



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

ГРАДА БАЊА ЛУКА

Год. XLI	Број 3.	Бања Лука, 27.03.2001.	Годишња претплата 120 KM Цијена једног примјерка 6 KM Жиро-рачун бр. 552000-00000-990-03
----------	---------	------------------------	--

145.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број: 4/2000), Скупштина града Бања Лука је на сједници одржаној дана 23.03. 2001. године, донијела

ОДЛУКУ

о измјенама и допунама Пословника Скупштине Града Бања Лука

Члан 1.

У Пословнику Скупштине Града (Сл.гласник Града Бања Лука, број 5/2000), у даљем тексту: "Пословник", у члану 29. ставу 2. ријечи "једне трећине" замјењују се ријечима "двје трећине".

Члан 2.

У члану 38. Пословника став 1. мијења се и гласи:

"Комисија за избор и именовања има предсједника, замјеника предсједника и десет чланова, који се бирају из реда одборника у Скупштини Града и представника политичких странака које имају одборнике у Скупштини Града, на начин да све политичке странке, које имају одборнике у Скупштини Града, буду заступљене у Комисији. Политичке странке које имају до четири одборника у Скупштини Града предлажу по једног члана комисије, а политичке странке са пет и више одборника, предлажу по два члана Комисије."

Члан 3.

У члану 51. Пословника, иза треће алинеје додаје се нова алинеја која гласи:

- разматра извјештаје органа Града о облицима остварене сарадње са другим општинама и градовима у Републици Српској, Федерацији БиХ и иностранству".

Члан 4.

У Пословнику, иза члана 56. додаје се нови члан 56 а. који гласи:

"Избор и разрјешење чланова радних тијела у току трајања њиховог мандата, врши се на приједлог Комисије за избор и именовања.

Избор и разрјешење чланова Комисије за избор и именовања у току трајања њеног мандата, врши се на приједлог политичких странака и коалиција које имају своје одборнике у Скупштини Града".

Члан 5.

У члану 94. Пословника додаје се став 2, 3 и 4. који гласе:

"Приједлог за доношење општег акта могу подносити:

- клуб одборника,
- радно тијело Скупштине за регулисање материје која је у његовом дјелокругу рада,
- Градоначелник,

- јавна предузећа, установе и друга правна лица кад су на то Законом или другим прописом овлаштени.

Када иницијативу за доношење општег акта, коју поднесе одборник Скупштине Града, односно, радно тијело Скупштине Града, овлаштени предлагач не прихвати, функцију предлагача преузима подносилац иницијативе (одборник, односно, радно тијело) уз обавезу да приједлог правно-технички припреми за сједницу скупштине и достави Секретару Скупштине.

У случају из претходног става, овлаштени предлагач је дужан доставити Скупштини своје мишљење о поднесеном приједлогу."

Члан 6.

У члану 96. Пословника у ставу 1. умјесто тачке ставља се зарез и додају ријечи:

" за акте за које је Градоначелник овлаштени предлагач, односно други овлаштени предлагачи из члана 94. овог Пословника".

Члан 7.

У члану 97. Пословника став 1. мијења се и гласи:

"Приједлог општег акта утврђује овлаштени предлагач из члана 94. став 2. овог Пословника".

Члан 8.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-146 /2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

146.

На основу члана 9., 47., 48., 49., 52., 67., 73. и 83. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86,1/90 и Сл.гласник Републике Српске, број 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000) Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.03.2001. године, донијела

О Д Л У К У

о измјенама и допунама Одлуке о грађевинском земљишту

Члан 1.

У Одлуци о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 13/2000) у даљем тексту: Одлука, у члану 17. у тачки 10. мијења се подтачка "ј" и гласи:

"За изградњу стамбених објеката за потребе кадрова који обављају послове од посебног значаја за функционисање државних органа, органа града, јавних усанова, јавних предузећа и других институција од посебног интереса за град.

Скупштина Града својом одлуком утврђује који су органи, јавне установе, јавна предузећа и друге институције од посебног интереса за град".

Члан 2.

У члану 18. Одлуке у ставу 1. брише се подтачка "ј" тачке 10. и додаје нови став 3. који гласи:

"Скупштина Града може непосредном погодбом на захтјев лица, који је у складу са чланом 17. тачка 10. под "г", добило у закуп градско грађевинско земљиште, продужити трајање закупа, ако од надлежног органа за урбанизам прибави потребну урбанистичку документацију о продужењу рока привремене грађевине".

Члан 3.

У члану 19. Одлуке иза ријечи "из члана 17." додају се ријечи "и члана 18. став 3."

Члан 4.

У члану 26. у ставу 1. Одлуке, брише се подтачка "ј" тачке 10.

Члан 5.

У члану 47. Одлуке став 2. мијења се и гласи:

"Висину ренте у случајевима из члана 45. став 1. тачка 5. и 6. ове Одлуке, утврђује надлежни орган за урбанизам у поступку издавања рјешења о одобрењу за грађење".

Члан 6.

Члан 116. Одлуке, мијења се и гласи:

"Накнаде и закупнине утврђене овом Одлуком, осим накнаде за кориштење грађевинског земљишта, утврдиће се према одредбама Одлуке и других прописа Града који су важили до ступања на снагу ове Одлуке, ако је захтјев за издавање рјешења којим се утврђује ова накнада поднесен најкасније 60 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке, ако је то повољније за подносиоца захтјева.

У предметима у којима је захтјев за додјељивање грађевинског земљишта на кориштење поднесен прије ступања на снагу ове Одлуке, поступак ће се провести по одредбама Одлуке која је била на снази до ступања на снагу ове Одлуке, ако је то за подносиоца захтјева повољније".

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику.

Број: 07-013-144/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

147.

На основу члана 15. Закона о комуналним дјелатностима (Службени гласник Републике Српске, број 11/95), члана 47. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, број 35/99) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.03.2001. године, донијела

О Д Л У К У

о измјенама и допунама Одлуке о комуналној накнади

Члан 1.

У члану 1. Одлуке о комуналној накнади (Службени гласник Општине Бања Лука, број 1/92) ријеч "Општине" замјењује се рјечју "Града".

Члан 2.

У члану 2. став 3. иза ријечи "накнаде" ставља се тачка, а даљњи текст се брише.

Члан 3.

У члану 8. став 1. ријеч "Општине" замјењује се рјечју "Града", а ријечи "Извршног одбора", замјењује се рјечју "Градоначелника".

Став 2. истог члана се брише.

Члан 4.

У члану 9. став 1. ријеч "Општине" замјењује се рјечју "Града".

Члан 5.

У члану 12. став 1. ријечи "орган управе надлежан за комуналне послове" замјењује се ријечима "Градска управа - Одјељење за стамбено комуналне послове".

Члан 6.

У члану 13. став 1. се мијења и гласи:

"Зоне из члана 6. ове Одлуке идентичне су зонама утврђеним Одлуком о грађевинском земљишту, стим да шеста зона обухвата и простор од границе градског грађевинског земљишта до границе урбаног подручја Бања Луке".

У ставу 2. ријеч "Општине" замјењује се рјечју "Града".

У ставу 3. ријеч "Општине" замјењује се рјечју "Града".

Члан 7.

Члан 14. мијења се и гласи:

"Провођење ове Одлуке обезбјеђује и врши надзор Градска управа - Одјељење за стамбено комуналне послове".

Члан 8.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-148/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

148.

На основу члана 3. Закона о комуналној дјелатности (Сл.гласник Републике Српске, број 11/95) члана 47. Закона о локалној самоуправи (Сл. гласник Републике Српске, број 35/99) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.03.2001. године, донијела

О Д Л У К У

о измјенама и допунама Одлуке о комуналном реду

Члан 1.

У члану 10. Одлуке о комуналном реду (Сл. гласник Општине Бања Лука, број 2/97 и Сл. гласник Града Бања Лука, број 2/2000) ријечи "орган управе надлежан за комуналне послове" замјењују се ријечима "Градска управа - Одјељење за стамбено-комуналне послове".

Члан 2.

У члану 11. иза става 1. додаје се нови став који гласи: "У корпе за отпатке забрањено је одлагање кућног смећа и смећа из пословних објеката".

У ставу другом ријеч "стављано" замјењује се рјечју "стављено", а ријечи "другим предметима погодним" замјењују се ријечима "другу амбалажу погодну".

Досадашњи став 2. постаје став 3.

Члан 3.

У члану 12. став 1. ријеч "контејнера" замјењује се ријечима "и контејнере", а ријечи "орган управе надлежан за комуналне послове" замјењују се ријечима "Градска управа - Одјељење за стамбено-комуналне послове".

Члан 4.

У члану 13. став 2. ријечи "другим погодним предметима" замјењују се ријечима "другој погодној амбалажи".

Члан 5.

Члан 27. мијења се и гласи:

"На јавним површинама је забрањено постављати столове и друге импровизоване објекте и вршити продају животних намирница и предмета опште употребе, као и вршити било какву дјелатност, осим, на зато одређеним локацијама у складу са урбанистичко-техничким условима, на основу одобрења за заузимање јавне површине.

Одобрење за заузимање јавне површине ради одржавања презентација производа и услуга и других презентација и промоција, одржавања концерата и других приредби, продаје улазница и слично, може се дати без урбанистичко-техничких услова".

Члан 6.

Члан 28. мијења се и гласи:

"Одобрење даје Градска управа - Одјељење за стамбено-комуналне послове.

Одобрење мора да садржи локацију и површину која се заузима, начин заузимања и дјелатност утврђену урбанистичко-техничким условима, рок на који се даје одобрење, висину и рок плаћања накнаде за заузимање јавне површине.

Обављање дјелатности на јавној површини, за које је дато одобрење за заузимање, могу вршити правна и физичка лица која су регистрована, односно имају одобрење за обављање такве дјелатности а она лица која то одобрење немају, дужна су га прибавити прије почетка кориштења јавне површине.

Одобрење за заузимање јавне површине може се дати најдуже на годину дана".

Члан 7.

У члану 29. став 2. ријечи "Извршни одбор Општине", замјењују се ријечју "Градоначелник".

Члан 8.

У члану 33. став 2. иза ријечи "службе" умјесто запете, ставља се тачка, а даљњи текст се брише.

Члан 9.

У члану 36. став 1. и 2. иза ријечи "падавине" додају се ријечи "и лед".

Члан 10.

Иза члана 42. текст "V - Одржавање чистоће у објектима јавног саобраћаја" се брише.

Члан 11.

Чланови 43., 44. и 45. се бришу.

Члан 12.

У члану 50. став 3. ријечи "општински орган управе надлежан за комуналне послове" замјењују се ријечима "Градска управа - Одјељење за стамбено-комуналне послове", а у ставу 5. ријечи "Извршни одбор" замјењују се ријечима "Градска управа - Одјељење за стамбено-комуналне послове".

Члан 13.

У члану 58. став 3. ријечи "орган управе, надлежан за комуналне послове", замјењују се ријечима "Градска управа - Одјељење за стамбено-комуналне послове".

Члан 14.

Члан 63. мијења се и гласи:

"Провођење ове одлуке обезбјеђује и врши надзор Градска управа - Одјељење за стамбено-комуналне послове".

Члан 15.

У члану 64. иза ријечи "врши" додају се ријечи "комунална инспекција" и ставља тачка, а даљњи текст се брише.

Члан 16.

У члану 66. став 1. и 2. ријеч "Општински" се брише, а наредна ријеч постаје прва и почиње са великим словом.

Члан 17.

У члану 67. став 3. број "100" замјењује се бројем "20", а број "300" замјењује се бројем "90".

Члан 18.

У члану 68. став 3. ријечи "Грађани који самостално обављају дјелатност личним радом, средствима у својини грађана", замјењују се ријечима "Самостални привредник", а број "4.000" замјењује се бројем "3.000".

У ставу 4. број "200" замјењује се бројем "20", а број "400" замјењује се бројем "90".

Члан 19.

У члану 69. став 3. ријечи "Грађани који самостално обављају дјелатност личним радом, средствима у својини грађана", замјењују се ријечима "Самостални привредник", а број "4.000" замјењује се бројем "3.000".

У ставу 4. број "300" замјењује се бројем "20", а број "500" замјењује бројем "90".

Члан 20.

У члану 70. број "100" замјењује се бројем "90".

Члан 21.

У члану 70. став 1. ријеч "општински" се брише а реченица почиње са рјечју "Комунални".

У ставу 2. ријечи "грађанина који самостално обавља дјелатност личним радом, средствима рада у својини грађана", замјењују се ријечима "самосталног привредника".

У истом ставу број "300" замјењује се бројем "90", а број "200" замјењује бројем "10".

Члан 22.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-147/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

149.

На основу члана 26. Закона о уређењу простора (Сл.гласник Републике Српске, бр. 19/96) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.03.2001. године, донијела

ОДЛУКУ

о плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу стамбеног објекта и формирање парцеле у Улици Карађорђевој

I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу стамбеног објекта и формирање парцеле у Ул. Карађорђевој у Бањој Луци (у даљем тексту: План).

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење,
2. План парцелације,
3. Урбанистичко-техничке услове.

Графички дио Плана садржи ситуациони план бр. 01-364-359/99. од 10.05.1999. године.

III

Елаборат Плана израђен је у Секретаријату за просторно уређење, саобраћај и комуналне послове Града Бања Лука и саставни је дио ове одлуке.

IV

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела у поступку преузимања и додјеле грађевинског земљишта, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СРБиХ, бр.34/86 и 1/90 и Сл.гласник Републике Српске, бр. 29/94).

V

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган управе, надлежан за послове просторног уређења.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-145/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

150.

На основу члана 26. Закона о уређењу простора (Сл.гласник Републике Српске, бр. 19/96,25/96 и 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.03.2001.године, донијела

ОДЛУКУ

о плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу складишног објекта у Улици Благоја Паровића у Бањој Луци

I

Донosi се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу производно-складишног објекта у Улици Благоја Паровића у Бањој Луци (у даљем тексту: План). Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела. Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење,
2. Постојеће стање,
3. План просторне организације,
4. План парцелације,
5. Грађевинске и регулационе линије,
6. Саобраћај,
7. Водовод и канализација,
8. Електрика и ТТ везе.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- | | |
|---|------------|
| 1. Постојеће стање | P = 1:1000 |
| 2. План просторне организације | P = 1:1000 |
| 3. План парцелације, грађевинске и регулационе линије | P = 1:1000 |
| 4. План саобраћаја | P = 1:1000 |
| 5. План инфраструктуре - хидротехника | P = 1:1000 |
| 6. План инфраструктуре - електрика и ТТ везе | P = 1:1000 |

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске Бања Лука, у мјесецу октобру 2000.године, саставни је дио ове одлуке.

IV

План је основа за утврђивање општег интереса за експропријацију, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС, бр. 8/96 и 15/96).

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела у поступку преузимања и дојеле грађевинског земљишта, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СРБХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник Републике Српске, бр. 29/94 и 23/98).

V

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган управе, надлежан за послове просторног уређења.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-150/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

151.

На основу члана 26. Закона о уређењу простора (Сл.гласник Републике Српске, бр. 19/96,25/96 и 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.03.2001.године, донијела

ОДЛУКУ

о плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу
складишног објекта у Улици Благоја Паровића у Бањој Луци

I

Донеси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу производно-складишног објекта у Улици Благоја Паровића у Бањој Луци (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.
Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење,
2. Постојеће стање,
3. План просторне организације,
4. План парцелације,
5. Грађевинске и регулационе линије,
6. Саобраћај,
7. Водовод и канализација,
8. Електрика и ТТ везе.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- | | |
|---|------------|
| 1. Постојеће стање | P = 1:1000 |
| 2. План просторне организације | P = 1:1000 |
| 3. План парцелације, грађевинске и регулационе линије | P = 1:1000 |
| 4. План саобраћаја | P = 1:1000 |
| 5. План инфраструктуре - хидротехника | P = 1:1000 |
| 6. План инфраструктуре - електрика и ТТ везе | P = 1:1000 |

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске Бања Лука, у мјесецу октобру 2000. године, саставни је дио ове одлуке.

IV

План је основа за утврђивање општег интереса за експропријацију, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС, бр. 8/96 и 15/96).

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела у поступку преузимања и додјеле грађевинског земљишта, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СРБХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник Републике Српске, бр. 29/94 и 23/98).

V

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган управе, надлежан за послове просторног уређења.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-149/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

152.

На основу члана 26. Закона о уређењу простора (Сл.гласник Републике Српске, бр. 19/96,25/96 и 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.03.2001.године, донијела

ОДЛУКУ

о плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу
складишног објекта у Улици Благоја Паровића у Бањој Луци

I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу производно-складишног објекта у Улици Благоја Паровића у Бањој Луци (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.
Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење,

2. Постојеће стање,
3. План просторне организације,
4. План парцелације,
5. Грађевинске и регулационе линије,
6. Саобраћај,
7. Водовод и канализација,
8. Електрика и ТТ везе.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

1. Постојеће стање	P = 1:1000
2. План просторне организације	P = 1:1000
3. План парцелације, грађевинске и регулационе линије	P = 1:1000
4. План саобраћаја	P = 1:1000
5. План инфраструктуре - хидротехника	P = 1:1000
6. План инфраструктуре - електрика и ТТ везе	P = 1:1000

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске Бања Лука, у мјесецу октобру 2000. године, саставни је дио ове одлуке.

IV

План је основа за утврђивање општег интереса за експропријацију, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл. гласник РС, бр. 8/96 и 15/96).

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела у поступку преузимања и додјеле грађевинског земљишта, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл. гласник Републике Српске, бр. 29/94 и 23/98).

V

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган управе, надлежан за послове просторног уређења.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-151/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

153.

На основу члана 26. Закона о уређењу простора (Сл.гласник Републике Српске, бр. 19/96,25/96 и 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.03.2001.године, донијела

ОДЛУКУ

о плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу
складишног објекта у Улици Виктора Бубња 121. у Бањој Луци

I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу складишног објекта у Улици Виктора Бубња 121. у Бањој Луци (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење,
2. Постојеће стање,
3. План просторне организације,
4. План парцелације,
5. Грађевинске и регулационе линије,
6. Саобраћај,
7. Водовод и канализација,
8. Електрика и ТТ везе.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- | | |
|---|------------|
| 1. Постојеће стање | P = 1:1000 |
| 2. План просторне организације | P = 1:1000 |
| 3. План парцелације, грађевинске и регулационе линије | P = 1:1000 |
| 4. План саобраћаја | P = 1:1000 |
| 5. План инфраструктуре - хидротехника | P = 1:1000 |
| 6. План инфраструктуре - електрика и ТТ везе | P = 1:1000 |

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске Бања Лука, у мјесецу октобру 2000.године, саставни је дио ове одлуке.

IV

План је основа за утврђивање општег интереса за експропријацију, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС, бр. 8/96 и 15/96).

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела у поступку преузимања и додјеле грађевинског земљишта, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СРБХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник Републике Српске, бр. 29/94 и 23/98).

V

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган управе, надлежан за послове просторног уређења.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-152/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

154.

На основу члана 26. Закона о уређењу простора (Сл.гласник Републике Српске, бр. 19/96,25/96 и 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.03.2001.године, донијела

ОДЛУКУ

о плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу
пословног објекта за производњу ЕКО и БИО хране у Бањој Луци

I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу пословног објекта за производњу ЕКО и БИО хране у Бањој Луци (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.
Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење,
2. Урбанистичко-техничке услове.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- | | |
|--|------------|
| 1. Геодетска подлога | P = 1:1000 |
| 2. Извод из Урбанистичког плана Бања Лука | P = 1:1000 |
| 3. План просторне организације | P = 1:1000 |
| 4. План парцелације | P = 1:1000 |
| 5. Грађевинске и регулационе линије | P = 1:1000 |
| 6. План саобраћаја | P = 1:1000 |
| 7. План инфраструктуре - хидротехника | P = 1:1000 |
| 8. План инфраструктуре - електрика и ТТ везе | P = 1:1000 |

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске Бања Лука, у мјесецу фебруару 2001.године, саставни је дио ове одлуке.

IV

План је основа за утврђивање општег интереса за експропријацију, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС, бр. 8/96 и 15/96).

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела у поступку преузимања и додјеле грађевинског земљишта, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СРБХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник Републике Српске, бр. 29/94 и 23/98).

V

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган управе, надлежан за послове просторног уређења.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-153/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

155.

На основу члана 26. Закона о уређењу простора (Сл.гласник Републике Српске, бр. 19/96,25/96 и 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.03.2001.године, донијела

ОДЛУКУ

о плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу
стамбеног објекта у насељу Дервиши у Бањој Луци

I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу стамбеног објекта у насељу Дервиши у Бањој Луци (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.
Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење,
2. Урбанистичко-техничке услове.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

1. Извод из Урбанистичког плана
2. Постојеће стање

P = 1:1000

P = 1:500

- | | |
|--|-----------|
| 3. План просторне организације | P = 1:500 |
| 4. План парцелације | P = 1:500 |
| 5. План регулационих и грађевинских линија | P = 1:500 |
| 6. План саобраћаја и нивелације | P = 1:500 |
| 7. План инфраструктуре | P = 1:500 |

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске Бања Лука, у мјесецу јулу 2000. године, саставни је дио ове одлуке.

IV

План је основа за утврђивање општег интереса за експропријацију, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС, бр. 8/96 и 15/96).

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела у поступку преузимања и додјеле грађевинског земљишта, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СРБХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник Републике Српске, бр. 29/94, 23/98 и 5/99).

V

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган управе, надлежан за послове просторног уређења.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-154/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

156.

На основу члана 39. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету давања сагласности за закључење уговора о заједничкој изградњи, по захтјеву МРШИЋ ФИЛИПА из Бања Луке, Скупштина града Бања лука је, на сједници одржаној дана 23.03.2001. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности Мршић Филипу из Бања Луке за закључење уговора
о заједничкој изградњи (ортаклуку)

1. Даје се сагласност Мршић Филипу из Бања Луке, да може закључити уговор о заједничкој изградњи (ортаклуку) са Петрушић Радојком из Бања Луке, уз испуњење одговарајућих услова.

2. Сваки етажни власник зграде стиче право кориштења на земљишту под зградом и на земљишту које је потребно за његову редовну употребу, у складу са намјеном земљишта и посебних дијелова зграде.

3. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

4. Ово рјешење није извршено док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника, надлежна канцеларија Високог представника за БиХ.

Образложење

Захтјевом од 13.02.2001. године, Мршић (Јуре) Филип, затражио је да Скупштина града Бања Лука, својим рјешењем да сагласност за закључење уговора о заједничкој изградњи на земљишту на коме му је утврђено првенствено право кориштења градског грађевинског земљишта ради грађења, а које је означено као кч.бр. 189/4 (н.1065/1) у површини од 552 м², уписана у зк.ул.бр. 1 к.о. Шарговац, односно, пл.бр. 267 к.о. Шарговац.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у спис предмета Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељења за имовинско-правне послове, број 25-475-1338/2000. од 01.12.2000. године, те је утврђено да је Рјешењем исти број од 31.01.2001. године, утврђено првенствено право кориштења у корист Мршић (Јуре) Филипа са 1/1 дијела.

Увидом у Рјешење о урбанистичкој сагласности број: 01-364-1835/2000. од 23.08.2000. године, утврђено је да је Мршић Филипу, дата сагласност за изградњу стамбеног објекта П+М, хоризонталних габарита 8,0 x 7,0 м, на земљишту означеном као кч.бр. 189/4 (н.1065/1) к.о. Бања Лука.

Поводом поднесеног захтјева Мршић Филипа да му се да сагласност за закључење уговора о заједничкој изградњи, одржана је усмена јавна расправа у присуству пуномоћника подносиоца захтјева и Петрушић Радојке, те је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да се уговор не закључује са лицем из члана 38. Закона о грађевинском земљишту;
- да носилац права из претходног става, по уговору стиче право својине на посебном дијелу зграде, који по вриједности није мањи од дијела зграде на коме стиче право својине њен ортак.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 39. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86) и члана 211. став 3. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, број 46/86), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 025-475-114/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

157.

На основу члана 264. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ број 47/86) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући по службеној дужности у предмету измјене рјешења Скупштине града Бања Лука, број: 04-475-161/98. од 28.12.2000. године, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.03.2001. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. МИЈЕЊА се диспозитив рјешења Скупштине града Бања Лука број: 04-475-161/98. од 28.12.2000. године, тако да се брише тачка 6. диспозитива.

2. Остале тачке диспозитива рјешења број: 04-475-161/98. од 28.12.2000. године, остају непромијењене.

Образложење

Рјешењем Скупштине града Бања Лука број: 04-475-161/98. од 28.12.2000. године и то под тачком 1. утврђен је губитак привременог права кориштења ранијим власницима, односно корисницима на земљишту означеном као кч.бр. 15/9 (н.3725/1) у површини од 187 м2, уписане у зк.ул.бр. 80 к.о. Бања Лука. Тачком 2. истог рјешења на наведеном земљишту је утврђено трајно право кориштења у корист ДП Индустрија одјеће "1. МАЈ" Пирот из Пирота са 1/1 дијела, а у смислу члана 12. Закона о својинско-правним односима. Тачком 6. наведеног рјешења одређено је да наведено рјешење није извршено, док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

Поступајући по службеној дужности, извршен је увид у комплетан спис, након чега је утврђено да је Скупштина Града при одлучивању у конкретној управној ствари примјенила одредбу члана 12. Закона о основним својинско-правним односима (Сл.лист СФРЈ број 6/80), а према којем се власнику објекта изграђеног уз одобрење надлежног органа утврђује трајно право кориштења на земљишту под објектом и које служи редовној употреби објекта.

Имајући у виду да је у конкретној управној ствари наведеним рјешењем заинтересованој страни декларисано право које је иста стекла по основу власништва на објекту изграђеног уз одобрење надлежног органа, односно да наведеним рјешењем није вршено располагањем земљиштем у државној својини, односно додјела, то конкретна управна ствар и наведено рјешење не подлијежу Одлуци Високог представника за БиХ од 27.04.2000. године.

Из наведених разлога, а примјеном члана 264. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, број 47/86), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.03.2001. године, одлучила као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења жалба се не може изјавити, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 04-475-161/98.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

158.

На основу члана 25. 33.и 47. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86), члана 17. став 1. тачка 9. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 13/2000), члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања и додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву ШЕВА МИРКА, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 16.02. и 19.02.2001. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, а ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, и то:

- кч.бр. 115/100 (н.813/2) у површини од 67 м²,

уписано у зк.ул. бр. 300 к.о. Дракулић (пл.бр. 220 к.о. Дракулић), друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Љубојевић (Душана) Милорада са 1/1 дијела, а стварно право кориштења Љубојевић Мире, Љубојевић Властимира и Љубојевић Миливоја са по 1/3 дијела, а посјед Љубојевић (Душана) Милорада са 1/1 дијела.

2. ДОДЈЕЉУЈЕ се Шева Мирку, сину Душана, из Бања Луке, на трајно кориштење земљиште из тачке 1., а ради изградње индивидуалног стамбеног објекта.

3. За додијељено земљиште, Шева Мирко, није дужан платити накнаду, јер је износ накнаденте утврђен Рјешењем о првенственом праву кориштења земљишта ради грађења број: 25-475-1236/99. од 03.05.2000. године.

4. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижбу права кориштења земљишта ради грађења, на земљишту из тачке 2. овог рјешења у корист Шева Мирка са 1/1 дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука – Одјељење за геодетске послове, упис посједа у корист Шева Мирка са 1/1 дијела, а све ово на његов захтјев и под условима из члана 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

5. Шева Мирко дужан је, у року од једне године од дана правоснажности овог рјешења, поднијети захтјев за издавање одобрења за грађење, односно да у року од три године од дана издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини. У противном, надлежни орган ће утврдити губитак права кориштења земљишта ради грађења на напријед наведеном земљишту.

6. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

7. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

Образложење

Шева Мирко, из Бања Луке, затражио је додјелу градског грађевинског земљишта, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, и на коме му је утврђено првенствено право кориштења ради грађења, Рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско правне послове, Подручна јединица Бања Лука – Одјељење за имовинско-правне послове број: 25-475-1236/99. од 03.05.2000. године.

Поступајући по поднесеном захтјеву, одржана је усмена и јавна расправа у присуству странака и вјештака геометра, извршен увид у спис предмета првенственог права кориштења ради грађења број: 25-475-1236/99., и утврђено слиједиће чињенично стање:

- да је Рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука број: 25-475-1236/99. од 03.05.2000. године, на наведеном земљишту утврђено првенствено право кориштења ради грађења у корист Шева Мирка;

- да је, према урбанистичко-техничким условима и Рјешењу о урбанистичкој сагласности број 01-364-588/98. од 03.09.1999. године, а чија важност је продужена Рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука број: 03-364-3033/2000. од 27.09.2000. године, Шева Мирку дата сагласност за изградњу стамбеног објекта П+1, на наведеном земљишту;

- да је наведено земљиште у зк.ул.бр. 300 к.о. Дракулић укњижено као друштвена својина, право кориштења Љубојевић (Душана) Милорада са 1/1 дијела;

- да је у проведеном поступку утврђено да су, иза Љубојевић Милорада, проглашени као законски наследици Љубојевић Мира, Љубојевић Властимир и Љубојевић Миливој са по 1/3 дијела, па је стварно право кориштења на наведеном земљишту утврђено у корист именованих;

- да су у поступку саслушани стварни корисници наведеног земљишта Љубојевић Властимир, те Љубојевић Миливој и Мира по привременом заступнику Љубојевић Властимиру, и исти се нису противили преузимању и додјели наведеног земљишта Шева Мирку, под условом да им Шева Мирко омогући приступ њиховој сусједној парцели у ширини од 3 метра, а што је исти прихватио, а именовани нису тражили накнаду, јер су питање накнаде ријешили са Шева Мирком.

Након разматрања утврђеног чињеничног стања, у смислу члана 25.,33. и 47. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86), и члана 17. став 1. тачка 9а. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 13/2000),Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 16.02. и 19.02.2001. године, одлучила као у тачки 1. и 2. диспозитива овог рјешења.

Тачка 5. диспозитива овог рјешења темељи се на члану 53. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења жалба није допуштена, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања истог.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-638/2000.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

159.

На основу члана 66. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86 и 1/90), члана 17. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 13/2000) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету утврђивања трајног права кориштења градског грађевинског земљишта на трајно кориштење, по захтјеву ТОМИЋ ПЕТРА из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 16.02. и 19.02.2001. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се губитак привременог права кориштења, ранијим власницима, односно корисницима на градском грађевинском земљишту, означеном као:

- кч.бр. 416/2 у површини од 416 м2,

уписана у ккњ. бр. 342 к.о. Пресначе, право располагања Општина Бања Лука са 1/1 дијела, а привремено право кориштења Томић Петра са 1/1 дијела.

2.Утврђује се трајно право кориштења на напријед наведеном земљишту, у корист Томић (Љубана) Петра из Бања Луке, као власника стамбено-пословног објекта, у смислу члана 66. Закона о грађевинском земљишту.

3. За напријед наведено земљиште, Томић Петар је дужан платити накнаду, у износу од 1.174,70 КМ (словима: хиљадустоседамдесетчетири КМ и седамдесетпфенинга) у корист Фонда за уређење грађевинског земљишта, на жиро рачун број: 552000-00000992-94.

4. Након правоснажности овог рјешења Републичка управа за геодетске послове, катастар некретнина и имовинско-правне послове, извршиће укњижбу трајног права кориштења на земљишту из тачке 1. овог рјешења у корист Томић (Љубана) Петра са 1/1 дијела, а у смислу члана 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

6. Ово рјешење није извршено док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

О б р а з л о ж е њ е

Томић Петар, из Бања Луке, поднио је захтјев 09.02.1999. године овом органу, којим је затражио утврђивање трајног права кориштења на земљишту из тачке 1. диспозитива овог рјешења, а ради легализације објекта, изграђеног без одобрења надлежног органа.

Поступајући по поднесеном захтјеву, овај орган је одржао усмену јавну расправу, у присуству заинтересованих странака и вјештака геометра, те је утврдио слиједеће чињенично стање:

- да је Рјешењем о урбанистичкој сагласности број: 11-364-526/97. од 08.12.1998. године, дата урбанистичка сагласност Томић Петру, за већ изграђену једну јединицу двојностамбено-пословног објекта, хоризонталних габарита 14,82 x 9,72 м, са садржајем П+М;

- да је земљиште означено као кч.бр. 416/2 уписано у ккњ. бр. 342 к.о. Пресначе, укњижено као право располагања Општине Бања Лука, а привремено право кориштења Томић (Љубана) Петра са 1/1 дијела;

- да је Томић Петар изградио стамбено-пословни објекат, без одобрења надлежног органа, а који је Рјешењем број: 11-364-526/97. од 08.12.1998. године, легализован.

Што се тиче накнаде, иста је обрачуната у складу са Законом о грађевинском земљишту и Одлуком о грађевинском земљишту, јер се ради о објекту изграђеном без одобрења надлежног органа после 1969. године.

Цијенећи напријед утврђено чињенично стање, а у смислу члана 66. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86), и члана 17. став 1. тачка 9 д., Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000), ријешено је као у диспозитиву.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-142/98.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

160.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр.34/86) и члана 9. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр.1/90), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету преузимања и додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву ОДП "ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ" Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 16.02. и 19.02.2001. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, ради изградње основне школе на Петрићевцу, према Регулационом плану стамбеног насеља Паприковац - Петрићевац, од 17.02.2000.године, и то земљиште означено као:

- кч.бр. 39/4
- кч.бр. 39/158 (н.1715) у површини од 10500 м²,
уписана у зк.ул.бр. 1286 к.о. Петрићевац, друштвена својина, привремено право кориштења Кнежевић Анђелке, рођ.Лаштро са 1/1 дијела, а по катастарском операт у уписана у пл.бр. 531 к.о.Петрићевац II.

2. Ранији власници, односно носиоци привременог права кориштења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, дужни су, одмах по пријему овог рјешења, земљиште из тачке 1. предати Граду Бања Лука на располагање.

3. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде, за горе наведено земљиште, ранијим власницима, односно корисницима.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

Образложење

ОДП "Завод за изградњу" Бања Лука, бр. 02-1510/2000. од 19.04.2000.године, обратио се овом органу са захтјевом за преузимање земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради изградње основне школе на Петрићевцу, која је предвиђена према измјенама Регулационог плана стамбеног насеља Паприковац - Петрићевац у Бањој Луци, а које је усвојено на сједници Скупштине града Бања Лука 17.02. 2000. године.

Поступајући по наведеном захтјеву, извршен је увид у сву приложену документацију, те проведена усмена јавна расправа, у присуству пуномоћника подносиоца захтјева, те корисника земљишта и вјештака одговарајуће струке, дана 05.09.2000.године.

На основу изјаве вјештака геометра, утврђено је да је предметно земљиште неизграђено, а да је, према измјенама Регулационог плана стамбеног насеља Паприковац - Петрићевац, предвиђено за изградњу основне школе на локалитету Петрићевца.

На основу изјаве вјештака агронома, утврђено је да се на наведеном земљишту налазе усјеви и засади, те је присутни агроном извршио попис и процјену наведених усјева и засада, и записник, односно налаз доставио овом органу.

Увидом у зк.ул.бр. 1286 к.о. Петрићевац, утврђено је да је земљиште означено као кч.бр. 39/4 и 39/158 уписано као друштвена својина, а право кориштења на истом има Анђелка Кнежевић, рођ. Лаштро са 1/1 дијела.

Увиђајем на лицу мјеста утврђено је да је стварни корисник наведеног земљишта Кезић Јелена, те се иста није противила поступку преузимања наведеног земљишта и тражила је за преузето земљиште накнаду, као и за процијењене усјеве и засаде.

Тачка 1. диспозитива овог рјешења темељи се на члану 25. Закона о грађевинском земљишту, а тачка 2. о предаји у посјед наведеног земљишта заснива се на члану 269.став 2. тачка 3. Закона о општем

управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр.47/86), који прописује да је другостепено рјешење извршно достављањем странки, ако жалба није допуштена.

На основу утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86 и 1/90), ријешено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-328/2000 .

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

161.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86) и члана 9. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.1/90), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету преузимања и додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву ОДП "ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ" Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 16.02. и 19.02.2001. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, ради изградње основне школе на Петрићевцу, према Регулационом плану стамбеног насеља Паприковац - Петрићевац, од 17.02.2000.године, и то земљиште означено као:

- к.ч.бр. 39/189 (н.1712/2) у површини од 124 м²,
уписана у з.к.ул.бр.350 к.о. Петрићевац, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Лемић (Симеуна) Бранка са 1/1 дијела, а по катастарском оперативу уписана у пл.бр. 135 к.о.Петрићевац II.

2. Ранији власници, односно носиоци привременог права кориштења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, дужни су, одмах по пријему овог рјешења, земљиште из тачке 1. предати Граду Бања Лука на располагање.

3. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде, за горе наведено земљиште, ранијим власницима, односно корисницима.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

ОДП "Завод за изградњу" Бања Лука, бр. 02-1510/2000. од 19.04.2000.године, обратио се овом органу са захтјевом за преузимање земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради изградње основне школе на Петрићевцу, која је предвиђена према измјенама Регулационог плана стамбеног насеља Паприковац - Петрићевац у Бањој Луци, а које је усвојено на сједници Скупштине града Бања Лука 17.02.2000. године.

Поступајући по наведеном захтјеву, извршен је увид у сву приложену документацију, те проведена усмена јавна расправа, у присуству пуномоћника подносиоца захтјева, те корисника земљишта и вјештака одговарајуће струке, дана 04.10.2000.године.

На основу изјаве вјештака геометра, утврђено је да је предметно земљиште неизграђено, а да је, према измјенама Регулационог плана стамбеног насеља Паприковац - Петрићевац, предвиђено за изградњу основне школе на локалитету Петрићевца.

На основу изјаве вјештака агронома, утврђено је да се на наведеном земљишту налазе усјеви и засади, те је присутни агроном извршио попис и процјену наведених усјева и засада, и записник, односно налаз доставио овом органу.

На основу изјаве вјештака грађевинске струке, утврђено је да у дужини парцеле постоји жељезна ограда на бетонским темељима, те је присутни вјештак извршио процјену и налаз доставио овом органу.

Увидом у зк.ул.бр. 135 к.о. Петрићевац, утврђено је да је земљиште означено као кч.бр. 39/189 уписано као друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Лемић (Симеуна) Бранка са 1/1 дијела.

Увиђајем на лицу мјеста утврђено је да је стварни корисник наведеног земљишта Лемић Бранко, те се исти није противио поступку преузимања наведеног земљишта и тражио је за преузето земљиште накнаду, као и за процијењене усјеве и засаде, те чврсте објекте.

Тачка 1. диспозитива овог рјешења темељи се на члану 25. Закона о грађевинском земљишту, а тачка 2. о предаји у посјед наведеног земљишта заснива се на члану 269.став 2. тачка 3. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр.47/86), који прописује да је другостепено рјешење извршно достављањем странки, ако жалба није допуштена.

На основу утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86 и 1/90), ријешено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-4/2001 .

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

162.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86) и члана 9. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.1/90), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету преузимања и додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву ОДП "ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ" Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 16.02. и 19.02.2001. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, ради изградње основне школе на Петрићевцу, према Регулационом плану стамбеног насеља Паприковац - Петрићевац, од 17.02.2000.године, и то земљиште означено као:

- кч.бр. 39/4 (н.1718/5) у површини од 404 м2,

уписана у зк.ул.бр. 1286 к.о. Петрићевац, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Кнежевић Анђелке, рођ.Лаштро са 1/1 дијела, стварно право кориштења Јањетовић (Остоје) Лазе, а по катастарском оператру уписана у пл.бр. 1256 к.о.Петрићевац II.

2. Ранији власници, односно носиоци привременог права кориштења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, дужни су, одмах по пријему овог рјешења, земљиште из тачке 1. предати Граду Бања Лука на располагање.

3. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде, за горе наведено земљиште, ранијим власницима, односно корисницима.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

Образложење

ОДП "Завод за изградњу" Бања Лука, бр. 02-1510/2000. од 19.04.2000.године, обратио се овом органу са захтјевом за преузимање земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради изградње основне школе на Петрићевцу, која је предвиђена према измјенама Регулационог плана стамбеног насеља Паприковац - Петрићевац у Бањој Луци, а које је усвојено на сједници Скупштине града Бања Лука 17.02.2000. године.

Поступајући по наведеном захтјеву, извршен је увид у сву приложену документацију, те проведена усмена јавна расправа, у присуству пуномоћника подносиоца захтјева, те корисника земљишта и вјештака одговарајуће струке, дана 04.10.2000.године.

На основу изјаве вјештака географа, утврђено је да је предметно земљиште неизграђено, а да је, према измјенама Регулационог плана стамбеног насеља Паприковац - Петрићевац, предвиђено за изградњу основне школе на локалитету Петрићевца.

На основу изјаве вјештака агронома, утврђено је да се на наведеном земљишту налазе усјеви и засади, те је присутни агроном извршио попис и процјену наведених усјева и засада, и записник, односно налаз доставио овом органу.

На основу изјаве вјештака грађевинске струке, утврђено је да на парцели постоји ограда на бетонским темељима, те је приеутни вјештак извршио процјену и налаз доставио овом органу.

Увидом у зк.ул.бр. 1286 к.о. Петрићевац, утврђено је да је земљиште означено као кч.бр. 39/4 уписано као друштвена својина, земљишно-књижно право Кнежевић Анђелке, рођ.Лаштро са 1/1 дијела, а стварно право кориштења Јањетовић (Остоје) Лазе са 1/1 дијела.

Увиђајем на лицу мјеста утврђено је да је стварни корисник наведеног земљишта Јањетовић Лазо, те се исти није противио поступку преузимања наведеног земљишта и тражио је за преузето земљиште накнаду, као и за процијењене усјева и засаде, те чврсте објекте.

Тачка 1. диспозитива овог рјешења темељи се на члану 25. Закона о грађевинском земљишту, а тачка 2. о предаји у посјед наведеног земљишта заснива се на члану 269.став 2. тачка 3. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр.47/86), који прописује да је другостепено рјешење извршно достављањем странки, ако жалба није допуштена.

На основу утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86 и 1/90), ријешено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-6/2001 .

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

163.

На основу члана 25. и 47. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86), члана 9. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 1/90), члана 17. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 13/2000), члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања и додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву ЈЕЛИЧИЋ РАЈКА из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 16.02. и 19.02.2001. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, а ради изградње стамбено-пословног објекта, означено као:

- кч.бр. 111/60 (н.902/1) у површини од 195 м²,

уписана у зк.ул. бр. 188 к.о. Дракулић, друштвена својина, привремено право кориштења Марић Руже, рођ. Блажевић са 1/1 дијела, а по катастарском оператру уписана у пл.бр. 1041 к.о. Дракулић, посјед Јеличић (Илије) Рајка;

- кч. бр. 111/58 (н.903/2) у површини од 207 м²,

уписана у зк.ул. бр. 235 к.о. Дракулић, друштвена својина, привремено право кориштења Ганибеговић (Мује) Химзе са 1/1 дијела, а по катастарском оператру, уписана као посјед Ганибеговић (Мује) Химзе са 1/1 дијела, у пл. бр. 122 к.о. Дракулић;

- кч.бр. 111/121 (н.900/2) у површини од 14 м²,

уписана у зк.ул. бр. 313 к.о. Дракулић, друштвена својина, привремено право кориштења Липовац Маре, рођ. Марић са 1/1 дијела, а по катастарском оператру, уписана у пл.бр. 1063 к.о. Дракулић, као посјед Мацаревић (Драге) Дмитре, рођ. Јокић;

- кч.бр. 111/122 (н.901/2) у површини од 16 м²,

уписана у зк.ул.бр. 313 к.о. Дракулић, друштвена својина, привремено право кориштења Липовац Маре, рођ. Марић са 1/1 дијела, а по катастарском оператру уписана у пл.бр. 210 к.о. Дракулић, посјед Липовац (Анте) Владо са 1/1 дијела.

2. ДОДЈЕЉУЈЕ се Јеличић Рајку из Бања Луке, непосредном погодбом, горе наведено земљиште, на трајно кориштење, а ради изградње стамбено-пословног објекта, у смислу члана 11. тачка 9. Одлуке о грађевинском земљишту.

3. За додијељено земљиште, Јеличић Рајко, није дужан платити накнаду, јер је износ накнаде-ренте, утврђен у рјешењу о првенственом праву, а износи 2.102,80 КМ (словима: двије хиљаде стодвије КМ и осамдесет пфенинга), а иста је плаћена у корист Фонда за уређење грађевинског земљишта.

4. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижбу трајног права кориштења на горе наведеном земљишту, у корист Јеличић (Илије) Рајка са 1/1 дијела, а у складу са чланом 52. Став 4. Закона о грађевинском земљишту.

5. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске послове, катастар некретнина и имовинско-правне послове у Бањој Луци, извршиће промјену стања у катастарском оператру, тако што ће земљиште из тачке 1. овог рјешења, уписати као посјед Јеличић (Илије) Рајка са 1/1 дијела.

6. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

7. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

О б р а з л о ж е њ е

Јеличић Рајко из Бања Луке, поднио је захтјев овом органу, којим је затражио додјелу градског грађевинског земљишта, ради изградње стамбено-пословног објекта, а на којем има првенствено право кориштења ради грађења, Рјешењем овог органа, број: 25-475-424/2000. од 25.12.2000. године.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, те утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је Рјешењем овог органа број: 25-475-424/2000. од 25.12.2000. године, утврђено да Јеличић Рајко из Бања Луке, има првенствено право кориштења ради грађења, на земљишту означеном као кч.бр. 111/60 уписано у зк.ул. бр. 188 к.о. Дракулић, кч.бр. 111/58 уписана у зк.ул.бр. 235 к.о. Дракулић, кч.бр. 111/121 уписана у зк.ул.бр. 313 к.о. Дракулић, кч.бр. 111/122 уписана у зк.ул.бр. 313 к.о. Дракулић.

Увидом у зк.ул.бр. 235 к.о. Дракулић, утврђено је да је земљиште означено као кч.бр. 111/58, укњижено као друштвена својина, а да право кориштења на истом има Ганибеговић (Мује) Химзо са 1/1 дијела.

Увидом у зк.ул.бр. 313 к.о. Дракулић, утврђено је да је земљиште означено као кч.бр. 111/121 и 111/122, укњижено као друштвена својина, а да право кориштења на истом има Липовац Мара, рођ. Марић са 1/1 дијела.

Увидом у зк.ул. бр. 188 к.о. Дракулић, утврђено је да је земљиште означено као кч.бр. 111/60 и 111/125, укњижено као друштвена својина, а да право кориштења на истом има Марић Ружа, рођ. Блажевић са 1/1 дијела.

Увидом у купопродајни уговор, закључен дана 13.02.1962. године утврђено је да је Ганибеговић (Мује) Химзо, земљиште означено као кч.бр. 111/5 у површини од 3136 м², уписана у зк.ул.бр. 189 к.о. Дракулић, купио од Марић (Анте) Јуре.

Увидом у Уговор о замјени некретнина, закључен 28.10.1992. године и овјерен код надлежног Суда под бројем: И-ОВ-128/93. од 18.01.1993. године, утврђено је да је Јеличић Рајко, мијењао са Ганибеговић Химзом породичну кућу, величине 9,00 x 10,00 м, на земљишту означеном као кч.бр. 902 у површини од 364 м², уписана у пл.бр. 122 к.о. Дракулић, а по старом премјеру односи се на кч.бр. 111/60 уписана у зк.ул.бр. 188 к.о. Дракулић, за своје некретнине које се налазе у к.о. Пировцу.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а примјеном члана 25. и 47. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86), и члана 17. став 1. тачка 9а., Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 13/2000), ријешено је као у диспозитиву овог рјешења.

Накнада је обрачуната у складу са одредбама Закона о грађевинском земљишту и Одлуке о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-12/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

164.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр.34/86) и члана 9. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр.1/90), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету преузимања и додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву ОДП "ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ" Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 16.02. и 19.02.2001. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, ради изградње основне школе на Петрићевцу, према Регулационом плану стамбеног насеља Паприковац - Петрићевац, од 17.02.2000.године, и то земљиште означено као:

- кч.бр. 39/190 (н.1714/2) у површини од 79 м²,

уписана у зк.ул.бр. 774 к.о. Петрићевац, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Сукара (Милана) Ђуре са 1/1 дијела, а по катастарском оператру уписана у пл.бр. 1210 к.о.Петрићевац II.

2. Ранији власници, односно носиоци привременог права кориштења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, дужни су, одмах по пријему овог рјешења, земљиште из тачке 1. предати Граду Бања Лука на располагање.

3. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде, за горе наведено земљиште, ранијим власницима, односно корисницима.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

Образложење

ОДП "Завод за изградњу" Бања Лука, бр. 02-1510/2000. од 19.04.2000.године, обратио се овом органу са захтјевом за преузимање земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради изградње основне школе на Петрићевцу, која је предвиђена према измјенама Регулационог плана стамбеног насеља Паприковац - Петрићевац у Бањој Луци, а које је усвојено на сједници Скупштине града Бања Лука 17.02.2000. године.

Поступајући по наведеном захтјеву, извршен је увид у сву приложену документацију, те проведена усмена јавна расправа, у присуству пуномоћника подносиоца захтјева, те корисника земљишта и вјештака одговарајуће струке, дана 04.10.2000.године.

На основу изјаве вјештака геометра, утврђено је да је предметно земљиште неизграђено, а да је, према измјенама Регулационог плана стамбеног насеља Паприковац - Петрићевац, предвиђено за изградњу основне школе на локалитету Петрићевца.

На основу изјаве вјештака агронома, утврђено је да се на наведеном земљишту налазе усјеви и засади, те је присутни агроном извршио попис и процјену наведених усјева и засада, и записник, односно налаз доставио овом органу.

На основу изјаве вјештака грађевинске струке, утврђено је да у дужини цијеле парцеле постоји ограда од бодљикаве жице на дрвеним стубовима, те је присутни вјештак извршио процјену и налаз доставио овом органу.

Увидом у зк.ул.бр. 1210 к.о. Петрићевац, утврђено је да је земљиште означено као кч.бр. 39/190 уписано као друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Сукара (Милана) Ђуре са 1/1 дијела.

Увиђајем на лицу мјеста утврђено је да је стварни корисник наведеног земљишта Сукара Ђуро, те се исти није противио поступку преузимања наведеног земљишта и тражио је за преузето земљиште накнаду, као и за процијењене усјеве и засаде, те чврсте објекте.

Тачка 1. диспозитива овог рјешења темељи се на члану 25. Закона о грађевинском земљишту, а тачка 2. о предаји у посјед наведеног земљишта заснива се на члану 269. став 2. тачка 3. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр.47/86), који прописује да је другостепено рјешење извршно достављањем странки, ако жалба није допуштена.

На основу утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр. 34/86 и 1/90), ријешено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-5/2001 .

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

165.

На основу члана 25. и 47. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86), члана 9. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 1/90), члана 17. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 13/2000), члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања и додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву "ЧАЈАВЕЦ" Предузеће системи управљања Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 16.02. и 19.02.2001. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, а ради изградње стамбеног објекта, означено као:

- кч.бр. 439/180 (н. дио 1556/2) у површини од 202 м2,

уписана у зк.ул. бр. 10921 к.о. Бања Лука, друштвена својина, привремено право кориштења Сумоња (Алексе) Војислава са 1/1 дијела, а по катастарском оператру уписана у пл.бр. 1423 к.о. Бања Лука V.

2. ДОДЈЕЉУЈЕ се "РУДИ ЧАЈАВЕЦ" Предузеће системи управљања Бања Лука, непосредном погодбом, на трајно кориштење, а ради изградње стамбеног објекта, у смислу члана 11. Тачка 9. Одлуке о грађевинском земљишту, земљиште означено као:

- кч.бр. 439/180 (н. дио 1556/2) у површини од 202 м2,

уписана у зк.ул. бр. 10921 к.о. Бања Лука, друштвена својина, привремено право кориштења Сумоња (Алексе) Војислава са 1/1 дијела, а по катастарском оператру, уписана у пл.бр. 1423 к.о. Бања Лука V;

- кч.бр. 439/185 (н.дио 1556/2) у површини од 303 м2,

уписана у зк.ул.бр. 9541 к.о. Бања Лука, друштвена својина, право располагања СИЗ за управљање грађевинским земљиштем Бања Лука са 1/1 дијела, а по катастарском оператру уписана у пл.бр. 1423 к.о. Бања Лука V.

3. За додијељено земљиште, "ЧАЈАВЕЦ" Предузеће системи управљања Бања Лука, нису дужни платити накнаду, јер је износ накнаде-ренте утврђен у рјешењу о првенственом праву, у износу

од 1.944,00 КМ (словима: хиљаду девет стот четрдесет четири КМ), а иста је плаћена у корист Фонда за уређење грађевинског земљишта.

4. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижбу трајног права кориштења у корист "ЧАЈАВЕЦ" Предузеће системи управљања Бања Лука, на горе наведеном земљишту, са 1/1 дијела, а у складу са чланом 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

6. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

Образложење

"ЧАЈАВЕЦ" Предузеће системи управљања Бања Лука, поднијели су захтјев 12.01.2001. године, којим су затражили додјелу на трајно кориштење земљишта на коме им је утврђено првенствено право грађења, Рјешењем овог органа, број: 25-475-1268/2000. од 13.12.2000. године, а како је то наведено у тачки 2. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, овај орган је прибавио спис предмета број: 25-475-1268/2000. од 13.12.2000. године, те утврдио слиједеће чињенично стање:

- да је Рјешењем о урбанистичкој сагласности број: 01-364-2917/99. од 27.01.2000. године, дата урбанистичка сагласност Предузећу системи управљања за изградњу индивидуалног стамбеног објекта, хоризонталних габарита 10,00 x 10,00 м, а вертикалних габарита ВП + 1;

- да је Рјешењем број: 25-475-1268/2000. од 13.12.2000. године, утврђено првенствено право кориштења "Руди Чајавец" Предузећу системи управљања на земљишту означено као кч.бр. 439/180 и 439/185, уписане у зк.ул. бр. 10921 к.о. Бања Лука, и зк.ул.бр. 9541 к.о. Бања Лука.

У проведеном поступку је утврђено да је земљиште означено као кч.бр. 439/180, уписана у зк.ул.бр. 10921 к.о. Бања Лука, друштвена својина, а да право кориштења на истом има Сумоња (Алексе) Војислав са 1/1 дијела, а да је земљиште означено као кч.бр. 439/185 укњижено у зк.ул.бр. 9541 к.о. Бања Лука, друштвена својина, а да право располагања има СИЗ за управљање грађевинским земљиштем Бања Лука са 1/1 дијела.

Увидом у Уговор закључен дана 19.10.1981. године, између СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем с једне стране и СОУР-а за електронику, електромеханику и аутоматику Руди Чајавец ООУР Рачунско-радарске технике с друге стране, утврђено је да је предмет уговора регулисање међусобних односа уговорних страна везаних за уступање на кориштење градилишта ради изградње стамбених објеката, и то земљишта означено као кч.бр. 439/180 и 439/185 к.о. Бања Лука, по цијени од 290.000 динара. Исти је овјерен код Општинског суда у Бањој Луци, под бројем: 5187/82. од 31.12.1982. године.

Поред тога у проведеном поступку је утврђено, да је ООУР Рачунско-радарска техника трансформисана у два предузећа, и то дио Рачунске технике прерасло у Предузеће системи управљања, тако да је у оквиру подјеле имовине предметна парцела припала Предузећу системи управљања, а што је видљиво из Поднеска Предузећа системи управљања од 06.12.2000. године.

Увидом у пл.бр. 1423 к.о. Бања Лука V, утврђено је да је земљиште означено као кч.бр. 1556/2 у површини од 518 м², уписано као посјед СОУР "Руди Чајавец" ООУР Рачунско-радарска техника са 1/1 дијела.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а примјеном члана 25. и 47. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86), и члана 17. став 1. тачка 9а, Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 13/2000), ријешено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-32/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

166.

На основу члана 66. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86 и 1/90), члана 17. став 1. тачка 9 а., Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 13/2000) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта на трајно кориштење, а по захтјеву БОРОВНИЦА ДРАГАНЕ, кћери Сулејмана из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 16.02. и 19.02.2001. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се да Боровница Драгана, кћи Сулејмана из Бања Луке, има трајно право кориштења земљишта, означеног као:

- кч.бр. 1522 у површини од 505 м2,
уписана у ккњ. бр. 640 к.о. Врбања II, право располагања Општина Бања Лука, а привремено право кориштења земљишта Боровница Сулејмана Драгане, са 1/1 дијела.

2. Боровница Драгана, кћи Сулејмана, дужна је платити за напријед наведено земљиште накнаду – ренту у износу од 222,30 КМ (словима: двјестодвадесетдвје КМ и 30 пфенинга) на жиро рачун број: 552000-00000992-94 у корист Фонда за уређење грађевинског земљишта.

3. Након правоснажности овог рјешења Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће укњижбу трајног права кориштења на земљишту из тачке 1. диспозитива овог рјешења у корист Боровница Драгане, кћери Сулејмана са 1/1 дијела, по условима прописаним одредбама члана 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86).

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

5. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 20.11.2000. године, Боровница Драгана обратила се овом органу са захтјевом за додјелу земљишта на трајно кориштење.

Уз захтјев, иста је приложила ккњ. за предметне парцеле, копију катастарског плана и рјешење о урбанистичкој сагласности за легализацију изграђеног приземног објекта, лоцираног на земљишту наведеном у тачки 1. овог рјешења.

У проведеном поступку, уз учешће странке и вјештака геодетске струке, одржана је усмена јавна расправа дана 12.12.2000. године, током које је утврђено:

- да се ради о земљишту означеном са кч.бр. 1522 звано "Кућиште" у нарави, њива III класе у површини од 505 м2, уписана у ккњ. бр. 640 к.о. Врбања II, Општина Бања Лука, носилац права располагања са 1/1 дијела, односно Боровница (Сулејмана) Драгана, као носилац привременог права кориштења са 1/1 дијела;

- да је Боровница Драгани, кћери Сулејмана из Бања Луке, дата урбанистичка сагласност, рјешењем број: 01-364-2428/2000. од 31.08.2000. године, за легализацију изграђеног приземног објекта, лоцираног на горе описаном земљишту.

Разматрајући захтјев странке, приложене исправе и остале утврђене чињенице, овај орган је ријешио као у диспозитиву рјешења из сљедећих разлога:

Одредбама члана 66. Закона о грађевинском земљишту, прописано је да ће се на истом на којем је изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења за коју се може накнадно издати одобрење за грађење, утврдити трајно право кориштења земљишта у корист градитеља, односно његовог правног сљедника уз обавезу плаћања накнаде за додјељено грађевинско земљиште.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, а сходно напријед наведеном члану, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1296/2000.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

167.

На основу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86), члана 211. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, број 47/86) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету продужења закупа по захтјеву БИЛАНОВИЋ МИЛАНА, из Бања Луке, Скупштина Града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 16.02. и 19.02.2001. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРОДУЖАВА се закуп БИЛАНОВИЋ МИЛАНУ, из Бања Луке, за привремени монтажно-демонтажни објекат - намјене брза припрема хране, на градском грађевинском земљишту, означеном као:

- кч.бр. д. 76/291 (н.д. 5673) у пов. 8,64 м2,
уписана у зк.ул.бр. 2698 к.о. Бања Лука, јавно добро, односно у пл.бр. 701 к.о. Бања Лука VII.

2. Додјела напријед наведеног земљишта трајаће до 01.03.2002. године.

3. Закупнина - накнада је одређена рјешењем о урбанистичкој сагласности број: 01-364-469/2000. од 16.05.2000. године.

4. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

Образложење

Билановић Милан, из Бања Луке, обратио се са захтјевом за продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објекат - намјене брза припрема хране, на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију, након чега је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да именовани посједује рјешење о урбанистичкој сагласности са ситуацијом на терену за локацију предметног привременог монтажно-демонтажног објекта;
- да је земљиште означено као кч.бр.д. 76/291 укњижено у зк.ул. бр. 701 к.о. Бања Лука, јавно добро.

На основу утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86 и 1/90), ријешено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-615/2000.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

168.

На основу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86), члана 211. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, број 47/86) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету продужења закупа по захтјеву ДИВЉАК ТРЊИНЕ, из Бања Луке, Скупштина Града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 16.02. и 19.02.2001. године, донијела

РЈЕШЕЊЕ

1. ПРОДУЖАВА се закуп ДИВЉАК ТРЊИНИ, из Бања Луке, за привремени монтажно-демонтажни објекат - намјене бурегиџница, на градском грађевинском земљишту, означеном као:

- кч.бр. дио 837/1 (н.д.2958/1) у пов. 13,68 м², уписана у зк.ул.бр. 2698 к.о. Бања Лука, јавно добро.
- 2. Додјела напријед наведеног земљишта трајаће до 01.03.2002. године.
- 3. Закупнина - накнада је одређена рјешењем о урбанистичкој сагласности број: 01-364-631/2000. од 05.06.2000. године.
- 4. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

Образложење

Дивљак Трњина, из Бања Луке, обратила се са захтјевом за продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објекат - намјене бурегиџница, на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију, након чега је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да именована посједује рјешење о урбанистичкој сагласности са ситуацијом на терену за локацију предметног привременог монтажно-демонтажног објекта;
- да је земљиште означено као кч.бр.д. 837/1 укњижено у зк.ул. бр. 2698 к.о. Бања Лука, јавно добро.

На основу утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86 и 1/90), ријешено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-764/2000.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

169.

На основу члана 66. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86), члана 17. став 1. тачка 9 д. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 13/2000) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта на трајно кориштење, а по захтјеву АМИЦИЋ (Пантелије) КОВИЉКЕ, рођене Кнежевић, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 16.02. и 19.02.2001. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се да Амицић (Пантелије) Ковиљка, рођ. Кнежевић из Бања Луке, има трајно право кориштења земљишта, означеног као:

- кч.бр.73/12 (н.1711) у површини од 280 м2,

уписана у зк. ул. бр. 4502 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Амицић Ковиљке, а по катастарском оперативном упису у пл.бр. 55 к.о. Бања Лука VII, гдје се као посједник води Амицић Ковиљка са 1/1 дијела.

2. Амицић (Пантелије) Ковиљка, дужна је платити за напријед наведено земљиште накнаду – ренту у износу од 1.159,30 КМ (словима: хиљаду стотиница и тридесет пенинга) на жиро рачун број: 552000-00000992-94, код Кристал-банке, у корист Фонда за уређење грађевинског земљишта, у року од 15 дана од дана достављања овог рјешења.

3. Након правоснажности овог рјешења Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење као и Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина, извршиће укњижбу трајног права кориштења на земљишту из тачке 1. диспозитива овог рјешења у корист Амицић (Пантелије) Ковиљке, рођ. Кнежевић са 1/1 дијела, под условима прописаним одредбом члана 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86).

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

5. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

Образложење

Амицић (Пантелије) Ковиљка, рођ. Кнежевић, обратила се овом органу са захтјевом за утврђивање трајног права кориштења земљишта, по основу власништва на бесправно изграђеном стамбеном објекту П+1, на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

- да је предметно земљиште означено као кч.бр. 73/12 (н.1711) уписано у зк.ул.бр. 4502 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно књижно право кориштења Амицић Ковиљке са 1/1 дијела, а по

катастарском оперативном уписано у пл.бр. 55 к.о. Бања Лука VII, гдје се као посједник води Амишић Ковиљка са 1/1 дијела;

- да је према урбанистичко-техничким условима број: 01-364-736/2000. и рјешењу о урбанистичкој сагласности од 04.05.2000. године Амишић (Пантелије) Ковиљки дата сагласност за локацију изведеног стамбеног објекта П+1, хоризонталних габарита 10,25 x 9,75 м;

- да је објекат изграђен без одобрења за грађење, на основу чега је утврђена накнада-рента као у тачки 2. диспозитива овог рјешења.

Цијенећи чињенично стање, а у смислу цитираних законских одредби, Скупштина града Бања Лука је, донијела ово рјешење о утврђивању трајног права кориштења на наведеном земљишту, у корист власника објекта изграђеног без одобрења за грађење.

Накнада за наведено земљиште, обрачуната је у складу са чланом 67. Закона о грађевинском земљишту и одредбама Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Општине Бања Лука, број 1/90).

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1064/2000.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

170.

На основу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86), члана 211. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, број 47/86) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету продужења закупа по захтјеву БРКИЋ СТАНИСЛАВА, из Бања Луке, Скупштина Града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 16.02. и 19.02.2001. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРОДУЖАВА се закуп БРКИЋ СТАНИСЛАВУ, из Бања Луке, за привремени монтажно-демонтажни објекат - намјене трговина непрехрамбене робе, на градском грађевинском земљишту, означеном као:

- кч.бр.дио 594/3 (н.дно 1040/1) у пов. 8,64 м²,
уписана у зк.ул.бр. 2698 к.о. Бања Лука, јавно добро.

2. Додјела напријед наведеног земљишта трајаће до 21.08.2003. године.

3. Закупнина -накнада је одређена Рјешењем о урбанистичкој сагласности бр. 01-364-2754/2000. од 13.09.2000. године.

4. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

О б р а з л о ж е њ е

Бркић Станислав, из Бања Луке, обратио се са захтјевом за продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објекат - намјене трговина непрехрамбеном робом, на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложеној документацији, након чега је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да именовани посједује рјешење о урбанистичкој сагласности са ситуацијом на терену за локацију предметног привременог монтажно-демонтажног објекта;
- да је земљиште означено као кч.бр.д. 594/3 укњижено у зк.ул.бр. 2698 к.о. Бања Лука, јавно добро.

На основу утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86 и 1/90), ријешено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1038/2000.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

171.

На основу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86), члана 211. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, број 47/86) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету продужења закупа по захтјеву ПЕЈИЋ МИОДРАГА, из Бања Луке, Скупштина Града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 16.02. и 19.02.2001. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРОДУЖАВА се закуп ПЕЈИЋ МИОДРАГУ, из Бања Луке, за привремени монтажно-демонтажни објекат - намјене трговина прехранбене и непрехрамбене робе, на градском грађевинском земљишту, означеном као:

- кч.бр.д. 722/19 и 722/34 (н.д.2031) у пов. 5,76 м²,
уписана у зк.ул.бр. 4729 к.о. Бања Лука, друштвена својина, односно у пл.бр. 1019 к.о. Бања Лука VI, СИЗ становања Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Додјела напријед наведеног земљишта трајаће до 01.04.2002. године.

3. Закупнина - накнада је одређена Рјешењем о урбанистичкој сагласности бр. 01-364-543/2000. од 23.05.2000. године.

4. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

О б р а з л о ж е њ е

Пејић Миодраг, из Бања Луке, обратио се са захтјевом за продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објекат - намјене трговина прехранбеном и непрехрамбеном робом, на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију, након чега је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да именовани посједује рјешење о урбанистичкој сагласности са ситуацијом на терену за локацију предметног привременог монтажно-демонтажног објекта;

- да је земљиште означено као кч.бр.д.722/19 и 722/34 укњижено у зк.ул.бр. 4729 к.о. Бања Лука, друштвена својина, СИЗ становања Бања Лука.

На основу утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86 и 1/90), ријешено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-837/2000.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

172.

На основу члана 211. став 3. и члана 219. став 2. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, број 47/86), рјешавајући у предмету исправке грешке, по захтјеву ГЛАМОЧАНИН БРАНЕ из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 23.03.2001. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

У Рјешењу Скупштине града Бања Лука број: 25-475-68/2001. од 16.02. и 19.02.2001. године, мијења се тачка 2. диспозитива, тако да гласи:

"Додјела напријед наведеног земљишта трајаће до 01.10.2003. године".

Образложење

Рјешењем број: 25-475-68/2001. од 16.02. и 19.02.2001. године, Скупштина града Бања Лука, продужила је закуп Гламочанин Брани из Бања Луке, за привремени монтажано-демонтажни објект, намјене - трговина мјешовите робе, на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр. дио 175/24 (н.дио 131/1) у површини од 8,64 м2, уписана у зк.ул.бр. 7999 к.о. Бања Лука, друштвена својина, орган управљања некретностима у "А" листу Скупштина општине Бања Лука са 1/1 дијела.

Како је приликом израде нацрта рјешења дошло до техничке грешке у куцању и, као такво, упућено Скупштини Града на доношење, у смислу члана 211. став 3. и члана 219. став 2. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, број 47/86), одлучено је као у диспозитиву овог закључка.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосреду Суду у два примјерка.

Број: 25-475-68/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

173.

На основу члана 58. став 2. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86) и члана 13. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 1/90) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), рјешавајући у предмету дозволе продаје недовршеног објекта по захтјеву ЦВИЈИЋ ЖАРКА, из Бања Луке, заступаног по пуномоћнику Вранчић Витомиру, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.03.2001. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

ДОЗВОЉАВА се Цвијић (Миле) Жарку, из Бања Луке, заступаном по пуномоћнику Вранчић Витомиру, из Бања Луке, продаја недовршеног објекта који се налази у Бањој Луци, у Ул. Грмечка бб, а који је изграђен на земљишту означеном као:

- кч.бр. 478/2 у површини од 423 м2,

уписана у кку. бр. 393 к.о. Вујиновићи, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела, а привремено право кориштења Цвијић (Миле) Жарка са 1/1 дијела, по цијени од 20.000,00 КМ.

Број: 07-013-155/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

174.

На основу члана 58. став 2. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86) и члана 13. Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 1/90) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), рјешавајући у предмету дозволе продаје недовршеног објекта по захтјеву ПЕРДУХ ЛУКЕ и ИВЕТИЋ ВЛАДЕ, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.03.2001. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

ДОЗВОЉАВА се Пердух Луки и Иветић Влади, из Бања Луке, продаја недовршеног објекта који се налази у Бањој Луци, у Ул. Марије Мажар, а који је изграђен на земљишту означеном као:

- кч.бр. 41/20 (н. 1123) у површини од 520 м2,

уписана у зк.ул. бр. 1041 к.о. Петрићевац, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Пердух Луке и Иветић Владе са по 1/2 дијела, а по катастарком оператру уписано у пл.бр. 370 к.о.

Петрићевац II, гдје се као посједници воде Пердих Лука и Иветић Владо са по 1/2 дијела, по цијени од 30.000,00 КМ.

Број: 07-013-156/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

175.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука број 472000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.03.2001. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

о усвајању Програма уређења грађевинског земљишта за 2001. годину

1. УСВАЈА се Програм уређења грађевинског земљишта за 2001. годину.

2. Овај закључак са Програмом уређења грађевинског земљишта за 2001. годину биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-159/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

ПРОГРАМ

УРЕЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА 2001. ГОДИНУ

УВОД

Програм уређења грађевинског земљишта за 2001. годину сачињен је на основу процијењене могућности улагања у ову област и то, како по основу инвестиционих активности изградње објеката високоградње, тако и по могућности улагања по основу остварења изворних прихода Фонда за уређење грађевинског земљишта. Програм је подијељен у двије групе активности које се, првенствено, разликују по изворима финансирања, и то:

а) активности које се финансирају по основу накнаде за уређење грађевинског земљишта, коју плаћају сви инвеститори објеката високоградње, и то стамбених, пословних и других објеката.

Средства од ове накнаде се користе искључиво у функцији уређења грађевинског земљишта, односно његовог припремања и опремања у складу са урбанистичком документацијом, а у циљу довођења објеката у функцију.

б) Активности које се финансирају по основу изворних прихода Фонда за уређење грађевинског земљишта, дефинисаних Одлуком о грађевинском земљишту. Изворни приходи се првенствено усмјеравају у изградњу градских комуналних објеката, као и у њихову модернизацију.

Програм уређења грађевинског земљишта за 2001. годину доноси се у условима измјене постојеће Одлуке о грађевинском земљишту. Разлози доношења нове Одлуке су, прије свега, произашли због потребе корекције одређених елемената у циљу стимулсања нове изградње и стварање повољнијег амбијента за изградњу града.

1 - НАКНАДА ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Накнада за уређење грађевинског земљишта обрачунава се појединачно за сваку локацију. Уређење грађевинског земљишта плаћа инвеститор објекта који се гради на том земљишту, а утврђује се рјешењем о урбанистичкој сагласности, која садржи елементе уређења грађевинског земљишта.

Ова накнада обухвата трошкове припремања грађевинског земљишта и трошкове опремања грађевинског земљишта, који подразумијевају прибављање грађевинског земљишта, рјешење имовинско-правних послова, изградњу комуналних објеката и инсталација за индивидуално кориштење.

1. УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА СТАМБЕНУ ИЗГРАДЊУ

1.1. Колективно становање

Уређење грађевинског земљишта за изградњу стамбених објеката за колективно становање у 2001. години планирано је на више локалитета. Локације на којима ће се вршити уређење земљишта су:

- стамбени објекат КИП "А" у блоку XIV Старчевице,
- стамбено-пословни објекти у ул. Браће Мажар и мајке Марије,
- стамбени објекти "Паприковац" у Романијској улици,
- доградње на постојећим стамбеним објектима.

Уређење грађевинског земљишта на напријед наведеним локацијама ће бити у функцији изградње око 150 станова и 30 локала, а укупна улагања се планирају у висини 1.500.000,00 КМ.

1.2. Индивидуално становање

Према усвојеним регулационим плановима, којима су дефинисане локације за индивидуалну стамбену изградњу, током 2001. године вршиће се уређење грађевинског земљишта, путем потпуног или дјелимичног уређења парцела, на локацијама: Куљани, Врбања, Мотике, Чардиште, Цигануша, Дракулић, Српски Милановац, Шарговац и друге, намијењене избјеглим и расељеним лицима. на наведеним локацијама предвиђена је изградња око 700 индивидуалних објеката, а у припреми су и други локалитети. Кроз регулационе планове, урбанистичко-техничку документацију и појединачне програме уређења грађевинског земљишта, разрадиће се и утврдити различити степен уређења земљишта, и то од минималног до оптималног, што би у сваком случају диференцирало у цијену локације.

1.3. Индивидуално становање - доградње и легализације постојећих објеката

На основу усвојених регулационих планова и програма уређења грађевинског земљишта, вршиће се процес легализације нелегално изграђених објеката, уз обавезу плаћања адекватне накнаде. У 2001. години очекује се повећана активност на претварању стамбеног у пословни простор, као и доградња и надogradња објеката, зашто су инвеститори, у складу са Одлуком о грађевинском земљишту, обавезни платити накнаду за додијељено земљиште које се усмјерава у изворна средства. Планира се да ће, по овом основу, бити обезбијеђено средстава у висини од 2.500.000,00 КМ.

1.4. Уређење грађевинског земљишта за изградњу привредних, пословних и јавних објеката

Очекује се да се инвестициона активност усмјери у изградњу административних, пословних и јавних објеката у ужем урбаном језгру града, у форми самосталних или удруживању више инвеститора.

Регулационим планом ужег центра створене су могућности за усмјеравање инвестиционог потенцијала у изградњу планом дефинисаних објеката. За сваки потенцијални локалитет ће се сачинити посебан обрачун накнаде за уређење грађевинског земљишта, а у зависности од усвојене урбанистичко-техничке документације, којом ће се дефинисати инфраструктурно улагање у сваку локацију. Планира се да би се, кроз овај облик уређења грађевинског земљишта, могла ангажовати средства у износу од 3.500.000,00 КМ.

II - ИЗВОРНА СРЕДСТВА ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

1. Накнада за кориштење грађевинског земљишта

Основни инструмент финансирања магистралне, примарне и секундарне мреже и објеката заједничке комуналне потрошње је ова накнада. Висина ове накнаде одређује се у зависности од погодности које одређено земљиште пружа кориснику стамбеног и пословног простора. Обавезе плаћања ове накнаде регулисане су Одлуком о грађевинском земљишту Града Бања Лука. По овом основу очекује се приход у висини од 2.500.000,00 КМ.

2. Накнаде за додијељено грађевинско земљиште

Накнада за додијељено грађевинско земљиште представља обавезу инвеститора изградње објекта, а у себи садржи накнаду за преузето грађевинско земљиште од ранијих власника и накнаду по основу положаја и погодности кориштења грађевинског земљишта (рента). постојећом Одлуком о грађевинском земљишту, начин плаћања ове накнаде регулисан је тако да се обрачун врши на бруто грађевинску површину објекта који се гради примјеном бодовања по основу зоне и елемената постојеће комуналне опремљености.

3. Закупнина за кориштење грађевинског земљишта

Плаћање закупнине за кориштење грађевинског земљишта за привремене објекте регулисано је наведеном Одлуком, а подлијежу јој сви корисници и власници привремених објеката на урбаном подручју града.

4. Остали приходи

који се остварују од закупнине пословних простора, којима управља Град, закупа ради обављања пољопривредне дјелатности, продаје материјала од порушених објеката, накнаде за прекоп улица, од истицања реклама и таксе.

ПЛАН ПРИХОДА ЗА 2001. ГОДИНУ

A - ПРИХОДИ

- | | |
|---|-----------------|
| 1. Накнада за додијељено грађевинско земљиште и уређење грађевинског земљишта | |
| 1.1. Накнада по основу додјеле грађевинског земљишта и уређења грађевинског земљишта за изградњу објеката колективног становања - локације ужег урбаног подручја града | 1.500.000,00 КМ |
| 1.2. Накнада по основу додјеле грађевинског земљишта и уређења грађевинског земљишта за индивидуалну стамбену изградњу (постојећи и нови објекти, односно у оквиру ове ставке планирана су и средства од доградње и легализације постојећих објеката) | 2.500.000,00 КМ |

1.3. Накнада за додијељено грађевинско земљиште и уређење грађевинског земљишта за привредне, пословне и јавне објекте 3.500.000,00 КМ

1.4. Накнада по основу додјеле грађевинског земљишта за тржишну изградњу пословног и стамбеног простора - нови објекти 1.500.000,00 КМ

СВЕУКУПНО: 1. 9.000.000,00 КМ

2. Накнада за кориштење грађевинског земљишта

2.1. По основу кориштења стамбеног и пословног простора 2.500.000,00 КМ

СВЕУКУПНО: 2. 2.500.000,00 КМ

3. Закупнина за кориштење грађевинског земљишта (за привремене објекте) 500.000,00 КМ

СВЕУКУПНО: 3. 500.000,00 КМ

4. Остали приходи

4.1. Приход од закупа земљишта ради обављања пољопривредне дјелатности, продаје материјала од порушених објеката, накнада за прекоп улица 10.000,00 КМ

4.2. Остали приходи
а) Приходи од такса, ревизије пројеката, камата и др. 100.000,00 КМ

СВЕУКУПНО: 4. 110.000,00 КМ

5. Пренос средстава из претходне године 2.000,00 КМ

СВЕУКУПНО: 5. 2.000,00 КМ

СВЕУКУПНО ИЗВОРНИ ПРИХОДИ (1+2+3+4+5): 14.110.000,00 КМ

ПЛАН РАСХОДА ЗА 2001. ГОДИНУ

РАСХОДИ

1. Израда урбанистичко-техничке документације 1.200.000,00 КМ

СВЕУКУПНО: 1. 1.200.000,00 КМ

2. Изградња примарне инфраструктуре 8.050.000,00 КМ

СВЕУКУПНО: 2. 8.050.000,00 КМ

3. Објекти комуналне инфраструктуре 3.710.000,00 КМ

СВЕУКУПНО: 3. 3.710.000,00 КМ

4. Остали радови	1.150.000,00 KM
СВЕУКУПНО: 4.	1.150.000,00 KM
СВЕУКУПНО РАСХОДИ (1+2+3+4)	14.110.000,00 KM

1. ИЗРАДА УРБАНИСТИЧКО-ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

- Израда Урбанистичког плана Града, регулационих планова, урбанистичких пројеката, урбанистичко-техничких услова, изведбених пројеката и остале документације	1.200.000,00 KM
СВЕУКУПНО: 1.	1.200.000,00 KM

2. ИЗГРАДЊА ОБЈЕКТА ПРИМАРНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

2.1. Изградња дијела Западног транзита од Ул. Ранка Шипке до Ул. Триве Амелице (до споја са аутопутем)	
- рјешавање имовинско-правних послова	1.400.000,00 KM
- наставак изградње 2. дионице Западног транзита од Ул. Ранка Шипке до Ул. Триве Амелице (учешће Града)	500.000,00 KM
Свега 2.1.	1.900.000,00 KM
2.2. Изградња Источног транзита од Ул. Мајке Југовића до споја са новоизграђеним дијелом	
- рјешавање имовинско-правних послова	800.000,00 KM
- изградња саобраћанице (учешће Града)	200.000,00 KM
Свега 2.2.	1.000.000,00 KM
2.3. Изградња источног транзита (друга трака) на дионици од чвора "Малта" до Алеје Светог Саве	
- имовинско-правни послови	500.000,00 KM
- измјештање дијела водовода	600.000,00 KM
- изградња једне саобраћајне траке, бициклистичких стаза, пјешачких и зелених површина и јавне расвјете (учешће Града)	150.000,00 KM
Свега 2.3.	1.250.000,00 KM
2.4. Изградња саобраћајнице-продужетак Булевара цара Душана до Ул. Милана Ракића	
- имовинско-правни послови	800.000,00 KM
- довршење изградње саобраћајнице	300.000,00 KM
Свега 2.4.	1.100.000,00 KM
2.5. Изградња фекалног и оборинског канализационог колектора "Бањалучко поље" од парка "Петар Кочић" до ријеке Врбас	
- имовинско-правни послови	600.000,00 KM
- извођење грађевинских радова	1.400.000,00 KM
Свега 2.5.	2.000.000,00 KM
2.6. Изградња пјешачког прелаза-пасареле на Западном трнзиту (прилаз Заводу дистрофичара	400.000,00 KM
2.7. Изградња пјешачког прелаза-пасареле у Ул. Омладинска (према Новом гробљу)	300.000,00 KM
2.8. Изградња саобраћајних трака за скретање у Ул. Књаза Ми-лоша и булевар војводе Степе Степановића	100.000,00 KM
УКУПНО: 2.	8.050.000,00 KM

3. ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

3.1. Извођење радова на уређењу Градског гробља "Ада" у Ул. Булевар војводе Степе Степановића - изградња фекалне и оборинске канализације, водовода, прилазних саобраћајница, јавне расвјете и дијела ограде	860.000,00 KM
3.2. Израда ДНК лабораторије, довршење пјешачких стаза и ограде на Новом гробљу	300.000,00 KM
3.3. Реконструкција "Трга Крајине" - извођење грађевинских радова	600.000,00 KM
3.4. Радови на спајању Ул. Браће Југовића, Пионирске и Пере Креце (имовинско-правни послови и изградња	350.000,00 KM
3.5. Изградња Церске улице	200.000,00 KM
3.6. Извођење радова на довршењу вањског уређења око објек- та КИП "А" у блоку XIV Старчевица	100.000,00 KM
3.7. Извођење радова на вањском уређењу стамбено-пословног објекта у Ул. Краља Алфонса XIII	100.000,00 KM
3.8. Извођење радова на вањском уређењу пословног објекта смјеш- теног на углу улица Бана Лазаревића и Васе Пелагића - грађе- вински радови	300.000,00 KM
3.9. Трошкови припремања и опремања грађевинског земљишта за изградњу стамбено-пословних објеката	600.000,00 KM
3.10. Изградња објеката који се финансирају уз учешће грађана	300.000,00 KM
УКУПНО: 3.	3.710.000,00 KM

4. ОСТАЛИ РАДОВИ

4.1. Обезбјеђење (набавка) софтвера за праћење реализације програма уређења грађевинског земљишта	200.000,00 KM
4.2. Трошкови везани за ажурирање базе података о обвезни- цима накнаде за кориштење грађевинског земљишта	500.000,00 KM
4.3. Трошкови за израду документације за легализовање бес- правно изграђених објеката	250.000,00 KM
4.4. Трошкови реализације програма	200.000,00 KM
УКУПНО: 4.	1.150.000,00 KM

СВЕГА РАСХОДИ (1+2+3+4) 14.110.000,00 KM

III - МЈЕРЕ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОГРАМА

У циљу реализације Програма уређења грађевинског земљишта неопходно је створити одређене предуслове који ће омогућити извршење свих планираних активности:

- обезбиједити континуирано остварење и праћење свих врста прихода и димензионирање радова у динамичном смислу,
- обезбиједити учешће републичких фондова за све врсте радова који се заједнички финансирају
- обезбиједити средства из других извора, и то у форми удруживања са одређеним привредним субјектима, или мјесним заједницама, а за финансирање радова од заједничког интереса,
- обезбиједити услове за легализацију нелегално изграђених објеката, а на основу урбанистичке документације.

176.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.03.2001. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

о усвајању Програма здравствене заштите животиња за 2001. годину

1. УСВАЈА се Програм мјера здравствене заштите животиња за 2001. годину.
2. Овај закључак са Програмом мјера здравствене заштите животиња за 2001. годину биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-160/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

П Р О Г Р А М
МЈЕРА ЗДРАВСТВЕНЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТИЊА ЗА 2001. ГОДИНУ

I

Поред мјера прописаних на основу Закона о здравственој заштити животиња и ветеринарској дјелатности, овим Програмом утврђују се одређене мјере и рокови за спречавање и сузбијање одређених заразних болести животиња, на територији Града Бања Лука за 2001. годину.

II

У спровођењу мјера здравствене заштите животиња и заштите здравља људи од болести које се на људе могу пренијети са животиња или сировина и производа животињског поријекла, власници, односно држаоци животиња, ветеринарске службе (ветеринарска станица, ветеринарске амбуланте, ветеринарска специјалистичка служба), ветеринарске службе пољопривредних и других предузећа, органи Градске управе и друге заинтересоване организације, усмјериће активности нарочито на :

- болести које угрожавају здравље људи (зоонозе), болести које угрожавају здравље животиња и проузрокују директне губитке у сточном фонду или велике економске штете,
- болести које могу негативно утицати на човјекову средину, туризам и ловну привреду.

III

Стручну примјену мјера вршиће ветеринарске службе и ветеринарске службе пољопривредних и других предузећа, а инспекцијски надзор ветеринарска инспекција и то:

1. Откривањем и спречавањем појаве болести систематским праћењем епизоотиолошке ситуације, благовременим пријављивањем заражених и на заразу сумњивих животиња, лабораторијском дијагностиком са изолацијом и детерминацијом узрочника болести и заштитним цијепљењем животиња.

2. Прегледом здравственог стања животиња и контролом хигијенске исправности меса, производа, сировина и отпадака животињског поријекла и воде на мјестима производње, прераде, ускладиштења и промета и прегледом опреме и објеката у којима се они производе и стављају у промет као и прегледом пратећих докумената у промету.

3. Предузимањем прописаних и других мјера за сузбијање и искорјењивање одређених заразних болести животиња у циљу спречавања ширења ефикасном изолацијом и санирањем заражених простора (фарме, стаје, дворишта).

4. Дезинфекцијом, дезинсекцијом, дератизацијом и деконтаминацијом објеката и средстава за производњу, прераду, ускладиштење и промет животиња, производа, сировина и отпадака животињског поријекла и воде.

5. Организованим, нешкодљивим уклањањем животињских лешева, конфиската, животињских отпадака, као и другим мјерама за заштиту човјекове средине.

6. Надзором над средствима за здравствену заштиту и лијечење животиња на мјестима производње, ускладиштења и промета, као и надзор над примјеном тих средстава.

7. Ветеринарско - сточарском едукацијом власника, односно држаоца животиња путем предавања, публикација, филмова, изложби и средстава јавног информисања.

Ради спречавања, сузбијања и искорјењивања одређених **ЗАРАЗНИХ БОЛЕСТИ** животиња, утврђују се одређене ветеринарско - санитарне мјере за поједине области и то :

1. БЕДРЕНИЦА (ЦРНИ ПРИШТ - АНТРАКС)

На подручјима на којима се стационарно појављује бедреница (дистрикти : Стричићи и Крупа на Врбасу), посебна пажња посветиће се редовном епизоотиолошком извиђању тих мјеста и праћењу здравственог стања животиња, посебно говеда и оваца.

У циљу спречавања појаве ове заразе треба обавезно проводити превентивна цијепљења животиња против бедренице на дистриктима, лабораторијска испитивања у свим случајевима појаве заразе или сумње на заразу, контролу промета сточне хране из заражених или епизоотиолошки непознатих мјеста, као и друге предвиђене мјере. У оквиру дијагностичких испитивања обезбиједиће се редовно спровођење асכולизације силових кожа животиња које су заклане без ветеринарског прегледа и за које није утврђен узрок угинућа.

Сузбијање и искорјењивање бедренице вршиће се примјеном једне или више одговарајућих ветеринарско - санитарних мјера и превентивним цијепљењем пријемчивих врста животиња.

Имајући у виду зоонотични карактер ове заразе, а у циљу потпуније заштите здравља људи, обезбиједиће се узајамно информисање и чвршћа сарадња између здравствених и ветеринарских служби на примјени мјера спречавања сузбијања и искорјењивања бедренице.

2. БЈЕСНИЛО

У циљу ефикасног спречавања појаве и ширења заразе на подручју Града обезбиједиће се активно, синхронизовано и континуирано ангажовање свих заинтересованих друштвених фактора, посебно здравствене и ветеринарске службе и ловачких организација, као и средства јавног информисања и других.

Основу спречавања и сузбијања бјеснила у нашим условима представљаће мјере уништавања нерегистрованих, нецијепљених, прекобројних и невезаних паса, као и паса луталица, организовање и јачање функционално способне хигијеничарске службе и превентивно цијепљење, свих регистрованих паса против бјеснила у прописаном року, а према потреби и других пријемчивих животиња.

Поред наведеног, надлежне службе ће пратити појаву бјеснила код лисица и редовно вршити њихово тамањење, овисно о густини популације и стања раширености заразе на одређеном подручју.

Пси луталице на подручју града који се слободно крећу знатно усложњавају епизоотиолошку ситуацију у погледу бјеснила као и осталих заразних болести. Сходно томе, уништавање паса луталица представља једну од превентивних мјера за спречавање продора бјеснила у урбана подручја.

Скупштина Града Бања Лука донијела је Одлуку о организацији и раду хигијеничарске службе (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 2 / 97), којом је одређена организација и начин финансирања у складу са Законом о здравственој заштити животиња и ветеринарској дјелатности. У складу са наведеном Одлуком, послови хигијеничарске службе повјерени су Ветеринарском институту " Др. Васо Бутозан " Бања Лука, о чему је потписан посебан уговор.

Надаље, неопходно је обезбиједити потпуну сарадњу између држаоца паса, ловачких, здравствених и ветеринарских служби на спровођењу прописаних мјера за спречавање и сузбијање бјеснила како организованом едукацијом, тако и уз активно учешће средстава јавног информисања и активну помоћ органа Градске управе.

Ветеринарска станица у сарадњи са Ветеринарским институтом " Др. Васо Бутозан " треба да са нарочитом пажњом прати епизоотиолошку ситуацију и спроводи прописане мјере спречавања, сузбијања и искорјењивања бјеснила , у оквиру чега посебан значај имају превентивна цијепљења и регистрација паса уз правовремено откривање.

Дакле, организована и активна здравствена едукација становништва представља примаран и трајан задатак одговарајућих органа, служби и предузећа.

3. БРУЦЕЛОЗА

Основну мјеру за спречавање појаве бруцелозе животиња представљаће редовно спровођење прописаних дијагностичких испитивања у одређеним роковима. Дијагностичка испитивања вршиће се у свим случајевима побачаја, односно давања мање виталног подмлатка.

За сузбијање и искорјењивање бруцелозе примјењиваће се једна или више одговарајућих општих ветеринарско - санитарних мјера, у првом реду контрола промета животиња и дијагностичка испитивања свих пријемчивих животиња у зараженом подручју. У свим случајевима откривања позитивних серолошких реактора на бруцелозу извршиће се клање заражених животиња.

4. КЛАСИЧНА КУГА СВИЊА

У циљу спречавања уноса заразе на подручју Града Бања Лука предузимаће се опште ветеринарско - санитарне мјере. Тежиште треба усмјерити на заштиту узгоја у већим агломерацијама, као и на сва грла на подручјима на којима је развијена интензивна свињогојска производња, те на редовну контролу промета животиња, производа, сировина и отпадака животињског поријекла на сточним пијацама, клаоницама и другим мјестима, као и на досљедно спровођење одређених имунопрофилактичких мјера заштите.

У случајевима утврђивања ове заразе вршиће се, под стручним надзором надлежне службе, нешкодљиво уклањање свих животиња у зараженом објекту или дворишту, затим заштитно цијепљење у зараженом и угроженом подручју, као и друге мјере за сузбијање и искорјењивање класичне куге свиња.

Ветеринарске специјалистичке службе обезбиједиће специфичне и брзе методе лабораторијске дијагностике ове заразе.

5. КУГА ПЧЕЛА

У циљу спречавања појаве и ширења ове заразе, осим општих ветеринарско - санитарних мјера, примјењиваће се и дијагностички прегледи кошница пчела у предвиђеним случајевима и у одређено вријеме.

У случају установљења заразе вршиће се спаљивање заражених саћа са леглима. Кад се болест први пут утврди на одређеном подручју као и када се утврди на подручју са великим бројем кошница, уколико не постоје услови за претресање кошница вршиће се уништавање пчела заражених друштава.

Претресање и лијечење заражених друштава дозволиће се само у случајевима када постоје услови за сигурно спречавање заразе из заражених друштава.

С обзиром на велику раширеност болести пчела на подручју Града и сусједних општина, надлежни органи обезбједиће сарадњу са Удружењем пчелара Бања Лука, а у циљу спровођења мјера за сузбијање и искорјењивање узрочника болести.

6. КУГА ЖИВИНЕ

У случају појаве куге живине, сузбијање и искорјењивање заразе вршиће се примјеном одређених ветеринарско - санитарних мјера, које се примјењују и у случајевима њукастлске болести.

7. ЊУКАСТЛСКА БОЛЕСТ

У циљу правовременог откривања нових жаришта заразе, надлежне службе ће пратити епизоотиолошку ситуацију и интензивирати достављање органског материјала на лабораторијска испитивања, обољеле живине и живине сумњиве на обољење. Установљење ове заразе на подручјима на којима раније није била утврђена, потребно је потврдити и изолацијом вируса њукастлске болести.

Спречавање појаве и ширења заразе на територији Града вршиће се, поред примјене осталих ветеринарско - санитарних мјера, и превентивним цијепљењем све живине. Код индивидуалних произвођача као и у предузећима на подручју Града гдје је заступљена интензивна живинарска производња, неопходно је обезбједити одржавање те живине у сталном имунитетском стању. Приликом спровођења превентивног цијепљења живине против њукастлске болести, неопходно је придржавати се прописаних рокова, зависно о избору имунопрофилактичких средстава.

У случајевима утврђивања заразе, вршиће се, под контролом одговарајуће стручне службе, уништавање све живине у зараженом објекту или дворишту, затим заштитно цијепљење живине на угроженом подручју, нешкодљиво уклањање лешева угинуле или убијене живине, као и друге мјере за сузбијање и искорјењивање заразе.

8. ТУБЕРКУЛОЗА

Спречавање појаве и ширење туберкулозе, вршиће се ветеринарско - санитарним надзором у промету животиња, посебно прегледом животиња у току клања, као и редовним спровођењем прописаних дијагностичких испитивања говеда и свиња у одређеним роковима.

Дијагностичко испитивање животиња на туберкулозу, вршиће се алергијском методом компаративне интракутне туберкулинизације, а спроводиће је ветеринарске службе. Обавезно је испитивање крава на туберкулозу, посебно оних чије се прерађевине (млијеко и млијечни производи) продају на пијацама.

У случају објективне сумње на туберкулозу живине, у угроженом дворишту или подручју извршиће се дијагностичко испитивање те живине.

У циљу сузбијања и искорјењивања ове заразе, извршиће се клање позитивно реагираних животиња. Такође, неспецифичним реакторима треба утврдити узрок неспецифичне туберкулинске реакције.

Ради заштите здравља људи обезбиједиће се потпуније узајамно информисање и сарадња здравствених и ветеринарских служби на примјени мјера спречавања, сузбијања и искорјењивања туберкулозе.

П А Р А З И Т А Р Н Е Б О Л Е С Т И

У циљу спречавања и искорјењивања сточних паразитарних болести, на територији Града Бања Лука спроводиће се активности на третирању говеда, оваца и свиња против екто и ендо паразита једним од ефикасних антипаразитета, а према упуту произвођача и у обиму и роковима које програмом одреди Ветеринарска станица, уз сагласност ветеринарске инспекције.

1. ТРИХИНЕЛОЗА

Сузбијање ове болести вршиће се дијагностичким испитивањем свињског меса намијењеног за јавну потрошњу, а у подручјима у којима познато присуство трихинелозе вршиће се и испитивање тог меса за властиту потрошњу.

Испитивању на трихинелозу подлијеже, у свим случајевима, и месо дивљих животиња уколико се користи за људску исхрану (дивље свиње, медвједи, јазавци),

У циљу спречавања појаве ове болести код људи, неопходно је досљедно спровођење прописа о забрани продаје сухомеснатих производа без потребне документације и ветеринарско - санитарног прегледа, те системско вршење дератизације у градовима и насељима (селима) гдје се узгајају свиње.

Сходно наведеном, неопходно је да Ветеринарска станица, Ветеринарски институт " Др. Васо Бутозан " и ветеринарска инспекција предузимају све мјере на спречавању клања и промета меса у случајевима гдје нису обезбјеђени прописани услови за клање стоке и промет месних производа, као и за ветеринарско - санитарне прегледе.

Код појаве трихинелозе у запату - штали, обавезно је извршити испитивање крви осталих свиња на ЕЛИСА тест.

Такође, значајан допринос у превентивним мјерама на сузбијању трихинелозе, као и осталих заразних и паразитских болести треба да имају и средства јавног информисања.

2. ЕХИНОКОКОЗА

Имајући у виду велике економске штете које изазива ова врста паразита, у склопу мјера обавезне здравствене заштите, неопходно је вршити и тамањење паса и мачака луталица.

IV

Превентивна цијепљења, дијагностичка испитивања и друге мјере здравствене заштите животиња обављаће се у роковима, на начин и у обиму како је то регулисано одговарајућим прописима.

Мјере сузбијања и искорјењивања заразних болести животиња из тачке IV овог Програма, спроводиће се превентивно, а спречавање и искорјењивање осталих заразних и паразитарних болести непосредно по утврђивању одређене болести.

V

Здравствена заштита животиња од одређених заразних болести животиња, затим заштита животиња од других заразних болести одређених законом, као и зооноза, дужност је органа Градске управе, ветеринарских служби и других организација и власника, односно држаоца животиња.

Спровођење мјера на спречавању, сузбијању и искорјењивању одређених заразних болести животиња обезбјеђују власници, односно држаоци животиња и други одговорни или заинтересовани субјекти. Стручну примјену ових мјера врше ветеринарске службе и друга законом овлаштена лица.

Градска управа обезбјеђује, у оквиру закона, одређене услове и стара се о спровођењу мјера за здравствену заштиту животиња. Њени органи треба да осигурају вршење сталног инспекцијског надзора путем одговарајућих организација и обезбјеђења потребног броја ветеринарских инспектора.

Програмом предвиђене мјере здравствене заштите животиња реализоваће се средствима власника односно држаоца животиња, средствима одређених организација, те средствима Града и Републике.

Градска управа ће за ове намјене користити средства реализована по основу накнада за извршене ветеринарско - санитарне прегледе, као и средства издвојена на рачуну Скупштине града Бања Лука намијењена сузбијању сточних зараза. (Током 2000. године на рачуну " Средства за сузбијање сточних зараза " остварен је прилив средстава у износу од 34. 999, 75 КМ.)

У складу са законом, прикупљена средства искључиво се користе за интервенције у ветеринарству, за дијагностику нарочито опасних заразних болести које обавља Ветеринарски институт "Др. Васо Бутозан ", као и за сузбијање нарочито опасних заразних болести које обавља "Ветеринарска станица" Бања Лука.

Хигијеничарску службу тамањења паса и мачака луталица, по уговору обавља Ветеринарски институт "Др. Васо Бутозан " Бања Лука, а у складу са чланом 29. Одлуке о организацији и раду хигијеничарске службе (Службени гласник бр. 2/97), док су за финансирање ових активности предвиђена средства на име опште комуналне потрошње у оквиру Буџета Града.

VI

За што ефикаснију примјену прописаних и других мјера здравствене заштите животиња, ветеринарске службе посебну пажњу ће посветити слиједећем :

- сталном унапређивању епизоотиолошке службе и њеном прилагођавању потребама епизоотиолошке ситуације на подручју Града, перманентном образовању и усавршавању стручних ветеринарских кадрова за ову врсту активности;
- оспособљавању дијагностичке и епизоотиолошке службе у ветеринарским специјалистичким службама, кадровском и материјалном јачању, увођењу савремених дијагностичких метода за све заразне болести животиња које се појављују или могу бити унесене из других подручја, као и примјени јединствених дијагностичких метода за територију цијелог Града.

У циљу сузбијања болести заједничких за људе и животиње (туберкулоза и бруцелоза, акутна упала вимена крава) а првенствено у циљу заштите здравља људи, млијеко и производи од млијека који се стављају у промет, морају потицати од претходно прегледаних крава на ове болести тзв " млијечна карта ".

VII

Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде Републике Српске у току 2000. године донијело је, у циљу заштите, низ наредби о забрани увоза и провоза преко територије Републике Српске како домаћих тако и дивљих животиња, а посебно са оних подручја гдје су евидентирани случајеви BSE : Bovine spongiform encephalopathy (болест лудих крава).

Наведено Министарство је дана 01.03.2001. године донијело Наредбу о забрани увоза и превоза говеда, оваца, коза и свиња преко територије Републике Српске, те производа, сировина и отпадака од папкара из Велике Британије, Ирске, Француске, Њемачке, Данске, Белгије, Италије и других европских земаља, у којима су се појавиле заразне болести. Овим актом настоји се спријечити појава болести лудих крава, слинавке, свињске куге и других болести. Наредба је ступила на снагу даном доношења.

И поред предузетих заштитних мјера, постоји реална могућност ширења заразе говеда и на ова подручја. С обзиром да постојеће лабораторије које располажу стручним кадровима не посједују одговарајућу опрему за дијагностицирање ове опасне болести, неопходно је обезбиједити средства за опремање Центра за дијагностицирање BSE.

VIII

Ветеринарска станица Бања Лука, као основни носилац активности здравствене заштите животиња на подручју Града своје задатке обавља на слиједећим пунктовима : Бања Лука, Стричићи, Крупа на Врбасу, Бронзани Мајдан и Поткозарје. На спровођењу ти активности ангажовано је осам ветеринара, пет ветеринарских болничара и четири ветеринарска техничара.

Сложене ветеринарско - специјалистичке послове обавља Ветеринарски институт "Др. Васо Бутозан".

И поред настојања овлашћених установа да прописаним мјерама здравствене заштите животиња што боље покрију подручје Града, на одређеним подручјима Ветеринарска станица нема увида у здравствено стање сточног фонда услјед све чешће појаве рада неовлашћених и нестручних лица на пословима здравствене заштите животиња.

IX

У случају појаве бјеснила, осим прописаних мјера у циљу сузбијања и искорјењивања овог обољења, нужно је на организован начин, вршити скидање коже са дивљачи ради спречавања могућности заразе људи приликом скидања кожа.

Битно је поменути да се на подручју Града значајан број стоке у промету појављује без одговарајуће ветеринарско - санитарне документације, а што директног утицаја има на усложњавање епизоотиолошке ситуације.

Посебан проблем у Бањалуци представља сточна пијаца која је нефункционална, а на којој су смјештени и други садржаји који нису на адекватан начин одвојени од сточне пијаце, чиме се ветеринарској инспекцији онемогућава контрола увјерења о здравственом стању животиња приликом уласка на пијацу. У пијачним просторијама Ветеринарска станица Бања Лука врши издавање увјерења о здравственом стању животиња које су предмет купопродаје.

У циљу побољшања укупне епизоотиолошке ситуације посебну пажњу треба посветити питању откупа и промета сирових кожа животиња, чије се клање не врши под ветеринарско - санитарним надзором. У том смислу, потребно је обезбиједити дијагностичко испитивање кожа на бедреницу на свим мјестима гдје се врши откуп и промет кожа.

X

Мјере и активности предвиђене Програмом здравствене заштите животиња у 2001. години оствариваће се првенствено путем Ветеринарске станице, ветеринарских амбуланти и ветеринарско - специјалистичке службе, а дијелом путем других овлашћених лица, у складу са Законом.

XI

Спровођење мјера из овог Програма пратиће Одјељење за привреду и друштвене дјелатности.

177.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.03.2001. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

о усвајању Програма заједничке комуналне потрошње за 2001. годину

1. УСВАЈА се Програм заједничке комуналне потрошње за 2001. годину.

2. Овај закључак са Програмом заједничке комуналне потрошње за 2001. годину биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-161/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

ПРОГРАМ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ ЗА 2001. ГОДИНУ**У В О Д**

Законом о комуналним дјелатностима (Сл.гласник РС бр.11/95), утврђене су комуналне дјелатности од посебног друштвеног интереса, организација обављања комуналних дјелатности и начин њиховог финансирања.

Комуналне дјелатности од посебног друштвеног интереса овим законом разврстане су у двије групе и то:

- дјелатности индивидуалне комуналне потрошње
- дјелатности заједничке комуналне потрошње.

Скупштина Општине је надлежна да обезбјеђује организовано обављање комуналних дјелатности.

Дјелатност заједничке комуналне потрошње утврђене овим законом су:

- чишћење јавних саобраћајних површина у насељу;
- одржавање и уређивање јавних зелених површина;
- одржавање јавних саобраћајних површина у насељу;
- одвођење атмосферских вода из насеља;
- јавна расвјета у насељу.

Законом о комуналним дјелатностима утврђени су извори средстава за обављање комуналних дјелатности заједничке потрошње и то:

- комуналне накнада;

- дио накнаде за коишћење добара од општег интереса;
- дио пореза на промет некретнина;
- дио боравишне таксе и других средстава;
- дио пореза на имовину и приходи од имовине;
- дио од пореза на нсљеђе и поклон.

СТРУКТУРА ПОСЛОВА НА ОДРЖАВАЊУ ОБЈЕКТА ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ

Под одржавањем чишћења јавних површина подразумјева се укупна и стална брига на одржавању јавне хигијене урбаног подручја града Бањалука.

Обим и начин чишћења и прања планиран је на потребама интензитета појединих услуга водећи рачуна о специфичностима града и појединих насеља, конфигурацији терена, саобраћајним оптерећењима, кретању пјешака, распореду стамбених, културних и других објеката као и карактеристикама појединих површина са аспекта застора (врста коловоза) нагиба, одводње те уређености плочника, водоводне и канализационе мреже и др.

За дјелатности јавне хигијене ће се по усвајању годишњег програма сачинити посебан програм обима и интензитета чишћења и прања појединих улица, а у зависности од могућности финансирања дјелатности јавне хигијене су садржане у слиједећим активностима.

I - ЈАВНА ХИГИЈЕНА И ЗИМСКА СЛУЖБА

1. Јавна хигијена

1.1. Ручно чишћење

Овим начином рада планира се чишћење, потирање и уређење градских улица, тротоара и тргова на оним мјестима и за оне радове гдје је то машински немогуће.

1.2. Машинско чишћење

Оваквим начином чишћења подразумјева употребу специфичне механизације предвиђено је одржавање јавних саобраћајних површина, односно дијелова уз ивичњаке ширине око 2 м. Укупан број улица које је могуће обрађивати на овај начин је 113 односно 483.982 м².

1.3. Прање улица

Прање се врши на свим јавним површинама које су асвалтиране и имају ријешену одводњу. Вода за прање улица узима се из ријеке Врбас, а прање се обавља цистернама и то у периоду од 15. марта до 15. новембра.

1.4. Хигијеничарска служба

Овом програмском ставком планирана су средства и радна снага за уништавање и одвоз угинулих и прегажених животиња на урбаном подручју града, као и уништавање животиња луталица.

V - ЗАШТИТА ОКОЛИНЕ - АЕРОЗАГАЂЕЊЕ

С обзиром на стање саобраћаја у граду и наглог повећања броја моторних возила неопходно је пратити аерозагађење и подузимати превентивне мјере у циљу заштите околине.

VI - ОДРЖАВАЊЕ И МОДЕЕРНИЗАЦИЈА ГРАДСКИХ САОБРАЋАЈНИЦА - УЛИЦА, ТРОТОАРА, ПАРКИРАЛИШТА, ТРГОВА, МОСТОВА, ЛОКАЛНИХ И НЕКАТЕГОРИСАНИХ ПУТЕВА, САОБРАЋАЈНЕ СИГНАЛИЗАЦИЈЕ И СЕМАФОР

У дијелу програма који се односи на ове активности планирано је одржавање јавних саобраћајних површина, одржавање и обнављање хоризонталне и вертикалне сигнализације као и модернизација јавне расвјете и свијетлеће сигнализације.

На урбаном подручју града до сада је изграђено око 500 саобраћајница од чега 422 асфалтних, укупне дужине 231 км и површине 1.383.500 м² те тротоара 320.000 м². Изграђено је и 78 макадамских улица укупне дужине 79 км.

На ванградском подручју града изграђено је локалних путева 220 км од чега 85 асфалтираних и 135 макадамских и 1250 некатегорисаних, макадамских 1210 км и 40 асфалтних.

ПЛАН ПРИХОДА
ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ ЗА 2.001. годину

Рб	О П И С	И З Н О С И	
1	2	3	4
1.	Комунална накнада.....	1.700.000	КМ
2.	Буџет Града.....	7.700.000	КМ
3.	Накнада за путеве из малопродајне цијене деривата.....	500.000	КМ
4.	Општа водопривредена накнада.....	750.000	КМ
5.	Накнада за путеве од регис.возила.....	250.000	КМ
6.	Комуналне таксе, таксе за путеве и спец. дозволе.....	460.000	КМ
7.	Приходи од истицања реклама.....	40.000	КМ
СВЕУКУПНО ПРИХОДИ :		11.400.000	КМ

1.5. Одвоз уличног смећа

У овој програмској ставци планиран је одвоз смећа насталог приликом чишћења и прања јавних површина, те сакупљање и одвоз опалог лишћа и чишћење дивљих депонија.

2. Зимска служба

Радови у оквиру зимске службе подразумевају период од 15.11.2000.год. до 15.03.2001.год. Овим програмом су планирана средства за период од 01.01.до 15.03.2001.год. и период од 15.11 до 31.12.2001.год.

Начин рада и приоритети биће утврђени појединачним програмом, а интензитет рада ће зависити од атмосферских околности, с тим да је предвиђено да се у случају благе зиме периодично обављају активности прања улица.

3. Ванредни радови

Обухватају све врсте ванредних радова мањег интензитета који настају услед елементарних непогода на објектима и уређајима комуналне инфраструктуре.

II - ЈАВНА РАСВЈЕТА И СЕМАФОРИ

Овом програмском ставком планиран је утрошак електричне енергије за јавну расвјету и семафоре као и одржавање јавне расвјете и семафора у дијелу који се односи само на замјену прегорјелих сијалица, пригушница и осигурача у расвјетним тијелима, док све друго одржавање сноси власник јавне расвјете.

Утрошак електричне енергије је планиран на бази коришћења 50 % расвјетних мјеста по првој варијанти, односно 70 % по другој варијанти.

III - ОДРЖАВАЊЕ ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

С обзиром на стање зеленила у граду и његову улогу на побољшању услова живота и рада, неопходно је да се на његовом одржавању интензивно и континуирано ради.

Одржавање зелених површина обухвата 706.074 м² травњака, 11.903 м² украсног грмља, 11.813 м² живе оgrade, 11.383 м² ружичњака и сезонског цвијећа, обрезивање око 5.000 стабала са обнављањем дрвореда, те обнављање и одржавање комуналне опреме.

IV - ОДВОЂЕЊЕ АТМОСФЕРСКИХ ВОДА

Активности одвођења атмосферских вода се првенствено односе на чишћење и прочепљавање оборинских сливника у циљу спречавања поплава и оштећења коловоза. Радови ће се обављати по приоритетима насталих потреба. Такође су планирана и средства за одржавање регулисаних корита ријека, потока и пропуста.

**ПЛАН РАСХОДА
ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ ЗА 2.001.ГОДИНУ**

1. Јавна хигијена и зимска служба**1.1. Одржавање јавне хигијене**

Ручно и машинско чишћење асфалтних и зелених површина (градских улица, тротоара, тргова, уређених и неуређених зелених површина)	805.000 KM
--	------------

Прање асфалтних и других уређених јавних површина које имају рјешену одводњу, чишћење и пропирање уличних сливника	585.000 KM
--	------------

Прикупљање и одвоз уличног смећа, крупног отпада и чишћење дивљих депонија	805.000 KM
--	------------

Хигијеничарска служба-уништавање и одвоз луталица и уинулих животиња	105.000 KM
--	------------

С в е г а 1.1.	2.300.000 KM
-----------------------	---------------------

1.2. Зимска служба

Разгртање и уклањање снијега са градских саобраћајница - тргова, локалних и других путева, набавка индустријске соли и одржавање јавне хигијене у зимском периоду	700.000 KM
---	------------

У к у п н о 1 :	3.000.000 KM
------------------------	---------------------

2. Одржавање јавних зелених површина

Одржавање и обнављање дрвореда	150.000 KM
--------------------------------	------------

Одржавање и уређење јавних зелених површина, паркова и скверова	545.000 KM
---	------------

Одржавање блоковског зеленила и украсног шибља и засада, ружичњака и сезонског цвијећа	165.000 KM
--	------------

Одржавање зеленила уз саобраћајницу и заштита свих површина	80.000 KM
---	-----------

Одржавање неуређених зелених површина у Граду	90.000 KM
---	-----------

Обнављање комуналне опреме;

- Набавка нових парковских клупа, санација старих, набавка корпа за отпад, контејнера за одлагање отпада, поправак старих, уређење простора за смјештај контејнера, израда заштитних ограда и физичких препрека, одржавање надстрешница на

аутобуским стајалиштима градског превоза,
одржавање и модернизација фонтана и јавних
чесми са утрошком воде

230.000 KM

Укупно 2:1.260.000 KM

3. Одржавање и уређење водотока (на урбаном подручју града)

Одржавање и чишћење корита регулисаних и
нерегулисаних водотока

Наставак радова на уређењу обала Врбаса узводно
од Зеленог и низводно од Ребровачког моста

Заштита насеља Чесма од поплава према главном
пројекту(прва фаза радова;уређење корита Врбање од
Црног вира до ушћа у Врбас дужине 1750 м)

Наставак радова на регулацији бујичног водотока
Јуларац по постојећем пројекту

Рјешавање имовинско правних односа за регулацију
дијела Широке ријеке

Учешће у изградњи објеката за водоснабдијевање

Израда водопривредне основе и урбанистичке и пројектне
документације за уређење вода на урбаном подручју града
Бања Лука, преме усвојеном програму и пројектном задатку

700.000 KM

Укупно 3:700.000 KM

4. Јавна расвјета и семафори

Утрошак електричне енергије

Одржавање расвјете,семафора,јавних сатова и друге
свјетлеће сигнализације

750.000 KM

Укупно 4:750.000 KM

5. Заштита околине-аерозагађење

Мјерење аерозагађења

50.000 KM

Укупно 5:50.000 KM

6. Одржавање и модернизација градских саобраћајница-
улица, тротоара, паркиралишта, тргова, мостова, локалних
и некатегорисаних путева, саобраћајне сигнализације и
семафора

6.1. Текуће одржавање јавних саобраћајних површина

Асфалтне површине

(санација ударних рупа, поправка сливника и шахтова
оборинске одводње и др)

450.000 KM

Остале површине

(санација ударних рупа, одводних јарака и пропуста)

100.000 KM

Укупно 6.1.:

550.000 KM

6.2. Пресвлачење постојећих саобраћајница

Асфалтних (потпуно или дјелимично)

298.470 KM

Макадамских (укупно 13 улица)

135.000 KM

Укупно 6.2.:

433.470 KM

6.3. Модернизација саобраћајница

Дјелимична или потпуна реконструкција

постојећих саобраћајница (асфалтних и макадамских)

310.000 KM

Реконструкција и модернизација Тузланске улице

400.000 KM

Укупно 6.3.:

710.000 KM

6.4. Одржавање и санација мостова и пропуста

Текуће одржавање мостова у урбаном подручју града

210.000 KM

Одржавање и санација мостова и пропуста на
локалним и некатегорисаним путевима

60.000 KM

Израда потребне техничке документације за санацију
мостова, те потребна испитивања и утврђивање
носивости

53.000 KM

Укупно 6.4.:

323.000 KM

6.5. Локални путеви

Текуће одржавање и пресвлачење дијелова путева са асфалтним коловозним застором	300.000 KM
Текуће одржавање и модернизација макадамских путева	1.050.000 KM

Укупно 6.5.:	1.350.000 KM
--------------	--------------

6.6. Некатегорисани путеви

Текуће одржавање и модернизација путева	403.030 KM
---	------------

Укупно 6.6.:	403.030 KM
--------------	------------

6.7. Израда пројектне документације

за локалне путеве	42.000 KM
за некатегорисане путеве	15.000 KM

Укупно 6.7.:	57.000 KM
--------------	-----------

6.8. Одржавање хоризонталне и вертикалне сигнализације

Вертикална саобраћајна сигнализација	162.000 KM
Хоризонтална саобраћајна сигнализација	206.500 KM
Свјетлосна саобраћајна сигнализација-семафори	195.000 KM

Укупно 6.8.:	563.500 KM
--------------	------------

УКУПНО 6.:	4.390.000 KM
------------	--------------

7. Остали радови

7.1. За индивидуалне стамбене објекте избјеглих и расељених лица и повратника	800.000 KM
---	------------

7.2. Припрема подлога и израда катастра заједничке комун. инфраструктуре и остали стручни послови	450.000 KM
---	------------

УКУПНО 7.:	1.250.000 KM
------------	--------------

СВЕУКУПНО-РАСХОДИ (1+2+3+4+5+6+7):	11.400.000 KM
---------------------------------------	---------------

Мјере за реализацију програма

У циљу обезбјеђења реализације Програма заједничке комуналне потрошње за 2001. годину потребно је створити одређене предуслове и то:

- По усвајању годишњег Програма потребно је сачинити и усвојити посебне годишње програме одређених активности :
- Програм јавне хигијене
- Програм одржавања зелених површина
- Програм одржавања јавних саобраћајних површина,улица,плочника,тргова,објеката за јавну расвјету,вертикалне и хоризонталне сигнализације
- За извршење појединих планираних послова потребно је благовремено извршити уговарање радова у складу са програмским величинама
- Потребно је подузимати све мјере у циљу остварења што већег процента наплате комуналне накнаде ,као основног извора финансирања овог Програма.

ОБРАЂИВАЧ

ПРЕДЛАГАЧ

ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА СТАМБЕНО КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

ГРАДОНАЧЕЛНИК

178.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.03.2001. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

о усвајању Извјештаја о реализацији Програма уређења грађевинског земљишта за 2000. годину

1. УСВАЈА се Извјештај о реализацији Програма уређења грађевинског земљишта за 2000. годину.

2. Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-162/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

179.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.03.2001. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

о усвајању Извјештаја о оствареним приходима и извршеним расходима
буџета Града Бања Лука у 2000. години

1. УСВАЈА се Извјештај о оствареним приходима и извршеним расходима буџета Града Бања Лука у 2000. години.

2. Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-164/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

180.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.03.2001. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

о усвајању Извјештаја о реализацији Програма заједничке комуналне потрошње
за период од 01.01. до 31.12.2000. године

1. УСВАЈА се Извјештај о реализацији Програма заједничке комуналне потрошње за период од 01.01. до 31.12.2000. године.

2. Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-163/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

181.

Стручна служба Скупштине Града и Градоначелника Градске управе Града Бања Лука, објављује

ЗАКЉУЧАК
о исправци грешке

Исправља се грешка у Службеном гласнику Града Бања Лука, број 2/2001. од 02.03.2001. године, а која се односи на Програм рада Скупштине града Бања Лука за 2001. годину, тако да се на страни 155. додаје нова тачка 15. која гласи:

"Информација инспекцијских органа о контроли бесправног рада и рада на црно."

ОБРАЂИВАЧ: Одсјек за инспекције

ПРЕДЛАГАЧ: Градоначелник Града Бања Лука.

Број: 07-013-157/2001.

С Е К Р Е Т А Р
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободанка Обрадовић, дипл. правник, с.р.

182.

На основу члана 58. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", број 35/99) и чланова 24. и 30. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/2000), д о н о с и м

З А К Л Ј У Ч А К

о давању сагласности на Статут ЈУ "РАДНИЧКИ УНИВЕРЗИТЕТ" Бања Лука

I - Даје се сагласност на Статут Јавне установе "РАДНИЧКИ УНИВЕРЗИТЕТ" (п.о.) Бања Лука, број: 5/01, донесен 05.03.2001. године.

II - Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику Града Бања Лука".

Број: 07/1-616/2001.

Дана, 26.03.2001. године

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Драгољуб Давидовић, дипл. инж. електротехнике, с.р.

183.

На основу члана 17. став 1. Закона о превозу у друмском саобраћају (Сл.гласник РС, број 4/2000), Начелник Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, доноси

П Р А В И Л Н И К

о начину, критеријумима и поступку усклађивања, овјере и регистрације редова вожње на линијама градског и приградског превоза на подручју Града Бања Лука

I - ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овим Правилником прописују се критерији, начин и поступак усклађивања и регистрације редова вожње на линијама градског и приградског превоза на подручју Града Бања Лука.

Правилник се односи на редове вожње који се усклађују и региструју код органа Градске управе надлежног за послове саобраћаја.

Члан 2.

У смислу овог Правилника поједини изрази имају слиједеће значење:

1. "Превозник" је предузеће или самостални привредник који има лиценцу "Б" издату од надлежног органа управе Града Бања Лука.
2. "Усклађивање редова вожње" је поступак у којем заинтересовани превозници међусобно усаглашавају приједлоге редова вожње.
3. "Стари ред вожње" је приједлог реда вожње идентичан регистрованом реду вожње у текућем периоду важности.
4. "Стари ред вожње с промјеном" је приједлог реда вожње за усклађивање настао од старог реда вожње у који су унесене било какве промјене. Под промјенама се подразумева: промјена назива превозника, уношење или брисање кооперанта, брисање полазака и убацивање или помјерање до три поласка у приградском превозу и до 5 полазака у градском превозу, додавање, брисање или промјена до 3 стајалишта, продужење измјена или скраћење трасе за мање од 10% постојеће дужине и друге промјене елемената реда вожње, као и убацивање било којег броја полазака у периоду од 23,30 до 4,30 часова.
5. "Нови ред вожње" је приједлог реда вожње за усклађивање који није настао од старог реда вожње као и приједлог настао од старог реда вожње код којег су промјене веће од обима дефинисаног у тачки 4. став 2.
6. "Полазак" је утврђено вријеме започињања превоза у полазној станици - стајалишту са одговарајућом разрадом времена за успутна стајалишта и утврђеним временом доласка у крајње стајалиште.
7. "Стари полазак" је полазак у регистрованом реду вожње.
8. "Нови полазак" је сваки полазак у предложеном новом реду вожње, као и сваки полазак који је различит од полазака у старом реду вожње.
9. "Релација" је траса кретања аутобуса по реду вожње.
10. "Дио релације" је дио трасе кретања аутобуса између двије или више успутних станица, односно стајалишта на релацији.
11. "Заинтересовани превозник са правом приговора у поступку усклађивања" је превозник који на релацији или дијелу релације одржава редован линијски превоз и има најмање два заједничка стајалишта и најмање 40% заједничке трасе, на старом реду вожње.
12. "Кооперација" је превоз на линији према реду вожње који споразумно одржавају два или више превозника.
13. "Стална линија" је линија на којој се одржава превоз у цијелом регистрационом периоду.
14. "Сезонска линија" је линија на којој се превоз одржава само у једном одређеном периоду регистрационог периода.
15. "Регистрациони период" је период важности реда вожње који траје од 1. јуна текуће, до 31. маја наредне године.

Члан 3.

Усклађивање редова вожње врши се на основу приједлога превозника који се достављају надлежном органу за послове саобраћаја, а који су сачињени на начин прописан Одлуком о јавном превозу лица и ствари на подручју града Бања Лука.

Члан 4.

Поступак усклађивања редова вожње обављају овлашћени радници органа управе надлежног за послове саобраћаја које одреди старјешина органа прије почетка поступка усклађивања.

Овлашћени радници из претходног става овлашћени су да доносе одлуке и одговарајућа тумачења појединих одредби овог Правилника у току трајања поступка усклађивања.

Члан 5.

Приједлози редова вожње који се достављају на усклађивање морају садржавати елементе прописане Законом о превозу у друмском саобраћају и морају бити унесени у обрасце који чине саставни дио овог Правилника.

На једној линији један превозник може предложити само један ред вожње.

Члан 6.

Приједлози редова вожње који нису урађени у складу са одредбама претходног става као и редови вожње са битним грешкама, нечитки и неблаговремено достављени неће се узети у разматрање у поступку усклађивања редова вожње.

Члан 7.

Стари редови вожње без промјене, у поступку усклађивања само се евидентирају и сматрају се усклађеним док се стари редови вожње с промјеном и нови редови вожње усклађују.

Члан 8.

Сваке године до 15. децембра превозници у линијском градском и приградском саобраћају обавјештавају орган управе надлежан за послове саобраћаја да су заинтересовани за усклађивање, односно регистрацију редова вожње за наредни регистрациони период.

Члан 9.

Орган управе надлежан за послове саобраћаја сваке године до 15. јануара обавјештава заинтересоване превознике о припремама поступка за усклађивање редова вожње и року за доставу приједлога редова вожње.

Члан 10.

Приједлози редова вожње се предају на заједничком састанку који заказује надлежни орган.

Сваки превозник дужан је да на том састанку свим превозницима преда по један комплет својих приједлога, а надлежном органу по 4 комплета унесене у образце 1, 2 и 3 који су саставни дио овог Правилника.

Након подјеле приједлога, превозници могу повући неке од предложених редова вожње до краја радног времена наредног радног дана, о чему и писмено обавјештавају надлежни орган.

Члан 11.

Орган управе надлежан за послове саобраћаја утврђује исправност преданих приједлога редова вожње и у поступку усклађивања ће се разматрати само исправни приједлози.

Члан 12.

Уколико оцјени да нема потребе за усклађивањем редова вожње у одређеном регистрационом периоду, орган надлежан за послове саобраћаја може да продужи рок важења регистрованих редова вожње и за наредни регистрациони период, без проведеног поступка усклађивања.

Члан 13.

Усклађивање се врши на састанку заинтересованих превозника који организује орган управе надлежан за послове саобраћаја.

Састанку могу присуствовати само овлашћени представници заинтересованих превозника, а највише 3. представника средстава информисања и други који позове надлежни орган.

Члан 14.

Усклађивање редова вожње врши се на слиjedeћи начин:

- Састанком руководи овлашћени радник,
- Представници превозника предају своје овлашћење, односно доказују идентитет,
- Врши се прво читање приједлога редова вожње и евидентирање приговора,
- Обавља се међусобно договарање заинтересованих превозника о датим приговорима,
- Врши се друго читање приједлога редова вожње и утврђују усклађивање и оспорени редови вожње,
- У току састанка усклађивања, на приједлоге редова вожње стављају се ознаке које имају слиjedeће значење:

- УС - усклађен, односно евидентиран по старом реду вожње,
- УП - усклађен по приједлогу,
- УИП - усклађен по измјењеном приједлогу,
- Р - резервисано за договор,
- О - оспорен,

- На састанку службено лице води записник.

Члан 15.

Приговоре на приједлоге редова вожње могу стављати само овлашћени представници заинтересованих превозника и то само на приједлоге старих редова вожње са промјеном и нових редова вожње, док се на приједлоге старих редова вожње не може приговарати.

Приједлози редова вожње из претходног става могу се оспоравати само старим редовима вожње без промјене.

Старим редом вожње са промјеном могу се оспоравати нови редови вожње.

Приговори се не могу стављати на приједлоге старих редова вожње са промјеном код којих је извршено брисање стајалишта, скраћење линије, скраћење времена одржавања, смањење броја полазака као и остале измјене којима се не угрожавају интереси заинтересованих превозника - промјене назива превозника, уношење или брисање кооперанта и сл.

Члан 16.

У поступку усклађивања редова вожње не може се оспорити приједлог реда вожње на релацији или дијелу релације ако је вријеме поласка утврђено у приједлогу реда вожње ван слиjedeћих временских размака.

- а) За редове вожње на линијама приградског превоза 20 минута прије и 10 минута послје времена поласка,
- б) За редове вожње на линијама градског превоза 10 минута прије и 5 минута послје времена поласка.

Члан 17.

У поступку усклађивања редова вожње могу се оспоравати само редови вожње истог ранга, градски градским и приградски приградским.

Члан 18.

Уколико два или више превозника најави редове вожње на истој линији у приближно иста времена (поласци се налазе у оквиру заштитних времена из чл. 17.) могу да се договоре и сачине сваки свој ред вожње а могу да се договоре и о кооперацији тако што ће сви кооперанти прихватити приједлог реда вожње једног од коопераната или ће од својих приједлога сачинити један ред вожње при чему тај ред вожње не смије одступати од приједлога на основу којих је сачињен.

Ако се не постигне договор из става 1. овог члана, сви предложени редови вожње ће се сматрати неусклађеним, тј. оспореним.

Члан 19.

Приједлози редова вожње који су најављени у кооперацији биће као такви усклађени и регистровани, аконису оспорени.

Стари редови вожње који су били регистровани на два или више коопераната у случају одустајања једног, биће усклађени и регистровани на преостале кооперанте.

Члан 20.

Приједлози старих редова вожње једног ранга, настали спајањем два реда вожње тог ранга, сматрају се старим редом вожње без промјене.

Члан 21.

У случају када се у поступку усклађивања не усклади ред вожње са промјеном, превозник - предлагач тог реда вожње може одустати од промјене и тај ред вожње ускладити као стари без промјене.

Члан 22.

У поступку усклађивања превозник не може одустати од свог приједлога реда вожње, осим у случају ако исти буде оспорен од стране заинтересованих превозника.

Члан 23.

Ако надлежни орган утврди да се усклађивањем нису обезбиједили потребе корисника превоза на одређеној линији приградског превоза, може на захтјев заинтересованог превозника и након завршеног усклађивања, рјешењем утврдити ред вожње по ком ће се обављати превоз на тој линији.

Уз захтјев из претходног става превозник је дужан да достави сагласност корисника превоза на предложени ред вожње.

Рјешење из става 1. овог члана престаје да важи ступањем на снагу редова вожње за наредни регистрациони период.

Члан 24.

Након завршетка поступка усклађивања, орган управе надлежан за послове саобраћаја дужан је да у року од 10 дана достави свим превозницима извјештај о усклађивању.

Члан 25.

Усклађене редове вожње, на захтјев превозника региструје орган управе надлежан за послове саобраћаја, уписом у Регистар редова вожње.

Члан 26.

Превозник је дужан да поднесе захтјев за регистрацију за све редове вожње које је предложио и ускладио у поступку усклађивања.

У случају да превозник не затражи регистрацију реда вожње који је ускладио, тај ред вожње ће се сматрати усклађеним и као такав се може регистровати другом заинтересованом превознику.

Уз захтјев за регистрацију превозник је дужан да достави онолико примјерака усклађеног реда вожње колико одреди надлежни орган, а за редове вожње у кооперацији захтјев подноси само један кооперант са приложеним уговором коопераната о одржавању линије.

Члан 27.

Ред вожње се региструје на име превозника који ће по истом вршити превоз на одређеној линији.

Члан 28.

Орган управе надлежан за послове саобраћаја сваки примјерак регистрованог реда вожње овјерава уписом датума кад је усклађен, броја Регистра у који је уписан, датума уписа и редног броја у Регистру.

Члан 29.

Ако се установи да редови вожње достављени за регистрацију нису идентични усклађеним редовима вожње или не испуњавају друге прописане услове, одбиће се захтјев за њихову регистрацију.

II - ВАНРЕДНО УСКЛАЂИВАЊЕ

Члан 30.

Након редовног усклађивања и регистрације редова вожње, може се у изузетним случајевима и на приједлог заинтересованог превозника или надлежног општинског органа вршити ванредно усклађивање и регистрација редова вожње, само уколико су у међувремену наступили разлози који нису постојали приликом редовног усклађивања.

Ванредно усклађивање и регистрација редова вожње врши се кад приједлог поднесу најмање 3 заинтересована превозника и када орган управе надлежан за послове саобраћаја оцијени захтјеве оправданим.

Члан 31.

Ванредно усклађивање и регистрација редова вожње врши се на начин и по поступку, као и редовно усклађивање и регистрација који је утврђен овим Правилником.

У случају када приједлози за усклађивање нису у супротности са интересима других превозника, надлежни општински орган може скратити поступак усклађивања, тако што ће уважити писмену сагласност на предложени ред вожње, само од заинтересованих превозника који већ врше превоз на одређеној траси.

Уколико, сходно одредбама овог Правилника нема основа за оспоравање реда вожње, заинтересовани превозник је дужан издати тражену сагласност.

Уколико на захтјев надлежног органа заинтересовани превозник у остављеном року не достави сагласност из претходног става, сматраће се да је иста издата и ред вожње ће се као усклађен регистровати.

III - ЗАВРШЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 32.

Измјене и допуне овог Правилника врше се на начин и по поступку за његово доношење.

Члан 33.

Овај Правилник ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Члан 34.

Ступањем на снагу овог Правилника престају да важе одредбе Одлуке о јавном превозу лица и ствари на подручју општине Бања Лука (Сл.гласник Општине Бања Лука, бр. 8/91) који се односе на усклађивање и регистрацију редова вожње.

Бања Лука, 12.03.2001. године

НАЧЕЛНИК

Гламочић Владимир, дипл.инж.грађевине, с.р.

ОБРАЗАЦ Бр. 1.

(Превозник (пун назив))

С П И С А К

старих редова вожње без промјене за усклађивање у _____години

Ред. бр.	НАЗИВ ЛИНИЈЕ	Рег. бр.	Кооперант
-------------	--------------	-------------	-----------

М.П.

ПОТПИС ОДГОВОРНОГ ЛИЦА:

НАПОМЕНА:

У овај списак треба прво уписати редове вожње који се одржавају у кооперацији, а иза тога редове вожње које превозник одржава самостално.

Редови вожње из овог списка немогу се поново приказивати као приједлози старих редова вожње са промјеном и ових редова вожње.

ОБРАЗАЦ Бр. 2.

(Превозник (пун назив))

СПИСАК

предложених старих редова вожње са промјеном за усклађивање у ----- години

Ред. бр.	НАЗИВ ЛИНИЈЕ	Ред. бр.	ВРСТА ПРОМЈЕНЕ	Кооперант
-------------	--------------	-------------	----------------	-----------

Појединачни приједлози редова вожње достављају се у прилогу овог списка.

М.П.

ПОТПИС ОДГОВОРНОГ ЛИЦА:

НАПОМЕНА:

У овај списак треба прво унијети редове вожње у кооперацији, а онда редове вожње које превозник одржава самостално.

Не могу се у овај списак уносити редови вожње који су већ предложени као стари редови вожње без промјене (списак по обрасцу бр. 1) и као нови редови вожње (списак по обрасцу 3).

ОБРАЗАЦ Бр. 3.

(Превозник (пун назив))

С П И С А К

предложених нових редова вожње за усклађивање у ----- години

Ред. бр.	НАЗИВ ЛИНИЈЕ	Врста линије	Кооперант или друга примједба
-------------	--------------	--------------	----------------------------------

Појединачни приједлози редова вожње достављају се у прилогу списка.

М.П.

ПОТПИС ОДГОВОРНОГ ЛИЦА:

НАПОМЕНА:

За редове вожње у кооперацији приједлоге редова вожње треба да достави само један од коопераната, с тим да буду овјерени од свих коопераната.

Ред. број	С А Д Р Ж А Ј	Страна
145	ОДЛУКА о измјенама и допунама Пословника Скупштине Града Бања Лука	1
146	ОДЛУКА о измјенама и допунама Одлуке о грађевинском земљишту	2
147	ОДЛУКА о измјенама и допунама Одлуке о комуналној накнади	4
148	ОДЛУКА о измјенама и допунама Одлуке о комуналном реду	5
149	ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу стамбеног објекта и формирање парцеле у улици Карађорђевој	8
150	ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу складишног објекта у улици Благоје Паровића у Бањој Луци	9
151	ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу складишног објекта у улици Благоје Паровића у Бањој Луци	10
152	ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу складишног објекта у улици Благоје Паровића у Бањој Луци	11
153	ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу складишног објекта у улици Виктора Бубња 121 у Бањој Луци	13
154	ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу пословног објекта за производњу ЕКО и БИО хране у Бањој Луци	14
155	ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу стамбеног објекта у насељу Дервиши у Бањој Луци	15
156	РЈЕШЕЊЕ о давању сагласности Мршић Филипу из Бања Луке за закључење уговора о заједничкој изградњи (ортаклуку)	16
157	РЈЕШЕЊЕ о измјени диспозитива рјешења Скупштине Града број: 04-475-161/98. од 28.12.2000. године	18
158	РЈЕШЕЊЕ о преузимању градског грађевинског земљишта	19
159	РЈЕШЕЊЕ о утврђивању губитка привременог права кориштења градског грађевинског земљишта	20
160	РЈЕШЕЊЕ о преузимању градског грађевинског земљишта	22

Ред. број	С А Д Р Ж А Ј	Страна
161	РЈЕШЕЊЕ о преузимању градског грађевинског земљишта	23
162	РЈЕШЕЊЕ о преузимању градског грађевинског земљишта	24
163	РЈЕШЕЊЕ о преузимању градског грађевинског земљишта	26
164	РЈЕШЕЊЕ о преузимању градског грађевинског земљишта	28
165	РЈЕШЕЊЕ о преузимању градског грађевинског земљишта	29
166	РЈЕШЕЊЕ о утврђивању трајног права кориштења на земљишту	31
167	РЈЕШЕЊЕ о продужењу закупа на градском грађевинском земљишту	32
168	РЈЕШЕЊЕ о продужењу закупа на градском грађевинском земљишту	33
169	РЈЕШЕЊЕ о утврђивању трајног права кориштења на земљишту	34
170	РЈЕШЕЊЕ о продужењу закупа на градском земљишту	35
171	РЈЕШЕЊЕ о продужењу закупа на градском земљишту	36
172	ЗАКЉУЧАК о исправци грешке за продужење закупа на градском земљишту	37
173	ЗАКЉУЧАК о дозволи продаје недовршеног објекта Цвијић Жарку	38
174	ЗАКЉУЧАК о дозволи продаје недовршеног објекта Пердих Луки и Иветић Влади	38
175	ЗАКЉУЧАК о усвајању Програма уређења грађевинског земљишта за 2001. годину	39
176	ЗАКЉУЧАК о усвајању програма мјера здравствено заштите животиња за 2001. годину	45
177	ЗАКЉУЧАК о усвајању Програма заједничке комуналне потрошње за 2001. годину	54
178	ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја о реализацији Програма уређења грађевинског земљишта за 2000. годину	62
179	ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја о оствареним приходима и извршеним расходима буџета Града Бања Лука у 2000. години	63

Ред. број	С А Д Р Ж А Ј	Страна
180	ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја о реализацији Програма заједничке комуналне потрошње за период од 01.01. до 31.12. 2000. године	63
181	ЗАКЉУЧАК о исправци грешке	63
	ГРАДОНАЧЕЛНИК	
182	ЗАКЉУЧАК о давању сагласности на Статут ЈУ "РАДНИЧКИ УНИВЕРЗИТЕТ" Бања Лука	64
	ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО УРЕЂЕЊЕ	
183	ПРАВИЛНИК о начину, критеријумима и поступку усклађивања, овјере и регистрације редова вожње на линијама градског и приградског превоза на подручју Града Бања Лука	64