



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ГРАДА БАЊА ЛУКА

Год. XLIV Број 6.	Бања Лука, 20.04.2004.	Годишња претплата 120,00 KM Цијена једног примјерка 6,00 KM Жиро-рачун бр. 551-001-00000-149-67 код Нове Бањалучке банке шифра Јавних прихода 722-521
-------------------	------------------------	--

232.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00) и члана 3. Одлуке о наградама и признањима (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 12/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У о додјели награда и признања

I – Скупштина града Бања Лука, поводом 22. априла – Дана Града Бања Лука, додјељује, као посебан вид признања, за дјела и рад од општег значаја, у свим областима стваралаштва, и то:

1. Награда Кључ Града Бања Лука, са Повељом “Почасни грађанин Града Бања Лука”, г-ђи MARIANNE SCHOMMERS, из Хуманитарне организације “Schcitz mich”, из њемачког мјеста Dinslakena.

2. Награда Златни грб Града Бања Лука:

а) Академику, проф.др РАЈКУ КУЗМАНОВИЋУ, ранијем предсједнику Уставног суда РС и декану Правног факултета у Бањој Луци;

б) Академику, академском сликару, БЕКИРУ МИСИРЛИЋУ, из Бање Луке.

3. Награда Плакета Града Бања Лука, која се додјељује за изузетна остварења у области образовања, науке, културе, умјетности, спорта, физичке културе, као и за изузетно хумана дјела и испољену храброст:

а) ROBERTU FACCANI, хуманитарном раднику, из италијанског града Vagnacavallu;

б) МОМЧИЛУ ЂУРИЋУ, из Бања Луке, за успјешну привредну каријеру и ванредан допринос изградњи “Хемофарм-а”–прве фабрике лијекова у Републици Српској.

в) РАДМИЛИ СМИЉАНИЋ, редовном професору Академије умјетности Бања Лука и Факултета музичких умјетности Београд;

г) ЗОРАНУ БУТОРЦУ, адвокату, из Бање Луке;

д) ЈЗУ “ДОМУ ЗДРАВЉА” – Служби хитне медицинске помоћи са Едукативним центром, Бања Лука;

ђ) УДРУЖЕЊУ “УДРУЖЕНЕ ЖЕНЕ” Бања Лука;

е) ОШ “АЛЕКСА ШАНТИЋ”, из Бање Луке;

ж) ЈСУ СД “БОРИК”, из Бање Луке.

4. “Награда Града Бања Лука младима” је награда која се додјељује као посебан вид признања за значајна остварења у свим областима живота, у износу од 1.000,00 КМ, и то:

- а) ПАНИЋ ЖЕЉКУ, пливачу, из Бање Луке;
- б) АЛЕКСАНДРУ ХРШУМУ, новинару, из Бање Луке;
- в) ДЕЈАНУ СТРИКА, студенту режије Одсека за режију на Академији умјетности, из Бање Луке;
- г) СЊЕЖАНИ САВИЧИЋ, асистенту Академије умјетности – Катедри за соло пјевање и технику гласа, из Бање Луке.

II – За реализацију ове одлуке задужује се Стручна служба Скупштине Града и Градоначелника и Одјељење за финансије.

III – Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-235/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

233.

На основу члана 27. а у вези са чланом 16. став 3. Закона о промету непокретности (Службени лист СРБиХ, бр. 38/78, 4/89, 29/90 и 22/91), (Сл.гласник РС, бр. 29/94), члана 47. Закона о локалној самоуправи (Сл.гласник РС, бр. 35/99, 20/01 и 51/01) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

О Д Л У К У **о продаји некретнина**

I

Град Бања Лука продаје некретнине које се налазе у Републици Хрватској, у мјесту Подстрана код Сплита, означене као:

- к.ч.згр. 529, стојна кућа, у површини од 155 м2;
- к.ч. земљ. 6919/1, ораница, у површини 1230 м2,

обе уписане у зк.ул.бр. 1945 к.о. Подстрана, општенародна имовина, орган управљања НО Општине Бања Лука, а стварни носилац права располагања – Град Бања Лука, као правни сљедник НО Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, купцу Анти Володер из Триља, Република Хрватска, по цијени од 901.000,00 КМ.

II

Скупштина Града овлашћује Градоначелника да, у име Града – као продавца, закључи уговор о купопродаји – са Володер Антом, као купцем, којим ће се регулисати међусобна права и обавезе уговорних страна.

III

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-237/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

234.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), те члана 10. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у државној својини, на којима је носилац права располагања Град Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 2/01 и 12/01), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

О Д Л У К У

I – Боћарском клубу “Бањалука” из Бањалуке додјељује се, на кориштење, канцеларија у МЗ “Росуље”, површине 24,30 м2, на период од једне године, без накнаде.

II – Град Бањалука ће закључити уговор о кориштењу са Боћарским клубом “Бањалука”, којим ће се регулисати права и обавезе уговорних страна.

III – За реализацију ове одлуке, задужује се Одјељење за комуналне и стамбене послове Града Бања Лука.

IV – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а иста ће бити објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-254/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

235.

На основу члана 27. Закона о уређењу простора – Пречишћени текст (Сл.гласник РС, број 84/02), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У

о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу индивидуалних стамбених објеката на кч.:804,803/1, 803/24 и 802, к.о. Куљани, у Бањој Луци

I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу индивидуалних стамбених објеката на кч.: 804,803/1, 803/24 и 802, к.о. Куљани, у Бањој Луци (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење,
2. Урбанистичко-техничке услове,
3. План парцелације.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- | | |
|---|-------------|
| 1. Геодетска подлога - постојеће стање | P = 1:1000, |
| 2. План просторне организације | P = 1:1000, |
| 3. План саобраћаја и нивелације | P = 1:1000, |
| 4. План инфраструктуре – водовод и канализација | P = 1:1000, |
| 5. План инфраструктуре - електроенергетика | P = 1:1000, |
| 6. План грађевинских и регулационих линија | P = 1:1000, |
| 7. План парцелације | P = 1:1000. |

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске а.д. Бања Лука, у мјесецу фебруару 2004. године, саставни је дио ове одлуке.

IV

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган Управе, надлежан за послове просторног уређења.

V

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-250/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник,с.р.

236.

На основу члана 27. Закона о уређењу простора – Пречишћени текст (Сл.гласник РС, број 84/02), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У

о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу раздјелне трафо-станице и пословне зграде у Бронзаном Мајдану

I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу раздјелне трафо-станице и пословне зграде у Бронзаном Мајдану (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење,
2. Природни услови,
3. Урбанистичко-техничке услове,
4. План парцелације,
5. Остали услови.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- | | |
|--|-------------|
| 1. Геодетска подлога | P = 1:1000, |
| 2. Извод из Урбанистичког реда Бронзани Мајдан | P = 1:1000, |
| 3. План просторне организације | P = 1:1000, |
| 4. План саобраћаја и нивелације | P = 1:1000, |
| 5. План инфраструктуре – водовод и канализација | P = 1:1000, |
| 6. План инфраструктуре - електроенергетика и ТТ везе | P = 1:1000, |
| 7. План грађевинских и регулационих линија | P = 1:1000, |
| 8. План парцелације | P = 1:1000. |

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске а.д. Бања Лука, у мјесецу марту 2004. године, саставни је дио ове одлуке.

IV

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган Управе, надлежан за послове просторног уређења.

V

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-251/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

237.

На основу члана 27. Закона о уређењу простора – Пречишћени текст (Сл.гласник РС, број 84/02), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У

о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу стамбеног објекта на парцели кч.бр.2317/2 (н.п.) к.о. Бања Лука V, у ул.Слободана Дубочанина, Ребровац

I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу стамбеног објекта на парцели кч.бр.2317/2 (н.п.) к.о. Бања Лука V, у ул.Слободана Дубочанина, Ребровац (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење,
2. Природне услове,
3. Урбанистичко-техничке услове,
4. План парцелације,
5. Остале услове.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- | | |
|--|-------------|
| 1. Геодетска подлога | P = 1:1000, |
| 2. План просторне организације | P = 1:1000, |
| 3. План саобраћаја и нивелације | P = 1:1000, |
| 4. План грађевинских и регулационих линија | P = 1:1000, |
| 5. План парцелације | P = 1:1000, |
| 6. План инфраструктуре – хидротехника | P = 1:1000, |
| 7. План инфраструктуре – електроенергетика и ТТ везе | P = 1:1000. |

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске а.д. Бања Лука, у мјесецу јануару 2004. године, саставни је дио ове одлуке.

IV

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган Управе, надлежан за послове просторног уређења.

V

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-252/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

238.

На основу члана 27. Закона о уређењу простора – Пречишћени текст (Сл.гласник РС, број 84/02), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У

о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за реконструкцију и модернизацију некатегорисаног пута Карановац – Бастаси

I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за реконструкцију и модернизацију некатегорисаног пута Карановац – Бастаси (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.
Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод,
2. Образложење,
3. Урбанистичко-техничке услове.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- | | |
|---------------------------------|-------------|
| 1. Постојеће стање | P = 1:1000, |
| 2. План саобраћаја и нивелације | P = 1:1000, |
| 3. План парцелације | P = 1:1000. |

III

Елаборат Плана, израђен у предузећу “Пројект” а.д. Бања Лука, у мјесецу фебруару 2004. године, саставни је дио ове одлуке.

IV

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган Управе, надлежан за послове просторног уређења.

V

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-253/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

239.

На основу члана 50. Закона о уређењу простора – Пречишћени текст (Сл.гласник РС, бр.84/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У

о измјени дијела Регулационог плана, за простор између: улице Цара Лазара, Источног транзита, улице Мајке Југовића и Булевара војводе Степе Степановића

I

Доноси се измјена дијела Регулационог плана, за простор између: улице Цара Лазара, Источног транзита, улице Мајке Југовића и Булевара војводе Степе Степановића (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом прецизније су одређене у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.
Текстуални дио Плана садржи:

- А) Уводно образложење,
- Б) Стање организације, уређења и кориштења простора,
- В) Потребе, могућности и циљеви организације, уређења и кориштења простора,
- Г) План организације, уређења и кориштења простора,

- Д) Програм уређења грађевинског земљишта,
Ђ) Одредбе и смјернице за провођење Плана.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

1. Геодетска подлога	P = 1:1000,
2.а. Геодетска подлога, са валоризацијом грађевинског фонда (намјена објеката и спратност)	P = 1:1000,
2.б. Геодетска подлога, са валоризацијом грађевинског фонда (бонитет објеката)	P = 1:1000,
2.в. Геодетска подлога, са планом рушења	P = 1:1000,
3. Извод из Урбанистичког плана Града Бања Лука (намјена површина)	P = 1:1000,
4.а. извод из Регулационог плана	P = 1:1000,
5. Инжењерско-геолошка карта	P = 1:1000,
6. Оцјена природних и створених услова	P = 1:1000,
7. План просторне организације и спратност објеката	P = 1:1000,
8. План саобраћаја и нивелације	P = 1:1000,
9. План хидротехничке инфраструктуре	P = 1:1000,
10. План електроенергетске, телекомуникационе и топлификационе инфраструктуре	P = 1:1000,
11. Синтезни план инфраструктуре	P = 1:1000,
12. План грађевинских регулационих линија	P = 1:1000,
13. План парцелације	P = 1:1000,
14. План уређења система зелених површина	P = 1:1000.

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске а.д. у мјесецу новембру 2004. године, у прилогу је, и саставни је дио ове одлуке.

IV

План је основа за утврђивање општег интереса за изградњу објеката и за извођење других радова, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС,бр.8/96, 9/96 и 15/96).

V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта у државној својини, у смислу чланова 19. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС,бр. 86/03).

VI

План се излаже на стални јавни увид код градског органа Управе, надлежног за послове просторног уређења.

VII

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке VI.

VIII

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи, проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-247/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

240.

На основу члана 55. Закона о уређењу простора – Пречишћени текст (Сл.гласник РС, број 84/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У

о изради Регулационог плана за простор између улица: Књаза Милоша, Браће Пиштелић, Браће Подгорник, Проте Николе Костића и жељезничке пруге Бања Лука – Добој

I

Приступа се изради Регулационог плана за простор између улица: Књаза Милоша, Браће Пиштелић, Браће Подгорник, Проте Николе Костића и жељезничке пруге Бања Лука – Добој (у даљем тексту: План).

II

Простор који ће бити обухваћен Планом приказан је на карти, у размјери 1:1000, која је у прилогу ове одлуке.

III

Временски период за који ће План бити донесен је период 2004.-2015. година.

IV

Носилац припреме Плана је Градска управа - Одјељење за просторно уређење.

V

Преднацрт плана биће припремљен у року од 30 дана од закључивања уговора о изради.

Нацрт плана биће стављен на јавни увид и стручну расправу, у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца израде Плана и Мјесне заједнице.

Приједлог плана и одлуке о доношењу Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник, у року од 8 дана од завршетка јавног увида и стручне расправе о нацрту.

Уз Приједлог плана, носилац припреме поднијеће, Скупштини Града, извјештај о јавном увиду, и образложен став о примједбама и приједлозима, датим у току јавног увида и стручне расправе.

VI

Средства за израду Плана обезбједиће Град Бања Лука.

VII

Ступањем на снагу ове одлуке, престаје да важи Одлука о изради Регулационог плана за простор Сточне пијаци, између улица: Браће Пиштелић (раније Џемала Биједића), Књаза Милоша (раније 4.јула), Браће Подгорник и Проте Николе Костића (раније Ф.Нанута), из 1992. године (Сл. гласник Општине Бања Лука, бр. 12/92).

VIII

Ова одлука ступа на снагу одмах, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-249/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

241.

На основу члана 50. Закона о уређењу простора – Пречишћени текст (Сл.гласник РС, бр.84/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о Регулационом плану Паприковац – Петрићевац – зона “Б”

I

Доноси се Регулациони план Паприковац – Петрићевац – зона “Б” (у даљем тексту: План).
Границе простора који је обухваћен Планом прецизније су одређене у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.
Текстуални дио Плана садржи:

- А) Уводно образложење,
- Б) Стање организације, уређења и кориштења простора,
- В) Потребе, могућности и циљеви организације, уређења и кориштења простора,
- Г) План организације, уређења и кориштења простора,
- Д) Програм уређења грађевинског земљишта,
- Ђ) Одредбе и смјернице за провођење Плана.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- | | |
|---|--------------|
| 1. Геодетска подлога – постојеће стање | P = 1:1000, |
| 2. Извод из Урбанистичког плана Града Бања Лука | P = 1:10000, |
| 3. Инжењерско-геолошка карта | P = 1:1000, |
| 4. План просторне организације | P = 1:1000, |
| 5. План саобраћаја и нивелације | P = 1:1000, |
| 6. План хидротехничке инфраструктуре | P = 1:1000, |
| 7. План енергетске и телекомуникационе инфраструктуре | P = 1:1000, |
| 8. Синтезна карта инфраструктуре | P = 1:1000, |
| 9. План регулационих и грађевинских линија | P = 1:1000, |
| 10. План парцелације | P = 1:1000, |

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске а.д. Бања Лука у мјесецу марту 2004. године, у прилогу је, и саставни је дио ове одлуке.

IV

План је основа за утврђивање општег интереса за изградњу објеката и за извођење других радова, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС,бр.8/96, 9/96 и 15/96).

V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта у државној својини, у смислу чланова 19. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС,бр. 86/03).

VI

План се излаже на стални јавни увид код градског органа Управе, надлежног за послове просторног уређења.

VII

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке VI.

VIII

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи, проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-246/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

242.

На основу члана 55. Закона о уређењу простора – Пречишћени текст (Сл.гласник РС, број 84/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о изради измјене Регулационог плана “Центар – Исток”

I

Приступа се изради Регулационог плана “Центар-Исток” (у даљем тексту: измјене План).

II

Простор који ће бити обухваћен измјенама Плана приказан је на карти, у размјери 1:2500, која је у прилогу ове одлуке.

III

Временски период за који ће измјена Плана бити донесена је период 2004.-2015. година.

IV

Носилац припреме измјене Плана је Градска управа - Одјељење за просторно уређење.

V

Преднацрт измјена Плана биће припремљен у року од 20 дана од закључивања уговора о изради. Нацрт измјена Плана биће стављен на јавни увид и стручну расправу, у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца израде Плана и Мјесне заједнице.

Приједлог измјена Плана и одлуке о доношењу измјена Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник, у року од 8 дана од завршетка јавног увида и стручне расправе о нацрту.

Уз Приједлог измјена Плана, носилац припреме поднијеће, Скупштини Града, извјештај о јавном увиду, и образложен став о примједбама и приједлозима, датим у току јавног увида и стручне расправе.

VI

Средства за израду измјена Плана обезбједиће Град Бања Лука.

VII

Ова одлука ступа на снагу одмах, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-244/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник,с.р.

243.

На основу члана 50. Закона о уређењу простора – Пречишћени текст (Сл.гласник РС,бр.84/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У

о измјени Регулационог плана “Јелшинград” РО Творница стројева, уређаја и алата – новелисани план

I

Доноси се измјена Регулационог плана “Јелшинград” РО Творница стројева, уређаја и алата – новелисани план (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом прецизније су одређене у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.
Текстуални дио Плана садржи:

- А) Уводно образложење,
- Б) Стање организације, уређења и кориштења простора,
- В) Потребе,могућности и циљеви организације,уређења и кориштења простора,
- Г) План организације,уређења и кориштења простора,
- Д) Програм уређења грађевинског земљишта,
- Ђ) Одредбе и смјернице за провођење Плана.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

1. Геодетска подлога	P = 1:1000,
2. Инжењерско-геолошка карта	P = 1:1000,
3. План просторне организације	P = 1:1000,
4. План уређења зелених површина	P = 1:1000,
5. План регулационих и грађевинских линија	P = 1:1000,
6. План парцелације	P = 1:1000,
7. План саобраћаја и нивелације	P = 1:1000,
8. План инфраструктуре – хидротехника	P = 1:1000,
9. План инфраструктуре – електроенергетика и телекомуникације	P = 1:1000,
10. План инфраструктуре – топлификација	P = 1:1000,
11. План инфраструктуре – синтезна карта	P = 1:1000.

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске а.д. у мјесецу септембру 2003. године, у прилогу је, и саставни је дио ове одлуке.

IV

План је основа за утврђивање општег интереса за изградњу објеката и за извођење других радова, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС,бр.8/96, 9/96 и 15/96).

V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта у државној својини, у смислу чланова 19. и 78. Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС,бр. 86/03).

VI

План се излаже на стални јавни увид код градског органа Управе, надлежног за послове просторног уређења.

VII

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке VI.

VIII

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи, проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-245/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

244.

На основу чланова 55.и 68. Закона о уређењу простора – Пречишћени текст (Сл.гласник РС, број 84/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о изради Регулационог плана индивидуалног стамбеног насеља Трла – Мочила,
у Бањој Луци

I

Приступа се изради Регулационог плана индивидуалног стамбеног насеља Трла - Мочила у Бањој Луци (Сл.гласник Општине Бања Лука, бр. 16/93).

У поступку израде, израдиће се и донијети ревидирани план, као нови регулациони план (у даљем тексту: План).

II

Планом ће бити обухваћен простор који је обухваћен важећим планом из тачке I став 1. ове одлуке, у површини од око 66 хектара.

III

Плански период (члан 55.став 3. Закона о уређењу простора и члан 3. алинеја 21. Правилника о садржају планова) је период 2004.-2015. година.

IV

Носилац припреме Плана је Градска управа - Одјељење за просторно уређење.

V

Преднацрт плана биће припремљен у року од 60 дана од закључења уговора о изради Плана и испуњења услова који уговором буду одређени.

Нацрт плана ставиће се на јавни увид и стручну расправу, у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца израде Плана и Мјесне заједнице “Кочићев Вијенац”.

Приједлог плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник, у року од 15 дана од завршетка јавног увида и стручне расправе.

Уз Приједлог плана носилац припреме и Градоначелник ће поднијети, Скупштини Града, и Приједлог одлуке о доношењу Плана, са потребним образложењем.

У образложењу Одлуке о доношењу Плана, носилац припреме ће дати и податке о примједбама и приједлозима који су, у току јавног увида и стручне расправе, поднесени на Нацрт плана, те стручно образложење о примједбама и приједлозима који нису могли бити прихваћени.

VI

Средства за израду Плана обезбједиће Град Бања Лука.

VII

Ова одлука ступа на снагу одмах, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-248/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник,с.р.

245.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о прихватању понуде

Члан 1.

Прихвата се понуда КТК "ВИСОКО" из Високог, за некретнине, означене као:

- кч.бр. 262, звана "Магацин", двориште, у површини од 267 м2, уписана у Пл.бр. 1045 КО Бања Лука 8, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр. 35/48, уписана у зк.ул.бр. 5582 КО Бањалука,

која је, Скупштини Града, понуђена по цијени од 15.000,00 КМ, а земљиште је у обухвату Регулационог плана "ЈУГ - 7", кч.бр. 262 КО Бањалука 8 (План парцелације, план намјене површина).

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-244/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник.с.р.

246.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда САВАНОВИЋ ГОРДАНЕ, за некретнине, означене као :

- кч.бр. 1500/1 зв. «Башта», њива 5. класе, у површини од 1026 м2,

уписана у пл.бр. 1716 к.о. Бања Лука 4, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр. 314/4, уписану у зк.ул.бр. 13506 к.о. Бањалука, која је, Скупштини Града, понуђена по цијени од 30.780,00 КМ, а која је у обухвату израде новог Регулационог плана «Стеван Булајић».

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-551/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник.с.р.

247.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», бр.4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ПАВЛЕКА (Ловре) АУГУСТИНА, за некретнине, означене као:

- кч.бр.332/1, зване «Њива окућница» њива 5. класе, у површини од 2054 м2,
- кч.бр.322/2, зване «Окућница» воћњак 2. класе, у површини од 810 м2,
- кч.бр.333, зване «Шљивик» шума 3. класе, у површини од 875 м2,

све уписане у кку.бр.181 к.о. Вујиновићи, а које су, Скупштини Града, понуђене по цијени од 58.000,00 КМ, а земљиште је у обухвату израде новог Регулационог плана «Вујиновићи-Запад».

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број:10-477-414/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник,с.р.

248.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда АВРЛЕНКО ФЕРДЕ, за некретнине, означене као :

- кч. бр. 670/3, зване «Кућиште», у површини од 668 м2,

уписана у кку бр. 25 к.о. Дервиши, која је, Скупштини Града, понуђена по цијени од 45.000,00 КМ, а која је, у обухвату Регулационог плана «Дервиши», предвиђена за стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-3467/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник,с.р.

249.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда МЕМИЋ ФИКРЕТА, МЕМИЋ ФИКРЕТЕ и МЕМИЋ ЗИКРЕТЕ, за некретнине, означене као:

- кч.бр. 3629/1, звана "Васе Пелагића", двориште ,у површини од 278 м2,

уписана у Пл.бр. 2044 КО Бањалука 7, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр. 11/36, уписану у зк.ул.бр. 3952 КО Бањалука,

које су, Скупштини града Бања Лука, понуђене по цијени од 100.000,00 КМ, а земљиште је, по Регулационом плану "Центар - Исток" - измјене, предвиђено за изградњу школе и дјечије установе.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-411/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

250.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ГЛАВАШ ШТЕФИЦЕ, за некретнине, означене као :

- кч. бр. 152/7, зване «Јасик», њива 5. класе, у површини од 1451 м2, уписана у кку. бр. 287 к.о. Новаковићи, која је, Скупштини Града, понуђена по цијени од 40 КМ по м2, а која је, Регулационим планом «Шарговац1», предвиђена за стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-383/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

251.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ЈОВАНОВИЋ ГОРАНА и ГРОЗДЕ, за некретнине означене, као:

- кч.бр. 305/24, у површини од 341 м², уписана у зк.ул.бр. 9876 КО Бањалука, а што се, по новом премјеру, односи на кч.бр. 2081/4, уписану у Пл.бр. 526, КО Бањалука 5,

које је, Скупштини града Бања Лука, понуђено по цијени од 21.000,00 КМ, а земљиште је у обухвату израде новог Регулационог плана "Стеван Булајић".

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-2407/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р

252.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ГРУЈИЋ ДУШАНА, за некретнине, означене као :

- кч. бр. 1/7, зване «Јасик», шума 3. класе, у површини од 1097 м², уписана у кку. бр. 223 к.о. Новаковићи, која је, Скупштини Града, понуђена по цијени од 30.000,00 КМ, а која се налази у обухвату Регулационог плана «Новаковићи-Вујиновићи», и предвиђена је за стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-3473/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р

253.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда МИРКОВИЋ БОШКА И МИРКОВИЋ МИЛКЕ, за некретнине, означене као:

- кч.бр.1100, зване «Лука», воћњак 3.класе у површини од 23470 м² ,
зване «Лука», шума 3.класе у површини од 522м²,

уписана у кку.бр.546 к.о.Врбања 2, која је, Скупштини Града, понуђена по цијени од 6,00 КМ по м², а земљиште је у обухвату израде новог Регулационог плана «Инцел».

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-741/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник,с.р.

254.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ВИНТОЊЕВ ГОРАНА, за некретнине означене као:

- кч.бр.157/2, зване «Јасик», њива 5. класе, у површини од 2758 м² ,

уписана у кку.бр.196 к.о.Новаковићи, која је, Скупштини Града, понуђена по цијени од 40.000,00 КМ, а земљиште је, Регулационим планом, предвиђено за индивидуалну стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-466/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник,с.р.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ЈОСИПОВИЋ НАДЕ, за некретнине, означене као:

- кч.бр. 1633/2, звана "Кућиште", њива 3. класе, у површини од 258 м2, уписана у Пл.бр. 1296 КО Петрићевац, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр. 76/146, уписану у зк.ул.бр. 615 КО Петрићевац,

- кч.бр. 1633/3, звана "Кућиште", њива 3 класе, у површини од 55 м2, уписана у Пл.бр. 1296 КО Петрићевац 2, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр. 76/147, уписана у зк.ул.бр. 615. КО Петрићевац,

које су, Скупштини града Бања Лука, понуђене по цијени од 12.000,00 КМ, а на земљишту је, Регулационим планом, предвиђен стамбени објекат.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.
Број: 10-477- 127/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

256.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда МАЛКИЋ РАЗИЈЕ, за некретнине, означене као:

- кч.бр. 1281, звана "Крчевина", њива 1 класе, у површини од 6838 м2, уписана у ккул.бр. 834 к.о. Врбања 2, која је, Скупштини града Бања Лука, понуђена по цијени од 20,00 КМ по 1 м2, а која се налази у обухвату израде новог Регулационог плана "Инцел".

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-3390/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

257.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ЛУКАЧ ПЕТРА, за некретнине, означене као:

- кч.бр. 2107/1, звана "Градилиште", њива 4 класе, у површини од 294 м2,

уписана у пл.бр. 669 к.о. Бањалука 5, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр.406/46, уписана у зк.ул.бр. 10738 к.о.Бањалука, која је, Скупштини града Бања Лука, понуђена по цијени 17.000,00КМ, а која је, према Регулационом плану "Старчевица", предвиђена за спорт и рекреацију.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-88/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

258.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда СТЈЕПАНОВИЋ ЗЛАТОМИРА, за некретнине, означене као:

- кч.бр. 1892/1, звана "Градилиште",пашњак 1 класе, у површини од 533 м2,

- кч.бр. 1892/2, звана "Градилиште", пашњак 1 класе, у површини од 506 м2,
уписане у кк.у. бр. 1011 КО Буџак,

које су, Скупштини града Бања Лука, понуђене по цијени од 45.000,00 КМ, а земљиште се налази у обухвату израде новог Регулационог плана "Регионални центар".

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-175/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

259.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда МАРУШИЋ ЖИВАНЕ, за некретнине, означене као:

- кч.бр. 135/4, звана "Росуља", воћњак 3. класе, у површини од 1238 м2, уписана у кку.бр. 232 КО Новаковићи,

које су, Скупштини града Бања Лука, понуђене по цијени од 50.000,00 КМ, а земљиште пада ван обухвата Регулационог плана, и одређено је планом парцелације.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-221/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

260.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ГРАХОВАЦ ЉИЉАНЕ, за некретнине, означене као:

- кч.бр. 2453/14, звана "Бара", њива 6. класе, у површини од 502 м2,

уписана у ПЛ.бр. 352 КО Бањалука 5, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр. 197/13, уписана у зк.ул.бр. 36 КО Ребровац.

које су, Скупштини града Бања Лука, понуђене по цијени од 8.000,00 КМ, а земљиште је ван обухвата регулационог плана, али је одређено планом парцелације.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-279/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р

261.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04. 2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ВУЧКОВИЋ ВЕРЕ, за некретнине, означене као:

- кч.бр. 922/1, звана "Башча", њива 3. класе, у површини од 414 м2,

уписана у Пл.бр. 3443, КО Бањалука 7, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр. 635/25, уписана у зк.ул.бр. 5012 КО Бањалука, које су, Скупштини града Бања Лука, понуђене по цијени од 78.000,00 КМ, а земљиште је, према Регулационом плану – парцела која није дефинисана, али је, према УТУ бр. 01-364-978/00 од 2.11.2000.године, на кч.бр. 922/1, предвиђена изградња стамбеног објекта.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-2437/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

262.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ВУКАДИНОВИЋ СТИПЕ, за некретнине, означене као:

- кч.бр. 75/2, звана "Поље", воћњак 4. класе, у површини од 2660 м2,

- кч.бр. 75/3, звана "Поље", њива 3. класе, у површини од 3058 м2,

обе уписане у кку. бр. 832 КО Дервиши, које су Скупштини града Бања Лука, понуђене по цијени од 45.000,00 КМ, а земљиште се налази у обухвату новог Регулационог плана, између пруге и Врбаса.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-325/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда МАРУШИЋ ДРАГЕ, за некретнине, означене као:

- кч.бр. 133/3, звана "Кућиште", њива 4. класе, у површини од 648 м2, уписана у кку бр. 154 КО Новаковићи, које су, Скупштини града Бања Лука, понуђенг по цијени од 36.000,00 КМ, а земљиште се налази ван обухвата Регулационог плана, и одређено је планом парцелације.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-343/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р

264.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда РОДИЋ РАДИНКЕ, за некретнине, означене као:

- кч.бр. 129/9, звана "Чардачиште", воћњак 2. класе, у површини од 444 м2,
- кч.бр. 129/10, звана "Чардачиште", воћњак 2. класе, у површини од 548 м2,
- кч.бр. 129/11, звана "Чардачиште", воћњак 2. класе, у површини од 589 м2,
све уписане у кку.бр. 415 КО Вујиновићи, које су, Скупштини града Бања Лука, понуђене по цијени од 18.000,00 КМ, а земљиште се налази ван обухвата Регулационог плана, и одређено је планом парцелације.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-354/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

265.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ГАВРАН АНТЕ, за некретнине, означене као :

- кч.бр. 98/3, зване «Луга», њива 6. класе, у површини од 764 м², уписана у кку бр. 412 к.о. Дебељаци, која је, Скупштини Града, понуђена по цијени 10 КМ по 1 м², а која је ван обухвата Регулационог плана и Плана парцелације.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-426/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р

266.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда САВИЋ МОМЧИЛА и РУЖИЦЕ, за некретнине, означене као:

- кч.бр. 2031/5, звана "Борик", двориште, у површини од 442 м², уписана у Пл.бр. 1019 КО Бањалука 6, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр. 722/6, уписана у зк.ул.бр. 4655 КО Бањалука,

која је, Скупштини града Бања Лука, понуђена по цијени од 52.000,00 КМ, а земљиште је Регулационим планом погодно за изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-491/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

267.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда АЛЕКСИЋ АНТЕ, из Бања Луке, за некретнине, означене као:

- кч.бр. 166, у површини од 350 м2, воћњак 3. класе, и кч.бр. 167/3, у површини од 1487 м2, њива 6 класе и њива 5 класе у површини од 771 м2, уписане у кку. бр. 9, КО Вујиновићи,

које је, Скупштини града Бања Лука, понуђено по цијени од 40.000,00 КМ, а земљиште се налази у обухвату израде новог Регулационог плана "Вујиновићи- Запад"

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-348/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

268.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ГРУБЉАК ВЛАДЕ и БУНСА НАДЕ, за некретнине, означене као :

- кч. бр. 114.зв. «Кућиште», њива 3. класе, у површини од 1945 м2, уписана у кку бр. 206 к.о. Дервиши, која је Скупштини Града понуђена по цијени од 90.000,00 КМ, а која је, Регулационим планом «Новаковићи-Вујиновићи», предвиђена за стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-3447/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

269.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», бр.4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда БОЈИЋ ШТЕФИЦЕ, за некретнине, означене као:

- кч.бр.1147/4, зване «Подкућница», њива 3. класе, у површини од 425 м2,

уписана у пл.бр.1692 к.о. Бањалука, 4, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр.210/4, уписану у зк.ул.бр.11961 к.о. Бањалука, а која је Скупштини Града, понуђена по цијени од 23.375,00 КМ, а земљиште је, Регулационим планом, предвиђено за индивидуалну стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број:10-477-665/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

270.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», бр.4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда БОЈИЋ ИДРИЗА, за некретнине, означене као:

- кч.бр.1147/1, зване «Подкућница», њива 3. класе, у површини од 426 м2,

уписана у пл.бр.1692 к.о. Бањалука 4, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр.210/25, уписану у зк.ул.бр.11961 к.о. Бањалука и кч.бр.210/19, уписану у зк.ул.бр.5494 к.о. Бањалука, а која је, Скупштини Града, понуђена по цијени од 23.430,00 КМ, а земљиште је, Регулационим планом, предвиђено за индивидуалну стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука

Број:10-477-664/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

271.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», бр.4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда КОМАРИЦА ВЛАДЕ, за некретнине, означене као:

- кч.бр.2385/5, зване «Бријег», њива 4. класе, у површини од 901 м2,

уписана у кку.бр.95 к.о. Новаковићи, која је, Скупштини Града, понуђена по цијени од 25.000,00 КМ, а која је, у обухвату Регулационог плана, предвиђена за индивидуалну стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број:10-477-548/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

272.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», бр.4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда КОМАРИЦА ФРАЊЕ, за некретнине, означене као:

- кч.бр.238/4, зване «Бријег», њива 4. класе, у површини од 665 м2,

уписана у кку.бр.81 к.о. Новаковићи, а која је, Скупштини Града, понуђена по цијени од 15.000,00 КМ, а земљиште је, Регулационим планом, предвиђено за индивидуалну стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број:10-477-547/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

273.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», бр.4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда КОЧИЋ ГЛИГЕ И ПАВЛОВИЋ РАДЕНКА, за некретнине, означене као:

- кч.бр.241/3, зване «Мекоте», њива 3. класе, у површини од 3003 м2,
а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр.139/4, уписану у зк.ул.бр.1765 к.о. Петрићевац,

- кч.бр.241/4, зване «Мекоте», њива 3. класе, у површини од 429 м2,
уписане у пл.бр.501 к.о. Петрићевац 1, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр.139/13, уписану у зк.ул.бр.1765 к.о. Петрићевац, а која је, Скупштини Града, понуђена по цијени од 68.640,00 КМ, а земљиште је, Регулационим планом, предвиђено за индивидуалну стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број:10-477-476/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

274.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», бр.4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ГАЛИЋ ДРАГОЉУБА, сина Јове, за некретнине, означене као:

- кч.бр.91, зване «Гај», шума 2. класе, у површини од 1618 м2,
уписана у кку.бр.41/2 к.о. Новаковићи, а која је, Скупштини Града, понуђена по цијени од 15,00 КМ по 1 м2,
а земљиште је ван обухвата Регулационог плана.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број:10-477-496/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

275.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», бр.4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ВУКАДИНОВИЋ БОЖЕ, за некретнине, означене као:
- кч.бр.433/7, зване «Њива», њива 3. класе, у површини од 457 м²,
уписана у кку.бр.697/4 к.о. Дервиши, а која је, Скупштини Града, понуђена по цијени од 17.500,00 КМ, а земљиште је, Регулационим планом, предвиђено за индивидуалну стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број:10-477-446/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

276.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда МАЛБАШИЋ ВУКОСАВА, за некретнине, означене као :

- кч.бр.2126/5, зване «Давидова њива», њива 5. класе, у површини од 585 м², а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр.96/17,
- кч.бр.2126/6, зване «Давидова њива», њива 5. класе, у површини од 366 м² а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр. 96/15,
- кч.бр. 2127/4, зване «Давидова шума», шума 3. класе, у површини од 177 м², а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр. 96/17,

све уписане у пл.бр. 666, к.о. Петрићевац 2, односно у зк.ул.бр. 1773 к.о. Петрићевац, које су, Скупштини Града, понуђене по цијени од 60,00 КМ по м², а земљиште је, Регулационим планом, предвиђено за индивидуалну стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-726/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

277.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда МАЛБАШИЋ ВУКОСАВА, за некретнине, означене као :

- кч.бр. 2127/2, зване «Давидова шума» шума 3. класе, у површини од 483 м2,

а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр. 96/12, уписану у пл.бр. 666, к.о. Петрићевац 2, односно, у зк.ул.бр. 1773 к.о. Петрићевац, која је, Скупштини Града, понуђена по цијени од 50,00 КМ по м2, а земљиште је, Регулационим планом, предвиђено за индивидуалну стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-735/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

278.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда БРКИЋ ПЕТРА, за некретнине, означене као :

- кч.бр. 93, зване «Гај», шума 2. класе, у површини од 3128 м2,

уписана у кку. ул. бр. 146 ко. Новаковићи, која је, Скупштини Града, понуђена по цијени од 15,00 КМ по једном м2, а која је ван обухвата Регулационог плана .

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-499/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

279.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ЈОСИПОВИЋ ЈАЊЕ И ЈОСИПОВИЋ ЗОРАНА, за некретнине, означене као

- кч.бр.282/1, зване «Беглучиште», њива 5.класе, у површини од 512 м²,

уписана у пл. бр.217 к.о. Петрићевац 1, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр.325/1, уписану у зк.ул.бр.1060 к.о.Петрићевац, која је, Скупштини Града, понуђена по цијени од 29.000,00 КМ, а земљиште је, Регулационим планом, предвиђено за мјешовито становање.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-3213/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник,с.р

280.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ЈОСИПОВИЋ ЈАЊЕ И ЈОСИПОВИЋ ЗОРАНА, за некретнине, означене као

- кч.бр.282/8, зване «Беглучиште», њива 5.класе, у површини од 503 м²,

уписана у пл. бр.217 к.о. Петрићевац 1, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр.325/4, уписану у зк.ул.бр.1060 к.о.Петрићевац, која је, Скупштини Града, понуђена по цијени од 29.000,00 КМ, а земљиште је, Регулационим планом, предвиђено за мјешовито становање.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-3212/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник,с.р.

281.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ЈОСИПОВИЋ ЈАНЕ и ЈОСИПОВИЋ ЗОРАНА, за некретнине, означене као:

- кч.бр.282/9, зване «Беглучиште», њива 5. класе, у површини од 497 м²,

уписана у пл. бр.217 к.о. Петрићевац 1, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр.325/5, уписана у зк.ул.бр.1060 к.о.Петрићевац, која је, Скупштини Града, понуђена по цијени од 34.000,00 КМ, а земљиште је, Регулационим планом, предвиђено за мјешовито становање.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-397/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник,с.р.

282.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда УЗЕЛАЦ БУДИМИРА, за некретнине, означене као :

- кч.бр.277, зване «Шљивик», воћњак 3. класе, у површини од 356 м²,

уписана у кку.бр.34 к.о.Новаковићи, која је Скупштини Града понуђена по цијени од 20.000,00 КМ, а земљиште је, Регулационим планом, предвиђено за индивидуалну стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-272/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник,с.р.

283.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда МУШИЋ МИЛАДИНА, за некретнине, означене као :

- кч.бр. 1410/17, звана «Подкућница», њива 5. класе, у површини од 240 м2, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр. 179/14,
- кч.бр. 1410/18, звана «Подкућница», њива 5. класе, у површини од 480 м2, а што се, по старом премјеру односи на кч.бр. 179/15,
- кч.бр. 1410/19, звана «Подкућница», њива 5. класе, у површини од 480 м2, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр. 179/16,
- кч.бр. 1410/20, звана «Подкућница», њива 5. класе, у површини од 300 м2, а што се, по старом премјеру односи на кч.бр. 179/17,

све уписане у пл.бр. 1405 к.о. Петрићевац 2, односно у зк.ул.бр. 1912 к.о. Петрићевац, које су Скупштини Града понуђене по цијени од 50 КМ по једном м2, а које су, Регулационим планом «Петрићевац» - блок бр. 5А, предвиђене за стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-508/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

284.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда КРУТЈАК ДАРКА И КОМОСАР БЛАНКЕ, за некретнине, означене као :

- кч.бр. 292/1, зване «Ханиште», у површини од 331 м2, уписана у кку. бр. 106 к.о. Новаковићи, која је, Скупштини Града, понуђена по цијени од 18.000,00 КМ, а која је, у обухвату Регулационог плана «Шарговац 1» - измјена, предвиђена за стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-467/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р

285.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ТОДИЋ ГОЈКА, за некретнине, означене као :

- кч.бр. 140, зване «Окућница», у површини од 500 м2, уписана у кку бр. 818 к.о. Дервиши, која је, Скупштини Града, понуђена по цијени од 35.000,00 КМ, која је, у обухвату Регулационог плана «Новаковићи-Вујновићи», предвиђена за стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-276/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

286.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ДМИТРОВИЋ БОРИСЛАВА, за некретнине, означене као:

- кч.бр. 1322, зване «Кућиште», у површини од 609 м2, уписана у кку 293 к.о. Буцак, која је, Скупштини Града, понуђена по цијени од 60.000,00 КМ, која је, у обухвату Регулационог плана «Лазарево», предвиђена за стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-356/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р

287.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда КОВАЧЕВИЋ МИРСАДА, за некретнине, означене као:

- кч.бр. 2148/1, звана "Угљарица", њива 3. класе, у површини од 628 м2,

уписана у кку.бр. 421 КО Врбања 2,
која је, Скупштини града Бања Лука, понуђена по цијени од 12.285,00 КМ, а земљиште је у обухвату Регулационог плана "Врбања", којим је предвиђена индивидуална стамбена изградња.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-461/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

288.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ЈОСИПОВИЋ ЈАЊЕ, за некретнине, означене као:

- кч.бр. 282/11, звана "Беглучиште", њива 5. класе, у површини од 1078 м2,
уписана у Пл.бр. 217, КО Петрићевац 1, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр. 325/7, уписану у зк.ул.бр. 1060 КО Петрићевац,

која је, Скупштини града Бања Лука, понуђена по цијени од 26.000,00 КМ, а земљиште је обухваћено Регулационим планом "Дракулић" Б.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-534/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р

289.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ПЕТКОВИЋ БРАНКА, за некретнине, означене као:

- кч.бр. 221/2, звана "Страна", њива 4 класе, у површини од 698 м2,
- кч.бр. 221/10, звана "Страна", њива 4 класе, у површини од 96 м2,
- кч.бр. 221/11, звана "Страна", њива 4 класе, у површини од 91 м2,

све уписане у кку.бр. 53 КО Новаковићи,

које су, Скупштини града Бања Лука, понуђене по цијени од 21.000,00 КМ, а земљиште је, Регулационим планом "Новаковићи-Запад", предвиђено за индивидуалну стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-385/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

290.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ЛАШТРИЋ ИЛИЈЕ, за некретнине, означене као:
- кч.бр. 55/6, звана "Росуље", њива 5. класе, у површини од 503 м2,
уписана у кку.бр. 116 КО Новаковићи,

која је, Скупштини града Бања Лука, понуђена по цијени од 6.148,00 КМ, а земљиште је Регулационим планом "Новаковићи - Запад" предвиђено за изградњу стамбеног објекта.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-402/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

291.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ЈАЊУШ РАДЕ, за некретнине, означене као :

- кч. бр. 35/1, зване «Поплавица», њива 2. класе, у површини од 5168 м2,
- кч.бр. 35/3, зване «Поплавица», њива 2. класе, у површини од 53 м2,

уписане у кку бр. 1421 к.о.Буцак, а које су, Скупштини Града, понуђене по цијени од 200.000,00 КМ, а земљиште је, Регулационим планом између улица: Деспота Стефана Лазаревића и Бранка Поповића, предвиђено за изградњу стамбено-пословног објекта..

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-410/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник,с.р.

292.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда БЛАЖЕВИЋ ФИЛИПА, за некретнине, означене као :

- кч. бр. 513/1, зване «Шикара», њива 6. класе, у површини од 8827 м2,
- уписана у кку бр. 898 к.о. Вујиновићи, која је, Скупштини Града, понуђена по цијени од 22,00 КМ по м2, а земљиште је, Регулационим планом, предвиђено за стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-450/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник,с.р

293.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ЈОСИПОВИЋ (Паве) ЈАЊЕ, за некретнине, означене као:

- кч.бр.325/6, ораница «Беглучиште», у површини од 494 м²,

уписана у зк.ул.бр. 1060 к.о. Петрићевац, а по новом премјеру, односи на кч.бр.282/10, у површини од 494 м², уписану у пл.бр. 217, к.о. Петрићевац 1, а које су, Скупштини Града, понуђене по цијени од 15.000,00 КМ, а земљиште је у обухвату Регулационог плана Дракулић – Б.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-484/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

294.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда КАПЕТАНОВИЋ НЕВЕНКЕ и КАПЕТАНОВИЋ ДРАГОЉУБА, за некретнине, означене као :

- кч. бр. 143, зване «Тимар», воћњак 2. класе, у површини од 1614 м²,

уписана у кку бр. 3 к.о. Вујиновићи, које су, Скупштини Града, понуђене по цијени од 30.000,00 КМ, а земљиште се налази ван обухвата Регулационог плана.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-340/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

295.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о прихватању понуде

Члан 1.

Прихвата се понуда ГАШПАР ВЛАДИМИРА, за некретнине, означене као:
- кч.бр. 191/9, у површини од 3646 м2,

уписана у зк.ул.бр. 217 к.о. Шарговац, а што се, по новом премјеру, односи на кч.бр. 915/1, звана "Страна", њива 5. класе, у површини од 3646 м2, уписана у пл.бр. 117 к.о. Шарговац, а која је, Скупштини Града, понуђена по цијени од 20,00 КМ по 1 м2, а земљиште је, Регулационим планом Шарговац 1 – измјене, предвиђено за изградњу саобраћајнице и појаса при ауто-путу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 25-477-935/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р

296.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда БАРАЋ (Иво) ФРАЊЕ, за некретнине, означене као :
- кч. бр. 1010/5, зване «Брана», њива 3. класе, у површини од 416 м2,

уписана у пл. бр. 18 к.о. Шарговац, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр. 213/8, уписану у зк.ул.бр. 440 к.о. Шарговац, а која је, Скупштини Града, понуђена по цијени од 7.000,00 КМ, а земљиште је, Регулационим планом, предвиђено за индивидуалну стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-652/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

297.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда КНЕЖЕВИЋ ФЕРДИНАНДА и др., за некретнине, означене као :

- кч.бр. 53/1, зване “Њива”, њива 3. класе, у површини од 426 м2,
- кч.бр. 53/2, зване “Њива”, њива 3. класе, у површини од 246 м2,
- кч. бр. 54/1, зване «Поплавица», њива 3. класе, у површини од 3074 м2,
- кч.бр. 54/2, зване «Поплавица», њива 3. класе, у површини од 703 м2,

уписане у кку бр. 899 к.о.Буцак, а које су, Скупштини Града, понуђене по цијени од 160.000,00 КМ, а земљиште је, Регулационим планом за простор између улица: Деспота Стефана Лазаревића и пута Бања Лукак – Градишка, предвиђено за изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-470/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

298.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда КНЕЖЕВИЋ ПЕРЕ, за некретнине, означене као :

- кч.бр. 492/2, зване “Окућница”, у површини од 1796 м2,
- кч.бр. 50/1, зване “Тимари”, воћњак 2. класе, у површини од 2073 м2,
- кч. бр.50/2, зване «Тимари», њива 5. класе, у површини од 5759 м2,
- кч.бр. 50/3, зване «Тимари», њива 6. класе, у површини од 1069 м2,

уписане у кку бр.115 к.о. Вујиновићи, које су, Скупштини Града, понуђене по цијени од 70.000,00 КМ, а земљиште није у обухвату Регулационог плана, нити Плана парцелације.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-3266/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

299.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда АЛЕКСИЋ ИВИЋЕ, за некретнине, означене као :

- кч.бр.169, звано «Прљине», у површини од 781 м2,

уписана у кку. бр. 7 к.о. Вујиновићи, која је Скупштини Града понуђена по цијени од 10.000,00 КМ, а која је у обухвату израде новог Регулационог плана «Вујиновићи - Запад», који је у току израде.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-3419/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

300.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда АЛЕКСИЋ ИВЕ, АЛЕКСИЋ ПЕТРА, БАРИШИЋ МАРИЈЕ, ЈАКОВЉЕВИЋ АНЕ, АЛЕКСИЋ ЗВОНКА, ГАГУЛА МИРЕ, АЛЕКСИЋ МИРЕ, за некретнине, означене као :

- кч.бр. 167/1, звано «Прљина», њива 6. класе, у површини од 2468 м2, уписана у кку. бр. 9 к.о. Вујиновићи, која је Скупштини Града понуђена по цијени од 30.000,00 КМ, а која је у обухвату израде новог Регулационог плана «Вујиновићи-Запад», који је у току израде.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-3420/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

301.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ЛИПОВАЦ БРАНКА И ЛИПОВАЦ ГОСПАВЕ, за некретнине, означене као:

- кч.бр. 731, звано «Кућиште», у површини од 472 м², уписана у кку бр. 956 к.о. Буцак, која је Скупштини Града понуђена по цијени од 40.000,00 КМ, а која се налази ван обухвата Регулационог плана.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-3474/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

302.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ОШАП МАРИЈЕ, за некретнине, означене као :

- кч. бр. 220, зване «Попречница», њива 5. класе, у површини од 293 м², уписана у кку бр. 183 к.о. Дебелјаци, која је, Скупштини Града, понуђена по цијени од 3.200,00 КМ, а које су ван обухвата Регулационог плана.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-452/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р

303.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ГРБИЋ ДУШАНА, за некретнине, означене као :

- кч.бр. 1090/3, звано «Поље», њива 4. класе, у површини од 269 м2, односно ¼ дијела некретнина уписаних у пл.бр. 320 к.о. Петрићевац 2, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр. 10/32, односно ¼ дијела некретнина уписаних у зк.ул.бр. 245 к.о. Петрићевац, која је Скупштини Града понуђена по цијени од 7.000,00 КМ, а која је у обухвату новог Регулационог плана «Петрићевац б» који је урађен, али још није усвојен.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-3409/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

304.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ПАВЛЕКА АНЕ, за некретнине, означене као :

- кч.бр. 466/7, зване «Дубраве», њива 5. класе, у површини од 180 м2, уписане у кку. бр. 185 к.о. Вујиновићи, која је, Скупштини Града, понуђена по цијени од 6.000,00 КМ, а која је у, обухвату Регулационог плана «Новаковићи-Вујиновићи», предвиђена за стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 10-477-3468/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р

На основу члана 6. Закона о министарским, владиним и другим именовањима РС (Сл.гласник РС, број 41/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина Града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.02.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о попуни упражњених мјеста чланова Управног одбора,
Надзорног одбора и директора Градске развојне агенције Бања Лука

Члан 1.

Овом Одлуком регулишу се услови и поступак попуне упражњених мјеста чланова Управног одбора, Надзорног одбора и директора Градске развојне агенције Бања Лука.

Члан 2.

У складу са Законом о министарским, владиним и другим именовањима РС и овом одлуком, извршиће се попуна упражњених мјеста и то:

1. пет чланова Управног одбора
2. три члана Надзорног одбора и
3. д и р е к т о р а

Члан 3.

Сви кандидати за именовање на упражњена мјеста из претходног члана, морају испуњавати сљедеће опште и посебне услове:

А-ОПШТИ УСЛОВИ

1. да су држављани РС или БиХ
2. да су старији од 18 година
3. да нису отпуштени из државне службе, на било којем нивоу у БиХ (било на нивоу државе или ентитета), као резултат дисциплинске мјере на било којем нивоу власти у РС, у периоду од три године прије дана објављивања упражњеног мјеста,
4. да не служе казну изречену од стране Међународног суда за бившу Југославију и да нису под оптужницом тог Суда, а да се нису повиновали налогу да се појаве пред Судом.

Б-ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ЗА УПРАВНИ И НАДЗОРНИ ОДБОР
 - Висока или виша стручна спрема,
 - потребно стручно знање из дјелатности за коју се врши именовање
 - потребно радно искуство од најмање 3 (три) године
2. ЗА Д И Р Е К Т О Р А
 - Висока стручна спрема,
 - најмање пет година радног искуства на руководећим пословима,
 - положен стручни испит за рад у државним органима,
 - активно познавање једног свјетског језика,
 - понуђен план и програм рада Агенције за мандатни период

Члан 4.

Након ступања на снагу ове одлуке, објавиће се Оглас за попуну упражњених мјеста у складу са Законом о министарским, владиним и другим именовањима РС.

Члан 5.

За избор кандидата на упражњена мјеста, именује се Комисија за избор од пет чланова и то:

1. др ЂОРЂЕ МИКИЋ,
2. МАРИЈА КЕЗИЋ
3. НАТАША РАДУЛОВИЋ
4. БИЉАНА ПОПОВИЋ
5. НИКО ЈУРИНЧИЋ

Задатак Комисије за избор је одређен Законом из претходног члана.

Члан 6.

Стручне и административно-техничке послове, на спровођењу ове одлуке, обављаће Стручна служба Скупштине града и Градоначелника.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-88/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

306.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00) и члана 4. Одлуке о проглашењу Дана Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 9/03), Скупштина Града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.02.2004.године, донијела

О Д Л У К У

о образовању Организационог одбора за обиљежавање 22.априла-Дана Града

I

Образује се Организациони одбор за обиљежавање 22. априла – Дана Града (у даљем тексту: Организациони одбор).

II

У Организациони одбор, бирају се:

1. ДРАГОЉУБ ДАВИДОВИЋ, предсједник
2. СЛОБОДАН ГАВРАНОВИЋ, ч л а
3. ДУШАН ПРИЦА, ч л а н
4. ОМЕР ВИШИЋ, ч л а н
5. СЛОБОДАНКА ОБРАДОВИЋ, ч л а н
6. МИЛАН БАЛАБАН, ч л а н
7. Др ЂОРЂЕ МИКИЋ, ч л а н
8. ТАНАСИЈЕ КУВАЉА, ч л а н
9. РАДЕ ЂАЈИЋ, ч л а н
10. ЉИЉАНА ЛАБОВИЋ, ч л а н
11. МИЛОРАД ПЕТРИЋ, ч л а н
12. НИКО ЈУРИНЧИЋ, ч л а н

III

Организациони одбор обавља послове одређене чланом 4. став 2. Одлуке о проглашењу Дана Града Бања Лука.

IV

Скупштина Града овлашћује Организациони одбор да именује тимове за припрему и провођење Програма за обиљежавање 22. априла – Дана Града.

V

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-113/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

307.

На основу чланова 24. и 40. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», бр.86/03), и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», бр.4/00), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта-по основу оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења, по захтјеву БУРСАЋ СЛОБОДАНА из Бање Луке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, а ради изградње стамбеног објекта, означено као:

- кч.бр.8/33 (н.п. 3969/2), у површини 345 м², уписана у зк.ул.бр. 6487 КО Бањалука, друштвена својина, право кориштења Слободана Бурсаћа, сина Јове, Смиљане Перинчић, кћери Јове, и Ступар Ратка, сина Милене, са по 1/3 дијела, а по катастарском оператру, уписане у Пл.бр. 415 КО Бањалука 7.

2. ДОДЈЕЉУЈЕ се, Бурсаћ Слободану, сину Јове из Бањалуке, земљиште из тачке 1. овог рјешења на кориштење, ради изградње стамбено-пословног објекта у Улици Васе Пелагића у Бањалуци, по основу оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења.

3. Бурсаћ Слободан није дужан платити накнаду за додијељено и преузето земљиште, а рента је одређена Рјешењем о утврђивању првенственог права кориштења земљишта ради грађења, број 10-475-28/04 од 18.02.2004. године, у износу од 57.437,80 КМ.

4. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд-Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижу права кориштења ради грађења, на земљишту из тачке 1. овог рјешења, у корист Бурсаћ Слободана, сина Јове, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев, и у складу са чланом 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 27.2.2004. године, Бурсаћ Слободан из Бањалуке затражио је додјелу грађевинског земљишта, наведеног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а по основу оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења, утврђеног рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бањалука, Одјељења за имовинско-правне послове, број 10-475-28/04. од 18.02.2004. године.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан поступак, те је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је, рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове – Подручне јединице Бањалука, Одјељења за имовинско-правне послове, број 10-475-28/04 од 18.02.2004. године, утврђено да Бурсаћ Слободан има првенствено право кориштења, а ради грађења на земљишту, означеном као кч.бр.8/33, уписана у зк.ул.бр. 6487 к.о.Бања Лука,

- да је земљиште, означено као кч.бр.8/33, уписано у зк.ул.бр.6487 к.о.Бања Лука, друштвена својина, право кориштења Бурсаћ Слободана, сина Јове, са 1/3 дијела, Смиљане Перинчић, кћери Јове, са 1/3дијела, и Ратка Ступара, сина Милеве, са 1/3 дијела,

- да је, рјешењем о урбанистичкој сагласности, бр.03-364-2204/03 од 4.9.2003. године, дата сагласност Бурсаћ Слободану, за изградњу стамбено-пословног објекта, хоризонталних габарита, ПО+П+З+М, на предметном земљишту;

- да су, у поступку утврђивања првенственог права кориштења земљишта ради грађења, саслушани земљишно-књижни сукорисници и посједници, и исти се нису противили поступку преузимања и додјеле предметног земљишта Бурсаћ Слободану, а ради изградње стамбено-пословног објекта, те за преузето земљиште нису тражили накнаду.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а примјеном чланова 24. и 40. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», бр.86/03), Скупштина града Бањалука одлучила је, као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-54/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

308.

На основу чланова 24. и 40. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања и додјеле земљишта по основу првенственог права кориштења земљишта ради грађења, по захтјеву ЛОЛИЋ (Симе) СЛАВИЦЕ, из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, ради изградње стамбеног објекта у Бањој Луци, у Ул.Фрање Супила, градско грађевинско земљиште, означено као:

- кч.бр.524/432, у површини од 417 м2, уписана у зк.ул.бр.5906 к.о.Бања Лука, друштвена својина са 1/1 дијела, право кориштења: Јаворац Стане, удате Михајловић, са 5/16 дијела; Трубајић Отоје, сина Светозара, са 1/6 дијела; Вукелић Љубице, кћери Николе, са 3/16 дијела; Лолић Видосава, сина Симе, са 3/27 дијела; Орозовић Милосаве, кћери Симе, са 10/270 дијела, и Лолић Славице, кћери Симе, са 50/270 дијела; а што се по новом премјеру, односи на кч.бр.1592 у површини од 279 м2, уписана у пл.бр.657 к.о. Бања Лука 6, као посјед Миланковић, Лолић Славице, кћери Симе, са 1/1 дијела, и кч.бр.1591/2, у површини 138 м2, уписана у пл.бр.812 к.о. Бања Лука 6, као посјед Орозовић Милосаве, кћери Симе, са 1/3 дијела, и Миланковић, Лолић Славице, са 2/3 дијела.

2. ДОДЈЕЉУЈЕ се ЛОЛИЋ (Симе) СЛАВИЦИ из Бање Луке, ради изградње стамбеног објекта у Бањој Луци, у улици Фрање Супила, напријед наведено земљиште, а по основу оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења.

3. За додијељено земљиште, Лолић (Симе) Славица је дужна платити накнаду, у износу од 1.110,00 КМ (словима: хиљадустотинудесет КМ), на жиро-рачун број 551-001-00000149-67, врста прихода 721223, код «Нове Бањалучке банке» А.Д. Бања Лука у корист Града Бања Лука – Јавни приходи буџета Града Бања Лука, а рента је утврђена рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско правне послове, Подручне јединице Бања Лука, број 25-475-695/2002 од 16.01.2003.године, у износу од 997,50 КМ (словима: деветстотинадеведесетседам КМ и 50/100).

4. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно- књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења-ради грађења на напријед наведеном земљишту, у корист Лолић (Симе) Славице из Бање Луке, са 1/1 дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Одјељење за катастар некретнина, уписаће посјед на наведеном земљишту на име Лолић (Симе) Славице из Бање Луке, са 1/1 дијела, на њен захтјев и у складу са чланом 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 02.03.2004.године, Лолић Славица из Бање Луке затражила је преузимање и додјелу градског грађевинског земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради изградње стамбеног објекта у Бањој Луци, у улици Фрање Супила.

Поступајући по поднесеном захтјеву, утврђено је слиједеће чињенично стање:

Увидом у спис Републичке управе за геодетске и имовинско правне послове, Подручне јединице Бања Лука, број 25-475-695/2002, утврђено је да је, рјешењем број исти, од 16.01.2003.године, Лолић (Симе) Славици утврђено првенствено право кориштења земљишта-ради грађења стамбеног објекта, на земљишту означеном као кч.бр.524/432 (н.1592, и 1591/2), уписана у зк.ул.бр.5906 к.о.Бања Лука, односно пл.бр.657 к.о. Бања Лука 6 и пл.бр.812 к.о. Бања Лука 6.

Увидом у рјешење Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, број 03-364-2577/01 од 09.05.2002, године утврђено је да је Лолић (Симе) Славици дата урбанистичка сагласност за изградњу стамбеног објекта, хоризонталног габарита, 7,00 x 9,50 м, вертикални габарит-приземље, на предметном земљишту.

На основу изјаве вјештака-геометра, утврђено је да предметно земљиште, према важећим урбанистичко техничким условима, чини грађевинску парцелу за изградњу стамбеног објекта.

Увидом у зк.ул.бр.5906 к.о.Бања Лука утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр.524/432, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења: Јаворац Стане, удате Михајловић, са 5/16 дијела; Трубајић Отоје, сина Светозара, са 1/6 дијела; Вукелић Љубице, кћери Николе, са 3/16 дијела; Лолић Видосава, сина Симе, са 3/27 дијела; Орозовић Милосаве, кћери Симе, са 10/270 дијела, и Лолић Славице, кћери Симе, са 50/270 дијела.

Увидом у пл.бр.657, к.о.Бања Лука 6, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр.1594, уписано као посјед Миланковић, Лолић Славице, кћери Симе, са 1/1 дијела.

Увидом у пл.бр.812 к.о. Бања Лука 6, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр.1591/2, уписано као посјед Орозовић Милосаве, кћери Симе, са 1/3 дијела, и Миланковић, Лолић Славице, са 2/3 дијела.

Увидом у спис Републичке управе за геодетске и имовинско правне послове, Подручне јединице Бања Лука, број 25-475-695/02, утврђено је да се: Јаворац Стана, Трубајић Остоја и Вукелић Љубица, не противе преузимању и додјели предметног земљишта, и да за исто не траже накнаду.

Лолић Видосав, у своје име и као пуномоћник Орозовић Милосаве, се противио преузимању и додјели земљишта, па им је утврђена накнада за преузето земљиште, у износу од 1.110,00 КМ, с обзиром да је, увидом у Одлуку о цијени грађевинског земљишта утврђено да цијена 1 м² износи 18,00 КМ, јер се предметно земљиште налази у трећој стамбеној зони.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, а примјеном чланова 24. и 40. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03), Скупштина града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-85/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р

309.

На основу члана 12. Закона о основним својинско-правним односима ("Сл.лист СФРЈ", број 6/90) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта, а по захтјеву Милановић Остоје из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се трајно право кориштења на градском грађевинском земљишту, у корист Милановић Остоје и Милановић Николе, синова Душана из Бање Луке, власника стамбеног П+1 објекта, у Улици Данила Перовића број 2, а у смислу члана 12. Закона о основним својинско-правним односима, на земљишту означеном као:

- кч.бр.434/25 (н.834), у површини од 382 м2, уписано у зк.ул.бр.9705 к.о. Бања Лука, власник некретнина је Милановић Никола, син Душана, са 1/1 дијела, а стварно право кориштења је Милановић Николе и Милановић Остоје са по ½ дијела, а по катастарском оперативном упису у пл.бр.758 к.о. Бања Лука 5, као супосјед Милановић (Душана) Николе и Милановић (Душана) Остоје, са по ½ дијела.

2. За напријед додијељено земљиште, Милановић Остоја и Никола из Бање Луке, нису дужни платити накнаду, јер се ради о објекту који је изграђен, уз одобрење надлежног органа, па је иста плаћена у поступку издавања одобрења за грађење.

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно -књижно одјелење извршиће укњижбу трајног права кориштења на земљишту из тачке 1. диспозитива овог рјешења, на захтјев и у корист Милановић Остоје и Милановић Николе, са по ½ дијела, а у смислу члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Милановић Остоја из Бање Луке, својим захтјевом од 12.02.2004.године, обратио се надлежном органу за утврђивање трајног права кориштења на земљишту, означеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а по основу власништва на објекту, изграђеном на предметном земљишту.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан поступак, те утврђено слиједеће чињенично стање:

- увидом у зк.ул.број 9705 к.о. Бања Лука, утврђено је да је парцела, означена као кч.бр.434/25, у површини од 382 м2, уписана на име Милановић Николе, са 1/1 дијела;

- увидом у посједовни лист 758 к.о. Бања Лука 5, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр.834, у површини од 382 м2, супосјед Милановић Николе и Милановић Остоје, са по ½ дијела;

- увидом у грађевинску дозволу издану од стране Скупштине општине Бања Лука, број 05-ВЛ-3/974-66-БС од 26.09.1966. године, утврђено је да је Милановић Николи дато одобрење за изградњу приземне стамбене зграде, тип В-34, на кч.бр.434/25 к.о. Бања Лука;

- увидом у грађевинску дозволу, издану од стране Скупштине општине Бања Лука, број 04/2-УП/1-3166/70 од 21.08.1970.године, утврђено је да је дато одобрење за доградњу спрата на постојећој стамбеној јединици, изграђеној на кч.бр.434/25 к.о. Бања Лука.

На усменој јавној расправи, одржаној 23.02.2004.године, којој су присуствовали Милановић Никола и Остоја, Милановић Никола је изјавио да је упознат са захтјевом свог брата, Милановић Остоје, те да је исти власник приземља куће, а он власник спрата, те да се не противи његовом захтјеву, и сагласан је да се његов брат, Милановић Остоја, укњижи као грунтови власник, са ½ дијела .

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, Скупштина града Бања Лука је, у складу са чланом 12. Закона о основним својинско-правним односима («Сл.лист СФРЈ» број 6/80), одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-45/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

310.

На основу члана 24 и 40. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука ("Сл.гласник Града Бањалука", број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања и додјеле земљишта, у сврху формирања (комплетирања) грађевинске парцеле, по захтјеву Цетина Миле из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Преузима се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, а ради изградње стамбеног објекта, у улици Приштинској, означено као:

- кч.бр.270/6, у површини од 483 м²,

уписана у ккул.бр. 700 к.о. Дервиши, право располагања Општине Бањалука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења-Цетина (Николе) Миле, са ½ дијела, и Цетина (Николе) Неде, са ½ дијела.

2. Додјељује се Цетина (Никола) Мили из Бањалуке, у сврху формирања (комплетирања) грађевинске парцеле, а по основу оствареног првенственог права кориштења земљишта-ради изградње стамбеног П+М објекта, у улици Приштинској, градско грађевинско земљиште, означено као:

- кч.бр.270/6, у површини од 483 м²,

уписана у ккул.бр. 700 к.о. Дервиши, право располагања Општине Бањалука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења-Цетина (Николе) Миле, са ½ дијела, и Цетина (Николе) Неде, са ½ дијела.

3. За додијељено земљиште, Цетина (Никола) Миле из Бањалуке није дужан платити накнаду, а рента је утврђена допунским рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове – Подручне јединице Бањалука – Одјељења за имовинско-правне послове, број 10-475-377/03 од 18.08.2003 године, у износу од 1.530.00 КМ (словима: хиљаду пестотридесет КМ).

4. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове - Подручна јединица Бањалука – Одјељење за катастар некретнина, извршиће укњижбу права кориштења-ради грађења на земљишту из тачке 2. овог рјешења, у корист Цетина (Никола) Миле, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Цетина Миле поднио је захтјев за додјелу на трајно кориштење земљишта, на којем му је утврђено првенствено право кориштења земљишта ради грађења, рјешењем ове подручне јединице, број 25-475-377/03 од 18.08.2003. године.

Поступајући по поднесеном захтјеву, прибављен је спис предмета, број 10-475-377/03, те утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, број 03-364-3483/02 од 03.10.2002. године, Цетина Мили дата урбанистичка сагласност за изградњу стамбеног објекта, у ул.Приштинској на земљишту, означеном као кч.бр. 270/6 к.о. Дервиши, хоризонталних габарита 10,00 x 10,00м;

- на основу изјаве вјештака геодетске струке, утврђено је да је, према урбанистичко-техничким условима, број 03-364-3483/02 од 24.09.2002. године, формирана грађевинска парцела, и исту чини кч.бр. 270/6, у површини од 483 м², уписана у ккул.бр.700 к.о. Дервиши, као и да је предметно земљиште, у грађевинском смислу, неизграђено;

- увидом у зк.ул.бр. 700 к.о. Дервиши, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр. 270/6, право располагања Општине Бањалука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења-Цетина (Николе) Миле, са ½ дијела, и Цетина (Николе) Неде, са ½ дијела;

- на основу изјаве катастарско књижног сукорисника, Цетина Неде, утврђено је да је иста сагласна да се предметно земљиште додијели Цетина Мили, по основу првенственог права кориштења земљишта ради грађења;

- да је, рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бањалука, Одјељења за имовинско-правне послове број 10-475-377/03 од 18.08.2003, Цетина (Никола) Мили утврђено првенствено право кориштења земљишта ради грађења, на земљишту означеном као кч.бр. 270/6 к.о.Дервиши.

Имајући у виду напријед изложено, Скупштина града Бањалука је усвојила захтјев Цетина Миле из Бањалуке, будући да је, одредбама члана 40. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», број 86/03), прописано да, ако су регулационим планом, или планом парцелације, образоване нове грађевинске парцеле, Скупштина општине, односно Скупштина града може, у сврху утврђивања права кориштења земљишта ради грађења у корист другог лица, изузети дио земљишта које је било у саставу грађевинске парцеле, ако се тиме не смањује површина земљишта које је неопходно за редовну употребу зграде.

Код оваквог стања ствари, Скупштина града Бањалука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом, код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-847/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

311.

На основу члана 12. Закона о основним својинско-правним односима («Сл.лист СФРЈ», број 6/80) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», број 4/2000), рјешавајући у предмету утврђивања трајног права кориштења на градском грађевинском земљишту, по захтјеву Савић (Мирка) Славка из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се трајно право кориштења на градском грађевинском земљишту, у корист Савић Славка, сина Мирка, из Бање Луке, као власнику стамбене породичне зграде, а у смислу члана 12. Закона о основним својинско-правним односима, на земљишту означеном као:

- кч.бр.342/2, у површини од 520 м², уписана у зк.ул.бр.3733 к.о.Бања Лука, друштвена својина, са 1/1 дијела, а право кориштења: Мицић Халиде, рођ. Хаџидедић, са 6/7 дијела; Крајишник Амуре, кћери Асима, са 1/14 дијела; Крајишник Мустафе, сина Асима, са 1/14 дијела; а која се по новом премјеру, односи на:

- кч.бр.1380/2, уписану у пл.бр.189 к.о. Бања Лука 4, као посјед Савић (Мирка) Славка, са 1/1 дијела.

2. За напријед наведено земљиште Савић (Мирка) Славко из Бање Луке није дужан платити накнаду, јер је иста плаћена код куповине куће.

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно- књижно одјељење, извршиће укњижбу трајног права кориштења на земљишту из тачке 1. диспозитива овог рјешења, у корист Савић (Мирка) Славка, са 1/1 дијела, на његов захтјев.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 15.12.2003.године, Савић (Мирка) Славко из Бање Луке затражио је утврђивање трајног права кориштења на земљишту из тачке 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, након чега је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је земљиште, означено као кч.бр.342/2, уписано у зк.ул.бр.3733 к.о. Бања Лука, друштвена својина, а право кориштења: Халиде Мицић, рођ. Хацидедић, са 6/7 дијела; Амуре Крајишник, кћери Асима, са 1/14 дијела, и Мустафе Крајишник, сина Асима, са 1/14 дијела;

- да је земљиште, означено као кч.бр.1380/2, уписано у пл.бр.189 к.о. Бања Лука 4, као посјед Савић (Мирка) Славка, са 1/1 дијела;

- да је Мицић Халида, на предметном земљишту, остварила првенствено право грађења, те да је остварено првенствено право даровала својој кћерки, Боровац, рођ. Мицић, Ајши, а што је видљиво из уговора, број 2295/76 од 07.06.1976.године;

- да је Боровац Ајша, на предметном земљишту, изградила објекат, уз одобрење надлежног органа, а што је видљиво из рјешења Скупштине општине Бања Лука, број 04-360-718/76 од 19.07.1976.године.

- да је Савић (Мирка) Славко купио предметне некретности од Боровац Ајше 1994.године, а што је видљиво из купопродајног уговора, број I-ОВ-2927/94 од 25.07.1994.године;

- да се, код Основног суда у Бањој Луци, не води поступак за раскид купопродајног уговора, што је видљиво из увјерења Основног суда, број СУ-1785/03 од 10.12.2003.године;

- да је земљиште осталих земљишно књижних сукорисника из зк.ул.бр.3733 к.о. Бања Лука, Амуре Крајишник и Мустафе Крајишника, рјешењем Скупштине општине Бања Лука, број 04-475-368/85. од 21.11.1985.године, изузето, и за исто им је плаћена накнада, што је видљиво из записника број 04-475-326/85 од 27.05.1986.године, а да је Халида Мицић првенствено право остварила на свом сукорисничком дијелу - од 6/7 дијела комплетног зк.ул.бр.3733 к.о. Бања Лука.

Цијенећи напријед утврђено чињенично стање, Скупштина града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења, а сходно члану 12. Закона о основним својинско правним односима («Сл.лист СФРЈ», број 6/80), којим је прописано да када је зграда на којој постоји право својине изграђена у складу са законом - на земљишту у друштвеној својини, власник зграде има право кориштења земљишта на којем је зграда изграђена, и земљишта које служи за редовну употребу те зграде, док она постоји.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-826/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

312.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, а по захтјеву ЧОЛИЋ ЖАРКА и ДРАГАНЕ из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се губитак привременог права кориштења градског грађевинског земљишта ранијим власницима, односно корисницима, означено као:

- кч.бр. 2474/3, у површини 449 м2, уписана у кку. бр. 992. к.о. Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела.

2. Утврђује се право власништва у корист Чолић (Бошка) Жарка и Чолић (Босиљке) Драгане из Бање Луке, као градитеља стамбеног П+М објекта, који се налази у Бањој Луци, у ул.Раде Радића, а у смислу члана 61. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр. 2474/3 у површини 449 м2, уписана у кку 992 к.о. Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела.

3. Чолић Жарко и Драгана из Бање Луке дужани су, на име накнаде-ренте, платити износ од 1.468,80 КМ (Словима: хиљадучетристозездесетиосам КМ и 80/100), на жиро рачун бр. 551001-00000149-67, код Нове бањалучке банке, у корист буџета Града Бања Лука, уз ознаку 721223.

4. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, Одјељење за катастар, извршиће промјену стања у катастарском оператру, тако што ће земљиште из тачке 2. овог рјешења уписати као: право власништва Чолић (Бошка) Жарка, са ½ дијела, и Чолић (Босиљке) Драгане, са ½ дијела, а све на њихов захтјев и под условима из члана 62, став 4, Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 20.09.2002.године, Чолић Жарко и Драгана из Бање Луке, затражили су утврђивање трајног права кориштења на земљишту, поближе описаном у диспозитиву овог рјешења, а ради легализације стамбеног објекта, изграђеног без одобрења за грађење.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено слиједиће чињенично стање:

- да је урбанистичко-техничким условима, број 03-364-4260/02 од 21.02.2003.године, дата сагласност за легализацију изграђеног стамбеног П+М објекта, на земљишту означеном као кч.бр. 2474/3 к.о. Врбања 2;

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр. 03-364-4260/02 од 07.03.2003., дата урбанистичка сагласност за изграђени стамбени П+М објекат, у ул. Раде Радића бб, на земљишту означеном као кч.бр. 2474/3 к.о. Врбања;

- увидом у кку.бр. 992 к.о. Врбања 2, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр. 2474/3-право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела;

- да је на основу изјаве вјештака геодетске струке, утврђено да је, по наведеним урбанистичко-техничким условима, формирана грађевинска парцела за изграђени објекат, и да исту чини земљиште означено као кч.бр. 2474/3 к.о. Врбања 2;

- да су, на предметном земљишту, Чолић Жарко и Драгана изградили, 2001-2002.године, стамбени објекат, без одобрења за грађење;

- да је, на дан 01.04.1992.године, матична парцела, означена као кч.бр. 2474, била уписана у кку.бр. 670 к.о. Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Просен Лудвига, сина Рудолфа, са 1/1 дијела;

- увидом у Уговор о замјени некретнина, овјерен код Основног суда у Бањој Луци, под бројем ОВ-1915/99 од 07.05.1999.године, утврђено је да је Просен Лудвиг, син Рудолфа, пренио у власништво, на кориштење и у посјед-Драгић Светиславу и Драгић Мири, некретнине уписане у кку.бр. 670 к.о. Врбања 2;

- увидом у Изјаву, овјерену код Јавног билежника из Петриње, од 07.05.1999.године, утврђено је да је Просен Лудвиг, син Рудолфа, изјавио под пуном кривичном и материјалном одговорношћу, да је уговор о замјени некретнина валидан, и закључен без присиле;

- у поступку су саслушани Драгић Светислав и Мира, који су изјавили да су сагласни да се утврди право власништва у корист Чолић Жарка и Драгане као градитеља објекта, и за исто не траже накнаду;

- износ ренте утврђен је на основу Записника о утврђивању ренте за објекат инвеститора Чолић Жарка и Драгане Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр. 03-364-5371/03 од 22.01.2004.године.

Цијенећи напријед изложено, Скупштина Града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву, а сходно члану 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, број 86/03), којим је прописано да ће,

на грађевинском земљишту у државној својини, на којем је изграђена зграда, без права кориштења земљишта ради грађења, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине, односно Скупштина града утврдити право власништва, у корист градитеља, односно његовог правног сљедбеника, уз обавезу плаћања накнаде за додјељено градско грађевинско земљиште, на кориштење за уређење грађевинског земљишта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда Бања Лука, у року од 30 дана од достављања овог рјешења.

Тужба се подноси Суду, у два примјерка.

Број: 25-475-859/02.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р

313.

На основу члана 250. став 2. Закона о општем управном поступку (Сл. гласник РС, бр. 13/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), рјешавајући у предмету измјене правоснажног рјешења-по захтјеву КОРИЋ АЛМАЗА, заступане по адвокату-Гердијан Гордани из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Мијења се тачка 1. диспозитива правоснажног рјешења Скупштине града Бања Лука, бр: 25-475-296/03 од 1.12. и 5.12.2003.године, тако да тачка 1. сада гласи:

- кч.бр. 187/12, у површини 537 м2,
уписану у зк.ул.бр. 7142 КО Бањалука, друштвена својина, са 1/1 дијела, а право кориштења-Сејфудина Билића, сина Сулејмана, са 3/4 дијела, и Мехмеда Чауша, сина Рује, са 1/4 дијела, а не како је раније уписано у тачки 1. диспозитива рјешења.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Скупштине града Бања Лука, број: 25-475-296/03 од 1.12. и 5.12.2003.године, преузето је из посједа ранијих власника, односно корисника, земљиште, означено као кч.бр. 187/12-уписана у зк.ул.бр. 7142 КО Бањалука, и утврђено трајно право кориштења, у корист Корић Алмаза и других власника објекта, изграђеног на предметном земљишту.

Достављањем наведеног рјешења у Земљишно-књижном одјељењу Основног суда на провођење, утврђено је да је наведено рјешење непроводиво, јер је грешком изостављено, у тачки 1. диспозитива, - кч.бр. 187/12, уписана у зк.ул.бр. 2142 КО Бањалука, друштвена својина, са 1/1 дијела, и право кориштења: Сејфудина Билића, сина Сулејмана, са 3/4 дијела, и Мехмеда Чауша, сина Рује, са 1/4 дијела.

Из наведеног разлога је пуномоћник Корић Алмаза и других, затражио да се изврши мијењање правоснажног рјешења, и то тачке 1. диспозитива, како би наведено рјешење било проводиво у земљишној књизи.

На основу напријед изложеног, а примјеном члана 250. став 2. Закона о општем управном поступку (Сл. гласник РС, бр. 13/02) одлучено је као у диспозитиву рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-56/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

314.

На основу члана 40. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», број 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле земљишта, ради формирања грађевинске парцеле, по захтјеву Стојаковић Небојше и Жарка из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ДОДЈЕЉУЈЕ се Стојаковић Небојши, сину Новака и Стојаковић Жарку, сину Новака из Бањалуке, ради формирања земљишта које служи за редовну употребу објекта, у Улици XIV средњобосанске бригаде бр.54, градско грађевинско земљиште, означено као:

- кч.бр.625/140 (н.д.1154/2), у површини од 32 м2,

уписана у зк.ул.бр.5720 к.о. Бањалука, општенародна имовина, а по новом премјеру, уписана у пл.бр.2922 к.о. Бањалука 7, као супосјед Стојаковић Душанке, кћери Осте, и Стојаковић Новака, сина Спасоја, са по ½ дијела, а стварно право кориштења Стојаковић (Новака) Небојше и Стојаковић (Новака) Жарка, са по ½ дијела;

2. Стојаковић Небојша, син Новака, и Стојаковић Жарко, син Новака, су, за напријед наведено земљиште, дужни платити накнаду, у износу од 576,00 КМ (словима: петстосдамдесетшест КМ) на жиро рачун бр. 551001-00000149-67, код Нове Бањалучке банке, у корист буџета Града Бања Лука, уз ознаку 721223.

3. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањалуци, Земљишно-књижно одјељење, извршиће, на земљишту из тачке 1. овог рјешења, укњижбу права власништва, у корист Стојаковић Небојше, сина Новака, и Стојаковић Жарка, сина Новака, са по ½ дијела, а све на његов захтјев и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

4. Утврђује се да Град Бањалука има право на накнаду за преузето земљиште, а поступак споразумног одређивања исте провешће се по правоснажности овог рјешења.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Стојаковић (Новака) Небојша и Стојаковић (Новака) Жарко из Бањалуке, Ул. Улици XIV средњобосанске бригаде бр.54, дана 24.12.2003.године, обратили су се овој подручној јединици, захтјевом за додјелу земљишта, поближе описаног у тачки 1. овог рјешења, а које служи за редовну употребу објекта, изграђеног на парцели, означеној као кч.бр.625/40 (н.д.1147) у површини од 485 м2, уписана у зк.ул.бр.10642 к.о. Бањалука, а по новом премјеру уписана у пл.бр.2925 к.о. Бањалука 7, кч.бр.626/341 (н.д.1154/2), у површини од 29 м2, уписана зк.ул.бр.3880 к.о. Бањалука, и кч.бр.625/140 (н.д.1154/2), у површини од 32 м2, уписана у зк.ул.бр.5720 к.о. Бањалука, а по новом премјеру, уписана у пл.бр.2922 к.о. Бањалука 7.

Поступајући по поднесеном захтјеву утврђено је слиједеће чињенично стање:

- увидом у спис Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бањалука, Одјељења за имовинско-правне послове, број 25-475-768/03, утврђено је да је, рјешењем (исти број) од 13.11.2003. године, усвојен захтјев Стојаковић (Новака) Небојше и Стојаковић (Новака) Жарка из Бањалуке, те је утврђено земљиште, које служи за редовну употребу објекта изграђеног на парцели, означеној као кч.бр.625/40 (н.д.1147), кч.бр.626/341 (н.д.1154/2), кч.бр.625/140 (н.д.1154/2) к.о. Бањалука, односно к.о. Бањалука 7, у једну грађевинску парцелу, новоформирана грађевинска парцела чини животни простор за објекат изграђен на њима, а за који постоји грађевинска дозвола. Из наведене документације, евидентно је да су наведене парцеле ван обухвата регулационог плана;

- на основу изјаве вјештака геодетске струке, утврђено је да се ради о парцели, означеној као кч.бр.1147, кућа и зграда, у пов.118 м², и двориште површине 367 м², укупно 485 м², уписана у пл.бр.2925 к.о. Бањалука 7, на име Стојаковић (Новака) Небојше и Стојаковић (Новака) Жарка са по ½ дијела, оба из Бањалуке, Ул. 14 Средњобосанске бригаде бр.53, а што се, по старом премјеру, односи на парцелу, означену као кч.бр.625/40, у површини од 485 м², уписана у зк.ул.бр.10642 к.о. Бањалука, те парцеле број 1154/2, двориште у површини од 61 м², уписана у пл.бр.2922 к.о. Бањалука 7, на име Стојаковић Душанке, кћери Осте, и Стојаковић Новака, сина Спасоја, са по ½ дијела, а по старом премјеру, односи се на парцелу, означену као кч.бр.626/341, у површини од 29 м², уписана у зк.ул.бр.3880 к.о. Бањалука, и кч.бр.625/140, у површини од 32 м², уписана у зк.ул.бр.5720 к.о. Бањалука. Вјештак-геометар је, такође додао да је на парцели, означеној као кч.бр.1147, по старом премјеру означеној као кч.бр.625/40, изграђен стамбени објекат, и помоћни – дворишни приземни објекат, те да је по УТУ бр.03-364-3755/03. од 14.09.2003.године, предложено спајање парцела, и да грађевинску парцелу, по старом премјеру, чине парцеле, означене као кч.бр.625/40, кч.бр.625/140 и 626/341 к.о. Бањалука, а по новом премјеру, грађевинску парцелу чине кч.бр.1147, 1154/2 к.о. Бањалука 7;

- увидом у пл.бр.2925 к.о. Бањалука 7, утврђено је да је, у исти, уписана кч.бр.1147, зв.»Кућиште», кућа и зграда, у површини од 118 м², двориште у површини од 367 м²,уписане као супосјед Стојаковић (Новака) Жарка и Стојаковић (Новака) Небојше, са по ½ дијела;

- увидом у копију катастарског плана, утврђено је да се парцела новог премјера, означена као кч.бр.1147, по старом премјеру, односи на кч.бр.625/40, у површини од 485м², уписана у зк.ул.бр.10642 к.о. Бањалука, друштвена својина, право кориштења Стојаковић Жарка, сина Новака, и Стојаковић Небојше, сина Новака, са по ½ дијела;

- увидом у пл.бр.2922 к.о. Бањалука 7, утврђено је да је, у исти, уписана кч.бр.1154/2, зв.»Кућиште», двориште-у површини од 61 м², уписане као као супосјед Стојаковић Душанке, кћери Осте, и Стојаковић Новака, сина Спасоја, са по ½ дијела;

- увидом у рјешење о наслијеђивању Основног суда у Бањалуци, број О-499/01 од 03.05.2001.године, утврђено је да су насљедници иза умрле, Стојаковић Душанке, Стојаковић Небојша и Стојаковић Жарко, са по ½ дијела;

- увидом у допунско рјешење о наслијеђивању, утврђено је да су насљедници, иза покојног Стојаковић Новака, Стојаковић Небојша и Стојаковић Жарко, са по ½ дијела.

Из горе изложеног, евидентно је да су стварни сукорисници некретнина, уписаних у пл.бр.2925 к.о. Бањалука 7, Стојаковић Небојша и Стојаковић Жарко, са по ½ дијела;

- увидом у копију катастарског плана, утврђено је да се парцела новог премјера, означена као кч.бр.1154/2, по старом премјеру, односи на кч.бр.625/140, у површини од 32 м², уписана у зк.ул.бр.5720 к.о. Бањалука, општенародна имовина, и кч.бр.626/341, у површини од 29 м², уписана у зк.ул.бр.3880 к.о. Бањалука, друштвена својина, право кориштења Стојаковић Небојше и Стојаковић Жарка са по ½ дијела;

- увидом у рјешење Управе за комуналне и урбанистичке послове Скупштине општине Бањалука број 04-/2-351-1108/73 од 21.11.1973.године, Стојаковић (Спасоја) Новаку и Небојши дато је одобрење за изградњу стамбене зграде, у Ул.Милана Радмана.

У току поступка, саслушано је и Републичко јавно правобранилаштво, као законски заступнике Града Бањалука, који су изјавили да се не противе поднесеном захтјеву за утврђивање земљишта које служи за редовну употребу објекта, али за предметно земљиште, приликом преузимања, траже накнаду, у складу са законским одредбама.

Накнада за додијељено земљиште обрачуната је у складу са Одлуком о цијени 1м² изузетог земљишта, с обзиром да се исто налази у другој стамбеној и пословној зони, гдје цијена износи 18,00 КМ по 1 м².

Имајући у виду напријед изложено, Скупштина града Бањалука је усвојила захтјев Стојаковић Небојше и Стојаковић Жарка, у смислу члана 40. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», бр.86/03).

Код оваквог стања ствари, Скупштина града Бањалука је, одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањалуци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-845/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р

315.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, а по захтјеву КНЕЖИЋ ШПИРЕ из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се губитак привременог права кориштења градског грађевинског земљишта, ранијим власницима, односно корисницима, означено као:

- кч.бр.2474/2, у површини 389м²,

уписана у кку. бр.992 к.о.Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења – Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела.

2. Утврђује се право власништва, у корист Кнежић Шпире, сина Мирка, из Бање Луке, као градитеља стамбеног По+П+М објекта, који се налази у Бањој Луци, у ул.Раде Радића, а у смислу члана 61. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр.2474/2, у површини од 389м²,

уписана у кку 992 к.о.Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела.

3. Кнежић Шпиро из Бање Луке, дужан је, на име накнаде-ренте, платити износ од 2.106,70 КМ (словима: двехиљадестост КМ и 70/100), на жиро-рачун бр.55100100000149-67, код Нове Бањалучке банке, у корист буџета Града Бања Лука, уз ознаку 721223.

4. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар, извршиће промјену стања у катастарском оператру, тако што ће земљиште из тачке 2. овог рјешења уписати као: право власништва Кнежић Шпире, сина Мирка, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев, и под условима из члан 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 20.09.2002.године, Кнежић Шпиро из Бање Луке затражио је утврђивање трајног права кориштења, на земљишту поближе описаном у диспозитиву овог рјешења, а ради легализације стамбеног објекта, изграђеног без одобрења за грађење.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је урбанистичко-техничким условима, број: 03-364-4261/02. од 21.02.2003.године, дата сагласност за легализацију изграђеног стамбеног По+П+М објекта, на земљишту означеном као кч.бр.2474/2 к.о.Врбања 2;

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр.03-364-4261/02. од 07.03.2003.године, дата урбанистичка сагласност за изграђени стамбени По+П+М објекат, у ул.Раде Радића бб, на земљишту означеном као кч.бр.2474/2 к.о.Врбања;

- увидом у кку.бр.992 к.о.Врбања 2, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр.2474/2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења-Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела;

- да је, на основу изјаве вјештака геодетске струке, утврђено да је, наведеним урбанистичко-техничким условима, формирана грађевинска парцела за изграђени објекат, и да исту чини земљиште, означено као кч.бр.2474/2 к.о.Врбања 2;

- да је, на предметном земљишту, Кнежић Шпиро изградио, 2001-2002.године, стамбени објекат, без одобрења за грађење;

- да је на дан 01.04.1992.године, матична парцела, означена као кч.бр.2474, била уписана у кку.бр.670 к.о.Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела; привремено право кориштења-Просен Лудвига, сина Рудолфа, са 1/1 дијела;

- увидом у Уговор о замјени некретнина, овјерен код Основног суда у Бањој Луци, под бројем ОВ-1915/99. од 07.05.1999.године, утврђено је да је Просен Лудвиг, син Рудолфа, пренио у власништво, на кориштење и у посјед, Драгић Светиславу и Драгић Мири, некретнине уписане у кку.бр.670 к.о.Врбања 2;

- увидом у Изјаву, овјерену код јавног биљежника из Петриње, од 07.05.1999.године, утврђено је да је Просен Лудвиг, син Рудолфа, изјавио под пуном кривичном и материјалном одговорношћу, да је уговор о замјени некретнина валидан и закључен без присиле;

- у поступку су саслушани Драгић Светислав и Мира, који су изјавили да су сагласни да се утврди право власништва, у корист Кнежић Шпире, као градитеља објекта, и за исто не траже накнаду;

- износ ренте утврђен је на основу Записника о утврђивању ренте, за објекат инвеститора-Кнежић Шпире, Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, број 03-364-119/04. од 26.01.2004.године.

Цијенећи напријед изложено, Скупштина града Бања Лука је, одлучила као у диспозитиву, а сходно члану 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03), којим је прописано да ће, на грађевинском земљишту у државној својини, на којем је изграђена зграда, без права кориштења земљишта ради грађења, за коју се може, накнадно, издати одобрење за грађење по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине, односно Скупштина града утврдити право власништва, у корист градитеља, односно његовог правног сљедбеника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено градско грађевинско земљиште, на кориштење за уређење грађевинског земљишта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда Бања Лука, у року од 30 дана од достављања овог рјешења.

Тужба се подноси Суду, у два примјерка.

Број: 25-475-860/02.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р

316.

На основу члана 40. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле земљишта ради формирања животног простора, по захтјеву Докић Владимира из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници 14.04.2004.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ДОДЈЕЉУЈЕ се, ДОКИЋ ВЛАДИМИРУ из Бање Луке, земљиште означено као:

- кч.бр.186/57, у површини од 87 м2, уписана у зк.ул.бр.10958 к.о. Бања Лука, друштвена својина, право располагања СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем Бања Лука, са 1/1 дијела, а по новом премјеру -кч.бр.842/3, уписана у пл.бр.1409 к.о. Бања Лука 4, као посјед: Вајрача (Мехмеда) Екрема, са 1/8 дијела; Вајрача (Мехмеда) Салиха, са 2/8 дијела; Вајрача (Мехмеда) Реџепа, са 1/8 дијела; Вајрача (Мехмеда) Муневере, са 1/8 дијела; Вајрача (Мехмеда) Кемала, са 1/8 дијела; Вајрача (Мехмеда) Енеса, са 1/8 дијела; Варјача (Мехмеда) Есада, са 1/8

дијела; а стварно право кориштења СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем, а ради формирања земљишта које служи за редовну употребу објекта, у улици Пионирској, власништво Докић Владимира из Бање Луке.

2. За додијељено земљиште, Докић Владимир дужан је платити накнаду у износу од 783,00 КМ (словима: седамстотинаосамдесеттри КМ), на жиро-рачун број 551-001-00000149-67, врста прихода 721223 код «Нове Бањалучке банке» А.Д. Бања Лука, у корист Града Бања Лука – Јавни приходи буџета Града Бања Лука.

3. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно- књижно одјељење извршиће укњижење права својине на напријед наведеном земљишту, у корист Докић Владимира из Бање Луке, са по 1/1 дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Одјељење за катастар некретнина, уписаће посјед на наведеном земљишту на име Докић Владимира из Бање Луке, са 1/1 дијела, а у складу са чланом 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 30.12.2003.године Докић Владимир из Бање Луке затражио је додјелу градског грађевинског земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради формирања животног простора за објекат, у улици Пионирској у Бањој Луци.

Поступајући по поднесеном захтјеву, одржана је усмена и јавна расправа 25.02.2004.године, те увидом у спис предмета, утврђено је слиједеће чињенично стање:

- вјештак-геометар је, на расправи одржаној дана 25.02.2004.године, изјавио да је, према УТУ бр.03-364-2078/03 од 28.07.2003.године, извршено формирање грађевинске парцеле, а према Регулационом плану «Југ –5», те да грађевинску парцелу чине: кч.бр.186/57 (н.п.842/3), у површини од 87 м², уписана у зк.ул.бр.10985 к.о. Бања Лука, и кч.бр.186/21 (н.п.842/1), уписана у зк.ул.бр.12225 к.о. Бања Лука, на којој је, у А.2 листу, укњижена једна јединица дуплекса стамбеног објекта. Парцела број 186/57 стари премјер настала је цијепањем парцеле 186/22, а по новом премјеру, односи се на парцелу број 842/3, насталу цијепањем од матичне парцеле 842/2;

- да је, увидом у допис Одјељења за просторно уређење број 03-364-4016/03 од 23.09.2003.године, а на тражење овог органа, достављен Извод из Регулационог плана «Југ – 5», уз образложење: да животно простор објекта на кч.бр.842/1 чини та парцела и дио парцеле бр.842/2, као што је дефинисано Регулационим планом;

- да је, увидом у зк.ул.бр.12225 к.о. Бања Лука, земљиште, означено као кч.бр.186/21, друштвена својина, право својине на згради и право кориштења на земљишту укњижено у корист Владимира Докића, сина Луке, са 1461/2500 дијела, а право располагања на ЗК – тијелу – 2. укњижено у корист ЈМДП «Електропривреда» ЗДП «Електрокрајина» Бања Лука, са 1039/2500 дијела;

- увидом у пл.бр.1635 к.о.Бања Лука 4, земљиште, означено као кч.бр.842/1, уписано као посјед ЈМДП «Електропривреда» РС ЗДП «Електрокрајина» Бања Лука, са 61/147 дијела, и Докић (Луке) Владимира, са 86/47 дијела;

- да је, увидом у зк.ул.бр.10985 к.о. Бања Лука, земљиште, означено као кч.бр.186/22,- друштвена својина, право располагања СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем, Бања Лука са 1/1 дијела;

- да је, увидом у пл.бр.1409 к.о. Бања Лука 4, земљиште означено као кч.бр.842/2, уписано на име Вајрача (Мехмеда) Екрема, са 1/8 дијела, и још 6 супосједника, са утврђеним супосједничким дијеловима;

- да је, стварно право кориштења СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем, утврђено увидом у Рјешење СО-е Бања Лука, број 06/1-475-412/80 од 31.03.1981.године, а којим је изузето земљиште, означено као кч.бр.186/21 (н.п.842/1) и кч.бр.186/22 (н.п.842/2), и додијељено, рјешењем СО Бања Лука бр. 06/1-475-408/80 од 31.03.1981.године, СИЗ-у за управљање грађевинским земљиштем, а ради изградње индивидуалног стамбеног објекта;

- да је пуномоћник «Електропривреде» изјавио да се не противи захтјеву Докић Владимира, с обзиром да су ријешени имовински односи именованог и «Електрокрајине», односно да је Докић Владимир, у цијелини, власник објекта изграђеног на предметном земљишту;

- да је пуномоћник ОДП-а «Завода за изградњу» изјавио да је сагласан да се парцела, означена као кч.бр.186/57 (н.п.842/3), у површини од 87 м², к.о. Бања Лука, додијели подносиоцу захтјева, а у складу са Регулационим планом и Законом о грађевинском земљишту РС;

- да је, на тражење овог органа, достављено Изјашњење РЈП, бр. У-56/04 од 03.03.2004.године, којим су се изјаснили да се не противе додјели предметног земљишта;

- увидом у Одлуку о цијени грађевинског земљишта, утврђено је да цијена 1 м² износи 9,00 КМ, а како се предметно земљиште налази у четвртој стамбеној зони, утврђено је да накнада износи 783,00 КМ.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, а примјеном члана 40. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03), Скупштина града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-853/2003.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р

317.

На основу чланова 87. и 88. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука ("Сл.гласник Града Бањалука", број 4/2000), рјешавајући у предмету ревизије преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Бален Марије и Блажевић Ане из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ОДБИЈА се захтјев Бален Марије и Блажевић Ане из Бањалуке, којим су затражиле-ревизију поступка преузимања градског грађевинског земљишта, извршеног по рјешењу Скупштине града Бањалука, број 04-475-673/88 од 25.10.1988. године, КАО НЕОСНОВАН.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Бален Марија и Блажевић Ана, заступане по Кајкут Мирку из Бањалуке, поднијеле су захтјев дана 10.10.2003. године, којим су затражиле ревизију поступка преузимања градског грађевинског земљишта из разлога што је иста извршена без њихове сагласности, послје 06.04.1992. године.

Поступајући по поднесеном захтјеву, надлежни орган је, дана 17.12.2003. године, одржао усмену јавну расправу, у присуству пуномоћника подносиоца захтјева, те је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је, рјешењем Скупштине општине Бањалука, број 04-475-637/88 од 25.10.1988. године, преузето из посједа градско грађевинско земљиште, означено као кч.бр. 13/36 (н.15/1), у површини од 160 м²; кч.бр. 13/37 (н.15/2), у површини од 152 м²; кч.бр. 13/38 (н.15/3), у површини од 150 м², кч.бр. 13/39 (н.15/4), у површини од 150 м²; и кч.бр. 13/40 (н.15/5), у површини од 180 м², све уписане у зк.ул.бр. 344 к.о.Петрићевац, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења-Бален Ике из Бањалуке, а стварно право кориштења-Бален Марије и Блажевић Ане, са по ½ дијела;

- да је, између СИЗ-е за комуналне дјелатности Бањалука и Бален Марије, закључен споразум о накнади, број 04-475-673/88 од 21.04.1989 године, којим се СИЗ-а за комуналне дјелатности Бањалука обавезала да ће исплатити накнаду за изузето земљиште;

- да је, на одржаној расправи, саслушан Кајкут Мирко, као пуномоћник Бален Марије и Блажевић Ане, који је изјавио да остаје, у цјелини, код поднесеног захтјева за ревизију поступка, с обзиром да је истима престало право кориштења, без њихове сагласности.

Код оваквог стања ствари, констатовано је да нису испуњени услови, прописани члановима 87. и 88. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр.86/03) за ревизију додјеле градског грађевинског земљишта, извршене послје 06.04.1992. године, јер се, у конкретном случају, ради о поступку преузимања градског грађевинског земљишта извршеном прије 06.04.1992. године, а у којем је лицима дата могућност да учествују у својству странке.

Наиме, чланом 87. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», бр.86/03) прописано је да ће се правна ваљаност извршених додјела грађевинског земљишта између

06.04.1992. и дана ступања на снагу овог закона, на којем су физичка лица имала право кориштења на дан или прије 06. априла 1992. године за стамбене, пољопривредне или пословне сврхе, бити утврђена искључиво у складу са овим законом.

Чланом 88. истог Закона прописано је да ће, уколико надлежни управни орган у поступку ревизије утврди да је подносилац, на дан или прије 06.04.1992. године, користио предметно земљиште у стамбене, пољопривредне или пословне сврхе, и да му је право кориштења прекинуто између 06.04.1992. године и ступања на снагу овог Закона, без његове сагласности, Општина вратити право кориштења на раније додијељеном земљишту, или осигурати накнаду.

Цијенећи напријед изложено, а сходно цитираним законским одредбама, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-728/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

318.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, а по захтјеву ТЕРЗИЋ ДРАГАНА из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се губитак привременог права кориштења градског грађевинског земљишта, ранијим власницима, односно корисницима, означено као:

- кч.бр. 2472/16, у површини 407 м², уписана у кку. бр. 992. к.о. Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења – Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела.

2. Утврђује се право власништва, у корист Терзић Драгана, сина Вељка из Бање Луке, као градитеља стамбеног П+М објекта, који се налази у Бањој Луци, у ул.Раде Радића, а у смислу члана 61. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр. 2472/16, у површини 407 м², уписана у кку. бр. 992 к.о. Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела.

3. Терзић Драгана из Бање Луке дужан је, на име накнаде-ренте, платити износ од 1.820,70 КМ (Словима: хиљадуосамстодвасет КМ и 70/100), на жиро рачун бр. 551001-00000149-67, код Нове Бањалучке банке, у корист буџета Града Бања Лука, уз ознаку 721223.

4. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, Одјељење за катастар, промјену стања у катастарском оперативу, тако што ће земљиште из тачке 2. овог рјешења уписати као право власништва Терзић Драгана, сина Вељка, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 20.09.2002.године, Терзић Драган из Бање Луке, затражио је утврђивање трајног права кориштења, на земљишту поближе описаном у диспозитиву овог рјешења, а ради легализације стамбеног објекта, изграђеног без одобрења за грађење.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је, урбанистичко-техничким условима, број 03-364-4259/02 од 24.12.2003.године, дата сагласност за легализацију изграђеног стамбеног П+М објекта, на земљишту означеном као кч.бр. 2472/16 к.о. Врбања 2;

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр. 03-364-4259/02 од 31.01.2003., дата урбанистичка сагласност за изграђени стамбени П+М објекат, у ул. Раде Радића бб, на земљишту означеном као кч.бр. 2472/16 к.о. Врбања;

- увидом у кку.бр. 992 к.о. Врбања 2, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр. 2472/16-право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела; привремено право кориштења-Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела;

- да је, на основу изјаве вјештака геодетске струке, утврђено да је, наведеним урбанистичко-техничким условима, формирана грађевинска парцела за изграђени објекат, и да исту чини земљиште означено као кч.бр. 2472/16 к.о. Врбања 2;

- да је, на предметном земљишту, Терзић Драган изградио, 2001-2002.године, стамбени објекат, без одобрења за грађење;

- да је, на дан 01.04.1992.године, матична парцела, означена као кч.бр. 2472, била уписана у кку.бр. 670 к.о. Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела, привремено право кориштења Просен Лудвига, сина Рудолфа, са 1/1 дијела;

- увидом у Уговор о замјени некретнина, овјерен код Основног суда у Бањој Луци, под бројем ОВ-1915/99 од 07.05.1999.године, утврђено је да је Просен Лудвиг, син Рудолфа, пренио у власништво, на кориштење и у посјед, Драгић Светиславу и Драгић Мири, некретнине уписане у кку.бр. 670 к.о. Врбања 2;

- увидом у Изјаву, овјерену код јавног билежника из Петриње, од 07.05.1999.године, утврђено је да је Просен Лудвиг, син Рудолфа, изјавио, под пуном кривичном и материјалном одговорношћу, да је уговор о замјени некретнина валидан, и закључен без присиле;

- у поступку су саслушани Драгић Светислав и Мира, који су изјавили да су сагласни да се утврди право власништва, у корист Терзић Драгана, као градитеља објекта, и за исто не траже накнаду;

- износ ренте утврђен је на основу Записника о утврђивању ренте, за објекат инвеститора-Терзић Драган Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр. 03-364-98/04 од 26.01.2004.године;

Цијенећи напријед изложено, Скупштина Града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву, а сходно члану 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, број 86/03), којим је прописано да ће, на грађевинском земљишту у државној својини, на којем је изграђена зграда, без права кориштења земљишта ради грађења, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине, односно Скупштина града утврдити право власништва, у корист градитеља, односно његовог правног слѣдбеника, уз обавезу плаћања накнаде за додјељено градско грађевинско земљиште, на кориштење за уређење грађевинског земљишта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда Бања Лука, у року од 30 дана од достављања овог рјешења.

Тужба се подноси Суду, у два примјерка.

Број: 25-475-855/02.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р

319.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, а по захтјеву ОЖЕГОВИЋ ДРАГИЦЕ из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се губитак привременог права кориштења градског грађевинског земљишта, ранијим власницима, односно корисницима, означено као:

- кч.бр. 2472/9, у површини 455 м²,
уписана у кку. бр. 992. к.о. Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења-Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела.

2. Утврђује се право власништва, у корист Ожеговић Драгице, кћери Илије, из Бање Луке, као градитеља стамбеног П+М објекта, који се налази у Бањој Луци, у ул.Раде Радића, а у смислу члана 61. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр. 2472/9, у површини 455 м²,
уписана у кку 992 к.о. Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијелом и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела.

3. Ожеговић Драгица из Бање Луке дужна је, на име накнаде-ренте платити износ од 1.468,80 КМ (Словима: хиљадучетришестдесетиосам КМ и 80/100), на жиро рачун бр. 551001-00000149-67, код Нове Бањалучке банке, у корист буџета Града Бања Лука, уз ознаку 721223.

4. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, Одјељење за катастар, извршиће промјену стања у катастарском оператру, тако што ће земљиште из тачке 2. овог рјешења уписати као: право власништва Ожеговић Драгице кћери Илије, са 1/1 дијела, а све на њен захтјев и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 20.09.2002.године, Ожеговић Драгица из Бање Луке, затражила је утврђивање трајног права кориштења на земљишту поближе описаном у диспозитиву овог рјешења, а ради легализације стамбеног објекта, изграђеног без одобрења за грађење.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак и утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је, урбанистичко-техничким условима, број 03-364-4257/02 од 24.12.2002.године, дата сагласност за легализацију изграђеног стамбеног П+М објекта, на земљишту означеном као кч.бр. 2472/9 к.о. Врбања 2;

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр. 03-364-4257/02 од 28.02.2003., дата урбанистичка сагласност за изграђени стамбени П+М објекат, у ул. Раде Радића бб, на земљишту означеном као кч.бр. 2472/9 к.о. Врбања;

- увидом у кку.бр. 992 к.о. Врбања 2, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр. 2472/9 право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела;

- да је, на основу изјаве вјештака геодетске струке, утврђено да је, наведеним урбанистичко-техничким условима, формирана грађевинска парцела за изграђени објекат, и да исту чини земљиште, означено као кч.бр. 2472/9 к.о. Врбања 2;

- да је, на предметном земљишту, Ожеговић Драгица изградила, 2001-2002.године, стамбени објекат, без одобрења за грађење;

- да је, на дан 01.04.1992.године, матична парцела означена као кч.бр. 2472, била уписана у кку.бр. 670 к.о. Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Просен Лудвига, сина Рудолфа, са 1/1 дијела;

- увидом у Уговор о замјени некретнина, овјерен код Основног суда у Бањој Луци, под бројем ОВ-1915/99 од 07.05.1999.године, утврђено је да је Просен Лудвиг, син Рудолфа, пренио у власништво, на кориштење и у посјед, Драгић Светиславу и Драгић Мири, некретнине уписане у кку.бр. 670 к.о. Врбања 2;

- увидом у Изјаву, овјерену код јавног билежника из Петриње, од 07.05.1999.године, утврђено је да је Просен Лудвиг, син Рудолфа, изјавио, под пуном кривичном и материјалном одговорношћу, да је уговор о замјени некретнина валидан, и закључен без присиле;

- у поступку су саслушани Драгић Светислав и Мира, који су изјавили да су сагласни да се утврди право власништва, у корист Ожеговић Драгице, као градитеља објекта, и за исто не траже накнаду;

- износ ренте утврђен је на основу Записника о утврђивању ренте, за објекат инвеститора Бенцун Ненада, Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр. 03-364-100/04 од 28.01.2004.године;

Цијенећи напријед изложено, Скупштина Града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву, а сходно члану 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, број 86/03), којим је прописано да ће, на грађевинском земљишту у државној својини, на којем је изграђена зграда, без права кориштења

земљишта ради грађења, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине, односно Скупштина града утврдити право власништва, у корист градитеља, односно његовог правног сљедбеника, уз обавезу плаћања накнаде за додјељено градско грађевинско земљиште, на кориштење за уређење грађевинског земљишта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда Бања Лука, у року од 30 дана од достављања овог рјешења.

Тужба се подноси Суду, у два примјерка.

Број: 25-475-852/02.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

320.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, а по захтјеву ЈОВАНОВИЋ ВАСЕ, из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се губитак привременог права кориштења градског грађевинског земљишта ранијим власницима, односно корисницима, означено као:

- кч.бр. 2472/7 у површини 351 м²,
уписана у кк. бр. 992. к.о. Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Драгић (Алберта) Мире са ½ дијела и Драгић (Ђуре) Светислава са ½ дијела.

2. Утврђује се право власништва, у корист Јовановић (Јована) Васа, из Бање Луке, као градитеља стамбеног П+М објекта, који се налази у Бањој Луци, у ул.Раде Радића, а у смислу члана 61. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр. 2472/7, у површини 351 м²,
уписана у кк. бр. 992 к.о. Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења-Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела.

3. Јовановић Васа из Бање Луке дужан је, на име накнаде-ренте, платити износ од 1.632,00 КМ (словима: хиљадушестотридесетидве КМ), на жиро рачун бр. 551001-00000149-67, код Нове бањалучке банке, у корист буџета Града Бања Лука, уз ознаку 721223.

4. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, Одјељење за катастар извршиће промјену стања у катастарском оперативном, тако што ће земљиште из тачке 2. овог рјешења уписати као право власништва Јовановић (Јована) Васа, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев, и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 20.09.2002.године, Јовановић Васа из Бање Луке, затражио је утврђивање трајног права кориштења, на земљишту поближе описаном у диспозитиву овог рјешења, а ради легализације стамбеног објекта, изграђеног без одобрења за грађење.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је, урбанистичко-техничким условима, број 03-364-4538/02 од 16.12.2003.године, дата сагласност за легализацију изграђеног стамбеног П+М објекта, на земљишту означеном као кч.бр. 2472/7 к.о. Врбања 2;

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр. 03-364-4538/02 од 20.01.2003., дата урбанистичка сагласност за изграђени стамбени П+М објекат, у ул. Раде Радића бб, на земљишту означеном као кч.бр. 2472/7 к.о. Врбања;

- увидом у кку.бр. 992 к.о. Врбања 2, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр. 2472/7, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела;

- да је, на основу изјаве вјештака геодетске струке, утврђено да је, наведеним урбанистичко-техничким условима, формирана грађевинска парцела за изграђени објекат, и да исту чини земљиште означено као кч.бр. 2472/7 к.о. Врбања 2;

- да је, на предметном земљишту, Јовановић Васо изградио, 2001-2002.године, стамбени објекат без одобрења за грађење;

- да је, на дан 01.04.1992.године, матична парцела, означена као кч.бр. 2472, била уписана у кку.бр. 670 к.о. Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења-Просен Лудвига, сина Рудолфа, са 1/1 дијела;

- увидом у Уговор о замјени некретнина, овјерен код Основног суда у Бањој Луци, под бројем ОВ-1915/99 од 07.05.1999.године, утврђено је да је Просен Лудвиг, син Рудолфа, пренио у власништво, на кориштење и у посјед, Драгић Светиславу и Драгић Мири, некретнине уписане у кку.бр. 670 к.о. Врбања 2;

- увидом у Изјаву, овјерену код јавног вјештака из Петриње, од 07.05.1999.године, утврђено је да је Просен Лудвиг, син Рудолфа, изјавио, под пуном кривичном и материјалном одговорношћу, да је уговор о замјени некретнина валидан, и закључен без присиле;

- у поступку су саслушани Драгић Светислав и Мира, који су изјавили да су сагласни да се утврди право власништва, у корист Јовановић Васе, као градитеља објекта, и за исто не траже накнаду;

- износ ренте утврђен је на основу Записника о утврђивању ренте, за објекат инвеститора-Јовановић Васе, Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр. 03-364-117/04 од 28.01.2004.године;

Цијенећи напријед изложено, Скупштина Града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву, а сходно члану 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, број 86/03), којим је прописано да ће, на грађевинском земљишту у државној својини, на којем је изграђена зграда, без права кориштења земљишта ради грађења, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине, односно Скупштина града утврдити право власништва, у корист градитеља, односно његовог правног сљедбеника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено градско грађевинско земљиште, на кориштење-за уређење грађевинског земљишта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда Бања Лука, у року од 30 дана од достављања овог рјешења.

Тужба се подноси Суду, у два примјерка.

Број: 25-475-853/02

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

321.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», број 4/2000), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, по захтјеву Секулић (Боже) Милана из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се право власништва, у корист Секулић (Боже) Милана из Бање Луке, као градитеља стамбено-пословног објекта у Ул. Краља Александра Првог Карађорђевића, у смислу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр.2360/31, у површини од 727 м2,

уписана у зк.ул.бр.2420 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења: Терман Јосипа, сина Матије, са 1/54 дијела; Хамула, рођ. Литрић, Мућалефа, са 1/45 дијела, Литрић, Алмаса, кћери Фехима, са 1/540 дијела; Еминагић Хамзалија, сина Емина, са 1/540 дијела; Побрић, рођ. Еинагић Паше, са 1/540 дијела; Смајилбеговић, рођ. Еминагић Сафете, са 1/540 дијела; Литрић, рођ. Терзић Разије, са 1/240 дијела; Литрић Шефика, сина Фехима, са 2/540 дијела; Терман Стипе, сина Матије, са 1/54 дијела; Терман Миле, сина Матије, са 1/54 дијела; Терман Мате, сина Матије, са 1/54 дијела; Терман Руже, кћери, Матије, са 1/54 дијела; Хамш, рођ. Терман Ане, са 1/54 дијела; Терман Иве, сина Фрање, са 1/36 дијела; Терман Срећка, сина Фрање, са 5/144 дијела; Петра Терман, сина Фрање, са 5/144 дијела; Вере Терман, кћери Фрање, са 5/144 дијела; Јеле Кнежевић, рођ. Липовац, са 21/550 дијела; Винка Кнежевић, сина Марка, са 3/550 дијела; Руже Кнежевић, кћери Марка, са 6/550 дијела; Злате Кнежевић, кћери Марка, са 3/550 дијела; Шиде Бушатилић, рођ. Хаусаџиновић, са 1/40 дијела; Махмута Литрић, сина Сулејмана, са 1/40 дијела; Сулејмана Литрић, сина Омера, са 1/144 дијела; Литрић Шукрије, сина Омера, са 1/144 дијела; Суаде Мујић, рођ. Литрић, са 1/144 дијела; Аише Кључанин, рођ. Литрић, са 1/40 дијела; Васвије Јашаревић, рођ. Заимовић, са 1/840 дијела; Паше Ковачевић, рођ. Јашаревић, са 11/4200 дијела; Фатиме Кушмић, рођ. Јашаревић, са 11/4200 дијела; Ајише Дујсо, рођ. Јашаревић, са 11/4200 дијела; Адевије Шамер, рођ. Јашаревић, са 11/4200 дијела; Муниба Хусеџиновић, сина Хамзе, са 13/600 дијела; Мубеле Бушатилић, рођ. Хусеџиновић, са 13/600 дијела; Асиме Хусеџиновић, кћери Хамзе, са 1/200 дијела; Мухарема Литрић, сина Расима, са 11/12600 дијела; Нафе Диздаревић, рођ. Литрић, са 11/12600 дијела; Мелихе Стрелец, рођ. Литрић, са 11/12600 дијела; Хумана Хусеџиновић, сина Бесима, са 1/200 дијела; Ина Хусеџиновић, сина Фајика, са 13/600 дијела; Марија Терман, рођ. Стакић, са 5/288 дијела; Сенише Терман, сина Анте, са 5/288 дијела; Руже Павлека, рођ. Кнежевић, са 3/150 дијела; Фердинанда Кнежевић, сина Илије, са 3/150 дијела; Карла Кнежевић, сина Илије, са 3/150 дијела; Наде Марковић, рођ. Мајсторовић, са 1/60 дијела; Мире Бјелајац, рођ. Мајсторовић, са 1/60 дијела; Остоје Мајсторовић, сина Мирка, са 1/60 дијела; Маре Иванић, супруге Мирка, са 1/162 дијела; Сање Иванић, кћи Мирка, са 1/162 дијела; Санеле Иванић, кћери Мирка, са 1/162 дијела; Ђамила Литрић, сина Мућалефе, са 1/120 дијела; Хабибе Хаџиабдић, рођ. Литрић, са 1/120 дијела; Сеиде Шабановић, рођ. Литрић, са 1/120 дијела; што се по новом премјеру односи на:

- кч.бр.694/2, у површини од 727 м2,

уписана у пл.бр.1091 к.о. Петрићевац 2, као посјед Терман (Матије) Јосипа, са 1/1 дијела.

2. Секулић (Боже) Милан дужан је платити накнаду – ренту за објекат, у износу од 2.376,00 КМ (словима: двијехиљадетристаседмдесетшест КМ) на жиро рачун број: 551-001-00000149-67, врста прихода 721223, код «Нове Бањалучке банке» А.Д. Бања Лука, у корист Града Бања Лука – Јавни приходи буџета Града Бања Лука.

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно књижно одјељење извршиће укњижбу права власништва, на земљишту из тачке 1, у корист Секулић (Боже) Милана, са 1/1 дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина, земљиште из тачке 1, ће књижити као посјед Секулић (Боже) Милана, са 1/1 дијела, на његов захтјев, а сходно члану 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 21.05.2003.године, Секулић Милан из Бање Луке затражио је утврђивање права власништва на земљишту из тачке 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, закључком Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бања Лука, број 25-475-301/03. од 16.02.2004.године лицима непознатог боравишта, сукорисницима из зк.ул.бр.2420 к.о. Бања Лука, сходно члану 43. Закона о општем управном поступку РС («Сл.гласник РС» број 13/02), постављен је привремени заступник, у особи Весне Ханак - раднику Градске управе, након чега је одржана усмена јавна расправа, уз учешће подносиоца захтјева, привременог заступника и вјештака-геометра, те је извршен увид у приложену докуменатацију, након чега је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, број 03-364-4581/2002 од 20.02.2003.године, Секулић Милану дата урбанистичка сагласност за изведени стамбени објекат, лоциран на земљишту, означеном као кч.бр.2360/31 к.о.Бања

Лука (стари премјер), односно, кч.бр.694/2 к.о. Петрићевац 2. (нови премјер), хоризонталног габарита 9,00 x 10,00 м, вертикални габарит По+П+М.

- на основу изјаве вјештака-геометра, утврђено је: да грађевинску парцелу чини кч.бр.2360/31 к.о.Бања Лука, односно. по новом премјеру, кч.бр.694/2 к.о.Петрићевац 2, у укупној површини од 727 м2, те да је иста формирана према урбанистичко-техничким условима, број 03-364-4581/02 од 16.01.2003.године;

- да је, на предметном земљишту, 2002.године, изграђен стамбени објекат, без одобрења за грађење;

- да је, земљиште означено као кч.бр.2360/31, уписано у зк.ул.бр.2420 к.о.Бања Лука, друштвена својина; право кориштења-Терман (Матије) Јосипа, са 1/54 дијела, и још 55 земљишно-књижних сукорисника, са одговарајућим сукорисничким дијеловима;

- да је земљиште, означено као кч.бр.694/2, уписано у пл.бр.1091 к.о.Петрићевац 2, као посјед Терман (Матије) Јосипа, са 1/1 дијела;

- да је, на дан 01.04.1992.године, предметно земљиште било уписано у зк.ул.бр.2420 к.о. Бања Лука, као друштвена својина, са правом кориштења у корист Терман Јосипа, сина Матије, са 1/54 дијела, и осталих земљишно књижних сукорисника из тачке 1. диспозитива овог рјешења, са одговарајућим сукорисничким дијеловима;

- да је, на дан 01.04.1992.године, земљиште, означено као кч.бр.694/2, било уписано у пл.бр.1091 к.о.Петрићевац 2, као посјед Терман Јосипа, сина Матије, са 1/1 дијела;

- да је, увидом у увјерење Основног суда у Бањој Луци, број СУ-1544/03. од 16.10.2003.године, утврђено да се код истог не води поступак против Секулић Милана, ради оспоравања права на некретнинама, означеним као кч.бр.2360/31 уписаним у зк.ул.бр.2420 к.о. Бања Лука;

- да је, у поступку, саслушана-адв.Мојовић Ирена, у својству пуномоћника земљишно-књижних наследника иза умрлог Терман Матије Јосипа, Терман Стипе, Терман Руже, Хамш Ане, Терман Ренате, Глишић Санеле, Увалић Сање, Иваниш Миле, Липовац Иванке и Анић Јосипе, те да се иста сагласила: да се на предметном земљишту утврди право својине, у корист градитеља објекта, Секулић Милана, те за исто не тражи накнаду;

- да је у поступку саслушан привремени заступник лица, непознатог боравишта – земљишно-књижних сукорисника,- Весна Ханак, те да се иста није противила утврђивању права својине, у корист градитеља, и за исто није тражила накнаду;

- да накнада – рента износи 2.376,00 КМ, што је утврђено увидом у Записник Одјељења за просторно уређење, број 03-364-893/2004 од 11.03.2004.године.

Цијенећи напријед утврђено чињенично стање, Скупштина града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења, примјеном члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) којим је прописано да ће, на грађевинском земљишту у државној својини-на којем је изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине, односно, Скупштина Града утврдити право власништва у корист градитеља, односно, његовог правног сљедника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено грађевинско земљиште, на кориштење и за уређење грађевинског земљишта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 25-475-301/2003.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

322.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, а по захтјеву ЛУГОЊА ЈОВЕ из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се губитак привременог права кориштења градског грађевинског земљишта ранијим власницима, односно корисницима, означено као:

- кч.бр. 2472/10, у површини 551 м²,
уписана у кку. бр. 992. к.о. Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења-Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела.

2. Утврђује се право власништва, у корист Лугоња Јосе, сина Стевана, из Бање Луке, као градитеља стамбеног П+М објекта, који се налази у Бањој Луци, у ул.Раде Радића, а у смислу члана 61. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр. 2472/10, у површини 551 м²,
уписана у кку 992 к.о. Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела.

3. Лугоња Јово из Бање Луке дужан је, на име накнаде-ренте, платити износ од 1.468,80 КМ (Словима: хиљадучетришестдесетиосам КМ и 80/100), на жиро рачун бр. 551001-00000149-67, код Нове бањалучке банке, у корист буџета Града Бања Лука, уз ознаку 721223.

4. Након правоснажности овог рјешења Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, Одјељење за катастар, извршиће промјену стања у катастарском оператру, тако што ће земљиште из тачке 2. овог рјешења уписати као право власништва Лугоња Јосе, сина Стевана, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 20.09.2002.године, Лугоња Јово из Бање Луке, затражио је утврђивање трајног права кориштења, на земљишту поближе описаном у диспозитиву овог рјешења, а ради легализације стамбеног објекта, изграђеног без одобрења за грађење.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је, урбанистичко-техничким условима, број 03-364-4537/02 од 16.12.2002.године, дата сагласност за легализацију изграђеног стамбеног П+М објекта, на земљишту означеном као кч.бр. 2472/10 к.о. Врбања 2;

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр. 03-364-4537/02 од 20.01.2003., дата урбанистичка сагласност за изграђени стамбени П+М објекат, у ул. Раде Радића бб, на земљишту означеном као кч.бр. 2472/10 к.о. Врбања;

- увидом у кку.бр. 992 к.о. Врбања 2, утврђено је да је земљиште означено као кч.бр. 2472/10, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела; привремено право кориштења-Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела;

- да је, на основу изјаве вјештака геодетске струке, утврђено да је, наведеним урбанистичко-техничким условима, формирана грађевинска парцела за изграђени објекат, и да исту чини земљиште означено као кч.бр. 2472/10 к.о. Врбања 2;

- да је, на предметном земљишту, Лугоња Јово изградио, 2001-2002.године, стамбени објекат, без одобрења за грађење;

- да је на дан 01.04.1992.године, матична парцела означена као кч.бр. 2472 била уписана у кку.бр. 670 к.о. Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука са 1/1 дијела, привремено право кориштења Просен Лудвига, сина Рудолфа, са 1/1 дијела;

- увидом у Уговор о замјени некретнина, овјерен код Основног суда у Бањој Луци под бројем ОВ-1915/99 од 07.05.1999.године, утврђено је да је Просен Лудвиг, син Рудолфа, пренио у власништво, на кориштење и у посјед, Драгић Светиславу и Драгић Мири, некретнине уписане у кку.бр. 670 к.о. Врбања 2;

- увидом у Изјаву, овјерену код Јавног биљежника из Петриње, од 07.05.1999.године, утврђено је да је Просен Лудвиг, син Рудолфа изјавио, под пуном кривичном и материјалном одговорношћу, да је уговор о замјени некретнина валидан, и закључен без присиле;

- у поступку су саслушани Драгић Светислав и Мира, који су изјавили да су сагласни да се утврди право власништва у корист Лугоња Јове као градитеља објекта, и за исто не траже накнаду;

- износ ренте утврђен је на основу Записника о утврђивању ренте, за објекат инвеститора Лугоња Јове, Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр. 03-364-355/04 од 12.02.2004.године;

Цијенећи напријед изложено, Скупштина Града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву, а сходно члану 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, број 86/03), којим је прописано да ће, на грађевинском земљишту у државној својини, на којем је изграђена зграда, без права кориштења земљишта ради грађења, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине, односно Скупштина града утврдити право власништва, у корист градитеља, односно његовог правног сљедбеника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено градско грађевинско земљиште, на кориштење за уређење грађевинског земљишта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда Бања Лука, у року од 30 дана од достављања овог рјешења.

Тужба се подноси Суду, у два примјерка.

Број: 25-475-863/02.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

323.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, а по захтјеву КУРИЦА МИЛОРАДА, из Бање Луке Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се губитак привременог права кориштења градског грађевинског земљишта, ранијим власницима, односно корисницима, означено као:

- кч.бр. 2473/9 у површини 439 м², уписана у кку. бр. 992. к.о. Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела.

2. Утврђује се право власништва, у корист Курица Милорада, сина Савана, из Бање Луке, као градитеља стамбеног П+М објекта, који се налази у Бањој Луци, у ул.Раде Радића, а у смислу члана 61. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр. 2473/9, у површини 439 м², уписана у кку 992 к.о. Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела.

3. Курица Милорад из Бање Луке дужан је, на име накнаде-ренте, платити износ од 1.468,80 КМ (Словима: хиљадучетристозездесетиосам КМ и 80/100), на жиро-рачун бр. 551001-00000149-67, код Нове Бањалучке банке, у корист буџета Града Бања Лука, уз ознаку 721223.

4. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, Одјељење за катастар, извршиће промјену стања у катастарском оперативу, тако што ће земљиште из тачке 2. овог рјешења уписати као право власништва Курица Милорада,

сина Савана, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев, и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 20.09.2002.године, Курица Милорад из Бање Луке затражио је утврђивање трајног права кориштења, на земљишту поближе описаном у диспозитиву овог рјешења, а ради легализације стамбеног објекта, изграђеног без одобрења за грађење.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је, урбанистичко-техничким условима, број 03-364-4884/02 од 21.02.2003.године, дата сагласност за легализацију изграђеног стамбеног П+М објекта, на земљишту означеном као кч.бр. 2473/96 к.о. Врбања 2;

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр. 03-364-4884/02 од 07.03.2003., дата урбанистичка сагласност за изграђени стамбени П+М објекат, у ул. Раде Радића бб, на земљишту означеном као кч.бр. 2473/9 к.о. Врбања;

- увидом у кку.бр. 992 к.о. Врбања 2, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр. 2473/9 право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела;

- да је, на основу изјаве вјештака геодетске струке утврђено да је, наведеним урбанистичко-техничким условима, формирана грађевинска парцела за изграђени објекат, и да исту чини земљиште, означено као кч.бр. 2473/9 к.о. Врбања 2;

- да је, на предметном земљишту, Курица Милорад изградио, 2001-2002.године, стамбени објекат, без одобрења за грађење;

- да је, на дан 01.04.1992.године, матична парцела, означена као кч.бр. 2473, била уписана у кку.бр. 670 к.о. Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Просен Лудвига, сина Рудолфа, са 1/1 дијела;

- увидом у Уговор о замјени некретнина, овјерен код Основног суда у Бањој Луци, под бројем ОВ-1915/99 од 07.05.1999.године, утврђено је да је Просен Лудвиг, син Рудолфа, пренио у власништво, на кориштење и у посјед Драгић Светиславу и Драгић Мири, некретнине уписане у кку.бр. 670 к.о. Врбања 2;

- увидом у Изјаву, овјерену код Јавног билежника из Петриње, од 07.05.1999.године, утврђено је да је Просен Лудвиг, син Рудолфа, изјавио, под пуном кривичном и материјалном одговорношћу, да је уговор о замјени некретнина валидан и закључен без присиле;

- у поступку су саслушани Драгић Светислав и Мира, који су изјавили да су сагласни да се утврди право власништва, у корист Курица Милорада, као градитеља објекта, и за исто не траже накнаду;

- износ ренте утврђен је на основу Записника о утврђивању ренте за објекат инвеститора, Курица Милорада, Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр. 03-364-5370/03 од 22.01.2004.године;

Цијенећи напријед изложено, Скупштина Града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву, а сходно члану 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, број 86/03), којим је прописано да ће, на грађевинском земљишту у државној својини, на којем је изграђена зграда, без права кориштења земљишта ради грађења, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине, односно Скупштина града утврдити право власништва, у корист градитеља, односно његовог правног сљедбеника, уз обавезу плаћања накнаде за додјељено градско грађевинско земљиште, на кориштење за уређење грађевинског земљишта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда Бања Лука, у року од 30 дана од достављања овог рјешења.

Тужба се подноси Суду, у два примјерка.

Број: 25-475-858/02.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р

324.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», број 4/2000), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на грађевинском земљишту, по захтјеву Класан (Анте) Анте, заступаног по Милутину Ђорђевићу - Ђолету, адвокату из Бања Луке, Скупштина града Бање Луке је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се право власништва, у корист Класан (Анте) Анте из Бање Луке, као градитеља стамбеног објекта у Ивањској, у смислу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр.3179/6, у површини од 759 м²,
уписана у зк.ул.бр.1465 к.о. Ивањска, општенародна имовина (Творница воћних сокова и конзерви «Витаминка» Бања Лука са 1/1 дијела), а стварно право кориштења - Класан Анте, што се, по новом премјеру, односи на:

- кч.бр.1090/2 уписана у пл.бр.89 к.о.Ивањска, као посјед 33 «Козара», са 1/1 дијела.

2. Класан (Анте) Анто дужан је платити накнаду – ренту за објекат, у износу од 155,40 КМ (словима: стотинупедесетпет КМ и 40/100), на жиро рачун број: 551-001-00000149-67, врста прихода - 721223 код «Нове Бањалучке банке» А.Д. Бања Лука, у корист Града Бања Лука – Јавни приходи буџета Града Бања Лука.

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно- књижно одјељење, извршиће укњижбу права власништва, на земљишту из тачке 1, у корист Класан (Анте) Анте, са 1/1 дијела, на његов захтјев, а сходно члану 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 05.05.2003.године, Класан Анто из Бање Луке затражио је утврђивање права власништва, на земљишту из тачке 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је поступак, уз учешће пуномоћника подносиоца захтјева, пуномоћника «Агропромета», пуномоћника «Витаминке» и вјештака-геометра, те је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, број 03-364-1612/2002 од 06.11.2002.године, Класан Анти дата урбанистичка сагласност за изведени стамбени објекат, лоциран на земљишту, означеном као кч.бр.3179/6 к.о.Ивањска (стари премјер), односно кч.бр.1090/2 к.о.Ивањска (нови премјер), хоризонталног габарита 9,25 x 8,40 м, вертикални габарит-приземље;

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука број 03-364-4094/02 од 04.04.2003.године, Класан Анти дата урбанистичка сагласност за изграђени помоћни објекат, лоциран на земљишту, означеном као кч.бр.3179/6 к.о. Ивањска (стари премјер), односно кч.бр.1090/2 к.о. Ивањска (нови премјер), хоризонталног габарита 4,50 x 3,00 + 3,50 x 1,50 м, вертикални габарит приземље;

- на основу изјаве вјештака-геометра утврђено је да грађевинску парцелу чини кч.бр.3179/6 к.о.Ивањска, односно, по новом премјеру, кч.бр.1090/2 к.о.Ивањска, у укупној површини од 759 м², те да је иста формирана према урбанистичко-техничким условима, број 03-364-1612/02 од 31.10.2002.године, односно, урбанистичко техничким условима број 03-364-4094/03 од 21.02.2003.године;

- да је, на предметном земљишту, 1970.године, изграђен стамбени објекат, без одобрења за грађење;

- да је земљиште, означено као кч.бр.3179/6, уписано у зк.ул.бр.1465 к.о.Ивањска, као општенародна имовина (Творница воћних сокова и конзерви «Витаминка» Бања Лука);

- да је земљиште, означено као кч.бр.1090/2, уписано у пл.бр.89 к.о.Ивањска, као посјед 33 «Козара», са 1/1 дијела;

- да је кч.бр.3179/6, уписана у зк.ул.бр.1465 к.о. Ивањска, настала цијепањем працеле кч.бр.3179/5, уписана у исти, зк.уложак;

- да је, Одлуком Земљорадничке задруге «Козара» из Ивањске, број 79/1 од 29. јула 1970.године, предметно земљиште додијељено Класан Анти, сину Анте, ради изградње породичне зграде;

- да је, увидом у рјешење Окружног привредног суда у Бањој Луци, број ФИ-916/72 од 03.07.1972.године, утврђено да се Земљорадничка задруга «Козара» из Ивањске спојила са Земљорадничком задругом Бања Лука и Земљорадничком задругом Бронзани Мајдан, у ново Производно прометно предузеће «Агропромет» Бања Лука;

- увидом у рјешење Окружног привредног суда у Бањој Луци, број ФИ-944/72 од 05.07.1972. године, утврђено да је «Агропромет» правни слједник 33 «Козара» из Ивањске;

- да је, на дан 01.04.1992.године, предметно земљиште било уписано у зк.ул.бр.1465 к.о.Ивањска, као општенародна имовина (Творница воћних сокова и козерви «Витаминка» Бања Лука);

- да је, на дан 01.04.1992.године, земљиште, означено као кч.бр.1090/2 било уписано у пл.бр.89 к.о.Ивањска, као посјед 33 «Козара» из Ивањске, са 1/1 дијела;

- да је, увидом у увјерење Основног суда у Бањој Луци, број СУ-1769/03. од 05.12.2003.године, утврђено да се, код истог, не води поступак против Класан Анте, ради оспоравања права на предметним некретностима;

- да су у поступку саслушани представници «Агропромета» и «Витаминке» из Бање Луке, да су сагласни да се утврди право власништва на предметном земљишту, у корист градитеља објекта, а за исто су тражили накнаду;

- да 33 «Агропромет» нема право на накнаду, јер је, као посједник на кч.бр.1090/2 к.о. Ивањска, његов правни предник - 33 «Козара» уписана на основу аерофотограмметријског снимања;

- да »Витаминка» А.Д. Бања Лука нема право на накнаду јер исту није тражила у року од 10 година од завршене градње породичне стамбене зграде, сходно члану 24. став 2. Закона о основним својинско правним односима («Сл.лист СФРЈ», број 6/80).

- да накнада – рента износи 155,40 КМ, што је утврђено увидом у Записник Одјељења за просторно уређење, број 03-364-5269/2003 од 30.01.2004.године.

Цијенећи напријед утврђено чињенично стање, Скупштина Града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења, примјеном члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03), којим је прописано да ће, на грађевинском земљишту у државној својини, на којем је изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, за коју се може, накнадно, издати одобрење за грађење по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине, односно, Скупштина Града утврдити право власништва у корист градитеља, односно, његовог правног слједника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено грађевинско земљиште, на кориштење и за уређење грађевинског земљишта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 25-475-248/2003.

ПРЕДСЈЕДНИК
КУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

325.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС, ("Службени гласник РС, бр. 86/03), и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Службени гласник Града Бања Лука", број: 4/00), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, по захтјеву ПП "ТРИ БЕСТ" из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, д о н и ј е л а

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се право власништва, у корист ПП "ТРИ БЕСТ" из Бање Луке, као градитеља пословног П+1 објекта, који се налази у Рамићима, а у смислу члана 61. Закона о грађевинском земљишту РС, на земљишту означеном

- кч.бр. 267/4 (н.1467/3), у пов. 460 м2,
уписане у зк.ул. бр. 58 КО Рамићи, као јавно добро, са 1/1 дијела, а по катастарском оперативу уписана у Пл. бр. 48. КО Рамићи.

2. За напријед наведено земљиште, ПП "Три Бест" из Бање Луке, дужна је платити, на име накнаде, износ од 4.140,00 КМ (Словима: четирихиљадесточетрдесе КМ), и ренту у износу од 20.868,00 КМ (Словима: двадесетхиљадаосамстотездесетосам КМ), на жиро-рачун број: 551-001-00000149-67, код Нове Бањалучке банке, у корист буџета Града Бања Лука, уз ознаку 721223.

3. Основни суд Бања Лука, ЗК одјељење извршиће укњижбу права власништва, на земљишту из тачке 1. овог рјешења, у корист ПП "Три Бест", са 1/1 дијела, а на њихов захтјев, и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

4. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, Одјељење за катастар некретнина, извршиће упис посједа, на земљишту из тачке 1. овог рјешења, у корист ПП "Три Бест", са 1/1 дијела, а на њихов захтјев, и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 28.11.2002.године, ПП "Три Бест" из Бање Луке, затражило је утврђивање права власништва, на земљишту означеном као кч.бр. 267/4 КО Рамићи, а по основу власништва на објекту који се налази у Рамићима.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је земљиште, означено као кч.бр.375/4, уписано у зк.ул.бр.425 КО Рамићи, право својине ПП "Три Бест", са 1/1 дијела, а на којем има изграђен пословни објекат,

- да је земљиште, означено као кч.бр. 267/4, уписано у зк.ул.бр. 58 КО Рамићи, као јавно добро,

- да је исто изгубило статус некретнине у општој употреби, Одлуком Скупштине Града број: 25-475-1057/02, од 25.2.2004.године,

- да се, по новом премјеру, односи на земљиште, означено као кч.бр. 1467/3, уписано у Пл.бр. 48. КО Рамићи, посјед Воде Рамићи,

- да ПП "Три Бест" има својство правног лица, а што је видљиво из рјешења Основног суда Бања Лука, бр. 1-8737-00 од 21.2.2002.године,

- да је рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука бр: 03-364-1664/03 од 02.12.2003.године, дата урбанистичка сагласност-ПП-у "Три Бест" из Бање Луке, за изведени пословни објекат, на земљишту означеном као кч.бр.д. 375/1 и 1/6 КО Рамићи,

- да је, Записником Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр. 03-364-183/04 од 30.1.2004.године, утврђена рента у износу од 20.868,00 КМ.

- У проведеном поступку је саслушано Републичко јаво правобранилаштво Бања Лука, и исто се изјаснило да се не противи утврђивању права власништва-власнику објекта, изграђеног на предметном земљишту, будући да исто, према УТУ, чини грађевинску парцелу на којој је објекат изграђен, те да за додијељено земљиште плати накнаду, у складу са Одлуком о висини накнаде за преузето земљиште.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, Скупштина града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења, а сходно члану 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС, којим је прописано да на грађевинском земљишту у државној својини, на којем је изграђена зграда-без права кориштења земљишта ради грађења, за коју се може, накнадно, издати одобрење за грађење по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине, односно Скупштина града утврдити право власништва, у корист градитеља, односно његовог правног сљедника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено грађевинско земљиште на кориштење и за уређење грађевинског земљишта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 25-475-1057/02.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

326.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, а по захтјеву ЛЕКИЋ РАДЕНКА из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се губитак привременог права кориштења градског грађевинског земљишта, ранијим власницима, односно корисницима, означено као:

- кч.бр. 170/13, у површини 455 м²,
уписана у кку. бр. 481. к.о. Вујиновићи, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Павковић (Илија) Здравка, са 1/1 дијела.

2. Утврђује се право власништва, у корист Лекић (Душан) Раденка, из Бање Луке, као градитеља стамбеног ВП+М објекта, који се налази у Бањој Луци, у ул. Ненада Костића, а у смислу члана 61. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр. 170/13, у површини 455 м²,
уписана у кку 481 к.о. Вујиновићи, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Павковић (Илија) Здравка, са 1/1 дијела.

3. Лекић Раденко из Бање Луке дужан је, на име накнаде-ренте, платити износ од 1.695,50 КМ (Словима: хиљадушестодесетипет КМ и 50/100), на жиро-рачун бр. 551001-00000149-67, код Нове Бањалучке банке, у корист буџета Града Бања Лука, уз ознаку 721223.

4. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, Одјељење за катастар, извршиће промјену стања у катастарском оператру, тако што ће земљиште из тачке 2. овог рјешења уписати као право власништва Лекић (Душан) Раденка, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 08.12.2003.године, Лекић (Душан) Раденко из Бање Луке затражио је утврђивање власништва на земљишту, поближе описаном у диспозитиву овог рјешења, а ради легализације стамбеног објекта изграђеног без одобрења за грађење.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак и утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је, урбанистичко-техничким условима, број 03-364-3561/03 од 25.11.2003.године, усвојена локација за изведени ВП+М објекат, на земљишту означеном као кч.бр. 170/13 к.о. Новаковићи;

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр. 03-364-3561/03 од 02.12.2003., дата урбанистичка сагласност за изграђени ВП+М објекат, у ул. Ненада Костића, на земљишту означеном као кч.бр. 170/13 к.о. Новаковићи;

- увидом у кку.бр. 481 к.о. Новаковићи, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр. 170/13, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Павковић (Илија) Здравка, са 1/1 дијела;

- да је, на основу изјаве вјештака геодетске струке, утврђено да је, по наведеним урбанистичко-техничким условима, формирана грађевинска парцела за изграђени објекат, и да исту чини земљиште, означено као кч.бр. 170/13 к.о. Вујиновићи;

- да је, на предметном земљишту, Лекић Раденко изградио, 2002-2003.године, стамбени објекат, без одобрења за грађење;

- у поступку је саслушана Павковић Брнцица, као пуномоћник Павковић Здравка, и иста је сагласна да се утврди право власништва на предметном земљишту у корист Лекић Раденка као градитеља објекта. Надаље, иста је изјавила да не тражи накнаду за земљиште, с обзиром да је иста плаћена, а о чему је закључен и Уговор о исплати накнаде за земљиште, овјерен код Основног суда у Бањој Луци, под бројем ОВ-7135/1, од 04.09.2001. године;

- износ ренте утврђен је на основу Записника о утврђивању привремене висине ренте за објекат инвеститора Лекић Раденка, Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр. 03-364-5267/03 од 17.02.2004.године;

Цијенећи напријед изложено, Скупштина Града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву, а сходно члану 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, број 86/03), којим је прописано да ће, на грађевинском земљишту у државној својини на којем је изграђена зграда-без права кориштења земљишта ради грађења, за коју се може, накнадно, издати одобрење за грађење по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине, односно Скупштина града утврдити право власништва у корист градитеља, односно његовог правног сљедбеника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено градско грађевинско земљиште, на кориштење за уређење грађевинског земљишта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда Бања Лука, у року од 30 дана од достављања овог рјешења.

Тужба се подноси Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-842/03

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

327.

На основу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, заступаног по Републичком јавном правобранилаштву Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, д о н и ј е л а

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, ради изградње саобраћајнице Западни транзит, означено као:

- кч.бр.675/18 (н.1988/2), у површини од 232 м², уписана у зк.ул.бр.9459 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно књижно право кориштења: Поповић Дане и Росе, са по 1/2 дијела, а по катастарском оператру, уписана у пл.бр.2492 к.о. Бања Лука 7, као посјед Поповић Дане и Росе, са по 1/2 дијела.

2. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно- књижно одјељење извршиће укњижбу наведеног земљишта, као: добро у општој употреби – пут, а исто ће урадити и Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина.

3. По правоснажности овог рјешења провешће се поступак споразумног одређивања накнаде, стварним корисницима на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

Образложење

Рјешењем Скупштине града Бања Лука, број 25-475-703/01 од 14.07. 2003.године, преузето је из посједа Поповић Дане и Росе, земљиште означено као кч.бр.675/18 (н.1988/2), у површини од 232 м², уписана у зк.ул.бр.9459 к.о. Бања Лука, а по катастарском оперативу, у пл.бр.2492 к.о. Бања Лука 7, ради изградње саобраћајнице Западни транзит.

Против цитираног рјешења, именовани су покренули управни спор, а Окружни суд у Бањој Луци, својом пресудом бр.У-200/03 од 04.03.2004.године, је тужбу уважио и оспорени акт поништио, уз упуте да се, у поновном поступку, вјештак-урбаниста детаљније изјасни о примједбама наведеним у пресуди, те утврди земљиште које је неопходно за редовну употребу објекта и расправи питање прилаза некретнинама тужитеља, и све остале спорне чињенице и околности које би могле бити од утицаја на доношење рјешења.

Поступајући по датим упутама, проведен је законом прописан управни поступак, одржана усмена јавна расправа, на лицу мјеста, уз присуство заинтересованих странака, вјештака грађевинске струке и вјештака-геометра, те је утврђено слиједеће чињенично стање:

- увидом у земљишно-књижне и катастарске податке, утврђено је да је наведено земљиште друштвена својина, земљишно-књижно и стварно право кориштења Поповић Дане и Росе, са по 1/2 дијела.

- да је, према РП „Западни транзит“, на наведеном земљишту предвиђена доградња и реконструкција саобраћајнице;

- да је, рјешењем о урбанистичкој сагласности, број 364-00-02130/2000 од 30.06.2000.године, Граду Бања Лука дата урбанистичка сагласност за изградњу прилаза стамбеним објектима, путем изградње сервисне саобраћајнице, а у свему, према Регулационом плану «Западни транзит»;

- према налазу вјештака-урбанисте, датом након увида у расположиву документацију, и након обиласка објекта, на лицу мјеста, утврђено је да је Регулациони план «Западни транзит» обезбиједио колски и пјешачки прилаз преко сервисне саобраћајнице, са окретницом. Да је, на основу захтјева Поповић Дане, рађена измјена сервисне саобраћајнице, тако што је у измјени урбанистичко-техничких услова за доградњу и реконструкцију саобраћајнице Западни транзит, а који су верификовани 08.02.2000.године – укинута окретница. Укидањем окретнице, удаљеност регулационе линије од стамбеног објекта износи 7,10 м, затим слиједи регулациони појас, ширине 1,00 м, па колско - пјешачки прилаз, ширине 4,50 м, затим, тротоар-ширине 2,00 м, те зелени- појас ширине 3,50м, и, након тога, транзитни коловоз. Дакле, удаљеност објекта од транзитног коловоза је 18,00 м.

Према Закону о јавним путевима, удаљеност објекта од саобраћајнице дефинисана је тако да су прописане и минималне удаљености, зависно од намјене објекта и ранга пута, а у граду се то регулише урбанистичко-планском документацијом, као што је овдје учињено регулационим планом. Изузимањем парцеле, кч.бр.1988/2, у површини од 232 м², остаје парцела површине 425 м², што је довољно за редовну употребу објекта, и у складу са Одлуком о просторном уређењу Града Бања Лука. Што се тиче налаза вјештака-грађевинца, Тунгуз Миливоја, датог 11.03.1992.године, истакнуто је: да би укидањем окретнице, удаљеност од објекта Поповић Дане и Росе износила 7,60 м, и не би био угрожен животни простор објекта-власништво Поповић Дане и Росе, са чиме су се и они сложили. Укидањем окретнице у горе наведеним урбанистичко техничким условима, испоштован је захтјев за обезбјеђење животног простора. Прикључак сервисне саобраћајнице, према Регулационом плану остварен је у Улици Мирка Мрмоње, преко које се врши укључење на транзитни пут, и не постоји могућност другог излаза.

Понуђени колско-пјешачки прилаз, дат у Регулационом плану, је задовољавајући, из разлога што појединачни излази на брзу градску саобраћајницу, са два физички раздвојена коловоза, није могућ, односно забрањен је.

На овакву изјаву и налаз вјештака-грађевинца, Поповић Дане и Роса су изјавили да им је иста јасна, али да имају примједби на овакав Регулациони план, јер им садашње рјешење не одговара, те траже измјену истога. Додају: да зелени појас који остаје између њих и транзитног пута може се повезати са њиховом и комшијском кућом, са постојећим колско-пјешачким прилазом, и, на тај начин, да им се остави зелени појас при објекту. С обзиром да немају намјеру градити ништа ново, траже да зелени појас буде до објекта, јер како је сад ријешен, доводи до угрожавања виталног живота у том објекту.

И даље се противе преузимању земљишта, и остају код изјаве дате 03.06.2002.године.

Странке нису имале питања за вјештака-геометра, из разлога што им је позната линија преузимања.

Како се, у овом поступку, ради о преузимању земљишта које је у складу са регулационим планом и важећом планском документацијом, уз детаљно објашњење вјештака-грађевинца о спорним питањима, то

захтјев странака да траже измјену регулационог плана, што није предмет овог поступка, није могао утицати на другачије рјешење ове управне ствари.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, а како је изградња саобраћајнице од виталног интереса за град Бању Луку и њене становнике, то је, у смислу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске („Сл.гласник РС“, број 86/03) одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 25-475-703/2001.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

328.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, а по захтјеву МАРИЋ НЕДЕЉКА из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се губитак привременог права кориштења градског грађевинског земљишта-ранијим власницима, односно корисницима, означено као:

- кч.бр. 2473/6, у површини 489 м²,
уписана у кку. бр. 992. к.о. Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела.

2. Утврђује се право власништва, у корист Марић Недељка, сина Душана из Бање Луке, као градитеља стамбеног П+М објекта, који се налази у Бањој Луци, у ул.Раде Радића, а у смислу члана 61. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр. 2473/6, у површини 489 м²,
уписана у кку 992 к.о. Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела.

3. Марић Недељко из Бање Луке дужан је, на име накнаде-ренте платити износ од 1.468,80 КМ (Словима: хиљадчетристотинешездесетосам и 80/100 КМ), на жиро рачун бр. 551001-00000149-67, код Нове Бањалучке банке, у корист буџета Града Бања Лука, уз ознаку 721223.

4. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, Одјељење за катастар извршења промјену стања у катастарском оперативу, тако што ће, земљиште из тачке 2. овог рјешења уписати као: право власништва Марић Недељка, сина Душана, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 20.09.2002.године, Марић Недељко из Бање Луке, затражио је утврђивање трајног права кориштења на земљишту, поближе описаном у диспозитиву овог рјешења, а ради легализације стамбеног објекта, изграђеног без одобрења за грађење.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак и утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је, урбанистичко-техничким условима, број 03-364-4713/02 од 27.12.2002.године, дата сагласност за легализацију изграђеног стамбеног П+М објекта, на земљишту означеном као кч.бр. 2473/6 к.о. Врбања 2;

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр. 03-364-4713/02 од 27.12.2002., дата урбанистичка сагласност за изграђени стамбени П+М објекат, у ул. Раде Радића бб, на земљишту означеном као кч.бр. 2473/6 к.о. Врбања;

- увидом у кку.бр. 992 к.о. Врбања 2, утврђено је да је земљиште, означено као: кч.бр. 2473/6 право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела;

- да је, на основу изјаве вјештака геодетске струке, утврђено да је, наведеним урбанистичко-техничким условима, формирана грађевинска парцела за изграђени објекат, и да исту чини земљиште, означено као кч.бр. 2473/6 к.о. Врбања 2;

- да је, на предметном земљишту, Марић Недељко изградио, 2001-2002.године, стамбени објекат, без одобрења за грађење;

- да је, на дан 01.04.1992.године, матична парцела, означена као кч.бр. 2473, била уписана у кку.бр. 670 к.о. Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Просен Лудвига, сина Рудолфа, са 1/1 дијела;

- увидом у Уговор о замјени некретнина, овјерен код Основног суда у Бањој Луци, под бројем ОВ-1915/99 од 07.05.1999.године, утврђено је да је Просен Лудвиг син Рудолфа, пренио у власништво, на кориштење и у посјед, Драгић Светиславу и Драгић Мири, некретнине, уписане у кку.бр. 670 к.о. Врбања 2;

- увидом у Изјаву, овјерену код јавног вјештака из Петриње, од 07.05.1999.године, утврђено је да је Просен Лудвиг, син Рудолфа, изјавио, под пуном кривичном и материјалном одговорношћу, да је уговор о замјени некретнина валидан, и закључен без присиле;

- у поступку су саслушани Драгић Светислав и Мира, који су изјавили да су сагласни да се утврди право власништва, у корист Марић Недељка, као градитеља објекта, и да за исто не траже накнаду;

- износ ренте утврђен је на основу Записника о утврђивању ренте, за објекат инвеститора-Марић Недељка, Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр. 03-364-856/04 од 28.01.2004.године;

Цијенећи напријед изложено, Скупштина Града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву, а сходно члану 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, број 86/03), којим је прописано да ће, на грађевинском земљишту у државној својини, на којем је изграђена зграда, без права кориштења земљишта ради грађења, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине, односно Скупштина града утврдити право власништва, у корист градитеља, односно његовог правног сљедбеника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено градско грађевинско земљиште, на кориштење за уређење грађевинског земљишта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда Бања Лука, у року од 30 дана од достављања овог рјешења.

Тужба се подноси Суду, у два примјерка.

Број: 25-475-856/02.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

329.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, а по захтјеву КЕЧА ДУШАНА и МИЛКЕ из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се губитак привременог права кориштења градског грађевинског земљишта ранијим власницима, односно корисницима, означено као:

- кч.бр. 2474/4, у површини 437 м², уписана у кку. бр. 992. к.о. Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења-Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела.

2. Утврђује се право власништва, у корист Кеча (Миле) Душана и Кеча (Гене) Милке из Бање Луке, као градитеља стамбеног П+М објекта, који се налази у Бањој Луци, у ул.Раде Радића, а у смислу члана 61. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр. 2474/4, у површини 437 м²,
уписана у кку 992 к.о. Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења-Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела.

3. Кеча Душан и Милка из Бање Луке дужни су, на име накнаде-ренте, платити износ од 1.530,00 КМ (словима: хиљадупедстотридесет КМ), на жиро рачун бр. 551001-00000149-67, код Нове Бањалучке банке, у корист буџета Града Бања Лука, уз ознаку 721223.

4. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, Одјељење за катастар, извршиће промјену стања у катастарском оператру, тако што ће земљиште из тачке 2. овог рјешења уписати као: право власништва Кеча (Миле) Душана и Кеча (Гене) Милке, са по ½ дијела, а све на њихов захтјев и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 20.09.2002.године, Кеча Душан и Милка из Бање Луке, затражили су утврђивање трајног права кориштења на земљишту, поближе описаном у диспозитиву овог рјешења, а ради легализације стамбеног објекта, изграђеног без одобрења за грађење.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је, урбанистичко-техничким условима, број 03-364-4263/02 од 24.12.2003.године, дата сагласност за легализацију изграђеног стамбеног П+М објекта на земљишту означеном као кч.бр. 2474/4 к.о. Врбања 2;

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр. 03-364-4263/02 од 31.01.2003., дата урбанистичка сагласност за изграђени стамбени П+М објекат, у ул. Раде Радића бб, на земљишту означеном као кч.бр. 2474/1 к.о. Врбања;

- да је, закључком Одјељења за просторно уређење Града Бањалука број 03-364-5149/03 од 23.12.2003. године, исправљена грешка, настала у рјешењу број 03-364-4263/02 од 13.04.2003, тако да, умјесто кч.бр.2474/1, треба да стоји кч.бр. 2474/4;

- увидом у кку.бр. 992 к.о. Врбања 2, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр. 2474/4, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела;

- да је, на основу изјаве вјештака геодетске струке, утврђено да је, наведеним урбанистичко-техничким условима, формирана грађевинска парцела за изграђени објекат, и да исту чини земљиште означено као кч.бр. 2474/4 к.о. Врбања 2;

- да су, на предметном земљишту, Кеча Душан и Милка изградили, 2001-2002.године, стамбени објекат, без одобрења за грађење;

- да је, на дан 01.04.1992.године, матична парцела, означена као кч.бр. 2474, била уписана у кку.бр. 670 к.о. Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења-Просен Лудвига, сина Рудолфа, са 1/1 дијела;

- увидом у Уговор о замјени некретнина, овјерен код Основног суда у Бањој Луци, под бројем ОВ-1915/99 од 07.05.1999.године, утврђено је да је Просен Лудвиг, син Рудолфа, пренио у власништво, на кориштење и у посјед, Драгић Светиславу и Драгић Мири, некретнине уписане у кку.бр. 670 к.о. Врбања 2;

- увидом у Изјаву, овјерену код јавног билежника из Петриње, од 22.07.2002.године, утврђено је да је Просен Лудвиг, син Рудолфа, изјавио под пуном кривичном и материјалном одговорношћу, да је уговор о замјени некретнина валидан, и закључен без присиле;

- у поступку су саслушани Драгић Светислав и Мира, који су изјавили да су сагласни да се утврди право власништва, у корист Кеча Душана и Милке, као градитеља објекта, и за исто не траже накнаду;

- износ ренте утврђен је на основу Записника о утврђивању ренте, за објекат инвеститора-Кеча Душана и Милке, Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр. 03-364-120/04 од 26.01.2004.године;

Цијенећи напријед изложено, Скупштина Града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву, а сходно члану 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, број 86/03), којим је прописано да ће на грађевинском земљишту у државној својини, на којем је изграђена зграда, без права кориштења земљишта ради грађења, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине, односно Скупштина града утврдити право власништва, у корист градитеља, односно његовог правног сљедбеника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено градско грађевинско земљиште, на кориштење за уређење грађевинског земљишта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда Бања Лука, у року од 30 дана од достављања овог рјешења.

Тужба се подноси Суду, у два примјерка.

Број: 25-475-857/02

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

330.

На основу члана 204. Закона о општем управном поступку («Сл.гласник РС», бр.13/02) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука бр.4/00»), рјешавајући у предмету доношења допунског рјешења, а по приједлогу ГП «Крајина» А.Д. Бањалука, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

ДОПУНСКО РЈЕШЕЊЕ

1. Рјешење Извршног одбора Града Бањалука, број 25-475-242/98 од 24.05.2000.године, допуњава се у тачки 2, тако што се иза става 3. додаје став 4, који гласи:

- кч.бр.16/47 (н.3738/2), у површини од 209 м2, уписана у зк.ул.бр.613 к.о. Бањалука, земљишно-књижно право кориштења «Електричног предузећа» Бањалука, односно, пл.бр.946 к.о. Бањалука 7, посјед и стварно право кориштења ОДГП-а «Крајина» Бањалука.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Извршног одбора Града Бањалука, број 25-475-242/98 од 24.05.2000.године, утврђен је губитак права кориштења ранијим власницима, односно корисницима на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр.16/45 (н.3737/2), у површини од 121 м2, уписана у зк.ул.бр.613 к.о. Бањалука и пл.бр.2138 к.о. Бањалука 7, земљишно-књижно и стварно право кориштења «Електричног предузећа» Бањалука, са 1/1 дијела; кч.бр.16/44 (н.3749/2), у површини од 34 м2, уписана у зк.ул.бр.613 к.о. Бањалука, право кориштења «Електричног предузећа» Бањалука и пл.бр.99 к.о. Бањалука 7, посјед и стварно право кориштења «Аутопревоз-а», ООУР Путнички саобраћај, са 1/1 дијела; кч.бр.16/46 (н.3743) у површини од 134 м2, уписана у зк.ул.бр.613 к.о. Бањалука, земљишно-књижно право кориштења «Електричног предузећа» Бањалука и пл.бр.344 к.о. Бањалука 7, посјед и стварно право кориштења «Трго-аута» Бањалука; кч.бр.16/47 (н.3738/2), у површини од 209 м2, уписана у зк.ул.бр.613 к.о. Бањалука, земљишно-књижно право кориштења «Електричног предузећа» Бањалука, односно пл.бр.946 к.о. Бањалука 7, посјед и стварно право кориштења ОДГП-а «Крајина» Бањалука, те додијељено ОДГП-у «Крајина» Бањалука, путем непосредне погодбе, градско грађевинско земљиште, означено као кч.бр.16/45 (н.3737/2), у површини од 121 м2, кч.бр.16/44 (н.3749), у површини од 34 м2, и кч.бр.16/46 (н.3743) у површини од 134 м2.

Захтјевом од 13.03.2003.године, ГП «Крајина» А.Д. Бањалука затражило је доношење допунског рјешења, а из разлога што је, тачком 2. рјешења број 25-475-242/98 од 24.05.2000.године, пропуштено да се ријеш и питање које се односи на додјелу парцеле, означене као кч.бр.16/47 (н.3738/2), у површини од 209 м2, а која је била предмет поступка додјеле.

Поступајући по поднесеном захтјеву, надлежни орган је, накнадно, размотрио и ово питање, па је утврдио да је у тачки 2. наведеног рјешења испуштена предметна парцела.

У поступку је саслушан вјештак-геометар, који је увидом у пријавни лист «Ц», као и у урбанистичко-техничке услове, број 01-364-1780/98. од 29.03.1999.године, утврдио да грађевинску парцелу пословног центра ГП «Крајина» чине парцеле, означене као кч.бр.16/45 (н.3737/2), у површини од 121 м², кч.бр.16/44 (н.3749), у површини од 34 м², кч.бр.16/46 (н.3743), у површини од 134 м², и кч.бр.16/47 (н.3738/2), у површини од 209 м².

Подносилац захтјева је, уз исти, приложио рјешење о одобрењу за грађење пословног центра број 03-360-100/00 од 09.10.2001.године, те рјешење о изданој употребној дозволи за предметни објекат, број 03-360-392/01 од 02.11.2001.године.

Републичком јавном правобранилаштву, као законском заступнику Града Бањалука дата је могућност учествовања у поступку, али исти није приступио на расправу, одржану, дана 27.08.2003.године, иако је уредно позван. Накнадно је, у спис предмета, достављено изјашњење од стране Републичког јавног правобраниоца, којим се именовани изјаснио да се не противи додјели предметне парцеле, означене као кч.бр.16/47 (н.3738/2), у површини од 209 м², уписана у зк.ул.бр.613 к.о. Бањалука, односно пл.бр.946 к.о. Бањалука 7.

Цијенећи овако утврђено чињенично стање, а у складу са чланом 204. Закона о општем управном поступку («Сл.гласник РС», бр.13/02), којим је прописано да, ако орган није рјешењем одлучио о свим питањима која су била предмет поступка, он може, по приједлогу странке или по службеној дужности, донијети посебно рјешење о питањима која већ донесеним рјешењима нису обухваћена (допунско рјешење), одлучено је као у диспозитиву.

Против овог рјешења није допуштена жалба, али се против истог може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се непосредно предаје Суду, у два примјерка.

Број: 25-475-123/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

331.

На основу члана 204. Закона о општем управном поступку («Сл.гласник РС», број 13/02), члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», број 4/2000) рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, д о н и ј е л а

Д О П У Н С К О Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, ради изградње саобраћајнице Источни транзит, означено као:

- кч.бр.373/2, у површини од 335 м²,

- кч.бр.373/4, у површини од 8 м²,

обе уписане у зк.ул.бр.2047 к.о. Бања Лука, право кориштења Влајић Марка, сина Николе, са ½ дијела, и Влајић Миланка, Ранка и Борислава са ½ дијела, а што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.дио 688, уписану у пл.бр.1269 к.о. Бања Лука 5, као супосјед Влајић (Николе) Марка и Миланка са по ½ дијела.

2. Остале тачке рјешења, број 06/3-475-51/74 од 20.06.1974. године, остају на снази.

3. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Општинског Секретаријата за управно-правне послове Бања Лука, број 06/3-475-51/74 од 20.06.1974.године, преузето је градско грађевинско земљиште, означено као кч.бр.373/2, у површини од 335 м², и кч.бр.373/4, у површини од 8 м², уписано у зк.ул.бр.2047 к.о. Бања Лука, земљишно-књижно

власништво Влајић Досте, удове Николе, са 7/640 дијела, и других, фактички, власништво Влајић Марка из Бање Луке, са 1/1 дијела.

На наведено рјешење, Влајић Марко је поднио захтјев, којим тражи поништење истог рјешења, из разлога што он има још три брата, који такође имају право кориштења на наведеном земљишту, као и он.

Скупштина општине Бања Лука је, својим рјешењем број 06/1-473-80/81 од 10.04.1986.године, поништила рјешење о преузимању наведених парцела, из разлога што су, рјешењем о оставини, број О-121/78 од 06.12.1982.године, за законске наследнике иза покојне Влајић Досте, поред Влајић Марка, са 3/6 дијела, проглашени и његова три брата, и то: Влајић Ранко, Влајић Борислав и Влајић Миланко, са по 1/6 дијела.

На усменој јавној расправи, поред странака, присуствовао је и пуномоћник Града Бања Лука, који није имао примједби на овако утврђене податке.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, Скупштина града Бања Лука је, у складу са чланом 204. Закона о општем управном поступку («Сл.гласник РС» број 13/02), а којим је прописано да, ако орган није, рјешењем, одлучио о свим питањима која су предмет поступка, може, по приједлогу странке, донијети допунско рјешење, а чланом 24. Закона о грађевинском, земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС» бр.86/03), прописано је да Скупштина општине, односно Скупштина Града доноси рјешење о преузимању из посједа неизграђеног градског грађевинског земљишта-ради привођења трајној намјени, па је одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 06/3-475-51/74.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

332.

На основу члана 12. Закона о основним својинско-правним односима (Сл. лист СФРЈ, број 6/80), члана 11. Статута Града Бања Лука ("Службени гласник Града Бањалука", број: 4/00), рјешавајући у предмету утврђивања трајног права кориштења на градском грађевинском земљишту, а по захтјеву ВУКОМАН ОБРАДА из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се трајно право кориштења у корист Вукоман Обрада Душана из Бање Луке, Ул. Дракулић бб, у смислу члана 12. Закона о основним својинско-правним односима, на градском грађевинском земљишту, означеном као:

- кч.бр. 111/22 (н. 891/2), у површини од 278 м2, уписана у зк.ул.бр.444 Дракулић, као друштвена својина, са 1/1 дијела, а право кориштења-Предузећа за изградњу Бања Лука, са 1/1 дијела, а по катастарском оперативу уписана у Пл.бр. 1123 КО Дракулић, као посјед Марић Мирка, сина Анте.

2. За додијељено земљиште, Вукоман Обрад није дужан платити накнаду, јер је исту платио у поступку додјеле земљишта од Комуналног фонда Општине Бања Лука.

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањалуци, Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижбу трајног права кориштења, на земљишту из тачке 1. овог рјешења, у корист Вукоман Обрада, сина Душана, са 1/1 дијела.

4. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина, извршиће промјену стања у катастарском оперативу, тако што ће земљиште, из тачке 1. овог рјешења, уписати као посјед Вукоман Обрада, сина Душана, са 1/1 дијела.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 10.02.2004.године, Вукоман Обрад из Бањалуке, затражио је утврђивање трајног права кориштења на земљишту из тачке 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, након чега је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је земљиште, означено као кч.бр. 111/22, укњижено у зк.ул.бр.444 КО Дракулић, као друштвена својина, а право кориштења-Стамбеног предузећа, са 1/1 дијела,

- да се, по новом премјеру, односи на земљиште, означено као кч.бр. 891/2, уписана у Пл.бр. 243 КО Дракулић, као посјед Марић Мирка, сина Анте, са 1/1 дијела,

- да је Комунални фонд Општине Бања Лука додијелио, на кориштење, Вукоман Обраду-градско грађевинско земљиште, означено као кч.бр. 111/22, уписано у зк.ул. бр. 444 КО Дракулић ради изградње породичне стамбене зграде, а што је видљиво из Уговора бр. 03.3363/75 од 17.11.1975.године,

- да је Вукоман Обрад остварио првенствено право кориштења, на земљишту означеном као кч.бр. 111/22, уписано у зк.ул.бр. 444 КО Дракулић, а што је видљиво из рјешења број 06/3-475-556/75, од 14.10.1975.године,

- да је објекат изграђен уз одобрење надлежног органа, а што је видљиво из рјешења Скупштине општине Бања Лука, број: 04-360-1245/75 од 17.1.1975.године,

- Поднеском од 12.3.2004.године, Завод за изградњу Бања Лука се изјаснио да је сагласан да се утврди трајно право кориштења-Вукоман Обраду, јер се ради о земљишту које је њему уступљено, уз накнаду, Уговором бр. 03-3363/75 од 17.11.1975.године,

- Поднеском од 12.3.2004.године, Републичко јавно правобранилаштво се изјаснило да је сагласно да се поступи по захтјеву Вукоман Обрада, јер по закону, власнику објекта, изграђеног уз одобрење надлежног органа, припада трајно право на земљишту под зградом.

У проведеном поступку, а на основу изјаве вјештака-геометра је утврђено да се, у Пл.бр. 243 КО Дракулић, Марић Мирко уписао на основу авио-снимка, и исти је уредно позван, али се на позив одазвао Тодић Владимир, који је купио некретнине Марић Мирка, и за предметно земљиште изјавио: да је, исто, Вукоман Обрад купио од Марић Мирка, и да је Вукоман Обрад, на истом, саградио кућу око 1971.године, али, до тада није био на снази нови премјер, па је купопродајни уговор рађен само по грунтовном стању.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, Скупштина града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења а сходно члану 12. Закона о основним својинско-правним односима (Сл.лист СФРЈ, број 6/80), којим је прописано, да када је зграда на којој постоји право својине, изграђена у складу са законом на земљишту у друштвеној својини, власник зграде има право кориштења земљишта на којем је зграда изграђена, и земљишта које служи за редовну употребу те зграде, док она постоји.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-42/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

333.

На основу члана 207. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", број 13/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука" број 4/2000), рјешавајући у предмету исправке грешке, по приједлогу Стамбене задруге Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

З А К Љ У Ч А К

1. ИСПРАВЉА се грешка у диспозитиву рјешења Скупштине Града Бања Лука број 25-475-371/99. од 06.10.1999.године, и закључка, број исти од 27.06.2000.године, којим је додијељено градско грађевинско земљиште-Стамбеној задрузи Бања Лука, тако што у тачки 1. рјешења, умјесто

- кч.бр.87/15 (н.2418/3), у површини од 239 м2,
- кч.бр.87/33 (н.2418/7), у површини од 270 м2,
обе уписане у зк.ул.бр.1078 к.о. Бања Лука, друштвена својина, право располагања СИЗ-а за просторно уређење и комуналну дјелатност Бања Лука, са 1/1 дијела, а стварно право кориштења Града Бања Лука,

треба да стоји:

«кч.бр.87/15 (н.2418/3), у површини од 238 м2,
кч.бр.87/33 (н.2418/7), у површини од 303 м2,
обе уписане у зк.ул.бр.1078 к.о.Бања Лука, друштвена својина, право располагања СИЗ-а за просторно уређење и комуналне дјелатности Бања Лука, са 1/1 дијела, а стварно право кориштења Града Бања Лука».

2. Биљешка о исправци грешке уписаће се у изворник рјешења.

О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Скупштине града Бања Лука, број 25-475-371/99 од 06.10.1999.године, додијељено је, Стамбеној задрузи Бања Лука, градско грађевинско земљиште из тачке 1. диспозитива наведеног рјешења, ради изградње објеката, у низу, за становање.

Стамбена задруга Бања Лука затражила је исправку грешке у наведеном рјешењу, као и у закључку, број исти од 27.06.2000.године, јер су иста непроводива у земљишно-књижном и катастарском оперативу, с обзиром да је настала грешка код површина наведених парцела.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложу документацију, те утврђено да је грешком, у тачки 1. диспозитива рјешења и закључка, уписано да се ради о: кч.бр.87/15 (н.2418/3), у површини од 239 м2, и кч.бр.87/33 (н.2418/7), у површини од 270 м2, умјесто: кч.бр.87/15 (н.2418/3), у површини од 238 м2, и кч.бр.87/33 (н.2418/7), у површини од 303 м2, а исто је утврђено и увидом у рјешење о преузимању земљишта број 04-475-409/85. од 11.03.1986.године, гдје су наведене парцеле преузете у површини од 238 м2 и 303 м2.

На основу горе изложеног, а с обзиром на утврђене чињенице, Скупштина Града је, у складу са чланом 207. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС”, број 13/02), којим је прописано да орган који је донио рјешење, односно службено лице које је потписало и издало рјешење, може, у свако вријеме, исправити грешку у именима или бројевима, писању или рачунању, као и друге очигледне нетачности у рјешењу, или у његовим овјереним преписима, -одлучила као у диспозитиву овог закључка.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-102/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

334.

На основу члана 207. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС”, број 13/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука („Сл.гласник Града Бања Лука” број 4/2000) рјешавајући у предмету исправке грешке по приједлогу Врховац Добринке из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

З А К Љ У Ч А К

1. ИСПРАВЉА се грешка у диспозитиву рјешења Скупштине општине Бања Лука, број 06/3-477/37-74 од 24.04.1974.године, тако што у тачки 1. рјешења, умјесто

- кч.бр.442/11, у површини од 3174 м2, уписана у зк.ул.бр.2066 к.о. Бања Лука, земљишно-књижно власништво Рауш Јове, са 1/10 дијела и др., фактично, власништво-са 1/1 дијела,

треба да стоји:

„кч.бр.442/11, у површини од 3174 м2, уписана у зк.ул.бр.2066 к.о.Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења - Наде Фабијан, са 341/1440 дијела, и других шест сукорисника, а стварно право кориштења - Јове Рауш, са 811/1000 дијела, и Вујић Драгутина, са 189/1000 дијела (600 м2).

2. Биљешка о исправци грешке уписаће се у изворник рјешења.

О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Скупштине општине Бања Лука, број 06/3-477/37-74 од 24.04.1974.године, преузето је из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, ради изградње и уређења насеља и инфраструктуре у микро-рејону Старчевица, означено као кч.бр.442/11.

Врховац Добринка из Бање Луке затражила је исправку грешке у наведеном рјешењу, а у погледу земљишно-књижног права њеног оца, Вујић Драгутина, а које је утврђено рјешењем, број горњи, од 02.02.1981.године, јер је, у тачки 1. диспозитива наведеног рјешења, његово име испуштено.

Увидом у спис предмета, као и на основу изјаве вјештака-геометра, утврђено је да је парцела старог премјера, означена као кч.бр.442/11 сада означена као: кч.бр.1709 (новог премјера), уписана у пл.бр.1316 к.о. Бања Лука 5, као посјед Врховац Добринке, кћери Драгутина, рођ. Вујић. Како би исто рјешење било проводиво по грађевинском и катастарском оперативу, потребно је наведену грешку исправити.

На основу горе изложеног, а с обзиром на утврђене чињенице, Скупштина Града је, у складу са чланом 207. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС”, број 13/02) - којим је прописано да орган који је донио рјешење, односно службено лице које је потписало и издало рјешење, може, у свако вријеме, исправити грешку у именима или бројевима, писању или рачунању, као и друге очигледне нетачности у рјешењу, или у његовим овјереним преписима, - одлучила као у диспозитиву овог закључка.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-428/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

335.

На основу члана 207. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) и члана 11. Статута Града Бањалука, (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), рјешавајући у предмету исправке грешке, по захтјеву Мијатовић Бранка из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

З А К Љ У Ч А К

1. У Рјешењу Скупштине општине Бањалука, бр: 04-475-1154/90 од 18.3.1991.године, у тачки 1. диспозитива , исправља се слиједећа грешка, тако што умјесто:

"- кч.бр. 1050/37 (н.д. 5620/7), у површини 238 м2,
уписане у зк.ул.бр. 708 КО Бањалука,"

треба да стоји :

"- кч.бр. 1050/37 (н.д. 5620/7), у површини 288 м2,
уписане у зк.ул.бр. 708 КО Бањалука."

2. Биљешка о исправци грешке уписаће се у изворник рјешења.

3. Остале тачке диспозитива остају на снази.

О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Скупштине општине Бања Лука, број: 04-475-1154/90. од 18.03.1991.године, додијељено је, Мијатовић Бранку, сину Бошка, путем непосредне погодбе градско грађевинско земљиште, означено као кч.бр. 1050/37 к.о. Бањалука, а ради изградње индивидуалног стамбеног објекта.

Достављањем наведеног рјешења на провођење у ЗК одјељење, Основног суда у Бањој Луци, утврђена је грешка у површини к.ч, па је из тог разлога, непроводиво рјешење-јер, умјесто површине од 238 м2 треба да стоји: површина од 288 м2, уписана у зк.ул.бр. 708 к.о.Бањалука.

Поступајући по захтјеву Мијатовић Бранка, овај орган је прибавио спис предмета, бр. 04-474-1154/90, и утврдио да је, рјешењем, број горњи од 18.3.1991.године, додијељено, Мијатовић Бранку, земљиште, означено као кч. бр. 1050/37, уписано у зк.ул.бр. 708 КО Бањалука.

Дакле, грешком је уписано: да је кч. бр. 1050/37, у површини од 238 м2, уписана у зк.ул.бр. 708 к.о. Бањалука, а треба да стоји: к.ч. бр. 1050/37, у површини од 288 м2, уписана у зк.ул.бр. 708 к.о. Бања Лука.

Чланом 207. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 13/02) прописано је да орган који је донио рјешење, односно службено лице које је потписало рјешење, може, у свако вријеме, да исправи грешку у именима или бројевима, писању или рачунању, као и друге очигледне нетачности у рјешењу, или у његовим овјереним преписима. Исправка грешке производи правно дејство од дана од када производи правно дејство рјешење које се исправља.

Биљешка о исправци уписује се у изворник рјешења, а, ако је то могуће, и у све овјерене преписе, достављене странкама.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси путем овог органа, а ослобођена је административне таксе.

Број:10-475-108/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р

336.

На основу члана 38. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 14.04.2004.године, донијела

З А К Љ У Ч А К

о давању сагласности Копанја Невенку, сину Пантелије из Бањалуке

1. Даје се сагласност Копанја Невенку, сину Пантелије, да може закључити уговор о заједничкој изградњи, са DTD "COMPANY" D.O.O. Добој, уколико по уговору стиче право својине на посебном дијелу зграде који, по вриједности, није мањи од дијела зграде на којем стиче право својине, односно право располагања његов ортак.

2. Сваки етажни власник зграде стиче право заједничког власништва, на земљишту под зградом и земљишту које служи за њену редовну употребу, у складу са намјеном земљишта и посебних дијелова зграде.

Број: 10-475-64/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), Скупштина Града Бања Лука је, на сједници, одржаној 14.04.2004.године, донијела

З А К Љ У Ч А К

1. Прихвата се Информација у вези предаје Регионалне депоније у Рамићима.

2. Налаже се Републичком јавном правобранилаштву, Сједишту замјеника Бања Лука да затражи од Владе Републике Српске да изврши пренос државног капитала А.Д. “Чистоће” на Град Бања Лука, у висини од 45% од укупног капитала овог предузећа, од којих је 30% неприватизовани државни капитал, 10%-Фонд-а ПИО и 5%-Фонд-а реституције, који за Бањалуку још није основан.

3. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-236/04.

ДОСТАВЉЕНО:

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

1. Градоначелнику,
2. Републ.јавном правобранилаштву,
3. Документација,
4. Сл.гласник,
5. Евиденцији и
6. Аархиви

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), Скупштина Града Бања Лука је, на сједници, одржаној 14.04.2004.године, донијела

З А К Љ У Ч А К

1. Скупштина Града усвојила је Одлуку о измјени дијела Регулационог плана за простор између улица: Цара Лазара, Источног транзита, ул. Мајке Југовића и Булеvara Војводе Степе Степановића, с тим да се, на документима у графичком дијелу Плана из тачке 2. наведене одлуке, изврши допуна која гласи:

“Укида се паркирање у улици Мајке Југовића, испред изграђеног објекта, у дијелу обухвата Регулационог плана”.

2. За реализацију овог закључка, задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-256/04

ДОСТАВЉЕНО.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

1. Градоначелнику,
2. Одјељењу за просторно уређење х2,
3. Документацији,
4. Сл.гласник,
5. Евиденцији и
6. Архиви

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

339.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), Скупштина Града Бања Лука је, на сједници, одржаној 14.04.2004.године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Задужује се Одјељење за комуналне и стамбене послове да за наредну сједницу Скупштине Града припреми приједлог измјене и допуне Програма уређења грађевинског земљишта за 2004.годину, у дијелу који се односи на усмјеравање средстава у износу од 400.000,00 КМ, а која су Закључком Скупштине Града, број 07-013-176/04, остала нераспоређена.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-241/04

ДОСТАВЉЕНО.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

1. Градоначелнику,
2. Одјељењу за комуналне и стамбене послове,
3. Одјељењу за финансије,
4. Документацији,
5. Сл.гласник,
6. Евиденцији и
7. Архиви

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

340.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), Скупштина Града Бања Лука је, на сједници, одржаној 14.04.2004.године, донијела

ЗАКЉУЧАК
о усвајању Информације о стању јавне безбједности на
подручју Града Бања Лука у 2003.години

1. Усваја се Информација о стању јавне безбједности на подручју града Бања Лука у 2003.години.

2. Скупштина Града даје подршку Центру јавне безбједности Бања Лука за мјере које предузима на очувању јавног реда и мира и укупног стања безбједности на подручју града и спречавању и сузбијању криминалитета.

3. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-243/04

ДОСТАВЉЕНО.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

1. Градоначелнику,
2. ЦЈВ – Бања Лука,
3. Документацији,
4. Сл.гласник,
5. Евиденцији и
6. Архиви

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

341.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), Скупштина Града Бања Лука је, на сједници, одржаној 14.04.2004.године, донијела

ЗАКЉУЧАК**о усвајању Информације о поплавама у Граду од
10.04. до 13.04.2004.године**

1. Усваја се Информација о поплавама у Граду од 10.04. до 13.04.2004.године.

2. Задужује се Штаб ЦЗ да и даље прати стање угрожености појединих објеката на подручју града од поплаве, и да по падању водостаја сачини комплетан попис објеката који су били непосредно угрожени, са подацима о евентуалним штетама и могућностима евентуалне помоћи на санацији и отклањању посљедица поплаве на подручјима града Бања Лука и објектима који су били обухваћени поплавом.

3. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-244/04.

ДОСТАВЉЕНО.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

1. Градоначелнику,
2. Одсјек за ЦЗ,
3. Документацији,
4. Сл.гласник,
5. Евиденцији и
6. Архиви

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

342.

На основу члана 60. став 2. Закона о локалној самоуправи (Сл.гласник РС, бр. 35/99, 20/01 и 51/01), члана 1. став 2. Правилника о основним начелима за организацију општинске управе (Сл.гласник РС, бр. 9/00) и члана 24. Статута Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), Градоначелник Града Бања Лука д о н о с и

П РА В И Л Н И К**О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНАМА ПРЕЧИШЋЕНОГ ТЕКСТА ПРАВИЛНИКА О УНУТРАШЊОЈ
ОРГАНИЗАЦИЈИ ПОСЛОВА И СИСТЕМАТИЗАЦИЈИ РАДНИХ МЈЕСТА ГРАДСКЕ УПРАВЕ
ГРАДА БАЊА ЛУКА****Члан 1.**

У Пречишћеном тексту Правилника о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста Градске управе Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 12/03, 13/03, 14/03, 15/03, 16/03 и 1/04), (у даљем тексту: "Правилник"), у прилогу I 2. – ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА ОПШТУ УПРАВУ – Одсјек за управне послове, у табели иза редног броја 14. Стручни сарадник за други примјерак матичних књига, додаје се под редним бројем 15. и 16. слиједеће:

Ред. број	НАЗИВ РАДНОГ МЈЕСТА	<u>Степен</u> <u>стр.спреме</u> степен заним.		Посебни услови	Сложеност послова	Услови рада	Радно искуство	Број извршилаца
1	2	3	4	5	6	7	8	9
15.	Стручни сарадник за пружање помоћи грађанима у Пријемној канцеларији	IV	ССС – средња школа	1,6	IV	2	6 мјесеци	1
16.	Стручни сарадник за рад на шалтеру за посебне намјене	IV	ССС – средња школа	1,6	IV	2	6 мјесеци	1

Члан 2.

Редни бројеви у табели “15.,16. и 17.” постају “17., 18. и 19”.

Члан 3.

У табели под редним бројем 15. Оператер на рачунару, у колони број 9. – број извршилаца – број “3” замјењује се бројем “2”.

Члан 4.

У ПРИЛОГУ I.3.2. – Описи послова радних мјеста у одсјеку за управне послове, иза описа под редним бројем 14. Стручни сарадник за други примјерак матичних књига, додају се описи под редним бројевима 15. и 16., како слиједи:

“15. Стручни сарадник за помоћ грађанима у пријемној канцеларији

Обавља слиједеће послове:

- пружа помоћ грађанима код издавања бројева на уређају “ред-систем”, пружа помоћ и потребне информације корисницима услуга у шалтер-сали, помаже грађанима у попуњавању образаца у пријемној канцеларији;
- на вријеме обавјештава особе задужене за одржавање појединих система о евентуалној техничкој неисправности;
- обавља и друге послове по налогу шефа одсјека и начелника одјељења.

16. Стручни сарадник за рад на шалтеру за посебне намјене

Обавља слиједеће послове:

- издаје изводе из матичних књига и увјерења о држављанству, те увјерења о слободном брачном стању на шалтеру за посебне намјене;
- прима захтјеве за издавање појединих докумената за податке који још нису унесени у базу података Матичне службе;
- обавља послове овјере потписа, рукописа и преписа на основу Закона и Упутства;
- врши пријем странака и поднесака грађана и правних лица, ради обављања послова овјере потписа, рукописа и преписа, а у складу са организацијом послова шалтера за посебне намјене, гдје апсолутни приоритет имају инвалиди у колицима, а тек онда грађани који траже услугу овјере 1 потписа или издавања 1 извода из матичних књига;
- одговоран је за исправност и одржавање средстава рада;
- обавља и друге послове по налогу шефа одсјека и начелника одјељења”.

Члан 5

.Описи послова под редним бројевима “15. и 16.” постају описи под редним бројевима “17. и 18.”

Члан 6.

У ПРИЛОГУ II 2. Одјељење за привреду и друштвене дјелатности – Одсјек за привреду – у табели под редним бројем 1. – Шеф одсјека за привреду – “брише се”.

Редни бројеви у табели “2,3,4,5,6,7,8.и 9.” постају “1,2,3,4,5,6,7. и 8.”

Члан 7.

У ПРИЛОГУ II 3.2. Опис послова радних мјеста у Одсјеку за привреду и то опис под редним бројем 1. Шеф одсјека за привреду “брише се”.

Члан 8.

Редни бројеви описа послова из члана 7. – “2,3,4,5,6,7.и 8.” мијењају се и гласе: “1,2,3,4,5,6.и 7.”.

Члан 9.

У ПРИЛОГУ V – 2 “Правилника” – Одјељење за комуналне и стамбене послове – Одсјек за комуналне послове у табели – радно мјесто под редним бројем 7. Самостални стручни сарадник за заштиту животне средине – “брише се”.

У истој табели, радно мјесто под редним бројем 8. – Самостални стручни сарадник за хортикултуру “брише се”.

Члан 10.

Редни бројеви у табели одсјека за комуналне послове “9,10,11,12,13,14,15,16,17,18, 19. и 20” мијењају се и гласе: “7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17. и 18.

Члан 11.

У ПРИЛОГУ V 3.2. Описи послова радних мјеста у Одсјеку за комуналне послове, под редним бројем 7. – Самостални стручни сарадник за заштиту животне средине и 8. – Самостални стручни сарадник за хортикултуру – “бришу се”.

Члан 12.

Редни бројеви описа послова радних мјеста у Одсјеку за комуналне послове “7,8,9,10,11,12,13,14,15.и 16” мијењају се и гласе: “7,8,9,10,11,12,13. 14.”.

Члан 13.

У ПРИЛОГУ V 2. “Правилника” – Одјељење за комуналне и стамбене послове – Одсјек за саобраћај – у Табели – под редним бројем 4. Виши стручни сарадник за саобраћај и сигнализацију, у колони број 9.- број извршилаца, број “2” мијења се и гласи “1”.

Члан 14.

Редни бројеви у табели остају непромијењени.

Члан 15.

У ПРИЛОГУ “Правилника” VII 2. Стручна служба Скупштине Града и Градоначелника – Одсјек за послове мјесних заједница, радно мјесто у табели под редним бројем 2. – Самостални стручни сарадник за послове мјесних заједница (2 извршиоца) – “брише се”.

Члан 16.

У Табели под редним бројем 4. – Стручни сарадник за послове МЗ, у колони број 9. – број извршилаца, број “33” мијења се и гласи “31”.

Члан 17.

Редни бројеви у табели одсјека за послове мјесних заједница “3,4,5.и 6. мијењају се и гласе “2,3,4.и 5.”.

Члан 18.

У ПРИЛОГУ VII 3.3. Описи послова радних мјеста у Одсјеку за послове мјесних заједница, опис под редним бројем 2. – Самостални стручни сарадник за послове мјесних заједница – “брише се”.

Редни бројеви описа “3,4,5.и 6.” мијењају се и гласе “2,3,4. и 5.”.

Члан 19.

У ПРИЛОГУ Г/І 2. КАБИНЕТ ГРАДОНАЧЕЛНИКА, у табели, радна мјеста под редним бројевима 5. – Стручни савјетник за економска питања; - 10. – Интерни ревизор за просторно уређење, комуналне и стамбене послове; под редним бројем 11. – Интерни ревизор за управно-правне послове; под редним бројем 12. – Интерни ревизор за финансије и под редним бројем 14. Секретар Градоначелника – “бришу се”.

Редни бројеви у табели “5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16.и 17.” мијењању се и гласе: “5,6,7,8,9,10,11.и 12.”.

Члан 20.

У ПРИЛОГУ Правилника Г/І 3. Опис послова радних мјеста у Кабинету Градоначелника, под редним бројевима “5,10,11,12. и 14” - “ бришу се”, а редни бројеви у истом прилогу “5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16.и 17.” мијењају се и гласе “5,6,7,8,9,10,11. и 12”.

Члан 21.

У ПРИЛОГУ Г/ІІ – Кабинет председника Скупштине Града, у табели радно мјесто под редним бројем 2. – Самостални стручни сарадник за правне послове – “брише се”.

Редни бројеви у табели “1,2,3. и 4.” мијењају се и гласе “1,2. и 3.”.

Члан 22.

У ПРИЛОГУ “Правилника” Г/ІІ 3. – Опис послова радних мјеста у Кабинету председника Скупштине Града – Опис под редним бројем 2. – Самостални стручни сарадник за правне послове – “брише се”.

Редни бројеви описа послова “1,2,3. и 4.” мијењају се и гласе “1,2. и 3.”.

Члан 23.

У ПРИЛОГУ “Правилника” – Г/ІІІ 2. Одсјек за инспекцијске послове, у табели под редним бројем 4. – Санитарни инспектор, у колони број 9. – број извршилаца, број “7” мијења се и гласи “6”.

У Табели под редним бројем 6. – Инспектор за заштиту животне средине, у колони бр. 9. број извршилаца – број “2” мијења се и гласи “1”.

У Табели – послови под редним бројем 10. – Шумарски инспектор, “бришу се”.

Члан 24.

У ПРИЛОГУ “Правилника” Г/III 3. Опис послова радних мјеста у Одсјеку за инспекцијске послове, опис послова под редним бројем 10. – Шумарски инспектор – “брише се”.

Члан 25.

У ПРИЛОГУ “Правилника” Г/IV 2. – Одсјек за информатику – у Табели под редним бројем 2. – Администратор базе података, у колони под редним бројем 9. – број извршилаца – број “2” мијења се и гласи “1”.

Радно мјесто под редним бројем 3. – Администратор мреже, у колони под редним бројем 9. – број извршилаца, број “2” мијења се и гласи “1”.

Члан 26.

У ПРИЛОГУ Г/VI 2. Одсјек за развој, у Табели радно мјесто под редним бројем 2. – Самостални стручни сарадник за пројект-менаџмент (ВСС-дипл.економиста) и радно мјесто под редним бројем 3. – Самостални стручни сарадник за пројект-менаџмент (ВСС – дипл.правник) – “брише се”, а редни бројеви у табели “2,3.и 4.” мијењају се и гласе “2”.

У ПРИЛОГУ Г/VI 3. – Описи послова радних мјеста у одсјеку за развој, под редним бројевима “2. и 3.” – “бришу се”.

Члан 27.

Овај Правилник ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07/I-Г-544/04

Дана: 06.04.2004.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Драгољуб Давидовић, дипл.инж.електротехнике,с.р.

343.

На основу члана 60. став 2. Закона о локалној самоуправи (Сл.гласник РС, број 35/99,20/01 и 51/01), члана 1. став 2. Правилника о основним начелима за организацију општинске управе (Сл.гласник РС, број 9/00) и члана 24. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), Градоначелник Града Бања Лука, доноси

П Р А В И Л Н И К

о измјени и допуни Пречишћеног текста Правилника о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста Градске управе Града Бања Лука

Члан 1.

У Пречишћеном тексту Правилника о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста Градске управе Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 12/03,13/03,14/03,15/03,16/03 и 1/04), у даљем тексту: Правилник”, у прилогу Г/III 2-Одсјек за инспекцијске послове у табели под редним бројем 4 – санитарни инспектор, у колони број 9 – број извршилаца, број “6” мијења се и гласи “7”.

Члан 2.

Овај Правилник ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07/I/616/04.

Дана: 23.04.2004.године

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Драгољуб Давидовић, дипл.инж.електротехнике,с.р.

344.

На основу члана 60. став 2. Закона о локалној самоуправи (Сл.гласник РС, бр. 35/99, 20/01 и 51/01), члана 1. став 2. Правилника о основним начелима за организацију општинске управе (Сл.гласник РС, бр. 9/00) и члана 24. Статута Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), Градоначелник Града Бања Лука, д о н о с и

П Р А В И Л Н И К

О ИЗМЈЕНИ ПРЕЧИШЋЕНОГ ТЕКСТА ПРАВИЛНИКА О УНУТРАШЊОЈ ОРГАНИЗАЦИЈИ ПОСЛОВА И СИСТЕМАТИЗАЦИЈИ РАДНИХ МЈЕСТА ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БАЊА ЛУКА

Члан 1.

У Пречишћеном тексту Правилника о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста Градске управе Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 12/03,13/03,14/03,15/03,16/03,1/04 и 4/04), (у даљем тексту: “Правилник”), у прилогу III 2. – Одјељење за просторно уређење, у табели под редним бројем 1 – Начелник Одјељења за просторно уређење, у колони под редним бројем 4. занимање, бришу се ријечи “или грађевински факултет”

Члан 2.

Овај Правилник ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07/I-Г-664/04.
Дана: 29.04.2004.године

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Драгољуб Давидовић, дипл.инж.електротехнике,с.р.

С А Д Р Ж А Ј

Ред. бр.		Страна
232.	ОДЛУКА о додјели награда и признања	1
233.	ОДЛУКА О продаји некретнина	2
234.	ОДЛУКА	3
235.	ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу индивидуалних стамбених објеката на кч.804,803/1,803/24 и 802,к.о.Куљани,у Б.Луци	3
236.	ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу раздјелне трафо-станице и пословне зграде у Бронзаном Мајдану	4
237.	ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима з изградњу стамбеног објекта на парцели кч.бр. 2317/2 (н.п.)к.о.Бања Лука V, у ул.Слободана Дубочанина, Ребровац	5
238.	ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за реконструкцију и модернизацију некатегорисаног пута Карановац-Бастаси	6
239.	ОДЛУКА о измјени дијела Регулационог плана, за простор између: улице Цара Лазара, Источног транзита,улице Мајке Југовића и Булеvara војводе Степе Степановића	7
240.	ОДЛУКА о изради Регулационог плана за простор између улица: Књаза Милоша,Браће Пиштелић,Браће Подгорник,Проте Николе Костића и жељезничке пруге Б.Лука-Добој	9
241.	ОДЛУКА о Регулационом плану Паприковац-Петрићевац – зона “Б”	10
242.	ОДЛУКА о изради измјене Регулационог плана “Центар-Исток”	11
243.	ОДЛУКА о измјени Регулационог плана “Јелшинград” РО Творница стројева, уређаја и алата – новелисани план	12
244.	ОДЛУКА о изради Регулационог план индивидуалног стамбеног насеља Трла-Мочила, у Бањој Луци	14
245.	ОДЛУКА о прихватању понуде	15
246.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	15
247.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	16
248.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	16
249.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	17
250.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	17
251.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	18
252.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	18

Ред. бр.		Страна
253.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	19
254.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	19
255.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	20
256.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	20
257.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	21
258.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	21
259.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	22
260.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	22
261.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	23
262.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	23
263.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	24
264.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	24
265.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	25
266.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	25
267.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	26
268.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	26
269.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	27
270.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	27
271.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	28
272.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	28
273.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	29
274.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	29
275.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	30
276.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	30
277.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	31
278.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	31

Ред. бр.		Страна
279.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	32
280.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	32
281.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	33
282.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	33
283.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	34
284.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	34
285.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	35
286.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	35
287.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	36
288.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	36
289.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	37
290.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	37
291.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	38
292.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	38
293.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	39
294.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	39
295.	ОДЛУКА о прихватању понуде	40
296.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	40
297.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	41
298.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	41
299.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	42
300.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	42
301.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	43
302.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	43
303.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	44
304.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	44

Ред. бр.		Страна
305.	ОДЛУКА о попуни упражњених мјеста чланова Управног одбора, Надзорног одбора и директора Градске развојне агенције Бања Лука	45
306.	ОДЛУКА о образовању Организационог одбора за обиљежавање 22. априла – Дана Града	46
307.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	47
308.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	48
309.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	50
310.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	51
311.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	52
312.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	53
313.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	55
314.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	56
315.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	58
316.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	59
317.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	61
318.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	62
319.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	63
320.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	65
321.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	66
322.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	69
323.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	70
324.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	72
325.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	73
326.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	75
327.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	76
328.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	78
329.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	79

Ред. бр.		Страна
330.	ДОПУНСКО РЈЕШЕЊЕ	81
331.	ДОПУНСКО РЈЕШЕЊЕ	82
332.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	83
333.	З А К Л Ђ У Ч А К	84
334.	З А К Л Ђ У Ч А К	85
335.	З А К Л Ђ У Ч А К	86
336.	ЗАКЉУЧАК о давању сагласности Копанџа Невенку, сину Пантелије, из Б.луке	87
337.	З А К Л Ђ У Ч А К	88
338.	З А К А Л Ђ У Ч А К	88
339.	З А К Л Ђ У Ч А К	89
340.	ЗАКЉУЧАК о усвајању Информације о стању јавне безбједности на подручју Града Бања Лука у 2003. години.	89
341.	ЗАКЉУЧАК о усвајању Информације о поплавама у Граду од 10.04. до 13.04.2004.г.	90

Г Р А Д О Н А Ч Е Л Н И К

342.	ПРАВИЛНИК о измјенама и допунамаа Пречишћеног текста Правилника о унутрашњој организацији послова и систематиз. радних мјеста Градске управе Града Бања Лука	90
343.	ПРАВИЛНИК о измјени и допуни Пречишћеног текста Правилника о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста Градске управе Града Б.лука	94
344.	ПРАВИЛНИК о измјени Пречишћеног текста Правилника о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста Градске управе Града Бања Лука	95