



# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

## ГРАДА БАЊА ЛУКА

Год. **XL** Број: **10**.

Бања Лука, 05.10.2001.

Годишња претплата: 120KM  
Цијена једног примјерка: 6KM  
Жиро-рачун бр. 552000-00000-990-03

424.

На основу члана 4. и члана 30. Закона о административним таксама и накнадама (Сл.гласник РС, бр. 37/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 21.09.2001. године, донијела

### О Д Л У К У о градским административним таксама

#### Члан 1.

Овом одлуком прописује се наплата административне таксе за списе и радње у управним и другим стварима, у поступку код:

- органа Градске управе, управних организација и других државних органа, на нивоу Града,
- предузећа, јавних установа, фондова и других организација којима је Законом, или на Закону заснованом одлуком Скупштине Града, повјерено да рјешавају у управним стварима о одређеним правима и обавезама.

#### Члан 2.

Списи и радње за које се плаћа такса, као и висина таксе, утврђују се таксеном тарифом, која је саставни дио ове одлуке.

#### Члан 3.

Таксени обвезник је лице по чијем се захтјеву поступак покреће, односно врше радње ~~предвиђене~~ таксеном тарифом.

Такса се плаћа у тренутку настанка таксене обавезе.

#### Члан 4.

У рјешењу или другој исправи, за коју је такса плаћена, мора се означити да је такса плаћена, у којем износу и по којем тарифном броју.

#### Члан 5.

У исправама које се издају без таксе, мора се означити у коју сврху се издају и на основу којег прописа су ослобођени од таксе.

#### Члан 6.

Таксе се плаћају у административним таксеним маркама, јединствене емисије, и у готовом новцу, кад је прописана такса изнад износа утврђеног Законом.

Наплату таксе принудним путем врши надлежни орган управе јавних прихода по прописима о принудној наплати.

## Члан 7.

Наплаћена такса по тарифи градских административних такса представља приход буџета Града.

## Члан 8.

Надзор над примјеном одредаба ове одлуке врши Одјељење за општу управу.

Унутрашњу контролу примјене прописа о административним таксама врше органи из члана 1. ове одлуке, у оквиру свог дјелокруга.

## Члан 9.

За списе и радње код органа Градске управе, и других органа и организација из члана 1. ове одлуке, плаћају се таксе по слиједећој тарифи градских административних такса:

## ТАРИФА

## ГРАДСКИХ АДМИНИСТРАТИВНИХ ТАКСА

ВРСТА СПИСА ИЛИ РАДЊИ	Плаћа се у конвертибилним маркама
1	2

## I – ПОДНЕСЦИ

Тарифни број 1.

За захтјеве, молбе, приједлоге, пријаве и друге поднеске, ако овом тарифом није прописана друга такса

1,00 KM

## НАПОМЕНА:

Такса по овом тарифном броју не плаћа се за накнадне поднеске, којима странка захтијева само брже поступање по раније поднесеном захтјеву.

Тарифни број 2.

За жалбу против рјешења, која доносе градски орган управе, организације и друга правна лица из члана 1. ове одлуке

10,00 KM

## II – РЈЕШЕЊА

Тарифни број 3.

За сва рјешења за која није прописана посебна такса

5,00 KM

## НАПОМЕНА:

Ако се доноси једно рјешење по захтјеву више лица, таксу по овом тарифном броју плаћа свако лице коме се уручује рјешење.

1	2
---	---

Тарифни број 4.

За рјешења на основу којих се одобрава обављање самосталне привредне дјелатности, и то:

- угоститељску дјелатност	100,00 KM
- трговинску дјелатност	100,00 KM
- занатску дјелатност	50,00 KM
- остале дјелатности	40,00 KM
- за дјелатност без кориштења пословног простора	70,00 KM
- за промјене (сједишта, предмета пословања и др.),	
које настану у току обављања дјелатности	40,00 KM

Тарифни број 5.

За рјешења на основу којих се одобрава обављање дјелатности предузећа

100,00 KM

**III – УВЈЕРЕЊА**Тарифни број 6.

За увјерења, ако није другачије прописано

2,00 KM

Тарифни број 7.

За дупликат исправе о завршеном школовању, или стручној квалификацији

2,00 KM

Тарифни број 8.

За увјерења којима се доказује поријекло или вриједност, количина, каквоћа или здравствена исправност робе

10,00 KM

**НАПОМЕНА:**

Такса из овог тарифног броја не плаћа се на стране поштанске декларације које прате спроводни лист.

**IV – ОВЈЕРЕ, ПРЕПИСИ И ПРЕВОДИ**Тарифни број 9.

За овјеру потписа, рукописа и преписа:

1. за овјеру сваког потписа	2,00 KM
2. за овјеру аутентичности рукописа, или за овјеру преписа од сваког полутабака оригинала	2,00 KM

**НАПОМЕНА:**

1. Под полутабаком се подразумијева лист хартије од двије стране формата "A4".
2. Ако је рукопис или препис писан на страном језику, за овјеру аутентичности рукописа или преписа плаћа се двострука такса из тачке 2. овог тарифног броја.

1	2
---	---

Тарифни број 10.

За овјеру превода 2,00 КМ

Тарифни број 11.

За овјеру плана, цртежа, пројекта и слично 5,00 КМ

Тарифни број 12.

За овјеравање службених аката, или других исправа и  
за преписивање истих:

1. за преписивање од полутабака оригинала 2,00 КМ  
2. за овјеравање од полутабака оригинала 2,00 КМ

Тарифни број 13.

1. За овјеру потписа на уговорима, према уговорној  
вриједности, плаћа се такса:  
- до 500,00 КМ 20,00 КМ  
- од 500,00 – 1.000,00 КМ 50,00 КМ  
- од 1.000,00 – 5.000,00 КМ 80,00 КМ  
- преко 5.000,00 КМ 120,00 КМ

Ако вриједност у уговору није назначена, плаћа се 100,00 КМ

2. За овјеру потписа на пуномоћју 5,00 КМ  
3. За овјеру потписа за регистрацију предузећа 10,00 КМ

**НАПОМЕНА:**

1. Сматра се да је извршена овјера уговора кад се овјеравају само потписи уговорних страна,
2. Свака измјена садржаја уговора сматра се у таксеном погледу као нови уговор,
3. Такса из тачке 1. овог тарифног броја плаћа се на вриједност која је у уговору назначена.

**V – ГРАЂЕВИНСКЕ ТАКСЕ**Тарифни број 14.

За издавање урбанистичке сагласности 15,00 КМ

Тарифни број 15.

За одобрење за грађење:

а) за стамбене и помоћне објекте 30,00 КМ  
б) за остале грађевинске објекте 70,00 КМ

1

2

Тарифни број 16.

За одобрење којим се одобрава реконструкција,  
проширење или оправка грађевинског објекта

40,00 KM

Тарифни број 17.

За одобрење за употребу објекта, уређаја и постројења

30,00 KM

**Члан 10.**

На ослобађања од плаћања административне таксе, као и на остала питања која нису регулисана овом одлуком, примјењиваће се одредбе Закона о административним таксама и накнадама.

**Члан 11.**

Даном ступања на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о градским административним таксама (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 11/98) и Закључак о прерачунавању тарифе градских административних такса (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 8/99).

**Члан 12.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-419/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

425.

На основу члана 49. Закона о уређењу простора (Сл.гласник Републике Српске, број: 19/96, 25/96, 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број: 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 21.09.2001. године, донијела

**О Д Л У К У**

о измјенама Регулационог плана комплекса између улица Партизанских  
авијатичара, Пиланске улице, жељезничке пруге "Суња-Добој" и комплекса ВРС

1

Доноси се измјена Регулационог плана комплекса између улица Партизанских авијатичара, Пиланске улице, жељезничке пруге "Суња-Добој" и комплекса ВРС (у даљем тексту: План).  
Границе простора који је обухваћен Планом прецизније су одређене у графичком дијелу Плана.

## II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.  
Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење,
2. Стање организације, уређења и коришћења простора,
3. Потребе, могућности и циљеви организације, уређења и коришћења простора,
4. План организације, уређења и коришћења простора и општи урбанистичко-технички услови,
5. Програм уређења градског грађевинског земљишта,
6. Одредбе и смјернице за провођење плана.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- |   |            |
|---|------------|
| 1. Геодетска подлога - постојеће стање  | P = 1:500  |
| 2. Извод из урбанистичког плана   | P = 1:1000 |
| 3. Инжењерско-геолошка карта  | P = 1:500  |
| 4. План организације простора са размјештајем објеката, спратношћу и хоризонталним габаритима | P = 1:500  |
| 5. План саобраћаја и нивелације   | P = 1:500  |
| 6. План хидротехничке инфраструктуре  | P = 1:500  |
| 7. План енергетске и телекомуникационе инфраструктуре   | P = 1:500  |
| 8. Синтезна карта инфраструктуре  | P = 1:500  |
| 9. План регулационих и грађевинских линија  | P = 1:500  |
| 10. План парцелације  | P = 1:500. |

## III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске у мјесецу августу 2001. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

## IV

План је основа за утврђивање општег интереса за изградњу објеката и за извођење других радова, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник Републике Српске, број: 8/96, 9/96 и 15/96).

## V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта у државној својини, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број: 34/86, 1/90, 29/90 и Сл. гласник Републике Српске, бр. 29/94, 23/98 и 5/99).

## VI

План се излаже на стални јавни увид код општинског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

## VII

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке VI.

## VIII

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

## IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-414/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

426.

На основу члана 49. Закона о уређењу простора (Сл.гласник Републике Српске, број: 19/96, 25/96, 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број: 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 21.09.2001. године, донијела

## ОДЛУКУ

о измјенама Регулационог плана за простор између улица Бранка Поповића, Деспота Стевана Лазаревића, планиране саобраћајнице и Приједорског пута у Бањој Луци

## I

Доносе се измјене Регулационог плана за простор између улица Бранка Поповића, Деспота Стевана Лазаревића, планиране саобраћајнице и Приједорског пута у Бањој Луци (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом прецизније су одређене у графичком дијелу Плана.

## II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.  
Текстуални дио Плана садржи:

- А. Увод и образложење,
- Б. Стање организације, уређења и коришћења простора,
- В. Потребе, могућности и циљеви организације, уређења и коришћења простора,
- Г. План организације, уређења и коришћења простора,
- Д. Програм уређења градског грађевинског земљишта,
- Ђ. Одредбе и смјернице за провођење плана.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- |  |             |
|--|-------------|
| 1. Постојеће стање                         | P = 1:1000  |
| 2. Извод из Регулационог плана             | P = 1:1000  |
| 3. План просторне организације             | P = 1:1000  |
| 4. План парцелације                        | P = 1:1000  |
| 5. План грађевинских и регулационих линија | P = 1:1000  |
| 6. План саобраћаја и нивелације            | P = 1:1000  |
| 7. План инфраструктуре – синтезна карта    | P = 1:1000. |

## III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске у мјесецу августу 2001. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

## IV

План је основа за утврђивање општег интереса за изградњу објеката и за извођење других радова, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник Републике Српске, број: 8/96, 9/96 и 15/96).

## V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта у државној својини, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број: 34/86, 1/90, 29/90 и Сл. гласник Републике Српске, бр. 29/94, 23/98 и 5/99).

## VI

План се излаже на стални јавни увид код општинског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

## VII

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке VI.

## VIII

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи provedбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

## IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-413/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

427.

На основу члана 26. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, број 19/96, 25/96 и 10/98), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 21.09.2001. године, донијела

## О Д Л У К У

о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу водовода у насељу Горња Бистрица (извориште Ђукића врело), у Бањој Луци



## I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу водовода у насељу Горња Бистрица (Ћукића врело), у Бањој Луци (у даљем тексту: План).  
Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

## II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење,
2. Постојеће стање,
3. Планирана рјешења и услови за пројектовање,
4. План парцелације,
5. Апроксимативни предмјер и предрачун.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- |   |             |
|---|-------------|
| 1. Хидрогеолошка карта                  | P = 1:2500, |
| 2. Конзумно подручје                    | P = 1:5000, |
| 3. Ситуација водовода-планирано рјешење | P = 1:2500, |
| 4. Ситуација изворишта                  | P = 1:200,  |
| 5. Ситуација резервоара                 | P = 1:200,  |
| 6. План инфраструктуре-електрика и ТТ   | P = 1:2500, |
| 7. План парцелације                     | P = 1:2500. |

## III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске Бања Лука, у мјесецу јуну 2001. године, саставни је дио ове одлуке.

## IV

План је основа за утврђивање општег интереса за експропријацију, у смислу члана 19 Закона о експропријацији (Сл. гласник РС, број 8/96 и 15/96).

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела у поступку преузимања и додјеле грађевинског земљишта, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, број 34/86, 1/90, 29/90 и Сл. гласник РС, број 29/94, 23/98 и 5/99).

## V

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган управе надлежан за послове просторног уређења.

## VI

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

## VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-424/2001. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

428.

На основу члана 26. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, број 19/96, 25/96 и 10/98), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 21.09.2001. године, донијела

**О Д Л У К У**

о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу породичних стамбених зграда у Ул. Петра Великог, у насељу Чесма, у Бањој Луци

**I**

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу породичних стамбених зграда у Ул. Петра Великог, у насељу Чесма, у Бањој Луци (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу елабората из тачке II.

**II**

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење,
2. Природни услови,
3. Урбанистичко-технички услови,
4. Парцелација.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- |   |             |
|---|-------------|
| 1. Постојеће стање-геодетска подлога                  | P = 1:1000, |
| 2. Извод из регулационог плана                        | P = 1:1000, |
| 3. План просторне организације                        | P = 1:1000, |
| 4. План парцелације, грађевинске и регулационе линије | P = 1:1000, |
| 5. План саобраћаја                                    | P = 1:1000, |
| 6. План инфраструктуре                                | P = 1:1000. |

**III**

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске Бања Лука, у мјесецу јулу 2001. године, саставни је дио ове одлуке.

**IV**

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган управе надлежан за послове просторног уређења.

**V**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-427/2001. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

429.

На основу члана 26. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, број 19/96, 25/96 и 10/98), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 21.09.2001. године, донијела

## О Д Л У К У

### о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за проширење Ребровачког гробља, у Бањој Луци

#### I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за проширење Ребровачког гробља у Бањој Луци (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

#### II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод,
2. План парцелације,
3. План просторне организације,
4. Инжењерско-геолошки услови,
5. Саобраћај,
6. Водовод и канализација,
7. Електрика и ТТ везе.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- |   |             |
|---|-------------|
| 1. Геодетска подлога  | P = 1:1000, |
| 2. Извод из документа "Гробља на урбаном подручју<br>Града Бања Луке" | P = 1:1000, |
| 3. Намјена површина   | P = 1:1000, |
| 4. План парцелације   | P = 1:1000, |
| 5. План просторне организације-коначно рјешење                        | P = 1:1000, |
| 6. План просторне организације-прелазно рјешење                       | P = 1:1000, |
| 7. План саобраћаја и нивелације-коначно рјешење                       | P = 1:1000, |
| 8. План саобраћаја и нивелације-прелазно рјешење                      | P = 1:1000, |
| 9. План инфраструктуре  | P = 1:1000. |

#### III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске Бања Лука, у мјесецу јулу 2001. године, саставни је дио ове одлуке.

#### IV

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган управе надлежан за послове просторног уређења.

#### V

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

## VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-429/2001. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

430.

На основу члана 26. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, број 19/96, 25/96 и 10/98), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 21.09.2001. године, донијела

## О Д Л У К У

о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу  
водовода у насељу Борковићи, у Бањој Луци

## I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу водовода у насељу Борковићи, у Бањој Луци (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

## II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод,
2. Постојеће стање,
3. Планирано рјешење,
4. Услови за пројектовање,
5. План парцелације.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- |   |                    |
|---|--------------------|
| 1. Прегледна ситуација водоводног система | P = 1:10000        |
| 2. Ситуација, планирано рјешење           | P = 1:2500 и 1:100 |
| 3. Ситуација – план парцелације           | P = 1:2500,        |
| 4. Инжењерско-геолошка карта.             |                    |

## III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске Бања Лука, у мјесецу јуну 2001. године, саставни је дио ове одлуке.

## IV

План је основа за утврђивање општег интереса за експропријацију, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС, број 8/96 и 15/96).

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела у поступку преузимања и додјеле грађевинског земљишта, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86, 1/90, 29/90 и Сл. гласник РС, број 29/94, 23/98 и 5/99).

## V

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган управе надлежан за послове просторног уређења.

## VI

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

## VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-430/2001. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

431.

На основу члана 26. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, број 19/96, 25/96 и 10/98), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 21.09.2001. године, донијела

**О Д Л У К У**

о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу вишепородичних и породичних стамбених објеката у насељу Рамићи, у Бањој Луци

## I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу вишепородичних и породичних стамбених објеката у насељу Рамићи, у Бањој Луци (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

## II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

А. Увод,

Б. Постојеће стање,

В. Потребе, могућности и циљеви организације, уређења и кориштења простора,

Г. План организације, уређења и кориштења простора.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

1. Постојеће стање

P = 1:1000,

2. Извод из плана вишег реда

P = 1:25000,

3. План просторне организације

P = 1:1000,

4. План регулационих и грађевинских линија

P = 1:1000,

5. План парцелације

P = 1:1000,

6. План саобраћаја

P = 1:1000,

7. План инфраструктуре

P = 1:1000.

## III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске Бања Лука, у мјесецу септембру 2001. године, саставни је дио ове одлуке.

## IV

План је основа за утврђивање општег интереса за експропријацију, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС, број 8/96 и 15/96).

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела у поступку преузимања и додјеле грађевинског земљишта, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86, 1/90, 29/90 и Сл. гласник РС, број 29/94, 23/98 и 5/99).

## V

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган управе надлежан за послове просторног уређења.

## VI

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

## VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-431/2001. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

432.

На основу члана 26. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, број 19/96, 25/96 и 10/98), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 21.09.2001. године, донијела

**О Д Л У К У**

о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу  
главног канализационог колектора у насељу Лијева Новоселија, у Бањој Луци

## 1

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу главног канализационог колектора у насељу Лијева Новоселија, у Бањој Луци (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

## II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод,
2. Постојеће стање,
3. Планирано рјешење,
4. Услови за пројектовање,
5. План парцелације.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

1. Извод из Урбанистичког плана
2. Прегледна ситуација постојећих и планираних главних канализационих колектора града Бања Луке

P = 1:25000

3. Ситуација, план инфраструктуре

P = 1:2500

4. Ситуација – план парцелације

P = 1:2500

## III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске Бања Лука, у мјесецу јуну 2001. године, саставни је дио ове одлуке.

## IV

План је основа за утврђивање општег интереса за експропријацију, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС, број 8/96 и 15/96).

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела у поступку преузимања и додјеле грађевинског земљишта, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86, 1/90, 29/90 и Сл. гласник РС, број 29/94, 23/98 и 5/99).

## V

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган управе надлежан за послове просторног уређења.

## VI

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

## VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-417/2001. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

433.

На основу члана 54. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС,бр.19/96, 25/96, 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука, (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), Скупштина града Бања Лука је на сједници од 21.09.2001.године, донијела

### О Д Л У К У

о изради измјена Регулационог плана "Лауш код амбуланте"

#### I

Приступа се изради измјена Регулационог плана "Лауш код амбуланте" (у даљем тексту: План).

#### II

Простор који ће се обухватити Планом (подручје планирања) приказан је на карти у мјерилу 1:1000 која је саставни дио ове одлуке.

#### III

Временски период за који ће се План донијети је период 2001 – 2010.година.

#### IV

Носилац припреме Плана је Градска управа – Одјељење за просторно уређење.  
Носилац израде Плана је Урбанистички завод Републике Српске Бања Лука.

#### V

Преднацрт Плана припремиће се у року од 30 дана од закључења уговора о изради Плана и испуњења услова који уговором буду одређени.

Нацрт Плана ставиће се на јавни увид и стручну расправу у трајању од 30 дана, у просторијама носιοца израде Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник у року од осам дана од завршетка јавног увида и стручне расправе.

Уз приједлог Плана носилац припреме ће поднијети Скупштини Града и приједлог одлуке о доношењу Плана, са потребним образложењем.

У образложењу одлуке о доношењу Плана носилац припреме ће дати и податке о примједбама и приједлозима који су у току јавног увида и стручне расправе поднесени на нацрт Плана, те стручно образложење о примједбама и приједлозима који нису могли бити прихваћени.

#### VI

Средства за израду Плана обезбједиће Град Бања Лука.

#### VII

До ступања Плана на снагу, простор из тачке II став 1. ове одлуке сматра се резервисаном површином, у смислу одредаба члана 8. и 9. Закона о уређењу простора.



## VIII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-420/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

434.

На основу члана 49. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, бр.19/96, 25/96, 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), Скупштина града Бања Лука је на сједници од 21.09.2001.године, донијела

## О Д Л У К У

о измјенама Регулационог плана робно-транспортног центра са слободном царинском зоном на локацији гробља у Ул. Илије Гарашанина

## I

Доносе се измјене Регулационог плана робно-транспортног центра са слободном царинском зоном на локацији гробља у Ул. Илије Гарашанина (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом прецизније су одређене у графичком дијелу Плана.

## II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење
2. Стање организације, уређења и коришћења простора
3. Потребе, могућности и циљеви организације, уређења и коришћења простора
4. План организације, уређења и коришћења простора и општи урбанистичко-технички услови
5. Програм уређења градског грађевинског земљишта
6. Одредбе и смјернице за провођење плана

Графички дио Плана садржи слиjedeће карте:

- |   |           |
|---|-----------|
| 1. Геодетска подлога – постојеће стање  | P = 1:500 |
| 2. Инжењерско-геолошка карта  | P = 1:500 |
| 3. План организације простора са размјештајем објеката, спратношћу и хоризонталним габаритима | P = 1:500 |
| 4. План саобраћаја и нивелације   | P = 1:500 |
| 5. План хидротехничке инфраструктуре  | P = 1:500 |
| 6. План енергетске и телекомуникационе инфраструктуре   | P = 1:500 |
| 7. Синтезна карта инфраструктуре  | P = 1:500 |
| 8. План регулационих и грађевинских линија  | P = 1:500 |
| 9. План парцелације   | P = 1:500 |

## III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске у мјесецу августу 2001.године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

## IV

План је основа за утврђивање општег интереса за изградњу објеката и за извођење других радова, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС,бр.8/96, 9/96 и 15/96).

## V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта у државној својини, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС,бр.29/94, 23/98 и 5/99).

## VI

План се излаже на стални јавни увид код општинског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

## VII

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке VI.

## VIII

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

## IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-416/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

435.

На основу члана 54. Закона о уређењу простора (Сл.гласник Републике Српске, број 25/96 и 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000) Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 21.09.2001. године, донијела

## О Д Л У К У

о изради Регулационог плана  
за локалитет Крњин у Крупи на Врбасу

## I

Приступа се изради Регулационог плана за локалитет Крњин у Крупи на Врбасу (у даљем тексту: План).

## II

Простор који ће се обухватити Планом (подручје планирања), приказан је на карти у мјерилу 1:10.000 која је саставни дио ове одлуке.

## III

Временски период за који ће се План донијети је период 2001. - 2010. године.

## IV

Носилац припреме Плана је Градска управа - Одјељење за просторно уређење.  
Носилац израде Плана је Урбанистички завод Републике Српске Бања Лука.

## V

Преднацрт Плана припремиће се у року од 60 дана од закључења уговора о изради Плана и испуњења услова који уговором буду одређени.

Нацрт Плана ставиће се на јавни увид и стручну расправу у трајању од 30 дана, у просторијама носноца израде Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана у року од осам дана од завршетка јавног увида и стручне расправе.

Уз приједлог Плана, носилац припреме ће поднијети Скупштини Града и приједлог одлуке о доношењу Плана, са потребним образложењем.

У образложењу одлуке о доношењу Плана, носилац припреме ће дати и податке о примједбама и приједлозима који су у току јавног увида и стручне расправе поднесени на нацрт Плана, те стручно образложење о примједбама и приједлозима који нису могли бити прихваћени.

## VI

Средства за израду Плана обезбједиће ПП "МЛИН ПРОМЕТ" из Бања Луке.

## VII

До ступања Плана на снагу, простор из тачке II став 1. ове одлуке, сматра се резервисаном површином, у смислу одредаба члана 8. и 9. Закона о уређењу простора.

## VIII

До ступања Плана на снагу, забрањује се промет неизграђеног земљишта у својини грађана и грађанских правних лица које се налази у границама простора из тачке II став 1. ове одлуке.

## IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-432/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

436.

На основу члана 49. Закона о уређењу простора (Сл.гласник Републике Српске, број: 19/96, 25/96, 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број: 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 21.09.2001. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о Регулационом плану Дервиш 2**

**I**

Доноси се Регулациони план Дервиш 2 (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом прецизније су одређене у графичком дијелу Плана.

**II**

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење,
2. Стање организације, уређења и коришћења простора,
3. Потребе, могућности и циљеви организације, уређења и коришћења простора,
4. План организације, уређења и коришћења простора и општи урбанистичко-технички услови,
5. Програм уређења градског грађевинског земљишта,
6. Одредбе и смјернице за провођење плана.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- |   |            |
|---|------------|
| 1. Геодетска подлога – постојеће стање  | P = 1:500  |
| 2. Инжењерско-геолошка карта  | P = 1:500  |
| 3. План организације простора са размјештајем објеката, спратношћу и хоризонталним габаритима | P = 1:500  |
| 4. План саобраћаја и нивелације   | P = 1:500  |
| 5. План хидротехничке инфраструктуре  | P = 1:500  |
| 6. План енергетске и телекомуникационе инфраструктуре   | P = 1:500  |
| 7. Синтезна карта инфраструктуре  | P = 1:500  |
| 8. План регулационих и грађевинских линија  | P = 1:500  |
| 9. План парцелације   | P = 1:500. |

**III**

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске у мјесецу августу 2001. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

**IV**

План је основа за утврђивање општег интереса за изградњу објеката и за извођење других радова, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник Републике Српске, број: 8/96, 9/96 и 15/96).

**V**

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта у државној својини, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број: 34/86, 1/90, 29/90 и Сл. гласник Републике Српске, бр. 29/94, 23/98 и 5/99).

## VI

План се излаже на стални јавни увид код општинског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

## VII

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке VI.

## VIII

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

## IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-415/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

437.

На основу члана 49. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС,бр.19/96, 25/96, 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука бр.4/2000). Скупштина града Бања Лука је, на сједници од 21.09.2001.године, донијела

**О Д Л У К У**

о измјенама Регулационог плана дијела насеља Врбања

## I

Доносе се измјене Регулационог плана дијела насеља Врбања (у даљем тексту: План).  
Границе простора који је обухваћен Планом прецизније су одређене у графичком дијелу Плана.

## II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење
2. Стање организације, уређења и коришћења простора
3. Потребе, могућности и циљеви организације, уређења и коришћења простора
4. План организације, уређења и коришћења простора и општи урбанистичко-технички услови
5. Програм уређења градског грађевинског земљишта
6. Одредбе и смјернице за провођење плана

Графички дио Плана садржи слиjedeће карте:

1. Геодетска подлога – постојеће стање
2. Извод из урбанистичког плана

P = 1:500

P = 1:10000

3. Инжењерско-геолошка карта	P = 1:500
4. План организације простора са размјештајем објеката, спратношћу и хоризонталним габаритима	P = 1:500
5. План саобраћаја и нивелације	P = 1:500
6. План хидротехничке инфраструктуре	P = 1:500
7. План енергетске и телекомуникационе инфраструктуре	P = 1:500
8. Синтезна карта инфраструктуре	P = 1:500
9. План регулационих и грађевинских линија	P = 1:500
10. План парцелације	P = 1:500

## III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске у мјесецу августу 2001. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

## IV

План је основа за утврђивање општег интереса за изградњу објеката и за извођење других радова, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС,бр.8/96, 9/96 и 15/96).

## V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта у државној својини, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ,бр.34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС,бр.29/94, 23/98 и 5/99).

## VI

План се излаже на стални јавни увид код општинског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

## VII

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке VI.

## VIII

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

## IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-421/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник, с.р.

438.

На основу члана 49. Закона о уређењу простора (Сл.гласник Републике Српске, број: 19/96, 25/96, 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број: 4/2000). Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 21.09.2001. године, донијела

## ОДЛУКУ

о измјенама Регулационог плана за простор између ул. Књаза Милоша, Проте Николе Костића, нове трасе улице И. Гарашанина и жељезничке пруге Бања Лука – Нови Град (радни назив: "Ливница")

## I

Доносе се измјене Регулационог плана за простор између ул. Књаза Милоша, Проте Николе Костића, нове трасе улице И. Гарашанина и жељезничке пруге Бања Лука – Нови Град (радни назив: "Ливница") (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом прецизније су одређене у графичком дијелу Плана.

## II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење,
2. Стање организације, уређења и коришћења простора,
3. Потребе, могућности и циљеви организације, уређења и коришћења простора,
4. План организације, уређења и коришћења простора и општи урбанистичко-технички услови,
5. Програм уређења градског грађевинског земљишта,
6. Одредбе и смјернице за провођење плана.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- |   |            |
|---|------------|
| 1. Геодетска подлога – постојеће стање  | P = 1:500  |
| 2. Инжењерско-геолошка карта  | P = 1:500  |
| 3. План организације простора са размјештајем објеката, спратношћу и хоризонталним габаритима | P = 1:500  |
| 4. План саобраћаја и нивелације   | P = 1:500  |
| 5. План хидротехничке инфраструктуре  | P = 1:500  |
| 6. План енергетске и телекомуникационе инфраструктуре   | P = 1:500  |
| 7. Синтезна карта инфраструктуре  | P = 1:500  |
| 8. План регулационих и грађевинских линија  | P = 1:500  |
| 9. План парцелације   | P = 1:500. |

## III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске у мјесецу августу 2001. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

## IV

План је основа за утврђивање општег интереса за изградњу објеката и за извођење других радова, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл. гласник Републике Српске, број: 8/96, 9/96 и 15/96).

## V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта у државној својини, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, број: 34/86, 1/90, 29/90 и Сл. гласник Републике Српске, бр. 29/94, 23/98 и 5/99).

## VI

План се излаже на стални јавни увид код општинског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

## VII

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке VI.

## VIII

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

## IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-433/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

439.

На основу члана 49. Закона о уређењу простора (Сл.гласник Републике Српске, број: 19/96, 25/96, 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број: 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 21.09.2001. године, донијела

ОДЛУКУ  
о Регулационом плану "Југ IV"

## I

Доносе се измјене Регулационог плана "Југ IV" (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом прецизније су одређене у графичком дијелу Плана.

## II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.  
Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење,
2. Аналитичко-документациона основа,
3. Основна концепција изградње и уређења простора,
4. Пројекција изградње и уређења простора,
5. Програм уређења градског грађевинског земљишта,
6. Одредбе и смјернице за провођење Плана.



Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

1. Постојеће стање	P = 1:1000
2. План рушења	P = 1:1000
3. Инжењерско-геолошка карта	P = 1:1000
4. План просторне организације	P = 1:1000
5. План парцелације	P = 1:1000
6. План грађевинских и регулационих линија	P = 1:1000
7. План саобраћаја и нивелације	P = 1:1000
8. План инфраструктуре – синтезна карта	P = 1:1000

### III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске у мјесецу августу 2001. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

### IV

План је основа за утврђивање општег интереса за изградњу објеката и за извођење других радова, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник Републике Српске, број: 8/96, 9/96 и 15/96).

### V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта у државној својини, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број: 34/86, 1/90, 29/90 и Сл. гласник Републике Српске, бр. 29/94, 23/98 и 5/99).

### VI

План се излаже на стални јавни увид код општинског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

### VII

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке VI.

### VIII

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

### IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-428/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

440.

На основу члана 54. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС,бр.19/96, 25/96, 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука,бр.4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници од 21.09.2001. године, донијела

**О Д Л У К У**  
о изради измјена Регулационог плана "Југ 1"

I

Приступа се изради измјена Регулационог плана "Југ 1" (у даљем тексту: План).

II

Простор који ће се обухватити Планом (подручје планирања) приказан је на карти у мјерилу 1:1000 која је саставни дио ове одлуке.

Границе подручја планирања из претходног става су оријентационе, а дефинитивне границе ће се утврдити у току израде Плана.

III

Временски период за који ће се План донијети је период 2001-2010. године.

IV

Носилац припреме Плана је Градска управа – Одјељење за просторно уређење. Носилац израде Плана је Урбанистички завод Републике Српске Бања Лука.

V

Преднацрт Плана припремиће се у року од 30 дана од дана закључења уговора о изради Плана и испуњења услова који уговором буду одређени.

Нацрт Плана ставиће се на јавни увид и стручну расправу у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца израде Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник у року од осам дана од завршетка јавног увида и стручне расправе.

Уз приједлог плана носилац припреме ће донијети Скупштини Града и приједлог одлуке о доношењу Плана, са потребним образложењем.

У образложењу одлуке о доношењу Плана носилац припреме ће дати и податке о примједбама и приједлозима који су у току јавног увида и стручне расправе поднесени на нацрт Плана, те стручно образложење о примједбама и приједлозима који нису могли бити прихваћени.

VI

Средства за израду Плана обезбиједиће Град Бања Лука.

VII

До ступања Плана на снагу, простор из тачке II став 1. ове одлуке сматра се резервисаном површином, у смислу одредаба члана 8. и 9. Закона о уређењу простора.

## VIII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-434/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

441.

На основу члана 26. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, број 19/96, 25/96 и 10/98), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 21.09.2001. године, донијела

**О Д Л У К У**

о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за индивидуалну  
стамбену изградњу

## I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за индивидуалну стамбену изградњу на земљишту означеном као кч.бр. 90/13, 90/14, 90/15, 90/17 (стари премјер), што одговара кч.бр.2161, 2160 (нови премјер) к.о. Бања Лука VIII (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

## II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Графички дио чине урбанистичко-технички услови бр. 03-364-279/01. од 04.07.2001. године.

## III

Елаборат Плана је израђен у Одјељењу за просторно уређење Града Бања Лука, дана 04.07.2001. године.

## IV

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела у поступку преузимања и додјеле земљишта, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86, 1/90, 29/90 и Сл. гласник РС, број 1/93, 29/94, 23/98 и 5/99).

## V

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган управе надлежан за послове просторног уређења.

## VI

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи, а који нису у сагласности са Планом.

## VII

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-426/2001. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

442.

На основу члана 26. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, број 19/96, 25/96 и 10/98), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 21.09.2001. године, донијела

**О Д Л У К У**  
о престанку важења одлуке о Плану парцелације и  
урбанистичко-техничким условима

## I

Одлука о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу стамбеног објекта и формирање парцеле у Карађорђевој, бр. 07-013-145/2001. од 23.03. 2001. године (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 3/2001), престаје да важи.

## II

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-425/2001. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

443.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука, је на сједници одржаној дана 21.09.2001. године, донијела

**О Д Л У К У**  
о измјени Одлуке о суфинансирању куповине стана

I – Мијења се тачка I Одлуке о суфинансирању куповине стана Скупштине града Бања Лука, број: 07-013-339/2001. од 29.06. и 30.06.2001. године, тако да гласи:

"I – Одобравају се средства у износу од 46.000,00 КМ за суфинансирање куповине стана у ул. Алеја Светог Саве, а ради рјешавања стамбеног питања, САВИЋ НЕМАЊЕ".

II – Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-423/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

444.

На основу члана 63. став 5., члана 115., члана 149. став 3., члана 166. став 2. и 3. члана 167. и члана 168. став 3. Закона о безбједности саобраћаја на путевима (Сл. лист СР БиХ, број: 3/90, 9/90 и 40/90), члана 47. Закона о локалној самоуправи (Сл. гласник Републике Српске, број: 35/99) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 21.09.2001. године, донијела

#### ОДЛУКУ

о допуни Одлуке о безбједности саобраћаја  
на путевима Града Бања Лука

#### Члан 1.

У Одлуци о безбједности саобраћаја на путевима Града Бања Лука (Сл.гласник Општине Бања Лука, број: 13/91, 12/92, 1/93, 3/93, 2/94 и 2/2000) у члану 15. став 2. мијења се и гласи:

"Услови, начин коришћења организације и начин наплате паркирања на јавним паркиралиштима на подручју Града Бања Лука, утврдиће се посебним актом који доноси Градоначелник".

#### Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-418/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

445.

На основу члана 48. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС,бр.21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 47. Закона о локалној самоуправи (Сл.гласник РС,бр.35/99), члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), и члана 21. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000 и 3/2001), Скупштина града Бања Лука, је на сједници одржаној 21.09.2001.године, донијела

### О Д Л У К У

#### Члан 1.

Доноси се одлука о расписивању конкурса за додјелу градског грађевинског земљишта ради грађења и то:

1. кч.бр.54/2 уписаа у зк.ул.бр.77 к.о.Чифлук, према катастарском операту парцела број 556/1 уписана у Пл.бр.117 к.о.Чифлук, у површини од 1.137м<sup>2</sup>, друштвена својина, земљишно-књижно право коришћења Општине Бања Лука.

2. кч.бр.439/244 уписана у зк.ул.бр.9817 к.о.Бања Лука, према катастарском операту парцела број 1572/4 уписана у Пл.бр.1375 к.о.Бања Лука V, у површини од 126м<sup>2</sup>, и кч.бр.439/243 уписана у зк.ул.бр.9817 к.о.Бања Лука, према катастарском операту парцела бр.1572/3 уписана у Пл.бр.1375 к.о.Бања Лука V у површини од 273м<sup>2</sup>, обе друштвена својина, а земљишно-књижно право коришћења Предузеће за изградњу Бања Лука.

3. кч.бр.844/1, 844/11, 844/16 и 844/17 уписане у зк.ул.бр.3392 к.о.Бања Лука, према катастарском операту парцела број 2560/1 уписана у Пл.бр.2318 к.о.Бања Лука VII, у површини од 12.725м<sup>2</sup>, друштвена својина, земљишно-књижно право коришћења СИЗ за управљање грађевинским земљиштем.

#### Члан 2.

Градоначелник Града Бања Лука, ће у складу са Одлуком о грађевинском земљишту именовати Комисију за провођење конкурса која је дужна објавити конкурс за додјелу градског грађевинског земљишта са свим елементима који су прописани том Одлуком.

#### Члан 3.

О извршењу ове одлуке стараће се Градоначелник.

#### Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-422/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

446.

На основу члана 47. Закона о локалној самоуправи (Сл.гласник Републике Српске, број 35/99), члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), и члана 5. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у државној својини на којима је носилац права располагања Град Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.2/2001), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 21.09.2001.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о куповини пословног простора**

**Члан 1.**

Одобрава се куповина пословног простора у објекту пословног центра "Крајина" у Ул.Видовданска у Бања Луци укупне површине 180,30м<sup>2</sup> по цијени од 3.540,00 КМ/м<sup>2</sup>.

**Члан 2.**

Овлашћује се Градоначелник да закључи уговор о куповини пословног простора из члана 1. ове Одлуке са ОДГП "Крајина" из Бања Луке.

**Члан 3.**

Пословни простор из члана 1. ове Одлуке укњижиће се у имовину Града Бања Лука.

**Члан 4.**

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-457/2001.

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ ГРАДА**

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

447.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, заступаног по РЈП, а ови по Заводу за изградњу Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 21.09.2001. године, донијела

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, ради изградње саобраћајнице Западни транзит, означено као:

- кч.бр. 614/7 (н.245/2) у површини од 46 м<sup>2</sup>,  
уписано у зк.ул.бр. 12805 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно књижно право Шарић Валерије рођ. Батагељ са 1/1 дијела, а по катастарском оператру уписано у пл.бр. 220 к.о. Бања Лука VII, у посједу Шарић Валерије рођ. Батагељ са 1/1 дијела и

- кч.бр. 614/6 (н.244/2) у површини од 55 м<sup>2</sup>,

уписано у зк.ул.бр. 12804 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно књижно право кориштења Батагељ Богумила са 1/1 дијела, а по катастарском оперативу уписано у пл.бр. 218 к.о. Бања Лука VII, у посједу Батагељ Богумила са 1/1 дијела.

2. Основни суд у Бања Луци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу наведеног земљишта као добро у општој употреби – транзитни пут, то исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за геодетске послове.

3. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде стварном кориснику на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

#### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, заступан по Републичком јавном правобранилаштву, а ови по ОДП Заводу за изградњу обратио се овој Управи и затражио преузимање градског грађевинског земљишта, а ради проширења Западног транзита, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву проведен је законом прописан управни поступак, одржана усмена јавна расправа на лицу мјеста и у канцеларији уз присуство заинтересованих странака и утврђено следеће чињенично стање:

- да је првобитним захтјевом тражена експропријација, али да је изласком на лице мјеста уз присуство вј. географа и вј. грађевинске струке, утврђено да није потребна експропријација, већ преузимање земљишта, те је и пуномоћник РЈП, тј. Иликић Богољуб, радник ЗИБЛ-а промјенио свој захтјев;

- према налазу и стручном мишљењу вјештака грађевинца – саобраћајца, нема никаквих оправданих сметњи да се не изврши преузимање предметног земљишта с обзиром да помоћни објекат (шупа) не смета реализацији, тј. налази се изван регулационих линија новопланиране саобраћајнице Западни транзит;

- увидом у зк.ул.бр. 12805 и пл.бр. 220 к.о. Бања Лука VII, утврђено је да је наведено земљиште у посједу шарић Валерије рођено Батагељ;

- увидом у зк.ул.бр. 12804 и пл.бр. 218 к.о. Бања Лука VII, утврђено је да је наведено земљиште у посједу Батагељ Богумила, те да су обе парцеле грађевински неизграђене и према Регулационом плану предвиђене за изградњу и проширење саобраћајнице Западни транзит.

Батагељ Богумил и Шарић Валерија су се противили преузимању земљишта из разлога што неће имати прилаз са транзитног пута, а самим тим биће стављене ван снаге функције гараже и шупе, сматрају да је кућа сазрела за рушење, те да је угрожена стабилност исте из разлога што је испод кућа постављен колектор за фекалије на дубини од 5 до 6 метара, те кад дође сва машинерија неопходна за рад, то подручје ће бити скроз нестабилно. Надаље, сматрају да су све куће у том низу сазреле за рушење због горе изнесених разлога, а осим тога, исте имају грађевинске дозволе, што значи да су регуларно направљене.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, а у смислу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86), Скупштина града Бања Лука је на сједници одржаној дана 21.09.2001. године, а у складу са чланом 211. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр. 47/86) одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења жалба се не може изјавити, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-807/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.



448.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, заступаног по РЈП, а ови по Заводу за изградњу Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 21.09.2001. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, ради изградње приступне саобраћајнице уз Западни транзит, означено као:

- кч.бр. 640/57 (н.588/2) у површини од 99 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул.бр. 10248 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно књижно право кориштења Ђукић Стојана, а стварно право кориштења Радић Миће и Биљане са по ½ дијела, а по катастарском оператру уписано у пл.бр. 4053 к.о. Бања Лука VII, гдје се као посједници воде Радић Мићо и Биљана са по ½ дијела.

- кч.бр. 640/56 (н.590/2) у површини од 136 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул.бр. 5856 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно књижно право кориштења Марковић Милорада са 1/1 дијела, а по катастарском оператру уписано у пл.бр. 1979 к.о. Бања Лука VII, у посједу Марковић Милорада са 1/1 дијела.

2. Основни суд у Бања Луци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу наведеног земљишта као добро у општој употреби – пут, то исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за геодетске послове.

3. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде стварном кориснику на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, заступан по Републичком јавном правобранилаштву, а ови по ОДП Заводу за изградњу обратио се овој Управи и затражио преузимање градског грађевинског земљишта, а ради изградње приступне саобраћајнице уз Западни транзит, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву проведен је законом прописан управни поступак, одржана усмена јавна расправа на лицу мјеста уз присуство заинтересованих странака и утврђено следеће чињенично стање:

- да се ради о грађевински неизграђеном земљишту, а које је према Регулационом плану предвиђено за изградњу приступне саобраћајнице тј. Војвођанске улице;
- да су се горе наведене странке противиле преузимању земљишта;
- да је увидом у земљишно књижне и катастарске податке утврђено да су корисници и стварни власници наведеног земљишта.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, а у смислу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86), Скупштина града Бања Лука је на сједници одржаној дана 21.09.2001. године, а у складу са чланом 211. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр. 47/86) одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења жалба се не може изјавити, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-823/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

449.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, заступаног по РЈП, а ови по Заводу за изградњу Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 21.09.2001. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, ради изградње приступне саобраћајнице уз Западни транзит, означено као:

- кч.бр. 641/81 (н.569/2) у површини од 51 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул.бр. 8986 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно књижно право кориштења Фигурек Феликса, а стварно право кориштења Лакетић Станка, а по катастарском оперативу уписано у пл.бр. 848 к.о. Бања Лука VII, гдје се као посједник води Лакетић Станко са 1/1 дијела.

- кч.бр. 641/80 (н.582/1) у површини од 7 м<sup>2</sup>,  
уписано у зк.ул.бр. 11875 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно књижно право кориштења Лакић Стевана, а по катастарском оперативу уписано у пл.бр. 77 к.о. Бања Лука VII, у посједу Лакић Стевана.

2. Основни суд у Бања Луци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу наведеног земљишта као добро у општој употреби – пут, то исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за геодетске послове.

3. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде стварном кориснику на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, заступан по Републичком јавном правобранилаштву, а ови по ОДП Заводу за изградњу обратио се овој Управи и затражио преузимање градског грађевинског земљишта, а ради изградње приступне саобраћајнице уз Западни транзит, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву проведен је законом прописан управни поступак, одржана усмена јавна расправа на лицу мјеста уз присуство заинтересованих странака и утврђено следеће чињенично стање:

- да се ради о грађевински неизграђеном земљишту, а које је према Регулационом плану предвиђено за изградњу приступне саобраћајнице тј. Војвођанске улице;
- да су се горе наведене странке противиле преузимању земљишта;
- да је увидом у земљишно књижне и катастарске податке утврђено да су корисници и стварни власници наведеног земљишта.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, а у смислу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86), Скупштина града Бања Лука је на сједници одржаној дана 21.09.2001. године, а у складу са чланом 211. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр. 47/86) одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења жалба се не може изјавити, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-823/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

450.

На основу члана 47. и 48. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86), члана 6. став 2. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000 и 3/2001), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву КОСТИЋ ДРАГИЊЕ из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 21.09.2001.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ДОДЈЕЉУЈЕ се КОСТИЋ ДРАГИЊИ из Бања Луке, непосредном погодбом, градско грађевинско земљиште на трајно кориштење, а ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, означено као:

- кч.бр.454/737 (н.1260/2) у површини од 443м<sup>2</sup>, њива VI класе,

уписана у зк.ул.бр.7728 к.о.Бања Лука, друштвена својина, право кориштења Предузећа за изградњу Бања Лука са 1/1 дијела, односно по катастарском операт уписана у пл.бр.1375 к.о.Бања Лука V.

2. За додијељено земљиште, Костић Драгиња из Бања Луке, дужна је платити накнаду-ренту, а иста ће бити обрачуната у поступку издавања одобрења за грађење.

3. Костић Драгиња из Бања Луке, дужна је у року од једне године, од дана правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно да у року од три године од дана издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини.

4. Након правоснажности овог рјешења Основни суд Бања Лука, Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижу трајног права кориштења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, у корист Костић (Бошка) Драгиње са 1/1 дијела, из Бања Луке, а у складу са чланом 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

5. Након правоснажности овог рјешења Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове Бања Лука, извршиће промјену у катастарском операт у, тако што ће земљиште из тачке 1. овог рјешења, уписати као посјед Костић (Бошка) Драгиње из Бања Луке, са 1/1 дијела.

6. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

7. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника, надлежна канцеларија Високог представника за БиХ.

### О б р а з л о ж е њ е

Поднеском од 15.02.2001.године, Костић Драгиња из Бања Луке, затражила је додјелу градског грађевинског земљишта, означеног као кч.бр.454/737 у површини од 443м<sup>2</sup>, уписана у пл.бр.1375 к.о.Бања Лука V, а ради изградње индивидуалног стамбеног објекта.

Поступајући по поднесеном захтјеву, овај орган је провео усмену јавну расправу, дана 14.03.2001.године, уз учешће замјеника РЈП, подносиоца захтјева и вјештака геометра, те је утврђено следеће чињенично стање:

- да су приложени сви земљишно-књижни и катастарски подаци о предметном земљишту;
- увидом у зк.ул.бр.7728 к.о.Бања Лука, утврђено је да земљиште означено као кч.бр.454/420 је укњижено као друштвена својина, са правом кориштења Предузећа за изградњу Бања Лука са 1/1 дијела;
- да је Урбанистичко-техничким условима број 01-364-2295/2000 од 31.07.2000.године, дата сагласност за стамбени објекат, на земљишту означеном као кч.бр.дио 454/420 (н.дио 1260), Костић Драгињи;
- да је на основу наведених УТ услова, извршено геодетско цијепање, те да је новоформирана грађевинска парцела, означена као кч.бр.454/737 (н.1260/2) у површини од 443м<sup>2</sup>;

- да се ради о породици погинулих бораца, која би додјелом земљишта, ријешила своје стамбено питање;

- да је у поступку саслушан замјеник Републичког јавног правобранилаштва, а исти се није противио додјели земљишта, а у складу са законским прописима.

Костић Драгиња је дужна платити накнаду-ренту за додијељено земљиште, а иста ће бити обрачуната у поступку издавања одобрења за грађење.

Цијенећи напријед утврђено чињенично стање, овај орган је предложио Скупштини Града Бања Лука, да одлучи како је наведено у диспозитиву овог рјешења, а сходно члану 6. став 2. Одлуке о измјенама и допунама Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука,бр.3/2001) и члана 11. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Општине Бања Лука, бр.1/92), која је била на снази у моменту подношења захтјева.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-93/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник, с.р.

451.

На основу члана 25., 47. и 48. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ,број 34/86) и члана 17. тачка 9-й Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 13/2000 и 3/2001), члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву СУКАРА ЗОРАНА из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 21.09.2001.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште означено као:

- кч.бр.638/8 (н.д.834) у површини од 185м2,  
уписана у зк.ул.бр.11101 к.о.Бања Лука, друштвена својина, привремено право кориштења Горза (Анте) Вере, рођ.Стојчевић са 1/1 дијела, а по катастарском оператру уписана у пл.бр.2933 к.о.Бања Лука VII.

2. Додјељује се на трајно кориштење горе наведено земљиште непосредном погодбом Сукара (Миле) Зорану из Бања Луке, ради спајања грунтовних парцела у једну грађевинску парцелу.

3. За додијељено земљиште Сукара Зоран није дужан платити накнаду јер ранији власник, односно корисник, није затражио накнаду за преузето земљиште, а накнаде – ренте по површини објекта нема.

4. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд – З.К.Одјељење, извршиће укњижбу трајног права кориштења у корист Сукара Зорана, сина Миле, са 1/1 дијела, а по његовом захтјеву.

5. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске послове и катастар некретнина и имовинско-правне послове, извршиће промјену стања у катастарском оператру, тако што ће умјесто досадашњег посједника на наведеном земљишту, уписати посјед Сукара Зорана, сина Миле, са 1/1 дијела.

6. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

7. Ово рјешење није извршно док на њега не изла сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника, надлежна канцеларија Високог представника за БиХ.

#### Образложење

Захтјевом од 22.05.2001.године, Сукара Зоран из Бања Луке, затражио је додјелу градског грађевинског земљишта, означеног као кч.бр.638/8 уписана у зк.ул.бр.11101 к.о.Бања Лука, а ради формирања грађевинске парцеле за објекат његово власништво, а који је изграђен на земљишту означеном као кч.бр.638/24 к.о.Бања Лука, а како је то поближе описано у тачки 1.диспозитива овог рјешења, а из разлога спајања парцела према УТУ број: 03-364-3532/2000.

Поступајући по поднесеном захтјеву, овај орган је провео законом прописан управни поступак, те утврдио следеће чињенично стање:

- да је земљиште означено као кч.бр.638/8 у површини од 185м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр.11101 к.о.Бања Лука, као друштвена својина, а привремено право кориштења Горза (Анте) Вере, рођ.Стојчевић са 1/1 дијела:

- да је урбанистичко-техничким условима број: 03-364-3532/2000. од 22.03.2001.године дозвољено спајање двије грунтовне парцеле 638/8 и 638/24 у једну грађевинску парцелу, ради формирања земљишта које служи за редовну употребу објекта изграђеног на земљишту означеном као кч.бр.834 к.о.Бања Лука VII.

У проведеном поступку је саслушан ранији власник, односно корисник предметног земљишта и исти се није противио поступку преузимања и додјеле предметног земљишта Сукара Зорану, и за преузето земљиште није затражила накнаду, а што се тиче накнаде – ренте по површини објекта исте нема, јер се ради о спајању грунтовних парцела у једну грађевинску парцелу.

Цијенећи напријед утврђено чињенично стање, а сходно члану 25., 47. и 48. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр.34/86) и члана 17. тачка 9-й, Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука број 13/2000), предлаже се да Скупштина града Бања Лука одлучи као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дна достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-490/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

452.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, заступаног по РП, а ови по Заводу за изградњу Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 21.09.2001. године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, ради изградње саобраћајнице Западни транзит, означено као:

- кч.бр. 675/18 (н.1988/2) у површини од 232 м<sup>2</sup>, уписано у зк.ул.бр. 9459 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно књижно право кориштења Поповић Дане и Росе са по ½ дијела, а по катастарском оперативном упису у пл.бр. 2492 к.о. Бања Лука VII, гдје се као супосједници воде Попови Дане и Роса са по ½ дијела.

2. Основни суд у Бања Луци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу наведеног земљишта као добро у општој употреби –транзитни пут, то исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за геодетске послове.

3. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде стварном кориснику на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

## Образложење

Град Бања Лука, заступан по Републичком јавном правобранилаштву, а ови по ОДП Заводу за изградњу обратио се овој Управи и затражио преузимање градског грађевинског земљишта, а ради проширења Западног транзита у Бања Луци, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву проведен је законом прописан управни поступак, одржана усмена јавна расправа на лицу мјеста уз присуство заинтересованих странака и утврђено следеће чињенично стање:

- да се ради о грађевински неизграђеном земљишту, а које је према Регулационом плану предвиђено за проширење саобраћајнице Западни транзит;

- да су се Поповић Дане и Роса противили преузимању градског грађевинског земљишта из разлога што им смета споредна улица, а не транзитни пут;

- да је увидом у земљишно књижне и катастарске податке утврђено да су корисници земљишта и стварни власници наведеног земљишта.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, а у смислу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86), Скупштина града Бања Лука је на сједници одржаној дана 21.09.2001. године, а у складу са чланом 211. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр. 47/86) одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења жалба се не може изјавити, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-703/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

453.

На основу члана 58. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86), члана 13. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 1/90) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), рјешавајући у предмету дозволе продаје недовршеног објекта, по захтјеву БРДАР БРАНКИЦЕ, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 21.09.2001. године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

о дозволи продаје недовршеног објекта

1. ДОЗВОЉАВА се БРДАР БРАНКИЦИ из Бања Луке, продаја недовршеног објекта који се налази у Бања Луци у ул. Мословачка бб, а који је изграђен на земљишту означеном као:

- кч.бр. 659/5 (н.п.2324/3) у пов. 498 м2,

- кч.бр. 659/17 (н.п.2324/18) у пов. 86 м2,

уписана у зк.ул.бр. 13131 к.о. Бања Лука, друштвена својина, трајно право кориштења Брдар Бранкице из Бања Луке са 1/1 дијела.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

## Образложење

БРДАР БРАНКИЦА из Бања Луке, ул. Браће Подгорника бр. 85, поднијела је захтјев овом органу којим је затражила продају недовршеног објекта, а који је изграђен на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложеној документацији па је утврђено да је Рјешењем Одјељења за урбанизам, саобраћај и комуналне послове бр. 03-361-433/2001. од 12.06.2001. године, дато одобрење Брдар Бранкици за изградњу индивидуалног стамбеног објекта ВП+1 у ул. Мословачка бб, а на основу рјешења о урбанистичкој сагласности бр. 01-364-2161/99. од 04.11.1999. године.

Увидом у зк.ул.бр. 13131 к.о. Бања Лука, утврђено је да је земљиште означено као кч.бр. 659/5 у површини од 498 м2 и кч.бр. 659/17 у површини 86 м2, друштвена својина, трајно право кориштења Брдар Бранкице из Бања Луке са 1/1 дијела.

Такође, у проведеном поступку утврђено је да Брдар Бранкица нема материјалних средстава за даљу градњу, те да је објекат понудила по цијени од 80.000,00 КМ.

Обзиром да су испуњени услови из члана 58. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86 и 1/90) и члана 211. став 3. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр. 46/87) одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-477-703/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

454.

На основу члана 66. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) и члана 16. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 1/90) и члана 17. тачка 9-д. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број. 13/2000 и 3/2001), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта по захтјеву ПАВКОВИЋ ЗДРАВКА из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 21.09.2001. године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се трајно право кориштења у корист Павковић Здравка, сина Илије из Бања Луке, власника објекта у смислу члана 66. Закона о грађевинском земљишту, на земљишту означеном као:

- кч.бр.170/5 у пов.559м2,  
уписана у кку 481 к.о.Вујновићи, право располагања Општине Бања Лука, а привремено право кориштења Павковић Илије Здравка са 1/1 дијела.

2. За додијељено земљиште Павковић Здравко је дужан платити накнаду у износу од 1.142,40 КМ (словима:хиљадустотинучетрдесетдвеконвертибилне марке и четрдесетфенинга), на жиро-рачун број: 552000-00000990-03 у корист Фонда за уређење грађевинског земљишта у року од 15 дана од дана достављања овог рјешења, а односи се на накнаду – ренту по површини објекта.

3. Након правоснажности овог рјешења Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове и катастар некретнина извршиће укњижу трајног права кориштења у корист Павковић Здравка на његов захтјев, а сходно члану 52.став 4. Закона о грађевинском земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

5. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника.

## Образложење

Захтјевом од 16.07.2001.године Павковић Здравко из Бања Луке затражио је додјелу трајног права кориштења на земљишту означеном као кч.бр.170/5 уписана у кку 481 к.о. Вујновић, а на коме има изграђен објекат без одобрења надлежног органа.

Поступајући по поднесеном захтјеву овај орган је провео поступак уз учешће странке и вјештака геометра, те је утврдио следеће чињенично стање:

- да је земљиште означено као кч.бр.170/5 уписано у кку 481 к.о.Дервиши, право располагања Општине Бања Лука, а привремено право кориштења Павковић Илије Здравка са 1/1 дијела.

- да је УТУ број: 03-364-3110/2001. од 30.08.2001.године дефинисана грађевинска парцела за објекат чија се легализација тражи, а подручје је обухваћено и Планом парцелације.

- да је објекат грађен без одобрења надлежног органа за који је накнадно дата урбанистичка сагласност рјешењем Одјељења за просторно уређење број: 03-364-3110/2001. од 30.08.2001.године, хоризонталних габарита 7,0 x 8,0м2.

Накнада – рента је утврђена у тачки 2. диспозитива овог рјешења, а иста се односи само на накнаду по површини објекта, а иста је обрачуната у складу са Одлуком о грађевинском земљишту, а што је видљиво из Записника Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, а сходно члану 66. Закона о грађевинском земљишту, предлаже се да Скупштина града Бања Лука одлучи како је наведено у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси Суду у два примјерка.

Број: 25-475-682/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник, с.р.



455.

На основу члана 66. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86), члана 16. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 1/90), члана 17. тачка 9.Д. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 13/2000) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта на трајно кориштење, а по захтјеву ПЛАВШИЋ МИЛАНА, сина Миле, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 21.09.2001. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се да Плавшић Милан, син Миле, из Бања Луке, има трајно право кориштења земљишта, означеног као:

- кч.бр. 2381/18 (н.687/23) у површини од 318 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул. бр. 12882 (пл.бр.1055 к.о.Дракулић),земљишно-књижно и стварно право кориштења Плавшић Миле Милана са 1/1 дијела, а у складу са чланом 66. Закона о грађевинском земљишту.

2. За напријед наведено земљиште, Плавшић Милан, син Миле, је дужан платити накнаду - ренту, у износу од 1.156.00 КМ (словима: хиљадустопедесетшест КМ) у корист Фонда за уређење грађевинског земљишта, на жиро рачун број: 562099-00000791-61.

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд Бања Лука – Земљишно-књижно одјељење и Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове – Подручна јединица Бања Лука – Одјељење за катастар, извршиће укњижбу трајног права кориштења на напријед наведеном земљишту у корист Плавшић Миле Милана са 1/1 дијела, под условима прописаним одредбама члана 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86).

4. Ово рјешење није извршено док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

### Образложење

Захтјевом од 03.01.2001. године, Плавшић Милан, заступан по пуномоћнику Мари Родић, адвокату из Бања Луке, обратио се надлежном органу за утврђивање трајног права кориштења земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради легализације објекта који је саграђен на истом.

Поступајући по поднесеном захтјеву, одржана је усмена јавна расправа, у присуству заинтересованих странака, те утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је Рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука бр. 01-364-1808/2000. од 04.09.2000. године дата сагласност Плавшић Милану, из Бања Луке, Ул. Битољска бр. 14. за локацију изведеног стамбеног објекта и промјену намјене гараже у пословни простор, на земљишту означеном као кч.бр. 2381/18 (н.687/23) к.о.Дракулић, облика и димензија као на ситуационом плану од 26.07.2000.године, а све то у складу са Регулационим планом "Дракулић";

- исказом вјештака геодетске струке, утврђено је да се ради о земљишту означеном као кч.бр. 2381/18 (н.687/23), у површини од 318 м<sup>2</sup>, уписаној у зк.ул.бр. 12882 (пл.бр. 1055 к.о.Дракулић), земљишно-књижно и стварно право кориштења Плавшић Миле Милана са 1/1 дијела.

Разматрајући захтјев странке, приложене исправе и остале утврђене чињенице, овај орган је ријешао као у диспозитиву, из слиједећих разлога:

Одредбама члана 66. Закона о грађевинском земљишту, прописано је да ће се на истом, на којем је изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење, утврдити трајно право кориштења земљишта у корист градитеља, односно његовог правног сљедника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено грађевинско земљиште.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, а сходно напријед наведеном члану, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-3/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

456.

На основу члана 12. Закона о основним својинско-правним односима (Сл.лист СФРЈ број 6/80) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету утврђивања трајног права кориштења градског грађевинског земљишта, по захтјеву Котараш Милана, сина Душана из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 21.09.2001. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се трајно право кориштења на градском грађевинском земљишту Котараш Милану, сину Душана из Бања Луке, власнику објекта, а у смислу члана 12. Закона о основним својинско-правним односима, на земљишту означеном као:

- кч.бр. 1440 у површини од 430 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккњ. бр. 530 к.о. Буџак, право располагања Општине Бања Лука, а трајно право кориштења Котараш Душана Милана и Теиновић Драгана Стоје, са по 1/2 дијела.

2. За напријед додјељено земљиште, Котараш Милан син Душана, није дужан платити накнаду, јер се ради о објекту који је изграђен уз одобрење надлежног органа, па је иста плаћена у поступку издавања одобрења за грађење.

3. Након правоснажности овог рјешења Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар, извршиће укњижбу трајног права кориштења на земљишту из тачке 1. овог рјешења у корист Котараш Милана сина Душана са 1/1 дијела, а у смислу члана 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

#### Образложење

Захтјевом од 06.09.1999. године, Котараш Милан син Душана из Бања Луке, обратио се надлежном органу за утврђивање трајног права кориштења на земљишту означеном као кч.бр. 1440, површине 430 м<sup>2</sup>, а по основу власништва на објекту, изграђеног уз одобрење надлежног органа.

Поступајући по поднесеном захтјеву, овај орган је провео усмену јавну расправу, на којој је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је земљиште означено као кч.бр. 1440 површине 430 м<sup>2</sup>,  
уписано у ккњ. бр. 530 к.о. Буџак, право располагања Општине Бања Лука, а трајно право кориштења Котараш Душана Милан и Теиновић Драгана Стоја, са по 1/2 дијела;

- да је рјешењем Скупштине општине Бања Лука број: 05-ВЛ-2/229/1-66 од 12.05.1966. године, инвеститору Котараш Милану одобрена изградња стамбено-породичне зграде на горе наведеној парцели;

- да је изјавом Теиновић рођ. Лазић Стоје кћери Драгана, утврђено да се иста не противи захтјеву Котараш Милана за утврђивање трајног права кориштења на земљишној парцели означеној као кч.бр. 1440;

- да је увидом у извод из Регулационог плана "Лазарево" утврђено да се ради о формираној грађевинској парцели.

Цијенећи напријед утврђено чињенично стање, а примјеном члана 12. Закона о основним својинско-правним односима (Сл.лист СФРЈ, број 6/80) ријешено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда Бања Лука, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-396/99.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

457.

На основу члана 66. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86), члана 16. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 1/90), члана 17. тачка 9.Д. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 13/2000) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта на трајно кориштење, а по захтјеву КРЕЈИЋ ЗДРАВКА, сина Марка, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 21.09.2001. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се да Крејић Здравко, син Марка, има трајно право кориштења земљишта, означеног као:

- кч.бр. 1418 у површини од 310 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккњ. бр. 541 к.о.Буџак, право располагања Општине Бања Лука, а привремено право кориштења земљишта Крејић Марка Здравко са 1/1 дијела, а у складу са чланом 66. Закона о грађевинском земљишту.

2. За напријед наведено земљиште, Крејић Здравко, син Марка, је дужан платити накнаду - ренту, у износу од 984,00 КМ (словима: деветстоосамдесетчетири КМ) у корист Фонда за уређење грађевинског земљишта, на жиро рачун број: 562099-00000791-61.

3. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове – Подручна јединица Бања Лука – Одјељење за катастар, извршиће укњижбу трајног права кориштења на напријед наведеном земљишту у корист Крејић Здравка, сина Марка, са 1/1 дијела, под условима прописаним одредбама члана 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86).

4. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

#### О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 28.05.2001. године, Крејић Здравко, син Марка, из Бања Луке, обратио се надлежном органу за утврђивање трајног права кориштења земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради легализације објекта који је саграђен на истом.

Поступајући по поднесеном захтјеву, одржана је усмена јавна расправа, те утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је од стране Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука бр. 03-364-246/01 од 01.03.2001. године дата урбанистичка сагласност Крејић Здравку, из Бања Луке, за легализацију изведеног приземног стамбеног објекта и доградњу пословног простора уз исти, који је лоциран на земљишту означеном као кч.бр. 1418 к.о. Буцак, а све у складу са Регулационим планом "Лазарево";

- да је, на основу изјаве вјештака геодетске струке, утврђено да се ради о земљишној парцели означеној као кч.бр. 1418 у површини од 310 м2, уписана у ккњ.бр. 541 к.о. Буцак, право располагања Општине Бања Лука, а привремено право кориштења Крејић Марка Здравко са 1/1 дијела;

- да је постојећи објекат изграђен без одобрења за грађење.

Одредбама члана 66. Закона о грађевинском земљишту, прописано је да ће се на истом, на којем је изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење, утврдити трајно право кориштења земљишта у корист градитеља, односно његовог правног сљедника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено грађевинско земљиште.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, а сходно напријед наведеном члану, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-510/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

458.

На основу члана 39. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ.бр.34/86) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету давања сагласности за закључење уговора о заједничкој изградњи, а по захтјеву Стојчевић Иве сина Анте и Марка Стојчевић сина Анте из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука, је на сједници одржаној 21.09.2001.године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности Стојчевић Иви и Марку синовима Анте из Бања Луке за закључење уговора о заједничкој изградњи (ортаклуку)

1. ДАЈЕ се сагласност Стојчевић Марку и Иви синовима Анте из Бања Луке, да могу закључити уговор о заједничкој изградњи (ортаклуку) са Драгомиром Лујиновић сином Слободана из Бања Луке, уз испуњење одговарајућих услова.

2. Сваки етажни власник зграде стиче право кориштења на земљишту под зградом и на земљишту које је потребно за његову редовну употребу у складу са намјеном земљишта и посебних дијелова зграде.

3. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

## Образложење

Захтјевом од 12.12.2000.године Стојчевић Иво и Марко синови Анте из Бања Луке, обратили су се надлежном органу ради давања сагласности за закључење уговора о заједничкој изградњи на земљишту на коме им је утврђено првенствено право кориштења земљишта ради грађења, а које је означено са кч.бр.638/28 (н.835/1) у површини од 387м<sup>2</sup>, уписана у зк ул.бр.10721 (пл.бр.2933 к.о.Бања Лука VII).

Поступајући по поднесеном захтјеву извршен је увид у спис предмета Скупштине општине Бања Лука број.06/III-475-180/77. од 02.09.1977.године, те је утврђено да је Рјешењем исти број утврђено Стојчевић Марку и Иви синовима Анте првенствено право кориштења на грађевински неизграђеном земљишту у друштвеној својини на парцели означеној са кч.бр.638/28.

Увидом у Рјешење Секретаријата за просторно уређење, саобраћај и комуналне послове број: 01-364-1186/2000. од 02.06.2000.године утврђено је да се Стојчевић Марку и Иви даје урбанистичка сагласност за изградњу слободно стојећег стамбеног П+М објекта на земљишту означеном као кч.бр.638/28 (н.835/1) к.о.Бања Лука VII.

Поводом поднесеног захтјева, одржана је усмена расправа у присуству подносиоца захтјева и Лујиновић Драгомира, те је утврђено слиједеће:

- да се уговор не закључује са лицем из члана 38. Закона о грађевинском земљишту;
- да носилац права из претходног става по уговору стиче право својине на посебном дијелу зграде који по вриједности није мањи од дијела зграде на коме стичу право својине његови ортаци.

Из наведених разлога Скупштина града Бања Лука је, на основу утврђеног чињеничног стања, а примјеном члана 39. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ,бр.34/86), на сједници одржаној 21.09.2001.године, дала сагласност Стојчевић Марку и Иви за закључење уговора о заједничкој изградњи и одлучила као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Тачка 2. диспозитива овог рјешења темељи се на члану 39. став 2. истог Закона.

Из горе изложеног произилази да наведени ортаци могу закључити уговор о заједничкој изградњи под наведеним условима.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда Бања Лука у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-1390/2000.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

459.

На основу члана 39. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), Скупштина града Бања Лука на сједници одржаној 21.09.2001.године, рјешавајући у предмету давања сагласности за закључење уговора о заједничкој изградњи, на захтјев ТЕРМАН СТИПЕ, из Бања Луке, донијела је

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности Терман Стипи, из Бања Луке, за закључење уговора о заједничкој изградњи (ортаклуку)

1. Даје се сагласност Терман Стипи, из Бања Луке, да може закључити уговор о заједничкој изградњи (ортаклуку) са Мишан Петром из Бања Луке, уз испуњење одговарајућих услова.

2. Сваки етажни власник зграде стиче право кориштења на земљишту под зградом и на земљишту које је потребно за његову редовну употребу у складу са намјеном земљишта и посебних дијелова зграде.

## Образложење

Захтјевом од 30.08.2001.године, Терман Стипо, затражио је да Скупштина града Бања Лука својим рјешењем да сагласност за закључење уговора о заједничкој изградњи на земљишту на коме је њему утврђено првенствено право кориштења градског грађевинског земљишта ради изградње, а које је означено као кч.бр.2360/3 (н.690/1) у површини од 655м2, уписано у зк.ул.бр.2420 к.о.Бања Лука.

Поступајући по поднесеном захтјеву извршен је увид у спис предмета Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове – Подручне јединице Бања Лука – Одјељење за имовинско-правне послове број:25-475-681/2001, те је утврђено да је Рјешењем исти број од 24.08.2001.године, утврђено првенствено право кориштења у корист Терман Стипе.

Увидом у рјешење о урбанистичкој сагласности број: 01-364-2765/00 од 17.10.2000.године, Терман Стипи је дата урбанистичка сагласност за изградњу стамбено-пословног објекта вертикалних габарита П+1.

Поводом поднесеног захтјева Терман Стипе, да му се да сагласност за закључење уговора о заједничкој изградњи, одржана је усмена расправа у присуству подносиоца захтјева, као и Мишан Петра, те је утврђено следеће:

- да се уговор не закључује са лицем из члана 38. Закона о грађевинском земљишту;

- да носилац права из претходног става по уговору стиче право својине на посебном дијелу зграде који по вриједности није мањи од дијела зграде на коме стиче право својине њен ортак.

Из тог разлога предлаже се да Скупштина града Бања Лука, на бази утврђеног чињеничног стања, а примјеном члана 39. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБНХ, број 34/86), одлучи као у диспозитиву овог рјешења и да сагласност Терман Стипи за закључење уговора о заједничкој изградњи.

Тачка 2. диспозитива овог рјешења темељи се на члану 39. став 2. истог Закона.

Из горе изложеног произилази да наведени ортаци могу закључити уговор о заједничкој изградњи под наведеним условима.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-797/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник, с.р.

460.

На основу члана 39. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 21.09.2001. године, рјешавајући у предмету давања сагласности за закључење уговора о заједничкој изградњи, на захтјев МИШИЋ ЖЕЉКА из Бања Луке, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности Мишић Жељку из Бања Луке за закључење уговора о заједничкој изградњи (ортаклуку)

1. Даје се сагласност Мишић Жељку из Бања Луке, да може закључити уговор о заједничкој изградњи (ортаклуку) са Милинковић Горданом и Драганом из Бања Луке, уз испуњење одговарајућих услова.

2. Сваки етажни власник зграде стиче право кориштења на земљишту под зградом и на земљишту које је потребно за његову редовну употребу у складу са намјеном земљишта и посебних дијелова зграде.

### Образложење

Захтјевом од 24.08.2001. године, Мишић Жељко, затражио је да Скупштина града Бања Лука својим рјешењем да сагласност за закључење уговора о заједничкој изградњи на земљишту на коме је њему утврђено првенствено право кориштења градског грађевинског земљишта ради градње, а које је означено као кч.бр. 133/7 у површини од 311 м<sup>2</sup>, уписана у кк у 122 к.о. Ребровач I

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у спис предмета Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове - Одјељења за имовинско-правне послове, број: 25-475-299/2001., те је утврђено да је рјешењем исти број, од 19.07.2001. године утврђено првенствено право кориштења у корист Мишић Жељка.

Увидом у рјешење о урбанистичкој сагласности број 03-364-1058/01. од 20.03.2001. године, Мишић Жељку је дата урбанистичка сагласност за изградњу стамбено-пословног објекта вертикалног габарита С + П + М.

Поводом поднесеног захтјева Мишић Жељка да му се да сагласност за закључење уговора о заједничкој изградњи, одржана је усмена расправа у присуству подносиоца захтјева, као и Милаковић Гордане и Драгане, те је утврђено слиједеће:

- да се уговор не закључује са лицем из члана 38. Закона о грађевинском земљишту;
- да носилац права из претходног става по уговору стиче право својине на посебном дијелу зграде који по вриједности није мањи од дијела зграде на коме стиче право својине њен ортак.

Из тог разлога, предлаже се Скупштини града Бања Лука да на бази утврђеног чињеничног стања, а примјеном члана 39. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86), одлучи као у диспозитиву овог рјешења, те дала сагласност Мишић Жељку за закључење уговора о заједничкој изградњи.

Тачка 2. диспозитива овог рјешења темељи се на члану 39. став 2. истог Закона.

Из горе изложеног произилази да наведени ортаци могу закључити уговор о заједничкој изградњи под наведеним условима.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-782/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

461.

На основу члана 58. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86), члана 13. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 1/90) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету дозволе продаје недовршеног објекта, по захтјеву КАДЕНИЋ ЕСАДА, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 21.09.2001. године, донијела

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**  
**о дозволи продаје недовршеног објекта**

1. ДОЗВОЉАВА се КАДЕНИЋ ЕСАДУ, из Бања Луке, продаја недовршеног објекта који се налази у Бањој Луци у ул. Омладинска број 62. а који је изграђен на земљишту означеном као:

- кч.бр. 83/14 (н.1387/2) у површини од 477 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул.бр. 2407 к.о. Бања Лука, друштвена својина, привремено право кориштења Каденић Есада, сина Омера са 11046/33264 дијела, а по катастарском оператру уписана у пл.бр. 881. к.о. Бања Лука VIII, на име Каденић Есада са 3/9 дијела, Каденић Субхија са 1/9 дијела и Каденић Зиба са 1/9 дијела, а по цијени од 30.000 КМ.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

**О б р а з л о ж е њ е**

Каденић Есад, из Бања Луке, ул. Омладинска број 62. поднио је захтјев овом органу којим је затражио продају недовршеног објекта, а који је изграђен на земљишту описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по наведеном захтјеву, извршен је увид у приложу документацију, те је утврђено да је рјешењем Одјељења за просторно уређење број: 03-361-581/2001. од 11.07.2001. године, дато одобрење Каденић Есаду за изградњу стамбеног објекта спратности П + 1 у ул. Омладинска број 62. а на основу рјешења о урбанистичкој сагласности број: 01-364-3406/2000. од 23.11.2000. године.

Увидом у зк.ул.бр. 2407 к.о. Бања Лука, утврђено је да је земљиште означено као кч.бр. 83/14, друштвена својина, право кориштења ради грађења Каденић Есада са 11046/33264 дијела.

Такође, у проведеном поступку је утврђено да Каденић Есад нема материјалних средстава за даљу градњу, те да је објекат понудио по цијени од 30.000 КМ.

Обзиром да су испуњени услови из члана 58. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86 и 1/90) и члана 211. став 3. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, број 46/87), одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-477-803/2001.

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ ГРАДА**

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

462.

На основу члана 58. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86), члана 13. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 1/90) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету дозволе продаје недовршеног објекта, по захтјеву ПРЕРАДОВИЋ СЛАВОЉУБА, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 21.09.2001. године, донијела



## Р Ј Е Ш Е Њ Е

## о дозволи продаје недовршеног објекта

1. ДОЗВОЉАВА се ПРЕРАДОВИЋ (Миленка) СЛАВОЉУБУ, из Бања Луке, продаја недовршеног објекта који се налази у Бањој Луци у ул. Јована Бијелића, а који је изграђен на земљишту означеном као:

- кч.бр. 15/1 у површини од 555 м<sup>2</sup>,  
уписана у кк.бр. 176 к.о. Новаковићи, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела, а привремено право кориштења Прерадовић (Миленка) Славољуба са 1/2 и Прерадовић (Миленка) Владе са 1/2 дијела, по цијени од 40.000 КМ.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

## О б р а з л о ж е њ е

Прерадовић Славољуб из Бања Луке, улица Јована Бијелића 66, поднио је захтјев овом органу 09.08.2001. године, којим је затражио продају недовршеног објекта, а који је изграђен на земљишту описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по наведеном захтјеву, извршен је увид у приложеној документацији, те је утврђено да је рјешењем Одјељења за просторно уређење број: 01-361-86/2001. од 21.03.2001. године, дато одобрење Прерадовић Славољубу, за изградњу стамбеног објекта а на основу рјешења о урбанистичкој сагласности број: 03-364-3987/2000. од 28.12.2000. године.

Увидом у кк. бр. 176 к.о. Новаковићи, утврђено је да на земљишту означеном као кч.бр.15/1, право располагања има Општина Бања Лука са 1/1 дијела, а привремено право кориштења Прерадовић (Миленка) Славољуб са 1/2 дијела и Прерадовић (Миленка) Владо са 1/2 дијела.

У проведеном поступку је утврђено да Прерадовић Славољуб нема материјалних средстава за даљу градњу, те да је објекат понудио по цијени од 40.000 КМ.

Обзиром да су испуњени услови из члана 58. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86 и 1/90) и члана 211. став 3. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, број 46/87), одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-477-899/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

463.

На основу члана 58. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86), члана 13. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 1/90) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету дозволе продаје недовршеног објекта, по захтјеву ЧАЈИЋ ЉУБИШЕ из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 21.09.2001. године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

## о дозволи продаје недовршеног објекта

1. ДОЗВОЉАВА се ЧАЈИЋ (Милутина) Љубиши, из Бања Луке, продаја недовршеног објекта који се налази у Бањој Луци у ул.Јованке Гајић Змијанке, а који је изграђен на земљишту означеном као:

- кч.бр. 1050/67 (5620/49),  
- кч.бр. 1050/19 (н.5620/2),

- кч.бр. 1050/100,  
- кч.бр. 1050/98 (5620/56) у укупној површини од 403 м2,  
уписане у зк.ул.бр. 13099 к.о. Бања Лука, друштвена својина, право кориштења Чајић Љубише са 1/1 дијела, односно пл.бр. 4089 к.о. Бања Лука VII, по цијени од 25.000 КМ.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

#### Образложење

Чајић Љубиша из Бања Луке, улица Јованке Гајић Змијанке, поднио је захтјев овом органу 04.09.2001. године, којим је затражио продају недовршеног објекта, а који је изграђен на земљишту описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по наведеном захтјеву, извршен је увид у приложеној документацији, те је утврђено да је рјешењем Одјељења за просторно уређење број: 01-361-507/2001. од 26.07.2001. године, дато одобрење Чајић Љубиши, за изградњу стамбено - пословног објекта а на основу рјешења о урбанистичкој сагласности број: 01-364-478/2000. од 08.06.2000. године.

Увидом у зк.ул.бр. 13099 к.о. Бања Лука, утврђено је да је земљиште означено као кч.бр. 1050/19, 1050/67, 1050/98 и 1050/100, друштвена својина, а право кориштења ради грађења укњижено у корист Чајић (Милутина) Љубише са 1/1 дијела.

У проведеном поступку је утврђено да Чајић Љубиша нема материјалних средстава за даљу градњу, те да је објекат понудио по цијени од 25.000 КМ.

Обзиром да су испуњени услови из члана 58. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86 и 1/90) и члана 211. став 3. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, број 46/87), одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-477-1022/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

464.

На основу члана 58. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86), члана 13. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 1/90) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету дозволе продаје недовршеног објекта, по захтјеву ПЕТКОВИЋ МИЛАНА, МИРЕ и НЕЋЕ из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 21.09.2001. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

о дозволи продаје недовршеног објекта

1. ДОЗВОЉАВА се ПЕТКОВИЋ МИЛАНУ, МИРИ и НЕЋИ из Бања Луке, продаја недовршеног објекта који се налази у Бањој Луци у ул. Давида Штрпца, а који је изграђен на земљишту означеном као:

- кч.бр. 89/28 (н.325/8) у површини од 487 м2,  
уписана у зк.ул.бр. 1208 к.о. Петрићевац, друштвена својина, право кориштења Петковић (Остоје) Милана са 1/2 дијела и Петковић (Милана) Мире и Неђе са по 1/4 дијела, односно пл.бр. 4042 к.о. Бања Лука VII, по цијени од 28.000 КМ.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

## Образложење

Петковић Милан, Миро и Неђо из Бања Луке, поднијели су захтјев овом органу 04.09.2001. године, којим су затражили продају недовршеног објекта, а који је изграђен на земљишту описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по наведеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију, те је утврђено да је рјешењем Одјељења за просторно уређење број: 03-361-490/2001. од 22.08.2001. године, дато одобрење Петковић Милану, Неђи и Мири, за изградњу стамбено - пословног објекта а на основу рјешења о урбанистичкој сагласности број: 03-364-4108/2000. од 05.01.2001. године.

Увидом у зк.ул.бр. 1208 к.о. Петрићевац, утврђено је да је земљиште означено као кч.бр. 89/28, друштвена својина, право кориштења Петковић (Остоје) Милана са 1/2 дијела и Петковић (Милана) Мире и Неђе са по 1/4 дијела.

У проведеном поступку је утврђено да Петковић Милан и други немају материјалних средстава за даљу градњу, те да су објекат понудили по цијени од 28.000 КМ.

Обзиром да су испуњени услови из члана 58. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86 и 1/90) и члана 211. став 3. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, број 46/87), одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-477-1025/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

465.

На основу члана 47. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86), члана 17. тачка 10-ј. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000 и 3/2001), члана 1. Одлуке о одређивању предузећа и институција од посебног интереса за Град Бања Луку, ради додјеле градског грађевинског земљишта непосредном погодбом кадровима, за изградњу стамбених објеката (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 7/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), и члана 211. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр. 47/86), рјешавајући у предмету додјеле земљишта, по захтјеву ПЕТРОВИЋ МИЛИЦЕ, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 21.09.2001. године, донијела

## РЈЕШЕЊЕ

1. ДОДЈЕЉУЈЕ се ПЕТРОВИЋ МИЛИЦИ, из Бања Луке, путем непосредне погодбе, градско грађевинско земљиште, ради изградње стамбеног објекта, означено као:

- кч.бр. 17/160 и 17/262 (н.1123) у површини од 493 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул.бр. 507 и 508 к.о. Буцак, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Предузећа за изградњу Бања Лука са 1/1 дијела, односно пл.бр. 986 к.о. Буцак.

2. Петровић Милица, из Бања Луке, дужна је, за додијељено земљиште, платити накнаду-ренту у износу од 9.101,80 КМ (словима: деветхиљадастоједну КМ и осамдесет пфенинга) на жиро-рачун бр. 552000-00000992-94, у корист Фонда за уређење грађевинског земљишта.

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижбу трајног права кориштења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, у корист Петровић Милице са 1/1 дијела, а на њен захтјев и под условима из члана 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

4. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове – Подручна јединица Бања Лука – Одјељење за катастар, извршиће упис посједа у корист Петровић Милице са 1/1 дијела.

5. Петровић Милица, из Бања Луке, дужна је, у року од једне године од дана правоснажности овог рјешења, поднијети захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од 3 године од дана издавања одобрења за грађење извести претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и сл.), а у противном, надлежни орган ће утврдити губитак права кориштења на земљишту из тачке 1. овог рјешења.

6. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника, надлежна канцеларија Високог представника за БиХ.

### Образложење

Петровић Милица, из Бања Луке, обратила се овом органу захтјевом од 05.04.2000. године, којим је затражила додјелу градског грађевинског земљишта непосредном погодбом, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, па је Извршни одбор Града Бања Лука донио Рјешење бр. 25-475-450/2000. од 06.04.2000. године, којим се додјељује Петровић Милици градско грађевинско земљиште, поближе описано у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Против наведеног рјешења, Републичко јавно правобранилаштво је уложило тужбу Окружном суду у Бањој Луци, који је поништио Рјешење Извршног одбора Града Бања Лука, Пресудом број: У-203/00. од 15.02.2001. године и предмет вратио на поновни поступак.

Поступајући по упутама Окружног суда, овај орган је провео поновни поступак, уз учешће замјеника РЈП Бања Лука, вјештака геометра и заинтересоване странке, након чега је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је земљиште означено као кч.бр. 17/160, уписана у зк.ул.бр. 507 к.о. Буџак, друштвена својина, право располагања Предузећа за изградњу Бања Лука са 1/1 дијела;

- да је земљиште означено као кч.бр. 17/262, уписана у зк.ул.бр. 508 к.о. Буџак, друштвена својина, право располагања Предузећа за изградњу Бања Лука са 1/1 дијела;

- да наведеним парцелама, по новом премјеру, одговара земљиште означено као кч.бр. 1123, уписана у пл.бр. 986 к.о. Буџак, на име СИЗ-а за становање Бања Лука са 1/1 дијела;

- да је, Рјешењем о урбанистичкој сагласности бр. 03-364-2772/2001. од 16.08.2001. године, дата сагласност за изградњу индивидуалног стамбеног објекта, хоризонталних габарита 8,00 x 9,00 м, на предметном земљишту,

- да је Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове Бања Лука, поднеском бр. 04-475-143/2001. од 16.08.2001. године, предложила Петровић Милицу, шефа Одјељења за катастар у Подручној јединици Бања Лука, као кадра који обавља послове од посебног значаја за функционисање ове Управе, за додјелу градског грађевинског земљишта, а у складу са Одлуком о одређивању предузећа и институција од посебног интереса за Град Бања Луку, ради додјеле градског грађевинског земљишта непосредном погодбом кадровима за изградњу стамбених објеката бр. 07-013-328/2001. од 29.06. и 30.06.2001. године,

- да је Градска управа Града Бања Лука поднеском бр. 07/1-960/2001. од 27.08.2001. године дала приједлог Скупштини Града, да се предметно земљиште додијели Петровић Милици, као кадру који обавља послове од посебног значаја за функционисање Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове.

У проведеном поступку, саслушан је замјеник РЈП и исти се није противио поступку додјеле предметног земљишта Петровић Милици, обзиром да је Град Бања Лука, Одлуком бр. 07-013-328/01. од 29.06. и 30.06.2001. године, одредио предузећа и институције од посебног интереса за Град Бања Луку.

На основу изјаве Петровић Милице, и увидом у Увјерење Министарства за избјеглице и расељена лица – Одсек Бања Лука бр. 08-2507/01. од 30.08.2001. године утврђено је да је стан који користи споран, обзиром да је ранији носилац станарског права поднио захтјев за поврат стана, те да именована нема ријешено стамбено питање.

Што се тиче накнаде-ренте, иста је обрачуната у складу са одредбама Закона о грађевинском земљишту и Одлуке о грађевинском земљишту.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 47. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86), члана 1. Одлуке о одређивању предузећа и институција од посебног интереса за Град Бања Луку, ради дојеле градског грађевинског земљишта непосредном погодбом кадровима за изградњу стамбених објеката (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.7/2001), и члана 211. став 3. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр. 47/86), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-450/2000.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

466.

На основу члана 58. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86), члана 13. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 1/90) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), рјешавајући у предмету дозволе продаје недовршеног објекта, по захтјеву ЧАЈИЋ РАДОМИРА, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сјединици одржаној дана 21.09.2001. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

о дозволи продаје недовршеног објекта

1. ДОЗВОЉАВА се ЧАЈИЋ РАДОМИРУ из Бања Луке продаја недовршеног објекта који се налази у Бања Луци, у ул. Јована Бијелића бб, а који је изграђен на земљишту означеном као:

- кч.бр. 496/6 у површини 461 м<sup>2</sup>,

уписана у кк.бр. 170 к.о. Вујиновићи, друштвена својина, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела, а привремено право кориштења земљишта Чајић (Млађена) Радомир са 9/17 дијела, привремено право кориштења земљишта Марушић (Пере) Љубан са 6/17 дијела, привремено право кориштења земљишта Букара (Јованке) Милован са 1/17 дијела, и привремено право кориштења земљишта Субић (Ћетоје) Радован са 1/17 дијела.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

#### Образложење

Чајић Радомир из Бања Луке, ул. Пут Српских бранилаца бр. 63, поднио је захтјев овом органу којим је затражио продају недовршеног објекта, а који је изграђен на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију, те је утврђено да је Рјешењем Одјељења за урбанизам, саобраћај и комуналне послове бр. 03-361-301/2001. од 26.07.2001. године дато одобрење Чајић Радомиру за изградњу стамбеног П+1 објекта, а на основу рјешења о урбанистичкој сагласности бр. 03-364-3038/2000. од 17.07.2001. године.

Увидом у кк. бр. 170 к.о. Вујиновићи, утврђено је да је земљиште означено као кч.бр. 496/6 у површини од 461 м<sup>2</sup>, друштвена својина, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела, а привремено право кориштења земљишта Чајић (Млађена) Радомира са 9/17 дијела, привремено право кориштења земљишта Марушић (Пере) Љубана са 6/17 дијела, привремено право кориштења земљишта Букара (Јованке) Милована са 1/17 дијела и привремено право кориштења земљишта Субић (Ћетоје) Радована са 1/17 дијела.

Такође, у проведеном поступку утврђено је да Чајић Радомир нема материјалних средстава за даљу градњу, те да је објекат понудио по цијени од 30.000 КМ.

Обзиром да су испуњени услови из члана 58. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86 и 1/90) и члана 211. став 3. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр. 46/87) одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.  
Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-477-972/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

467.

На основу члана 11. став 1. тачка 14-б (Сл.гласник Општине Бања Лука, бр.1/92, 14/92, 16/93, 2/94, 5/95, 5/96, 3/97 и 1/2000), члана 116. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000 и 3/2001), и члана 11. Статута Града Бања Лука, (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 21.09.2001.године, донијела

## ЗАКЉУЧАК

1. Утврђује се да је изградња индивидуалног стамбеног објекта за смјештај КОСТИЋ ДРАГИЊЕ и њеног породичног домаћинства од посебног интереса за Град Бања Луку.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

## Образложење

Поднеском од 15.02.2001.године, Костић Драгиња из Бања Луке затражила је додјелу градског грађевинског земљишта означено као кч.бр.454/737 у површини од 443м2 уписана у пл.бр.1375 к.о.Бања Лука V, а ради изградње индивидуалног стамбеног објекта.

Поступајући по наведеном захтјеву Републичка управа за годејетске и имовинско-правне послове – Подручна јединица Бања Лука је утврдила да су четири сина Костић Драгиње била на ратишту од којих су два погинула, да се породично домаћинство именоване састоји од 17 чланова од којих су кћерка Егеља Гордана, супруг и троје дјеце избјегли из Бихаћа 1992.године, те да је рјешавање стамбеног питања овако бројне породице и породице погинулих бораца посебан интерес Града Бања Лука.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а у складу са чланом 11. став 1. тачка 14-б Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Општине Бања Лука, бр.1/92 и 1/2000), којим је прописано да се градско грађевинско земљиште може додијелити непосредном погодбом за изградњу објекта за које постоји посебан интерес и то за смјештај избјеглог и расељеног становништва, ријешено је као у диспозитиву закључка.

Примјена одредби напријед цитиране Одлуке заснива се на члану 116. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000 и 3/2001).

Број: 07-013-440/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

468.

На основу члана 11. Закона о надзиђивању зграда и претварању заједничких просторија у станове, у зградама у друштвеној својини (Сл.лист СР БиХ, број 32/87), члана 16. Закона о промету непокретности (Сл.лист СР БиХ, број 38/78) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 21.09.2001. године, донијела

## ЗАКЉУЧАК

1. Град Бања Лука, преноси остварено првенствено право надзиђивања зграде у ул. Браће Митров број 1. у Бањој Луци, о то на једној самосталној стамбеној јединици, на Јавно предузеће за управљање и газдовање пословним просторима Бања Лука, као инвеститора изградње.

2. На основу овог закључка, Градоначелник Града Бања Лука и правни субјекти из тачке 1. овог закључка, закључиће уговор којим ће бити регулисани међусобни односи.

Број: 07-013-410/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

469.

На основу члана 11. Закона о надзиђивању зграда и претварању заједничких просторија у станове у зградама у друштвеној својини (Сл.лист СР БиХ, бр. 32/87), члана 16. Закона о промету непокретности (Сл.лист СР БиХ, бр. 38/78) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000). Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 21.09.2001. године, донијела

## ЗАКЉУЧАК

I – Град Бања Лука преноси остварено првенствено право надзиђивања зграде у ул. Кнежополска бр. 7 до 25, утврђено рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове бр. 25-475-808/2001. и то двадесет засебних стамбених јединица структуре једноипособних станова на:

ОШ "Вук Стефановић Караџић" – једна стамбена јединица,  
ОШ "Десанка Максимовић" – двије стамбене јединице,  
ОШ "Доситеј Обрадовић" – једна стамбена јединица,  
Универзитет Економски факултет – три стамбене јединице,  
Електропривреда РС Требиње – двије стамбене јединице, ✓  
Економска школа – једна стамбена јединица,  
ЈП Радио-телевизија РС – три стамбене јединице,  
Министарство управе и локалне самоуправе – једна стамбена јединица,  
Клинички центар – три стамбене јединице,  
Министарство унутрашњих послова – једна стамбена јединица,  
МУП – Центар јавне безбједности – једна стамбена јединица,  
Савез синдиката РС – једна стамбена јединица.

II- На основу овог закључка Градоначелник Града Бања Лука и правни субјекти из тачке I овог Закључка закључиће уговор којим ће бити регулисани међусобни односи.

Број: 07-013-412/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

470.

На основу члана 11. Закона о надзиђивању зграда и претварању заједничких просторија у станове, у зградама у друштвеној својини (Сл.лист СР БиХ, број 32/87), члана 16. Закона о промету непокретности (Сл.лист СР БиХ, број 38/78) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 21.09.2001. године, донијела

### ЗАКЉУЧАК

I - Град Бања Лука, преноси остварено првенствено право надзиђивања зграде у ул. Кнежополска број 5. у Бањој Луци, утврђено рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бања Лука, Одјељење за имовинско-правне послове број: 25-475-494/2001. и то: двије стамбене јединице на:

- |  |   |
|--|---|
| - Републичку управу за геодетске и имовинско-правне послове, | - једна стамбена јединица, структуре двособног стана; |
| - Завод дистрофичара Бања Лука                               | - једна стамбена јединица, структуре двособног стана. |

II - На основу овог закључка, Градоначелник Града Бања Лука и правни субјекти из тачке I овог закључка, закључиће уговор којим ће бити регулисани међусобни односи.

Број: 07-013-409/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

471.

На основу члана 11. Закона о надзиђивању зграда и претварању заједничких просторија у станове, у зградама у друштвеној својини (Сл.лист СР БиХ, број 32/87), члана 16. Закона о промету непокретности (Сл.лист СР БиХ, број 38/78) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 21.09.2001. године, донијела

### ЗАКЉУЧАК

I - Град Бања Лука, преноси остварено првенствено право надзиђивања зграде у ул. Равногорска број. 14. и 16. у Бањој Луци, утврђено рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бања Лука, Одјељење за имовинско-правне послове број: 25-475-302/2001. и то: четири стамбене јединице, структуре двособних станова на слиједећа правна лица:

- |  |                            |
|--|----------------------------|
| - Министарство финансија                                     | - једна стамбена јединица, |
| - Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, | - двије стамбене јединице, |
| - Гимназија Бања Лука,                                       | - једна стамбена јединица. |



11 - На основу овог закључка, Градоначелник Града Бања Лука и правни субјекти из тачке 1 овог закључка, закључиће уговор којим ће бити регулисани међусобни односи.

Број: 07-013-411/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

472.

На основу члана 16. Закона о промету непокретности (Сл.лист СР БиХ, бр. 38/78), члана 11. Закона о надзиђивању зграда и претварању заједничких просторија у станове у зградама у друштвеној својини (Сл.лист СР БиХ, бр. 32/87) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 21.09.2001. године, донијела

### ЗАКЉУЧАК 1

1. Град Бања Лука преноси остварено првенствено право претварања дијела таванског простора (десно од степеништа) у згради у ул. Краља Алфонса XIII бр. 25, у Бањој Луци, у једну засебну стамбену јединицу, по структури двособан стан, корисне површине 58,69 м<sup>2</sup>, утврђено Рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове – Подручне јединице Бања Лука, Одјељење за имовинско-правне послове бр. 25-475-732/2001. од 10.09.2001. године, на:

- "Чајавец-Холдинг" Предузеће прецизни лив Бања Лука".

2. На основу овог закључка Градоначелник Града Бања Лука и "Чајавец-Холдинг" Предузеће прецизни лив закључиће уговор о регулисању међусобних односа.

Број: 07-013-435/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

473.

На основу члана 11. Закона о надзиђивању зграда и претварању заједничких просторија у станове у зградама у друштвеној својини (Сл.лист СР БиХ, бр. 32/87), члана 16. Закона о промету непокретности (Сл.лист СР БиХ, бр. 38/78) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000) и члана 265. тачка 1. и 2. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр. 47/86), Скупштина града Бања Лука, је на сједници одржаној дана 21.09.2001. године, донијела

### ЗАКЉУЧАК

1 – Мијења се закључак Скупштине града Бања Лука број. 07-013-390/2000. од 06.12.2000. године у тачки 2. став 1. тако да гласи:

"Академији науке и умјетности РС – једна стамбена јединица и Министарству здравља и социјалне заштите – једна стамбена јединица.

II – Остале тачке диспозитива горе наведеног закључка не мијењају се.

III – Овај Закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-437/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник

474.

На основу члана 11. Закона о надзиђивању зграда и претварању заједничких просторија у станове у зградама у друштвеној својини (Сл.лист СР БиХ, бр. 32/87), члана 16. Закона о промету непокретности (Сл.лист СР БиХ, бр. 38/78), члана 11. Статута Града (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), а у складу са чланом 219. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр. 47/86), Скупштина Града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 21.09.2001. године, донијела

#### ЗАКЉУЧАК

1. У Закључку Скупштине града Бања Лука, број: 07-013-381/2001. од 17.07.2001. године, исправља се следећа грешка, тако што умјесто:

- Град Бања Лука преноси остварено првенствено право надзиђивања зграде у ул. Српска бр. 12. утврђено Рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за имовинско-правне послове, број: 25-475-259/2001. од 05.07.2001. године и то на једној стамбеној јединици, структуре једноипособан стан на Министарство унутрашњих послова Бања Лука, као инвеститора изградње,

треба да стоји.

- Град Бања Лука преноси првенствено право надзиђивања зграде у ул. Српска бр. 12, утврђено Рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за имовинско-правне послове, број: 25-475-644/2000. од 26.06.2001. године и то на једној стамбеној јединици, структуре једноипособан стан на Министарство унутрашњих послова Бања Лука, као инвеститора изградње.

2. Биљешка о исправци грешке уписаће се у изворник закључка.

3. Остале тачке диспозитива остају на снази.

#### Образложење

Закључком број: 07-013-381/2001. од 17.07.2001. године, Скупштина града Бања Лука, пренијела је остварено првенствено право надзиђивања зграде, у ул. Српска бр. 12, у Бања Луци, утврђено Рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бања Лука, Одјељења за имовинско-правне послове, број: 25-475-259/2001. од 05.07.2001. године на Министарство унутрашњих послова Бања Лука, и то на једну стамбену јединицу, структуре једноипособан стан.

Наиме, у тачки 1. диспозитива закључка, грешком је уписано "Рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за имовинско-правне послове, број: 25-475-259/2001. од 05.07.2001. године", а треба да стоји "Рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за имовинско-правне послове, број: 25-475-644/2000. од 26.06.2001. године".

Чланом 219. став 1. и 2. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр. 47/86), прописано је да орган који је донио рјешење, односно, службено лице које је потписало и издало рјешење, може у свако вријеме исправити грешке у именима и бројевима, писању или рачунању, као и друге очигледне нетачности у рјешењу или његовим овјереним преписима. Исправка грешке производи правно дејство рјешења које се исправља.

Биљешка о исправци, уписује се у изворник рјешења, а ако је то могуће и у све овјерене преписе достављене странкама.

Како је наведеним законским прописима предвиђено да се о исправци доноси посебан закључак, одлучено је као у диспозитиву овог закључка.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредну Суду у два примјерка.

Број: 07-013-381/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

475.

На основу члана 211. став 3. и члана 219. став 2. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, број 47/86), рјешавајући у предмету исправке грешке, по захтјеву ВРХОВАЦ ВЕСЕЛИНА из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука, је на сједници одржаној 21.09.2001. године, донијела

### З А К Љ У Ч А К

1. У Рјешењу Скупштине града Бања Лука број: 25-475-755/2000. од 16.02. и 19.02.2001. године, исправља се следећа грешка:

ПРОДУЖАВА се закуп ВРХОВАЦ ВЕСЕЛИНУ из Бања Луке, за привремени монтажно-демонтажни објект – намјене брза припрема хране, на градском грађевинском земљишту, означеном као:

- кч.бр.д.175/1 (н.д.510) у површини 30м2,  
уписана у зк.ул.бр.75 к.о.Вујиновићи, општенародна имовина;

тако што треба да гласи,

ПРОДУЖАВА се закуп ВРХОВАЦ ВЕСЕЛИНУ из Бања Луке, за привремени монтажно-демонтажни објект – намјене цвјећара, на градском грађевинском земљишту, означеном као:

- кч.бр.д.175/1 (н.д.510) у површини 30м2,  
уписана у зк.ул.бр.75 к.о.Вујиновићи, општенародна имовина.

2. Биљешка о исправци грешке уписаће се у изворник рјешења.

3. Остале тачке диспозитива остају на снази.

### Образложење

Рјешењем бр.25-475-755/2000 од 16.02. и 19.02.2001.године Скупштина града Бања Лука, продужила је закуп Врховац Веселину из Бања Луке, за привремени монтажно-демонтажни објект, намјене брза припрема хране, на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр.дио 175/1 (н.дио 510) у површини 30м2, уписана у зк.ул.бр.75 к.о.Вујиновићи, општенародна имовина.

Наиме, у тачка 1. диспозитива овог рјешења грешком је уписано монтажно-демонтажни објект – намјене брза припрема хране, а треба да стоји "монтажно-демонтажни објект – намјене цвјећара".

Чланом 219. став 1. и 2. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ,бр.47/86), прописано је да орган који је донио рјешење односно службено лице које је потписало и издало рјешење може у свако вријеме исправити грешке у именима или бројевима, писању или рачунању, као и друге очигледне нетачности у рјешењу или његовим овјереним преписима. Исправка грешке производи правно дејство које се исправља.

Биљешка о исправци уписује се у изворник рјешења, а ако је то могуће и у све овјерене преписе достављене странкама.

Како је наведеним законским прописима предвиђено да се о исправци донесе посебан закључак, одлучено је као у диспозитиву.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-755/2000.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник, с.р.

476.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000) Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 21.09.2001. године, донијела

### ЗАКЉУЧАК

о усвајању Извјештаја о оствареним приходима и извршеним расходима  
Буџета Града Бања Лука за период 01.06. 2001. године

1. Усваја се Извјештај о оствареним приходима и извршеним расходима Буџета Града Бања Лука за период 01.06.2001. године.

2 Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-453/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

477.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000) Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 21.09.2001. године, донијела

### ЗАКЉУЧАК

о усвајању Програма рада зимске службе за 2001/2002. годину

1. Усваја се Програм рада зимске службе за 2001/2002. годину.
2. Овај закључак са Програмом рада зимске службе за 2001/2002. годину, биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-452/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

На основу члана 31. Закона о путевима (Сл.гласник РС бр. 11/95 ) и члана 31. Правилника о одржавању јавних путева ( Сл.лист СР БиХ бр. 24/90 ), п о д н о с и м

**ПРОГРАМ РАДА**  
зимске службе за 2001/2002. годину

Према Закону о основама безбједности саобраћаја на путевима и Закона о путевима надлежни орган у општини ( граду ) који управља путевима дужан је организовати рад зимске службе и одржавање проходности путева у зимском периоду од 15.11. текуће године до 15.03. наредне године, а ако то временске прилике налажу и прије, а и после одређеног периода.

**А - ЗАДАЦИ ЗИМСКЕ СЛУЖБЕ**

На основу члана 14. Правилника о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста Градске управе Града Бањалука Одсјек за комуналне послове обавља стручне послове зимске службе, а који се односе на одржавање проходности у зимском периоду улица, мостова, тротоара, тргова и других саобраћајних површина, те локалних и некатегорисаних путева на подручју Града Бањалука.

Задачи зимске службе су :

- обезбјеђење проходности улица, мостова, тротоара, тргова те локалних и некатегорисаних путева,
- машинско чишћење снијежних падавина са улица, мостова, тротоара, тргова, те локалних и некатегорисаних путева,
- спречавање поледице на улицама, мостовима, трговима, те локалним и некатегорисаним путевима посипањем соли ( до - 5 °С ), абразивног материјала или мјешавине,
- машинско и ручно чишћење сливника, ригола и одводних јарака,
- ручно разгртање снијега са саобраћајних површина гдје машински рад није могуће извести,
- машински и ручни утовар и одвоз снијега са саобраћајних површина,
- набавка соли и абразивног материјала,
- избор извођача радова на обављању послова зимске службе,
- вршење надзора над обављањем радова у зимској служби.

**Б - ПЕРИОД РАДА ЗИМСКЕ СЛУЖБЕ**

Зимска служба се организује и ради у периоду од 15.11.2001.год. до 15.03.2002.год. што је у складу са Законом о основама безбједности саобраћаја на путевима и Законом о путевима ( Сл. гласник Републике Српске, бр. 4/95 ).

Зависно од временских прилика рад зимске службе може почети и раније или завршити касније од наведеног периода

## В - ОРГАНИЗАЦИЈА РАДА ЗИМСКЕ СЛУЖБЕ

Организацију рада зимске службе као и надзор над обављањем задатака и извођењем радова, који проистичу из те организације, Одсек за комуналне послове врши на цијелом свом подручју. Иако је подручје јединствено, а због различитости услова на терену, ипак се у организацији рада зимске службе подручје Града Бањалука дијели на градско и сеоско.

## 1. Организација рада зимске службе на градском подручју

Градско подручје Града Бањалука ( *уже и шире* ) обухвата 500 улица , 320.000 м<sup>2</sup> тротоара ( *структура улица дата је у табели 1* ), 2 надвожњака и 2 пасареле.

ТАБЕЛА 1 Структура градских саобраћајница

Ред. бр.	Врста саобраћајнице	Број улица	Укупна дуж.(КМ)	Прос. шир.(м)	Површина улица (м <sup>2</sup> )	Површина трот. (м <sup>2</sup> )
1	2	3	4	5	6	7
1.	Асфалтне	420	231	6,00	1.386.000	320.000
2.	Макадамске	80	79	4,50	355.500	-
УКУПНО		500	310	-	1.741.500	320.000

С обзиром на прилично разгранату мрежу улица, велики број макадамских улица ( 16 % ), од којих је већина брдских и потребу да се у отежаним зимским условима, у што краћем временском периоду, успоставе што повољнији услови за одвијање саобраћаја, а тиме и функционисање виталних функција града, те полазећи од чињенице да су капацитети за рад у зимској служби ограничени, одржавање и чишћење улица, мостова и осталих саобраћајних површина се врши у три приоритета.

## 1.1 Први приоритет

Први приоритет обухвата пет праваца, а извођач радова у зимској служби почиње зимско одржавање ( *обезбјеђење проходности, посипање соли или мјешавине соли и абразивног материјала, чишћење и одвоз снијега* ) чим дебљина снијежног покривача достигне висину од 5 цм.

Без обзира на интензитет падавина улице првог приоритета морају стално бити проходне.

Први правац : Пијаца - Поликлиника - Клиника ( *Паприковац* )

у одласку : Пиланска - Браће Пиштељић ( *дио* ) - Књаза Милоша ( *дио* ) - Триве Амелице ( *дио* ) - Др М. Стојановића - Краља Петра И Карађорђевића -М. Тепића - Здраве Корде - Ј. Дучића ( *дио* ) - Булевар Цара Душана - Карађорђева ( *дио* ) Др Јована Рашковића и приступни путеви клинике на Паприковцу.

- у повратку : Др Јована Рашковића - Карађорђева (дио) - Булевар Цара Душана - Книнска - Видовданска, Првог Крајишког корпуса - Краља Петра II - Триве Амелице (дио) - Булевар Срп. Војске (дио) - Браће Пиштељић (дио) - Пиланска.

За обезбјеђење проходности и спречавање поледице на улицама првог правца потребно је ангажовати камион са ралицом и посипачем и трактор са ралицом.

Други правац: Аутоб. станица - Болница "М.Зотовић" у Трапистима

- у одласку : Браће Подгорник (дио) - Књаза Милоша (дио) Илије Гарашанина - Болница "М. Зотовић".

- у повратку : Болница "М. Зотовић" - Илије Гарашанина - Књаза Милоша (дио) - Проте Николе Костића - Браће Подгорник (дио) - Аутобуска станица.

За обезбјеђење проходности и спречавање поледице на улицама другог правца потребно је ангажовати камион са ралицом и посипачем.

Трећи правац: Пијаца - Ново Гробље

- у одласку : Пиланска - Браће Пиштељић (дио) - Књаза Милоша (дио) - Триве Амелице (дио) - ДР М. Стојановића - Краља Петра I Карађорђевића - Солунска - Омладинска (дио) - С.Пандуревића - Франца Шуберта (дио).

- у повратку : Франца Шуберта (дио) - Симе Пандуревића - Солунска - Скендера Куленовића - Козарска - Исаије Митровића - Теодора Колокотрониса - Ђуре Даничића - Јеврејска (дио) - В. Пелагића - Бана Др Тодора Лазаревића - Војводе Путника Гундулићева (дио) - Алеја Светог Саве (дио) - Др М.Стојановића - Триве Амелице (дио) - Књаза Милоша (дио) - Браће Пиштељић (дио) - Пиланска (дио).

За обезбјеђење проходности и спречавање поледице на улицама трећег правца потребно је ангажовати камион са ралицом и посипачем.

Четврти правац: Пијаца - Старчевица

- у одласку : Пиланска - Браће Пиштељића (дио) - Књаза Милоша (дио) - Бул. Српске Војске - Бул. Војв. Петра Бојовића - Бул.Војв.С.Степановића(дио)- Др Ђеде Кецмановића -Рајка Боснића -Српских устаника -Југ Богдана (дио)-Бул.Д.Максимовић.

- у повратку : Бул. Војв. С.Степановића (дио)-Мајке Југовића-Гавре Вучковца - Гундулићева - Алеја Св. Саве (дио) - Бул. Ср. Војске - Браће Пиштељић довисећег моста код "Витаминке".

За обезбјеђење проходности и спречавање поледице на улицама четвртог правца потребно је ангажовати камион са ралицом и посипачем и трактор са ралицом.



Пети правац: Аутобуска станица - ОДЈКП "Водовод" (Д. Новоселија)

- у одласку: Браће Подгорник (дио) - Бул. Српске Војске - Бул. Војв. Петра Бојовића (дио) - Бул. Ж. Мишића - Бул. Р. Путника (дио) - Гундулићева - Алеја Св. Саве (дио) - Вука Караџића - Ранка Шипке (дио) - Крајишких бригада (дио) - Бул. Цара Душана - Краља Петра I Карађорђевића (дио) - Патре - Мирка Ковачевића - Милоша Обилића (дио) - Војв. Пере Креце - Од Змијања Рајка.

- у повратку: Од Змијања Рајка - Војв. Пере Креце - Милоша Обилића - Цара Лазара - Бул. Војв. Степе Степановића (дио) - Мајке Југовића (дио) - Гавре Вучковца - Српска (дио) - Николе Пашића (дио) - Милана Ракића (дио) - Џинића (дио) - Јеврејска (дио) - Војв. Р. Путника (дио) - Војв. Ж. Мишића - Бул. Војв. П. Бојовића (дио) - Бул. Ср. Војске - Браће Пиштељић (дио) - Браће Подгорник.

За обезбјеђење проходности и спречавање поледице на улицама петог правца потребно је ангажовати камион са ралицом и посипачем.

У случају пада температуре на  $0^{\circ}\text{C}$ , а највише до  $-5^{\circ}\text{C}$  на улице свих пет правца првог приоритета посипа се сол или мјешавина соли и абразивног материјала, а на мостове и надвожњаке абразивни материјал.

## 1.2 Други приоритет

Други приоритет обухвата десет подручја.

Обезбјеђење проходности улица у подручјима почиње по завршетку чишћења снијежног покривача у улицама првог приоритета, а најкасније 10 часова по почетку чишћења снијега.

Прво подручје обухвата простор омеђен улицама Др Младена Стојановића, Триве Амелице, Бул. Српске Војске, Књаза Милоша, Краљице Марије, Крајишких бригада, Ранка Шипке и Вука Караџића, а којем припадају следеће улице:

\* Петра Рађеновића, Ф.Г. Лорке, П. Прерадовића, Марина Држића, Слободана Јовановића, Тараса Шевченка, Светозара Марковића, Паве Радана, Петра Кочића, Масарикова, Н. Чабриновића, Његошева (до транзита), Драгише Васића, Стевана Мокрањца, Тина Ујевића, Ф. Сарафина, Равногорска, Милана Радмана, Мажуранића, 14-те Средњебосанске бригаде, Краља Петра II (дио), Ново Насеље, Нова Улица, Вождовачка, Пете Козарске бригаде, Лазаричка, Манастира Моштанице, Плечитија, Ж. Прерадовића, И. Г. Ковачића (дио до ауто-пута), Средњошколска, Драгана Бубића, Бранка Грбчића, Марка Липовца, Петра Пеције, Плитвичка, Шумадијска, Илије Смиљанића, Алексе Дундића, Мирјане Јотановић, Љубљанска, Стојана Јанковића и Краљице Марије.

За обезбјеђење проходности у улицама првог подручја потребно је ангажовати камион са ралицом и трактор са ралицом.

Друго подручје: обухвата простор омеђен улицама Проте Николе Костића, жељезничка пруга, Сретена Стојановића, Сопотанска, Бранка Поповића и Књаза Милоша, а којем припадају следеће улице :

\* Жељезничка колонија, Браће Подгорника (дио), Владана Деснице, Хајдук Вељка, Саве Текелије, Луке Вукајловића, Василија Острошког, мајора Драге Бајаловића, Мире Цикоте, Милана Цвијетића, Кајмакчаланска, Радована Вулина, Војводе Пријезде, Којића пут, Скопска, Ивана Косанчића, Милутина Бојића, монахиње Јефимије, Милоша Поповића Ђурина, Змај Огњеног Вука, Мојковачка, Сретена Стојановића и Сопотанска.

За обезбјеђење проходности у улицама другог подручја потребно је ангажовати камион са ралицом и трактор са ралицом.

Треће подручје: обухвата простор омеђен улицама Бул. Војводе Степе Степановића, Исмета Капетановића, Дујке Комљеновића, Тузланске, Старог Вујадина, Стевана Булајића, Пере Дрљаче, Косте Војновића, Војв. Пере Креце, Милоша Обилића, Цара Лазара, Срђе Злопоглеђе, Српских устаника, Рајка Боснића и Др Ђеде Кеџмановића, а којем припадају следеће улице :

\* Цара Константина Великог, Исмета Капетановића, Дујке Комљеновића, Вида Њежића, Пети Приградски пут, Тузланска, Весели бријег, Браће Кукрика, Новака Пивашевића, Косте Јарића, Осми Приградски пут, Милоша Дујића, Милована Хрваћанина, Вацлава Хавлека, Саве Љубоје, Старог Вујадина, Стевана Булајића, Крфска, Марка Краљевића, Браце Поткоњака, Калемегданска, Старине Новака, Милована Глишића ( дио ), Патријарха Арсенија Чарнојевића, Браће Југовића, Бановић Страхиње, Пере Дрљаче, Гаврила Принципа, Пионирска, Пут Бањалучког Одред и Косте Војновића.

За обезбјеђење проходности у улицама трећег подручја потребно је ангажовати булдозер.

Четврто подручје: обухвата простор омеђен улицама Бул. Војводе Степе Степановића, Др Ђеде Кеџмановића, Рајка Боснића, Српских устаника, Стевана Булајића, Срђе Злопоглеђе, Цара Лазара, Милоша Обилића, Бранка Мораче, десна обала Врбаса до моста "Венеција", Мајке Југовића и Бул. Војв. Степе Степановића, а којем припадају следеће улице :

\* Јосипа Панчића, Стевана Првовенчаног, Симе Миљуша, Косовке дјевојке, Огњена Прице, Јована Јанчића, Прве Крајишке бригаде народне одбране, Саничких жетелаца, Студеничка, Српских добровољаца, Манастира Грачанице, Високих Дечана, М. Стојадиновић Српкиње, Церска, Трећи Приградски пут, Први Приградски пут, Јасеновачких логораша, Срђе Злопоглеђе (дио), Браце Поткоњака, Царице Милице, Вилсонова, Сент-Андрејска, Мачванска, Проте Тодора Срдића, Милована Глишића (дио), Браце Чубриловића, Тихомира Дамјановића и М. Ковачевића.

За обезбјеђење проходности у улицама четвртог подручја потребно је ангажовати камион са ралицом и трактор са ралицом.

Пето подручје : обухвата простор омеђен улицама Бул. Цара Душана, Краља Петра И Карађорђевића, Патре, лијева обала Врбаса, Јесењинова, Козарска, Боланог Дојчина и Омладинском до Булевара Цара Душана, а којем припадају следеће улице :

\* Бранка Мајсторовића, Браће Мажар и мајке Марије, Меше Селимовића, Симеуна Ђака, Змај Јовина, Војводе Момчила, Талијанског батаљона Матеоти, Ђуре Јакшића, Краља Николе, Анђе Кнежевић, Душка Кошчице, Ђуре Ђаковића, Бранка Загорца, Ф. Мацуре, Радоја Домановића, Мухамеда Мехмедбашића, Цетињска, Царева Романових, Шибаловића, Уроша Нејаког, Јесењинова, Јаше Игњатовић, Б. Марића, С. Новаковића, Исидоре Секулић, XIII Крајишке бригаде, Поп Јовице, Кутузова, М. Радаковића, Српских Витезова, Стевана Мољевића, Колубарска, Рашка, Бранка Мораче, Томе Радуловића, Јована Милошевића, Браће и сестара Капор, Љупка Рачића, Славка Родића и 22. априла.

За обезбјеђење проходности у улицама петог подручја потребно је ангажовати камион са ралицом, грејдер и трактор са ралицом (за мост у Српским Топлицама).

Шесто подручје: обухвата простор омеђен улицама Карађорђева, Др Ј. Рашковића, Омладинска, С. Пандуревића, Ф. Шуберта, Косовска и Д. и В. Копане, а којем припадају следеће улице:

\* Јајачка, Кључка, Миле Бекуте, Симе Пандуревића (дио), Ђорђа Јоветића, Милоша Матића, Владимира Роловића, Божицара Миће Бабића, Алексе Шантића, Петра Међаве, Милорада Умјеновића, Петровачка, Дрварска, Српских Соколова, Опленачка, Др Божицара Арије, Душана Јокића, Филипа Кљајића, Добојска, Светозара Ђорђевића, Подгрмечка, Равних Котара, Косовска, Светог Николе, Ужичка, Влашићка, Српских рудара, Богдана Жерајића, Босе Живковић, Деспота К. Драгаша, Ј. Гајић Змијањке, Др Косте Крсмановића, Санска, В. Симурића и Косте Мајкића.

За обезбјеђење проходности у улицама шестог подручја потребно је ангажовати камион са ралицом и грејдер.

Седмо подручје обухвата простор омеђен улицама Крајишких бригада, И. Г. Ковачића, Млађе Ђусића, Др Јована Рашковића и Карађорђева, а којем припадају следеће улице:

\* Момчила Поповића, Коло Српских Сестара, Краљице Јелене, Мајке Јевросиме, Максима Горког, Крајишка, Николе Бокана, Илије Грбића, Зеленгорска, Мословачка, Раде Марјанца, Ранка Шипке (дио), Романијска, Војвођанска, Др В. Човића, Фрушкогорска, И. Јовић, Лесковачка, Давида Штрбца, Новосадска, Наде Валенчић, Војводе Синђелића, Љевчанска, Краља Александра I Карађорђевића (дио), Мајевичка, Шарпланинска, Јовице Савиновића, Ивана Кукуљевића, Васе Кондића, Еугна Кумичића, Љубице Мркоњић, Младена Ољаче, Зоре Ковачевић, Бранислава Нушића, Боже Николића, Раде Кондића, Његошева (дио), Купрешка, Краља Твртка Котромањића, Љубијских рудара, Милана Кнежине, Марије Димић, Тронежа, Васе Видовића, Миће Љубибратића, Косте Рацина, Земунска, Др Живка Њежића, Битољска и Млађе Ђусића (дио).

За обезбјеђење проходности у улицама седмог подручја потребно је ангажовати грејдер и булдозер.

Осмо подручје: обухвата простор омеђен улицама Крајишких бригада, Ранка Шипке, Вука Караџића, Алеја Св. Саве, Гундулићева, Гавре Вучковића, лијева обала до моста Патре, Булевар Цара Душана, а којем припадају следеће улице:

\* Браће и сестара Глумац, Васе Глушца, С. Кокановића, Доситеја Обрадовића, Милана Ракића (дио), Џинића, Тржничка, Здравка Челара, Патријарха Соколовића, Иве Лоле Рибара, Гајева, И. Ф. Јукића, Бана Милосављевића, Симе Шолаје, Веселина Маслеше, Трг Српских Владара, Трг Крајине, Трг Српских Јунака, Трг Палих бораца, Николе Тесле, Марије Бурсаћ, Браће Пантић, Саве Мркаља, Бранка Радичевића, Јована Дучића, Иве Андрића и Симе Матавуља.

За обезбјеђење проходности у улицама осмог подручја потребно је ангажовати камион са ралицом и трактор са ралицом.

Девето подручје : обухвата простор омеђен улицама Саве Ковачевића, Булевар Петра Бојовића, Алеја Светог Саве, Гундулићева, Гавре Вучковца до Саве Ковачевића, Булевар Војводе Живојина Мишића, Ада и Вељке Млађеновића, а којем припадају следеће улице :

\* Саве Ковачевића, Реље Крилатице, Кордунашка, Раде Врањешевих, Кнежпољска, Мише Ступара, Боре Станковића, Уроша Предића, Мајке Кнежпољке, Београдска и Новице Церовића.

За обезбјеђење проходности у улицама деветог подручја потребно је ангажовати камион са ралицом.

Десето подручје обухвата простор омеђен улицама Владислава Скарића, Петра Великог ( до обале Врбаса ), Омладинских радних бригада и Четвртог Крајишког партизанског одреда, а којем припадају следеће улице :

\* Четвртог Крајишког партизанског одреда, 1. Крајишког партизанског батаљона, Сарајевска, Петра Великог, Омладинских радних бригада, Владислава Скарића, Ивана Милутиновића, Браће и сестара Ољаче и Сестара Леви.

За обезбјеђење проходности у улицама десетог подручја потребно је ангажовати камион са ралицом.

### 1.3 Трећи приоритет

Трећи приоритет обухвата све остале улице на градском подручју Града Бањалука, а које нису обухваћене првим и другим приоритетом.

Обезбјеђење проходности и чишћење снијега са улица трећег приоритета почиње по завршетку чишћења улица другог приоритета, а најкасније 24 часа по почетку чишћења снијега.

На обезбјеђивању проходности и чишћењу снијега на улицама трећег приоритета ангажују се расположива средства извођача радова.

### 1.4. Мостови и надвожњаци

Зимско одржавање мостова и надвожњака се, такође, изводи на начин и под условима као и зимско одржавање улица ( по приоритетима ), с том разликом да се за спречавање поведице умјесто соли или мјешавине соли и абразивног материјала користи искључиво абразивни материјал.

у оквиру првог приоритета зимског одржавања улица су следећи мостови и надвожњаци :

- мост у Трапистима ( други правац ),
- надвожњак у ул. Илије Гарашанина ( други правац ),
- мост " Венција " ( четврти и пети правац ),
- надвожњак у ул. Браће Пиштељић ( четврти правац ),
- мост " Патре " ( пети правац ).

На обезбеђењу проходности мостова и надвожњака из првог приоритета ангажују се камиони са ралицом другог, четвртог и петог правца првог приоритета улица и камион са посипачем абразивног материјала за спречавање поledenice, а пјешачке стазе се чисте ручно. у оквиру другог приоритета зимског одржавања улица су следећи мостови:

- Зелени мост ( четврто подручје ),
- мост у Српским Топлицама ( пето подручје ),
- мост у Санској улици ( шесто подручје ),
- мост у Дрварској улици ( шесто подручје ),
- viseћи мост код Витаминке ( десето подручје ) и viseћи мост код Инцела ( десето подручје ).

На обезбеђењу проходности мостова из другог приоритета улица ангажују се трактор са ралицом из четвртог подручја, трактор са ралицом из петог подручја, камион са ралицом из шестог подручја и камион са ралицом из десетог подручја. Због немогућности чишћења машинским путем viseћи мост код Витаминке се чисти ручно као и све пјешачке стазе на наведеним мостовима.

У оквиру трећег приоритета зимског одржавања улица су следећи мостови:

- viseћи мост у Српским Топлицама,
- viseћи мост у Новоселији,
- viseћи мост у Залужанима,
- дрвени мост на Сутурлији,
- мост у ул. Млађе Ћусића и
- пјешачки мост у Врбањи.

Обезбеђење проходности мостова из трећег приоритета се врши ручно.

#### 1.5. Тротоари , тргови и паркиралишта

Зимско одржавање тротоара, тргова и паркиралишта врши се тракторима са ралицом и посипачем, осим паркиралишта која су дата на управљање ОДЈКП " Чистоћа " Бањалука и " Тржница " Бањалука или су власништво правних лица ( хотел "Босна", хотел "Палас", Чајавец и сл.).

#### 1.6. Ручно разгртање снијега

Ручно разгртање снијега врши се само на оним саобраћајним површинама гдје просторни услови не дозвољавају приступ и рад механизације, а то су :

- аутобуска стајалишта на ужем градском подручју,
- пасареле преко транзита између улица Иве Андрића и Максима Горког и у улици Раде Кондића,
- пјешачке стазе на мостовима и надвожњацима,
- уски тротоари у ужем градском језгру,
- ул. Бана Милосављевића, ул. Веселина Маслеше ( *пјешачка зона* ) и Трг Српских Владара ( *испред зграде Банског двора и Скупштине Града Бањалука* ),
- сливници на саобраћајницама ужег градског подручја и
- приступне површине пјешачким прелазима и рампама за инвалидна лица на саобраћајницама ужег подручја града.

#### 1.7 Чишћење и одвоз снијега

Чишћење и одвоз снијега врши се само са оних саобраћајних површина и путних објеката гдје представља опасност за сам објекат или сметњу за безбједно одвијање саобраћаја и безбједност свих учесника у саобраћају ( *раскрснице, тргови, мостови и надвожњаци* ). Налог за одвоз снијега даје надзорни орган Одсјека за комуналне послове.

Чишћење и одвоз снијега са јавних паркиралишта на ужем и ширем градском подручју је у надлежности власника тих простора, односно оних којима су ти простори дати на управљање ( *тачка 1.5* ).

#### 2. Организација рада зимске службе на сеоском подручју

Сеоско подручје Града Бањалука обухвата 314,20 км локалних и 1.049,30 км некатегорисаних путева од чега је само 178 км или 13,05 % са асфалтним коловозним застором, а све остало је са макадамским.

С обзиром на веома велики простор који заузима Град Бањалука и садашњу кадровску, материјалну, а највише финансијску немогућност да се, у зимском периоду, одржавају сви локални и некатегорисани путеви, приоритет се даје на локалне путеве односно само оне локалне путеве којима се одвија аутобуски линијски саобраћај и који повезују сеоско подручје са ширим градским подручјем.

Међутим, зависно од ситуације и у хитним случајевима ( *болест, смртни случај и сл.* ) зимско одржавање ће обухватити и неке некатегорисане путеве о чему ће се у Одсјеку за комуналне послове одлучивати од случаја до случаја, јер се такве ситуације не могу предвидјети нити планирати.

Извођачи радова у зимској служби почињу са зимским одржавањем путева када добију налог ( *писмени или усмени* ) од одговорног лица из Одсјека за комуналне послове или када дебљина снијежног покривача достигне висину од 10 цм ( *без писменог или усменог налога* ).

Сеоско подручје се, ради ефикаснијег рада зимске службе, дијели на десет подручја.

Прво подручје ( *Борковићи, Г. Пискавица, Пискавица* )

Прво подручје обухвата пет путних правца ( *табела 2* ).

ТАБЕЛА 2

	Назив путног правца	Дужина ( м )	Макадам ( м )	Асфалт ( м )
1	2	3	4	5
1.	Бистрица-Г.Пискавица-Пискавица	9.700	6.800	2.900
2.	Борковићи-Славићка-Радосавска	5.500	4.800	700
3.	Панце-Грујићи-Нишићи-Благојевићи	4.000	4.000	-
4.	Бр.Мајдан(20.км)-лок.пут Г.Писков.	6.000	6.000	-
5.	Јаруга-Талићи-Шеве-Пискавица	7.000	5.000	2.000
У К У П Н О		32.200	26.600	5.600

За обезбјеђење проходности на пет путних правца првог подручја потребно је ангажовати 2 грејдера и теретно моторно возило-цестар, а за спречавање поледице на опасним мјестима потребно је обезбједити 420 м<sup>3</sup> абразивног материјала и 3.000 кг соли.

Друго подручје ( Стричићи, Вилуси )

Друго подручје обухвата три путна правца ( табела 3 ).

ТАБЕЛА 3

Ред. бр.	Назив путног правца	Дужина ( м )	Макадам ( м )	Асфалт ( м )
1	2	3	4	5
1.	Стричићи-Локвари	12.000	9.500	2.500
2.	Понор - Павићи - Вилуси	11.200	11.200	-
3.	Врбе-Дујаковићи-Сладојевићи	3.000	3.000	-
У К У П Н О		26.200	23.700	2.500

За обезбјеђење проходности три путна правца на другом подручју потребно је ангажовати два булдозера и теретно моторно возило-цестар, а за спречавање поледице на опасним мјестима потребно је обезбједити 260 м<sup>3</sup> абразивног материјала и 600 кг соли.

Треће подручје ( Делибашино село, Крчмарице )

Треће подручје обухвата један путни правац ( табела 4 ).

ТАБЕЛА 4

Ред. бр.	Назив путног правца	Дужина ( м )	Макадам ( м )	Асфалт ( м )
1	2	3	4	5
1.	Крчмарице-Дел. село-Шушњари	10.400	-	10.400
У К У П Н О		10.400	-	10.400

За обезбјеђење проходности овог путног правца у трећем подручју потребно је ангажовати грејдер и теретно моторно возило-цестар, а за спречавање поледице на опасним мјестима потребно је обезбједити 230 м<sup>3</sup> абразивног материјала и 3.000 кг соли.

Четврто подручје ( Мотике, Српски Милановац )

Четврто подручје обухвата четири путна правца ( табела 5 ).

ТАБЕЛА 5

Ред. бр.	Назив путног правца	Дужина ( м )	Макадам ( м )	Асфалт ( м )
1	2	3	4	5
1.	Бања Лука - Мотике	3.500	-	3.500
2.	Српски Милановац - Даљка	3.000	-	3.000
3.	Драгочај-Чивчије-Мотике	4.000	3.000	1.000
4.	Кнежићи-Вујићи-Дракулићи	4.000	4.000	-
У К У П Н О		14.500	7.000	7.500

За обезбјеђење проходности на четири путна правца четвртог подручја потребно је ангажовати грејдер и теретно моторно возило - цестар, а за спречавање поледице на опасним мјестима потребно је обезбједити 220 м<sup>3</sup> абразивног материјала и 3.000 кг соли.

Пето подручје ( Понир )

Пето подручје обухвата један путни правац ( табела 6 ).

ТАБЕЛА 6

Ред. бр.	Назив путног правца	Дужина ( м )	Макадам ( м )	Асфалт ( м )
1	2	3	4	5
1.	Пебровац - Понир	4.100	4.100	-
У К У П Н О		4.100	4.100	-

За обезбјеђење проходности путног правца у петом подручју потребно је ангажовати грејдер и теретно моторно возило - цестар, а за спречавање поледице на опасним мјестима потребно је обезбједити 50 м<sup>3</sup> абразивног материјала.

Шесто подручје ( Доња Кола, Голеша )

Шесто подручје обухвата четири путна правца ( табела 7 ).



ТАБЕЛА 7

Ред. бр.	Назив путног правца	Дужина (м)	Макадам (м)	Асфалт (м)
1	2	3	4	5
1.	Вуквалек - Д. Кола - Дедић Локва	12.400	-	12.400
2.	26-ти км-Голеши-Д.Локва-Кола	15.500	13.500	2.000
3.	Сарачица - Перван	12.000	-	12.000
4.	Дедић локва-Суботица	3.000	1.000	2.000
У К У П Н О		42.900	14.500	28.400

За обезбјеђење проходности четири путна правца на шестом подручју потребно је ангажовати два грејдера и теретно моторно возило-цестар, а за спречавање поледице на опасним мјестима потребно је обезбједити 500 м<sup>3</sup> абразивног материјала и 8.800 кг соли.

Седмо подручје (Љубачево, Крмине, Бочац, Агино село, Крупа Н/В, Кола)

Седмо подручје обухвата осам путних праваца (табела 8).

ТАБЕЛА 8

Ред. бр.	Назив путног правца	Дужина (м)	Макадам (м)	Асфалт (м)
1	2	3	4	5
1.	Крупа Н/В - Леденице - Кола	5.500	-	5.500
2.	од маг.пута за Кнежево - Љубачево	3.500	-	3.500
3.	од рег.пута - Рекавице И	2.500	1.500	1.000
4.	Бочац - Агино село-Крмине-Тисовац	21.000	18.550	2.450
5.	Д.Новоселија-Карановац-Бастаси	6.000	-	6.000
6.	Конатари - Кола - Зеленци	7.700	7.700	-
7.	Рекавице И - Рекавице ИИ	5.000	5.000	-
8.	Кола-Удовчићи-Мандићи	6.500	4.500	2.000
У К У П Н О		57.700	37.250	20.450

За обезбјеђење проходности осам путних праваца на седмом подручју потребно је ангажовати два грејдера, два булдозера и теретно моторно возило-цестар, а за спречавање поледице на опасним мјестима потребно је обезбједити 600 м<sup>3</sup> абразивног материјала и 6.300 кг соли.

Осмо подручје (Драгочај, Залужани, Пријаковци)

Осмо подручје обухвата седам путних праваца (табела 9).

ТАБЕЛА 9

Ред. бр.	Назив путног правца	Дужина (м)	Макадам (м)	Асфалт (м)
1	2	3	4	5
1.	Залужани-Куљани-Раићи-Драгочај	7.500	-	7.500
2.	Куљани-Барловци-Џерици	10.000	5.000	5.000
3.	Туњице-Рудник-Мишин Хан	6.000	1.750	4.250
4.	Драгочај - Страњани	5.000	1.000	4.000
5.	Драгочај - Дикијевци - Градина	6.000	3.500	2.500
6.	Стара школа-Малинићи-Шукале	7.000	5.000	2.000
7.	Раићи - Савићи	3.500	-	3.500
У К У П Н О		45.000	16.250	28.750

За обезбјеђење проходности седам путних праваца осмог подручја потребно је ангажовати два грејдера, булдозер и теретно моторно возило-цестар, а за спречавање поледице на опасним мјестима потребно је обезбједити 350 м<sup>3</sup> абразивног материјала и 4.500 кг соли.

Девето подручје ( Поткозарје, Мишин Хан, Верићи, Пискавица )

Девето подручје обухвата шест путних праваца ( табела 10 ).

ТАБЕЛА 10

Ред. бр.	Назив путног правца	Дужина (м)	Макадам (м)	Асфалт (м)
1	2	3	4	5
1.	Поткозарје - Верићи	7.000	-	7.000
2.	Бабићи - Д.Пискавица - Милошевићи	15.000	-	15.000
3.	од рег. пута за Приједор - Верићи	2.500	2.500	-
4.	Мишин Хан-Вуковићи-Абрићи	4.500	-	4.500
5.	М.Хан-Брђани-Дворани-Поткозарје	5.000	4.000	1.000
6.	Поткозарје-Бранковац-Чокор. поља	15.000	15.000	-
У К У П Н О		49.000	21.500	27.500

За обезбјеђење проходности шест путних праваца деветог подручја потребно је ангажовати два грејдера и теретно моторно возило-цестар, а за спречавање поледице на опасним мјестима потребно је обезбједити 170 м<sup>3</sup> абразивног материјала и 4.000 кг соли.

Десето подручје ( Бронзани Мајдан, Стратинска )

Десето подручје обухвата пет путних праваца ( табела 11 )

ТАБЕЛА 11

Ред. бр.	Назив путног правца	Дужина (м)	Макадам (м)	Асфалт (м)
1	2	3	4	5
1.	Бр.Мајдан-Кмећани-Мелина	4.000	4.000	-
2.	Бронзани Мајдан - Кмећани	12.000	11.400	600
3.	Бр. Мајдан-Хацићи-Јелићка	5.000	5.000	-
4.	од рег.пута-Батари-Микићи	5.000	5.000	-
5.	39.км - Ладара-Вулићи гробље	6.000	6.000	-
УКУПНО		32.000	31.400	600

За обезбјеђење проходности пет путних праваца десетог подручја потребно је ангажовати грејдер, булдозер и теретно моторно возило - цестар, а за спречавање поледице на опасним мјестима 200 м<sup>3</sup> абразивног материјала и 1.000 кг соли.

#### Г - ОБЕЗБЈЕЂЕЊЕ РАДА ЗИМСКЕ СЛУЖБЕ

Обезбјеђење нормалног функционисања зимске службе, прописане Законом о основама безбједности саобраћаја на путевима и Законом о путевима, односно извршење задатака зимске службе одређених Правилником о одржавању путева и наведених у овом Програму, условљено је материјалним, финансијским и кадровским претпоставкама.

##### 1. Материјално обезбјеђење рада зимске службе

Организацијом рада зимске службе на градском и сеоском подручју ( тачка 1. и 2. овог Програма ) прописана су минимална материјална средства ( возила и радне машине ) потребна за обезбјеђење проходности и спречавање поледице на улицама, мостовима, тротоарима, трговима те локалним и некатегорисаним путевима Града Бањалука.

Сва наведена ( у овом Програму ) и потребна материјална средства ( возила и радне машине ) за рад у зимској служби обезбјеђују изабрани извођачи радова .

Набавку 700 т соли за целокупно подручје Града Бањалука ( од чега за сеоско подручје 40 т ) и 100 м<sup>3</sup> абразивног материјала за градско подручје за сезону 2001 / 2002.год. врши Одељење за стамбено-комуналне послове, а 3.000 м<sup>3</sup> абразивног материјала за сеоско подручје врше изабрани извођачи радова ( према количинама по подручјима из тачке 2. овог Програма ). Складиштење соли и абразивног материјала врши се на складиштима изабраних извођача радова.

За нормално функционисање рада зимске службе извођачи радова су дужни обезбједити сталну везу са одговорним стручним радницима у Одсјеку за комуналне послове, јер без добрв везе се не могу очекивати добри резултати у раду зимске службе.

У Одсјеку за комуналне послове ће путем телефакса бити успостављена стална веза са хидрометеоролошком службом ради добијања података о температури ваздуха и прогнози времена. Извођачи радова у зимској служби су , такође, обавезни бити у вези са хидрометеоролошком службом због правовременог дјеловања.

За вршење сталног надзора над извођењем радова у зимској служби и неопходних интервенција Одсјек за комуналне послове ће имати, стално, на располагању једно теренско ( за сеоско подручје ) и два путничка возила ( за градско подручје ).

Сва напријед наведена материјална средства, изабрани извођачи радова у свом дијелу и Одсјек за комуналне послове у свом, дужни су имати на располагању и у исправном стању 15 ( петнаест ) дана прије ступања на снагу зимског периода.

## 2 Финансијско обезбјеђење рада зимске службе

За функционисање рада зимске службе на цијелом подручју Града Бањалука, што обухвата набавку соли и абразивног материјала, те плаћање извршених радова и услуга, потребна су финансијска средства у износу од 900.000,00 KM.

## 3. Кадровско обезбјеђење рада зимске службе

Веома важан предуслов за добро функционисање зимске службе јесу, уз ред и дисциплину у извршавању радова и задатака зимске службе, квалитетни и стручни кадрови. Сву одговорност за избор квалитетних и стручних кадрова за рад на пословима зимске службе сносе изабрани извођачи радова, а Одсјек за комуналне послове, у вршењу надзора над извршењем тих радова, ангажује стручне раднике за градско и сеоско подручје

( 6 радника ). У том смислу, а зависно од временске ситуације и по потреби ( што ће бити регулисано дневним и седмичним Плановима рада ), ангажовани радници из Одсјека за комуналне послове у зимској служби радиће у смјенама.

На основу овог Програма рада извођачи радова су обавезни да израде План рада, којег одобрава Одељење за стамбено-комуналне послове, и који је саставни дио Уговора о раду у зимској служби.

478.

На основу члана 62. Закона о државним предузећима (Сл.гласник РС,бр.3/95, 4/96, 21/96 и 3/97) и члана 58. Закона о локалној самоуправи (Сл.гласник РС,бр.35/99 и 20/01) и чланова 24. и 30. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), д о н о с и м

## З А К Љ У Ч А К

I – ДАЈЕ се сагласност на Одлуку о измјени и допуни Статута ОДКЈП "Водовод" Бања Лука, број: 03-МБ-2317/4-01 од 18.07.2001.године.

II – Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

## О б р а з л о ж е њ е

Управни одбор ОДКЈП "Водовод" Бања Лука, на сједници одржаној 16.07.2001.године донио је Одлуку број: 03-МБ-2317/4-01.

Наведеном Одлуком измијењени су чланови 25,28,30 и 35 Статута, у циљу усклађивања одредби Статута Предузећа са позитивним законским прописима и Статутом Града.

На основу изложеног, ријешено је као у диспозитиву.

Број: 07/1-1718/2001.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Драгољуб Давидовић,дипл.инж.електротехнике, с.р.

479.

На основу члана 58. Закона о локалној самоуправи (Сл.гласник РС,бр.35/99 и 20/01), члана 6. Одлуке о организовању ОДКЈП "Водовод" Бања Лука и чланова 24. и 30. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), д о н о с и

**З А К Љ У Ч А К**

I – ДАЈЕ се сагласност на макроорганизацију ОДКЈП "Водовод" Бања Лука утврђену Одлуком управног одбора Предузећа број: 03-МБ-2317/01. од 18.07.2001.године.

II – Овај Закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

**Образложење**

Управни одбор ОДКЈП "Водовод" Бања Лука, на сједници одржаној 16.07.2001.године, донио је Одлуку број: 03-МБ-2317/3-01. о макроорганизацији Предузећа.

Сходно одредбама члана 58. Закона о локалној самоуправи и члана 6. Одлуке о организацији ОДКЈП "Водовод" Бања Лука, а у вези са чланом 52. Закона о локалној самоуправи, ријешено је као у диспозитиву.

Број: 07/1-1717/2001.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Драгољуб Давидовић, дипл.инж.електротехнике, с.р.

480.

На основу члана 12. Закона о јавним службама (Сл.гласник РС, бр. 17/92, 11/93 и 21/93), члана 58. Закона о локалној самоуправи (Сл.гласник РС, бр. 35/99 и 20/01) и члана 24. и 30. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), д о н о с и м

**З А К Љ У Ч А К**

о давању сагласности на Статут Фонда за развој и унапређење села

I – Даје се сагласност на Статут Фонда за развој и унапређење села Бања Лука, донесен под бројем: 350/01. од 14.09.2001. године.

II – Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07/1-2088/2001.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Драгољуб Давидовић, дипл.инж.електротехнике, с.р.

Ред.  
број

## САДРЖАЈ

424	ОДЛУКА о градским административним таксама	1
425	ОДЛУКА о измјенама Регулационог плана комплекса између улица Партизанских авијатичара, Пиланске улице, железничке пруге "Суња -Добој" и комплекса ВРС	3
426	ОДЛУКА о измјенама Регулационог плана за простор између улица Бранка Поповића, Деспота Стевана Лазаревића, планиране саобраћајнице и Приједорског пута у Бањој Луци	7
427	ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу водовода у насељу Грорња Бистрица (извориште Ђукића врело) у Бањој Луци	8
428	ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу породичних стамбених зграда у Ул. Петра Великог у насељу Чесма у Бањој Луци	10
429	ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за проширење Ребровачког гробља у Бањој Луци	11
430	ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу водовода у насељу Борковићи у Бањој Луци	12
431	ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу вишепородичних и породичних стамбених објеката у насељу Рамићи у Бањој Луци	13
432	ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу главног канализационог колектора у насељу Лијева Новоселија у Бањој Луци	14
433	ОДЛУКА о изради измјена Регулационог плана "Лауш код амбуланте"	16
434	ОДЛУКА о измјенама Регулационог плана робно-транспортног центра са слободном царинском зоном на локацији гробља у Ул. Илије Гарашанина	17
435	ОДЛУКА о изради Регулационог плана за локалитет Крњин у Крупн на Врбасу	18

Ред.  
број

## САДРЖАЈ

436	ОДЛУКА о Регулационом плану Дервиши 2	20
437	ОДЛУКА о измјенама Регулационог плана дијела насеља Врбања	21
438	ОДЛУКА о измјенама Регулационог плана за простор између ул. Књаза Милоша, Проте Николе Костића, нове трасе улице И.Гарашанина и железничке пруге Бања Лука - Нови Град (радни назив: "Ливница")	23
439	ОДЛУКА о Регулационом плану "Југ IV"	24
440	ОДЛУКА о изради Регулационог плана "Југ I "	26
441	ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за индивидуалну стамбену изградњу	27
442	ОДЛУКА о престанку важења Одлуке о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима	28
443	ОДЛУКА о измјени Одлуке о суфинансирању куповине стана	28
444	ОДЛУКА о допуни Одлуке о безбједности саобраћаја на путевима Града Бања Лука	29
445	ОДЛУКА о расписивању конкурса за додјелу градског грађевинског земљишта, ради грађења	30
446	ОДЛУКА о куповини пословног простора	31
447	РЈЕШЕЊЕ о преузимању из посједа ранијих корисника градско грађевинско земљиште, ради изградње саобраћајнице Западни транзит	32
448	РЈЕШЕЊЕ о преузимању из посједа ранијих корисника градско грађевинско земљиште, ради изградње саобраћајнице Западни транзит	33
449	РЈЕШЕЊЕ о преузимању из посједа ранијих корисника градско грађевинско земљиште, ради изградње саобраћајнице Западни транзит	34
450	РЈЕШЕЊЕ о додјели земљишта Костић Драгиње	35
451	РЈЕШЕЊЕ о преузимању из посједа ранијих корисника градско грађевинско земљиште	36
452	РЈЕШЕЊЕ о преузимању из посједа ранијих корисника градско грађевинско земљиште, ради изградње саобраћајнице Западни транзит	38
453	РЈЕШЕЊЕ о дозволи продаје недовршеног објекта Брдар Бранкици	39

Ред.  
број

## САДРЖАЈ

454	РЈЕШЕЊЕ о утврђивању трајног права кориштења Павковић Здравку	40
455	РЈЕШЕЊЕ о утврђивању трајног права кориштења Плавшић Милану	41
456	РЈЕШЕЊЕ о утврђивању трајног права кориштења градског грађевинског земљишта Котараш Милану	42
457	РЈЕШЕЊЕ о утврђивању трајног права кориштења земљишта Крејић Здравку	43
458	РЈЕШЕЊЕ о давању сагласности Стојчевић Иви и Марку синовима Анте из Бања Луке за закључење уговора о заједничкој изградњи (ортаклуку)	44
459	РЈЕШЕЊЕ о давању сагласности Терман Стипи из Бања Луке, за закључење уговора о заједничкој изградњи (ортаклуку)	46
460	РЈЕШЕЊЕ о давању сагласности Мишић Жељку из Бања Луке за закључење уговора о заједничкој изградњи (ортаклуку)	47
461	РЈЕШЕЊЕ о дозволи продаје недовршеног објекта Каденић Есаду	48
462	РЈЕШЕЊЕ о дозволи продаје недовршеног објекта Прерадовић Славољубу	49
463	РЈЕШЕЊЕ о дозволи продаје недовршеног објекта Чајић Љубиши	50
464	РЈЕШЕЊЕ о дозволи продаје недовршеног објекта Петковић Милану, Мири и Неђи	51
465	РЈЕШЕЊЕ о додјели земљишта Петровић Милици	53
466	РЈЕШЕЊЕ о дозволи продаје недовршеног објекта Чајић Радомиру	54
467	ЗАКЉУЧАК о утврђивању посебног интереса Костић Драгињи	54
468	ЗАКЉУЧАК о преносу права надзиђивања у ул. Браће Митровић 1	55
469	ЗАКЉУЧАК о преносу права надзиђивања у ул.Кнежопољска 7-25.	55
470	ЗАКЉУЧАК о преносу права надзиђивања у ул.Кнежопољска бр. 5.	56
471	ЗАКЉУЧАК о преносу права надзиђивања у ул.Равногорска број 14. и 16.	56
472	ЗАКЉУЧАК о преносу права претварања дијела таванског простора у ул. Краља Алфонска XIII број 25.	57
473	ЗАКЉУЧАК о измјени Закључка	57



Број 10.

Реп.  
број

## САДРЖАЈ

474	ЗАКЉУЧАК о исправци Закључка	58
475	ЗАКЉУЧАК о исправци Закључка	59
476	ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја о оствареним приходима и извршеним расходима Буџета Града Бања Лука за период 01.06.2001. године	60
477	ЗАКЉУЧАК о усвајању Програма рада зимске службе за 2001/2002. годину	61

## ГРАДОНАЧЕЛНИК

478	ЗАКЉУЧАК о давању сагласности на Одлуку о измјени и допуни Статута ОДКЈП "Водовод" Бања Лука	76
479	ЗАКЉУЧАК о давању сагласности на макроорганизацију ОДКЈП "Водовод" Бања Лука,	77
480	ЗАКЉУЧАК о давању сагласности на Статут Фонда за развој и унапређење села	77

ИЗДАВАЧ: Скупштина града Бања Лука, Трг српских владара број 1. Телефон: 212-666. Излази у складу са потребама. Одговорни уредник: СЛОБОДАНКА ОБРАДОВИЋ.

Штампа: Одјељење за општу управу - Одсјек за заједничке послове.