

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ГРАДА БАЊА ЛУКА

Год. XLII Број: 10	Бања Лука, 25.10.2002. год.	Годишња претплата: 120,00 КМ. Цијена једног примјерка: 6,00 КМ. Жиро-рачун бр.: 551-001-00000-149-67 код Нове бањалучке банке шифра Јавних прихода 722-521
--------------------	-----------------------------	--

403.

На основу члана 11. Статута града Бања Лука (Сл.гласник града Бања Лука, број 4/2000) и члана 12. Одлуке о буџету (Сл.гласник града Бања Лука, број 13/01) а у вези са чланом 4. Одлуке о становима у својини Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 2/01), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

О Д Л У К У о одобравању средстава за рјешавање стамбеног питања

Члан 1.

Одобравају се средства у износу од 30.000,00 КМ за куповину стана, ради рјешавања стамбеног питања Медаковић Сњежане, мајке Медаковић млдб. Марка, цивилне жртве рата I групе са 100% оштећења организма.

Члан 2.

Средства из члана 1. ове Одлуке, обезбједиће се из Буџета Града, средства за борачко-инвалидску заштиту.

Члан 3.

Задужује се Одјељење за борачко-инвалидску заштиту и Одјељење за финансије, за реализацију ове Одлуке.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику града Бања Лука.

Број: 07-013-317/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

404.

На основу члана 11. Статута града Бања Лука (Службени гласник града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

О Д Л У К У**о одобравању средстава за наставак рада Народне кухиње**

I- Одобравају се средства за наставак рада Народне кухиње до краја 2002.године у износу од 80.000 КМ.

II- Средства из претходне тачке до 40.000,00 КМ ће се обезбједити из намјенских средстава за интервенције Буџета Града, а 40.000.00 КМ из средстава предвиђених за социјалну заштиту.

III- О извршењу ове Одлуке стараће се Одјељење за финансије.

IV- Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику града Бања Лука.

Број: 07-013-286/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

405.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Службени гласник града Бања Лука, број 4/2000) и члана 12. Одлуке о буџету Града Бањалука за 2002. годину (Службени гласник града Бања Лука, број 13/2001), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

О Д Л У К У

1. Одобравају се средства Фудбалском клубу “Борац” у износу од 100.000,00 КМ, ради превазилажења тешког стања у клубу.

2. Наведена средства се одобравају из средстава за интервенције, а намијењена су за исплату заосталих плата.

3. О извршењу Одлуке стараће се Одјељење за финансије и Одјељење за привреду и друштвене дјелатности.

4. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику града Бања Лука

Број: 07-013-284/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

406.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Службени гласник града Бања Лука, број 4/2000) и члана 12. Одлуке о буџету Града Бањалука за 2002. годину (Службени гласник града Бања Лука, број 13/2001), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

О Д Л У К У

1. Одобрава се позајмица Министарству просвјете и образовања у износу од 89.920,00 КМ, ради набавке огрева за основне школе града Бањалука за грејну сезону 2002/2003.

2. Услови позајмице регулисаће се уговором између Града Бањалука и Министарства просвјете.

3. О извршењу Одлуке стараће се Одјељење за финансије и Одјељење за привреду и друштвене дјелатности.

4. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику града Бања Лука.

Број: 07-013-282/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

407.

На основу члана 3. Закона о заштити становништва од заразних болести ("Службени гласник РС", број 10/95) члана 9. Наредбе о обавезној систематској дератизацији ("Службени гласник РС", број 6/2002) и члана 11. Статута Града Бањалуке ("Службени гласник Града Бања Лука", број 4/2000). Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10. 2002. године, донијела

О Д Л У К У

о обавезној, систематској и превентивној дезинфекцији,
дезинсекцији и дератизацији на подручју града Бањалуке

Члан 1.

Овом одлуком се утврђује начин извођења, финансирања, контрола извођења, те подношење извјештаја након изведене обавезне, систематске и превентивне дезинфекције, дезинсекције и дератизације на подручју града Бањалуке.

Планирање, предузимање и извођење мјера из става 1 овог члана је у циљу спровођења и сузбијања заразних, паразитарних болести и економских штета, а ради заштите здравља становништва, животних намирница, животне и радне околине.

Члан 2.

Дезинфекцију, дезинсекцију и дератизацију (у даљем тексту ДДД) могу обављати здравствене установе и друга правна и физичка лица која по рјешењу Министарства здравља испуњавају прописане услове.

Члан 3.

Предсједника и чланове Координационог савјета именује Градоначелник из реда истакнутих стручњака из те области на приједлог Одјељења за привреду и друштвене дјелатности Града Бања Лука.

На основу претходно објављеног огласа и прикупљених података Координациони савјет врши избор најповољнијег понуђача за извођење ДДД.

Члан 4.

Превентивну заштиту на подручју града Бањалуке прати и планира ЈЗУ "Дом здравља" Бања Лука - Хигијенско епидемиолошка служба, припрема годишњи програм и план ДДД до краја године за наредну годину, а који усваја Градоначелник.

Годишњим планом ДДД се утврђују вријеме почетка, завршетка акције, средства која ће бити употребљена и мјере које извођач мора предузети приликом извођења.

Члан 5.

ДДД се изводи плански на мјестима и подручјима гдје постоји могућност појаве заразних болести и развоја инсеката и глодара, а врше се када се укажу епидемиолошке индикације по приједлогу Координационог савјета.

Члан 6.

Обавезном дезинфекцијом се обухватају :

- градска и рејонске тржнице, сточна и бувља пијаца,
- јавна сметлишта,
- пословне и помоћне просторије предузећа, трговачких, угоститељских и занатских радњи, а нарочито оних која се баве производњом, складиштењем и прометом животних намирница,
- просторије и простори жељезничких и аутобуских станица,
- сва возила која служе за превоз животних намирница, предмета опште употребе, живе стоке,
- сва возила која служе за превоз путника укључујући и такси возила.

Члан 7.

Обавезном дезинсекцијом се обухватају :

- градска и рејонске тржнице, сточна и бувља пијаца,
- јавна сметлишта,
- пословне и помоћне просторије предузећа, трговачких, угоститељских, занатских радњи а нарочито оних која се баве производњом, складиштењем и прометом животних намирница,
- просторије и простори аутобуских и жељезничких станица,
- сви субјекти и све површине које су погодне за размножавање свих врста артропода.

Члан 8.

Обавезном дератизацијом се обухватају :

- мрежа градске канализације, водотоци, јавна сметлишта и друге јавне површине,
- пословне и помоћне просторије предузећа, трговинских, угоститељских и занатских радњи а нарочито они која се баве производњом, складиштењем и прометом животних намирница,
- све стамбене и пословне зграде, укључујући и породичне куће, пословне просторије и јавни објекти, подрумске и таванске просторије наведених објеката, магацини и дворишта,
- просторије и простори жељезничких, аутобуских станица са средствима јавног саобраћаја,
- сви остали субјекти и друга мјеста на којима постоји могућност размножавања глодара.

Члан 9.

Дезинфекција и дезинсекција се врше када се за то укаже потреба на основу епидемиолошких индикација по одлуци Координационог савјета, а дератизација обавезно два пута годишње (прољетна и јесења) у синхронизованој и свеобухватној акцији у складу са одлуком Координационог савјета.

ДДД се могу вршити само средствима чији је промет дозвољен на територији РС која имају токсиколошку оцјену и оцјену ефикасности за наведене сврхе.

Члан 10.

Извођач ДДД прије почетка извођења мјера дужан је обавјестити грађане, предузећа и установе о времену и начину извођења са свим потребним упутствима за заштиту, а путем средстава јавног информисања седам дана прије почетка акције.

Члан 11.

Упутства за заштиту морају садржавати :

- опште мјере предострожности и сигурности,
- потребне мјере за заштиту грађана,
- опште мјере за заштиту домаћих животиња,
- поступак припреме терена за извршење ДДД.

Члан 12.

Трошкове ДДД :

- за мрежу градске канализације, јавног сметљишта и јавних површина сnose предузећа која њима управљају,
- за водотокове сноси Град,
- за пословне, помоћне просторије предузећа, трговинских, угоститељских и занатских радњи, а нарочито оних која се баве производњом, складиштењем и прометом животних намирница сnose сами власници наведених објеката,
- за стамбене, пословне зграде, подруме, таване, магацине и дворишта наведених објеката сnose предузећа надлежна за управљање и одржавање истих,
- за породичне куће сnose власници,
- за жељезничке и аутобуске станице сnose предузећа која њима управљају,
- за сва друга мјеста или објекте на којима постоји разлог за примјену ДДД сnose власници.

Члан 13.

Сви обвезници ДДД и друга лица су дужни да извођачима омогуће приступ у све објекте и површине којима управљају и да дају потребна обавјештења те пруже помоћ приликом извођења радова.

Обвезници ДДД су дужни изводити све мјере и радње које им наложе стручни радници у циљу осигурања успјешног извршења ДДД те осигурања људи и домаћих животиња.

Члан 14.

Надзор над извођењем ДДД врши орган управе надлежан за санитарну инспекцију.

Орган санитарне инспекције може забранити и обуставити даље вршење радова уколико утврди да нису предузете мјере заштите људи и домаћих животиња, да средствима којима се врши ДДД не рукују стручни радници, да наведене послове врши неовлаштено лице, установа или да се извођачи не придржавају прописаних услова ДДД.

Овлаштено лице или установа не може изводити ДДД без одлуке Координационог савјета.

Члан 15.

Новчаном казном од 500,00 КМ до 1.000,00 КМ казниће се за прекршај предузеће, друго правно лице и физичко лице :

- ако изврши ДДД средствима која нису одобрена,
- ако приликом извођења ДДД не предузме одређене мјере предострожности.

За прекршај из става 1. из овог члана казниће се и одговорно лице у предузећу или другом правном лицу и то са 300,00 КМ.

Члан 16.

Новчаном казном од 500,00 КМ до 1.000,00 КМ казниће се за прекршај предузеће, друго правно лице и физичко лице које не спроведе или онемогући извођење обавезних мјера ДДД, а такођер ће се казнити и одговорно лице у правном лицу са 300,00 КМ.

Члан 17.

Новчаном казном од 300,00 КМ казниће се за прекршај појединац који извођачима мјера ДДД не омогући приступ објектима и другим мјестима у којима се врше радње или не пружи помоћ приликом самог извођења.

Члан 18.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о обавезној дератизацији и дезинсекцији на подручју града Бањалуке ("Службени гласник Града", број 2/97).

Члан 19.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број : 07-013-287/2002

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

408.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000) те члана 10. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у државној својини, на којима је носилац права располагања Град Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 2/01 и 12/01), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

О Д Л У К У

о додјели пословног простора на кориштење

I – Крајишком шаховском клубу из Бања Луке додјељује се на кориштење пословни простор број 53. у Бањалуци у улици Симе Матавуља број 2, површине 61 м2, без накнаде.

II – Град Бања Лука је сагласан да се обавезе створене по основу неплаћене закупнине за протор у улици Алеја Светог Саве број 16. поршине 222 м2 отпишу у износу од 210.015,76 КМ са 31.08.2002.године.

III – За реализацију ове Одлуке задужује се Одјељење за комуналне и стамбене послове и ОДП Завод за изградњу Бања Лука.

IV – Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-283/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

409.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000) те члана 10. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у државној својини, на којима је носилац права располагања Град Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 2/01 и 12/01), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

О Д Л У К У
о додјели пословног простора на кориштење

I – Центру за социјални рад Бања Лука додјељује се на кориштење пословни простор број 165 у улици Калемегданска 16. површине 104 м² и пословни простор број 170, површине 176 м², у ул. Крфска 60 А у Бањој Луци, без накнаде.

II - Центар за социјални рад ће пресељењем у наведене објекте ставити на располагање Граду Бањалука простор у улици Светозара Марковића бб, барака Ц.

III - За реализацију ове Одлуке, задужује се Одјељење за комуналне и стамбене послове Града Бања Лука.

IV- Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-285/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

410.

На основу члана 123. Закона о државним предузећима (Службени гласник РС, број 3/95, 4/96, 21/96 и 3/97) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

О Д Л У К У
о иступању и преносу оснивачких права с Града Бања Лука
на Удружење дистрофичара Бања Лука

Члан 1.

Града Бања Лука као Оснивач уступа без накнаде своја права, обавезе и оснивачки улог, стечен по основу уписа статусне промјене преноса средстава из друштвене у државну својину ОДП “Дистрофичар” Бања Лука и преноси их на Удружење дистрофичара Бања Лука, као примаоца права, обавеза и оснивачког улога и то даном потписа Уговора о преносу оснивачких права.

Члан 2.

Овлашћује се Градоначелник Града Бања Лука за закључивање Уговора о преносу оснивачких права с Града Бања Лука на Удружење дистрофичара Бања Лука.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-281/2002

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

411.

На основу члана 48. Закона о грађевинском земљишту (Службени лист СРБиХ, број 34/86, 1/90, 29/90 и Службени гласник РС, број 29/94, 23/98 и 5/99), члана 11. Статута града Бања Лука (Службени гласник града Бања Лука, бр. 4/00) и члана 21. Одлуке о грађевинском земљишту (Службени гласник града Бања Лука, број 13/00, 3/01, 13/01, 2/02 и 5/02), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

О Д Л У К У
о расписивању конкурса за додјелу градског
грађевинског земљишта

Члан 1.

Расписује се конкурс за додјелу градског грађевинског земљишта означеног као кч.бр. 2359/5 (н.пр.дио 691 и дио 692) у површини од 3833 м², к.о. Бања Лука (нова к.о.Петрићевац 2), на којем је према плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу стамбеног насеља на Раковачким барама у Бањој Луци, предвиђена изградња индивидуалних стамбених објеката.

Грађевинска парцела ће се формирати и цијепати према поменутом планском акту.

Члан 2.

О извршењу ове одлуке стараће се Градоначелник.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења а биће објављена у Службеном гласнику града Бања Лука.

Број: 07-013-312/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

412.

На основу члана 48. Закона о грађевинском земљишту (Службени лист СРБиХ, број 34/86, 1/90, 29/90 и Службени гласник РС, број 29/94, 23/98 и 5/99), члана 11. Статута града Бања Лука (Службени гласник града Бања Лука, бр. 4/00) и члана 21. Одлуке о грађевинском земљишту (Службени гласник града Бања Лука, број 13/00, 3/01, 13/01, 2/02 и 5/02), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

О Д Л У К У
о расписивању конкурса за додјелу градског
грађевинског земљишта

Члан 1.

Расписује се конкурс за додјелу градског грађевинског земљишта означеног као кч.бр. 191/24 (н. 1183/1) њива 3. класе у укупној површини од 3279 м², к.о. Бања Лука, на којима је измјенама урбанистичко-техничких услова за изградњу објеката у улици Бановић Страхиње у Бањој Луци, израђених од стране Урбанистичког завода РС од 26.06.2001.године предвиђена изградња стамбених објеката.

Члан 2.

О извршењу ове Одлуке стараће се Градоначелник.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику града Бања Лука.

Број: 07-013-314/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

413.

На основу члана 48. Закона о грађевинском земљишту (Службени лист СРБиХ, број 34/86, 1/90, 29/90 и Службени гласник РС, број 29/94,23/98 и 5/99), члана 11. Статута града Бања Лука (Службени гласник града Бања Лука, бр. 4/00) и члана 21. Одлуке о грађевинском земљишту (Службени гласник града Бања Лука, број 13/00, 3/01, 13/01, 2/02 и 5/02), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

О Д Л У К У
о расписивању конкурса за додјелу градског
грађевинског земљишта

Члан 1.

Расписује се конкурс за додјелу градског грађевинског земљишта означеног као:

- кч.бр. 481/1 (н. 161) у површини од 2655 м²,
- кч.бр. 458/5 (н. 169) у површини од 11272 м²,
- кч.бр. 459/2 (н. 171) у површини од 27821 м²,
- кч.бр. 454/113 (н. 165/1) у површини од 966 м²,
- кч.бр. 462/2 (н. 164/1) у површини од 40871 м²,
- кч.бр. 460 (н. 162) у површини од 601 м²,
- кч.бр. 462/13 (н. 167) у површини од 220 м²,
- кч.бр. 454/17 (н. 164/4) у површини од 25156 м²,
- кч.бр. 454/114 (н. 165/2) у површини од 718 м²,
- кч.бр. 459/1 (н. 163) у површини од 26537 м²,
- кч.бр. 454/14 (н. 170) у површини од 16951 м²,
- кч.бр. 454/115 (н. 165/3) у површини од 27 м²,
- кч.бр. 366/7 (н. 166) у површини од 55 м²,
- кч.бр. 454/183 (н. 168) у површини од 192 м²,
- кч.бр. 454/116 (н. 160) у површини од 800 м²,
- кч.бр. 462/28 (н. 164/2) у површини од 121 м² и
- кч.бр. 461/1 (н. 164/3) у површини од 8180 м²

к.о. Бања Лука, на којима је према измјенама и допунама Регулационог плана Ада-Дебелаци, предвиђена изградња индивидуалних стамбених објеката.

Наведене парцеле ће се формирати и цијепати према поменутом планском акту.

Члан 2.

О извршењу ове Одлуке стараће се Градоначелник.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења а биће објављена у Службеном гласнику града Бања Лука.

Број: 07-013-313/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

414.

На основу члана 123. Закона о државним предузећима (Службени гласник РС, број 3/95, 4/96, 21/96 и 3/97) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

О Д Л У К У

о измјени Одлуке о проглашавању основних државних предузећа од локалног интереса

Члан 1.

У Одлуци о проглашавању основних државних предузећа од локалног интереса (Службени гласник Града Бања Лука, број 4/98), у члану 1. бришу се ријечи: Државно предузеће “Дистрофичар”.

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику града Бања Лука.

Број: 07-013-280/2002

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

415.

На основу члана 14. Закона о узурпацијама (Сл.лист СРБиХ, број 6/78) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

О Д Л У К У

о губитку статуса непокретности у општој употреби

Члан 1.

Утврђује се да је изгубило статус непокретности у општој употреби (јавног добра) земљиште означено као:

- кч.бр. 73/35 (н. 1759) у површини од 1400 м2
- кч.бр. 73/110 (н. 1761/1) у површини од 934 м2,
- дио кч.бр. 194/21 (н. 5672/1) у површини од 2588 м2,

све уписане у исказ I зк.ул.бр. 2698 к.о. Бањалука – јавно добро.

Члан 2.

Основни суд у Бањалуци, Земљишно – књижно одјељење брисаће упис земљишта из члана 1. ове Одлуке као добро у општој употреби и исто ће уписати као друштвена својина.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 25-475-630/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

416.

На основу члана 14. Закона о узурпацијама (Сл.лист СРБиХ, број 6/78) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

О Д Л У К У
о губитку статуса непокретности у општој употреби

Члан 1.

Утврђује се да је изгубило статус непокретности у општој употреби (јавног добра) земљиште означено као:

- кч.бр. 1035/2 у површини од 119 м²,
уписано у кку.бр. 61. к.о. Врбања 1 – добро у општој употреби – воде.

Члан 2.

Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина, брисаће упис земљишта из чл. 1. ове одлуке као добро у општој употреби и исто ће уписати као друштвена својина.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осам дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 25-475-1476/01.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

417.

На основу члана 26. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, број 19/96, 25/96 и 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

О Д Л У К У

о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу грађевинског објекта аутоматске телефонске централе на локалитету Мјесне заједнице “Бочац” Бања Лука

I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу грађевинског објекта аутоматске телефонске централе на локалитету Мјесне заједнице “Бочац” Бања Лука (у даљем тексту: План). Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод,
2. План парцелације, грађевинске и регулационе линије,
3. План просторне организације,
4. Саобраћај,
5. Инфраструктура,
6. Заштита од атмосферских пражњења,
7. Услови за пројектовање и извођење радова.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- | | |
|---|--------------|
| 1. Ситуација локације – постојеће стање | P = 1:2500, |
| 2. Инжењерско-геолошка карта | P = 1:50000, |
| 3. План просторне организације | P = 1:250, |
| 4. План парцелације, грађевинске и регулационе линије | P = 1:250. |

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске, Бања Лука, у мјесецу септембру 2002. године, саставни је дио ове одлуке.

IV

План је основа за утврђивање општег интереса за експропријацију, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС, број 8/96 и 15/96).

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела у поступку преузимања и додјеле грађевинског земљишта, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86, 1/90, 29/90 и Сл. гласник РС, број 29/94, 23/98 и 5/99).

V

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган управе надлежан за послове просторног уређења.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-296/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

418.

На основу члана 26. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, број 19/96, 25/96 и 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

О Д Л У К У

о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу локалног водовода у Мјесној заједници “Крупа на Врбасу”, дионица Гашића врело - Рекавице

I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу локалног водовода у Мјесној заједници “Крупа на Врбасу”, дионица Гашића врело – Рекавице (у даљем тексту: План). Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод,
2. Постојеће стање,
3. Планирано рјешење,
4. Услови за пројектовање,
5. План парцелације.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- | | |
|----------------------------------|--------------|
| 1. Прегледна ситуација | P = 1:10000, |
| 2. Ситуација – планирано рјешење | P = 1:1000, |
| 3. Ситуација – план парцелације | P = 1:1000, |

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске, а.д. Бања Лука, у мјесецу августу 2002. године, саставни је дио ове одлуке.

IV

План је основа за утврђивање општег интереса за експропријацију, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС, број 8/96 и 15/96).

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела у поступку преузимања и додјеле грађевинског земљишта, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86, 1/90, 29/90 и Сл. гласник РС, број 29/94, 23/98 и 5/99).

V

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган управе надлежан за послове просторног уређења.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-294/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник,с.р.

419.

На основу члана 26. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, број 19/96, 25/96 и 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

О Д Л У К У

о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу цркве и парохијског дома на Побрђу, у ул. Симе Милић-Јоргић, у Бањој Луци

I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу цркве и парохијског дома на Побрђу, у ул. Симе Милић-Јоргић, у Бањој Луци (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод,
2. Природни услови,
3. Организација простора,
4. Урбанистичко-технички услови,
5. Парцелација.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- | | |
|---|-------------|
| 1. Геодетска подлога – постојеће стање | P = 1:1000, |
| 2. Извод из Регулационог плана | P = 1:1000, |
| 3. План просторне организације | P = 1:1000, |
| 4. План парцелације, грађевинске и регулационе линије | P = 1:1000, |
| 5. План саобрћаја | P = 1:1000, |
| 6. План инфраструктуре | P = 1:1000. |

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске, Бања Лука, у мјесецу септембру 2002. године, саставни је дио ове одлуке.

IV

План је основа за утврђивање општег интереса за експропријацију, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС, број 8/96 и 15/96).

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела у поступку преузимања и додјеле грађевинског земљишта, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86, 1/90, 29/90 и Сл. гласник РС, број 29/94, 23/98 и 5/99).

V

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган управе надлежан за послове просторног уређења.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-295/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник,с.р.

420.

На основу члана 26. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, број 19/96, 25/96 и 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

О Д Л У К У

о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за реконструкцију и модернизацију улице Јована Кршића у Бањој Луци

I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за реконструкцију и модернизацију улице Јована кршића у Бањој Луци (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење,
2. Урбанистичко-технички услови,
2. План парцелације.

Графички дио Плана садржи слиjedeће карте:

- | | |
|--|-------------|
| 1. Постојеће стање | P = 1:1000, |
| 2. План саобраћаја и нивелације | P = 1:1000, |
| 3. План парцелације | P = 1:1000, |
| 4. План инфраструктуре – електроенергетика | P = 1:1000. |

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске, а.д. Бања Лука, у мјесецу августу 2002. године, саставни је дио ове одлуке.

IV

План је основа за утврђивање општег интереса за експропријацију, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС, број 8/96 и 15/96).

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела у поступку преузимања и додјеле грађевинског земљишта, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86, 1/90, 29/90 и Сл. гласник РС, број 29/94, 23/98 и 5/99).

V

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган управе надлежан за послове просторног уређења.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-297/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник,с.р.

421.

На основу члана 26. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, број 19/96, 25/96 и 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

О Д Л У К У

о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу индивидуалних објеката у Драгочају, Бања Лука

I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу индивидуалних објеката у Драгочају, Бања Лука (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење,
2. Урбанистичко-технички услови.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- | | |
|--|-------------|
| 1. Постојеће стање | P = 1:1000, |
| 2. Извод из урбанистичког плана | P = 1:1000, |
| 3. План просторне организације | P = 1:1000, |
| 4. План парцелације | P = 1:1000, |
| 5. План регулационих и грађевинских линија | P = 1:1000, |
| 6. План саобраћаја и нивелације | P = 1:1000, |
| 7. План инфраструктуре | P = 1:1000. |

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске, а.д. Бања Лука, у мјесецу октобру 2002. године, саставни је дио ове одлуке.

IV

План је основа за утврђивање општег интереса за експропријацију, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС, број 8/96 и 15/96).

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела у поступку преузимања и додјеле грађевинског земљишта, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86, 1/90, 29/90 и Сл. гласник РС, број 29/94, 23/98 и 5/99).

V

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган управе надлежан за послове просторног уређења.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-293/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник,с.р

422.

На основу члана 26. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, број 19/96, 25/96 и 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

О Д Л У К У

о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу стамбеног објекта у ул. Косте Јарића у Бањој Луци

I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу стамбеног објекта у ул. Косте Јарића у Бањој Луци (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење,
2. Урбанистичко-технички услови.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- | | |
|--|-------------|
| 1. Постојеће стање | P = 1:1000, |
| 2. Извод из Урбанистичког плана | P = 1:1000, |
| 3. План просторне организације | P = 1:1000, |
| 4. План парцелације | P = 1:1000, |
| 5. План регулационих и грађевинских линија | P = 1:1000, |
| 6. План саобраћаја и нивелације | P = 1:1000, |
| 7. План инфраструктуре | P = 1:1000. |

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске, а.д. Бања Лука, у мјесецу септембру 2002. године, саставни је дио ове одлуке.

IV

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган управе надлежан за послове просторног уређења.

V

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-298/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник,с.р.

423.

На основу члана 26. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, број 19/96, 25/96 и 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

О Д Л У К У

о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу локалног водовода у дијелу насеља Мотике – извориште Средовац

I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу локалног водовода у дијелу насеља Мотике, које ће се снабдијевати са изворишта Средовац, за засеоке: Наранциће, Лукајиће, Ратковиће, Прпе, Бранковиће, Калабиће, Зељковиће, Марковиће, Тодиће, Јаворце, Кременовиће, Стијаковиће и Јанковиће (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод,
2. Постојеће стање,
3. Планирано рјешење,
4. Услови за пројектовање,
5. План парцелације.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- | | |
|----------------------------------|--------------|
| 1. Прегледна ситуација | P = 1:25000, |
| 2. Ситуација – планирано рјешење | P = 1:2500, |
| 3. Ситуација – план парцелације | P = 1:2500. |

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске, а.д. Бања Лука, у мјесецу августу 2002. године, саставни је дио ове одлуке.

IV

План је основа за утврђивање општег интереса за експропријацију, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС, број 8/96 и 15/96).

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела у поступку преузимања и додјеле грађевинског земљишта, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86, 1/90, 29/90 и Сл. гласник РС, број 29/94, 23/98 и 5/99).

V

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган управе надлежан за послове просторног уређења.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-299/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник,с.р.

424.

На основу члана 49. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, број 19/96, 25/96 и 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

О Д Л У К У

о Регулационом плану за простор између пута Бања Лука – Градишка
и ул. Деспота С. Лазаревића, у Бањој Луци

I

Доноси се Регулациони план за простор између пута Бања Лука – Градишка и ул. Деспота С.Лазаревића, у Бањој Луци (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом прецизније су одређене у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

- А. Увод,
- Б. Стање организације, уређења и кориштења простора,
- В. Потребе, могућности и циљеви организације, уређења и кориштења простора,
- Г. План организације, уређења и кориштења простора,
- Д. Одредбе и смјернице за провођење Плана.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- | | |
|--|--------------|
| 1. Постојеће стање-геодетски план са висинском представом, подземним и надземним инсталацијама валоризацијом објеката и границама обухвата | P = 1:1000, |
| 2. Извод из Урбанистичког плана | P = 1:36000, |
| 3. Инжењерско-геолошка карта | P = 1:1000, |
| 4. План организације простора са размјештајем објеката, хоризонталним и вертикалним габаритима | P = 1:1000, |
| 5. План саобраћаја | P = 1:1000, |
| 6. План хидротехничке инфраструктуре | P = 1:1000, |
| 7. План енергетске и телекомуникационе инфраструктуре | P = 1:1000, |
| 8. План уређења зелених површина | P = 1:1000, |
| 9. План регулационих и грађевинских линија | P = 1:1000, |
| 10. План парцелације | P = 1:1000. |

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске, а.д. Бања Лука, у мјесецу септембру 2002. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

IV

План је основа за утврђивање општег интереса за изградњу објеката и за извођење других радова, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС, број 8/96, 9/96 и 15/96).

V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта, и осталог грађевинског земљишта у државној својини, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86, 1/90, 29/90 и Сл. гласник РС, број 29/94, 23/98 и 5/99).

VI

План се излаже на стални јавни увид код општинског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

VII

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке VI.

VIII

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-292/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник,с.р.

425.

На основу члана 49. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, број 19/96, 25/96, 10/98 и 53/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

О Д Л У К У

о Регулационом плану за простор регионалне санитарне депоније чврстог отпада на локалитету Рамићи у Бањој Луци

I

Доноси се Регулациони план за простор регионалне санитарне депоније чврстог отпада на локалитету Рамићи у Бањој Луци (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом прецизније су одређене у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење,
2. Стање организације, уређења и кориштења простора,
3. Потребе, могућности и циљеви организације, уређења и кориштења простора,
4. План организације, уређења и кориштења простора и општи урбанистичко-технички услови,
5. Оријентациони трошкови уређења грађевинског земљишта,
6. Одредбе и смјернице за провођење Плана.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

1. Геодетска подлога - постојеће стање	P = 1:1000,
2. Извод из Урбанистичког плана	P = 1:20000,
3. Инжењерско-геолошка карта	P = 1:1000,
4. План организације простора	P = 1:1000,
5. План саобраћаја	P = 1:1000,
6. План хидротехничке инфраструктуре	P = 1:1000,
7. План енергетске и телекомуникационе инфраструктуре	P = 1:1000,
8. Синтезна карта инфраструктуре	P = 1:1000,
9. План уређења зелених површина	P = 1:1000,
10. План регулационих и грађевинских линија	P = 1:1000,
11. План парцелације	P = 1:1000.

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске, а.д. Бања Лука, у мјесецу септембру 2002. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

IV

План је основа за утврђивање општег интереса за изградњу објеката и за извођење других радова, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС, број 8/96, 9/96 и 15/96).

V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта, и осталог грађевинског земљишта у државној својини, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86, 1/90, 29/90 и Сл. гласник РС, број 29/94, 23/98 и 5/99).

VI

План се излаже на стални јавни увид код општинског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

VII

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке VI.

VIII

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-291/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник,с.р.

426.

На основу члана 49. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, број 19/96, 25/96 и 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

О Д Л У К У

о Регулационом плану за простор између улица Бранка Мораче, Радоја Домановића, Боланог Дојчина, Козарске и лијеве обале Врбаса – “Југ 6”

I

Доноси се Регулациони план за простор између улица: Бранка Мораче, Радоја домановића, Боланог дојчина, Козарске и лијеве обале Врбаса – “Југ 6” (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом прецизније су одређене у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Уводно образложење,
2. Аналитичко-документациона основа,
3. Основна концепција изградње и уређења простора,
4. Пројекција изградње и уређења простора,
5. Програм уређења градског грађевинског земљишта,
6. Одредбе и смјернице за провођење Плана.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- | | |
|--|-------------|
| 1. Постојеће стање | P = 1:1000, |
| 2. План рушења | P = 1:1000, |
| 3. Инжењерско-геолошка карта | P = 1:1000, |
| 4.Оцјена природних и створених услова | P = 1:1000, |
| 5. План просторне организације | P = 1:1000, |
| 6. План озелењавања | P = 1:1000, |
| 7. План парцелације | P = 1:1000. |
| 8. План грађевинских и регулационих линија | P = 1:1000, |
| 9. План саобраћаја и нивелације | P = 1:1000, |
| 10. План инфраструктуре – синтезна карта | P = 1:1000. |

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске, а.д. Бања Лука, у мјесецу септембру 2002. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

IV

План је основа за утврђивање општег интереса за изградњу објеката и за извођење других радова, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС, број 8/96, 9/96 и 15/96).

V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта, и осталог грађевинског земљишта у државној својини, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86, 1/90, 29/90 и Сл. гласник РС, број 29/94, 23/98 и 5/99).

VI

План се излаже на стални јавни увид код општинског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

VII

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке VI.

VIII

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи provedбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-289/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

427.

На основу члана 49. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, број 19/96, 25/96 и 10/98) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

О Д Л У К У
о измјенама Регулационог плана "Центар - Алеја"

I

Доносе се измјене Регулационог плана "Центар - Алеја" (у даљем тексту: План).
Границе простора који је обухваћен Планом прецизније су одређене у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Уводно образложење,
2. Аналитичко-документациона основа,
3. Основна концепција изградње и уређења простора,
4. Пројекција изградње и уређења простора,
5. Програм уређења градског грађевинског земљишта,
6. Одредбе и смјернице за провођење Плана.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- | | |
|--------------------------------|-------------|
| 1. Постојеће стање | P = 1:1000, |
| 2. План рушења | P = 1:1000, |
| 3. Извод из Регулационог плана | P = 1:1000, |
| 4. Инжењерско-геолошка карта | P = 1:1000, |
| 5. План просторне организације | P = 1:1000, |
| 6. Уређење зелених површина | P = 1:1000, |
| 7. План парцелације | P = 1:1000, |

- | | |
|--|-------------|
| 8. План грађевинских и регулационих линија | P = 1:1000, |
| 9. План саобраћаја | P = 1:1000, |
| 10. План инфраструктуре – водовод и канализација | P = 1:1000, |
| 11. План инфраструктуре – електроенергетика и ТТ | P = 1:1000, |
| 12. План инфраструктуре – термоенергетика | P = 1:1000, |
| 13. План инфраструктуре – синтезна карта | P = 1:1000. |

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске, а.д. Бања Лука, у мјесецу јулу 2002. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

IV

План је основа за утврђивање општег интереса за изградњу објеката и за извођење других радова, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС, број 8/96, 9/96 и 15/96).

V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта, и осталог грађевинског земљишта у државној својини, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86, 1/90, 29/90 и Сл. гласник РС, број 29/94, 23/98 и 5/99).

VI

План се излаже на стални јавни увид код општинског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

VII

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке VI.

VIII

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-288/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник,с.р.

428.

На основу члана 49. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, број 19/96, 25/96, 10/98 и 53/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

О Д Л У К У

о измјени Регулационог плана дијела подручја Ада – Дебељаци

I

Доноси се измјена Регулационог плана дијела подручја Ада - Дебељаци (у даљем тексту: План). Границе простора који је обухваћен Планом прецизније су одређене у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Уводни дио,
2. Стање организације, уређења и кориштења простора,
3. Потребе, могућности и циљеви организације, уређења и кориштења простора,
4. План организације, уређења и кориштења простора и општи урбанистичко-технички услови,
5. Одредбе и смјернице за провођење Плана.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- | | |
|--|--------------|
| 1. Геодетска подлога | P = 1:1000, |
| 2. Извод из Урбанистичког плана | P = 1:10000, |
| 3. Извод из Регулационог плана "Ада-Дебељаци" | P = 1:1000, |
| 4. Валоризација постојећег грађевинског фонда | P = 1:1000, |
| 5. Инжењерско-геолошка карта | P = 1:1000, |
| 6. План просторне организације | P = 1:1000, |
| 7. План парцелације | P = 1:1000, |
| 8. План регулационих и грађевинских линија | P = 1:1000, |
| 9. План саобраћаја | P = 1:1000, |
| 10. План инфраструктуре – хидротехника | P = 1:1000, |
| 11. План инфраструктуре – електроенергетика и телекомуникације | P = 1:1000, |
| 12. План инфраструктуре – топлофикација | P = 1:1000. |

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске, а.д. Бања Лука, у мјесецу септембру 2002. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

IV

План је основа за утврђивање општег интереса за изградњу објеката и за извођење других радова, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС, број 8/96, 9/96 и 15/96).

V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта, и осталог грађевинског земљишта у државној својини, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86, 1/90, 29/90 и Сл. гласник РС, број 29/94, 23/98 и 5/99).

VI

План се излаже на стални јавни увид код општинског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

VII

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке VI.

VIII

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-290/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник,с.р.

429.

На основу члана 40. став 1. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, број 34/86,1/90,29/90 и Сл.гласник РС, број 29/94,23/98,5/99) и члана 11. Статута града Бања Лука (Сл.гласник града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле земљишта, по захтјеву Видаковић Илијане, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ОДБИЈА се захтјев Видаковић Илијане из Бања Луке за додјелу земљишта ради проширења животног простора од 04.10.2000.године, као неоснован.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 04.10.2000.године, Видаковић Илијана, из Бања Луке затражила је додјелу земљишта ради проширења животног простора објекта изграђеног на кч.бр. 185/40 (н.316) уписаног у зк.ул.бр. 4673 к.о. Бања Лука.

Поступајући по поднесеном захтјеву од Одјељења за просторно уређење града Бања Лука затражен је податак које земљиште чини животни простор предметном објекту.

Увидом у писмени поднесак Одјељења за просторно уређење града Бања Лука број:03-364-539/02 од 17.05.2002.године утврђено је да је за наведено подручје донесен Регулациони план “Југ 4” објављен у Службеном гласнику града Бања Лука, број 10/01, а према ком регулационом плану парцела кч.бр. 316 к.о. Бања Лука 4, нема животни простор, јер се један дио те парцеле припаја парцели кч.бр. 314, а други дио парцели кч.бр. 317. Према наведеном Регулационом плану објекат на парцели кч.бр. 316 је предвиђен за рушење.

Будући да је за наведено подручје донесен Регулациони план “Југ 4”, а који предвиђа рушење објекта изграђеног на парцели кч.бр. 316. к.о. Бања Лука 4, за који је тражена додјела земљишта ради проширења животног простора, те да исти нема животни простор, јер се парцела на којој је изграђен предметни објекат припаја другим парцелама, захтјев Видаковић Илијане ваљало је одбити као неоснован, а примјеном члана 40. став 1. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, број 34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, број 29/94,23/98,5/99).

Наиме, одредбама члана 40. став 1. и 2. Закона о грађевинском земљишту прописано је да власник зграде стиче трајно право кориштења на земљишту које је Регулационим планом или Планом парцелације утврђено да служи за редовну употребу зграде, а уколико та површина није утврђена Регулационим планом или Планом парцелације, ту површину утврђује рјешењем орган управе надлежан за имовинско-правне послове уз прибављено мишљење надлежног органа за послове урбанизма.

Цијенећи напријед изложено, Скупштина града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бањој Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1156/2000.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

430.

Na osnovu ~lana 17. Zakona o gra|evinskom zemqi{tu (Sl.list SR BiH, br. 34/86, 1/90 , 29/90 i Sl. glasnik RS, br. 29/94, 23/98, 5/99), ~lana 17. ta~ka 10-g i 18. stav 1. Odluke o gra|evinskom zemqi{tu (Sl. glasnik Grada Bawa Luka, broj 13/00 ,3/01, 13/01, 2/02 i 5/02) i ~lana 11. Statuta Grada Bawa Luka (Sl. glasnik Grada Bawa Luka br: 4/00), rje{avaju}i u predmetu dodjele gradskog gra|evinskog zemqi{ta u zakup , po zahtjevu RISOVI] MIRKA, iz Bawa Luke, Skup{tina rrada Bawa Luka je, na sjednici odr`anoj 23.10.2002.godine, donijela

R J E [E W E

1. ODBIJA se zahtjev RISOVI] MIRKA, iz Bawa Luke, za dodjelu u zakup gradskog gra|evinskog zemqi{ta ozna~enog kao k~. br. 2922/1, radi postavqawa monta`nog objekta- namjene trgovina mje{ovite robe.

2. Ovo rje{ewe je kona~no u upravnom postupku.

O b r a z l o ` e w e

RISOVI] MIRKO, iz Bawa Luke, zahtjevom od 30.8.2002.godine, zatra`io je dodjelu gradskog gra|evinskog zemqi{ta ozna~enog kao k~. br. 2922/1 KO Bawa Luka 7, u zakup, radi postavqawa privremenog monta`no-demonta`nog objekta.

Postupaju}i po navedenom zahtjevu, izvr{en je uvid u prilo`enu dokumentaciju i utvr|eno slijede}e:

- da je, prema situacionom planu i Rje{ewu o urbanisti~koj saglasnosti broj: 03-364-3005/01 od 19.08.2002.godine, Risovi} Mirku data urbanisti~ka saglasnost za privremeni monta`no-demonta`ni objekat namjene trgovina mje{ovite robe u Ul. Sime Matavuqa u Bawoj Luci, na zemqi{tu ozna~enom kao k~.br. dio 847/1 upisana u zk.ul. br. 4784 KO Bawa Luka, a po novom premjeru odnosi se na dio k~. br. dio 2922/1 upisana u Pl. br. 2807 KO Bawa Luka 7, te da se lokacija daje kao zamjenska jer se postoje}i privremeni objekat u istoj ulici dislocira zbog izgradwe stambeno-poslovnog objekta,

- da je k~.br. 847/1 upisana u zk.ul.br. 4784 KO Bawa Luka, dru{tvena svojina, pravo kori{tewa Naire Filipovi} sa 1/1 dijela,

- da je k~. br. dio 2922/1 upisana u Pl. br. 2807 KO Bawa Luka 7, kao posjed SIZ stanovawa Bawa Luka sa 1/1 dijela.

^lanom 17. Zakona o gra|evinskom zemqi{tu (Sl. list SR BiH, br. 34/86), propisano je, izme|u ostalog, da Skup{tina op{tine mo`e neizgra|eno gra|evinsko zemqi{te dodjeqvati fizi~kim i pravnim licima u zakup radi izgradwe privremenih gra|evina.

Slijedom navedenog, a kako je u provedenom postupku utvr|eno da se radi o dodjeli u zakup zemqi{ta za izgradwu odnosno postavqawa privremene gra|evine, za koji slu~aj se, prema ~lanu 18. stav 1. Odluke o gra|evinskom zemqi{tu, objavljuje oglas o raspolo`ivom zemqi{tu za dodjelu ili davawu u zakup, a ne o produ`ewu trajawa zakupa, u kom slu~aju se, u skladu sa ~lanom 18.stav 3. iste Odluke, zemqi{te mo`e dodijeliti neposrednom pogodbom, ukoliko nadle`ni organ za urbanizam odobri produ`ewe roka privremene gra|evine u skladu sa ~lanom 18. stav 3. Odluke o gra|evinskom zemqi{tu, to je zahtjev vaqalo odbiti, radi ~ega je rije{eno kao u dispozitivu.

Protiv ovog rje{ewa ne mo`e se izjaviti `alba, ali se mo`e pokrenuti upravni spor tu`bom kod Okru`nog suda u Bawoj Luci u roku od 30 dana od dana dostavqawa ovog rje{ewa.

Tu`ba se podnosi neposredno Sudu u dva primjerka.

Broj: 25-475-736/02.

PREDSJEDNIK
SKUP[INE GRADA

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

431.

Na osnovu člana 39. Zakona o građevinskom zemljištu (Sl.list SR BiH, br. 34/86, 1/90, 29/90 i Sl. glasnik RS, br. 29/94, 23/98, 5/99) i člana 11. Statuta Grada Baw Luke (Sl. glasnik Grada Bawa Luka, br. 4/2000), rje{avaju}i u predmetu davawa saglasnosti za zakqu~ivawe ugovora o zajedni~koj izgradwi, po zahtjevu ВУКАДИНОВИЋ РУЖЕ, iz Bawa Luke, Skup{tina grada Bawa Luka je, na sjednici odr`anoj 23.10.2002. godine, donijela

R J E [E W E

o davawu saglasnosti ВУКАДИНОВИЋ РУЖИ, iz Bawa Luke
za zakqu~ewe ugovora o zajedni~koj izgradwi (ortakluky)

1. Daje se saglasnost Вукадиновић Ружи, iz Bawa Luke, da mo`e zakqu~iti ugovor o zajedni~koj izgradwi (ortakluku) sa Срдић (Бранка) Новом, iz Bawa Luke, ukoliko po ugovoru sti~e pravo svojine na posebnom dijelu zgrade koji, po vrijednosti, nije mawi od dijela zgrade na kome sti~e pravo svojine wegov ortak.

2. Svaki eta`ni vlasnik zgrade sti~e pravo kori{tewa na zemlji{tu pod zgradom i na zemlji{tu koje je potrebno za wegovu redovnu upotrebu, u skladu sa namjenom zemlji{ta i posebnih dijelova zgrade.

3.Ovo pje{ewe je kona~no u upravnom postupku.

O b r a z l o ` e w e

Zahtjevom od 24.07.2002.godine, Вукадиновић Ружа, iz Bawa Luke, zatra`ila je da Skup{tina grada Bawa Luka, svojim rje{ewem da saglasnost za zakqu~ewe ugovora o zajedni~koj izgradwi stambenog objekta na zemlji{tu na kome mu je utvr`eno prvenstveno pravo kori{tewa gradskog građevinskog zemlji{ta, radi gra{ewa, a koje je ozna~eno kao k~.br. 420/6 u povr{ini od 588 m2, upisano u ккy. br. 912 КО Дервиши.

U postupku provedenom povodom podnesenog zahtjeva, utvr`eno je slijede}e:

- da je pravosna`nim Rje{ewem Republi~ke uprave za geodetske i imovinsko-pravne poslove - Podru~ne jedinice Bawa Luka, Odjeqewa za imovinsko pravne poslove, br: 25-475-349/02. od 12.07.2002.godine, utvr`eno da Вукадиновић Ружа ima prvenstveno pravo kori{tewa gradskog građevinskog zemlji{ta ozna~enog kao k~. br. 420/6 u povr{ini od 588 m2, upisano u ккy. br.912 КО Дервиши, a radi izgradwe stambenog objekta;

- da se ugovor ne zakqu~uje sa licem iz ~l.38. Zakona o građevinskom zemlji{tu,

- da Вукадиновић Ружа, po ugovoru, sti~e pravo svojine na posebnom dijelu zgrade koji, po vrijednosti, nije mawi od dijela zgrade na kome sti~e pravo svojine wegov ortak.

Na osnovu ovako utvr`enog ~iweni~nog stawa, a u smislu ~lana 39. Zakona o građevinskom zemlji{tu (Sl.list SR BiH, br. 34/86, 1/90, 29/90 i Sl. glasnik RS, br. 29/94, 23/98, 5/99), одлучено je kao u dispozitivu ovog rje{ewa.

Protiv ovog rje{ewa ne mo`e se izjaviti `alba, ali se mo`e pokrenuti upravni spor tu`bom kod Okru`nog suda u Bawoj Luci, u roku od 30 dana od dana dostavqawa ovog rje{ewa.

Tu`ba se podnosi neposredno Cudu u dva primjerka.

Broj: 25-475-662/2002.

PREDSJEDNIK
SKUP{TINE ГРАДА

Slobodan Gavranovi}, dipl.pravnik,c.p.

432.

На основу члана 58. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90. и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98, 5/99) и члана 11. Статута Града Бања Лука, (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету давања сагласности за продају недовршеног објекта, по захтјеву **МАРКОВИЋ ЖИВОРАДА** из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности за продају недовршеног објекта

1. Даје се сагласност Марковић Живораду из Бања Луке, за продају недовршеног објекта, који се налази у Ул.Ненада Костића – огранак, а који је изграђен на земљишту означеном као:

- кч.бр.180/7 у површини од 982м²,
уписана у кку.бр.167 к.о.Вујиновићи, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела, а привремено право кориштења земљишта Марковић Живорад син Јованке са 1/1 дијела, по цијени од 40.000,00 КМ (словима:четрдесетхиљада КМ).

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Марковић Живорад из Бања Луке, поднио је захтјев овом органу, којим је затражио продају недовршеног објекта, а који је изграђен на земљишту описаном у тачки 1.диспозитива овог рјешења.

Поступајући по наведеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију, те је утврђено да је Рјешењем Одјељења за просторно уређење бр.03-361-551/02. од 02.08.2002.године дато одобрење Марковић Живораду за изградњу стамбеног објекта П+1, а на основу Рјешења о урбанистичкој сагласности број 01-364-2784/2000. од 23.08.2001.године.

Увидом у кку бр.167 к.о.Вујиновићи, утврђено је да, на земљишту означеном као кч.бр.180/7 право располагања има Општина Бања Лука са 1/1 дијела, а привремено право кориштења Марковић Живорад син Јованке са 1/1 дијела.

Такође, у проведеном поступку је утврђено да због недостатка материјалних средстава продаје недовршени објекат по цијени од 40.000,00 КМ.

Обзиром да су испуњени услови из члана 58. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90. и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98 и 5/99) одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-477-1265/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник,с.р.

433.

Na osnovu člana 39. Zakona o građevinskom zemljištu (Sl.list SR BiH, br. 34/86, 1/90, 29/90 i Sl. glasnik RS, br. 29/94, 23/98, 5/99) i člana 11. Statuta Grada Baw Luke (Sl. glasnik Grada Baw Luke, br. 4/2000), rje{avaju}i u predmetu davawa saglasnosti za zakqu~ivawe ugovora o zajedni~koj izgradwi po zahtjevu LISICA REGINE k}eri Ive iz Baw Luke, Skup{tina grada Baw Luke je, na sjednici odr`anoj 23.10.2002. godine, donijela

R J E [E W E
o davawu saglasnosti LISICA REGINI k}eri Ive
iz Baw Luke za zakqu~ewe ugovora o zajedni~koj izgradwi
(ortakluk)

1. Daje se saglasnost LISICA REGINI k}eri Ive iz Baw Luke da mo`e zakqu~iti ugovor o zajedni~koj izgradwi (ortakluku) sa Vuwak Goranom sinom \ure iz Baw Luke, ukoliko po ugovoru sti~e pravo svojine na posebnom dijelu zgrade koji po vrijednosti nije mawi od dijela zgrade na kome sti~e pravo svojine wihov ortak.

2. Svaki eta`ni vlasnik zgrade sti~e pravo kori{tewe na zemlji{tu pod zgradom i na zemlji{tu koje je potrebno za wegovu redovnu upotrebu, u skladu sa namjenom zemlji{ta i posebnih dijelova zgrade.

3. Ovo rje{ewe je kona~no u upravnom postupku.

O b r a z l o ` e w e

Zahtjevom od 2.9.2002.godine, Lisica Regina iz Baw Luke, zatra`ila je da Skup{tina Grada Baw Luke, svojim rje{ewem da saglasnost za zakqu~ewe ugovora o zajedni~koj izgradwi stambenog objekta na zemlji{tu na kome im je utvr`eno prvenstveno pravo kori{tewa gradskog građevinskog zemlji{ta, radi građewa a koje je ozna~eno kao k~.br. 145/17 u povr{ini od 972 m2, upisano u KKU 155 KO Novakovi}i.

U postupku provedenom povodom podnesenog zahtjeva utvr`eno je slijede}e:

- da je pravosna`nim Rje{ewem Republi~ke uprave za geodetske i imovinsko-pravne poslove - Podru~ne jedinice Baw Luke, Odjeqewa za imovinsko pravne poslove, br:25-475-597/02 od 30.7.2002.godine, utvr`eno da Lisica Regina k}i Ive ima prvenstveno pravo kori{tewa gradskog građevinskog zemlji{ta ozna~enog kao k~. br. 145/17 u povr{ini od 972 m2, upisana u KKU br. 155 KO Novakovi}i, a radi izgradwe stambenog objekta.

- da se ugovor ne zakqu~uje sa licem iz ~l.38. Zakona o građevinskom zemlji{tu,

- da Lisica Regina, po ugovoru sti~e pravo svojine na posebnom dijelu zgrade, koji po vrijednosti nije mawi od dijela zgrade na kome sti~e pravo svojine wen ortak.

Na osnovu ovako utvr`enog ~iweni~nog stawa, a u smislu ~lana 39. Zakona o građevinskom zemlji{tu (Sl.list SR BiH, br. 34/86, 1/90, 29/90 i Sl. glasnik RS, br. 29/94, 23/98, 5/99), predlo`eno je kao u dispozitivu ovog rje{ewa.

Protiv ovog rje{ewa ne mo`e se izjaviti `alba, ali se mo`e pokrenuti upravni spor tu`bom kod Okru`nog suda u Baw Luci, u roku od 30 dana od dana dostavqawa ovog rje{ewa.

Tu`ba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 25-475-744/2002.

PREDSJEDNIK
SKUP{TINE GRADA

Slobodan Gavranovich,dipl.pravnik,c.p.

434.

На основу члана 58. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР биХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98 и 5/99) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету давања сагласности за продају недовршеног објекта по захтјеву ЛАШТРО ЉУБИЦЕ и др. заступаних по Мари Родић, адвокату из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности за продају недовршеног објекта

1. ДАЈЕ се сагласност Лаштро Иве Љубици, Комарица Иве Ружи, Шкробо Анке Ивици, Игел Вилима Горану, Гргић Анке Мирјани, Тукарић Маре Каји, Арабацић Маре Иви и Игел Вилима Тонију, из Бања Луке за продају недовршеног објекта који се налази на локацији у Новаковићима, а који је изграђен на земљишту означеном као:

- кч.бр.110 у површини од 10302 м²,
уписана у кку.бр.506 к.о.Новаковићи, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела, а привремено право кориштења земљишта Лаштро Иве Љубица и Комарица Иве Ружа са по 2/10 дијела, те Шкробо Анке Ивица, Игел Вилима Горан, Гргић Анке Мирјана, Тукарић Маре Каја, Арабацић Маре Иво и Игел Вилима Тони са по 1/10 дијела, по цијени од 600.000,00. КМ.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Лаштро Љубица и др. заступани по Мари Родић, адвокату из Бања Луке поднијели су захтјев овом органу којим су затражили продају недовршеног објекта, а који је изграђен на земљишту описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по наведеном захтјеву извршен је увид у приложу документацију, те је утврђено да је рјешењем Одјељења за просторно уређење бр.03-361-847/02 од 19.09.2002.године дато одобрење Лаштро Љубици и др. из Бањалуке за изградњу пословног објекта.

Увидом у кку.бр.506 к.о. Новаковићи утврђено је да на земљишту означеном као кч.бр.110 право располагања има Општина Бања Лука са 1/1 дијела, а привремено право кориштења Лаштро Иве Љубица и Комарица Иве Ружа са по 2/10 дијела, те Шкробо Анке Ивица, Игел Вилима Горан, Гргић Анке Мирјана, Тукарић Маре Каја, Арабацић Маре Иво и Игел Вилима Тони са по 1/10 дијела.

Такође, у проведеном поступку је утврђено да због недостатка материјалних средстава именовани продају недовршени објекат по цијени од 600.000,00 КМ.

Обзиром да су испуњени услови из члана 58. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР биХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98 и 5/99) којим је, између осталог, прописано да се недовршена зграда може уз сагласност Скупштине општине отуђити ако је носилац оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења спријечен оправданим разлозима да настави грађење, одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бањој Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број:25-477-1232/02.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

435.

Na osnovu člana 39. Zakona o građevinskom zemljištu (Sl.list SR BiH, br. 34/86, 1/90, 29/90 i Sl. glasnik RS, br. 29/94, 23/98, 5/99) i člana 11. Statuta Grada Bawo Luka (Sl. glasnik Grada Bawo Luka, br. 4/2000), rje{avaju}i u predmetu dawawa saglasnosti za zakqu~ivawe ugovora o zajedni~koj izgradwi po zahtjevu MARU[I] (Pere) QUBANA iz Bawo Luke, Skup{tina rrada Bawo Luka je, na sjednici odr`anoj 23.10.2002. godine, donijela

R J E [E W E
o dawawu saglasnosti MARU[I] (Pere) QUBANU
iz Bawo Luke za zakqu~ewe ugovora o zajedni~koj izgradwi
(ortakluk)

1. Daje se saglasnost MARU[I] (Pere) QUBANU iz Bawo Luke da mo`e zakqu~iti ugovor o zajedni~koj izgradwi (ortakluku) sa Slijep~evi} Milanom iz Bawo Luke, ukoliko po ugovoru sti~e pravo svojine na posebnom dijelu zgrade koji po vrijednosti nije mawi od dijela zgrade na kome sti~e pravo svojine wegov ortak.

2. Svaki eta`ni vlasnik zgrade sti~e pravo kori{tewe na zemlji{tu pod zgradom i na zemlji{tu koje je potrebno za wegovu redovnu upotrebu, u skladu sa namjenom zemlji{ta i posebnih dijelova zgrade.

3. Ovo rje{ewe je kona~no u upravnom postupku.

O b r a z l o ` e w e

Zahtjevom od 19.7.2002.godine, MARU[I] QUBAN iz Bawo Luke, zatra`io je da Skup{tina Grada Bawo Luka, svojim rje{ewem da saglasnost za zakqu~ewe ugovora o zajedni~koj izgradwi stambenog objekta na zemlji{tu na kome mu je utvr`eno prvenstveno pravo kori{tewa gradskog građevinskog zemlji{ta, radi građewa a koje je ozna~eno kao k~.br. 496/8 u povr{ini od 459 m2, upisano u KKU 170/4, KO Vujinovi}i.

U postupku provedenom povodom podnesenog zahtjeva utvr`eno je slijede}e:

- da je pravosna`nim rje{ewem Republi~ke uprave za geodetske i imovinsko-pravne poslove - Podru~ne jedinice Bawo Luka, Odjeqewa za imovinsko pravne poslove, br:25-475-77/02 od 12.3.2002.godine, utvr`eno da MARU[I] QUBAN ima prvenstveno pravo kori{tewa gradskog građevinskog zemlji{ta ozna~enog kao k~. br. 496/8 u povr{ini od 459 m2, upisana u KKU br. 170/4 KO Vujinovi}i, a radi izgradwe stambenog objekta.

- da se ugovor ne zakqu~uje sa licem iz ~l. 38. Zakona o građevinskom zemlji{tu,

- da Maru{i} Quban, po ugovoru sti~e pravo svojine na posebnom dijelu zgrade, koji po vrijednosti nije mawi od dijela zgrade na kome sti~e pravo svojine wegov ortak.

Na osnovu ovako utvr`enog ~iweni~nog stawa, a u smislu ~lana 39. Zakona o građevinskom zemlji{tu (Sl.list SR BiH, br. 34/86, 1/90, 29/90 i Sl. glasnik RS, br. 29/94, 23/98, 5/99), predlo`eno je kao u dispozitivu ovog rje{ewa.

Protiv ovog rje{ewa ne mo`e se izjaviti `alba, ali se mo`e pokrenuti upravni spor tu`bom kod Okru`nog suda u Bawo Luci, u roku od 30 dana od dana dostavqawa ovog rje{ewa.

Tu`ba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 25-475-659/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник,с.р.

436.

На основу члана 58. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР биХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98 и 5/99) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету давања сагласности за продају недовршеног објекта по захтјеву СТАНИЋ (ЉУБАНА) МИЛОВАНА из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности за продају недовршеног објекта

1. ДАЈЕ се сагласност Станић (Љубана) Миловану из Бања Луке за продају недовршеног објекта који се налази у Улици Јована Бијелића бр.68., у Бањој Луци, а који је изграђен на земљишту означеном као:

- кч.бр.24/10 у површини од 455 м²,
уписана у кку.бр.183 к.о.Новаковићи, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела, а привремено право кориштења земљишта Станић (Љубана) Милована са 1/1 дијела, по цијени од 35.000,00 КМ.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Станић Милован, из Бања Луке, захтјевом од 04.09.2002.године, затражио је да му Скупштина Града дозволи продају недовршеног објекта, а који је изграђен на земљишту описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по наведеном захтјеву извршен је увид у приложену документацију, те је утврђено да је рјешењем Одјељења за просторно уређење бр.03-361-481/02 од 08.08.2002.године дато одобрење Станић Миловану из Бања Луке за изградњу По+П стамбеног објекта.

Увидом у кку.бр.183 к.о. Новаковићи утврђено је да на земљишту означеном као кч.бр.24/10 право располагања има Општина Бања Лука са 1/1 дијела, а привремено право кориштења Станић (Љубана) Милован са 1/1 дијела.

Такође, у проведеном поступку је утврђено да због недостатка материјалних средстава продаје недовршени објекат по цијени од 35.000,00 КМ.

Обзиром да су испуњени услови из члана 58. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР биХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98 и 5/99) којим је између осталог прописано да се недовршена зграда може уз сагласност Скупштине општине отуђити ако је носилац оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења спријечен оправданим разлозима да настави грађење, одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број:25-477-1497/02

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

437.

Na osnovu ~lana 39. Zakona o gra|evinskom zemqi{tu (Sl.list SR BiH, br. 34/86, 1/90, 29/90 i Sl. glasnik RS, br. 29/94, 23/98, 5/99) i ~lana 11. Statuta Grada Bawa Luka (Sl. glasnik Grada Bawa Luka, br. 4/2000), rje{avaju}i u predmetu davawa saglasnosti za zakqu~ivawe ugovora o zajedni~koj izgradwi po zahtjevu VUKADINOVI] (Ante) ZORANA iz Bawa Luke, Skup{tina rrada Bawa Luka je, na sjednici odr`anoj 23.10.2002. godine, donijela

R J E [E W E
o davawu saglasnosti VUKADINOVI] ZORANU sinu
Ante iz Bawa Luke za zakqu~ewe ugovora o zajedni~koj izgradwi
(ортаклук)

1. Daje se saglasnost VUKADINOVI] ZORANU sinu Ante iz Bawa Luke da mo`e zakqu~iti ugovor o zajedni~koj izgradwi (ortakluku) sa Kuburi] Slobodanom sinom Milana iz Bawa Luke, ukoliko po ugovoru sti~e pravo svojine na posebnom dijelu zgrade koji po vrijednosti nije mawi od dijela zgrade na kome sti~e pravo svojine wegov ortak.

2. Svaki eta`ni vlasnik zgrade sti~e pravo kori{tewe na zemqi{tu pod zgradom i na zemqi{tu koje je potrebno za wegovu redovnu upotrebu, u skladu sa namjenom zemqi{ta i posebnih dijelova zgrade.

3.Ovo rje{ewe je kona~no u upravnom postupku.

O b r a z l o ` e w e

Zahtjevom od 26.7.2002.godine, Vukadinovi] Zoran iz Bawa Luke, zatra`io je da Skup{tina Grada Bawa Luka, svojim rje{ewem da saglasnost za zakqu~ewe ugovora o zajedni~koj izgradwi stambenog objekta na zemqi{tu na kome mu je utvr|eno prvenstveno pravo kori{tewa gradskog gra|evinskog zemqi{ta, radi gra|ewa a koje je ozna~eno kao k~.br. 420/7 u povr{ini od 585 m2, upisano u KKU 903 KO Dervi{i.

U postupku provedenom povodom podnesenog zahtjeva utvr|eno je slijede}e:

- da je правоснажним рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове - Подручне јединице Бања Лука, Одјељења за имовинско правне послове, бр:25-475-348/02 од 25.7.2002.године, утврђено да Вукадиновић Зоран има првенствено право кориштења градског грађевинског земљишта означеног као кч. бр. 420/7 у површини од 585 м2, уписано у ККУ бр.903 КО Дервиши, а ради изградње стамбеног објекта;

- да се уговор не закључује са лицем из чл.38. Закона о грађевинском земљишту,

- да VUKADINOVI] ZORAN, po ugovoru sti~e pravo svojine na posebnom dijelu zgrade, koji po vrijednosti nije mawi od dijela zgrade na kome sti~e pravo svojine, wegov ortak.

Na osnovu ovako utvr|enog ~iweni~nog stawa, a u smislu ~lana 39. Zakona o gra|evinskom zemqi{tu (Sl.list SR BiH, br. 34/86, 1/90, 29/90 i Sl. glasnik RS, br. 29/94, 23/98, 5/99), predlo`eno je kao u dispozitivu ovog rje{ewa.

Protiv ovog rje{ewa ne mo`e se izjaviti `alba, ali se mo`e pokrenuti upravni spor tu`bom kod Okru`nog suda u Bawa Luci, u roku od 30 dana od dana dostavqawa ovog rje{ewa.

Tu`ba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Број: 25-475-664/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник,с.р.

438.

На основу члана 58. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98 и 5/99) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету давања сагласности за продају недовршеног објекта, по захтјеву БОЖИЋ МИЛАНА и БОЖИЋ ЈУЛКЕ, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности за продају недовршеног објекта

1. ДАЈЕ се сагласност Божић (Петра) Милану и Божић (Божидара) Јулки из Бања Луке за продају недовршеног објекта који се налази у Дервишима у Бањој Луци, а који је изграђен на земљишту означеном као:

- кч.бр.449/2 у површини од 1773 м²,
уписана у кк.бр.93 к.о. Дервиши, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела, а привремено право кориштења земљишта Божић (Петра) Милана са ¼ дијела и Божић (Божидара) Јулке са ¾ дијела, по цијени од 45.000,00 КМ.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Божић Милан и Божић Јулка из Бања Луке поднијели су захтјев овом органу дана 11.06.2002.године којим су затражили продају недовршеног објекта, а који је изграђен на земљишту описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по наведеном захтјеву извршен је увид у приложену документацију, те је утврђено да је рјешењем Одјељења за просторно уређење бр.03-361-434/02 од 11.07.2002.године дато одобрење Божић Јулки из Бања Луке за изградњу ПП+М објекта.

Увидом у кк.бр.93 к.о. Дервиши утврђено је да на земљишту означеном као кч.бр.449/2 право располагања има Општина Бањалука са 1/1 дијела, а привремено право кориштења Божић (Петра) Милан са ¼ дијела и Божић (Божидара) Јулка са ¾ дијела.

Такође у проведеном поступку је утврђено да због недостатка материјалних средстава продају недовршени објекат по цијени од 45.000,00 КМ.

Обзиром да су испуњени услови из члана 58. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98 и 5/99) којим је, између осталог, прописано да се недовршена зграда може, уз сагласност Скупштине општине, отуђити ако је носилац оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења спријечен оправданим разлозима да настави грађење, одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бањој Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број:25-477-849/02

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

439.

Na osnovu člana 39. Zakona o građevinskom zemljištu (Sl.list SR BiH, br. 34/86, 1/90, 29/90 i Sl. glasnik RS, br. 29/94, 23/98, 5/99) i člana 11. Statuta Grada Baw Luke (Sl. glasnik Grada Baw Luke, br. 4/2000), rje{avaju}i u predmetu davawa saglasnosti za zakqu~ivawe ugovora o zajedni~koj izgradwi po zahtjevu VUKADINOVI] (Ante) GORANA iz Bawa Luke, Skup{tina rrada Bawa Luke je, na sjednici odr`anoj 23.10.2002. godine, donijela

R J E [E W E
o davawu saglasnosti VUKADINOVI] GORANU sinu
Ante iz Bawa Luke za zakqu~ewe ugovora o zajedni~koj izgradwi
(ortakluk)

1. Daje se saglasnost VUKADINOVI] GORANU sinu Ante iz Bawa Luke da mo`e zakqu~iti ugovor o zajedni~koj izgradwi (ortakluku) sa Bawac Milom sinom Mom~ila iz Bawa Luke, ukoliko po ugovoru sti~e pravo svojine na posebnom dijelu zgrade koji po vrijednosti nije mawi od dijela zgrade na kome sti~e pravo svojine wegov ortak.
2. Svaki eta`ni vlasnik zgrade sti~e pravo kori{tewe na zemlji{tu pod zgradom i na zemlji{tu koje je potrebno za wegovu redovnu upotrebu, u skladu sa namjenom zemlji{ta i posebnih dijelova zgrade.
3. Ovo rje{ewe je kona~no u upravnom postupku.

O b r a z l o ` e w e

Zahtjevom od 26.7.2002.godine, Vukadinovi} Goran iz Bawa Luke, zatra`io je da Skup{tina Grada Bawa Luka, svojim rje{ewem da saglasnost za zakqu~ewe ugovora o zajedni~koj izgradwi stambenog objekta na zemlji{tu na kome mu je utvr`eno prvenstveno pravo kori{tewa gradskog građevinskog zemlji{ta, radi građewa a koje je ozna~eno kao k~.br. 420/5 u povr{ini od 608 m2, upisano u KKU 913 KO Dervi{i.

U postupku provedenom povodom podnesenog zahtjeva utvr`eno je slijede}e:

- da je pravosna`nim rje{ewem Republi~ke uprave za geodetske i imovinsko-pravne poslove - Podru~ne jedinice Bawa Luka, Odjeqewa za imovinsko pravne poslove, br:25-475-350/02 od 25.7.2002.godine, utvr`eno da Vukadinovi} Goran ima prvenstveno pravo kori{tewa gradskog građevinskog zemlji{ta ozna~enog kao k~. br. 420/5 u povr{ini od 608 m2, upisano u KKU br.913 KO Dervi{i, a radi izgradwe stambenog objekta.

- da se ugovor ne zakqu~uje sa licem iz ~l.38. Zakona o građevinskom zemlji{tu,

- da VUKADINOVI] GORAN, po ugovoru sti~e pravo svojine na posebnom dijelu zgrade, koji po vrijednosti nije mawi od dijela zgrade na kome sti~e pravo svojine, wegov ortak.

Na osnovu ovako utvr`enog ~iweni~nog stawa, a u smislu ~lana 39. Zakona o građevinskom zemlji{tu (Sl.list SR BiH, br. 34/86, 1/90, 29/90 i Sl. glasnik RS, br. 29/94, 23/98, 5/99), predlo`eno je kao u dispozitivu ovog rje{ewa.

Protiv ovog rje{ewa ne mo`e se izjaviti `alba, ali se mo`e pokrenuti upravni spor tu`bom kod Okru`nog suda u Bawa Luci, u roku od 30 dana od dana dostavqawa ovog rje{ewa.

Tu`ba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 25-475-663/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник,с.р.

440.

На основу члана 58. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98, 5/99) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету давања сагласности за продају недовршеног објекта, по захтјеву КНЕЖЕВИЋ ИВАНА из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности за продају недовршеног објекта

1. ДАЈЕ се сагласност КНЕЖЕВИЋ ИВАНУ из Бања Луке, за продају недовршеног објекта, који се налази у Шарговцу, а који је изграђен на земљишту означеном као:

- кч.бр.202/13 (н.974/4) у површини од 585м²,
уписана у зк.ул.бр.101 к.о.Шарговац, друштвена својина са 1/1 дијела, право кориштења Кнежевић (Анте) Ивана са ½ дијела, по цијени од 40.000,00 КМ.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Кнежевић Иван из Бања Луке, поднио је захтјев овом органу, којим је затражио продају недовршеног објекта, а који је изграђен на земљишту описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по наведеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију, те је утврђено да је Рјешењем Одјељења за просторно уређење број 03-361-1060/2000. од 12.3.2002.године, дато одобрење Кнежевић Ивану за изградњу приземног стамбеног објекта, а на основу Рјешења о урбанистичкој сагласности бр.03-364-3361/2000. од 12.10.2000.године.

Увидом у зк.ул.бр.101 к.о.Шарговац, утврђено је да је земљиште означено као кч.бр.202/13, друштвена својина са 1/1 дијела, а право кориштења земљишта Кнежевић Ивана сина Анте са ½ дијела.

Такође, у проведеном поступку је утврђено да Кнежевић Иван пресељава у друго мјесто, те из тог разлога продаје недовршени објекат по цијени од 40.000,00 КМ.

Обзиром да су испуњени услови из члана 58. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98, 5/99) одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду, у два примјерка.

Број: 25-477-199/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

441.

На основу члана 58. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.лист СР БиХ", број 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, број 29/94, 23/98 и 5/99) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету давања сагласности за продају недовршеног објекта, по захтјеву Сертић – Топић Здравке и Гргић Мирјане, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности за продају недовршеног објекта

1. Даје се сагласност Гргић Мирјани и Сертић Топић Здравки, из Бања Луке, за продају недовршеног пословног објекта, који се налази у Ул.Бранка Поповића, изграђеног на земљишту означеном као:

- кч.бр.482/1 у површини од 4312 м², уписана у кку.бр.1407 к.о.Буцак, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела, а привремено право кориштења Гргић Мирјане, кћери Анке са 1/1 дијела,
- кч.бр.483/3 у површини од 375 м², уписана у кку.бр.1125 к.о.Буцак, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела, а привремено право кориштења Сертић Топић Здравке са 1/1 дијела, по цијени од 200.000,00 КМ.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 20.08.2002. године, Гргић Мирјана и Сертић Топић Здравка, из Бањалуке, затражиле су од Скупштине града Бања Лука сагласност за продају недовршеног пословног објекта, изграђеног на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Уз захтјев именоване су приложиле сву потребну документацију и образложили разлоге продаје недовршеног објекта.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију и утврђено следеће чињенично стање:

- увидом у кку.бр.1407 к.о.Буцак утврђено је да је кч.бр.482/1 уписана као право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела, са привременим правом кориштења Гргић Мирјане, кћери Анке са 1/1 дијела;
- увидом у кку.бр.1125 к.о.Буцак, утврђено је да је кч.бр.483/3 уписана као право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела, са привременим правом кориштења Сертић Топић Здравке са 1/1 дијела;
- да су Гргић Мирјана и Сертић Топић Здравка започеле градити објекат и изградиле до прве фазе хоризонталног затварања, на основу одобрења за грађење Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука број 03-361-576/02 од 03.07.2002. године;
- да су Гргић Мирјана и Сертић Топић Здравка спријечене оправданим разлозима наставити грађење;
- да су Гргић Мирјана и Сертић Топић Здравка недовршени објекат понудиле по цијени од 200.000,00 КМ.

Цијенећи напријед изложено, а примјеном члана 58. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.лист СР БиХ", број 34/86, 1/90 и 29/90 и "Сл.гласник РС", број 29/94, 23/98 и 5/99), Скупштине Града Бањалука је одлучила као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управи спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-477-1348/2002

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

442.

На основу члана 39. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.лист СР БиХ", бр.34/86, 1/90, 29/90 и "Сл.гласник РС", бр. 29/94, 23/98 и 5/99) и члана 11. Статута Града Бањалука ("Сл.гласник Града Бањалука", бр.4/2000), рјешавајући у предмету давања сагласности за закључење уговора о заједничкој изградњи, а по захтјеву Дружић Милене, из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, д о н и ј е л а

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности Дружић Милени из Бањалуке,
за закључење уговора о заједничкој изградњи (ортаклуку)

1. Даје се сагласност Дружић Милени из Бањалуке, да може закључити уговор о заједничкој изградњи (ортаклуку) са предузећем "CIAMBELA EXPORT-IMPORT" D.O.O. из Бањалуке, уколико по уговору стиче право својине на посебном дијелу зграде који по вриједности није мањи од дијела зграде на коме право својине стиче њен ортак.

2. Сваки етажни власник зграде стиче право кориштења на земљишту под зградом и на земљишту које је потребно за његову редовну употребу у складу са намјеном земљишта и посебних дијелова зграде.

3. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 04.10.2002.године, Дружић Милена из Бањалуке, затражила је давање сагласности за закључење уговора о заједничкој изградњи стамбено-пословног објекта на земљишту на коме јој је утврђено првенствено право кориштења земљишта ради грађења, а које је означено као кч.бр.753 у површини од 552 м2, уписана у кку.бр.251 к.о. Буцак.

Поступајући по поднесеном захтјеву извршен је увид у спис предмета Републичке управе за геодетске и имовинско – правне послове, Подручне јединице Бањалука, Одјељења за имовинско – правне послове број: 25-475-492/2002, те је утврђено да је рјешењем исти број од 19.09.2002.године, утврђено првенствено право кориштења земљишта ради грађења у корист Дружић Милене, а на кч.бр.753 к.о.Буцак, а ради изградње пословно-стамбеног објекта.

Увидом у рјешење о урбанистичкој сагласности број:03-364-2927/2002 од 22.08.2002.године утврђено је да је Дружић Милени дата урбанистичка сагласност за изградњу пословно-стамбеног објекта хоризонталних габарита 9,10 x 15,85 м и вертикалних габарита Су + П + М.

У поступку је утврђено да се уговор не закључује са лицима из члана 38. Закона о грађевинском земљишту, те да носилац права кориштења земљишта ради грађења по уговору стиче право својине на посебном дијелу зграде који по вриједности није мањи од дијела зграде на коме стиче право својине његов ортак.

Цијенећи напријед утврђено чињенично стање, а примјеном члана 39. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.лист СР БиХ", бр.34/86, 1/90, 29/90 и "Сл.гласник РС", бр. 29/94, 23/98 и 5/99) Скупштина Града Бањалуке је одлучила као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Тачка 2. диспозитива овог рјешења темељи се на члану 39. став 2. истог закона.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда Бањалука у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број:25-475-897/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

443.

На основу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98, 5/99) и члана 17. тачка 10-г и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001, 13/2001, 2/2002 и 5/2002), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету продужења закупа, по захтјеву ТЕШИЋ СРБЕ из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРОДУЖАВА се закуп ТЕШИЋ СРБИ из Бања Луке за привремени монтажно-демонтажни објект у Ул.Булевар Војводе Степе Степановића, намјена брзе припреме хране, на градском грађевинском земљишту, означеном као:

- к.ч.бр.дио 386/3 (н.д.2481, н.д.536) у површини од 8,64 м²,
уписана у зк.ул.бр.4475 к.о.Бања Лука, општедруштвена имовина, односно по новом премјеру у п.л.бр.421 к.о.Бања Лука 5.

2. Додјела напријед наведеног земљишта трајаће до 15.03.2004.године.

3. Закупнина је одређена Рјешењем о урбанистичкој сагласности број: 03-364-3166/2002. од 24.05.2002.године, у износу од 167,85 КМ, за 24 мјесеца.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Тешић Србо из Бања Луке, затражио је продужење закупа, за постављени монтажно-демонтажни објект у Ул.Булевар Војводе Степе Степановића у Бањој Луци, намјена брза припрема хране, на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију, након чега је утврђено следеће чињенично стање:

- да се објект налази у Ул.Булевар Војводе Степе Степановића,
- да именовани посједује Рјешење о урбанистичкој сагласности број: 03-364-3166/2002. од 24.05.2002.године, са ситуацијом на терену, за локацију привременог монтажно-демонтажног објекта,
- да је предметно земљиште на којем је лоциран објект општенародна имовина са 1/1 дијела,
- да је Рјешењем Скупштине града Бања Лука, број: 25-475-577/2000. од 25.05.2000.године Тешић Срби продужен закуп на градском грађевинском земљишту из тачке 1. овог рјешења,
- да је именовани измирио закупнину, а што је видљиво из приложене уплатнице.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98, 5/99) и члана 17. тачка 10-г и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001, 13/2001, 2/2002 и 5/2002), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бањој Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-671/2002.

ПРЕДСЈЕНДИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник,с.р.

444.

На основу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98, 5/99) и члана 17. тачка 10-г и и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001, 13/2001, 2/2002. и 5/2002), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету продужења закупа, по захтјеву **МАРКОВИЋ МИРЈАНЕ** из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРОДУЖАВА се закуп **МАРКОВИЋ МИРЈАНИ** из Бања Луке за привремени монтажно-демонтажни објекат у Ул.Српских устаника бб у Бањој Луци, намјена трговина прехранбене и непрехрамбене робе, на градском грађевинском земљишту, означеном као:

- кч.бр.дио 283/3 (н.п.дио 2091/1) у површини 24м2,
уписане у зк.ул.бр.228 к.о.Ребровац, друштвена својина, право располагања СИЗ-а за управљање грађевинског земљишта Бања Лука са 1/1 дијела односно уписано у пл.бр.1375 к.о.Бања Лука 5, на име СИЗ за управљање грађевинским земљиштем Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Додјела напријед наведеног земљишта трајаће до 01.04.2004.године.

3. Закупнина-накнада одређена је Рјешењем о урбанистичкој сагласности број: 03-364-881/02. од 18.06.2002.године, у износу од 1.531,40 КМ.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Марковић Мирјана из Бања Луке, обратила се овом органу захтјевом од 18.07.2002.године, за продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објекат, намјене трговина прехранбене и непрехрамбене робе, на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију, након чега је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да именована посједује Рјешење о урбанистичкој сагласности број:03-364-881/02. од 18.06.2002.године, са ситуацијом на терену, за локацију привременог монтажно-демонтажног објекта намјене трговине прехранбене и непрехрамбене робе у Ул.Српских устаника бб,

- да је земљиште означено као кч.бр.283/3 (н.п.2091/1) уписано у зк.ул.бр.228 к.о.Ребровац као друштвена својина, право располагања СИЗ за управљање грађевинским земљиштем Бања Лука са 1/1 дијела,

- да је Рјешењем Извршног одбора Града Бања Лука, број 09-475-553/2000. од 25.05.2000.године, Марковић Мирјани продужен закуп за привремени монтажно-демонтажни објекат на земљишту означеном као кч.бр.д.283/3 (н.д.2091/1) уписано у зк.ул.бр.228 к.о.Ребровац, односно пл.бр.1375 к.о.Бања Лука 5,

- да је Марковић Мирјана измирила закупнину, што је видљиво из приложене уплатнице.

На основу утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90. и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98, 5/99) и члана 17. тачка 10-г и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001, 13/2001, 2/2002. и 5/2002), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бањој Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-647/02.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник,с.р.

445.

На основу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98, 5/99) и члана 17. тачка 10-г и и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001, 13/2001, 2/2002. и 5/2002), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету продужења закупа, по захтјеву КОТУР АНКЕ из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРОДУЖАВА се закуп КОТУР АНКЕ из Бања Луке за привремени монтажно-демонтажни објекат у Ул.Цара Лазара, намјене трговина непрехрамбне робе, на градском грађевинском земљишту, означеном као:

- кч.бр.д.56/40 (н.д.46/1) у површини од 8,80м², уписане у зк.ул.бр.686 к.о.Бања Лука, друштвена својина са 1/1 дијела, право кориштења Вере Поповић кћи Богдана са ¼ дијела, Богдане Поповића кћи Богдана са ¼ дијела, Татјане Бајић кћи Вукосаве са 1/6 дијела, Симе Бајића сина Вукосаве са 1/6 дијела и Гордане Виторовић рођ.Бајић са 1/6 дијела, а по новом премјеру уписана у пл.бр.1210 к.о.Бања Лука 4.

2. Додјела напријед наведеног земљишта трајаће до 15.12.2003.године.

3. Закупнина-накнада одређена је Рјешењем о урбанистичкој сагласности број: 03-364-483/02. од 26.03.2002.године, у износу од 128,30 КМ.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Котур Анка из Бања Луке, обратила се овом органу захтјевом од 12.04.2002.године, за продужење закупа, за постављени монтажно-демонтажни објекат, у Ул.Цара Лазара, намјене трговина непрехрамбене робе, на градском грађевинском земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију, након чега је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да именована посједује Рјешење о урбанистичкој сагласности број:03-364-483/02. од 26.03.2002.године, са ситуацијом на терену, за локацију привременог монтажно-демонтажног објекта,

- да је земљиште означено као кч.бр.56/40 (н.д.46/1), уписано у зк.ул.бр.686 к.о.Бања Лука, као друштвена својина са 1/1 дијела, а право кориштења Вере Поповић кћи Богдана са ¼ дијела и још 4 земљишно-књижна сукорисника,

- да је предметно земљиште уписано у пл.бр.1210 к.о.Бања Лука 4, као посјед РС Министарство одбране,

- да је Котур Анка прибавила сагласност Министарства одбране РС Бања Лука бр.8/1-07-477-17/02. од 10.06.2002.године,

- да је предметно земљиште изузето од ранијих власника,

- да је Рјешењем Скупштине општине Бања Лука, бр.09/475-503/93. од 18.2.1993.године, Котур Анки продужен закуп земљишта за постојећи монтажно-демонтажни објекат, са роком привремености до 1.12.1994.године.

- да је Котур Анка измирила закупнину, а што је видљиво из уплатнице приложене уз захтјев.

На основу утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90. и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98, 5/99) и члана 17. тачка 10-г и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001, 13/2001, 2/2002. и 5/2002), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бањој Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-399/02.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

446.

На основу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98, 5/99) и члана 17. тачка 10-г и и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001, 13/2001, 2/2002. и 5/2002), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету продужења закупа, по захтјеву БАБИЋ НАДЕ из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРОДУЖАВА се закуп БАБИЋ НАДИ из Бања Луке за привремени монтажно-демонтажни објекат, намјена продаја штампе, на градском грађевинском земљишту, означеном као:

- кч.бр.д.103/22 (н.д.836) у површини од 6м2, уписана у зк.ул.бр.138 к.о.Чифлук, друштвена својина са 1/1 дијела, а орган кориштења Скупштина општине Бања Лука, по новом премјеру уписана у пл.бр.196 к.о.Чифлук, као јавни и некатегорисани путеви.

2. Додјела напријед наведеног земљишта трајаће до 10.3.2004.године.

3. Закупнина-накнада одређена је Рјешењем о урбанистичкој сагласности број: 03-364-857/02. од 10.05.2002.године, у износу од 68,05 КМ.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Бабић Нада из Бања Луке, обратила се овом органу захтјевом од 20.06.2002.године, за продужење закупа, за постављени монтажно-демонтажни објекат, продаја штампе, на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију, након чега је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да именована посједује Рјешење о урбанистичкој сагласности број:03-364-857/02. од 11.05.2002.године, са ситуацијом на терену, за локацију привременог монтажно-демонтажног објекта,

- да је земљиште означено као кч.бр.103/22, уписано у зк.ул.бр.138 к.о.Чифлук, друштвена својина са 1/1 дијела, орган кориштења Скупштине општине Бања Лука,

- да је предметно земљиште уписано у пл.бр.196 к.о.Чифлук, као јавни и некатегорисани путеви Чифлук са 1/1 дијела,

- да је Рјешењем Скупштине општине Бања Лука, број:25-475-476/2000. од 25.5.2000.године, Бабић Нади продужен закуп земљишта за постојећи монтажно-демонтажни објекат, са роком привремености до 10.3.2002.године,

- да је Бабић Нада измирила закупнину, што је видљиво из уплатнице приложене уз захтјев.

На основу утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90. и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98, 5/99) и члана 17. тачка 10-г и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001, 13/2001, 2/2002. и 5/2002), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бањој Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-556/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник,с.р.

447.

На основу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98, 5/99) и члана 17. тачка 10-г и и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001, 13/2001, 2/2002. и 5/2002), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету продужења закупа, по захтјеву НИНКОВИЋ ЗОРКЕ из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРОДУЖАВА се закуп НИНКОВИЋ ЗОРКИ из Бања Луке за привремени монтажно-демонтажни објекат у Ул.Краља Петра I Карађорђевића бр.8 у Бањој Луци, намјена оптичарска радња, на градском грађевинском земљишту, означеном као:

- кч.бр.д.50/17 (н.д.830 и 831) у површини од 24,75м², уписана у зк.ул.бр.2925 к.о.Бања Лука, друштвена својина са 1/1 дијела, односно пл.бр.1488 к.о.Бања Лука 8, на име ОДП Завод за изградњу са 1/1 дијела и пл.бр.1576 к.о.Бања Лука 8, на име СИЗ становања Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Додјела напријед наведеног земљишта трајаће до 1.12.2003.године.

3. Закупнина-накнада одређена је Рјешењем о урбанистичкој сагласности број: 03-364-537/01. од 23.04.2002.године, у износу од 481,00 КМ.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Нинковић Зорка из Бања Луке, обратила се овом органу захтјевом од 26.06.2002.године, за продужење закупа, за постављени монтажно-демонтажни објекат, намјене Оптичарска радња, на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију, након чега је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да именована посједује Рјешење о урбанистичкој сагласности број:03-364-537/02. од 23.04.2002.године, са ситуацијом на терену, за локацију привременог монтажно-демонтажног објекта, у Ул.Краља Петра I Карађорђевића бр.8,

- да је земљиште означено као кч.бр.50/17 (н.п.830,831), уписано у зк.ул.бр.2925 к.о.Бања Лука, као друштвена својина са 1/1 дијела, односно пл.бр.1488 к.о.Бања Лука 8 на име ОДП Завод за изградњу са 1/1 дијела и пл.бр.1576 к.о.Бања Лука 8 на име СИЗ становања Бања Лука са 1/1 дијела,

- да је Рјешењем Скупштине општине Бања Лука, број 09-475-1151/96. од 30.5.1996.године, Нинковић Зорки продужен закуп за постојећи привремени монтажно-демонтажни објекат на земљишту, означеном као кч.бр.д.50/17 (н.830 и 831), уписана у зк.ул.бр.2925 к.о.Бања Лука, односно пл.бр.1488 и 1576 к.о.Бања Лука 8,

- да је Нинковић Зорка измирила закупнину, што је видљиво из уплатнице приложене уз захтјев.

На основу утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90. и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98, 5/99) и члана 17. тачка 10-г и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001, 13/2001, 2/2002. и 5/2002), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бањој Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-570/02.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

448.

На основу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98, 5/99) и члана 17. тачка 10-г и и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001, 13/2001, 2/2002. и 5/2002), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету продужења закупа, по захтјеву ПОЛИЋ ЗОРЕ из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРОДУЖАВА се закуп ПОЛИЋ ЗОРИ из Бања Луке, за привремени монтажно-демонтажни објекат на раскрсници Ул.Југ Богдана и Српских устаника, намјене трговина прехранбене и непрехрамбене робе (фабричко паковање), на градском грађевинском земљишту, означеном као:

- кч.бр.дио 371/16 (н.д.717/1) у површини од 7,2м², уписане у зк.ул.бр.6501, к.о.Бања Лука, друштвена својина, право кориштења Стамбеног предузећа са 1/1 дијела, односно пл.бр.1050 к.о.Бања Лука 5, посјед СИЗ становања са 1/1 дијела.

2. Додјела напријед наведеног земљишта трајаће до 01.01.2003.године.

3. Закупнина-накнада одређена је Рјешењем о урбанистичкој сагласности број: 03-364-3491/2000. од 28.11.2000.године, у износу од 20,74 КМ.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

ПОЛИЋ ЗОРА из Бања Луке, обратила се овом органу захтјевом за продужење закупа, за већ постављени монтажно-демонтажни објекат, намјене трговина прехранбене и непрехрамбене робе, на градском грађевинском земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложеној документацији, након чега је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да се објекат налази на раскрсници улица Југ Богдана и Српских устаника,
- да именована посједује Рјешење о урбанистичкој сагласности број: 03-364-3491/2000. од 28.11.2000.године, са ситуацијом на терену, за локацију привременог монтажно-демонтажног објекта,
- да је земљиште означено као кч.бр.д.371/16 уписано у зк.ул.бр.6501 к.о.Бања Лука као друштвена својина, са правом кориштења Стамбеног предузећа са 1/1 дијела,
- да је Рјешењем Скупштине града Бања Лука, бр.25-475-379/99. од 24.5.2000.године, Полић Зори дато у закуп градско грађевинско земљиште из тачке 1. овог рјешења,
- да је Полић Зора измирила закупнину, што је видљиво из уплатнице приложене уз захтјев.

На основу утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90. и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98, 5/99) и члана 17. тачка 10-г и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001, 13/2001, 2/2002. и 5/2002), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бањој Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-654/02.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

449.

На основу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98, 5/99) и члана 17. тачка 10-г и и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001, 13/2001, 2/2002. и 5/2002), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету продужења закупа, по захтјеву ЋОСИЋ СВЕТОМИРА из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРОДУЖАВА се закуп ЋОСИЋ СВЕТОМИРУ из Бања Луке за привремени монтажно-демонтажни објект у Ул.Николе Пашића, намјене продаја пецива и пекарских производа, на градском грађевинском земљишту, означеном као:

- кч.бр.дио 71/21 и дио 71/4 (н.д.3516) у површини од 7,20м², уписана у зк.ул.бр.192 к.о.Бања Лука, друштвена својина са 1/1 дијела, право кориштења Предузеће за изградњу Бања Лука, и зк.ул.бр.11976 к.о.Бања Лука, друштвена својина са 1/1 дијела, право кориштења СФРЈ ССНО ВП 3945-27 Сарајево са 1/1 дијела, а по новом премјеру уписана у пл.бр.2880 к.о.Бања Лука 7.

2. Додјела напријед наведеног земљишта трајаће до 20.05.2004.године.

3. Закупнина-накнада одређена је Рјешењем о урбанистичкој сагласности број: 03-364-804/02. од 23.04.2002.године, у износу од 105,00 КМ.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

ЋОСИЋ СВЕТОМИР из Бања Луке, обратио се овом органу захтјевом од 23.05.2002.године, за продужење закупа, за постављени монтажно-демонтажни објект, у Ул.Николе Пашића, продаја пецива и пекарских производа, на градском грађевинском земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију, након чега је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да именована посједује Рјешење о урбанистичкој сагласности број:03-364-804/02. од 23.04.2002.године, са ситуацијом на терену, за локацију привременог монтажно-демонтажног објекта,

- увидом у Рјешење Секретаријата за питања бораца и жртава рата број: 05-560-177/99. од 9.3.1999.године, утврђено је да је Ћосић Светомиру признато својство РВИ-4 категорије са 80% инвалидитета,

- да је земљиште означено као кч.бр.д.71/21, уписано у зк.ул.бр.192 к.о.Бања Лука, друштвена својина са 1/1 дијела, право кориштења Предузећа за изградњу Бања Лука, да је кч.бр.71/4 уписано у зк.ул.бр.11976 к.о.Бања Лука, друштвена својина са 1/1 дијела, право кориштења СФРЈ, ССНО ВП 3945-27 Сарајево са 1/1 дијела, а по новом премјеру дио кч.бр.3516 уписано у пл.бр.2880 к.о.Бања Лука 7,

- да је земљиште означено као кч.бр.д.3516, уписано у пл.бр.2880 к.о.Бања Лука 7, као посјед Републике Српске Министарства одбране,

- да је Ћосић Светомир прибавио сагласност Министарства одбране Бања Лука број: 8/1-07-374-81/02. од 22.08.2002.године,

- да је Рјешењем Извршног одбора Града Бања Лука, од 06.04.2000.године, Ћосић Светомиру додјељено земљиште у закуп за привремени монтажно-демонтажни објект,

- да је Урбанистичко-техничким условима дата сагласност Ћосић Светомиру за локацију за монтажно-демонтажни објект на земљишту означеном као кч.бр.дио кч.бр.71/21 и дио кч.бр.71/23 (нови премјер дио 3516),

- да је кч.бр.71/23 спојена са кч.бр.71/4,

- да је дио кч.бр.71/21 уписана у зк.ул.бр.192 к.о.Бања Лука, друштвена својина са 1/1 дијела, право кориштења Предузеће за изградњу Бања Лука,

- да је кч.бр.71/4 уписана у зк.ул.бр.11976 к.о.Бања Лука, друштвена својина са 1/1 дијела, право кориштења СФРЈ ССНО ВП 3945-27 Сарајево са 1/1 дијела, а по новом премјеру дио кч.бр.3516 уписано у пл.бр.2880 к.о.Бања Лука 7,

- да је Ћосић Светомир измирио закупнину, што је видљиво из уплатнице приложене уз захтјев.

На основу утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90. и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98, 5/99) и члана 17. тачка 10-г и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001, 13/2001, 2/2002. и 5/2002), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-483/02.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

450.

На основу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98, 5/99) и члана 17. тачка 10-г и и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001, 13/2001, 2/2002. и 5/2002), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету продужења закупа, по захтјеву МИШАНОВИЋ КАРОЛИНЕ из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРОДУЖАВА се закуп МИШАНОВИЋ КАРОЛИНИ из Бања Луке за привремени монтажно-демонтажни објект у Ул.Југ Богдана и 2.приградски пут у Бањој Луци, намјена продавница воћа и поврћа, на градском грађевинском земљишту, означеном као.

- кч.бр.дио 400/323 (н.д.1812) у површини од 11,00м², уписана у зк.ул.бр.7179, к.о.Бања Лука, друштвена својина са 1/1 дијела, право кориштења Стамбено предузеће Бања Лука, по новом премјеру уписана у пл.бр.950 к.о.Бања Лука 5, као посјед ОДП Завод за изградњу са 1/1 дијела.

2. Додјела напријед наведеног земљишта трајаће до 01.10.2003.године.

3. Закупнина-накнада одређена је Рјешењем о урбанистичкој сагласности број: 03-364-2582/2000. од 03.12.2001.године, у износу од 425,00 КМ.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Мишановић Каролина из Бања Луке, обратила се овом органу захтјевом од 24.12.2001.године, за продужење закупа, за већ постављени монтажно-демонтажни објект, у Ул.Југ Богдана и 2. приградски пут у Бањој Луци, намјене продавница воћа и поврћа, на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију, након чега је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да именована посједује Рјешење о урбанистичкој сагласности број:03-364-2582/01. од 03.12.2001.године, са ситуацијом на терену, за локацију привременог монтажно-демонтажног објекта,

- да је земљиште означено као кч.бр.400/323 уписано у зк.ул.бр.7179 к.о.Бања Лука, друштвена својина, право кориштења Стамбено предузеће Бања Лука са 1/1 дијела,

- да је Рјешењем Скупштине општине Бања Лука, број: 09-475-906/95. од 21.02.1996.године, Мишановић Каролини продужен закуп земљишта за постојећи монтажно-демонтажни објект, на кч.бр.400/323,

- да је именована измирила закупнину, а што је видљиво из уплатнице приложене уз захтјев.

На основу утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90. и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98, 5/99) и члана 17. тачка 10-г и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001, 13/2001, 2/2002. и 5/2002), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-1474/01.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

451.

Na osnovu člana 66. Zakona o građevinskom zemljištu (Sl. list SR BiH, br. 34/86, 1/90, 29/90 i Sl. glasnik RS, br. 29/94, 23/98, 5/99) i člana 11. Statuta Grada Bawalu (Sl. glasnik Grada Bawa Luka, br. 4/2000), rje{avaju}i u predmetu dodjele gradskog građevinskog zemlji{ta, po zahtjevu JURI] MARE iz Bawa Luke, Skup{tina grada Бања Лука је, на седници одр`аној дана 23.10. 2002.godine, donijela

R J E [E W E

1. UTVR\UJE se trajno pravo kori{tewa u korist JURI] MARE k}i Dragana sa 1/1 dijela, iz Bawa Luke, Ul. Kraji{kih brigada br. 54, vlasnika objekta u smislu člana 66. Zakona o građevinskom zemlji{tu, na zemlji{tu ozna`enom kao:

- k~.br. 635/182 (n.948/2) u povr{ini od 310 m2, upisana u zk.ul.9351, KO Bawaluka, dru{tvena svojina privremeno pravo kori{tewa Juri} Mare k}i Dragana sa 1/1 dijela, a po katastarskom operatu upisana u P.I. 557 KO Bawaluka 7. као посјед Ђурић (Драгана) Маре са 1/1 дијела.

2. Za dodjeqeno zemlji{te Juri} Mara du`na je platiti naknadu u iznosu od 1.390,50 KM (Slovima: hiqadutristodevedeset KM i pedesetfeniga) na `iro ra~un broj: 562099-00000791-61 kod Razvojne banke, u korist Buxeta Grada Bawa Luka, u roku od 15 dana od dana dostavqawa ovog rje{ewa, a odnosi se na naknadu - rentu po povr{ini objekta.

3. Nakon pravosna`nosti ovog Rje{ewa Osnovni sud - Zemlji{no-kwi`no odjeqewe, izvr{i}e ukwi`bu trajnog prava kori{tewa u korist Juri} Mare k}eri Dragana sa 1/1 dijela, na wen zahtjev, a shodno ~lanu 52. stav 4. Zakona o građevinskom zemlji{tu.

4. Ovo rje{ewe je kona~no u upravnom postupku.

5. Ovo rje{ewe nije izvr{no dok na wega ne izda saglasnost o izuze}u od Odluke Visokog predstavnika, nadle`na kancelarija Visokog predstavnika za BiH.

O b r a z l o ` e w e

Zahtjevom od 2.10.2001.godine, Juri] Mara iz Bawa Luke, zatra`ila je dodjelu trajnog prava kori{tewa na zemlji{tu ozna`enom kao k~.br.635/182 u povr{ini 310 m2, upisana u zk.ul. 9351, KO Bawa Luka.

Postupaju}i po podnesenom zahtjevu ovaj organ je proveo postupak uz u~e}e stranaka i vje{taka geometra, te je utvrdio slijede}e ~iweni~no stawe:

- да је земљиште означено као к.бр. 635/182, уписана у зк.ул. 9351, КО Бавалуга, друшћена својина, са 1/1 дијела, те да привремено право коришћења има Јуриј Мараковић Драгана са 1/1 дијела,
- да је земљиште означено као к.бр. 948/2 уписано у ПЛ.557 КО Бавалуга 7. као посјед Јуриј Маре,
- да је објекат изграђен 1994.године, без одобрења надлежног органа, а да га је изградила Јуриј Мара,
- да је УТУ бр. 03-364-1843/99 од 10.5.2001.године, дефинисана грађевинска парцела за објекат чија се легализација тражи, као и постојеће помоћне објекте који се налазе на наведеној парцели,

- према изјави вјештака геометријара ради се о парцели 635/182 (с.п.) која је настала цијепањем од парцеле 635/48 на основу горе наведених УТУ-ова,

- да је објекат грађен без одобрења надлежног органа за који је накнадно дата урбанистичка сагласност рјешавањем Одјека за просторно уређење број: 03-364-1830/99 од 1.9.2001.године, хоризонталних габарита 7,10 х 8,00 м.

У проведеном поступку је саслушаан власник објекта Јуриј Мара и иста је затражила утврђивање трајног права коришћења у складу са чланом 66. Закона о грађевинском земљишту.

Накнада је утврђена у тајки 2. диспозитива овог рјешења, а иста се односи на накнаду по површини објекта, а иста је обрачуната у складу са Одлуком о грађевинском земљишту, а што је видљиво из Зависника Одјека за просторно уређење.

Цијенеји најприје наведено чименично стање, а сходно члану 66. Закона о грађевинском земљишту, предлаже се да Скупшћина Града Бања Лука, одлучи како је наведено у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор туђбом код Округлног суда у Бавалуги у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Туђба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-906/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

452.

На основу члана 66. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90, 29/90 и Сл. гласник РС, бр. 29/94, 23/98, 5/99) и члана 17. тачка 9-д Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука бр. 13/00, 3/01, 13/01, 2/02 и 5/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву ЈМДП "Електропривреда" - ЗДП "Електропренос" ПО Бања Лука, Скупшћина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се трајно право коришћења у корист ЈМДП "Електропривреда" - ЗДП "Електропренос" ПО Бања Лука, власнику објекта, у смислу члана 66. Закона о грађевинском земљишту, на земљишту означеном као:

- к.ч. бр. 26/6 (н.д. 976/2) у површини од 278 м²
уписане у зк.ул. бр. 507 к.о. Буцак, друштвена својина, право располагања у корист Предузећа за изградњу Бања Лука са 1/1 дијела, а по катастарском оперативу уписана у ПЛ бр. 284 к.о. Буцак као посјед Електропренос - Сарајево са 1/1 дијела.

- к.ч. бр. 31/12 (н.д. 976/2) у површини од 1172 м²
уписана у зк.ул. бр. 398 к.о. Буцак, општенародна имовина, орган управљања Предузећа за пренос електричне енергије "Електропренос" дирекција Сарајево, а по катастарском оперативу уписана у ПЛ бр. 284 к.о. Буцак као посјед Електропренос - Сарајево са 1/1 дијела.

- к.ч. бр. 26/10 (н. 2021/2) у површини од 253 м² уписана у зк.ул. бр. 507 к.о. Буцак, друштвена својина, право располагања у корист Предузећа за изградњу Бања Лука са 1/1 дијела, а по катастарском операту уписана у ПЛ бр. 426 к.о. Буцак као јавни и некатегорисани путеви Бања Лука са 1/1 дијела.

2. ЈМДП "Електропривреда" - ЗДП "Електропренос" ПО Бања Лука дужно је платити накнаду за земљиште у износу од 30.654,00 КМ (Словима: тридесетхиљадашестстотина-педесетчетириконвертибилнемарке) и ренту у износу од 17.490,00 (Словима: седамнаестхиљадачетиристотинедеведесетконвертибилних марака) на жиро рачун број: 562099-00000791-61 код Развојне банке, у корист Буцета Града Бања Лука, у року од 15 дана од дана достављања овог рјешења.

3. Након правоснажности овог рјешења Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижу трајног права кориштења на земљишту из тачке 1. овог рјешења у корист ЈМДП "Електропривреда" - ЗДП "Електропренос" ПО Бања Лука са 1/1 дијела, на њихов захтјев, а у складу са чланом 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

4. Након правоснажности овог рјешења Републичка управа за геодетске и имовинско правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар, извршиће промјену стања у катастарском операту, тако што ће земљиште из тачке 1. овог рјешења уписати као посјед ЈМДП "Електропривреда" - ЗДП "Електропренос" ПО Бања Лука.

5. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија за БиХ.

О б р а з л о ж е њ е

ЈМДП "Електропривреда" - ЗДП "Електропренос" ПО Бања Лука, обратило се овој Управи са захтјевом за додјелу земљишта наведеног у тачки 1. диспозитива овог рјешења на трајно кориштење, а ради легализације бесправно изграђеног објекта.

Уз захтјев исти су приложили земљишно-књижне изватке, посједовне листове за предметне парцеле и рјешење о урбанистичкој сагласности са урбанистичко-техничким условима.

Поступајући по поднесеном захтјеву, у присуству пуномоћника подносиоца захтјева, Републичког јавног правобранилаштва као законског заступника Града Бања Лука, пуномоћника Завода за изградњу Бања Лука и вјештака геодетске струке, одржана је усмена јавна расправа те је утврђено следеће чињенично стање:

- увидом у зк.ул. бр. 507 к.о. Буцак утврђено је да је земљиште означено као к.ч. бр. 26/6 и 26/10, друштвена својина, право располагања Предузећа за изградњу Бања Лука са 1/1 дијела,

- увидом у зк.ул. бр. 398 к.о. Буцак утврђено је да је земљиште означено као к.ч. бр. 31/12 општенародна имовина, орган управљања Предузеће за пренос електричне енергије "Електропренос" - дирекција Сарајево,

- увидом у ПЛ. бр. 284 к.о. Буцак утврђено је да је земљиште означено као к.ч. бр. 976/2 уписано као посјед Електропренос - Сарајево,

- увидом у ПЛ бр. 426 к.о. Буцак утврђено је да је земљиште означено као к.ч. бр. 2021/2 уписано као јавни и некатегорисани путеви, Бања Лука,

- увидом у урбанистичко техничке услове и рјешење о урбанистичкој сагласности број 03-364-2974/00 од 16.08.20002. године утврђено је да је дата урбанистичка сагласност Електропреносу за изграђени вишепородични По+П+1 стамбени објекат - II фаза,

- на основу изјаве вјештака геодетске струке утврђено је да је извршено геодетско цијепање земљишта и формирање грађевинске парцеле на основу горе наведених урбанистичко техничких услова, те да грађевинску парцелу чине к.ч. бр. 976/2 и к.ч. бр. 2021/2 к.о. Буцак,

- да је Републичко јавно правобранилаштво као законски заступник Града Бања Лука предложило да надлежни орган донесе одлуку у складу са законским прописима,

- да је пуномоћник Завода за изградњу Бања Лука изјавио да је Предузеће за изградњу Бања Лука уписано као корисник предметног земљишта из разлога што је обављао стручне послове за СИЗ за управљање грађевинским земљиштем, односно Град Бања Луку,

- да је поводом поступка утврђивања трајног права кориштења актом број 25-475-1373/99 од 03.09.2002. године затражено изјашњење од ЈП Електропривреда БиХ ПО Сарајево обзиром да је иста уписана као орган управљања на предметном земљишту. Међутим, ЈП Електропривреда БиХ ПО Сарајево поднеском број У-9433/02 од 19.09.2002. године одговорила је да се не може изјаснити због непознавања наведеног поступка и стања списка

Накнада из тачке 2. диспозитива овог рјешења утврђена је у складу са одредбама Закона о грађевинском земљишту и Одлуке о грађевинском земљишту и исту чини накнада за земљиште и рента. Износ накнаде за земљиште од 30.654,00 КМ добијен је множењем укупне површине од 1703 м2 са цијеном 1 м2 одузетог градског грађевинског земљишта која за 3. стамбену зону износи 18,00 КМ према Одлуци о цијени 1 м2 одузетог градског грађевинског земљишта. Записником Одјељења за просторно уређење број 03-364-3283/2002 од 03.10.2002. године одређена је рента у износу од 17.490,00 КМ.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, а сходно члану 66. Закона о грађевинском земљишту, којим је прописано да ће Скупштина општине на грађевинском земљишту у друштвеној својини на коме је изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења за које се може накнадно издати одобрење за грађење по одредбама Закона о просторном уређењу, утврдити трајно право кориштења у корист градитеља, односно његовог слиједника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено грађевинско земљиште на кориштење и накнаде за уређење грађевинског земљишта, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1373/99.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник,с.р.

453.

На основу члана 66. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.лист СР БиХ", број 34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98 и 5/99), члана 17. став 1. тачка 9- д. Одлуке о грађевинском земљишту ("Сл.гласник Града Бањалука", број 13/2000, 3/2001, 13/2001, 2/2002 и 5/2002) и члана 11. Статута Града Бањалука ("Сл.гласник Града Бањалука", број 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта на трајно кориштење, по захтјеву "АРАГОСТА" д.о.о.Бањалука, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се трајно право кориштења у корист **"Арагоста" д.о.о. Бањалука**, као власника стамбено-пословног објекта који се налази у Бањалуци на углу Улице Симе Матавуља и Улице Здраве Корде, у смислу члана 66. Закона о грађевинском земљишту, на земљишту означеном као:

- кч.бр.26/32 (н.2953/3) у површини од 122 м2,
уписана у зк.ул.бр.4133.к.о.Бањалука, друштвена својина, право располагања СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем Бањалука са 1/1 дијела, а по катастарском оперативу у пл.бр.2813 к.о.Бањалука 7, на име СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем Бањалука са 1/1 дијела;

- кч.бр.849/37 (н.2922/16) у површини од 77 м2,
уписана у зк.ул.бр.5509 к.о.Бањалука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Предузећа за изградњу Бањалука са 1/1 дијела, а по катастарском оперативу у пл.бр.2807 к.о.Бањалука 7, на име СИЗ-а становања са 1/1 дијела;

- кч.бр.849/38 (н.2954/3) у површини од 23 м2, уписана у зк.ул.бр.5509 к.о.Бањалука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Предузећа за изградњу Бањалука, а по катастарском операт у пл.бр.701 к.о.Бањалука 7, на име друштвена својина, јавни и некатегорисани путеви.

2. Арагоста д.о.о. из Бањалуке, дужна је платити на име накнаде износ од 3.996.00 КМ (словима: трихиљадедевестодеведесетишест КМ) и на име ренте износ од 7.992,00 КМ (словима: седамхиљадедевестодеведесетидвије КМ) код Развојне банке на жиро-рачун број 562099-00000791-61 у корист Буцета Града Бањалука.

3. Након правоснажности овог рјешења Основни суд у Бањалуци, Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижбу трајног права кориштења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, у корист "Арагоста" д.о.о. Бањалука, са 1/1 дијела, а Репбуличка управа за геодетске и имовинско-правне послове - Подручна јединица Бањалука – Одјељење за катастар некретнина извршиће промјену стања у катастарском операт у, тако што ће земљиште из тачке 1. овог рјешења уписати као посјед "Арагоста" д.о.о. Бањалука са 1/1 дијела а све на њен захтјев и под условима из члана 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.лист СР БиХ", број 34/86).

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

5. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за БиХ.

Образложење

По захтјеву "Арагоста" д.о.о. Бањалука, Извршни одбор Града Бања Лука је донио рјешење број 25-475-495/00 од 24.05.2000. године, којим је путем непосредне погодбе Арагоста д.о.о. Бањалука додијељено земљиште поближе описано у диспозитиву овог рјешења, а ради изградње стамбено пословног објекта П + 3, на углу Улица Здраве Корде и Симе Матавуља.

Против наведеног рјешења Републичко јавно правобранилаштво Бањалука је покренуло управни спор наводећи да је рјешење Извршног одбора Града Бањалука противно Одлуци Високог представника за БиХ од 27.04.2000. године из разлога што није затражено изузеће од исте, након чега је Окружни суд у Бањалуци уважио тужбу и поништио рјешење Извршног одбора Града Бањалука бр.25-475-495/00 од 24.05.2000. године, пресудом број У-103/01 од 01.10.2001. године.

Поднеском од 13.05.2002. године "Арагоста", д.о.о. Бањалука измјенила је захтјев за додјелу земљишта ради грађења у захтјев за утврђивање трајног права кориштења у складу са чланом 66. Закона о грађевинском земљишту, наводећи да је на земљишту чија се додјела тражи изведен објекат у складу са урбанистичком документацијом, те да им је накнадно издата урбанистичка сагласност за легализацију изведеног објекта.

Поступајући по измјењеном захтјеву извршен је увиђај на лицу мјеста дана 24.05.2002. године, у присуству пуномоћника подносиоца захтјева и вјештака геометра, извршен увид у приложу документацију, те остали дио списка, па је утврђено следеће чињенично стање:

- на основу исказа вјештака геометра датом на записник дана 24.05.2002. године, а који је сачињен на лицу мјеста, утврђено је да је предметно земљиште предвиђено као грађевинска парцела стамбено-пословне зграде и да је на истом изграђен објекат, а да се ради о следећим парцелама: кч.бр.26/32 у површини од 122 м2 која је настала цијепањем матичне парцеле кч.бр.26/3 уписана у зк.ул.бр.4133 к.о.Бањалука, као друштвена својина, право располагања СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем Бањалука са 1/1 дијела, а којој по катастарском операт одговара кч.бр.н.2953/3 настала цијепањем од матичне парцеле кч.бр.н.2953/1 уписана у пл.бр.2813 к.о.Бањалука 7, на име СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела, затим кч.бр.849/37 у пов. од 77 м2, која је настала цијепањем од матичне парцеле кч.бр.849/5 и кч.бр.849/38 у пов. од 23 м2, која је настала цијепањем од матичне парцеле кч.бр.849/7, а које су обе уписане у зк.ул.бр.5509 к.о.Бањалука, као друштвена својина, право кориштења

Предузећа за изградњу Бањалука са 1/1 дијела, да парцели кч.бр.849/37 одговара парцела н.п.кч.бр.2922/16 која је настала цијепањем од матичне парцеле кч.бр.2922/1 уписане у пл.бр.2807 к.о.Бањалука 7, на име СИЗ-а становања Бањалука са 1/1 дијела, да парцели кч.бр.849/38 одговара парцела н.п.кч.бр.2954/3 која је настала цијепањем од матичне парцеле кч.бр.2954/1 уписане у пл.бр.701 к.о.Бањалука 7, друштвена својина, јавни и некатегорисани путеви;

- да је рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бањалука број 03-364-47/02 од 27.02.2002. године, а којим је измјењена тачка 1. рјешења број 01-364-1310/00 од 24.04.2000. године, "Арагоста" д.о.о. Бањалука накнадно дата урбанистичка сагласност за изведени стамбено-пословни објекат, спратности П + 3, на углу Улица Здраве Корде и Симе Матавуља, а на предметном земљишту;

- да је "Арагоста" д.о.о., изградила објекат без одобрења за грађење послје 06.04.1992. године, а на предметном земљишту;

- да према допису Одјељења за просторно уређење Града Бањалука број 03-364-3408/02 од 26.09.2002. године, рента износи 7.992,00 КМ;

- да се предметно земљиште налази у првој стамбеној зони, за које је према важећој Одлуци о грађевинском земљишту предвиђена накнада у износу од 18 КМ по 1 м².

Поред наведеног, у поступку је дата могућност Републичком јавном правобранилаштву да се изјасни о измјењеном захтјеву "Арагоста" д.о.о., али се именовани, иако три пута уредно позван, није одазвао позивима.

Такођер, у поступку је саслушан "Завод за изградњу" Бањалука, као правни сљедник Предузећа за изградњу Бањалука, и исти се није противио додјели предметног земљишта подносиоцу захтјева.

Разматрајући измјењен захтјев, приложене исправе и остале утврђене чињенице, Скупштина Града Бањалука је ријешила као у диспозитиву примјеном члана 66. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.лист СР БиХ", број 34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98 и 5/99), којим је прописано да Скупштина Општине може утврдити трајно право кориштења земљишта у корист лица које је изградило зграду без права кориштења земљишта ради грађења, а за који се може накнадно издати одобрење за грађење по одредбама Закона о просторном уређењу, уз обавезу плаћања накнаде за додјељено грађевинско земљиште на кориштење и за уређење грађевинског земљишта, те примјеном члана 17. став 1. тачка 9- д. Одлуке о грађевинском земљишту ("Сл.гласник Града Бањалука", број 13/2000, 3/2001, 13/2001, 2/2002 и 5/2002).

Накнада и рента за додјељено земљиште утврђена је у складу са одредбама Закона о грађевинском земљишту и одредбама Одлуке о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањалуци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-495/2000.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

454.

Na osnovu ~lana 66. Zakona o gralevinskom zemqi{tu (Sl.list SR BiH, br. 34/86, 1/90, 29/90 i Sl. glasnik RS, br. 29/94, 23/98, 5/99) i ~lan 17. stav 1. ta~ka 9-d Odлуke o gralevinskom zemqi{tu (Sl. glasnik Grada Bawa Luka, br. 13/00, 3/01, 13/01, 2/02. i 5/02) i ~lana 11. Statuta Grada Bawa Luka (Sl. glasnik Grada Bawa Luka, br. 4/00), rje{avaju}i u predmetu utvr|ivawa trajnog prava kori{tewa na gradskom gralevinskom zemqi{tu, po zahtjevu Radi} @ivojina iz Bawa Luke, Skup{tina rrada Bawa Luka je, na sjednici odr`anoj dana 23.10. 2002.godine, donijela

R J E [E W E

1. UTVR\UJE se trajno pravo kori{tewa u korist Radi} @ivojina sina Milo{a iz Bawa Luke, Ul. Stevana Bulaji}a br.40, vlasnika poslovnog objekta u smislu ~lana 66. Zakona o gralevinskom zemqi{tu, na zemqi{tu ozna~enom kao:

- k~.br. 371/92 (n.714/7) u povr{ini od 125 m²,
upisana u zk.ul. br. 6777 KO Bawaluka, kao dru{tvena svojina sa 1/1 dijela a pravo kori{tewa Stambeno preduze}e Bawaluka sa 1/1 dijela, a po katastarskom operatu upisana u Pl.br. 950 KO Bawaluka 5. kao posjed ODP Zavod za izgradwu sa 1/1 dijela.

2. Za dodjeqeno zemqi{te Radi} @ivojin sin Milo{a du`an je platiti naknadu-rentu u iznosu od 1629,00 KM (Slovima: hiqadu{estodvadesetdevet KM})a ista se odnosi na naknadu-rentu za objekat u iznosu od 504,00 (Slovima: petsto~etiri KM) i naknadu za zemqi{te koja iznosi 1125,00 (Slovima: hiqadustotinudvadesetpet KM) na `iro ra~un broj: 562099-00000791-61 kod Razvojne banke, u korist Buxeta Grada Bawa Luka, u roku od 15 dana od dana pravosna`nosti ovog rje{ewa.

3. Nakon pravosna`nosti ovog rje{ewa Osnovni sud Zemqi{no-kwi`no odjeqewe izvr{it }e ukwi`bu trajnog prava kori{tewa u korist Radi} @ivojina sina Milo{a sa 1/1 dijela na zemqi{tu iz ta~ke 1. ovog rje{ewa, a na wegov zahtjev a shodno ~lanu 52. stav 4. Zakona o grajevinskom zemqi{tu.

4. Nakon pravosna`nosti ovog rje{ewa Republi~ka uprava za geodetske i imovinsko pravne poslove - Odjeqewe za katastar izvr{it }e promjenu stawa u katastarskom operatu tako {to }e zemqi{te iz ta~ke 1. Rje{ewa upisati kao posjed Radi} @ivojina sina Milo{a sa 1/1 dijela a pod uslovima iz ~lana 52. stav 4. Zakona o grajevinskom zemqi{tu.

5. Ovo rje{ewe je kona~no u upravnom postupku.

6. Ovo rje{ewe nije izvr{no dok na wega ne izda saglasnost o izuze}u od Odluke Visokog predstavnika, nadle`na kancelarija Visokog predstavnika za BiH.

O b r a z l o ` e w e

Zahtjevom od 06.07.2002.godine, Radi} @ivojin iz Bawa Luke, zatra`io je dodjelu na trajno kori{tewe neposrednom pogodbom gradskog grajevinskog zemqi{ta pobli`e opisanog u dispozitivu ovog rje{ewa.

Postupaju}i po podnesenom zahtjevu ovaj organ je proveo postupak uz u~e{e stranaka i vje{taka geometra, te je utvrdio slijede}e ~iweni~no stawe:

- da je zemqi{te ozna~eno kao k~.br. 371/92, upisano u zk.ul. br. 6777 KO Bawa Luka, kao dru{tvena svojina, privremeno pravo kori{tewa Stambeno preduze}e Bawa Luka sa 1/1 dijela,

- da se k~. br. 371/92 po novom premjeru odnosi na zemqi{te ozna~eno kao k~. br. 714/7 , te da je isto upisano u Pl. br. 950 KO Bawaluka 5. kao posjed ODP Zavod za izgradwu Bawa Luka sa 1/1 dijela,

- da je objekat izgraen bez odobrewa nadle`nog organa, odnosno uz odobrewa za privremeni poslovni objekat br: 01-361-318/00 od 12.4.2000.godine,

- da je Rje{ewem o urbanisti~koj saglasnosti br. 03-364-4201/01 od 05.06.2002.godine, data urbanisti~ka saglasnost za izvedeni poslovni objekat na zemqi{tu ozna~enom kao k~.br. 371/92, horizontalnih gabarita 4,00 h 6,00 m,

- da je grajevinska parcela formirana prema UTU broj: 03-364-4201 od 3.6.2002.godine, a {to je vidqivo iz Prijavnog -C- lista broj: 09-952-9-523/01 od 11.10.2001.godine,

- u provedenom postupku saslu{an je Zamjenik RJP Bawa Luka i isti je izjavio da je saglasan da se odluka donese u skladu sa Zakonom o grajevinskom zemqi{tu, jer je urbanisti~ka saglasnost u skladu sa Regulacionim planom -Star~evica- novelirani plan-.

- u provedenom postupku saslu{an je punomo}nik Zavoda za izgradwu Bawaluka i isti se nije protivio postupku utvrivawa trajnog prava kori{tewa na predmetnom zemqi{tu Radi} @ivojinu, ukoliko je navedena dodjela u skladu sa Zakonom o grajevinskom zemqi{tu i Odlukom o grajevinskom zemqi{tu.

Naknada utvrjena u ta~ki 2. dispozitiva ovog rje{ewa, odnosi se na naknadu po povr{ini objekta i naknadu za dodjeqeno zemqi{te, a obra~unata je u skladu sa Zakonom o grajevinskom zemqi{tu i Odlukom o grajevinskom zemqi{tu.

Cijene}i naprijed navedeno ~iweni~no stawe, a shodno ~lanu 66. Zakona o gralevinskom zemqi{tu, kojim je propisano da }e Skup{tina op{tine, na gralevinskom zemqi{tu u dru{tvenoj svojini na kojem je izgraena zgrada, bez prava kori{tewa zemqi{ta radi gralewa, za koju se naknadno mo`e izdati odobrewa za gralewe po odredbama Zakona o prostornom urelewu, utvrditi trajno pravo kori{tewa zemqi{ta u korist graditeqa, odnosno wegovog pravnog slijednika, uz obavezu pla}awa naknade za dodjeqeno gralevinsko zemqi{te na kori{tewe i naknade za urelewe gralevinskog zemqi}{ta, predla`e se da Skup{tina Grada Bawa Luka, odlu~i kako je navedeno u dispozitivu ovog rje{ewa.

Protiv ovog rje{ewa ne mo`e se izjaviti `alba, ali se mo`e pokrenuti upravni spor tu`bom kod Okru`nog suda u Bawaluci u roku od 30 dana od dana dostavqawa ovog rje{ewa.

Tu`ba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 25-475-652/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

455.

На основу члана 66. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98, 5/99) члана 17. тачка 9-д Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001, 13/2001, 2/2002 и 5/2002) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву БОЈАНИЋ ДУШАНА из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се губитак привременог права кориштења ранијим власницима односно корисницима на земљишту означеном као:

- кч.бр.275/10 (н.2220) у површини 490м²,
уписана у зк.ул.бр.117 к.о.Ребровац, друштвена својина са 1/1 дијела, привремено право кориштења Мирка Лакића сина Михајла са 5/38 дијела и Паје Милановића сина Душана са 33/38 дијела.

2. УТВРЂУЈЕ се трајно право кориштења у корист БОЈАНИЋ ДУШАНА сина Чеде, из Бања Луке, Ул.Рајка Боснића бр.18, власника објекта у смислу члана 66. Закона о грађевинском земљишту, на земљишту означеном као:

- кч.бр.275/10 (н.2220) у површини од 490м²,
уписана у зк.ул.бр.117 к.о.Ребровац, друштвена својина са 1/1 дијела привремено право кориштења Мирка Лакића сина Михајла са 5/38 дијела и Паје Милановића сина Душана са 33/38 дијела, а по катастарском операт уписана у пл.бр.94 к.о.Бања Лука 5.

3. За додјељено земљиште Бојанић Душан је дужан платити накнаду у износу од 2.678,75 КМ (Словима: двијехиљадешестоседмдесетосам КМ и седмдесетпетфенинга) на жиро-рачун број 562099-00000791-61 код Развојне банке, у корист Буџета Града Бања Лука, у року од 15 дана од дана достављања овог рјешења.

4. Након правоснажности овог рјешења Основни суд, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу трајног права кориштења на земљишту из тачке 1 овог рјешења у корист Бојанић Душана, на његов захтјев, а у складу са чланом 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 15.12.2002.године, Бојанић Душан из Бања Луке, затражио је да му се додијели на трајно кориштење земљиште означено као кч.бр.275/10, к.о.Бања Лука.

Поступајући по поднесеном захтјеву проведен је поступак уз учешће странака и вјештака геометра, те је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је земљиште означено као кч.бр.275/10 уписано у зк.ул.117 к.о.Ребровац, као друштвена својина са 1/1 дијела, а право кориштења на неизграђеном градском земљишту има Лакић Мирко син Михајла са 5/38 и Пајо Милановића син Душана са 33/38 дијела,

- да предметном земљишту по новом премјеру одговара кч.бр.2220 уписане у пл.бр.94 к.о.Бања Лука 5, као посјед Бојанић Душана,

- да је Рјешењем о урбанистичкој сагласности број 01-364-1495/2000. од 23.10.2001.године, дата урбанистичка сагласност Бојанић Душану за изведени приземни објекат хоризонталних габарита 7,60 x 6,70м,

- да је објекат изграђен 1974.године, тј. покривен и усељен, а што је утврђено увиђајем на лицу мјеста уз помоћ вјештака геометра,

- да је грађевинска парцела формирана према датим елементима из Урбанистичко-техничких услова, а што је видљиво из Пријавног Ц-листа 09-952-713/02,

- да је Бојанић Душан купио предметно земљиште од Душана Милановића, 1970.године о чему посједује Купопродајни уговор овјерен од надлежних органа под бројем И-ОВ-2974/74. од 17.6.1974.године.

У проведеном поступку саслушани су земљишно-књижни корисници и исти се нису противили поступку утврђивања трајног права кориштења Бојанић Душану, власнику објекта изграђеног на предметном земљишту.

Накнада утврђена у тачки 2. диспозитива овог рјешења, односи се на накнаду по површини објекта, а иста је обрачуната у складу са Одлуком о грађевинском земљишту, што је видљиво из Записника Одјељења за просторно уређење бр.03-364-2369/02. од 5.7.2002.године.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, а сходно члану 66. Закона о грађевинском земљишту, Скупштина града Бања Лука, одлучила је како је наведено у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-89/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

456.

На основу члана 47. и 48. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98 и 5/99), члана 17. став 1. тачка 9 ђ. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/00 и 3/01) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету додјеле земљишта, а по захтјеву РАДМАН НИКОЛИНЕ и БОРОЈА ИВАНКЕ, Скупштина града Бања Лука, је на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ДОДЈЕЉУЈЕ се Радман Николини кћери Мате и Бороја Иванки кћери Мате из Бањалуке, путем непосредне погодбе, градско грађевинско земљиште, ради формирања животног простора стамбеног објекта власништво Радман Николине и Бороја Иванке у Улици Војводе Пријезде број 166 у Бањалуци, а које земљиште је означено као:

- 1/3 дијела кч.бр.532 у површини од 155,66 м2, уписана у кку.бр.921 к.о. Буцак, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела, привремено право кориштења Општине Бања Лука, Радман Мате Николине и Бороја Мате Иванке са по 1/3 дијела.

2. За додјељено земљиште Радман Николина и Бороја Иванка дужне су платити накнаду у износу од 1.400,94 КМ (словима: хиљадучетристо КМ 94/100) у корист Будета Града Бања Лука код Развојне банке, на жиро рачун број: 562099-00000791-61.

3. Након правоснажности овог рјешења Републичка управа за геодетске и имовинско – правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар, на земљишту из тачке 1. диспозитива извршиће укњижбу трајног права кориштења земљишта у корист Радман Мате Николине и Бороја Мате Иванке са по ½ дијела, на њихов захтјев, а под условима прописаним одредбама члана 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Радман Николина и Бороја Иванка кћери Мате затражиле су додјелу земљишта поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради формирања животног простора стамбеног објекта, којег су именоване власнице, а изграђеног на парцели означеној као кч.бр.532, у укупној површини од 467 м², уписана у кку.бр.921 к.о. Буцак.

Поступајући по поднесеном захтјеву, овај орган провео је Законом прописан поступак и извршио увид у приложу документацију, након чега је утврђено слиједеће чињенично стање:

- изјавом вјештака геодетске струке утврђено је да је предметна парцела означена као кч.бр.532 зв. “Кућиште”, у нарави стамбена зграда, површине 67 м², помоћна зграда, површине 17 м², помоћна зграда – гаража, површине 11 м² и двориште површине 372 м², све у укупној површини од 467 м², уписаној у кку.бр.921 к.о. Буцак, са правом располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела, а привремено право кориштења земљишта Општине Бања Лука, Радман Мате Николина и Бороја Мате Иванка са по 1/3 дијела;

- увидом у Регулациони план стамбеног насеља “Лазарево”, установљено је да предметно земљиште чини животно простор за већ изграђени стамбени објект на парцели означеној као кч.бр.532, који је снимљен аерофотограметријским снимањем извршеним у прољеће 1969. године (потврда број: 09-952-324/02 од 15.03.2002.године);

- увидом у записник са расправе, одржане дана 14.05.2002.године, утврђено је да је законски заступник Града Бања Лука, замјеник Републичког јавног правобраниоца, изјавио да је потребно извршити увид у спис о преузимању земљишта те, уколико је исплаћена накнада ранијим корисницима, сагласан је да се предметно земљиште додијели подносиоцима захтјева ради формирања животног простора изграђеном стамбеном објекту;

- увидом у спис број: УП/1-09-180/6-70 о преузимању земљишта, те записник сачињен 20.04.1970.године утврђено је да је склопљен споразум о накнади за преузето земљиште, усјеве, засаде, воћна стабла и ограду са ранијим власницима односно корисницима.

Разматрајући захтјев странака, приложу документацију, као и утврђено чињенично стање, овај орган је ријешио као у диспозитиву из слиједећих разлога:

Одредбама члана 47. и члана 48. Закона о грађевинском земљишту прописано је да Скупштина општине додјељује на кориштење градско грађевинско земљиште ради грађења непосредном погодбом под условима прописаним самим законом и на основу њега донесеним прописима;

Чланом 17. став 1. тачка 9ђ. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000) прописано је да ће се додјелити земљиште на кориштење на основу непосредне погодбе за изградњу стамбених, стамбено-пословних, пословних и других зграда, односно објеката, у случају формирања грађевинске парцеле постојећег објекта.

Накнада за додјељено земљиште утврђена је у складу са Одлуком о грађевинском земљишту, јер исто припада четвртој зони у којој цијена 1м² износи 9,00 КМ.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, а примјеном горе наведених законских одредаба, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда Бања Лука, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број:25-475-911/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

457.

Na osnovu člana 25. 47. i 48. Zakona o građevinskom zemljištu (Sl.list SR BiH, br. 34/86, 1/90, 29/90 i Sl. glasnik RS, br. 29/94, 23/98, 5/99), člana 17. tačka 9-| (Sl. glasnik Grada Bawo Luka br. 13/00, 3/01, 13/01, 2/02 i 5/02) i člana 11. Statuta Grada Bawo Luka (Sl. glasnik Grada Bawo Luka, br. 4/2000), rje{avaju}i u predmetu dodjele zemlji{ta radi formirawa građevinske parcele, po zahtjevu JAVORAC PANTELIIJE sin Qubana iz Bawo Luke, Skup{tina grada Baňa Luka je, na sjednici odr`anoj 23.10. 2002.godine, donijela

R J E [E W E

1. Dodjequje se Javorac Panteliji sinu Qubanu, neposrednom pogodbom gradsko građevinsko zemlji{te radi fomirawa građevinske parcele, ozna~ene kao:

- k~.br. 196/17 (n. 1164/5) u povr{ini od 283 m²,
upisana u zk.ul.br. 110 KO Pavlovac, op{tenarodna imovina, a pravo kori{tewa Skup{tina op{tina Bawaluka sa 1 /1 dijela, a po katastarskom operatu upisana u Pl. br. 185 KO Pavlovac kao posjed Macanovi} Vukosava sa 1/1 dijela.

2. Javorac Pantelija je za dodjeqeno zemlji{te du`an platiti naknadu u iznosu od 2.547,00,00 КМ (Slovima: dvijehiqadepetsto~etrdesetsedam КМ) u korist Buxeta Grada Bawo Luka, na `iro ra~un broj: 562099-00000791-61 kod Razvojne banke Bawo Luka, u roku od 15 dana od dana pravosna`nosti ovog rje{ewa .

3. Nakon pravosna`nosti ovog rje{ewa Osnovni sud u Bawo Luci, Zemlji{no-kqi`ni ured, izvr{i}e ukwi`bu trajnog prava kori{tewa na zemlji{tu iz ta~ke 1. ovog rje{ewa u korist Javorac Pantelije sina Qubana sa 1/1 dijela a u skladu sa ~lanom 52. stav 4. Zakona o građevinskom zemlji{tu .

4. Nakon pravosna`nosti ovog rje{ewa Republi~ka uprava za geodetske i imovinsko pravne poslove, Podru~na jedinica Bawo Luka, Odjeqewe za katastar izvr{i}e promjenu, tako {to }e zemlji{te iz ta~ke 1. ovog rje{ewa upisati kao posjed Javorac Pantelije sina Qubana sa 1/1 dijela.

5. Ovo rje{ewe je kona~no u upravnom postupku.

O b r a z l o ` e w e

Javorac Pantelija podnio je zahtjev 04.07.2002.godine, kojim je zatra`io da mu se dodjeli zemlji{te koje slu`i za redovnu upotrebu objekta, pobli`e navedeno u ta~ki 1. dispozitiva ovog rje{ewa.

Postupaju}i po podnesenom zahtjevu ovaj organ je proveo usmenu javnu raspravu dana 15.7.2002.godine u prisustvu stranaka i vje{taka geometra, te nakon provedenog postupka utvrdio slijede}e ~iweni~no stawe:

- да је Urbanisti~ko-tehni~kim uslovima br: 03-364-622/00 od 29.3.2002.godine, utvr|eno da zemqi{te iz ta~ke 1. dispozitiva ovog Rje{ewa ~ini zemqi{te koje slu'i za redovnu upotrebu objekta, vlasni{tvo Javorac Pantelije,

- да је земqi{te ozna~eno kao k~. br. 196/17, upisano u zk.ul. br. 110 KO Pavlovac, kao Op{tenarodna imovina, a pravo kori{tewa Skup{tina op{tine Bawaluka sa 1/1 dijela,

- да је земqi{te ozna~eno kao k~. br. 1164/5 upisano u Pl.br. 185 KO Pavlovac, kao posjed Macanovi} Vukosava sina Mirka sa 1/1 dijela,

- u provedenom postupku saslusan je Macanovi} Vukosav i isti se nije protivio postupku dodjele predmetnog zemqi{ta Javorac Panteliji, ali je zatraio da mu se plati naknada za zemqu i zasade koji se nalaze na predmetnom zemqi{tu.

- me|utim, na osnovu izjave Mocowa Vukosava i vje{taka geometra utvr|eno je da se Mocowa Vukosav u katastarskom operatu upisa avionskim snimkom 1974.godine, {to zna~i bez vaqanog pravnog osnova, tako da mu ne pripada pravo na naknadu za zemqu, a {to se ti~e naknade za zasade ista }e mu biti pla}ena nakon procjene vje{taka agronoma.

U postupku je takoder saslusan i stru~ni saradnik Republi~kog javnog pravobranila{tva Bawa Luka, Sjedi{te zamjenika Bawa Luka i isti je izjavio kako se radi o formirawu gra|evinske parcele te da je saglasan da se o dodjeli predmetnog zemqi{ta Javorac Panteliji odlu~i u skladu sa Zakonom o gra|evinskom zemqi{tu.

Naknada za dodjeqeno zemqi{te je utvr|ena u skladu sa Odlukom o gra|evinskom zemqi{tu, jer se predmetno zemqi{te nalazi u {estoj stambenoj zoni, za koje je prema Odluci predvi|ena naknada 9,00 KM po 1 m2.

Na osnovu ovako utvr|enog ~iweni~nog stawa, primjenom ~lana 25. 47. i 48. Zakona o gra|evinskom zemqi{tu (Sl. list SR BiH, br. 34/86, 1/90) i ~lana 17. ta~ka 9-| Odluke o gra|evinskom zemqi{tu (Sl. glasnik Grada B.Luka, br. 13/2000 i 3/2001), odlu~eno je kao u ta~ki 1. dispozitiva ovog rje{ewa.

Protiv ovog rje{ewa ne mo`e se izjaviti `alba, ali se mo`e pokrenuti upravni spor tu`bom kod Okru`nog suda u Bawaluci u roku od 30 dana od dana dostavqawa ovog rje{ewa.

Tu`ba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 25-475-614/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

458.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001, 13/2001, 13/2001, 2/2002. и 5/2002) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. МИЉУШ МИЛКИ, из Бања Луке, Дебелаци бр. 78., додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 507/13 у површини од 668 м2,
уписана у кк.бр.25/3 к.о.Чесма 1, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. МИЉУШ МИЛКА дужна је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове – Подручна јединица Бања Лука, извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Миљуш Милке са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001.године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17.,47.,48.,78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17.,18.и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000,3/2001,13/2001,2/2002. и 5/2002), ријешено је као у тачки 1.диспозитива.

Тачке 2.,4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2.,3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

459.

Na osnovu člana 25. 47. i 48. Zakona o građevinskom zemljištu (Sl. list SR BiH, br. 34/86, 1/90, 29/90 i Sl. glasnik RS, br. 29/94, 23/98, 5/99), člana 17. stav 9-a (Sl. glasnik Grada Bawalu br. 13/00, 3/01, 13/01, 2/02 i 5/02) i člana 11. Statuta Grada Bawalu (Sl. glasnik Grada Bawalu, br. 4/2000), rješenje u predmetu dodjele gradskog građevinskog zemljišta po osnovu ostvarenog prvenstvenog prava korištenja zemljišta radi građevine, po zahtjevu LIHOVIĆ SABAHUDINA iz Bawalu, Skupština grada Bawalu je, na sjednici održanoj 23.10. 2002. godine, donijela

R J E Š E N J E

1. PREUZIMA se iz posjeda ranijih vlasnika, odnosno korisnika gradsko građevinsko zemljište, a radi izgradnje stambenog objekta, označeno kao:

- k. br. 1883/2 (n.581/2) u površini 288 m², upisana u zk.ul. 10148 KO Bawalu, društvena svojina sa 1/1 dijela a privremeno pravo korištenja Lihović Rexive udove Muharema sa 2/217 dijela, Sabahudina Lihović a sina Muharema sa 2/217 dijela, Hidajeta Lihovića sina Muharema sa 2/217 dijela, Senije Valentić rođ. Lihović sa 2/217 dijela, Faketa Smailagić rođ. Lihović sa 2/217 dijela, Sadete Beharić rođ. Lihović sa 2/217 dijela i Sabine Mećanović rođ. Lihović sa 2/217 dijela, a po katastarskom operatu upisana u Pl. br. 518 KO Bawalu, kao posjed Lihović Muharema sina Muje sa 1/1 dijela.

2. DODJEKUJE se Lihović Sabahudinu sinu Muharema iz Bawalu, zemljište iz tačke 1. ovog rješenja na korištenje a radi izgradnje stambeno- poslovnog objekta u Ul. Kosovke djevojke u Bawalu Luci, po osnovu ostvarenog prvenstvenog prava korištenja zemljišta radi građevine.

3. Lihović Sabahudin nije dužan platiti naknadu, za preuzeto i dodijeljeno zemljište, a renta je određena Rješenjem o utvrđivanju prvenstvenog prava korištenja zemljišta radi građevine broj: 25-475-1407/01 od 26.6.2002.godine.

4. Nakon pravosnažnosti ovog rješenja Osnovni sud u Bawalu Luci, Zemljišno-knjižni ured, izvršiće uknjižbu prava korištenja radi građevine na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja u korist Lihović Sabahudina sina Muharema, a na zahtjev stranke, a u skladu sa članom 52 stav 4. Zakona o građevinskom zemljištu.

5. Nakon pravosnažnosti ovog rješenja Republička uprava za geodetske i imovinsko pravne poslove, Područna jedinica Bawalu Luka, Odjeljenje za katastar izvršiće promjenu stawa u katastarskom operatu, tako što je zemljište iz tačke 1. ovog rješenja upisati kao posjed Lihović Sabahudina sina Muharema sa 1/1 dijela.

6. Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku.

7. Ovo rješenje nije izvršno dok na Wegu ne izda saglasnost o izuzeću od Odluke Visokog predstavnika, nadležna kancelarija Visokog predstavnika za BiH.

O b r a z l o ž e n j e

Zahtjevom od 5.8.2002.godine, Lihović Sabahudin iz Bawalu Luke, zatražio je dodjelu gradskog građevinskog zemljišta navedenog u tački 1. dispozitiva ovog rješenja, a po osnovu ostvarenog prvenstvenog prava korištenja zemljišta radi građevine rješenjem Republičke uprave za geodetske i imovinsko pravne poslove br: 25-475-1407/01 od 26.06.2002.godine.

Postupajući po podnesenom zahtjevu ovaj organ je proveo zakonom propisani postupak, te utvrdio slijedeće:

- da je rješenjem Republičke uprave za geodetske i imovinsko pravne poslove broj: 25-475-1407/01 od 26.06.2002.godine, utvrđeno da Lihović Sabahudin ima prvenstveno pravo korištenja radi građevine na zemljištu označenom kao k. br. 1883/2 (n. 581/2), upisana u zk.ul. 10148 KO Bawalu,

- да је земљиште означено као к. бр. 1883/2, уписана у зк.ул. 10148 КО Бавалуга као друштвена својина са 1/1 дијела а привремено право кориштења Рехифа Лиховић удова Мухарема са 2/217 дијела и још 6 земљишних сукобисника са утврђеним сукобисничким дијеловима,

- да је по новом пројекту земљиште означено као к. бр. 581/2) уписано у Пл. 518 КО Бавалуга 3. као посјед Лиховић Мухарема сина Мује са 1/1 дијела,

- да је према рјешенју о урбанизацији којом сагласности број: 03-364-4487/02 од 14.2.2002.године, дата урбанизациона сагласност Лиховић Сабихудину за изградњу слободно стојећег, индивидуалног стамбено - пословног објекта лоцираног на земљишту означеном као к. бр. 1883/2 уписаног у зк.ул. 10148 КО Бавалуга,

- да су у поступку утврђивања првенственог права заснуваног земљишних сукобисника и исти се нису противили поступку преузимања и додјеле предметног земљишта Лиховић Сабихудину, а ради изградње стамбено пословног објекта, те да за преузето земљиште нису затражили накнаду.

На основу овако утврђеног стања, примјеном члана 25. 47. и 48. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90, 29/90 и Сл. гласник РС, број 29/94, 23/98, 5/99) и члана 17. став 1. тачка 9-а. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Б.Лука, бр. 13/00, 3/01,13/01, 2/02 и 5/02) којим је прописано да је се на основу непосредне погодбе додјелити земљиште на кориштење у случају да ранији власник или корисник земљишта оствари првенствено право кориштења земљишта ради грађења, предлаже се Скупштини Града Бавалуга да одлучи као у диспозитиву овог рјешенја.

Против овог рјешенја не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор туђом код Округлог суда у Бавалуги у року од 30 дана од дана достављања овог рјешенја.

Туђа се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-684/2002.

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE GRADA

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

460.

На основу члана 47. и 48. Закона о грађевинском земљишту ("Сл. лист СР БиХ", бр. 34/86, 1/90, 29/90 и "Сл. гласник РС", бр.29/94, 23/98, 5/99), и члана 17. став 1. тачка 9-а. Одлуке о грађевинском земљишту ("Сл. гласник Града Бања Лука", бр.13/2000, 3/2001, 13/2001, 2/2002 и 5/2002) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бања Лука", бр. 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта по основу оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења, по захтјеву ПП "Јованић" - Грађевински инжењеринг" из Бањалуке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Додељује се ПП "Јованић" - Грађевински инжењеринг из Бањалуке, ради изградње прве фазе стамбено-пословног објекта По + П + 4 + М у Улици Цара Лазара, по основу оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења, земљиште означено као:

- к.ч.бр.183/133 (н.402/4) у површини од 132 м²
уписана у зк.ул.бр.6660 к.о. Бањалука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Скупштине Општине Бањалука са 1/1 дијела, а по катастарском оперативу уписана у пл.бр.1226 к.о. Бањалука 4, на име СИЗ-а становања Бањалука са 1/1 дијела.

2. Накнада и рента у укупном износу од 47.310,00 КМ (словима: четрдесетиседмхиљадатристоидесет КМ) утврђена је рјешењем Републичке управа за геодетске и имовинско-правне послове - Подручна јединица Бањалука - Одјељење за имовинско-правне послове број 25-475-756/02 од 05.09.2002. године.

3. По правоснажности овог рјешења Основни суд у Бањалуци - Земљишно-књижно одјељење извршиће на земљишту из тачке 1. овог рјешења укњижује права кориштења земљишта ради грађења у корист ПП "Јованић" - Грађевински инжењеринг Бањалука са 1/1 дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове - Подручна јединица Бањалука – Одјељење за катастар некретнина промјену посједа у корист ПП "Јованић" – Грађевински инжењеринг Бањалука са 1/1 дијела, а у складу са чланом 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту, а све на њихов захтјев.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

5. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника у БиХ.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 19.07.2001. године, ПП "Јованић" – Грађевински инжењеринг Бањалука, затражио је додјелу градског грађевинског земљишта поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења у сврху изградње прве фазе стамбено-пословног објекта у Улици Цара Лазара, а по основу оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења.

Поступајући по поднесеном захтјеву проведен је законом прописан поступак и утврђено сљедеће чињенино стање:

- да је рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове - Подручне јединице Бањалука бр.25-475-388/01 од 26.06.2001. године, утврђено да ПП "Јованић" – Грађевински инжењеринг Бањалука, има првенствено право кориштења земљишта ради грађења ради изградње стамбено-пословног објекта (прва фаза) на земљишту означеном као кч.бр.183/133 (н.402/4) и кч.бр.183/28 (н.404/1) к.о.Бањалука, те да је утврђен износ накнаде и ренте у укупном износу од 41.494.00 КМ;

- да је приликом доношења напријед наведеног рјешења надлежни орган имао у виду урбанистичко-техничке услове и рјешење о урбанистичкој сагласности бр.03-364-791/01 од 11.04.2001. године, којим је ПП "Јованић" дата урбанистичка сагласност за изградњу стамбено-пословног објекта вертикалних габарита По + П + 4, на наведеном земљишту, те записник о утврђивању висине ренте за објекат Одјељења за просторно уређење Града Бањалука бр.03-364-1915/01 од 05.06.2001. године, према којем накнада и рента износе укупно 41.494,00 КМ;

- да је Одјељење за просторно уређење Града Бањалука донијело рјешење број 03-364-3894/01 од 02.11.2001. године, којим се мијења рјешење број 03-364-791/01 од 11.04.2001. године, на тај начин што се ПП "Јованић" – Грађевински инжењеринг даје урбанистичка сагласност за изградњу прве фазе, стамбено-пословног По + П + 4 + М објекта у Улици Цара Лазара на предметном земљишту;

- да је Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове – Подручна јединица Бањалука имајући у виду напријед наведено измјењено рјешење о урбанистичкој сагласности, рјешењем број 25-475-756/02 од 05.09.2002. године, измјенила диспозитив рјешења бр.25-475-388/01 од 26.06.2001. године, на тај начин да је измјењена тачка 1. наведеног рјешења тако да је утврђено да ПП "Јованић" – Грађевински инжењеринг има првенствено право кориштења земљишта ради грађења прве фазе стамбено-пословног објекта По + П + 4 + М на земљишту означеном као кч.бр.183/28 (н.404/1) и кч.бр.183/133 (н.402/4) к.о.Бањалука, односно, тачка 4. на тај начин што је утврђена обавеза плаћања накнаде и ренте у укупном износу од 47.310,00 КМ, јер је извршен и обрачун ренте за мансарду предметног објекта;

- да је кч.бр.183/133 уписана у зк.ул.бр.6660 к.о.Бањалука, као друштвена својина, са правом кориштења Скупштине општине Бањалука са 1/1 дијела;

- да наведеном земљишту по новом премјеру одговара кч.бр.402/4 уписана у пл.бр.1226 к.о.Бањалука 4 на име СИЗ-а становања са 1/1 дијела;

- да предметно земљиште према важећим урбанистичко-техничким условима улази у састав грађевинске парцеле предвиђене за изградњу стамбено-пословног објекта.

У поступку је саслушано Републичко јавно правобранилаштво и исто се није противило додјели предметног земљишта ПП "Јованић".

Цијенећи напријед изложено а у складу са чланом 47. и 48. Закона о грађевинском земљишту ("Сл. лист СР БИХ", бр.34/86, 1/90, 29/90 и "Сл. гласник РС", бр.29/94, 23/98, 5/99) и члану 17. став 1. тачка 9-а. Одлуке о грађевинском земљишту ("Сл. гласник Града Бањалука", бр.13/2000, 3/2001, 13/2001, 2/2002 и 5/2002) Скупштина Града Бањалука одлучила је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-688/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

461.

На основу ~лана 47. став 2. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, број 34/86, 1/90, 29/90 и Сл. гласник РС, број 21/92, 29/94, 23/98, 5/99), ~лана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Баве Лука, број 13/00, 3/01, 13/01, 2/02 и 5/02) и ~лана 11. Статута Града Баве Лука (Сл. гласник Града Баве Лука, број 4/2000), Скупштина града Баве Луке је, на сједници одраној 23.10.2002. године, донијела

R J E [E W E

1. ^edi Risovi}, из Баве Луке, Ул. Дука Ко{~ице број 35, додјекује се на кори{теве ради гра{ева градско гра{евинско земљи{те озна~ено као

- к.~. број 524/409 уписана у зк.ул. број 4869 к.о. Баве Лука, у повр{ини од 218 м², према катастарском оперативу парцела број 1550/11 уписана у Пл. бр. 1039/22 к.о. Баве Лука 6.

2. За додјежено градско грађевинско земљи{те, именована је ду`на платити накнаду у износу од 30.100,00 КМ (тридесетхиладистотину) и то:

- износ од 12.040,00 КМ (дванаестхилада~етрдесет) у року од 8 дана од дана правосна`ности овог рје{ева (40 % укупне накнаде за додјежено земљи{те),

- износ од 18.060,00 КМ (осамнаестхилада{ездесет) у 48 једнаких мјесе~них рата са грејс периодом од 12 мјесеци.

О условима и на~ину пла}ава именовани је ду`ан закqu~ити уговор са Градом Баве Лука.

3. Именовани губи право кори{тева градског грађевинског земљи{та ради гра{ева ако у року од једне године од правосна`ности овог рје{ева не поднесе надле`ном органу захтев да му се изда одобрење за гра{еве, односно ако у року од три године од издавања одобрења за гра{еве не изведе прете`ан дио радова на гра{евини.

4. Укви`ба права кори{тева градског грађевинског земљи{та ради гра{ева у катастру некретнина, односно у земљи{ној кwизи, не мо`е се извр{ити док именовани не поднесе доказ да је платио cjelokupan износ накнаде за додјежено земљи{те и накнаде за уре{еве градског грађевинског земљи{та која је бити утврђена рје{евем о урбанисти~кој сагласности.

5.Ovo rje{ewe je kona~no u upravnom postupku.

6.Ovo rje{ewe nije izvr{no dok Kancelarija Visokog predstavnika ne odobri izuze}e ovog rje{ewa od Odluke Visokog predstavnika.

O b r a z l o ` e w e

Skup{tina grada Bawa Luke donijela je, na sjednici odr`anoj 12.04.2002. godine, Odluku o raspisivanju konkursa za dodjelu gradskog gra|evinskog zemqi{ta radi gra|ewa ozna~enog kao k.~. broj 524/409 upisana u zk.ul. broj 4869 k.o. Bawa Luka, u povr{ini od 218 m², dru{tvena svojina, zemqi{no-kwi`no pravo raspolagawa Op{tina Bawa Luka, prema katastarskom operatu parcela broj 1550/11 upisana u Pl. broj 1039/22 k.o. Bawa Luka 6, u ulici Frane Supila, na kojoj je planirana izgradwa trajnog individualnog stambenog objekta spratnosti P+1+M.

Komisija za provo|ewe konkursa za dodjelu gradskog gra|evinskog zemqi{ta radi gra|ewa, imenovana rje{ewem Gradona~elnika Grada Bawa Luke broj 07/I-G-604/02 od 14.05.2002. godine, objavila je 06.06.2002. godine konkurs za dodjelu navedenog gradskog gra|evinskog zemqi{ta radi gra|ewa u dnevnom listu "Glas Srpski" i na oglasnoj tabli Gradske uprave.

Javno otvarawe prispjelih ponuda na konkurs izvr{ila je Komisija za provo|ewe konkursa 21.06.2002. godine, te zakqu~kom o utvr|ivawu rezultata konkursa za dodjelu gradskog gra|evinskog zemqi{ta radi gra|ewa, broj 05-370-1570/02 od 26.06.2002. godine, utvrdila da je za zemqi{te iz ta~ke 1. ovog rje{ewa u roku prispjelo 5 punova`nih prijava i da je najvi{i iznos naknade ponudio ^edo Risovi} iz Bawa Luke, Ul. Du{ka Ko{~ice broj 35, u visini od 30.100,00 KM.

Na zakqu~ak o utvr|ivawu rezultata konkursa nije bilo prigovora pa je na osnovu ~lana 47. Zakona o gra|evinskom zemqi{tu i ~lana 25. Odluke o gra|evinskom zemqi{tu a u vezi sa ~lanom 48. stav 1. istog Zakona i ~lanom 190. Zakona o op{tem upravnom postupku (Slu`beni glasnik Republike Srpske, broj 13/02) odlu~eno kao u dispozitivu ovog rje{ewa.

Protiv ovog rje{ewa ne mo`e se izjaviti `alba ali se mo`e pokrenuti upravni spopr tu`bom kod Okru`nog suda u Bawa Luci u roku od 30 dana od dana dostavqawa ovog rje{ewa.

Tu`ba se podnosi u dva primjerka, a predaje sudu neposredno, ili {aqe po{tom preporu~eno.

Broj: 07-013-300/2002.

PREDSJEDNIK
SKUP{TINE GRADA

Slobodan Gavranovi}, dipl. pravnik,c.p.

462.

Na osnovu ~lana 47. stav 2. Zakona o gra|evinskom zemqi{tu (Sl. list SR BiH, broj 34/86, 1/90, 29/90 i Sl. glasnik RS, broj 21/92, 29/94, 23/98, 5/99), ~lana 25. . Odluke o gra|evinskom zemqi{tu (Slu`beni glasnik Grada Bawa Luka, broj 13/00 , 3/01, 13/01, 2/02 i 5/02) i ~lana 11. Statuta Grada Bawa Luka (Sl. glasnik Grada Bawa Luka, broj 4/2000), Skup{tina grada Bawa Luke je, na sjednici odr`anoj 23.10.2002. godine, donijela

R J E [E W E

1.Mla|enu Todorovi}u, iz Bawa Luke, Ul. Gunduli}eva broj 9, dodjequje se na kori{tewe radi gra|ewa gradsko gra|evinsko zemqi{te ozna~eno kao:

- k.~. broj 524/413 upisana u zk.ul. broj 4869 k.o. Bawa Luka, u povr{ini od 204 m², prema katastarskom operatu parcela broj 1550/15 upisana u Pl. br. 1039/22 k.o. Bawa Luka 6.

2.Za dodjeqeno gradsko gra|evinsko zemqi{te, imenovana je du`na platiti naknadu u iznosu od 21.999,00 KM (dvadesetjedniahqadadevetstotina-devedesetdevet) i to:

- iznos od 8.800,00 KM (osamhiqadaosamstotina) u roku od 8 dana od dana pravosna`nosti ovog rje{ewa (40 % ukupne naknade za dodjeqeno zemqi{te),

- iznos od 13.199,00 KM (trinaesthiqadastotinudevedesetdevet) u 48 jednakih mjese~nih rata sa grejs periodom od 12 mjeseci.

O uslovima i na~inu pla}awa imenovani je du`an zakqu~iti ugovor sa Gradom Bawa Luka.

3.Imenovani gubi pravo kori{tewa gradskog gralevinskog zemqi{ta radi gralewa ako u roku od jedne godine od pravosna`nosti ovog rje{ewa ne podnese nadle`nom organu zahtjev da mu se izda odobrewe za gralewe, odnosno ako u roku od tri godine od izdavawa odobrewa za gralewe ne izvede prete`an dio radova na gralevini.

4.Ukwi`ba prava kori{tewa gradskog gralevinskog zemqi{ta radi gralewa u katastru nekretnina, odnosno u zemqi{noj kwizi, ne mo`e se izvr{iti dok imenovani ne podnese dokaz da je platio cjelokupan iznos naknade za dodjeqeno zemqi{te i naknade za urelewe gradskog gralevinskog zemqi{ta koja }e biti utvrjena rje{ewem o urbanisti~koj saglasnosti.

5.Ovo rje{ewe je kona~no u upravnom postupku.

6.Ovo rje{ewe nije izvr{no dok Kancelarija Visokog predstavnika ne odobri izuze}e ovog rje{ewa od Odluke Visokog predstavnika.

O b r a z l o ` e w e

Skup{tina grada Bawa Luke donijela je, na sjednici odr`anoj 12.04.2002. godine, Odluku o raspisivawu konkursa za dodjelu gradskog gralevinskog zemqi{ta radi gralewa ozna~enog kao k.~. broj 524/413 upisana u zk.ul. broj 4869 k.o. Bawa Luka, u povr{ini od 204 m², dru{tvena svojina, zemqi{no-kwi`no pravo raspolagawa Op{tina Bawa Luka, prema katastarskom operatu parcela broj 1550/15 upisana u Pl. broj 1039/22 k.o. Bawa Luka 6, u ulici Frane Supila, na kojoj je planirana izgradwa trajnog individualnog stambenog objekta spratnosti P+I+M.

Komisija za provoewe konkursa za dodjelu gradskog gralevinskog zemqi{ta radi gralewa, imenovana rje{ewem Gradona~elnika Grada Bawa Luke broj 07/I-G-604/02 od 14.05.2002. godine, objavila je 06.06.2002. godine konkurs za dodjelu navedenog gradskog gralevinskog zemqi{ta radi gralewa u dnevnom listu "Glas Srpski" i na oglasnoj tabli Gradske uprave.

Javno otvarawe prispjelih ponuda na konkurs izvr{ila je Komisija za provoewe konkursa 21.06.2002. godine, te zakqu~kom o utvrjivawu rezultata konkursa za dodjelu gradskog gralevinskog zemqi{ta radi gralewa, broj 05-370-1570/02 od 26.06.2002. godine, utvrdila da je za zemqi{te iz ta~ke 1. ovog rje{ewa u roku prispjelo 5 punova`nih prijava i da je najvi{i iznos naknade ponudio Mlaen Todorovi} iz Bawa Luke, Ul. Gunduli}eva broj 9, u visini od 21.999,00 KM.

Na zakqu~ak o utvrjivawu rezultata konkursa nije bilo prigovora pa je na osnovu ~lana 47. Zakona o gralevinskom zemqi{tu i ~lana 25. Odluke o gralevinskom zemqi{tu a u vezi sa ~lanom 48. stav 1. istog Zakona i ~lanom 190. Zakona o op{tem upravnom postupku (Slu`beni glasnik Republike Srpske, broj 13/02) odlu~eno kao u dispozitivu ovog rje{ewa.

Protiv ovog rje{ewa ne mo`e se izjaviti `alba ali se mo`e pokrenuti upravni spopr tu`bom kod Okru`nog suda u Bawa Luci u roku od 30 dana od dana dostavqawa ovog rje{ewa.

Tu`ba se podnosi u dva primjerka a predaje sudu neposredno ili {aqe po{tom preporu~eno.

Broj: 07-013-302/2002.

PREDSJEDNIK
SKUP{TINE GRADA

Slobodan Gavranovi}, dipl. pravnik,c.p.

463.

Na osnovu ~lana 47. stav 2. Zakona o gra|evinskom zemqi{tu (Sl. list SR BiH, broj 34/86, 1/90, 29/90 i Sl. glasnik RS, broj 21/92, 29/94, 23/98, 5/99), ~lana 25. . Odluke o gra|evinskom zemqi{tu (Slu`beni glasnik Grada Bawa Luka, broj 13/00 , 3/01, 13/01, 2/02 i 5/02) i ~lana 11. Statuta Grada Bawa Luka (Sl. glasnik Grada Bawa Luka, broj 4/2000), Skup{tina grada Bawa Luke je, na sjednici odr`anoj 23.10.2002. godine, donijela

R J E [E W E

1.Mla|enu Todorovi}u, iz Bawa Luke, Ul. Gunduli}eva broj 9, dodjequje se na kori{tewe radi gra|ewa gradsko gra|evinsko zemqi{te ozna~eno kao:

- k.~. broj 524/414 upisana u zk.ul. broj 4869 k.o. Bawa Luka, u povr{ini od 198 m², prema katastarskom operatu parcela broj 1550/16 upisana u Pl. br. 1039/22 k.o. Bawa Luka 6.

2.Za dodjeqeno gradsko gra|evinsko zemqi{te, imenovana je du`na platiti naknadu u iznosu od 26.155,00 KM (dvadeset{eststotinupedesetpet) i to:

- iznos od 10.462,00 KM (desethiqada~etiristotine{ezdesetdva) u roku od 8 dana od dana pravosna`nosti ovog rje{ewa (40 % ukupne naknade za dodjeqeno zemqi{te),

- iznos od 15.693,00 KM (petnaesthiqada{eststotinadevedesetri) u 48 jednakih mjese~nih rata sa grejs periodom od 12 mjeseci.

O uslovima i na~inu pla}awa imenovani je du`an zakqu~iti ugovor sa Gradom Bawa Luka.

3.Imenovani gubi pravo kori{tewa gradskog gra|evinskog zemqi{ta radi gra|ewa ako u roku od jedne godine od pravosna`nosti ovog rje{ewa ne podnese nadle`nom organu zahtjev da mu se izda odobrewa za gra|ewe, odnosno ako u roku od tri godine od izdavawa odobrewa za gra|ewe ne izvede prete`an dio radova na gra|evini.

4.Ukwi`ba prava kori{tewa gradskog gra|evinskog zemqi{ta radi gra|ewa u katastru nekretnina, odnosno u zemqi{noj kwizi, ne mo`e se izvr{iti dok imenovani ne podnese dokaz da je platio cjelokupan iznos naknade za dodjeqeno zemqi{te i naknade za ure|ewe gradskog gra|evinskog zemqi{ta koja }e biti utvr|ena rje{ewem o urbanisti~koj saglasnosti.

5.Ovo rje{ewe je kona~no u upravnom postupku.

6. Ovo rje{ewe nije izvr{no dok Kancelarija Visokog predstavnika ne odobri izuze}e ovog rje{ewa od Odluke Visokog predstavnika.

O b r a z l o ` e w e

Skup{tina grada Bawa Luke donijela je, na sjednici odr`anoj 12.04.2002. godine, Odluku o raspisivawu konkursa za dodjelu gradskog gra|evinskog zemqi{ta radi gra|ewa ozna~enog kao k.~. broj 524/414 upisana u zk.ul. broj 4869 k.o. Bawa Luka, u povr{ini od 198 m², dru{tvena svojina, zemqi{no-kwi`no pravo raspolagawa Op{tina Bawa Luka, prema katastarskom operatu parcela broj 1550/16 upisana u Pl. broj 1039/22 k.o. Bawa Luka 6, u ulici Frane Supila, na kojoj je planirana izgradwa trajnog individualnog stambenog objekta spratnosti P+1+M.

Komisija za provo|ewe konkursa za dodjelu gradskog gra|evinskog zemqi{ta radi gra|ewa, imenovana rje{ewem Gradona~elnika Grada Bawa Luke broj 07/I-G-604/02 od 14.05.2002. godine, objavila je 06.06.2002. godine konkurs za dodjelu navedenog gradskog gra|evinskog zemqi{ta radi gra|ewa u dnevnom listu "Glas Srpski" i na oglasnoj tabli Gradske uprave.

Javno otvarawe prispjelih ponuda na konkurs izvr{ila je Komisija za provo{ewe konkursa 21.06.2002. godine, te zakqu~kom o utvr{ivawu rezultata konkursa za dodjelu gradskog gra{evinskog zemqi{ta radi gra{ewa, broj 05-370-1570/02 od 26.06.2002. godine, utvrdila da je za zemqi{te iz ta~ke 1. ovog rje{ewa u roku prispjelo 7 punova`nih prijava i da je najvi{i iznos naknade ponudio Mla{en Todorovi} iz Bawa Luke, Ul. Gunduli}eva broj 9, u visini od 26.155,00 KM.

Na zakqu~ak o utvr{ivawu rezultata konkursa nije bilo prigovora pa je na osnovu ~lana 47. Zakona o gra{evinskom zemqi{tu i ~lana 25. Odluke o gra{evinskom zemqi{tu a u vezi sa ~lanom 48. stav 1. istog Zakona i ~lanom 190. Zakona o op{tem upravnom postupku (Slu`beni glasnik Republike Srpske, broj 13/02) odlu~eno kao u dispozitivu ovog rje{ewa.

Protiv ovog rje{ewa ne mo`e se izjaviti `alba ali se mo`e pokrenuti upravni spopr tu`bom kod Okru`nog suda u Bawa Luci u roku od 30 dana od dana dostavqawa ovog rje{ewa.

Tu`ba se podnosi u dva primjerka a predaje sudu neposredno ili {aqe po{tom preporu~eno.

Broj: 07-013-393/2002.

PREDSJEDNIK
SKUP[TINE GRADA

Slobodan Gavranovi}, dipl. pravnik,c.p.

464.

Na osnovu ~lana 47. stav 2. Zakona o gra{evinskom zemqi{tu (Sl. list SR BiH, broj 34/86, 1/90, 29/90 i Sl. glasnik RS, broj 21/92, 29/94, 23/98, 5/99), ~lana 25. . Odluke o gra{evinskom zemqi{tu (Slu`beni glasnik Grada Bawa Luka, broj 13/00 , 3/01, 13/01, 2/02 i 5/02) i ~lana 11. Statuta Grada Bawa Luka (Sl. glasnik Grada Bawa Luka, broj 4/2000), Skup{tina grada Bawa Luke je, na sjednici odr`anoj 23.10.2002. godine, donijela

R J E [E W E

1.Mla{enu Todorovi}u, iz Bawa Luke, Ul. Gunduli}eva broj 9, dodjequje se na kori{tewe radi gra{ewa gradsko gra{evinsko zemqi{te ozna~eno kao:

- k.~. broj 524/412 upisana u zk.ul. broj 4869 k.o. Bawa Luka, u povr{ini od 207 m², prema katastarskom operatu parcela broj 1550/14 upisana u Pl. br. 1039/22 k.o. Bawa Luka 6.

2.Za dodjeqeno gradsko gra{evinsko zemqi{te, imenovana je du`na platiti naknadu u iznosu od 30.655,00 KM (tridesethiqada{eststotina-pedesetpet) i to:

- iznos od 12.262,00 KM (dvanaesthiqadadvijestotine{ezdesetdva) u roku od 8 dana od dana pravosna`nosti ovog rje{ewa (40 % ukupne naknade za dodjeqeno zemqi{te),

- iznos od 18.393,00 KM (osamnaesthiqadatristotinedevedesettri) u 48 jednakih mjese~nih rata sa grejs periodom od 12 mjeseci.

O uslovima i na~inu pla}awa imenovani je du`an zakqu~iti ugovor sa Gradom Bawa Luka.

3.Imenovani gubi pravo kori{tewa gradskog gra{evinskog zemqi{ta radi gra{ewa ako u roku od jedne godine od pravosna`nosti ovog rje{ewa ne podnese nadle`nom organu zahtjev da mu se izda odobrewa za gra{ewe, odnosno ako u roku od tri godine od izdavawa odobrewa za gra{ewe ne izvede prete`an dio radova na gra{evini.

4.Ukwi`ba prava kori{tewa gradskog gra{evinskog zemqi{ta radi gra{ewa u katastru nekretnina, odnosno u zemqi{noj kwizi, ne mo`e se izvr{iti dok imenovani ne podnese dokaz da je platio cjelokupan iznos naknade za dodjeqeno zemqi{te i naknade za ure{ewe gradskog gra{evinskog zemqi{ta koja je biti utvr{ena rje{ewem o urbanisti~koj saglasnosti.

5.Ovo rje{ewe je kona~no u upravnom postupku.

6. Ovo rje{ewe nije izvr{no dok Kancelarija Visokog predstavnika ne odobri izuze}e ovog rje{ewa od Odluke Visokog predstavnika.

O b r a z l o ` e w e

Skup{tina grada Bawa Luke donijela je, na sjednici odr`anoj 12.04.2002. godine, Odluku o raspisivanu konkursa za dodjelu gradskog gra|evinskog zemqi{ta radi gra|ewa ozna~enog kao k.~. broj 524/412 upisana u zk.ul. broj 4869 k.o. Bawa Luka, u povr{ini od 207 m², dru{tvena svojina, zemqi{no-kwi`no pravo raspolagawa Op{tina Bawa Luka, prema katastarskom operatu parcela broj 1550/14 upisana u Pl. broj 1039/22 k.o. Bawa Luka 6, u ulici Frane Supila, na kojoj je planirana izgradwa trajnog individualnog stambenog objekta spratnosti P+1+M.

Komisija za provo|ewe konkursa za dodjelu gradskog gra|evinskog zemqi{ta radi gra|ewa, imenovana rje{ewem Gradona~elnika Grada Bawa Luke broj 07/I-G-604/02 od 14.05.2002. godine, objavila je 06.06.2002. godine konkurs za dodjelu navedenog gradskog gra|evinskog zemqi{ta radi gra|ewa u dnevnom listu "Glas Srpski" i na oglasnoj tabli Gradske uprave.

Javno otvarawe prispjelih ponuda na konkurs izvr{ila je Komisija za provo|ewe konkursa 21.06.2002. godine, te zakqu~kom o utvr|ivawu rezultata konkursa za dodjelu gradskog gra|evinskog zemqi{ta radi gra|ewa, broj 05-370-1570/02 od 26.06.2002. godine, utvrdila da je za zemqi{te iz ta~ke 1. ovog rje{ewa u roku prispjelo 7 punova`nih prijava i da je najvi{i iznos naknade ponudio Mla|en Todorovi} iz Bawa Luke, Ul. Gunduli}eva broj 9, u visini od 30.655,00 KM.

Na zakqu~ak o utvr|ivawu rezultata konkursa nije bilo prigovora pa je, na osnovu ~lana 47. Zakona o gra|evinskom zemqi{tu i ~lana 25. Odluke o gra|evinskom zemqi{tu, a u vezi sa ~lanom 48. stav 1. istog Zakona i ~lanom 190. Zakona o op{tem upravnom postupku (Sl. glasnik Republike Srpske, broj 13/02) odlu~eno kao u dispozitivu ovog rje{ewa.

Protiv ovog rje{ewa ne mo`e se izjaviti `alba ali se mo`e pokrenuti upravni spor tu`bom kod Okru`nog suda u Bawa Luci u roku od 30 dana od dana dostavqawa ovog rje{ewa.

Tu`ba se podnosi u dva primjerka a predaje sudu neposredno ili {aqe po{tom preporu~eno.

Broj: 07-013-301/2002.

PREDSJEDNIK
SKUP{TINE GRADA

Slobodan Gavranovi}, dipl. pravnik,c.p.

465.

Na osnovu ~lana 47. stav 2. Zakona o gra|evinskom zemqi{tu (Sl. list SR BiH, broj 34/86, 1/90, 29/90 i Sl. glasnik RS, broj 21/92, 29/94, 23/98, 5/99), ~lana 25. . Odluke o gra|evinskom zemqi{tu (Slu`beni glasnik Grada Bawa Luka, broj 13/00 , 3/01, 13/01, 2/02 i 5/02) i ~lana 11. Statuta Grada Bawa Luka (Sl. glasnik Grada Bawa Luka, broj 4/2000), Skup{tina grada Bawa Luke je, na sjednici odr`anoj 23.10.2002. godine, donijela

R J E [E W E

1. Brani Plav{i}, iz Novog Grada, M.N. Ruji{ka broj 52, dodjequje se na kori{tewe radi gra|ewa gradsko gra|evinsko zemqi{te ozna~eno kao

- k.~. broj 524/415 upisana u zk.ul. broj 4869 k.o. Bawa Luka, u povr{ini od 212 m², prema katastarskom operatu parcela broj 1550/17 upisana u Pl. br. 1039/22 k.o. Bawa Luka 6.

2. Za dodjeqeno gradsko gralevinsko zemqi{te, imenovana je du`na platiti naknadu u iznosu od 25.999,00 KM (dvadesetpethiqadadevetstotina-devedesetdevet) i to:

- iznos od 10.400,00 KM (desethiqada~etiristotine) u roku od 8 dana od dana pravosna`nosti ovog rje{ewa (40 % ukupne naknade za dodjeqeno zemqi{te),

- iznos od 15.599,00 KM (petnaesthiqadapetstotinadevedesetdevet) u 48 jednakih mjese~nih rata sa grejs periodom od 12 mjeseci.

O uslovima i na~inu pla}awa imenovani je du`an zakqu~iti ugovor sa Gradom Bawa Luka.

3. Imenovani gubi pravo kori{tewa gradskog gralevinskog zemqi{ta radi gralewa ako u roku od jedne godine od pravosna`nosti ovog rje{ewa ne podnese nadle`nom organu zahtjev da mu se izda odobrewa za gralewe, odnosno ako u roku od tri godine od izdavawa odobrewa za gralewe ne izvede prete`an dio radova na gralevini.

4. Ukwi`ba prava kori{tewa gradskog gralevinskog zemqi{ta radi gralewa u katastru nekretnina, odnosno u zemqi{noj kwizi, ne mo`e se izvr{iti dok imenovani ne podnese dokaz da je platio cjelokupan iznos naknade za dodjeqeno zemqi{te i naknade za urelewe gradskog gralevinskog zemqi{ta koja }e biti utvr`ena rje{ewem o urbanisti~koj saglasnosti.

5. Ovo rje{ewe je kona~no u upravnom postupku.

6. Ovo rje{ewe nije izvr{no dok Kancelarija Visokog predstavnika ne odobri izuze}e ovog rje{ewa od Odluke Visokog predstavnika.

O b r a z l o ` e w e

Skup{tina grada Bawa Luke donijela je, na sjednici odr`anoj 12.04.2002. godine, Odluku o raspisivawu konkursa za dodjelu gradskog gralevinskog zemqi{ta radi gralewa ozna~enog kao k.~. broj 524/415 upisana u zk.ul. broj 4869 k.o. Bawa Luka, u povr{ini od 212 m², dru{tvena svojina, zemqi{no-kwi`no pravo raspolagawa Op{tina Bawa Luka, prema katastarskom operatu parcela broj 1550/17 upisana u Pl. broj 1039/22 k.o. Bawa Luka 6, u ulici Frane Supila, na kojoj je planirana izgradwa trajnog individualnog stambenog objekta spratnosti P+I+M.

Komisija za prowolewe konkursa za dodjelu gradskog gralevinskog zemqi{ta radi gralewa, imenovana rje{ewem Gradona~elnika Grada Bawa Luke broj 07/I-G-604/02 od 14.05.2002. godine, objavila je 06.06.2002. godine konkurs za dodjelu navedenog gradskog gralevinskog zemqi{ta radi gralewa u dnevnom listu "Glas Srpski" i na oglasnoj tabli Gradske uprave.

Javno otvarawe prispjelih ponuda na konkurs izvr{ila je Komisija za prowolewe konkursa 21.06.2002. godine, te zakqu~kom o utvrjivawu rezultata konkursa za dodjelu gradskog gralevinskog zemqi{ta radi gralewa, broj 05-370-1570/02 od 26.06.2002. godine, utvrdila da je za zemqi{te iz ta~ke 1. ovog rje{ewa u roku prispjelo 5 punova`nih prijava i da je najvi{i iznos naknade ponudio Brane Plav{i} iz Novog Grada, M.N. Rruji{ka broj 52, u visini od 25.999,00 KM.

Na zakqu~ak o utvrjivawu rezultata konkursa nije bilo prigovora pa je na osnovu ~lana 47. Zakona o gralevinskom zemqi{tu i ~lana 25. Odluke o gralevinskom zemqi{tu a u vezi sa ~lanom 48. stav 1. istog Zakona i ~lanom 190. Zakona o op{tem upravnom postupku (Slu`beni glasnik Republike Srpske, broj 13/02) odlu~eno kao u dispozitivu ovog rje{ewa.

Protiv ovog rje{ewa ne mo`e se izjaviti `alba ali se mo`e pokrenuti upravni spopr tu`bom kod Okru`nog suda u Bawa Luci u roku od 30 dana od dana dostavqawa ovog rje{ewa.

Tu`ba se podnosi u dva primjerka a predaje sudu neposredno ili {aqe po{tom preporu~eno.

Broj: 07-013-304/2002.

PREDSJEDNIK
SKUP{TINE GRADA

Slobodan Gavranovi}, dipl. pravnik,c.p.

466.

Na osnovu ~lana 47. stav 2. Zakona o gra|evinskom zemqi{tu (Sl. list SR BiH, broj 34/86, 1/90, 29/90 i Sl. glasnik RS, broj 21/92, 29/94, 23/98, 5/99), ~lana 25. . Odluke o gra|evinskom zemqi{tu (Slu`beni glasnik Grada Bawa Luka, broj 13/00 , 3/01, 13/01, 2/02 i 5/02) i ~lana 11. Statuta Grada Bawa Luka (Sl. glasnik Grada Bawa Luka, broj 4/2000), Skup{tina grada Bawa Luke je, na sjednici odr`anoj 23.10.2002. godine, donijela

R J E [E W E

1. Brani Plav{i}, iz Novog Grada, M.N. Ruji{ka broj 52, dodjequje se na kori{tewe radi gra|ewa gradsko gra|evinsko zemqi{te ozna~eno kao:

- k.~. broj 524/416 upisana u zk.ul. broj 4869 k.o. Bawa Luka, u povr{ini od 210 m², prema katastarskom operatu parcela broj 1550/18 upisana u Pl. br. 1039/22 k.o. Bawa Luka 6.

2.Za dodjeqeno gradsko gra|evinsko zemqi{te, imenovana je du`na platiti naknadu u iznosu od 30.555,00 KM (tridesethiqadapetstotina-pedesetpet) i to:

- iznos od 12.222,00 KM (dvanaesthiqadadvijestotinedvadesetdva) u roku od 8 dana od dana pravosna`nosti ovog rje{ewa (40 % ukupne naknade za dodjeqeno zemqi{te),

- iznos od 18.333,00 KM (osamnaesthiqadatristotinetridesetri) u 48 jednakih mjese~nih rata sa grejs periodom od 12 mjeseci.

O uslovima i na~inu pla}awa imenovani je du`an zakqu~iti ugovor sa Gradom Bawa Luka.

3.Imenovani gubi pravo kori{tewa gradskog gra|evinskog zemqi{ta radi gra|ewa ako u roku od jedne godine od pravosna`nosti ovog rje{ewa ne podnese nadle`nom organu zahtjev da mu se izda odobrewa za gra|ewe, odnosno ako u roku od tri godine od izdavawa odobrewa za gra|ewe ne izvede prete`an dio radova na gra|evini.

4.Ukwi`ba prava kori{tewa gradskog gra|evinskog zemqi{ta radi gra|ewa u katastru nekretnina, odnosno u zemqi{noj kwizi, ne mo`e se izvr{iti dok imenovani ne podnese dokaz da je platio cjelokupan iznos naknade za dodjeqeno zemqi{te i naknade za ure|ewe gradskog gra|evinskog zemqi{ta koja }e biti utvr|ena rje{ewem o urbanisti~koj saglasnosti.

5.Ovo rje{ewe je kona~no u upravnom postupku.

6. Ovo rje{ewe nije izvr{no dok Kancelarija Visokog predstavnika ne odobri izuze)e ovog rje{ewa od Odluke Visokog predstavnika.

O b r a z l o ` e w e

Skup{tina grada Bawa Luke donijela je, na sjednici odr`anoj 12.04.2002. godine, Odluku o raspisivawu konkursa za dodjelu gradskog gra|evinskog zemqi{ta radi gra|ewa ozna~enog kao k.~. broj 524/416 upisana u zk.ul. broj 4869 k.o. Bawa Luka, u povr{ini od 210 m², dru{tvena svojina, zemqi{no-kwi`no pravo raspolagawa Op{tina Bawa Luka, prema katastarskom operatu parcela broj 1550/18 upisana u Pl. broj 1039/22 k.o. Bawa Luka 6, u ulici Frane Supila, na kojoj je planirana izgradwa trajnog individualnog stambenog objekta spratnosti P+1+M.

Komisija za provo|ewe konkursa za dodjelu gradskog gra|evinskog zemqi{ta radi gra|ewa, imenovana rje{ewem Gradona~elnika Grada Bawa Luke broj 07/I-G-604/02 od 14.05.2002. godine, objavila je 06.06.2002. godine konkurs za dodjelu navedenog gradskog gra|evinskog zemqi{ta radi gra|ewa u dnevnom listu "Glas Srpski" i na oglasnoj tabli Gradske uprave.

Javno otvarawe prispjelih ponuda na konkurs izvr{ila je Komisija za provo{ewe konkursa 21.06.2002. godine, te zakqu~kom o utvr{ivawu rezultata konkursa za dodjelu gradskog gra{evinskog zemqi{ta radi gra{ewa, broj 05-370-1570/02 od 26.06.2002. godine, utvrdila da je za zemqi{te iz ta~ke 1. ovog rje{ewa u roku prispjelo 6 punova`nih prijava i da je najvi{i iznos naknade ponudio Brane Plav{i} iz Novog Grada, M.N. Rruji{ka broj 52, u visini od 30.555,00 KM.

Na zakqu~ak o utvr{ivawu rezultata konkursa nije bilo prigovora pa je na osnovu ~lana 47. Zakona o gra{evinskom zemqi{tu i ~lana 25. Odluke o gra{evinskom zemqi{tu a u vezi sa ~lanom 48. stav 1. istog Zakona i ~lanom 190. Zakona o op{tem upravnom postupku (Slu`beni glasnik Republike Srpske, broj 13/02) odlu~eno kao u dispozitivu ovog rje{ewa.

Protiv ovog rje{ewa ne mo`e se izjaviti `alba ali se mo`e pokrenuti upravni spopr tu`bom kod Okru`nog suda u Bawa Luci u roku od 30 dana od dana dostavqawa ovog rje{ewa.

Tu`ba se podnosi u dva primjerka a predaje sudu neposredno ili {aqe po{tom preporu~eno.

Broj: 07-013-305/2002.

PREDSJEDNIK
SKUP{TINE GRADA

Slobodan Gavranovi}, dipl. pravnik,c.p.

467.

Na osnovu ~lana 47. stav 2. Zakona o gra{evinskom zemqi{tu (Sl. list SR BiH, broj 34/86, 1/90, 29/90 i Sl. glasnik RS, broj 21/92, 29/94, 23/98, 5/99), ~lana 25. . Odluke o gra{evinskom zemqi{tu (Slu`beni glasnik Grada Bawa Luka, broj 13/00 , 3/01, 13/01, 2/02 i 5/02) i ~lana 11. Statuta Grada Bawa Luka (Sl. glasnik Grada Bawa Luka, broj 4/2000), Skup{tina grada Bawa Luke je, na sjednici odr`anoj 23.10.2002. godine, donijela

R J E [E W E

1.Brani Plav{i}, iz Novog Grada, M.N. Ruji{ka broj 52, dodjequje se na kori{tewe radi gra{ewa gradsko gra{evinsko zemqi{te ozna~eno kao:

- k.~. broj 524/417 upisana u zk.ul. broj 4869 k.o. Bawa Luka, u povr{ini od 218 m², prema katastarskom operatu parcela broj 1550/19 upisana u Pl. br. 1039/22 k.o. Bawa Luka 6.

2.Za dodjeqeno gradsko gra{evinsko zemqi{te, imenovana je du`na platiti naknadu u iznosu od 21.898,00 KM (dvadesetjehiqadaosamstotina-devedesetosam) i to:

- iznos od 8.759,00 KM (osamhiqadasedamstotinapedesetdevet) u roku od 8 dana od dana pravosna`nosti ovog rje{ewa (40 % ukupne naknade za dodjeqeno zemqi{te),

- iznos od 13.139,00 KM (osamnaesthiqadatristotinetridesettri) u 48 jednakih mjese~nih rata sa grejs periodom od 12 mjeseci.

O uslovima i na~inu pla}awa imenovani je du`an zakqu~iti ugovor sa Gradom Bawa Luka.

3.Imenovani gubi pravo kori{tewa gradskog gra{evinskog zemqi{ta radi gra{ewa ako u roku od jedne godine od pravosna`nosti ovog rje{ewa ne podnese nadle`nom organu zahtjev da mu se izda odobrewa za gra{ewe, odnosno ako u roku od tri godine od izdavawa odobrewa za gra{ewe ne izvede prete`an dio radova na gra{evini.

4.Ukwi`ba prava kori{tewa gradskog gra{evinskog zemqi{ta radi gra{ewa u katastru nekretnina, odnosno u zemqi{noj kwizi, ne mo`e se izvr{iti dok imenovani ne podnese dokaz da je platio cjelokupan iznos naknade za dodjeqeno zemqi{te i naknade za ure{ewe gradskog gra{evinskog zemqi{ta koja je biti utvr{ena rje{ewem o urbanisti~koj saglasnosti.

5. Ovo rje{ewe je kona~no u upravnom postupku.

6.Ovo rje{ewe nije izvr{no dok Kancelarija Visokog predstavnika ne odobri izuze}e ovog rje{ewa od Odluke Visokog predstavnika.

O b r a z l o ` e w e

Skup{tina grada Bawa Luke donijela je, na sjednici odr`anoj 12.04.2002. godine, Odluku o raspisivanu konkursa za dodjelu gradskog gralevinskog zemqi{ta radi gra{ewa ozna~enog kao k.~. broj 524/417 upisana u zk.ul. broj 4869 k.o. Bawa Luka, u povr{ini od 218 m², dru{tvena svojina, zemqi{no-kwi`no pravo raspolagawa Op{tina Bawa Luka, prema katastarskom operatu parcela broj 1550/19 upisana u Pl. broj 1039/22 k.o. Bawa Luka 6, u ulici Frane Supila, na kojoj je planirana izgradwa trajnog individualnog stambenog objekta spratnosti P+I+M.

Komisija za provo{ewe konkursa za dodjelu gradskog gralevinskog zemqi{ta radi gra{ewa, imenovana rje{ewem Gradona~elnika Grada Bawa Luke broj 07/I-G-604/02 od 14.05.2002. godine, objavila je 06.06.2002. godine konkurs za dodjelu navedenog gradskog gralevinskog zemqi{ta radi gra{ewa u dnevnom listu "Glas Srpski" i na oglasnoj tabli Gradske uprave.

Javno otvarawe prispjelih ponuda na konkurs izvr{ila je Komisija za provo{ewe konkursa 21.06.2002. godine, te zakqu~kom o utvr{ivawu rezultata konkursa za dodjelu gradskog gralevinskog zemqi{ta radi gra{ewa, broj 05-370-1570/02 od 26.06.2002. godine, utvrdila da je za zemqi{te iz ta~ke 1. ovog rje{ewa u roku prispjelo 4 punova`ne prijava i da je najvi{i iznos naknade ponudio Brane Plav{i} iz Novog Grada, M.N. Rruji{ka broj 52, u visini od 21.898,00 KM.

Na zakqu~ak o utvr{ivawu rezultata konkursa nije bilo prigovora pa je na osnovu ~lana 47. Zakona o gralevinskom zemqi{tu i ~lana 25. Odluke o gralevinskom zemqi{tu a u vezi sa ~lanom 48. stav 1. istog Zakona i ~lanom 190. Zakona o op{tem upravnom postupku (Slu`beni glasnik Republike Srpske, broj 13/02) odlu~eno kao u dispozitivu ovog rje{ewa.

Protiv ovog rje{ewa ne mo`e se izjaviti `alba ali se mo`e pokrenuti upravni spopr tu`bom kod Okru`nog suda u Bawa Luci u roku od 30 dana od dana dostavqawa ovog rje{ewa.

Tu`ba se podnosi u dva primjerka a predaje sudu neposredno ili {aqe po{tom preporu~eno.

Broj: 07-013-306/2002.

PREDSJEDNIK
SKUP{TINE GRADA

Slobodan Gavranovi}, dipl. pravnik,c.p.

468.

На основу члана 25, 47 и 48. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.лист СР БиХ", број 34/86, 1/90, 29/90 и "Сл.гласник РС", број 29/94, 23/98, 5/99), члана 17. тачка 9-ђ. Одлуке о грађевинском земљишту ("Сл.гласник Града Бањалука", број 13/2000, 3/2001, 13/2001, 2/2002 и 5/2002) и члана 11. Статута Града Бањалука ("Сл.гласник Града Бањалука", број 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле земљишта које служи редовној употреби објекта, по захтјеву Шумић Давора, из Бањалуке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Преузима се из посједа ранијег власника, односно корисника, у сврху формирања земљишта које служи за редовну употребу објекта изграђеног на кч.бр.1902 к.о.Врбања 2, власништво Шумић Давора, градско грађевинско земљиште означено као:

- кч.бр.1903 у површини од 234 м²,
уписана у кку.бр.772 к.о.Врбања 2, право располагања Општине Бањалука, привремено право кориштења Шумић Јозе, син Марјана, са 1/1 дијела.

2. Додјељује се непосредном погодбом земљиште из тачке 1. овог рјешења Шумић (Анте) Давору, из Бањалуке, у сврху формирања земљишта које служи за редовну употребу објекта изграђеног на кч.бр.1902 к.о.Врбања 2.

3. Шумић Давор за додјељено земљиште није дужан платити накнаду.

4. По правоснажности овог рјешења Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове – Подручна јединица Бањалука – Одјељење за катастар, извршиће укњижбу трајног права кориштења на земљишту из тачке 1. овог рјешења у корист Шумић (Анте) Давора, из Бањалуке, са 1/1 дијела, а на његов захтјев и под условима из члана 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку

О б р а з л о ж е њ е

Шумић Давор из Бањалуке, захтјевом од 10.05.2002. године, затражио је да му се додјели земљиште поближе описано у тачки 1. диспозитива овог рјешења, у сврху формирања земљишта које служи за редовну употребу објекта изграђеног на кч.бр.1902 к.о.Врбања 2.

Поступајући по поднесеном захтјеву одржана је усмена јавна расправа дана 09.09.2002. године, у присуству странака и вјештака геометра, након чега је утврђено следеће чињенично стање:

- да је урбанистичко-техничким условима бр.03-364-1289/02 од 18.04.2002. године, а који су извод из Регулационог плана "Ада-Дебељаци", утврђено да земљиште из тачке 1. диспозитива овог рјешења чини земљиште које служи за редовну употребу објекта изграђеног на кч.бр.1902 к.о.Врбања 2, власништво Шумић Давора;

- да је земљиште означено као кч.бр.1903 уписано у кку.бр.772 к.о.Врбања 2, као право располагања Општине Бањалука са 1/1 дијела, са привременим правом кориштења Шумић (Марјана) Јозе са 1/1 дијела.

У поступку је саслушан пуномоћнику Шумић Јозе, Кичић Жељко и исти се није противио преузимању и додјели предметног земљишта Шумић Давору, а за исто није тражио накнаду.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, примјеном члана 25, 47 и 48. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.лист СР БиХ", бр.34/86, 1/90, 29/90 и "Сл.гласник РС", бр.29/94, 23/98, 5/99) и члана 17. тачка 9-ђ. Одлуке о грађевинском земљишту ("Сл.гласник Града Бањалука", бр. 13/2000, 3/2001, 13/2001, 2/2002 и 5/2002), Скупштина Града Бањалуке је одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

С обзиром да корисник предметног земљишта за исто није тражио накнаду, додјела земљишта Шумић Давору извршена је без обавезе плаћања накнаде за додјељено земљиште.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бањалуци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-458/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

469.

На основу члана 25. 47. и 48. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98 и 5/99), члана 17. став 1. тачка 9а. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/00, 3/01, 13/01, 2/02 и 5/02) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), рјешавајући у предмету преузимања и додјеле земљишта, а по основу оствареног првенственог права кориштења ради грађења, по захтјеву БОШЊАК ЈОВАНА, сина Марка из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијег власника односно корисника, ради изградње пословног објекта – дуплекса јединице у Улици Карађорђева, градско грађевинско земљиште, означено као:

- кч.бр.881/47 (н.2651)) у површини од 155 м², уписана у зк.ул.бр.6592 к.о. Бања Лука, као општенародна имовина, са правом кориштења Јована Бошњака сина Марка са 2/8 дијела, Бошњак Љубише сина Марка са 1/8 дијела, Бошњак Крсте сина Марка са 1/8 дијела, Бошњак Јеле кћери Марка са 1/8 дијела и Бошњак Жарка сина Марка са 3/8 дијела, а по катастарском оператру уписана у пл.бр.351 к.о. Бања Лука 7, на име Бошњак (Марка) Јово и Бошњак (Остоје) Марко са по 1/2 дијела.

2. ДОДЈЕЉУЈЕ се Бошњак Јовану сину Марка из Бања Луке, ради изградње пословног објекта – дуплекса јединице у Улици Карађорђева, напријед наведено земљиште, а по основу оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења.

3. За додјељено земљиште Бошњак Јован син Марка је дужан платити накнаду у износу од 2.094,50 КМ (словима:двдје хиљаде деведесет четири КМ и 50/100) на жиро рачун број 562099-00000791-61 код Развојне банке у корист Буџета Града Бања Лука.

4. Након правоснажности овог рјешења Републичка управа за геодетске и имовинскоправне послове, Подручана јединица Бања Лука, Одјељење за катаста извршиће укњижбу права кориштења, ради грађења на земљишту из тачке 1. у корист Бошњак Јована сина Марка са 1/1 дијела, а на његов захтјев и под условима из члана 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

6. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна каонцеларија Високог представника за БиХ.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 08.05.2002.године Бошњак Јован син Марка затражио је додјелу земљишта наведеног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а по основу оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, надлежни орган је утврдио слиједеће чињенично стање:

- да је предметна парцела означена као кч.бр.881/47 (н.2651) у површини од 155 м², као општенародна имовина, земљишно – књижно право кориштења Бошњак Јована сина Марка са 2/8, Бошњак Љубише сина Марка са 1/8 дијела, Бошњак Крсте сина Марка са 1/8 дијела, Бошњак Јеле кћери Марка са 1/8 дијела и Бошњак Жарка сина Марка са 3/8 дијела, уписана у зк.ул.бр.6592 к.о. Бањалука, а по катастарском оператру уписани у пл.бр.351 к.о.Бања Лука 7, на име Бошњак (Марка) Јована и Бошњак (Остоје) Марка са по 1/2 дијела.

- да је према рјешењу Одјељења за просторно уређење Града Бањалука бр.03-364-2544/00 од 25.06.2000.године измјењено рјешење број 01-364-1690/98 од 10.04.1999.године тако што се подносиоцу захтјева даје урбанистичка сагласност за пословни објекат – дуплекса, облика и димензија као на ситуационом плану од 15.03.2001.године,

- да је увидом у пријавни лист "Ц" бр.09-952-9-249/01 од 17.07.2001.године утврђено да грађевинску парцелу чини земљиште означено као кч.бр.881/47 (н.2651), површине 155 м2, а која је према УТУ бр.03-364-2544/00 од 15.03.2001.године настала цијепањем матичне парцеле кч.бр.881/7,

- да је рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско – правне послове, Подручне јединице Бања Лука, Одјељења за имовинско – правне послове број 25-475-660/01 од 20.02.2002.године Бошњак Јовану сину Марка утврђено првенствено право кориштења на горе наведеном земљишту.

Како земљишна парцела означена са кч.бр.881/47 (н.2651) површине 155 м2, чини грађевинску парцелу то су узете изјаве од Бошњак Крстана сина Марка, Бошњак Јеле кћери Марка, Бошњак Жарка сина Марка, Бошњак Љубомира сина Марка, корисника означене парцеле, који су изјавили да су сагласни да се парцела наведена у диспозитиву овог рјешења додјели Бошњак (Марка) Јовану.

Накнада за додјељено земљиште утврђена је у складу са одредбама Закона о грађевинском земљишту и Одлуке о грађевинском земљишту, а на начин да се 1 м2 земљишта множи са 18,00 КМ (цијена 1 м2 за прве 3 стамбене и стамбено – пословне зоне) што за површину од 116,25 м2, колико износи идеални дио земљишта који се додјељује износи укупно 2.094,50 КМ.

Што се тиче ренте о истој је одлучено у поступку утврђивања првенственог права кориштења земљишта ради грађења, а на основу акта Одјељења за просторно уређење број 03-364-118/02 од 31.01.2002.године.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, а примјеном одредаба члана 25. 47. и 48. Закона о грађевинском земљишту, те члана 17. став 1. тачке 9а. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/00, 3/01, 13/01, 2/02 и 5/02), којим је прописано да ће се на основу непосредне погодбе додјелити земљиште на кориштење у случају да ранији власник, или корисник земљишта оствари првенствено право кориштења земљишта ради грађења, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бањој Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број:25-475-446/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

470.

Na osnovu člana 25. 47. i 48. Zakona o грађевинском земљишту (Sl.list SR BiH, br. 34/86, 1/90, 29/90 i Sl. glasnik RS, br. 29/94, 23/98, 5/99), ~lana 17. stav 1. ta~ka 9-a Odluke o грађевинском земљишту (Sl. glasnik Grada Bawa Luka br. 13/00, 3/01, 13/01, 2/02 i 5/02) i ~lana 11. Statuta Grada Bawa Luka (Sl. glasnik Grada Bawa Luka, br. 4/2000), rje{avaju}i u predmetu dodjele gradskog грађевинског земљишта po osnovu ostvarenog првенственог права кори{tewa земљишта ради грађева, po zahtjevu SMAILAGI] EMINE iz Bawa Luke, Skup{tina grada Bawa Лука je, na sjednici odr`anoj 23.10. 2002.godine, donijela

R J E [E W E

1. PREUZIMA se iz posjeda ranijeg vlasnika, odnosno korisnika gradsko грађевинско земљиште, ozna~eno kao:

- k~. br. 11/48 (n.3621/2) u povr{ini 29 м2,

upisana u zk.ul. 216 KO Bawaluka kao dru{tvena svojina sa 1/1 dijela a привремено право кори{tewa Веќка Antoni}a sa 1/1 dijela.

2. DODJEQUJE se Smailagi} Emini k}eri Muje iz Bawa Luke na kori{tewe, radi izgradwe stambeno-poslovnog objekta u Ulici Srpska u Bawaluci po osnovu ostvarenog prvenstvenog prava kori{tewa zemqi{ta ozna~enog kao:

- k~. br. 11/48 (n.3621/2) u povr{ini 29 m2, upisana u zk.ul. br. 216 KO Bawaluka, kao dru{tvena svojina sa 1/1 dijela a privremeno pravo kori{tewa Veqka Antoni}a sina Ante sa 1/1 dijela, a po katastarskom operatu upisana u PL. 83 KO Bawa Luka 7. kao posjed Antoni} Veqka sina Ante sa 1/1 dijela.

3. Za dodjeqeno zemqi{te Smailagi} Emina du`na je platiti naknadu u iznosu od 522,00 KM (Slovima: petstodvadesetdve KM) na `iro ra~un broj: 562099-00000791-61 kod Razvojne banke, u korist Buxeta Grada Bawa Luka, u roku od 15 dana od dana pravosna`nosti rje{ewa, a odnosi se na naknadu za zemqi{te.

4. Nakon pravosna`nosti ovog rje{ewa Osnovni sud u Bawa Luci, Zemqi{no-kwi`ni ured, izvr{i}e ukwi`bu prava kori{tewa radi gra{ewa na zemqi{tu iz ta~ke 2. ovog rje{ewa u korist Smailagi} Emine k}eri Muje sa 1/1 dijela, na wen zahtjev, a u skladu sa ~lanom 52 stav 4. Zakona o gra{evinskom zemqi{tu.

5. Nakon pravosna`nosti ovog rje{ewa Republi~ka uprava za geodetske i imovinsko pravne poslove, Podru~na jedinica Bawa Luka, Odjeqewe za katastar izvr{i}e promjenu stawa u katastarskom operatu, tako {to }e zemqi{te iz ta~ke 2. ovog rje{ewa upisati kao posjed Smailagi} Emine k}eri Muje sa 1/1 dijela.

6. Ovo rje{ewe je kona~no u upravnom postupku.

7. Ovo rje{ewe nije izvr{no dok na wega ne izda saglasnost o izuze}u od Odluke Visokog predstavnika, nadle`na kancelarija Visokog predstavnika za BiH.

O b r a z l o ` e w e

Zahtjevom od 30.7.2002.godine, Smailagi} Emina iz Bawa Luke, zatra`ila je dodjelu gra{evinskog zemqi{ta navedenog u ta~ki 1. dispozitiva ovog rje{ewa, a po osnovu ostvarenog prvenstvenog prava kori{tewa zemqi{ta radi gra{ewa utvr|enog rje{ewem Republi~ke uprave za geodetske i imovinsko pravne poslove br: 25-475-371/02 od 22.07.2002.godine.

Postupaju}i po podnesenom zahtjevu ovaj organ je proveo zakonom propisani postupak, te utvrdio slijede}e ~iweni~no stawe:

- da je rje{ewem Republi~ke uprave za geodetske i imovinsko pravne poslove broj: 25-475-371/02 od 22.07.2002.godine, utvr|eno da Smailagi} Emina ima prvenstveno pravo kori{tewa radi gra{ewa na zemqi{tu ozna~enom kao k~. br. 11/20 (n.p. 3620/1) i k~. br. 11/48 (n. 3621/2),

- da je zemqi{te ozna~eno kao k~. br. 11/20, upisano u zk.ul. 6284 KO Bawaluka kao dru{tvena svojina sa 1/1 dijela a privremeno pravo kori{tewa Smailagi} Emina, k}i Muje sa 1/1 dijela,

- da je po novom premjeru zemqi{te ozna~eno kao k~. br. 3620/1 upisano u PL. 826 KO Bawaluka 7. kao posjed Smailagi} Emine k}eri Muje sa 1/1 dijela,

- da je zemqi{te ozna~eno kao k~. br. 11/48, upisano u zk.ul. 216 KO Bawaluka kao dru{tvena svojina sa 1/1 dijela, a privremeno pravo kori{tewa Veqka Antoni}a sina Ante sa 1/1 dijela,

- da je po novom premjeru zemqi{te ozna~eno kao k~. br. 3621/2 upisano u PL. 83 KO Bawa Luka, kao posjed Veqka Antoni}a sina Ante sa 1/1 dijela,

- да је према рје{ewu о urbanisti~кој сагласности број: 03-364-171/02 од 12.2.2002.godine, data urbanisti~ка сагласност Smailagi} Emini за изградњу стамбено-poslovnog објекта хоризонталних gabarita 8,04 h 13 m на земљи{tu наведеном у диспозитиву овог рје{ewa и на к~. br. 11/20,

- да су у поступку саслу{ани насљедници земљи{no-kwi`nog корисника Antoni} Веќка: Antoni} Zoran, Antoni} Zora, Antoni} Milorad, Antoni} Dra{ko, [evaqeви} Miroslava, Trivi} Srbobranke, Budi{a Nade i Antoni} Vide и исти се нису противили поступку преузимања и додјеле предметног земљи{ta Smailagi} Emini ради изградње стамбено пословног објекта.

Naknada за земљу обра~уната је у складу са Одлуком о грађевинском земљи{tu, јер се предметно земљи{te налази у 1 стамбеној зони, а цијена 1 m2 градског грађевинског земљи{ta у наведеној зони износи 18 KM, према Одлуци о цијени 1 m2, одузетог градског грађевинског земљи{ta од 23.01.2002.godine.

На основу овако утврљеног ~иweni~nog става, примјеном ~лана 25. 47. и 48. Закона о грађевинском земљи{tu (Sl. list SR BiH, br. 34/86, 1/90, 29/90 и Sl. glasnik RS, broj 29/94, 23/98, 5/99)) и ~лана 17. став 1. та~ка 9-а. Одлуке о грађевинском земљи{tu (Sl. glasnik Grada B.Luka, br. 13/00, 3/01, 13/01, 2/02 и 5/02) којим је propisano да }е се на основу непосредне погодбе додјелити земљи{te на кори{tewe у slu~ају да ранији власник или корисник земљи{ta оствари првенствено право кори{tewa земљи{ta ради грађева, Skup{tina Grada Bawa Luka одлу~ила је као у диспозитиву овог рје{ewa.

Protiv овог рје{ewa не мо`е се изјавити `алба, али се мо`е покренути управни спор ту`бом код Okру`nog суда у Bawaluci у року од 30 дана од дана достављања овог рје{ewa.

Tu`ba се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-672/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

471.

На основу члана 25., 47. и члана 48. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98, 5/99) члана 17. став 1. тачка 9-а Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001, 13/2001, 2/2002, 5/2002) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта по основу оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења, по захтјеву ВИШИЋ ДУШАНКЕ из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.godine, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника градско грађевинско земљиште, означено као:

- кч.бр.637/130 (н.830/2) у површини 266м2
уписана у зк.ул.бр.8545 к.о.Бања Лука, као друштвена својина, привремено право кориштења Војислава Јаковљевић сина Лазара, Весне Кнежевић кћери Лазара и Драгане Јаковљевић кћери Лазара са по 1/3 дијела, а по катастарском оператру уписана у пл.бр.1220 к.о.Бања Лука 7, као посјед Јаковљевић Симеуна Лазара са 1/1 дијела,

- кч.бр.637/131 (н.832/2) у површини 221м2,

уписана у зк.ул.бр.9871 к.о.Бања Лука, као друштвена својина, право кориштења Драгиње Лакић удове Остоје, Милке Поповић кћери Остоје, Душанке Вишић кћери Остоје и Радована Лакића сина Остоје са по ¼ дијела, а по катастарском операт уписана у пл.бр.1762 к.о.Бања Лука 7, као посјед Драгиње Лакић удове Остоје, Милке Поповић кћери Остоје, Душанке Вишић кћери Остоје и Радована Лакића сина Остоје са по ¼ дијела.

2. ДОДЈЕЉУЈЕ се Вишић Душанки кћери Остоје земљиште из тачке 1. овог рјешења на кориштење ради изградње стамбеног објекта у улици Ранка Шипке по основу оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења.

3. За додјељено земљиште Вишић Душанка није дужна платити накнаду, а рента је одређена Рјешењем о утврђивању првенственог права кориштења земљишта ради грађења број:25-475-493/02. од 30.07.2002.године.

4. Након правоснажности овог рјешења Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижни уред, извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења у корист Вишић Душанке кћери Остоје са 1/1 дијела, на њен захтјев, а у складу са чланом 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

5. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар извршиће промјену стања у катастарском операт у, тако што ће земљиште из тачке 1. овог рјешења уписати као посјед Вишић Душанке кћери Остоје са 1/1 дијела.

6. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

7. Ово рјешење није извршно, док на сега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника, надлежна канцеларија Високог представника за БиХ.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 11.09.2002.године, Вишић Душанка из Бања Луке, затражила је додјелу грађевинског земљишта наведеног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а на основу оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења Рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове број: 25-475-493/02. од 30.07.2002.године.

Поступајући по поднесеном захтјеву овај орган је провео законом прописани поступак, те утврдио слjedeће чињенично стање:

- да је Рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове број 25-475-493/02. од 30.07.2002.године, утврђено да Вишић Душанка има првенствено право кориштења ради грађења на земљишту означеном као кч.бр.637/130, уписаном у зк.ул.бр.8545 к.о.Бања Лука и кч.бр.637/131, уписаном у зк.ул.бр.9871 к.о.Бања Лука,

- да је земљиште означено као кч.бр.637/130 (н.830/2) уписано у зк.ул.бр.8545 к.о.Бања Лука, као друштвена својина, привремено право кориштења Војислава Јаковљевић сина Лазара, Весне Кнежевић кћери Лазара и Драгане Јаковљевић кћери Лазара са по 1/3 дијела, а по катастарском операт уписана у пл.бр.1220 к.о.Бања Лука 7, као посјед Јаковљевић Симеуна Лазара са 1/1 дијела,

- да је земљиште означено као кч.бр.637/131 (н.832/2) уписано у зк.ул.бр.9871 к.о.Бања Лука, као друштвена својина, а право кориштења Драгиње Лакић удове Остоје, Милке Поповић кћери Остоје, Душанке Вишић кћери Остоје и Радована Лакића сина Остоје са по ¼ дијела, по катастарском операт уписана у пл.бр.1762 к.о.Бања Лука 7, као посјед Драгиње Лакић удове Остоје, Милке Поповић кћери Остоје, Душанке Вишић кћери Остоје и Радована Лакића сина Остоје са по ¼ дијела,

- да је према Рјешењу о урбанистичкој сагласности број 03-364-2001/02. од 03.07.2002.године дата урбанистичка сагласност Вишић Душанки за изградњу стамбеног објекта вертикалних габарита По+П+Пт,

- да су у поступку саслушани земљишно-књижни сукорисници и исти се нису противили поступку преузимања и додјеле предметног земљишта Вишић Душанки, а за преузето земљиште нису тражили накнаду.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а примјеном члана 25.,47. и 48. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90, 2/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98, 5/99) и члана 17. став 1. тачка 9-а. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001, 13/2001, 2/2002 и 5/2002) којим је прописано да ће се на основу непосредне погодбе додијелити земљиште на кориштење у случају да ранији власник, или корисник земљишта оствари првенствено право кориштења земљишта ради грађења, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-564/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

472.

На основу члана 25.,47. и члана 48. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98, 5/99) члана 17. став 1. тачка 9-а Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001, 13/2001, 2/2002, 5/2002) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта по основу оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења, по захтјеву МИЉАНОВИЋ СЛАВКА сина Пере из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијег власника односно корисника, ради изградње стамбеног објекта у Ул.Српских бранилаца, градско грађевинско земљиште, означено као:

- кч.бр.170/4 у површини 184м²,
уписана у кк. бр.797 к.о.Дервиши, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела, а привремено право кориштења Голубовић Алојзија Анице са 1/1 дијела.

2. ДОДЈЕЉУЈЕ се Миљановић (Пере) Славку из Бања Луке, ради изградње стамбеног објекта у Ул.Српских бранилаца, напријед наведено земљиште, а по основу оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења.

3. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар извршиће на земљишту из тачке 1. овог рјешења укњижбу права кориштења ради грађења у корист Миљановић Славка сина Пере са 1/1 дијела, а у складу са чланом 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

4. За додјељено земљиште Миљановић Славко није дужан платити накнаду јер је иста утврђена у Рјешењу о првенственом праву и односи се на накнаду – ренту по површини објекта, а накнаде за додјељено земљиште нема.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

6. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника, надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

Образложење

Захтјевом од 21.06.2002.године, Миљановић Славко из Бања Луке, затражио је додјелу градског грађевинског земљишта, наведеног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а по основу оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења, Рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове број: 25-475-1460/01. од 12.06.2002.године.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, те утврђено слиjedeће чињенично стање:

- да је Рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, бр.25-475-1460/01. од 12.06.2002.године, утврђено да Миљановић Славко из Бања Луке има првенствено право кориштења ради грађења на земљишту означеном као кч.бр.170/4 уписано у кку бр.797 к.о.Дервиши и кч.бр.169/15 уписано у кку бр.805 к.о.Дервиши.

- увидом у кку.бр.797 к.о.Дервиши, утврђено је да је на земљишту означеном као кч.бр.170/4, право располагања има Општина Бања Лука са 1/1 дијела, а привремено право кориштења на истом има Голубовић Алојзија Аница са 1/1 дијела,

- увидом у кку бр.805 к.о.Дервиши, утврђено је да је на земљишту означеном као кч.бр.169/15, право располагања има Општина Бања Лука са 1/1 дијела, а привремено право кориштења на истом има Миљановић Пере Славко са 1/1 дијела,

- да је према Рјешењу Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр.03-364-958/01. од 24.05.2001.године, дата Урбанистичка сагласност Миљановић Славку за изградњу стамбеног објекта на земљишту означеном као кч.бр.170/4 и 169/15 к.о.Дервиши,

- да је у поступку саслушан пуномоћник Голубовић Анице који се није противио преузимању земљишта и додјели Миљановић Славку, и за преузето земљиште није затражио накнаду,

- да је укупна површина грађевинске парцеле, на којој је предвиђена изградња стамбеног објекта 495м², од чега већу површину грађевинске парцеле чини земљиште чији је корисник Миљановић Пере Славко, а на ком земљишту је дата Урбанистичка сагласност за изградњу стамбеног објекта према Урбанистичко-техничким условима бр.03-364-958/01. од 24.05.2001.године.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а примјеном члана 25.,47. и 48. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр.34/86, 1/90, 2/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98, 5/99) и члана 17. став 1. тачка 9-а. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001, 13/2001, 2/2002 и 5/2002) којим је прописано да ће се на основу непосредне погодбе додијелити земљиште на кориштење у случају да ранији власник, или корисник земљишта оствари првенствено право кориштења земљишта ради грађења, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-564/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

473.

Na osnovu ~lana 25. Zakona o gra|evinskom zemqi{tu (Sl.list SR BiH, broj 34/86, 1/90,29/90 i (Sl.glasnik RS, broj 29/94, 23/98, 5/99) i ~lana 11. Statuta Grada Bawa Luka (Sl.glasnik Grada Bawa Luka, broj 4/2000) rje{avaju}i u predmetu preuzimawa gradskog gra|evinskog zemqi{ta, po zahtjevu Grada Bawa Luka, Skup{tina grada Бања Лука је, на sjednici odr`anoj 23.10.2002.godine, донијела

RJE[EW E

1. PREUZIMA se iz posjeda ranijih vlasnika, odnosno korisnika gradsko gra|evinsko zemqi{te, radi rekonstrukcije - izgradwe Wego{eve ulice i to od Ulice Petri}eva-ki put do Ulice Safeta Krupi}a, ozna~eno kao:

- k~.br.11/12 (n.1105/3) u povr{ini od 32 m2,
upisano u zk.ul.br.1038 k.o.Petri}evac, dru{tvena svojina, zemqi{no kwi`no pravo kori{tewa Markovi} Nikole, a stvarno pravo kori{tewa Peji} Branislave, k}eri Milo{a sa 1/1 dijela, a po katastarskom operatu upisano u pl.br.777 k.o.Petri}evac, kao posjed Peji} Branislave sa 1/1 dijela.

- k~.br.10/35 (n.1094/5) u povr{ini od 57 m2,
upisano u zk.ul.br.232 k.o. Petri}evac, dru{tvena svojina, zemqi{no kwi`no pravo kori{tewa Vuksanovi} Jelene i jo{ sedam sukorisnika, a stvarno pravo kori{tewa Kon~arevi} Du{ana, Ilije, Gojka i Bezbradica Vesne, a po katastarskom operatu upisano u pl.br.1548 k.o. Petri}evac 2, kao suposjed Kon~arevi} Du{ana i Ilije sa po 1/2 dijela.

- k~.br.10/40 (n.1090/12) u povr{ini od 5 m2,
upisano u zk.ul.br.245 k.o. Petri}evac, dru{tvena svojina, zemqi{no kwi`no pravo kori{tewa Grbi} Vojina, Tome, Du{ana i ^ede sa po 1/4 dijela, a po katastarskom operatu upisano u pl.br.320 k.o. Petri}evac 2, kao suposjed Grbi} Tome i jo{ tri suposjednika.

- k~.br.10/41 (n.1091/2) u povr{ini od 44 m2,
upisano u zk.ul.br.230 k.o. Petri}evac, dru{tvena svojina, zemqi{no kwi`no pravo kori{tewa Maslijevi} Vere, Mari} Mladena, Zvonka i Bla`enke sa po 1/4 dijela, a po katastarskom operatu upisano u pl.br.798 k.o. Petri}evac 2, kao posjed Maslijevi} (Vladimira) Vere sa 1/1 dijela.

- k~.br.9/103 (n.1063/5) u povr{ini od 46 m2,
upisano u zk.ul.br.787 k.o. Petir}evac, dru{tvena svojina, zemqi{no kwi`no pravo kori{tewa Joveti} Du{ana i Borke sa po 1/2 dijela, a po katastarskom operatu upisano u pl.br.443 k.o. Petri}evac 2, kao posjed Joveti} (Rade) Du{ana sa 1/1 dijela.

- k~.br.9/104 (n.1060/5) u povr{ini od 20 m2,
upisano u zk.ul.br. 627 k.o. Petri}evac, dru{tvena svojina, zemqi{no kwi`no pravo kori{tewa Glava{ Qubice i jo{ {est sukorisnika, a po katastarskom operatu upisano u pl.br.197 k.o. Petri}evac 2, kao posjed Stanoj~i} (Sime) Dra{ko sa 1/1 dijela.

- k~.br.9/105 (n.1059/3) u povr{ini od 2 m2,
upisano u zk.ul.br.805 k.o. Petri}evac, dru{tvena svojina, zemqi{no kwi`no pravo kori{tewa Bili} Jawe sa 1/1 dijela, a po katastarskom operatu upisano u pl.br.87 k.o. Petri}evac 2, kao posjed Bili} (Jawe) Mato sa 1/1 dijela.

- k~.br.9/106 (n.1058/3) u povr{ini od 32 m2,
upisano u zk.ul.br.801 k.o. Petri}evac, dru{tvena svojina, zemqi{no kwi`no pravo kori{tewa Balvan Swe`ane, Gorana, Ru`ice i Nikole sa po 1/4 dijela, a po katastarskom operatu upisano u pl.br.56 k.o. Petri}evac 2, kao posjed Balvan (Nike) Marko sa 1/1 dijela.

- k~.br.9/107 (n.1032/2) u povr{ini od 2 m2,
upisano u zk.ul.br.1607 k.o. Petri}evac, dru{tvena svojina, zemqi{no kwi`no pravo kori{tewa Balvan Mirka, a stvarno pravo kori{tewa Kreti} (Du{ana) Milana, a po katastarskom operatu upisano u pl.br.57 k.o. Petri}evac 2, kao posjed Balvan (Mate) Mirko sa 1/1 dijela.

- k~.br.9/108 (n.1030/2) u povr{ini od 2 m2,
upisano u zk.ul.br.1061 k.o. Petri}evac, dru{tvena svojina, zemqi{no kwi`no pravo kori{tewa Iri} Ilije, a stvarno pravo kori{tewa Iri} Jovanke, a po katastarskom operatu upisano u pl.br.359 k.o. Petri}evac 2, kao posjed Iri} (Rajka) Ilija sa 1/1 dijela.

2. Po pravosna`nosti ovog rje{ewa Osnovni sud u Bawa Luci, Zemqi{no kwi`no odjeqewe izvr{i}e ukwi`bu navedenog zemqi{ta kao dobro u op{toj upotrebi – put, to isto }e uraditi Republi~ka uprava za geodetske i imovinsko pravne poslove, Podru~na jedinica Bawa Luka, Odjeqewe za geodetske poslove.

3. По правоснажности овог рјешења се поступак споразумног одређивања накнаде стварним корисницима на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

Образложење

Град Бачка Лука, заступан по Републиком јавном правобранилаштву, а ово по ОДП Завод за изградњу Бачке Лике поднио је приједлог за преузимање градског грађевинског земљишта по облику описаног у табели 1. диспозитива овог рјешења, а ради реконструкције – изградње Угоспешне улице и то од Улице Петровићева до Улице Сафетовића.

Поступајући по поднесеном приједлогу проведени су законом прописани управни поступци, одржана расправа на лицу мјеста и у канцеларији уз присуство заинтересованих странака и вјештака геометрије, агронома, грађевинара и утврђено следеће:

- да је у спису приложено сва потребна документација тј. план парцелације и урбанистичко технички услови као и сви земљишни и катастарски подаци.

- на лицу мјеста вјештак геометрије је извршио идентификацију земљишта и утврдио да је исто грађевински неизграђено те да је према плану парцелације и урбанистичким условима предвиђено за реконструкцију и изградњу Угоспешне улице и то од Петровићеве до Улице Сафетовића.

- увидом у земљишно књижице изводке за предметно земљиште и на основу изјава ранијих власника односно корисника расправљено је стварно право коришћења предметног земљишта као што је наведено у диспозитиву рјешења.

Ранији власници, односно корисници из табеле 1. диспозитива овог рјешења, изузев пуномоћника Балван Марка, нису се противили преузимању предметног земљишта. Балван Радан, као заступник Балван Марка је изјавила да се противи преузимању земљишта из разлога што је сусједна парцела која је неизграђена треба да буде преузета, те тражи да се све rijeши у комплексу.

Јерковић Зора, радник ОДП Завода за изградњу Бачке Лике је изјавила да нема захтјева за преузимање другог земљишта, а да се сада ради на преузимању земљишта за реконструкцију Угоспешне улице.

Против пуномоћника у овом случају није било одлучајућег гласа за доношење другачије одлуке.

С обзиром на овако утврђено, то је у смислу члана 25. Закона о грађевинском земљишту („Сл. лист СР БиХ“ број 34/86, 1/90, 29/90 и „Сл. гласник РС“, број 29/94, 23/98, 5/99) одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор туђом код Округлог суда у Бачку Луку у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Туђа се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-341/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

474.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90, 29/90 и Сл. гласник РС, бр. 29/94, 23/98, 5/99) и члана 11. Статута Града Бања Лука, (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника градско грађевинско земљиште, ради формирања пута за изградњу индивидуалних стамбених објеката које би градили власници експроприсаних некретнина на локацији Западни транзит у улици Стевана Марковића, означено као:

- кч.бр.625/111 (н.1382/2) у површини од 89м2, уписано у зк.ул.бр.6473 к.о.Бања Лука, друштвена својина, земљишно књижно право кориштења Каракаш Ковиљке и Спасојевић Миливоја, а стварно право кориштења Каракаш Биљане, Каракаш Мирка, Глувић Мире, Јоцић Гордане, Шилојевић Леле, Брун Аљоше и Татјане са по 1/6 дијела, а по катастарском оператру уписано у пл.бр.1407 к.о.Бања Лука 7, као посјед Каракаш Ковиљке.

2. По правоснажности овог рјешења Основни суд у Бањој Луци, Земљишно књижно одјељење извршиће укњижбу наведеног земљишта као добро у општој употреби – пут, то исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за геодетске послове.

3. По правоснажности овог рјешења провешће се поступак споразумног одређивања накнаде стварним корисницима на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, заступан по Републичком јавном правобранилаштву, а ови по Заводу за изградњу, поднијели су приједлог за преузимање градског грађевинског земљишта поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради формирања пута за изградњу индивидуалних стамбених објеката које би градили власници експроприсаних некретнина на локацији Западни транзит у Ул.Стевана Марковића.

Поступајући по поднесеном приједлогу проведен је законом прописан управни поступак, одржана расправа на лицу мјеста и у канцеларији уз присуство заинтересованих странака и вјештака геометра, агронома, грађевинца и утврђено следеће чињенично стање:

- увидом у зк.ул.бр.6473 к.о.Бања Лука, утврђено је да је наведено земљиште друштвена својина, са правом кориштења Каракаш Ковиљке кћери Миће рођ.Пилиповић и Спасојевић Миливоја са по ½ дијела,

- увидом у пл.бр.1407 к.о.Бања Лука 7, утврђено је да је парцела означена као кч.бр.1382/2 у посједу Каракаш Ковиљке са 1/1 дијела,

- утврђено је да је Каракаш Ковиљка умрла 2001.године, те да је на расправи као претходно питање ријешено питање законских наследника. Расправи су присуствовали Каракаш Биљана, Каракаш Мирко, Глувић Мира, Јоцић Гордана која заступа Брун Аљошу и Татјану те Шилојевић Лела и сви су се прихватили свог наследног дијела.

Горе наведени се нису противили преузимању наведеног земљишта.

- На лицу мјеста вјештак геометар је, показао линију преузимања наведеног земљишта, а цијепање је извршено на основу урбанистичко-техничких услова број: 03-364-1151/02. од 26.04.2002.године, по основу којих је формирана нова парцела означена као кч.бр.1382/2 у површини од 89м2.

- према налазу вјештака грађевинске струке, утврђено је да се на наведеном земљишту налазе три оgrade као и жељезна капија,

- према налазу вјештака агронома на земљишту се налази жива ограда дужине 26 метара, те засађено воће као и јоргован, ружа и ирис.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, а како се садашњи власници нису противили преузимању наведеног земљишта, то је у смислу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98, 5/99), одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-655/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник,с.р.

475.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.лист СР БиХ", број 34/86, 1/90, 29/90 и "Сл.гласник РС", број 29/94, 23/98, 5/99) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/2000) рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника градско грађевинско земљиште, ради проширења огранка Његошеве улице, означено као:

- кч.бр.635/168 (н.928/2) у површини од 36 м²,
уписано у зк.ул.бр.8262 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно књижно право кориштења Општине Бања Лука са 1/1 дијела, а по катастарском операт у уписано у пл.бр.3507 к.о. Бања Лука 7, као посјед Вулин Радована сина Владимира.

- кч.бр.635/152 (н.923/3) у површини од 31 м²,
уписана у зк.ул.бр.10107 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно књижно право кориштења Антонић Николе Илије са 1/1 дијела, а по катастарском операт у уписано у пл.бр.79 к.о. Бања Лука 7, као посјед Антонић Рајка сина Николе.

2. По правоснажности овог рјешења Основни суд у Бањој Луци, Земљишно књижно одјељење извршиће укњижбу наведеног земљишта као добро у општој употреби – пут, то исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за геодетске послове.

3. По правоснажности овог рјешења провешће се поступак споразумног одређивања накнаде стварним корисницима на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука заступан по Републичком јавном правобранилаштву, а ови по Заводу за изградњу поднијели су приједлог за преузимање градског грађевинског земљишта поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради проширења огранка Његошеве улице.

Поступајући по поднесеном приједлогу проведен је законом прописан управни поступак, одржана расправа на лицу мјеста уз присуство заинтересованих странака и вјештака геометра и утврђено следеће чињенично стање:

- увидом у зк.ул.бр.8262 к.о. Бања Лука утврђено је да је наведено земљиште друштвена својина, а орган управљања Општина Бања Лука, а као посјед Вулин Радована са 1/1 дијела.

- увидом у зк.ул.бр.10107 к.о. Бања Лука утврђено је да је наведено земљиште друштвена својина, земљишно књижно право кориштења Антонић Николе Илија, а стварно право кориштења Антонић Рајка сина Нике са 1/1 дијела.

- увидом у РП „Западни транзит“ утврђено је да је наведено земљиште предвиђено за проширење огранка Његошеве улице, те да је урађен пријавни лист број 09-952-807/02 од 03.07.2002.године, те је исправљена грешка приликом рачунања у површини парцела цијепаних пријавним листом број 99/89 у свесци број 3 на страни 130, па се иста овим пријавним листом отклања.

- на лицу мјеста вјештак геометар је показао линију преузимања наведеног земљишта.

- према налазу вјештака урбанисте Вујчић Новице, а који је изашао на лице мјеста, с обзиром да је Антонић Рајко уложио приговор којим се противи изузимању земљишта из разлога што му је угрожен животни простор, утврђено је да му неће бити угрожен животни простор с обзиром да је планирана изградња сервисних – секундарних саобраћајница. За приступ једном броју објеката у зони објекта у власништву Рајка Антонића планирана је изградња огранка улице Његошеве, како изградњом није у цијелости задовољен приступ пословном објекту Рајка Антонића који не може бити снабдјевен са поменутог огранка, планом је предвиђена изградња ојачане пјешачко – колске површине ширине 3 метра уз планирану пјешачку стазу. Како је ширина пјешачке стазе уз саобраћајницу 3 метра и 3 метра ојачане пјешачко – колске стазе од које до постојећег пословног објекта након изузимања, има додатних 4,70 метара, произилази да је удаљеност коловозне површине Западног транзита од пословног објекта Рајка Антонића 10,70 метара, а стамбеног већа од 20 метара на западној страни.

Вулин Радован се није противио преузимању наведеног земљишта чак је и помјерио капију како је то већ раније договорено.

На лицу мјеста су били присутни Антонић Рајко и његов син Антонић Дубравко, а исти нису хтјели да дају изјаву на лицу мјеста те су се након седам дана писменим путем изјаснили о наведеном преузимању. У писменој изјави наводе да приговарају начину вођења поступка из разлога што им није јасно из ког разлога и зашто је одржана расправа на лицу мјеста 11.06.2002.године. Наводе да се противе преузимању земљишта из разлога што је претходно рјешење поништио Окружни суд својом пресудом У-145/01 од 01.11.2001.године. Сматрају да не треба приступати парцијалном изузимању земљишта већ да треба ићи и са преузимањем земљишта за Западни транзит.

Надаље, наводе да им је угрожен животни простор јер су сви објекти изграђени у складу са одобрењем за грађење уз плаћене све обавезе према држави, а пословни објекат изграђен је у складу са дозволом Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука број 01-361-549/99 од 12.08.1999.године. Надаље, наводи проблем примицања врло фреквентне саобраћајнице (Западног транзита) његовом објекту, затим проблем отпадних вода са планиране саобраћајнице, буке и слично, те да му је планираном изградњом саобраћајнице Западни транзит онемогућен нормалан живот у његовим објектима, односно њихово нормално кориштење.

Размотривћи горе изнесене захтјеве Антонић Рајка утврђено је, да предмет овог поступка, а на које се односе све горе наведене примједбе, није преузимање земљишта испред куће и пословног објекта, већ је предмет преузимања земљиште иза куће Антонић Рајка, а које не доводи до угрожавања животног простора нити нормалног функционисања објекта како куће тако и пословног простора, а како је исто предвиђено РП „Западни транзит“, те исте нису биле од значаја за овако предложено рјешење.

Антонић Рајко је позван у ову службу да се изјасни на налаз вјештака урбанисте дана 19.07.2002.године, али је исти дао писмено изјашњење да нема намјеру да даје примједбе на налаз вјештака урбанисте.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, а како је изградња саобраћајнице и приступних саобраћајница уз исти од виталног интереса за Град Бања Луку и њене становнике, то је у смислу члана 25. Закона о грађевинском земљишту („Сл.лист СР БиХ“ број 34/86, 1/90, 29/90 и „Сл.гласник РС“, број 29/94, 23/98, 5/99) одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-404/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

476.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, број 29/94, 23/98, 5/99) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта по захтјеву Града Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Преузима се из посједа ранијег власника, односно корисника градско грађевинско земљиште ради изградње пословних објеката у Улици Књаза Милоша, означено као:

- кч.бр.2436/3 (н.дио 346/2) у површини од 7281 м2, уписана у зк.ул.бр.6268 к.о.Бања Лука,општенародна имовина, орган управљања Средња Пољопривредна школа у Бањој Луци, а стварно право кориштења Пољопривредне школе Бања Лука са 1/1 дијела, а по катастарском операт уписана у пл.бр.11 к.о.Бања Лука 6, на име АИПК Б.Крајина ООУР Пољ.тех.центар са 1/1 дијела.

2. Утврђује се да Пољопривредна школа Бања Лука по основу преузимања земљишта из тачке 1. диспозитива нема право на накнаду, а ни право на замјенску грађевинску парцелу.

3. Ранији власник односно корисник градског грађевинског земљишта из тачке 1. диспозитива овог рјешења, дужан је по пријему овог рјешења предати предметно земљиште на располагање Граду Бања Лука.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, заступан по Републичком јавном правобранилаштву – Сједиште замјеника Бања Лука, затражио је преузимање земљишта поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради његовог привођења трајној намјени.

Поступајући по захтјеву проведен је законом прописан управни поступак, након чега је утврђено слједеће чињенично стање:

- на основу изјаве вјештака геометра утврђено је да је предметно земљиште предвиђено за изградњу пословних објеката у Улици Књаза Милоша;

- да је кч.бр.2436/3 уписана у зк.ул.бр.6268 к.о.Бања Лука, као општенародна имовина, орган управљања Средња Пољопривредна школа у Бањој Луци, односно стварно право кориштења Пољопривредне школе Бања Лука;

- да наведеном земљишту по новом премјеру одговара парцела кч.бр.н.дио 346/2 уписана у пл.бр.11 к.о.Бања Лука 6, на име АИПК Б.Крајина ООУР Пољ.тех.центар са 1/1 дијела.

У поступку је саслушан пуномоћник Пољопривредне школе Бања Лука који се није противио изузимању наведеног земљишта, али је исти затражио додјелу замјенске парцеле или накнаду према Одлуци о грађевинском земљишту.

Законски заступник Града Бања Лука је предложио да се изврши преузимање наведеног земљишта, а исти се противио додјели замјенске парцеле Пољопривредној школи, односно захтјеву исте за новчану накнаду за преузето земљиште.

Цијенећи напријед наведено, а примјеном члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, број 29/94, 23/98, 5/99) којим је прописано да Скупштина општине доноси рјешење о преузимању из посједа неизграђеног градско грађевинског земљишта ради привођења трајној намјени, односно ради уређења за грађење, одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Рјешавајући о захтјеву Пољопривредне школе за додјелу замјенске парцеле, а имајући у виду чињеницу да исти не испуњава услове за додјелу замјенске парцеле, одлучено је као у тачки 2. диспозитива овог рјешења, а у складу са чланом 31. став 2. Закона о грађевинском земљишту. Наиме, чланом 31. став 2. Закона о грађевинском земљишту је прописано да ранијем власнику неизграђеног градског грађевинског земљишта који није могао остварити првенствено право кориштења земљишта ради грађења, због тога што на том земљишту није предвиђена изградња породичних стамбених зграда, Скупштина општине, по његовом захтјеву може без конкурса под условима који су утврђени њеном одлуком додјелити ради грађења другу грађевинску парцелу.

Цијенећи да Пољопривредна школа није ранији власник предметних некретнина, а имајући у виду чињеницу да иста није имала улагања за наведено земљиште, односно чињеницу да је на наведеном земљишту Пољопривредна школа уписана као орган управљања, а не као корисник, одлучено је као у тачки 2. диспозитива овог рјешења, а у складу са чланом 70. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС, бр. 8/96 и 15/96).

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-71/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

477.

На основу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86,1/90 и 29/90) и (Сл.гласник РС, број 29/94,23/98 и 5/99), члана 11. Статута града Бања Лука (Сл.гласник града Бања Лука, бр. 4/00), а у складу са чланом 207. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, број 13/02) по захтјеву МАЧКИЋ-ОЖЕГОВИЋ МИЛЕ из Бањалуке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

З А К Л Ј У Ч А К

У Рјешењу Скупштине града Бања Лука, бр. 25-475-726/2001. од 11.7. и 15.7.2002.године, исправља се слиједећа грешка, тако што у тачки 1. диспозитива умјесто:

- намјена брза припрема хране,
треба да стоји

- продавница мјешовите робе

2. Биљешка о исправци грешке уписаће се у изворник рјешења.

3. Остале тачке диспозитива остају на снази.

О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем бр. 25-475-726/01 од 11.07. и 15.07.2002. године, продужен је закуп Мачкић-Ожеговић Мили из Бањалуке, за монтажано-демонтажни објект на градском грађевинском земљишту означеном као кч.д. 276/5 и д. 276/7 (н.д. 2197) у пов. 11,52 м2, уписана у зк.ул.бр. 228 к.о. Ребровац.

Међутим, у тачки 1. диспозитива рјешења, грешком је уписано да се ради о монтажано-демонтажном објекту, намјене брза припрема хране, а треба да стоји, намјене-продавница мјешовите робе.

Чланом 207. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02), прописано је да орган који је донио рјешење, односно службено лице које је потписало рјешење, може у свако вријеме да исправи грешку у именима или бројевима, писању или рачунању, као и друге очигледне нетачности у рјешењу или његовим овјереним преписима. Исправка грешке производи правно дејство од дана од кога производи правно дејство рјешење које се исправља.

Биљешка о исправци, уписује се у изворник рјешења, а ако је то могуће и у све овјерене преписе достављене странкама.

Против овог Закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог Закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-726/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

478.

На основу члана 207. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, број 13/02) и члана 11. Статута града Бања Лука (Сл.гласник града Бањалука, број 4/2000), у предмету исправке грешке у рјешењу, Скупштина града Бања Лука је на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

З А К Л Ј У Ч А К

1. ИСПРАВЉА се грешка у диспозитиву рјешења Скупштине града Бањалука, број: 25-475-212/2001. од 17.07.2001. године, којим је додијељено Домузин Маринку, путем непосредне погодбе, као кадру који обавља послове од посебног значаја за функционисање Клиничког центра Бања Лука, градско грађевинско земљиште, ради изградње једне јединице дуплекса П + 1, тако што у тачки диспозитива умјесто:

“кч.бр. 80/12 (н. 2012/2) у површини од 400 м²”,

треба да стоји:

“кч.бр. 80/50 (н.2012/2) у површини од 400 м²”.

2. Биљешка о исправци грешке уписаће се у изворник рјешења.

3. Након правоснажности овог Закључка извршиће се провођење исправљеног рјешења у складу са овим Закључком.

О б р а з л о ж е њ е

У рјешењу Скупштине града Бањалука, број: 25-475-212/2001. од 17.07.2001. године, установљена је грешка у тачки 2. диспозитива рјешења.

Наиме, у тачки 2. диспозитива наведеног рјешења уписан је погрешком број катастарске честице старог премјера, па умјесто кч.бр. 80/12 (н. 2012/2), треба да стоји кч.бр. 80/50 (н. 2012/2).

Наведена грешка установљена је увидом у Пријавни лист о цијепању земљишта и формирању грађевинске парцеле бр. 09-952-469/2001. од 27.06.2001. године, јер је парцела старог премјера означена као кч.бр. 80/12 цијепа на парцеле означене као кч.бр. 80/12, 80/50 и 80/51), па је парцела 80/50 требала да стоји у тачки 2. диспозитива рјешења које се исправља, а не кч.бр. 80/12, док је нови премјер исправан.

Чланом 207. Закона о општем управном поступку предвиђено је да орган који је донио рјешење, односно службено лице које је потписало или издало рјешење, може у свако вријеме исправити грешку у именима и бројевима, писању или рачунању, као и друге очигледне нетачности у рјешењу, или његовим овјереним преписима. Исправка грешке производи правно дејство од дана од кога производи правно дејство рјешење које се исправља.

О исправци се доноси посебан закључак, а биљешка о исправци уписује се у изворник рјешења, а ако је то могуће и у све овјерене преписе достављене странкама. Биљешке потписује службено лице које је потписало закључак о исправци.

Цијенећи напријед наведено, а у смислу цитираних законских одредби, одлучено је као у диспозитиву закључка.

Против овог закључка није дозвољена жалба али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бањалуци у року од 30 дана од дана достављања овог Закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-690/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

479.

На основу члана 207. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр.13/02), Скупштина Града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. ИСПРАВЉА се грешка у диспозитиву рјешења Скупштине општине Бања Лука број:04-475-1325/00 од 17.07.2001.године, којим је утврђен губитак привременог права кориштења градског грађевинског земљишта, на основу члана 12. Закона о основним својинско- правним односима ранијем власнику односно кориснику Терман Срећку сину Фрање из Бања Луке, тако што у тачки 1. диспозитива умјесто:

“УТВРЂУЈЕ се губитак привременог права кориштења ранијем власнику односно кориснику, на градском грађевинском земљишту означеном као:

- кч.бр.2360/14 (н.695) у површини од 1945 м²,
уписана у зк.ул.бр.2420 (пл.бр.244 к.о. Петрићевац 2), као друштвена својина, привремено право кориштења Терман Срећка сина Фрање, а по катастарском оперативном укићеном на име Ђурђевић Стојке сина Ђурђа са 1/1 дијела”

треба да стоји:

“УТВРЂУЈЕ се губитак привременог права кориштења ранијим власницима, на градском грађевинском земљишту означеном као:

- кч.бр.2360/14 (н.695) у површини од 1945 м²,
уписана у зк.ул.бр.2420 (пл.бр.244 к.о. Петрићевац 2), као друштвена својина, привремено право кориштења Ибрахимбеговић Ајше са 1/80, Терман Нико пок.Петра са 1/20, Решида Курић удата Литрић са 1/240, Марјан Кнежевић пок.Анте са 3/50, Иво Кнежевић пок.Анте са 3/50, Фрањо Кнежевић пок. Анте са 3/50, Хамула рођ.Литрић Мучелефе са 1/45, Литрић Алмаса пок.Фехима са 1/540, Еминагић Хамзалија пол. Емина са 1/540, Побрић рођ.Еминагић Паше са 1/540, Смаилбеговић рођ.Еминагић Сафета са 1/540, Литрић рођ. Герзић Разије са 1/240, Литрић Шефик син Фехима са 2/540, Манда Терман рођ.Марушић са 1/54, Стипо Терман син Матије са 1/54, Јозо Терман син Матије са 1/54, Миле Терман син Матије са 1/54, Мато Терман син Матије са 1/54, Ружа Терман кћи Матије са 1/54, Финка Иванич рођ.Терман са 1/54, Ана Халиш рођ.Терман са 1/54, Иво Терман син Фрање са 1/36, Општенародна имовина-земљишни фонд са 1/420, Срећко Терман син Фрање са 5/144, Петар Терман син Фрање са 5/144, Вера Терман кћери Фрање са 5/144, Јела Кнежевић рођ.Липовац са 21/550, Винко Кнежевић син Марка са 3/550, Руже Кнежевић кћери Марка са 6/550, Злате Кнежевић кћери Марка са 3/550,
Шида Бушатлић рођ.Хусеиновић са 1/40, Махмут Митрић син Сулејман са 1/40, Сулејман Митрић син Омера са 1/144, Шукрија Литрић син Омера са 1/144, Суада Мујић рођ.Митрић са 1/144, Ајша Кључанин рођ. Митрић са 1/40, Васвија Јашаревић рођ. Заимовић са 1/840, Паша Ковачевић рођ.Јашаревић са 11/4200, Фатима Кушмић рођ. Јашаревић са 11/4200, Аиша Дујсо дођ.Јашаревић са 11/4200, Адевија Сомер рођ. Јашаревић са 11/4200, Муниба Хусеиновић син Хамзе са 13/600, Мубера Бушатлић рођ. Хусеиновић са 13/600, Асима Хусеиновић кћери Хамзе са 1/200, Мухарем Литрић син Расима са 11/12600, Нафа Диздаревић рођ Литрић са 11/12600, Мелиха Стелац рођ. Литрић са 11/12600, Нуман Хусеиновић син Бесима са 1/200, Ино Хусеиновић син Фаика са 13/600, Марија Терман рођ.Станић са 5/288, Сениша Терман син Анте са 5/288, Ружа Павлек рођ. Кнежевић са 3/150, Фердинанд Кнежевић син Илије са 3/150, Карло Кнежевић син Илије са 3/150, Нада Марковић рођ. Мајсторовић са 1/60, Мира Бјелајац рођ. Мајсторовић са 1/60, Остоја Мајсторовић син Марка са 1/60, Мара Увалић супруга Мирка са 1/162, Сања Увалић кћери Мирка са 1/162, Санела Увалић кћер Мирка са 1/162, Ђамил Митрић син Мућелефе са 1/120, Хабиба Литрић удата Хациавдак са 1/120, Сеида Шабановић рођ. Митрић са 1/120 дијела са утврђеним сукорисничким дијеловима као у тачки 1. диспозитива закључка”.

2. Биљешке о исправци грешке уписаће се у изворник рјешења.

3. Након правоснажности овог закључка извршиће се провођење исправљеног рјешења у складу са овим Закључком.

Образложење

У рјешењу Скупштине општине Бања Лука број:04-475-1325/00 од 17.07.2001.године установљена је грешка у тачки 1. диспозитива рјешења.

Наиме, у тачки 1.диспозитива наведеног рјешења пропуштено је да се наведу сви земљишно-књижни сукорисници па се поред Терман Срећка сина Фрање додају и остала 62 земљишно-књижна сувласника набројана у тачки 1.диспозитива овог закључка.

Чланом 207. став 1. и 2. Закона о општем управном поступку предвиђено је да орган који је донио рјешење, односно службено лице које је потписало или издало рјешење, може, у свако вријеме, исправити грешку у именима и бројевима, писању или рачунању, као и друге очигледне нетачности у рјешењу, или његовим овјереним преписима. Исправка грешке производи правно дејство од дана од кога производи правно дејство рјешење које се исправља.

О исправци се доноси посебан закључак, а биљешка о исправци уписује се у изворник рјешења, а ако је то могуће и у све овјерене преписе достављене странкама. Биљешке потписује службено лице које је потписало закључак о исправци.

Обзиром на горе наведено, а у смислу цитираних законских одредби, одлучено је као у диспозитиву овог Закључка.

Против овог закључка није дозвољена жалба, али се може покренути управни спор код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-653/02.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник,с.р.

480.

На основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), у предмету додјеле земљишта, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. ОБУСТАВЉА се поступак додјеле, по основу огласа, грађевинског земљишта, означеног као кч.бр. 3183/4 у површини од 1352 м2, уписана у ПЛ бр. 26 к.о. Верићи, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. ПОНИШТАВА се Рјешење Скупштине града Бања Лука бр. 25-475-1052/2001. од 09.11.2001. године, којим се Јанковић Сими, из Бања Луке, Поткозарје бб, додјељује земљиште означено као кч.бр. 3183/4.

Образложење

Рјешењем Скупштине града Бања Лука, бр. 25-475-1052/2001. од 09.11.2001. године, Јанковић Сими, из Бања Луке, додијељено је, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, земљиште поближе описано у тачки 1. овог закључка.

Послије доношења наведеног рјешења, изјавом датом код Комисије за провођење огласа за додјелу грађевинског земљишта избјеглом и расељеном становништву, те повратницима, именовани је одустао од захтјева за додјелу предметног земљишта, слиједом чега је одлучено као у тачки 1. и 2. овог закључка, а на основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) којим је прописано да се, уколико је странка одустала од захтјева послије доношења првостепеног рјешења, закључком о обустављању поступка поништава првостепено рјешење, ако је њиме захтјев странке био у цјелини, или дјелимично, позитивно ријешен.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1052/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

481.

На основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), у предмету додјеле земљишта, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

З А К Љ У Ч А К

1. ОБУСТАВЉА се поступак додјеле, по основу огласа, грађевинског земљишта, означеног као кч.бр. 3192/72 у површини од 2194 м2, уписана у ПЛ бр. 26 к.о. Верићи, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. ПОНИШТАВА се Рјешење Скупштине града Бања Лука бр. 25-475-991/2001. од 09.11.2001. године, којим се Бокан Миланку, из Бања Луке, Поткозарје бб, додјељује земљиште означено као кч.бр. 3192/72.

О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Скупштине града Бања Лука, бр. 25-475-991/2001. од 09.11.2001. године, Бокан Миланку, из Бања Луке, додијељено је, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, земљиште поближе описано у тачки 1. овог закључка.

Послије доношења наведеног рјешења, изјавом датом код Комисије за провођење огласа за додјелу грађевинског земљишта избјеглом и расељеном становништву, те повратницима, именовани је одустао од захтјева за додјелу предметног земљишта, слиједом чега је одлучено као у тачки 1. и 2. овог закључка, а на основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) којим је прописано да се, уколико је странка одустала од захтјева послје доношења првостепеног рјешења, закључком о обустављању поступка поништава првостепено рјешење, ако је њиме захтјев странке био у цјелини, или дјелимично, позитивно ријешен.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-991/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

482.

На основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), у предмету додјеле земљишта, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

З А К Љ У Ч А К

1. ОБУСТАВЉА се поступак додјеле, по основу огласа, грађевинског земљишта, означеног као кч.бр. 3192/41 у површини од 1518 м2, уписана у ПЛ бр. 26 к.о. Верићи, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. ПОНИШТАВА се Рјешење Скупштине града Бања Лука бр. 25-475-1203/2001. од 09.11.2001. године, којим се Радоја Ђурађу, из Бања Луке, Мотике бр. 350, додјељује земљиште означено као кч.бр. 3192/41.

О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Скупштине града Бања Лука, бр. 25-475-1203/2001. од 09.11.2001. године, Радоја Ђурађу, из Бања Луке, додијељено је, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, земљиште поближе описано у тачки 1. овог закључка.

Послије доношења наведеног рјешења, изјавом датом код Комисије за провођење огласа за додјелу грађевинског земљишта избјеглом и расељеном становништву, те повратницима, именовани је одустао од захтјева за додјелу предметног земљишта, слиједом чега је одлучено као у тачки 1. и 2. овог закључка, а на основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) којим је прописано да се, уколико је странка одустала од захтјева послјере доношења првостепеног рјешења, закључком о обустављању поступка поништава првостепено рјешење, ако је њиме захтјев странке био у цјелини, или дјелимично, позитивно ријешен.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1203/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

483.

На основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), у предмету додјеле земљишта, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

З А К Љ У Ч А К

1. ОБУСТАВЉА се поступак додјеле, по основу огласа, грађевинског земљишта, означеног као кч.бр. 3192/12 у површини од 1780 м², уписана у ПЛ бр. 26 к.о. Верићи, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. ПОНИШТАВА се Рјешење Скупштине града Бања Лука бр. 25-475-1034/2001. од 09.11.2001. године, којим се Граховац Душану, из Бања Луке, ул. Триве Амелице бр. 16., додјељује земљиште означено као кч.бр. 3192/12.

О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Скупштине града Бања Лука, бр. 25-475-1034/2001. од 09.11.2001. године, Граховац Душану, из Бања Луке, додијељено је, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, земљиште поближе описано у тачки 1. овог закључка.

Послије доношења наведеног рјешења, изјавом датом код Комисије за провођење огласа за додјелу грађевинског земљишта избјеглом и расељеном становништву, те повратницима, именовани је одустао од захтјева за додјелу предметног земљишта, слиједом чега је одлучено као у тачки 1. и 2. овог закључка, а на основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) којим је прописано да се, уколико је странка одустала од захтјева послјере доношења првостепеног рјешења, закључком о обустављању поступка поништава првостепено рјешење, ако је њиме захтјев странке био у цјелини, или дјелимично, позитивно ријешен.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1034/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

484.

На основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), у предмету додјеле земљишта, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. ОБУСТАВЉА се поступак додјеле, по основу огласа, грађевинског земљишта, означеног као кч.бр. 3208/40 у површини од 1622 м2, уписана у ПЛ бр. 26 к.о. Верићи, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. ПОНИШТАВА се Рјешење Скупштине града Бања Лука бр. 25-475-1108/2001. од 09.11.2001. године, којим се Кривошија Сави, из Бања Луке, ул.Симе Пандуревића бр. 89., додјељује земљиште означено као кч.бр. 3208/40.

Образложење

Рјешењем Скупштине града Бања Лука, бр. 25-475-1108/2001. од 09.11.2001. године, Кривошија Сави, из Бања Луке, додијељено је, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, земљиште поближе описано у тачки 1. овог закључка.

Послије доношења наведеног рјешења, изјавом датом код Комисије за провођење огласа за додјелу грађевинског земљишта избјеглом и расељеном становништву, те повратницима, именовани је одустао од захтјева за додјелу предметног земљишта, слиједом чега је одлучено као у тачки 1. и 2. овог закључка, а на основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) којим је прописано да се, уколико је странка одустала од захтјева послије доношења првостепеног рјешења, закључком о обустављању поступка поништава првостепено рјешење, ако је њиме захтјев странке био у цјелини, или дјелимично, позитивно ријешен.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1108/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

485.

На основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), у предмету додјеле земљишта, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. ОБУСТАВЉА се поступак додјеле, по основу огласа, грађевинског земљишта, означеног као кч.бр. 3208/125 у површини од 675 м2, уписана у ПЛ бр. 26 к.о. Верићи, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. ПОНИШТАВА се Рјешење Скупштине града Бања Лука бр. 25-475-1064/2001. од 09.11.2001. године, којим се Качавенда Радомиру, из Бања Луке, Мишин Хан, додјељује земљиште означено као кч.бр. 3208/125.

Образложење

Рјешењем Скупштине града Бања Лука, бр. 25-475-1064/2001. од 09.11.2001. године, Качавенда Радомиру, из Бања Луке, додијељено је, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, земљиште поближе описано у тачки 1. овог закључка.

Послије доношења наведеног рјешења, изјавом датом код Комисије за провођење огласа за додјелу грађевинског земљишта избјеглом и расељеном становништву, те повратницима, именовани је одустао од захтјева за додјелу предметног земљишта, слиједом чега је одлучено као у тачки 1. и 2. овог закључка, а на основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) којим је прописано да се, уколико је странка одустала од захтјева последице доношења првостепеног рјешења, закључком о обустављању поступка поништава првостепено рјешење, ако је њиме захтјев странке био у цјелини, или дјелимично, позитивно ријешен.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1064/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

486.

На основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), у предмету додјеле земљишта, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

З А К Љ У Ч А К

1. ОБУСТАВЉА се поступак додјеле, по основу огласа, грађевинског земљишта, означеног као кч.бр. 3208/92 у површини од 1518 м2, уписана у ПЛ бр. 26 к.о. Верићи, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. ПОНИШТАВА се Рјешење Скупштине града Бања Лука бр. 25-475-1272/2001. од 09.11.2001. године, којим се Врањеш Станку, из Бања Луке, Барловци бб, додјељује земљиште означено као кч.бр. 3208/92.

О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Скупштине града Бања Лука, бр. 25-475-1272/2001. од 09.11.2001. године, Врањеш Станку, из Бања Луке, додијељено је, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, земљиште поближе описано у тачки 1. овог закључка.

Послије доношења наведеног рјешења, изјавом датом код Комисије за провођење огласа за додјелу грађевинског земљишта избјеглом и расељеном становништву, те повратницима, именовани је одустао од захтјева за додјелу предметног земљишта, слиједом чега је одлучено као у тачки 1. и 2. овог закључка, а на основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) којим је прописано да се, уколико је странка одустала од захтјева последице доношења првостепеног рјешења, закључком о обустављању поступка поништава првостепено рјешење, ако је њиме захтјев странке био у цјелини, или дјелимично, позитивно ријешен.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1272/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

487.

На основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), у предмету додјеле земљишта, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

З А К Л Ј У Ч А К

1. ОБУСТАВЉА се поступак додјеле, по основу огласа, грађевинског земљишта, означеног као кч.бр. 3208/23 у површини од 1317 м2, уписана у ПЛ бр. 26 к.о. Верићи, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. ПОНИШТАВА се Рјешење Скупштине града Бања Лука бр. 25-475-1121/2001. од 09.11.2001. године, којим се Лугоња Срећи, из Бања Луке, Грмечка бр. 35., додјељује земљиште означено као кч.бр. 3208/23.

О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Скупштине града Бања Лука, бр. 25-475-1121/2001. од 09.11.2001. године, Лугоња Срећи, из Бања Луке, додијељено је, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, земљиште поближе описано у тачки 1. овог закључка.

Послије доношења наведеног рјешења, изјавом датом код Комисије за провођење огласа за додјелу грађевинског земљишта избјеглом и расељеном становништву, те повратницима, именовани је одустао од захтјева за додјелу предметног земљишта, слиједом чега је одлучено као у тачки 1. и 2. овог закључка, а на основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) којим је прописано да се, уколико је странка одустала од захтјева послије доношења првостепеног рјешења, закључком о обустављању поступка поништава првостепено рјешење, ако је њиме захтјев странке био у цјелини, или дјелимично, позитивно ријешен.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1121/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

488.

На основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), у предмету додјеле земљишта, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

З А К Л Ј У Ч А К

1. ОБУСТАВЉА се поступак додјеле, по основу огласа, грађевинског земљишта, означеног као кч.бр. 3208/66 у површини од 1622 м2, уписана у ПЛ бр. 26 к.о. Верићи, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. ПОНИШТАВА се Рјешење Скупштине града Бања Лука бр. 25-475-1160/2001. од 09.11.2001. године, којим се Митровић Јоли, из Бања Луке, Раде Радића бр. 89., додјељује земљиште означено као кч.бр. 3208/66.

О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Скупштине града Бања Лука, бр. 25-475-1160/2001. од 09.11.2001. године, Митровић Јоли, из Бања Луке, додијељено је, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, земљиште поближе описано у тачки 1. овог закључка.

Послије доношења наведеног рјешења, изјавом датом код Комисије за провођење огласа за додјелу грађевинског земљишта избјеглом и расељеном становништву, те повратницима, именовани је одустао од захтјева за додјелу предметног земљишта, слиједом чега је одлучено као у тачки 1. и 2. овог закључка, а на основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) којим је прописано да се, уколико је странка одустала од захтјева послије доношења првостепеног рјешења, закључком о обустављању поступка поништава првостепено рјешење, ако је њиме захтјев странке био у цјелини, или дјелимично, позитивно ријешен.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1160/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

489.

На основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), у предмету додјеле земљишта, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

З А К Љ У Ч А К

1. ОБУСТАВЉА се поступак додјеле, по основу огласа, грађевинског земљишта, означеног као кч.бр. 3208/106 у површини од 2119 м², уписана у ПЛ бр. 26 к.о. Верићи, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. ПОНИШТАВА се Рјешење Скупштине града Бања Лука бр. 25-475-1018/2001. од 09.11.2001. године, којим се Ђукић Преди, из Бања Луке, Симе Пандуревића бр. 26., додјељује земљиште означено као кч.бр. 3208/106.

О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Скупштине града Бања Лука, бр. 25-475-1018/2001. од 09.11.2001. године, Ђукић Преди, из Бања Луке, додијељено је, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, земљиште поближе описано у тачки 1. овог закључка.

Послије доношења наведеног рјешења, изјавом датом код Комисије за провођење огласа за додјелу грађевинског земљишта избјеглом и расељеном становништву, те повратницима, именовани је одустао од захтјева за додјелу предметног земљишта, слиједом чега је одлучено као у тачки 1. и 2. овог закључка, а на основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) којим је прописано да се, уколико је странка одустала од захтјева послије доношења првостепеног рјешења, закључком о обустављању поступка поништава првостепено рјешење, ако је њиме захтјев странке био у цјелини, или дјелимично, позитивно ријешен.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1018/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

490.

На основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), у предмету додјеле земљишта, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

З А К Л Ј У Ч А К

1. ОБУСТАВЉА се поступак додјеле, по основу огласа, грађевинског земљишта, означеног као кч.бр. 3208/75 у површини од 1497 м2, уписана у ПЛ бр. 26 к.о. Верићи, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. ПОНИШТАВА се Рјешење Скупштине града Бања Лука бр. 25-475-1168/2001. од 09.11.2001. године, којим се Нишић Митру, из Бања Луке, ул. Арсенија Чернојевића бр. 35 А., додјељује земљиште означено као кч.бр. 3208/75.

О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Скупштине града Бања Лука, бр. 25-475-1168/2001. од 09.11.2001. године, Нишић Митру, из Бања Луке, додијелено је, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, земљиште поближе описано у тачки 1. овог закључка.

Послије доношења наведеног рјешења, изјавом датом код Комисије за провођење огласа за додјелу грађевинског земљишта избјеглом и расељеном становништву, те повратницима, именовани је одустао од захтјева за додјелу предметног земљишта, слиједом чега је одлучено као у тачки 1. и 2. овог закључка, а на основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) којим је прописано да се, уколико је странка одустала од захтјева послије доношења првостепеног рјешења, закључком о обустављању поступка поништава првостепено рјешење, ако је њиме захтјев странке био у цјелини, или дјелимично, позитивно ријешен.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1168/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

491.

На основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), у предмету додјеле земљишта, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

З А К Л Ј У Ч А К

1. ОБУСТАВЉА се поступак додјеле, по основу огласа, грађевинског земљишта, означеног као кч.бр. 3208/134 у површини од 1392 м2, уписана у ПЛ бр. 26 к.о. Верићи, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. ПОНИШТАВА се Рјешење Скупштине града Бања Лука бр. 25-475-1207/2001. од 09.11.2001. године, којим се Рађеновић Милораду, из Бања Луке, Крајишких бригада бр. 107., додјељује земљиште означено као кч.бр. 3208/134.

О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Скупштине града Бања Лука, бр. 25-475-1207/2001. од 09.11.2001. године, Рађеновић Милораду, из Бања Луке, додијељено је, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, земљиште поближе описано у тачки 1. овог закључка.

Послије доношења наведеног рјешења, изјавом датом код Комисије за провођење огласа за додјелу грађевинског земљишта избјеглом и расељеном становништву, те повратницима, именовани је одустао од захтјева за додјелу предметног земљишта, слиједом чега је одлучено као у тачки 1. и 2. овог закључка, а на основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) којим је прописано да се, уколико је странка одустала од захтјева послје доношења првостепеног рјешења, закључком о обустављању поступка поништава првостепено рјешење, ако је њиме захтјев странке био у цјелини, или дјелимично, позитивно ријешен.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1207/2001.

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА**

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

492.

На основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), у предмету додјеле земљишта, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

З А К Л Ј У Ч А К

1. ОБУСТАВЉА се поступак додјеле, по основу огласа, грађевинског земљишта, означеног као кч.бр. 3208/165 у површини од 1529 м2, уписана у ПЛ бр. 26 к.о. Верићи, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. ПОНИШТАВА се Рјешење Скупштине града Бања Лука бр. 25-475-1250/2001. од 09.11.2001. године, којим се Тепић Дани, из Бања Луке, Омладинска бр. 36., додјељује земљиште означено као кч.бр. 3208/165.

О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Скупштине града Бања Лука, бр. 25-475-1250/2001. од 09.11.2001. године, Тепић Дани, из Бања Луке, додијељено је, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, земљиште поближе описано у тачки 1. овог закључка.

Послије доношења наведеног рјешења, изјавом датом код Комисије за провођење огласа за додјелу грађевинског земљишта избјеглом и расељеном становништву, те повратницима, именовани је одустао од захтјева за додјелу предметног земљишта, слиједом чега је одлучено као у тачки 1. и 2. овог закључка, а на основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) којим је прописано да се, уколико је странка одустала од захтјева послје доношења првостепеног рјешења, закључком о обустављању поступка поништава првостепено рјешење, ако је њиме захтјев странке био у цјелини, или дјелимично, позитивно ријешен.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1250/2001.

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА**

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

493.

На основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), у предмету додјеле земљишта, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

З А К Л Ј У Ч А К

1. ОБУСТАВЉА се поступак додјеле, по основу огласа, грађевинског земљишта, означеног као кч.бр. 3208/52 у површини од 1794 м2, уписана у ПЛ бр. 26 к.о. Верићи, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. ПОНИШТАВА се Рјешење Скупштине града Бања Лука бр. 25-475-1177/2001. од 09.11.2001. године, којим се Перишић Раденку, из Бања Луке, Исидоре Секулић бр. 19., додјељује земљиште означено као кч.бр. 3208/52.

О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Скупштине града Бања Лука, бр. 25-475-1177/2001. од 09.11.2001. године, Перишић Раденку, из Бања Луке, додијељено је, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, земљиште поближе описано у тачки 1. овог закључка.

Послије доношења наведеног рјешења, изјавом датом код Комисије за провођење огласа за додјелу грађевинског земљишта избјеглом и расељеном становништву, те повратницима, именовани је одустао од захтјева за додјелу предметног земљишта, слиједом чега је одлучено као у тачки 1. и 2. овог закључка, а на основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) којим је прописано да се, уколико је странка одустала од захтјева послије доношења првостепеног рјешења, закључком о обустављању поступка поништава првостепено рјешење, ако је њиме захтјев странке био у цјелини, или дјелимично, позитивно ријешен.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1177/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

494.

На основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), у предмету додјеле земљишта, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

З А К Л Ј У Ч А К

1. ОБУСТАВЉА се поступак додјеле, по основу огласа, грађевинског земљишта, означеног као кч.бр. 3192/68 у површини од 1481 м2, уписана у ПЛ бр. 26 к.о. Верићи, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. ПОНИШТАВА се Рјешење Скупштине града Бања Лука бр. 25-475-1179/2001. од 09.11.2001. године, којим се Петковић Бојану, из Бања Луке, Краљице Марије бр. 17., додјељује земљиште означено као кч.бр. 3192/68.

О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Скупштине града Бања Лука, бр. 25-475-1179/2001. од 09.11.2001. године, Петковић Бојану, из Бања Луке, додијељено је, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, земљиште поближе описано у тачки 1. овог закључка.

Послије доношења наведеног рјешења, изјавом датом код Комисије за провођење огласа за додјелу грађевинског земљишта избјеглом и расељеном становништву, те повратницима, именовани је одустао од захтјева за додјелу предметног земљишта, слиједом чега је одлучено као у тачки 1. и 2. овог закључка, а на основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) којим је прописано да се, уколико је странка одустала од захтјева послије доношења првостепеног рјешења, закључком о обустављању поступка поништава првостепено рјешење, ако је њиме захтјев странке био у цјелини, или дјелимично, позитивно ријешен.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1179/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

495.

На основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), у предмету додјеле земљишта, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

З А К Љ У Ч А К

1. ОБУСТАВЉА се поступак додјеле, по основу огласа, грађевинског земљишта, означеног као кч.бр. 3183/5 у површини од 1248 м², уписана у ПЛ бр. 26 к.о. Верићи, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. ПОНИШТАВА се Рјешење Скупштине града Бања Лука бр. 25-475-992/2001. од 09.11.2001. године, којим се Бован Жарку, из Бања Луке, Милоша Матића бр. 21., додјељује земљиште означено као кч.бр. 3183/5.

О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Скупштине града Бања Лука, бр. 25-475-992/2001. од 09.11.2001. године, Бован Жарку, из Бања Луке, додијељено је, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, земљиште поближе описано у тачки 1. овог закључка.

Послије доношења наведеног рјешења, изјавом датом код Комисије за провођење огласа за додјелу грађевинског земљишта избјеглом и расељеном становништву, те повратницима, именовани је одустао од захтјева за додјелу предметног земљишта, слиједом чега је одлучено као у тачки 1. и 2. овог закључка, а на основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) којим је прописано да се, уколико је странка одустала од захтјева послије доношења првостепеног рјешења, закључком о обустављању поступка поништава првостепено рјешење, ако је њиме захтјев странке био у цјелини, или дјелимично, позитивно ријешен.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-992/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

496.

На основу члана 12. Закона о јавним службама (Сл.гласник РС, бр. 17/92, 17/93 и 21/96), члана 22. Закона о државним предузећима (Сл.гласник РС, бр. 3/95, 4/96, 21/96 и 3/97) и члана 90. Пословника Скупштине Града (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 5/00 и 3/01), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

о давању сагласности на Одлуку о допуни споредне дјелатности Банског двора –
- Културног центра Бања Лука

1. Даје се сагласност на Одлуку о допуни споредне дјелатности Банског двора – Културног центра Бања Лука.

2. Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-316/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

497.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

ЗАКЉУЧАК

о давању сагласности на Годишњи програм рада за 2002/2003.годину
Центра за предшколско васпитање и образовање Бања Лука

1. Даје се сагласност на Годишњи програм рада за 2002/2003.годину Центра за предшколско васпитање и образовање Бања Лука.

2. Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-310/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

498.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

ЗАКЉУЧАК

о усвајању Извјештаја о оствареним приходима и извршеним расходима
Буџета Града Бања Лука за период од 01.01.до 30.06.2002.године.

1. Даје се сагласност на Годишњи програм рада за 2002/2003.годину Центра за предшколско васпитање и образовање Бања Лука.

2. Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-311/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

499.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

З А К Љ У Ч А К

о усвајању Извјештаја о реализацији Годишњег програма рада Центра за предшколско васпитање и образовање Бања Лука за радну 2001/2002.годину

1. Усваја се Извјештај о реализацији Годишњег програма рада Центра за предшколско васпитање и образовање Бања Лука за радну 2001/2002.годину.

2. Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-309/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

500.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

З А К Љ У Ч А К

о усвајању Извјештаја о стању рејешавања управних предмета код органа Градске управе за период од 01.01. до 30.06.2002.године

1. Усваја се Извјештај о стању рјешавања управних предмета код органа Градске управе за период од 01.01. до 30.06.2002.године.

2. Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-307/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

501.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.10.2002.године, донијела

З А К Љ У Ч А К

о усвајању Извјештаја о раду органа Градске управе за период од 01.01. до 30.06.2002.године

1. Усвајају се Извјештаји о раду органа Градске управе за период од 01.01. до 30.06.2002.године, и то:

- а) Одјељења за привреду и друштвене дјелатности,
- б) Одјељења за борачку и инвалидску заштиту,
- в) Одјељења за општу управу,
- г) Одјељења за финансије,
- д) Стручне службе Скупштине града и Градоначелника,

- ђ) Одјелења за просторно уређење,
- е) Одјелења за комуналне и стамбене послове,
- ж) Одсјека за инспекцијске послове,
- и) Одсјека за цивилну заштиту.

2. Овај закључак биће објављен у Службеном гласнику града Бања Лука.

Број: 07-013-308/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

502.

На основу члана 60. став 2. Закона о локалној самоуправи (Сл.гласник Републике Српске, бр.35/99), члана 1. став 2. Правилника о основним начелима за организацију општинске управе (Сл.гласник Републике Српске, бр.9/2000), и члана 24. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), Градоначелник Града Бања Лука, доноси

П Р А В И Л Н И К

о измјенама Правилника о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста Градске управе Града Бања Лука

Члан 1.

У Правилнику о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста Градске управе Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.7/2002), у Прилозима Правилнику, Прилог: Г/І 2., Табеларни преглед систематизације радних мјеста у Кабинету Градоначелника, у табели, под редним бројем 7., а у колони услови рада, број “1” се замјењује бројем “2”.

Члан 2.

Овај Правилник ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07/І-Г-1083/2002.
Дана, 05.08.2002.год.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Драгољуб Давидовић, дипл. инж. електротехнике

С А Д Р Ж А Ј

Ред. бр.	Страна
403.	ОДЛУКА о одобравању средстава за рјешавање стамбеног питања 1
404.	ОДЛУКА о одобравању средстава за наставак рада Народне кухиње 2
405.	ОДЛУКА 2
406.	ОДЛУКА 3
407.	ОДЛУКА о обавезној, систематској и превентивној дезинфекцији, дезинсекцији и дератизацији на подручју града Бања Лука 3
408.	ОДЛУКА о додјели пословног простора на кориштење 6
409.	ОДЛУКА о додјели пословног простора на кориштење 7
410.	ОДЛУКА о иступању и преносу оснивачког права с Града Бања Лука на Удружење дистрофичара Бања Лука 8
411.	ОДЛУКА о расписивању конкурса за додјелу градског грађ.земљишта 8
412.	ОДЛУКА о расписивању конкурса за додјелу градског грађ.земљишта 9
413.	ОДЛУКА о расписивању конкурса за додјелу градског грађ.земљишта 10
414.	ОДЛУКА о измјени Одлуке о програшавању основних државних предузећа од локалног интереса 11
415.	ОДЛУКА о губитку статуса непокретности у општој употреби 11
416.	ОДЛУКА о губитку статуса непокретности у општој употреби 12
417.	ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу грађевинског објекта аутоматске телефонске централе на локалитету мјесне заједнице “Бочац” Бања Лука 13
418.	ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу локалног водовода у Мјесној заједници “Крупа на Врбасу”, дионица Гашића врело – Рекавице 14
419.	ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу цркве и парохијског дома на Побрђу, у Ул.Симе Милић – Јоргић у Бањој Луци 15
420.	ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за реконструкцију и модернизацију улице Јована Кршића у Б.Луци 16
421.	ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу индивидуалних објеката у Драгочају, Бања Лука 17
422.	ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу стамбеног објекта у Ул.Косте Јарића у Бањој Луци 18
423.	ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу локалног водовода у дијелу насеља Мотике – извориште Средовац 19
424.	ОДЛУКА о Регулационом плану за простор између пута Бања Лука – Градишка и Ул.Деспота С.Лазаревића, у Бањој Луци 20
425.	ОДЛУКА о Регулационом плану за простор регионалне санитарне депоније чврстог отпада на локалитету Рамићи у Бањој Луци 21
426.	ОДЛУКА о Регулационом плану за простор између улица Бранка Мораче, Радоја Домановића,Боланог Дојчина, Козарске и лијеве обале Врбаса – “Југ 6” 23
427.	ОДЛУКА о измјенама Регулационог плана “Центар-Алеја” 24
428.	ОДЛУКА о измјени Регулационог плана дијела подручја Ада – Дебељаци 25
429.	РЈЕШЕЊЕ 27
430.	РЈЕШЕЊЕ 28
431.	РЈЕШЕЊЕ 29
432.	РЈЕШЕЊЕ 30
433.	РЈЕШЕЊЕ 31

С А Д Р Ж А Ј

Ред. бр.		Страна
434.	РЈЕШЕЊЕ	32
435.	РЈЕШЕЊЕ	33
436.	РЈЕШЕЊЕ	34
437.	РЈЕШЕЊЕ	35
438.	РЈЕШЕЊЕ	36
439.	РЈЕШЕЊЕ	37
440.	РЈЕШЕЊЕ	38
441.	РЈЕШЕЊЕ	39
442.	РЈЕШЕЊЕ	40
443.	РЈЕШЕЊЕ	41
444.	РЈЕШЕЊЕ	42
445.	РЈЕШЕЊЕ	43
446.	РЈЕШЕЊЕ	44
447.	РЈЕШЕЊЕ	45
448.	РЈЕШЕЊЕ	46
449.	РЈЕШЕЊЕ	47
450.	РЈЕШЕЊЕ	48
451.	РЈЕШЕЊЕ	49
452.	РЈЕШЕЊЕ	50
453.	РЈЕШЕЊЕ	52
454.	РЈЕШЕЊЕ	54
455.	РЈЕШЕЊЕ	56
456.	РЈЕШЕЊЕ	57
457.	РЈЕШЕЊЕ	59
458.	РЈЕШЕЊЕ	60
459.	РЈЕШЕЊЕ	62
460.	РЈЕШЕЊЕ	63
461.	РЈЕШЕЊЕ	65
462.	РЈЕШЕЊЕ	66
463.	РЈЕШЕЊЕ	68
464.	РЈЕШЕЊЕ	69
465.	РЈЕШЕЊЕ	70
466.	РЈЕШЕЊЕ	72
467.	РЈЕШЕЊЕ	73
468.	РЈЕШЕЊЕ	74
469.	РЈЕШЕЊЕ	76
470.	РЈЕШЕЊЕ	77
471.	РЈЕШЕЊЕ	79
472.	РЈЕШЕЊЕ	81
473.	РЈЕШЕЊЕ	82
474.	РЈЕШЕЊЕ	84
475.	РЈЕШЕЊЕ	86
476.	РЈЕШЕЊЕ	88
477.	ЗАКЉУЧАК	89
478.	ЗАКЉУЧАК	90
479.	ЗАКЉУЧАК	91
480.	ЗАКЉУЧАК	92
481.	ЗАКЉУЧАК	93
482.	ЗАКЉУЧАК	93
483.	ЗАКЉУЧАК	94

С А Д Р Ж А Ј

Ред. бр.		Страна
484.	ЗАКЉУЧАК	95
485.	ЗАКЉУЧАК	95
486.	ЗАКЉУЧАК	96
487.	ЗАКЉУЧАК	97
488.	ЗАКЉУЧАК	97
489.	ЗАКЉУЧАК	98
490.	ЗАКЉУЧАК	99
491.	ЗАКЉУЧАК	99
492.	ЗАКЉУЧАК	100
493.	ЗАКЉУЧАК	101
494.	ЗАКЉУЧАК	101
495.	ЗАКЉУЧАК	102
496.	ЗАКЉУЧАК	103
497.	ЗАКЉУЧАК	103
498.	ЗАКЉУЧАК	103
499.	ЗАКЉУЧАК	104
500.	ЗАКЉУЧАК	104
501.	ЗАКЉУЧАК	104

ГРАДОНАЧЕЛНИК

502.	ПРАВИЛНИК о измјенама Правилника о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста Градске управе Града Бања Лука.	105
------	--	-----