

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 11. Правилника о рјешавању стамбених потреба додјелом у закуп станова у државној својини на којима не постоји станарско право („Службени гласник града Бања Лука“ број 2/14, 48/14 и 23/18) и члана 38. и 82. Статута града Бања Лука („Службени гласник града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је на сједници одржаној дана \_\_\_\_\_ 2025. године, донијела

## ОДЛУКУ

о додјели на кориштење стамбене јединице у Стричићима  
ЈУ „Центар за социјални рад“ Бања Лука

### I

Додјељују се, без накнаде, стамбена јединица у згради изнад канцеларије Мјесне заједнице Стричићи, први спрат, стан број 2, површине 57.59 м2, ЈУ „Центар за социјални рад“ Бања Лука.

### II

Намјена стамбене јединице из тачке I ове одлуке је стамбено збрињавање Горислава Ђукића из Стричића, социјално угроженог лица и корисника права на додатак за помоћ и његу другог лица, евидентираног код ЈУ „Центар за социјални рад“ Бања Лука, без права на откуп.

### III

Овлашћује се Градоначелник да, у име града Бања Лука, закључи уговор о уступању предметног стана ЈУ „Центар за социјални рад“ Бања Лука.

### IV

Задужује се Одсек за управљање непокретном имовином града Бања Лука да након закључивања уговора из претходне тачке изврши примопредају стамбене јединице из тачке I ове одлуке, између града Бања Лука и ЈУ „Центар за социјални рад“ Бања Лука.

### V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику града Бања Лука.

Број: 22-013- /25

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Љубо Нинковић

## Образложење

### I ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ за утврђивање ове одлуке садржан је у одредбама члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 11. Правилника о рјешавању стамбених потреба додјелом у закуп станова у државној својини на којима не постоји станарско право („Службени гласник града Бања Лука“, број 2/14, 48/14 и 23/18) и члана 38. и 82. Статута града Бањалука („Службени гласник града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19).

### II РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ ОДЛУКЕ

Мјесна заједница Стричићи обратила се Граду Бања Лука, Одсјеку за управљање непокретном имовином града, са молбом за стамбено збрињавање Горислава Ђукића из Стричића, који је у подршци ЈУ „Центар за социјални рад“ Бања Лука кроз права на додатак за помоћ и његу другог лица.

ЈУ „Центар за социјални рад“ Бања Лука доставио је Одсјеку за управљање непокретном имовином града Бања Лука социјалну анамнезу за Горислава Ђукића у којој се наводи да именовни живи у породичном домаћинству са сином Стојком и братом Веселком, те да је до 2021. године са сином живио у статусу подстанара у насељу Кочићев Вијенац. Након обољења (тежак мождани удар) био је прунуђен да напусти кућу у граду и врати се код брата на село у породичну кућу (имовина се води на покојном оцу, а оставински поступак није проведен), која је старије градње, минималних услова становања, скромно опремљена, непоходна је додатна санација и простор није адекватан за трочлану породицу. Именовани је корисник инвалидске пензије, регулисано му је право на додатак за помоћ и његу другог лица друге категорије, син није у радном односу и од рођења је лице са потешкоћама у развоју, брат је такође незапослен, приходе које остварује од пољопривреде нису довољни за свакодневне потребе. Имајући у виду наведено закључује се да се ради о породици која живи у скромним социо-економским условима, именовани и син су лица неспособна за рад и привређивање, да приходи које породица остварује од пензије и додатка за помоћ и његу другог лица, као и брат од пољопривреде, нису довољни за задовољавање основних животних потреба, које су сваки даном све веће услед тешког здравственог стања свих чланова.

Према записнику о примопредаји сачињен дана 02.10.2024. године у службеним објектима ЈЗУ „Дома здравља“ Бања Лука, утврђено је да је предметна стамбена јединица изнад канцеларије Мјесне заједнице Стричићи, прави спрат, стан број 2, површине 57.59 м<sup>2</sup> (према тлоцрту), на земљишту означеном као к.ч. број 56/1, к.о. Стричићи, пренесена на располагање граду Бања Лука.

Имајући у виду све наведено, утврђен је Приједлог ове одлуке.

Одсек за управљање непокретном  
имовином града

Гордана Крунић, дипл. економиста



ПРЕДЛАГАЧ  
ГРАДОНАЧЕЛНИК

Драшко Станивуковић

На основу члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 67. и 83. Статута Града Бања Лука („Службени гласник града Бања Лука“, број 14/18 и 9/19), градоначелник Града Бања Лука доноси:

### ЗАКЉУЧАК

I – Утврђујем Приједлог одлуке о додјели на кориштење стамбене јединице у Стричићима ЈУ „Центар за социјални рад“ Бања Лука.

II – Приједлог одлуке из претходне тачке упућујем Скупштини града Бања Лука на разматрање и доношење.

Број: 11-Г-238 /25

Дана: 05.02.2025. године



ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Драшко Станивуковић

ДОСТАВЉЕНО:

1. Скупштини Града,
2. Евиденцији.