



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ГРАДА БАЊА ЛУКА

Год. XLIV Број 4.	Бања Лука, 02.04.2004.	Годишња претплата 120,00 KM Цијена једног примјерка 6,00 KM Жиро-рачун бр. 551-001-00000-149-67 код Нове Бањалучке банке шифра Јавних прихода 722-521
-------------------	------------------------	--

133.

На основу члана 63. став 5., тачка 115., члана 149. став 3., члана 166. став 2. и 3., члана 167. и члана 168. став 3, Закона о безбједности саобраћаја на путевима (Службени лист СРБиХ, број 3/90,9/90 и 40/90), члана 47. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, број 35/99,20/01 и 51/01) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

О Д Л У К У о измјенама и допунама Одлуке о безбједности саобраћаја на путевима Града Бања Лука

Члан 1.

У Одлуци о безбједности саобраћаја на путевима Града Бања Лука (Службени гласник Општине Бања Лука, број 13/91, 12/92, 1/93, 3/93, 2/94, 2/00, 10/01 и 11/03), у члану 17-а, став 1, ријечи “комунални редар” замјењују се ријечима “комунална полиција”, а бришу се ријечи “на јавном паркиралишту”.

Иза тачке 4. истог става, додаје се нова тачка 5, која гласи:

“5. ако власник, односно корисник блокираног возила, одбије да плати накнаду за деблокирање”.

У ставу 2. истог члана, ријечи “комунални редар”, замјењују се ријечима “комунална полиција”.

Члан 2.

У члану 17. б, став 1, иза тачке 1. додаје се нова тачка 2, која гласи:

“2. ако је возило паркирано супротно одредбама члана 17. а, став 1, тачка 1. и 4, и ако се, из било којег разлога, не може подузети мјера премјештања возила на друго мјесто”.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-131/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

134.

На основу члана 6. Закона о министарским, Владиным и другим именовањима Републике Српске (Сл.гласник РС, бр.41/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004. године, донијела

О Д Л У К У

**о измјени Одлуке о попуни упражњених мјеста чланова Управног одбора,
Надзорног одбора и директора Туристичке организације Града Бања Лука**

Члан 1.

У Одлуци о попуни упражњених мјеста чланова Управног одбора, Надзорног одбора и директора Туристичке организације Града Бања Лука број 07-013-658/03. од 22.12.2003. године, у члану 5. став 1. тачка 1. умјесто “др Драган Костић”, треба да стоји “1. Мира Лолић”.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, и биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-128/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

135.

На основу члана 27. Закона о уређењу простора – Пречишћени текст (Сл.гласник РС, број 84/02), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004. године, донијела

О Д Л У К У

**о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу друге фазе
фабрике воде у насељу Новоселија, у Бањој Луци**

I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу друге фазе фабрике воде у насељу Новоселија, у Бањој Луци (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

А. Увод и образложење,

Б. Стање организације, уређења и кориштења простора,

В. Потребе, могућности и циљеви организације, уређења и кориштења простора,

Г. План организације, уређења и кориштења простора,

Д. Програм уређења грађевинског земљишта,

Ђ. Одредбе и смјернице за провођење Плана.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- | | |
|---|-------------|
| 1. Геодетска подлога | P = 1:1000, |
| 2. Намјена и категоризација постојећих објеката | P = 1:1000, |
| 3. Инжињерско-геолошка карта | P = 1:1000, |
| 4. План просторне организације | P = 1:1000, |
| 5. План уређења зелених површина | P = 1:1000, |
| 6. План регулационих и грађевинских линија | P = 1:1000, |
| 7. План парцелације | P = 1:1000, |
| 8. План саобраћаја и нивелације | P = 1:1000, |
| 9. План инфраструктуре - хидротехника | P = 1:1000, |
| 10. План инфраструктуре – електро-енергетика и телекомуникације | P = 1:1000, |
| 11. План инфраструктуре – топлификација | P = 1:1000, |
| 12. План инфраструктуре – синтезна карта | P = 1:1000. |

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске а.д. Бања Лука, у мјесецу марту 2004. године, саставни је дио ове одлуке.

IV

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган управе, надлежан за послове просторног уређења.

V

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-134/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник,с.р.

136.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00) и члана 6. Одлуке о Буџету Града Бања Лука за 2004. годину (Сл.гласник Града Бања Лука, број 17/03), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

О Д Л У К У о одобрењу средстава

1. Одобравају се средства ОШ “Свети Сава”, из Бања Луке, за санационо- грађевинске радове – на подручној школи Павловац, у износу од 43.499,35 КМ, из средстава за образовање – остало.

2. Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а иста ће бити објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-133/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

137.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00) и члана 6. Одлуке о Буџету Града Бања Лука за 2004. годину (Сл.гласник Града Бања Лука, број 17/03), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о одобрењу средстава

1. Одобравају се средства подручној ОШ “Борковићи”, која је у оквиру централне школе “Мирослав Антић” у Бистрици, за увођење централног гријања у објекат, у износу од 50.000,00 КМ, из средстава за образовање – остало.

2. Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а иста ће бити објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-132/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

138.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), те члана 10. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у државној својини, на којима је носилац права располагања Град Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 2/01 и 12/01), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о додјели пословног простора на кориштење

I – Савезу националних мањина Републике Српске додјељује се, на кориштење, пословни простор – број 185. у Бањој Луци, у Улици Цара Лазара бр. 20., површине 162 м2, без накнаде, на период од годину дана.

II – За реализацију ове одлуке, задужује се Одјељење за комуналне и стамбене послове Града Бања Лука.

III – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а иста ће бити објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-130/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

139.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), те члана 10. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у државној својини, на којима је носилац права располагања Град Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 2/01 и 12/01), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

О Д Л У К У**о додјели пословног простора на кориштење**

I – Туристичкој организацији Града Бања Лука додјељује се на кориштење, без накнаде, пословни простор у Улици Бана Лазаревића бр. 6., површине 106 м2, на период до момента рушења наведеног објекта.

II – За реализацију ове одлуке, задужује се Одјељење за комуналне и стамбене послове Града Бања Лука.

III – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а иста ће бити објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-129/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

140.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

О Д Л У К У**о неприхватању понуде****Члан 1.**

Не прихвата се понуда, КАРАТ ФАТИМЕ, за некретнине означене као:

- кч.бр. 1329, звана "Зачевац", њива 1. класе, у површини од 2936 м2, уписана у кку бр. 379 КО Врбања 2, које је Скупштини града Бања Лука понуђено по цијени од 30.000,00 КМ, а које земљиште пада у обухват израде новог регулационог плана "Инцел", јер је стари Регулациони план ван снаге.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-288/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

141.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда, ЈОВАНОВИЋ АНЂЕ, за некретнине означене као:

- кч.бр. 169/17, звана "Поље", њива 3. класе, у површини од 478 м2,
 - кч.бр. 169/18м звана "Поље", њива 3. класе, у површини од 543 м2,
- уписане у ккул.бр. 806 к.о. Дервиши, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени 30.000,00 КМ, а које су, према Регулационом плану "Вујиновићи- Новаковићи", погодне за изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-119/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

142.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда, АРАБАЦИЋ ПАВКЕ и ГОРАНА, за некретнине означене као:

- кч.бр. 229, звана "Подкућом", њива 3. класе, у површини од 2212 м2,
 - кч.бр. 588 звана "Бара" њива 4. класе, у површини од 15310 м2,
- уписане у ккул.бр. 3 к.о. Пресначе, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени 30,00 КМ/м2, а које су предвиђене за неку будућу разраду, односно Регулационим планом нису дефинисане ни разрађене.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-160/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

143.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда, ЈУРКИЋ ЈОСИПА и ЈУРКИЋ ЗДЕНКЕ, за некретнине означене као:

- кч.бр. 448/3 звана "Крчевина", њива 5. класе, у површини од 1679 м2, уписана у ккул.бр. 423 к.о. Вујиновићи, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени од 20.000,00 КМ, а које су, према Регулационом плану, погодне за стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-126/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

144.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда, ЈУНГИЋ МИЛЕНКА, за некретнине означене као:

- кч.бр. 232/1, звана "Градилиште", двориште у површини од 314 м2, уписана у пл.бр. 540 к.о. Бањалука 5, а што се по, старом премјеру, односи на кч.бр.463/5, уписану у зк.ул.бр. 7419 к.о.Бањалука, која је Скупштини града Бања Лука понуђена по цијени 20.000,00 КМ, а која је, према Измјени Регулационог плана насеља Ада-Дебелјаци у Бањалуци, погодна за градњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-2725/2003.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

145.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда, МАРИЋ ИВИЦЕ и МАРИЋ СТАЖИЈЕ, за некретнине означене као:

- кч.бр. 17/1, звана "Тимари", њива 6. класе, у површини од 9377 м2, уписана у ккул.бр. 155 к.о. Вујиновићи, која је Скупштини града Бања Лука понуђена по цијени 16,00 КМ/м2, а која се налази ван обухвата Регулационог плана.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-161/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

146.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда, КОС ВИДА, за некретнине означене као:

- кч.бр. 4225/1, звана "Башта", њива 2. класе, у површини од 247 м2, уписана у пл.бр. 4203 к.о. Бањалука 7, а што се по старом премјеру односи на кч.бр.63/13 уписана у зк.ул.бр. 13508 к.о.Бањалука, која је Скупштини града Бања Лука понуђена по цијени 45.000,00 КМ, а која је, према Регулационом плану "Центар-Исток", погодна за изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-123/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

147.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда, РЕЉА МАРИЈЕ и ИВЕ, за некретнине означене као:

- кч.бр. 630/3, звана "Караула", њива 6. класе, у површини од 516 м², уписана у ккул.бр. 202 к.о. Вујиновићи, која је Скупштини града Бања Лука понуђена по цијени 40,00 КМ/м², а која је одређена по Регулационом плану "Новаковићи-Вујиновићи", и погодна за градњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-32/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

148.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда, МИЛИЋ РАЈНЕ, за некретнине означене као:

- кч.бр. 2079/1, звана "Гајић", њива 5. класе у површини од 658 м², уписана у пл.бр. 569 к.о. Бањалука 5, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр.304/2, уписану у зк.ул.бр. 9880 к.о.Бањалука, која је Скупштини града Бања Лука понуђена по цијени 8.000,00 КМ, а која се налази у обухвату израде новог Регулационог плана.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-77/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

149.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда, ЈАКШИЋ МИЛАНА, за некретнине означене као:

- кч.бр. 873/1, звана "Градилиште", пашњак 1. класе, у површини од 652м², уписана у пл.бр. 489 к.о. Бањалука 5, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр.438/20, уписана у зк.ул.бр. 7691 к.о.Бањалука, која је Скупштини града Бања Лука понуђена по цијени 65.200,00 КМ, а која се налази у обухвату израде новог Регулационог плана "Јуларац".

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу саданом доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-76/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

150.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда, ЗАНОТИ ЈАЊЕ и ВУЈАКЛИЈА КАТЕ, за некретнине означене као:

- кч.бр. 230, звана "Подкућница", њива 3. класе у површини од 2616 м²,
- кч.бр. 580, звана "Бара", њива 4 класе у површини од 4478 м²,
уписане у ккул.бр.300 к.о.Пресначе, која је Скупштини града Бања Лука понуђена по цијени 30,00 КМ/м², а које су, Регулационим планом "Ада-Дебељаци", предвиђене за неку будућу разраду, односно нису дефинисане ни разрађене.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-182/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

151.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда, АЛЕКСИЋ ЉУБИЦЕ, за некретнине означене као:

- кч.бр. 162 звана "Прљина", њива 5, класе, у површини од 2399 м2,
 - кч.бр. 308, звана "Барица", ливада 4. класе, у површини од 391 м2,
- уписане у ккул.бр. 18 к.о. Вујиновићи, која је Скупштини града Бања Лука понуђена по цијени 30,00 КМ/м2, а која се налази у обухвату израде Регулационог плана "Вујиновићи – Запад".

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-110/2004.

ПРЕДСЈЕНДИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

152.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда, ПАВЛЕКА ЛАЗАРКЕ, за некретнине означене као:

- кч.бр. 316/2, звана "Окућница", њива 5. класе, у површини од 1048 м2,
- уписана у ккул.бр. 187 к.о. Вујиновићи, која је Скупштини града Бања Лука понуђена по цијени 20,00 КМ/м2, а која се налази у обухвату израде Регулационог плана "Вујиновићи – Запад".

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-2398/2003.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

153.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда, ЈОВАНОВИЋ БРАНИСЛАВА, за некретнине означене као:

- кч.бр. 1517/2, звана "Башта", приступни пут, у површини од 246 м2, уписана у пл.бр. 1786 к.о.Бањалука 5, а што се по старом премјеру односи на кч.бр. 439/81, уписану у зк.ул.бр. 7478 к.о.Бањалука, која је Скупштини града Бања Лука понуђена по цијени 12.000,00 КМ, а која је одређена по Регулационом плану "Старчевица", и предвиђена за пут.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.
Број: 10-477-122/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

154.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда, МАЈСТОРОВИЋ ДЕСАНКЕ, ДРАГИЦЕ И МИЛОША, за некретнине означене као:

- кч.бр. 98/1, звана "Ланиште", њива 5. класе, у површини од 641 м2,
- кч.бр. 98/3, звана "Ланиште", њива 5. класе, у површини од 571 м2,
- кч.бр. 98/4, звана "Ланиште", њива 5. класе, у површини од 653 м2,
- кч.бр. 98/5, звана "Ланиште", њива 5. класе, у површини од 672 м2,
- кч.бр. 98/6, звана "Ланиште", некатегорисани пут, у површини од 184 м2,
уписане у ккул.бр. 57 к.о. Вујиновићи, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени 40,00 КМ/м2, а које не падају у обухват Регулационих планова, али су исте одређене планом парцелације.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-3437/2003.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

155.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда, БАКОВИЋ (Мате) ДРАГАНА, за некретнине означене као:

- кч.бр.335/4, звана "Кућиште" њива 6.класе, у површини од 451м², уписана у Пл.бр.283 к.о.Петрићевац 1, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр.284/5, уписана у зк.ул.бр.161 к.о.Петрићевац, које је, Скупштини града Бања Лука, понуђено по цијени од 13.000,00 КМ, а земљиште је ван обухвата регулационог плана, али је одређено Планом парцелације, који је усвојен на Скупштини.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-278/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

156.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бањалука, број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03. 2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда БАКОВИЋ ИВИЦЕ, за некретнине означене као:

- кч.бр. 343/3, звана "њива", 5. класе, у површини од 505 м², уписана у Пл.бр. 280 КО Петрићевац, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр. 283/2, уписана у зк.ул.бр. 161 КО Петрићевац,
- кч.бр. 334/4, звана "њива", 5. класе, у површини од 426 м², уписана у Пл.бр. 280 КО Петрићевац, а што се, по ст. премјеру, односи на кч.бр. 284/4, уписана у зк.ул.бр. 161 КО Петрићевац,
- кч.бр. 340/2, звана "Гај", шума 3 класе, у површини од 105 м², уписана у Пл.бр. 281 КО Петрићевац, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр. 284/4, уписана у зк.ул.бр. 161 КО Петрићевац, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени од 40,00 КМ по 1 м², а земљиште је ван обухвата регулационог плана.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.
Број: 10-477-197/04.

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА**

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

157.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бањалука, број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

**О Д Л У К У
о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда ВУКАДИНОВИЋ ЗОРАНА, за некретнине означене као:

- кч.бр. 420/7, звана "Поље", њива 3 класе, у површини од 585 м2,
 - кч.бр. 420/8, звана "Поље", некатегорисани пут, у површини од 274 м2,
- уписане у кку.бр. 903 КО Дервиши,

које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени од 20.000,00 КМ, а земљиште се налази ван обухвата Регулационог плана, али је одређено планом парцелације.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-177/04.

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА**

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

158.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бањалука, број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

**О Д Л У К У
о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда ЈУРИЋ ДРАГЕ и ЈУРИЋ МАРКА, из Бања Луке, за некретнине означене као:

- кч.бр. 382/3 (с.п. 334/1), у површини од 572 м2,
- кч.бр. 382/4 (с.п.334/2), у површини од 472 м2,
- кч.бр. 382/5 (с.п.334/3), у површини од 511 м2,
- кч.бр. 382/6 (с.п.334/7), у површини од 231 м2,

све уписане у Пл.бр. 506 КО Петрићевац 1, односно зк.ул.бр. 1906 КО Петрићевац,

које су, Скупштини града Бања Лука, понуђене по цијени од 20.000,00 КМ; земљиште се налази ван обухвата регулационог плана, али су одређене планом парцелације.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-406/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

159.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бањалука, број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ЈОСИПОВИЋ НАДЕ, за некретнине означене као:

- кч.бр. 1633/2, звана "Кућиште", њива 3 класе, у површини од 258 м2,

уписана у Пл.бр. 1296 КО Петрићевац, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр. 76/146, уписана у зк.ул.бр. 615 КО Петрићевац,

- кч.бр. 1633/3, звана "Кућиште", њива 3 класе, у површини од 55 м2,

уписана у Пл.бр. 1296 КО Петрићевац 2, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр. 76/147, уписана у зк.ул.бр. 615. КО Петрићевац,

које су, Скупштини града Бања Лука, понуђене по цијени од 12.000,00 КМ, а земљиште је, по Регулационом плану, предвиђено за стамбени објекат.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477- 127/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

160.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бањалука, број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда БАКОВИЋ (Мате) ДРАГАНА, за некретнине означене као:

- 53/336 дијела права кориштења у зк.ул.бр. 161 КО Петријевац, односно парцела означена као кч.бр. 284/8, њива "Ораница", у површини од 419 м2, а по новом премјеру 228/580 супосједничког дијела у Пл.бр. 280 КО Петријевац 1, односно парцела означена као кч.бр. 334/6 ,њива 6 класе, у површини од 419 м2, које су, Скупштини града Бања Лука, понуђене по цијени од 10.500,00 КМ; земљиште је ван обухвата регулационог плана, али је одређено Планом парцелације, који је усвојен на Скупштини.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-370/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

161.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бањалука, број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ГРАХОВАЦ ЉИЉАНЕ, за некретнине означене као:

- кч.бр. 2453/13, звана "Бара", њива 6 класе, у површини од 502 м2, уписана у Пл.бр. 352 КО Бања Лука 5, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр. 197/14, уписана у зк.ул.бр. 36. КО Ребровац, што је Скупштини града Бања Лука понуђено по цијени од 8.000,00 КМ, а земљиште је ван обухвата Регулационог плана.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-280/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

162.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бањалука, број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ГАЈИЋ ДОСТЕ И ДРАГОЉУБА, за некретнине означене као:

- кч.бр 2095/6, звана "Брдо", њива 4 класе, у површини од 284 м2,
- кч.бр. 2095/7, звана "Брдо", њива 4 класе, у површини од 119 м2,

уписане у Пл.бр. 262 КО Петрићевац 2, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр. 76/55 и 76/185, уписане у зк.ул.бр. 863 КО Петрићевац, које је Скупштини града Бања Лука понуђено по цијени од 45.000,00 КМ, а земљиште је у обухвату новог Регулационог плана "Петрићевац Б", који је израђен и налази се на усвајању Скупштине Града, а према којем је дозвољена градња.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-150/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

163.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бањалука, број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ОШАП ИРЕНЕ, за некретнине означене као:

- кч.бр. 72/2, звана "Бара", њива 4 класе, у површини од 2981 м2,
- кч.бр. 72/3, звана "Бара", њива 4 класе, у површини од 92 м2,

уписане у кку.бр. 177, КО Дебељаци, које су, Скупштини Града Бања Лука, понуђене по цијени од 30.000,00 КМ, а које земљиште се налази ван обухвата Регулационог плана Дебељаци.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-166/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

164.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда, ТОДОРОВИЋ АНТОНИЈЕ, за некретнине означене као:
- кч.бр.379 звана "Бара", њива 1. класе, у површини од 4852м²,
уписана у ккул.бр.793 к.о.Дервиши, која је Скупштини града Бања Лука, понуђена по цијени од 45.000,00 КМ, а налази се у обухвату Регулационог плана "Новаковићи-Вујиновићи", који је у изради.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 10-477-157/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

165.

На основу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Преузима се из посједа ранијег власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, ради изградње огранка 3. и 4. улице Фране Супила, означено као:

- кч.бр.524/453 (н.1559/2), у површини од 4м²,
уписана у зк.ул.бр.4685 к.о.Бањалука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења: Мاستало (Николе) Раде, са 1/10 дијела; Митровић (Стојана) Душана, са 1/10 дијела; Мирјанић (Драгутина) Владе, са 1/10 дијела; Лазић (Бјелана) Стојака са 8/100 дијела; Лазић (Стојака) Владимира, са 12/100 дијела; Пирагић (удова Мехмеда) Рефике, са 1/10 дијела; Ковачевић (Бранка) Душанке, са 1/30 дијела; Кеџман (Остоје) Татјане, са 1/30 дијела, и Ковачевић (Остоје) Боре, са 1/30 дијела; а стварно право кориштења Лазић (Бјелана) Стојака, са 1/1 дијела; а по катастарском оперативном упису у пл.бр.608 к.о.Бањалука 6, на име Лазић (Бјелана) Стојак, са 1/1 дијела.

2. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањалуци – Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижбу земљишта из тачке 1. овог рјешења, као: јавно добро – пут, са 1/1 дијела, а исто ће учинити и Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове – Подручна јединица Бањалука – Одјељење за катастар некретнина.

3. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде, ранијем власнику, односно кориснику, на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, заступан по Републичком јавном правобранилаштву Бањалука, затражио је преузимање градског грађевинског земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради изградње огранка 3. и 4. улице Фране Супиле у Бањалуци.

Поступајући по поднесеном захтјеву, одржана је усмена јавна расправа, на лицу мјеста, дана 28.10.2003.године, у присуству пуномоћника подносиоца захтјева, корисника земљишта и вјештака геомегра, и утврђено слиједиће чињенично стање:

- на основу изјаве вјештака-геомегра, утврђено је да је предметно земљиште, на основу урбанистичко-техничких услова, предвиђено за изградњу огранка 3. и 4. улице Фране Супила, те да је исто грађевински неизграђено, и без усјева и засада;

- да је кч.бр.524/453, уписана у зк.ул.бр.4685 к.о.Бања Лука, као друштвена својина, са правом кориштења: Мастало (Николе) Раде, са 1/10 дијела; Митровић (Стојана) Душана, са 1/10 дијела; Мирјанић (Драгутина) Владе, са 1/10 дијела; Лазић (Бјелана) Стојака, са 8/100 дијела; Лазић (Стојака) Владимира, са 12/100 дијела; Пирагић (удова Мехмеда) Рефике, са 1/10 дијела; Ковачевић (Бранка) Душанке, са 1/30 дијела; Кецман (Остоје) Татјане, са 1/30 дијела, и Ковачевић (Остоје) Боре, са 1/30 дијела;

- да је кч.бр.новог премјера 1559/2 настала цијепањем од матичне кч.бр.1559, која је уписана у пл.бр.608 к.о.Бања Лука 6, на име Лазић (Бјелана) Стојака, са 1/1 дијела.

У поступку је утврђено да је стварни корисник предметног земљишта Стојак Лазић, који се није противио преузимању земљишта, а за исто је затражио накнаду у складу са законом.

Цијенећи напријед наведено, а примјеном члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, бр.86/03), којим је прописано да Скупштина општине, односно, Скупштина Града доноси рјешење о преузимању из посједа неизграђеног грађевинског земљишта – ради привођења трајној намјени, односно ради уређења за грађење, одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-736/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

166.

На основу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Преузима се из посједа ранијег власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, ради изградње Паралеле од зеленгорске улице до улице Јована Рашковића, означено као:

- кч.бр.669/30 (н.431/4), у површини од 45м², уписана у зк.ул.бр.4332 к.о.Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Млађена Давидовића, сина Ратка, са 1/1 дијела, а по катастарском оператру уписана у пл.бр.584 к.о.Бања Лука 7, као посјед Давидовић (Млађен) Вукашина, са 1/1 дијела; стварно право кориштења Давидовић (Млађен) Вукашина.

2. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањалуци – Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижбу земљишта из тачке 1. овог рјешења, као: јавно добро – пут, са 1/1 дијела, а исто ће учинити и Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове – Подручна јединица Бањалука – Одјељење за катастар некретнина.

3. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде, ранијем власнику, односно кориснику, на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, заступан по Републичком јавном правобранилаштву Бањалука, а ово по “Заводу за изградњу” Бања Лука, поднио је приједлог за преузимање градског грађевинског земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради изградње приступне саобраћајнице – Паралеле од Зеленгорске улице до улице Јована Рашковића.

Поступајући по поднесеном приједлогу, проведен је законом прописан управни поступак, извршен увиђај, и одржана усмена јавна расправа, уз присуство заинтересованих странака и вјештака геометра, те утврђено слиједеће чињенично стање:

- увидом у зк.ул.бр.433 к.о.Бања Лука, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр.669/3, друштвена својина, право кориштења Давидовић Млађена, сина Ратка, са 1/1 дијела;

- увидом у пл.бр.584 к.о.Бања Лука 7, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр.2505/1, уписано као посјед Давидовић (Млађена) Вукашина, са 1/1 дијела;

- да је, увиђајем на лицу мјеста, вјештак геодетске струке показао линију преузимања, а према урбанистичко-техничким условима за изградњу приступне саобраћајнице “Паралеле” од Зеленгорске улице до улице Јована Рашковића:

- у поступку је утврђено да је земљиште, означено као кч.бр.669/30 к.о.Бања Лука, предвиђено урбанистичко-техничким условима за изградњу саобраћајнице “Паралеле” од улице Зеленгорске до улице Јована Рашковића, у Бањој Луци;

- на основу изјаве вјештака геодетске струке, утврђено је да је парцела, означена као кч.бр.669/30, настала геодетским цијепањем од парцеле 669/3, уписане у зк.ул.бр.4332 к.о.Бања Лука;

- у поступку је саслушан Давидовић Вукашин, син Млађена, који је изјавио да је стварни власник предметног земљишта, и исти се није противио поступком преузимања земљишта, те је затражио накнаду за преузето земљиште. Надаље, именовани је изјавио да је у катастарском оперативном уписан на основу авиоснимања, уз сагласност његовог оца, Давидовић Млађена.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, то је у смислу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, бр.86/03), којим је прописано да Скупштина општине, односно, Скупштина града доноси рјешење о преузимању из посједа неизграђеног грађевинског земљишта, ради привођења трајној намјени, односно ради уређења за грађење, одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 25-475-392/2002.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

167.

На основу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, д о н и ј е л а

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, ради изградње огранка Улице Раде Кондића, означено као:

- кч.бр.604/34 (н.86/2), у површини од 86 м2, уписана у зк.ул.бр.8413 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Јована Симића, са 1/1 дијела, а по катастарском оперативном уписано у пл.бр.2800 к.о. Бања Лука 7, као посјед Јована Симића, сина Чече, са 1/1 дијела.

2. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижење наведеног земљишта као: добро у општој употреби – пут; то исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина.

3. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде, ранијем власнику, односно кориснику, на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, заступан по Републичком јавном правобранилаштву, а ово по «Заводу за изградњу» Бања Лука, поднијели су приједлог за преузимање градског грађевинског земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради изградње органка Улице Раде Кондића.

Поступајући по поднесеном приједлогу, проведен је законом прописан управни поступак, одржана усмена јавна расправа, на лицу мјеста, уз присуство заинтересованих странака, вјештака-геометра и вјештака пољопривредне струке, те утврђено слиједеће чињенично стање:

- увидом у зк.ул.бр.8413 к.о. Бања Лука, утврђено је: да је наведено земљиште друштвена својина, а земљишно-књижно право кориштења на парцели, означеној као кч.бр.604/34, забиљежено је у корист Симић Јована, са 1/1 дијела;

- увидом у пл.бр.2800 к.о. Бања Лука 7, утврђено је да је парцела, означена као кч.бр.86/2, посјед Симић Јована, сина Чеде, са 1/1 дијела;

- на усменој јавној расправи, одржаној на лицу мјеста, дана 12.03.2004.године, вјештак-геометар је извршио идентификацију земљишта, те показао линију преузимања, која је у складу са планом парцелације и урбанистичко-техничким условима.

Странке нису имале примједби на налаз вјештака-геометра.

На предметној парцели, није било грађевинских објеката, а вјештак пољопривредне струке је извршио попис засада. Странке нису имале примједбе на рад вјештака.

Симић Јован се није противио преузимању земљишта, уз одговарајућу новчану накнаду.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, а у смислу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС» број 86/03), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-87/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

168.

На основу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, д о н и ј е л а

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, ради изградње органка Улице Раде Кондића, означено као:

- кч.бр.603/31 (н.84/2), у површини од 77 м2,

уписана у зк.ул.бр.8496 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Лалош Драгутина, са 1/1 дијела, а по катастарском оперативном уписано у пл.бр.1765 к.о. Бања Лука 7, као посјед Лалош Драгутина, сина Васкрсије, са 1/1 дијела.

2. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно књижно одјељење, извршиће укњижење наведеног земљишта као: добро у општој употреби – пут, то исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина.

3. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде, ранијем власнику, односно кориснику, на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, заступан по Републичком јавном правобранилаштву, а ово по «Заводу за изградњу» Бања Лука, поднијели су приједлог за преузимање градског грађевинског земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради изградње огранка Улице Раде Кондића.

Поступајући по поднесеном приједлогу, проведен је законом прописан управни поступак, одржана усмена јавна расправа на лицу мјеста, уз присуство заинтересованих странака, вјештака-геометра и вјештака пољопривредне струке, те утврђено слиједиће чињенично стање:

- увидом у зк.ул.бр.8496 к.о. Бања Лука, утврђено је да је наведено земљиште друштвена својина, а земљишно-књижно право кориштења на парцели, означеној као кч.бр.603/31, забиљежено је у корист Лалош Драгутина, са 1/1 дијела;

- увидом у пл.бр.1765 к.о. Бања Лука 7, утврђено је да је парцела, означена као кч.бр.84/2, посјед Лалош Драгутина, сина Васкрсије, са 1/1 дијела;

- на усменој јавној расправи, одржаној на лицу мјеста, дана 12.03.2004.године, вјештак-геометар је извршио идентификацију земљишта, те показао линију преузимања, која је у складу са планом парцелације и урбанистичко техничким условима.

Странке нису имале примједби на налаз вјештака геометра.

На предметној парцели, од грађевинских објеката налази се: ограда од жељеза, на бетонским стубовима, висине 1,25м и дужине 7,00м, те још једна ограда, висине 1,00 м, и дужине 4,00м.

Вјештак пољопривредне струке је извршио попис засада. Странке нису имале примједбе на рад вјештака.

Лалош Драгутин се није противио преузимању земљишта, уз одговарајућу новчану накнаду.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, а у смислу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС» број 86/03), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-88/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

169.

На основу чланова 24 и 40. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», број 86/03), и члана 11. Статута Града Бањалуке («Сл.гласник Града Бањалуке», бр.4/00), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта по основу оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења, по захтјеву ПРИЈИТ ЕВЕ - ЕВИЦЕ из Бањалуке, Скупштина града Бањалуке је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника градско грађевинско земљиште, а ради изградње стамбено-пословног објекта, означено као:

- кч.бр.д. 976/39 (н. 5183, 5182/2), у површини од 505 м2,

уписана у зк.ул.бр.5327, к.о. Бањалука, друштвена својина, право кориштења: АНТЕ ХОМА, сина Петра, са 11/203 дијела; ДРАГЕ ХОМА, сина Петра, са 11/203 дијела; ИВАНА ХОМА, сина Петра, са 11/203 дијела; ВИКТОРА ХОМА, сина Петра, са 11/203 дијела; ЉИЉАНЕ ХОМА, кћери ПЕТРА, са 11/203 дијела; ГОРДАНЕ ХОМА, кћери ПЕТРА, са 11/203 дијела; АНТЕ ХОМА, сина ИВАНА, са 14/58 дијела; АНТЕ ХОМА, сина ВИДА, са 11/406 дијела; ВИКТОРА ХОМА, сина ВИДА, са 11/406 дијела; РОЗАЛИЈЕ ДОМИНИКОВИЋ рођ. ХОМА, са 11/58 дијела, и ЕВЕ-ЕВИЦЕ ПРИЈИЋ, рођ. ХОМА, са 11/58 дијела, а по новом премјеру:

- кч.бр. 5183, у површини од 470 м2,
уписана у Пл. 1132. КО Бањалука 7, као посјед ХОМА (Ивана) АНТЕ, са 1/3 дијела, ДОМИНИКОВИЋ (Карла) РОЗАЛИЈЕ, са 1/3 дијела, и ПРИЈИЋ (Карла) ЕВЕ – ЕВИЦЕ, са 1/3 дијела;

- кч.бр. 5182/2, у површини од 35 м2,
уписана у Пл.бр. 1135 КО Бањалука 7, као посјед ХОМА (Јурише) ВИДЕ, рођ. ДАКИЋ, са 1/1 дијела;

2. ДОДЈЕЉУЈЕ се Пријић Еви – Евици, кћери Карла, из Бањалуке, на основу оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења, а ради формирања грађевинске парцеле, земљиште означено као:

- кч.бр. 976/39 (н. 5183, 5182/2 и 5179/3), у површини од 515 м2,

уписана у зк.ул.бр.5327, к.о. Бањалука, друштвена својина, право кориштења: АНТЕ ХОМА, сина Петра, са 11/203 дијела; ДРАГЕ ХОМА, сина Петра, са 11/203 дијела; ИВАНА ХОМА, сина Петра, са 11/203 дијела; ВИКТОРА ХОМА, сина Петра, са 11/203 дијела; ЉИЉАНЕ ХОМА, кћери ПЕТРА, са 11/203 дијела; ГОРДАНЕ ХОМА, кћери ПЕТРА, са 11/203 дијела; АНТЕ ХОМА, сина ИВАНА, са 14/58 дијела; АНТЕ ХОМА, сина ВИДА, са 11/406 дијела; ВИКТОРА ХОМА, сина ВИДА, са 11/406; РОЗАЛИЈЕ ДОМИНИКОВИЋ, рођ. ХОМА, са 11/58 дијела и ЕВЕ-ЕВИЦЕ ПРИЈИЋ, рођ. ХОМА, са 11/58 дијела, а по новом премјеру односи се на на:

- кч.бр. 5183, у површини од 470 м2,
уписана у Пл. 1132. КО Бањалука 7, као посјед: ХОМА (Ивана) АНТЕ, са 1/3 дијела; ДОМИНИКОВИЋ (Карла) РОЗАЛИЈЕ, са 1/3 дијела, и ПРИЈИЋ (Карла) ЕВЕ – ЕВИЦЕ, са 1/3 дијела,

- кч.бр. 5182/2, у површини од 35 м2,
уписана у Пл.бр. 1135 КО Бањалука 7, као посјед ХОМА (Јурише) ВИДЕ, рођ. ДАКИЋ, са 1/1 дијела,

- кч.бр. 5179/3, у површини од 10 м2,
уписана у Пл.бр. 701 КО Бањалука 7, друштвена својина, јавни и некатегорисани путеви, са 1/1 дијела.

3. Пријић Ева-Евица је дужна платити накнаду за додијељено земљиште, у износу од 738,00 КМ (Словима: седамстотридесетосам КМ), на жиро рачун: 551-001-00000149-67, код Нове Бањалучке банке, у корист буџета Града Бања Лука, врста прихода 721223, а рента у износу од 5.049,00 КМ (Словима: петхиљадачетрдесетдевет КМ) - утврђена је Рјешењем о утврђивању првенственог права кориштења земљишта ради грађења, број: 25-475-610/01 од 16.12.2002. године.

4. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд-Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижбу права кориштења ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, у корист Пријић Еве-Евице, кћери Карла, са 1/1 дијела, а све на њен захтјев и у складу са чланом 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина извршиће промјену стања у катастарском оператру, тако што ће земљиште из тачке 1. овог рјешења уписати као посјед Пријић Еве – Евице, кћери Карла, са 1/1 дијела, а све на њен захтјев и у складу са чланом 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

Образложење

Захтјевом од 14.04.2003. године, Пријић Ева-Евица из Бањалуке, затражила је додјелу грађевинског земљишта, наведеног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а по основу оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења, утврђеног рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бањалука, Одјељења за имовинско-правне послове, број 25-475-610/01 од 16.12.2002. године.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан поступак, те је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је, рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове – Подручне јединице Бањалука, Одјељења за имовинско-правне послове, број 10-475-610/01 од 16.12.2002. године, утврђено је да Пријић Ева - Евица има првенствено право кориштења ради грађења, на земљишту означеном као кч.бр.976/39, уписане у зк.ул.бр.5327 КО Бањалука.

- да је земљиште, означено као кч.бр.976/39, уписано у зк.ул.бр.5327 КО Бањалука, као друштвена својина, право кориштења: АНТЕ ХОМА, сина Петра, са 11/203 дијела; ДРАГЕ ХОМА, сина Петра, са 11/203 дијела; ИВАНА ХОМА, сина Петра, са 11/203 дијела; ВИКТОРА ХОМА, сина Петра, са 11/203 дијела; ЉИЉАНЕ ХОМА, кћери ПЕТРА, са 11/203 дијела; ГОРДАНЕ ХОМА, кћери ПЕТРА, са 11/203 дијела; АНТЕ ХОМА, сина ИВАНА, са 14/58 дијела; АНТЕ ХОМА, сина ВИДА, са 11/406 дијела; ВИКТОРА ХОМА, сина ВИДА, са 11/406; РОЗАЛИЈЕ ДОМИНИКОВИЋ, рођ. ХОМА, са 11/58 дијела и ЕВЕ-ЕВИЦЕ ПРИЈИЋ, рођ. ХОМА, са 11/58 дијела,

- да се, по новом премјеру, односи на земљиште означено као кч.бр. 5183, уписано у Пл.бр. 1132 КО Бањалука 7, као посјед: ХОМА (Иван) АНТЕ, са 1/3 дијела; ДОМИНИКОВИЋ (Карло) РАЗАЛИЈЕ, са 1/3 дијела; и ПРИЈИЋ (Карло) ЕВЕ – ЕВИЦЕ, са 1/3 дијела;

- кч.бр. 5182/2 уписана у Пл.бр. 1135 КО Бања Лука 7, као посјед Хома (Јурише) Виде, рођ. Дакић, са 1/1 дијела,

- кч.бр. 5179/3 уписана у Пл.бр. 701 КО Бањалука 7, друштвена својина, јавни и некатегорисани путеви, са 1/1 дијела;

- да је, рјешењем о урбанистичкој сагласности, бр.03-364-596/01 од 11.4.2001. године, дата сагласност Пријић Еви-Евици за изградњу стамбеног (П +1+М објекта) вертикалних габарита П + 1+ М на предметном земљишту;

- да су, у поступку утврђивања првенственог права кориштења земљишта ради грађења, саслушани ранији власници, односно корисници: Розалија Доминиковић, рођ Хома, и Анте Хома, син Ивана, и исти су сагласни да се Пријић Еви-Евици утврди првенствено право кориштења ради грађења, те за преузето земљиште нису тражили накнаду;

- да је Републичко јавно правобранилаштво, Сједиште замјеника Бања Лука, дало писмено изјашњење, бр. У-405/02 од 14.10.2002.године, да је исто сагласно да се утврди првенствено право кориштења земљишта ради грађења Пријић Еви- Евици, јер у састав грађевинске парцеле улази кч.бр. 5179/3, у површини од 10 м2, уписана у Пл.бр. 701 КО Бања Лука 7, друштвена својина, јавни и некатегорисани путеви,

- остали земљишно-књижни сукорисници: Анте Хома, син Петра, Драго Хома, син Петра, Иван Хома, син Петра, Виктор Хома, син Петра, Љиљана Хома, кћи Петра, Гордана Хома, кћи Петра, Анте Хома, син Вида, Виктор Хома, син Вида, и Вида Хома. рођ. Дакић, не пролазе кроз пријавно-одјавну евиденцију Центра јавне безбједности.

Из тог разлога је овај орган за привременог заступника одредио стручног сарадника Одјељења за општу управу Града Бања Лука, Ханак Весну, о чему је обавијештен Центар за социјални рад, и иста је сагласна да се предметно земљиште преузме из посједа горе наведених лица и додијели Пријић Еви-Евици,

рођ Хома, с тим што, за преузето земљиште, тражи накнаду за њихове сукорисничке дијелове, и да се износ од 558,00 КМ (Словима: петстопедесетосам КМ) депонује код Основног суда Бања Лука, и додијељено земљиште у површини од 31 м², на име: Анте Хома, сина Петра, у износу од 69,75 КМ; Драге Хома, сина Петра, у износу од 69,75 КМ, Ивана Хома, сина Петра, у износу од 69,75 КМ, Виктора Хома, сина Петра, у износу од 69,75 КМ, Љиљане Хома, кћери Петра, у износу од 69,75 КМ; Гордане Хома, кћери Петра, у износу од 69,75 КМ; Анте Хома, сина Ивана, у износу од 69,75 КМ; Виктора Хома, сина Вида, у износу од 69,75 КМ; а на име накнаде за преузето земљиште у површини од 35 м², на име Хома (Јуриша) Виде, рођ. Дакић, износ од 630,00 КМ (Словима: шестотридесет КМ).

Накнада за додијељено земљиште, у износу од 180,00 КМ, утврђена је у корист буџета Града Бања Лука, јер у састав грађевинске парцеле улази кч.бр. 5179/3, у површини од 10 м², друштвена својина, јавни и некатегорисани путеви.

Накнада за додијељено земљиште утврђена је према Одлуци о цијени 1 м² одузетог градског грађевинског земљишта, бр: 25-473-1/02, по цијени од 18,00 КМ, јер се предметно земљиште налази у ТРЕЋОЈ (3.) стамбеној зони.

Рента у износу од 5.049,00 одређена је Рјешењем о утврђивању првенственог права кориштења земљишта ради грађења, бр: 25-475-610/01 од 16.12.2002.године.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а примјеном чланова 24. и 40. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», бр.86/03), Скупштина града Бањалука одлучила је, као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 25-475-215/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

170.

На основу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, д о н и ј е л а

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, ради изградње огранка Улице Раде Кондића, означено као:

- кч.бр.603/113 (н.57/3), у површини од 146 м², уписана у зк.ул.бр.5022 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Миловац Петра, са 1/1 дијела, а по катастарском оператру уписано у пл.бр.2124 к.о. Бања Лука 7, као посјед Миловац Петра, сина Паве, са 1/1 дијела.

2. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно- књижно одјељење извршиће укњижење наведеног земљишта као: добро у општој употреби – пут, то исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина.

3. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде ранијем власнику, односно кориснику, на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

Образложење

Град Бања Лука, заступан по Републичком јавном правобранилаштву, а ово по «Заводу за изградњу» Бања Лука, поднио је приједлог за преузимање градског грађевинског земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради изградње огранка Улице Раде Кондића.

Поступајући по поднесеном приједлогу, проведен је законом прописан управни поступак, одржана усмена јавна расправа, на лицу мјеста, уз присуство заинтересованих странака, вјештака-геометра и вјештака пољопривредне струке, те утврђено слиједеће чињенично стање:

- увидом у зк.ул.бр.5022 к.о. Бања Лука, утврђено је да је наведено земљиште друштвена својина, а земљишно-књижно право кориштења на парцели, означеној као кч.бр.603/113, забиљежено је у корист Миловац Петра, са 1/1 дијела;

- увидом у пл.бр.2124 к.о. Бања Лука 7, утврђено је да је парцела, означена као кч.бр.57/3, посјед Миловац Петра, сина Паве, са 1/1 дијела;

- на усменој јавној расправи, одржаној на лицу мјеста, дана 16.03.2004.године, вјештак-геометар је извршио идентификацију земљишта, те показао линију преузимања која је у складу са планом парцелације и урбанистичко техничким условима.

Странке нису имале примједби на налаз вјештака-геометра.

На предметној парцели су пописани грађевински објекти, тј. ограда, а вјештак пољопривредне струке је извршио попис засада. Странке нису имале примједбе на рад вјештака.

Миловац Петар се није противио преузимању земљишта, уз одговарајућу новчану накнаду.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, а у смислу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС» број 86/03), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-94/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

171.

На основу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Републичке дирекције за путеве Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 25.03. и 26.03.2004.године, д о н и ј е л а

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника градско грађевинско земљиште, ради изградње раскрснице између улица: Крајишких бригада, Омладинске, Булевара Цара Душана и Карађорђево, означено као:

- кч.бр.29/75, у површини од 17 м2,

- кч.бр.29/12, у површини од 92 м2,

обе уписане у зк.ул.бр.818 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења: Шарић Шимуна, Шарић Јосипа и Кнежевић Мате, са по 1/3 дијела, по новом премјеру односи се на кч.бр.дио 4558/6, уписану у пл.бр.948 к.о.Бања Лука 7, као посјед Гимназије Бања Лука, и кч.бр.дио 5684/2, уписану у пл.бр.701 к.о. Бања Лука 7, јавни и некатегорисани путеви.

2. ОДБИЈА се захтјев, Републичке дирекције за путеве Бања Лука, за додјелу наведеног земљишта.

3. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижење наведеног земљишта као добро у општој употреби – пут, а исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина.

4. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде, стварном кориснику, на напријед наведеном земљишту.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Републичка дирекција за путеве Бања Лука поднијела је приједлог за преузимање градског грађевинског земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради изградње раскрснице између улица: Крајишких бригада, Омладинске, Булевара Цара Душана и Карађорђевог.

Републичка дирекција за путеве приложила је сву потребну документацију, тј. рјешење о урбанистичкој сагласности, број 03-364-2249/03 од 23.07.2003.године, којим је дата урбанистичка сагласност за извођење радова на изградњи раскрснице, затим урбанистичко-техничке услове, земљишно-књижне и катастарске податке.

Поступајући по поднесеном приједлогу, проведен је законом прописан управни поступак, извршен увиђај и одржана усмена јавна расправа, на лицу мјеста, уз присуство заинтересованих странака и вјештака геометра, и утврђено слиједеће чињенично стање:

- увидом у зк.ул.бр.818 к.о. Бања Лука, утврђено је да је наведено земљиште друштвена својина, а право кориштења на парцели, означеној као кч.бр.29/75 и кч.бр.29/12, забиљежено је у корист Шарић Шимуна, Шарић Јосипа и Кнежевић Мате, са по 1/3 дијела;

- увидом у пл.бр.948 к.о.Бања Лука 7, утврђено је да је парцела, означена као кч.бр.дио 4558/6, у посједу Гимназије Бања Лука;

- увидом у пл.бр.701 к.о. Бања Лука 7, утврђено је да је парцела, означена као кч.бр.дио 5684/2, јавни и некатегорисани путеви;

- овај орган је, за привременог заступника, поставио Ханак Весну, радника Градске управе, јер је провјером код МУП – ЦЈБ Бања Лука, на основу њиховог акта број 10-05/2-207-116 од 13.02.2004.године, утврђено да наведене странке не пролазе кроз пријавно-одјавну евиденцију;

- на усменој јавној расправи, оржаној на лицу мјеста, дана 19.02.2004.године, вјештак-геометар је извршио идентификацију земљишта, те показао линију преузимања, која је у складу са планом парцелације и урбанистичко техничким условима;

- привремени заступник се није противио наведеном преузимању, али је затражио накнаду за преузето земљиште.

Одбија се захтјев Републичке дирекције за путеве Бања Лука о додјели наведеног земљишта, јер је, чланом 3. Закона о јавним путевима («Сл.гласник РС», број 3/04), прописано да су јавни путеви-добра у општој употреби и у својини Републике Српске, а чланом 11. истог Закона, прописано је да управљање, грађење, одржавање и заштиту мреже магистралних и регионалних путева врши Јавно предузеће «Путеви Републике Српске», које је правни следник Републичке дирекције за путеве, па, аналогно томе, зна се и ко је орган управљања истих.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, а у смислу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-35/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

172.

На основу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03. 2004.године, д о н и ј е л а

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, ради изградње огранка Улице Раде Кондића, означено као:

- кч.бр.603/67 (н.59/1), у површини од 152 м²,
уписана у зк.ул.бр.4773 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Мамуза Добриле и Чикић Душице, са по 1/2 дијела, а по катастарском оперативном упису у пл.бр.3163 к.о. Бања Лука 7, као супосјед Мамуза Добриле и Чикић Душице, са по 1/2 дијела.

2. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно- књижно одјељење извршиће укњижење наведеног земљишта као: добро у општој употреби – пут; то исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина.

3. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде ранијем власнику, односно кориснику, на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, заступан по Републичком јавном правобранилаштву, а ово по «Заводу за изградњу» Бања Лука, поднијели су приједлог за преузимање градског грађевинског земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради изградње огранка Улице Раде Кондића.

Поступајући по поднесеном приједлогу, проведен је законом прописан управни поступак, одржана усмена јавна расправа, на лицу мјеста, уз присуство заинтересованих странака, вјештака геометра и вјештака пољопривредне струке, те утврђено слиједеће чињенично стање:

- увидом у зк.ул.бр.4773 к.о. Бања Лука, утврђено је да је наведено земљиште друштвена својина, а земљишно-књижно право кориштења на парцели, означеној као кч.бр.603/67, забиљежено је у корист Мамуза Добриле и Чикић Душице, са по 1/2 дијела;

- увидом у пл.бр.3163 к.о. Бања Лука 7, утврђено је да је парцела, означена као кч.бр.59/1, супосјед Мамуза Добриле и Чикић Душице, са по 1/2 дијела.

- на усменој јавној расправи, одржаној на лицу мјеста, дана 16.03.2004.године, вјештак-геометар је извршио идентификацију земљишта, те показао линију преузимања, која је у складу са планом парцелације и урбанистичко техничким условима.

Странке нису имале примједби на налаз вјештака-геометра.

На предметној парцели није било грађевинских објеката, а вјештак пољопривредне струке је извршио попис засада. Странке нису имале примједбе на рад вјештака.

Мамуза Добрила и Чикић Душица се нису противиле преузимању земљишта, уз одговарајућу новчану накнаду.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, а у смислу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС» број 86/03), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-93/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

173.

На основу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Републичке дирекције за путеве Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, д о н и ј е л а

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника градско грађевинско земљиште, ради изградње раскрснице између улица Крајишких бригада, Омладинске, Булевара Цара Душана и Карађорђево, означено као:

- кч.бр.194/134 (н.4565/2), у површини од 56 м2,

уписано у зк.ул.бр.2698 к.о. Бања Лука, исказ – некретнине се воде као јавно добро, а по катастарском оперативном упису у пл.бр.3414, к.о. Бања Лука 7, као посјед Врето Абдулаха, сина Алије, са 1/1 дијела.

2. ОДБИЈА се захтјев Републичке дирекције за путеве Бања Лука о додјели наведеног земљишта.

3. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно- књижно одјељење извршиће укњижење наведеног земљишта као добро у општој употреби – пут, а исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина.

4. Ранији власници из тачке 1. немају право на накнаду.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Републичка дирекција за путеве Бања Лука поднијела је приједлог за преузимање градског грађевинског земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради изградње раскрснице између улица: Крајишких бригада, Омладинске, Булевара Цара Душана и Карађорђево.

Републичка дирекција за путеве приложила је сву потребну документацију, тј. рјешење о урбанистичкој сагласности, број 03-364-2249/03 од 23.07.2003.године, којим је истој дата урбанистичка сагласност за извођење радова на изградњи раскрснице, затим, урбанистичко-техничке услове, земљишно-књижне и катастарске податке.

Поступајући по поднесеном приједлогу, проведен је законом прописан управни поступак, извршен увиђај и одржана усмена јавна расправа на лицу мјеста уз присуство заинтересованих странака, и вјештака-геометра и утврђено слиједеће чињенично стање:

- увидом у зк.ул.бр.2698 к.о. Бања Лука, утврђено је да је наведено земљиште јавно добро - пут;

- увидом у пл.бр.3414 к.о.Бања Лука 7, утврђено је да је парцела, означена као кч.бр.4565/2, у посједу Врето Абдулаха, сина Алије, са 1/1 дијела;

- на усменој јавној расправи, одржаној на лицу мјеста, дана 19.02.2004.године, утврђено је да је Врето Абдулах, син Алије, преминуо 21.07.1993.године и да је, рјешењем о наслеђивању Основног суда у Бањој Луци, број О-1143/93 од 01.07.1994.године, за законске наследнике проглашен Врето Јасминко, син оставитеља, са 3/8 дијела, и Врето Горан, син оставитеља, са 5/8 дијела, и то на некретнинама уписаним у зк.ул.бр.821 и 824 к.о. Бања Лука;

Увидом у зк.ул.бр.821 к.о. Бања Лука, утврђено је: да су Врето Јасминко и Врето Горан, са својим сукорисничким дијеловима, уписани као земљишно-књижни сукорисници на кч.бр.28/1, 28/2 и 28/71, а такође и на парцели, означеној као кч.бр.28/14, уписане у зк.ул.бр.824 к.о. Бања Лука;

- на лицу мјеста, вјештак-геометар је извршио идентификацију земљишта, те показао линију преузимања, која је у складу са планом парцелације и урбанистичко- техничким условима, и утврдио да је парцела новог премјера, означена као кч.бр.4565, снимљена авио-снимком 1969.године, и, као таква, обиљежена на терену и у катастарском оперативном. Према постојећим урбанистичко-техничким условима, цијеп се на кч.бр.4565/1 и 4565/2, која има површину 56 м2, и уписана је у пл.бр.3414 к.о. Бања Лука 7, као посјед Врето Абдулаха са 1/1 дијела, а иста парцела, по старом премјеру, односи се на кч.бр.194/134, уписану у зк.ул.бр.2698 к.о. Бања Лука, као јавно добро.

Увидом у ФС-257 к.о. Бања Лука из 1969.године, утврђено је да дио жељезне оgrade, који сада треба порушити, није постојао на наведеном снимку, што значи да је Врето Абдулах извршио узурпацију дијела путног земљишта.

Врето Горан, син Абдулаха, је изјавио да је упознат са линијом преузимања, али да има примједбе када је у питању власништво, јер сматра да је земљиште његово.

У вези земљишта наведеног у тачки 1. диспозитива овог рјешења утврђено је да је Врето Абдулах у катастарски операт уписан по основу авио снимања из 1969.године што није правни основ стицања власништва на предметном земљишту, па самим тим не може ни бити предмет наслеђивања нити се његовим наследницима може исплатити накнада за исто, као што је то наведено у тачки 4. диспозитива овог рјешења.

Исти су дужни уклонити дио оgrade која је изграђена на парцели, означеној као кч.бр.194/134, и уписана у зк.ул.бр.2698 к.о. Бања Лука, као јавно добро – пут, без права на накнаду, с обзиром да иста није постојала на фото снимку из 1969.године, а не посједују ни грађевинску дозволу за наведену ограду.

Одбија се захтјев Републичке дирекције за путеве Бања Лука о додјели наведеног земљишта, јер је, чланом 3. Закона о јавним путевима («Сл.гласник РС», број 3/04), прописано да су јавни путеви добра у општој употреби и у својини Републике Српске, а чланом 11. истог Закона прописано је да: управљање, грађење, одржавање и заштиту, мреже магистралних и регионалних путева, врши Јавно предузеће «Путеви Републике Српске», које је правни следник Републичке дирекције за путеве, па, аналогно томе, зна се и ко је орган управљања истих.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, а у смислу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-32/04.

ПРЕДСЈЕНДИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

174.

На основу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Републичке дирекције за путеве Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, д о н и ј е л а

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, ради изградње раскрснице између улица: Крајишких бригада, Омладинске, Булеvara Цара Душана и Карађорђево, означено као:

- кч.бр.29/74, у површини од 12 м²,

уписано у зк.ул.бр.9640 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Предузећа за изградњу Бања Лука, са 1/1 дијела, а стварно право кориштења Гимназије Бања Лука, а што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.дио 4558/6, уписано у пл.бр.948 к.о.Бања Лука 7, као посјед Гимназије Бања Лука, са 1/1 дијела.

2. ОДБИЈА се захтјев Рјепубличке дирекције за путеве Бања Лука за додјелу наведеног земљишта.

3. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно -књижно одјељење извршиће укњижење наведеног земљишта- као: добро у општој употреби – пут, а исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина.

4. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде, стварном кориснику, на напријед наведеном земљишту.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Републичка дирекција за путеве Бања Лука поднијела је приједлог за преузимање градског грађевинског земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради изградње раскрснице између улица: Крајишких бригада, Омладинске, Булевара Цара Душана и Карађорђевог.

Републичка дирекција за путеве приложила је сву потребну документацију, тј. рјешење о урбанистичкој сагласности, број 03-364-2249/03 од 23.07.2003.године, којим је дата урбанистичка сагласност за извођење радова на изградњи раскрснице, затим, урбанистичко-технички услови, земљишно-књижни и катастарски подаци.

Поступајући по поднесеном приједлогу, проведен је законом прописан управни поступак, извршен увиђај и одржана усмена јавна расправа, на лицу мјеста, дана 19.02. и 18.03.2004.године, као и у канцеларији 01.03 и 05.03.2004.године, уз присуство заинтересованих странака, вјештака-геометра и вјештака грађевинца.

Као претходно питање у овом поступку појавило се питање права кориштења, на земљишту које се преузима. Наиме, ради се о слиједећем:

- увидом у пл.бр.948 к.о. Бања Лука 7, утврђено је да је Гимназија Бања Лука корисник парцеле, новог премјера, означене као кч.бр.4558/6, у површини од 163 м², а да се, по старом премјеру, састоји од три парцеле, и то кч.бр.29/73, у површини од 134 м², уписана у зк.ул.бр.820 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно књижно право кориштења Шкоро Вукосаве, са 1/1 дијела, кч.бр.29/74, у површини од 12 м², уписана у зк.ул.бр.9640 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно књижно право кориштења Предузећа за изградњу Бања Лука, и кч.бр.29/75, у површини од 17 м², уписана у зк.ул.бр.818 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Шарић Шимуна, Шарић Јосипа и Кнежевић Мате, са по 1/3 дијела;

- провјером код МУП-а – ЦЈБ Бања Лука, на основу њиховог акта, број 10-05/2-207-116 од 13.02.2004.године, да наведене странке не пролазе кроз пријавно – одјавну евиденцију, па им је овај орган поставио привременог заступника, у лицу Ханак Весне, радника Градске управе;

- привремени заступник, се није противио преузимању земљишта од Шкоро Вукосаве и Шарић Шимуна, Шарић Јосипа и Кнежевић Мате, с обзиром да су исти земљишно-књижни корисници земљишта које се преузима, па, самим тим, наведено земљиште није власништво Гимназије Бања Лука, већ наведених странака;

- увидом у дјелимичну пресуду Основног суда у Бањој Луци, број П-18/03 од 24.07.2003.године, утврђено је да је Завод за изградњу Бања Лука дужан признати Гимназији право кориштења земљишта, на којем се он води као корисник, а исто је означено као кч.бр.29/42, уписано у зк.ул.бр.9640 к.о. Бања Лука;

- увидом у катастарски операт, утврђено је да Гимназија Бања Лука нема правног основа за стицање права кориштења на наведеном земљишту, јер не постоји рјешење о додјели наведеног земљишта Гимназији, нити рјешења о административном преносу права кориштења земљишта, а ни уговора о евентуалној куповини наведеног земљишта, зато право кориштења земљишта може имати само на парцели која јој је призната дјелимичном пресудом Основног суда;

- адвокат Гимназије, Балтић Мила из Бање Луке, на расправи одржаној 05.03.2004.године, је изјавила да Гимназија има трајно право кориштења по основу Закључка о одобравању сталне локације за изградњу Гимназије, донесен од стране Скупштине општине Бања Лука, 21.03.1970.године.

Да се Гимназија противи изузимању предметног земљишта, јер би дошло до уништавања рубног дијела ботаничке баште, а такође, и до оштећења сталне оgrade, која је постављена 1973.године, за коју Гимназија нема грађевинску дозволу, јер, према

тадашњим прописима за постављање оgrade, није ни била потребна грађевинска дозвола, а финансирање исте обавио је Град Бања Лука.

Осим тога, стављају примједбу да, приликом цијепања парцеле на терену, није постојала сагласност посједника, тј. Гимназије.

У спис је приложено рјешење Скупштине општине Бања Лука, број 351-04-2172/71 од 24.12.1971.године, којим се дозвољава употреба инвестиционог објекта Гимназија Бања Лука, али без грађевинске дозволе, јер ју Гимназија нема.;

- У одговору на наведене изјаве, пуномоћник Републичке дирекције за путеве изјављује: да Закључак којим је одређена трајна локација Гимназије није акт којим се рјешава питање земљишта, тј. није се могло стећи право кориштења земљишта, будући да то представља само полазни основ за вођење поступка за рјешавање имовинско- правних односа, у вези са правом кориштења земљишта, зато оспорава Гимназији право кориштења земљишта које је предмет преузимања.

Такође додаје: да дјелимична пресуда Основног суда у Бањој Луци није основ стицања трајног права кориштења на земљишту које је предмет овог поступка, јер Гимназија није успјела да укњижи право кориштења у земљишним књигама. Што се тиче ботаничке баште, сматра да ће се, уз помоћ одговарајућег вјештака, утврдити стварна вриједност засада и усјева, те ће им исти бити плаћени, а спремни су извршити исплату измјештања оградe, иако Гимназија не посједује грађевинску дозволу за постављање исте, и дужна је, као бесправни градитељ, да ограду уклони, сама, са земљишта на којем нема ни право кориштења;

- на расправи; одржаној на лицу мјеста, дана 19.02.2004.године, вјештак- геометар је упознао пуномоћника са линијом преузимања, чему се исти противио-из разлога што је Гимназија овај простор оплеменила и довела у ред, и што сваки педаљ чини њихов животни простор.

На лицу мјеста, дана 18.03.2004.године, вјештак-геометар је, још једном, показао присутним странкама линију преузимања, и на исто странке нису имале примједбе.

Сл.лице је, пуномоћнику Гимназије, на лицу мјеста, уручило, у писаном облику, одговор Републичке дирекције за путеве-везано за расправу, одржану 05.03.2004.године, али се пуномоћник о истом није изјашњавао на расправи.

Вјештак-грађевинац је, на лицу мјеста, дао свој налаз, те извршио попис грађевинских објеката, тј. оградe, која се налази на предметној парцели, као и два шахта, а који је у прилогу списка: странке нису имале примједби на налаз истог.

Вјештак-агроном, који је био 18.03.2004.године, на лицу мјеста ће сачинити свој налаз, са процјеном.

Пуномоћник Дирекције је изјавио: да су спремни да снесу трошкове измјештања оградe, шахова и инсталација.

Увидом у налаз вјештака-геометра, Пикуле Милана, урађен за потребе Основног суда у Бањој Луци, утврђено је, а на основу ситуационог плана од 09.04.1970.године, који је израдио Урбанистички завод Бања Лука, да нису дефинисане границе грађевинске парцеле, али да је графички приказана намјена површина, као «слободна површина око објекта», која, са сјеверне стране, граничи са улицом Цара Душана, са источне стране-улицом Змај Јовине, са јужне стране улицом Браће Мажар и мајке Марије, док су, са западне стране: «Историјски споменик» и «Рекреација», а садашња ограда и граница «слободне површине око објекта» се не поклапају, односно садашња ограда је постављена доста даље од границе «слободне површине око објекта».

На основу горе изнесеног, Гимназија Бања Лука има право на накнаду само за земљиште из тачке 1. диспозитива овог рјешења.

Одбија се захтјев Републичке дирекције за путеве Бања Лука о додјели наведеног земљишта, јер је, чланом 3. Закона о јавним путевима («Сл.гласник РС», број 3/04), прописано да су јавни путеви-добра у општој употреби и у својини Републике Српске, а чланом 11. истог Закона прописано је да управљање, грађење, одржавање и заштиту мреже магистралних и регионалних путева врши Јавно предузеће «Путеви Републике Српске», које је правни следник Републичке дирекције за путеве, па, аналогно томе, зна се и ко је орган управљања истих.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, а у смислу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-34/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

175.

На основу члана 24. и 40. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, број 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле земљишта, ради формирања грађевинске парцеле, по захтјеву Анђелић Стојка из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијег власника, односно корисника градско грађевинско земљиште, означено као:

- кч.бр.184/2, у површини од 314 м²,
уписана у зк.ул.бр.12666 к.о. Бањалука, друштвена својина, право кориштења Бишчевић, рођ.Шехерчехајић Азре, са 1/1 дијела и

- кч.бр.352/1, у површини од 701 м²,
уписана у пл.бр.303 к.о. Бањалука 4, на име Кобилић (Мухамеда) Лејла, Шехерхеајић (Мухамеда) Сенад, Шехерхеајић (Мухамеда) Сеад, као супосједника са 1/12 дијела, Сарачевић (Хаџе) Сенија, Бишчевић (Хаџе) Азра, Устамујић (Хаџе) Арзије, са по 1/3 дијела.

2. ДОДЈЕЉУЈЕ се Анђелић Стојку, сину Ђурађа, из Бањалуке, ради формирања земљишта које служи за редовну употребу објекта у Ул. Милоша Обилаћа 37А, градско грађевинско земљиште, означено као:

- кч.бр.184/29, у површини од 353 м²,
уписана у зк.ул.бр.11048 к.о. Бањалука, друштвена својина, корисник зграде у «А-2» листу - Анђелић Стојко, син Ђурађа, са 1/1 дијела,

- кч.бр.184/2, у површини од 314 м²,
уписана у зк.ул.бр.12666 к.о. Бањалука, друштвена својина, право кориштења Бишчевић, рођ.Шехерчехајић Азре, са 1/1 дијела и

- кч.бр.184/46, у површини од 34 м²,
уписана у зк.ул.бр.5658 к.о. Бањалука, општенародна имовина,
а које се по новом премјеру односе на

- кч.бр.352/1, у површини од 701 м²,
уписана у пл.бр.303 к.о. Бањалука 4, на име: Кобилић (Мухамеда) Лејла, Шехерхеајић (Мухамеда) Сенад, Шехерхеајић (Мухамеда) Сеад, као супосједника са 1/12 дијела, Сарачевић (Хаџе) Сенија, Бишчевић (Хаџе) Азра, Устамујић (Хаџе) Арзије, са по 1/3 дијела.

3. Анђелић Стојко, син Ђурађа, је за напријед наведено земљиште дужан платити накнаду у износу од 6.264,00 КМ (словима: шестхиљададвјестошездесетчетири КМ), на жиро рачун бр. 551001-00000149-67, код Нове Бањалучке банке, у корист буџета Града Бања Лука, уз ознаку 721223.

4. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањалуци, Земљишно-књижно одјељење извршиће на земљишту из тачке 1. овог рјешења, укњижбу права власништва у корист Анђелић Стојке, сина Ђурађа, са 1/1 дијела, а исто ће учинити и Републичка управа за геодетске послове и имовинско правне послове - Одјељење за катастар некретнина извршиће укњижбу права посједа на горе наведеном земљишту, у корист Анђелић Стојке, сина Ђурађа, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев, сходно члану 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

Образложење

Анђелић Стојко син Ђурађа, из Бањалуке Ул.Милоша Обилића бр.37А, дана 18.02.2003.године, обратио се овој подручној јединици захтјевом за додјелу земљишта, поближе описаног у тачки 1.овог рјешења, а које служи за редовну употребу објекта изграђеног кч.бр.184/29 у површини од 353 м2, уписана у зк.ул.бр.11048 к.о. Бањалука, , кч.бр.184/2, у површини од 314 м2, уписана у зк.ул.бр.12666 к.о. Бањалука, и кч.бр.184/46 у површини од 34 м2, уписана у зк.ул.бр.5658 к.о. Бањалука, а које се, по новом премјеру, односе на кч.бр.352/1 у површини од 701 м2, уписана у пл.бр.303 к.о. Бањалука 4.

Поступајући по поднесеном захтјеву утврђено је слиједеће чињенично стање:

- увидом у извод из регулационог плана «Југ 4», објављен у Сл.гласнику Града Бањалука, бр.10/01, евидентно је да парцеле, поближе описане у тачки 1.диспозитива овог рјешења, чине земљиште за редовну употребу објекта, изграђеног на кч.бр.184/29, уписана у зк.ул.бр.1148 к.о. Бањалука;

- на основу изјаве вјештака геодетске струке, утврђено је да животни простор за предметни објекат чини парцела новог премјера, означена као кч.бр.352/1, зв. «Башта», кућа и зграда, у површини од 160 м2, двориште у површини од 500 м2, и воћњак 3 класе у површини од 41 м2, уписана у пл.бр.303 к.о. Бањалука 4, на име Кобилић (Мухамеда) Лејла, Шехерџеџајић (Мухамеда) Сенад, Шехерџеџајић (Мухамеда) Сеад са по 1/12 дијела, Сарачевић (Хаџе) Сенија и Бишчевић (Хаџе) Азра, Устамујић (Хаџе) Арзије са по 3/12 дијела.те укупна површина грађевинске парцеле, по новом премјеру, износи 701 м2. По старом премјеру грађевинска парцела се састоји од три парцеле и то кч.бр.184/29, у површини од 353 м2, уписана у зк.ул.бр.1148 к.о. Бањалука, и на истој се налази изграђен стамбени објекат, кч.бр.184/2, у површини од 314 м2, уписана у зк.ул.бр.12666 к.о. Бањалука, и кч.бр.184/46, у површини од 34 м2, уписана у зк.ул.бр.5658 к.о. Бањалука, а која је настала цијепањем од парцеле, означене као кч.бр.184/50. Вјештак-геометар је такође истакао да се на грађевинској парцели, предвиђеној регулационим планом, налази изграђени стамбени објекат, спратности П+1, и помоћни дворишни објекат – гаража;

- увидом у пл.бр.303 к.о. Бањалука 4, утврђено је да је у исти уписана кч.бр.352/1, у површини од 701 м2, као супосјед: Кобилић (Мухамеда) Лејле, Шехерџеџајић (Мухамеда) Сенада, Шехерџеџајић (Мухамеда) Сеада, као супосједника, са 1/12 дијела, Сарачевић (Хаџе) Сеније, и Бишчевић (Хаџе) Азре, Устамујић (Хаџе) Арзије, са по 1/3 дијела;

- увидом у копију катастарског плана и пријавни «А» лист, бр.10-952-6165/03 од 22.10.2003.године, утврђено је да се парцела новог премјера, означена као кч.бр.352/1, по старом премјеру односи на кч.бр.184/29, у површини од 353 м2, уписана у зк.ул.бр.1148 к.о. Бањалука и на истој се налази изграђен стамбени објекат, кч.бр.184/2, у површини од 314 м2, уписана у зк.ул.бр.12666 к.о. Бањалука, и кч.бр.184/46, у површини од 34 м2, уписана у зк.ул.бр.5658 к.о. Бањалука;

- увидом у зк.ул.бр. 11048 к.о. Бањалука, утврђено је да је у исти уписана кч.бр.184/29, у површини од 353 м2, као друштвена својина, сопственик зграде у «А-2» листу Анђелић Стојко, син Ђурађа, са 1/1 дијела,

- увидом у зк.ул.бр.12666 к.о. Бањалука, утврђено је да је у исти уписана кч.бр.184/2 у површини од 314 м2, као друштвена својина, право кориштења Бишчевић рођ.Шехерџеџајић Азре, са 1/1 дијела;

- увидом у зк.ул.бр.5658 к.о. Бањалука, утврђено је да је у исти уписана кч.бр.184/46, у површини од 34 м2, општенародна имовина;

У току поступка, саслушан је Анђелић Стојко, који је изјавио да остаје код поднесеног захтјева и затражио да се истом удовољи, такође је извршен увид у законом прописано овјерене изјаве Шехерџеџајић (Мухамеда) Сеада, Кобилић (Мухамеда) Лејле, Устамујић (Хаџе) Арзије, Сарачевић (Хаџе) Сеније, Бишчевић (Хаџе) Азре, који су сагласно изјавили да се не противе додјели предметног земљишта Анђелић Стојку. У предметном поступку позивано је и Републичко јавно правобранилаштво, као законски заступнике Града Бањалука, који се нису одазвали на предметну расправу, али им је била пружена могућност да учествују у поступку, те је службено лице, у њиховој одсутности, одлучило према стању у спису.

Накнада за додјељено земљиште обрачуната је у складу са Одлуком о цијени 1м2 изузетог земљишта, с обзиром да се исто налази у другој стамбеној и пословној зони, гдје цијена износи 18,00 КМ по 1 м2.

Имајући у виду напријед изложено, Скупштина града Бањалука је усвојила захтјев Анђелић Стојке, у смислу члана 40. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03).

Код оваквог стања ствари Скупштина, Града Бањалука је одлучила као у диспозитву овог рјешења. Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења. Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 25-475-55/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

176.

На основу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», број 4/2000) рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, д о н и ј е л а

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, ради изградње огранка Улице Раде Кондића, означено као:

- кч.бр.603/69 (н.61/1), у површини од 107 м², уписана у зк.ул.бр.4801 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења: Милишић Новака, са 6/8 дијела, Милишић Недељка, са 1/8 дијела, и Милишић Горана и Зорана, са по 1/16 дијела; а по катастарском операт уписано у пл.бр.2110 к.о. Бања Лука 7, као посјед Милишић Драгутина, са 1/1 дијела.

2. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно- књижно одјељење извршиће укњижење наведеног земљишта као: добро у општој употреби – пут, то исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина.

3. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде, ранијем власнику, односно кориснику, на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, заступан по Републичком јавном правобранилаштву, а ово по «Заводу за изградњу» Бања Лука, поднијели су приједлог за преузимање градског грађевинског земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради изградње огранка Улице Раде Кондића.

Поступајући по поднесеном приједлогу, проведен је законом прописан управни поступак, одржана усмена јавна расправа, на лицу мјеста, уз присуство заинтересованих странака, вјештака геометра и вјештака пољопривредне струке, те утврђено слиједеће чињенично стање:

- увидом у зк.ул.бр.4801 к.о. Бања Лука, утврђено је: да је наведено земљиште друштвена својина, а земљишно-књижно право кориштења на парцели, означеној као кч.бр.603/69, забиљежено је у корист Милишић Новака са 6/8 дијела; Милишић Недељка, са 1/8 дијела, и Милишић Горана и Зорана, са по 1/16 дијела;

- увидом у пл.бр.2110 к.о. Бања Лука 7, утврђено је да је парцела, означена као кч.бр.61/1, посјед Милишић Драгутина, са 1/1 дијела;

- на усменој јавној расправи, одржаној на лицу мјеста, дана 16.03.2004.године, вјештак-геометар је извршио идентификацију земљишта, те показао линију преузимања, која је у складу са планом парцелације и урбанистичко-техничким условима.

Странке нису имале примједби на налаз вјештака геометра.

На предметној парцели није било грађевинских објеката, а вјештак пољопривредне струке је извршио попис засада. Странке нису имале примједбе на рад вјештака.

Странка се није противила преузимању земљишта, уз одговарајућу новчану накнаду.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, а у смислу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС» број 86/03), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-92/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

177.

На основу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, д о н и ј е л а

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника градско грађевинско земљиште, ради изградње огранка Улице Раде Кондића, означено као:

- кч.бр.16/9, у површини од 277 м²,
уписана у зк.ул.бр.234 к.о. Петрићевац, друштвена својина, орган управљања-Рудник мрког угља у Бањој Луци, а стварно право кориштења А.Д. «Мермер» Челинац,

- кч.бр. 16/46, у површини од 361 м²,
уписана у зк.ул.бр.224 к.о. Петрићевац, као општенародна имовина, орган управљања Рудник мрког угља у Бањој Луци, а стварно право кориштења А.Д. «Мермер» Челинац, а по катастарском оперативу обе уписане у пл.бр.947 к.о. Бања Лука 7, означено као кч.бр.42/3, у површини од 638 м², гдје се као корисник води А.Д. «Мермер» Челинац са 1/1 дијела.

2. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно- књижно одјељење, извршиће укњижбу наведеног земљишта као: добро у општој употреби – пут; то исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина.

3. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде, ранијем власнику, односно кориснику, на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, заступан по Републичком јавном правобранилаштву, а ово по «Заводу за изградњу» Бања Лука, поднијели су приједлог за преузимање градског грађевинског земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради изградње огранка Улице Раде Кондића.

Поступајући по поднесеном приједлогу, проведен је законом прописан управни поступак, одржана усмена јавна расправа, уз присуство заинтересованих странака и вјештака-геометра, и утврђено слиједеће чињенично стање:

- увидом у зк.ул.бр. 234 к.о. Петрићевац, утврђено је да је наведено земљиште друштвена својина, а орган управљања на парцели, означеној као кч.бр.16/9, забиљежено је у корист Рудника мрког угља у Бањој Луци, са 1/1 дијела;

- увидом у зк.ул.бр.224 к.о. Петрићевац, утврђено је да је наведено земљиште општенародна имовина, а право кориштења на парцели, означеној као кч.бр.16/46, забиљежено је у корист Рудника мрког угља у Бањој Луци, са 1/1 дијела;

- увидом у пл.бр.947 к.о. Бања Лука 7, утврђено је да је парцела, означена као кч.бр.42/3, и да је корисник на истој А.Д. «Мермер» Челинац;

- на усменој јавној расправи, одржаној дана 09.03.2004.године, вјештак-геометар је извршио идентификацију земљишта, те показао линију преузимања, која је у складу са планом парцелације и урбанистичко техничким условима.

Пуномоћник А.Д. «Мермер» Челинац није имао примједби на изјаву геометра, није се противио преузимању земљишта, али уз одговарајућу накнаду.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, а у смислу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС» број 86/03), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-60/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

178.

На основу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, д о н и ј е л а

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника градско грађевинско земљиште, ради изградње огранка Улице Раде Кондића, означено као:

- кч.бр.603/23 (н.83/2), у површини од 68 м2,

уписана у зк.ул.бр.5907 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Драгољевић Луке, са 1/1 дијела, стварно право кориштења Драгољевић Стеве, а по катастарском оператру уписано у пл.бр.685 к.о. Бања Лука 7, као посјед Драгољевић Стеве, сина Луке, са 1/1 дијела.

2. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно- књижно одјељење извршиће укњижење наведеног земљишта – као: добро у општој употреби – пут, то исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина.

3. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде, ранијем власнику, односно кориснику, на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

Образложење

Град Бања Лука заступан по Републичком јавном правобранилаштву, а ово по «Заводу за изградњу» Бања Лука, поднијели су приједлог за преузимање градског грађевинског земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради изградње органка Улице Раде Кондића.

Поступајући по поднесеном приједлогу, проведен је законом прописан управни поступак, одржана усмена јавна расправа, на лицу мјеста, уз присуство заинтересованих странака, вјештака геометра и вјештака пољопривредне струке, те утврђено слиједеће чињенично стање:

- увидом у зк.ул.бр.5907 к.о. Бања Лука, утврђено је: да је наведено земљиште друштвена својина, а земљишно-књижно право кориштења на парцели, означеној као кч.бр.603/23, забиљежено је у корист Драгољевић Луке, са 1/1 дијела;

- увидом у пл.бр.685 к.о. Бања Лука 7, утврђено је да је парцела, означена као кч.бр.83/2, посјед Драгољевић Стеве, сина Луке, са 1/1 дијела;

- на усменој јавној расправи, одржаној на лицу мјеста, дана 12.03.2004.године, вјештак-геометар је извршио идентификацију земљишта, те показао линију преузимања, која је у складу са планом парцелације и урбанистичко техничким условима.

Странке нису имале примједби на налаз вјештака-геометра.

На предметној парцели, од грађевинских објеката налази се: ограда, изведена од жељеза, висине 1,30м, и дужине 4,00 м, те још једна ограда, са жељезним стубовима, висине 1,20 м и дужине 4,00 м.

Вјештак пољопривредне струке је извршио попис засада. Странке нису имале примједбе на рад вјештака.

Драгољевић Стево се није противио преузимању земљишта, уз одговарајућу новчану накнаду.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, а у смислу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС» број 86/03), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-89/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

179.

На основу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», број 4/2000) рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, д о н и ј е л а

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, ради изградње органка Улице Раде Кондића, означено као:

- кч.бр.603/114 (н.82/7), у површини од 82 м2, уписана у зк.ул.бр.12731 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно књижно право кориштења Марије Ројц, са 1/1 дијела, а по катастарском оператру уписано у пл.бр.4098 к.о. Бања Лука 7, као посјед Марије Ројц кћери Славка, са 1/1 дијела.

2. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно- књижно одјељење извршиће укњижбу наведеног земљишта као: добро у општој употреби – пут, то исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина.

3. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде ранијем власнику, односно кориснику на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, заступан по Републичком јавном правобранилаштву, а ово по «Заводу за изградњу» Бања Лука, поднијели су приједлог за преузимање градског грађевинског земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради изградње органка Улице Раде Кондића.

Поступајући по поднесеном приједлогу проведен је законом прописан управни поступак, одржана усмена јавна расправа, на лицу мјеста, уз присуство заинтересованих странака, вјештака геометра и вјештака пољопривредне струке, те утврђено слиједеће чињенично стање:

- увидом у зк.ул.бр.12731 к.о. Бања Лука, утврђено је да је наведено земљиште друштвена својина, а земљишно-књижно право кориштења на парцели, означеној као кч.бр.603/114, забиљежено је у корист Марије Ројц, са 1/1 дијела;

- увидом у пл.бр.4098 к.о. Бања Лука 7, утврђено је да је парцела, означена као кч.бр.82/7, посјед Марије Ројц, кћери Славка са 1/1 дијела;

- на усменој јавној расправи, одржаној на лицу мјеста, дана 16.03.2004.године, вјештак-геометар је извршио идентификацију земљишта, те показао линију преузимања, која је у складу са планом парцелације и урбанистичко техничким условима, и извршио увид у ФС број 65 к.о. Бања Лука из 1969.године, и констатовао да се на предметној парцели нису налазили никакви објекти.

Странке нису имале примједби на налаз вјештака геометра.

На предметној парцели, од грађевинских објеката се налази: жељезна ограда, изведена на бетонским стопама, димензија 20 x 20 cm, дужине 24,75m, и висине 1,30; затим, зид од цигле, дужине 4,00 m, просјечне висине 1,80 m, са дрвеним вратима, на жељезном раму величине 100/200 cm, за које странка има право на накнаду;

Шупа изграђена од бетона, димензија 1,70 x 1,70m, са настрешницом димензија 2,50 x 1,70m;

Шупа број 2, изграђена од бетона, димензија 2,00 x 2,10 m.

Шупа број 3, изведена од бетона, димензија 4,60 x 1,80 m.

Странке нису имале примједби на налаз вјештака грађевинца, с тим што Марија Ројц нема право на накнаду, јер су сви објекти изграђени без одобрења надлежног органа, а није их било ни на фото снимку из 1969.године.

На предметној парцели, налазе се и засади који су уредно пописани, а странке нису имале примједбе на налаз вјештака пољопривредне струке.

Милица Ројц, која заступа Марију Ројц, се противила преузимању земљишта, из разлога што жели да јој се да потребно одобрење за градњу нове куће, јер је на старој кући дошло до пуцања темеља, о чему и постоји записник.

Како је рјешавање добијања урбанистичке сагласности за градњу новог објекта у надлежности другог органа, то условљавање Милице Ројц - да се неће противити преузимању ако добије урбанистичку сагласности за градњу, није било од битног утицаја на рјешавање овако ове управне ствари.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, а у смислу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС» број 86/03), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-91/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

180.

На основу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Републичке дирекције за путеве Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, д о н и ј е л а

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, ради изградње раскрснице између улица: Крајишких бригада, Омладинске, Булевара Цара Душана и Карађорђево, означено као:

- кч.бр.29/73, у површини од 134 м²,
уписано у зк.ул.бр.820 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Шкоро Вукосаве, са 1/1 дијела, по новом премјеру односи се на кч.бр.дио 4558/6, уписану у пл.бр.948 к.о.Бања Лука 7, као посјед Гимназије Бања Лука.

- кч.бр.29/15, у површини од 461 м²,
уписано зк.ул.бр.820 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право Шкоро Вукосаве, а по новом премјеру односи се на: кч.бр.дио 5684/2, уписану у пл.бр.701 к.о. Бања Лука 7, јавни и некатегорисани путеви.

2. ОДБИЈА се захтјев Републичке дирекције за путеве Бања Лука, за додјелу наведеног земљишта.

3. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно- књижно одјељење извршиће укњижбу наведеног земљишта, као добро у општој употреби – пут, а исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина.

4. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде, стварном кориснику, на напријед наведеном земљишту.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Републичка дирекција за путеве Бања Лука поднијела је приједлог за преузимање градског грађевинског земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради изградње раскрснице између улица: Крајишких бригада, Омладинске, Булевара Цара Душана и Карађорђево.

Републичка дирекција за путеве приложила је сву потребну документацију, тј. рјешење о урбанистичкој сагласности, број 03-364-2249/03 од 23.07.2003.године, којим је дата урбанистичка сагласност за извођење радова на изградњи раскрснице, затим урбанистичко техничке услове, земљишно књижне и катастарске податке.

Поступајући по поднесеном приједлогу, проведен је законом прописан управни поступак, извршен увиђај и одржана усмена јавна расправа, на лицу мјеста, уз присуство заинтересованих странака и вјештака-геометра, и утврђено слиједеће чињенично стање:

- увидом у зк.ул.бр.820 к.о. Бања Лука, утврђено је: да је наведено земљиште друштвена својина, а право кориштења на парцели, означеној као кч.бр.29/73 и 25/15, забиљежено је у корист Шкоро Вукосаве, са 1/1 дијела;

- увидом у пл.бр.948 к.о.Бања Лука 7, утврђено је: да је парцела, означена као кч.бр.дио 4558/6, у посједу Гимназије Бања Лука;

- увидом у пл.бр.701 к.о. Бања Лука 7, утврђено је да се парцела, означена као кч.бр.дио 5684/2, води као-јавни и некатегорисани путеви;

- овај орган је за привременог заступника поставио Ханак Весну, радника Градске управе, јер је провјером код МУП-а – ЦЈБ Бања Лука, на основу њиховог акта, број 10-05/2-207-116 од 13.02.2004.године, утврђено да наведене странке не пролазе кроз пријавно-одјавну евиденцију;

- на усменој јавној расправи, оржаној на лицу мјеста, дана 19.02.2004.године, вјештак-геометар је извршио идентификацију земљишта, те показао линију преузимања, која је у складу са планом парцелације и урбанистичко техничким условима;

- привремени заступник се није противио наведеном преузимању, али је затражио накнаду за преузето земљиште.

Одбија се захтјев Републичке дирекције за путеве Бања Лука о додјели наведеног земљишта, јер је, чланом 3. Закона о јавним путевима («Сл.гласник РС», број 3/04), прописано да су јавни путеви добра у општој употреби, и у својини Републике Српске, а чланом 11. истог Закона, прописано је: да-управљање, грађење, одржавање и заштиту мреже магистралних и регионалних путева, врши Јавно предузеће «Путеви Републике Српске», које је правни следник Републичке дирекције за путеве, па, аналогно томе, зна се и ко је орган управљања истих.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, а у смислу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-33/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

181.

На основу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Републичке дирекције за путеве Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, д о н и ј е л а

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, ради изградње раскрснице између улица: Крајишких бригада, Омладинске, Булевара Цара Душана и Карађорђево, означено као:

- кч.бр.24/30, у површини од 122 м²,
уписано у зк.ул.бр.5873 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења: Бахтијарагић Рашида, Бахтијарагић Мустафе, Балић Сеиде, рођ. Бахтијарагић, и Бахтијарагић Хусеина, са по 1/10 дијела, и Бахтијарагић Исмета, са 3/5 дијела, по новом премјеру односи се на кч.бр.дио 5684/2, уписану у пл.бр701 к.о.Бања Лука 7, јавни и некатегорисани путеви.

2. ОДБИЈА се захтјев Републичке дирекције за путеве Бања Лука за додјелу наведеног земљишта.

3. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно- књижно одјељење извршиће укњижбу наведеног земљишта као добро у општој употреби – пут, а исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина.

4. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде, стварном кориснику, на напријед наведеном земљишту.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Републичка дирекција за путеве Бања Лука поднијела је приједлог за преузимање градског грађевинског земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради изградње раскрснице између улица Крајишких бригада, Омладинске, Булевара Цара Душана и Карађорђевог.

Републичка дирекција за путеве приложила је сву потребну документацију, тј. рјешење о урбанистичкој сагласности, број 03-364-2249/03 од 23.07.2003.године, којим је дата урбанистичка сагласност за извођење радова на изградњи раскрснице, затим урбанистичко-техничке услове, земљишно-књижне и катастарске податке.

Поступајући по поднесеном приједлогу, проведен је законом прописан управни поступак, извршен увиђај и одржана усмена јавна расправа, на лицу мјеста, уз присуство заинтересованих странака, и вјештака-геометра и утврђено слиједеће чињенично стање:

- увидом у зк.ул.бр.5873 к.о. Бања Лука, утврђено је: да је наведено земљиште друштвена својина, а право кориштења на парцели, означеној као кч.бр.24/30, забиљежено је у корист: Бахтијарагић Рашида, Бахтијарагић Мустафе, Балић Сеиде, рођ. Бахтијарагић и Бахтијарагић Хусеина, са по 1/10 дијела и Бахтијарагић Исмета, са 3/5 дијела;

- увидом у пл.бр.701 к.о.Бања Лука 7, утврђено је да је парцела, означена као кч.бр.дио 5684/2, јавни и некатегорисани путеви;

- овај орган је, за привременог заступника, поставио Ханак Весну, радника Градске управе, јер је провјером код МУП-а – ЦЈБ Бања Лука, на основу њиховог акта број 10-05/2-207-116 од 13.02.2004.године, утврђено да наведене странке не пролазе кроз пријавно – одјавну евиденцију;

- на усменој јавној расправи, оржаној на лицу мјеста, дана 19.02.2004.године, вјештак-геометар је извршио идентификацију земљишта, те показао линију преузимања, која је у складу са планом парцелације и урбанистичко техничким условима;

- привремени заступник се није противио наведеном преузимању, али је затражио накнаду за преузето земљиште.

Одбија се захтјев, Републичке дирекције за путеве Бања Лука, о додјели наведеног земљишта, јер је, чланом 3. Закона о јавним путевима («Сл.гласник РС», број 3/04), прописано: да су јавни путеви добра у општој употреби и у својини Републике Српске, а чланом 11. истог Закона, прописано је: да управљање, грађење, одржавање и заштиту мреже магистралних и регионалних путева врши Јавно предузеће «Путеви Републике Српске», које је правни следник Републичке дирекције за путеве, па, аналогно томе, зна се и ко је орган управљања истих.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, а у смислу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-37/04.

ПРЕДСЈЕНДИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

182.

На основу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Републичке дирекције за путеве Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, д о н и ј е л а

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, ради изградње раскрснице између улица: Крајишких бригада, Омладинске, Булевара Цара Душана и Карађорђевог, означено као:

- кч.бр.24/16, у површини од 1414 м²,
уписано у зк.ул.бр.3334 к.о. Бања Лука, општенародна имовина, орган управљања -Општа државна болница, са 1/1 дијела, по новом премјеру односи се на кч.бр.дио 5684/2, уписану у пл.бр.701 к.о.Бања Лука 7, јавни и некатегорисани путеви;

- кч.бр.29/42, у површини од 101 м²,
уписана у зк.ул.бр.9640 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно књижно право кориштења Фонда за уређење грађевинског земљишта, са 1/1 дијела, по новом премјеру односи се на кч.бр.дио 5684/2, уписану у пл.бр.701. к.о. Бања Лука 7, јавни и некатегорисани путеви;

- кч.бр.194/133 (н.4723), у површини од 314 м²,
уписана у зк.ул.бр.2698 к.о. Бања Лука, јавно добро, а по катастарском операт уписано у пл.бр.2318, к.о. Бања Лука 7, посјед Града Бања Лука, Фонд за уређење грађевинског земљишта, са 1/1 дијела;

- кч.бр.26/48, у површини од 140 м²,
уписана у зк.ул.бр.815 к.о. Бања Лука, друштвена својина, са 1/1 дијела, по новом премјеру односи се на кч.бр.дио 5684/2, уписану у пл.бр.701 к.о. Бања Лука 7, јавни и некатегорисани путеви.

2. ОДБИЈА се захтјев Републичке дирекције за путеве Бања Лука за додјелу наведеног земљишта.

3. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно- књижно одјељење извршиће укњижбу наведеног земљишта као добро у општој употреби – пут, а исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина.

4. Горе наведене странке немају право на накнаду, јер се наведено земљиште у катастарском операт уводи: као јавни и некатегорисани путеви.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Републичка дирекција за путеве Бања Лука поднијела је приједлог за преузимање градског грађевинског земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради изградње раскрснице између улица: Крајишких бригада, Омладинске, Булевара Цара Душана и Карађорђевог.

Републичка дирекција за путеве приложила је сву потребну документацију, тј. рјешење о урбанистичкој сагласности, број 03-364-2249/03 од 23.07.2003.године, којим је дата урбанистичка сагласност за извођење радова на изградњи раскрснице, затим, урбанистичко-техничке услове, земљишно-књижне и катастарске податке.

Поступајући по поднесеном приједлогу, проведен је законом прописан управни поступак, извршен увиђај и одржана усмена јавна расправа, на лицу мјеста, уз присуство заинтересованих странака, и вјештака-геометра и утврђено слиједеће чињенично стање:

- увидом у зк.ул.бр.3334 к.о. Бања Лука, утврђено је да је: наведено земљиште општенародна имовина, а орган управљања на парцели, означеној као кч.бр.24/16, забиљежено је у корист Опште државне болнице Бања Лука;

- увидом у зк.ул.бр.815 к.о. Бања Лука, утврђено је да је наведено земљиште друштвена својина, на парцели означеној као кч.бр.26/48;

- увидом у зк.ул.бр.9640 к.о. Бања Лука, утврђено је да је наведено земљиште друштвена својина, земљишно-књижно право на парцели, означеној као кч.бр.29/42, забиљежено је у корист Фонда за уређење грађевинског земљишта;

- увидом у зк.ул.бр.2698 к.о. Бања Лука, утврђено је, да је наведено земљиште јавно добро, на парцели означеној као кч.бр.194/133;

- увидом у пл.бр.701 к.о.Бања Лука 7, утврђено је да је парцела, означена као кч.бр.дио 5684/2, - јавни и некатегорисани путеви;

- увидом у пл.бр.2318 к.о. Бања Лука 7, утврђено је да је парцела, означена као кч.бр.4723, у површини од 314 м², у посједу Града Бања Лука – Фонд за уређење грађевинског земљишта;

- на усменој јавној расправи, оржаној дана 20.02.2004.године, вјештак-геометар је извршио идентификацију земљишта, а стручни сарадник Републичког јавног правобранилаштва се није противио поднесеном приједлогу, а на расправи, одржаној на лицу мјеста, дана 17.03.2004.године, пуномоћник ЈЗУ Дома здравља, након што му је вјештак-геометар показао линију преузимања, изјавио: да нема примједби на налаз вјештака геометра, јер ни једна линија не улази у посјед садашњег власника, па, самим тим, ни немају право на накнаду, с обзиром да се, по катастарском операт у, наведено земљиште води као: јавни и некатегорисани путеви.

Одбија се захтјев Републичке дирекције за путеве Бања Лука о додјели наведеног земљишта, јер је, чланом 3. Закона о јавним путевима («Сл.гласник РС», број 3/04), прописано да су јавни путеви-добра у општој употреби и у својини Републике Српске, а чланом 11. истог Закона, прописано је да: управљање, грађење, одржавање и заштиту мреже магистралних и регионалних путева-врши Јавно предузеће «Путеви Републике Српске», које је правни следник Републичке дирекције за путеве, па, аналогно томе, зна се и ко је орган управљања истих.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, а у смислу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-729/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

183.

На основу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Републичке дирекције за путеве Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 25.03. и 26.03.2004.године, д о н и ј е л а

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника градско грађевинско земљиште, ради изградње раскрснице између улица: Крајишких бригада, Омладинске, Булевара Цара Душана и Карађорђево, означено као:

- кч.бр.850/14 (н.4795/2), у површини од 35 м²,
уписано у зк.ул.бр.13024 к.о. Бања Лука, друштвена својина, право кориштења МДП «Енергомонт» Бања Лука, са 1/1 дијела, а по катастарском оператру уписано у пл.бр.831 к.о.Бања Лука 7, гдје се као корисник води «Енергомонт» Бања Лука, као посјед са 1/1 дијела.

2. ОДБИЈА се захтјев, Републичке дирекције за путеве Бања Лука, за додјелу наведеног земљишта.

3. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно- књижно одјељење извршиће укњижење наведеног земљишта као добро у општој употреби – пут, а исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина.

4. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде стварном кориснику, на напријед наведеном земљишту.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Републичка дирекција за путеве Бања Лука поднијела је приједлог за преузимање градског грађевинског земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради изградње раскрснице између улица: Крајишких бригада, Омладинске, Булевара Цара Душана и Карађорђево.

Републичка дирекција за путеве приложила је сву потребну документацију, тј. рјешење о урбанистичкој сагласности, број 03-364-2249/03 од 23.07.2003.године, којим је дата урбанистичка сагласност за извођење радова на изградњи раскрснице, затим урбанистичко-технички услови, земљишно-књижни и катастарски подаци.

Поступајући по поднесеном приједлогу, проведен је законом прописан управни поступак, извршен увиђај и одржана усмена јавна расправа, на лицу мјеста, уз присуство заинтересованих странака и вјештака-геометра и утврђено слиједеће чињенично стање:

- увидом у зк.ул.бр.13024 к.о. Бања Лука, утврђено је да је наведено земљиште друштвена својина, а право кориштења на парцели, означеној као кч.бр.850/14, забиљежено је у корист МДП-а «Енергомонт» Бања Лука, са 1/1 дијела;

- увидом у пл.бр.831 к.о.Бања Лука 7, утврђено је да је парцела означена као кч.бр.4795/2, и да се као корисник води «Енергомонт» Бања Лука, са 1/1 дијела;

- на усменој јавној расправи оржаној на лицу мјеста дана 19.02.2004.године вјештак-геометар је извршио идентификацију земљишта, те показао линију преузимања, која је у складу са планом парцелације и урбанистичко техничким условима;

Странке нису имале примједби на изјаву геометра, те се нису противили преузимању наведене парцеле, уз адекватну накнаду.

Одбија се захтјев Републичке дирекције за путеве Бања Лука о додјели наведеног земљишта, јер је, чланом 3. Закона о јавним путевима («Сл.гласник РС», број 3/04), прописано да су јавни путеви добра у општој употреби и у својини Републике Српске, а чланом 11. истог Закона, прописано је да: управљање, грађење, одржавање и заштиту мреже магистралних и регионалних путева-врши Јавно предузеће «Путеви Републике Српске», које је правни следник Републичке дирекције за путеве, па, аналогно томе, зна се и ко је орган управљања истих.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, а у смислу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-31/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

184.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, а по захтјеву МИЛОЈЕВИЋ БРАНИСЛАВА из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, д о н и ј е л а

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се право власништва, у корист Милојевић (Живка) Бранислава из Бање Луке, као градитеља стамбеног По+П+М објекта, који се налази у Бањој Луци, у ул.Филипа Кљајића, у смислу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр.54/49 (н.565), у површини 363м²,
уписана у зк.ул.бр.77 к.о.Чифлуи, општенародна имовина, орган управљања Народни одбор општине Бања Лука, са 1/1 дијела, а по катастарском операт уписана у пл.бр.361 к.о.Чифлук, као посјед Милојевић (Живка) Бранислава, са 1/1 дијела.

2. Милојевић Бранислав из Бање Луке дужан је, за напријед наведено земљиште, платити, на име накнаде, износ од 6.534,00 КМ (словима: шестхиљадапетстотинадесетчетири КМ), и на име ренте износ од 3.980,25 КМ (словима: трихиљадедеветстотинаосамдесет и 25/100 КМ), на жиро рачун код Нове Бањалучке банке, бр.551-001-00000149-67, у корист буџета Града Бањалука, на ознаку 721223.

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижбу права власништва на земљишту из тачке 1. овог рјешења, у корист Милојевић (Живка) Бранислава из Бање Луке, са 1/1 дијела, на његов захтјев и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

Образложење

Захтјевом од 15.11.2002.године, Милојевић Бранислав из Бање Луке, затражио је утврђивање трајног права кориштења на земљишту поближе описаном у диспозитиву овог рјешења, а ради легализације стамбеног објекта, изграђеног без одобрења за грађење.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак и утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је урбанистичко-техничким условима, бр.03-364-2979/02. од 24.09.2002.године, одобрена локација саграђеног стамбеног По+П+М објекта, на земљишту означеном као кч.бр. дио 54/2 (н.565) к.о.Чифлук;

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука број 03-364-2979/02. од 02.10.2002.године, Милојевић Браниславу дата урбанистичка сагласност за изграђени стамбени По+П+М објекат, у ул.Филипа Кљајића, на земљишту означеном као кч.бр.54/2 (н.565) к.о.Чифлук;

- да је, према изјави вјештака геодетске струке, према наведеним урбанистичко-техничким условима формирана грађевинска парцела за изграђени објекат, и да исту чини земљиште, означено као кч.бр.54/49;

- да је земљиште, означено као кч.бр.54/49 уписано у зк.ул.бр. 77 к.о.Чифлук, општенародна имовина, орган управљања Народни одбор општине Бања Лука, са 1/1 дијела;

- да овом земљишту одговара парцела новог премјера, кч.бр.565, која је уписана у пл.бр.361 к.о.Чифлук, као посјед Милојевић (Живка) Бранислава, са 1/1 дијела;

- да је, на предметном земљишту, Милојевић Бранислав изградио стамбени објекат 1984.године, без одобрења за грађење;

- увидом у купопродајни уговор, овјерен код Основног суда под бројем I-OV-1437/84. од 27.04.1984.године, утврђено је да је Миљковић Љепосава из Бање Луке продала, Милојевић Браниславу из Бање Луке, парцелу означену као кч.бр.565, звану “Градилиште”, у површини 371м2, која је уписана у пл.бр.361 к.о.Чифлук;

- да је на дан 01.04.1992.године, парцела, означена као кч.бр.54/49, била уписана у зк.ул.бр.77 к.о.Чифлук, као општенародна имовина, орган управљања Народни одбор општине Бања Лука, са 1/1 дијела;

- да је, на дан 01.04.1992.године, парцела, означена као кч.бр.565, била уписана у пл.бр.361 к.о.Чифлук, као посјед Милојевић (Живка) Бранислава, са 1/1 дијела;

- да је износ ренте утврђен на основу записника о утврђивању ренте за објекат инвеститора, Милојевић Бранислава, Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, у 03-364-1920/03. од 19.05.2003.године;

- да се предметно земљиште налази у трахој стамбеној зони, за које је, Одлуком о цијени 1м2 одузетог градског грађевинског земљишта, прописана накнада у износу од 18,00 КМ по 1м2;

- да се сједиште замјеника Републичког јавног правобранилаштва, поднеском број У-108/03. од 10.04.2003.године, сагласило да се о захтјеву Бранислава Милојевића ријеши у складу са Законом о грађевинском земљишту.

Цијенећи напријед изложено, Скупштина града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву, у смислу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03), којим је прописано да ће, на грађевинском земљишту у државној својини на којем је изграђена зграда – без права кориштења земљишта, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење – по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине, односно Скупштина града утврдити право власништва, у корист градитеља, односно његовог правног сљедбеника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено грађевинско земљиште на кориштење и за уређење грађевинског земљишта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда Бања Лука, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 25-475-1031/02.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

185.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, а по захтјеву ЈАЊИЋ ДУШАНА, из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се губитак привременог права кориштења градског грађевинског земљишта ранијим власницима, односно корисницима, означено као:

- кч.бр.2472/12, у површини 538м²,

уписана у кк. бр.92 к.о.Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела; привремено право кориштења - Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела;

2. Утврђује се право власништва у корист Јањић Душана, сина Лазе, из Бање Луке, као градитеља стамбеног П+М објекта, који се налази у Бањој Луци, у улици Раде Радића, а у смислу члана 61. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр.2472/12, у површини 538м²,

уписана у кк. бр.992 к.о.Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела; привремено право кориштења – Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела.

3. Јањић Душан из Бање Луке дужан је, на име накнаде – ренте, платити износ од 1.647,30 КМ (словима: хиљадушестстотиначетрдесетседам и 30/100 КМ), на жиро-рачун број 551001-00000149-67, код Нове Бањалучке банке, у корист буџета Града Бања Лука, уз ознаку 721223.

4. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар, извршиће промјену стања у катастарском оперативу, тако што ће земљиште из тачке 2. овог рјешења уписати као: право власништва Јањић Душана, сина Лазе, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 20.09.2002.године, Јањић Душан из Бање Луке, затражио је утврђивање трајног права кориштења, на земљишту поближе описаном у диспозитиву овог рјешења, а ради легализације стамбеног објекта, изграђеног без одобрења за грађење.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је урбанистичко-техничким условима, број: 03-364-4714/02. од 27.12.2002.године, дата сагласност за легализацију изграђеног стамбеног П+М објекта, на земљишту означеном као кч.бр.2472/12 к.о.Врбања 2;

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, број 03-364-4714/02. од 30.01.2002.године, дата урбанистичка сагласност за изграђени стамбени П+М објекат, у ул.Раде Радића бб, на земљишту означеном као кч.бр.2472/12 к.о.Врбања;

- увидом у кк. 992 к.о.Врбања 2, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр.2472/12: право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења - Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић Ђуре Светислава, са ½ дијела;

- да је, на основу изјаве вјештака геодетске струке, утврђено да је, по наведеним урбанистичко-техничким условима, формирана грађевинска парцела за изграђени објекат и да исту чини земљиште означено као кч.бр.2472/12 к.о.Врбања 2;

- да је на предметном земљишту Јањић Душан изградио, 2001.-2002.године, стамбени објекат, без одобрења за грађење;

- да је, дана 01.04.1992.године, матична парцела означена као кч.бр.2472, била уписана у кк. бр.670 к.о.Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Просен Лудвига, сина Рудолфа, са 1/1 дијела;

- увидом у Уговор о замјени некретнина, овјереном код Основног суда у Бањој Луци под бројем ОВ 1915/99. од 07.05.1999.године, утврђено је да је Просен Лудвиг, син Рудолфа, пренио у власништво, на кориштење и у посјед, Драгић Светиславу и Драгић Мири, некретнине уписане у кку бр.670 к.о.Врбања 2;

- увидом у Изјаву, овјерену код Јавног вјештака Петриње, од 07.05.1999.године, утврђено је да је Просен Лудвиг, син Рудолфа, изјавио, под пуном материјалном и кривичном одговорношћу, да је уговор о замјени некретнина валидан, и закључен без присиле;

- у поступку су саслушани Драгић Светислав и Мира, који су изјавили да су сагласан да се утврди право власништва, у корист Јањић Душана, градитеља објекта, и за исто не тражи накнаду;

- износ ренте утврђен је на основу Записника о утврђивању ренте за објекат инвеститора, Јањић Душана, Одјељења за просторно уређење, Града Бања Лука, број 03-364-118/04. од 26.01.2004.године.

Цијенећи напријед изложено, Скупштина града Бања Лука је, одлучила као у диспозитиву, а сходно члану 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03), којим је прописано да ће, на грађевинском земљишту у државној својини, на којем је изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине односно Скупштина Града утврдити право власништва – у корист градитеља, односно његовог правног сљедбеника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено градско грађевинско земљиште, на кориштење и накнаду за уређење грађевинског земљишта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од достављања овог рјешења.

Тужба се подноси Суду, у два примјерка.

Број: 25-475-849/02.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

186.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, а по захтјеву ОБРАДОВИЋ МИЛЕНКА, из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се губитак привременог права кориштења градског грађевинског земљишта ранијим власницима, односно корисницима, означено као:

- кч.бр.2473/8, у површини 489м²,

уписана у кку бр.992 к.о.Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела; привремено право кориштења Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела.

2. Утврђује се право власништва, у корист Обрадовић Миленка, сина Бошка, из Бање Луке, као градитеља стамбеног П+М објекта, који се налази у Бањој луци, у улици Раде Радића, а у смислу члана 61. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр.2473/8, у површини 489м²,

уписана у кку. бр.992 к.о.Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела; привремено право кориштења – Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела.

3. Обрадовић Миленко из Бање Луке дужан је, на име накнаде – ренте платити износ од 1.468,80 КМ (словима: хиљадучетиристошездесетосам и 80/100 КМ), на жиро-рачун број 551001-00000149-67, код Нове Бањалучке банке, у корист буџета Града Бања Лука, уз ознаку 721223.

4. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар, извршиће промјену стања у катастарском оперативу тако што ће земљиште из тачке 2. овог рјешења уписати као: право власништва Обрадовић Миленка, сина Бошка, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 20.09.2002.године, Обрадовић Миленко из Бање Луке, затражио је утврђивање трајног права кориштења, на земљишту, поближе описаном у диспозитиву овог рјешења, а ради легализације стамбеног објекта, изграђеног без одобрења за грађење.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је урбанистичко-техничким условима, број: 03-364-4885/02. од 21.02.2003.године, дата сагласност за легализацију стамбеног П+М објекта, на земљишту означеном као кч.бр.2473/8 к.о.Врбања 2;
- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, број 03-364-4885/02. од 28.02.2003.године, дата урбанистичка сагласност за изграђени стамбени П+М објекат, у ул.Раде Радића, на земљишту означеном као кч.бр.2473/8 к.о.Врбања 2;
- увидом у кку 992 к.о.Врбања 2, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр.2473/8, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела;
- да је, на основу изјаве вјештака геодетске струке, утврђено да је, по наведеним урбанистичко-техничким условима, формирана грађевинска парцела за изграђени објекат, и да исту чини земљиште, означено као кч.бр.2473/8;
- да је на предметном земљишту Обрадовић Миленко изградио, 2001.-2002.године, стамбени објекат, без одобрења за грађење;
- да је, дана 01.04.1992.године, матична парцела означена као кч.бр.2473, била уписана у ккњ. бр.670 к.о.Врбања 2, на име Просен Лудвига, сина Рудолфа, са привременим правом кориштења, са 1/1 дијела;
- увидом у Уговор о замјени некретнина, овјереном код Основног суда у Бањој Луци под бројем ОВ 1915/99. од 07.05.1999.године, утврђено је да је Просен Лудвиг, син Рудолфа, пренио у власништво, на кориштење и у посјед, Драгић Светиславу и Драгић Мири, некретнине уписане у кку бр.670 к.о.Врбања 2;
- увидом у Изјаву, овјерену код Јавног билежника Петриње, од 22.07.2002.године, утврђено је да је Просен Лудвиг, син Рудолфа, изјавио, под пуном материјалном и кривичном одговорношћу, да је уговор о замјени некретнина валидан, и закључен без присиле;
- у поступку су саслушани: Драгић Светислав и Драгић Мира, и исти су сагласни да се утврди право власништва, у корист Обрадовић Миленка, као градитеља објекта, и за исто нису тражили накнаду.

Износ ренте утврђен је на основу Записника о утврђивању ренте за објекат инвеститора, Поповић Миодрага, Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, број 03-364-125/04. од 26.01.2004.године.

Цијенећи напријед изложено, Скупштина града Бања Лука је, одлучила као у диспозитиву, а сходно члану 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03), којим је прописано да ће, на грађевинском земљишту у државној својини, на којем је изграђена зграда без права кориштења земљишта, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине односно Скупштина Града утврдити право власништва – у корист градитеља, односно његовог правног сљедбеника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено градско грађевинско земљиште, на кориштење и накнаду за уређење грађевинског земљишта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од достављања овог рјешења.

Тужба се подноси Суду, у два примјерка.

Број: 25-475-864/02.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

187.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, а по захтјеву ОБРАДОВИЋ ДРАГИЦЕ, из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се губитак привременог права кориштења градског грађевинског земљишта ранијим власницима, односно корисницима, означено као:

- кч.бр.2472/11, у површини 548м²,

уписана у кку бр.992 к.о.Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела; привремено право кориштења Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела;

2. Утврђује се право власништва у корист Обрадовић Драгице, кћери Здравка, из Бање Луке, као градитеља стамбеног П+М објекта, који се налази у Бањој луци, у улици Раде Радића, а у смислу члана 61. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр.2472/11, у површини 548м²,

уписана у кку. бр.992 к.о.Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела; привремено право кориштења – Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела;

3. Обрадовић Драгица из Бање Луке дужна је платити, на име накнаде – ренте износ од 1.647,50 КМ (словима: хиљадушесточетрдесетседам и 50/100 КМ), на жиро-рачун број 551001-00000149-67, код Нове Бањалучке банке, у корист буџета Града Бања Лука, уз ознаку 721223.

4. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар, извршиће промјену стања у катастарском оперативном тако што ће земљиште из тачке 2. овог рјешења уписати као: право власништва Обрадовић Драгице, кћери Здравка, са 1/1 дијела, а све на њен захтјев и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 20.09.2002.године, Обрадовић Драгица из Бање Луке, затражила је утврђивање трајног права кориштења, на земљишту поближе описаном у диспозитиву овог рјешења, а ради легализације стамбеног објекта, изграђеног без одобрења за грађење.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је урбанистичко-техничким условима, број: 03-364-4256/02. од 24.12.2002.године, дата сагласност за легализацију стамбеног П+М објекта, на земљишту означеном као кч.бр.2472/11 к.о.Врбања 2;

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, број 03-364-4256/02. од 31.01.2003.године, дата урбанистичка сагласност за изграђени стамбени П+М објекат, у ул.Раде Радића, на земљишту означеном као кч.бр.2472/11 к.о.Врбања 2;

- увидом у кку 992 к.о.Врбања 2, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр.2472/11, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић Ђуре Светислава, са ½ дијела;

- да је, на основу изјаве вјештака геодетске струке, утврђено да је, по наведеним урбанистичко-техничким условима, формирана грађевинска парцела за изграђени објекат и да исту чини земљиште означено као кч.бр.2472/11 к.о.Врбања 2;

- да је на предметном земљишту Обрадовић Драгица изградила, 2001.-2002.године, стамбени објекат, без одобрења за грађење;

- да је, дана 01.04.1992.године, матична парцела означена као кч.бр.2472, била уписана у ккњ. бр.670 к.о.Врбања 2, на име Просен Лудвига, сина Рудолфа, са привременим правом кориштења, са 1/1 дијела;

- увидом у Уговор о замјени некретнина, овјереном код Основног суда у Бањој Луци под бројем ОВ 1915/99. од 07.05.1999.године, утврђено је да је Просен Лудвиг, син Рудолфа, пренио у власништво, на кориштење и у посјед, Драгић Светиславу и Драгић Мири, некретнине уписане у кку бр.670 к.о.Врбања 2;

- увидом у Изјаву, овјерену код Јавног билежника Петриње, од 22.07.2002.године, утврђено је да је Просен Лудвиг, син Рудолфа, изјавио, под пуном материјалном и кривичном одговорношћу, да је уговор о замјени некретнина валидан, и закључен без присиле;

- у поступку су саслушани: Драгић Светислав и Драгић Мира, и исти су сагласни да се предметном земљишту утврди право власништва, у корист Обрадовић Драгице, као градитеља објекта, и за исто нису тражили накнаду;

- износ ренте утврђен је на основу Записника о утврђивању ренте за објекат инвеститора, Обрадовић Драгице, Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, број 03-364-122/04. од 28.01.2004.године.

Цијенећи напријед изложено, Скупштина града Бања Лука је, одлучила као у диспозитиву, а сходно члану 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03), којим је прописано да ће, на грађевинском земљишту у државној својини, на којем је изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине односно Скупштина Града утврдити право власништва – у корист градитеља, односно његовог правног сљедбеника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено градско грађевинско земљиште, на кориштење и накнаду за уређење грађевинског земљишта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од достављања овог рјешења.

Тужба се подноси Суду, у два примјерка.

Број: 25-475-850/02.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

188.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, а по захтјеву КРКЕЉАШ РАДОСЛАВА, из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се губитак привременог права кориштења градског грађевинског земљишта ранијим власницима, односно корисницима, означено као:

- кч.бр.2472/17, у површини 543м²,
уписана у кку бр.992 к.о.Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела; привремено право кориштења Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела.

2. Утврђује се право власништва, у корист Кркељаш Радослава, сина Мирка, из Бање Луке, као градитеља стамбеног П+М објекта, који се налази у Бањој Луци, у улици Раде Радића, а у смислу члана 61. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр.2472/17, у површини 543м²,
уписана у кку. бр.992 к.о.Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела; привремено право кориштења – Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела.

3. Кркељаш Радослав из Бање Луке дужан је, на име накнаде – ренте платити износ од 1.081,95 КМ (словима: хиљадунулаосамдесетједан и 95/100), на жиро-рачун број 551001-00000149-67, код Нове Бањалучке банке, у корист буџета Града Бања Лука, уз ознаку 721223.

4. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар, извршиће промјену стања у катастарском оперативном тако што ће земљиште из тачке 2. овог рјешења уписати као: право власништва Кркељаш Радослава, сина Мирка, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

Образложење

Захтјевом од 20.09.2002.године, Кркељаш Радослав из Бање Луке, затражио је утврђивање трајног права кориштења, на земљишту поближе описаном у диспозитиву овог рјешења, а ради легализације стамбеног објекта, изграђеног без одобрења за грађење.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је, урбанистичко-техничким условима, број: 03-364-536/02. од 16.12.2002.године, дата сагласност за легализацију стамбеног П+М објекта, на земљишту означеном као кч.бр.2472/17 к.о.Врбања 2;

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, број 03-364-4536/02. од 19.12.2002.године, дата урбанистичка сагласност за изграђени стамбени П+М објекат, у ул.Раде Радића, на земљишту означеном као кч.бр.2472/17 к.о.Врбања 2;

- увидом у кку 992 к.о.Врбања 2, утврђено је да је земљиште, означено као: кч.бр.2472/17: право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела;

- да је, на основу изјаве вјештака геодетске струке, утврђено да је, по наведеним урбанистичко-техничким условима, формирана грађевинска парцела за изграђени објекат и да исту чини земљиште означено као кч.бр.2472/17 к.о.Врбања;

- да је на предметном земљишту Кркељаш Радослав изградио, 2001.-2002.године, стамбени објекат, без одобрења за грађење;

- да је, на дан 01.04.1992.године, матична парцела означена као кч.бр.2472, била уписана у ккњ. бр.670 к.о.Врбања 2, на име Просен Лудвига, сина Рудолфа, са привременим правом кориштења, са 1/1 дијела;

- увидом у Уговор о замјени некретнина, овјереном код Основног суда у Бањој Луци под бројем ОВ 1915/99. од 07.05.1999.године, утврђено је да је Просен Лудвиг, син Рудолфа, пренио у власништво, на кориштење и у посјед, Драгић Светиславу и Драгић Мири, некретнине уписане у кку бр.670 к.о.Врбања 2;

- увидом у Изјаву, овјерену код Јавног билежника Петриње, од 22.07.2002.године, утврђено је да је Просен Лудвиг, син Рудолфа, изјавио, под пуном материјалном и кривичном одговорношћу, да је уговор о замјени некретнина валидан, и закључен без присиле;

- у поступку су саслушани: Драгић Светислав и Драгић Мира, и исти су сагласни да се утврди право власништва у корист Кркељаш Радослава, као градитеља објекта, и за исто нису тражили накнаду;

- износ ренте утврђен је на основу Записника о утврђивању ренте за објекат инвеститора, Кркељаш Радослава, Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, број 03-364-99/04. од 28.01.2004.године.

Цијенећи напријед изложено, Скупштина града Бања Лука је, одлучила као у диспозитиву, а сходно члану 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03), којим је прописано да ће, на грађевинском земљишту у државној својини, на којем је изграђена зграда без права кориштења земљишта за коју се може накнадно издати одобрење за грађење по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине односно Скупштина Града утврдити право власништва – у корист градитеља, односно његовог правног слѣдбеника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено градско грађевинско земљиште, на кориштење и накнаду за уређење грађевинског земљишта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од достављања овог рјешења.

Тужба се подноси Суду, у два примјерка.

Број: 25-475-866/02.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

189.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, а по захтјеву ПОПОВИЋ МИОДРАГА, из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се губитак привременог права кориштења градског грађевинског земљишта ранијим власницима, односно корисницима, означено као:

- кч.бр.2472/6, у површини 365м²,

уписана у кку бр.992 к.о.Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела; привремено право кориштења Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела.

2. Утврђује се право власништва у корист Поповић Миодрага, сина Милана, из Бање Луке, као градитеља стамбеног П+М објекта, који се налази у Бањој Луци, у улици Раде Радића, а у смислу члана 61. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр.2472/6, у површини 365м²,

уписана у кку. бр.992 к.о.Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела; привремено право кориштења – Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела.

3. Поповић Миодраг из Бање Луке дужан је, на име накнаде – ренте платити износ од 1.468,80 КМ (словима: хиљадучетиристосездесетосам и 80/100 КМ), на жиро-рачун број 551001-00000149-67, код Нове Бањалучке банке, у корист буџета Града Бања Лука, уз ознаку 721223.

4. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар, извршиће промјену стања у катастарском оперативном тако што ће земљиште из тачке 2. овог рјешења уписати као: право власништва Поповић Миодрага, сина Милана, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 20.09.2002.године, Поповић Миодраг из Бање Луке, затражио је утврђивање трајног права кориштења, на земљишту поближе описаном у диспозитиву овог рјешења, а ради легализације стамбеног објекта, изграђеног без одобрења за грађење.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је урбанистичко-техничким условима, број: 03-364-4258/02. од 21.02.2003.године, дата сагласност за легализацију стамбеног П+М објекта, на земљишту означеном као кч.бр.2472/6 к.о.Врбања 2;

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, број 03-364-4258/02. од 28.02.2003.године, дата урбанистичка сагласност за изграђени стамбени П+М објекат, у ул.Раде Радића, на земљишту означеном као кч.бр.2472/6 к.о.Врбања 2;

- увидом у кку 992 к.о.Врбања 2, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр.2472/6: право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Драгић (Алберта) Мире, са ½ дијела, и Драгић Ђуре Светислава, са ½ дијела;

- да је, на основу изјаве вјештака геодетске струке, утврђено да је, по наведеним урбанистичко-техничким условима, формирана грађевинска парцела за изграђени објекат и да исту чини земљиште означено као кч.бр.2472/6 к.о.Врбања 2;

- да је на предметном земљишту Поповић Миодраг изградио, 2001.-2002.године, стамбени објекат, без одобрења за грађење;

- да је, дана 01.04.1992.године, матична парцела означена као кч.бр.2472, била уписана у ккњ. бр.670 к.о.Врбања 2, на име Просен Лудвига, сина Рудолфа, са привременим правом кориштења, са 1/1 дијела;

- увидом у Уговор о замјени некретнина, овјереном код Основног суда у Бањој Луци под бројем ОВ 1915/99. од 07.05.1999.године, утврђено је да је Просен Лудвиг, син Рудолфа, пренио у власништво, на кориштење и у посјед, Драгић Светиславу и Драгић Мири, некретнине уписане у кку бр.670 к.о.Врбања 2;

- увидом у Изјаву, овјерену код Јавног билежника Петриње, од 22.07.2002.године, утврђено је да је Просен Лудвиг, син Рудолфа, изјавио, под пуном материјалном и кривичном одговорношћу, да је уговор о замјени некретнина валидан, и закључен без присиле;

- у поступку су саслушани: Драгић Светислав и Драгић Мира, и исти су сагласни да се утврди право власништва у корист Поповић Миодрага, као градитеља објекта, и за исто нису тражили накнаду;

- износ ренте утврђен је на основу Записника о утврђивању ренте за објекат инвеститора, Поповић Миодрага, Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, број 03-364-123/04. од 28.01.2004.године.

Цијенећи напријед изложено, Скупштина града Бања Лука је, одлучила као у диспозитиву, а сходно члану 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03), којим је прописано да ће, на грађевинском земљишту у државној својини, на којем је изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине односно Скупштина Града утврдити право власништва – у корист градитеља, односно његовог правног сљедбеника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено градско грађевинско земљиште, на кориштење и накнаду за уређење грађевинског земљишта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од достављања овог рјешења.

Тужба се подноси Суду, у два примјерка.

Број: 25-475-854/02.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

190.

На основу члана 61. Закона о грађевинском земљишту РС (Службени гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бања Лука, број 4/00), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва, по захтјеву ЈАНКОВИЋ ВЈЕКОСЛАВА из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03. 2004. године, д о н и ј е л а

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се губитак привременог права кориштења ранијем власнику, односно кориснику, на градском грађевинском земљишту, означеном као:

- кч.бр. 670/4 у пов. 611 м²,
уписана у ККУ бр. 517 КО Дервиши, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Рађевић (Љубе) Бранка, са 1/1 дијела.

2. Утврђује се право власништва у корист Јанковић (Душана) Вјекослава, власника пословног објекта, који је налази у Бањалуци, у Дервишима, а у смислу члана 61. Закона о грађевинском земљишту РС, на земљишту означеном као:

- кч.бр. 670/4 у пов. 611 м²,
уписана у ККУ бр. 517 КО Дервиши, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Рађевић (Љубе) Бранка, са 1/1 дијела.

3. За додјељено земљиште Јанковић Вјекослав из Бањалуке, дужан је платити, на име накнаде-ренте, износ од 15.739,05 КМ (Словима: петнаестхиљадаседмстотридесет-девет КМ и 05/100), на жиро-рачун број: 551-001-00000149-67, код Нове Бањалучке банке, ад Бања Лука, у корист Буџета града Бања Лука, уз ознаку 721223.

4. Након правоснажности овог рјешења Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, Одјељење за катастар некретнина, извршиће укњижбу права власништва, на земљишту из тачке 2. овог рјешења, у корист Јанковић (Душана) Вјекослава, са 1/1 дијела, а на његов захтјев и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Јанковић Вјекослав из Бања Луке, затражио је утврђивање права власништва на градском грађевинском земљишту, поближе уписаном у диспозитиву овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је земљиште, означено као кч.бр.670/4, уписано у ККУ бр.517 КО Дервиши, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Рађевић (Љубе) Бранка, са 1/1 дијела,

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр: 03-364-2482/02 од 12.11.2002.године, дата урбанистичка сагласност Јанковић Вјекославу, и др., из Бањалуке, за изграђени угоститељски објект (пансион) спратности ПО+П+1+М у Дервишима, на земљишту означеном као кч.бр. 670/4 и 670/5 КО Дервиши,

- да је урбанистичко-техничким условима бр: 03-364-2482/00 од 12.11.2002.године, дата сагласност за изграђени пословни објект -угоститељског типа- пансион, на земљишту означеном као кч.бр.670/4 КО Дервиши, а у складу са регулационим планом "Измјена регулационог плана Дервиши";

- у проведеном поступку, саслушан је катастарско-књижни корисник предметног земљишта, Рађевић Бранко, и исти се није противио поступку утврђивања права власништва у корист Јанковић Вјекослава из Бањалуке, и за исто није тражио накнаду,

- на основу изјаве вјештака-геодетске струке, утврђено је да је извршено формирање грађевинске парцеле према урбанистичко - техничким условима бр: 03-364-2482/02 од 12.11.2002.године, те да исту чини парцела кч.бр.670/4 КО Дервиши,

Накнада-рента је утврђена Записником Одјељења за просторно уређење бр. 03-364-539/03 од 26.02.2003.године.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, Скупштина града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења, а сходно члану 61. Закона о грађевинском земљишту РС, којим је прописано да на грађевинском земљишту у државној својини, на којем је изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине, односно Скупштина града ће утврдити право власништва у корист градитеља, односно његовог правног сљедника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено грађевинско земљиште на кориштење и за уређење грађевинског земљишта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 25-475-620/00.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

191.

На основу члана 12 Закона о основним својинско-правним односима (Сл. лист СФРЈ, број 6/80), члана 11. Статута Града Бања Лука ("Службени гласник Града Бањалука", број: 4/00), рјешавајући у предмету утврђивања трајног права кориштења на градском грађевинском земљишту, а по захтјеву ТОДОРОВИЋ МЛАДЕНА, заступаног по адвокату Филиповић Мелихи из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03. 2004.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се трајно право кориштења, у корист Тодоровић Младена, сина Марка, из Бање Луке, Ул. Тараса Шевченка бр. 8, са 1/1 дијела, у смислу члана 12. Закона о основним својинско-правним односима, на градском грађевинском земљишту означеном као:

- кч.бр. 15/52 (н.3724/3), у површини од 26 м2,

уписана у зк.ул.бр. 13205 к.о. Бањалука, као друштвена својина, са 1/1 дијела, а право кориштења Стамбеног предузећа Бања Лука, са 1/1 дијела.

2. За додјељено земљиште, Тодоровић Младен из Бање Луке је дужан платити накнаду, у износу од 270,00 КМ (Словима: двјестоседмдесет КМ), на жиро рачун 551-001-00000149-67, у корист Нове Бањалучке банке, у корист Буџета Града Бања Лука - врста прихода 721223.

3. Након правоснажности овог рјешења Основни суд у Бањалуци, Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижбу трајног права кориштења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, у корист Тодоровић Младена, сина Марка, са 1/1 дијела, а на њихов захтјев и у складу са чланом 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

4. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина, извршиће промјену стања у катастарском оператру, тако што ће земљиште из тачке 1. овог рјешења уписати као посјед Тодоровић Младена, сина Марка, са 1/1 дијела.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 29.09.2003.године, Тодоровић Младен из Бањалуке затражио је утврђивање трајног права кориштења на земљишту из тачке 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, након чега је утврђено слиједеће чињенично стање:

- да је земљиште, означено као кч.бр. 15/52, укњижено у зк.ул.бр. 13203 КО Бањалука, као друштвена својина а право кориштења Стамбеног предузећа Бања Лука, са 1/1 дијела;

- да се горе наведена парцела по новом премјеру, односи на:

- кч.бр. 3724/3, уписана у Пл.бр. 807 КО Бања Лука 7, као посјед СИЗ-а становања Бања Лука, са 1/1 дијела;

- да је, Ивезић Едуарду, рјешењем СО-е Бањалука од 21.9.1988.године, додијељено, на трајно кориштење, земљиште, означено као кч.бр. 15/52, ради изградње пословне јединице бр. 3, намјене "Цвјећара", а што је видљиво из Уговора, број 06-1177-14/89 од 29.2.1989.године;

- да је Регојевић Раденко купио наведени локал - пословни простор од Ивезић Едуарда, а што је видљиво из уговора, сачињеног дана 17.9.1999.године, под бројем ОВ-4856/99 године;

- да је Регојевић Раденко продао наведени пословни простор Малбашић Веселку, а што је видљиво из купопродајног уговора, закљученог дана 11.12.2001.године и овјереног под бројем ОВ-11343/01;

- да је Малбашић Веселко продао наведени пословни простор Тодоровић Младену 26.4.2003.године, а што је видљиво из уговора овјереног под бројем ОВ-9842/03;

- да је објекат - пословни простор, изграђен уз одобрење надлежног органа, издатог од Комисије за урбанизам, саобраћај и комуналне послове Општине Бања Лука, под бројем 01-360-50/89 од 11.4.1989.године;

- да је објекту издата употребна дозвола, а што је видљиво из рјешења Секретаријата за просторно уређење, саобраћај и комуналне послове, бр: 01-361-881/99 од 8.12.1999.године,

- У проведеном поступку је саслушан пуномоћник Завода за изградњу, и исти се није противио поступку утврђивања трајног права кориштења власнику објекта - пословног простора, али је затражио накнаду за дио земље који није плаћен, у површини од 15 м2;

- У поступку није саслушан законски заступник Града Бања Лука, јер се исти није одазвао позиву, а ни своје писмено изјашњење није доставио у року од 15 дана, од дана достављања поднеска са документацијом за изјашњење.

- у проведеном поступку је утврђено: да је Тодоровић Младен дужан платити накнаду за додјељено земљиште Граду Бања Лука, а иста је утврђена у складу са Одлуком о цијени 1 м2 одузетог градског грађевинског земљишта, јер се предметно земљиште налази у Првој стамбеној зони за које је утврђена накнада за 1 м2 у износу од 18,00 КМ, и то за 15 м2, за које не посједује Уговор са Заводом за изградњу.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, Скупштина Града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења, а сходно члану 12. Закона о основним својинско-правним односима (Сл.лист СФРЈ, број 6/80), којим је прописано: да, када је зграда на којој постоји право својине изграђена у складу са законом на земљишту у друштвеној својини, власник зграде има право кориштења земљишта на којем је зграда изграђена, и земљишта које служи за редовну употребу те зграде док она постоји.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-502/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

192.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС, ("Службени гласник РС, бр.86/03), и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Службени гласник Града Бања Лука", број 4/00), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, по захтјеву ВУКОВИЋ РАДЕНКА из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03. 2004. године, д о н и ј е л а

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се право власништва у корист Вуковић (Недељко) Раденка, као градитеља П+М објекта, који се налази у Бањој Луци, у Ул. Марка Липовца 124. у смислу члана 61. Закона о грађевинском земљишту РС, на земљишту означеном као:

- кч.бр. 1718/1, у површини од 405 м2,

уписана у кку бр. 604 Буцак, право располагања Општине Бањалука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Вуковић (Недељко) Раденка, са 1/1 дијела.

2. Вуковић (Недељко) Раденко дужан је, на име накнаде - ренте платити износ од 1.380,00 КМ (Словима: хиљадуристоосамдесет КМ), на жиро рачун бр. 551001-00000149-67, код Нове Бањалучке банке, у корист буџета Града Бања Лука, уз ознаку 721223.

3. Након правоснажности овог рјешења Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, Одјељење за катастар некретнина извршиће промјену стања у катастарском оператру, тако што ће земљиште из тачке 1. овог рјешења укњижити као право власништва, у корист Вуковић (Недељко) Раденка са 1/1 дијела, а све на његов захтјев и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 04.07.2003.године, Вуковић Раденко из Бање Луке, затражио је утврђивање права власништва на земљишту наведеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, на којем је изведен објекат.

Поступајући по захтјеву органа, одржана је, усмена и јавна расправа, на лицу мјеста, дана 31.7.2003.године, у присуству подносиоца захтјева, вјештака- геомегра, и извршен је увид у приложени документацију, те утврђено слиједеће чињенично стање:

- увидом у рјешење о урбанистичкој сагласности бр. 03-364-1839/03 од 20.06.2003.године, утврђено је да је истом дата урбанистичка сагласност за изграђени П+М објекат, те за доградњу истог, на земљишту означеном као кч.бр. 1718 КО Буцак;

- на основу изјаве вјештака геодетске струке, утврђено је: да је по УТУ, број 03-364-1839/03. од 23.5. 2003.године, одобрена локација за изграђени стамбени објекат, те за доградњу истог. Грађевинску парцелу на којој се налази предметни објекат чини парцела, означена као кч.бр. 1718/1, у површини од 405 м2, уписана у кку бр. 604 КО Буцак;

- да је земљиште, означено као кч.бр. 1718/1, у површини од 405 м2, уписана у ККУ бр. 604 КО Буцак, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења Вуковић (Недељко) Раденка, са 1/1 дијела,

- увидом у АФС, бр. 09-952-911/99 од 03.09.1999.године, утврђено је да је на предметном земљишту постојао стамбени објекат 1969. године, габарита 8,03м x 7,03 м и помоћни објекат – гаража, габарита 3,75 x 2,50 м, увиђајем на лицу мјеста, утврђено је да је објекат дограђен, те да сада има облик и габарите 12,75 x 8,0 + 5,0 x 2,25 м, што је приказано на ситуационом плану, тј. у УТУ, што у потпуности одговара стању на терену, тј. стању прије 1969. и доградњи, сада.

- да је, на дан 01.04.1992.године, предметно земљиште било уписано у ккњ.бр. 604 КО Буцак, као: привремено право кориштења Лопар (Луке) Томе, са 1/1 дијела, што је утврђено увидом у увјерење Републичке управе за геодетске и имовинско правне послове, Подручне јединице Бања Лука, број: 10-952-9810/03 од 19.12.2003.године;

- увидом у купопродајни уговор, број ОВ-4253/99 од 23.8.1999. године, утврђено је да је Лопар Томо продао предметну некретнину, Вуковић Раденку;

- увидом у увјерење Основног суда у Бањој Луци, број СУ:1800/01 од 15.12.2003.године, утврђено је да се, за предметно земљиште, не води поступак пред Судом.

Износ накнаде – ренте, у износу од 1.380,00 КМ, утврђен је на основу Записника о утврђивању привремене ренте, Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр. 03-364-3426/03 од 22.8.2003.године, а како се ради о утврђивању привремене висине ренте, износ коначне ренте ће бити утврђен у поступку издавања одобрења за грађење.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, Скупштина града Бањалука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења, а сходно члану 61. Закона о грађевинском земљишту РС, којим је прописано да ће, на грађевинском земљишту у државној својини на којем је изграђена зграда-без права кориштења земљишта ради грађења, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине, односно Скупштина Града утврдити право власништва, у корист градитеља, односно његовог правног сљедника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено грађевинско земљиште, на кориштење и за уређење грађевинског земљишта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-379/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

193.

На основу члана 40. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС,бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, број 4/00), рјешавајући у предмету додјеле земљишта, ради формирања грађевинске парцеле, по захтјеву ПАНИЋ ТОДОРА из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној дана 25.03. и 26.03.2004. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ДОДЈЕЉУЈЕ се Панић Тодору, сину Марка из Бањалуке, ради изградње пословно-стамбеног објекта у улици Краља Петра II Карађорђевића, градско грађевинско земљиште, означено као:

- кч.бр.618/8, у површини од 599 м2,
уписана у зк.ул.бр.12179 к.о. Бањалука, друштвена својина, са 1/1 дијела, право кориштења Скупштине општине Бањалука, са 1/1 дијела,
а што се, по новом премјеру, односи на:

- кч.бр.1159/1, у површини од 599 м2,
уписана у пл.бр.1039 к.о. Бањалука 6, као посјед Града Бањалука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем, са 1/1 дијела, у сврху формирања (комплетирања) грађевинске парцеле, а по основу оствареног првенственог права кориштења земљишта - ради грађења.

2. Панић Тодор, син Марка, је, за напријед наведено земљиште, дужан платити накнаду - у износу од 10.782,00 КМ, а рента, у износу од 107.650,00 КМ (словима: стоседамхиљдашесто-педесет КМ), је утврђена рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бањалука, Одјељења за имовинско-правне послове, број 10-475-442/03 од 06.11.2003. године.

3. По правоснажности овог рјешења Основни суд у Бањалуци, Земљишно-књижно одјељење, извршиће, на земљишту из тачке 1. овог рјешења, укњижу права кориштења земљишта ради грађења, у корист Панић Тодора, сина Марка, из Бањалуке, са 1/1 дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове – Подручна јединица Бањалука – Одјељење за катастар, промјену посједа у корист Панић Тодора, сина Марка, из Бањалуке са 1/1 дијела, а све на његов захтјев, и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Панић Тодор из Бањалуке, дана 27.11.2003. године, затражио је додјелу земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, у сврху формирања, тј. комплетирања грађевинске парцеле, на којем му је утврђено првенствено право кориштења земљишта ради грађења, а ради изградње пословно-стамбеног објекта, у Ул. Краља Петра II Карађорђевића.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено сlijедеће чињенично стање:

- увидом у спис Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бањалука, Одјељења за имовинско-правне послове, број 10-475-442/03, утврђено је да је, рјешењем, исти број, од 06.11.2003. године, Панић Тодору, сину Марка из Бањалуке, утврђено првенствено право кориштења земљишта ради грађења, на земљишту означеном као: кч.бр.618/12, 618/15, 618/23 и 618/8, по старом премјеру, а парцеле су, по новом премјеру, означене као кч.бр.1166/1 и 1159/1;

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, број 03-364-2786/02 од 15.08.2003. године, Панић Тодору из Бањалуке, дата урбанистичка сагласност за изградњу пословно-стамбеног објекта у улици Краља Петра II Карађорђевића, на горе наведеном земљишту;

- да је, на основу изјаве вјештака- геомегра утврђено да предметно земљиште чини грађевинску парцелу за изградњу пословно-стамбеног објекта;

- увидом у зк.ул.бр.13271 к.о. Бањалука, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр.618/12, кч.бр.618/15 и кч.бр.618/23, у укупној површини од 1434 м2, уписано као друштвена својина, а право кориштења Панић (Марка) Тодора, са 1/1 дијела;

- увидом у зк.ул.бр.12179 к.о. Бањалука, утврђено је да је земљиште, означено кч.бр.618/8, у површини од 599 м2, уписано као друштвена својина, а право кориштења СО-е Бањалука, са 1/1 дијела;

- увидом у копију катастарског плана, утврђено је да се наведене парцеле, старог премјера, по новом премјеру, односе на кч.бр.1166/1 и кч.бр.1159/1 к.о. Бањалука 6;

- увидом у пл.бр.1484 к.о. Бањалука 6, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр.1166/1, у површини од 1435 м2, уписано као посјед Панић (Марка) Тодора, са 1/1 дијела;

- увидом у пл.бр.1039 к.о. Бањалука 6, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр.1159/1, у површини од 599 м2, уписано као посјед Града Бањалука, Фонд за управљање грађевинским земљиштем, са 1/1 дијела;

- у току поступка, саслушано је Републичко јавно правобранилаштво, као законски заступник Града Бањалука, и исто је изјавило да се, као катастарски посједник и земљишно- књижни корисник предметног земљишта, не противи захтјеву Панић Тодора, за додјелу предметног земљишта, али је тражио да се обрачуна накнада, и да се, о истом, одлучи у складу са одредбама Закона о грађевинском земљишту РС.

Накнада за додијељено земљиште обрачуната је у складу са Одлуком о цијени 1м2 изузетог земљишта, с обзиром да се исто налази у другој стамбеној и пословној зони, гдје цијена износи 18,00 КМ по 1 м2.

Имајући у виду напријед изложено, Скупштина града Бањалука је усвојила захтјев Панић Тодора, у смислу члана 40. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03).

Код оваквог стања ствари, Скупштина града Бањалука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-806/03.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

194.

На основу члана 1.10. став 1. тачка 1. Изборног закона БиХ (Сл.гласник БиХ, бр.23/01, 7/02, 9/02, 20/02 и 25/02), и члана 6. став 1. тачка 1. Изборног закона Републике Српске (Сл.гласник РС, бр.34/02 и 35/03), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е
о престанку мандата одборника Скупштине града Бања Лука

I

Утврђује се да је прстао мандат, прије истека времена на које је изабран, одборнику у Скупштини града Бања Лука – ДРАГАНУ КОСТИЋУ – Српски народни савез.

II

Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-136/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

195.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), и члана 39. Пословника Скупштине града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 5/00, 3/01 и 16/03), на приједлог Мандатно-имунитетске комисије, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е
о верификацији мандата одборника Скупштине града Бања Лука

I

Верификује се мандат одборнику Скупштине града Бања Лука – МИРИ ЛОЛИЋ – Српски народни савез.

II

Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-135/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

196.

На основу члана 207. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.13/02), и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бањалука", бр. 4/00), рјешавајући у предмету исправке грешке по захтјеву Кнапић Јосипе из Бање Луке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004. године, донијела

З А К Љ У Ч А К

1. У рјешењу Скупштине општине Бањалука, број 04-475-145/90 од 28.06.1990. године, исправља се слиједећа грешка, у тачки 1. диспозитива, тако што умјесто:

- кч.бр.626/332 (н.дио 1020/4), у површини од 18 м2,
уписана у зк.ул.бр.11996 к.о.Бањалука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Живковић Николе из Бањалуке, са 1/1 дијела,

треба да стоји:

"- кч.бр.626/332 (н.дио 1020/4), у површини од 8 м2,
уписана у зк.ул.бр.11996 к.о.Бањалука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Живковић Николе из Бањалуке, са 1/1 дијела."

2. Биљешка о исправци грешке биће уписана у изворник рјешења.

3. Остале тачке диспозитива остају на снази.

О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Скупштине општине Бањалука, број 04-475-145/90 од 28.06.1990. године, додјељено је, на трајно кориштење Кнапић Јосипи из Бањалуке, градско грађевинско земљиште, означено као: кч.бр. 626/331, кч.бр. 626/330 и кч.бр. 626/332, к.о.Бањалука, у сврху доградње пословног објекта – праонице рубља, а по основу члана 47. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.лист СРБиХ", бр. 34/86).

Достављањем наведеног рјешења на провођење, Основном суду у Бањалуци, Земљишно-књижном одјељењу, утврђена је грешка у броју кч.бр. 626/332 (н.дио 1020/4) у површини од 18 м2, а треба да стоји кч.бр. 626/332 (н.дио 1020/4), у површини од 8 м2.

Поступајући по захтјеву Кнапић Јосипе, прибављен је спис предмета број 04-475-145/90, и утврђено: да је, рјешењем број 04-475-145/90 од 28.06.1990. године, додјељено, на трајно кориштење, Кнапић Јосипи из Бањалуке, градско грађевинско земљиште, означено као кч.бр. 626/331, у површини од 20 м2, кч.бр. 626/330, у површини од 17 м2, и кч.бр. 626/332, у површини од 18 м2, у сврху доградње пословног објекта.

Дакле, грешком је уписана кч.бр. 626/332 (н.дио 1020/4) у површини од 18 м2, а треба да стоји кч.бр. 626/332 (н.дио 1020/4), у површини од 8 м2.

Чланом 207. став 1. и 2. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", број 13/02), прописано је да орган који је донио рјешење, односно службено лице које је потписало или издало рјешење, може, у свако вријеме, исправити грешку у именима и бројевима, писању или рачунању, као и друге очигледне нетачности у рјешењу, или његовим овјереним преписима. Исправка грешке производи правно дејство од дана од којег производи правно дејство рјешење које се исправља.

О исправци се доноси посебан закључак, а биљешка о исправци уписује се у изворник рјешења, а, ако је то могуће, и у све овјерене преписе достављене странкама.

Код оваквог стања ствари, а у смислу цитираних законских одредби, одлучено је као у диспозитиву овог закључка.

Против овог закључка није дозвољена жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана пријема овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-21/2004.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

197.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

З А К Љ У Ч А К
о усвајању Извјештаја о раду Градоначелника и Градске управе, за период од
01.01. до 31.12.2003.године

1. Усваја се Извјештај о раду Градоначелника и Градске управе, за период од 01.01. до 31.12.2003.године.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-137/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

198.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

З А К Љ У Ч А К
о усвајању Извјештаја о стању рјешавања управних предмета код органа
Градске управе, за период од 01.01. до 31.12.2003.године

1. Усваја се Извјештај о стању рјешавања управних предмета код органа Градске управе, за период од 01.01. до 31.12.2003.године.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-138/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

199.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

З А К Љ У Ч А К
о усвајању Извјештаја о реализацији прихода и расхода Буџета Града Бања Лука,
за период од 01.01. – 31.12.2003.године

1. Усваја се Извјештај о реализацији прихода и расхода Буџета Града Бања Лука, за период од 01.01. – 31.12.2003.године.

2. Обавезује се Одјељење за комуналне и стамбене послове Градске управе да, за наредно засједање Скупштине, припреми информацију о остваривању прихода и дуговањима привредних субјеката, по основу накнаде за кориштење градског грађевинског земљишта.

3. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-155/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

200.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

З А К Љ У Ч А К
о усвајању Извјештаја о пословању А.Д. “Топлана” Бања Лука,
за 2003.годину

1. Усваја се Извјештај о пословању А.Д. “Топлана” Бања Лука, за 2003.годину.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-161/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

201.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

З А К Љ У Ч А К
о прихватању Програма пословања А.Д. “Топлана” Бања Лука,
за 2004.годину

1. Прихвата се Програм пословања А.Д. “Топлана” Бања Лука, за 2004.годину.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-160/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

202.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

З А К Љ У Ч А К
о усвајању Извјештаја о раду Центра за социјални рад Бања Лука, за 2003.годину

1. Прихвата се Извјештај о раду Центра за социјални рад Бања Лука, за 2003.годину.
2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-141/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

203.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

З А К Љ У Ч А К
**о давању сагласности на Програм рада Центра за социјални рад Бања Лука,
за 2004.годину**

1. Даје се сагласност на Програм рада Центра за социјални рад Бања Лука, за 2004.годину.
2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-142/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

204.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

З А К Љ У Ч А К
о усвајању Извјештаја о пословању ЈЗУ “Дом здравља” Бања Лука, за 2003.годину

1. Прихвата се Извјештај о пословању ЈЗУ “Дом здравља” Бања Лука, за 2003.годину.
2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-145/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

205.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

З А К Љ У Ч А К
о давању сагласности на Програм пословања ЈЗУ “Дом здравља” Бања Лука,
за 2004.годину

1. Даје се сагласност на програм пословања ЈЗУ “Дом здравља” Бања Лука, за 2004.годину.
2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-144/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

206.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

З А К Љ У Ч А К
о усвајању Извјештаја о пословању Јавне културне установе “Бански двор –
Културни центар” Бања Лука, за 2003.годину

1. Усваја се Извјештај о пословању Јавне културне установе “Бански двор – Културни центар” Бања Лука, за 2003.годину.
2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-179/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

207.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

З А К Љ У Ч А К
о усвајању Извјештаја о пословању ЈСУ Спортска дворана “Борик” за 2003.годину

1. Усваја се Извјештај о пословању ЈСУ Спортска дворана “Борик”, за 2003.годину.
2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-139/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

208.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

З А К Љ У Ч А К
о давању сагласности на План и Програм рада ЈСУ Спортска дворана “Борик”
за 2004.годину

1. Даје се сагласност на План и Програм рада ЈСУ Спортска дворана “Борик”, за 2004.годину.
2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-140/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

209.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

З А К Љ У Ч А К
о усвајању Извјештаја о пословању ОДЈКП “Водовод” Бања Лука,
за 2003.годину

1. Усваја се Извјештај о пословању ОДЈКП “Водовод” Бања Лука, за 2003.годину.
2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-162/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

210.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

З А К Љ У Ч А К
о давању сагласности на Програм пословања ОДЈКП “Водовод” Бања Лука,
за 2004.годину

1. Даје се сагласност на Програм пословања ОДЈКП “Водовод” Бања Лука, за 2004.годину, осим у дијелу који се односи на промјену цијене воде.
2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-163/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

211.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

З А К Љ У Ч А К
о усвајању Извјештаја о уређењу грађевинског земљишта за 2003.годину

1. Усваја се Извјештај о уређењу грађевинског земљишта за 2003.годину.
2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-166/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

212.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

З А К Љ У Ч А К
**о давању Извјештаја о реализацији Програма заједничке комуналне потрошње,
за 2003.годину**

1. Усваја се Извјештај о реализацији Програма заједничке комуналне потрошње, за 2003.годину.
2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-152/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

213.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

З А К Љ У Ч А К
о усвајању Извјештаја о пословању ОДКЈП “Градско гробље” Бања Лука, за 2003.годину

1. Усваја се Извјештај о пословању ОДКЈП “Градско гробље” Бања Лука, за 2003.годину.
2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-156/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

214.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

З А К Љ У Ч А К

**о давању сагласности на Програм пословања ОДКЈП “Градско гробље” Бања Лука,
за 2004.годину**

1. Даје се сагласност на Програм пословања ОДКЈП “Градско гробље” Бања Лука, за 2004.годину.
2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-157/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

215.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

З А К Љ У Ч А К

о усвајању Извјештаја о раду Центра за развој и унапређење села за 2003.годину

1. Усваја се Извјештај о раду Центра за развој и унапређење села за 2003.годину.
2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-143/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

216.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

З А К Љ У Ч А К

о усвајању Извјештаја о раду ЈП “ДЕП-ОТ” Бања Лука, за 2003.годину

1. Усваја се Извјештај о раду ЈП “ДЕП-ОТ” Бања Лука, за 2003.годину.
2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-146/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

217.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

З А К Л Ј У Ч А К
о усвајању Годишњег плана газдовања у приватним шумама за 2004.годину

1. Усваја се Годишњи план газдовања у приватним шумама за 2004.годину.
2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-149/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

218.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

З А К Л Ј У Ч А К
о усвајању Програма обиљежавања Дана Града Бања Лука – 22. априла

1. Усваја се Програм обиљежавања Дана Града Бања Лука – 22.априла.
2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-150/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00) и члана 4. Одлуке о проглашењу Дана Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.9/03), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

П Р О Г Р А М
обиљежавања 22.априла – Дана Града Бања Лука

СРИЈЕДА, 21.АПРИЛ

11,00 часова - Отварање изложбе идеја и иноваторства младих под називом
Музеј РС “МАЛИ ИНОСТ 2004.”

18,00 ЧАСОВА
Трг Крајине - Атлетска трка

19,00 часова - Међународна бицикличка трка
Трг Крајине

20,00 часова - Отварање изложбе ликовних стваралаца РС
Музеј савремене
умјетности

20,30 часова - Концерт групе “Легенде”
Трг Крајине

ЧЕТВРТАК, 22.АПРИЛ

10,00 часова - “Бања Лука – европски град” – презентација
Скупштинска сала

11,00 часова - Откривање бисте Бана Милосављевића
Хол испред
Скупштинске сале

11,30 часова - Полагање вијенаца на спомен костурницу на Новом гробљу
као и полагање вијенаца на гробљу “Св.Пантелија”

12,00 часова - Полагање вијенаца на споменик палим борцима у 2.свјетском рату

12,30 часова - Посјета ликовној манифестацији ученика бањолучких основних школа
Музеј савремене
умјетности

19,00 часова - Отварање изложбе младих ликовних умјетника из Бање Луке Ане Бањац
Изложбени салон и Бориса Гламочанина
Банског двора

20,00 часова - Свечана Академија и додјела награда града Бање Луке
Концертна дворана
Банског двора

Број: 07-013-150/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

219.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03.и 26.03.2004.године, донијела

З А К Л Ј У Ч А К
о усвајању Програма заједничке комуналне потрошње, за 2004.годину

1. Усваја се Програм заједничке комуналне потрошње, за 2004.годину.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће, заједно са Програмом заједничке комуналне потрошње за 2004.годину, објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-153/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

На основу чланова 2. и 14. Закона о комуналним дјелатностима (Сл.гласник Републике Српске, бр. 11/95, 18/95 и 57/02) и члана 11. Статута Скупштине града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

П Р О Г Р А М
заједничке комуналне потрошње за 2004.годину

Законом о комуналним дјелатностима (Сл.гласник Републике Српске, бр.11/95, 18/95, 57/02), утврђене су дјелатности од посебног друштвеног интереса, организација обављање комуналних дјелатности и начин њиховог финансирања. Комуналне дјелатности од посебног друштвеног интереса овим Законом разврстане су у двије групе, и то:

- дјелатности индивидуалне комуналне потрошње
 - дјелатности заједничке комуналне потрошње
- Дјелатности индивидуалне комуналне потрошње чини:
- водоснабдијевање и фекална канализација
 - снабдијевање топлотном енергијом
 - одвоз и депоновање кућног смећа
 - погребна дјелатност.

Послове комуналне дјелатности обављају комунална и друга предузећа са обавезом да се задовоље потребе грађана – корисника услуга. Учешће Одјељења у функционисању индивидуалних комуналних дјелатности односи се на планирање и изградњу примарних инфраструктурних објеката.

Дјелатности заједничке комуналне потрошње утврђене Законом о комуналним дјелатностима су:

- одржавање јавне хигијене
- зимска служба (одржавање проходности саобраћајница)
- одржавање јавних зелених површина
- радови на одржавању комуналне опреме
- одржавање и уређење водотока
- утрошак електричне енергије и одржавање јавне расвјете и семафора
- одржавање градских саобраћајница, тротоара, паркиралишта, тргова, мостава и пропуста
- одржавање локалних и некатегорисаних путева
- одржавање вертикалне и хоризонталне сигнализације за саобраћајнице (градске и локалне путеве).

Извори финансирања, обим и врста послова дати су у Програму заједничке комуналне потрошње за 2004.годину, а реализација наведених послова вршиће се на бази дефинисаних оперативних планова.

220.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

З А К Л Ј У Ч А К
о усвајању Програма уређења градског грађевинског земљишта, и осталог
грађевинског земљишта за 2004.годину

1. Усваја се Програм уређења градског грађевинског земљишта, и осталог грађевинског земљишта за 2004.годину.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-166/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

На основу члана 70. став 2. и члана 83. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03), члана 11. став1. и члана 99. став 1. Одлуке о грађевинском земљишту (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.13/00, 3/01, 13/01, 2/02, 5/02 и 11/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

П Р О Г Р А М
уређења градског грађевинског земљишта, и осталог
грађевинског земљишта за 2004.годину

Програм уређивања градског грађевинског земљишта, и осталог грађевинског земљишта у урбаном подручју града, обухвата уређивање грађевинског земљишта, улагања у припрему и изградњу комуналних објеката од значаја за Град. Програм се заснива на рјешењима у условима садржаним у законима, одлукама и прописима, којима се уређују односи у области земљишне политике и грађења.

Основна одређења Програма су:

- рационално кориштење грађевинског земљишта и боље искориштење постојећих капацитета инфраструктурних система,
- идентификација расположивог грађевинског земљишта и његовог вредновања,
- унапређење и промјене концепције и приступа рјешавању питања уговарања и наплате накнаде за уређивање грађевинског земљишта кроз креирање нових видова обезбјеђења средстава, засноване и на пословној мотивисаности инвеститора,
- развијање инструмената земљишне политике, који ће се валоризовати на тржишту кроз избор и припрему локација.

Програм уређивања грађевинског земљишта обухвата радове и активности на:

- припремању грађевинског земљишта за изградњу (израду геодетских карата, геотехничка и друга испитивања земљишта ради утврђивања чињеница и околности релевантних за грађење, израду одговарајућих планских докумената, рјешавање имовинско-правних односа у вези са земљиштем, објектима, усјевима, засадама и сл., израду техничке документације за објекте, уређаје и инсталације, физичко уклањање објеката са површине земљишта или испод ње, усјева, засада и сл., оперативну координацију послова уређивања земљишта, друге потребне радове, осим оних који спадају у категорију опремања земљишта);

- опремању грађевинског земљишта, које обухвата изградњу инфраструктурних објеката, уређаја и инсталација са саобраћај у кретању и мировању, за снабдијевање електричном енергијом, за поштанске и ТТ везе, за комуналне дјелатности одређене чланом 2. Закона о комуналним дјелатностима, а реализује се кроз изградњу објеката индивидуалне и заједничке комуналне потрошње, а на основу важећих планских аката. Ови објекти могу бити магистралног, примарног или секундарног карактера, у зависности од њиховог просторног обухвата, значаја у систему и капацитетима.

221.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

З А К Л Ј У Ч А К

о усвајању Програма уређења грађевинског земљишта за 2004.годину

1. Усваја се Програм уређења грађевинског земљишта за 2004.годину, уз слиједеће измјене и допуне:

- да се тачка 1.6.1. допуни са улицама “Манастира Гомионице и Проте Вида Ковачевића”, и
- да се у тачки 1.10. брише текст “вреловод од Гимназије до зграде Форма и топлотне подстанце – 400.000,00 КМ.

2. Износ од 400.000,00 КМ из тачке 1.6.1. пребацује се у тачку 1.12. – остали расходи, тако да умјесто ранијег износа од 500.000,00 КМ, сада стоји износ од 900.000,00 КМ.

3. О усмјеравању средстава у износу од 400.000,00 КМ, из тачке 2. Закључка, Скупштина Града ће одлучити накнадно.

4. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен са Програмом уређења грађевинског земљишта за 2004.годину, у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-176/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

На основу члана 63. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник Републике Српске, бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

П Р О Г Р А М

уређења грађевинског земљишта за 2004.годину

Програм уређења грађевинског земљишта обухвата радове и активности на:

- припремању грађевинског земљишта за изградњу (прибављање земљишта, израда урбанистичке документације, геодетских и других подлога, инжињерско техничка испитивања земљишта, асанациони радови и рашчишћавање земљишта,

- комунално опремање грађевинског земљишта (изградња објеката водоснабдјевања и канализације, саобраћајних површина и уређење слободних површина и других објеката комуналне инфраструктуре.

Програм се темељи на поставкама и одредбама Одлуке о грађевинском земљишту Града Бања Луке, а усклађен је са Регулационим плановима и програмима.

Планирани радови за 2004.годину, произашли су на основу сагледавања најнужнијих потреба за изградњу комуналних објеката у граду и испољених захтјева заинтересованих субјеката за грађење.

Обим и врста радова пројектовани су на бази процјене и сагледавања могућности остварења прихода у 2004.години.

222.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сјендици одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, донијела

З А К Л Ј У Ч А К
о усвајању Програма мјера здравствене заштите животиња за 2004.годину

1. Усваја се Програм мјера здравствене заштите животиња за 2004.годину.
2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-151/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

П Р О Г Р А М
здравствене заштите животиња за 2004.годину

I

Pored mjera propisanih po osnovu Zakona o zdravstvenoj zaštiti životinja i veterinarskoj djelatnosti, ovim Programom utvrđuju se određene mjere i rokovi za sprečavanje i suzbijanje određenih zaraznih bolesti životinja na teritoriji Grada Bawa Luka za 2004.godinu.

II

U sprovođenju mjera zdravstvene zaštite životinja i zaštite zdravca ljudi od bolesti koje se na qude mogu prenijeti sa životinja ili sirovina i proizvoda životinjskog porijekla, vlasnici, odnosno držaoci životinja, veterinarske službe (veterinarska stanica, veterinarske ambulante, veterinarska specijalistička služba), veterinarske službe poqoprivrednih i drugih preduzeća, organi Gradske uprave i druge zainteresovane organizacije, usmjeriće aktivnosti naročito na:

- bolesti koje ugrožavaju zdravce ljudi (zoonoze),
- bolesti koje ugrožavaju zdravce životinja i prouzrokuju direktne gubitke u stočnom fondu ili velike ekonomske štete,
- bolesti koje mogu negativno uticati na okolišnu sredinu, turizam i lovnu privredu.

III

Stručnu primjenu mjera vrši veterinarske službe i veterinarske službe poqoprivrednih i drugih preduzeća, a inspeksijski nadzor veterinarska inspekcija i to:

1. Otkrivanjem i sprečavanjem pojave bolesti sistematskim praćenjem epizootičke situacije, blagovremenim prijavljivanjem zaraženih i na zarazu sumnjivih životinja, laboratorijskom dijagnostikom sa izolacijom i determinacijom uzročnika bolesti i zahtitnim cijepqewem životinja.
2. Pregledom zdravstvenog stawa životinja i kontrolom higijenske ispravnosti mesa, proizvoda, sirovina i otpadaka životinjskog porijekla i vode na mjestima proizvodwe, prerade, uskladištewa i prometa i pregledom opreme i objekata u kojima se oni proizvode i stavqaju u promet kao i pregledom pratećih dokumenata u prometu.

3. Preduzimawem propisanih i drugih mjera za suzbijawe i iskorjewiwawe odre|enih zaraznih bolesti `ivotiwa u ciqu spre~avawa {irewa efikasnom izolacijom i sanirawem prostora (farme, staje, dvori{ta).

4. Dezinfekcijom, dezinsekcijom, deratizacijom i dekontaminacijom objekata i sredstava za proizvodwu, preradu, uskladi{tewe i promet `ivotiwa, proizvoda, sirovina i otpadaka `ivotiwskog porijekla i vode.

5. Organizovanim, ne{kodqivim uklawawem `ivotiwskih le{eva, konfiskata, `ivotiwskih otpadaka, kao i drugim mjerama za za{titu ~ovjekove sredine. Na podru~ju Grada Bawa Luka nema sto~nog grobqa, jama, grobnica, kao ni kafilerije koja bi bila na raspolagawu {irem podru~ju Grada Bawa Luka.

6. Nadzorom nad sredstvima za zdravstvenu za{titu i lije~ewe `ivotiwa na mjestima proizvodwe, uskladi{tewa i prometa, kao i nadzor nad primjenom tih sredstava.

7. Veterinarsko-sto~arskom edukacijom vlasnika, odnosno dr`aoca `ivotiwa putem predavawa, publikacija, filmova, izlo`bi i sredstava javnog informisawa.

Radi spre~avawa , otkrivawa i suzbijawa odre|enih zaraznih bolesti `ivotiwa, utvr|uju se odre|ene veterinarsko-sanitarne mjere za pojedine oblasti i to:

1. B E D R E N I C A (CRNI PRI[T-ANTRAKS)

Na podru~jima na kojima se stacionarno pojavuje bedrenica (distrikti: Stri~i, Krupa na Vrbasu i grani~no podru~je Sanskog Mosta i MZ B. Majdan), posebna pa`wa posveti}e se redovnom epizootiolo{kom izvi|awu tih mjesta i pra}ewu zdravstvenog stawa `ivotiwa, posebno goveda i ovaca.

U ciqu spre~avawa pojave ove zaraze treba obavezno provoditi preventivna cijepqewa `ivotiwa protiv bedrenice na distriktima, laboratorijska ispitivawa u svim slu~ajevima pojave zaraze ili sumwe na zarazu, kontrolu prometa sto~ne hrane iz zara`enih ili epizootiolo{ki nepoznatih mjesta, kao i druge predvi|ene mjere. U okviru dijagnosti~kih ispitivawa obezbijedi}e se redovno sprovo|ewe askolizacije sirovih ko`a `ivotiwa koje su zaklane bez veterinarskog pregleda i za koje nije utvr|en uzrok uginu}a.

Suzbijawe i iskorjewiwawe bedrenice vr{i}e se primjenom jedne ili vi{e odgovaraju}ih veterinarsko - sanitarnih mjera i preventivnim cijepqewem prijem~ivih vrsta `ivotiwa.

Imaju}i u vidu zoonoti~ni karakter ove zaraze, a u ciqu potpunije za{tite zdravqa qudi, obezbijedi}e se uzajamno informisawe i ~vr{a saradwa izme|u zdravstvenih i veterinarskih slu`bi na primjeni mjera spre~avawa suzbijawa i iskorjewiwawa bedrenice.

Rok izvr{ewa: od avgusta do aprila idu}e godine.

2. B J E S N I L O

U ciqu efikasnog spre~avawa pojave i {irewa zaraza na podru~ju Grada obezbijedi}e se aktivno, sinhronizovano i kontinuirano anga`ovawe svih zainteresovanih dru{tvenih faktora, posebno zdravstvene i veterinarske slu`be i lova~kih organizacija, kao i sredstava javnog informisawa i drugih.

Osnovu spre~avawa i suzbijawa bjesnila u na{im uslovima predstavqa}e mjere uni{tavawa neregistrovanih, necjepqenih, prekobrojnih i nevezanih pasa, kao i pasa lualica, organizovawe i ja~awe funkcionalno sposobne higijeni~arske slu`be i preventivno cijepqewe, svih registrovanih pasa protiv bjesnila u propisanom roku, a prema potrebi i drugih prijem~ivih `ivotiwa.

Pored navedenog, nadle`ne slu`be }e pratiti pojavu bjesnila kod lisica i redovno vr{iti wihovo tamawewe, ovisno o gustini populacije i stawa ra{irenosti zaraze na odre|enom podru~ju.

Psi litalice na podru~ju grada koji se slobodno kre}u znatno uslo`wavaju epizootiolo{ku situaciju u pogledu bjesnila kao i ostalih zaraznih bolesti. Shodno tome, uni{tavawe pasa litalica predstavqa jednu od preventivnih mjera za spre~avawe prodora bjesnila u urbana podru~ja.

Skup{tina Grada Bawa Luka donijela je Odluku o organizaciji i radu higijeni~arske slu`be ("Sl. glasnik Grada Bawa Luka, br. 2/97), kojom je odrejena organizacija i na~in finansirawa u skladu sa Zakonom o zdravstvenoj za{titi `ivotiwa i veterinarskoj djelatnosti. U skladu sa navedenom Odlukom, poslovi higijeni~arske slu`be povjereni su AD Veterinarskoj stanici Bawa Luka o ~emu je potpisan poseban ugovor. Nadaqe, neophodno je obezbijediti potpunu saradwu izme}u dr`aoca pasa, lova~kih, zdravstvenih i veterinarskih slu`bi na sprovo}ewu propisanih mjera za spre~avawe i suzbijawe bjesnila kako organizovanom edukacijom, tako i uz aktivno u~e}e sredstava javnog informisawa i aktivnu pomo} organa Gradske uprave.

Veterinarska stanica u saradwi sa Veterinarskim institutom "Dr. Vaso Butozan" treba da sa naro~itom pa`wom prati epizootiolo{ku situaciju i sprovodi propisane mjere spre~avawa, suzbijawa i iskorjewisawa bjesnila u okviru ~ega poseban zna~aj imaju preventivna cijepqewa i registracija pasa uz pravovremeno otkrivawe.

Dakle, organizovana i aktivna zdravstvena edukacija stanovni{tva predstavqa primaran i trajan zadatak odgovaraju}ih organa, slu`bi i preduze}a.

Rok: od novembra do 31.03.2004.godine.

3. BRUCELOZA

Osnovnu mjeru za spre~avawe pojave bruceloze `ivotiwa predstavqa}e redovno sprovo}ewe propisanih dijagnosti~kih ispitivawa u odre}enim rokovima. Dijagnosti~ka ispitivawa na brucelozu vr{i}e se kod svih krava ~ije se mlijeko koristi za qudsku ishranu, kao i u svim slu~ajevima poba~aja, odnosno davawa mawe vitalnog podmlatka, kod krava ~ije se mlijeko koristi za ishranu qudi tzv-mlije~ne karte.

Rok: tokom cijele godine.

Za suzbijawe i iskorjewisawe bruceloze primjewiwa}e se jedna ili vi{e odgovaraju}ih op{tih veterinarsko-sanitarnih mjera, u prvom redu kontrola prometa `ivotiwa i dijagnosti~ka ispitivawa svih prijem~ivih `ivotiwa u zara`enom podru~ju. U svim slu~ajevima otkrivawa pozitivnih serolo{kih reaktora na brucelozu izvri}e se klawe zara`enih `ivotiwa.

4. KLASI^NA KUGA SVIWA

U ciqu spre~avawa unosa zaraze na podru~ju Grada Bawa Luka preduzima}e se op{te veterinarsko-sanitarne mjere. Te`i{te treba usmjeriti na za{titu uzgoja u ve}im anglomeracijama, kao i na sva grla na podru~jima na kojima je razvijena intenzivna sviwogojska proizvodwa, te na redovnu kontrolu prometa `ivotiwa, proizvoda, sirovina i otpadaka `ivotiwskog porjekla na sto~nim pijacama, klaonicama i drugim mjestima, kao i na dosqedno sprovo}ewe odre}enih imunoprofilakti~kih mjera za{tite.

U slu~ajevima utvr}ivawa ove zaraze vr{i}e se pod stru~nim nadzorom nadle`ne slu`be, ne{kodqivo uklawawe svih `ivotiwa u zara`enom objektu ili dvori{tu, zatim za{titno cijepqewe u zara`enom i ugro`enom podru~ju, kao i druge mjere za suzbijawe i iskorjewisawe klasi~ne kuge sviwa.

Veterinarske specijalisti~ke slu`be obezbijedi}e specifi~ne i brze metode laboratorijske dijagnostike ove zaraze.

Rok: mart-maj i septembar-oktobar.

5. KUGA P^ELA, NOZEMOZA I VAROOZA P^ELA

U ciqu spre~avawa pojave i `irewa ove zaraze, osim op{tih veterinarsko-sanitarnih mjera, primjewiwa}e se dijagnosti~ki pregledi ko{nica p~ela u predvi}enim slu~ajevima i u odre}eno vrijeme.

U slu~aju ustanovqewa zaraze vr{i}e se spaqivawe zara`enih sa}a i lije~ewe se leglima. Kad se bolest prvi put utvrdi na odre|enom podru~ju kao i kada se utvrdi na podru~ju sa velikim brojem ko{nica, ukoliko ne postoje uslovi za pretresawe ko{nica vr{i}e se uni{tavawe p~ela zara`enih dru{tava.

Pretresawe i lije~ewe zara`enih dru{tava dozvoli}e se samo u slu~ajevima kada postoje uslovi za sigurno spre~avawe zaraze iz zara`enih dru{tava.

S obzirom na veliku ra{irenost bolesti p~ela na podru~ju Grada i susjednih op{tina, nadle`ni organi obezbijedi}e saradwu sa Udru`ewem p~elara Bawa Luka, a u ciqu sprovo|ewa mjera za suzbijawe i iskorjewivawe uzro~nika bolesti.

6. K U G A @ I V I N E

U slu~aju pojave kuge `ivine, suzbijawe i iskorjewivawe zaraze vr{i}e se primjenom odre|enih veterinarsko-sanitarnih mjera, koje se primjewuju u slu~ajevima wukastlske bolesti.

Vakcinacija }e se vr{iti tokom cijele godine.

7. W U K A S T L S K A B O L E S T

U ciqu pravovremenog otkrivawa novih `ari{ta zaraze, nadle`ne slu`be }e pratiti epizootiolo{ku situaciju i intenzivirati dostavqawe organskog materijala na laboratorijska ispitivawa oboqele `ivine i `ivine sumwive na oboqewe. Ustanovqewe ove zaraze na podru~jima na kojima ranije nije bila utvr|ena, potrebno je potvrditi i izolacijom virusa wukastlske bolesti.

Spre~avawe pojave i {irewa zaraze na teritoriji Grada vr{i}e se, pored primjene ostalih veterinarsko-sanitarnih mjera i preventivnim cijepqewem sve `ivine. Kod individualnih proizvo|a~a kao i u preduze}ima na podru~ju Grada gdje je zastupqena intenzivna `ivinarska proizvodwa, neophodno je obezbijediti odr`avawe te `ivine u stalnom imunitetskom stawu. Prilikom sprovo|ewa preventivnog cijepqewa `ivine protiv wukastlske bolesti, neophodno je pridr`avati se propisanih rokova, zavisno o izboru imunoprofilakti~kih sredstava.

U slu~ajevima utvr|ivawa zaraze, vr{i}e se pod kontrolom odgovaraju}e stru~ne slu`be, uni{tavawe sve `ivine u zara`enom objektu ili dvori{tu, zatim za{titno cijepqewe `ivine na ugro`enom podru~ju, ne{kodqivo uklawawe le{eva uginule ili ubijene `ivine, kao i druge mjere za suzbijawe i iskorjewivawe zaraze.

Vakcinacija }e se vr{iti tokom cijele godine.

8. T U B E R K U L O Z A

Spre~avawe pojave i {irewa tuberkuloze, vr{i}e se veterinarsko-sanitarnim nadzorom u prometu `ivotiwa, posebno pregledom `ivotiwa u toku klawa, kao i redovnim sprovo|ewem propisanih dijagnosti~kih ispitivawa goveda i sviwa u odre|enim rokovima. Dijagnosti~ko ispitivawe `ivotiwa na tuberkulozu, vr{i}e se alergijskom metodom komparativne intrakutne tuberkulinizacije, a sprovodi}e je veterinarske slu`be. Obavezno je ispitivawe krava na tuberkulozu, posebno onih ~ije se prera|evine (mlijeko i mlije~ni proizvodi) prodaju na pijacama-mlije~ne karte.

U slu~aju objektivne sumwe na tuberkulozu `ivine, u ugro`enom dvori{tu ili podru~ju ivr{i}e se dijagnosti~ko ispitivawe te `ivine.

U ciqu suzbijawa i iskorjewivawa ove zaraze, izvr{i}e se klawe pozitivno reagiranih `ivotiwa. Tako|e, nespecifi~nim reaktorima treba utvrditi uzrok nespecifi~ne tuberkulinske reakcije.

Radi za{tite zdravqa qudi obezbijedi}e se potpunije uzajamno informisawe i saradwa zdravstvenih i veterinarskih slu`bi na primjeni mjera spre~avawa, suzbijawa i iskorjewivawa tuberkuloze.

Obavezna tuberkulinizacija goveda starijih od 12 mjeseci do 30.09.2004. godine.

9. ENTEROTOKSEMIJA I DIZENTERIJA JAGWADI

U saradwi sa Veterinarskom stanicom i Veterinarskim institutom "Dr Vaso Butozan" Bawaluka pratiti epiziotiolo{ku situaciju na terenu.

10. ZARAZNA [EPAVOST OVACA

U saradwi sa veterinarskim slu`bama pratiti stawe na terenu, pogotovo u dijelovima koji se obavezno bave dr`awem ovaca.

11. BOLEST PLAVOG JEZIKA

Preduzeti mjere uni{tavawa komaraca na podru~ju Grada Bawa Luka u dogovoru sa susjednim op{tinama putem ovla{tenih ustanova (XEC slu`ba, "Eko Bel" d.o.o. koje je ve} radio takvu vrstu posla).

Na podru~ju Grada u propisanom radijusu od 100 km, nije bilo pojave ove bolesti.

12. GOVE\A SPONGIOFORNA ENCEFALOPATIJA (BSE)

(bolest ludih krava)

Postoji zakonska regulativa za redovno ispitivawe mozga goveda starijih od 30 mjeseci i sprovodi se na gradskoj klaonici, vlasnik A.D. "Sto~ar". Do sada nije bilo evidentiranih slu~ajeva sumwe na ovu bolest.

13. ENZOOTSKA LEUKOZA GOVEDA

Izvr{iti pretragu krvi krava ~ije se mlijeko koristi u svrhu ishrane qudi a u sklopu va|ewa krvi za dobivawe tzv. mlije~nih karti.

Rok: tokom cijele godine.

14. INFEKTIVNA ANEMIJA KOPITARA

U saradwi sa veterinarskim ustanovama pratiti epiziotiolo{ku situaciju.

15. MASTITISI

Svaka muzna krava, ~ije se mlijeko koristi za ishranu qudi, u sklopu tzv. mlije~ne karte mora biti ispitana i na poreme}enu sekreciju vimena.

Rok: tokom cijele godine.

16. KOKO[IJI TIFUS, PULUROZA I SALMONELOZNE INFEKCIJE

Pretragu uzoraka krvi jata nesilica (konzumna i rasplodna) prema Naredbi o sprovo|ewu mjera za{tite `ivotiwa od zaraznih i parazitarne bolesti u 2004.godini.

17. ZARAZNE I PARAZITARNE BOLESTI RIBA

Izvr{iti klini~ki pregled i uzeti uzorke u vrijeme mrijesta mati~nog jata i mlajih pastrmskih vrsta na ribogojili{tu sportskog ribolovnog dru{tva bawa Luka.

18. LEPTOSPIROZA

19. PARATUBERKULOZA

20. Q GROZNICA

PARAZITARNE BOLESTI

U ciqu spre~avawa i iskorjewivawa sto~nih parazitarnih bolesti, na teritoriji Grada Bawa Luka sprovodi~e se aktivnosti na tretirawu goveda, ovaca i sviwa protiv ekto i endo parazita jednim od efikasnih antiparazitika, a prema uputi proizvo~a~a i u obimu i rokovima koje programom odredi Veterinarska stanica, uz saglasnost veterinarske inspekcije.

1. TRIHINELOZA

Suzbijawe ove bolesti vr{i}e se dijagnosti~kim ispitivawem sviwskog mesa namijewenog za javnu potro{wu, a u podru~jima u kojima je poznato prisustvo trihineloze vr{i}e se i ispitivawe tog mesa za vlastitu potro{wu. Ispitivawe na trihinelozu podlije~e u svim slu~ajevima i mesodivqih `ivotiwa ukoliko se koristi za qudsku ishranu (divqe sviwe, medvjedi, jazavci).

U ciqu spre~avawa pojave kod qudi neophodno je dosqedno sprovo~ewe propisa o zabrani prodaje suhomesnatih proizvoda bez potrebne dokumentacije i veterinarsko-sanitarnog pregleda, te sistematsko vr{ewe deratizacije u gradovima i naseqima (selima) gdje se uzgajaju sviwe.

Shodno navedenom, neophodno je da Veterinarska stanica, Veterinarski institut "Dr Vaso Butozan" i veterinarska inspekcija preduzimaju sve mjere na spre~avawu klawa i prometa mesa u slu~ajevima gdje nisu obezbijeleni propisani uslovi za klawe stoke i promet mesnih proizvoda, kao i za veterinarsko-sanitarne preglede.

Tako~e, zna~ajan doprinos u preventivnim mjerama na suzbijawu trihineloze, kao i ostalih zaraznih i parazitskih bolesti treba da imaju i sredstva javnog informisawa.

2. EHINOKOKOZA

Imaju}i u vidu velike ekonomske {tete koje izaziva ova vrsta parazita, u sklopu mjera obavezne zdravstvene za{tite neophodno je vr{iti i tamawewe pasa i ma~aka lualica.

3. TRIHOMONIJAZA

Prilikom licencirawa bikova izvr{iti evidentirawe i preduzeti dijagnosti~ke mjere, dva puta godi{we, a shodno tome primjeniti odgovaraju}i postupak.

Rok: 1.03. do 01.07.2004.godine.

4. IBR-IPV

Kod licencirawa bikova i pastuha izvr{iti evidentirawe, uzeti dijagnosti~ki materijal i preduzeti zakonom propisane mjere.

Rok: 1.04. do 01.07.2004.godine.

IV

Preventivna cijepqewa, dijagnosti~ka ispitivawa i druge mjere zdravstvene za{tite `ivotiwa obavqa}e se u rokovima, na na~in i u obimu kako je to regulisano odgovaraju}im propisima.

Mjere suzbijawa i iskorjewivawa zaraznih bolesti `ivotiwa iz ta~ke 4. ovog Programa sprovodi}e se preventivno, a spre~avawem i iskorjewivawem ostalih zaraznih i parazitarnih bolesti neposredno po utvr`ivawu odre~ene bolesti.

V

Zdravstvena za{tita `ivotiwa, od odre~enih zaraznih bolesti `ivotiwa, zatim za{tita `ivotiwa od drugih zaraznih bolesti odre~enih zakonom, kao i zoonoza, du`nost je organa Gradske uprave, veterinarskih slu`bi i drugih organizacija i vlasnika, odnosno dr`aoca `ivotiwa.

Sprovo|ewe mjera na spre~avawu, suzbijawu i iskorjewivawu odre|enih zaraznih bolesti `ivotiwa obezbje|uju vlasnici, odnosno dr`aoci `ivotiwa i drugi odgovorni ili zainteresovani subjekti. Stru~nu primjenu ovih mjera vr{e veterinarske slu`be i druga zakonom ovla{tena lica.

Gradska uprava obezbje|uje, u okviru zakona, odre|ene uslove i stara se o sprovo|ewu mjera za zdravstvenu za{titu `ivotiwa. Weni organi treba da osiguraju vr{ewe stalnog inspekcijskog nadzora putem odgovaraju}ih organizacija i obezbje|ewa potrebnog broja veterinarskih inspektora.

Programom predvi|ene mjere zdravstvene za{tite `ivotiwa realizova}e se sredstvima vlasnika odnosno dr`aoca `ivotiwa, sredstvima odre|enih organizacija, te sredstvima Grada i Republike.

Gradska uprava }e za ove namjene koristiti sredstva realizovana po osnovu naknada za vr{ewe veterinarsko-sanitarnih pregleda, kao i sredstva izdvojena na ra~unu Skup{tine Grada Bawa Luka namijewena za suzbijawe sto~nih zaraza.

U skladu sa za zakonom, prikupqena sredstva iskqu~ivo se koriste za intervencije u veterinarstvu, za dijagnostiku naro~ito opasnih zaraznih bolesti koje obavqa Veterinarski institut "Dr Vaso Butozan", kao i za suzbijawe naro~ito opasnih zaraznih bolesti koje obavqa Veterinarska stanica Bawa Luka.

Higijeni~arsku slu`bu tamawewa pasa i ma~aka litalica, po ugovoru obavqa A.D. Veterinarska stanica Bawa Luka, dok su za finansirawe ovih aktivnosti predvi|ena sredstva na ime op{te komunalne potro{we u okviru Buxeta Grada.

VI

Za {to efikasniju primjenu propisanih i drugih mjera zdravstvene za{tite `ivotiwa, veterinarske slu`be posebnu pa`wu }e posvetiti slijede}em:

- stalnom unapre|ivawu epizootiolo{ke slu`be i wenom prilago|avawu potrebama epizootiolo{ke situacije na podru~ju Grada, permanentnom obrazovawu i usavr{avawu stru~nih veterinarskih kadrova za ovu vrstu aktivnosti;

- osposobqavawu dijagnosti~ke i epizootiolo{ke slu`be u veterinarskim specijalisti~kim slu`bama, kadrovskom i materijalnom ja~awu, uvo|ewu savremenih dijagnosti~kih ispitivawa za sve zarazne bolesti `ivotiwa koje se pojavquju ili mogu biti unesene iz drugih podru~ja kao i primjeni jedinstvenih dijagnosti~kih metoda za teritoriju cijelog Grada;

- predvidjeti- spre~avawe preno{ewa bolesti plavog jezika-uni{tavawe komaraca.

U ciqu suzbijawa bolesti zajedni~ke za qude i `ivotiwe (tuberkuloza i bruceloza, akutna upala vimena krava), a prvenstveno u ciqu za{tite zdravqa qudi, mlijeko i proizvodi od mlijeka koji se stavqaju u promet, moraju poticati od prethodno pregledanih krava na ove bolesti tzv. "mlije~na karta".

VII

Veterinarska stanica Bawa Luka, kao osnovni nosilac aktivnosti zdravstvene za{tite `ivotiwa na podru~ju Grada svoje zadatke obavqa na slijede}im punktovima: Bawa Luka, Stri~i}, Krupa na Vrbasu, Bronzani Majdan i Potkozarje. Na sprovo|ewu tih aktivnosti anga`ovano je {est veterinarara, tri veterinarska bolni~ara i {est veterinarskih tehni~ara.

Slo`ene veterinarsko-specijalisti~ke poslove obavqa Veterinarski institut " Dr Vaso Butozan".

I pored nastojawa ovla{tenih ustanova da propisanim mjerama zdravstvene za{tite `ivotiwa {to boqe pokriju podru~je Grada, na odre|enim podru~jima Veterinarska stanica nema uvid u zdravstveno stawe sto~nog fonda usqed sve ~e{ }e pojave rada neovla{tenih i nestru~nih lica na poslovima zdravstvene za{tite `ivotiwa.

VIII

U slu~aju pojave bjesnila, osim propisanih mjera u ciqu suzbijawa i iskorjewivawa ovog oboqewa, nu`no je na organizovan na~in vr{iti skidawe ko`e sa divqa~i radi spre~avawa mogu}nosti zaraze qudi prilikom skidawa ko`e.

Bitno je pomenuti da se na podru~ju Grada zna~ajan broj stoke u prometu pojavljuje bez odgovaraju}e veterinarsko-sanitarne dokumentacije, a {to direktnog uticaja ima na uslo`wawawe epizootioloke situacije.

Poseban problem u Bawoj Luci predstavqa sto~na pijaca koja je nefunkcionalna, a na kojoj su smje{teni i drugi sadr`aji koji nisu na adekvatan na~in odvojeni od sto~ne pijace, ~ime se veterinarskoj inspekciji onemogu}ava kontrola uvjerewa o zdravstvenom stawu `ivotiwa prilikom ulaska na pijacu. U pija~nim prostorijama Veterinarska stanica Bawa Luka vr{i izdavawe uvjerewa o zdravstvenom stawu `ivotiwa koje su predmet kupoprodaje.

U ciqu poboq{awa ukupne epizootioloke situacije posebnu pa`wu treba posvetiti pitawu otkupa i prometa sirovih ko`a `ivotiwa, ~ije se klawe ne vr{i pod veterinarsko-sanitarnim nadzorom. U tom smislu, potrebno je obezbijediti dijagnosti~ko ispitivawe ko`a na bedrenicu na svim mjestima gdje se vr{i otkup i promet ko`a.

ИИ

Mjere i aktivnosti predviene programom zdravstvene za{tite `ivotiwa u 2004.godini ostvari}e se prvenstveno putem Veterinarske stanice, veterinarskih ambulanti i veterinarsko-specijalisti~ke slu`be, a dijelom putem drugih ovla{tenih lica, u skladu sa Zakonom~etvrta godina.

Н

Sprovo}ewe mjera iz ovog Programa prati}e Odjeqewe za privredu i dru{tvene djelatnosti.

Број: 07-013-151/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

223.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004. године, донијела

З А К Љ У Ч А К

1. Скупштина Града подржава предложени концепт санације “Топлане” А.Д. Бања Лука и изражава спремност да мјере у спровођењу санације, предложене Програмом мјера и активности на санацији “Топлане”, реализује у оквиру својих материјалних могућности и одговорности Града за функционисање система централног гријања.

2. Скупштина Града обавезује Одјељење за привреду и друштвене дјелатности и руководство “Топлане” да овај Програм доставе на разматрање органима “Топлане”, Владе и надлежних министарстава, како би и они изнијели свој став у погледу мјера предложених Програмом, а односе се на обавезу њиховог учешћа у реализацији тих мјера.

3. Скупштина Града задужује органе Градске управе да, у сарадњи са органима “Топлане” А.Д. Бања Лука, и надлежним републичким органима, разјасне све спорне власничке односе, јер је то битан предуслов за јасно дефинисање обавеза појединих субјеката и њихове одговорности за функционисање система централног гријања у граду.

4. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-164/04.

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

224.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004. године, донијела

ЗАКЉУЧАК
о усвајању Стратегије интеграције избјеглих и расељених лица и реинтеграције
повратника на подручју града Бања Лука

1. Усваја се Стратегија интеграције избјеглих и расељених лица и реинтеграције повратника на подручју града Бања Лука.

2. Задужује се Одјељење за привреду и друштвене дјелатности да настави са остваривањем непосредне сарадње са Данским вијећем за избјеглице, градом Оденсе, општинама: Градишка, Приједор и Требиње, са локалним невладиним организацијама и другим институцијама на имплементацији “Стратегије интеграције избјеглих и расељених лица и реинтеграције повратника на подручју града Бања Лука”, као и Пројекта “Изградња капацитета као подршка локалним демократским властима за повратак и реинтеграцију избјеглих и расељених лица у локалну заједницу”.

3. Задужује се Одјељење за привреду и друштвене дјелатности да сачини приједлог чланова који ће, у име Градске управе, координирати и учествовати у раду пројектног тима и органима управљања, на имплементацији Пројекта “Изградња капацитета као подршка локалним демократским властима за повратак и реинтеграцију избјеглих и расељених лица у локалну заједницу”.

4. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-170/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

225.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004. године, донијела

ЗАКЉУЧАК
о покретању иницијативе

1. Скупштина града Бања Лука покреће иницијативу да Влада РС, хитно, приступи промјени прописа којима се регулише питање контроле цијена хљеба и пекарских, као и других основних животних производа и намирница од интереса за грађане, са циљем успостављања јединствене контроле на нивоу Републике, како би се обезбиједио равноправан положај свих категорија грађана на простору цијеле Републике.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-148/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

226.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина града Бања Лука сматра да, због укупног економског и социјалног стања у Граду, и у РС, нема оправдања за корекцију цијена хљеба и пекарских производа, и сугерише Градоначелнику да не прихвати захтјев за повећање цијене хљеба и пекарских производа, о којима одлучује у оквиру своје надлежности.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-147/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

227.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

**о усвајању Оперативног плана мјера и активности органа Града Бања Лука,
за 2004. годину**

1. Усваја се Оперативни план мјера и активности органа Града Бања Лука за 2004. годину, заснован на задацима дефинисаним у Студији под називом “Услови, могућности и правци интегралног развоја Града Бања Лука до 2010. године”.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-159/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

228.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

о усвајању Информације о реализацији пројекта “Слободна зона” Бања Лука

1. Прихвата се Информација о реализацији пројекта “Слободна зона” Бања Лука.

2. Задужује се Одјељење за привреду и друштвене дјелатности да, у име Скупштине Града, припреми текст захтјева Влади РС да, у најкраћем могућем року, обезбиједи реализацију закључка Народне Скупштине, који се односи на измјене и допуне Закона из области рада, пореске и царинске политике, као и других прописа, са циљем стварања повољних услова за оживљавање привређивања у слободним зонама РС.

3. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-177/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

229.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004. године, донијела

З А К Љ У Ч А К
о усвајању Информације о пословним просторима и гаражама којима располаже
Град Бања Лука

1. Прихвата се Информација о пословним просторима и гаражама којима располаже Град Бања Лука.

2. Скупштина Града предлаже Влади РС и Народној Скупштини да доношење одлуке о евентуалној продаји пословних простора, којима располажу градови и општине, оставе у надлежности власника тих простора, сагласно одредбама Закона о локалној самоуправи.

3. У случају да Влада и Народна Скупштина не прихвате наведени приједлог, Скупштина Града предлаже да се средства остварена продајом пословних и гаражних простора, у највећем проценту, усмјеравају општинама, односно граду, као стварним власницима тих простора.

4. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-175/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

230.

На основу члана 60. став 2. Закона о локалној самоуправи (Сл.гласник Републике Српске, број 35/99,20/01 и 51/01), члана 1. став 2. Правилника о основним начелима за организацију општинске управе (Сл.гласник Републике Српске, број 9/00) и члана 24. Статута града Бања Лука (Сл.гласник града Бања Лука, број 4/00), Градоначелник града Бања Лука, д о н о с и

П Р А В И Л Н И К
о измјени и допуни Пречишћеног текста Правилника о унутрашњој
организацији послова и систематизацији радних мјеста Градске управе
Града Бања Лука

Члан 1.

У Пречишћеном тексту Правилника о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста Градске управе Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број: , 12/03, 13/03, 14/03, 16/03 и 1/04,- у даљем тексту “Правилник”, у ПРИЛОГУ III 2. –Одјељење за просторно уређење у Табели под редним бројем 7. Стручни сарадник за обрачун накнаде – у колони број 9 – број извршилац број “1” мијења се и гласи “2”.

Члан 2.

У истој Табели радно мјесто под редним бројем 12. Стручни сарадник за техничке прегледе и одобрење за употребу ССС-грађевински техничаар – брише се, а редни бројеви у Табели “12,13,14 и 15”, постају “12, 13. и 14”.

Члан 3.

У прилогу III 3.2. Описи послова радних мјеста у Одјељењу за просторно уређење опис послова под редним бројем 12. Стручни сарадник за техничке прегледе и одобрења за употребу се брише, тако да редни бројеви описа “11,12,13. и 14” постају “11, 12 и 13”.

Члан 4.

Овај Правилник ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07/I-Г-439/04.
Дана, 22.03.2004.год.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Драгољуб Давидовић,дипл.инж.електротехнике,с.р.

С А Д Р Ж А Ј

Ред. бр.		Страна
133.	ОДЛУКА о измјенама и допунама Одлуке о безбједности саобраћаја на путевима Града Бања Лука	1
134.	ОДЛУКА о измјени одлуке о попуни упражњених мјеста чланова Управног одбора, Надзорног одбора и директора Туристичке организације Града Бања Лука	2
135.	ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу друге фазе фабрике воде у насељу Новоселија, у Б.Луци	2
136.	ОДЛУКА о одобрењу средстава	3
137.	ОДЛУКА о одобрењу средстава	4
138.	ОДЛУКА о додјели пословног простора на кориштење	4
139.	ОДЛУКА о додјели пословног простора на кориштење	5
140.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	5
141.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	6
142.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	6
143.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	7
144.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	7
145.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	8
146.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	8
147.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	9
148.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	9
149.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	10
150.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	10
151.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	11
152.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	11
153.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	12
154.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	12
155.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	13
156.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	13

С А Д Р Ж А Ј

Ред. бр.		Страна
157.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	14
158.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	14
159.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	15
160.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	16
161.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	16
162.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	17
163.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	17
164.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	18
165.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	18
166.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	19
167.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	20
168.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	21
169.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	22
170.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	25
171.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	26
172.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	28
173.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	29
174.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	30
175.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	33
176.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	35
177.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	36
178.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	37
179.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	38
180.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	40
181.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	41
182.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	42

С А Д Р Ж А Ј

Ред. бр.		Страна
183.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	44
184.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	45
185.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	47
186.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	48
187.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	50
188.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	51
189.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	53
190.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	54
191.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	55
192.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	57
193.	Р Ј Е Ш Е Њ Е	58
194.	РЈЕШЕЊЕ о престанку мандата одборника Скупштине града Б.Лука	60
195.	РЈЕШЕЊЕ о верификацији мандата одборника Скупштине града Б.Лука	60
196.	ЗАКЉУЧАК	61
197.	ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја о раду Градоначелника и Градске управе, за период од 01.01. до 31.12.2003.године	62
198.	ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја о стању рјешавања управних предмета код органа Градске управе, за период од 01.01. до 31.12.2003.год.	62
199.	ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја о реализацији прихода и расхода Буџета Града Бања Лука, за период од 01.01.-31.12.2003.године	62
200.	ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја о пословању А.Д. ”Топлана” Бања Лука за 2003.годину	63
201.	ЗАКЉУЧАК о прихватању Програма пословања А.Д. “Топлана” Бања Лука за 2004.годину	63
202.	ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја о раду Центра за социјални рад Б.Лука за 2003.годину	64
203.	ЗАКЉУЧАК о давању сагласности на Програм рада Центра за социјални рад Бања Лука, за 2004.годину	64
204.	ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја о пословању ЈЗУ “Дом здравља” Б.Лука за 2003.годину	64

С А Д Р Ж А Ј

Ред. бр.		Страна
205.	ЗАКЉУЧАК о давању сагласности на Програм пословања ЈЗУ “Дом здравља” Бања Лука за 2004.годину	65
206.	ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја о пословању Јавне културне установе “Бански двор – Културни центар” Бања Лука, за 2003.годину	65
207.	ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја о пословању ЈСУ Спортска дворана “Борик” за 2003.годину	65
208.	ЗАКЉУЧАК о давању сагласности на План и Програм рада ЈСУ Спортска дворана “Борик” за 2004.годину	66
209.	ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја о пословању ОДЈКП “Водовод” Бања Лука за 2003.годину	66
210.	ЗАКЉУЧАК о давању сагласности на Програм пословања ОДЈКП “Водовод” Бања Лука, за 2004.годину	66
211.	ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја о уређењу грађевинског земљишта за 2003.г.	67
212.	ЗАКЉУЧАК о давању Извјештаја о реализацији Програма заједничке комуналне потрошње, за 2003.годину	67
213.	ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја о пословању ОДЈКП “Градско гробље” Бања Лука, за 2003.годину	67
214.	ЗАКЉУЧАК о давању сагласности на Програм пословања ОДЈКП “Градско гробље” Бања Лука, за 2004.годину	68
215.	ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја о раду Центра за развој и унапређење села за 2003.годину	68
216.	ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја о раду ЈП “ДЕП-ОТ” Бања Лука, за 2003.г.	68
217.	ЗАКЉУЧАК о усвајању Годишњег плана газдовања у приватним шумама за 2004.г.	69
218.	ЗАКЉУЧАК о усвајању Програма обиљежавања Дана Града Б.Лука – 22.априла	69
219.	ЗАКЉУЧАК о усваја Програма заједничке комуналне потрошње, за 2004.годину	71
220.	ЗАКЉУЧАК о усвајању Програма уређења градског грађевинског земљишта, и осталог грађевинског земљишта за 2004.годину	77
221.	ЗАКЉУЧАК о усвајању Програма уређења грађевинског земљишта за 2004.годину	91
222.	ЗАКЉУЧАК о усвајању Програма мјера здравствене заштите животиња за 2004.г.	96
223.	ЗАКЉУЧАК	103
224.	ЗАКЉУЧАК о усвајању Стратегије интеграције избјеглих и расељених лица и реинтеграције повратника на подручју града Бања Лука	104

С А Д Р Ж А Ј

Ред. бр.		Страна
225.	ЗАКЉУЧАК о покретању иницијативе	104
226.	ЗАКЉУЧАК	105
227.	ЗАКЉУЧАК о усвајању Оперативног плана мјера и активности органа Града Бања Лука, за 2004.годину	105
228.	ЗАКЉУЧАК о усвајању Информације о реализацији пројекта “Слободна зона” Бања Лука	105
229.	ЗАКЉУЧАК о усвајању Информације о пословним просторима и гаражама којима располаже Град Бања Лука	106

Г Р А Д О Н А Ч Е Л Н И К

230.	ПРАВИЛНИК о измјенама и допунама Пречишћеног текста Правилника о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста Градске управе Града Бања Лука	107
------	---	-----

На основу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», број 4/2000) рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 25.03. и 26.03.2004.године, д о н и ј е л а

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, ради изградње огранка Улице Раде Кондића, означено као:

- кч.бр.603/69 (н.61/1), у површини од 107 м², уписана у зк.ул.бр.4801 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења: Милишић Новака, са 6/8 дијела, Милишић Недељка, са 1/8 дијела, и Милишић Горана и Зорана, са по 1/16 дијела; а по катастарском оператру уписано у пл.бр.2110 к.о. Бања Лука 7, као посјед Милишић Драгутина, са 1/1 дијела.

2. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижење наведеног земљишта као: добро у општој употреби – пут, то исто ће урадити Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина.

3. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде, ранијем власнику, односно кориснику, на напријед наведеном земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Град Бања Лука, заступан по Републичком јавном правобранилаштву, а ово по «Заводу за изградњу» Бања Лука, поднијели су приједлог за преузимање градског грађевинског земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради изградње органка Улице Раде Кондића.

Поступајући по поднесеном приједлогу, проведен је законом прописан управни поступак, одржана усмена јавна расправа, на лицу мјеста, уз присуство заинтересованих странака, вјештака геометра и вјештака пољопривредне струке, те утврђено слиједеће чињенично стање:

- увидом у зк.ул.бр.4801 к.о. Бања Лука, утврђено је: да је наведено земљиште друштвена својина, а земљишно-књижно право кориштења на парцели, означеној као кч.бр.603/69, забиљежено је у корист Милишић Новака са 6/8 дијела; Милишић Недељка, са 1/8 дијела, и Милишић Горана и Зорана, са по 1/16 дијела;

- увидом у пл.бр.2110 к.о. Бања Лука 7, утврђено је да је парцела, означена као кч.бр.61/1, посјед Милишић Драгутина, са 1/1 дијела;

- на усменој јавној расправи, одржаној на лицу мјеста, дана 16.03.2004.године, вјештак-геометар је извршио идентификацију земљишта, те показао линију преузимања, која је у складу са планом парцелације и урбанистичко-техничким условима.

Странке нису имале примједби на налаз вјештака геометра.

На предметној парцели није било грађевинских објеката, а вјештак пољопривредне струке је извршио попис засада. Странке нису имале примједбе на рад вјештака.

Странка се није противила преузимању земљишта, уз одговарајућу новчану накнаду.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, а у смислу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС» број 86/03), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 10-475-92/04.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић дипл.правник