



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ГРАДА БАЊА ЛУКА

Год. XLIV Број 9.	Бања Лука, 19.07.2004.	Годишња претплата 120,00 КМ Цијена једног примјерка 6,00 КМ Жиро-рачун бр. 551-001-00000-149-67 код Нове Бањалучке банке шифра Јавних прихода 722-521
-------------------	------------------------	---

461.

На основу чланова 46, 63, 73, 76, 93. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл. гласник РС бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бања Лука бр. 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07.2004. године донијела

ОДЛУКУ о грађевинском земљишту

ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се: начин додјеле земљишта на коришћење-ради грађења, права и обавезе у погледу додјеле, основ и мјерила за одређивање висине накнаде за додјелу, уређење и коришћење земљишта, те начин вођења и усмјеравања средстава накнаде.

Члан 2.

Градским грађевинским земљиштем, у смислу ове одлуке, сматра се изграђено и неизграђено земљиште на подручју града Бања Лука, које је, регулационим плановима и урбанистичким планом града Бања Лука, намијењено за изградњу објеката.

Остало грађевинско земљиште, у смислу ове одлуке, је изграђено и неизграђено земљиште намијењено за изградњу објеката, у складу са одредбама Закона о уређењу простора, а које се налази ван зоне градског грађевинског земљишта.

Градско грађевинско земљиште може бити у државном и приватном власништву.

ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ И ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

Члан 3.

Скупштина Града, својом одлуком, одређује градско грађевинско земљиште и остало градско грађевинско земљиште.

Градско грађевинско земљиште је :

- земљиште које је претежно изграђено и, као такво, чини просторно функционалну цјелину у граду и
- земљиште обухваћено границама урбанистичког плана града, које је предвиђено за проширење града,

под условом да је за то подручје донесен регулациони план или урбанистички план, који ће се реализовати најкасније у року од пет година.

- земљиште на другим подручјима предвиђеним за стамбену и другу изградњу (приградска насеља, рекреационо – туристички центри, подручја намијењена за изградњу кућа за одмор и опоравак и за друге сличне намјене), под условом да је усвојен регулациони план који ће се реализовати најкасније у року од пет година.

Граница просторног обухвата градског грађевинског земљишта садржи детаљан опис границе обухваћеног земљишта и податке о парцелама и власницима из катастра некретнина и земљишне књиге.

Саставни дио Одлуке је и копија катастарског плана.

Члан 4.

До доношења одлуке из претходног члана, примјењиваће се раније усвојена Одлука о одређивању градског грађевинског земљишта.

Члан 5.

Град управља и располаже градским грађевинским земљиштем, на начин и под условом предвиђеним Законом о грађевинском земљишту (у даљем тексту: Закон) и овом одлуком.

Члан 6.

Градским грађевинским земљиштем у приватној својини сматра се изграђено градско грађевинско земљиште, и то земљиште испод објекта и земљиште које служи за редовну употребу објекта, односно земљиште на којем је, на основу чл. 96. Закона, успостављен ранији власничко-правни однос.

Члан 7.

Градским грађевинским земљиштем у приватној својини располажу власници, уз ограничење, и под условима предвиђеним Законом.

Члан 8.

Скупштина града, неизграђено грађевинско земљиште у државној својини, може додијелити физичким и правним лицима на коришћење- ради изградње трајних грађевина, у складу са регулационим планом.

Изградња града и насеља градског карактера на градском грађевинском и осталом грађевинском земљишту обавља се у складу са регулационим планом, и сматра се општим интересом.

Члан 9.

Прије додјеле градског грађевинског земљишта, Скупштина града ће прибавити мишљење јавног правобраниоца РС, којим се потврђује да је предложена додјела и проведени поступак додјеле у складу са важећим законом.

ДОДЈЕЛА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Члан 10.

Градско грађевинско земљиште додјељује се на коришћење- ради грађења трајних грађевина, на основу јавног конкурса и непосредном погодбом.

НЕПОСРЕДНА ПОГОДБА

Члан 11.

Градско грађевинско земљиште додјељује се на коришћење-ради грађења, непосредном погодбом за изградњу:

- војних објеката и објеката за службене потребе државних органа (није могућа додјела у циљу стамбене изградње),
- објеката за потребе страних и конзуларних представништава, и
- објеката комуналне инфраструктуре.

Физичком лицу се не може додијелити градско грађевинско земљиште- непосредном погодбом, изузев додјеле друге парцеле у поступку накнаде за експроприсане некретнине, или изузето земљиште, те додјела земљишта по чл. 40. Закона.

КОНКУРС

Члан 12.

Градско грађевинско земљиште додјељује се на коришћење-путем конкурса, у свим случајевима који нису обухваћени предходним чланом ове одлуке.

Члан 13.

Конкурс за додјелу градског грађевинског земљишта- ради грађења објеката, објављује се у једном од дневних листова, доступном свим грађанима, и на огласној табли Града Бања Лука, и обавезно садржи:

- податке о земљишту које је предмет додјеле (број парцеле, површина, ближа ознака локације: улица),
- подаци о објекту чија је изградња предвиђена на земљишту које је предмет додјеле (намјена, хоризонтални габарити, спратност, и др.),
- податке о обиму уређења грађевинског земљишта и зони у којој се земљиште налази,
- податке о обиму и начину уређења земљишта које треба да изврши инвеститор укључујући право даваоца земљишта да одобрава изведбене пројекте и да врши надзор над извођењем радова на изградњи;
- услове и начин плаћања накнаде за додијељено земљиште и накнаде на име трошкова уређења грађевинског земљишта;
- рокови за изградњу објекта и уређење земљишта;
- услови у погледу лица која могу поднијети пријаву на конкурс (физичка и правна лица, домаћа и страна лица, лица одређених категорија и сл.);
- критеријуми за одређивање приоритета;
- доказ да подносилац пријаве, односно члан његовог породичног домаћинства, из 1991. године не користи имовину за коју је поднесен захтјев за поврат, сходно Закону о примјени Закона о коришћењу напуштене имовине;
- рок и начин за подношење пријава;
- висину и начин плаћања гарантног износа;
- мјесто и вријеме отварања пријава;
- начин обавјештавања учесника о резултатима конкурса;
- рок и начин подношења приговора на закључак о резултату конкурса, и
- друге податке и услове који могу бити од значаја за успјешно и правилно провођење конкурса.

Члан 14.

Градоначелник града одлучује о расписивању конкурса за додјелу градског грађевинског земљишта - ради грађења, путем највише понуде или за изградњу објеката из чл. 15.

Конкурс расписује и проводи конкурсна комисија, коју именује Скупштина града.

Конкурсна комисија има пет чланова, и сваки члан има свог замјеника.

Члан 15.

Додјела градског грађевинског земљишта у државној својини путем конкурса ради изградње индивидуалних стамбених и индивидуалних стамбено-пословних објеката физичким лицима вршите на основу слиједећих критерија:

- стамбена ситуација учесника на конкурс,
- број чланова породичног домаћинства,
- учешће у рату од 1990 до 1995. године или својство члана породичног домаћинства погинулог борца,
- постојање инвалидности,
- здравствено стање.

Изузетно градско-грађевинско земљиште у државној својини може се додијелити на основу највише дате понуде за односно земљиште, а у складу са чл.17.ове Одлуке.

Члан 16.

По појединим критеријима из предходног члана, учеснику на конкурс (у даљем тексту: учесник) припада слиједећи број бодова:

а/ Стамбена ситуација:

- ако учесник, или члан његовог породичног домаћинства нема у својини породичну стамбену зграду или стан, и ако учесник или члан његовог породичног домаћинства није носилац станарског права на стану.....100 бодова;
- ако учесник, или члан породичног домаћинства, има породичну стамбену зграду или стан, или је носилац станарског права, а исти не одговара његовим потребама50 бодова;

б/ Број чланова породичног домаћинства:

- за сваког члана породичног домаћинства учеснику припада по 20 бодова.

Чланови породичног домаћинства, у смислу ове одлуке, су: брачни друг, дјеца (рођена у браку или ван брака, усвојена и пасторци), брачни другови дјеце, родитељи учесника или брачног друга (отац, мајка оћух, маћеха, усвојилац), браћа и сестре, унучад без родитеља, као и лица које је учесник дужан да издржава или су та лица дужна да издржавају учесника, а која заједно с њим трајно живе, као и лица која издржава учесник, а која са њим трајно живе у економској заједници.

в/ Учешће у рату

Учеснику који има утврђено својство борца према одредбама Закона о правима бораца, војних инвалида и породица погинулих бораца, припадају бодови:

- борац I категориј-----30 бодова,
- борац II категорије -----25 бодова,
- борац III категорије -----20 бодова,
- борац IV категорије-----15 бодова,
- борац V категорије -----10 бодова,
- борац VI категорије ----- 5 бодова,
- борац VII категорије----- 3 бода.

Ако је учесник члан породичног домаћинства погинулог борца војске Републике Српске, припада му 55 бодова.

г/ Инвалидност

Уколико учесник, или члан његовог породичног домаћинства, има признато трајно својство ратног војног инвалида припада им слиједећи број бодова:

- ратни војни инвалид I категорије.....	50 бодова,
- ратни војни инвалид II категорије.....	45 бодова,
- ратни војни инвалид III категорије.....	40 бодова,
- ратни војни инвалид IV категорије	35 бодова,
- ратни војни инвалид V категорије	30 бодова,
- ратни војни инвалид VI категорије	25 бодова,
- ратни војни инвалид VII категорије	20 бодова,
- ратни војни инвалид VIII категорије	15 бодова,
- ратни војни инвалид IX категорије	10 бодова,
- ратни војни инвалид X категорије.....	5 бодова,

Инвалидност у смислу предходног става доказује се правоснажним рјешењем надлежног органа.

д) Здравствена ситуација

За тешко здравствено стање учесника и сваког члана његовог породичног домаћинства, припада по 5 бодова.

Под тешким здравственим стањем подразумијевају се: обољења и професионална болест, шећерна болест, туберкулоза, срчана обољења, карцином, парализа, дистрофија, тешка душевна обољења која се доказују искључиво налазом лљкарске комисије или лљкара специјалисте надлежне здравствене установе.

Члан 17.

Додјела градског грађевинског земљишта у државној својини- ради изградње стамбених објеката колективног становања, стамбено - пословних објеката колективног становања, индивидуалних стамбених и стамбено-пословних објеката физичким и правним лицима, врши се путем конкурса, а на основу највише понуде за градско грађевинско земљиште које је предмет додјеле, и других услова који се утврде у сваком поједином конкурсy.

Уколико два или више учесника понуде једнаке износе, предност има онај учесник који је први поднио пријаву на конкурс.

Почетна цијена земљишта у поступку додјеле- путем највише понуде за градско грађевинско земљиште које је предмет додјеле, утврђује се на бази тржишне цијене 1 м² земљишта, у датом тренутку и на датом простору, а која не може бити мања од цијене за преузето земљиште и ренту.

Члан 18.

Конкурсна комисија отвара приспјеле понуде на дан који је утврђен у тексту конкурса, и, у наредном року од осам дана, доноси закључак о резултатима конкурса. Закључак о резултатима конкурса објављује се на огласној табли Града Бања Лука и доставља препоручено свим учесницима конкурса.

Учесници конкурса, на достављени закључак, могу уложити приговор у року од осам дана од дана пријема.

Члан 19.

Конкурсна комисија обрађене приговоре и закључак о резултатима конкурса доставља Скупштини Града Бања Лука, у року од осам дана од дана пријема приговора, ради доношења коначног рјешења о додјели градског грађевинског земљишта.

На рјешење Скупштине Града о додјели градског грађевинског земљишта, учесници конкурса не могу уложити жалбу, али могу покренути управни спор.

НАКНАДЕ

Члан 20.

Физичко и правно лице коме је додијељено градско грађевинско земљиште-на коришћење ради грађења, дужно је платити накнаду за додијељено земљиште, и накнаду за трошкове уређења тог земљишта.

Износ накнаде за додијељено градско грађевинско земљиште утврђује се рјешењем о додјели тог земљишта, а износ накнаде за уређење грађевинског земљишта утврђује се рјешењем о урбанистичкој сагласности.

а/ Накнада за додијељено градско грађевинско земљиште ради грађења

Члан 21.

Накнада за додијељено градско грађевинско земљиште- ради грађења, обухвата:

- плаћену накнаду за преузето земљиште, чији се износ утврђује у складу са Законом о експропријацији, и
- накнаду по основу природних погодности градског грађевинског земљишта и погодности већ изграђене комуналне инфраструктуре, а која нису резултат улагања средстава власника или корисника земљишта (рента)

Члан 22.

Градско грађевинско земљиште, према погодностима из предходног члана дијели се на шест зона.

Основица за израчунавање висине ренте је просјечна коначна грађевинска цијена, из предходне године, 1м² КСП на подручју Града, која се утврђује одлуком Скупштине града, најкасније до 31. марта текуће године, и валоризује се свака три мјесеца.

Члан 23.

Висина ренте по 1м² КП објекта, који ће се градити на градском грађевинском земљишту, утврђује се у процентима од просјечне коначне грађевинске цијене 1 м² стамбене површине, утврђене на начин предвиђен предходним чланом одлуке, и по зонама износи:

- у првој зони -----	6%
- у другој зони -----	5%
- у трећој зони -----	4%
- у четвртој зони -----	3%
- у петој зони -----	2%
- у шестој зони -----	1%

Корисна површина објекта који се граде утврђује се на основу изведбеног пројекта, по методи одређеној стандардима.

Саставни дио ове одлуке је графички приказ приједлога зона и попис улица по појединим зонама.

Члан 24.

Висина ренте за градско грађевинско земљиште у државној својини, код: доградње, надзиђивања, код изградње помоћних објеката утврђује се решењем о одобрењу за грађење.

Висина ренте за градско грађевинско земљиште у државној својини код легализације бесправно изграђених грађевина утврђује се рјешењем Скупштине града.

Ако се ради нова грађевина, умјесто грађевине која је порушена или ће бити порушена, износ ренте за нову грађевину умањује се за износ ренте који би био утврђен за порушену грађевину, узимајући у обзир разлику у корисној површини грађевине, зони, намјени грађевине и појединих дијелова грађевине.

Члан 25.

Ако се мијења намјена постојећег објекта, или појединог дијела објекта, у намјену за коју је прописана већа рента, износ ренте утврђује се као позитивна разлика између ренте која би била утврђена за ранију намјену и ренте утврђене за нову намјену, узимајући у обзир евентуалне промјене у корисној површини грађевине, зони и другим елементима релевантним за утврђивање ренте.

Члан 26.

Износ ренте, утврђен по одредбама члана 23. ове одлуке, умањује се за:

- за подрумске просторије..... 50%,
- сутеренске просторије 30%,
- за просторије у поткровљу (мансарда) 30%,
- за помоћне зграде 50%,
- економске зграде и јавне гараже..... 66%

Члан 27.

Рента и накнада трошкова уређења не плаћа се за градско грађевинско земљиште, намијењено за изградњу јавних инфраструктурних објеката, уређаја и инсталација.

**б/ Накнада за преузето градско
грађевинско земљиште**

Члан 28.

Власник или корисник експроприсаног или преузетог неизграђеног градског грађевинског земљишта има право на накнаду, која се одређује и исплаћује по одредбама Закона о експропријацији.

Члан 29.

За градско грађевинско земљиште додијељено ради формирања грађевинске парцеле постојећег објекта, накнада за додијељено земљиште се утврђује у висини накнаде одређене предходним чланом ове одлуке.

**НАКНАДА ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАДСКОГ
ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА**

Члан 30.

Накнада за уређење градског грађевинског земљишта обухвата стварне трошкове припремања и опремања земљишта, и плаћа се према јединици бруто-површине објекта који се гради, а износ накнаде се утврђује рјешењем о урбанистичкој сагласности.

Рјешењем о урбанистичкој сагласности утврђује се висина трошкова уређења градског грађевинског земљишта по једном м² бруто површине објекта који се гради, с назнаком да ће коначна висина трошкова бити утврђена на основу изведбеног пројекта. Инвеститор је дужан платити тако утврђену накнаду за уређење градског грађевинског земљишта прије издавања одобрења за грађење.

Члан 31.

Износ накнаде за уређење градског грађевинског земљишта утврђује се сагласно програму уређења грађевинског земљишта, који усваја Скупштина града.

Члан 32.

Накнада за уређење грађевинског земљишта се утврђује на основу бруто- грађевинске површине, утврђене у складу са стандардима.

Код одређивања накнаде за уређење градског грађевинског земљишта за просторије и објекте, наведене у члану 26. ове одлуке, примјењује се проценуално умањење, наведено у том члану.

Члан 33.

Накнада за уређење градског грађевинског земљишта које је дјелимично уређено, односно ако нису изграђени сви инфраструктурни објекти, уређаји и инсталације-који су предвиђени планским актом на основу којег је издата урбанистичка сагласност, умањује се за одговарајући проценат, и то:

- за асфалтни пут с тротоаром – 11%,
- за асфалтни пут без тротоара – 9%,
- за макадамски пут – 5%,
- за вреловод – 5%.
- за топловод – 4%,
- за кишну канализацију – 4%,
- за канализацију за отпадне воде – 5%,
- за електричну мрежу – 5%,
- за јавну расвјету – 3%,
- за водоводну мрежу 4%,
- за телефонску мрежу – 3%,
- за хортикултурно уређење – 2%,
- паркиралиште – 5%

Члан 34.

Кад су планским документом, на основу којег се издаје урбанистичка сагласност, одређени инфраструктурни објекти, уређење инфраструктуре-заједнички за више грађевинских парцела, а они нису изграђени до свих или до неких од тих парцела, радове на изградњи тих објеката, уређаја и инсталација, обавезни су да финансирају заинтересовани инвеститори, који имају право на умањење накнаде за уређење, и то по слиједећим кријетријима:

- 75% од средстава потребних за изградњу одговарајућих објеката, уређаја и инсталација, пропорционално грађевинској бруто-површини планираних зграда и других грађевина,
- 25% пропорционално површина грађевинских парцела

О организовању, финансирању и извођењу радова из претходног става, заинтересовани инвеститори закључују уговор са Градом.

ПЛАЋАЊЕ НАКНАДЕ

Члан 35.

Накнада за уређење градског грађевинског земљишта, и накнада за додијељено градско грађевинско земљиште, односно рента (у даљем тексту: накнада) може се плаћати у ратама, на слиједећи начин:

1. 40%, у року од 8 дана од дана закључења уговора
2. 60%, на одгођено плаћање, и то:
 - а) за изградњу индивидуалних стамбених објеката, 48 једнаких мјесечних рата са одложеним плаћањем- тринаест мјесеци од дана закључења уговора;
 - б) за изградњу објеката за колективно становање (стамбено - пословних и пословних) у четири једнаке тромјесечне рате, са одложеним плаћањем од три мјесеца, и уз гаранцију банке;
 - в) за физичка лица, која надзиђивањем или адаптацијом заједничких просторија у зградама колективног становања рјешавају стамбено питање (једна стамбена јединица), 48 једнаких мјесечних рата, са одгођеним плаћањем - 13 мјесеци од дана закључења уговора.
 - г) за изградњу објеката за производне и занатске намјене /производња алата, машина и уређаја, производња грађевинског материјала, производња и прерада пољопривредних производа, производња производа од дрвета, производња фармацевтских производа, производња хемијских производа, производња текстилних производа, прерада коже и производња кожне галантерије, те производња прехранбених производа 36 мјесечних рата или 12 кварталних рата уз гаранцију банке или хипотеку, са одложним плаћањем једна година по закључењу уговора.

У случају промјене намјене дјелатности из производне у другу дјелатност, прије истека четири године од дана потписивања уговора инвеститор је дужан платити износ накнаде у цијелости.

д) за изградњу индивидуалних стамбено-пословних објеката:

1. за стамбени дио, 48 једнаких мјесечних рата, са одложеним плаћањем-13 мјесеци од закључења уговора;
2. за пословни дио у цјелини, уплатити 8 дана по закључењу уговора

Члан 36.

Могућност инвеститора да закључи уговор о начину плаћања накнаде саставни су дио диспозитива рјешења којим се та накнада утврђује.

Инвеститор не може прометовати објекат све док у цјелини, не измири обавезу плаћања накнаде за уређење грађевинског земљишта и ренте.

Члан 37.

Инвеститор може, и прије уговореног времена, исплатити, у цјелини, накнаду на име уређења градског грађевинског земљишта и ренте.

Члан 38.

Инвеститор је дужан, у случају доцњења у плаћању приспјеле рате, платити затезне камате почев од дана доспјећа рате па све до наплате, а, истовремен, преостале рате мора одмах исплатити.

ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

Члан 39.

Остало грађевинско земљиште обухвата грађевинско земљиште у државној својини, и грађевинско земљиште у приватној својини, за које програм уређења доноси Скупштина града.

Члан 40.

Одредбе ове одлуке које се односе на градско грађевинско земљиште примјењују се и на остало грађевинско земљиште.

Висина ренте за додијељено остало грађевинско земљиште утврђује се у висини 1% од утврђене просјечне грађевинске цијене земљишта.

На осталом грађевинском земљишту, на којем постоји право својине, а за које није донесен програм уређења грађевинског земљишта, не обрачунава се накнада за уређење грађевинског земљишта и накнада за ренту.

НАКНАДЕ ЗА КОРИШТЕЊЕ ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Члан 41.

За кориштење градског грађевинског земљишта, плаћа се накнада која се одређује по одредбама ове одлуке.

Члан 42.

Накнада за кориштење градског грађевинског земљишта одређује се према јединици површине грађевинског земљишта (м²) за неизграђено грађевинско земљиште, односно према јединици изграђене корисне површине (м²) за стамбени, пословни или сличан простор.

Сличним простором, у смислу ове одлуке сматра се гаражни простор, помоћни простор, као и дворишни и господарски објекти, и сл.

Корисна површина зграде утврђује се на начин прописан чланом 23. став 2. ове одлуке.

Ако се због специфичности функције и начина изградње грађевине не може одредити корисна површина објекта, накнада ће се утврдити према површини градског грађевинског земљишта, које је одређеном кориснику додијељено ради грађења.

Члан 43.

Обвезници накнаде за коришћење изграђеног градског грађевинског земљишта су власници или носиоци права располагања на стамбеном, пословном или сличном простору, (правна и физичка лица, утврђена чланом 75. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске), и када су тај простор саградили без одобрења за грађење.

Обвезници накнаде за коришћење неизграђеног градског грађевинског земљишта су физичка и правна лица, који су корисници неизграђеног градског грађевинског земљишта.

Неизграђено градско грађевинско земљиште, у смислу претходног става, је земљиште предвиђено регулационим планом за изградњу објеката, изузев објеката комуналне инфраструктуре.

Члан 44.

Висина накнаде за кориштење градског грађевинског земљишта одређује се зависно од погодности које одређено земљиште пружа кориснику по основу положаја земљишта у насељу, опремљености земљишта комуналним грађевинама и инсталацијама, и по намјени коришћења.

**А. Положај земљишта у насељу, намјена коришћења
и вредновање положаја земљишта**

Члан 45.

Према положају земљишта у насељу и погодностима које повољан положај земљишта пружа кориснику, с обзиром на обим и степен изграђености и уређености, саобраћајне повезаности, врсте и капацитета објеката за свакодневно и периодично снабдијевање, степена покривености насеља објектима здравства, културе и образовања и природним условима коришћења земљишта, градско грађевинско земљиште дијели се на шест зона, које су утврђене чланом 22. ове одлуке.

Члан 46.

Према намјени коришћења, земљиште се дијели на:

1. земљиште које се користи за потребе становања,
2. земљиште које се користи за пословне дјелатности, и то:
 - а) за трговинску дјелатност, услужно занатство, угоститељство, дјелатност поправке, сервисирања и ремонта моторних возила, дјелатност продаје горива, плина и мазива, те представништва и заступништва;
 - б) за дјелатност индустрије, грађевинарства, грађевинског занатства и рударства,
 - в) за остале пословне дјелатности,
3. неизграђено земљиште.

Члан 47.

Положај градског грађевинског земљишта вреднује се одређеним бројем бодова, зависно од тога да ли се користи за становање или за пословне дјелатности, или је неизграђено, и зависно од зоне у којој се налази, и то на слиједећи начин:

Зона	стамбени простор	пословни простор			неизграђено земљиште
		а	б	в	
		трговина, усл. занат., угоститељ. поправке сервисирања и ремонта мотор. возила, продаје горива, плина и мазива, представништва и заступништва	индустрија, грађевинарство, грађевинарство и рударство	за остале пословне дјелатности	
1	2	3	4	5	6
I	125	1830	480	1220	200
II	95	1300	380	765	175
III	70	840	300	735	145
IV	50	460	200	505	115
V	30	155	120	200	100
VI	10	135	70	120	85

Б- Опремљеност земљишта

Члан 48.

Опремљеност градског грађевинског земљишта комуналним грађевинама и инсталацијама вреднује се одређеним бројем бодова, у зависности од изграђености комуналних грађевина и инсталација, и то на слиједећи начин:

Ред. бр.	Елементи опремљености	Број бодова
1.	асфалтни пут	170
2.	макадам	100
3.	тротоар	90
4.	паркиралиште	20
5.	топловодна мрежа	50
6.	електрична мрежа	80
7.	јавна расвјета	20
8.	телефонска мрежа	30
9.	хортикултурно уређење	20
10.	водоводна мрежа	70
11.	фекална канализација	70
12.	оборинска канализација	80.

Под појмом хортикултуре подразумјевају се дрвореди и друге уређене зелене површине у улици изузев затрављених појасева дуж саобраћајнице.

В - Одредбе о примјени мјерила за одређивање висине накнаде

Члан 49.

Износ накнаде за кориштење градског грађевинског земљишта према површини изграђеног корисног простора утврђује се множењем укупног броја бодова, оствареног према члану 47. и 48. ове одлуке са укупном површином изграђеног корисног простора и вриједношћу бода.

Износ накнаде ња кориштење градског грађевинског земљишта према површини земљишта утврђује се множењем површине земљишта у м² са бројем бодова, из члана 47. ове Одлуке, и вриједношћу бода.

Вриједност бода утврђује Скупштина града на приједлог Градоначелника, на крају текуће године, за идућу годину.

Изузетно Скупштина Града може вршити усклађивање вриједности бода односно земљишта из става 1. и 2. овог члана и у краћим временским размацима, у складу са порастом цијена грађења у предходном периоду.

Члан 50.

За одређивање висине накнаде за кориштење градског грађевинског земљишта за просторе из става 2. члана 42. ове одлуке, примјењују се иста мјерила као и за утврђивање накнаде за кориштење грађевинског земљишта за стамбени простор, с тим што се укупан број бодова умањује за 50%.

Члан 51.

Код одређивања висине накнаде за кориштење градског грађевинског земљишта за објекте студентских, ђачких и дјечијих домова, домова за смјештај старих, изнемоглих и незбринутих лица, социјалне и дјечије заштите, објекте који се користе за хуманитарне сврхе, рад државних органа и органа локалне самоуправе, послове одбране, обављање погребне дјелатности, те објекте који се користе за обављање дјелатности здравства, основног, средњег и високог образовања, науке, културе, умјетности, физичке културе, спорта, противпожарне заштите и обављање вјерских обреда, примјењују се иста мјерила као и за утврђивање накнаде за кориштење грађевинског земљишта за стамбене зграде, с тим што се укупан број бодова умањује за 90 %.

Одредбе предходног става примјењују се и код одређивања висине накнаде за кориштење градског грађевинског земљишта за стамбене зграде или станове чији су власници, или корисници, лица која примају дјечији додатак или сталну социјалну помоћ.

Члан 52.

Рјешење о утврђивању накнаде за кориштење градског грађевинског земљишта доноси орган управе, надлежан за комуналне послове.

Против наведеног рјешења допуштена је жалба која се подноси Градоначелнику, у року од 15 дана од дана достављања рјешења.

Члан 53.

Накнада за кориштење градског грађевинског земљишта утврђује се у мјесечном износу.

Накнада се плаћа до 5-ог у мјесецу за протекли мјесец.

Изузетно од одредбе предходног става, рјешењем се може одредити да поједини корисници плаћају накнаду тромјесечно, или полугодишње, ако се тиме може постићи већа ефикасност у наплати накнаде, или ако би трошкови мјесечне наплате накнаде били несразмјерно високи у односу на износ мјесечне накнаде за кориштење грађевинског земљишта.

Члан 54.

Обвезници накнаде из ове Одлуке дужни су да надлежном органу управе пријаве све чињенице и њихове промјене, од којих зависи обавеза плаћања накнаде, најкасније у року од 15 дана од дана њиховог настанка.

Члан 55.

Обавеза плаћања накнаде за кориштење градског грађевинског земљишта настаје са даном почетка кориштења стамбеног, пословног или сличног простора, или неизграђеног градског грађевинског земљишта, односно са даном када је обвезник могао почети са кориштењем.

Обавеза плаћања накнаде за кориштење градског грађевинског земљишта престаје са даном престанка постојања грађевине, за коју је накнада плаћана.

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 56.

Ова одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о градском грађевинском земљишту («Службени гласник Града Бањалука», бр. 13/00, 3/01, 13/01, 2/02, 5/02 и 9/03).

Број: 07-013-388/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

462.

На основу члана 50, у вези са чланом 67. Закона о уређењу простора – Пречишћени текст (Сл.гласник РС, бр.84/02. и 14/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07.2004.године, донијела.

О Д Л У К У
о измјенама Регулационог плана “Центар-Исток” у Бањалуци

I

Доносе се измјене Регулационог плана “Центар-Исток” у Бањалуци (у даљем тексту: измјене Плана).

Границе простора који је обухваћен измјенама Плана одређене су у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат измјена Плана се састоји од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

- А. УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ
- Б. СТАЊЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
- В. ПОТРЕБЕ, МОГУЋНОСТИ И ЦИЉЕВИ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
- Г. ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
- Д. ОРИЕНТАЦИОНИ ТРОШКОВИ УРЕЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА
- Ђ. ОДРЕДБЕ И СМЈЕРНИЦЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ИЗМЈЕНА ПЛАНА.

Графички дио Плана садржи:

- | | |
|---|-------------|
| 1. Геодетска подлога | P = 1:1000 |
| 1а. Геодетска подлога са валоризацијом грађевинског Фонда (намјена објеката) | P = 1:1000 |
| 1б. Геодетска подлога са валоризацијом грађевинског Фонда (бонитет објеката) | P = 1:1000 |
| 1в. Геодетска подлога са планом рушења | P = 1:1000 |
| 2а. Извод из Урбанистичког плана града Бањалука –
- намјена површина | P = 1:10000 |
| 2б. Извод из измјене РП “Центар-Исток” | P = 1:1000 |
| 3. Инжењерско-геолошка карта | P = 1:1000 |
| 4. Оцјена природних и створених услова | P = 1:1000 |
| 5. План просторне организације и спратност објеката | P = 1:1000 |
| 6. План саобраћаја и нивелације | P = 1:1000 |
| 7. План хидротехничке инфраструктуре | P = 1:1000 |
| 8. План електроенергетске, телекомуникационе и
топлификационе инфраструктуре | P = 1:1000 |

9. Синтезни план инфраструктуре	P = 1:1000
10. План грађевинских и регулационих линија	P= 1:1000
11. План парцелације	P= 1:1000
12. План уређења зелених површина	P = 1:1000.

III

Елаборат измјена Плана, израђен у Урбанистичком заводу РС Бањалука у мјесецу јуну 2004.године, саставни је дио ове одлуке.

IV

Измјењени План је основа за утврђивање општег интереса за изградњу објеката и за ивођење других радова предвиђених Планом, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС, бр.8/96, 9/96 и 15/96).

V

Измјењени План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта, у смислу члана 19. и 76. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, бр.86/03).

VI

Измјењени План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе, надлежног за послове просторног уређења.

VII

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке VI ове одлуке.

VIII

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени плански документи, проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са измјењеним Планом.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-430/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

463.

На основу члана 54. Закона о уређењу простора – пречишћени текст (Сл.гласник РС, бр.84/02. и 14/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07.,09.07 и 13.07.2004.године, донијела

О Д Л У К У

о изради измјене дијела Урбанистичког пројекта Спортско-рекреационог центра
“Борик” и Стамбено-пословног центра “Стара пекара”

I

Приступа се изради измјене дијела Урбанистичког пројекта Спортско-рекреационог центра “Борик” и Стамбено-пословног центра “Стара пекара” (у даљем тексту: измјена Пројекта).

II

Простор који ће бити обухваћен измјеном Пројекта (подручје планирања) приказан је на карти, у мјерику 1:1000, која је саставни дио ове одлуке.

III

Временски период за који ће измјена Пројекта бити донесена је период 2004-2014.година.

IV

Носилац припреме измјене Пројекта је Одјељење за просторно уређење.

Носилац израде измјене Пројекта биће одређен наконведеног поступка избора најповољнијег понуђача.

V

Преднацрт измјене Пројекта биће припремљен у року од 30 дана од закључења уговора о изради Пројекта и испуњења услова који уговором буду одређени.

Нацрт измјене Пројекта ставиће се на јавни увид и стручну расправу, у просторијама носиоца припреме измјене Пројекта.

Приједлог измјене Пројекта утврдиће носилац припреме и Градоначелник, у року од 8 (осам) дана од завршетка јавног увида и стручне расправе.

Уз приједлог измјене Пројекта, носилац припреме ће поднијети Скупштини Града и Приједлог одлуке о доношењу измјене Пројекта, са потребним образложењем.

У образложењу одлуке о доношењу измјене Пројекта, носилац припреме ће дати и податке о примједбама и приједлозима који су у току јавног увида и стручне расправе поднесени на нацрт измјене Пројекта, те стручно образложење о примједбама и приједлозима који нису могли бити прихваћени.

VI

Средства за израду измјене Пројекта обезбиједиће Град Бања Лука.

VII

До ступања на снагу измјене Пројекта, простор из тачке II став 1. ове одлуке сматра се резервисаном површином, у смислу одредаба члана 8 и 9 Закона о уређењу простора.

VIII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-426/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

464.

На основу члана 53. Закона о уређењу простора - Пречишћени текст (Сл.гласник РС, бр.84/02.и 14/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07.,09.07. и 13.07.2004.године, донијела

О Д Л У К У

о изради урбанистичког пројекта огласних медија у централном подручју Бањалуке

I

Приступа се изради урбанистичког пројекта огласних медија у централном подручју Бањалуке (у даљем тексту: Пројекат).

II

Простор који ће бити обухваћен Пројектом (подручје планирања) приказан је на карти, која је саставни дио ове одлуке.

III

Временски период за који ће бити дефинисани пројектни параметри је период 2004-2015.година.

IV

Носилац припреме Пројекта је Градска управа – Одјељење за просторно уређење.

V

Преднацрт Пројекта биће припремљен у року од 30 дана од закључења уговора о изради Пројекта и испуњења услова који уговором буду одређени.

Нацрт Пројекта ставиће се на јавни увид и стручну расправу, у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца израде Пројекта.

Приједлог Пројекта утврдиће носилац припреме Пројекта и Градоначелник, у року од осам дана од завршетка јавног увида и стручне расправе.

Уз приједлог Пројекта, носилац припреме ће поднијети, Скупштини Града, и приједлог одлуке о доношењу Пројекта, са потребним образложењем.

У образложењу одлуке о доношењу Пројекта, носилац припреме ће дати и податке о примједбама и приједлозима који су у току јавног увида и стручне расправе поднесени на нацрт Пројекта, те стручно образложење о примједбама и приједлозима који нису могли бити прихваћени.

VI

Средства за израду Пројекта обезбиједиће Град Бања Лука.

VII

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-424/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

465.

На основу члана 55. и 68. Закона о уређењу простора – Пречишћени текст (Сл.гласник РС, бр.84/02. и 14/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07.2004.године, донијела

О Д Л У К У**о ревизији Регулационог плана за простор регионалног
центра у Бањалуци**

I

Приступа се ревизији Регулационог плана за простор регионалног центра у Бањалуци (Сл.гласник Општине Бања Лука, бр.1/94). Ревидовани план израдиће се и донијети у двије етапе. Простор сваке етапе одређен је на карти, која је у прилогу ове одлуке.

У поступку ревизије израдиће се и донијети ревидовани план, као нови регулациони план (у даљем тексту: План).

II

Планом ће се обухватити простор који је обухваћен важећим планом из тачке I, у површини од око 47,5 хектара.

III

Плански период (члан 55. став 3. Закона о уређењу простора и члан 3. алинеја 21. Правилника о садржају планова) је период 2004-2015. година.

IV

Носилац припреме Плана је Градска управа – Одјељење за просторно уређење.

V

Преднацрт Плана биће припремљен у року од 60 дана од закључења уговора о изради Плана и испуњења услова који уговором буду одређени.

Нацрт Плана ставиће се на јавни увид и стручну расправу, у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца израде Плана и мјесних заједница “Росуље” и “Лазарево”.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник, у року од осам дана од завршетка јавног увида и стручне расправе. Уз приједлог Плана, носилац припреме ће поднијети Скупштини Града и приједлог одлуке о доношењу Плана, са потребним образложењем. У образложењу одлуке о доношењу Плана носилац припреме ће дати и податке о примједбама и приједлозима који су у току јавног увида и стручне расправе поднесени на нацрт Плана, те стручно образложење о примједбама и приједлозима који нису могли бити прихваћени.

VI

Средства за израду Плана обезбиједиће Град Бања Лука.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број:07-013-425/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

466.

На основу члана 27. Закона о уређењу простора – Пречишћени текст (Сл.гласник РС, број 84/02. и 14/03), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07.2004. године, донијела

О Д Л У К У

о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за МБТС Шарговац, са прикључним ВН каблом и НН мрежом, за дио насеља Шарговац у Бањој Луци

I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за МБТС Шарговац, са прикључним ВН каблом и НН мрежом, за дио насеља Шарговац у Бањој Луци (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод,
2. Услови за постављање МБТС Шарговац – школа,
3. Услови за полагање ВН кабла од СТС 10/20 KV до новопланиране МБТС 10/20/04 KV школе,
4. Услови за изградњу НН мреже Шарговац.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- | | |
|---|-------------|
| 1. Прегледна карта | P = 1:16000 |
| 2. Геодетска подлога | P = 1:500 |
| 3. Извод из Регулационог плана | P = 1:500 |
| 4. План просторне организације | P = 1:500 |
| 5. План саобраћаја и нивелације | P = 1:500 |
| 6. План парцелације, грађевинске и регулационе линије | P = 1:500 |
| 7. План инфраструктуре – електроенергетика и ТТ везе | P = 1:500. |

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске а.д. Бања Лука, у мјесецу априлу 2004. године, саставни је дио ове одлуке.

IV

О провођењу ове одлуке стараће се Градски орган управе, надлежан за послове просторног уређења.

V

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-428/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник,с.р.

467.

На основу члана 27. Закона о уређењу простора – Пречишћени текст (Сл.гласник РС, бр.84/02, 14/03), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 01.07.,09.07. и 13.07.2004.године, донијела

О Д Л У К У

о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу локалних путева Понор-Павићи-Вилуси и Стричићи-Локвари у Бањалуци

I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу локалних путева Понор-Павићи-Вилуси и Стричићи-Локвари у Бањалуци (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом, дефинисан је у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење
2. Урбанистичко-технички услови
3. План парцелације

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- | | |
|--|------------|
| 1. Геодетска подлога | P = 1:1000 |
| 2а. Ситуациони план
(дионица од Понора до Вилуса од 0+000 до 5+509) | P = 1:2500 |
| 2б. Ситуациони план
(дионица од Понора до Вилуса од 0+000 до 2+550) | P = 1:1000 |
| 2в. Ситуациони план
(дионица од Понора до Вулуса од 2+550 до 5+509) | P = 1:1000 |
| 2г. Ситуациони план
(дионица од Стричића до Локвара од 0+000 до 1+001) | P = 1:1000 |
| 3а. Подужни профил
(дионица од Понора до Вулуса од 0+000 до 4+250) | P = 1:1000 |
| 3б. Подужни профил
(дионица од Понора до Вулуса од 4+250 до 5+509) | P = 1:1000 |
| 3в. Подужни профил
(дионица од Стричића до Локвара од 0+000 до 1+001) | P = 1:1000 |
| 4а. План парцелације
(дионица од Понора до Вулуса од 2+550 до 5+509) | P = 1:1000 |
| 4б. План парцелације
(дионица од Понора до Вулуса од 2+550 до 5+509) | P = 1:1000 |
| 4в. План парцелације
(дионица од Стричића до Локвара од 0+000 до 1+001) | P = 1:1000 |

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске, а.д. Бањалука у мјесецу јуну 2004.године, саставни је дио ове одлуке.

IV

О провођењу ове одлуке стараће се Градски орган управе надлежан за послове просторног уређења.

V

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи у дијелу у којем нису у сагласности с Планом.

VI

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-427/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

468.

На основу члана 27. Закона о уређењу простора – Пречишћени текст (Сл.гласник РС, број 84/02. и 14/03), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07.,09.07. и 13.07.2004. године, донијела

О Д Л У К У

о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу локалног пута Кнежевићи (Мотике) – црква Васићи - Дракулић

I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу локалног пута Кнежевићи (Мотике) – црква Васићи – Дракулић (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод,
2. Положај саобраћајнице у мрежи градских улица,
3. Геотехничке услове,
4. Урбанистичко-техничке услове.

Графички дио Плана садржи слиjedeће карте:

- | | |
|--|----------------|
| 1. Положај трасе у мрежи градских саобраћајница | мјерило-шема |
| 2. Нормални попречни профил | мј. 1:100 |
| 3. Ситуациони план-дионица од 0,00 км до 2 км и 500 м' | мј. 1:2500 |
| 3а. Ситуациони план-дионица од 2 км и 500 м' до 5 км 275 м' | мј. 1:2500 |
| 4. Подужни профил-дионица од 0,00 км до 2 км и 500 м' | мј. 1:250/2500 |
| 4а. Подужни профил-дионица од 2 км и 500 м' до 5 км 275 м' | мј. 1:250/2500 |
| 5.1. Попречни профил-од профила 0 км + 150 м' до 1 км 200 м' | мј. 1:100 |
| 5.2. Попречни профили-од профила 1 км 350 м' до 2 км 550 м' | мј. 1:100 |
| 5.3. Попречни профили-од профила 2 км 700 м' до 3 км 750 м' | мј. 1:100 |
| 5.4. Попречни профили-од профила 3 км 900 м' до 5 км 250 м' | мј. 1:100 |
| 6. План парцелације-дионица од 0,00 км до 2 км и 500 м' | мј. 1:2500 |
| 6а. План парцелације – дионица од 2 км и 500 м' до 5 км 275 м' | мј. 1:2500 |
| 7. План инфраструктуре – водовод | мј. 1:2500 |

III

Елаборат Плана израђен је у Д.О.О. “STILLing” Бања Лука, у мјесецу марту 2004. године и саставни је дио ове одлуке.

IV

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган управе, надлежан за послове просторног уређења.

V

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-432/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

469.

На основу члана 27. Закона о уређењу простора – Пречишћени текст (Сл.гласник РС, број 84/02.и 14/03), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07.,09.07. и 13.07.2004. године, донијела

О Д Л У К У

о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу индивидуалних стамбених објеката на парцели кч. 1100 к.о. Врбања II Бања Лука

I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу индивидуалних стамбених објеката на парцели кч. 1100 к.о.Бања Лука 7 (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Уводно образложење,
2. Постојеће стање,
3. План просторне организације,
4. План парцелације, грађевинске и регулационе линије
5. План саобраћаја и нивелације,
6. Водовод и канализација,
7. Електроенергетика и телекомуникације.

Графички дио Плана садржи слиjedeће карте:

- | | |
|--|-------------|
| 1. Геодетска подлога | P = 1:1000 |
| 2. Инжењерско-геолошка карта | P = 1:1000 |
| 3. План просторне организације | P = 1:1000 |
| 4. План саобраћаја и нивелације | P = 1:1000 |
| 5. План регулационих и грађевинских линија | P = 1:1000 |
| 6. План парцелације | P = 1:1000 |
| 7. План инфраструктуре –водовод и канализација | P = 1:1000 |
| 8. План инфраструктуре – електроенергетика и ТТ везе | P = 1:1000. |

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске а.д. Бања Лука, у мјесецу августу 2003. године, саставни је дио ове одлуке.

IV

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган управе, надлежан за послове просторног уређења.

V

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-431/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник,с.р.

470.

На основу члана 55. Закона о уређењу простора – Пречишћени текст (Сл.гласник РС, бр.84/02. и 14/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 01.07.,09.07. и 13.07.2004.године, донијела

О Д Л У К У

о изради регулационих планова за простор централног дијела Лауша

I

Приступа се изради регулационих планова за простор централног дијела Лауша, и то:

1. Регулационог плана “Лауш 1”,
2. Регулационог плана “Лауш 2”
3. Регулационог плана “Лауш 3”,
4. Регулационог плана “Лауш 4”,
5. Регулационог плана “Лауш 5”,
6. Регулационог плана “Лауш 6”.

II

Простори који ће бити обухваћени плановима из тачке I (подручје планирања) приказан је на карти, која је саставни дио ове одлуке.

III

Временски период за који ће бити дефинисани плански параметри (члан 55. став 3. Закона о уређењу простора) – је период 2004.-2015.година.

IV

Носилац припреме планова је Одјељење за просторно уређење.

V

Преднацрт сваког плана биће припремљен у року од 60 дана од закључивања одговарајућег уговора и испуњењу уговорених услова.

Нацрт сваког плана ставиће се на јавни увид и стручну расправу, у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца израде Плана и мјесних заједница “Лауш, “Паприковац” и “Кочићев Вијенац”, зависно од тога који простор је обухваћен појединим планом.

Приједлог сваког плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник, у року од 15 дана од завршетка јавног увида и стручне расправе.

Уз Приједлог плана, носилац припреме ће поднијети, Скупштини Града, и Приједлог одлуке о доношењу Плана, са потребним образложењем.

У образложењу одлуке о доношењу плана, носилац припреме ће дати и податке о примједбама и приједлозима који су, у току јавног увида и стручне расправе, поднесени на Нацрт плана, те стручно образложење о примједбама и приједлозима који нису могли бити прихваћени.

VI

Средства за израду планова обезбједиће Град Бањалука.

VII

Овом одлуком замјењује се Одлука о изради Регулационог плана централног дијела Лауша (Сл.гласник Града Бањалука, бр.1/03).

VIII

Ова одлука ступа на снагу одмах, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-429/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

471.

На основу члана 5. Закона о промету непокретности (Службени лист СРБиЈ, бр.38/78 и Службени гласник Републике Српске, број 2/92 и 29/94), члана 47. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр.35/99, 20/01 и 51/01) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07.,09.07. и 13.07.2004.године, донијела

О Д Л У К У

о допуни Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у државној својини, на којима је носилац права располагања Град Бања Лука

Члан 1.

У члану 13. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у државној својини – на којима је носилац права располагања Град Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, број 2/01 и 12/01), иза ријечи “закупнине”, додају се ријечи: “као и продужити уговор, под истим условима, на период од једне године, са корисником пословне зграде, односно пословне просторије или гараже, којем је додјелу на коришћење, без накнаде, извршила Скупштина Града”.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-390/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

472.

На основу чланова 4. и 6. Закона о јавним службама (Сл.гласник РС, бр. 17/92, 11/93 и 21/96), члана 13. Закона о културним добрима (Сл.гласник РС, бр. 11/95), члана 2. Закона о Граду (Сл.гласник РС, бр. 6/97), Закључка Скупштине града Бања Лука бр. 07-013-550/03. од 31.10.2003. године, Одлуке о организовању Банског двора – Културног центра Бања Лука, бр. 12-012-108/97. од 25.07.1997. године, и члана 29. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07.,09.07 и 13.07.2004. године, донијела

О Д Л У К У

**о измјени и допуни Одлуке о организовању Банског двора –
Културног центра Бања Лука**

Члан 1.

Члан 6. Одлуке о организовању “Банског двора – Културног центра” Бања Лука, бр. 12-012-108/97. од 25.07.1997. године, брише се.

Члан 2.

Члан 7. Одлуке о организовању “Банског двора – Културног центра” Бања Лука, бр. 12-012-108/97. од 25.07.1997. године, мијења се и постаје члан 6, који гласи:

“Члан 6.

Град Бања Лука – ЈУ-и “Бански двор – Културни центар”- уступа право кориштења на згради Банског двора, са аутентичним намјештајем, и на Тврђави “Кастел”, са припадајућим околним земљиштем, као културним добрима”.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-376/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

473.

На основу члана 13. Закона о културним добрима (Сл.гласник РС, бр.11/95), члана 2. Закона о Граду (Сл.гласник РС, бр.6/97), Закључка Скупштине града Бања Лука бр.07-013-550/03. од 31.10.2003.године, и члана 29. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07.,09.07. и 13.07.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о уступању права кориштења ЈУ-и “Бански двор – Културни центар”
Бања Лука, на објектима тврђаве “Кастел” у Бањој Луци

Члан 1.

Ставља се ван снаге Закључак Извршног одбора Општине Бања Лука, број 01/П-558/77. од 23.09.1977.године, којим је Стари град – Тврђава “Кастел” у Бањој Луци, са припадајућим околним земљиштем, уступљен на кориштење и одржавање Заводу за заштиту споменика културе и природе Бања Лука.

Члан 2.

Град Бања Лука уступа право кориштења ЈУ-и “Бански двор – Културни центар” Бања Лука, на објектима тврђаве “Кастел” у Бањој Луци, са припадајућим околним земљиштем.

Члан 3.

Услови и начин кориштења културних добара, из претходног члана, биће регулисани Уговором између Града Бања Лука и ЈУ-е “Бански двор – Културни центар” Бања Лука.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-377/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

474.

На основу члана 3, став 3, Закона о комуналним дјелатностима (Службени гласник Републике Српске, број 11/95, 18/95 и 51/02), члана 47. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, број 35/99, 20/01 и 51/01) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07.,09.07. и 13.07.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о јавним паркиралиштима и гаражама

Члан 1.

Утврђује се да је управљање, одржавање, уређивање и опремање јавних паркиралишта и гаража комунална дјелатност од посебног друштвеног интереса за град Бању Луку.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-379/2004.

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА**

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

475.

На основу члана 3. Закона о комуналним дјелатностима (Службени гласник Републике Српске, број 11/95 и 51/02), члана 47. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, број 35/99, 20/01 и 51/01)) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07.2004. године, донијела

**О Д Л У К У
о измјени и допуни Одлуке о комуналном реду**

Члан 1.

У члану 19. Одлуке о комуналном реду (Службени гласник Града Бања Лука, број 9/03, 14/03 и 7/04), у алинеји 6, иза ријечи «сладоледа», додају се ријечи: «безалкохолних пића у фабричком паковању».

Члан 2.

У члану 22. став 1. тачка 1. и 5, број «2» замјењује се бројем «1,5»

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-383/2004.

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА**

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

476.

На основу члана 47. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, број 35/99, 20/01 и 51/01), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07.2004. године, донијела

**О Д Л У К У
о измјени Одлуке о начину плаћања накнаде за кориштење
грађевинског земљишта и комуналне накнаде**

Члан 1.

У члану 1. став 1. тачка 1. Одлуке о начину плаћања накнаде за кориштење грађевинског земљишта и комуналне накнаде (Службени гласник Града Бања Лука, број 11/03), датум «30.06.2004. године» замјењује се датумом «31.12.2004. године».

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-386/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

477.

На основу члана 73. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о утврђивању вриједности бода за обрачун накнаде
за кориштење градског грађевинског земљишта

Члан 1.

Вриједност бода за обрачун накнаде за кориштење градског грађевинског земљишта, према површини изграђеног корисног простора, утврђује се у износу од 0,00021 КМ.

Члан 2.

Вриједност бода за обрачун накнаде за кориштење градског грађевинског земљишта, према површини земљишта, утврђује се у износу од 0,00007 КМ.

Члан 3.

Вриједност бода, утврђена овом одлуком, примјењиваће се од 01.06.2004. године.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-385/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

478.

На основу члана 15. Закона о комуналним дјелатностима (Службени гласник Републике Српске, број 11/95, 18/95 и 51/02), члана 8. Одлуке о комуналној накнади (Службени гласник Града Бања Лука, број 1/92 и 3/01) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о утврђивању вриједности бода за обрачун
комуналне накнаде

Члан 1.

Вриједност бода за обрачун комуналне накнаде за стамбени простор утврђује се у износу од 0,00017 КМ.

Члан 2.

Вриједност бода за обрачун комуналне накнаде за пословни простор утврђује се у износу од 0,0004 КМ.

Члан 3.

Вриједност бода, утврђена овом одлуком, примјењиваће се од 01.06.2004.године.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-384/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

479.

На основу члана 47. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, број 35/99, 20/01 и 51/01), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о отпису комуналне накнаде

Члан 1.

Отписују се потраживања по основу комуналне накнаде, правним лицима која се финансирају из буџета, са стањем на дан 31.05.2004.године, у укупном износу од 604.120,96 КМ.

Отписују се потраживања по основу комуналне накнаде, правним лицима из области здравства, културе и спорта, и удружењима, са стањем на дан 31.05.2004.године, у укупном износу од 1.176.257,14 КМ.

Саставни дио ове одлуке је «Преглед дуга за комуналну накнаду, од правних лица која се финансирају из буџета, на дан 31.05.2004.године», и «Преглед дуга за комуналну накнаду на дан 31.05.2004.године, од установа (здравства, културе, спорта), организација, удружења и друштава».

Члан 2.

За реализацију ове одлуке задужује се: Одјељење за финансије, Одјељење за комуналне и стамбене послове и ОДП «Завод за изградњу» Бања Лука

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-387/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

480.

На основу члана 47. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, број 35/99,20/01 и 51/01), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о отпису накнаде за коришћење
грађевинског земљишта

Члан 1.

Отписују се потраживања, по основу накнаде за коришћење грађевинског земљишта, правним лицима која се финансирају из буџета, са стањем на дан 31.05.2004.године, у укупном износу од 521.587,91 КМ.

Отписују се потраживања, по основу накнаде за коришћење грађевинског земљишта, правним лицима из области здравства, културе и спорта, и удружењима, са стањем на дан 31.05.2004.године, у укупном износу од 746.159,79 КМ.

Саставни дио ове одлуке је «Преглед дуга, по основу накнаде за коришћење грађевинског земљишта, од правних лица која се финансирају из буџета, на дан 31.05.2004.године» и «Преглед дуга, по основу накнаде за коришћење грађевинског земљишта, на дан 31.05.2004.године, од установа (здравства, културе, спорта и др.), организација, удружења и друштава».

Члан 2.

За реализацију ове одлуке задужује се: Одјељење за финансије, Одјељење за комуналне и стамбене послове и ОДП «Завод за изградњу» Бања Лука.

Члан 3

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука..

Број: 07-013-380/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

481.

На основу члана 24. Закона о цивилној заштити (Службени гласник Републике Српске, број: 26/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, број: 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о измјенама и допунама Одлуке о организацији и
функционисању цивилне заштите града Бањалука

Члан 1.

У Одлуци о организацији и функционисању цивилне заштите града Бањалука (Службени гласник Града Бања Лука, број: 9/02), у члану 8, став 2, иза ријечи: «број јединица» брише се запета и додаје текст: «те привредна друштва гдје се формирају градске јединице цивилне заштите, специјализоване намјене», послјије чега се наставља постојећи текст.

Члан 2.

У члану 9. став 1, ријечи «организују се», замјењује се ријечима: «образују се и».

Члан 3.

У члану 13. став 1. иза шесте алинеје, додаје се нова алинеја, и текст који гласи: «-у складу с одредбама Закона о цивилној заштити, а на приједлог Одсјека за цивилну заштиту, утврђује привредна друштва и друге правне субјекте, организације и удружења од значаја за цивилну заштиту, као и која ће се ангажовати у заштити и спасавању људи и материјалних добара и животне средине од елементарних непогода и других несрећа».

Досадашња седма алинеја постаје осма.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-378/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

482.

На основу члана 41. Закона о туризму (Сл.гласник Републике Српске, бр.55/03), члана 1. Закона о јавним службама (Сл.гласник Републике Српске, бр.17/92, 11/93 и 21/96), члана 11. Статута Града Бања Лука, (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сјендици одражној 01.07., 09.07. и 13.07.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о измјенама и допунама Одлуке о оснивању Туристичке
организације града Бања Лука

Члан 1.

У Одлуци о оснивању Туристичке организације града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/03), иза члана 5, додаје се нови члан 5а), који гласи:

“5а)

Туристичку организацију града Бања Лука оснива Скупштина града Бања Лука, Трг српских владара бр.1 (у даљем тексту Оснивач).

Оснивачки улог Оснивача износи 10.000,00 КМ.”

Члан 2.

Члан 6. мијења се и гласи:

“Дјелатност Туристичке организације је:

75130 – уређивање и допринос успјешнијем пословању привреде:

- уређивање различитих економских сектора: пољопривреде, кориштење земљишта, енергетике и рударства, инфраструктуре, саобраћаја, комуникације, хотела, туризама, и др.,
- остваривање политике регионалног развоја;

22110 – издавање књига, брошура, музичких књига и других публикација;

22120 – издавање новина;

22130 – издавање часописа и сличних периодичних издања;

22140 – издавање звучних записа;

22150 – остала издавачка дјелатност;

52470 – трговина на мало књигама, новинама и писаћим материјалом;

52480 – остала трговина на мало – у специјализованим продавницама (сувенири, рукотворине и други производи у функцији дјелатности);

- израда програма развоја туризма и одговарајућих планских аката, у складу са прописом о планирању и уређењу простора Града;
- унапређење општих услова за прихват и боравак туриста у Граду (комунално опремање и одржавање, подстицање изградње спортско-рекреативних и других пратећих садржаја, јавног карактера, од интереса за туризам и др.);
- усмјеравање и координација активности носилаца туристичке понуде на обогаћивању и подизању нивоа квалитета туристичких и комплементарних садржаја и на стварању атрактивног туристичког амбијента на територији Града;
- организовање туристичке информативно-пропагандне дјелатности, културних, спортских и других манифестација од интереса за унапређење туризма Града;
- унапређивање и промоција изворних вриједности (традиција, обичаји, етнолошко благо и др.) туристичког подручја којем припада Град, и стварање услова за њено кориштење;
- сарадња и координација с правним и физичким лицима која су, непосредно или посредно, укључена у туристички промет, ради заједничког договарања, утврђивања и спровођења политике развоја туризма и његове промоције у оквиру свеобухватне политике развоја Града;
- промоција, координација и организовање културних, умјетничких, спортских и других приредби, које придоносе обогаћивању туристичке понуде Града;
- организовање конгреса и других облика пословног туризма;
- промоција заштите, одржавања и обнављања културно-историјских споменика и других материјалних добара од интереса за туризам, и њихово укључивање у туристичку понуду;
- промоција и организовање акција у циљу очувања туристичког простора, унапређивања туристичког окружења и заштите човјекове околине на подручју Града;
- промоција и помагање развоја туризма и у мјестима на подручју Града која нису туристички развијена, а посједују одређене туристичке потенцијале, недовољно афирмисане;
- израда програма и планова промоције, сагласно концепцији и смјерницама промоције туризма Републике Српске;
- организација, спровођење и надзор свих радњи промоције туристичке понуде Града, у складу са годишњим програмом рада и финансијским планом Туристичке организације;
- вођење јединственог пописа туриста за подручје Града, ради контроле наплате боравишне таксе и стручне обраде података;
- дневно прикупљање, недјељна и мјесечна обрада података о туристичком промету на подручју Града, те прикупљање и обрада свих других показатеља, битних за праћење извршење постављених циљева и задатака;
- израда извјештаја о извршењу задатака, анализа и оцјена остварења програма рада и финансијског плана Туристичке организације;
- оснивање туристичко-информативних центара за информативно-пропагандну дјелатност Града, у циљу обавјештавања посјетилаца о туристичким, културним и другим вриједностима Града;
- комерцијални послови у оквиру основне дјелатности туристичко-информативних центара, као што су: продаја сувенира, разгледница, туристичких брошура и публикација, улазница за концерте, позоришне и биоскопске представе, субагентске послове, и друге комерцијалне послове у оквиру информативно-пропагандне дјелатности у области туризма;
- пружање услуга туристичких водича;
- посредовање у пружању услуга смјештаја;
- обављање и других послова и радњи од интереса за промоцију и развој туризма на подручју Града, у складу са Законом, Статутом и захтјевом оснивача”.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-389/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

483.

На основу члана 24. став 1. Закона о подстицању развоја малих и средњих предузећа ("Сл.гласник РС", бр.64/02.), члана 1. Закона о јавним службама ("Сл. гласник РС", број 17/92.), члана 24. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", број 35/99, 20/01, 51/01), и члана 11. Статута Града Бањалука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/2000), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 01.07.,09.07. и 13.07.2004.године, донијела

ОДЛУКУ
о допуни Одлуке о оснивању
"Градске развојне агенције", Бања Лука

Члан 1.

У Одлуци о оснивању Градске развојене агенције Бања Лука ("Сл. гласник Града Бања Лука" бр.15/03.), у члану 3, иза првог става, додаје се нови став, који гласи:

"Оснивачки улог Оснивача износи 10.000,00 КМ."

Члан 2.

У члану 7. став 2, иза ријечи: "дјелатности", додаје се нови текст, који гласи:

"74140 - консалтинг и менаџмент послови :

- давање савјета, усмјеравање или оперативна помоћ пословним и јавним службама,
- односи и комуникација с јавношћу,
- савјети и помоћ пословним и јавним службама у планирању, организацији, ефикасности и контроли, информисању управе и др.;

72400-израда база података :

- активности у вези са базама података,
- развој база података: сакупљање података из једног или више извора,
- смјештање података,
- доступност базе података;

75130-уређивање и допринос успјешнијем пословању привреде :

- уређивање различитих економских сектора, пољопривреда, кориштење земљишта, енергетика и рударство, инфраструктура, саобраћај, комуникације, хотели, туризам и др.,
- управљање општим пословима у области рада,
- остваривање политике регионалног развоја;"

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, и биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-400/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

484.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07.,09.07. и 13.07.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о одобрењу средстава

Члан 1.

Одобравају се новчана средства Атлетском савезу РС који организује првенство Балкана у атлетици за јуниоре и јуниорке у износу од 350.000,00 КМ као помоћ која је потребна за завршетак стадиона и организацију првенства које ће се одржати у нашем Граду 24. и 25.јула ове године.

Члан 2.

Наведена средства се одобравају из средстава Буџета Града – ставка средства за интервенције и солидарност.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Члан 4.

О реализацији ове одлуке стараће се Одјељење за финансије.

Број: 07-013-375/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

485.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07.,09.07. и 13.07.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о одобрењу средстава

Члан 1.

Одобравају се средства Министарству унутрашњих послова, Центар јавне безбједности Бања Лука у износу од 30.000,00 КМ, као помоћ у суфинансирању за рјешавање стамбеног питања Нијаза Смајиловића, замјеника начелника ЦЈБ Бања Лука.

Члан 2.

Наведена средства се одобравају из средстава Буџета Града – ставка средства за интервенције и солидарност.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Члан 4.

О реализацији ове одлуке стараће се Одјељење за финансије.

Број: 07-013-374/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

486.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о одобрењу средстава

Члан 1.

Одобравају се средства Министарству одбране Републике Српске, у износу од 70.000,00 КМ, као помоћ за уплату трошкова уређења земљишта, ренте и катастарске евиденције, за рјешавање стамбеног питања групе пилота 1. лбае.

Члан 2.

Наведена средства се одобравају из средстава за интервенције.

Члан 3.

О реализацији ове одлуке стараће се Одјељење за финансије.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-382/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

487.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о одобрењу средстава

Члан 1.

Одобравају се средства, у износу од 30.000,00 КМ, Природно-математичком факултету у Бањој Луци, на име суфинансирања рада Акваријума за 2004.годину.

Члан 2.

Средства из члана 1. ове одлуке обезбједиће се из Буџета Града-Средства за интервенције.

Члан 3.

Новчана средства ће се дозначавати Природно-математичком факултету, на жиро рачун број: 562-099-00002282-50, у мјесечном износу од 2.500,00 КМ.

Члан 4.

О реализацији ове одлуке, стараће се Одјељење за финансије.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-381/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

488.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), те члана 10. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у државној својини, на којима је носилац права располагања Град Бања Лука, (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 2/01 и 12/01), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07 и 13.07.2004.године, донијела

О Д Л У К У

I - Јавној установи «Књижевна задруга» из Бањалуке, додјељује се на кориштење пословни простор број 140.у Улици Југ Богдановој број 4, површине 104 м2, као замјена за простор у Улици Бана Милосављевића број 22., без накнаде на период од три године.

II - Јавна установа «Књижевна задруга» из Бањалуке се обавезује да ће испразнити простор у ул. Бана Милосављевића број 22, у року од 15. дана од дана закључења уговора о кориштењу са Градом Бањалука.

III – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а за реализацију исте задужује се Одјељење за комуналне и стамбене послове Града Бања Лука.

Број: 07-013-393/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

489.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), те члана 10. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у државној својини, на којима је носилац права располагања Град Бања Лука, (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 2/01 и 12/01), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07 и 13.07.2004.године, донијела

О Д Л У К У

I – Град Бањалука додјељује, на кориштење без накнаде, пословни простор број 165, у Бањалуци, у Улици Калемегданска бр. 20. површине 104 м2, Хуманитарној организацији «Genesis Project» из Бањалуке, на период од једне године.

II - Хуманитарна организација «Genesis Project» Бањалука, обавезује се да ће додијељени простор санирати и прилагодити својој намјени, без права на поврат уложених средстава.

III – За реализацију ове одлуке, задужује се Одјељење за комуналне и стамбене послове Града Бања Лука.

IV – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а иста ће бити објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-394/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

490.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), те члана 10. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у државној својини, на којима је носилац права располагања Град Бања Лука, (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 2/01 и 12/01), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07 и 13.07.2004.године, донијела

О Д Л У К У

I – Град Бањалука додјељује, на кориштење без накнаде, Удружењу грађана повратника у Бањалуку, објекат у Десној Новоселији тзв.«Слап» у Улици Крагујевачких и Краљевачких жртава бр. 86. површине 356 м2, уписана у ПЛ број 761/8, К.О. Бањалука 3, на период о пет година.

II - Удружење грађана повратника у Бањалуку се обавезује да додијељени објекат санира властитим средствима, и исти стави у функцију, без права на поврат средстава.

III – За реализацију ове одлуке, задужује се Одјељење за комуналне и стамбене послове Града Бања Лука, које ће закључити уговор о кориштењу са Удружењем грађана повратника у Бањалуку.

IV – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а иста ће бити објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-399/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

491.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), те члана 10. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у државној својини, на којима је носилац права располагања Град Бања Лука, (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 2/01 и 12/01), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07 и 13.07.2004.године, донијела

О Д Л У К У

I – Град Бањалука додјељује, на кориштење без накнаде, пословни простор број 170. у Бањалуци, у Улици Крфска 60. А, површине 176 м2, Хелсиншком парламенту грађана Бањалука.

II – Хелсиншки парламент грађана Бањалука обавезује се да додијељене просторије санира о свом трошку, без права на признавање уложених средстава.

III – Хелсиншки парламент грађана Бањалука се обавезује да ће закључити уговор о кориштењу са Градом Бањалука, којим ће се регулисати обавезе уговорних страна.

IV – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а за реализацију исте, задужује се Одјељење за комуналне и стамбене послове Града Бања Лука.

Број: 07-013-396/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

492.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), те члана 10. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у државној својини, на којима је носилац права располагања Град Бања Лука, (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 2/01 и 12/01), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07 и 13.07.2004.године, донијела

О Д Л У К У

I – Хрватском културном центру Бањалука, додјељује се на кориштење без накнаде пословни простор број 34. у Улици Краља Петра I Карађорђевића број 88, површине 236 м2, на период од годину дана.

II - Град Бањалука ће, са Хрватским културним центром Бањалука, закључити уговор о кориштењу пословног простора.

III – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а за реализацију исте, задужује се Одјељење за комуналне и стамбене послове Града Бања Лука.

Број: 07-013-398/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

493.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), те члана 10. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у државној својини, на којима је носилац права располагања Град Бања Лука, (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 2/01 и 12/01), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07.2004.године, донијела

О Д Л У К У

I – Одреду извиђача «22. Април» Бања Лука, Град Бања Лука додјељује, на кориштење без накнаде, објекат у Ул. Браће Чубриловића бб (раније Нисима Баруха бб), Бањалука, површине 125 м2, на период од пет година, уписан у Пл.бр. 1226/47, К.О. Бањалука IV.

II – За реализацију ове одлуке, задужује се Одјељење за комуналне и стамбене послове Града Бања Лука.

III – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а иста ће бити објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-391/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

494.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), те члана 10. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у државној својини, на којима је носилац права располагања Град Бања Лука, (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 2/01 и 12/01), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07 и 13.07.2004.године, донијела

О Д Л У К У

I – Савезу дефектолога Републике Српске, додјељује се на кориштење пословни простор број 161, у Бањалуци, у Улици Калемегданској број 5-9., површине 57. м2, на период од једне године, без накнаде.

II - Град Бања Лука ће закључити уговор о кориштењу са Савезом дефектолога РС, којим ће се регулисати права и обавезе уговорних страна.

III – За реализацију ове одлуке, задужује се Одјељење за комуналне и стамбене послове Града Бања Лука.

IV – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а иста ће бити објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-397/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

495.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), те члана 10. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у државној својини, на којима је носилац права располагања Град Бања Лука, (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 2/01 и 12/01), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07 и 13.07.2004.године, донијела

О Д Л У К У

I – Утврђује се да је АСТОРИЈА, здравствени центар ДЕАМЕДИКА Бањалука, институција од нарочитог интереса за Град Бањалуку.

II - Дозвољава се промјена намјене пословном објекту у Улици Бранка Поповића бб, који лежи на кч.бр. 637, КО Буцак Бањалука, из склоништа и пијаце у складиште и канцеларијски простор.

III – Даје се, у закуп, простор површине 740 м², по цијени од 12,10 КМ по 1 м², а помоћни простор – склониште-по цијени од 2.40 КМ по 1 м².

IV – Средства уложена у санацију и адаптацију простора ради привођења крајњој намјени признаће се као унапријед плаћена закупнина, за период док се иста не искористе. У случају да одлуком Скупштине Града дође до помјерања цијене закупа, иста ће се примијенити и за аАсторију».

V – За реализацију ове одлуке, задужује се Градоначелник Града Бања Лука, који ће потписати уговор са Асторијом, здравственим центром Деамеика» Бањалука.

VI Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а иста ће бити објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-395/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

496.

На основу члана 6. Закона о министарским, владиним и другим именовањима РС (Сл.гласник РС, бр.41/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07.2004.године, донијела

О Д Л У К У

о попуни упражњених мјеста члана Управног одбора у ЈЗУ “Дом здравља”
и директора у Центру за социјални рад
Члан 1.

Овом одлуком регулишу се услови и поступак попуне упражњених мјеста из члана 2. ове одлуке.

Члан 2.

У складу са Законом о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске и овом одлуком извршиће се попуна упражњених мјеста, и то:

1. једног члана Управног одбора ЈЗУ “Дом здравља” Бања Лука,
2. директора Центра за социјални рад Бања Лука.

Члан 3.

Кандидати за именовање, на упражњена мјеста из претходног члана, морају испуњавати слиједеће опште и посебне услове:

А – ОПШТИ УСЛОВИ

- 1) да су држављани РС или БиХ;
- 2) да су старији од 18 година;
- 3) да нису отпуштени из државне службе, на било којем нивоу у Босни и Церцеговини (било на нивоу државе или ентитета), као резултат дисциплинске мјере на било којем нивоу власти у РС, у периоду од три године прије дана објављивања упражњеног мјеста;
- 4) да нису осуђивани за кривична дјела на безусловну казну затвора, од најмање шест мјесеци, или за кажњива дјела која их чине неподобним за обављање послова на упражњеним мјестима, односно да се против њих не води кривични поступак;
- 5) да не служе казну, изречену од стране Међународног суда за бившу Југославију, и да нису под оптужницом тог Суда, а да се нису повиновали налогу да се појаве пред Судом.

Б – ПОСЕБНИ УСЛОВИ**ЗА ЧЛАНА УПРАВНОГ ОДБОРА:**

- висока или виша стручна спрема;
- потребно стручно знање из дјелатности за коју се врши именовање;
- потребно радно искуство од најмање 3 године.

ЗА ДИРЕКТОРА:

- висока стручна спрема,
- најмање пет година радног искуства на руководећим пословима,
- организаторске способности.

Члан 4.

Након ступања на снагу ове одлуке, објавиће се оглас за попуна упражњених мјеста, у складу са Законом о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске.

Члан 5.

За избор кандидата на упражњено мјесто, именује се Комисија за избор од пет чланова, и то:

1. Др Сњежана Новаковић,
2. Др Слободан Билбија,
3. Загорка Комљеновић,
4. Месуд Мулаомеровић,
5. Паво Бјелкановић.

Задатак Комисије за избор је одређен Законом из претходног члана.

Члан 6.

Стручне и административно-техничке послове на спровођењу ове одлуке, обављаће Стручна служба Скупштине града и градоначелника.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-392/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

497.

На основу члана 12. тачка 3. Закона о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске (Сл.гласник РС, бр. 41/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07.2004. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е
о именовању директора Туристичке организације Града Бања Лука

1. **КЕЛЕЧЕВИЋ СТЕВО**, дипл.ецц., именује се за директора Туристичке организације Града Бања Лука, на период од четири године.

2. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику РС и Службеном гласнику Града Бања Лука.

О б р а з л о ж е њ е

Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 22.12.2003. године донијела Одлуку о попуни упражњених мјеста чланова Управног одбора, Надзорног одбора и директора Туристичке организације Града Бања Лука, бр. 07-013-658/03. и истом је именovala Комисију за избор.

Наконведеног поступка, сходно одредбама Закона о министарским, владиним и другим именовањима РС, Комисија за избор је, на основу оцјене сваког члана Комисије, сачинила ранг-листу кандидата, по којој је КЕЛЕЧЕВИЋ СТЕВО на првом мјесту.

Скупштина града Бања Лука је прихватила Извјештај Комисије за избор, као и предложену ранг-листу, те је одлучила као у диспозитиву рјешења.

Број: 07-013-418/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

498.

На основу члана 12. тачка 3. Закона о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске (Сл.гласник РС, бр. 41/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07.2004. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е
о именовању чланова Надзорног одбора Туристичке организације
Града Бања Лука

1. За чланове Надзорног одбора Туристичке организације Града Бања Лука именују се:

1. НАЗИФА ХЕЛДИЋ, дипл. економиста,
2. ЗОРА МАРИЋ, дипл. економиста и
3. НАДА ТРНИНИЋ, дипл. економиста.

на период од четири године.

2. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику РС и Службеном гласнику Града Бања Лука.

О б р а з л о ж е њ е

Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 22.12.2003. године донијела Одлуку о попуни упражњених мјеста чланова Управног одбора, Надзорног одбора и директора Туристичке организације Града Бања Лука, бр. 07-013-658/03. и истом је именovala Комисију за избор.

Наконведеног поступка, сходно одредбама Закона о министарским, владиним и другим именовањима РС, Комисија за избор је, на основу оцјене сваког члана Комисије, сачинила ранг-листу кандидата, по којој је Назифа Хелдић на првом, Зора Марић на другом и Нада Трнинић на трећем мјесту.

Скупштина града Бања Лука је прихватила Извјештај Комисије за избор, као и предложену ранг-листу, те је одлучила као у диспозитиву рјешења.

Број: 07-013-420/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

499.

На основу члана 12. тачка 3. Закона о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске (Сл.гласник РС, бр. 41/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07.2004. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е
о именовању чланова Управног одбора Туристичке организације
Града Бања Лука

1. За чланове Управног одбора Туристичке организације Града Бања Лука именују се:

1. ЗОРИЦА МЕЋАВА, дипл.туризмолог,
2. ИВО ТУРКЕШ, дипл.економиста,
3. ЕМИРА ПУШКАР, дипл.правник,
5. ЉИЉАНА РАДОВАНОВИЋ, дипл.економиста и
6. АЛЕКСАНДРА ПУШИЋ-ПЕЛИЧИЋ, дипл.правник,

на период од четири године.

2. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику РС и Службеном гласнику Града Бања Лука.

О б р а з л о ж е њ е

Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 22.12.2003. године донијела Одлуку о попуни упражњених мјеста чланова Управног одбора, Надзорног одбора и директора Туристичке организације Града Бања Лука, бр. 07-013-658/03. и истом је именovala Комисију за избор.

Наконведеног поступка, сходно одредбама Закона о министарским, владиним и другим именовањима РС, Комисија за избор је, на основу оцјене сваког члана Комисије, сачинила ранг-листу кандидата, по којој је Зорица Мећава на првом, Иво Туркеш на другом, Емира Пушкар на трећем, Љиљана Радовановић на четвртном и Александра Пушић-Пеличић на петом мјесту.

Скупштина града Бања Лука је прихватила Извјештај Комисије за избор, као и предложену ранг-листу, те је одлучила као у диспозитиву рјешења.

Број: 07-013-419/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

500.

На основу члана 12. тачка 3. Закона о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске (Сл.гласник РС, бр. 41/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07.2004. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е
о именовању чланова Надзорног одбора Градске развојне агенције
Града Бања Лука

1. За чланове Надзорног одбора Градске развојне агенције Града Бања Лука именују се:

1. МИЛОРАД ЂЕКАНОВИЋ, дипл.економиста,
2. ЉИЉАНА БАРОШ, дипл.економиста и
3. АЛЕКСАНДРА ПУШИЋ-ПЕЛИЧИЋ, дипл.правник,

на период од четири године.

2. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику РС и Службеном гласнику Града Бања Лука.

О б р а з л о ж е њ е

Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.02.2004. године донијела Одлуку о попуни упражњених мјеста чланова Управног одбора, Надзорног одбора и директора Градске развојне агенције Града Бања Лука, бр. 07-013-88/04. и истом је именovala Комисију за избор.

Наконведеног поступка, сходно одредбама Закона о министарским, владиним и другим именовањима РС, Комисија за избор је, на основу оцјене сваког члана Комисије, сачинила ранг-листу кандидата, по којој је Милорад Ђекановић на првом, Љиљана Барош на другом и Александра Пушић-Пеличић на трећем мјесту.

Скупштина града Бања Лука је прихватила Извјештај Комисије за избор, као и предложену ранг-листу, те је одлучила као у диспозитиву рјешења.

Број: 07-013-422/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

501.

На основу члана 12. тачка 3. Закона о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске (Сл.гласник РС, бр. 41/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07.2004. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е
о именовању чланова Управног одбора Градске развојне агенције
Града Бања Лука

1. За чланове Управног одбора Градске развојне агенције Града Бања Лука именују се:

1. МАЈДА ДЕСПОТОВИЋ, дипл.економиста,
2. ЈАСМИН КОМИЋ, дипл.еџ. наука,
3. СЛАВИША ЈЕЛИСИЋ, дипл.инж.машинства,
4. ДАЛИБОР РАЧИЋ, дипл. правник и
5. ДАРКО КНЕЖЕВИЋ, мр машинства,

на период од четири године.

2. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику РС и Службеном гласнику Града Бања Лука.

О б р а з л о ж е њ е

Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.02.2004. године донијела Одлуку о попуни упражњених мјеста чланова Управног одбора, Надзорног одбора и директора Градске развојне агенције Града Бања Лука, бр. 07-013-88/04. и истом је именovala Комисију за избор.

Након проведеног поступка, сходно одредбама Закона о министарским, владиним и другим именовањима РС, Комисија за избор је, на основу оцјене сваког члана Комисије, сачинила ранг-листу кандидата, по којој је Мајда Деспотовић на првом, Јасмин Комић на другом, Славиша Јелисић на трећем, Далибор Рачић на четвртм и Дарко Кнежевић на петом мјесту.

Скупштина града Бања Лука је прихватила Извјештај Комисије за избор, као и предложену ранг-листу, те је одлучила као у диспозитиву рјешења.

Број: 07-013-421/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

502.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 01.07.,09.07. и 13.07.2004.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е
о измјени Рјешења о именовању Комисије за борбу
против наркоманије у граду Бањој Луци

I – У Рјешењу о именовању Комисије за борбу против наркоманије у граду Бањој Луци, број: 07-013-329/03. (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.9/03), врши се измјена, под тачком 4; умјесто РОДИЋ БОРИСА, именује се КАЈГАНИЋ МИЛЕНКО за члана Комисије.

II – Ово рјешење ступа на снагу на дан доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-414/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

503.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07.2004.године, донијела

З А К Љ У Ч А К
о начину регулисања дуга по основу накнаде за коришћење
грађевинског земљишта и комуналне накнаде

1. Правним лицима, обвезницима накнаде за коришћење грађевинског земљишта и комуналне накнаде, који до 30.09.2004. године измире 50% обавеза, са стањем на дан 30.06.2004.године по овим основама, преостали дуг ће бити отписан.

2. О отпису дуга из тачке 1. овог закључка Скупштина града ће донијети посебну одлуку.

3. За реализацију овог закључка, задужују се: Одјељење за финансије, Одјељење за комуналне и стамбене послове и ОДП «Завод за изградњу» Бања Лука.

4. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику града Бања Лука

Број: 07-013-402/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

504.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07.2004. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

I – Скупштина града Бања Лука подржава изградњу воденог парка у Бањој Луци, на локалитету војног базена у Борику, који је, одлуком Владе Републике Српске, пренијет, заједно са припадајућим земљиштем, на коришћење и располагање-Граду Бања Лука.

II – Скупштина града Бања Лука је сагласна да, као суоснивач, приступи оснивању предузећа са домаћим и страним улагачима – ради реализације пројекта изградње воденог парка у Бањој Луци, о чему ће донијети посебну одлуку.

III – Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а исти ће бити објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-403/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

505.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07. 2004. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града Бања Лука је сагласна да се, из буџетских средстава – намјенска средства за интервенције и солидарност, одобре АД “Топлани” Бања Лука средства у износу од 270.000,00 КМ, на име приоритетних интервенција на мрежи за грејну сезону 2004/2005. године.

2. Скупштина констатује да су остали захтјеви АД “Топлана” Бања Лука, а који се односе на: обезбјеђење средстава у износу од 1.500.000,00 КМ, на име субвенција за одређене категорије становништва, обезбјеђење 3.000.000,00 КМ за набавку и уградњу опреме за мјерење топлотне енергије, као и обезбјеђење средстава у Буџету Града Бања Лука за 2005. годину у износу од 8.000.000,00 КМ, на име санације и реконструкције вреловода на релацији “Топлана” – Хотел “Босна”, у садашњем моменту нереални, јер, тренутно, у Буџету Града Бања Лука не постоје нераспоређена слободна буџетска средства. Реализација наведених захтјева, искључиво, ће зависити од степена прилива буџетских средстава, о чему ће Скупштина града Бања Лука бити благовремено информисана и доносити потребне одлуке.

3. Скупштина Града обавезује органе у Градској управи и “Топлану” да редовно информишу Скупштину Града о мјерама које се предузимају на обезбјеђењу несметаног функционисања система централног гријања у Граду Бања Лука у наредној грејној сезони.

4. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-411/04

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

506.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07. 2004. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града прихвата Информацију о проблемима изградње саобраћајнице “Западни транзит”.

2. Скупштина Града захтијева да се настави изградња саобраћајнице тзв. “Западни транзит”, с тим да надлежни органи Градске управе обезбиједје грађанима, који имају објекте и грађевинску документацију за своје објекте на локалитету ове саобраћајнице, на дијелу од ул. Ранка Шипке до ул. Триве Амелице, одговарајуће техничко рјешење којим ће се омогућити излаз, односно улаз на дијелу саобраћајнице, тзв. “Западни транзит” уз њихове објекте.

3. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-413 /04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

507.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07. 2004. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Усваја се Извјештај о раду Градске организације Црвеног крста Бања Лука за 2003. годину и Програм рада за 2004. годину.

2. Скупштина града Бања Лука задужује Одјељење за комуналне и стамбене послове, Одјељење за привреду и друштвене дјелатности и органе Црвеног крста да ријеше питање складишта Црвеног крста.

3. Скупштина Града задужује Градоначелника и Градску управу, да у складу са могућностима обезбиједје рад мјесним организацијама Црвеног крста у објектима мјесних заједница.

4. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-412/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

508.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07. 2004. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина града Бања Лука прихвата План санације, рехабилитације и заштите споменика културе на подручју града Бања Лука.

2. Обавезује се Одјељење за привреду и друштвене дјелатности да, са Министарством за просвјету и културу РС, на бази овог плана, сачини Споразум о реализацији финансирања наведеног плана.

3. Обавезује се Одјељење за привреду и друштвене дјелатности да сваке године, за наредну годину, предложи потребна финансијска средства у Буџету Града за финансирање санације, рехабилитације и заштите споменика културе на подручју града Бања Лука.

4. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-406/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

509.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07. 2004. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Обавезује се Градска управа да достави Скупштини Града информацију о утрошку средстава, у износу од 350.000,00 КМ, који су додијељени Атлетском савезу РС, за завршетак стадиона и организацију првенства Балкана у атлетици.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-436/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

510.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07. 2004. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града прихвата Информацију о току поступка одобрења кредита за изградњу II фазе Фабрике воде ПП "Новоселија 2".

2. Скупштина Града подржава захтјев ОДЈКП "Водовод" Бања Лука за одобрење кредита код Свјетске банке, под условима који су договорени.

3. Скупштина Града упућује апел Влади да предузме потребне мјере на отклањању препрека за реализацију кредита из претходне тачке.

4. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-437/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

511.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07. 2004. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина града Бања Лука је усвојила Одлуку о изради Урбанистичког пројекта огласних медија у централном подручју Бањалуке, с тим да се дио обухвата прошири до зграде Скупштине Града (лијева страна ул. Краља Петра I Карађорђевића) и на дио Хотела "Палас" (недовршена фасада Хотела).

2. О извршењу овог закључка стараће се Одјељење за просторно уређење и Урбанистички завод РС.

3. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-435/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

512.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07. 2004. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Прихвата се Информација о стању и проблемима у области културне дјелатности Града Бања Лука и примјена Споразума о сарадњи у области просвјете и културе.

2. Скупштина Града обавезује Одјељење за привреду и друштвене дјелатности да покрене иницијативу према Министарству просвјете и културе у Влади РС на реализацији Споразума о сарадњи у области просвјете и културе на изради Плана приоритета улагања планираних средстава у 2004. години, за инвестиционо и текуће одржавање Универзитета у Бањој Луци и објеката и установа културе.

3. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-407/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

513.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07. 2004. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина града Бања Лука усвојила је Извјештај о процијењеним штетама на пољопривредном земљишту, усјевима, сточном фонду, уређајима, стамбеним објектима и инфраструктури, проузроковане поплавом од 10.04. – 14.04.2004. године.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-408/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

514.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07. 2004. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина града Бања Лука прихвата Информацију о стању у КБЦ Бања Лука.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-409/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

515.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07. 2004. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина града Бања Лука усваја ревидирани План развоја социјалне заштите у граду Бања Лука 2004. – 2005. године.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-410/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

516.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07. 2004. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина града Бања Лука подржава манифестацију “Дани Бањалучке дијаспоре”, као традиционалну манифестацију од интереса за Град, која ће се одржавати сваке године.

2. За организацију и одржавање манифестације из претходне тачке, одобравају се средства у износу од 30.000,00 КМ, са слиједећих ставки:

- 20.000,00 КМ са ставке повратници,
- 7.000,00 КМ са ставке културне манифестације,
- 3.000,00 КМ са ставке пројекти невладиних организација.

3. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-405/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

517.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07.2004. године, донијела

**ЗАКЉУЧАК
о измјени закључка број: 07-013-279/04**

1. У Закључку Скупштине Града Бањалука, о прихватању текста Информације о увођењу јединствене мјесечне карте на линијама градског и приградског превоза, број: 07-013-279/04 од 17.05. и 21.05.2004. године, у тачки 3. врши се измјена, која гласи:

«Скупштина Града је сагласна да, у циљу побољшања квалитета јавног превоза и покривања трошкова насталих увођењем јединствене мјесечне карте, субвенција Града према превозницима износи 61,28% обавеза превозника према Граду».

2. За реализацију овог закључка, задужује се Одјељење за комуналне и стамбене послове.

3. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-401/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

518.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07. 2004. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина града Бања Лука упућује иницијативу Влади РС да Влада и органи РС предузму активности да се пренесу тијела свих бораца, погинулих у Републици Хрватској у акцији “Олуја” и “Бљесак”, у Републику Српску.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за борачко-инвалидску заштиту.

3. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-415/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

519.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07. 2004. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Прихвата се Информација о стању наркоманије на подручју града Бања Лука, и мјере за њено сузбијање.

2. Скупштина Града задужује Градоначелника и Градску управу да, са “Домом здравља” Бања Лука, закључе уговор којим би се дефинисали сви елементи кориштења донираног апарата.

3. Скупштина Града позитивно оцјењује презентацију Пројекта друштва психолога Републике Српске, а резултати истраживања распрострањености наркоманије су подлога за Програм мјера превенције од наркоманије.

4. Скупштина Града усваја Програм превенције од наркоманије за Град Бања Луку.

5. Скупштина Града задужује Одјељење за привреду и друштвене дјелатности да, заједно са Комисијом за борбу против наркоманије, припреми јединствен образац, по којем би, истовремено, организације које се баве овом проблематиком доставиле податке Одјељењу.

6. Скупштина Града задужује Одјељење за привреду и друштвене дјелатности да предузме потребне припремне радње и активности, везане за дефинисање омладинске политике на нивоу Града Бања Лука, у смислу истраживања потреба и проблема младих у граду Бањалуци, како би се, на бази добијених резултата, могло приступити изради квалитетног документа омладинска политика на нивоу Града.

7. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-417/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

520.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 01.07., 09.07. и 13.07. 2004. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Прихвата се Информација о судским споровима, који се воде против Града, а по тужбама БРС “Шехер” А.Д. Бања Лука и “Југопрогрес” д.о.о. Бања Лука.

2. Скупштина Града сугерише Градоначелнику и Републичком јавном правобраниоцу да, у даљим поступцима, предузимају све радње како би се спријечиле негативне посљедице по Буџет Града, због евентуалних извршења ових пресуда, а које би утицале на реализацију планова и програма који се финансирају из Буџета Града.

3. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-416/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

521.

На основу члана 9. Одлуке о измјени и допуни Одлуке о јавном превозу лица и ствари на подручју Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 2/01 и 6/03) и члана 30. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), Градоначелник Града Бања Лука, д о н о с и

НАРЕДБУ

о измјенама и допунама Наредбе о утврђивању линија јавног градског и приградског превоза лица на подручју Града Бања Лука, са даљинаром и одређеним минималним временом вожње

Члан 1.

У Наредби о утврђивању линија јавног градског и приградског превоза лица на подручју Града Бања Лука, са даљинаром и одређеним минималним временом вожње (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 5/04), у члану 1. став 1. тачка 14. мијења се и гласи:

14. линија бр. 14 Б Аутобуска станица – Борик – Старчевица,

дужине 8.72 км, обухвата улице: Проте Николе Костића, Књаза Милоша, Булевар Српске војске, Алеја Светог Саве, Гундулићева, Булевар Живојина Мишића, Булевар Петра Бојовића, Булевар Десанке Максимовић, Мајке Југовића, Југ Богдана, Српских устаника, Рајка Боснића, Тузланску и Дујка Комљеновића, са минималним временом вожње од 30 мин и слиједећим елементима

Ред. бр.	СТАЈАЛИШТА	Међустанично растојање у м	Минимално вријеме вожње у мин.
1.	Аутобуска станица		
2.	Пољопривредна школа (Видовић	650	2
3.	Л е с н и а	700	4
4.	Аутопревоз	620	6
5.	Дворана Борик	850	7
6.	Хотек Крајина	600	8
7.	Борик	600	11
8.	Аутосервис	400	13
9.	Ребровац ГИК	600	15
10.	Д.Максимовић – школа	200	16
11.	Д.Максимовић-пумпа	200	17
12.	Старчевица Интегралинжињеринг	300	18
13.	Подстранац	600	20
14.	Старчевица Р.Боснића	350	22
15.	Тузланска I	500	24
16.	Раскрсница	400	26
17.	К о ч и ћ	450	27
18.	Окретиште Чајић	700	30

Члан 2.

Ова Наредба о измјени и допуни Наредбе о утрђивању лиија јавног градског и приградског превоза лица на подручју Града Бања Лука, са даљинаром и одређеним минималним временом вожње ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07/I-Г-965/2004.
Дана: 16.06.2004.године

ГРАДОНАЧЕАЛНИК

Драгољуб Давидовић, дипл. инж. електротехнике, с.р.

522.

На основу члана 60. став 2. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, број 35/99, 20/01 и 51/01), члана 1. став 2. Правилника о основним начелима за организацију општинске управе (Службени гласник Републике Српске, број 9/00) и члана 24. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), Градоначелник Града Бања Лука, д о н о с и

П Р А В И Л Н И К
О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНАМА ПРАВИЛНИКА О УНУТРАШЊОЈ ОРГАНИЗАЦИЈИ
ПОСЛОВА И СИСТЕМАТИЗАЦИЈИ РАДНИХ МЈЕСТА ГРАДСКЕ УПРАВЕ
ГРАДА БАЊА ЛУКА

Члан 1.

У Правилнику о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста Градске управе Града Бања Лука – Пречишћени текст (Службени гласник Града Бања Лука, број 12/03, 13/03, 14/03, 15/03, 16/03, 1/04, 4/04 и 6/04) у прилогу V.3.1. Опис послова Одјељења за комуналне и стамбене послове, став 1. алинеја 7. мијења се и гласи: «послови у вези издавања одобрења за постављање реклама и натписа на јавним површинама».

У опису послова Одјека за комуналне послове у ставу 1. алинеја 4. бришу се ријечи «и области истицања реклама и натписа».

Члан 2.

У прилогу V.3.2. Опис послова радних мјеста у Одјеку за комуналне послове, тачка 13. алинеја 1. иза ријечи «дјелатности» бришу се ријечи «укључујући рекламне натписе».

Члан 3.

Овај Правилник ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07/І-Г-972/04.
Дана: 17.06.2004.године

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Драгољуб Давидовић, дипл. инж. електротехнике, с.р.

523.

На основу члана 60. став 2. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, број 35/99, 51/01), члана 1. став 2. Правилника о основним начелима за организацију општинске управе (Службени гласник Републике Српске, број 9/00) и члана 24. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), Градоначелник Града Бања Лука, д о н о с и

П Р А В И Л Н И К**О ИЗМЈЕНИ ПРЕЧИШЋЕНОГ ТЕКСТА ПРАВИЛНИКА О УНУТРАШЊОЈ ОРГАНИЗАЦИЈИ ПОСЛОВА И СИСТЕМАТИЗАЦИЈИ РАДНИХ МЈЕСТА ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БАЊА ЛУКА**

Члан 1.

У Пречишћеном тексту Правилника о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста Градске управе Града Бања Лука – Пречишћени текст (Службени гласник Града Бања Лука, број 12/03, 13/03, 14/03, 15/03, 16/03, 1/04, 4/04 и 6/04) у даљем тексту: «Правилник» у прилогу І-2-ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА ОПШТУ УПРАВУ – Одсјек за управне послове, у табели под редним бројем 2. – Самостални стручни сарадник за грађанска стања и дисциплински поступак у колони број 9 – број извршилаца – број «1» мијења се и гласи «2».

Члан 2.

Овај Правилник ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07/І-Г-1083/04.
Дана: 02.07.2004.године

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Драгољуб Давидовић, дипл. инж. електротехнике, с.р.

524.

На основу члана 52. Закона о локалној самоуправи (сл.гласник РС, број 35/99), а у вези са чланом 18. Закона о јавним службама (Сл.гласник Републике Српске, број 17/92 и 19/93) и члана 30. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Градоначелник Града Бања Лука, доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е**о именовању вршиоца дужности директора
Центра за социјални рад Бања Лука**

і – БОШКО ПЕЈАШИНОВИЋ, дипломирани социолог из Бањалуке, именује се за вршиоца дужности директора Центра за социјални рад Бања Лука.

іі – Именовани ће функцију из тачке 1. овог Рјешења обављати до именовања директора предузећа, а најдуже на рок од 60 дана како је дефинисано чланом 4. Закона о министарским именовањима, именовањима Вијећа министара и другим именовањима БиХ, којег је донио Високи представник за БиХ (Сл.гласник БиХ, број 7/03, од 26.03.2003.године.

III – Ово Рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у Службеном гласнику Града Бања Лука.

О б р а з л о ж е њ е

Господин Бошко Пејашиновић, рођен је 18.01.1948.године у Шаринцима, општина Прњавор. Дипломирао је на Факултету политичких наука-смјер социјалног рада и социјалне политике у Београду. Од 01.05.1974.године запослен је у Центру за социјални рад Бањалука, гдје тренутно ради на радном мјесту «послови планирања, програмирања и аналитички послови».

Због изненадне смрти директора Центра, господина Милорада Бијелића, Управни одбор Центра за социјални рад Бањалука на својој ванредној сједници, одржаној 28.06.2004.године донио је закључак којим се за вршиоца дужности директора предлажу три кандидата: Пејашиновић Бошко, Барош Нада и Доронтић Никола.

Цијенећи приједлог Управног одбора основаним, а имајући у виду да је Пејашиновић Бошко маја 2003.године био именован за вршиоца дужности директора Центра, ријешено је као у диспозитиву рјешења.

Број: 07/I-Г-1072/04.
Дана: 02.07.2004.године

ГРАРДОНАЧЕЛНИК

Драгољуб Давидовић, дипл.инж.електротехнике,с.р.

С А Д Р Ж А Ј

Ред. бр.	Страна
461. ОДЛУКА о грађевинском земљишту	1
462. ОДЛУКА о измјенама Регулационог плана «Центар-Исток» у Бањалуци	13
463. ОДЛУКА о изради измјене дијела Урбанистичког пројекта Спортско-рекреационог центра «Борик» и Стамбено-пословног центра»Стара пекара»	14
464. ОДЛУКА о изради урбанистичког пројекта огласних медија у централном подручју Бањалука	15
465. ОДЛУКА о ревизији Регулационог плана за простор регионалног центра у Бањалуци	16
466. ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за МБТС Шарговац,са прикључним ВН каблом и НН мрежом, за дио насеља Шарговац у Бањој Луци	17
467. ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу локалних путева Понор-Павићи-Вилуси и Стричићи-Локвари у Бањалуци	18
468. ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу локалног пута Кнежевићи (Мотике)-црква Васићи-Дракулић	20
469. ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу индивидуалних стамбених објеката на парцели кч.1100 к.о.Врбања II Бањалука	21
470. ОДЛУКА о изради регулационих планова за простор централног дијела Лауша	22
471. ОДЛУКА о допуни Одлуке о половним зградама,пословним просторијама и гаражама у државној својини, на којима је носилац права располагања Град Бања Лука	23
472. ОДЛУКА о измјени и допуни Одлуке о организовању Банског двора.-Културниог центра Бања Лука	23
473. ОДЛУКА о уступању права кориштења ЈУ-и»Бански двор-Културни центар» Бања Лука, на објектима тврђаве»Кастел» у Бањој Луци	24
474. ОДЛУКА о јавним паркиралиштима и гаражама	24
475. ОДЛУКА о измјени и допуни Одлуке о комуналном реду	25
476. ОДЛУКА о измјени Одлуке о начину плаћања накнаде за кориштење грађевинског земљишта и комуналне накнаде	25
477. ОДЛУКА о утврђивању вриједности бода за обрачун накнаде за кориштење градског грађевинског земљишта	26
478. ОДЛУКА о утврђивању вриједности бода за обрачун комуналне накнаде	26
479. ОДЛУКА о отпису комуналне накнаде	27
480. ОДЛУКА о отпису накнаде за кориштење грађевинског земљишта	28

С А Д Р Ж А Ј

Ред. бр.		Страна
481.	ОДЛУКА о измјенама и допунама Одлуке о организацији и функционисању цивилне заштите града Бања Лука	28
482.	ОДЛУКА о измјенама и допунама Одлуке о оснивању Туристичке организације града Бања Лука	29
483.	ОДЛУКА о допуни Одлуке о оснивању «Градске развојне агенције» Бања Лука	31
484.	ОДЛУКА о одобрењу средстава	32
485.	ОДЛУКА о одобрењу средстава	32
486.	ОДЛУКА о одобрењу средстава	33
487.	ОДЛУКА о одобрењу средстава	33
488.	О Д Л У К А	34
489.	О Д Л У К А	34
490.	О Д Л У К А	35
491.	О Д Л У К А	35
492.	О Д Л У К А	36
493.	О Д Л У К А	36
494.	О Д Л У К А	36
495.	О Д Л У К А	37
496.	О Д Л У К А	37
497.	РЈЕШЕЊЕ о именовању директора Туристичке организације Града Бања Лука	39
498.	РЈЕШЕЊЕ о именовању чланова Надзорног одбора Туристичке организације града Бања Лука	39
499.	РЈЕШЕЊЕ о именовању чланова Управног одбора Туристичке организације Града Бања Лука	40
500.	РЈЕШЕЊЕ о именовању чланова Надзорног одбора Градске развојне агенције Града Бања Лука	41
501.	РЈЕШЕЊЕ о именовању чланова Управног одбора Градске развојне агенције Града Бања Лука	41
502.	РЈЕШЕЊЕ о измјени Рјешења о именовању Комисије за борбу против наркоманије у граду Бањој Луци	42
503.	ЗАКЉУЧАК о начину регулисања дуга по основу накнаде за коришћење грађевинског земљишта и комуналне накнаде	42

С А Д Р Ж А Ј

Ред. бр.		Страна
504.	ЗАКЉУЧАК	43
505.	ЗАКЉУЧАК	43
506.	ЗАКЉУЧАК	44
507.	ЗАКЉУЧАК	44
508.	ЗАКЉУЧАК	45
509.	ЗАКЉУЧАК	45
510.	ЗАКЉУЧАК	45
511.	ЗАКЉУЧАК	46
512.	ЗАКЉУЧАК	46
513.	ЗАКЉУЧАК	47
514.	ЗАКЉУЧАК	47
515.	ЗАКЉУЧАК	47
516.	ЗАКЉУЧАК	48
517.	ЗАКЉУЧАК о измјени закључка број: 07-013-279/04	48
518.	ЗАКЉУЧАК	49
519.	ЗАКЉУЧАК	49
520.	ЗАКЉУЧАК	50

Г Р А Д О Н А Ч Е Л Н И К

521.	НАРЕДБА о измјенама и допунама Наредбе о утврђивању линија јавног градског и приградског превоза лица на подручју Града Бања Лука, са даљинаром и одређеним минималним временом вожње	50
522.	ПРАВИЛНИК о измјенама и допунама Правилника о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста Градске управе Града Бања Лука	51
523.	ПРАВИЛНИК о измјени Пречишћеног текста Правилника о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста Градске управе Града Бања Лука	52
524.	РЈЕШЕЊЕ о именовању вршиоца дужности директора Центра за социјални рад Бања Лука	52