



# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

## ГРАДА БАЊА ЛУКА

|                 |                |                               |   |
|-----------------|----------------|-------------------------------|---|
| Год. <b>XLI</b> | Број <b>6.</b> | Бања Лука, <b>18.06.2001.</b> | Годишња претплата <b>120 КМ</b><br>Цијена једног примјерка <b>6 КМ</b><br>Жиро-рачун бр. <b>552000-00000-990-03</b> |
|-----------------|----------------|-------------------------------|---|

208.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), и члана 15. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у државној својини на којима је носилац права располагања Град Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 2/2001), Скупштина Града Бања Лука, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001.године, донијела је

### О Д Л У К У

о почетној цијени закупнине за пословне зграде,  
пословне просторије и гараже

#### Члан 1.

Утврђује се почетна цијена закупнине за пословне зграде и пословне просторије у државној својини на којима је носилац располагања град Бања Лука, и то:

|         |                  |
|---------|------------------|
| 1. зона | 20,00 КМ по 1м2; |
| 2. зона | 15,00 КМ по 1м2; |
| 3. зона | 13,00 КМ по 1м2; |
| 4. зона | 11,00 КМ по 1м2; |
| 5. зона | 10,00 КМ по 1м2; |
| 6. зона | 9,00 КМ по 1м2.  |

#### Члан 2.

Почетна цијена закупнине за пословне просторије које се налазе у јавним склоништима и привременим објектима (монтажни) износи 50% од цијене закупнине из претходног члана.

Почетна цијена закупнине за пословне просторије које се налазе на територији сеоских мјесних заједница износи 3 КМ по 1м2.

#### Члан 3.

Почетна цијена закупнине за гараже износи 2 КМ по 1м2.

#### Члан 4.

Почетне цијене закупнине утврђене у претходним члановима ове Одлуке примјењују се и на закупце пословних зграда, пословних просторија и гаража чија је уговорена закупнина мања од почетне цијене закупнине утврђене овом Одлуком.

Повећање цијена закупнине из претходног члана примјењиваће се од 01.06.2001.године.

#### Члан 5.

За спровођење ове Одлуке задужује се Одјељење за стамбено комуналне послове.

## Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-259/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

209.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела је

**О Д Л У К У**  
о отпису пореза на приход од пољопривреде и  
шумарства за 2001. годину

## Члан 1.

Овом одлуком, отписује се порез на приход од пољопривреде и шумарства пореским обвезницима на подручју града Бања Лука за 2001. годину.

## Члан 2.

Ову одлуку реализоваће Републичка управа јавних прихода - Подручна јединица Бања Лука, а примјењиваће се од 01.01.2001. године.

## Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-270/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

210.

На основу члана 2. Закона о робним резервама (Сл.гласник РС, бр. 21/96) и члана 29. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина Града је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

**О Д Л У К У**  
о престанку важења Одлуке о општинским робним резервама

## Члан 1.

Престаје да важи Одлука о општинским робним резервама (Сл.гласник Општине Бања Лука, бр. 1/93).

## Члан 2.

Престанком важења Одлуке из претходног члана, расформирају се постојеће робне резерве Града Бања Лука.

## Члан 3.

О провођењу ове одлуке стараће се Одјељење за привреду и друштвене дјелатности и Одјељење за финансије.

## Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-271/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

211.

На основу Одлуке о Регулационом плану дијела центра Бања Луке (Сл.гласник Општине Бања Лука, бр. 12/91 и 4/99), Одлуке о провођењу Регулационог плана и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

## ОДЛУКУ

о уклањању привремених објеката предвиђених за рушење на локацији у Ул. Српска у својини Града

I - Привремени објекти, предвиђени за рушење, усвојеним Регулационим планом дијела центра Бања Луке у Ул. Српска (својина Града Бања Лука), и то Барака I, површине цца 500 м2, Барака II, површине цца 98 м2, иза Зенита, уклањају се са наведене локације рушењем, са одвожењем цјелокупног материјала.

II - Уклањање објеката из претходног става (рушење и одвожење цјелокупног материјала) врши се путем лицитације, провођењем лицитационог поступка.

III - Одређује се почетна продајна цијена за привремене објекте, која укључује вриједност материјала, рушење и одвожење цјелокупног материјала са наведене локације, и то: за Бараку I у износу 10,00 КМ/м2, за Бараку II у износу од 15,00 КМ/м2.

IV - Лицитациони поступак проводи Комисија, коју именује Градоначелник.

V - Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-260/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

212.

На основу члана 49. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, бр.19/96 и 10/98) и члана 11 Статута Града Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001.године, донијела

### О Д Л У К У

о измјени Регулационог плана за простор између улица М. Стојановића, М. Радмана, Краља Петра II Карађорђевића и Триве Амелице у Бањој Луци

#### I

Доноси се Регулациони план за простор између улица М. Стојановића, М. Радмана, Краља Петра II Карађорђевића и Триве Амелице у Бањој Луци (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом прецизније су одређене у графичком дијелу Плана.

#### II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење
2. Геотехнички услови
3. Постојеће стање
4. План просторне организације
5. План регулационих и грађевинских услова
6. План парцелације
7. План саобраћаја и нивелације
8. Водовод и канализација
9. Електроенергетика и ТТ везе

Графички дио Плана садржи слиjedeће карте:

- |  |            |
|--|------------|
| 1. Постојеће стање                         | P = 1:1000 |
| 2. План рушења                             | P = 1:1000 |
| 3. Инжењерско-геолошка карта               | P = 1:1000 |
| 4. План просторне организације             | P = 1:1000 |
| 5. План парцелације                        | P = 1:1000 |
| 6. План грађевинских и регулационих линија | P = 1:1000 |
| 7. План саобраћаја и нивелације            | P = 1:1000 |
| 8. План инфраструктуре-синтезна карта      | P = 1:1000 |

#### III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске у мјесецу јануару 2001.године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

#### IV

План је основа за утврђивање општег интереса за изградњу објеката и за извођење других радова, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС,бр.8/96,9/96 и 15/96).

## V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта у државној својини, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБЈХ,бр.34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС,бр.29/94, 23/98 и 5/99).

## VI

План се излаже на стални јавни увид код општинског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

## VII

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке VI.

## VIII

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи provedеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

## IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-264/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

213.

На основу члана 49. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, бр.19/96,25/96,10/98) и члана 11 Статута Града Бања Лука, Скупштина града Бања Лука на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001.године, донијела је

## О Д Л У К У

о измјени Регулационог плана за простор између улица Браће Пиштелић, Браће Подгорник и Пиланске улице у Бања Луци

## I

Доноси се измјена Регулационог плана за простор између улица Браће Пиштелић, Браће Подгорник и Пиланске улице у Бања Луци (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом прецизније су одређене у графичком дијелу Плана.

## II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење
2. Геотехнички услови
3. Постојеће стање

4. План просторне организације
5. План регулационих и грађевинских услова
6. План парцелације
7. План саобраћаја и нивелације
8. Водовод и канализација
9. Електроенергетика и ТТ везе

Графички дио Плана садржи слиjedeће карте:

- |  |            |
|--|------------|
| 1. Постојеће стање                         | P = 1:1000 |
| 2. План рушења                             | P = 1:1000 |
| 3. Инжењерско-геолошка карта               | P = 1:1000 |
| 4. План просторне организације             | P = 1:1000 |
| 5. План парцелације                        | P = 1:1000 |
| 6. План грађевинских и регулационих линија | P = 1:1000 |
| 7. План саобраћаја и нивелације            | P = 1:1000 |
| 8. План инфраструктуре-синтезна карта      | P = 1:1000 |

### III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске у мјесецу јануару 2001. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

### IV

План је основа за утврђивање општег интереса за изградњу објеката и за извођење других радова, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС,бр.8/96,9/96 и 15/96).

### V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта у државној својини, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБих,бр.34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС,бр.29/94, 23/98 и 5/99).

### VI

План се излаже на стални јавни увид код општинског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

### VII

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке VI.

### VIII

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

## IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-266/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

214.

На основу члана 49. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, бр.19/96,25/96,10/98) и члана 11 Статута Града Бања Лука, Скупштина града Бања Лука на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001.године, донијела је

## О Д Л У К У

о Регулационом плану стамбено-пословног блока на простору између  
улица Скендера Куленовића, Браће Мажар и мајке Марије, Војводе  
Момчила и Меше Селимовића у Бања Луци

## I

Доноси се Регулациони план стамбено-пословног блока на простору између улица Скендера Куленовића, Браће Мажар и мајке Марије, војводе Момчила и Меше Селимовића у Бања Луци (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом прецизније су одређене у графичком дијелу Плана.

## II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење
2. Стање организације, уређења и коришћења простора
3. Потребе, могућности и циљеви организације, уређења и коришћења простора
4. План организације, уређења и коришћења простора и општи урбанистичко-технички услови
5. Одредбе и смјернице за провођење плана

Графички дио Плана садржи слиjedeће карте:

- |   |             |
|---|-------------|
| 1. Геодетска подлога - постојеће стање  | P = 1:500   |
| 2. Извод из урбанистичког плана   | P = 1:10000 |
| 3. Инжењерско-геолошка карта  | P = 1:500   |
| 4. План организације простора са размјештајем објеката, спратношћу и хоризонталним габаритима | P = 1:500   |
| 5. План саобраћаја и нивелације   | P = 1:500   |
| 6. План хидротехничке инфраструктуре  | P = 1:500   |
| 7. План енергетске и телекомуникационе инфраструктуре   | P = 1:500   |
| 8. Синтезна карта инфраструктуре  | P = 1:500   |
| 9. План регулационих и грађевинских линија  | P = 1:500   |
| 10. План парцелације  | P = 1:500   |

## III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске у мјесецу новембру 2000. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

## IV

План је основа за утврђивање општег интереса за изградњу објеката и за извођење других радова, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл. гласник РС, бр. 8/96, 996 и 15/96).

## V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта у државној својини, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СРБХ, бр. 34/86, 1/90, 29/90 и Сл. гласник РС, бр. 29/94, 23/98 и 5/99).

## VI

План се излаже на стални јавни увид код општинског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

## VII

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке VI.

## VIII

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи provedбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

## IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-269/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

215.

На основу члана 26. Закона о уређењу простора ("Сл. гласник Републике Српске", број 19/96, 25/96 и 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина Града Бања Лука, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела је

## ОДЛУКУ

о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу стамбених објеката у улици Јована Рашковића у Бања Луци

## I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу стамбених објеката у улици Јована Рашковића у Бања Луци (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом, дефинисан је у графичком дијелу Плана.

## II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење,
2. Урбанистичко-технички услови.
  - 2.1. Постојеће стање,
  - 2.2. Геотехнички услови,
  - 2.3. План просторне организације,
  - 2.4. План парцелације,
  - 2.5. Грађевинске и регулационе линије,
  - 2.6. Саобраћај,
  - 2.7. Водовод и канализација,
  - 2.8. Електрика и ТТ везе.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- |  |             |
|--|-------------|
| 1. Постојеће стање                         | P = 1:1000, |
| 2. План просторне организације             | P = 1:500,  |
| 3. План парцелације                        | P = 1:500,  |
| 4. План регулационих и грађевинских линија | P = 1:500,  |
| 5. План саобраћаја                         | P = 1:500,  |
| 6. План инфраструктуре-хидротехника        | P = 1:500,  |
| 7. План инфраструктуре-електроенергетика   | P = 1:500,  |

## III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске Бања Лука у мјесецу априлу 2001. године и саставни је дио ове одлуке.

## IV

План је основа за утврђивање општег интереса за експропријацију, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник Републике Српске, бр. 8/96 и 15/96).

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела у поступку преузимања и додјеле грађевинског земљишта у смислу члана 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр. 34/86, 1/90, 29/90) и (Сл.гласник Републике Српске, бр. 29/94, 23/98).

## V

О провођењу ове Одлуке стараће се градски орган управе надлежан за послове просторног уређења.

## VI

Ступањем на снагу ове Одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

## VII

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-265/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

216.

На основу члана 26. Закона о уређењу простора ("Сл.гласник Републике Српске", број 19/96, 25/96 и 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина Града Бања Лука, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела је

## ОДЛУКУ

о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу сервиса за камионе у насељу Сарачица у Бања Луци

## I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу сервиса за камионе у насељу Сарачица у Бања Луци (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом, дефинисан је у графичком дијелу Плана.

## II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Уводна објашњења,
2. Програм комплекса,
3. Организација комплекса,
4. План парцелације,
5. Урбанистичко-технички услови,
6. Документи.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- |   |            |
|---|------------|
| 1. Геодетска подлога  | P = 1:250, |
| 2. План просторне организације  | P = 1:250, |
| 3. План грађевинских и регулационих линија                                | P = 1:250, |
| 4. План парцелације   | P = 1:250, |
| 5. План саобраћаја и нивелације   | P = 1:250, |
| 6. План инфраструктуре - хидротехника                                     | P = 1:250, |
| 7. План инфраструктуре-синтезни план<br>хидротехнике, електрике и ТТ веза | P = 1:250, |
| 8. План инфраструктуре-електрика и ТТ везе                                | P = 1:250. |

## III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске Бања Лука у мјесецу фебруару 2001. године и саставни је дио ове одлуке.

## IV

План је основа за утврђивање општег интереса за експропријацију, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник Републике Српске, бр. 8/96 и 15/96).

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела у поступку преузимања и додјеле грађевинског земљишта у смислу члана 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90, 29/90) и (Сл.гласник Републике Српске, бр. 29/94, 23/98 и 5/99).

## V

О провођењу ове Одлуке стараће се градски орган управе надлежан за послове просторног уређења.

## VI

Ступањем на снагу ове Одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

## VII

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-267/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

217.

На основу члана 26. Закона о уређењу простора ("Сл.гласник Републике Српске", број 19/96) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина Града Бања Лука, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела је

## ОДЛУКУ

о Плану парцелације и УТУ за локацију стамбеног објекта на локацији кч.дио 284/2, 284/3 (с.п.) што одговара кч.бр. дио 337/2 (н.п.) к.о. Петрићевац

## I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за локацију стамбеног објекта положаја и димензија као на графичком приказу, спратности П+1.

Простор који је обухваћен Планом, дефинисан је у графичком дијелу Плана.

## II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи:

- Образложење,
- Урбанистичко-техничке услове.

Графички дио Плана садржи:

- Ситуациони план 1:1000,
- План парцелације 1:1000.

### III

Елаборат Плана, израђен у Одјељењу за просторно уређење у априлу 2001. године и саставни је дио ове одлуке.

### IV

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела у поступку преузимања и додјеле земљишта грађевинског у смислу чл. 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.лист СРБХ", бр. 34/86, 1/90 и 29/90) и ("Сл.гласник Републике Српске", бр. 29/94, 23/98 и 5/99).

### V

О провођењу ове Одлуке стараће се градски орган управе надлежан за послове просторног уређења.

### VI

Ступањем на снагу ове Одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

### VII

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-268/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

218.

На основу члана 26. Закона о уређењу простора ("Сл.гласник Републике Српске", број 19/96, 25/96 и 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина Града Бања Лука, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела је

### ОДЛУКУ

о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу пословно-производног објекта на Туњицама

### I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу пословно-производног објекта на Туњицама у Бања Луци (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом, дефинисан је у графичком дијелу Плана.

## II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење,
2. Постојеће стање,
3. План просторне организације,
4. План парцелације,
5. Грађевинске и регулационе линије,
6. Саобраћај,
7. Водовод и канализација,
8. Електрика и ТТ везе.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- |  |             |
|--|-------------|
| 1. Постојеће стање                                     | P = 1:1000, |
| 2. План просторне организације                         | P = 1:1000, |
| 3. План парцелације, грађевинске и регулационе линије, | P = 1:1000, |
| 4. План саобраћаја                                     | P = 1:1000, |
| 5. План инфраструктуре-хидротехника                    | P = 1:1000, |
| 6. План инфраструктуре-електрика и ТТ везе             | P = 1:1000, |

## III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске Бања Лука у мјесецу октобру 2000. године и саставни је дио ове одлуке.

## IV

О провођењу ове Одлуке стараће се градски орган управе надлежан за послове просторног уређења.

## V

Ступањем на снагу ове Одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

## VI

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-263/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

219.

На основу члана 26. Закона о уређењу простора ("Сл.гласник Републике Српске", број 19/96, 25/96 и 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина Града Бања Лука, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела је

### ОДЛУКУ

о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу стамбеног насеља на локалитету Верићи у Бања Луци

#### I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу стамбеног насеља на локалитету Верићи у Бања Луци (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом, дефинисан је у графичком дијелу Плана.

#### II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи:

1. Увод и образложење,
2. Урбанистичко-технички услови.

Графички дио Плана садржи слиjedeће карте:

- |   |             |
|---|-------------|
| 1. Постојеће стање  | P = 1:1000, |
| 2. Инжењерско-геолошка карта  | P = 1:1000, |
| 3. План организације простора са размјештајем објеката, хоризонталним и вертикалним габаритима, | P = 1:1000, |
| 4. План саобраћаја нивелације   | P = 1:1000, |
| 5. План грађевинских и регулационих линија  | P = 1:1000, |
| 6. План инфраструктуре  | P = 1:1000, |
| 7. План парцелације   | P = 1:1000, |

#### III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске Бања Лука у мјесецу мају 2001. године и саставни је дио ове одлуке.

#### IV

План је основа за утврђивање општег интереса за експропријацију, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник Републике Српске, бр. 8/96 и 15/96).

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела у поступку преузимања и додјеле грађевинског земљишта у смислу члана 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр. 34/86, 1/90, 29/90) и (Сл.гласник Републике Српске, бр. 29/94, 23/98 и 5/99).

## V

О провођењу ове Одлуке стараће се градски орган управе надлежан за послове просторног уређења.

## VI

Ступањем на снагу ове Одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

## VII

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-261/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

220.

На основу члана 14. Закона о узурпацијама (Сл.лист СР БиХ, број 6/78) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

О Д Л У К У  
о губитку статуса непокретности у општој употреби

Члан 1.

Утврђује се да је изгубило статус непокретности у општој употреби (јавног добра), слиједеће земљиште:

- кч.бр. 3/12 (н.д. 227/1) у површини од 120 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 3/15 (н.д. 227/1) у површини од 30 м<sup>2</sup>,

уписане у исказ I, зк.ул.бр. 88 к.о. Буџак - јавно добро.

Члан 2.

Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење брисаће упис земљишта из члана 1. ове одлуке, као непокретност у општој употреби - јавно добро и исто ће уписати као друштвена својина са правом располагања Града Бања Лука са 1/1 дијела.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осам дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-262/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

221.

На основу члана 14. Закона о узурпацијама (Сл.лист СР БиХ, број 6/78) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

**О Д Л У К У**  
о губитку статуса непокретности у општој употреби

Члан 1.

Утврђује се да је изгубило статус непокретности у општој употреби (јавног добра), слиједеће земљиште:

- кч.бр. 1017/2 звани "Огранак" Д.Комљеновића у нарави некатегорисани пут, у површини од 207 м2, уписана у ккњ. бр. 108 к.о. Ребровца II, као друштвена својина, корисник Општина Бања Лука са 1/1 дијела.

Члан 2.

Републичка управа за геодетске и имовинско правне послове - Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за имовинско правне послове и Одјељење за катастар, брисаће извршени упис земљишта из члана 1. ове одлуке, као непокретност у општој употреби и исту ће уписати као друштвена својина.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осам дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 25-475-184/99.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

222.

На основу члана 58. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), члана 13. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 1/90) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), рјешавајући у предмету дозволе продаје недовршеног објекта, по захтјеву ПУЈИЋ ПЕТРА из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука, је на сједници одржаној дана 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**  
о дозволи продаје недовршеног објекта

1. ДОЗВОЉАВА се ПУЈИЋ ПЕТРУ из Бања Луке, продаја недовршеног објекта, који се налази у Бања Луци, у улици Српских бранилаца број 254, а који је изграђен на земљишту означеном као:

- кч.бр. 455/8 у површини од 684 м2, уписана у кку. бр. 507 к.о. Вујиновићи, друштвена својина, право располагања Општине Бања Лука, а привремено право кориштења земљишта Пујић (Јоше) Петра са 1/1 дијела, а по цијени од 40.000 КМ (Словима: четрдесетхиљада КМ).

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

## Образложење

Пујић Петар из Бања Луке, улица Српских бранилаца број 254, поднио је захтјев овом органу, којим је затражио продају недовршеног објекта, а који је изграђен на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложеној документацији, те је утврђено да је Рјешењем Одјељења за урбанизам, саобраћај и комуналне послове, број: 03-361-323/2001. од 08.05.2001. године, дато одобрење Пујић Петру за изградњу двојног стамбеног објекта, високо приземље у улици Српских бранилаца 254, а на основу Рјешења о урбанистичкој сагласности бр. 03-364-123/2001. од 03.04.2001. године.

Увидом у кку. бр. 507 к.о. Вујиновићи, утврђено је да је земљиште означено као кч.бр. 455/8, право располагања Општине Бања Лука, а приврамено право кориштења Пујић (Јоше) Петра са 1/1 дијела.

Такође, у проведеном поступку је утврђено да Пујић Петар нема материјалних средстава за даљу градњу, те да је објект понудио по цијени 40.000 КМ.

Обзиром да су испуњени услови из члана 58. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86 и 1/90) и члана 211. став 3. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр. 46/87), одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-477-490/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

223.

На основу члана 39. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету давања сагласности за закључење уговора о заједничкој изградњи, а по захтјеву ДЕСПОТ ВЛАДИМИРА, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности Деспот Владимиру, из Бања Луке, за закључење уговора о заједничкој изградњи (ортаклуку)

1. Даје се сагласност Деспот Владимиру, из Бања Луке, да може закључити уговор о заједничкој изградњи (ортаклуку) са Пајчин Мирком, из Бања Луке, уз испуњење одговарајућих услова.

2. Сваки стажни власник зграде стиче право кориштења на земљишту под зградом и на земљишту које је потребно за његову редовну употребу, у складу са намјеном земљишта и посебних дијелова зграде.

3. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

## Образложење

Захтјевом од 13.02.2001. године, Деспот Владимир, из Бања Луке, затражио је давање сагласности за закључење уговора о заједничкој изградњи на земљишту на коме му је утврђено првенствено право кориштења земљишта ради грађења, а које је означено као кч.бр. 280/3 у површини од 503 м2, уписана у кку. бр. 34 к.о. Новаковићи.

P  
6

1

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у спис предмета Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове - Подручна јединица Бања Лука, Одјељења за имовинско-правне послове, број 25-475-1337/2000., те је утврђено да је Рјешењем исти број од 12.02.2001. године утврђено првенствено право кориштења ради грађења у корист Деспот Владимира.

Увидом у Рјешење о урбанистичкој сагласности број: 01-364-3769/2000. од 01.12.2000. године, утврђено је да је Деспот Владимиру дата урбанистичка сагласност за изградњу приземног стамбеног објекта хоризонталног габарита 9,50 x 8,50м.

Поводом поднесеног захтјева Деспот Владимира, одржана је усмена расправа у присуству подносиоца захтјева и Пајчин Мирка, те је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да се уговор не закључује са лицем из члана 38. Закона о грађевинском земљишту;

- да носилац права из претходног става, по уговору стиче право својине на посебном дијелу зграде, који по вриједности није мањи од дијела зграде на коме стиче право својине њен ортак.

Из наведених разлога, Скупштина града Бања Лука је, на основу утврђеног чињеничног стања, а примјеном члана 39. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86), на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001.године, дала сагласност Деспот Владимиру за закључење уговора о заједничкој изградњи и одлучила као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Тачка 2. диспозитива овог рјешења темељи се на члану 39. став 2. истог Закона.

Из горе изложеног произилази да наведени ортаци могу закључити уговор о заједничкој изградњи, под наведеним условима.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-113/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

224.

На основу члана 39. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету давања сагласности за закључење уговора о заједничкој изградњи, по захтјеву ЧАЈИЋ РАДОМИРА, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности Чајић Радомиру, из Бања Луке, за закључење уговора о заједничкој изградњи (ортаклуку)

1. Даје се сагласност Чајић Радомиру, из Бања Луке, да може закључити уговор о заједничкој изградњи (ортаклуку) са Ивић Богданом, из Бања Луке, уз испуњење одговарајућих услова.

2. Сваки етажни власник зграде стиче право кориштења на земљишту под зградом и на земљишту које је потребно за његову редовну употребу, у складу са намјеном земљишта и посебних дијелова зграде.

3. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

#### О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 21.03.2001. године, Чајић Радомир, из Бања Луке, затражио је да Скупштина града Бања Лука, својим рјешењем, да сагласност за закључење уговора о заједничкој изградњи на земљишту на коме му је утврђено првенствено право кориштења градског грађевинског земљишта ради грађења, а које је означено као кч.бр. 496/6 у површини од 461 м2, уписана у кку. бр. 170 к.о. Вујиновићи.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у спис предмета Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове - Подручна јединица Бања Лука, Одјељења за имовинско-правне послове, број 25-475-49/2001. од 22.01.2001. године, те је утврђено да је Рјешењем исти број од 15.03.2001. године, утврђено првенствено право кориштења у корист Чајић (Млађена) Радомира са 1/1 дијела.

Увидом у Рјешење о урбанистичкој сагласности број: 03-3038/2000. од 26.10.2000. године, утврђено је да је Чајић Радомиру дата сагласност за изградњу стамбеног објекта вертикалних габарита ПО+I, а хоризонталних габарита 10,00 x 9,00 + 5,00 x 3,00м.

Поводом поднесеног захтјева Чајић Радомира, да му се да сагласност за закључење уговора о заједничкој изградњи, одржана је усмена јавна расправа у присуству подносиоца захтјева и Ивић Богдана, те је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да се уговор не закључује са лицем из члана 38. Закона о грађевинском земљишту;
- да носилац права из претходног става, по уговору стиче право својине на посебном дијелу зграде, који по вриједности није мањи од дијела зграде на коме стиче право својине њен ортак.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а на основу члана 39. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) и члана 211. став 3. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, број 47/86), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-252/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

225.

На основу члана 39. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету давања сагласности за закључење уговора о заједничкој изградњи, а по захтјеву ГАГУЛА ЗЛАТАНА, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности Гагула Златану, из Бања Луке, за закључење уговора  
о заједничкој изградњи (ортаклуку)

1. Даје се сагласност Гагула Златану, из Бања Луке, да може закључити уговор о заједничкој изградњи (ортаклуку) са Гајић Јасминком, из Бања Луке, уз испуњење одговарајућих услова.
2. Сваки етажни власник зграде стиче право кориштења на земљишту под зградом и на земљишту које је потребно за његову редовну употребу, у складу са намјеном земљишта и посебних дијелова зграде.
3. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 23.03.2001. године, Гагула Златан, из Бања Луке, затражио је давање сагласности за закључење уговора о заједничкој изградњи на земљишту на коме му је утврђено првенствено право кориштења земљишта ради грађења, а које је означено као кч.бр. 295/4 у површини од 512 м2, уписана у кку. бр. 38 к.о. Новаковићи.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у спис предмета Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове - Подручна јединица Бања Лука, Одјељења за имовинско-правне послове, број 25-475-1428/2000., те је утврђено да је Рјешењем исти број од 01.02.2001. године, утврђено првенствено право кориштења земљишта ради грађења у корист Гагула (Јове) Златана.

Увидом у Рјешење о урбанистичкој сагласности број: 01-364-2316/2000. од 22.08.2000. године, утврђено је да је Гагула Златану дата урбанистичка сагласност за изградњу новог стамбеног објекта П+М, хоризонталних габарита 9 x 10 м.

Поводом поднесеног захтјева Гагула Златана, одржана је усмена расправа у присуству подносиоца захтјева и Гајић Јасминке, те је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да се уговор не закључује са лицем из члана 38. Закона о грађевинском земљишту;

- да носилац права из претходног става, по уговору стиче право својине на посебном дијелу зграде, који по вриједности није мањи од дијела зграде на коме стиче право својине њен ортак.

Из наведених разлога, Скупштина града Бања Лука је, на основу утврђеног чињеничног стања, а примјеном члана 39. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86), на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, дала сагласност Гагула Златану за закључење уговора о заједничкој изградњи и одлучила као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Тачка 2. диспозитива овог рјешења темељи се на члану 39. став 2. истог Закона.

Из горе изложеног произилази да наведени ортаци могу закључити уговор о заједничкој изградњи, под наведеним условима.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-261/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

226.

На основу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86) и члана 9. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 1/90), члана 17. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука бр. 13/2000 и 3/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), рјешавајући у предмету продужења закупа земљишта, по захтјеву ШПИЦА ДАМИРА, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРОДУЖАВА СЕ закуп Шпица Дамиру, из Бања Луке, за привремени монтажно-демонтажни објект, намјене трговина цвијећа, у Ул. Краља Петра I Карађорђевића, на градском грађевинском земљишту означеном као:

- кч.бр. 2/26 и 2/51 (н.д. 4391/1) у површини од 6 м2, уписана у зк.ул.бр. 2960 к.о. Бања Лука, друштвена својина, привремено право кориштења Пољокан Исака и Рафаила са по 1/2 дијела, односно пл.бр. 2318/13, к.о. Бања Лука VII, корисник Скупштина Општине са 1/1 дијела.

2. Додјела напријед наведеног земљишта трајаће до 01.09.2001. године.

3. Закупнина - накнада је одређена Рјешењем о урбанистичкој сагласности бр. 01-364-2788/2000. од 19.10.2000. године.

4. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

## Образложење

Шпица Дамир, из Бања Луке, обратио се захтјевом за продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објект, намјене трговина цвијећа, на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложено документацију, након чега је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да именовани посједује рјешење о урбанистичкој сагласности са ситуацијом на терену за локацију предметног привременог монтажно-демонтажног објекта;
- да је земљиште означено као кч.бр. 2/26 и 2/51 укњижено у земљишно-књижни уложак бр. 2960 к.о. Бања Лука.

На основу утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86 и 1/90), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-67/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

227.

На основу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), члана 17. тачка 10-г) Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000 и 3/2001), члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), и члана 211. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр. 47/86), рјешавајући у предмету продужења закупа, по захтјеву КНЕЖЕВИЋ СЛОБОДАНА, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРОДУЖАВА СЕ закуп Кнежевић Слободану, из Бања Луке, за привремени монтажно-демонтажни објект, намјене трговина прехранбеном робом, на градском грађевинском земљишту означеном као:

- кч.бр. дио 175/24 (н.дио 131/1) у површини од 7,77 м<sup>2</sup>, уписана у з.ул.бр. 7999 к.о. Бања Лука, друштвена својина, орган управљања Скупштина општине Бања Лука, односно пл.бр. 1226 к.о. Бања Лука IV.

2. Додјела напријед наведеног земљишта трајаће до 21.08.2003. године.

3. Закупнина - накнада је одређена Рјешењем о урбанистичкој сагласности бр. 01-364-44/2001. од 11.04.2001. године.

4. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

## Образложење

Кнежевић Слободан, из Бања Луке, обратило се овом органу захтјевом за продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објект, намјене трговина прехранбеном робом, на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложено документацију, након чега је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да именовани посједује Рјешење о урбанистичкој сагласности бр. 03-364-44/2001. од 11.04.2001.године, са ситуацијом на терену за локацију предметног привременог монтажно-демонтажног објекта;

- да је земљиште означено као кч.бр. дио 175/24 укњижено у зк.ул.бр.7999 к.о. Бања Лука, као друштвена својина, а орган управљања Скупштина општине Бања Лука.

На основу утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86), и члана 211.став 3. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр.47/86), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-368/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

228.

На основу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), члана 17. тачка 10-г) Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000 и 3/2001), члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), и члана 211. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр. 47/86), рјешавајући у предмету продужења закупа, по захтјеву ПРСКАЛО СПОМЕНКЕ, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРОДУЖАВА СЕ закуп Прскало Споменки, из Бања Луке, за привремени монтажно-демонтажни објекат, намјене киоск за откуп секундарне сировине и контејнера, на градском грађевинском земљишту означеном као:

- кч.бр. дио 594/10 и 594/2 (н.дио 753/1) у површини од 23 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 7549 к.о. Бања Лука, општенародна имовина, односно пл.бр. 4 к.о. Бања Лука VI.

2. Додјела напријед наведеног земљишта трајаће до 01.12.2002. године.

3. Закупнина - накнада је одређена Рјешењем о урбанистичкој сагласности бр. 01-364-4036/2000. од 07.02.2001. године.

4. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

#### Образложење

Прскало Споменка, из Бања Луке, обратила се овом органу захтјевом за продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објекат, намјене киоск за откуп секундарне сировине и контејнера, на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију, након чега је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да именована посједује Рјешење о урбанистичкој сагласности бр. 03-364-4036/2000. од 07.02.2001.године, са ситуацијом на терену за локацију предметног привременог монтажно-демонтажног објекта;

- да је земљиште означено као кч.бр. дио 594/10 и 594/2 укњижено у зк.ул.бр.7549 к.о. Бања Лука, као општенародна имовина;

- да је Прскало Споменка добила сагласност од посједника ООУР "Грађа" Бања Лука за наведено земљиште, на коме је већ постављен монтажно-демонтажни објекат.

На основу утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86), и члана 211.став 3. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр.47/86), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-124/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

229.

На основу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), члана 17. тачка 10-г) Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000 и 3/2001), члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), и члана 211. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр. 47/86), рјешавајући у предмету продужења закупа, по захтјеву ЈАКУПОВИЋ ФАДИЛА, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРОДУЖАВА СЕ закуп ЈАКУПОВИЋ ФАДИЛУ, из Бања Луке, за привремени монтажно-демонтажни објект, намјене пиљарница, на градском грађевинском земљишту означеном као:

- кч.бр. дио 76/31, 76/33, 76/204 и 76/206 (н.дио 1503) у површини од 29,25 м2, уписана у зк.ул.бр. 4450 к.о. Бања Лука, општенародна имовина, зк.ул.бр. 10103 к.о. Бања Лука, друштвена својина, право кориштења Стамбено предузеће Бања Лука са 1/1 дијела, зк.ул.бр. 725 к.о. Бања Лука, општенародна имовина, односно пл.бр. 2318 к.о. Бања Лука VII.

2. Додјела напријед наведеног земљишта трајаће до 13.11.2002. године.

3. Закупнина - накнада је одређена Рјешењем о урбанистичкој сагласности бр. 01-364-3564/2000. од 28.11.2000. године.

4. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

### Образложење

Јакуповић Фадил, из Бања Луке, обратио се овом органу захтјевом за продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објект, намјене пиљарница, на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложеној документацију, након чега је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да именовани посједује Рјешење о урбанистичкој сагласности бр. 03-364-3564/2000. од 28.11.2000.године, са ситуацијом на терену за локацију предметног привременог монтажно-демонтажног објекта;

- да је земљиште означено као кч.бр. дио 76/31, 76/33, 76/204 и 76/206, укњижено у зк.ул.бр. 4450 к.о. Бања Лука, као општенародна имовина, зк.ул.бр. 10103 к.о. Бања Лука, као друштвена својина са правом кориштења Стамбеног предузећа Бања Лука са 1/1 дијела и зк.ул.бр. 725 к.о. Бања Лука, као општенародна имовина.

На основу утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86), и члана 211.став 3. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр.47/86), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-352/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

230.

На основу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), члана 17. тачка 10-г) Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000 и 3/2001), члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), и члана 211. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр. 47/86), рјешавајући у предмету продужења закупа, по захтјеву ВУЈАКОВИЋ ДУШАНКЕ, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРОДУЖАВА СЕ закуп Вујаковић Душанки, из Бања Луке, за привремени монтажно-демонтажни објекат, намјене брза припрема хране, на градском грађевинском земљишту означеном као:

- кч.бр. дио 594/3 (н.дио 1040/1) у површини од 8,64 м2, уписана у зк.ул.бр. 2698 к.о. Бања Лука, као јавно добро.

2. Додјела напријед наведеног земљишта трајаће до 24.07.2004. године.

3. Закупнина - накнада је одређена Рјешењем о урбанистичкој сагласности бр. 01-364-628/2001. од 26.03.2001. године.

4. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

#### О б р а з л о ж е њ е

Вујаковић Душанка, из Бања Луке, обратила се овом органу захтјевом за продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објекат, намјене брза припрема хране, на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложеноу документацију, након чега је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да именована посједује Рјешење о урбанистичкој сагласности бр. 03-364-628/2001. од 26.03.2001.године, са ситуацијом на терену за локацију предметног привременог монтажно-демонтажног објекта;

- да је земљиште означено као кч.бр. дио 594/3 укњижено у зк.ул.бр. 2698 к.о. Бања Лука, као јавно добро.

На основу утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 17.Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86), и члана 211.став 3. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр.47/86), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-330/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

231.

На основу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), члана 17. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000 и 3/2001), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта у закуп, по захтјеву БОЖИЋ БОЖЕ, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРОДУЖАВА СЕ закуп Божич Божич, из Бања Луке, за привремени монтажно-демонтажни објекат, намјене мушки фризер, изграђен на земљишту означеном као:

- кч.бр. дио 80 (н.2223) у површини од 17 м<sup>2</sup>,

уписано у зк.ул.бр. 88 к.о. Буџак, јавно добро, а по катастарском оперативном упису у пл.бр. 431 к.о. Бања Лука VI, јавни и некатегорисани путеви.

2. Дојела напријед наведеног земљишта трајаће до 14.09.2002. године.

3. Накнада - закупнина је одређена Рјешењем о урбанистичкој сагласности бр. 01-364-1426/2000. од 26.09.2000. године.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

5. Ово рјешење није извршено док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

### Образложење

Божич Божич, из Бања Луке, обратио се захтјевом за продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објекат, намјене мушки фризер, на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложеној документацији, након чега је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да именовани посједује рјешење о урбанистичкој сагласности са ситуацијом на терену за локацију предметног привременог монтажно-демонтажног објекта;

- да је наведено земљиште увидом у зк.ул.бр. 88 к.о. Буџак и у пл.бр. 431 к.о. Бања Лука VI друштвена својина, тј. јавни и некатегорисани путеви;

- да је именовани платио накнаду за додијељено земљиште, те да се ради о продужењу закупа.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86), те члана 2. Одлуке о измјенама и допунама Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 3/2001), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-1446/2000.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

232.

На основу члана 47. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86 и 1/90), члана 17. став 1. тачка 9ђ. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000 и 3/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву ГЛИГОРИЋ БОРЕ из Бања Луке, Скупштина Града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001.године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ДОДЈЕЉУЈЕ се Глигорић Бори, градско грађевинско земљиште, на трајно кориштење, непосредном погодбом, које служи за редовну употребу објекта, означено као:  
- кч.бр.77/187 (н.250/2 у површини од 42м<sup>2</sup>,

уписана у зк.ул.бр.88 к.о.Буцак, - јавно добро, односно у пл.бр.986 к.о.Буцак, право кориштења СИЗ Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Глигорић Боро из Бања Луке, за додијељено земљиште, дужан је платити накнаду у износу од 1.092 КМ (словима: хиљаду деведесет двије КМ) на жиро-рачун број: 552000-00000992-94, у корист Фонда за уређење грађевинског земљишта.

3. Након правоснажности овог рјешења Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар, извршиће укњижбу трајног права кориштења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, у корист Глигорић Боре са 1/1 дијела, а на његов захтјев, а у смислу члана 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

5. Ово рјешење није извршно, док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке високог представника, надлежна канцеларија Високог представника за БиХ.

## Образложење

Глигорић Боро из Бања Луке, поднио је захтјев овом органу, којим је затражио да се одобри спајање парцела бр.250/1 и 250/2 у једну грађевинску парцелу, односно да се утврди земљиште које служи за редовну употребу објекта и да се додијели земљиште које је поближе описано у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, овај орган је провео усмену јавну расправу у присуству подносиоца захтјева, вјештака геометра, те утврдио следеће чињенично стање:

- да је земљиште означено као кч.бр.77/187 (н.250/2) у површини од 42м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр.88 к.о.Буцак, "Кућиште", њива II класе, - јавно добро, односно у пл.бр.986 к.о.Буцак на име СИЗ Бања Лука са 1/1 дијела.

- да је Урбанистичко-техничким условима бр.01-364-2135/99 од 03.01.2000.године, усвојено спајање парцела бр.250/1 и 250/2 у једну грађевинску парцелу и да је наведеним урбанистичко-техничким условима, на тај начин дефинисана новоформирана грађевинска парцела чини животни простор за објекат који се налази на тим парцелама, а који је изграђен уз одобрење надлежног органа, јер је исти укњижен у кк.б.р.333 к.о.Буцак;

- да је Одлуком Скупштине Града Бања Лука, донесеној на сједници одржаној дана 16.02. и 19.02.2001.године, изгубило статус непокретности у општој употреби (јавног добра), земљиште означено као кч.бр.77/187 (н.250/2) у површини од 42м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр.88 к.о.Буцак - јавно добро;

- да је одржана усмена јавна расправа дана 03.04.2001.године, у присуству подносиоца захтјева и РЈП, а овај по замјенику Јасни Бабић као законског заступника Града Бања Лука, који се не противи поступку додјеле наведеног земљишта тражећи да се одлучи у складу са Одлуком о грађевинском земљишту и Законом о грађевинском земљишту, те да се плати накнада за додијељено земљиште, обзиром да се ради о животном простору.

Накнада за додијељено земљиште обрачуната је у складу са одредбама закона о грађевинском земљишту и Одлуке о грађевинском земљишту.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а примјеном члана 47. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ,бр.34/86 и 1/90) и члана 17. став 1. тачка 9-ћ Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука,бр.13/2000), те члана 211. став 3. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ,бр.47/86), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешењ не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-144/99.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник, с.р.

233.

На основу члана 47. и 48. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86) члана 6. став 2. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000 и 3/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле грађевинског земљишта, по захтјеву КЛИНИЧКОГ ЦЕНТРА БАЊА ЛУКА и ТРАВАР ДМИТРА из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука, је на сједници одржаној дана 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ДОДЈЕЉУЈЕ се Травар (Стевана) Дмитру из Бања Луке, непосредном погодбом, градско грађевинско земљиште на трајно кориштење, а ради изградње индивидуалног стамбеног објекта,означено као:

- кч.бр. 80/11 (н.2011) у површини од 854 м2,

уписана у зк.ул.бр. 1361 к.о. Петрићевац, друштвена својина са 1/1 дијела, а право располагања уписано у корист СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем Бања Лука са 1/1 дијела, а по катастарском операту уписана у пл.бр. 1222 к.о. Петрићевац II, посјед СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем Бања Лука.

2. За додијељено земљиште Травар Дмитар из Бања Луке, дужан је платити накнаду-ренду, у износу од 16.720 КМ (Словима: шеснаестхиљадаседамстодвадесет КМ), на жиро-рачун број: 552000-00000992-94, у корист Фонда за уређење грађевинског земљишта.

3. Травар Дмитар из Бања Луке дужан је, у року од једне године од дана правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно, да у року од три године од дана издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини.

4. Након правоснажности овог рјешења Основни суд Бања Лука, Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижбу трајног права кориштења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, у

корист Травар (Стевана) Дмитра са 1/1 дијела, а у складу са чланом 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

5. Након правоснажности овог рјешења Републичка управа за геодетске послове, катастар некретнина и имовинско-правне послове Бања Лука, извршиће промјену у катастарском оперативном, тако што ће земљиште из тачке 1. овог рјешења уписати као посјед Травар (Стевана) Дмитра са 1/1 дијела.

6. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

7. Ово рјешење није извршено док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника, надлежна канцеларија Високог представника за БиХ.

#### Образложење

Захтјевом од 11.07.2000. године, Клинички центар Бања Лука, затражио је додјелу градског грађевинског земљишта, означеног као кч.бр. 80/11, уписана у зк.ул.бр. 1361 к.о. Петрићевац, а како је поближе описано у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, овај орган је провео законом прописан управни поступак, те утврдио следеће чињенично стање:

- да је предметно земљиште укњижено у зк.ул.бр. 1361 к.о. Петрићевац, као друштвена својина са 1/1 дијела, а да право располагања на истом има СИЗ за управљање грађевинским земљиштем;

- да је предметно земљиште уписано у пл.бр. 1222 к.о. Петрићевац II као посјед СИЗ за управљање грађевинским земљиштем;

- да је предметно земљиште грађевински неизграђено, те да је према Изводу из Регулационог плана "Паприковац-Петрићевац", блок III, исто предвиђено за индивидуалну стамбену изградњу;

- да је Урбанистичко-техничком документацијом издатом од Одјељења за просторно уређење, под бројем 01-364-3825/2000. од 12.12.2000. године, дата сагласност Клиничком центру из Бања Луке, за изградњу слободностојећег стамбеног објекта, хоризонталних габарита 9,50 x 11,00 м.

У проведеном поступку, је саслушан замјеник Републичког јавног правобранилаштва и исти се противио поступку додјеле наведеног земљишта, Клиничком центру Бања Лука, односно, др Травар Дмитру, а из разлога, што се новом Одлуком о грађевинском земљишту, предвиђа да се утврди листа кадрова, те у том случају тражи да се поступи по одредбама Закона и нове Одлуке о грађевинском земљишту.

Противљење замјеника РЈП, није утицало на другачије рјешавање ствари, из разлога што се ради о захтјеву који је поднесен раније, па према томе о њему се одлучивало по Одлуци о измјенама и допунама Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 1/2000), која је на снази у моменту предлагања нацрта рјешења Скупштини Града Бања Лука, на усвајање.

Имајући у виду проведене доказе и утврђено чињенично стање, надлежни орган је усвојио захтјев Клиничког центра Бања Лука, будући да је одредбама члана 6. став 2. Одлуке о измјенама и допунама Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 3/2001), предвиђено да ће се захтјев за додјеливање грађевинског земљишта на кориштење, поднесен прије ступања на снагу Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000), провести по одредбама одлуке која је била на снази до ступања на снагу ове Одлуке, ако је то за подносиоца захтјева повољније.

Што се тиче накнаде-ренте, у тачки 2. диспозитива, иста је обрачуната у складу са Одлуком о грађевинском земљишту, а што је видљиво из Записника о утврђивању висине накнаде за додијељено градско грађевинско земљиште, број 25-475-810/2000. од 30.01.2001. године.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-810/2000.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

234.

На основу члана 31. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86), члана 17. тачка 9.Б. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 13/2000 и 3/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта, а по захтјеву Грабовац Луције, Саше и Синише, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ДОДЈЕЉУЈЕ се Грабовац Луцији, Грабовац Саше и Грабовац Синише, градско грађевинско земљиште, путем непосредне погодбе, а као замјенско градилиште ради индивидуалне стамбене изградње, означено као:

- кч.бр. 14/4 (н.27/1) у површини од 310 м<sup>2</sup>,  
уписано у зк.ул.бр. 1768 к.о. Петрићевац, друштвена својина, са правом кориштења Општине Бања Лука са 1/1 дијела, а по катастарском оператру уписано у пл.бр. 2318 к.о. Бања Лука VII, гдје се као посједник води Скупштина општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Грабовац Луција, Грабовац Саша и Грабовац Синиша, дужни су платити накнаду - ренту за додјељено земљиште у износу од 7.702,00 КМ (словима: седамхиљадаседамстотинадве КМ) код Кристал банке на жиро-рачун број: 552000-00000992-94 у корист Фонда за уређење грађевинског земљишта у року од 15 дана од дана достављања овог рјешења.

3. Грабовац Луција, Грабовац Саша и Грабовац Синиша, дужни су у року од једне године од дана правоснажности овог рјешења поднијети захтјев надлежном органу за издавање одобрења за грађење, односно, да у рок од 3 године од издавања одобрења за грађење изведу претежан дио радова на грађевини (стављање грађевине под кров и слично). У противном, Скупштина града Бања Лука утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења из тачке 1. овог рјешења.

4. По правоснажности овог рјешења Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу трајног права кориштења на напријед наведеном земљишту у корист Грабовац Луције, Грабовац Саше и Грабовац Синише са по 1/3 дијела, као и Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове - Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина, а све под условима из члана 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

6. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

#### Образложење

Град Бања Лука, заступан по Републичком јавном правобранлаштву, а ови по Заводу за изградњу, обратили су се са захтјевом да се путем непосредне погодбе додијели Грабовац Луцији, Саши и Синиши замјенско градилиште, поближе описано у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, проведена усмена јавна расправа, након чега је утврђено следеће чињенично стање:

- да су Рјешењем Општинске управе за геодетске послове, катастар некретнина и имовинско-правне послове број. 04-473-22/90. од 22.01.1992. године, Грабовац Луцији, Саши и Синиши експроприсане некретнине, а ради изградње саобраћајнице Западни транзит;

- да су у проведеном поступку исти, за експроприсане непокретности, тражили замјенску парцелу;

- да је увидом у зк.ул.бр. 1768 к.о. Петрићевац предметно земљиште друштвена својина са правом кориштења Општине Бања Лука са 1/1 дијела;

- да је увидом у пл.бр. 2318 к.о. Бања Лука VII предметно земљиште у посједу Скупштине општине Бања Лука;

- да је увидом у Рјешење о урбанистичкој сагласности број: 01-364-2215/2000. од 14.07.2000. године утврђено да је на замјенској парцели дозвољена изградња индивидуалног стамбеног објекта спратности П+1;

- на усменој јавној расправи законски заступник Града Бања Лука се није противио наведеној додјели.

Цијенећи овако утврђено чињенично стање, а примјеном члана 31. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број: 34/86), којим је прописано да се ранијем власнику може без конкурса додјелити ради грађења друга грађевинска парцела, а под условима из наведеног члана, а чланом 17. тачка 9.Б. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број: 13/2000), прописано је да Скупштина Града, на основу споразума са ранијим власником и корисником, може додијелити земљиште које би му припадало по Закону о експропријацији, па је Скупштина града Бања Лука, на сједници одржаној 28.05. и 29.05. 2001. године, одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Накнада за додјељено земљиште, као и рента, обрачуната је у складу са одредбама Закона о грађевинском земљишту и одредбама Одлуке о грађевинском земљишту.

Тачка 3. диспозитива овог рјешења темељи се на члану 53. Закона о грађевинском земљишту, а тачка 4. на члану 52. став 4. истог Закона.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-450/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

235.

На основу члана 47. и 48. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86), члана 6. став 2. Одлуке о измјенама и допунама Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000 и 3/2001), рјешавајући у предмету додјеле грађевинског земљишта, по захтјеву КУЗМАН САВЕ из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ДОДЈЕЉУЈЕ се КУЗМАН САВИ, из Бања Луке, улица Фрање Супила бр. 42, непосредном погодбом, градско грађевинско земљиште на трајно кориштење, а ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, означено као:

- кч.бр. 524/375 (н.1538/2 и 1546/2) у површини од 325 м2,

уписана у зк.ул.бр. 8503 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела, односно, уписана у пл.бр. 431 и 1019 к.о. Бања Лука VI.

2. За додијељено земљиште Кузман Сава из Бања Луке, дужна је платити накнаду - ренту, а иста ће бити утврђена у поступку издавања одобрења за грађење.

3. Кузман Сава из Бања Луке, дужна је у року од једне године, од дана правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно, да у року од три године од дана издавања одобрења за грађење, изведе дио радова на грађевини.

4. Након правоснажности овог рјешења Основни суд Бања Лука, Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижбу трајног права кориштења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, у корист Кузман Саве из Бања Луке, са 1/1 дијела, а у складу са чланом 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

5. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске послове, катастар некретнина и имовинско-правне послове Бања Лука, извршиће промјену у катастарском оперативном тако што ће земљиште из тачке 1. овог рјешења уписати као посјед Кузман Саве из Бања Луке са 1/1 дијела.

6. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

7. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника за БиХ.

### Образложење

Рјешењем Скупштине града Бања Лука, Извршног одбора Града Бања Лука, од 25.05.2000. године, додијељено је Кузман Сави непосредом погодбом, градско грађевинско земљиште, означено као у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а у сврху изградње индивидуалног стамбеног објекта.

Окружни суд у Бања Луци, Пресудом број: У-102/00. од 27.10.2000. године, поништио је наведено рјешење, по тужби Републичког јавног правобранилаштва Бања Лука, из разлога што је наведено рјешење донесено након ступања на снагу одлуке Високог представника за БиХ, од 27.04.2000. године.

Поступајући по упутама другостепеног органа, овај орган је провео законом прописан управни поступак, те утврдио следеће чињенично стање:

- да је земљиште означено као кч.бр. 524/375 (н.1538/2 и 1546/2) уписана у зк.ул.бр. 8503 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења СИЗ за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела, а по катастарском оперативу уписана у пл.бр. 431 и 1019 к.о. Бања Лука VI.

Поред тога, у проведем поступку је утврђено да је Кузман Сава супруга погинулог борца, те избјегло лице, која има болесно дијете од дијабетеса, а тренутно станује у напуштеном објекту, и добила је рјешење за иселење.

Поднеском бр. 238-23-П-4/00. од 19.12.2000. године, Омбудсмен Републике Српске, захтјева да се поступи сагласно одредби члана 21. Закона о Омбудсмену РС (Сл.гласник РС, бр. 4/2000).

Кузман Сава је дужна платити накнаду - ренту за додијељено земљиште, а иста ће бити обрачуната у поступку издавања одобрења за грађење.

Имајући у виду проведене доказе и утврђено чињенично стање, надлежни орган је усвојио захтјев Кузман Саве, будући да је одредбама члана 6. став 2. Одлуке о измјенама и допунама Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 3/2001), предвиђено је да ће се захтјев за додјељивање грађевинског земљишта на кориштење, поднешен прије ступања на снагу Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000), провести по одредбама одлуке која је била на снази до ступања на снагу ове одлуке, ако је то за подносиоца захтјева повољније.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-1500/99.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

236.

На основу члана 47. и 48. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86), члана 6. став 2. Одлуке о измјенама и допунама Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000 и 3/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле грађевинског земљишта, по захтјеву Стевандић Ненада и Наташе путем Клиничког центра Бања Лука, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001.године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ДОДЈЕЉУЈЕ се Стевандић Ненаду и Наташи из Бања Луке, путем непосредне погодбе, градско грађевинско земљиште, а ради изградње породичне стамбене зграде, означено као:

- кч.бр.423/22 (н.1702/1) у површини од 345м<sup>2</sup>,

уписана у зк.ул.бр.10612 к.о.Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Предузећа за изградњу Бања Лука, са 1/1 дијела, а по катастарском оперативу у пл.бр.1375 к.о.Бања Лука V, право посједа СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем, са 1/1 дијела.

2. Стевандић Ненад и Наташа из Бања Луке, дужни су за додјељено земљиште платити накнаду и ренту у износу од 8.369,20 КМ (словима: осамхиљадатришестдесетдевет КМ и 20/100) у корист Фонда за уређење грађевинског земљишта, на жиро-рачун број:552000-00000992-94.

3. По правоснажности овог рјешења, Основни суд Бања Лука, земљишно-књижно одјељење, извршиће упис права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1 овог рјешења у корист Стевандић Ненада и Наташе са по 1/2 дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за геодетске послове, промјену посједа у корист Стевандић Ненада и Наташе са по 1/2 дијела у катастарском оперативу, а под условима из члана 52. Закона о грађевинском земљишту.

4. Стевандић Ненад и Наташа, из Бања Луке, дужни су у року од једне године од дана правоснажности овог рјешења, поднијети захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење извести претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и сл.).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове, утврдиће губитак права кориштења ради грађења.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

6. Ово рјешење није извршено, док се на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника, надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

#### Образложење

Клинички центар Бања Лука из Бања Луке, поднио је овом органу захтјев од 21.9.2000. године, којим тражи додјелу плаца за индивидуалну стамбену зграду, а који је означен са кч.бр.423/22 (н.п.1702/1) у површини од 345м2, уписана у зк.ул.бр.10612 (пл.бр.1375) к.о. Бања Лука V.

У захтјеву наводе да додјелу горе наведеног земљишта траже ради рјешавања стамбеног питања њихових радника, иначе дефицитарног кадра, брачног пара Стевандић др Ненада и др Наташе.

Њиховом захтјеву придружио се и Медицински факултет Бања Лука 7.11.2000.године писменим поднеском, наглашавајући да је поменути брачни пар, запослен на Клиници за болести уха, грла и носа са МФ хирургијом и Заводу за нуклеарну медицину КЦ Бања Лука, те да се налазе пред постдипломским студијама, те самим тим и испуњавају услове да се њихов захтјев за додјелу земљишта позитивно ријеши, обзиром да се ради о дефицитарним струкама у РС.

Ради утврђивања чињеница за рјешавање ове правне ствари проведена је усмена јавна расправа дана, 18.1.2001.године, и донијето рјешење као у диспозитиву из слиједећих разлога:

- Вршењем увиђаја на лицу мјеста, уз учешће вјештака геодетске струке Звонар Душана, утврђено је да се ради о земљишту означеном са кч.бр.423/22 (н.п.1702/1), звано Кућиште у нарави кућа и зграда у површини од 60 м2, двориште површине 285 м2, у укупној површини од 345м2, а које земљиште је уписано у зк.ул.бр.10612 (пл.бр.1375) к.о.Бања Лука V.

Исто тако, вршењем увиђаја утврђено је да на предметним некретнинама није ништа изграђено.

Увидом у рјешење о урбанистичкој сагласности, утврђено је да се Клиничком центру даје сагласност за изградњу индивидуалног П+М стамбеног објекта, јединице дуплекса на земљишту означеном са кч.бр.423/22 (н.п.1702/1) к.о.Бања Лука. Саставни дио овог рјешења чини ситуациони план бр.03-364-4191/2000. од 01.12.2000.године.

У току поступка, Милан Опаковић замјеник РЈП, изјавио је да је Одлуком о грађевинском земљишту коју је Скупштина града Бања Лука донијела 28.12.2000.године, избачена одредба да се грађевинско земљиште може додјељивати дефицитарним кадровима, односно да се исто може додијелити непосредном погодбом, али на основу листе дефицитарних кадрова коју за сваку годину утврђује Скупштина Града, на основу објављеног огласа о расположивом земљишту за додјелу.

Свјетлана Ђурђевић, заступник Завода за изградњу Бања Лука, изјавила је да се противи поднесеном приједлогу за додјелу предметног земљишта Клиничком центру из разлога што исти имају дефицитарних кадрова који немају ријешено стамбено питање, а у свему осталом у цјелости се придружила изјави замјеника РЈП.

Имајући у виду проведене доказе и утврђено чињенично стање, надлежни орган је усвојио захтјев Клиничког центра Бања Лука, будући да је одредбама члана 6. став 2. Одлуке о измејнама и допунама Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.3/2001), предвиђено да ће се захтјев за додјељивање грађевинског земљишта на кориштење поднесен прије ступања на снагу Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000), провести по одредбама одлуке која је била на снази до ступања на снагу ове одлуке, ако је то за подносиоца захтјева повољније.

Имајући све напријед наведено у виду, одлучено је као у диспозитиву.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1079/2000.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник, с.р.

237.

На основу члана 25. и 47. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБих, бр.34/86), члана 17. став 1. тачка 9. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000 и 3/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету преузимања и додјеле земљишта, по захтјеву ПЛЕЋАШ ДУШАНА и САВЕ из Бања Луке, Скупштина Града Бања Лука, је на сједници одржаној дана 28.05. и 29.05.2001.године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника градско грађевинско земљиште у сврху формирања земљишта које служи за редовну употребу објекта, власништво Плећаш Душана и Саве, из Бања Луке, ул. Мише Ступара, означено као:

- кч.бр. 718/17 (н.д. 1731/7) у површини од 60 м2, уписана у зк.ул.бр.7709 к.о. Бања Лука (н.к.о. Бања Лука VI), друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Рихтермоц Владимира са 1/1 дијела.

2. ДОДЈЕЉУЈЕ се путем непосредне погодбе Плећаш Душану и Сави, из Бања Луке са по 1/2 дијела, у сврху формирања земљишта које служи за редовну употребу објекта означеног у тачки 1. овог рјешења, земљиште из тачке 1. овог рјешења, као и земљиште означено као:

- кч.бр. 717/2 (н.д. 1731/1) у површини од 28 м<sup>2</sup>,  
уписана у исказ 1 зк.ул.бр. 2698 к.о. Бања Лука - јавно добро, а стварно право кориштења Града Бања Лука.

- кч.бр. 718/16 (н.д. 1731/2) у површини од 40 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул.бр. 6647 к.о. Бања Лука (н.к.о. Бања Лука VI), друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Плећаш Душана и Саве са по 1/2 дијела.

3. Плећаш Душан и Сава, дужни су за додјељено земљиште плаћати накнаду у износу од 2.288,00 КМ(словима:двје хиљаде двјесто осамдесет осам конвертибилних марака, на жиро-рачун бр. 552000-00000992-94 код "Кристал банке" у корист Фонда за уређење грађевинског земљишта у року од 15 дана од дана достављања овог рјешења.

4. По правоснажности овог рјешења Основни суд у Бања Луци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења на земљишту из тачке 2. овог рјешења у корист Плећаш Душана и Саве са по 1/2 дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове - Подручна јединица Бања Лука, извршиће упис посједа у корист Плећаш Душана и Саве са по 1/2 дијела.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

6. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника, надлежна канцеларија Високог представника за БиХ.

#### Образложење

Плећаш Душан и Сава, из Бања Луке, затражили су додјелу градског грађевинског земљишта наведеног у тачки 1. и 2. диспозитива овог рјешења, а ради формирања грађевинске парцеле која служи редовној употреби објекта, њихово власништво, изграђеног на земљишту означеном као кч.бр. 718/4 к.о. Бања Лука.

Поступајући по наведеном захтјеву проведен је законом прописан поступак, извршен увиђај на лицу мјеста у присуству подносиоца захтјева и вјештака геометра, одржана усмена и јавна расправа у присуству законског заступника Града Бања Лука, привременог заступника Рихтермоц Владимира и подносиоца захтјева, извршен увид у приложену документацију, након чега је утврђено следеће чињенично стање:

- да је према урбанистичко-техничким условима Секретаријата за просторно уређење, саобраћај и комуналне послове Града Бања Лука бра. 03-364-3073/2000. од 12.10.2000. године, усвојено спајање парцела означених као кч.бр. 717/2, 717/17 и 718/16 са кч.бр. 718/4 к.о. Бања Лука, на којој је изграђен стамбени објект власништво Плећаш Душана и Саве, у једну грађевинску парцелу ради формирања животног простора кој служи за редовну употребу објекта, власништво Плећаш Душана и Саве;

- увидом у зк.ул.бр. 7709 к.о. Бања Лука, утврђено је да је кч.бр. 718/17 укњижена као друштвена својина, право кориштења Рихтермоц Владимира са 1/1 дијела;

- увидом у зк.ул.бр. 6647 к.о. Бања Лука, утврђено је да је кч.бр. 718/16 укњижена као друштвена својина, право кориштења Плећаш Душана и Саве са по 1/2 дијела;

- да је Одлуком Скупштине града Бања Лука бар. 25-475-1204/00. од 16.02. и 19.02.2001. године, земљиште означено као кч.бр. 717/2 изгубило статус непокретности у општој употреби, па је стварно право кориштења на истом расправљено и утврђено у корист Града Бања Лука;

- да се законски заступник Града Бања Лука, Републичко јавно правобранилаштво није противило наведеној додјели;

- привремени заступник Рихтермоц Владимира, није се противио преузимању земљишта, али је затражио накнаду за преузето земљиште.

Цијенећи напријед изложено, а примјеном члана 25. и 48. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) и члана 17. став 1. тачка 9. алинеја Ѓ. (Сл.гласник Града Бања Лука, број: 13/2000), Скупштина града Бања Лука је на сједници одржаној дана 28.05. и 29.05.2001. године, одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Накнада за додијељено земљиште обрачуната је у складу са одредбама Одлуке о грађевинском земљишту и утврђена као у тачки 3. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-1204/2000.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

238.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000) рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, заступаног по РЈП, а ови по Заводу за изградњу Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника градско грађевинско земљиште ради изградње саобраћајнице Западни транзит означено као:

- кч.бр. 635/125 (н.901) у површини од 195 м2,

уписано у зк.ул.бр. 8744 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно књижно право кориштења Антонић Илије са 1/1 дијела, а по катастарском оперативном уписано у пл.бр. 86 к.о. Бања Лука VII гдје се као корисник води Антонић Илија са 1/1 дијела.

2. Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу наведеног земљишта као добро у општој употреби – јавно добро – транзитни пут, то исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар.

3. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде стварном кориснику на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

#### Образложење

Град Бања Лука заступан по Републичком јавном правобранилаштву, а ови по ОДП Завод за изградњу обратио се овој Управи и затражио преузимање градског грађевинског земљишта, а ради проширења Западног транзита у Бањој Луци, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву проведен је законом прописан управни поступак, одржана усмена јавна расправа уз присуство заинтересованих странака и утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је наведено земљиште грађевински неизграђено, те да је према Регулационом плану предвиђено за изградњу и проширење саобраћајнице Западни транзит;

- да су се ранији корисници, односно стварни власници противили преузимању наведеног земљишта.

Из наведених разлога, а у смислу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05. 2001. године, а у складу са чланом 211. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, број 47/86) одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења жалба се не може изјавити, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-610/90.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

239.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000) рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву "Електрокрајине" Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника градско грађевинско земљиште ради изградње трафо – станице 110 KW означено као:

- кч.бр. 353/6 и 353/7 у површини од 1046 м<sup>2</sup>,  
уписано у кку.бр. 197 к.о. Брда, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела, привремено право кориштења Крчмар (Милована) Симе са 1/5 дијела и Крчмар (Миле) Милована са 4/5 дијела.

2. Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Одјељење за катастар некретнина, извршиће укњижбу предметног земљишта у корист "Електрокрајине" Бања Лука са 1/1 дијела.

3. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде стварном кориснику на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### Образложење

"Електрокрајина" Бања Лука обратио се овој Управи и затражио преузимање градског грађевинског земљишта, а ради изградње трафо-станице, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву проведен је законом прописан управни поступак, одржана усмена јавна расправа уз присуство заинтересованих странака и утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је наведено земљиште грађевински неизграђено, те да је према Регулационом плану предвиђено за изградњу и проширење трафо-станице 110 KW, што је утврђено увидом у УТУ на Рјешење о урбанистичкој сагласности бр. 03-364-2537/2000. од 22.11. 2000. године.

На усменој јавној расправи, одржаној 27.12.2000.године, Крчмар Симо изјавио да се не противи преузимању земљишта, али тражи да се "Електрокрајина" обавезе да, и због водоплавног земљишта, изгради канал да не би допазило до поплаве и излијевања воде у околне куће, те да се постојећа септичка јама премјести, или да се ојача њена конструкција.

На истој расправи Крчмар Милован изјави да се на лице мјеста изведе Комисија са вјештаком агрономом и утврди цијена садница засађених на предметном земљишту.

Законски заступник Града Бања Лука – Замјеник републичког јавног правобраниоца изјави да је сагласан да се преузме земљиште од ранијих корисника, те да се за исто исплати накнада сходно одлуци Града Бања Лука о грађевинском земљишту.

Обзиром на овако утврђено чињенично стање, а у смислу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, а у складу са чланом 211. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, број 47/86), одлучила као у диспозитиву.

Против овог рјешења жалба се не може изјавити, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 04-475-21/93.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

240.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000) рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву ОДП Завода за изградњу Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника градско грађевинско земљиште ради изградње саобраћајнице Западни транзит означено као:

- кч.бр. 81/130 (н.1999/2) у површини од 152 м<sup>2</sup>,

уписано у зк.ул.бр. 492 к.о. Петрићевац, друштвена својина, са правом кориштења Ковачевић Стипе са 1/1 дијела, а стварно право кориштења Јерковић Милане и Баруџија Милана са по 1/2 дијела, а по катастарском операт уписано у пл.бр. 1122 к.о. Петрићевац II, гдје се као посједници воде Јерковић Милана и Баруџија Милан са по 1/2 дијела.

2. Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу наведеног земљишта као добро у општој употреби – јавно добро – транзитни пут, то исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар.

3. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде стварном кориснику на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

#### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука заступан по Републичком јавном правобранилаштву, а ови по ОДП Завод за изградњу обратио се овој Управи и затражио преузимање градског грађевинског земљишта, а ради проширења Западног транзита у Бањој Луци, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву проведен је законом прописан управни поступак, одржана усмена јавна расправа уз присуство заинтересованих странака и утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је наведено земљиште грађевински неизграђено, те да је према Регулационом плану предвиђено за изградњу и проширење саобраћајнице Западни транзит;

- да се ранији корисници, односно стварни власници нису противили преузимању наведеног земљишта, али су затражили одговарајућу накнаду за исто.

Из наведених разлога, а у смислу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05. 2001. године, а у складу са чланом 211. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, број 47/86) одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења жалба се не може изјавити, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-610/90.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

241.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000) рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, заступаног по РЈП, а ови по Заводу за изградњу Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника градско грађевинско земљиште ради изградње саобраћајнице Западни транзит означено као:

- кч.бр. 625/120 (н.1175/2) у површини од 130 м<sup>2</sup>,

уписано у зк.ул.бр. 6678 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно књижно право кориштења Борота Игор и Борота млдб. Душка са по 1/2 дијела, а по катастарском оперативу уписано у пл.бр. 2108 к.о. Бања Лука VII, гдје се као посједници воде Борота Игор и Борота млдб. Душко са по 1/2 дијела.

2. Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижу наведеног земљишта као добро у општој употреби – јавно добро – транзитни пут, то исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар.

3. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде стварном кориснику на напнијед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

#### Образложење

Град Бања Лука заступан по Републичком јавном правобранилаштву, а ови по ОДП Завод за изградњу обратио се овој Управи и затражио преузимање градског грађевинског земљишта, а ради проширења Западног транзита у Бањој Луци, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву проведен је законом прописан управни поступак, одржана усмена јавна расправа уз присуство заинтересованих странака и утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је наведено земљиште грађевински неизграђено, те да је према Регулационом плану предвиђено за изградњу и проширење саобраћајнице Западни транзит;

- да су се ранији корисници, односно стварни власници противили преузимању наведеног земљишта.

Из наведених разлога, а у смислу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05. 2001. године, а у складу са чланом 211. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, број 47/86) одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења жалба се не може изјавити, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-675/2000.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

242.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000) рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, заступаног по РЈП, а ови по Заводу за изградњу Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника градско грађевинско земљиште ради изградње саобраћајнице Западни транзит означено као:

- кч.бр. 615/93 (н.248/3) у површини од 20 м2,

уписано у зк.ул.бр.11069 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно књижно право кориштења Бртан Цецилије са 1/1 дијела, а стварно право кориштења Дрљача Новака, а по катастарском оперативу уписано у пл.бр. 664 к.о. Бања Лука VII, гдје се као корисник води Дрљача Новак са 1/1 дијела.

2. Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу наведеног земљишта као добро у општој употреби – јавно добро – транзитни пут, то исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар.

3. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде стварном кориснику на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### Образложење

Град Бања Лука заступан по Републичком јавном правобранилаштву, а ови по ОДП Завод за изградњу обратио се овој Управи и затражио преузимање градског грађевинског земљишта, а ради проширења Западног транзита у Бањој Луци, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву проведен је законом прописан управни поступак, одржана усмена јавна расправа уз присуство заинтересованих странака и утврђено слиједиће чињенично стање:

- да је наведено земљиште грађевински неизграђено, те да је према Регулационом плану предвиђено за изградњу и проширење саобраћајнице Западни транзит;

- да се ранији корисници, односно стварни власници нису противили преузимању наведеног земљишта, али су затражили одговарајућу накнаду за исту.

Из наведених разлога, а у смислу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05. 2001. године, а у складу са чланом 211. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, број 47/86) одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења жалба се не може изјавити, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-675/2000.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

243.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000) рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, заступаног по РЈП, а ови по Заводу за изградњу Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника градско грађевинско земљиште, ради изградње саобраћајнице Западни транзит, означено као:

- кч.бр. 635/159 (н.929) у површини од 132 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 635/168 (н.928/2) у површини од 36 м<sup>2</sup>,

обе уписане у зк.ул.бр. 9300 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно књижно право кориштења Вулин Радована са 1/1 дијела, а по катастарском оперативу уписано у пл.бр. 3507 к.о. Бања Лука VII, гдје се као посједник води Вулин Владимира Радован са 1/1 дијела.

2. Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу наведеног земљишта као добро у општој употреби – транзитни пут, то исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове - Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар.

3. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде стварном кориснику на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

#### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, заступан по Републичком јавном правобранилаштву, а ови по ОДП Завод за изградњу обратио се овој Управи и затражио преузимање градског грађевинског земљишта, а ради проширења Западног транзита у Бањој Луци, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву проведен је законом прописан управни поступак, одржана усмена јавна расправа на лицу мјеста, уз присуство заинтересоване странке и утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је наведено земљиште грађевински неизграђено, те да је према Регулационом плану предвиђено за изградњу и проширење саобраћајнице Западни транзит, као и проширење Његошеве улице, одакле ће се убудуће вршити прилаз кући;

- да се ранији корисник, односно власник није противио преузимању наведеног земљишта, али је затражио одговарајућу накнаду за то.

Из наведених разлога, а у смислу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05. 2001. године, а у складу са чланом 211. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, број 47/86) одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења жалба се не може изјавити, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-404/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

244.

На основу члана 25. и 47. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86 и 1/90), члана 17. став 1. тачка 9) Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000 3/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету преузимања и додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву РАДИЋ ТАТЈАНЕ из Бања Луке, Скупштина Града Бања Лука, је на сједници одржаној дана 28.05. и 29.05.2001.године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника градско грађевинско земљиште, означено као:

- кч.бр.128/27 (н.дио 3172) у површини од 400м<sup>2</sup>,

уписана у зк.ул.бр.8559 к.о.Бања Лука, друштвена својина, право кориштења Жилић Ћелебије, рођ.Мошиновић са 1/1 дијела, односно, уписана у пл.бр.2021 к.о.Бања Лука VIII на име Радић Татјане, рођ.Кнежевић са 1/1 дијела.

2. ДОДЈЕЉУЈЕ се Радић Татјани, рођ.Кнежевић, непосредном погодбом, на трајно кориштење, а ради формирања земљишта које служи за редовну употребу објекта, горе наведено градско грађевинско земљиште.

3. Радић Татјана из Бања Луке за додјељено земљиште, није дужна платити накнаду, јер је иста плаћена код издавања одобрења за грађење.

4. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бања Луци, Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижбу трајног права кориштења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, у корист Радић Татјане, рођ.Кнежевић са 1/1 дијела, а на њен захтјев, а у смислу члана 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

6. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника, надлежна канцеларија Високог представника за БиХ.

## Образложење

Радић Татјана из Бања Луке, поднијела је захтјев овом органу којим је затражила да јој се утврди земљиште које служи за редовну употребу објекта и да се додијели земљиште које је поближе описано у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, овај орган је провео усмену јавну расправу, дана 04.10.2000. године, у присуству пуномоћника подносиоца захтјева и вјештака геометра, те утврдио следеће чињенично стање:

- да је земљиште означено као кч.бр.128/27 у површини од 400м<sup>2</sup>, укњижено у зк.ул.бр.8559 к.о.Бања Лука, друштвена својина, право кориштења Жилић Ћелебије, рођ.Мошиновић са 1/1 дијела;

- да је Урбанистичко-техничким условима бр.01-364-2118/2000. од 21.06.2000.године, усвојено спајање парцела означених као кч.бр.128/11, 128/12 и 128/27, у једну грађевинску парцелу, и да је наведеним урбанистичко-техничким условима, на тај начин дефинисана парцела. Новоформирана грађевинска парцела чини животни простор за објекте на тој парцели, а који су изграђени уз одобрење надлежног органа, јер су исти и укњижени у земљишно-књижном извотку бр.8859 к.о.Бања Лука;

- да је Радић Татјана, рођ.Кнежевић закључила купопродајни уговор са Жилић Ћелебијом, рођ.Мошиновић, и да су предмет купопродаје биле парцеле означене као кч.бр.128/11, 128/12, 128/27, уписане у зк.ул.бр.8859 к.о.Бања Лука, за купопродајну цијену од 100.000 динара, а исти је овјерен код Основног суда у Бања Луци под бр.И-ОВ-2026/97. од 01.08.1997.године;

- да је у складу са Урбанистичко-техничким условима број:01-364-2118/2000. од 21.06.2000.године, извршено спајање парцела, те да грађевинску парцелу чини кч.бр.128/12 (н.3171) к.о.Бања Лука.

Радић Татјана, за додијељено земљиште, није дужна платити накнаду, јер је иста плаћена код издавања одобрења за грађење.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а примјеном члана 25. и 47. закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ,бр.34/86) и члана 17. став 1. тачка 9-ђ) Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука,бр.13/2000), те члана 211. став 3. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ,бр.46/87), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-914/2000.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник, с.р.

245.

На основу члана 25., 33. и 47. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр.34/86), и члана 17. став 1. тачка 9. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000 и 3/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету преузимања и додјеле градског грађевинског земљишта по захтјеву Угрен Николе и других из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 28.05. и 29.05.2001.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште ради изградње пословне зграде ПП+2+М, (међународног здравственог центра) и то ламеле - 1 - Угрен Николе, ламеле - 2 - Напотник др Злате и ламеле - 3 - Ђурић Саше и то:

- кч.бр.73/306 (н.1707/2) у површини од 65м<sup>2</sup>,
- кч.бр.73/331 (н.1707/3) у површини од 111м<sup>2</sup>,

уписане у зк.ул.бр.6871 к.о.Бања Лука (пл.бр.3570 к.о.Бања Лука VII), општенародна имовина, земљишно-књижно право кориштења и посјед Ђурић Саше са 1/1 дијела,

- кч.бр.73/182 (н.д.1708/2) у површини од 90м<sup>2</sup>,
- кч.бр.73/311 (н.д.1708/4) у површини од 47м<sup>2</sup>,

уписане у зк.ул.бр.10237 к.о.Бања Лука (пл.бр.1114 к.о.Бања Лука VII) друштвена својина, испод национализације изузета дворишна стамбена зграда која се састоји од два двособна стана власништво Мирослава Херцигоње са 1/1 дијела, једног двособног стана власништво Весне Сандаљ са 1/1 дијела, и једног дособног стана власништво Зорке Херцигоња са 1/1 дијела, а посјед Херцигоња Велимира са 5/6 дијела и Напотник Злате са 1/6 дијела.

- кч.бр.73/308 (н.1708/29) у површини од 141м<sup>2</sup>,
- кч.бр.73/332 (н.д.1708/4) у површини од 51м<sup>2</sup>,

уписане у зк.ул.бр.663 к.о.Бања Лука, (пл.бр.1114 к.о.Бања Лука VIII), друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Зорке Херцигоња са 3/5 дијела и других са одређеним сукорисничким дијеловима, а посјед Херцигоња Велимира са 5/6 дијела и Напотник Злате са 1/6 дијела.

- кч.бр.73/21 (н.1706/1) у површини од 86м<sup>2</sup>,

уписана у зк.ул.бр.6099 к.о.Бања Лука (пл.бр.1706 к.о.Бања Лука VII), општенародна имовина, земљишно-књижно право кориштења Милке Крунић са 1/3 дијела, и Милене Крунић са 2/3 дијела, а посјед Крунић Милене, са 1/1 дијела.

- кч.бр.73/313 (н.1705/1) у површини од 93м<sup>2</sup>,

уписана у зк.ул.бр.6091 к.о.Бања Лука, (пл.бр.230 к.о.Бања Лука VII), општенародна имовина, земљишно-књижно право кориштења Угрен Николе са 1/1 дијела, а посјед Беглербеговић Марице са 1/1 дијела,

- кч.бр.73/19 (н.1704/2) у површини од 122м<sup>2</sup>,
- кч.бр.73/312 (н.д.1704/4) у површини од 88м<sup>2</sup>,

уписана у зк.ул.бр.6091 к.о.Бања Лука, (пл.бр.3295 к.о.Бања Лука VII), општенародна имовина, земљишно-књижно право кориштења Угрен Николе са 1/1 дијела, а посјед Угрен Миће са 1/1 дијела.

2. Додјељује се Угрн Николи, Напотник Злати и Ђурић Саша, сви из Бања Луке, на трајно кориштење, ради изградње пословне зграде ПП+2+М (међународног здравственог центра), и то ламеле - 1 - Угрн Николе, ламеле - 2 - Напотник др Злате, и ламеле - 3 - Ђурић Саше, земљиште из тачке 1. овог рјешења, као и земљиште означено као:

- кч.бр.73/16 (н.1709/1) у површини од 156м<sup>2</sup>,

уписана у зк.ул.бр.6143 к.о.Бања Лука, (пл.бр.2813 к.о.Бања Лука VII), друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Предузеће за изградњу Бања Лука са 1/1 дијела, а посјед СИЗ-а становања Бања Лука са 1/1 дијела;

- кч.бр.73/334 (н.д.1704/4) у површини од 71м<sup>2</sup>,

уписана у зк.ул.бр.662 к.о.Бања Лука (пл.бр.3295 к.о.Бања Лука VII), општенародна имовина, а посјед Угрн Миће са 1/1 дијела.

3. Износ накнаде и ренте за додјељено земљиште утврђен је рјешењем о првенственом праву кориштења земљишта ради грађења број:25-475-454/2000. од 07.07.2000.године.

4. По правоснажности овог рјешења Основни суд у Бања Луци, Земљишно-књижно одјељење извршиће на земљишту из тачке 2. овог рјешења укњижбу права кориштења земљишта ради грађења у корист Угрн Николе, Напотник др Злате и Ђурић Саше са по 1/3, а Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове - Подручна јединица Бања Лука - Одјељење за геодетске послове промјену посједа у корист Угрн Николе, Напотник др Злате и Ђурић Саше са по 1/3 дијела, на њихов захтјев и под условима из члана 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

5. Угрн Никола, Напотник др Злата и Ђурић Саша дужни су у року од једне године од дана правоснажности овог рјешења поднијети захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од 3 године од дана издавања одобрења за грађење, извести претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и сл.).

У противном надлежни орган ће утврдити губитак права кориштења земљишта ради грађења на напријед наведеном земљишту.

6. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

7. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника у БиХ.

#### Образложење

Угрн Никола, Напотник Злата и Ђурић Саша, сви из Бања Луке, затражили су додјелу градског грађевинског земљишта поближе описаног у тачки 1 и 2. диспозитива овог рјешења ради изградње пословне ПП+2+М зграде (међународног здравствено-пословног центра) у Улици I Крајишког корпуса, на коме им је утврђено првенствено право кориштења ради грађења рјешењем Републичке управе за геодетско и имовинско-правне послове Подручне јединице Бања Лука - Одјељење за имовинско правне послове број:25-475-454/2000 од 07.07.2000.године.

Поступајући по поднесеном захтјеву проведен је законом прописан управни поступак, одржана усмена и јавна расправа у присуству вјештака геометра, ранијих земљишно-књижних корисника, извршен увид у спис предмета првенственог права кориштења ради грађења 25-475-454/2000, након чега је утврђено следеће чињенично стање:

- да је рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове - Подручне јединице Бања Лука број:25-475-454/2000 од 07.07.2000.године, на наведеном земљишту утврђено првенствено право кориштења ради грађења у корист Угрн Николе, Напотник Злате и Ђурић Саше;

- да је путем вјештака геометра извршена идентификација предметног земљишта према чијој изјави највећу површину грађевинске парцеле чини земљиште чији су фактички корисници Угрн Никола, Ђурић Саша и Напотник Злата, те да су исти власници објеката који се руше;

- да је према урбанистичко-техничким условима и рјешењу о урбанистичкој сагласности Секретаријата за паросторно уређење, саобраћај и комуналне послове Града Бања Лука број 01-364-1101/2000. од 06.04.2000. године, Угрн Николи, Напотник др Злати и Ђурић Саши дата урбанистичка сагласност за изградњу пословне зграде ПП+2+М, (међународни здравствени центар) у улици I Крајишког корпуса, која изградња се предвиђа у II фазе, с тим што се планирана зграда дијели на три ламаеле као засебне функционалне цјелине, а чији потенцијални инвеститори су: ламела I - Угрн Никола, ламела II - Напотник Злата и ламела III - Ђурић Саша и предвиђена је у I фази изградње заједно са подземном етажом, на наведеном земљишту;

- да је у поступку утврђивања првенственог права кориштења земљишта ради грађења расправљено стварно право кориштења на наведеном земљишту;

- да се привремени заступник Крунић Милке и Милене Крунић, чије боравиште је непознато није противио преузимању и додјели наведеног земљишта, али је затражила накнаду за исто.

Након разматрања утврђеног чињеничног стања а у смислу члана 25, 33, 43. и 47. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) и члана 17. став 1. тачка 9. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 13/2000), Скупштина града Бања Лука је на сједници одржаној дана 28.05. и 29.05.2001.године, одлучила као у тачки 1 и 2 диспозитива овог рјешења.

Тачка 5. диспозитива овог рјешења темељи се на члану 53. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења жалба није допуштена али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бања Луци у року од 30 дана од достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-1237/2000.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

246.

На основу члана 25. и 47. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр.34/86), члана 17. тачка 4. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000 и 3/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету преузимања и додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву Српске православне црквене општине Врбања, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 28.05. и 29.05.2001.године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијег власника, односно корисника градско грађевинско земљиште ради изградње храма и пратећих објеката, а за потребе Српске православне црквене општине Врбања, означено као:

- кч.бр.1493/1 у површини од 5578м<sup>2</sup>,

уписано у кку.бр.654 к.о.Врбања II, са правом располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела и трајно право кориштења земљишта ОШ "Станко Ракита" са 1/1 дијела.

2. ДОДЈЕЉУЈЕ се Српској православној црквеној општини Врбања, путем непосредне погодбе на трајно кориштење земљиште преузето у тачки 1. диспозитива овог рјешења, као и земљиште означено као:

- кч.бр.1492/1 у површини од 1298м<sup>2</sup>,

уписано у кку.бр.153 к.о.Врбања II, са правом располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела и привремено право кориштења земљишта Мјесне заједнице са 1/1 дијела.

3. Српска православна црквена општина Врбања дужна је платити накнаду - ренту за додјељено земљиште у износу од 8.437,00 КМ (словима: осамхиљадчетристотридесетседам КМ) код Кристал банке на жиро рачун број:552000-00000992-94 у корист Фонда за уређење грађевинског земљишта у року од 15 дана од дана достављања овог рјешења.

4. Српска православна црквена општина Врбања дужна је у року од једне године од дана правоснажности овог рјешења поднијети захтјев надлежном органу за издавање одобрења за грађење, односно да у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање грађевине под кров и сл.).

У противном Скупштина града Бања Лука утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења из тачке 1. овог рјешења.

5. По правоснажности овог рјешења Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење катастар некретнина извршиће укњижбу трајног права кориштења на напријед наведеном земљишту у корист СПЦО Врбања са 1/1 дијела, под условима прописаним чланом 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

6. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

7. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

#### Образложење

СПЦО Врбања обратила се скупштини Града са захтјевом за преузимање и додјелу земљишта, а ради изградње храма и пратећих објеката на земљишту поближе описном у тачки 1. и 2. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву проведен је законом прописан управни поступак и утврђено следеће чињенично стање:

- СПЦО Врбања приложила је сву потребну документацију;

- увидом у кку.бр.654 к.о.Врбања II утврђено је да је наведено земљиште са правом располагања општине Бања Лука са 1/1 дијела и трајно право кориштења земљишта ОШ "Станко Ракита" са 1/1 дијела;

- увидом у кку.бр.153 к.о.Врбања II утврђено је да је наведено земљиште са правом располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела и привремено право кориштења МЗ са 1/1 дијела;

- увидом у Одлуку о плану парцелације и урбанистичко техничким условима храма и пратећих објеката СПЦО у Врбањи утврђено је да је исту усвојила Скупштина Града на сједници одржаној 25.10.2000.године;

- увидом у урбанистичко техничке услове утврђено је да су исти усвојени на VI сједници Градске комисије за урбанизам, саобраћај и комуналне послове дана 20.06.2000.године, те да је истим одобрена изградња храма и пратећих објеката на наведеној локацији;

- увидом у допис Министарства просвете РС број 6-05-1681/99. утврђено је да Министарство даје сагласност ОШ "Станко Ракита" из Врбање да наведено земљиште уступи за изградњу храма СПЦО Врбања;

- увидом у пријавни лист "Ц" број:09-952-9-513/2000 утврђено је да је извршено цијепање и формирање парцеле за прву фазу изградње храма и пратећих објеката за СПЦО Врбања.

Републичко јавно правобранилаштво се није одазвало на главну расправу и ако је уредно обавјештено - доставница у спису.

Директор ОШ "Станко Ракита" се није противила преузимању и додјели земљишта и то без накнаде.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а примјеном члана 25. и 47. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр.34/86) прописано је да Скупштина доноси рјешење о преузимању из посједа неизграђеног грађевинског земљишта ради привођења трајној намјени, а чланом 17. тачка 4. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000), прописано је да Скупштина Града може градско грађевинско земљиште додјелити за изградњу објеката за рад вјерских заједница па је Скупштина града Бања Лука на сједници одржаној дана 28.05. и 29.05.2001.године, одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Тачка 4. диспозитива овог рјешења заснива се на члану 53. Закона о грађевинском земљишту, а тачка 5. на члану 52. став 4. истог Закона.

Обрачун накнаде - ренте извршен је у складу са Одлуком о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-177/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

247.

На основу члана 12. Закона о основним својинско-правним односима (Сл.лист СФРЈ,бр.6/80) и члана 11. Статута града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету утврђивања трајног права кориштења градског грађевинског земљишта, а по захтјеву Вукајловић рођ.Ритан Крстине, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 28.05. и 29.05.2001.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се губитак привременог права кориштења ранијем власнику, односно кориснику, на градском грађевинском земљишту означеном као:

- кч.бр.115/81 (н.834/15) њива II класе, звана "Лука", у површини од 356м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр.844 к.о.Дракулић, општенародна имовина, привремено право кориштења Предраг Кременовић, син Борислава-Боре, са 1/1 дијела, а по катастарском оперативу писана у пл.бр.942 к.о.Дракулић, на име Вукајловић Лазара Крстина са 1/1 дијела.

2. Утврђује се трајно право кориштења на напријед наведеном земљишту у корист Вукајловић рођ.Ритан Крстине са 1/1 дијела, власника објекта, а у смислу члана 12. Закона о основним својинско-правним односима.

3. За напријед наведено земљиште Вукајловић рођ.Ритан Крстина, није дужна платити накнаду, јер се ради о објекту који је изграђен уз одобрење надлежног органа, па је иста плаћена у поступку издавања одобрења за грађење.

4. Након правоснажности овог рјешења Основни суд Бања Лука - Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижбу трајног права кориштења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, у корист Вукајловић рођ.Ритан Крстине са 1/1 дијела, а у смислу члана 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

#### Образложење

Вукајловић рођ.Ритан Крстина, поднијела је захтјев по пуномоћнику Пердув Јасни, овом органу за додјелу земљишта на трајно кориштење, а као власник објекта изграђеног уз одобрење надлежног органа на земљишној парцели означеној са кч.бр.115/81 (н.834/15) у површини од 356м2, уписана у зк.ул.бр.844 (пл.бр.942) к.о.Дракулић.

Поступајући по поднесеном захтјеву одржана је расправа дана 24.04.2001.године, у току које је утврђено следеће чињенично стање:

- да се ради о земљишту означеном са кч.бр.115/81 (н.834/15) у површини од 356м2, уписана у зк.ул.бр.844 (пл.бр.942) к.о.Дракулић, општенародна имовина, са привременим правом кориштења Предрага Кременовића сина Борислава са 1/1 дијела, а стварно право кориштења Вукајловић (Лазара) Крстина са 1/1 дијела;

- да је наведени објект изграђен уз одобрење надлежног органа, што је видљиво из рјешења Одјељења за просторно уређење број: 03-361-1013/2000 од 27.10.2000.године, којим се дозвољава кориштење и издаје употребна дозвола за стамбено пословни објект саграђен на земљишту означеном са кч.бр.115/81 (н.843/15) к.о.Дракулић;

- да је Вукајловић рођ.Ритан Крстина предметне некретнине купила од Кременовић Предрага 1994.године, а исти уговор је овјерен пред Основним судом Бања Лука, под бројем ОВ-945/96. дана 19.07.1996.године.

На основу свега изложеног овај орган је ријешио као у диспозитиву рјешења обзиром да је одредбама члана 12. Закона о основним својинско-правним односима прописано да власник зграде има право кориштења земљишта на којем је зграда изграђена и земљишта које служи за редовну употребу те зграде док она постоји.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана пријема овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-265/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

248.

На основу члана 66. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), члана 16. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СРБиХ, бр. 1/90) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта на трајно кориштење, а по захтјеву ГРАБОВАЦ РАНКА, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се трајно право кориштења у корист Грабовац (Василија) Ранка, са 1/1 дијела, у смислу члана 66. Закона о грађевинском земљишту, на земљишту означеном као:

- кч.бр. 216 у површини од 636 м<sup>2</sup>,

уписане у кку. бр. 872 к.о. Дервиши, право располагања Општина Бања Лука, привремено право кориштења Грабовац (Василије) Ранка са 1/1 дијела.

2. Грабовац Ранко дужан је, за напријед наведено земљиште, платити накнаду – ренту по површини објекта у износу од 5.575,80 КМ (словима: -петхиљадапетстотинаседамдесетпет КМ и 80/100), на жиро-рачун бр. 552000-00000992-94, код Кристал банке, у корист Фонда за уређење грађевинског земљишта, у року од 15 дана од дана достављања овог рјешења.

3. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове – Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за имовинско-правне послове, извршиће укњижбу трајног права кориштења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, у корист Грабовац Ранка са 1/1 дијела, под условима прописаним одредбама члана 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86).

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

5. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

### Образложење

Грабовац Ранко, из Бања Луке, захтјевом од 26.10.2000. године, затражио је додјелу земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, на трајно кориштење, у циљу легализације стамбено-пословног објекта изведеног на наведеном земљишту, без одобрења надлежног органа.

Поступајући по поднесеном захтјеву проведен је законом прописан управни поступак, након чега је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је земљиште означено као кч.бр. н. 216 укњижено у кку. бр. 872 к.о. Дервиши, као право располагања Општина Бања Лука, а да је привремено право кориштења Грабовац Ранка, са 1/1 дијела,

- да је урбанистичко-техничким условима број: 01-364-516/95. од 01.11.1999. године и Рјешењем Секретаријата за просторно уређење, саобраћај и комуналне послове Града Бања Лука, број: 01-364-516/99. од 21.06.2000. године, дата урбанистичка сагласност Грабовац Ранку за изведени стамбено-пословни објекат на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива рјешења;

- да је Грабовац Ранко, у складу са напријед наведеним урбанистичко-техничким условима, на наведеном земљишту изградио стамбено-пословни објекат без одобрења надлежног органа.

Чланом 66. Закона о грађевинском земљишту, а који је измијењен чланом 16. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86), прописано је да ће Скупштина Општине утврдити на грађевинском земљишту у друштвеној својини на којем је изграђена зграда без права кориштења земљишта, ради грађења, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење, по одредбама Закона о просторном уређењу, трајно право кориштења земљишта у корист градитеља, односно његовог правног сљедника, уз обавезу плаћања накнаде за додјељено грађевинско земљиште на кориштење и за уређење грађевинског земљишта.

Цијенећи чињенично стање, а у смислу члана 66. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) и члана 16. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 1/90), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, одлучила као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Накнада је обрачуната у складу са одредбама Одлуке о грађевинском земљишту и износ исте је утврђен у тачки 2. диспозитива овог Рјешења, а односи се на накнаду по површини објекта. Именовани је ослобођен накнаде за додијељено земљиште, јер се ради о земљишту на којем исти има право кориштења, и накнаде – ренте у дијелу који се односи на дио грађевине који задовољава његове стамбене потребе, обзиром да је исти расељено лице, а у складу са Уредбом о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС број 11/99).

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредну Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1229/2000.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

249.

На основу члана 66. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) и члана 16. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 1/90), члана 17. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 13/2000 и 3/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник града Бања Лука, број: 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву КРЕСОЈЕВИЋ ТИХОМИРА, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се трајно право кориштења у корист Кресојевић Тихомира, сина Владе, са 1/1 дијела, власника објекта, а у смислу члана 66. Закона о грађевинском земљишту означеном као:

-кч.бр. 333 у површини од 460 м2,  
уписана у књ. бр. 309 к.о. Дервиши, право располагања Општине Бања Лука, а привремено право кориштења Кресојевић Тихомира, сина Владе, са 1/1 дијела.

2. За додијељено земљиште Кресојевић Тихомир дужан је платити накнаду у износу од 2.678,90 КМ (Словима: двијехиљадешестоседмдесетсамконвертибилних марака и деведесетпфенинга) на жиро-рачун број: 552000-00000990-03 у корист Фонда за уређење грађевинског земљишта, а у року од 15 дана од дана достављања овог рјешења.

3. Након правоснажности овог рјешења Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове извршиће укњижбу трајног права кориштења на земљишту из тачке 1. овог рјешења у корист Кресојевић Тихомира са 1/1 дијела, а у складу са чланом 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

5. Ово рјешење није извршно, док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за БиХ.

### Образложење

Захтјевом од 19.09.2000. године Кресојевић Тихомир затражио је утврђивање трајног права кориштења на земљишту означеном као кч.бр. 333 к.о. Дервиши.

Поступајући по поднесеном захтјеву, овај орган је провео поступак, те утврдио следеће чињенично стање:

- да је земљиште означено као кч.бр. 333 уписано у ккњ. бр. 309 к.о. Дервиши, право располагања Општине Бања Лука, а привремено право кориштења Кресојевић Тихомира, син Владе, са 1/1 дијела.

- да је УТУ бр. 01-364-131/2000. од 15.04.2000. године, дефинисана грађевинска парцела, а која је означена као кч.бр. 333 к.о. Дервиши, а у ствари ради се о изводу из Регулационог плана Новаковићи - Вујиновићи;

- да је рјешење о урбанистичкој сагласности број: 01-364-131/2000. од 23.05.2000. године, дата урбанистичка сагласност Кресојевић Тихомиру за легализацију изведеног слободно-стојећег стамбеног објекта лоцираног на земљишту означеном као кч.бр. 333 к.о. Дервиши;

- да је износ ренте утврђен у тачки 2. диспозитива овог рјешења, а иста је обрачуната у складу са Одлуком о грађевинском земљишту и односи се на накнаду по површини објекта, а за земљиште нема накнаде, јер се ради о земљишту на коме право кориштења има Кресојевић Тихомир са 1/1 дијела.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, а сходно члану 66. Закона о грађевинском земљишту предлаже се да Скупштина града Бања Лука одлучи како је наведено у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1058/2000.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

250.

На основу члана 66. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) и члана 16. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 1/90), члана 17. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 13/2000 и 3/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник града Бања Лука, број: 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву БРАНКОВИЋ ИЛИЈЕ, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се трајно право кориштења у корист Бранковић Илије, сина Симе, власника објекта, а у смислу члана 66. Закона о грађевинском земљишту, на земљишту означеном као:

- кч.бр. 529 у површини од 510 м<sup>2</sup>,

уписана уккњ. бр. 85 к.о. Дервиши, право располагања Општине Бања Лука, а привремено право кориштења Бранковић Илије са 1/1 дијела.

2. За додјељено земљиште Бранковић Илија је дужан платити накнаду у износу од 1.858,70 КМ (словима: хиљадуосамстотинапедесетосамконвертибилнихмарака и 70 пфенинга), на жиро-рачун број: 552000-00000990-03 у корист Фонда за уређење грађевинског земљишта у року од 15 дана од дана достављања овог рјешења.

3. Након правоснажности овог рјешења Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове - катастар некретна, извршиће укњижбу трајног права кориштења у корист Бранковић Илије, сина Симе са 1/1 дијела.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

5. Ово рјешење није извршно, док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за БиХ.

#### Образложење

Захтјевом од 21. 02.2001. године Бранковић Илија из Бања Луке, затражио је утврђивање трајног права кориштења на земљишту означеном као кч.бр. 529 к.о. Дервиши.

Поступајући по поднесеном захтјеву, овај орган је провео поступак, те утврдио следеће чињенично стање:

- да је земљиште означено као кч.бр. 529 уписано у ккњ.бр. 85 к.о. Дервиши, право располагања Општине Бања Лука, а привремено право кориштења Бранковић Илије, сина Симе са 1/1 дијела;

- да је урбанистичко-техничким условима бр. 01-364-2282/00. од 09.10.2000. године, дефинисана грађевинска парцела за објекат чија се легализација тражи, а ради се окч.бр. 529 к.о. Дервиши;

- да је рјешењем о урбанистичкој сагласности бр. 01-364-2286/00. од 19.10.2000. године, дата урбанистичка сагласност Бранковић Илији за легализацију изграђеног стамбеног објекта лоцираног на земљишту означеном као кч.бр. 529 к.о. Дервиши;

- да је износ ренте утврђен у тачки 2. диспозитива овог рјешења, а иста је обрачуната у складу са Одлуком о грађевинском земљишту и односи се на накнаду по површини објекта, а за земљиште нема накнаде јер се ради о земљишту на коме право кориштења има Бранковић Илија са 1/1 дијела.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, а сходно члану 66. Закона о грађевинском земљишту предлаже се да Скупштина града Бања Лука одлучи како је наведено у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-142/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

251.

На основу члана 66. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), члана 16. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СРБиХ, бр. 1/90), члана 17. тачка 9.Д. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000 и 3/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), рјешавајући у предмету дојеле градског грађевинског земљишта на трајно кориштење, а по захтјеву МИЛИЈЕВИЋ (Светозара) ВЛАДИМИРА, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се губитак привременог права кориштења ранијим власницима, односно корисницима, на градском грађевинском земљишту означеном као:

- кч.бр. 668/81 (н. 438/2) у површини од 603 м<sup>2</sup>, уписано у зк.ул. бр. 12560 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Глишић Секуле из Бања Луке, а по катастарском оперативном уписано у пл. бр. 966 к.о. Бања Лука VII, гдје се као посједник води Глишић (Ђоке) Секула са 1/1 дијела.

2. УТВРЂУЈЕ се трајно право кориштења на напријед наведеном земљишту у корист Милијевић (Светозара) Владимира са 1/1 дијела, а у складу са чланом 66. Закона о грађевинском земљишту.

3. Милијевић (Светозара) Владимир дужан је, за напријед наведено земљиште, платити накнаду – ренту у износу од 3.581,00 КМ (словима: три хиљаде пет стотина осамдесет једна КМ), на жиро-рачун бр. 552000-00000992-94 у корист Фонда за уређење грађевинског земљишта.

4. Након правоснажности овог рјешења Основни суд Бања Лука – Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижбу трајног права кориштења у корист Милијевић (Светозара) Владимира са 1/1 дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове – Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар извршиће промјену посједа на напријед наведеном земљишту.

5. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

#### Образложење

Милијевић (Светозара) Владимир, из Бања Луке, затражио је трајно право кориштења земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву проведен је законом прописан управни поступак, одржана усмена и јавна расправа, те да је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је од стране Комисије за просторно уређење, саобраћај и комуналне послове, одабрана локација већ изграђеног стамбено-пословног објекта П+2, хоризонталног габарита спратова 13,75 м x 9,60 м, приземља 13,15 м x 9,60 м, број: 03-374-3220/2000. од 30.10.2000. године;

- да је предметни објекат изграђен без одобрења за грађење;

- да је именовани градио објекат на туђем земљишту, односно на земљишту у друштвеној својини, привремено право кориштења Глишић Секуле са 1/1 дијела;

- да је подносилац захтјева у спис овог органа уложио Уговор о купопродаји недовршеног објекта између Глишић Секуле, као продавца, и Милијевић Владимира, као купца, закљученог 17.09.1999. године и овјереног код Основног суда у Бањој Луци под бројем 5049/99.

У вези с тим, а на основу члана 66. Закона о грађевинском земљишту, којим је прописано да се на грађевинском земљишту у друштвеној својини, на којем је изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење по одредбама Закона о просторном уређењу, Скупштина општине ће утврдити трајно право кориштења земљишта у корист градитеља, односно његовог правног сљедника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено грађевинско земљиште на кориштење и за уређење грађевинског земљишта, те је тако и одлучено у диспозитиву овог рјешења.

Накнада је обрачуната и утврђена на основу члана 52., а у вези са чланом 68. и 69. Закона о грађевинском земљишту, те по поступку и на начин прописан Одлуком Скупштине Општине (Сл.гласник Скупштине општине, бр. 1/92).

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредну Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1315/2000.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

252.

На основу члана 66. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр. 34/86), члана 16. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СРБХ, бр. 1/90), члана 17. тачка 9.Д. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000 и 3/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), рјешавајући у предмету утврђивања трајног права кориштења земљишта, по захтјеву МИЛОЈЕВИЋ РАТКА, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се губитак привременог права кориштења ранијем власнику, односно кориснику, на земљишту означеном као:

- кч.бр. 1034/9 (н.дио 5561/1) у површини од 430 м<sup>2</sup>,

- кч.бр. 1034/31 (н.дио 5561/1) у површини од 44 м<sup>2</sup>,

уписано у зк.ул. бр. 1050 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Милојевић Ратка са 1/1 дијела, а по катастарском оператру уписано у пл.бр. 2113 к.о. Бања Лука VII, гдје се као посједник води Милојевић Ратко са 1/1 дијела,

- кч.бр. 1034/2 (н.дио 5561/1) у површини од 85 м<sup>2</sup>,

уписана у зк.ул.бр. 7029 к.о. Бања Лука, друштвена својина, са правом кориштења Вишић Љепосаве са 1/6 дијела, Сладојевић Драгутина, Сладојевић Светозара, Вишић Љепосаве, Нижол Раде и Регода Наде са по 5/42 дијела и Сладојевић Томислава са 10/42 дијела, а по катастарском оператру уписано у пл.бр. 2113 к.о. Бања Лука VII, гдје се као посједник води Милојевић Ратко.

2. УТВРЂУЈЕ се да Милојевић Ратко, из Бања Луке, има трајно право кориштења на напријед наведеном земљишту са 1/1 дијела, а по основу власништва на објекту.

3. Милојевић Ратко, из Бања Луке, дужан је, за напријед наведено земљиште, платити накнаду – ренту у износу од 4.397,50 КМ (словима: четирихиљадетристотинедеведесетседам КМ и 50 пфенинга) код Кристал-банке, на жиро-рачун бр. 552000-00000992-94 у корист Фонда за уређење грађевинског земљишта, у року од 15 дана од дана достављања овог рјешења.

4. По правоснажности овог рјешења Основни суд, Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижбу трајног права кориштења на напријед наведеном земљишту у корист Милојевић Ратка са 1/1 дијела, као и Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове – Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина, а под условима прописаним чланом 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

6. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

### Образложење

Милојевић Ратко, из Бања Луке, обратио се са захтјевом за додјелу земљишта на трајно кориштење, а у циљу легализације изграђеног стамбеног објекта на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву проведен је законом прописан управни поступак, увиђај на лицу мјеста и утврђено слиједеће чињенично стање:

- увидом у зк.ул.бр. 1050 к.о. Бања Лука, утврђено је да је земљиште означено као кч.бр. 1034/9 и 1034/31 друштвена својина, а право кориштења Милојевић Ратка са 1/1 дијела;

- увидом у зк.ул.бр. 7029 к.о. Бања Лука утврђено је да је земљиште означено као кч.бр. 1034/2 друштвена својина, са правом кориштења Вишић Љепосаве са 1/6 дијела, Сладојевић Драгутина, Сладојевић Светозара, Вишић Љепосаве, Нижол Раде и Регода Наде са по 5/42 дијела и Сладојевић Томислава са 10/42 дијела;

- увидом у пл.бр. 1113 к.о. Бања Лука VII, утврђено је да је наведено земљиште у посједу Милојевић Ратка са 1/1 дијела;

- увиђајем на лицу мјеста, вјештак геометар је утврдио да се стање на терену и у катастарском оперативу не слаже, па је урадио пријавни лист "Ц" бр. 09-952-9-744/01 и извршио цијепање парцеле бр. 5561 на парцелу бр. 5561/1 и 5561/2, тако да грађевинску парцелу по УТУ чини парцела означена као кч.бр. 5561/1, на коме је изграђен стамбени објекат, а који је власништво Милојевић Ратко;

- на усмену јавну расправу позвани су сви земљишно-књижни власници из зк.ул.бр. 7029 и изјавили да је њихов отац, још прије 30 и нешто година, исту парцелу продао Милојевић Ратку;

- увидом у Рјешење о урбанистичкој сагласности, као и у Ситуациони план бр. 01-364-1599/99. од 15.09.1999.године, утврђено је да је Милојевић Ратку дата урбанистичка сагласност за изграђени стамбени објекат ВП+1.

Одредбама члана 66. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86) и члана 16. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 1/90) прописано је да Скупштина Општине може утврдити на грађевинском земљишту у друштвеној својини, на којем је изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења за коју се може накнадно издати одобрење за грађење по одредбама Закона о просторном уређењу, може утврдити трајно право кориштења земљишта у корист лица које је изградило такву зграду, уз обавезу плаћања одговарајуће накнаде.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 66. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86) и члана 16. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 1/90) Скупштина града Бања Лука, на сједици одржаној 28.05. и 29.05.2001.године и у складу са чланом 211. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр. 47/86) одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Тачка 3. диспозитива темељи се на одредбама члана 68. Закона о грађевинском земљишту и одредбама Одлуке о грађевинском земљишту.

Тачка 4. темељи се на члану 52. став 4. горе наведеног Закона.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси путем Суда у два примјерка.

Број: 25-475-776/2000.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

253.

На основу члана 66. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), члана 16. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СРБиХ, бр. 1/90), члана 17. тачка 9.Д. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000 и 3/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), рјешавајући у предмету утврђивања трајног права кориштења земљишта, по захтјеву ДРАГИШИЋ ИЛЕ, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се губитак привременог права кориштења ранијем власнику, односно кориснику, на земљишту означеном као:

- кч.бр. 144/9 у површини од 589 м<sup>2</sup>,

уписано у кк. бр. 848 к.о. Дервиши, са правом располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела и привремено право кориштења земљишта Јурић Маре са 1/1 дијела.

2. УТВРЂУЈЕ се да Драгишић Иле, из Бања Луке, има трајно право кориштења на напријед наведеном земљишту са 1/1 дијела, а по основу власништва на објекту.

3. Драгишић Иле дужан је, за напријед наведено земљиште, платити накнаду – ренту у износу од 1.584,00 КМ (словима: хиљадпетстоосамдесетчетири КМ) код Кристал-банке, на жиро-рачун бр. 552000-00000992-94 у корист Фонда за уређење грађевинског земљишта, у року од 15 дана од дана достављања овог рјешења.

4. По правоснажности овог рјешења Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове – Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина, извршиће укњижбу трајног права кориштења на напријед наведеном земљишту у корист Драгишић Иле са 1/1 дијела, под условима прописаним чланом 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

6. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

#### Образложење

Драгишић Иле, из Бања Луке, обратио се Скупштини Града захтјевом за додјелу земљишта на трајно кориштење, а у циљу легализације изграђеног стамбено-пословног објекта на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву проведен је законом прописан управни поступак, увиђај на лицу мјеста и утврђено слиједиће чињенично стање:

- увидом у кк.бр. 848 к.о. Дервиши утврђено је да је предметно земљиште са правом располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела и привремено право кориштења земљишта Јурић Маре са 1/1 дијела;

- увиђајем на лицу мјеста утврђено је да је Драгишић Иле изградио стамбено-пословни објекат, а према урбанистичко-техничким условима бр. 03-364- 3951/2000. од 26.01.2001. године;

- на усменој и јавној расправи, уз присуство заинтересованих странака и вјештака геометра, Јурић Мара је изјавила да је изграђени стамбено-пословни објекат власништво Драгишић Иле, а на основу купопродајног уговора, овјереног код Основног суда под бројем ОВ-5718/00. од 07.08.2000. године.

Одредбама члана 66. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86) и члана 16. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 1/90) прописано је да Скупштина Општине може утврдити на грађевинском земљишту у друштвеној својини, на којем је изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења за коју се може накнадно издати одобрење за грађење по одредбама Закона о просторном уређењу, може утврдити трајно право кориштења земљишта у корист лица које је изградило такву зграду, уз обавезу плаћања одговарајуће накнаде.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 66. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86) и члана 16. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 1/90) Скупштина града Бања Лука, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001.године и у складу са чланом 211. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр. 47/86) одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Тачка 3. диспозитива темељи се на одредбама члана 68. Закона о грађевинском земљишту и одредбама Одлуке о грађевинском земљишту.

Тачка 4. темељи се на члану 52. став 4. горе наведеног Закона.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси путем Суда у два примјерка.

Број: 25-475-896/2000.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

254.

На основу члана 66. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), члана 6. став 2. Одлуке о измјенама и допунама Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000 и 3/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта на трајно кориштење, а по захтјеву КУПЧАК ИВАНА сина Николе из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се губитак привременог права кориштења ранијем власнику, односно кориснику, на градском грађевинском земљишту означеном као:

- кч.бр. 524/179 (н.п. 1521) у површини од 461 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул. бр. 7059 к.о. Бања Лука (пл.бр. 579 к.о. Бања Лука VI), друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Мирка Смиљчића сина Луке са 1/1 дијела.

2. УТВРЂУЈЕ се трајно право кориштења на напријед наведеном земљишту у корист Купчак Ивана, сина Николе и Побран Мирјане, кћери Симеуна са 1/2 дијела, власници објекта, а у смислу члана 66. Закона о грађевинском земљишту.

3. За напријед наведено земљиште, Купчак Иван, син Николе и Побран Мирјана, кћи Симеуна су дужни платити накнаду у износу од 595,50 КМ (словима: петстотинадеведестпет КМ и 50/100), на жиро-рачун бр. 552000-00000992-94 у корист Фонда за уређење грађевинског земљишта.

4. Након правоснажности овог рјешења Основни суд Бања Лука – Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижбу трајног права кориштења са ½ дијела у корист Купчак Ивана, сина Николе и Побран Мирјане, кћери Симеуна а Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове – Одјељење Бања Лука, извршиће укњижбу посједа у корист Купчак Ивана, сина Николе и Побран Мирјане, кћери Симеуна са ½ дијела.

5. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

### Образложење

Захтјевом од 08.09.2000. године, Купчак Иван, син Николе обратио се овом органу за додјелу земљишта ради легализације објекта, а на основу члана 66. Закона о грађевинском земљишту.

Уз захтјев, исти је приложио земљишно-књижни изводак, посједовни лист и копију катастарског плана са идентификацијом за предметне парцеле, купопродајни уговор, потврду о аеро-фото-граметријском снимку за предметне парцеле, као и рјешење о урбанистичкој сагласности.

У проведеном поступку, уз учешће странке и вјештака геодетске струке, одржана је усмена јавна расправа дана 02.11.2000. године, током које је утврђено:

- да се ради о земљишту означеном са кч.бр. 1521 (с.п. 524/179) звана Кућиште, у нарави кућа и зграда у површини од 73 м<sup>2</sup>, двориште у површини 388 м<sup>2</sup>, у укупној површини од 461 м<sup>2</sup>, уписана у пл.бр. 579 к.о. Бања Лука VI, на име Купчак Николе Иван, са 1/1 дијела;

- да је Купчак Ивану, сину Николе и Побран Мирјани, кћери Симеуна дата урбанистичка сагласност за легализацију изграђеног приземног објекта, лоцираног на земљишту означеном у диспозитиву овог рјешења;

- увидом у Уговор, а који је овјерен пред Општинским судом Бања Лука, број: ОВ-9244/71 дана, 23.09.1971. године, утврђено је да су Купчак Иван и Побран Мирјана купили предметне некретнине од Смиљчић Мирка, сина Луке.

Размотривиши захтјев странке, приложене исправе и остале утврђене чињенице, овај орган је ријешео као у диспозитиву, из слиједећих разлога:

Одредбама члана 6. став 2. Одлуке о измјенама и допунама Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука број 3/2001), предвиђено је да ће се захтјев за додјелјивање грађевинског земљишта на кориштење, поднешен прије ступања на снагу Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 13/2000), провести по одредбама Одлуке која је била на снази до ступања на снагу ове Одлуке, ако је то за подносиоца захтјева повољније.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, а сходно напријед наведеном члану, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредну Суду у два примјерка.

Број: 25-475-995/2000.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

255.

На основу члана 66. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), члана 16. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СРБиХ, бр. 1/90), члана 17. тачка 9.Д. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000 и 3/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта на трајно кориштење, а по захтјеву БОБИЋ ЂУРЕ из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се да БОБИЋ (Милана) ЂУРО, из Бања Луке, има трајно право кориштења земљишта, означеног као:

- кч.бр. 1728 у површини од 409 м<sup>2</sup>,  
уписана у кк. бр. 287 к.о. Врбања II, право располагања Општина Бања Лука, привремено право кориштења Бобић (Милана) Ђуро са 1/1 дијела.

2. Бобић (Милана) Ђуро, дужан је, за напријед наведено земљиште, платити накнаду – ренту у износу од 920,30 КМ (словима: деветсо двадесет КМ и 30 пфенинга.), на жиро-рачун бр. 552000-00000992-94 у корист Фонда за уређење грађевинског земљишта.

3. Након правоснажности овог рјешења Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове – Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар извршиће укњижбу трајног права кориштења на земљишту из тачке 1. диспозитива овог рјешења у корист Бобић (Милана) Ђуре са 1/1 дијела.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

5. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

## Образложење

Бобић (Милана) Ђуро, из Бања Луке, затражио је трајно право кориштења земљишта, поближе описаног у тачки I. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, одржана усмена и јавна расправа, те је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је Рјешењем Одјељења за просторно уређење, број: 03-364-258/2001. од 06.02.2001. године, дата сагласност за већ изграђени стамбено-пословни објект на земљишту означеном као у диспозитиву;

- да је предметни објект изграђен без одобрења за грађење.

У вези с тим, а на основу члана 66. Закона о грађевинском земљишту, којим је прописано да се на грађевинском земљишту у друштвеној својини, на којем је изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење по одредбама Закона о просторном уређењу, Скупштина Општине ће утврдити трајно право кориштења земљишта у корист градитеља, односно његовог правног сљедника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено грађевинско земљиште на кориштење и за уређење грађевинског земљишта, те је тако и одлучено у диспозитиву овог рјешења.

Накнада је обрачуната и утврђена на основу члана 52., а у вези са чланом 68. и 69. Закона о грађевинском земљишту, те по поступку и на начин прописан Одлуком Скупштине Општине (Сл.гласник Скупштине Општине, бр. 1/92).

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредну Суду у два примјерка.

Број: 25-475-147/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

256.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ,бр.34/86), члана 9. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.1/90) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету преузимања и додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву ОДП "Завод за изградњу" Бања Лука, Скупштина града Бања Лука, на сједници одржаној дана 28.05. и 29.05.2001.године, донијела је

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника градско грађевинско земљиште, ради изградње основне школе на Петрићевцу, према Регулационом плану стамбеног насеља Паприковац - Петрићевац, од 17.02.2000.године, и то земљиште означено као:

- кч.бр.36/132 (н.1761/16) у површини од 21м2,

уписана у зк.ул.бр.1116 к.о.Петрићевац, друштвена својина, право кориштења Липовац Наде, рођ.Кнежевић са 1/1 дијела, а стварно право кориштења Каурин (Пере) Драгице и Каурин (Здравка) војина са по 1/2 дијела, односно уписана у пл.бр.1658 к.о.Петрићевац II.

2. Ранији власници, односно носиоци привременог права кориштења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, дужни су одмах по пријему овог рјешења, земљиште из тачке 1. предати Граду Бања Лука, на располагање.

3. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде за горе наведено земљиште, ранијим власницима, односно корисницима.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

#### Образложење

ОДП "Завод за изградњу" Бања Лука, обратио се овом органу, захтјевом бр.02-1510/2000 од 19.04.2000.године, којим је затражио преузимање земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради изградње основне школе на Петрићевцу, која је предвиђена према измјенама Регулационог плана стамбеног насеља Паприковац - Петрићевац, у Бања Луци, а које је усвојено на сједници Скупштине Града Бања Лука, дана 17.02.2000.године.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у сву приложену документацију, те проведена усмена јавна расправа у присуству пуномоћника подносиоца захтјева, корисника земљиша и вјештака одговарајуће струке, дана 05.09.2000.године.

На основу изјаве вјештака геометра, утврђено је да је предметно земљиште неизграђено, а да је према измјенама Регулационог плана стамбеног насеља Паприковац - Петрићевац, предвиђено за изградњу основне школе на локалитету Петрићевца.

На основу изјаве вјештака агронома, утврђено је да се на наведеном земљишту налазе усјеви и засади, те је присутни агроном извршио попис и процјену наведених усјева и засада, и записник, односно, налаз доставио овом органу.

Увидом у зк.ул.бр.1116 к.о.Петрићевац, утврђено је да је земљиште означено као кч.бр.36/132, у површини од 21м2, укњижено као друштвена својина, са привременим правом кориштења Липовац Наде, рођ.Кнежевић са 1/1 дијела.

Увиђајем на лицу мјеста, утврђено је, да су стварни корисници наведеног земљишта Каурин (Пере) Драгица и Каурин (Здравка) Војин са по 1/2 дијела, те да се исти нису противили поступку преузимања наведеног земљишта и тражили су за преузето земљиште накнаду, као и за процијењене усјеве и засаде.

Тачка 1. диспозитива овог рјешења, темељи се на члану 25. Закона о грађевинском земљишту, а тачка 2. о предаји у посјед наведеног земљишта, заснива се на члану 269. став 2. тачка 3. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ,бр.47/86), који прописује да је другостепено рјешење извршно достављањем странки, ако жалба није допуштена.

На основу утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86 и 1/90) и члана 211. став 3. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ,бр.47/86), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-331/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гавраниовић,дипл.правник, с.р.

257.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86),и члана 9. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 1/90) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука,бр.4/2000), рјешавајући у предмету преузимања и додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву ОДП "Завод за изградњу" Бања Лука, Скупштина града Бања Лука на сједници одржаној дана, 28.05. и 29.05.2001.године, донијела је

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника градско грађевинско земљиште ради изградње основне школе на Петрићевцу, према Регулационом плану стамбеног насеља Паприковац - Петрићевац, од 17.02.2000.године, и то земљиште означено као:

- кч.бр. 39/184 (н.1717/3) у површини од 23м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 39/183 (н.1715/5) у површини од 74 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 39/182 (н.1715/4) у површини од 93 м<sup>2</sup>,

све уписане у зк.ул.бр. 1286 к.о. Петрићевац, друштвена својина, земљишно-књижно привремено право кориштења Кнежевић Анђелке, рођ. Лаштро, стварно право кориштења њене кћерке Кезић Јелене из Бања Луке, ул. Похорска 14, односно, уписана у пл.бр. 531 к.о. Петрићевац II.

2. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, ради изградње основне школе на Петрићевцу, према Регулационом плану стамбеног насеља Паприковац - Петрићевац, од 17.02.2000. године, и то земљиште означено као:

- кч.бр. 39/181 (н.1715/3) у површини од 89 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 39/158 (н.1717/2) у површини од 94 м<sup>2</sup>,

обае уписане у зк.ул.бр. 1286 к.о. Петрићевац, друштвена својина, земљишно-књижно и стварно право кориштења Кнежевић Анђелке, рођ. Лаштро, односно, уписана у пл.бр. 531 к.о. Петрићевац II.

3. Ранији власници, односно носиоци привременог права кориштења на земљишту из тачке 1. и 2. овог рјешења, дужни су одмах по пријему овог рјешења, земљиште из тачке 1. и 2. предати Граду Бања Лука, на располагање.

4. Након правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде, за горе наведено земљиште, ранијим власницима, односно корисницима.

5. Након правоснажности овог рјешења, земљиште из тачке 1. овог рјешења, књижит ће се у земљишној књизи и катастарском оперативу као јавно добро - добро у општој употреби са 1/1 дијела.

6. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### Образложење

ОДП "Завод за изградњу" Бања Лука, обратио се овом органу, захтјевом бр.02-1510/2000 од 19.04.2000.године, којим је затражио преузимање земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради изградње основне школе на Петрићевцу, која је предвиђена према измјенама Регулационог плана стамбеног насеља Паприковац - Петрићевац, у Бања Луци, а које је усвојено на сједници Скупштине Града Бања Лука, дана 17.02.2000.године.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у сву приложену документацију, те проведена усмена јавна расправа у присуству пуномоћника подносиоца захтјева, корисника земљишта и вјешетака одговарајуће струке, дана 05.09.2000.године.

На основу изјаве вјештака геометра, утврђено је да је предметно земљиште неизграђено, а да је према измјенама Регулационог плана стамбеног насеља Паприковац - Петрићевац, предвиђено за изградњу основне школе на локалитету Петрићевца.

На основу изјаве вјештака агронома, утврђено је да се на наведеном земљишту налазе усјеви и засади, те је присутни агроном извршио попис и процјену наведених усјева и засада, и записник, односно налаз доставио овом органу.

Увидом у зк.ул.бр.1286 к.о.Петрићевац, утврђено је да је земљиште означено као кч.бр.39/182 и 39/183, 39/184, те парцеле означене као кч.бр. 39/181 и 39/158, укњижене као друштвена својина, са правом кориштења Кнежевић Анђелке, рођ. Лаштро са 1/1 дијела.

Увиђајем на лицу мјеста, утврђено је да је стварни корисник наведеног земљишта Кезић Јелена, те се иста није протнвила поступку преузимања наведеног земљишта и тражила је за преузето земљиште накнаду, као и за процијењене усјеве и засаде.

Тачке 1.и 2. диспозитива овог рјешења, темеље се на члану 25. Закона о грађевинском земљишту, а тачка 3. о предаји у посјед наведеног земљишта, заснива се на члану 269. став 2. тачка 3. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ,бр.47/86), који прописује да је другостепено рјешење извршно достављањем странки, ако жалба није допуштена.

На основу утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86 и 1/90) и члана 211. став 3. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ,бр.47/86), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења жалба се не може изјавити, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-319/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

258.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86), члана 9. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 1/90) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука,бр.4/2000), рјешавајући у предмету преузимања и додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву ОДП "Завод за изградњу" Бања Лука, Скупштина града Бања Лука на сједници одржаној дана, 28.05. и 29.05.2001.године, донијела је

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника градско грађевинско земљиште ради изградње основне школе на Петрићевцу, према Регулационом плану стамбеног насеља Паприковац - Петрићевац, од 17.02.2000.године, и то земљиште означено као:

- кч.бр.дио 39/188 (н.дио 1710/1) у површини од 1500м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр.351 к.о.Петрићевац, друштвена својина, а привремено право кориштења Јосиловић (Паве) Нике са 1/1 дијела, а стварно право кориштења Кос Вида и Кос Зоре са по 1/2 дијела.

2. Ранији власници, односно носиоци привременог права кориштења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, дужни су одмах по пријему овог рјешења, земљиште из тачке 1. предати Граду Бања Лука, на располагање.

3. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде за засаде, ранијим власницима, односно корисницима.

4. УТВРЂУЈЕ се да Кос Вид и Кос Зора из Бања Луке, имају право на зајменску парцелу, за горе наведено земљиште, а иста ће бити додијељена по правоснажности овог рјешења.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

#### Образложење

ОДП "Завод за изградњу" Бања Лука, обратио се овом органу, захтјевом бр.02-1510/2000 од 19.04.2000.године, којим је затражио преузимање земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради изградње основне школе на Петрићевцу, која је предвиђена према измјенама Регулационог плана стамбеног насеља Паприковац - Петрићевац, у Бања Луци, а које је усвојено на сједници Скупштине Града Бања Лука, дана 17.02.2000.године.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у сву приложену документацију, те проведена усмена јавна расправа у присуству пуномоћника подносиоца захтјева, корисника земљишта и вјештака одговарајуће струке, дана 05.09.2000.године.

На основу изјаве вјештака геометра, утврђено је да је предметно земљиште неизграђено, а да је према измјенама Регулационог плана стамбеног насеља Паприковац - Петрићевац, предвиђено за изградњу основне школе на локалитету Петрићевца.

На основу изјаве вјештака агронома, утврђено је да се на наведеном земљишту налазе усјеви и засади, те је присутни агроном извршио попис и процјену наведених усјева и засада, и записник, односно налаз доставио овом органу.

Увидом у зк.ул.бр.351 к.о.Петрићевац, утврђено је да је земљиште означено као кч.бр.39/17 укњижено као друштвена својина, са привременим правом кориштења Јосиповић (Паве) Нике са 1/1 дијела, а од наведене парцеле геодетским цијепањем је настала парцела, која је предмет поступка.

Да су стварни корисници наведеног земљишта Кос Вид и Кос Зора, јер су наведено земљиште мијењали са Јосиповић Ивом и Јосиповић Јосипом 1993.године, а што је видљиво из Уговора о замјени, који је овјерен код надлежног органа, под бројем: ИО-П-203/93. од 01.09.1993.године, као и на основу Изјаве овјерене код Основног суда у Бања Луци, под бројем: ОВ-206/93. од 01.09.1993.године, дате од стране Јосиповић Иве и Јосиповић Јосипе о преносу права кориштења на предметном земљишту Кос Виду и Кос Зорици.

У поступку су саслушани Кос Вид и Кос Зора и исти се нису противили поступку преузимања, али су затражили да им се у замјену додијеле грађевинске парцеле, па је овај орган, у тачки 4. диспозитива овог рјешења, утврдио да Кос Вид и Зора имају право на замјенску парцелу, а у складу са чланом 31. став 2. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86 и 1/90).

Тачка 1. диспозитива овог рјешења, темељи се на члану 25. Закона о грађевинском земљишту, а тачка 2. о предаји у посјед наведеног земљишта, заснива се на члану 269. став 2. тачка 3. закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ,бр.47/86), који прописује да је другостепено рјешење извршно достављањем странки, ако жалба није допуштена.

На основу утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86 и 1/90) и члана 211. став 3. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ,бр.47/86), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења жалба се не може изјавити, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-325/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

259.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, заступаног по РЈП, а ови по Заводу за изградњу Бања Лука, Скупштина града Бања Лука на сједници одржаној дана 28.05. и 29.05.2001. године, донијела је следеће

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника градско грађевинско земљиште ради изградње саобраћајнице Западни транзит означено као:

- кч.бр. 613/54 (н.242) у површини од 208 м<sup>2</sup>,

уписано у зк.ул.бр. 5832 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно књижно право кориштења Мусић Есада сина Мухарема са 1/1 дијела, а по катастарском оперативном упису у пл.бр. 2231 к.о. Бања Лука VII, гдје се као посједник воде Јанковић Миће Нада и Јанковић Милана Душан са по 1/2 дијела.

2. Основни суд у Бања Луци, Земљишно књижно одјељење извршиће укњижбу напријед наведеног земљишта као добро у општој употреби - јавно добро - транзитни пут, то исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар.

3. По правоснажности овог рјешења провест ће се поступак споразумног одређивања накнаде стварном кориснику на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### Образложење

Град Бања Лука заступан по Републичком јавном правобранилаштву, а ови по ОДП Заводу за изградњу, обратио се овој Управи и затражио преузимање градског грађевинског земљишта а ради проширења Западног транзита у Бања Луци, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, одржана усмена јавна расправа уз присуство заинтересованих странака и утврђено следеће чињенично стање:

- да је наведено земљиште грађевински неизграђено, те да је према регулационом плану предвиђено за изградњу и проширење саобраћајнице Западни транзит;

На усменој јавној расправи одржаној 06.03.2001. године утврђено је да се наведено земљиште води на Мусић Есаду са 1/1 дијела, те да је исти на изјаву мијењао своје некретнине са Јановић Надом и Душаном. На истој расправи пуномоћник Мусић Есада, адвокат Џомбић Милорад се није противио преузимању наведеног земљишта, али је тражио да се заустави исплата за преузето земљиште док се не оконча судски спор између Мусић Есада који је тражио поништење уговора о замјени и Јанковић Наде и Душана који су замијенили некретнине са Мусић Есадом. Јановић Душан и Нада су се противили преузимању неизграђеног градског грађевинског земљишта јер сматрају да су они власници, а не Мусић Есад, из разлога што би им преузимањем био угрожен животни простор, надаље наводе да је кућа подводна, а неће имати ни колског приступа до куће.

Према Налазу и стручном мишљењу вјештака грађевинца - саобраћајца, утврђено је да је удаљеност нове регулационе линије, тј. нове границе парцеле од крајње ивице коловоза укупно износи 5 м, према планском рјешењу, колски прилаз објектима на предметној парцели оствариће се са

западне стране иза залеђа парцеле изградњом колског прилаза из Његошове улице, док ће пјешачки прилаз и даље бити могућ са Западнoг транзита - планираним тротоаром.

Дана, 02.04.2001. године, Јанковић Нада и Душан уложили су приговор на Налаз и стручно мишљење вјештака грађевинске струке у којем наводе да се ради о терену који је физички нагнут према саобраћајници те да би била потребна изградња потпорног зида висине 1,5 м, да би изградњом дошло до велике буке као и сталних оштећења прозорских стакала на постојећим објектима, затаим да постоји велика вјероватноћа пуцања зидова стамбеног објекта због клизања тла на којем се налази породична кућа 10х9 тј. П+1, и на крају ради се о подводном терену.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, а на основу Налаза и стручног мишљења вјештака грађевинца - саобраћајца, а у смислу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) Скупштина града Бања Лука је на сједници одржаној дана 28.05. и 29.05.2001. године, а у складу са чланом 211. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, број 47/86) одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења жалба се не може изјавити, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 09-475-196/2000.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

260.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, заступаног по РЈП, а ови по Заводу за изградњу Бања Лука, Скупштина града Бања Лука на сједници одржаној дана 28.05. и 29.05.2001. године, донијела је следеће

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника градско грађевинско земљиште ради изградње саобраћајнице Западни транзит означено као:

- кч.бр. 81/125 (н.1989/2) у површини од 39м<sup>2</sup>,

уписано у зк.ул.бр. 639 к.о. Петрићевац, друштвена својина, земљишно књижно право кориштења Поповић Момчила са 1/1 дијела, а по катастарском оператру уписано у пл.бр.889 к.о.Петрићевац II гдје се као посједник води Поповић Васе Момчило са 1/1 дијела.

2. Основни суд у Бања Луци, Земљишно књижно одјељење извршиће укњижбу напријед наведеног земљишта као добро у општој употреби - јавно добро - транзитни пут, то исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар.

3. По правоснажности овог рјешења провест ће се поступак споразумног одређивања накнаде стварном кориснику на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

## Образложење

Град Бања Лука заступан по Републичком јавном правобранилаштву, а ови по ОДП Заводу за изградњу, обратио се овој Управи и затражио преузимање градског грађевинског земљишта а ради проширења Западног транзита у Бања Луци, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, одржана усмена јавна расправа уз присуство заинтересованих странака и утврђено следеће чињенично стање:

- да је наведено земљиште грађевински неизграђено, те да је према регулационом плану предвиђено за изградњу и проширење саобраћајнице Западни транзит.

На усменој јавној расправи одржаној дана 02.02.2001.године Поповић Момчило се противио преузимању наведеног земљишта из разлога што код његове куће има потпорни зид који би се у овом случају морао рушити и самим тим би се довело у питање остатак куће, тј. створило би се клизиште, надаље, био би му угоржен прилаз гаражи а самим тим и кројачкој радњи.

Према Налазу и стручном мишљењу вјештака грађевинца - саобраћајца, било би потребно потражити боље рјешење у смислу обезбјеђења прилаза предметној парцели и положаја гаражног објекта ако за то постоје техничке могућности с обзиром на изграђеност парцеле и геомеханичке услове.

Дана, 04.04.2001. године, Поповић Момчило се поново изјаснио да је против преузимања наведене парцеле и навео да ако би се приступило радовима да исти морају да се обављају ручним путем а не механизацијом, да је потребно постављање једног потпорног зида као и друго уз саму кућу, а осим тога тражи да му се додјели парцела која се налази преко пута улице, а коју је исти оградио.

С обзиром на овако изнесено чињенично стање, а како се ради о улици која се прикључује на транзитни пут то је у смислу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ,бр.34/86) Скупштина Града Бања Лука је на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001.године, а у складу са чланом 211. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ,бр.47/86) одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења жалба се не може изјавити, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 04-475-611/90.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

261.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, заступаног по РЈП, а ови по Заводу за изградњу Бања Лука, Скупштина града Бања Лука на сједници одржаној дана 28.05. и 29.05.2001. године, донијела је следеће

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника градско грађевинско земљиште ради изградње саобраћајнице Западни транзит означено као:

- кч.бр. 641/66 (н.578) у површини од 146 м2,

уписано у зк.ул.бр. 8454 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно књижно право кориштења Антонић Анке са 1/1 дијела, а по катастарском оперативу уписано у пл.бр. 82 к.о. Бања Лука VII, гдје се као посједник води Антонић Анка са 1/1 дијела.

2. Основни суд у Бања Луци, Земљишно књижно одјељење извршиће укњижбу напријед наведеног земљишта као добро у општој употреби - јавно добро - транзитни пут, то исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар.

3. По правоснажности овог рјешења провест ће се поступак споразумног одређивања накнаде стварном кориснику на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

#### Образложење

Град Бања Лука заступан по Републичком јавном правобранилаштву, а ови по ОДП Заводу за изградњу, обратило се овој Управи и затражио преузимање градског грађевинског земљишта а ради проширења Западног транзита у Бања Луци, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, одржана усмена јавна расправа уз присуство заинтересованих странака и утврђено следеће чињенично стање:

- да је наведено земљиште грађевински неизграђено, те да је према регулационом плану предвиђено за изградњу и проширење саобраћајнице Западни транзит;

На усменој јавној расправи одржаној 02.02.2001. године Антонић Анка се противила преузимању наведеног земљишта из разлога што сматра да јој је угрожен животни простор објекта, те да је изложена великој буци, а осим тога кућа је оштећена у земљотресу, те носи ознаку оштећења 3/2 и тражи још једно вјештачење.

Изласком на лице мјеста вјештака грађевинца - саобраћајца, дана 20.03.2001. године, сачињен је Налаз и стручно мишљење на основу којег је утврђено да нема никаквих оправданих сметњи да се неизврши преузимање предметног дијела парцеле, јер удаљеност од најистуренијег дијела куће до нове регулационе линије укупно износи 11,5 м2, а с обзиром да се планира изградња заштитног зеленила дуж коловоза може се закључити да предметни објекат неће бити угрожен изградњом ове саобраћајнице.

Антонић Анка је дана 03.04.2001. године приступила у ову службу и изјавила да се неслаже са налазом вјештака.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, а у смислу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) Скупштина града Бања Лука је на сједници одржаној дана 28.05. и 29.05.2001. године, а у складу са чланом 211. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, број 47/86) одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења жалба се не може изјавити, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 09-475-154/92.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

262.

На основу члана 66. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) и члана 16. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 1/90), члана 17. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 13/2000 и 3/2001), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број: 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта на трајно кориштење, а по захтјеву ВРАЊЕШ ЂУРЕ из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се губитак привременог права кориштења ранијим власницима, односно корисницима, на градском грађевинском земљишту, означеном као:

- кч.бр. 309/5 (н.2049/4) у површини од 250 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 11844 к.о. Бања Лука, друштвена својина са 1/1 дијела, а привремено право кориштења ВРАЊЕШ Ђуре са 1/98 дијела, Младена Јовановића са 5/98 дијела, Вукашина Јовановића са 19/98, Анђелке Ђукарић са 9/98 дијела, Миле Јањића са 9/98 дијела, Радмиле Маглов са 10/98 дијела, Ђује Јовановић са 40/98 дијела, Стане Јовановић са 5/98 дијела, а по катастарском операт уписана у пл.бр. 524 к.о. Бања Лука V.

2. УТВРЂУЈЕ се трајно право кориштења на напријед наведеном земљишту у корист ВРАЊЕШ (Душана) Ђуре, власника објекта, а у смислу члана 66. Закона о грађевинском земљишту.

3. За напријед додијељено земљиште ВРАЊЕШ Ђуро је дужан платити накнаду-ренту, по површини објекта, у износу од 1.790,40 КМ (Словима: хиљадуседамстотинадесетконвертибилнихмарака и четрдесетпфенинга), у корист Фонда за уређење грађевинског земљишта, на жиро-рачун број: 552000-00000-992-94, у року од 15 дана од дана достављања овог рјешења.

4. Након правоснажности овог рјешења Основни суд у Бања Луци, Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижбу трајног права кориштења у корист ВРАЊЕШ (Душана) Ђуре са 1/1 дијела, а у смислу члана 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

5. Након правоснажности овог рјешења Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар, извршиће промјену стања у катастарском операт у, тако што ће умјесто досадашњег посједника, земљиште из тачке 1. овог рјешења, уписати као посјед ВРАЊЕШ (Душана) Ђуре са 1/1 дијела.

6. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

7. Ово рјешење није извршно, док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за БиХ.

### Образложење

Захтјевом од 26.12.2000. године ВРАЊЕШ Ђуро затражио је утврђивање трајног права кориштења на земљишту означеном као кч.бр. 2049/4 к.о. Бања Лука V, а ради легализације објекта изграђеног на наведеном земљишту, без одобрења надлежног органа.

У проведеном поступку је утврђено следеће чињенично стање:

- да је земљиште означено као кч.бр. 309/5 укњижено у зк.ул.бр. 11844 к.о. Бања Лука, као друштвена својина са 1/1 дијела, а да право кориштења на истом има ВРАЊЕШ Ђуро са 1/98 дијела и још 7 земљишно-књижних сукорисника са утврђеним сукорисничким дијеловима;

- да је грађевинска парцела формирана према урбанистичко-техничким условима број: 01-364-1102/2000. од 08.05.2000. године, а што је видљиво из "Ц листа" бр. 09-952-70/2001. гдје је парцела 309/1 цијепана на парцелу 309/5, које је грађевинска парцела, тј. на њој се налази објекат чија се легализација тражи;

- да је Рјешењем о урбанистичкој сагласности бр. 01-364-1102/2000. од 31.05.2000. године, дата урбанистичка сагласност Врањеш Ђури за легализацију изведеног стамбено-пословног објекта, на предметном земљишту;

- да је у поступку саслушан Врањеш Ђуро и исти је затражио утврђивање трајног права кориштења на предметном земљишту, јер је власник објекта, изграђеног без одобрења надлежног органа, а да је исти изградио после 1969. године.

Накнада је обрачуната у складу са Одлуком о грађевинском земљишту и Одлуком о измјенама и допунама Одлуке о грађевинском земљишту, а износ исте је утврђен у тачки 3. диспозитива овог рјешења, а односи се на накнаду по површини објекта, а накнаде за земљиште нема, јер се ради о земљишту на ком право кориштења има Врањеш Ђуро.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, а сходно члану 66. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БИХ, бр. 34/86 и 1/90) и члана 211. став 3. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, број: 47/86), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1451/2000.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

263.

На основу члана 202. став 1. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр. 47/86) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле земљишта, покренутог по захтјеву БУЗАКОВИЋ ГРУЈИЦЕ, сина Богдана, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

ОДБИЈА СЕ захтјев Бузаковић Грујице, сина Богдана, из Бања Луке, у предмету бр. 25-475-166/2001. од 28.02.2001. године, као неоснован.

#### Образложење

Код овог органа покренут је поступак додјеле земљишта означеног са кч.бр. 554/36 (н.п.698/1), а по захтјеву Бузаковић Грујице, сина Богдана, из Бања Луке.

У захтјеву наводи да је на горе наведеним некретностима у катастарском оперативном уписан као посједник са 1/1 дијела, док се у земљишним књигама иста непокретност води као општенародна имовина. Самим тим, исти је и поднио овај захтјев ради додјеле земљишта на трајно кориштење, а као правни основ наводи савјесни и законити посјед означене парцеле коју држи преко 30 година.

Ради утврђивања чињеница за рјешавање ове правне ствари, службено лице је провело усмену расправу дана 04.05.2001.године и донијело рјешење као у диспозитиву, из слиједећих разлога:

- извршеном идентификацијом од стране вјештака геодетске струке, Радошевић Славојке, утврђено је да се ради о непокретности означеној са кч.бр. 698/1 (стари премјер 554/36-дио), а која је уписана у пл.бр. 173 на име Бузаковић (Богдана) Грујица са 1/1 дијела, површине 637 м<sup>2</sup>, к.о. Бања Лука IV,

- да је подносилац захтјева, Бузаковић Грујица, самовласно заузео, односно узурпирао 1969. године предметну парцелу, те на истој направио ригловани објект 1970. године, без грађевинске дозволе,

- да је у катастарском оперативу уписан као посједник са 1/1 дијела на основу фото-снимка, те да нема других доказа да полаже било какво право на земљишну парцелу, изузев што исту користи дуже од 30 година,

- да је носилац станарског права на стану који је добио на кориштење 1981. године од предузећа "Јелшинград", у којем је радио до остваривања пензије, те да у истом стану живи и данас.

У току поступка, Јасна Бабић, замјеник Републичког јавног правобраниоца, а као законски заступник Града Бања Лука, изјавила је да се подносилац захтјева, Бузаковић Грујица, одбије са истим, из разлога што се на друштвено-државном земљишту не може стећи право власништва путем одржаја, те се самим тим РЈП противи додјели на кориштење предметног земљишта подносиоцу захтјева.

Имајући у виду проведене доказе и утврђено чињенично стање, службено лице је одбио захтјев Бузаковић Грујице као неоснован, а у складу са чланом 202. став 1. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр. 47/86).

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења тужбом код Окружног суда Бања Лука.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-166/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

264.

На основу члана 215. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр. 47/86), члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр. 34/86) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, а по захтјеву ОДП "Завода за изградњу" Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05. 2001. године, донијела

#### ДОПУНСКО РЈЕШЕЊЕ

1. ДОПУЊАВА се Рјешење Скупштине општине Бања Лука, бр.04-475-472/90. од 28.06.1990.године, којим је преузето земљиште од Бојић Василија за изградњу саобраћајнице "Источни транзит", на тај начин што иза тачке 2. Рјешења стоји тачка 2.А, која гласи:

"Након правоснажности овог рјешења Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижбу на земљишту из тачке 1. диспозитива наведеног рјешења као јавно добро - пут".

2. Остале тачке диспозитива остају на снази.

#### Образложење

Рјешењем Скупштине општине Бања Лука бр. 04-475-472/90. од 28.06.1990.године, преузето је градско грађевинско земљиште за изградњу саобраћајнице "Источни транзит" од Бојић Василија.

На основу писменог захтјева ОДП "Завода за изградњу" Бања Лука, а и увидом у наведено рјешење, утврђено је да је испуштена клаузула о укњижби, па се овим допунским рјешењем то питање рјешава, а у складу са чланом 215. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр. 47/86), па је одлучено као у диспозитиву овог допунског рјешења.

Против овог рјешења жалба се не може изјавити, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 04-475-472/90.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

265.

На основу члана 68. и 128. Закона о државним предузећима (Сл.гласник РС, број 3/95, 4/96, 21/96 и 3797) и чланова 11. и 28. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовању директора ОДЖП "Водовод" Бања Лука

I – МАЗАЛИЦА МИЛАН, дипломирани физичар, из Бања Луке, именује се за директора Основног државног јавног комуналног предузећа "Водовод" Бања Лука.

II – Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-237/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

266.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука, (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), и члана 39. Пословника Скупштине града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.5/2000), на приједлог Мандатно-имунитетске комисије, Скупштина града Бања Лука, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001.године, донијела је

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

о верификацији мандата одборника Скупштине града Бања Лука

I

Верификује се мандат одборнику Скупштине града Бања Лука - МАЈСТОРОВИЋ ДРАГАНУ - Демократска патриотска странка.

II

Ово рјешење ступа на снагу на дан доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-282/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

267.

На основу члана 104. Закона о избору народних посланика и одборника (Сл.гласник Републике Српске, бр.11/94), Скупштина града Бања Лука, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001.године, донијела је

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**

о престанку мандата одборника Скупштине града Бања Лука

**I**

Утврђује се да је престао мандат, прије истека времена на које је изабран, одборнику Скупштине града Бања Лука, ПРЕДРАГУ РАДИЋУ - Демократска патриотска странка.

**II**

Ово рјешење ступа на снагу на дан доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-281/2001.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА**

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

268.

На основу члана 20. Закона о јавним службама (Сл.гласник РС, бр. 17/92, 11/93 и 21/96) и чланова 11. и 28. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**

о разрјешењу чланова Управних и Надзорних одбора јавних установа

I - Разрјешавају се дужности чланови Управних и Надзорних одбора јавних установа, како слиједи:

**1. ЈАВНА ЗДРАВСТВЕНА УСТАНОВА "Дом здравља"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. Љубомир Пувачић, из реда оснивача,
2. Ђорђе Умићевић, из реда оснивача,
3. др Александар Илишковић, из реда оснивача,
4. др Бранка Станивуковић, из реда запослених,
5. др Боро Брдар, из реда запослених.

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. др Милена Бојковски, из реда оснивача,
2. Дујко Комљеновић, из реда оснивача,
3. др Љубица Јандрић, из реда запослених.

**2. ЈАВНА УСТАНОВА Центар за социјални рад****УПРАВНИ ОДБОР**

1. Драгиља Радишић, из реда оснивача, <sup>2</sup>
2. Никола Правуљац, из реда оснивача,
3. Нада Ожеговић, из реда оснивача,
4. Ненад Поповић, из реда запослених,
5. Зоран Будиша, из реда запослених.

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. Добрила Трипковић, из реда оснивача,
2. Милош Шмитран, из реда оснивача,
3. Димитрије Радуловић, из реда запослених.

**3. ЈАВНА УСТАНОВА Центар за предшколско васпитање и образовање****УПРАВНИ ОДБОР**

1. Јово Мачкић, из реда оснивача,
2. Марија Кезић, из реда оснивача,
3. Сњежана Тимарац, представник родитеља,
4. Рајна Бањац, из реда запослених,
5. Нада Митић, из реда запослених.

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. Мухарем Инсанић, из реда оснивача,
2. Биљана Родић-Обрадовић, из реда оснивача,
3. Никола Гојковић, из реда оснивача.

II - Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а биће објављено у службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-236/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

269.

На основу члана 60. став 3., 61. став 2. и чланова 84. и 129. Закона о државним предузећима (Сл.гласник РС, број 3/95, 4/96, 21/96 и 3/97) и чланова 11. и 28. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**  
**о разрјешењу чланова Управних и Надзорних одбора**  
**предузећа од локалног интереса**

I – Разрјешавају се дужности чланови Управних и Надзорних одбора матичних и основних државних предузећа, мјешовитих и јавних предузећа од локалног интереса, како слиједи:

**1. ФОНД ЗА РАЗВОЈ И УНАПРЕЂЕЊЕ СЕЛА****УПРАВНИ ОДБОР**

1. др Јован Кодиф,
2. Јован Мишић,
3. Мирјана Срдиф,
4. Станислав Гатариф,
5. Љиљана Савановиф.

**2. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "Бетонски производи"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. Милорад Јеремић, грађевински инжињер,
2. Владимир Марчета,
3. Зоран Вукчевић, економски техничар,
4. Ненад Рачић, дипл. економиста, ОДП "Бетонски производи",
5. Драго Ковјенић, КВ машинбравар ОДП "Бетонски производи".

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. Никица Радишић, дипл. економиста,
2. Мирослав Голић,
3. Недељко Удовчић, дипл. инж.

**3. ОСНОВНО ДРЖАВНО ТРГОВАЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ "Конзум"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. Радосав Ђендић, пензионер,
2. Рајко Поповић, дипл. економиста,
3. Драго Милинковић, службеник,
4. Светко Пејић, ВКВ трговац, ОДТП "Конзум",
5. Борка Сандић, економски техничар, ОДТП "Конзум".

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. Милорад Маџура,
2. Вукашин Шебић, дипл. економиста,
3. Миле Росић, дипл. правник

**4. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "Релакс"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. Станко Томић,
2. Вера Дејановић,
3. Стана Шупут, дипл. економиста,
4. Милорад Станаревић, руководиолац техничке службе, ОДП "Релакс",
5. Ђурђија Врањеш, радник ОДП "Релакс".

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. Илинка Рашковић, економски техничар,
2. Недељко Кустурић,
3. др Слободан Зељковић, др стоматологије.

**5. МЈЕШОВИТО ПРЕДУЗЕЋЕ "Велетекстил"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. Милорад Ђекановић, дипл.економиста,
2. Слободан Булић, дипл.ел.
3. Неда Спасенић, економски техничар,
4. Богдан Кесић, МП "Велетекстил",
5. Милка Бошковић, МП "Велетекстил".

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. Слободан Воркапић,
2. Александра Келечевић,
3. Вукосав Пајић,

**6. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "Нова сировина"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. Владимир Бабић, дипл.економиста,
2. Ђуро Срдић, дипл.економиста,
3. Жељко Каталина, дипл.инж.електротехнике,
4. Илија Руњо, ОДП "Нова сировина",
5. Радосава Илкић, ОДП "Нова сировина".

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. Миле Предојевић, дипл.инж.машинства,
2. Чедо Јелисић,
3. Миленко Малиновић, дипл.инж.машинства,

**7. ОСНОВНО ДРЖАВНО ЗАНАТСКО- УСЛУЖНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
"Услуга"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. Миланка Рендић, дипл.економиста,
2. Душан Илић, дипл.економиста,
3. Милан Вурдеља, ВКВ радник,
4. Ђорђе Тулумовић, грађевински техничар, ОДЗУП "Услуга"
5. Стево Лагуза, ВКВ аутомеханичар, ОДЗУП "Услуга",

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. Ђуро Вујанић,
2. Петар Понорац,
3. Рајна Томић.

**8. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "Крајина-промет"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. Драго Талијан,
2. Љиља Покрајац,
3. Бранка Павлишин, ел. техничар,
4. Сребренка Голић, дипл. правник ОДП "Крајина-промет"
5. Милка Мршић, дипл. економиста ОДП "Крајина-промет".

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. Миленко Поповић, дипл. правник,
2. Милош Дејановић, дипл. економиста,
3. Даница Божић, дипл. правник

**9. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "Гавриловић"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. Здравко Ружела,
2. Мирјана Бабић, дипл. правник,
3. Радмило Зрнић, трговац ОДП "Гавриловић",

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. Вукашин Каурин, правник,
2. Дијана Лајић,
3. Раде Чолић.

**10. ОСНОВНО ДРЖАВНО УГОСТИТЕЉСКО-ТУРИСТИЧКО  
ПРЕДУЗЕЋЕ "Путник"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. Александар Поповић, дипл. економиста,
2. Петар Јотановић, ВС комерцијалиста,
3. Бранка Јанковић, ВКВ радник ОДУТП "Путник".

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. Ратко Јошић, туристички техничар,
2. Драго Јовић,
3. Чедо Малешевић, наставник математике.

**11. ОСНОВНО ДРЖАВНО ГРАЂЕВИНСКО ПРОИЗВОДНО- РУДАРСКО УСЛУЖНО ПРЕДУЗЕЋЕ "Петровац"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. Пантелија Кременовић, дипл. економиста,
2. Зоран Јошић, ВКВ,
3. Драго Грмуша, ВКВ,
4. Марица Јовановић, дипл. инж. техн. ОДГПРУП "Петровац"
5. Милка Пешут, хемијски техничар, ОДГПРУП "Петровац",

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. Десимир Качавенда,
2. Драгица Зиројевић, економиста,
3. Радмила Лукић, професор.

**12. МАТИЧНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "Енергомонт"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. Урош Радошевић, МДП "Енергомонт", ЗДП "Термомонтажа",
2. Игор Радојичић, дипл. инж. електро,
3. Милан Татић, дипл. инж. електро,
4. Раденко Комљеновић, дипл. инж. маш. МДП "Енергомонт", ЗДП "Термо-монтажа",
5. Маринко Ерцег, маш. техничар, МДП "Енергомонт", ЗДП "Термомонтажа.

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. Светоко Ђурђевић,
2. Радован Пиљагић, дипл. инж.
3. Симо Стојак, дипл. инж. електро.

**13. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "Завод за изградњу"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. Славко Станковић, економиста,
2. Саво Стевић, дипл. инж. грађевине,
3. Слободан Бућма, дипл. инж. грађевине,
4. Мијо Инџић, дипл. инж. грађевине, ОДП "Завод за изградњу",
5. Сњежана Трифуновић, дипл. правник, ОДП "Завод за изградњу".

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. Петар Перовић,
2. Илија Лукић,
3. Илија Трубарац,

**14. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ АИПК "Крајина"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. Љиљана Бабић, дипл. правник,
2. Никола Зељковић,
3. Фикрет Церић, агроном, ОДП АИПК "Крајина",

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. Милорад Милаковић, трговац,
2. Драган Марјановић,
3. Ђорђе Гатарић, др агрономије.

**15. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "Камени агрегати"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. Мирослав Голић, инжињер грађевине,
2. Миодраг Берић, дипл. правник,
3. Ђуро Вујанић, дипл. инж.
4. Мира Брђанин, економиста, ОДП "Камени агрегати",
5. Страхинја Тркуља, маш. техничар, ОДП "Камени агрегати".

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. Славко Поповић,
2. Никола Кудра,
3. Драган Шикман,

**16. ОСНОВНО ДРЖАВНО ТРГОВАЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ "Матекс"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. Вера Курсар, дипл. правник,
2. Јован Живковић, ВСС,
3. Слободанка Обрадовић, дипл. правник,
4. Радивој Палачковић, ВК електричар, ОДТП "Матекс",
5. Драго Остојић, ВК трговац, ОДТП "Матекс".

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. Миланка Ковачевић,
2. Петар Ђаковић, професор,
3. Александар Поповић, дипл. економиста.

**17. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "Самачки смјештај"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. Раде Крецел, професор,
2. Ненад Поповић, социјални радник,
3. Вељко Морача, економиста,
4. Веселко Гајић, ОДП "Самачки смјештај",
5. Славица Шобот, ОДП "Самачки смјештај".

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. Драган Толимир, дипл. правник,
2. Бранка Павлишин,
3. Милутин Краљ, економски техничар.

**18. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "Мотел Интернационал"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. Момчило Весовић, економиста,
2. Милош Дејановић, дипл.економиста,
3. Драган Толимир, дипл. правник
4. Момир Голић, ВКВ конобар, ОДП "Мотел Интернационал",
5. Рајка Вуксан, ВКВ кухар, ОДП "Мотел Интернационал".

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. Томислав Боснић,
2. Дарко Јотановић,
3. мр Мићо Гаћановић.

**19. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ВЕТПРОМ"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. Никола Павловић, дипл.економиста,
2. Стана Ковачевић, дипл.правник,
3. Саво Шарић, дипл.економиста,
4. Наталија Бабић, мр пх. ОДП "Ветпром",
5. Ранко Вуковић, дипл.инж.пољопривреде, ОДП "Ветпром".

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. Драган Мајсторовић, дипл.економиста,
2. Душан Шкондрић, дипл.правник
3. Љубиша Голић, дипл.инж.

**20. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "Завод за ортопедску протетику"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. др Бошко Миљевић,
2. Петар Јотановић, економиста,
3. Мирјана Кнежевић,
4. Живко Ележ, ВКВ, ОДП "Завод за ортопедску протетику",
5. Данко Тадић, ССС, ОДП "Завод за ортопедску протетику".

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. Живко Маријанац, економиста,
2. Млађен Комљеновић,
3. Јадранка Копрена.

**21. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "Шипад – Крајина"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. Драго Вуклиш,
2. Горан Кременовић,
3. Велка Малчић, ОДП "Шипад – Крајина".

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. Слободан Драгић, дипл.економиста,
2. Звонко Загорац, дипл. правник,
3. Драгица Зиројевић.

**22. ОСНОВНО ДРЖАВНО ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ "Цвјећар"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. Драко Раковић, дипл.инж.електротехнике,
2. Недељко Кустурић, ВК радних,
3. Слободан Тубић, дипл.економиста,
4. Радомир Костић, пољ.техничар, ОДЈКП "Цвјећар",
5. Владо Вулин, пољ. техничар, ОДЈКП "Цвјећар".

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. Милка Мирјанић, дипл. правник,
2. Ранко Ландека, инжењер,
3. Јово Смиљанић, дипл.инж.агрономије.

**23. ОСНОВНО ДРЖАВНО ТРГОВАЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ "Грађа"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. Славко Жупљанин, дипл.инж.
2. Богдан Сладојевић, економиста,
3. мр Којо Гарић,
4. Љуба Башић, дипл.економиста, ОДТП "Грађа",
5. Весна Поповић, дипл.економиста, ОДТП "Грађа".

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. Ђуро Вујанић,
2. Љиља Радовановић, дипл.економиста,
3. Ђорђе Марић, дипл.правник,

**24. ОСНОВНО ДРЖАВНО ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ "Пут"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. Војин Тривуновић,
2. Момчило Врачар, дипл.економиста,
3. Саво Стевић, дипл.инж.грађевине,
4. Стоја Зрнић – Кевић, ВЕКШ, ОДЈКП "Пут",
5. Бране Радовановић – ОДЈКП "Пут".

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. Рајко Ступар,
2. Драго Николић, дипл.инж.машинства,
3. Славко Рађановић, дипл.инж.

**25. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ "План"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. Недељко Ковић, дипл.инж.
2. Уљана Шашић, дипл.инж.архитектуре,
3. Стево Војновић, дипл.правник,
4. Велинка Топаловић, дипл.инж.грађевине, ОДПЗП "План",
5. Ненад Станишљевић, дипл.инж.грађевине, ОДПЗП "План".

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. Дарко Поповић,
2. Милан Предраговић,
3. др Крстан Бошњак.

II – Ово рјешење ступа на снагу даном доношења а биће објављено у Службеном Гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-236/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

270.

На основу члана 20. Закона о јавним службама (Сл.гласник РС, бр.17/92, 11/93 и 21/96) и чланова 11. и 28. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовању чланова Управних и Надзорних одбора јавних установа

I - У Управне и Надзорне одборе јавних установа, именују се чланови, како слиједи:

#### 1. ЈАВНА ЗДРАВСТВЕНА УСТАНОВА "ДОМ ЗДРАВЉА"

##### УПРАВНИ ОДБОР

1. МИРКО др СТАНЕТИЋ, др медицине
2. МИРКО др РАКОВИЋ, др медицине
3. САВО ЛАТИНОВИЋ, дипл.политолог
4. НИКОЛА др ЧЕКО, спец.медицине - из реда запослених
5. НИКОЛА ШУПУТ, дипл.правник - из реда запослених

##### НАДЗОРНИ ОДБОР

1. САВКА КАТАНА, правник
2. АНТОН РУЖИЋ, мр економских наука
3. САФЕТ др БАДИЋ, др медицине

#### 2. ЈАВНА УСТАНОВА ЦЕНТАР ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД

##### УПРАВНИ ОДБОР

1. ДРАГАН др ДАНЕЛИШЕН, проф. др медиц. наука
2. МИЛАН БАЛАБАН, професор
3. САБАХУДИН ЛИХОВИЋ, наставник
4. РУЖИЦА АТАНАЦКОВИЋ, социјални радник - из реда запослених
5. ВУКАШИН ГРГИЋ, правник - из реда запослених

##### НАДЗОРНИ ОДБОР

1. СМАИЛ БЕЋИРБАШИЋ, дипл.социолог
2. ЖАРКО ВУЛИЧИЋ, дипл.правник
3. МИРЈАНА ЛУКАЧ, дипл.политолог

**3. ЈАВНА УСТАНОВА ЦЕНТАР ЗА ПРЕДШКОЛСКО ВАСПИТАЊЕ  
И ОБРАЗОВАЊЕ****УПРАВНИ ОДБОР**

1. САВО МОМИЋ, ВКВ радник
2. МИРА ПЛАНИНЧИЋ, наставник
3. МИРЈАНА ШКОНДРИЋ, ССС
4. НАДА МИТИЋ, ВШС - из реда запослених
5. РАЈНА БАЊАЦ, ССС - из реда запослених

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. САДИКА КОРЈЕНИЋ, професор
2. СВЈЕТЛАНА ЈАКУПОВИЋ, медицински техничар
3. МИЛЕНА МАНДИЋ

**4. ЈАВНА УСТАНОВА РАДНИЧКИ УНИВЕРЗИТЕТ****УПРАВНИ ОДБОР**

1. РАДЕ КУРТОВИЋ, дипл.правник
2. НАДА ОЖЕГОВИЋ, професор
3. МИРЈАНА ШЕКАРА, ССС - из реда запослених

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. РУДИ ДЕПЧИНСКИ, дипл.инж.
2. ЉИЉАНА МАРИНКОВИЋ, дипл.правник
3. ДАРКО ДРАГИЋ, наставник

II - Мандат чланова управних и надзорних одбора из претходне тачке траје четири (4) године.

III - Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-238/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правни, с.р.

271.

На основу члана 60. став 3. и чланова 84. и 129. Закона о државним предузећима (Сл.гласник РС, бр. 3/95, 4/96, 21/96 и 3/97) и чланова 11. и 28. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**  
**о именовању чланова управних и надзорних одбора**  
**предузећа од локалног интереса**

I - У управне и надзорне одборе матичног и основног државног предузећа, мјешовитих и јавних предузећа од локалног интереса, именују се, како слиједи:

**1. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "БЕТОНСКИ ПРОИЗВОДИ"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. МИЛАН ТУКИЋ, инж.машинства
2. МИЛОВАН БАЈИЋ, дипл.инж.машинства
3. РАТКО ТАДИЋ, дипл.инж.
4. НЕНАД РАЧИЋ, дипл.еци - из реда запослених
5. ДРАГОСЛАВ САВИЋ, КВ алатничар - из реда запослених

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. ЗОРАН ВУКЧЕВИЋ, дипл.еци
2. БОРИСЛАВ ВУЧКОВИЋ, дипл.инж.технологије
3. СЛАВКО ЊЕЖИЋ, дипл.политолог

**2. ОСНОВНО ДРЖАВНО ТРГОВИНСКО ПРЕДУЗЕЋЕ "КОНЗУМ"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. МИЛЕНА РАКОВИЋ, др наука
2. ФИНКА БОЈИЋ, ВКВ трговац
3. СУЗАНА КУКОЉ, инж.заштите
4. СИМО ШОЛАК, из реда запослених
5. ГОРДАНА ТЕШИЋ, из реда запослених

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. БАКИР ОСМАНЧЕВИЋ, економиста
2. МИЛКА МИРЈАНИЋ, дипл.правник
3. РАДА СТУПАР

**3. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "РЕЛАКС"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. НАДА ГРАХОВАЦ, дипл.правник
2. ВИНКА НЕНАДИЋ, ССС
3. ВЕЛИНКА БУРСАЋ, ВКВ фризер
4. МИЛОРАД СТАНАРЕВИЋ, из реда запослених
5. ДИЈАНА ВУКОВИЋ, из реда запослених

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. ДУШАНКА ЗАВИШИЋ, ССС
2. АМИР БАЈРИЋ, економиста
3. ДРАГАН др ТУБИЋ, др мед.

**4. МЈЕШОВИТО ПРЕДУЗЕЋЕ "ВЕЛТЕКСТИЛ"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. РАДОВАН ЛАЗИЋ, дипл.правник
2. РЕНАТА САВИЋ, ССС
3. ДУШАН ШОБОТ, дипл.инж.машинства
4. БОГДАН КЕСИЋ, економски техничар - из реда запослених
5. СВЈЕТЛАНА СЕГИЋ, економски техничар - из реда запослених

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. ХИЗРЕТА ЉУТИЋ, економиста
2. СЊЕЖАНА ДЕСПОТ-ВУЛЕТИЋ, дипл.правник
3. ВЕСНА ШЕВО, ССС

**5. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "НОВА СИРОВИНА"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. МИРКО ВУКМИРОВИЋ, инж. машинства
2. САВКА МАРИЋ, ВКВ
3. МИЛЕНКО КРИВОКУЋА,
4. РАДОСАНА ИЛКИЋ, дипл.правник - из реда запослених
5. ИЛИЈА РУЋО, ВКВ бравар - из реда запослених

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. ИБРО МЕДИЋ, дипл.еци.
2. ДРАГОМИР КНЕЖЕВИЋ, маш.техничар
3. ВЛАДИМИР РАЧИЋ, електро-инжењер

**6. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "УСЛУГА"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. БРАНИСЛАВ РАКИЋ, дипл.правник
2. МИЛАН НОВКОВИЋ, дипл.инж.агрономије
3. САЊА КЕЦМАН, дипл.инж.технологије
4. БОРИСЛАВ ДАКИЋ, КВ возач - из реда запослених
5. ГОЈКО РАЧИЋ, КВ водоинсталатер - из реда запослених

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. САБИНА МЕМИЋ, дипл.правник
2. ЗОРАН ВУЛЕТА, ССС
3. НИКОЛА ЈОЛИЋ, дипл.агроном

**7. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "КРАЈИНАПРОМЕТ"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. ДРАШКО ИЛИЋ, економиста
2. НИКОЛА ВУЛИЋ, економиста
3. ВЕЗРА ТЕШИЋ
4. НАДА РИСОВИЋ, КВ трговац - из реда запослених
5. ДАНИЦА УРДИХ, управни техничар - из реда запослених

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. СУАДА ДУНА, економиста
2. ЛУКА МЕДАР, ССС
3. ГОРАН МАНДИЋ, дипл.еци

**8. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ГАВРИЛОВИЋ"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. ВИТОМИР КОЉАНЧИЋ, дипл.еци.
2. ФИНКА БОЈИЋ, ВКВ трговац
3. РАДМИЛО ЗРНИЋ, трговац - из реда запослених

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. ЂОРЂЕ БАБИЋ, ВШС
2. ВИКТОР ЈАРАНОВИЋ, пољопривредни техничар
3. МИЛАН ВИШИЋ, ВКВ радник

**9. ОСНОВНО ДРЖАВНО УГОСТИТЕЉСКО-ТУРИСТИЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ "ПУТНИК"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. ПЕРО МАКСИМОВИЋ, угоститељ
2. ДРАГАН ТАЛИЋ
3. БРАНКА ЈАНКОВИЋ, ВКВ радник - из реда запослених

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. БЕБА КАПИЦИЋ, професор
2. НЕДЕЉКО СРЕДИЋ, мр техничких наука
3. РАЈКО БАБИЋ, дипл.инж.агрономије

**10. ОСНОВНО ДРЖАВНО ГРАЂЕВИНСКО ПРОИЗВОДНО-РУДАРСКО УСЛУЖНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ПЕТРОВАЦ"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. БОРО КАЛЕМ, инж.маш.
2. НАДА ЂУЛИЋ, професор
3. ДУШАН НОВАКОВИЋ
4. МИЛКА ПЕШУТ, из реда запослених
5. МАРИЦА ЈОВАНОВИЋ, из реда запослених

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. САЊА БУКАРА, дипл.правник
2. СВЈЕТЛАНА БАЈИЋ, мед.техничар
3. МИЉА МАКИВИЋ, ССС

**11. МАТИЧНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ЕНЕРГОМОНТ"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. ДРАГО ХАЈДУКОВИЋ, дипл.инж.
2. ВЛАДО САВАТИЋ, ВКВ радник
3. ГОРАН МАЖАР, дипл.еиц.
4. ТОМИСЛАВ БУЊЕВИЋ, дипл.инж.електронике - из реда запослених
5. СТАНИСЛАВ ВАСИЋ, инж.грађевине - из реда запослених

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. СМАИЛ ЂУЗЕЛ, дипл.инж.
2. ВИДОСАВ ЂЕКИЋ, дипл.инж.маш.
3. БИЉАНА КРЧМАР

**12. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. МЕСУД МИЛАОМЕРОВИЋ, дипл.инж.грађ.
2. МУХАРЕМ АВДАГИЋ,
3. БРАНКО МУРАИТ, др правних наука
4. СЊЕЖАНА ТРИФУНОВИЋ, дипл.правник - из реда запослених
5. МИЛОРАД ИНЂИЋ, дипл.инж.грађ. - из реда запослених

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. ГОРАН АЈДАР, дипл.инж.арх.
2. АНТО МАРИЋ
3. РАДЕ ЛАЗИЋ, дипл.инж.машинства

**13. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "АИПК-КРАЈИНА"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. ИСО МОСТАРАЦ, дипл.еиц.
2. АНКИЦА ИВАНКОВИЋ, економиста
3. ФИКРЕТ ЦЕРИЋ, из реда запослених

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. АСИМ СКОРУП, дипл.еиц.
2. МУХАРЕМ ИБРАХИМБЕГОВИЋ, дипл.инж.агроном
3. ГОРДАНА ЂУРИЋ, др пољопривредних наука

**14. ФОНД ЗА РАЗВОЈ И УНАПРЕЂЕЊЕ СЕЛА****УПРАВНИ ОДБОР**

1. СЛОБОДАН БУЋМА, дипл.инж.грађевине
2. МИТАР ЖИВКОВИЋ, дипл.инж.пољопривреде
3. ЉИЉАНА РАДОВАНОВИЋ, дипл.еци.
4. БОРИМИР ШЕШИЋ, економски техничар
5. МИЛАН САВИЋ, ВКВ радник

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. ЦАВИД ГУНИЋ, дипл.политолог
2. ФИКРЕТ ЦЕРИЋ
3. МИЛЕНКО ШАРИЋ, др ветеринарских наука

**15. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "КАМЕНИ АГРЕГАТИ"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. ТРИВУН РИТАН, дипл.инж.саобраћаја
2. ЂУРО ЦРНОМАРКОВИЋ, дипл.инж.машинства
3. СТОЈКО СТАНАРЕВИЋ, инж.машинства
4. МИРА БРЂАНИН, из реда запослених
5. СТРАХИЊА ТРКУЉА, из реда запослених

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. АЦО ГОЛИЋ, професор
2. МИЛУТИН КАЈКУТ, ВКВ радник
3. МИРКО ТРНИЋ

**16. ОСНОВНО ДРЖАВНО ТРГОВАЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ "МАТЕКС"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. ЉИЉА ДАБИЋ, дипл.правник
2. ЖЕЉКО КОВАЧЕВИЋ, мр правних наука
3. ДРАГАН ТРИВУНЦА, економиста
4. ДРАГО ОСТОЈИЋ, из реда запослених
5. МИРЈАНА ВУЈАСИН, из реда запослених

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. СОФКА ОСМАНЧЕВИЋ, дипл.еци.
2. ЈАДРАНКА ШУКАЛО, ВКВ трговац
3. ЗДРАВКО КНЕЖЕВИЋ, мр техничких наука

**17. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "САМАЧКИ СМЈЕШТАЈ"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. МИОДРАГ МРКИЋ, дипл.правник
2. МИРКО БЛАГОЈЕВИЋ, ССС
3. ТАНЕ САВАНОВИЋ, ВШС
4. НАДА ХАВРЕЉУК, ССС - из реда запослених
5. НОВКА ЈЕЛИСАВАЦ, ССС - из реда запослених

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. ВЕРА БАБИЋ, ССС
2. БОЖАНА ШАПИЋ, дипл.еци.
3. БОГДАН ШОРМАЗ

**18. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "МОТЕЛ ИНТЕРНАЦИОНАЛ"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. НЕБОЈША КРЧМАР, дипл.правник
2. ЗОРАН ЈОШИЋ, ВКв радник
3. ПАНТЕЛИЈА КРЕМЕНОВИЋ, дипл.еци.
4. МИЛОРАД МАРЈАНАЦ, ВШС - из реда запослених
5. МОМИР КЉУНИЋ, ВКВ конобар - из реда запослених

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. ЕМИР ЈУСИЋ
2. ЗОРАН РУЖИЧИЋ, ССС
3. ЖИВОЈИН КЕСИЋ, ВКВ радник

**19. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ВЕТПРОМ"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. ВЛАДО др МАРКОВИЋ, др медицине
2. ВЛАДИМИР САЛАПУРА, дипл.социолог
3. ДРАГО МИЛИНКОВИЋ, економски техничар
4. РАНКО ВУКОВИЋ, дипл.фармацеут - из реда запослених
5. ЖАРКО ПЕТРОВИЋ, дипл.економиста - из реда запослених

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. МИРСАДА КУПРЕШАНИН
2. НИКОЛА ШЕВИЋ, дипл.правник
3. МИЛА ГРОМИЛИЋ, дипл.еци.

**20. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ЗАВОД ЗА ОРТОПЕДСКУ ПРОТЕТИКУ"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. РАДИВОЈ МАНДИЋ, инж.агрономије
2. РАТКО ШПЕГАР, ВШС
3. ЉУБОМИР ТОЛИМИР, инж.машинства
4. ДРАГАН ШЕВА, ортопедски обућар - из реда запослених
5. ПРЕДРАГ КАРАНОВИЋ, виши протетичар - из реда запослених

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. СТИПО МАТИЋ, дипл.инж.
2. САЊА др ПРЕРАДОВИЋ-МАРИЋ, др мед.
3. БРАНКО РАЂЕНОВИЋ, ВКв радник

**21. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ШИПАД-КРАЈИНА"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. РАТКО ВРХОВАЦ, правник
2. ЗОРИЦА ТУЦИКЕШИЋ, економиста
3. СЛАВИЦА ЈЕШИЋ, ССС - из реда запослених

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. НАДА БАТИНАР, управни техничар
2. АНКИЦА ШУРЛАН, дипл.еиш.
3. МИРНА ГВОЗДЕН, ССС

**22. ОСНОВНО ДРЖАВНО ЈАВНО КОМУНАЛНО  
ПРЕДУЗЕЋЕ "ЦВЈЕЋАР"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. ДАНИЈЕЛА ГЛИГИЋ, ССС
2. ИВИЦА МАЈДАНЦИЋ, дипл.еиш.
3. МИРОСЛАВ ХРИЧАК, ВШС
4. ВЛАДО ВУЛИН - из реда запослених
5. РАДОМИР КОСТИЋ - из реда запослених

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. КЕНАН СЕИДИНОВИЋ, ВСС
2. НАТАША МАРИЋ, ВСС
3. САНДРА САВАТИЋ, ССС

**23. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "АУГОСЕРВИС-ЦЕНТАР"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. ТОМИСЛАВ КЕЛЕЧЕВИЋ, економски техничар
2. МИРКО КЛЕЧИНА, дипл.инж.
3. ВЈЕКОСЛАВ ГОЛУБОВИЋ, инжењер
4. СЛОБОДАН АРЕЖИНА - из реда запослених
5. ГОЈКО ЈАЋИМОВИЋ, из реда запослених

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. СТАНИСЛАВ БОШКИЋ, ССС
2. НИКОЛА ШЕВАРИКА, инж.саобраћаја
3. МИЛАНКА МИЛАНОВИЋ

**24. ОСНОВНО ДРЖАВНО ТРГОВАЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ "ГРАЂА"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. ТЕОФИК ХУКАНОВИЋ, дипл.еци.
2. ВЕЛИМИР ПУЈИЋ, дипл.инж.
3. САФЕТ МАШИЋ, дипл.еци.
4. ВЕСНА ПОПОВИЋ, дипл.еци. - из реда запослених
5. ЉУБА БАШИЋ, дипл.еци. - из реда запослених

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. ДУШАН ВРЖИНА, професор
2. МИРО ГЛИГОРЕВИЋ, дипл.еци.
3. ИВАНКА КЛИНЦОВ, ВКВ трговац

**25. ОСНОВНО ДРЖАВНО ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ПУТ"****УПРАВНИ ОДБОР**

1. ИСО БАДИЋ, дипл.инж.
2. СТОЈКО СТАНАРЕВИЋ, дипл.инж.маш.
3. САЛИХ МЕМИЋ, грађ.техничар
4. СЛАВИЦА КОРЏЕБА - из реда запослених
5. ДАРКО БОСНИЋ - из реда запослених

**НАДЗОРНИ ОДБОР**

1. ДРАГАН ГЛИГОРИЋ, дипл.еци.
2. НЕДЕЉКО НИНКОВИЋ, ССС
3. БОРИСЛАВ ЂОГАТОВИЋ, дипл.еци.

## 26. ОСНОВНО ДРЖАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ПЛАН"

## УПРАВНИ ОДБОР

1. МУХАРЕМ БИБИЋ, дипл.инж.архитектуре
2. МИДХАТ ХАЗНАДАР, дипл.инж.архитектуре
3. МИЛОСАВА ЈАКОВЉЕВИЋ, дипл.правник
4. НОВИЦА ВУЛИЧИЋ, дипл.инж.архитектуре
5. ВЕЛИНКА ТОПАЛОВИЋ, дипл.инж.грађ.

## НАДЗОРНИ ОДБОР

1. МИЛИЦА ТУБИЋ, ССС
2. ИСАК ЧАВАЛИЋ, дипл.инж.
3. СТОЈАН ДАВИДОВИЋ, дипл.инж.грађ.

II - Мандат чланова управних и надзорних одбора из претходне тачке траје четири (4) године.

III - Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-238/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

272.

На основу члана 219. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр. 47/86), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

## ЗАКЉУЧАК

1. ИСПРАВЉА се грешка у диспозитиву Рјешења Скупштине града Бања Лука, бр. 25-475-378/2000. од 16.02. и 19.02.2001. године, којим се продужава закуп Новаковић Радовану, из Бања Луке, за привремени монтажно-демонтажни објект - намјене трговина прехранбеном и непрехранбеном робом, тако што у тачки 1. диспозитива, умјесто:

"- кч.бр.дио 862/1 (н.дио 5637) у површини од 11,52 м2, уписана у зк.ул.бр. 2698 к.о. Бања Лука, јавно добро, односно пл.1772 к.о. Бања Лука VII, гдје се као посједник води Творница кожа Бања Лука",

треба да стоји:

"- кч.бр. дио 862/1 (н.дио 5687) у површини од 11,52 м2, уписана у зк.ул.бр. 2698 к.о. Бања Лука, јавно добро, односно пл.бр. 701 к.о.Бања Лука VII, друштвена својина, корисник јавни и некатегорисани путеви".

2. Биљешка о исправци грешке уписаће се у изворник рјешења.

3. Након правоснажности овог закључка извршиће се провођење исправљеног рјешења, у складу са овим закључком.

## Образложење

У Рјешењу Скупштине града Бања Лука бр. 25-475-378/2000. од 16.02. и 19.02.2001. године, установљена је грешка у тачки 1. диспозитива рјешења.

Наиме, у тачки 1. диспозитива рјешења погрешно је уписан број катастарске честице новог премјера и број посједовног листа, па умјесто (н.дио 5637) и пл.бр. 1772, гдје се као посједник води Творница кожа, треба да стоји (н.дио 5687) и пл.бр. 701, друштвена својина, корисник јавни и некатегорисани путеви.

Чланом 219. став 1. и 2. Закона о општем управном поступку предвиђено је да орган, који је донио рјешење, односно службено лице које је потписало или издало рјешење, може, у свако вријеме, исправити грешку у именима или бројевима, писању или рачунању, као и друге очигледне нетачности у рјешењу, или његовим овјереним преписима. Исправка грешке производи правно дејство од дана од кога производи правно дејство рјешење које се исправља. О исправци се доноси посебан закључак, а биљешка о исправци уписује се у изворник рјешења, а ако је то могуће и у све овјерене прописе достављене странкама. Биљешке потписује службено лице које је потписало закључак о исправци.

Обзиром на горе наведено, а у смислу законских одредби горе наведених, одлучено је као у диспозитиву овог закључка.

Против овог закључка није дозвољена жалба, али се може покренути управни спор код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-338/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правни, с.р.

273.

На основу члана 219. став 2. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, број 36/87), рјешавајући у предмету исправке грешке, по захтјеву МРШИЋ ФИЛИПА из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05. 2001. године, донијела

## ЗАКЉУЧАК

1. У рјешењу Скупштине града Бања Лука, број: 25-475-114/2001. од 23.03.2001. године, исправља се слиједећа грешка:

Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника, надлежна канцеларија Високог представника за БиХ,

тако што треба да гласи:

Ово рјешење је извршно.

## Образложење

Рјешењем број: 25-475-114/2001. од 23.03.2001. године, Скупштина града Бања Лука, дала је сагласност Мршић Филипу из Бања Луке да може закључити уговор о заједничкој изградњи (ортаклуку) са Петрушић Радојком, а на земљишту на коме му је утврђено првенствено право кориштења градског грађевинског земљишта ради грађења, а које је означено као кч.бр. 189/4 у површини од 552 м2, уписана у зк.ул.бр. 1. к.о. Шарговац.

Како је приликом израде рјешења, дошло до грешке, па је у тачки 4. наведено да исто није правоснажно, нити извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника за БиХ, а Одлуком Високог представника за БиХ од 27.04.2000. године, није предвиђено да се на наведене предмете издаје сагласност о изузећу, то је овај орган одлучио као у

тачки 1. диспозитива овог закључка, а примјеном члана 211. став 3. и члана 219. став 2. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, број 46/87).

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-114/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

274.

На основу члана 11. Закона о надзиђивању зграда и претварању заједничких просторија у станове у зградама у друштвеној својини (Сл.лист СР БиХ, број 32/87), члана 16. Закона о промету непокретности (Сл.лист СР БиХ, број 38/78) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

#### ЗАКЉУЧАК

1. Град Бања Лука преноси остварено првенствено право претварања дијела таванског простора у стан у згради која се налази у Ул. Бана Лазаревића бр. 11. у Бањој Луци, и то Рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове – Подручна јединица Бања Лука, бр. 25-475-1227/2000. од 14.03.2001.године, и то на једну самосталну стамбену јединицу по структури једнособан стан на НИРС – ЗДП “Крајинапетрол” Бања Лука, као инвеститора изградње.

2. На основу овог закључка Градоначелник Града Бања Лука и НИРС – ЗДП “Крајинапетрол” Бања Лука, закључиће уговор којим ће бити регулисани међусобни односи.

3. Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-278/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

275.

На основу члана 11. Закона о надзиђивању зграда и претварању заједничких просторија у станове у зградама у друштвеној својини (Сл.лист СР БиХ, број 32/87), члана 16. Закона о промету непокретности (Сл.лист СР БиХ, број 38/78) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

#### ЗАКЉУЧАК

1. Град Бања Лука преноси остварено првенствено право надзиђивања зграде у Ул. Булевар Војводе Живојина Мишића бр. 59 до 61. утврђено Рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове – Подручне јединице Бања Лука – Одјељења за имовинско-правне послове, бр. 25-475-1360/2000. од 25.04.2001.године, и то на 8 стамбених јединица, структуре двособних станова, на слиједеће правне субјекте, као инвеститоре изградње:

- Техничка школа Бања Лука – једна стамбена јединица,
- "Кристал" банка Бања Лука – једна стамбена јединица,
- Атлетски савез РС – једна стамбена јединица,
- "Глас-српски" Бања Лука – једна стамбена јединица,
- Министарство финансија РС – једна стамбена јединица,
- ЈП Радио-телевизија РС – једна стамбена јединица, и
- Казнено-поправни дом Бања Лука – двије стамбене јединице.

2. На основу овог закључка Градоначелник Града Бања Лука и правни субјекти, из тачке 1. овог закључка, закључиће уговор којим ће бити регулисани међусобни односи.

3. Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-276/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

276.

На основу члана 5. став 2. и 3. Закона о промету непокретности (Сл.лист СРБиХ, бр. 38/78), члана 11. Закона о надзиђивању зграда и претварању заједничких просторија у станове у зградама у друштвеној својини (Сл.лист СРБиХ, бр. 32/87) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предметима преноса првенственог права надзиђивања другим правним субјектима, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001.године, донијела

#### ЗАКЉУЧАК

I - Град Бања Лука има првенствено право надградње мансардне етаже на згради у Ул. Београдска бр. 2. и 4. у Бањој Луци, утврђена Рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове - Подручне јединица Бања Лука - Одјељење за имовинско-правне послове број: 25-475-244/2001. и то на четири засебне стамбене јединице, корисне површине по 110,00 м2, по структури троипособни станови, према налазу и мишљењу Урбанистичког завода РС, а у смислу члана 7. Закона о надзиђивању зграда и претварању заједничких просторија у станове у зградама у друштвеној својини (Сл.лист СРБиХ, бр. 32/87).

II – Скупштина града Бања Лука је сагласна да се првенствено право надградње мансардне етаже пренесе државно-правним субјектима, како слиједи:

- Министарству управе и локалне самоуправе – стамбена јединица корисне површине 110 м2, лијево од степенишног подеста, у Ул. Београдска бр. 2,
- "Чајавец" – Холдингу – ЗДП "Телекомуникације и електроника" Бања Лука – стамбена јединица, корисне површине 110 м2, десно од степенишног подеста, у Ул. Београдска бр. 2,
- Министарству одбране РС – стамбена јединица корисне површине 110 м2, лијево од степенишног подеста у Ул. Београдска бр. 4,
- Министарству унутрашњих послова РС – стамбена јединица корисне површине 110 м2, десно од степенишног подеста, у Ул. Београдска бр. 4.

III – Инвеститор надградње мансардне етаже ће бити државно-правни субјекти, на које се првенствено право надградње мансардне етаже преноси.

IV – Међусобни односи између Града Бања Лука и инвеститора – државно-правних субјеката регулисаће се посебним уговором.

V – За реализацију овог закључка задужује се Републичко јавно правобранилаштво и Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове – Подручна јединица Бања Лука – Одјељење за имовинско-правне послове.

VI – Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-277/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

277.

На основу члана 11. Закона о надзиђивању зграда и претварању заједничких просторија у станове у зградама у друштвеној својини (Сл.лист СР БиХ, број 32/87), члана 16. Закона о промету непокретности (Сл.лист СР БиХ, број 38/78) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

### ЗАКЉУЧАК

1. Град Бања Лука преноси првенствено право надзиђивања зграде у улици Цара Лазара бр. 8-10., утврђена Рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове - Подручне јединица Бања Лука - Одјељење за имовинско-правне послове број: 15-475-53/2001. и то три стамбене јединице, на Министарство унутрашњих послова – Службу специјализоване полиције.

2. На основу овог закључка Градоначелник Града Бања Лука и Министарство унутрашњих послова – Служба специјализоване полиције, закључиће уговор којим ће бити регулисани међусобни односи.

3. Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-279/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

278.

На основу члана 11. Закона о надзиђивању зграда и претварању заједничких просторија у станове у зградама у друштвеној својини (Сл.лист СР БиХ, број 32/87), члана 16. Закона о промету непокретности (Сл.лист СР БиХ, број 38/78) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука, је на сједници одржаној дана 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

### ЗАКЉУЧАК

1. Град Бања Лука преноси остварено првенствено право надзиђивања зграде у улици Симе Шолаје број 13, у Бања Луци, и то:

- на Републички завод за заштиту културно-историјског и природног наслеђа Републике Српске Бања Лука, једна самостална стамбена јединица типа трособног стана;

- на Завод за физикалну медицину и рехабилитацију "Др. Мирослав Зотовић" Бања Лука, једна самостална стамбена јединица, типа трособног стана, као инвеститоре изградње.

2. На основу овог закључка, Градоначелник Града Бања Лука и правни субјекти из тачке 1. овог закључка, закључиће уговор, којим ће бити регулисани међусобни односи.

Број: 07-013-248/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

279.

На основу члана 11. Закона о надзиђивању зграда и претварању заједничких просторија у станове у зградама у друштвеној својини (Сл.лист СРБиХ, број 32/87), члана 16. Закона о промету непокретности (Сл.лист СРБиХ, број 38/78) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука, је на сједници одржаној дана 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

### ЗАКЉУЧАК

1. Град Бања Лука преноси првенствено право надзиђивања зграде у ул. Скендера Куленовића бр. 26 у Бања Луци и то једне стамбене јединице, површине 57,95 м<sup>2</sup>, на "М-ИМПЕКС" Међународни прес центар Бања Лука - Република Српска.

2. На основу овог Закључка Градоначелник Града Бања Лука и "М-ИМПЕКС" Међународни прес центар Бања Лука - Република Српска, закључиће уговор којим ће бити регулисани међусобни односи.

Број: 07-013-249/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

280.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001.године, донијела

### ЗАКЉУЧАК

о давању Извјештаја о пословању ОДЈКП "Водовод" Бања Лука  
за 2000.годину

1. Усваја се Извјештај о пословању ОДЈКП "Водовод" Бања Лука за 2000.годину

2. Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-295/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

281.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001.године, донијела

**З А К Л Ј У Ч А К**  
о усвајању Извјештаја о раду Фонда за развој и  
унапређење села Града Бања Лука за 2000.годину

1. Усваја се Извјештај о раду Фонда за развој и унапређење села Града Бања Лука.
2. Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-292/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

282.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001.године, донијела

**З А К Л Ј У Ч А К**  
о усвајању Извјештаја ОДКЈП "Градско гробље" Бања Лука  
за период 01.01. - 31.12.2000.године

1. Усваја се Извјештај о пословању ОДКЈП "Градско гробље" за период од 01.01.- 31.12.2000.године.
2. Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-290/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

283.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001.године, донијела

**З А К Л Ј У Ч А К**  
о усвајању Извјештаја о пословању ЈП "Крајинапремјер"  
Бања Лука за 2000.годину

1. Усваја се Извјештај о пословању ЈП "Крајинапремјер" Бања Лука за 2000.годину.

2. Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-301/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с. р.

284.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

**З А К Љ У Ч А К**  
о усвајању Извјештаја о пословању ОДЈКП "Чистоћа"  
Бања Лука за 2000. годину

1. Усваја се Извјештај о пословању ОДЈКП "Чистоћа" Бања Лука за 2000. годину.
2. Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-299/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с. р.

285.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001. године, донијела

**З А К Љ У Ч А К**  
о усвајању Извјештаја о пословању ОДЈКП "Цвјећар"  
Бања Лука за 2000. годину

1. Усваја се Извјештај о пословању ОДЈКП "Цвјећар" Бања Лука за 2000. годину.
2. Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-297/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с. р.

286.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001.године, донијела

**З А К Л Ј У Ч А К**  
о усвајању Извјештаја о пословању ОДЈКП "Пут"  
Бања Лука за 2000.годину

1. Усваја се Извјештај о пословању ОДЈКП "Пут" Бања Лука за 2000.годину.
2. Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-310/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

287.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001.године, донијела

**З А К Л Ј У Ч А К**  
о усвајању Извјештаја о пословању ЈКДП "Топлана"  
Бања Лука за 2000.годину

1. Усваја се Извјештај о пословању ЈКДП "Топлана" Бања Лука за 2000.годину.
2. Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-312/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

288.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001.године, донијела

**З А К Л Ј У Ч А К**  
о давању сагласности на Програм рада и пословања  
ЈКДП "Топлана" Бања Лука за 2001. годину

1. Даје се сагласност на Програм рада и пословања ЈКДП "Топлана" Бања Лука за 2001.годину.

2. Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-311/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

289.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001.године, донијела

**З А К Љ У Ч А К**  
о давању сагласности на Програм рада и пословања  
ОДЈКП "Пут" Бања Лука за 2001. годину

1. Даје се сагласност на Програм рада и пословања ОДЈКП "Пут" Бања Лука за 2001.годину.  
2. Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-309/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

290.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001.године, донијела

**З А К Љ У Ч А К**  
о давању сагласности на Програм рада Бански двор - Културни центар  
за 2001. годину Бања Лука

1. Даје се сагласност на Програм рада Бански двор - Културни центар за 2001. годину Бања Лука.  
2. Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-313/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

291.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001.године, донијела

**З А К Л Ј У Ч А К**

о давању сагласности на Програм рада и пословања за 2001.годину  
ОДЈП "Градско гробље" Бања Лука

1. Даје се сагласност на Програм рада и пословања ОДЈП "Градско гробље" Бања Лука за 2001.годину.

2. Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-291/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник, с.р.

292.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001.године, донијела

**З А К Л Ј У Ч А К**

о давању сагласности на Програм рада Фонда за развој и унапређење села  
Града Бања Лука за 2001. годину

1. Даје се сагласност на Програм рада Фонда за развој и унапређење села Града Бања Лука за 2001. годину.

2. Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-293/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник, с.р.

293.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001.године, донијела

**З А К Л Ј У Ч А К**

о давању сагласности на Програм рада и пословања  
ОДЈП "Водовод" Бања Лука за 2001.годину

1. Даје се сагласност на Програм рада и пословања ОДЈП "Водовод" Бања Лука за 2001.годину.

2. Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-294/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

294.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001.године, донијела

**З А К Љ У Ч А К**  
о давању сагласности на Програм рада и пословања  
ОДЈКП "Цвјећар" Бања Лука за 2001.годину

1. Даје се сагласност на Програм рада и пословања ОДЈКП "Цвјећар" Бања Лука за 2001.годину.

2. Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-296/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

295.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001.године, донијела

**З А К Љ У Ч А К**  
о давању сагласности на Програм рада и пословања  
ОДЈКП "Чистоћа" Бања Лука за 2001.годину

1. Даје се сагласност на Програм рада и пословања ОДЈКП "Чистоћа" Бања Лука за 2001.годину.

2. Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-298/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

296.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 28.05. и 29.05.2001.године, донијела

**З А К Л Ј У Ч А К**  
о давању сагласности на Програм рада и пословања  
ЈП "Крајинапремјер" Бања Лука

1. Даје се сагласност на Програм рада и пословања ЈП "Крајинапремјер" Бања Лука за 2001.годину.

2. Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-300/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник, с.р.

297.

На основу члана 5. Уредбе о давању сагласности на цијене одређених производа и услуга (Сл.гласник Републике Српске, број 41/2000) и члана 30. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), д о н о с и м

**З А К Л Ј У Ч А К**

I – Даје се сагласност на повећање цијена топлотне енергије и то:

- за стамбене потрошаче од 60,0% (0,80 КМ/м2) и
- за стамбене потрошаче из категорије породица погинулих бораца и инвалида рата од I – IV категорије од 42,8% (0,50 КМ/м2).

II – Цијене топлотне енергије из претходне тачке ће се примјењивати од 01.05.2001. године.

III – Налаже се Одјељењу за привреду и друштвене дјелатности да о датој сагласности обавијести Министарство трговине и туризма у року од седам дана од дана давања сагласности.

IV – Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07/I-1040/2001.

Г Р А Д О Н А Ч Е Л Н И К

Драгољуб Давидовић,дипл.инж.електротехнике, с.р.

298.

На основу члана 5. Уредбе о давању сагласности на цијене одређених производа и услуга (Сл.гласник Републике Српске, бр. 41/2000) и члана 30. Статута Града Бања Лука, бр. 4/2000), доносим

**ЗАКЉУЧАК**

I – Даје се сагласност на повећање цијена стамбено-комуналних услуга и то:

1. станарине од 43% (0,40 КМ/м<sup>2</sup>),
2. закупнине за гаражни простор од 50% (2,25 КМ/м<sup>2</sup>).

II – Цијене из претходне тачке ће се примјењивати од 01.07.2001. године.

III – О датој сагласности обавијестиће се Министарство трговине и туризма у року од седам дана од дана давања сагласности.

IV – Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07/1-1119/2001.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Драгољуб Давидовић, дипл. инж. електротехнике, с.р.

299.

На основу члана 58., а у вези са чланом 52. Став 1. Закона о локалној самоуправи (Сл.гласник РС, бр. 35/99), члана 24. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник града Бања Лука, бр. 4/2000) и члана 2. Одлуке о давању овлаштења Извршном одбору Општине Бања Лука за давање сагласности за рјешавање других питања по Закону о државним предузећима (Сл.гласник Општине Бања Лука, бр. 5/96), Градоначелник Града Бања Лука, д о н о с и

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**

о разрјешењу вршиоца дужности директора  
ОДКЈП "ВОДОВОД" БАЊА ЛУКА

I – ТРНИНИЋ БРАНКА, дипл. инж. грађ. – хидро смјер, разрјешава се функције вршиоца дужности директора Основног државног комуналног јавног предузећа "Водовод" Бања Лука.

II – Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у Службеном гласнику града Бања Лука.

## Образложење

Рјешењем Скупштине града Бања Лука, од 28.12.2000. године, разрјешен је дужности директора ОДКЈП "Водовод" Бања Лука, Миле Преодојевић, дипл.инж.машинства. Дана, 16.01.2001.године Управни одбор наведеног предузећа донио је одлуку да се Градоначелнику Града Бања Лука предложи да се за вршиоца дужности директора овог предузећа именује Трнинић Бранка, дипл.инж.грађ., запослена у истом предузећу. Цијенећи приједлог Управног одбора основаним, Градоначелник је донио Рјешење о именовању Трнинић Бранке, за в.д. директора ОДКЈП "Водовод". Рјешење је ступило на снагу 26.01.2001.године, с тим, да ће именована ову функцију обављати до именовања директора предузећа.

На сједници Скупштине Града, одржаној 28.05. и 29.05.2001.године, именован је нови директор ОДКЈП "Водовод" Бања Лука, па је сходно томе требало поступити као у диспозитиву овог рјешења.

Број: 07/1-1326/2001.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Драгољуб Давидовић, дипл.инж.електротехнике, с.р.

300.

На основу члана 58. Закона о локалној самоуправи (Сл.гласник Републике Српске, бр. 35/99), а везано за члан 18. Закона о јавним службама (Сл.гласник РС, бр. 17/92, 19/93) и члана 24. и 30. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града, бр. 4/2000), Градоначелник Града д о н о с и

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

О именовању вршиоца дужности директора Апотекарске установе Бања Лука примаријус магистар фармације Миленке Вучен

I – За вршиоца дужности директора Апотекарске установе Бања Лука именује се примаријус магистар фармације Миленка Вучен, до именовања директора Установе.

II – Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука.

## Образложење

Управни одбор Апотекарске установе Бања Лука је Закључком бр. 0102-XIII/01 од 23.05.2001. године предложио Граду као оснивачу ове Установе да се за вршиоца дужности директора именује примаријус магистар фармације Миленка Вучен, досадашњи директор.

Миленку Вучен је Скупштина Града рјешењем о именовању бр. 12-012-80/97. Од 23.05.197. године именovala за директора предметне Установе, а 23.05.2001. године јој је истекао мандат.

Град Бања Лука је правни сљедбеник Скупштине општине Бања Лука (Сл.гласник РС, бр. 6/97 Закона о Граду). Скупштина општине Бања Лука је одлуком о организовању РО Апотека "Апотека" Бања Лука у Апотекарску установу бр. 12-012-96/94 од 25.05.1994. године у својству оснивача организовала РО Апотеку у Апотекарску установу Бања Лука. Својство оснивача је признато Граду Бања Лука и пресудом Врховног суда бр. У-310/98. Од 09.03.1999. године, а том пресудом је поништена одлука владе о проглашењу Апотекарске установе установом од интереса за Републику.

У међувремену је новим Законом о здравственој заштити, чланом 45. Прописано "Апотекарску установу, Завод за заштиту здравља РС, Институт и Завод аз трансфузију крви, може основати само Република", (Сл.гласник РС, бр. 18/99, 23/99). Након овог чланом 11. је прописано "Апотекарска установа може се основати у општинама и градовима са преко 20.000 становника".

С обзиром на све горе наведено, а у складу са чланом 58. Закона о локалној самоуправи (Сл.гласник РС, бр. 35/99) ријешено је као у диспозитиву овог рјешења.

Број: 07/Л-1372/01.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Драгољуб Давидовић, дипл.инж.електротехнике, с.р.

## САДРЖАЈ

| Ред.<br>Број |  | Страна |
|--------------|--|--------|
| 208          | ОДЛУКА о почетној цијени закупнине за пословне зграде, пословне просторије и гараже  | 1      |
| 209          | ОДЛУКА о отпису пореза на приход од пољопривреде и шумарства за 2001. Годину   | 2      |
| 210          | ОДЛУКА о престанку важења Одлуке о општинским робним резервама   | 2      |
| 211          | ОДЛУКА о уклањању привремених објеката предвиђених за рушење на локацији у Ул. Српска у својини Града  | 3      |
| 212          | ОДЛУКА о измјени Регулационог плана за простор између улица М. Стојановића, М. Радмана, Краља Петра II Карађорђевића и Триве Амелице у Бањој Луци                              | 4      |
| 213          | ОДЛУКА о измјени Регулационог плана за простор између улица Браће Пиштељић, Браће Подгорник и Пиланске улице у Бањој Луци  | 5      |
| 214          | ОДЛУКА о Регулационом плану стамбено-пословног блока на паростору између улица Скендера Куленовића, Браће Мажар и мајке Марије, Војводе Момчила и Меше Селимовића у Бањој Луци | 7      |
| 215          | ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу стамбених објеката у улици Јована Рашковића у Бањој Луци  | 8      |
| 216          | ОДЛУКА о Плау парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу сервиса за камионе у насељу Сараџица у Бањој Луци  | 10     |
| 217          | ОДЛУКА о Плану парцелације и УТУ за локацију стамбеног објекта на локацији кч.дио 284/2, 284/3 (с.п.) што одговара кч.бр.дио 3а37/2 (н.п.) к.о. Петрићевац                     | 11     |
| 218          | ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу пословно-производног објекта на Туњицама  | 12     |
| 219          | ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу стамбеног насеља на локалитету Верићи   | 14     |
| 220          | ОДЛУКА о губитку статуса непокретности у општој употреби   | 15     |
| 221          | ОДЛУКА о губитку статуса непокретности у општој употреби   | 16     |

## САДРЖАЈ

| Ред.<br>Број |  | Страна |
|--------------|--|--------|
| 222          | РЈЕШЕЊЕ о дозволи продаје недовршеног објекта  | 16     |
| 223          | РЈЕШЕЊЕ о давању сагласности Деспот Владимиру из Бања Луке, за закључење уговора о заједничкој изградњи (ортаклуку)  | 17     |
| 224          | РЈЕШЕЊЕ о давању сагласности Чајић Радомиру, из Бања Луке, за закључење уговора о заједничкој изградњи (ортаклуку)   | 18     |
| 225          | РЈЕШЕЊЕ о давању сагласности Гагула Златану, из Бања Луке, за закључивање уговора о заједничкој изградњи (ортаклуку) | 19     |
| 226          | РЈЕШЕЊЕ о продужењу закупа Шпица Дамиру  | 20     |
| 227          | РЈЕШЕЊЕ о продужењу закупа Кнежевић Слободану  | 21     |
| 228          | РЈЕШЕЊЕ о продужењу закупа Прскало Споменки  | 22     |
| 229          | РЈЕШЕЊЕ о продужењу закупа Јакуповић Фадилу  | 23     |
| 230          | РЈЕШЕЊЕ о продужењу закупа Вујаковић Душанки   | 24     |
| 231          | РЈЕШЕЊЕ о продужењу закупа Божић Божи  | 25     |
| 232          | РЈЕШЕЊЕ о додјели градског грађевинског земљишта Глигорић Бори   | 26     |
| 233          | РЈЕШЕЊЕ о додјели градског грађевинског земљишта Травар Дмитру   | 27     |
| 234          | РЈЕШЕЊЕ о додјели градског грађевинског земљишта Грабовац Луцији, Грабовац Саши и Грабовац Синиши                    | 29     |
| 235          | РЈЕШЕЊЕ о додјели градског грађевинског земљишта Кузман Сави   | 31     |
| 236          | РЈЕШЕЊЕ о додјели градског грађевинског земљишта Стевандић Ненаду и Наташи   | 32     |
| 237          | РЈЕШЕЊЕ о преузимању градског грађевинског земљишта  | 34     |
| 238          | РЈЕШЕЊЕ о преузимању градског грађевинског земљишта  | 36     |
| 239          | РЈЕШЕЊЕ о преузимању градског грађевинског земљишта  | 37     |
| 240          | РЈЕШЕЊЕ о преузимању градског грађевинског земљишта  | 38     |

## САДРЖАЈ

| Ред.<br>Број |  | Страна |
|--------------|--|--------|
| 241          | РЈЕШЕЊЕ о преузимању градског грађевинског земљишта  | 39     |
| 242          | РЈЕШЕЊЕ о преузимању градског грађевинског земљишта  | 40     |
| 243          | РЈЕШЕЊЕ о преузимању градског грађевинског земљишта  | 41     |
| 244          | РЈЕШЕЊЕ о преузимању градског грађевинског земљишта  | 42     |
| 245          | РЈЕШЕЊЕ о преузимању градског грађевинског земљишта  | 44     |
| 246          | РЈЕШЕЊЕ о преузимању градског грађевинског земљишта  | 46     |
| 247          | РЈЕШЕЊЕ о преузимању градског грађевинског земљишта  | 48     |
| 248          | РЈЕШЕЊЕ о утврђивању трајног права кориштења   | 50     |
| 249          | РЈЕШЕЊЕ о утврђивању трајног права кориштења   | 51     |
| 250          | РЈЕШЕЊЕ о утврђивању трајног права кориштења   | 52     |
| 251          | РЈЕШЕЊЕ о утврђивању губитка привременог права кориштења на градском грађевинском земљишту | 53     |
| 252          | РЈЕШЕЊЕ о утврђивању губитка привременог права кориштења на земљишту                       | 55     |
| 253          | РЈЕШЕЊЕ о утврђивању губитка привременог права кориштења на земљишту                       | 56     |
| 254          | РЈЕШЕЊЕ о утврђивању губитка привременог права кориштења на земљишту                       | 58     |
| 255          | РЈЕШЕЊЕ о утврђивању трајног права кориштења на земљишту                                   | 59     |
| 256          | РЈЕШЕЊЕ о преузимању градског грађевинског земљишта  | 60     |
| 257          | РЈЕШЕЊЕ о преузимању градског грађевинског земљишта  | 61     |
| 258          | РЈЕШЕЊЕ о преузимању градског грађевинског земљишта  | 63     |
| 259          | РЈЕШЕЊЕ о преузимању градског грађевинског земљишта  | 65     |

## САДРЖАЈ

| Ред.<br>Број |   | Страна |
|--------------|---|--------|
| 260          | РЈЕШЕЊЕ о преузимању градског грађевинског земљишта   | 66     |
| 261          | РЈЕШЕЊЕ о преузимању градског грађевинског земљишта   | 67     |
| 262          | РЈЕШЕЊЕ о утврђивању губитка на градском грађевинском земљишту  | 69     |
| 263          | РЈЕШЕЊЕ о одбијању захтјева Бузаковић Грујице   | 70     |
| 264          | ДОПУНСКО РЈЕШЕЊЕ Скупштине општине Бања Лука<br>бр. 04-475-472/90.  | 71     |
| 265          | РЈЕШЕЊЕ о именовању директора ОДЖП "Водовод" Бања Лука  | 72     |
| 266          | РЈЕШЕЊЕ о верификацији мандата одборника Скупштине<br>града Бања Лука   | 72     |
| 267          | РЈЕШЕЊЕ о престанку мандата одборника Скупштине града<br>Бања Лука  | 73     |
| 268          | РЈЕШЕЊЕ о разрјешењу чланова управних и надзорних одбора<br>Јавних установа:  | 73     |
|              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ЈЗУ "Дом здравља",</li> <li>- ЈУ "Центар за социјални рад",</li> <li>- ЈУ "Центар за предшколско васпитање и образовање.</li> </ul>  |        |
| 269          | РЈЕШЕЊЕ о разрјешењу чланова управних и надзорних одбора<br>предузећа од локалног интереса:   | 74     |
|              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Фонд за развој и унапређење села,</li> <li>- Основно државно предузеће "Бетонски производи",</li> <li>- Основно државно трговачко предузеће "Конзум",</li> <li>- Основно државно предузеће "Релакс",</li> <li>- Мјешовито предузеће "Велетекстил",</li> <li>- Основно државно предузеће "Нова Сировина",</li> <li>- Основно државно занатско-услужно предузеће "Услуга",</li> <li>- Основно државно предузеће "Крајина-промет",</li> <li>- Основно државно предузеће "Гавриловић",</li> <li>- Основно државно угоститељско-туристичко предузеће "Путник"</li> <li>- Основно државно грађевинско производно-рударско услужно<br/>Предузеће "Петровац",</li> <li>- Матично државно предузеће "Енергомонт",</li> <li>- Основно државно предузеће "Завод за изградњу",</li> <li>- Основно државно предузеће АИПК "Крајина",</li> <li>- Основно државно предузеће "Камени агрегати",</li> <li>- Основно државно трговачко предузеће "Матекс",</li> <li>- Основно државно предузеће "Самачки смјештај",</li> <li>- Основно државно предузеће "Мотел Интернационал",</li> <li>- Основно државно предузеће "Ветпром",</li> <li>- Основно државно предузеће "завод за ортопедску протетику",</li> </ul> |        |

## САДРЖАЈ

Ред.

Број

Страна

- Основно државно предузеће "Шипад-Крајина",
- Основно државно јавно комунално предузеће "Цвјећар"
- Основно државно трговачко предузеће "Грађа",
- Основно државно јавно комунално предузеће "Пут",
- Основно државно предузеће за пројектовање "План".

270

РЈЕШЕЊА о именовању чланова управних и надзорних одбора  
Јавних установа:

83

- Јавна здравствена установа "Дом здравља",
- Јавна установа Центар за социјални рад,
- Јавна установа Центар за предшколско васпитање и образовање,
- Јавна установа Раднички универзитет.

271

РЈЕШЕЊА о именовању чланова управних и надзорних одбора  
предузећа од локалног интереса:

84

- Основно државно предузеће "Бетонски производи",
- Основно државно трговинско предузеће "Конзум",
- Основно државно предузеће "Релакс",
- Мјешовито предузеће "Велетекстил",
- Основно државно предузеће "Нова сировина",
- Основно државно предузеће "Услуга",
- Основно државно предузеће "Крајинапромет",
- Основно државно предузеће "Гавриловић",
- Основно државно угоститељско-туристичко предузеће "Путник",
- Основно државно грађевинско производно-рударско услужно  
предузеће "Петровац",
- Матично државно предузеће "Енергомонт",
- Основно државно предузеће "Завод за изградњу",
- Основно државно предузеће АИПК "Крајина",
- Фонд за развој и унапређење села,
- Основно државно предузеће "Камени агрегати",
- Основно државно трговачко предузеће "Матекс",
- Основно државно предузеће "Самачки смјештај",
- Основно државно предузеће "Мотел Интернационал",
- Основно државно предузеће "Ветпром",
- Основно државно предузеће "Завод за ортопедску протетику",
- Основно државно предузеће "Шипад-Крајина",
- Основно државно јавно комунално предузеће "Цвјећар",
- Основно државно предузеће "Аутосервис – Центар",
- Основно државно трговачко предузеће "Грађа",
- Основно државно јавно комунално предузеће "Пут",
- Основно државно предузеће "План".

272

ЗАКЉУЧАК о исправци грешке Рјешења Скупштине града  
Бања Лука број: 25-475-378/2000.

93

273

ЗАКЉУЧАК о исправци Рјешења број: 25-475-114/2001.

94

## САДРЖАЈ

| Ред.<br>Број |  | Страна |
|--------------|--|--------|
| 274          | ЗАКЉУЧАК о претварању дијела таванског простора у стан у Ул. Бана Лазаревића број 11.                    | 95     |
| 275          | ЗАКЉУЧАК о преносу права надзиђивања у Ул. Булевар Војводе Живојина Мишића број 59-61.                   | 95     |
| 276          | ЗАКЉУЧАК о праву надградње мансардне етаже у Ул. Београдска број 2. и 4.                                 | 96     |
| 277          | ЗАКЉУЧАК о преносу права надзиђивања у Ул. Цара Лазара број 8.-10.                                       | 97     |
| 278          | ЗАКЉУЧАК о преносу права надзиђивања у Ул. Симе Шолаје број 13.  | 97     |
| 279          | ЗАКЉУЧАК о преносу права надзиђивања у Ул. Скендера Куленовића број 26.                                  | 98     |
| 280          | ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја о раду и пословању у 2000. години ОДЈКП "Водовод"                         | 98     |
| 281          | ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја о раду Фонда за развој и унапређење села Града Бања Лука за 2000. годину  | 99     |
| 282          | ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја ОДЈКП "Градско гробље" Бања Лука за период од 01.01. – 31.12.2000. године | 99     |
| 283          | ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја о пословању ЈП "Крајинапремјер" Бања Лука за 2000. годину                 | 99     |
| 284          | ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја о пословању ОДЈКП "Чистоћа" Бања Лука за 2000. годину                     | 100    |
| 285          | ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја о пословању ОДЈКП "Цвјетар" Бања Лука за 2000. годину                     | 100    |
| 286          | ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја о пословању ОДЈКП "Пут" Бања Лука за 2000. годину                         | 101    |
| 287          | ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја о пословању ЈКДП "Топлана" Бања Лука за 2000. годину                      | 101    |
| 288          | ЗАКЉУЧАК о давању сагласности на Програм рада и пословања ЈКДП "Топлана" Бања Лука за 2001. годину       | 101    |
| 289          | ЗАКЉУЧАК о давању сагласности на Програм рада и пословања ОДЈКП "Пут" Бања Лука за 2001. годину          | 102    |

## САДРЖАЈ

| Ред.<br>Број  |   | Страна |
|---------------|---|--------|
| 290           | ЗАКЉУЧАК о давању сагласности на Програм рада Бански двор – Културни центар за 2001. годину Бања Лука           | 102    |
| 291           | ЗАКЉУЧАК о давању сагласности на Програм рада и пословања за 2001. годину ОДКЈП “Градско гробље” Бања Лука      | 103    |
| 292           | ЗАКЉУЧАК о давању сагласности на Програм рада Фонда за развој и унапређење села Града Бања Лука за 2001. годину | 103    |
| 293           | ЗАКЉУЧАК о давању сагласности на Програм рада и пословања ОДЈКП “Водовод” Бања Лука за 2001. годину             | 103    |
| 294           | ЗАКЉУЧАК о давању сагласности на Програм рада и пословања ОДЈКП “Цвјећар” Бања Лука за 2001. годину             | 104    |
| 295           | ЗАКЉУЧАК о давању сагласности на Програм рада и пословања ОДЈКП “Чистоћа” Бања Лука за 2001. годину             | 104    |
| 296           | ЗАКЉУЧАК о давању сагласности на Програм рада и пословања ЈП “Крајинапремјер” Бања Лука за 2001. годину         | 105    |
| ГРАДОНАЧЕЛНИК |   |        |
| 297           | ЗАКЉУЧАК о давању сагласности на повећање цијене топлотне енергије  | 105    |
| 298           | ЗАКЉУЧАК о давању сагласности на повећање цијена стамбено-комуналних услуга                                     | 106    |
| 299           | РЈЕШЕЊЕ о разрјешењу вршиоца дужности директора ОДЈКП “Водовод” Бања Лука                                       | 106    |
| 300           | РЈЕШЕЊЕ о именовању вршиоца дужности директора Апотекарске Установе Бања Лука                                   | 107    |