

# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

## ГРАДА БАЊА ЛУКА

Год. XLII	Број 4.	Бања Лука, 17.04.2002.	Годишња претплата 120 КМ Цијена једног примјерка 6 КМ Жиро-рачун бр. 562-099-00000-793-55
-----------	---------	------------------------	---

91.

На основу члана 48. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, број 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 47. Закона о локалној самоуправи (Сл.гласник РС, бр. 35/99, 20/01 и 51/01), члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00) и члана 21. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 13/00, 3/01, 13/01 и 1/02), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### ОДЛУКУ

о расписивању конкурса за додјелу градског грађевинског земљишта  
ради грађења

#### Члан 1.

Доноси се Одлука о расписивању конкурса за додјелу градског грађевинског земљишта ради грађења, и то:

1. кч.бр. 524/409, уписана у зк.ул.бр. 4869 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право располагања Општине Бања Лука, према катастарском операту парцела бр. 1550/11 уписана у пл.бр. 1039/22 к.о. Бања Лука 6, у површини од 218 м2, посједник Град Бања Лука, Фонд за управљање грађевинским земљиштем.

2. кч.бр. 524/412, уписана у зк.ул.бр. 4869 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право располагања Општине Бања Лука, према катастарском операту парцела бр. 1550/14 уписана у пл.бр. 1039/22 к.о. Бања Лука 6, у површини од 207 м2, посједник Град Бања Лука, Фонд за управљање грађевинским земљиштем.

3. кч.бр. 524/413, уписана у зк.ул.бр. 4869 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право располагања Општине Бања Лука, према катастарском операту парцела бр. 1550/15 уписана у пл.бр. 1039/22 к.о. Бања Лука 6, у површини од 204 м2, посједник Град Бања Лука, Фонд за управљање грађевинским земљиштем.

4. кч.бр. 524/414, уписана у зк.ул.бр. 4869 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право располагања Општине Бања Лука, према катастарском операту парцела бр. 1550/16 уписана у пл.бр. 1039/22 к.о. Бања Лука 6, у површини од 198 м2, посједник Град Бања Лука, Фонд за управљање грађевинским земљиштем.

5. кч.бр. 524/415, уписана у зк.ул.бр. 4869 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право располагања Општине Бања Лука, према катастарском операту парцела бр. 1550/17 уписана у пл.бр. 1039/22 к.о. Бања Лука 6, у површини од 212 м2, посједник Град Бања Лука, Фонд за управљање грађевинским земљиштем.

6. кч.бр. 524/416, уписана у зк.ул.бр. 4869 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право располагања Општине Бања Лука, према катастарском операту парцела бр. 1550/18 уписана у пл.бр. 1039/22 к.о. Бања Лука 6, у површини од 210 м2, посједник Град Бања Лука, Фонд за управљање грађевинским земљиштем.

7. кч.бр. 524/417, уписана у зк.ул.бр. 4869 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право располагања Општине Бања Лука, према катастарском оперативном парцела бр. 1550/19 уписана у пл.бр. 1039/22 к.о. Бања Лука 6, у површини од 218 м<sup>2</sup>, посједник Град Бања Лука, Фонд за управљање грађевинским земљиштем.

## Члан 2.

О извршењу ове одлуке стараће се Градоначелник Града Бања Лука.

## Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-97/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

92.

На основу члана 14. Закона о узурпацијама (Сл.лист СРБиХ, бр. 6/78) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

ОДЛУКУ  
о губитку статуса непокретности у општој употреби

## Члан 1.

Утврђује се да је изгубило статус непокретности у општој употреби (јавног добра), земљиште означено као:

- кч.бр. 1035/3 у површини од 731 м<sup>2</sup>,  
уписано у кку.бр. 61, к.о. Врбања 1 – добро у општој употреби – воде,
- кч.бр. 1044/3 у површини од 41 м<sup>2</sup>,  
уписана у кку.бр. 57, к.о. Врбања 1 – добро у општој употреби – путеви.

## Члан 2.

Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове – Подручна јединица Бања Лука Одјељење за катастар некретнина, брисаће упис земљишта из члана 1. ове одлуке, као добро у општој употреби, и исто ће уписати као друштвена својина.

## Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осам дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 25-475-1414/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

93.

На основу члана 66. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98 и 5/99), члана 17. став 1. тачка тачка 9д, Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта на трајно кориштење, по захтјеву ГРАДА БАЊА ЛУКА, заступаног по законском заступнику Републичком јавном правобранилаштву, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002.године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се трајно право кориштења у корист Града Бања Лука са 1/1 дијела, у смислу члана 66. Закона о грађевинском земљишту, на земљишту означеном као:

- кч.бр.дио 9/20 (н.3935/2) у површини од 60м2, уписана у зк.ул.бр.3963 к.о.Бања Лука, општенародна имовина, орган управљања Фабрика целулозе у изградњи у Бањој Луци, а по катастарском операту у пл.бр.2880 к.о.Бања Лука 7, на име ССНО Дирекције за управљање и газдовање В.С.Ф. са 1/1 дијела;

- кч.бр.дио 9/3,
- кч.бр.дио 9/20,
- кч.бр.дио 9/21,

а све нова 3939/2, у површини од 184м2, уписане у зк.ул.бр.220, 3035, 3963 к.о.Бања Лука, као општенародна имовина, орган управљања Фабрика целулозе у изградњи у Бањој Луци, а по катастарском операту у пл.бр.2807 к.о.Бања Лука 7, на име СИЗ-а становања са 1/1 дијела;

- кч.бр.дио 9/3,
- кч.бр.дио 9/20,
- кч.бр.дио 9/21,

а све нова 3941 у површини од 44м2, уписане у зк.ул.бр.220, 3035, 3963 к.о.Бања Лука, као општенародна имовина, орган управљања Фабрика целулозе у изградњи у Бањој Луци, а по катастарском операту у пл.бр.2807 к.о.Бања Лука 7, на име СИЗ-а становања са 1/1 дијела.

2. Град Бања Лука, дужан је платити на име накнаде износ од 3.744,00 КМ (словима: трихиладесетастотчетрдесетичетири КМ) и на име ренте износ од 147.869,10 КМ (словима: стотчетрдесетиседамхиладаиосамстошездесетидевет КМ и 10/100) код Развојне банке на жиро-рачун број 562099-00000791-61 у корист Буџета Града Бања Лука.

3. Након правоснажности овог рјешења Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижу трајног права кориштења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, у корист Града Бања Лука са 1/1 дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове – Подручна јединица Бања Лука – Одјељење за катастар некретнина извршиће промјену стања у катастарском операту, тако што ће земљиште из тачке 1. овог рјешења уписати као посјед Града Бања Лука са 1/1 дијела, а све на његов захтјев и под условима из члана 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86).

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

5. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за БиХ.

## Образложење

По захтјеву ГП "Врбас" и Града Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, донијела рјешење број:25-475-222/99 од 06.10.1999.године, којим се из посједа ранијег власника преузима градско грађевинско земљиште поближе описано у диспозитиву овог рјешења, а ради изградње стамбено пословне зграде на локацији у Ул.Краља Алфонса XIII.

Пресудом Окружног суда у Бањој Луци број У-220/99. од 31.01.2000.године, уважена је тужба МДП "Инцел" – Холдинга заступаног по пуномоћнику Мари Родић, адвокату из Бања Луке, и поништено рјешење Скупштине града Бања Лука број 25-475-222/99 од 06.10.1999.године.

У извршењу наведене пресуде, а придржавајући се упута и правног схватања суда садржаног у његовој одлуци, проведен је поновни поступак након чега је Извршни одбор Града Бања Лука донио рјешење број 25-475-222/99. од 29.03.2000.године, којим је из посједа ранијих власника, односно корисника преузето напријед наведено градско грађевинско земљиште ради изградње стамбено-пословне зграде у Ул.Краља Алфонса XIII, а у корист Града Бања Лука.

Пресудом Окружног суда у Бањој Луци број У-71/00 од 05.09.2000.године, уважена је тужба МДП "Инцел" – Холдинг Бања Лука, заступаног по пуномоћнику Мари Родић, адвокату из Бања Луке, и поништено рјешење Извршног одбора Града Бања Лука број 25-475-222/99 од 21.03.2000.године.

У извршењу ове пресуде, у циљу расправљања претходних питања, проведен је поновни поступак, одржана усмена и јавна расправа дана 28.05.2001.године, извршен увиђај на лицу мјеста дана 14.12.2001.године, у присуству пуномоћника заинтересованих странака, прибављено стручно мишљење Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука број 03-364-сл/2001. од 24.10.2001.године, те рјешења број 25-475-222/99. од 08.02.2002.године, одбијен захтјев МДП "Инцел" – Холдинга за утврђивање првенственог права кориштења земљишта ради грађења, а на предметном земљишту.

На основу изјаве вјештака геометра Звонар Душана, а који је дао на записник дана 14.12.2001.године, утврђено је да је на предметном земљишту изграђен објекат.

Након тога, поднеском број У-62/02. од 12.03.2002.године, Град Бања Лука путем Републичког јавног правобранилаштва – Сједиште замјеника у Бањој Луци, преиначује захтјев за додјелу земљишта ради грађења у захтјев за утврђивање трајног права кориштења у складу са чланом 66. Закона о грађевинском земљишту, наводећи да је објекат ради којег се тражи преузимање и додјела земљишта изведен у складу са урбанистичком документацијом.

Разматрајући преиначени захтјев, као и приложену документацију, утврђено је слиједеће чињенично стање:

- на основу исказа вјештака геометра утврђено је да је предметно земљиште предвиђено као грађевинска парцела стамбено-пословне зграде, те да се ради о сљедећим парцелама: кч.бр.дио 9/20 (н.3935/2) у површини од 60м<sup>2</sup>, уписаној у зк.ул.бр.3963 к.о.Бања Лука, као општенародна имовина, орган управљања Фабрика целулозе у изградњи, а по катастарском операт у пл.бр.2880 к.о.Бања Лука 7, на име ССНО Дирекције за управљање и газдовање В.С.Ф, затим о кч.бр.дио 9/3, дио 9/20 и дио 9/21 (све нова 3939/2) у површини од 184м<sup>2</sup>, и кч.бр.дио 9/3, дио 9/20 и дио 9/21 (све нова 3941) у површини од 44м<sup>2</sup>, а све уписане у зк.ул.бр.220, 3035, 3963 к.о.Бања Лука, као општенародна имовина орган управљања Фабрика целулозе у изградњи у Бањој Луци, а по катастарском операт у пл.бр.2807 к.о.Бања Лука 7, на име СИЗ-а становања Бања Лука са 1/1 дијела, те да је на истом саграђена зграда;

- да је рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука број 03-364-2561/99 од 01.03.2002.године, а којим се мијења рјешење број горњи од 17.11.1999.године, Граду Бања Лука накнадно дата урбанистичка сагласност за изграђену стамбено-пословну зграду По+П+З+М у Ул.Краља Алфонса XIII.

Разматрајући преиначени захтјев, приложене исправе и остале утврђене чињенице, Скупштина града Бања Лука је, ријешила као у диспозитиву примјеном члана 66. Закона о грађевинском земљишту, којим је прописано да Скупштина општине може утврдити трајно право кориштења земљишта у корист лица које је изградило зграду без права кориштења земљишта ради грађења, а за коју се може накнадно издати одобрење за грађење по одредбама Закона о просторном уређењу, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено грађевинско земљиште на кориштење и за уређење грађевинског земљишта.

4.

Одлучујући о питању накнаде за предметно земљиште, надлежни орган је утврдио висину накнаде и ренте у складу са одредбама Закона о грађевинском земљишту и Одлуке о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-222/99.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

94.

На основу члана 66. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр.34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98, 5/99) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву ЧАЈИЋ РАДОМИРА из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се трајно право кориштења у корист ЧАЈИЋ РАДОМИРА, син Млађена из Бања Луке, Ул.Пут српских бранилаца бр.59, власника објекта у смислу члана 66. Закона о грађевинском земљишту, на земљишту означеном као:

- кч.бр.496/5 у површини од 434м<sup>2</sup>,  
уписана у кку бр.170 к.о.Вујиновићи, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела, привремено право кориштења Чајић (Млађена) Радомира са 9/17 дијела, Марушић (Пере) Љубана са 6/17 дијела, Букара (Младанке) Милована са 1/17 дијела и Субић (Ћетоје) Радована са 1/17 дијела.

2. За додјељено земљиште Чајић Радомир син Млађена дужан је платити накнаду у износу од 900,00 (словима: деветстотина КМ) на жиро-рачуна број 562099-00000791-61 код Развојне банке, у корист Града Бања Лука, у року од 15 дана од дана достављања овог рјешења, а односи се на накнаду – ренту по површини објекта.

3. Након правоснажности овог рјешења Републичка управа за геодетске и имовинско-правна питања Одјељење за катастар, извршиће укњижбу трајног права кориштења у корист Чајић Радомира сина Млађена, на његов захтјев, а сходно члану 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

5. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника, надлежна канцеларија Високог представника за БиХ.

### Образложење

Захтјевом од 1.10.2002.године, Чајић Радомир из Бања Луке, затражио је утврђивање трајног права кориштења на земљишту означеном као кч.бр.496/5 у површини од 434м<sup>2</sup>, уписана у кку бр.170 Вујиновићи.

Поступајући по поднесеном захтјеву овај орган је провео поступак уз учешће странака и вјештака, те је утврдио слиједеће чињенично стање:

- да је земљиште означено као кч.бр.496/5 уписано у кку бр.170 к.о.Вујиновићи, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела, привремено право кориштења Чајић (Млађена) Радомира са 9/17 дијела, Марушић (Пере) Љубана са 6/17 дијела, Букара (Јованке) Милована са 1/17 дијела и Субић (Ђетоје) Радована са 1/17 дијела;

- да је објекат изграђен 2000.године, без одобрења надлежног органа;

- да су катастарско-књижни сукорисници сагласни са додјелом земљишта Чајић Радомиру, јер је исти власник објекта и нису тражили накнаду за предметно земљиште;

- да је Рјешењем о урбанистичкој сагласности бр.01-364-3953/01 од 06.02.2002.године, дата Чајић Радомиру, урбанистичка сагласност за локацију изграђеног стамбеног објекта на земљишту означеном као кч.бр.496/5, хоризонталних габарита 10,00х10,00м.

Накнада је утврђена у тачки 2. диспозитива овог рјешења, а иста се односи на накнаду по површини објекта, а иста је обрачуната у складу са Одлуком о грађевинском земљишту, а што је видљиво из Записника Одјелења за просторно уређење.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, а сходно члану 66. Закона о грађевинском земљишту, предлаже се да Скупштина града Бања Лука, одлучи како је наведено у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-897/01.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

95.

На основу члана 66. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98 и 5/99), члана 17. тачка 9д. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/2000 и 3/2001), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету утврђивања трајног права кориштења по захтјеву Обрадовац рођ.Капић Мухареме кћери Мустафе, заступане по пуномоћнику Гордани Ерцег, адвокату из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници од 12.04.2002.године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се да Обрадовац рођ.Капић Мухарема кћи Мустафе има трајно право кориштења земљишта означеног као:

- кч.бр.2479/2 у површини од 650м<sup>2</sup>, уписаног у ккњ.бр.1000 к.о.Врбања 2, право располагања Општина Бања Лука, а привремено право кориштења земљишта Обрадовац Мустафе Мухареме са 1/1 дијела, а у складу са чланом 66. Закона о грађевинском земљишту.

2. Обрадовац рођ.Капић Мухарема дужна је платити за напријед наведено земљиште накнаду - ренту у износу од 3.213,00 КМ (словима: три хиљаде двјестотинетринаест КМ) на жиро-рачун број 562099-00000791-61 код Развојне банке у корист Буџета Града Бања Лука.

Број 4.

3. Након правоснажности овог рјешења Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука – Одјељење за катастар некретнина, извршиће укњижбу трајног права кориштења у корист Обрадовац Мустафе Мухареме са 1/1 дијела, на напријед наведеном земљишту на њезин захтјев а под условима прописаним чланом 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

5. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника, надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

#### Образложење

Захтјевом од 23.07.2001.године Обрадовац Мухарема заступана по пуномоћнику Гордани Ерцег, адвокату из Бања Луке, обратила се овом органу за утврђивање трајног права кориштења земљишта описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради легализације објекта који је саграђен на истом.

У проведеном поступку уз учешће пуномоћника подносиоца захтјева и вјештака геодетске струке, одржана је усмена јавна расправа дана 23.11.2001.године, на којој је утврђено слиједеће чињенично стање:

- изјавом вјештака геодетске струке утврђено је, да је предметна некретнина означена као кч.бр.2479/2 у површини од 650м<sup>2</sup>, уписана у ккњ.бр.1000 к.о.Врбања 2, те да је иста настала цијепањем матичне парцеле 2479;

- увидом у рјешење Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, број 03-364-3860/00 од 03.07.2001.године утврђено је да се Обрадовац Мухареми даје урбанистичка сагласност за изграђени стамбено-пословни објекат спратности П+1+ПТ лоцираном на напријед наведеном земљишту;

- увидом у записник Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука број 03-364-200/02 од 11.08.2001. године, о утврђивању висине ренте за објекат утврђено је да иста износи 3.213,00 КМ.

Размотривши захтјев странке, приложене исправе и остале утврђене чињенице, надлежни орган је ријешао као у диспозитиву из следећих разлога:

Одредбама члана 66. Закона о грађевинском земљишту, прописано је да Скупштина општине може утврдити трајно право кориштења земљишта у корист лица које је изградило зграду без права кориштења земљишта ради грађења, а за коју се може накнадно издати одобрење за грађење по одредбама Закона о просторном уређењу, уз обавезу плаћања одговарајуће накнаде.

Чланом 17. тачка 9д. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се може утврдити трајно право кориштења земљишта за изградњу стамбених, стамбено-пословних, пословних и пратећих (помоћних и економских зграда) и пратећих просторија и уређаја у својини грађана или грађанско-правних лица у поступку легализације бесправно изграђеног објекта.

Цијенећи напријед наведено стање, а сходно напријед цитираним одредбама, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-701/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

96.

На основу члана 47. и 48. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, број 29/94, 23/98, 5/99), члана 17. тачка 9-а. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 13/2000 и 3/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву ЛЕМАИЋ СЛАВИЦЕ, из Бања Луке, Скупштина Града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Преузима се из посједа ранијих власника, односно корисника градско грађевинско земљиште, а ради изградње стамбеног објекта, означено као:

- кч.бр.124/37 (н.1338) у површини од 54 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул.бр.494 к.о.Петрићевац, друштвена својина, привремено право кориштења Славица Лемаић са 1/6 дијела, Мирко Плетикоса са 1/6 дијела, Марица Љевар са 1/6 дијела, Манда Домазет са 1/6 дијела, Анђелка Бабић са 1/6 дијела и Антоније Михојевић са 1/6 дијела,

- кч.бр. 124/38 (н. 1338/3) у површини од 16 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул.бр. 793 к.о. Петрићевац, друштвена својина, привремено право кориштења Љевар Марице са 1/1 дијела, и

- кч.бр. 121/11 (н.1339/4) у површини од 18 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул.бр. 796 к.о. Петрићевац, друштвена својина, привремено право кориштења Бабић Анђелке са 1/1 дијела, а по катастарском оператру уписане у пл.бр. 22 к.о. Петрићевац 2, као посјед Бабић Анђелке, Домазет Манде, Лемаић Славице, Љевар Марице, Плетикоса Мирка и Шимел Ане са по 1/6 дијела.

2. Додјељује се Лемаић Славици, из Бања Луке, горе наведено земљиште, непосредном погодбом, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта.

3. За напријед додијељено земљиште, Лемаић Славица није дужна платити накнаду – ренту, јер је накнада утврђена у рјешењу о првенственом праву у износу од 5.408,05 КМ.

4. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижни уред, извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, у корист Лемаић Славице, кћери Николе, са 1/1 дијела, на њен захтјев, а Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове – Подручна јединица Бања Лука – Одјељење за катастар извршиће промјену, тако што ће земљиште из тачке 1. овог рјешења уписати као посјед Лемаић Славице, кћери Николе, са 1/1 дијела.

5. Ово рјешење није извршно док на њега не да сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

### О б р а з л о ж е њ е

Лемаић Славица, из Бања Луке, поднијела је захтјев 25.03.2002. године, за додијелу земљишта, на коме јој је утврђено првенствено право кориштења ради грађења Рјешењем овог органа бр. 25-475-781/2001. од 03.10.2001. године, а како је то наведено у диспозитиву овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, овај орган је прибавио спис предмета број: 25-475-781/01. од 03.10.2001. године, те је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је Рјешењем о урбанистичкој сагласности бр. 03-364-203/01. од 19.06.2001. године, дата урбанистичка сагласност за локацију стамбеног објекта хоризонталних габарита 9,00 x 11,00 м<sup>2</sup>,

- да је Рјешењем овог органа бр. 25-475-781/2001. од 23.10.2001. године, утврђено првенствено право кориштења ради грађења Лемаић Славици, на земљишту означеном као кч.бр. 124/31, 124/30, уписане у зк.ул.бр. 794 к.о. Петрићевац, кч.бр. 124/38 уписана у зк.ул.793 к.о. Петрићевац, кч.бр. 121/11 уписана у зк.ул.бр. 796 к.о. Петрићевац.



Број 4.

Како је у састав грађевинске парцеле ушло и земљиште, означено као кч.бр. 124/38, 121/11 и 124/37, на коме је стварни корисник Лемаић Славица, а у земљишној књизи је укњижено више сукорисника са различитим сукорисничким дијеловима, из тог разлога је предметно земљиште потребно преузети и додијелити стварном кориснику, Лемаић Славици.

- за преузето земљиште ранији власници нису затражили накнаду.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а примјеном члана 47. и 48. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, број 29/94, 23/98, 5/99) и члана 17. тачка 9-а. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 13/2000 и 3/2001), Скупштина Града Бања Лука је одлучила као у диспозитву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-323/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

97.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98 и 5/99) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Преузима се из посједа ранијег власника, односно корисника градско грађевинско земљиште, ради изградње саобраћајнице Западни транзит, означено као:

- кч.бр.641/73 (н.дио 1908/54) у површини од 126 м2,

уписано у зк.ул.бр.11896 к.о.Бања Лука, друштвена својина, земљишно књижно право кориштења Ратковић Милеве удове Петра са 1/1 дијела, а по катастарском операт уписано у пл.бр.2882 к.о.Бања Лука 7, гдје се као корисник води Стамбена задруга Бања Лука.

- кч.бр.641/57 (н.дио 1908/54) у површини од 169 м2,

уписана у зк.ул.бр.10823 к.о.Бања Лука, општенародна имовина, са правом кориштења Предузећа за изградњу Бања Лука са 1/1 дијела, а по катастарском операт уписано у пл.бр.2882 к.о.Бања Лука 7, гдје се као корисник води Стамбена задруга Бања Лука.

2. По правоснажности овог рјешења Основни суд у Бањој Луци, Земљишно књижно одјељење извршиће укњибу напријед наведеног земљишта као добро у општој употреби – пут, то исто ће урадити и Републичка управа за геодетске и имовинско правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за геодетске послове.

3. По правоснажности овог рјешења провешће се поступак споразумног одређивања накнаде стварном кориснику на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

## Образложење

Град Бања Лука, заступан по Републичком јавном правобранилаштву, а ови по ОДП Заводу за изградњу, обратило се овој управи са захтјевом за преузимање градског грађевинског земљишта, а ради проширења саобраћајнице Западни транзит, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву проведен је законом прописан управни поступак и утврђено следеће чињенично стање:

- да се ради о грађевински неизграђеном земљишту, а које је према Регулационом плану предвиђено за проширење саобраћајнице Западни транзит;

- увидом у зк.ул.бр.11896 к.о.Бања Лука утврђено је да је наведено земљиште друштвена својина са правом кориштења Ратковић Милеве удове Петра са 1/1 дијела;

- увидом у зк.ул.бр.10823 к.о.Бања Лука, утврђено је да је наведено земљиште општенародна имовина са правом кориштења Предузећа за изградњу Бања Лука чији је правни слѣдник Завод за изградњу;

- увидом у пл.бр.2882 к.о.Бања Лука 7, утврђено је да је од двије парцеле старог премјера формирана парцела новог премјера означена као кч.бр.1908/54 у површини од 295м2, те да се на истој као корисник води Стамбена задруга Бања Лука;

- корисници земљишта се нису противили преузимању истог.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, а у смислу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86) Скупштина града Бања Лука, одлучила је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-185/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

98.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98 и 5/99) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002.године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијег власника, односно корисника градско грађевинско земљиште, ради изградње саобраћајнице Западни транзит, означено као:

- кч.бр.626/328 (н.1005/2) у површини од 74м2, уписано у зк.ул.бр.11396 к.о.Бања Лука, друштвена својина, земљишно књижно право кориштења Мартиновић Бруне са 1/1 дијела, односно уписано у пл.бр.1989 к.о.Бања Лука 7, у посједу Мартиновић Бруне са 1/1 дијела.

Број 4.

2. По правоснажности овог рјешења Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу напријед наведеног земљишта као добро у општој употреби – пут, то исто ће урадити и Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за геодетске послове.

3. По правоснажности овог рјешења провешће се поступак споразумног одређивања накнаде стварном кориснику на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

#### Образложење

Град Бања Лука, заступан по Републичком јавном правобранилаштву, а ови по ОДП Заводу за изградњу, обратио се овој Управи са захтјевом за преузимање градског грађевинског земљишта, а ради проширења саобраћајнице Западни транзит, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву проведен је законом прописан управни поступак, одржана усмена јавна расправа на лицу мјеста уз присуство заинтересованих странака и утврђено следеће чињенично стање:

- да се ради о грађевински неизграђеном земљишту, а које је према Регулационом плану предвиђено за проширење саобраћајнице Западни транзит;

- увидом у зк.ул.бр.11396 к.о.Бања Лука утврђено је да је стварни власник горе наведеног земљишта Мартиновић Бруно;

- увидом у пл.бр.1989 к.о.Бања Лука 7, утврђено је да је наведено земљиште у посједу Мартиновић Бруне;

- Мартиновић Бруно се није противио преузимању наведеног земљишта, али под условом да се изврши правична накнада из разлога што му се преузимањем земљишта умањује вриједност објекта како стамбеног тако и пословног јер губи зелену површину као и дрвеће које исте штити од прашине.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, а у смислу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86) Скупштина града Бања Лука, одлучила је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-404/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

99.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98 и 5/99) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002.године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Преузима се из посједа ранијег власника, односно корисника градско грађевинско земљиште, изградње саобраћајнице Западни транзит, означено као:

- кч.бр.81/134 (н.2005/1) у површини од 1154м<sup>2</sup>,
- кч.бр.81/169 (н.2006/6) у површини од 4м<sup>2</sup>,
- кч.бр.81/132 (н.2006/5) у површини од 48м<sup>2</sup>,
- кч.бр.81/119 (н.2006/4) у површини од 115м<sup>2</sup>,

све четири парцеле уписане у зк.ул.бр.1746 к.о.Петрићевац, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Патраш Зорана са 1/1 дијела, а по катастарском оперативном уписано у пл.бр.1383 к.о.Петрићевац 2, у посједу Патраш Зорана са 1/1 дијела.

2. По правоснажности овог рјешења Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу земљишта под цртицом 1 и 4 као јавно добро – пут, то исто ће урадити и Републичка управа за геодетске и имовинско правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за геодетске послове.

3. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде стварном кориснику на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

#### Образложење

Град Бања Лука заступан по Републичком јавном правобранилаштву а ови по Заводу за изградњу обратио се овој управи са приједлогом за преузимање градског грађевинског земљишта ради изградње саобраћајнице Западни транзит, као и за формирање замјенских парцела корисницима чије је земљиште експроприсано, поближе описано у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном приједлогу проведен је законом прописан управни поступак уз присуство заинтересованих странака те утврђено следеће чињенично стање:

- да се ради о грађевински неизграђеном земљишту, а које је према Регулационом плану предвиђено за изградњу и проширење саобраћајнице Западни транзит, а такођер, према Плану парцелације дио је предвиђен за формирање грађевинских парцела корисницима којима су експроприсане некретнине;

- увидом у спис утврђено је да је приложен План парцелације и урбанистичко-технички услови као и земљишно књижни и катастарски подаци;

- увидом у зк.ул.бр.1746 к.о.Петрићевац, утврђено је да је наведено земљиште друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Патраш Зорана сина Еугена са 1/1 дијела;

- увидом у пл.бр.1383 к.о.Петрићевац 2, утврђено је да је наведено земљиште у посједу Патраш Зорана са 1/1 дијела.

Патраш Зоран заступан по пуномоћнику Ђурковић Радомиру, није се противио преузимању горе наведеног земљишта, али под условом да се Патраш Зорану додијели друго замјенско земљиште одговарајуће површине којим Град Бања Лука располаже и на којем је дозвољена градња објеката по садржају стамбено пословног или спортско рекреационог садржаја. Надаље, наводи да се изузимање и додјела горе наведеног земљишта треба ријешити у једном рјешењу, а такођер је услов и промјена урбанистичког рјешења везана за двије гараже као и пјешачки приступ парцели која је предвиђена поред приступног пута за рекреациони центар и то у правцу предвиђених југоисточних међа замјенских парцела.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, а у смислу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр.34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98 и 5/99), Скупштина града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву.

Број 4.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-184/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

100.

На основу члана 25., 47. и 48. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, број 29/94, 23/98, 5/99), члана 17. тачка 9-ђ. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 13/2000 и 3/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету формирања грађевинске парцеле, по захтјеву БОЈАНИЋ БОРЕ, сина Стеве, из Бања Луке, Скупштина Града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Преузима се из посједа ранијих власника, односно корисника градско грађевинско земљиште, а ради формирања грађевинске парцеле:

- кч.бр.722/41 (н.д. 2031/4) у површини од 33 м2,

уписана у зк.ул.бр.58333 к.о. Бања Лука, друштвена својина, право кориштења Николе Курузовића, сина Петра, са 1/1 дијела, и

- кч.бр. 722/40 (н.д.2031/4) у површини од 28 м2,

уписана у зк.ул.бр. 3669 к.о. Бања Лука, друштвена својина, право кориштења Стамбено предузеће Бања Лука са 1/1 дијела, обе уписане у пл.бр. 1019 к.о. Бања Лука 6, као посјед СИЗ-а становања.

2. Додјељује се Бојанић Бори, сину Стеве, из Бања Луке, горе наведено земљиште, непосредном погодбом, ради формирања земљишта које служи за редовну употребу објекта.

3. Бојанић Боро је, за напријед додијељено земљиште, дужан платити накнаду у износу од 1.098,00 КМ (словима: хиљаду деведесетосам КМ), у корист Буџета Града Бања Лука, на жиро-рачун број 562099-00000791-61 код Развојне банке Бања Лука, у року од 15 дана од дана правоснажности овог рјешења.

4. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижни уред, вршиће укњижу трајног права кориштења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, у корист Бојанић Боре, сина Стеве, са 1/1 дијела, а у складу са чланом 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

5. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове – Подручна јединица Бања Лука – Одјељење за катастар извршиће промјену, тако што ће земљиште из тачке 1. овог рјешења уписати као посјед Бојанић Боре, сина Стеве, са 1/1 дијела.

6. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

7. Ово рјешење није извршно док на њега не да сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

### О б р а з л о ж е њ е

Бојанић Боро, из Бања Луке, поднио је захтјев 28.02.2002. године, којим је затражио да му се додијели земљиште, које служи за редовну употребу објекта, поближе наведеног у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, овај орган је провео усмену јавну расправу дана 21.03.2002. године, у присуству странака и вјештака геометра, након чега је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је Урбанистичко-техничким условима бр. 03-364-866/00. од 16.12.2001. године, а који су Извод из Регулационог плана насеља Борик, утврђено да земљиште из тачке 1. диспозитива овог рјешења чини земљиште које служи за редовну употребу објекта, власништво Бојанић Боре;

- да је Бојанић Боро власник објекта изграђеног на земљишту означеном као кч.бр. 722/37, уписаног у зк.ул.бр. 10956 к.о. Бања Лука;

- да је земљиште означено као кч.бр. 722/40 уписано у зк.ул.бр. 3669 к.о. Бања Лука, друштвена својина, а право кориштења Стамбено предузеће Бања Лука, са 1/1 дијела;

- да је земљиште означено као кч.бр. 722/41 уписано у зк.ул.бр. 5833 к.о. Бања Лука као друштвена својина, а привремено право кориштења Николе Курузовића, сина Петра, са 1/1 дијела;

- да је Стамбено предузеће Бања Лука предметно земљиште купило 1971. године од Курузовић Николе, а што је видљиво из Купопродајног уговора од 01.03.1971. године, под бројем. 2024/71, што значи да је стварни корисник наведеног земљишта Стамбено предузеће;

- да се по новом премјеру односи на земљиште означено као кч.бр. 2031/4, уписано у пл.бр. 1019 к.о. Бања Лука 6, као посјед СИЗ-а становања Бања Лука;

- у проведеном поступку су саслушани пуномоћник Завода за изградњу Бања Лука и замјеник РПП Бања Лука, и исти се нису противили да се предметно земљиште додијели Бојанић Бори, јер предметно земљиште чини земљиште које служи за редовну употребу објекта Бојанић Боре, према Регулационом плану насеља Борик;

- накнада за додијељено земљиште је утврђена у складу са Одлуком о грађевинском земљишту, јер се предметно земљиште налази у ул. Саве Ковачевића – другој стамбеној зони, за које је, према Одлуци, предвиђена накнада 18,00 КМ по 1 м<sup>2</sup>.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а примјеном члана 25., 47. и 48. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, број 29/94, 23/98, 5/99) и члана 17. тачка 9-ђ. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 13/2000 и 3/2001), Скупштина Града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Број 4.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-138/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

101.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 29/94, 23/98 и 5/99) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијег власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, ради реконструкције и асфалтирања Тузланске улице, означено као:

- кч.бр. 200/3 (н.2438/2) у површини од 59 м<sup>2</sup>,

уписано у зк.ул.бр. 58 к.о. Ребровац, друштвена својина, земљишно књижно право кориштења Ђукић Раде са 1/1 дијела, а по катастарском операт уписано у пл.бр. 1429 к.о. Бања Лука V, гдје се као посједник води Ђукић Рада са 1/1 дијела.

2. По правоснажности овог рјешења Основни суд у Бања Луци, Земљишно књижно одјељење, извршиће укњижбу напријед наведеног земљишта као добро у општој употреби – пут, то исто ће урадити и Републичка управа за геодетске и имовинско правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за геодетске послове.

3. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде стварном кориснику на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, заступан по Републичком јавном правобранилаштву обратио се овој управи са приједлогом за преузимање градског грађевинског земљишта, а ради реконструкције и асфалтирања Тузланске улице, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном приједлогу проведен је законом прописан управни поступак, одржана расправа на лицу мјеста уз присуство заинтересованих странака, као и вјештака геометра, вјештака агронома, вјештака грађевинца и вјештака саобраћајца, те је утврђено следеће чињенично стање:

- да се ради о грађевински неизграђеном земљишту, а које је према Плану парцелације и урбанистичко техничким условима предвиђено за реконструкцију и асфалтирање Тузланске улице;

- увидом у зк.ул.бр. 58 к.о. Ребровац, утврђено је да је наведено земљиште друштвена својина, земљишно књижно право кориштења Ђукић Раде са 1/1 дијела;

- увидом у пл.бр. 1429 к.о. Бања Лука V, утврђено је да се на наведеном земљишту као посједник води Ђукић Рада са 1/1 дијела;

- да се Ђукић Рада противила преузимању земљишта из разлога што јој пут долази на 1,80 метара од куће, а посједује рјешење о урбанистичкој сагласности број: 09/I-364-1159/84. од 17.09.1984. године, као и грађевинску дозволу број: 09/I-361-1/85. од 11.01.1985. године, гдје јој је одобрена изградња слободно стојећег стамбеног објекта;

- да је вјештак саобраћајца на основу пројектне документације направио Извјештај којим би се омогућило да крајње тачке будуће саобраћајнице у односу на стамбени објект тј. крајња тачка будућег тротоара била би удаљена ица 3,40 метара од стамбеног објекта, а крајња тачка изграђеног тротоара 1,00 м путног појаса тако да би крајња тачка саобраћајнице била удаљена од објекта ица 2,50 метара;

- Ђукић Рада није прихватила ни ово понуђено рјешење, јер сматра да то што добија није никакво рјешење за њу, а у случају да се не може наћи никакво рјешење тражи да јој се изврши изузеће куће.

Законом о грађевинском земљишту члан 41. утврђено је да земљиште које служи за редовну употребу изграђене зграде уређује се Регулационим планом или Планом парцелације, с обзиром да је донесен План парцелације као и урбанистичко технички услови на сједници Скупштине града Бања Лука дана 06.12.2000. године, те сматрамо да истој није угрожен животни простор њеног објекта.

Чланом 49. Закона о путевима (Сл.гласник РС, бр. 11/95) дати су параметри колико објекти морају бити удаљени од пута, али да се исти не примјењују у насељеним мјестима уколико је урбанистичким планом другачије одређено.

С обзиром на овакво утврђено чињенично стање, а у смислу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86), Скупштина града Бања Лука, одлучила је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1323/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.



Број 4.

102.

На основу члана 249. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ,бр.47/86) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету обнове поступка по приједлогу Марчетић Николе из Бања Луке, заступаног по Мари Родић, адвокату из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002.године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Дозвољава се обнова поступка у предмету преузимања и додјеле градског грађевинског земљишта окончаног рјешењем Извршног одбора града Бања Лука број 25-475-394/2000 од 29.03.2000.године.

2. Ставља се ван снаге тачка 4. став 1. Закључка Извршног одбора града Бања Лука број 12/1-159/2000 од 29.03.2000.године.

3. Поништава се тачка 1. рјешења Извршног одбора града Бања Лука бр.25-475-394/2000 од 29.03.2000.године којом је преузето из посједа ранијег власника односно корисника градско грађевинско земљиште ради изградње колективног смјештаја у Ул.Јеврејској, означено као кч.бр.66/104 (н.4000/2) у површини од 316м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр.2918 к.о.Бања Лука (н.к.о.Бања Лука 7), друштвена својина, земљишно-књижно и стварно право кориштења Марчетић Николе са 1/1 дијела.

4. Уписи извршени рјешењем број 25-475-394/2000. од 29.03.2000.године у Земљишној књизи и катастарском оперативу се бришу.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

## Образложење

Рјешавајући по захтјеву Марчетић Николе из Бања Луке, Извршни одбор града Бања Лука је рјешењем број 25-475-394/2000 од 29.03.2000.године, а које је коначно, преузео од Марчетић Николе, из Бања Луке, ради изградње колективног смјештаја у Ул.Јеврејској тачком 1. градско грађевинско земљиште означено као кч.бр.66/104 (н.4000/2) у површини од 316м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр.2918 к.о.Бања Лука (н.к.о.Бања Лука 7), друштвена својина, земљишно-књижно и стварно право кориштења Марчетић Николе са 1/1 дијела, те тачком 2. именованом на име замјенског градилишта путем непосредне погодбе додјелио градско грађевинско земљиште означено као кч.бр.32/44 (н.223/3) у површини од 191м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр.940 к.о.Бања Лука (н.к.о.Бања Лука 7), друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Бибић Шемсе и СИЗ-а комуналних дјелатности са ½ дијела, а стварно право кориштења Града Бања Лука. Наведено рјешење је израђено на основу закључка Извршног одбора града Бања Лука број 12/1-159/2000. од 29.03.2000.године.

Приликом доношења наведеног рјешења Извршни одбор града Бања Лука је, имао у виду одлучну чињеницу која је утицала за рјешавање саме ствари, рјешење Секретаријата за просторно уређење, саобраћај и комуналне послове Града Бања Лука број 01-364-1327/99 од 18.03.2000.године, којим се одбија Марчетић Никола за издавање урбанистичко-техничке сагласности за изградњу индивидуалног стамбеног објекта на његовом земљишту, а због тога што је на његовом земљишту предвиђена изградња објекта П+4+М – колективни смјештај, слиједом чега чланом 31. Закона о грађевинском земљишту је именовани имао право на замјенску парцелу.

Приједлогом од 03.03.2001.године Марчетић Никола, заступан по Мари Родић, адвокату из Бања Луке, затражио је обнову поступка окончаног рјешењем Извршног одбора града Бања Лука број 25-475-394/2000. од 29.03.2000.године, наводећи да је Окружни суд у Бањој Луци Пресудом број У-144/00 од 15.11.2000.године, а по тужби Бибић Шемсе поништио тачку 3. и 4. став 2. Закључка Извршног одбора града Бања Лука број 12/1-159/2000 од 29.03.2000.године и тачке 2, 3, 4, 5 и 6. Рјешења Извршног одбора града Бања Лука број 25-475-394/2000. од 29.03.2000.године. Надаље, истиче, да је поклатио вјеру у правичност одлукама државних органа да му се у замјену додијели друго земљиште, а како је Окружни суд поништио

рјешење Извршног одбора само на дијелу који се односи на додјелу замјенског градилишта, а не и дио рјешења о преузимању његовог земљишта, а које је с обзиром на пресуду Окружног суда у односу на његово земљиште правоснажно, те остаје без своје парцеле, је и разлог да тражи обнову поступка и стављање ван снаге тачке 4. став 1. Закључка Извршног одбора града Бања Лука и тачке 1. Рјешења Извршног одбора града Бања Лука број 25-475-394/2000. од 29.03.2000.године.

Испитујући благовременост, да ли је изјављен од стране овлашћеног лица и да ли је околност на којој се приједлог заснива учињена вјероватном, утврђено је да су ти услови испуњени.

Ради утврђивања чињеница које су од утицаја за обнову поступка извршен је увид у Рјешење Извршног одбора града Бања Лука број 25-475-394/2000. од 29.03.2000.године, Закључак Извршног одбора града Бања Лука број 12/Л-159/2000. од 29.03.2000.године, Пресуду Окружног суда у Бањој Луци број У-144/00 од 15.11.2000.године, Рјешење Секретаријата за просторно уређење, саобраћај и комуналне послове Града Бања Лука број 01-364-1327/99. од 18.03.2000.године, спис Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бања Лука, број 25-475-631/2001, одржана усмена и јавна расправа у присуству пуномоћника заинтересованих странака, након чега је одлучено као у диспозитиву из следећих разлога:

- увидом у рјешење Извршног одбора града Бања Лука број 25-475-694/2000. од 29.03.2000.године, а које је у смислу члана 211. Закона о општем управном поступку израђен у складу са закључком о преузимању и додјели земљишта Извршног одбора града Бања Лука број 12/Л-159/2000. од 29.03.2000.године, утврђено је да је тачком 1. из посједа ранијег власника, односно корисника преузето градско грађевинско земљиште ради изградње колективног смјештаја у Ул.Јеврејској, означено као кч.бр.66/45 (н.4000/2) у површини од 316м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр.2918 к.о.Бања Лука (н.к.о.Бања Лука 7), друштвена својина, земљишно-књижно и стварно право кориштења Марчетић Николе са 1/1 дијела, и да је тачком 2. Марчетић Николи путем непосредне погодбе на име замјенског градилишта додјељено градско грађевинско земљиште означено као кч.бр.32/44 (н.223/3) у површини од 191м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр.940 к.о.Бања Лука (н.к.о.Бања Лука 8), друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Бибић Шемсе и СИЗ-а комуналних дјелатности са по 1/2 дијела, а стварно право кориштења Града Бања Лука.

- увидом у Рјешење Секретаријата за просторно уређење, саобраћај и комуналне послове Града Бања Лука број 01-364-1327/99 од 18.03.2000.године, утврђено да је одбијен захтјев Марчетић Николе за издавање урбанистичке сагласности за изградњу индивидуалног стамбеног објекта из разлога што је на истом Регулационим планом "Центар-Исток" предвиђена изградња низа стамбених објеката за колективни смјештај, а на земљишту које је било предмет преузимања напријед наведеног рјешења Извршног одбора града Бања Лука;

- увидом у пресуду Окружног суда у Бањој Луци број У-144/00. од 15.11.2000.године утврђено је да је по тужби Бибић Шемсе Окружни суд у Бањој Луци поништио тачку 4. став 2. Закључка Извршног одбора града Бања Лука број 12/Л-159/2000. од 29.03.2000.године и тачке 2,3,4,5 и 6. Рјешења Извршног одбора града Бања Лука број 25-475-394/2000 од 29.03.2000.године;

- да суд није поништио тачку 1. наведеног рјешења, а које се односи на преузимање земљишта од Марчетић Николе, тако да је на снази остала одредба о преузимању земљишта;

- увидом у спис Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бања Лука о утврђивању првенственог права кориштења земљишта ради грађења број 25-475-631/2001., утврђено је да је Стамбена задруга Бања Лука затражила утврђивање првенственог права ради грађења стамбено-пословног објекта и на земљишту које је преузето од Марчетић Николе;

- на усменој расправи одржаној дана 14.12.2000.године пуномоћник Марчетић Николе, Мара Родић, адвокат из Бања Луке, остала је у цјелости код приједлога за обнову поступка и затражила да се усвоји захтјев за обнову поступка, те у јавним књигама преузето земљиште врати на име Марчетић Николе.

Број 4.

у поступку је дата могућност законском заступнику Града Бања Лука, Републичком јавном правобранилаштву, да се изјасни о приједлогу, али исти није приступио на расправу, иако је уредно позван, а свој изостанак није оправдао.

С обзиром на напријед наведене чињенице, у конкретном случају је пронађено да има мјеста обнови поступка. Наиме, чињеница да је рјешење о додјели замјенске парцеле поништено од стране Окружног суда, а да је Окружни суд оставио на снази рјешење у дијелу који се односи на преузимање земљишта од Марчетић Николе, а за које се именовани сагласио из разлога што је било извјесно право на замјенску парцелу, те чињенице да је поднесен захтјев за утврђивање првенственог права кориштења ради грађења на земљишту које је преузето од Марчетић Николе, су чињенице које су могле довести до другачијег рјешавања саме ствари.

Код оваквог стања ствари ваљало је одлучити као у диспозитиву.

Код доношења овог рјешења Скупштина Града је имала у виду одредбу члана 25. и 31. закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр.34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр.29/94, 23/98, 5/99) те одредбе члана 249. став 1. тачка 1. Закона о општем управном поступку (Сл.лист СФРЈ, бр.47/86).

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-301/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

103.

На основу члана 39. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90, 29/90 и Сл. гласник РС, бр. 29/94, 23/98, 5/99) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), рјешавајући у предмету давања сагласности за закључивање уговора о заједничкој изградњи, по захтјеву УЗЕЛАЦ БУДИМИРА, из Бања Луке, Скупштина Града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности УЗЕЛАЦ БУДИМИРУ, из Бања Луке  
за закључење уговора о заједничкој изградњи (ортаклуку)

1. Даје се сагласност Узелац Будимиру, из Бања Луке да може закључити уговор о заједничкој изградњи (ортаклуку) са Азарић Дмитрим, из Бања Луке, уколико по уговору стиче право својине на посебном дијелу зграде који, по вриједности, није мањи од дијела зграде на коме стиче право својине његов ортак.
2. Сваки етажни власник зграде стиче право кориштења на земљишту под зградом и на земљишту које је потребно за његову редовну употребу, у складу са намјеном земљишта и посебних дијелова зграде.
3. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

## Образложење

Захтјевом од 24.12.2001.године, Узелац Будимир, из Бања Луке, затражио је да Скупштина града Бања Лука, својим рјешењем да сагласност за закључење уговора о заједничкој изградњи стамбеног објекта на земљишту на коме му је утврђено првенствено право кориштења градског грађевинског земљишта, ради грађења, а које је означено као кч.бр. 282/4 у површини од 347 м2, уписано у кку. бр. 34 КО Новаковићи.

У поступку проведеном поводом поднесеног захтјева, утврђено је слиједеће:

- да је (правоснажним) Рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове - Подручне јединице Бања Лука, Одјељења за имовинско правне послове, бр. 25-475-705/01 од 09.10.2001.године, утврђено да Узелац Будимир има првенствено право кориштења градског грађевинског земљишта означеног као кч. бр. 282/4 у површини од 347 м2, уписано у кку. бр.34 КО Новаковићи, а ради изградње стамбеног објекта,

- да се уговор не закључује са лицем из чл.38. Закона о грађевинском земљишту,

- да Узелац Будимир, по уговору, стиче право својине на посебном дијелу зграде који, по вриједности, није мањи од дијела зграде на коме стиче право својине, његов ортак.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 39. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90, 29/90 и Сл. гласник РС, бр. 29/94, 23/98, 5/99), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-1477/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

104.

На основу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 29/94, 23/98 и 5/99), члана 17. тачка 10-г. и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), рјешавајући у предмету продужења закупа, по захтјеву ПОПОВИЋ НЕДЕЉКА, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРОДУЖАВА се закуп ПОПОВИЋ НЕДЕЉКУ, из Бања Луке, за привремено монтажано-демонтажни објект у Улици Г.Принципа, намјене трговина непрехрамбене робе, на градском грађевинском земљишту означеном као:

- кч.бр. 185/60 (н.дио 770/1) у површини од 7,56 м2,  
уписана у зк.ул.бр. 6673 к.о. Бања Лука, друштвена својина, право кориштења Фонда за стамбену изградњу Општине Бања Лука.

2. Додјела напријед наведеног земљишта трајаће до 19.11.2003. године.

3. Закупнина – накнада, одређена је Рјешењем о урбанистичкој сагласности број: 03-364-3686/2001. од 15.02.2002. године, у износу од 529,00 КМ.

Ово рјешење није коначно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника, надлежна канцеларија Високог представника за БиХ.

## Образложење

Поповић Недељко из Бања Луке, обратио се овом органу захтјевом од 22.02.2002. године, за продужење закупа, за већ постављени монтажно-демонтажни објекат, у Ул. Г.Принципа у Бања Луци, чије је трговина непрехрамбене робе, на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог одлуке.

Поступајући по поднесеном захтјеву извршен је увид у приложену документацију након чега је извршено следеће чињенично стање:

- да именовани посједује Рјешење о урбанистичкој сагласности бр. 03-364-3686/2001. од 15.02.2002. године, ситуациом на терену за локацију привременог монтажно-демонтажног објекта;

- да је земљиште означено као кч.бр. 185/60, уписано у зк.ул.бр. 6673 к.о. Бања Лука, друштвена својина, у кориштења Фонда за стамбену изградњу Општине Бања Лука;

- да је у увјерење Министарства одбране Бања Лука бр: 8/2-02-04-835-7-1-7191/00. од 18.09.2000. године, извршено је да је Поповић Недељку признато учешће у рату од 19.09.1991.-19.03.1994. године;

- да је извидом у Рјешење Одјељења за питање бораца и жртава рата и рада бр: 05-5-560-1894/98. од 18.09.2000. године, Поповић Недељку признаје се својство ратног војног инвалида 4 категорије са 80% инвалидитета.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 29/94, 23/98 и 5/99) и члана 17. тачка 1. и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000 и 13/2001), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Вишег суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Жалба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

114/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

105.

На основу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 29/94, 23/98 и 5/99), члана 17. тачка 10-г и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), рјешавајући у предмету продужења закупа, по захтјеву СТОЈАКОВИЋ СМИЉЕ, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године,

## РЈЕШЕЊЕ

ПРОДУЖАВА се закуп СТОЈАКОВИЋ СМИЉИ, из Бања Луке, за привремено монтажно-демонтажни објекат у Ул. Милоша Обилића и Гаврила Принципа, намјена прехрамбене и непрехрамбене трговине на грађевинском земљишту, означеном као:

- кч.бр. д. 185/79 и д.185/84 (н.д. 295/1) у површини од 6,25 м2, уписана у зк.ул.бр. 5870 и 5892 к.о. Бања Лука, друштвена својина, са 1/1 дијела, право располагања СИЗ-а за просторно уређење и комуналне дјелатности Бања Лука.

2. Додјела напријед наведеног земљишта трајаће до 01.05.2003. године.

3. Закупнина је одређена Рјешењем о урбанистичкој сагласности број: 01-364-1515/01. од 20.05.2001. године, у износу од 577,50 КМ.

4. Ово рјешење није коначно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника, надлежна канцеларија Високог представника за БиХ.

#### Образложење

Стојаковић Смиља, из Бања Луке, обратила се овом органу захтјевом од 16.01.2002. године, за продужење закупа, за већ постављени монтажно-демонтажни објект у Улици Милоша Обилића и Гаврила Принципа у Бања Луци, намјене прехранбене и непрехрамбене робе, на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву извршен је увид у приложеној документацији након чега је утврђено следеће чињенично стање:

- да именована посједује рјешење о урбанистичкој сагласности бр. 01-364-1515/01. од 20.05.2001. године, са ситуациом на терену за локацију предметног привременог монтажно-демонтажног објекта;
- да је земљиште означено као кч.бр.185/84 и 185/79, уписано у зк.ул.бр. 5870 и 5892 к.о. Бања Лука, друштвена својина, право располагања СИЗ-а за просторно уређење и комуналне дјелатности Бања Лука;
- увидом у рјешење Секретаријата за борацко-инвалидску заштиту бр. 05-562-1106/00. од 11.07.2000. године, утврђено је да је Стојаковић Смиља супруга погинулог борца;
- да је Рјешењем Скупштине општине Бања Лука, број 25-475-322/99. од 06.10.1999. године, именованој продужен закуп на градском грађевинском земљишту из тачке 1. диспозитива овог рјешења.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 29/94, 23/98 и 5/99) и члана 17. тачка 10-г. и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 13/2000 и 3/2001), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-12/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

106.

На основу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 29/94, 23/98 и 5/99), члана 17. тачка 10-г. и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), рјешавајући у предмету продужења закупа, по захтјеву ЦВИЈАНОВИЋ ПЕТКА, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРОДУЖАВА се закуп ЦВИЈАНОВИЋ ПЕТКУ, из Бања Луке, за привремено монтажно-демонтажни објект у Улици Петра Кочића, намјене "кафе-бар", на земљишту означеном као:

ч.бр.д.76/33 (н.дио 1503/1) у површини од 36 м2,  
ул.бр. 725 к.о. Бања Лука, општенародна имовина.

2. Додјела напријед наведеног земљишта трајаће до 27.06.2003. године.

3. Закупнина – накнада, одређена је Рјешењем о урбанистичкој сагласности број: 03-364-2155/2001.  
2001. године, у износу од 3.837,00 КМ.

4. Ово рјешење није коначно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог  
представника, надлежна канцеларија Високог представника за БиХ.

#### Образложење

Џијановић Петко, из Бања Луке, обратио се овом органу захтјевом од 05.11.2001. године, за  
закупа, за већ постављени монтажно-демонтажни објекат, намјене "кафе-бар", на земљишту  
описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Упућујући по поднесеном захтјеву извршен је увид у приложену документацију након чега је  
установљено чињенично стање:

Џијановић посједује Рјешење о урбанистичкој сагласности бр. 03-364-2155/2001. од 25.07.2001.  
ситуациом на терену за локацију привременог монтажно-демонтажног објекта;  
земљиште означено као кч.бр. 76/33, уписано у к.ул.бр. 725 к.о. Бања Лука, као општенародна

увидом у увјерење Министарства одбране – Одсјек Дрвента, бр. 8/3-06-02-8-831-3/1576 од  
2001. године, утврђено је да је Џијановић Петко учесник рата;

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 17. Закона о грађевинском  
земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 29/94, 23/98 и 5/99) и члана 17. тачка  
члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000 и  
одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код  
Суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Жалба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

75-1341/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

107.

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

На основу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90, 29/90 и  
Сл.гласник РС, бр. 29/94, 23/98 и 5/99), члана 17. тачка 10-г. и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском  
земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука  
Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), рјешавајући у предмету продужења закупа, по захтјеву  
САВАНОВИЋ ДУШКЕ, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002.  
године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

ПРОДУЖАВА се закуп САВАНОВИЋ ДУШКИ, из Бања Луке, за привремено монтажно-  
демонтажни објекат у Улици Мише Јазбеца, намјене трговина непрехрамбене робе, на градском  
земљишту означеном као:

- кч.бр. д. 418/4 (н.дио 1707/1) у површини од 5,50 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул.бр. 7779, к.о. Бања Лука, друштвена својина, право кориштења Стамбенлог предузећа Бања  
Лука са 1/1 дијела;

2. Додјела напријед наведеног земљишта трајаће до 20.07.2003. године.

3. Закупнина – накнада, одређена је Рјешењем о урбанистичкој сагласности број: 03-364-2543/2001.  
од 13.10.2001. године, у износу од 74,00 КМ.

4. Ово рјешење није коначно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог  
представника, надлежна канцеларија Високог представника за БиХ.

#### Образложење

Савановић Душка, из Бања Луке, обратила се овом органу захтјевом од 15.11.2001. године, за  
продужење закупа, за већ постављени монтажно-демонтажни објекат, у Ул. Мише Јазбеца у Бања Луци,  
намјене трговина непрехрамбене робе, на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог  
рјешења.

Постулајући по поднесеном захтјеву извршен је увид у приложену документацију након чега је  
утврђено следеће чињенично стање:

- да именовани посједује Рјешење о урбанистичкој сагласности бр. 03-364-2543/2001. од 31.10.2001.  
године, са ситуациом на терену за локацију привременог монтажно-демонтажног објекта;

- да је земљиште означено као кч.бр.418/4, уписано у зк.ул.бр. 7779 к.о. Бања Лука, друштвена  
својина, право кориштења Стамбеног предузећа са 1/1 дијела.

- увидом у увјерење бр. 02/1-058-2/02. од 01.02.2002. године, утврђено је да је Савановић Душка  
сестра погинулог борца.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 17. Закона о грађевинском  
земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 29/94, 23/98 и 5/99) и члана 17. тачка  
10-г. и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000 и  
3/2001), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код  
Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1340/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

108.

На основу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90, 29/90 и  
Сл.гласник РС, бр. 29/94, 23/98 и 5/99), члана 17. тачка 10-г. и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском  
земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука  
(Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), рјешавајући у предмету продужења закупа, по захтјеву ПАЈИЋ  
ЈЕЛИСАВКЕ, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године,  
донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРОДУЖАВА се закуп ПАЈИЋ ЈЕЛИСАВКИ, из Бања Луке, за привремено монтажно-  
демонтажни објекат у Улици Б.С.Степановића, намјене "трговина непрехрамбене робе", на земљишту  
означеном као:



број 4.

- кч.бр. дио 175/24 (нова дио 131/1) у површини од 5,75 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 7999 к.о. Бања Лука, друштвена својина, орган управљања Скупштине општине Бања Лука са 1/1 дијела, односно лл.бр. 1226 к.о. Бања Лука, 4., на име СИЗ-а становања Бања Лука.

2. Додјела напријед наведеног земљишта трајаће до 06.08.2004. године.

3. Закупнина је одређена рјешењем о урбанистичкој сагласности број: 03-364-1233/2001. од 16.08.2001. године, у износу од 127,00 КМ.

4. Ово рјешење није коначно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника, надлежна канцеларија Високог представника за БиХ.

#### Образложење

Пајић Јелисавка, из Бања Луке, обратила се овом органу захтјевом од 26.10.2001. године, за продужење закупа, за већ постављени монтажно-демонтажни објекат намјене трговина непрехрамбене робе, земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву извршен је увид у приложену документацију након чега је одлучено следеће чињенично стање:

- да именована посједује рјешење о урбанистичкој сагласности бр. 03-364-1233/2001. од 16.08.2001. године, са ситуациом на терену за локацију предметног привременог монтажно-демонтажног објекта;

- да је земљиште означено као кч.бр. 175/24 уписано у зк.ул.бр. 7999 к.о. Бања Лука, друштвена својина, орган управљања Скупштина општине Бања Лука са 1/1 дијела;

- да је рјешењем Скупштине општине Бања Лука бр. 25-475-170/98. од 29.12.1999. године, Пајић Јелисавки додјелено градско грађевинско земљиште означено као у тачки 1. диспозитива овог рјешења у закуп, а ради постављања монтажно-демонтажног објекта, са роком привремености од 3 године од дана достављања рјешења о додјели;

- увидом у рјешење Града Бања Лука – Одјелења за борачко-инвалидску заштиту бр. 06-562-2149/01. од 04.09.2001. године, утврђено је да је Пајић Јелисавка члан породице погинулог борца.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 29/94, 23/98 и 5/99) и члана 17. тачка 10-г и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 13/2000 и 13/2001), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

број: 25-475-1307/2001.

109.

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

На основу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 29/94, 23/98 и 5/99), члана 17. тачка 10-г и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), рјешавајући у предмету продужења закупа, по захтјеву МЕДАР ДУБРАВКИ, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### РЈЕШЕЊЕ

1. ПРОДУЖАВА се закуп МЕДАР ДУБРАВКИ, из Бања Луке, за привремено монтажно-демонтажни објекат у Улици Стевана првовјенчаног у Бања Луци, намјене "трговина непрехрамбене робе", грађевинском земљишту означеном као:

- кч.бр. дио 418/4 (н. дио 1707/1) у површини од 5,76 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 7179 к.о. Бања Лука, друштвена својина, право коришћења Стамбеног предузећа Бања Лука.

2. Додјела напријед наведеног земљишта трајаће до 01.03.2004. године.

3. Закупнина-накнада одређена је Рјешењем о урбанистичкој сагласности број: 03-364-92/00. од 21.02.2002. године, у износу од 65,40 КМ.

4. Ово рјешење није коначно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника, надлежна канцеларија Високог представника за БиХ.

#### Образложење

Медар Дубравка, из Бања Луке, обратила се овом органу захтјевом од 04.03.2002. године, за продужење закупа, за већ постављени монтажно-демонтажни објект у Улици Стевана Првовјенчаног у Бања Луци, намјене трговина непрехрамбене робе, на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву извршен је увид у приложеној документацији након чега је утврђено следеће чињенично стање:

- да именована посједује Рјешење о урбанистичкој сагласности бр. 03-364-92/2000. од 21.02.2002. године, са ситуацијом на терену за локацију предметног привременог монтажно-демонтажног објекта;

- да је земљиште означено као кч.бр. 418/4 уписано у зк.ул.бр. 7179 к.о. Бања Лука, друштвена својина, право коришћења Стамбеног предузећа Бања Лука;

- да је рјешењем Скупштине општине Бања Лука бр. 25-475-106/98. од 19.07. и 07.08.1998.године Медар Дубравки, додјељено у закуп земљиште из тачке 1. диспозитива овог рјешења, са роком привремености двије године од дана доношења рјешења;

- да је рјешењем Одјељења за борачко-инвалидску заштиту бр. 05-562-140/95. од 06.07.1995. године, утврђено је да је Медар Дубравки, признато право на породичну инвалиднину, по основу умрлог борца Војске Републике Српске, а њеног супруга Медар Здравка.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 29/94, 23/98 и 5/99) и члана 17. тачка 10-г. и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 13/2000 и 3/2001), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-148/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

110.

На основу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 29/94, 23/98 и 5/99), члана 17. тачка 10-г. и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), рјешавајући у предмету продужења закупа, по захтјеву САВИЋ ВИНКА, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРОДУЖАВА се закуп САВИЋ ВИНКУ, из Бања Луке, за привремено монтажно-демонтажни објект у Улици Пиланска, намјене брза припрема хране, на градском грађевинском земљишту означеном као:

## Број 4.

- кч.бр. 550/52 и 550/53 (н.1346) у површини од 8,46 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул.бр. 5844 к.о. Бања Лука, друштвена својина, право кориштења Нова Сировина Бања Лука, а  
по новом премјеру уписана у пл.бр. 798 к.о. Бања Лука 6.

2. Додјела напријед наведеног земљишта трајаће до 01.04.2003. године.
3. Закупнина – накнада, одређена је Рјешењем о урбанистичкој сагласности број: 03-364-2904/2001.  
од 22.11.2001. године, у износу од 807,00 КМ.
4. Ово рјешење није коначно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог  
представника, надлежна канцеларија Високог представника за БиХ.

## Образложење

Савић Винко, из Бања Луке, обратио се овом органу захтјевом од 04.02.2002. године, за продужење  
закупа, за већ постављени монтажно-демонтажни објект , у Ул. Пиланска у Бања Луци, намјене барза  
припрема хране, на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву извршен је увид у приложену документацију након чега је  
утврђено следеће чињенично стање:

- да именовани посједује Рјешење о урбанистичкој сагласности бр. 03-364-2904/2001. од 22.11.2001.  
године, са ситуациом на терену за локацију привременог монтажно-демонтажног објекта;
- да је земљиште означено као кч.бр. 559/52 и 559/53 (н.1346),уписано у зк.ул.бр. 5844 к.о. Бања  
Лука, друштвена својина,право кориштења на земљишту Нова сировина Бања Лука са 1/1 дијела, а по новом  
премјеру уписана у пл.бр. 798 к.о. Бања Лука 6.
- да је рјешењем Скупштине општине Бања Лука бр. 25-475-245/99. од 23.07.1999. године, Савић  
Винку додјељено градско грађевинско земљиште означено као у тачки 1. диспозитива овог рјешења у закуп,  
а ради постављања монтажно-демонтажног објекта, са роком привремености до 01.04.2003. године.
- увидом у Увјерење Министарства одбране Бања Лука, број: 8/2-02-02-835-1-1-2026/02. утврђено је  
да Савић Винко има признато учешће у рату од 15.07.1993. до 08.04.1995. године.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 17. Закона о грађевинском  
земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 29/94, 23/98 и 5/99) и члана 17. тачка  
10-г. и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000 и  
3/2001), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код  
Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-55/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

111.

На основу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90, 29/90 и  
Сл.гласник РС, бр. 29/94, 23/98 и 5/99), члана 17. тачка 10-г. и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском  
земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука  
(Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), рјешавајући у предмету продужења закупа, по захтјеву ТУКИЋ  
МИЛКЕ, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРОДУЖАВА се закуп ТУКИЋ МИЛКИ, из Бања Луке, за привремено монтажно-демонтажни  
објект у Ивањској, намјене брза припрема хране, на градском грађевинском земљишту означеном као:

- кч.бр.д.3191/1 (н.дио1070/1) у површини од 8,64 м2, уписана у зк.ул.бр. 725 к.о. Бања Лука, општенародна имовина, односно пл.бр. 83 к.о. Ивањска, на име Скупштине општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Додјела напријед наведеног земљишта трајаће до 20.08.2003. године.

3. Закупнина је одређена Рјешењем о урбанистичкој сагласности број: 03-364-3289/2001. од 04.10.2001. године, у износу од 188,75 КМ.

4. Ово рјешење није коначно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника, надлежна канцеларија Високог представника за БиХ.

#### Образложење

Тукић Милко из Бања Луке, обратио се овом органу захтјевом од 05.11.2001. године, за продужење закупа, за већ постављени монтажно-демонтажни објекат, намјене брза припрема хране, на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву извршен је увид у приложену документацију након чега је утврђено следеће чињенично стање:

- да именовани посједује Рјешење о урбанистичкој сагласности бр. 03-364-3289/2001. од 04.10.2001. године, са ситуациом на терену за локацију привременог монтажно-демонтажног објекта;

- да је земљиште означено као кч.бр.3191/1, уписана у зк.ул.бр. 117 к.о.Ивањска, као општенародна имовина;

- увидом у увјерење Министарства одбране – Одсек Бања Лука, бр.8/2-02-04-835-21-1-3136/02. од 05.03.2002. године, утврђено је да је Тукић Милко учесник рата.

- да је Рјешењем Скупштине града Бања Лука, број: 25-475-230/98. од 29.12.1998. године, именованом продужен закуп на градском грађевинском земљишту из тачке 1. диспозитива овог рјешења.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 29/94, 23/98 и 5/99) и члана 17. тачка 10-г. и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000 и 3/2001), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1337/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

112.

На основу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 29/94, 23/98 и 5/99), члана 17. тачка 10-г. и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), рјешавајући у предмету продужења закупа, по захтјеву АЦИЋ ЛАЗЕ, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### РЈЕШЕЊЕ

1. ПРОДУЖАВА се закуп АЦИЋ ЛАЗИ, из Бања Луке, за привремено монтажно-демонтажни објекат у Улици Јеврејској, намјене брза припрема хране, на градском грађевинском земљишту означеном као:

- кч.бр.д.7/59 (н.дио 4264)) у површини од 10 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 13030 к.о. Бања Лука, друштвена својина, право кориштења Абдулкадира Алихоџића сина Омера са 1/9 дијела и Шемсе Имамовић кћери Салика са 18/360 дијела.
- 2. Додјела напријед наведеног земљишта трајаће до 10.07.2002. године.
- 3. Закупнина – накнада, одређена је Рјешењем о урбанистичкој сагласности број: 01-361-582/2000. од 31.07.2000. године, у износу од 1.016,20 КМ.
- 4. Ово рјешење није коначно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника, надлежна канцеларија Високог представника за БиХ.

### Образложење

Аџић Лазо, из Бања Луке, обратио се овом органу захтјевом од 07.12.2000. године, за продужење закупа, за већ постављени монтажно-демонтажни објекат, у Улици Јеврејска у Бања Луци, намјене брза припрема хране, на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву извршен је увид у приложеној документацији након чега је утврђено следеће чињенично стање:

- да именовани посједује Рјешење о урбанистичкој сагласности бр. 01-361-582/2000. од 31.07.2000. године, са ситуациом на терену за локацију привременог монтажно-демонтажног објекта;
- да је земљиште означено као кч.бр. 7/59, уписано у зк.ул.бр. 13030 к.о. Бања Лука, друштвена својина, право кориштења Абдулкадира Алихоџић Омера са 1/9 дијела, Шемсе Имамовић, кћери Салиха са 18/360 дијела;
- да је правоснажним рјешењем СО Бања Лука бр: 05/1-НС-235/1-67 од 10.07.1967.године, предметно земљиште предато у посјед Стамбеном предузећу Бања Лука, а рјешењем СО Бања Лука бр. 05-1-НС-235/1-67 од 17.07.1968. године одређена накнада;
- увидом у рјешење Одјељења за борачко-инвалидску заштиту бр. 06-568-371/01. од 17.10.2001. године, утврђено је да је Аџић Лазо учесник рата;
- да је Рјешењем Скупштине општине Бања Лука, број 25-475-177/98. од 29.12.1998. године, именованом продужен закуп на градском грађевинском земљишту из тачке 1. диспозитива овог рјешења.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а у смислу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 29/94, 23/98 и 5/99) и члана 17. тачка 10-г. и члана 18. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000 и 3/2001), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1356/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

113.

На основу члана 58. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, број 29/94, 23/98 и 5/99) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету давања сагласности за продају недовршеног објекта, по захтјеву ПЕТКОВИЋ БРАНКА, из Бања Луке, Скупштина Града Бања Лука је, на сједници одражној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности за продају недовршеног објекта

1. Даје се сагласност Петковић Бранку, из Бања Луке, за продају недовршеног објекта, који се налази у ул. Јована Бјелића бб, а који је изграђен на земљишту означеном као:

- кч.бр. 221/3 у површини од 843 м<sup>2</sup>,  
уписана у кку.бр.53 к.о. Новаковић, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела, а привремено право кориштења земљишта Петковић (Борислава) Бранка са 1/1 дијела, по цијени од 21.000,00 КМ.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

#### О б р а з л о ж е њ е

Петковић Бранко, из Бања Луке, поднио је захтјев овом органу, којим је затражио продају недовршеног објекта, изграђеног на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложу документацију, те је утврђено да је Рјешењем Одјељења за просторно уређење број 03-361-1122/01. од 10.01.2002. године, дато одобрење Петковић Бранку, из Бања Луке, за изградњу стамбеног објекта спратности П+1, са садржајем становања, а на основу Рјешења о урбанистичкој сагласности бр. 03-364-73/01. од 23.04.2001. године.

Увидом у кку.бр.53 к.о. Новаковић, утврђено је да је земљиште означено као кч.бр.221/3, са правом располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела, а привремено право кориштења земљишта Петковић (Борислава) Бранка са 1/1 дијела.

Такође је, у проведеном поступку, утврђено да, због недостатка материјалних средстава, продаје недовршеног објекта по цијени од 21.000,00 КМ.

Обзиром да су испуњени услови из члана 58. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, број 29/94, 23/98 и 5/99), одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-477-165/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

114.

На основу члана 58. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, број 29/94, 23/98 и 5/99) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету давања сагласности за продају недовршеног објекта, по захтјеву СПАСОЈЕВИЋ ЗДРАВКА И СЛАВИЦЕ, из Бања Луке, Скупштина Града Бања Лука је, на сједници одражној 12.04.2002. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности за продају недовршеног објекта

1. Даје се сагласност Спасојевић Здравку и Славици, из Бања Луке, за продају недовршеног објекта, који се налази у ул. Подгоричка бр. 73., у Бањој Луци, а који је изграђен на земљишту означеном као:

- кч.бр. 297 у површини од 489 м<sup>2</sup>,  
уписана у кку.бр.437 к.о. Дервиши, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела, а привремено право кориштења земљишта Спасојевић (Мирка) Здравка и Спасојевић (Петра) Славице са по 1/2 дијела, по цијени од 20.000,00 КМ.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

## О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 21.03.2002. године, Спасојевић Здравко и Славица, из Бања Луке, затражили су продају недовршеног објекта, изграђеног на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију, те је утврђено да је Рјешењем Одјељења за просторно уређење број 03-361-80/02. од 20.03.2002. године дато одобрење Спасојевић Здравку и Славици, из Бања Луке, за изградњу приземног стамбеног објекта, садржаја становање, а на основу Рјешења о урбанистичкој сагласности бр. 03-364-3187/01. од 31.10.2001. године.

Увидом у кк.бр.437 к.о. Дервиши, утврђено је да је земљиште означено као кч.бр.297 са правом располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела, а привремено право кориштења земљишта Спасојевић (Мирка) Здравка и Спасојевић (Петра) Славице са по 1/2 дијела.

Такође је, у проведеном поступку, утврђено да, због недостатка материјалних средстава, продају недовршени објекат по цијени од 20.000,00 КМ.

Обзиром да су испуњени услови из члана 58. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, број 29/94, 23/98 и 5/99), којим је, између осталог, прописано да се недовршена зграда може, уз сагласност Скупштине општине, отуђити ако је носилац оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења спријечен оправданим разлозима да настави грађење, одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-477-322/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

115.

На основу члана 47. и 48. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, број 34/86, 1/90, 29/90 и Сл.гласник РС, број 29/94, 23/98), члана 17. тачка 9-ђ. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 13/2000 и 3/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву ПАПОЊА ЗДРАВКА, сина Ивана, из Бања Луке, Скупштина Града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ДОДЈЕЉУЈЕ се ПАПОЊА ЗДРАВКУ, сину Ивана, из Бања Луке, путем непосредне погодбе, градско грађевинско земљиште, ради формирања животног простора стамбеног објекта, власништво Папоња Здравка, сина Ивана, у ул. Бранка Пердува бр. 24, у Бањој Луци, а које земљиште је означено као:

- кч.бр.321/9 (н.2026/12) у површини од 42 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул.бр.88 к.о. Буцак, односно у пл.бр. 426 к.о. Буцак, као друштвена својина, са 1/1 дијела.

2. За напријед додијељено земљиште, Папоња Здравко, син Ивана, дужан је платити накнаду износу од 756,00 КМ (словима: седамсто педесет шест КМ) у корист Буџета Града Бања Лука, код Развојне банке, на жиро-рачун број: 562099-00000791-61.

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење и Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове – Подручна јединица Бања Лука – Одјељење за катастар, извршиће укњижбу додијељеног земљишта у корист Папоња Здравка, сина Ивана, са 1/1 дијела, на основу овог рјешења, а под условима прописаним одредбама члана 52. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

Ово рјешење је коначно у управном поступку.

5. Ово рјешење није извршно док на њега не да сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна канцеларија Високог представника у БиХ.

### О б р а з л о ж е њ е

Папоња Здравко, син Ивана, из Бања Луке, обратио се овом органу за додјелу земљишта, описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради формирања животног простора стамбеног објекта, чији је власник, а који је изграђен на парцели означеној као кч.бр. 931, уписаној у ккњ.бр. 808 к.о. Буцак.

Поступајући по поднесеном захтјеву, надлежни орган је извршио увид у приложеној документацији, након чега је утврђено слиједеће чињенично стање:

- Увидом у Стручно мишљење Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука бр. 03-364. 3569/01. од 12.11.2001. године, утврђено је да се парцела означена као кч.бр. 2026/12 (с.321/9) може припојити земљишној парцели означеној као кч.бр. 931, ради формирања животног простора објекта, власништво Папоња Здравка, на начин како је то предложено Ситуационим планом истог Одјељења број: 03-364-594/01. од 27.02. 2001. године;

- Исказом вјештака геодетске струке утврђено је да је предметна парцела означена као кч.бр.2026/12 у површини од 42 м2, уписана у пл.бр. 426 к.о. Буцак, као друштвена својина са правом кориштења јавних и некатегорисаних путева Бања Лука са 1/1 дијела, односно по старом премјеру иста је означена као кч.бр. 321/9, уписана у зк.ул.бр. 88, као јавно добро;

- Увидом у Одлуку о губитку статуса непокретности у општој употреби утврђено је да је земљишна парцела означена као кч.бр. 321/9 (н.2026/12) у површини од 42 м2, уписана у зк.ул.бр. 88 к.о. Буцак, као јавно добро, односно у пл.бр. 424 к.о. Буцак, на име јавних и некатегорисаних путева, изгубила статус непокретности у општој употреби (јавног добра);

- Увидом у Рјешење Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бања Лука, Одјељења за имовинско-правне послове, број: 25-475-880/01. од 11.03.2002. године, утврђено је да се усваја захтјев Папоња Здравка да земљиште означено као кч.бр. 321/9 (н.2026/12) у површини од 42 м2 чини земљиште које служи за редовну употребу његовог објекта, који се налази на парцели означеној као кч.бр. 931, уписана у ккњ. бр. 880 к.о. Буцак;

- Исказом заступника РЈП, Јасне Бабић, утврђено је да је иста сагласна са захтјевом Папоња Здравка за додјелу земљишта, ради формирања животног простора његовог стамбеног породичног објекта, изграђеног на земљишној парцели означеној као кч.бр. 931.

Разматрајући захтјев странке, приложене исправе, као и остале утврђене чињенице, овај орган је ријешио као у диспозитиву, из слиједећих разлога:

Одредбама члана 47. и 48. Закона о грађевинском земљишту, прописано је да Скупштина општине додјељује на кориштење градско грађевинско земљиште, ради грађења, непосредном погодбом, под условима прописаним самим Законом и на основу њега донесеним прописима.

Чланом 17. тачка 9-ђ. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, број 13/2000) прописано је да ће се додијелити земљиште на кориштење на основу непосредне погодбе за изградњу стамбених, стамбено-пословних, пословних и других зграда, односно објеката у случају формирања грађевинске парцеле постојећег објекта, утврђене Рјешењем о урбанистичкој сагласности.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, а примјеном горе наведених одредби, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-351/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.



116.

На основу чланова 17, 47, 48, 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл. гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ВЕЛЕМИР НИКОЛИЈИ и ВРАЊЕШ МИЛКУ, из Бања Луке, Ул. Стевана Дечанског бр.10, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 1265/1 у површини од 771 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр.243/3 к.о. Чесма 2, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. ВЕЛЕМИР НИКОЛИЈА и ВРАЊЕШ МИЛКО дужни су у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесу захтјев за издавање одобрења за грађење односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење извести претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лица којима је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђе, изврше замјену или остваре накнаду на други начин за своје објекте које посједују ван територије Републике Српске дужни су да без одлагања изврше накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист ВЕЛЕМИР НИКОЛИЈЕ и ВРАЊЕШ МИЛКА са по 1/2 дијела, уз обавезу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта на основу једног погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001.године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрта рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву, и цијенама, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката. У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, број:23/98 и 5/99) и члана 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000,3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члану 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр.11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члановима 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-292/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

117.

На основу чланова 17, 47, 48, 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл. гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. МИТРОВИЋ РАДОЈКИ и ТРИПИЋ МИЛЕНКИ из Бања Луке, Ул.Јована Цвијића бр.55, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр.507/19 у површини од 667 м2,  
уписана у ккул.бр. 25/3 к.о. Чесма I, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. МИТРОВИЋ РАДОЈКА и ТРИПИЋ МИЛЕНКА дужне су у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесу захтјев за издавање одобрења за грађење односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење извести претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лица којима је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђе, изврше замјену или остваре накнаду на други начин за своје објекте које посједују ван територије Републике Српске дужни су да без одлагања изврше накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист МИТРОВИЋ РАДОЈКЕ и ТРИПИЋ МИЛЕНКЕ са по 1/2 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

Број 4.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

## О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001. године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, број:23/98 и 5/99) и члана 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000,3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члану 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр.11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члановима 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-293/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

118.

На основу чланова 17, 47, 48, 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл. гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ИЛИЋ МИЛОРАДУ, из Бања Луке, Ул.Боже Николића 34, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 507/10 у површини од 705 м2,  
писана у ккул.бр.25/3 к.о. Чесма 1, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. ИЛИЋ МИЛОРАД, дужан је у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење извести претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лица којима је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђе, изврше замјену или остваре накнаду на други начин за своје објекте које посједују ван територије Републике Српске дужни су да без одлагања изврше накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист ИЛИЋ МИЛОРАДА са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001. године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде наирти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, број:23/98 и 5/99) и члана 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000,3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члану 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр.11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члановима 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-294/2002

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

119.

На основу чланова 17, 47, 48, 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл. гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. КУТИЋ ЧЕДИ, из Бања Луке, Ул. С.Милановац бр.239, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 507/11 у површини од 706 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр.25/3 к.о. Чесма 1, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. КУТИЋ ЧЕДО дужан је у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење извести претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лица којима је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђе, изврше замјену или остваре накнаду на други начин за своје објекте које посједују ван територије Републике Српске дужни су да без одлагања изврше накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист КУТИЋ ЧЕДЕ са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршено док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001.године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Српске, број:23/98 и 5/99) и члана 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Бања Лука, бр. 13/2000,3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члану 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члановима 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-295/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

120.

На основу чланова 17, 47, 48, 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл. гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

**1. ВУЈОВИЋ СЛОБОДАНКИ**, из Бања Луке, Ул. Ђуре Ђаковића бр. 24, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 1265/3 у површини од 853 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр.243/3 к.о. Чесма 2, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. ВУЈОВИЋ СЛОБОДАНКА дужна је у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесу захтјев за издавање одобрења за грађење односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење извести претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лица којима је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђе, изврше замјену или остваре накнаду на други начин за своје објекте које посједују ван територије Републике Српске дужни су да без одлагања изврше накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист ВУЈОВИЋ СЛОБОДАНКЕ са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

## О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001. године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, број:23/98 и 5/99) и члана 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000,3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члану 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр.11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члановима 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-296/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

121.

На основу чланова 17, 47, 48, 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл. гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1.МИЛИНКОВИЋ АЛЕКСАНДРУ, из Бања Луке, Ул.3.Дејановића бр. 78, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 507/12 у површини од 721 м2,  
уписана у ккул.бр.25/3 к.о. Чесма 1, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. МИЛИНКОВИЋ АЛЕКСАНДАР дужан је у року од једне године од правоснажности овог рјешења поднети захтјев за издавање одобрења за грађење односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење извести претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

4. Противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења грађевина за грађења.

5. Лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђе, изврше одређене послове накнаду на други начин за своје објекте које посједују ван територије Републике Српске и располагања изврше накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по потреби и плаћу у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист МИЛИНКОВИЋ АЛЕКСАНДРА са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001. године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, број:23/98 и 5/99) и члана 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000,3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члану 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр.11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члановима 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-297/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

122.

На основу чланова 17, 47, 48, 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл. гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1.КЕЊАЛО НЕНАДУ, из Бања Луке, Ул.Суботичка 66, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:



- кч.бр. 507/14 у површини од 705 м<sup>2</sup>,

уписана у ккул.бр.25/3 к.о. Чесма 1, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. КЕЊАЛО НЕНАД, дужан је у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење извести претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђе, изврше замјену или остваре накнаду на други начин за своје објекте које посједују ван територије Републике Српске дужни су да без одлагања изврше накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист КЕЊАЛО НЕНАД, са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршено док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001.године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, број:23/98 и 5/99) и члана 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000,3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члану 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр.11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члановима 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-299/2002

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

123.

На основу чланова 17, 47, 48, 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл. гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПЕКЕЗ МИТРУ, из Бања Луке, Ул. Змијањска бр. 10, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 507/15 у површини од 718 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр. 25/3 к.о. Чесма I, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. ПЕКЕЗ МИТАР, дужан је у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење извести претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђе, изврше замјену или остваре накнаду на други начин за своје објекте које посједују ван територије Републике Српске дужни су да без одлагања изврше накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист ПЕКЕЗ МИТРА, са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001. године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, број: 23/98 и 5/99) и члана 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члану 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члановима 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-300/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

124.

На основу чланова 17, 47, 48, 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл. гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. РАДАКОВИЋ ДУШАНУ, из Бања Луке, Ул.Стевана Марковића бр. 24, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 507/3 у површини од 621 м2,  
уписана у ккул.бр.25/3 к.о. Чесма 1, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. РАДАКОВИЋ ДУШАН, дужан је у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење извести претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђе, изврше замјену или остваре накнаду на други начин за своје објекте које посједују ван територије Републике Српске дужни су да без одлагања изврше накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист РАДАКОВИЋ ДУШАНА, са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

## О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001. године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручиој јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, број:23/98 и 5/99) и члана 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000,3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члану 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр.11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члановима 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-301/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

125.

На основу чланова 17, 47, 48, 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл. гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1.ДАВИЧЕВИЋ ДРАГИ, из Бања Луке, Ул.Змај Огњеног Вука, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 507/16 у површини од 668 м2,  
уписана у кул.бр.25/3 к.о. Чесма 1, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3.ДАВИЧЕВИЋ ДРАГО, дужан је у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење извести претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђе, изврше замјену или остваре накнаду на други начин за своје објекте које посједују ван територије Републике Српске дужни су да без одлагања изврше накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист ДАВИЧЕВИЋ ДРАГЕ, са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001. године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, број:23/98 и 5/99) и члана 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000,3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члану 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр.11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члановима 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-302/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

126.

На основу чланова 17, 47, 48, 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл. гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1.БЈЕЛИЋ ДУШКУ, из Бања Луке, Ул.Рајка Боснића бр. 19-20, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 507/17 у површини од 677 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр.25/3 к.о. Чесма 1, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјелено грађевинско земљиште.

3. БЈЕЛИЋ ДУШКО, дужан је у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење извести претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијелена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђе, изврше замјену или остваре накнаду на други начин за своје објекте које посједују ван територије Републике Српске дужни су да без одлагања изврше накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјелено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјелено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист БЈЕЛИЋ ДУШКА, са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршено док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001. године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, број:23/98 и 5/99) и члана 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000,3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члану 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр.11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члановима 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-303/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

На основу чланова 17, 47, 48, 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл. гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПАНИЋ ДРАГАНУ, из Бања Луке, Ул. Степе Степановића бр. 107, додјељује се по основу огласа, радн изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 507/18 у површини од 673 м<sup>2</sup>,  
уписана у кул.бр.25/3 к.о. Чесма 1, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. ПАНИЋ ДРАГАН, дужан је у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење извести претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђе, изврше замјену или остваре накнаду на други начин за своје објекте које посједују ван територије Републике Српске дужни су да без одлагања изврше накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист ПАНИЋ ДРАГАНА, са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001. године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, број:23/98 и 5/99) и члана 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000,3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члану 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члановима 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-305/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

128.

На основу чланова 17, 47, 48, 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл. гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1.ШЕБЕЗ ГОСПАВИ, из Бања Луке, Ул.Пионирска бр.8, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 1265/5 у површини од 610 м2,  
уписана у кул.бр.243/3 к.о. Чесма 2, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3.ШЕБЕЗ ГОСПАВА, дужна је у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење извести претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђе, изврше замјену или остваре накнаду на други начин за своје објекте које посједују ван територије Републике Српске дужни су да без одлагања изврше накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист ШЕБЕЗ ГОСПАВЕ, са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршено док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.



## О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001. године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, број:23/98 и 5/99) и члана 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000,3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члану 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр.11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члановима 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-307/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

129.

На основу чланова 17, 47, 48, 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл. гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1.СТУПАР КОВИЉКИ, из Бања Луке, Ул.Петра Великог бр.44, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 507/5 у површини од 850 м2,  
уписана у ккул.бр.25/3 к.о. Чесма I, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3.СТУПАР КОВИЉКА, дужна је у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење извести претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђе, изврше амјену или остваре накнаду на други начин за своје објекте које посједују ван територије Републике Српске дужни су да без одлагања изврше накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по рјешења које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист СТУПАР КОВИЉКЕ, са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001. године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, број:23/98 и 5/99) и члана 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000,3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члану 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр.11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члановима 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-308/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

130.

На основу чланова 17, 47, 48, 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл. гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1.РАДЕНИЋ МИРЈАНИ, из Бања Луке, Ул.Мирка Ковачевића бр.30, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 507/2 у површини од 885 м<sup>2</sup>,  
уписана у кул.бр.25/3 к.о. Чесма 1, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. РАДЕНИЋ МИРЈАНА, дужна је у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење извести претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђе, изврше замјену или остваре накнаду на други начин за своје објекте које посједују ван територије Републике Српске дужни су да без одлагања изврше накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист РАДЕНИЋ МИРЈАНЕ, са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001. године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде напрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, број:23/98 и 5/99) и члана 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, бр.13/2000,3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члану 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр.11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члановима 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Одлуке суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

475-309/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

131.

На основу чланова 17, 47, 48, 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл. гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ТРИВИЋ ЈАНКУ, из Бања Луке, Ул. Српских добровољаца, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 507/1 у површини од 716 м<sup>2</sup>,  
уписана у кул.бр.25/3 к.о. Чесма 1, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. ТРИВИЋ ЈАНКО, дужан је у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење извести претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђе, изврше замјену или остваре накнаду на други начин за своје објекте које посједују ван територије Републике Српске дужни су да без одлагања изврше накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист ТРИВИЋ ЈАНКА, са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001. године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, број:23/98 и 5/99) и члана 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000,3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Број 4.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члану 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр.11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члановима 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-310/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

132.

На основу чланова 17, 47, 48, 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл. гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ВУЈЧИЋ АНЂИ, из Бања Луке, Ул.Старине Новака бб, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 189/14 (н.п.2413/6)у површини од 410 м2,  
уписана у зк.ул.бр. 409 к.о. Ребровац, друштвена својина, право располагања Града Бања Лука са 1/1 дијела, а по катастарском операту уписана у пл.бр. 858 к.о. Бања Лука 5, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. ВУЈЧИЋ АНЂА, дужна је у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење извести претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске дужно је да без одлагања изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист ВУЈЧИЋ АНЂЕ, са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001. године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, број:23/98 и 5/99) и чланова 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члану 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр.11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члановима 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-289/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

133.

На основу чланова 17, 47, 48, 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл. гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **ЈОВИЋ ВЛАДИ**, из Бања Луке, Ул.Саве Љубоје бр.38, додјелује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 189/20 (н.п.2413/12)у површини од 781 м2,  
уписана у зк.ул.бр. 409 к.о. Ребровац, друштвена својина, право располагања Града Бања Лука са 1/1 дијела, а по катастарском оператру уписана у пл.бр. 858 к.о. Бања Лука 5, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. ЈОВИЋ ВЛАДО, дужан је у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење извести претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске дужно је да без одлагања изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист ЈОВИЋ ВЛАДЕ, са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001. године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, број:23/98 и 5/99) и чланова 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000,3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члану 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр.11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члановима 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-290/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

134.

На основу чланова 17, 47, 48, 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл. гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПЕТРОВИЋ НОВАКУ, из Бања Луке, Ул. Анђе Кнежевић бр. 9, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 189/16 (н.п.2413/8) у површини од 576 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 409 к.о. Ребровац, друштвена својина, право располагања Града Бања Лука са 1/1 дијела, а по катастарском операт уписана у пл.бр. 858 к.о. Бања Лука 5, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. ПЕТРОВИЋ НОВАК, дужан је у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење извести претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске дужно је да без одлагања изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист ПЕТРОВИЋ НОВАКА, са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001. године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.



Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, број:23/98 и 5/99) и чланова 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000,3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члану 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр.11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члановима 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-287/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р

135.

На основу чланова 17, 47, 48, 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл. гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1.МАРЧЕТИЋ ДУШКУ, из Бања Луке, Ул.Т.Подруговића бр.10, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 189/15 (н.п.2413/7)у површини од 496 м2,  
уписана у зк.ул.бр. 409 к.о. Ребровац, друштвена својина, право располагања Града Бања Лука са 1/1 дијела, а по катастарском операт уписана у пл.бр. 858 к.о. Бања Лука 5, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3.МАРЧЕТИЋ ДУШКО, дужан је у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење извести претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске дужно је да без одлагања изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист МАРЧЕТИЋ ДУШКА, са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001. године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, број:23/98 и 5/99) и чланова 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000,3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члану 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр.11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члановима 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-288/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

136.

На основу чланова 17, 47, 48, 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл. гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1.КАЧАВЕНДА МИОЉКИ, из Бања Луке, Ул.Ј.Хашека бр.8-А, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 189/17 (н.п.2413/9)у површини од 439 м2,  
уписана у зк.ул.бр. 409 к.о. Ребровац, друштвена својина, право располагања Града Бања Лука са 1/1 дијела, а по катастарском оператру уписана у пл.бр. 858 к.о. Бања Лука 5, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. КАЧАВЕНДА МИОЉКА, дужна је у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење извести претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске дужно је да без одлагања изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист КАЧАВЕНДА МИОЉКЕ, са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001. године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, број:23/98 и 5/99) и чланова 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000,3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2, 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, бр.11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члановима 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-286/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

137.

На основу чланова 17, 47, 48, 52/А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, број 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99)), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник Републике Српске, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, број 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПАШТАР БОЈИ, из Бања Луке, Пут Српских бранилаца бб, , додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 237/10 у површини од 760 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр.106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. ПАШТАР БОЈА дужна је у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске дужан је да без одлагања изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист ПАШТАР БОЈЕ са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001.године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, бр.23/98 и 5/99) и чланова 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, број:11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53 и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-239/2002

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

138.

На основу чланова 17, 47, 48, 52/А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, број 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99)), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник Републике Српске, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, број 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **ШОБОТ МИЛЕНИ**, из Бања Луке, Ул.Тодора од Сталаћа бр.5, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 237/11 у површини од 905 м<sup>2</sup>,

уписана у ккул.бр.106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. **ШОБОТ МИЛЕНА** дужна је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске дужан је да без одлагања изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист **ШОБОТ МИЛЕНЕ** са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001. године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, бр.23/98 и 5/99) и чланова 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, број:11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53 и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-240/2002

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

139.

На основу чланова 17, 47, 48, 52/А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, број 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99)), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник Републике Српске, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, број 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **ЖОЉА НЕВЕНКИ**, из Бања Луке, Ул.Милана Топице бр.16, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 422/3 у површини од 729 м2,  
уписана у ккул.бр.106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. ЖОЉА НЕВЕНКА дужна је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске дужан је да без одлагања изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист ЖОЉА НЕВЕНКЕ са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001. године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, бр.23/98 и 5/99) и чланова 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, број:11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53 и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-241/2002

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р

140.

На основу чланова 17, 47, 48, 52/А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, број 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99)), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник Републике Српске, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, број 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **СВИТЛИЦА ЗАГОРКИ**, из Бања Луке, Ул.Гаврила Принципа бр.19, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 422/7 у површини од 716 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр.106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. **СВИТЛИЦА ЗАГОРКА** дужна је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске дужан је да без одлагања изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист **СВИТЛИЦА ЗАГОРКЕ** са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001.године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.



Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, бр.23/98 и 5/99) и чланова 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, број:11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53 и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-242/2002

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

141.

На основу чланова 17, 47, 48, 52/А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, број 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99)), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник Републике Српске, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, број 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ЈОВИЋ ЉУБОМИРУ, из Бања Луке, Ул.Раде Радића бр.38, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 422/8 у површини од 714 м<sup>2</sup>,  
уписана у кул.бр.106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. ЈОВИЋ ЉУБОМИР дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђи, изврши размену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске дужан је да без одлагања изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по одлукама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од једне године од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или војног ветерана дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и регистрацију у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, а јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист ЈОВИЋ ЉУБОМИРА са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршено док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001. године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, бр.23/98 и 5/99) и чланова 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, број:11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53 и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-243/2002

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

142.

На основу чланова 17, 47, 48, 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, број 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99)), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник Републике Српске, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, број 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ЈАСИЋ НИКОЛИ, из Бања Луке, Ул.Књаза Милоша бр.44, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 237/12 у површини од 939 м2,  
уписана у ккул.бр.106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. ЈАСИЋ НИКОЛА дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске дужан је да без одлагања изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист ЈАСИЋ НИКОЛЕ са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршио док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001. године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рапчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, бр.23/98 и 5/99) и чланова 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, број:11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53 и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-244/2002

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

143.

На основу чланова 17, 47, 48, 52/А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, број 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99)), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник Републике Српске, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, број 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **ГЛАМОЧИЋ СИМИ и КАНТАР СЛОБОДАНУ**, из Бања Луке, Ул.Раде Радића бр.77, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 422/9 у површини од 719 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр.106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. **ГЛАМОЧИЋ СИМО и КАНТАР СЛОБОДАН** дужни су, у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске дужан је да без одлагања изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист **ГЛАМОЧИЋ СИМЕ и КАНТАР СЛОБОДАНА** са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001.године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, бр.23/98 и 5/99) и чланова 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, број:11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53 и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-246/2002

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

144.

На основу чланова 17, 47, 48, 52/А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, број 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99)), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник Републике Српске, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, број 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ЋУРГУЗ БОРИСЛАВУ, из Бања Луке, Ул.Равногорска бр.13, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 237/20 у површини од 749 м2,  
уписана у кул.бр.106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. ЋУРГУЗ БОРИСЛАВ дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додјељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске дужан је да без одлагања изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, удручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. рјешења на захтјев и у корист ЋУРГУЗ БОРИСЛАВА са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001. године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, бр.23/98 и 5/99) и чланова 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, број:11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53 и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-247/2002

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

145.

На основу чланова 17, 47, 48, 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, број 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99)), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник Републике Српске, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, број 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **ЗЕЉКОВИЋ МИЛАНУ**, из Бања Луке, Ул.Цариградска бр.19, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 237/19 у површини од 751 м2,  
уписана у ккул.бр.106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. ЗЕЉКОВИЋ МИЛАН дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске дужан је да без одлагања изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист ЗЕЉКОВИЋ МИЛАНА са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001.године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, бр.23/98 и 5/99) и чланова 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, број:11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53 и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-247/2002

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

146.

На основу чланова 17, 47, 48, 52/А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, број 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99)), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник Републике Српске, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, број 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ЋУЛУМ ИЛИЈИ, из Бања Луке, Ул.Милорада Умјеновића, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 237/23 у површини од 747 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр.106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјелено грађевинско земљиште.

3. ЋУЛУМ ИЛИЈА дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске дужан је да без одлагања изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјелено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјелено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист ЋУЛУМ ИЛИЈЕ са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001.године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.



Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, бр.23/98 и 5/99) и чланова 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, број: 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темеље се на члану 53 и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-251/2002

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

147.

На основу чланова 17, 47, 48, 52/А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, број 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99)), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник Републике Српске, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, број 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. КАРАНОВИЋ БОЖИ, из Бања Луке, Ул.Симе Милића Јоргића бр.22, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 452/2 у површини од 713 м2,

уписана у ккул.бр.106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. КАРАНОВИЋ БОЖО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске дужан је да без одлагања изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног, лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист КАРАНОВИЋ БОЖЕ са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране издавања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001. године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, бр.23/98 и 5/99) и чланова 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, број:11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53 и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-252/2002

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

148.

На основу чланова 17, 47, 48, 52/А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, број 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99)), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник Републике Српске, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, број 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. МИЛИНКОВИЋ ЂУРИ, из Бања Луке, Ул.Његошева бр.129, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 452/5 у површини од 710 м2,  
уписана у ккул.бр.106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. МИЛИНКОВИЋ ЂУРО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари иакнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске дужан је да без одлагања изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист МИЛИНКОВИЋ ЂУРЕ са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001.године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, бр.23/98 и 5/99) и чланова 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, број:11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53 и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

25-475-253/2002

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

149.

На основу чланова 17, 47, 48, 52/А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, број 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99)), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник Републике Српске, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, број 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. БАБИЋ РАЈКУ, из Бања Луке, Ул.Надежде Петровић бр.22-16, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 452/8 у површини од 784 м<sup>2</sup>,

уписана у кул.бр.106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. БАБИЋ РАЈКО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске дужан је да без одлагања изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист БАБИЋ РАЈКА са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001.године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрта рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, бр.23/98 и 5/99) и чланова 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, број:11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53 и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-254/2002

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

150.

На основу чланова 17, 47, 48, 52/А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, број 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99)), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник Републике Српске, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, број 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. МИЛАШИНОВИЋ СИМИ, из Бања Луке, Ул.Козарска бр.79, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 454 у површини од 1092 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр.106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. МИЛАШИНОВИЋ СИМО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (ставања зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске дужан је да без одлагања изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист МИЛАШИНОВИЋ СИМЕ са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001. године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, бр.23/98 и 5/99) и чланова 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, број:11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53 и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-256/2002

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

151.

На основу чланова 17, 47, 48, 52/А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, број 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99)), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник Републике Српске, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, број 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. СВИТЛИЦА СТОЈАНУ, из Бања Луке – Поткозарје бб, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 237/25 у површини од 794 м2,  
уписана у ккул.бр.106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. СВИТЛИЦА СТОЈАН дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске дужан је да без одлагања изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист СВИТЛИЦА СТОЈАНА са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001.године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, бр.23/98 и 5/99) и чланова 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, број:11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53 и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-257/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

152.

На основу чланова 17, 47, 48, 52/А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, број 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99)), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник Републике Српске, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, број 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПЕРДУХ ЖАРКУ, из Бања Луке, Ул.Од Змијања Рајка бр.7, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 237/24 у површини од 791 м<sup>2</sup>,

уписана у ккул.бр.106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. ПЕРДУХ ЖАРКО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске дужан је да без одлагања изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист ПЕРДУХ ЖАРКА са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001.године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрта рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.



Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, бр.23/98 и 5/99) и чланова 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, број:11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53 и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-258/2002

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

153.

На основу чланова 17, 47, 48, 52/А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, број 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99)), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник Републике Српске, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, број 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ГЛАВАШ МАРИНКУ, из Бања Луке, Ул.Мирјане Јотановић бр.8, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 452/10 у површини од 794 м2,  
уписана у ккул.бр.106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. ГЛАВАШ МАРИНКО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске дужан је да без одлагања изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист ГЛАВАШ МАРИНКА са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001. године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, бр.23/98 и 5/99) и чланова 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, број:11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53 и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-259/2002

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

154.

На основу чланова 17, 47, 48, 52/А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, број 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99)), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник Републике Српске, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, број 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. РОГИЋ НАДИ, из Бања Луке, Ул.Церска бр.13, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 237/26 у површини од 788 м2,  
уписана у ккул.бр.106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. РОГИЋ НАДА дужна је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске дужан је да без одлагања изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист РОГИЋ НАДЕ са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001. године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, бр.23/98 и 5/99) и чланова 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, број:11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53 и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-260/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

155.

На основу чланова 17, 47, 48, 52/А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, број 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99)), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник Републике Српске, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, број 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. РАДАКОВИЋ ВЕЉКУ, из Бања Луке, Ул.Мајке Кнежополке бр.3, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 452/9 у површини од 779 м<sup>2</sup>,

уписана у ккул.бр.106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјелено грађевинско земљиште.

3. РАДАКОВИЋ ВЕЉКО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске дужан је да без одлагања изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјелено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, кулац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјелено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист РАДАКОВИЋ ВЕЉКА са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001.године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, бр.23/98 и 5/99) и чланова 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, број:11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53 и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-261/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

156.

На основу чланова 17, 47, 48, 52/А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, број 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99)), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник Републике Српске, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, број 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. СУВАЈЧЕВИЋ ЈОВАНУ, из Бања Луке, Ул.Дане Ћутковића бр.47, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 237/27 у површини од 811 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр.106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. СУВАЈЧЕВИЋ ЈОВАН дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске дужан је да без одлагања изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист СУВАЈЧЕВИЋ ЈОВАНА са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања грађеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001. године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, бр.23/98 и 5/99) и чланова 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, број:11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53 и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-262/2002

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

157.

На основу чланова 17, 47, 48, 52/А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, број 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99)), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник Републике Српске, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, број 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. МАШИЋ МАРИ, из Бања Луке, Ул.Новака Пивашевића бр.14А, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 422/6 у површини од 703 м2,  
уписана у ккул.бр.106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. МАШИЋ МАРА дужна је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске дужан је да без одлагања изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист МАШИЋ МАРЕ са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001. године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, бр.23/98 и 5/99) и чланова 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, број:11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53 и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-263/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

158.

На основу чланова 17, 47, 48, 52/А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, број 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник Републике Српске, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, број 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. БУРСАЋ МИЛКИ, из Бања Луке, Ул.Краља Николе бр.16, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 422/4 у површини од 892 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр.106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште.

3. БУРСАЋ МИЛКА дужна је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од 3 године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном надлежни орган за имовинско – правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице коме је додијељена грађевинска парцела у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске дужан је да без одлагања изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште које је додјељено без накнаде не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додјељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту у складу са законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења на захтјев и у корист БУРСАЋ МИЛКЕ са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од 5 година од дана добијања употребне дозволе.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана, 12.03.2001.године, поднијела је приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско – правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта, које према Одлуци о грађевинском земљишту спада у остало грађевинско земљиште, избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.



У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту на којем су рашчишћени имовинско – правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва те повратица.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17, 47, 48, 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл. лист СР БиХ, бр.34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл. гласник Републике Српске, бр.23/98 и 5/99) и чланова 17, 18, и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл. гласник Града Бања Лука, бр.13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2, 4 и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2, 3 и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл. гласник Републике Српске, број:11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53 и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-264/2002

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

159.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86,1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.21/92,29/94,23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002.године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ЈОВАНОВИЋ БОШКУ, из Бања Луке, Мишин Хан, додјељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 237/28 у површини од 787 м2,  
уписана у кул.бр. 106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено, грађевинско земљиште.

3. ЈОВАНОВИЋ БОШКО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Јовановић Бошка са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-273/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

160.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. СИМИЦИЈА МИРКУ, из Бања Луке, Благоје Паровића бр. 81., додјељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 422/12 у површини од 722 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр. 106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. СИМИЦИЈА МИРКО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Симиција Мирка са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта по погодбом, који је објављен дана 12.03.2001.године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе зграде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-274/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

161.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. МИХАЉЧИЋ СТЕВАНУ, из Бања Луке, Змај Огњеног Вука, додјељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 422/13 у површини од 564 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр. 106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. МИХАЉЧИЋ СТЕВАН дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Михаљчић Стевана са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-275/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

162.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86,1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.21/92,29/94,23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. СОЛОМУН ЧЕДИ, из Бања Луке, Пете козарске бригаде бр. 4., додјељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 455/2 у површини од 846 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр. 106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. СОЛОМУН ЧЕДО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Соломун Чеди са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001.године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су расчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-277/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

163.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. КРБАВАЦ МИЛАНУ, из Бања Луке, Лазаричка бр. 29., додјељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 455/1 у површини од 854 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр. 106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. КРБАВАЦ МИЛАН дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од године од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или радника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Крбавац Милана са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-278/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

164.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### РЈЕШЕЊЕ

1. **ТАНКСИЋ РАДИ**, из Бања Луке, Николе Пашића бр. 40., додјељује се, пр основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 455/3 у површини од 791 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр. 106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.



2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. ТАНКОСИЋ РАДЕ дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Танкосић Раде са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-279/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

165.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ЛАНДЕКА СТЕВИ, из Бања Луке, Српски Милановац бр. 142., додјељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 422/15 у површини од 732 м2,  
уписана у ккул.бр. 106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. ЛАНДЕКА СТЕВО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Ландека Стеве са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001.године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-281/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

166.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПЕКЕЗ ЈОВИ, из Бања Луке, Цара Николаја бр. 3., додјељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 455/4 у површини од 698 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр. 106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. ПЕКЕЗ ЈОВО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Пекез Јове са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-282/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

167.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. КАЈТЕЗ МЛАДЕНУ, из Бања Луке, Дебељаци бр. 183., додјељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 237/1 у површини од 669 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр. 106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. КАЈТЕЗ МЛАДЕН дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Кајтез Младена са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001.године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-229/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

168.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. КЕЧА ЂУРИ, из Бања Луке, Дебелаци бр. 85., додјељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 422/1 у површини од 1.145 м<sup>2</sup>,  
уписана у кул.бр. 106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. КЕЧА ЂУРО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Кеча Ђуре са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темеље се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-230/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

169.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### РЈЕШЕЊЕ

1. КОНДИЋ ЉУПКУ, из Бања Луке, Здравка Дејановића бр. 22., додјељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 237/2 у површини од 616 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр. 106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. КОНДИЋ ЉУПКО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Кондић Љупка са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.



Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-231/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

170.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002.године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ВУКМИРИЦА ЈОВИ, из Бања Луке, Марка Цара бр. 25., додјељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 237/3 у површини од 656 м2,  
уписана у ккул.бр. 106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. ВУКМИРИЦА ЈОВО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Вукмирица Јове са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-232/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

171.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### РЈЕШЕЊЕ

1. БУБОЉ СЛАВКУ, из Бања Луке, Цариградска бр. 18., додјељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 237/4 у површини од 696 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр. 106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. БУБОЉ СЛАВКО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Бубољ Славка са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-233/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

172.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБих, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002.године, донјела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. АНИЧИЋ НЕБОЈШИ, из Бања Луке, Змај Огњеног Вука бр. 73., додјељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 237/5 у површини од 757 м2,  
уписана у ккул.бр. 106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. АНИЧИЋ НЕБОЈША дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Аничич Небојше са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001.године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-234/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

173.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ЈОВАНДИЋ МОМИРУ, из Бања Луке, Бранка Поповића бр. 13., додијељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 237/6 у површини од 824 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр. 106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. ЈОВАНДИЋ МОМИР дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Јовандић Момира са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједиока и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-235/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

174.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### РЈЕШЕЊЕ

1. КАЛИНИЋ НИКОЛИ, из Бања Луке, Пријечани бб, додјељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 422/2 у површини од 777 м<sup>2</sup>,  
уписана у кул.бр. 106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. КАЛИНИЋ НИКОЛА дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Калинић Николе са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршено док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-236/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

175.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. КОЗОМАРА ЈОВИ, из Бања Луке, Драгочај бб, додјељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 237/21 у површини од 768 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр. 106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. КОЗОМАРА ЈОВО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Козомара Јове са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001.године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.



У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-237/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

176.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **МАРИЋ АНЂЕЛКУ**, из Бања Луке, Пезић Поље бб, додјељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 237/9 у површини од 737 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр. 106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. **МАРИЋ АНЂЕЛКО** дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Марић Анђелка са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-238/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р

177.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### РЈЕШЕЊЕ

1. КУТИЋ МИРКУ, из Бања Луке, Српски Милановац бр. 235., додјељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 452/6 у површини од 705 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр. 106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. КУТИЋ МИРКО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Кутић Мирка са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељ се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-255/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

178.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **ОСТОЈИЋ СТОЈИ**, из Бања Луке, Бранка Грчнћа бр. 6., додјељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 452/7 у површини од 709 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр. 106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. **ОСТОЈИЋ СТОЈА** дужна је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Остојић Стоје са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001.године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-265/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

179.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ДРЉАЧА МИРИ, из Бања Луке, Бранка Грчића бр. 6., додјељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 452/4 у површини од 706 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр. 106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. ДРЉАЧА МИРА дужна је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Дрљаче Мире са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-266/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

180.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### РЈЕШЕЊЕ

1. **КОВАЧЕВИЋ НАДИ**, из Бања Луке, Вилсонова бр. 14., додјељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 456/2 у површини од 739 м<sup>2</sup>,

уписана у ккул.бр. 106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. КОВАЧЕВИЋ НАДА дужна је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Ковачевић Наде са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су расчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-267/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

181.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. БРОЋЕТА РАДОЈКИ, из Бања Луке, ул.Први крајишки пролетерски батаљон, додјељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 456/1 у површини од 1.026 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр. 106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. БРОЋЕТА РАДОЈКА дужна је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Броћета Радојке са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001.године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.



У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБих, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-268/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

182.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБих, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **МАШИЋ ДЕСИ**, из Бања Луке, Новака Пивашевића бр. 8., додјељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 422/5 у површини од 696 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр. 106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. **МАШИЋ ДЕСА** дужна је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши зајмену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од године од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Машић Десе са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршио док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-269/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

183.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### РЈЕШЕЊЕ

1. ГАЈИЋ СЛАВИЦИ, из Бања Луке, Радоја Домановића бр. 27., додјељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 237/29 у површини од 875 м<sup>2</sup>,  
уписана у кул.бр. 106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. ГАЈИЋ СЛАВИЦА дужна је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Гајић Славице са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршено док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-270/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

184.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РСБХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **ЧАМБЕР СТОЈИ**, из Бања Луке, Милешевска бр. 17., додјељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 422/11 у површини од 701 м<sup>2</sup>,  
уписана у ккул.бр. 106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. **ЧАМБЕР СТОЈА** дужна је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Чамбер Стоје са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001.године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-271/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

185.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **ВУКИЧЕВИЋ НЕВЕНКИ**, из Бања Луке, Куљани бб, додјељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 452/3 у површини од 717 м<sup>2</sup>,  
уписана у кул.бр. 106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. **ВУКИЧЕВИЋ НЕВЕНКА** дужна је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Вукичевић Невенке са 1/1 дијела, уз забиљежу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршено док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-272/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

186.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### РЈЕШЕЊЕ

1. МУЊИЗА ВЕСНИ, из Бања Луке, Масарикова бр. 2., додјељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 237/7 у површини од 919 м2,  
уписана у ккул.бр. 106 к.о. Пријечани, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења, није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. МУЊИЗА ВЕСНА дужна је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Муњиза Весне са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-280/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

187.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. БАШТИЋ БОЖИ, из Бања Луке, Поткозарје бб, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 60/10 (н.п. 567/11) у површини од 597 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул.бр. 176 к.о. Дракулић, као друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Средње пољопривредне школе у Бањој Луци, по новом премјеру уписана у пл.бр. 77 к.о. Дракулић, на име Пољопривредно-технолошког школског центра, а стварно право кориштења Града Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. БАШТИЋ БОЖО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Баштић Боже са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.



У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБих, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-984/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

188.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБих, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. БАКАЛ БРАНКУ, из Бања Луке, ул. Васе Видовића бр. 44, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 60/3 (н.п. 567/4) у површини од 599 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул.бр. 176 к.о. Дракулић, као друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Средње пољопривредне школе у Бањој Луци, по новом премјеру уписана у пл.бр. 77 к.о. Дракулић, на име Пољопривредно-технолошког школског центра, а стварно право кориштења Града Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. БАКАЛ БРАНКО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Бакал Бранка са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацртн рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-979/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

189.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **ЧИВЧИЋ СТОЈАНУ**, из Бања Луке, Симе Пандуревића бр. 75., додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 60/2 (н.п. 567/3) у површини од 602 м2,

уписана у зк.ул.бр. 176 к.о. Дракулић, као друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Средње пољопривредне школе у Бањој Луци, по новом премјеру уписана у пл.бр. 77 к.о. Дракулић, на име Пољопривредно-технолошког школског центра, а стварно право кориштења Града Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. ЧИВЧИЋ СТОЈАН дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Чивчић Стојана са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1004/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

190.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ЦРНЧЕВИЋ РАДИ, из Бања Луке, Стевана Мусића бр. 36., додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 60/17 (н.п. 567/18) у површини од 900 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 176 к.о. Дракулић, као друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Средње пољопривредне школе у Бањој Луци, по новом премјеру уписана у пл.бр. 77 к.о. Дракулић, на име Пољопривредно-технолошког школског центра, а стварно право кориштења Града Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. ЦРНЧЕВИЋ РАДЕ дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Црнчевих Раде са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБих, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-999/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

191.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБих, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ТЕЈИЋ СТЕВИ, из Бања Луке, Стевана Мусића бр. 38., додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 60/13 (н.п. 567/14) у површини од 717 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул.бр. 176 к.о. Дракулић, као друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Средње пољопривредне школе у Бањој Луци, по новом премјеру уписана у пл.бр. 77 к.о. Дракулић, на име Пољопривредно-технолошког школског центра, а стварно право кориштења Града Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. ТЕЈИЋ СТЕВО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши пренос или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а одлукама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је добијено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за добијено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Тејић Стеве са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1249/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

192.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### РЈЕШЕЊЕ

1. ВУЈАНОВИЋ РАНКУ, из Бања Луке, К.К.жртва бр. 88., додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 60/4 (н.п. 567/5) у површини од 599 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 176 к.о. Дракулић, као друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Средње пољопривредне школе у Бањој Луци, по новом премјеру уписана у пл.бр. 77 к.о. Дракулић, на име Пољопривредно-технолошког школског центра, а стварно право кориштења Града Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. ВУЈАНОВИЋ РАНКО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Вујановић Ранка са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001.године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17.,47.,48.,78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17.,18.и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1.диспозитива.

Тачке 2.,4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2.,3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1273/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

193.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину подјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. АДАМОВИЋ ЗДРАВКУ, из Бања Луке, Војводе Пере Креце бр. 40., додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 60/5 (н.п. 567/6) у површини од 599 м2, уписана у зк.ул.бр. 176 к.о. Дракулић, као друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Средње пољопривредне школе у Бањој Луци, по новом премјеру уписана у пл.бр. 77 к.о. Дракулић, на име Пољопривредно-технолошког школског центра, а стварно право кориштења Града Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. АДАМОВИЋ ЗДРАВКО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Адамовић Здравка са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.



По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-972/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

194.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### РЈЕШЕЊЕ

1. ЈАНИЋ ЗДРАВКУ, из Бања Луке, Српски Милановац бб, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- к.ч.бр. 60/12 (н.п. 567/13) у површини од 659 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул.бр. 176 к.о. Дракулић, као друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Средње пољопривредне школе у Бањој Луци, по новом премјеру уписана у пл.бр. 77 к.о. Дракулић, на име Пољопривредно-технолошког школског центра, а стварно право кориштења Града Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. ЈАНИЋ ЗДРАВКО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Јанић Здравка са 1/1 дијела, уз забиљешку забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1048/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

195.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБих, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, доијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ЈАНДРИЋ МИЈИ, из Бања Луке, Барловци бр.109., додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 60/9 (н.п. 567/10) у површини од 601 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул.бр. 176 к.о. Дракулић, као друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Средње пољопривредне школе у Бањој Луци, по новом премјеру уписана у пл.бр. 77 к.о. Дракулић, на име Пољопривредно-технолошког школског центра, а стварно право кориштења Града Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. ЈАНДРИЋ МИЈО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Јандрић Мије са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001.године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1047/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

196.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ИВАНОВИЋ БОРИСУ, из Бања Луке, Драге Малића бр.1., додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 60/27 (н.п. 567/28) у површини од 572 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 176 к.о. Дракулић, као друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Средње пољопривредне школе у Бањој Луци, по новом премјеру уписана у пл.бр. 77 к.о. Дракулић, на име Пољопривредно-технолошког школског центра, а стварно право кориштења Града Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. ИВАНОВИЋ БОРИС дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Ивановић Бориса са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1043/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

197.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### РЈЕШЕЊЕ

1. **ЧОЛИЋ ВЕСЕЛКУ**, из Бања Луке, Пере Слијепчевића бр.64., додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 60/19 (н.п. 567/20) у површини од 599 м2,

уписана у зк.ул.бр. 176 к.о. Дракулић, као друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Средње пољопривредне школе у Бањој Луци, по новом премјеру уписана у пл.бр. 77 к.о. Дракулић, на име Пољопривредно-технолошког школског центра, а стварно право кориштења Града Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. ЧОЛИЋ ВЕСЕЛКО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Чолић Веселка са 1/1 дијела, уз забилежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1006/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

198.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. МИЛАКОВИЋ ЈОВИ, из Бања Луке, Суботичка бр.10., додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 60/22 (н.п. 567/23) у површини од 562 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 176 к.о. Дракулић, као друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Средње пољопривредне школе у Бањој Луци, по новом премјеру уписана у пл.бр. 77 к.о. Дракулић, на име Пољопривредно-технолошког школског центра, а стварно право кориштења Града Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. МИЛАКОВИЋ ЈОВО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Милаковић Јове са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1149/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

199.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### РЈЕШЕЊЕ

1. ПОПОВИЋ БОШКУ, из Бања Луке, Сутурлија бр. 24., додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 60/7 (н.п. 567/8) у површини од 608 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 176 к.о. Дракулић, као друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Средње пољопривредне школе у Бањој Луци, по новом премјеру уписана у пл.бр. 77 к.о. Дракулић, на име Пољопривредно-технолошког школског центра, а стварно право кориштења Града Бања-Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.



3. ПОПОВИЋ БОШКО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Поповић Бошка са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1186/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

200.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **ПОПОВИЋ ДУШАНУ**, из Бања Луке, Од Змијања Рајка бр.149., додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 60/18 (н.п. 567/19) у површини од 599 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 176 к.о. Дракулић, као друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Средње пољопривредне школе у Бањој Луци, по новом премјеру уписана у пл.бр. 77 к.о. Дракулић, на име Пољопривредно-технолошког школског центра, а стварно право кориштења Града Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. **ПОПОВИЋ ДУШАН** дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Поповић Душана са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршено док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001.године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1187/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

201.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **МАРИЋ МИРКУ**, из Бања Луке, Сутурлија бр.24., додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 60/26 (н.п. 567/27) у површини од 595 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул.бр. 176 к.о. Дракулић, као друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Средње пољопривредне школе у Бањој Луци, по новом премјеру уписана у пл.бр. 77 к.о. Дракулић, на име Пољопривредно-технолошког школског центра, а стварно право кориштења Града Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. **МАРИЋ МИРКО** дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замијену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Марић Мирка са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1140/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

202.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **МАНДИЋ ДУШАНУ**, из Бања Луке, Фране Супила бр.12., додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 60/6 (н.п. 567/7) у површини од 594 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 176 к.о. Дракулић, као друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Средње пољопривредне школе у Бањој Луци, по новом премјеру уписана у пл.бр. 77 к.о. Дракулић, на име Пољопривредно-технолошког школског центра, а стварно право кориштења Града Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. МАНДИЋ ДУШАН дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњи жбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Мандић Душана са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1131/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

203.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину подјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ШАРИЋ МИЛОРАДУ, из Бања Луке, Рамићи бб, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 60/11 (н.п. 567/12) у површини од 571 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул.бр. 176 к.о. Дракулић, као друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Средње пољопривредне школе у Бањој Луци, по новом премјеру уписана у пл.бр. 77 к.о. Дракулић, на име Пољопривредно-технолошког школског центра, а стварно право кориштења Града Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. ШАРИЋ МИЛОРАД дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјелење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Шарић Милорада са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршено док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

## Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001.године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1235/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

204.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

## РЈЕШЕЊЕ

1. **МАРТИЋ МИЛКИ**, из Бања Луке, Раде Радића бр.200., додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 60/14 (н.п. 567/15) у површини од 731 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул.бр. 176 к.о. Дракулић, као друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Средње пољопривредне школе у Бањој Луци, по новом премјеру уписана у пл.бр. 77 к.о. Дракулић, на име Пољопривредно-технолошког школског центра, а стварно право кориштења Града Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. **МАРТИЋ МИЛКА** дужна је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Мартић Милке са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1145/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.



205.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **СТОЈАКОВИЋ ЈЕКИ**, из Бања Луке, Петра Великог бр.64., додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 60/8 (н.п. 567/9) у површини од 599 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул.бр. 176 к.о. Дракулић, као друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Средње пољопривредне школе у Бањој Луци, по новом премјеру уписана у пл.бр. 77 к.о. Дракулић, на име Пољопривредно-технолошког школског центра, а стварно право кориштења Града Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. **СТОЈАКОВИЋ ЈЕКА** дужна је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Стојаковић Јеке са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001.године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су расчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1226/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

206.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. КАЈТЕЗ РОСИ, из Бања Луке, Стефана Дечанског бр.18а., додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 60/16 (н.п. 567/17) у површини од 600 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 176 к.о. Дракулић, као друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Средње пољопривредне школе у Бањој Луци, по новом премјеру уписана у пл.бр. 77 к.о. Дракулић, на име Пољопривредно-технолошког школског центра, а стварно право кориштења Града Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. КАЈТЕЗ РОСА дужна је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Кајтез Росе са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршено док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1069/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

207.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **ЧАВИЋ МИЛКИ**, из Бања Луке, Срђе Злопоглеђе бр.37., додјелује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 60/20 (н.п. 567/21) у површини од 599 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул.бр. 176 к.о. Дракулић, као друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Средње пољопривредне школе у Бањој Луци, по новом премјеру уписана у пл.бр. 77 к.о. Дракулић, на име Пољопривредно-технолошког школског центра, а стварно право кориштења Града Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. ЧАВИЋ МИЛКА дужна је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјелење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Чавић Милке са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1002/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

208.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **ЈЕЛИЧИЋ МАРИ**, из Бања Луке, Раде Радића бр.70а., додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 60/25 (н.п. 567/26) у површини од 577 м2, уписана у зк.ул.бр. 176 к.о. Дракулић, као друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Средње пољопривредне школе у Бањој Луци, по новом премјеру уписана у пл.бр. 77 к.о. Дракулић, на име Пољопривредно-технолошког школског центра, а стварно право кориштења Града Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. **ЈЕЛИЧИЋ МАРА** дужна је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Јеличић Мари са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1057/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

209.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. РОДИЋ БРАНИ И ВЕСНИ, из Бања Луке, Косовска бр.48., додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 60/24 (н.п. 567/25) у површини од 550 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул.бр. 176 к.о. Дракулић, као друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Средње пољопривредне школе у Бањој Луци, по новом премјеру уписана у пл.бр. 77 к.о. Дракулић, на име Пољопривредно-технолошког школског центра, а стварно право кориштења Града Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. РОДИЋ БРАНЕ И ВЕСНА дужни су, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесу захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведу претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лица, којима је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђе, изврше замјену или остваре накнаду на други начин за своје објекте које посједују ван територије Републике Српске, дужни су да, без одлагања, изврше накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Родитљ Бране и Весне са по 1/2 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршено док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1209/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

210.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

**1. МРЋА МИОДРАГУ И МРЋА ДРАГИ**, из Бања Луке, Српских бранилаца бр.67., додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 60/15 (н.п. 567/16) у површини од 583 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 176 к.о. Дракулић, као друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Средње пољопривредне школе у Бањој Луци, по новом премјеру уписана у пл.бр. 77 к.о. Дракулић, на име Пољопривредно-технолошког школског центра, а стварно право кориштења Града Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. **МРЋА МИОДРАГ И МРЋА ДРАГО** дужни су, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесу захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведу претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лица, којима је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђе, изврше замјену или остваре накнаду на други начин за своје објекте које посједују ван територије Републике Српске, дужни су да, без одлагања, изврше накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Мрђа Миодрага и Мрђа Драге са по 1/2 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршено док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001.године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.



У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1163/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

211.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ЈАНКОВИЋ МИЛОРАДУ и ДРАЃАНУ, из Бања Луке, Марка Цара бр.45., додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 60/23 (н.п. 567/24) у површини од 583 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул.бр. 176 к.о. Дракулић, као друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Средње пољопривредне школе у Бањој Луци, по новом премјеру уписана у пл.бр. 77 к.о. Дракулић, на име Пољопривредно-технолошког школског центра, а стварно право кориштења Града Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. ЈАНКОВИЋ МИЛОРАД И ДРАЃАН дужни су, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесу захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведу претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лица, којима је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђе, изврше замјену или остваре накнаду на други начин за своје објекте које посједују ван територије Републике Српске, дужни су да, без одлагања, изврше накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од једне године од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Јанковић Милорада и Драгана са 1/2 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-1050/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

212.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. БАЉАК РАДИВОЈУ и ДУБРАВКУ, из Бања Луке, Српски Милановац бр.277., додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 60/21 (н.п. 567/22) у површини од 599 м2,  
уписана у зк.ул.бр. 176 к.о. Дракулић, као друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Средње пољопривредне школе у Бањој Луци, по новом премјеру уписана у пл.бр. 77 к.о. Дракулић, на име Пољопривредно-технолошког школског центра, а стварно право кориштења Града Бања Лука са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. БАЉАК РАДИВОЈЕ и ДУБАВКА, дужни су, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесу захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведу претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лица, којима је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђе, изврше замјену или остваре накнаду на други начин за своје објекте које посједују ван територије Републике Српске, дужни су да, без одлагања, изврше накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Баљак Радивоја и Дубавка са 1/2 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршено док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99). Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-983/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

213.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. КЛЕУТ МОМЧИЛУ, из Бања Луке, Мотике бр. 157, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 790/366 (нови премјер 132/2) у површини од 1.789 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 82 к.о. Мотике, општенародна имовина са 1/1 дијела, а по новом премјеру уписана у пл.бр. 51 к.о. Мотике, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. КЛЕУТ МОМЧИЛО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Клеут Момчила са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-215/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

214.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **ОРЛОВИЋ ЈОВИ**, из Бања Луке, Горње Мотике бб, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 790/371 (нови премјер 132/5) у површини од 1.607 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 82 к.о. Мотике, општенародна имовина са 1/1 дијела, а по новом премјеру уписана у пл.бр. 51 к.о. Мотике, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. **ОРЛОВИЋ ЈОВО** дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Орловић Јове са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-216/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

215.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. КУКОЉ МИЛОРАДУ, из Бања Луке, Ранка Шипке бр. 14, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 790/374 (нови премјер 132/7) у површини од 1.875 м<sup>2</sup>,

уписана у зк.ул.бр. 82 к.о. Мотике, општенародна имовина са 1/1 дијела, а по новом премјеру уписана у пл.бр. 51 к.о. Мотике, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. КУКОЉ МИЛОРАД дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Кукољ Милорада са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001.године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17.,47.,48.,78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17.,18.и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1.диспозитива.

Тачке 2.,4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2.,3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-217/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

216.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБих, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **МАРКОВИЋ ЊЕГОСЛАВУ**, из Бања Луке, Санска бр. 132, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 790/372 (нови премјер 133/14) у површини од 1.519 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 82 к.о. Мотике, општенародна имовина са 1/1 дијела, а по новом премјеру уписана у пл.бр. 51 к.о. Мотике, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. **МАРКОВИЋ ЊЕГОСЛАВ** дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Марковић Његослава са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.



7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.  
8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-218/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

217.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### РЈЕШЕЊЕ

1. **ВРУЋИНИЋ ЗОРАНУ**, из Бања Луке, Солунска бр. 16, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 790/378 (нови премјер 238/4) у површини од 2.422 м<sup>2</sup>,  
уписана у з.к.ул.бр. 82 к.о. Мотике, општенародна имовина са 1/1 дијела, а по новом премјеру уписана у пл.бр. 51 к.о. Мотике, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. ВРУЋИНИЋ ЗОРАН дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта радн грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења радн грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Врућинић Зорана са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-219/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

218.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. КРСТАН ВЕЉКУ, из Бања Луке, Од Змијања Рајка бр. 385., додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 790/375 (нови премјер 238/3) у површини од 1.978 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 82 к.о. Мотике, општенародна имовина са 1/1 дијела, а по новом премјеру уписана у пл.бр. 51 к.о. Мотике, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. КРСТАН ВЕЉКО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Крстан Вељка са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта на једном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе поседника, изrade нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о издавању земљишта, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и да се, ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-220/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

219.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ХИНИЋ МИЛЕНКУ, из Бања Луке, Браће Пиштелића бр. 17, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 790/368 (нови премјер 133/12) у површини од 1.603 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 82 к.о. Мотике, општенародна имовина са 1/1 дијела, а по новом премјеру уписана у пл.бр. 51 к.о. Мотике, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. ХИНИЋ МИЛЕНКО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Хинић Миленка са 1/1 дијела, уз забиљежу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, подијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-222/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

220.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. КУДРА ВОЛИНУ, из Бања Луке, Мотике бр. 267, додјелује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 790/377 (нови премјер 135/13) у површини од 1.908 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул.бр. 82 к.о. Мотике, општеноардна имовина са 1/1 дијела, а по новом премјеру уписана у  
пл.бр. 51 к.о. Мотике, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. КУДРА ВОЈИН дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Кудра Војина са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-223/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

221.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донјела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. КЉАЈИЋ ПЕТРУ, из Бања Луке, Војводе Милоша 66, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 790/380 (нови премјер 135/14) у површини од 1.798 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 82 к.о. Мотике, општенародна имовина са 1/1 дијела, а по новом премјеру уписана у пл.бр. 51 к.о. Мотике, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. КЉАЈИЋ ПЕТАР дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Кљајић Петра са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001.године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-224/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

222.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ЋУРГУЗ ВЛАДИМИРУ, из Бања Луке, Браће Подгорника бр. 31, додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 790/369 (нови премјер 133/13) у површини од 1.571 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 82 к.о. Мотике, општенародна имовина са 1/1 дијела, а по новом премјеру уписана у пл.бр. 51 к.о. Мотике, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. ЋУРГУЗ ВЛАДИМИР дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.



6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Ђургуз Владимира са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-225/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

223.

На основу чланова 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **ЈОШИЋ МИЛИЦИ**, из Бања Луке, Јована Рашковића бр. 105., додјељује се по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште), означено као:

- кч.бр. 790/379 (н.п. 238/5) у површини од 2.034 м<sup>2</sup>,

описана у зк.ул.бр. 82 к.о. Мотике, општенародна имовина са 1/1 дијела, а по новом премјеру уписана у зк.бр. 51 к.о. Мотике, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. ЈОШИЋ МИЛИЦА дужна је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења радн грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Јошић Милице са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члановима 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-226/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

224.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр.21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр.11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. МЕДИЋ ЂУРИ, из Бања Луке, Раде Радића бр.209., додјељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 1444/779 (нови премјер 135/5) у површини од 3.943 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 145 к.о. Драгочај, општенародна имовина са 1/1 дијела, а по новом премјеру уписана у пл.бр. 51 к.о. Мотике, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. МЕДИЋ ЂУРО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Медић Ђуре са 1/1 дијела, уз забилежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001.године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су извршени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-227/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

225.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. КОМЉЕНОВИЋ МАРИНКУ, из Бања Луке, Пере Слијепчевића бр. 27., додијељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 1444/771 и 1444/772 (нови премјер 130/3) у површини од 2.925 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 145 к.о. Драгочај, општенародна имовина са 1/1 дијела, а по новом премјеру уписана у пл.бр. 51 к.о. Мотике, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште.

3. КОМЉЕНОВИЋ МАРИНКО дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Комљеновић Маринка са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темеље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-228/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

226.

На основу члана 17., 47., 48., 52А. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ЈОВИЋ ВОЈИСЛАВУ, из Бања Луке, Пере Слијепчевића бр.8., додјељује се, по основу огласа, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, грађевинско земљиште (остало грађевинско земљиште) означено као:

- кч.бр. 1444/770 и 144/769 (нови премјер 130/2) у површини од 3.045 м<sup>2</sup>,

уписана у зк.ул.бр. 145 к.о. Драгочај, општенародна имовина са 1/1 дијела, а по новом премјеру уписана у пл.бр. 51 к.о. Мотике, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2. Носилац права из тачке 1. овог рјешења није дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште

3. ЈОВИЋ ВОЈИСЛАВ дужан је, у року од једне године од правоснажности овог рјешења, да поднесе захтјев за издавање одобрења за грађење, односно у року од три године од издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова на грађевини (стављање зграде под кров и слично).

У противном, надлежни орган за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта ради грађења.

4. Уколико лице, коме је додијељена грађевинска парцела, у циљу изградње објекта отуђи, изврши замјену или оствари накнаду на други начин за своје објекте које посједује ван територије Републике Српске, дужан је да, без одлагања, изврши накнаду трошкова органу који је додијелио наведено земљиште, а по цијенама које буду важиле у вријеме плаћања.

5. Изграђено грађевинско земљиште, које је додијељено без накнаде, не може се отуђити у року од пет година од дана добијања употребне дозволе. У противном, купац који нема статус расељеног лица или повратника дужан је платити накнаду за додијељено земљиште, трошкове уређења грађевинског земљишта и ренту, у складу са Законом.

6. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, на захтјев и у корист Јовић Војислава са 1/1 дијела, уз забиљежбу забране отуђивања изграђеног грађевинског земљишта у року од пет година од дана добијања употребне дозволе.

По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће брисање досадашњег посједника и упис лица из тачке 1. овог рјешења.

7. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

8. Ово рјешење није извршно док на њега не изда сагласност о изузећу од Одлуке Високог представника надлежна Канцеларија Високог представника за Босну и Херцеговину.

#### Образложење

Град Бања Лука, Комисија за провођење огласа везаног за додјелу грађевинског земљишта непосредном погодбом, који је објављен дана 12.03.2001. године, поднијела је Приједлог Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Бања Лука да се, на основу утврђене листе приоритета, израде нацрти рјешења о додјели без накнаде грађевинског земљишта које, према Одлуци о грађевинском земљишту, спада у остало грађевинско земљиште избјеглом и расељеном становништву и повратницима, а ради изградње индивидуалних стамбених објеката.

У приједлогу се наводи да се ради о неизграђеном грађевинском земљишту, на којем су рашчишћени имовинско-правни односи, а да лица са коначне листе приоритета имају статус избјеглог и расељеног становништва, те повратника.

Слиједом наведеног, а на основу чланова 17., 47., 48., 78. и 52А. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СРБХ, бр. 34/86), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 23/98 и 5/99) и чланова 17., 18. и 25. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 13/2000, 3/2001 и 13/2001), ријешено је као у тачки 1. диспозитива.

Тачке 2., 4. и 5. овог рјешења темље се на члану 2., 3. и 9. Уредбе о условима и начину додјеле грађевинског земљишта, без накнаде (Сл.гласник РС, бр. 11/99).

Тачка 3. овог рјешења темељи се на члану 53. и 54. Закона о грађевинском земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-221/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

227.

На основу члана 5. став 2. и 3. Закона о промету непокретности (Сл.лист СР БиХ, бр. 38/78), члана 11. Закона о надзиђивању зграда и претварању заједничких просторија у станове у зградама у друштвеној својини (Сл.лист СР БиХ, бр. 32/87), члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### ЗАКЉУЧАК

1. Ставља се ван снаге Закључак Скупштине града Бања Лука број: 07-013-390/2000. од 06.12.2000. године.

2. Ставља се ван снаге Закључак Скупштине града Бања Лука број: 07-013-437/2001. од 21.09.2001. године.

3. Ставља се ван снаге Закључак Скупштине града Бања Лука број: 07-013-382/2001. од 17.07.2001. године.

4. Скупштина града Бања Лука је сагласна да се првенствено право надзиђивања мансардне етаже на стамбеном објекту По+ВП+4 – зграда у Ул. Реље Крилатице број 11,13,15,17 и 19, у Бања Луци, остварено рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бања Лука, Одјељења за имовинско-правне послове, број: 25-475-197/2002. од 28.03.2001. године, пренесе како слиједи:

- Министарству унутрашњих послова РС – две стамбене јединице (стан бр.1, корисне површине 58,29 м2 и стан бр. 13, корисне површине 74,43 м2),

- Министарству трговине и туризма – једна стамбена јединица (стан бр.5, корисне површине 74,43 м2),

- Министарство здравља и социјалне заштите – једна стамбена јединица (стан бр.17, корисне површине 118,73 м2),

- Министарство финансија РС – једна стамбена јединица (стан бр. 14, корисне површине 33,76 м2),

- ОДП "Кристал" – једна стамбена јединица (стан број 2, корисне површине 58,29 м2),

- Републичка управа царина – једна стамбена јединица (стан број 3, корисне површине 58,29 м2),

- ОДТП "Боска" – две стамбене јединице (стан бр. 4 корисне површине 58,29 м2 и стан бр. 9 корисне површине 58,29 м2),

- Шумарски факултет – једна стамбена јединица (стан број 10, корисне површине 58,29 м2),

- МДП "Инцел" Холдинг – једна стамбена јединица (стан број 12, корисне површине 58,29 м2),

- Ауто-мото савез РС – једна стамбена јединица (стан број 6, корисне површине 33,76 м2),

- Природно математички факултет – једна стамбена јединица (стан бр.18, корисне површине 118,73 м2),

- Савез синдиката РС – једна стамбена јединица (стан бр. 8, корисне површине 74,43 м2),

- ОШ "Бранко Радичевић" – једна стамбена јединица (стан бр. 11, корисне површине 58,29 м2),

- ОДП "Меридијан" – једна стамбена јединица (стан бр. 7, корисне површине 34,03 м2).

5. О регулисању међусобних односа Град Бања Лука и субјекти из тачке 4. овог закључка закључиће посебан уговор.

Број: 07-013-98/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

228.

На основу члана 17. Закона о грађевинском земљишту (Сл.лист СР БиХ, бр. 34/86, 1/90 и 29/90 и Сл.гласник РС, бр. 21/92, 29/94, 23/98 и 5/99), члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000), а у складу са чланом 207. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/2002), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### ЗАКЉУЧАК

1. У Рјешењу Скупштине града Бања Лука, број: 25-475-23/02. од 04.03., 06.03. и 07.03.2002. године, исправља се следећа грешка, тако што умјесто:

- кч.бр. 379/1 (н.д.618) у површини од 25 м2,  
уписана у з.ул.бр. 1333 к.о. Бања Лука, друштвена својина, право кориштења Општина Бања Лука са 1/1 дијела, а по новом премјеру уписана у пл.бр. 594 к.о. Бања Лука 7.

треба да стоји

- кч.бр. 379/1 (н.д. 618/1) у површини од 25 м2,  
уписана у з.ул.бр. 133 к.о. Бања Лука, друштвена својина, право кориштења Општина Бања Лука са 1/1 дијела, а по новом премјеру уписана у пл.бр. 858 к.о. Бања Лука 5.

2. Биљешка о исправци грешке уписаће се у изворник рјешења.

3. Остале тачке диспозитива остају на снази.

### Образложење

Рјешењем број: 25-475-23/02. од 04.03., 06.03. и 07.03.2002. године, Скупштина града Бања Лука, продужила је закуп Ђурић Љиљани из Бања Луке за привремени монтажно-демонтажни објект у Ул. Булевар В.С.Степановића.

Наиме, у тачки 1. диспозитива рјешења, грешком је уписана кч.бр. (н.д.618) уписана у пл.бр. 594 к.о. Бања Лука 7.

а треба да стоји

- кч.бр. (н.д.618/1) уписана у пл.бр. 858 к.о. Бања Лука 5.

Чланом 207. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/2002), прописано је да орган који је донно рјешење, односно, службено лице које је потписало рјешење, може у свако вријеме да исправи грешку у именима или бројевима, писању или рачунању, као и друге очигледне нетачности у рјешењу или његовим овјереним преписима. Исправка грешке производи правно дејство од дана од кога производи правно дејство рјешење које се исправља.

Биљешка о исправци, уписује се у изворник рјешења, а ако је то могуће и у све овјерене преписе достављене странкама.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 25-475-23/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.



229.

На основу члана 11. Закона о надзиђивању зграда и претварању заједничких просторија у станове у зградама у друштвеној својини (Сл.лист СР БиХ, бр. 32/87), члана 16. Закона о промету непокретности (Сл.лист СР БиХ, бр. 38/78), члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00) и члана 250. став 1. и 2. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 12.04.2002. године, донијела

### ЗАКЉУЧАК

1. **МИЈЕЊА** се Закључак Скупштине града Бања Лука број: 07-013-412/01. од 21.09.2001. године, тако да гласи:

“Град Бања Лука преноси остварено првенствено право надзиђивања зграде у Улици Кнежепољска број 7 до 25, утврђено рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бања Лука, Одјељења за имовинско-правне послове број: 25-475-808/01. од 19.09.2001. године, на слиједеће правне субјекте као инвеститоре изградње:

- |  |                            |
|--|----------------------------|
| - ОШ “Вук Стефановић Караџић”              | - једна стамбена јединица, |
| - ОШ “Десанка Максимовић”                  | - двије стамбене јединице, |
| - ОШ “Доситеј Обрадовић”                   | - једна стамбена јединица, |
| - Универзитет- Економски факултет          | - три стамбене јединице,   |
| - Електропривреда РС Требиње               | - двије стамбене јединице, |
| - Економска школа                          | - једна стамбена јединица, |
| - Министарство управе и локалне самоуправе | - једна стамбена јединица, |
| - Клинички центар                          | - три стамбене јединице,   |
| - Министарство унутрашњих послова          | - једна стамбена јединица, |
| - МУП – Центар јавне безбједности          | - једна стамбена јединица, |
| - Медицинска електроника                   | - једна стамбена јединица, |
| - Министарство одбране                     | - једна стамбена јединица, |

а структура свих јединица је једноипособан стан.

2. На основу овог закључка Градоначелник Града Бања Лука и правни субјекти из тачке 1. овог закључка закључиће уговор, којим ће бити регулисани међусобни односи”.

Број:07-013-99/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

230.

На основу члана 58. Закона о локалној самоуправи (Сл.гласник РС, бр. 35/99), члана 5. став 4. Уредбе о давању сагласности на цијене одређених производа и услуга (Сл.гласник РС, бр. 41/00) и члана 24. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Бања Лука, бр. 4/00), д о н о с и м

## ЗАКЉУЧАК

I – Даје се сагласност "Чистоћи" А.Д. Бања Лука на Цјеновник услуга одвоза смећа који је утврдио Управни одбор "Чистоће" А.Д. Бања Лука.

II – Цјеновник ће се примјењивати од 01.04.2002. године.

III – Задужује се Одјељење за привреду и друштвене дјелатности да о датој сагласности обавијести Министарство трговине и туризма у року од седам дана од дана давања сагласности.

IV – Овај за кључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у Службеном гласнику Града Бања Лука са Цјеновником услуга одвоза смећа.

Број: 07/П-776/2002.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Драгољуб Давидовић, дипл.инж.електротехнике, с.р.

ЦЈЕ Н О В Н И К  
У С Л У Г А О Д В О З А С М Е Ћ А

1. Контејнер – једна тура (1000 м <sup>2</sup> )	90,00 км/м <sup>2</sup>
2. Квадрат – производне хале (км/м <sup>2</sup> )	0,09 км/м <sup>2</sup>
3. Трговинске и угоститељске радње:	
0-100 м <sup>2</sup>	0,28 км/м <sup>2</sup>
101-300 м <sup>2</sup>	0,22 км/м <sup>2</sup>
301-600 м <sup>2</sup>	0,15 км/м <sup>2</sup>
601 – на више	0,09 км/м <sup>2</sup>
4. Апотеке и љекарске ординације:	
0-100 м <sup>2</sup>	0,14 км/м <sup>2</sup>
101-300 м <sup>2</sup>	0,12 км/м <sup>2</sup>
301-600 м <sup>2</sup>	0,11 км/м <sup>2</sup>
601 – на више	0,09 км/м <sup>2</sup>
5. Канцеларијски простор:	
0-100 м <sup>2</sup>	0,12 км/м <sup>2</sup>
101-300 м <sup>2</sup>	0,11 км/м <sup>2</sup>
301-600 м <sup>2</sup>	0,10 км/м <sup>2</sup>
601 – на више	0,09 км/м <sup>2</sup>
6. Занатске радње:	
(пекаре, пржионице, фризерски, кројачки салони, златаре, аутомеханичари, ртв сервиси итд.)	0,22 км/м <sup>2</sup>

Ако се кориснику наших услуга смеће одвози контејнером од 5 м<sup>3</sup>, један одвоз покрива 1000 м<sup>2</sup>.  
ЦИЈЕНЕ ЋЕ СЕ ПРИМЈЕЊИВАТИ ОД 01.04.2002. ГОДИНЕ  
ФАКТУРИСАЊЕ СЕ ВРШИ МЈЕЧНО.  
У ЦИЈЕНЕ УСЛУГА НИЈЕ УРАЧУНАТ ПОРЕЗ НА ПРОМЕТ.

## С А Д Р Ж А Ј

Ред. број		Страна
91	ОДЛУКА о расписивању конкурса за дојелу градског грађевинског земљишта ради грађења	1
92	ОДЛУКА о губитку статуса непокретности у општој употреби	2
93	РЈЕШЕЊЕ о утврђивању трајног права кориштења у корист Града Бања Лука	3
94	РЈЕШЕЊЕ о утврђивању трајног права кориштења у корист ЧАЈИЋ РАДОМИРА	5
95	РЈЕШЕЊЕ о утврђивању трајног права кориштења у корист ОБРАДОВАЦ ро. Капић МУХАРЕМЕ	6
96	РЈЕШЕЊЕ	8
97	РЈЕШЕЊЕ	9
98	РЈЕШЕЊЕ	10
99	РЈЕШЕЊЕ	11
100	РЈЕШЕЊЕ	13
101	РЈЕШЕЊЕ	15
102	РЈЕШЕЊЕ	17
103	РЈЕШЕЊЕ о давању сагласности УЗЕЛАЦ БУДИМУ за закључење уговора о заједничкој изградњи (ортаклуку)	19
104	РЈЕШЕЊЕ о продужењу закупа ПОПОВИЋ НЕДЕЉКУ	20
105	РЈЕШЕЊЕ о продужењу закупа СТОЈАКОВИЋ СМИЉИ	21
106	РЈЕШЕЊЕ о продужењу закупа ЦВИЈАНОВИЋ ПЕТКУ	22
107	РЈЕШЕЊЕ о продужењу закупа САВАНОВИЋ ДУШКИ	23
108	РЈЕШЕЊЕ о продужењу закупа ПАЈИЋ ЈЕЛИСАВКИ	24
109	РЈЕШЕЊЕ о продужењу закупа МЕДАР ДУБРАВКИ	25
110	РЈЕШЕЊЕ о продужењу закупа САВИЋ ВИНКУ	26
111	РЈЕШЕЊЕ о продужењу закупа ТУКИЋ МИЛКИ	27

Ред. број		Страна
112	РЈЕШЕЊЕ о продужењу закупа АЦИЋ ЛАЗИ	28
113	РЈЕШЕЊЕ о давању сагласности за продају недо- вршеног објекта	29
114	РЈЕШЕЊЕ о давању сагласности за продају недо- вршеног објекта	30
115	РЈЕШЕЊЕ о додјели градског грађевинског земљишта путем непосредне погодбе ПАПОЊА ЗДРАВКУ	31
	РЈЕШЕЊА о додјели градског грађевинског земљишта по основу огласа ради изградње индивидуалних стамбених објеката:	
116	ВЕЛЕМИР НИКОЛИЈИ и ВРАЊЕШМИЛКУ	33
117	МИТРОВИЋ РАДОЈКИ и ТРИПИЋ МИЛЕНКИ	34
118	ИЛИЋ МИЛОРАДУ	35
119	КУТИЋ ЧЕДИ	37
120	ВУЈОВИЋ СЛОБОДАНКИ	38
121	МИЛИНКОВИЋ АЛЕКСАНДРУ	39
122	КЕЊАЛО НЕНАДУ	40
123	ПЕКЕЗ МИТРУ	42
124	РАДАКОВИЋ ДУШАНУ	43
125	ДАВИЧЕВИЋ ДРАГИ	44
126	БЈЕЛИЋ ДУШКУ	45
127	ПАНИЋ ДРАГАНУ	47
128	ШЕБЕЗ ГОСПАВИ	48
129	СТУПАР КОВИЉКИ	49
130	РАДОНИЋ МИРЈАНИ	50
131	ТРИВИЋ ЈАНКУ	52
132	ВУЉЧИЋ АЊИ	53
133	ЈОВИЋ ВЛАДИ	54
134	ПЕТРОВИЋ НОВАКУ	56
135	МАРЧЕТИЋ ДУШКУ	57
136	КАЧАВЕНДА МИОЉКИ	58
137	ПАШТАР БОЈИ	60
138	ШОБОТ МИЛЕНИ	61
139	ЖОЉА НЕВЕНКИ	62
140	СВИТЛИЦА ЗАГОРКИ	64
141	ЈОВИЋ ЉУБОМИРУ	65
142	ЈАСИЋ НИКОЛИ	66
143	ГЛАМИЧИЋ СИМИ и КАНТАР СЛОБОДАНУ	68
144	ЂУРГУЗ БОРИСЛАВУ	69
145	ЗЕЉКОВИЋ МИЛАНУ	70
146	ЂУЛУМ ИЛИЈИ	72
147	КАРАНОВИЋ БОЖИ	73
148	МИЛИНКОВИЋ ЂУРИ	74
149	БАБИЋ РАЈКУ	76
150	МИЛАШИНОВИЋ СИМИ	77
151	СВИТЛИЦА СТОЈАНУ	78
152	ПЕРДУХ ЖАРКУ	80

153	ГЛАВАШ МАРИНКУ	81
154	РОГИЋ НАДИ	82
155	РАДАКОВИЋ ВЕЉКУ	84
156	СУВАЈЧЕВИЋ ЈОВАНУ	85
157	МАШИЋ МАРИ	86
158	БУРСАЋ МИЛКИ	88
159	ЈОВАНОВИЋ БОШКУ	89
160	СИМИЦИЈА МИРКУ	91
161	МИХАЉЧИЋ СТЕВАНУ	92
162	СОЛОМУН ЧЕДИ	94
163	КРБАВАЦ МИЛАНУ	95
164	ТАНКОСИЋ РАДИ	96
165	ЛАНДЕКА СТЕВИ	98
166	ПЕКЕЗ ЈОВИ	99
167	КАЈТЕЗ МЛАДЕНУ	101
168	КЕЧА ЂУРИ	102
169	КОНДИЋ ЉУПКУ	103
170	ВУКМИРИЦА ЈОВИ	105
171	БУБОЉ СЛАВКУ	106
172	АНИЧИЋ НЕБОЛШИ	108
173	ЈОВАНДИЋ МОМИРУ	109
174	КАЛИНИЋ НИКОЛИ	110
175	КОЗОМОРА ЈОВИ	112
176	МАРИЋ АНЂЕЛКУ	113
177	КУТИЋ МИРКУ	114
178	ОСТОЈИЋ СТОЈИ	116
179	ДРЉАЧА МИРИ	117
180	КОВАЧЕВИЋ НАДИ	118
181	БРОЂЕТА РАДОЈКИ	120
182	МАШИЋ ДЕСИ	121
183	ГАЈИЋ СЛАВИЦИ	122
184	ЧАМБЕР СТОЈИ	124
185	ВУКИЧЕВИЋ НЕВЕНКИ	125
186	МУЊИЗА ВЕСНИ	126
187	БАШТИЋ БОЖИ	128
188	БАКАЛ БРАНКУ	129
189	ЧИВЧИЋ СТОЈАНУ	130
190	ЦРНЧЕВИЋ РАДИ	132
191	ТЕЈИЋ СТЕВИ	133
192	ВУЈАНОВИЋ РАНКУ	134
193	АДАМОВИЋ ЗДРАВКУ	136
194	ЈАНИЋ ЗДРАВКУ	137
195	ЈАНДИРЋ МИЈИ	139
196	ИВАНОВИЋ БОРИСУ	140
197	ЧОЛИЋ ВЕСЕЛКУ	141
198	МИЛАКОВИЋ ЈОВИ	143
199	ПОПОВИЋ БОШКУ	144
200	ПОПОВИЋ ДУШАНУ	146
201	МАРИЋ МИРКУ	147
202	МАНДИЋ ДУШАНУ	148
203	ШАРИЋ МИЛОРАДУ	150
204	МАРТИЋ МИЛКИ	151
205	СТОЈАКОВИЋ ЈЕКИ	153
206	КАЈТЕЗ РОСИ	154

Ред.  
број

Страна

207	ЧАВИЋ МИЛКИ	155
208	ЈЕЛИЧИЋ МАРИ	157
209	РОДИЋ БРАНИ и ВЕСНИ	158
210	МРЂА МИОДРАГУ и МРЂА ДРАГИ	160
211	ЈАНКОВИЋ МИЛОРАДУ и ДРАГАНУ	161
212	БАЉАК РАДИВОЈУ и ДУБРАВКУ	162
213	КЛЕУТ МОМЧИЛУ	164
214	ОРЛОВИЋ ЈОВИ	165
215	КУКОЉ МИЛОРАДУ	166
216	МАРКОВИЋ ЊЕГОСЛАВУ	168
217	ВРУЋИНИЋ ЗОРАНУ	169
218	КРСТАН ВЕЉКУ	171
219	ХИНИЋ МИЛЕНКУ	172
220	КУДРА ВОЈИНУ	173
221	КЉАЈИЋ ПЕТРУ	175
222	ЂУРГУЗ ВЛАДИМИРУ	176
223	ЈОШИЋ МИЛИЦИ	177
224	МЕДИЋ ЂУРИ	179
225	КОМЉЕНОВИЋ МАРИНКУ	180
226	ЈОВИЋ ВОЈИСЛАВУ	181
227	ЗАКЉУЧАК	183
228	ЗАКЉУЧАК	184
229	ЗАКЉУЧАК	185

## ГРАДОНАЧЕЛНИК

230	ЗАКЉУЧАК о давању сагласности на Цјеновник услуга одвоза смећа А.Д. "Чистоћа" Бања Лука	186
-----	---	-----

ИЗДАВАЧ: Скупштина града Бања Лука, Трг српских владара бр. 1. – Телефон: 212-666. Излази у складу са потребама. Одговорни уредник: СЛОБОДАН ГАВРАНОВИЋ. Штампа: Одјељење за општу управу – Одсјек за заједничке послове.