



# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ГРАДА БАЊА ЛУКА

Год. XLV Број 7.	Бања Лука, 01. 06. 2005.	Годишња претплата 120,00 КМ Цијена једног примјерка 6,00 КМ <b>Жиро-рачун бр. 551-001-00000-149-67</b> код Нове Бањалучке банке шифра Јавних прихода 722-521
------------------	--------------------------	--

455.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», бр.4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

## О Д Л У К У о неприхватању понуде

### Члан 1.

Не прихвата се понуда Гагић (Петар) Марка, за некретнине означене као:  
- кч.бр.50/69 (н.1188/5), у површини од 186 м2, уписане у зк.ул.бр.585 к.о. Петрићевац, а по новом премјеру уписана у пл.бр.1414 к.о. Петрићевац 2, и која је Скупштини града Бањалука понуђена по цијени од 50,00 КМ по 1 м2, а земљиште је у обухвату Регулационог плана «Дракулић», којим је предвиђен приступни пут на њему.

### Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-405/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

456.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», бр.4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године донијела,

## О Д Л У К У о неприхватању понуде

### Члан 1.

Не прихвата се понуда Зоре (Цвијо) Антонијевић и Сарафић Оливере, рођ.Јајчанин, за некретнине означене као:

- кч.бр.119/31 (н.2777/3), у површини од 818 м2, уписане у зк.ул.бр.13708 к.о. Бањалука, а по новом премјеру уписана у пл.бр.1587 к.о. Бањалука 8, и која је Скупштини града Бањалука понуђена по цијени од 50.000,00 КМ, а земљиште је Регулационим планом «Југ 6» предвиђено за изградњу стамбено-пословног објекта.

## Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-406/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

457.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», бр.4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

О Д Л У К У  
о неприхватању понуде

## Члан 1.

Не прихвата се понуда Тадић (Иво) Ане, рођ.Мијатовић, за некретнине означене као:

- кч.бр.152/3, у површини од 2689 м2, уписана у ккул.бр.457 к.о. Вујиновићи, а која је Скупштини града Бањалука понуђена по цијени од 20,00 КМ по 1м2, а земљиште се налази у дијелу за који је донесена Одлука о изradi РП «Вујиновићи запад», усвојена и објављена («Сл.гласник Града Бањалука», бр.5/02).

## Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-488/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

458.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», бр.4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

О Д Л У К У  
о неприхватању понуде

## Члан 1.

Не прихвата се понуда Сарафић Оливере, рођ. Јајчанин, за некретнине означене као:

- кч.бр.2776/10, њива 2. класе, зв. «Лука», у површини од 730 м2, уписана у пл.бр.1587 к.о. Бањалука 8, а која је Скупштини града Бањалука понуђена по цијени од 300,00 КМ по 1 м2, а земљиште је, према Регулационом плану, предвиђено за индивидуалну стамбену изградњу.

## Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-414/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

459.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», бр.4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
о неприхватању понуде

**Члан 1.**

Не прихвата се понуда «Наш дом» а.д. Бањалука, за некретнине означене као:

- кч.бр.589/5, у површини од 1256 м2, уписана у зк.ул.бр.4258 к.о. Бањалука, а што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.752/1, у површини од 1383 м2, уписана у пл.бр.1522 к.о. Бањалука 6, а која је Скупштини града Бањалука понуђена по цијени од 200.000,00 КМ, а за земљиште нема планског акта, нити је у обухвату израде.

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-504/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

460.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», бр.4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
о неприхватању понуде

**Члан 1.**

Не прихвата се понуда Нанут-Кнежевић (Јосе) Јосипа, за некретнине означене као:

- кч.бр.86/7, у површини од 317 м2, а што се, по новом премјеру, односи на: кч.бр.303/1, кч.бр.86/23, у површини од 18 м2, а што се по новом премјеру односи на кч.бр.303/5, уписане у зк.ул.бр.8 к.о. Петрићевац, односно пл.бр.1531 к.о. Бањалука 7, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 20.000,00 КМ, а земљиште је, према Реуглационом плану «Паприковац-Петрићевац-Зона 5», усвојеном-(«Сл.гласник Града Бањалука», бр.6/04),-предвиђено за индивидуалну изградњу.

**Члан 2**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-495/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

461.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», бр.4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
о неприхватању понуде

**Члан 1.**

Не прихвата се понуда Гаћановић (Иван) Дубравке и Вучен (Славка) Миленка, за некретнине означене као:

- кч.бр.524/110, у површини од 181 м2, уписана у зк.ул.бр.6274 к.о. Бањалука, а по кататарском оперативном односи се на дио кч.бр.1276, уписане у пл.бр.701 к.о. Бањалука 6, а која је Скупштини града Бањалука понуђена по цијени од 30.000,00 КМ, а земљиште је у обухвату Регулационог плана «Центар–Алеја».

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-490/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

462.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», бр.4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
о неприхватању понуде

**Члан 1.**

Не прихвата се понуда Шашиваревић Бахрије, рођ.Хаџишаћиревић, за некретнине означене као:

-1/2 права сукориштења на кч.бр.169/69, у површини од 55 м2, уписане у зк.ул.бр.7151 к.о. Бањалука, односно-8/16 права супосједа на кч.бр.963, у површини од 72 м2, уписана у пл.бр.1738 к.о. Бањалука 8, а која је Скупштини града Бањалука понуђена по цијени од 3.000,00 КМ, а земљиште се налази у обухвату Регулационог плана за простор између: Булевара цара Душана, Ул.Омладинске, Ул.Р.Домановића, Ул.Б.Мораче, лијеве обале Врбаса, Ул.Патре и Ул.Т.Колокотрониса (план парцелације, план просторне организације).

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-409/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

463.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», бр.4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

О Д Л У К У  
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Шего (Марка) Ивице, за некретнине означене као:

- кч.бр.84/10740 права сукориштења на кч.бр.257/6, у површини 8240 м2 уписана у зк.ул.бр.93 к.о. Буџак, односно 8/25 супосједа на кч.бр.264 и кч.бр.263, у површини од 3544 м2, уписана у пл.бр.844 к.о.Бањалука 6, а која је Скупштини Града Бањалука понуђена по цијени од 70.000,00 КМ, а земљиште је у обухвату Регулационог плана за простор између улица: Књаза Милоша, Проте Николе Костића, нове трасе улице Илије Гарашанина и жељезничке пруге Бањалука – Нови Град, а којим је предвиђена изградња стамбено – пословних објеката, паркова и зелених површина.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-417/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

464.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», бр.4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

О Д Л У К У  
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Газић (Анто) Јелене, за некретнине означене као:

- кч.бр.2637, зв. «Горупа», њива 2. класе, у површини од 1871 м2, њива 3. класе, у површини од 7783 м2, у површини од 9 м2, уписане у ккул.бр.907 к.о. Врбања 2, а које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 6.000,00 КМ, а земљиште се налази у дијелу Регулационог плана «Измјена и допуна Регулационог плана Врбања», усвојеном у («Сл.гласник Града Бањалука», бр.10/1), и земљиште је предвиђено за индивидуално-стамбене објекте.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-483/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

465.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», бр.4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године донијела,

**О Д Л У К У**  
о неприхватању понуде

**Члан 1.**

Не прихвата се понуда Липовац (Рафаел) Анте, за некретнине означене као:

- кч.бр.286/8, у површини од 3291 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр.281 к.о. Будак, што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.74/1, у површини од 3658 м<sup>2</sup>, уписана у пл.бр.622 к.о. Бањалука 6, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 30,00 КМ по 1 м<sup>2</sup>, а земљиште је, према Регулационом плану «Робно-Транспортног центра са слободном царинском зоном у Бањој Луци», планирано за слободну царинску зону, робни терминал и саобраћајне површине.

**Члан 2**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-407/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

466.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005. године, донијела

**О Д Л У К У**  
о неприхватању понуде

**Члан 1.**

Не прихвата се понуда КНЕЖЕВИЋ (Јозо) МИЛЕ и ЈАКОВЉЕВИЋ (Јозо) БИЉАНЕ, за:

- 6/30 дијела привременог права кориштења на некретнинама, означеним као: кч.бр. 932/1, 932/2, 933/1 и 933/2, уписане у ккул.бр. 221 к.о. Ребровац 2, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени 41.000,00 КМ, а исте се налазе на локацији, за коју је донесена Одлука о измјени Регулационог плана "Ада-Дебељаци" Секција 3, објављена у Службеном гласнику Града Бањалука, бр. 12/04.

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-489/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

467.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005. године, донијела

**О Д Л У К У**  
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда МИЛИНКОВИЋ ДРАГИЦЕ, кћери Петра, из Бањалуке, за некретнине означене као:

- кч.бр. 848/1, звана "Мајдан", њива 2. класе, површине 1157 м<sup>2</sup>, уписана у ккул.бр. 705 к.о. Дервиши, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени 26.000,00 КМ, а земљиште је, према Регулационом плану "Измјена регулационог плана стамбеног насеља Дервиши", објављеном у Сл.гласнику Града Бањалука, бр.14/98, у склопу парцела планираних за Занатско-услужни центар, са саобраћајницом и отвореним паркиралиштем.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-416/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

468.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ЋУЛУМ (Милан) МИЛОРАДА из Бањалуке, за некретнине означене као:

- кч.бр. 886/28, звана "Кућиште", њива, површине 40 м<sup>2</sup>,  
- кч.бр. 886/27, звана "Кућиште", ораница, површине 232 м<sup>2</sup>,  
- кч.бр. 953/3, звана "Брдо", њива, површине 41 м<sup>2</sup>,  
уписане у зк.ул.бр. 8520 к.о. Бањалука, а по катастарском оператру, односи се на кч.бр. 4962/2, површине 313 м<sup>2</sup>, уписана у пл.бр.4061 к.о. Бањалука 7, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени 30,00 КМ/м<sup>2</sup>, а исте се налазе на локацији за коју је донесена Одлука о измјени Регулационог плана "Централног дијела Лауша" Секција 1, објављена у Сл.гласнику Града Бањалука, бр.9/04.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-460/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

469.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005. године, донијела

**О Д Л У К У**  
о неприхватању понуде

**Члан 1**

Не прихвата се понуда ТУКАРИЋ (Марјан) ИВИЦЕ и ТУКАРИЋ (Марјан) ПАВЕ из Бањалуке, за некретнине означене као:

- кч.бр. 238, звана "Паљевина", шума 3. класе, површине 1562 м2, уписана у ккул.бр. 843 к.о. Вујиновићи, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени 20,00 КМ/м2, а исте се налазе на локацији за коју је донесена Одлука о измјени Регулационог плана "Новаковићи-Вујиновићи"-Секција Б, објављена у Сл.гласнику Града Бањалука, бр.11/03.

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-487/05

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

470.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005. године, донијела

**О Д Л У К У**  
о неприхватању понуде

**Члан 1.**

Не прихвата се понуда ТУКАРИЋ (Марјан) ИВИЦЕ и ТУКАРИЋ (Марјан) ПАВЕ из Бањалуке, за некретнине означене као:

- кч.бр. 239, звана "Паљевина", њива 5. класе, површине 1020 м2, уписана у ккул.бр. 844 к.о. Вујиновићи, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени 20,00 КМ/м2, а исте се налазе на локацији за коју је донесена Одлука о измјени Регулационог плана "Новаковићи-Вујиновићи"-Секција Б, објављена у Сл.гласнику Града Бањалука, бр.11/03.

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-486/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**



471.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005. године, донијела

О Д Л У К У  
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда МАРИЋ (Мишо) ЈОСЕ из Бањалуке, за некретнине означене као:

- кч.бр. 85/1, звана "Окућница", воћњак 3. класе, површине 241 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 85/3, звана "Окућница", њива 6. класе, површине 236 м<sup>2</sup>,

обе уписане у ккул.бр. 153 к.о. Вујиновићи, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени 15.000,00 КМ, а исте се налазе у обухвату Регулационог плана "Измјена РП СОУР Руди Чајавец, РО Професионална електроника" ("Сл.гласник Града Бањалука", бр.9/02), по којем су предметне парцеле у склопу парцела уз постојеће стамбене објекте, који се задржавају.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-484/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

472.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005. године, донијела

О Д Л У К У  
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда КОМАРИЦА (Владо) ФРАЊЕ из Бањалуке, за некретнине означене као:

- кч.бр. 238/5, звана "Бријег", њива 4. класе, површине 901 м<sup>2</sup>,

уписана у ккул.бр. 81 к.о. Новаковићи, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени 25.000,00 КМ, а исте се налазе у обухвату Регулационог плана "Измјена РП Шарговац 1" ("Сл.гласник Града Бањалука", бр.1/03), по којем је предметна парцела у склопу парцела планираних за индивидуално-стамбене објекте.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-496/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

473.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005. године, донијела

**О Д Л У К У**  
о неприхватању понуде

**Члан 1.**

Не прихвата се понуда ЈЕЛИЋ (Ђуро) МИРКА из Бањалуке, за некретнине означене као:

- кч.бр. 1609/3 (ст.пр.74/89), звана "Шљивик", воћњак 3. класе, пов. 115 м2, уписана у пл.бр. 395 к.о. Петријевац 2, односно у зк.ул.бр. 1287 к.ок. Петријевац, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени 4.500,00 КМ, а исте се налазе у обухвату Регулационог плана "Паприковац-Петријевац" Зона-Б ("Сл.гласник Града Бањалука", бр.6/04), према којем се прикључује парцели кч.бр. 1609/1-ради формирања грађевинске парцеле за постојећи стамбени објект на истој.

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-497/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

474.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005. године, донијела

**О Д Л У К У**  
о неприхватању понуде

**Члан 1.**

Не прихвата се понуда БАБИЋ (Томе) МИЛАНА, КРТИНИЋ (Миле) МИЛЕНЕ, ОЖЕГОВИЋ (Миле) ВИДЕ и БАБИЋ (Миле) МИЛКЕ, сви из Бањалуке, за некретнине означене као:

- кч.бр. 22/16 (н.пр. 990), њива "Дудић", површине 424 м2, уписана у зк.ул.бр. 731 к.о. Петријевац, односно у пл.бр. 828 к.о. Петријевац 2, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени 86.000,00 КМ, а за земљиште је донесена Одлука о измјени Регулационог плана "Петријевац-измјена и допуна".

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-413/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

475.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005. године, донијела

**О Д Л У К У**  
о неприхватању понуде

**Члан 1.**

Не прихвата се понуда РАДОВАНЧЕВИЋ (Стојан) ЗОРКЕ и РАДОВАНЧЕВИЋ (Стојан) ЂУРАЋА из Бањалуке, за некретнине означене као:

- кч.бр. 821/4 (ст.пр.115/106), зв. "Кућиште", њива 3. класе, површине 30 м<sup>2</sup>, уписана у пл.бр. 333 к.о. Дракулић, односно-у зк.ул.бр.412 к.о. Дракулић, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени 500,00 КМ, а исте се налазе на подручју за који је донесена Одлука о изradi Регулационог плана "За простор између улица Г.Бабића, М.Миљанова, Магистралног пута и Суботичке улице", ("Сл.гласник Града Бањалука", бр.11/03).

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-461/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

476.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005. године, донијела

**О Д Л У К У**  
о неприхватању понуде

**Члан 1.**

Не прихвата се понуда МИЧИЋ ЗДЕНКЕ, кћери Пере, из Бањалуке, за некретнине означене као:

- кч.бр. 1944 звана "Поље" у површини од 690 м<sup>2</sup>, уписана у ккул.бр. 354 к.о. Буцак, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени 40.000,00 КМ, а исте су, према Регулационом плану "За простор регионалног центра у Бања Луци", објављеном у Сл.гласнику Града Бањалука, бр.22/04, планиране за саобраћајне површине (паркинг) са дрворедом.

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-527/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

477.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр.4/00) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005. године, донијела

**О Д Л У К У**  
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Шмитран (Јефте) Рајка, Пешић (Јефте) Ратка и Пешић (Јефте) Милана, за некретнине, и то :

по 7/36 дијела привременог права кориштења на дијелу: кч. бр.480/1, и дијелу: кч.бр. 480/2, у укупној површини од 4.400 м2-обе уписане у кк у бр.537 к.о. Буџак, које је Скупштини Града понуђено по цијени од 100,00 КМ по 1 м2, а земљиште је по Регулационом плану за простор између пута Бањалука – Градишка и улице Деспота Лазаревића, у комплексу планираном за Завод за рехабилитацију «Др Мирослав Зотовић».

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-408/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

478.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005. године, донијела

**О Д Л У К У**  
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Ханш, рођ. Терман Ане, за некретнине означене као :

- кч.бр. 117/2, у површини 420 м2,
- кч. бр. 117/21, у површини 3 м2

све уписане у зк.ул. бр. 981 к.о. Петрићевац, односно, по новом премјеру, кч. бр. 1535/3, у површини 420 м2, и кч. бр. 1535/4, у површини 3 м2, све уписане у пл. бр. 351 к.о. Петрићевац 2, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени од 25,00 КМ/1м2, а које су у обухвату Регулационог плана «Паприковац – Петрићевац», зона Б, и према којем је дозвољена градња.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-499/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

479.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 41/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда **МАРЧЕТА (Васе) СТЕВЕ, ГАВРИЋ (Васе) ДРАГИЦЕ**, рођ. Марчета, за некретнине означене као:

- кч.бр.41/23 (н.1120), у површини од 564 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 1048 КО Петрићевац, а по новом премјеру уписана у Пл.бр. 289 КО Петрићевац 2, које је Скупштини Града Бања Лука понуђено по цијени од 28.200,00 КМ, а које земљиште је у обухвату Регулационог плана "Петрићевац- Паприковац - зона Б", према којем је на предметној парцели предвиђена индивидуална стамбена изградња.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-505/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

480.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда **Домазет Ане, Домазет Анте и Кларић Наде**, за некретнине означене као:

- кч.бр.1042/45, зв.воћњак "Чардак", у површини од 1440м<sup>2</sup>,  
- кч.бр.1042/46, зв.воћњак "Чардак", у површини од 662м<sup>2</sup>,  
уписане у зк.ул.бр.13628 к.о.Бања Лука, што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.998, у површини од 1440м<sup>2</sup>, и кч.бр.997, у површини од 662м<sup>2</sup>, уписане у пл.бр.43 к.о.Павловац, а које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 14.000,00 КМ; за наведено подручје није донесен Регулациони план.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-480/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

481.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
о неприхватању понуде

**Члан 1.**

Не прихвата се понуда Куртовић (Петра) Мате, за некретнине означене као.

- кч.бр.29, у површини од 119м<sup>2</sup>; кч.бр.30, у површини од 450м<sup>2</sup>, и кч.бр.31, њива, у површини од 907м<sup>2</sup>, и помоћна зграда у површини од 42м<sup>2</sup>, све укупне површине од 1518м<sup>2</sup>, све уписане у кк.бр.511 к.о.Дебељаци, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 20.000,00 КМ, а за земљиште је донесена Одлука о измјени Регулационог плана "Ада-Дебељаци" – Секција 6.

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-481/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

482.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
о неприхватању понуде

**Члан 1.**

Не прихвата се понуда: Смајић Татјане, Смајић Сандре, Лиховић Исмете, Смајић Ибрахима, Смајић Џафера, Смајић Адема, Смајић Есада и Селман Вахиде, за некретнине означене као:

- кч.бр.102/53, зв."Врт", њива 2.класе, у површини од 1401м<sup>2</sup>,

уписана у зк.ул.бр.11843 к.о.Бањалука, што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.874, уписана у пл.бр.1264 к.о.Бањалука 4, у површини од 1299м<sup>2</sup>, а која је Скупштини града Бањалука понуђена по цијени од 100.000,00 КМ, а земљиште је, Регулационим планом, предвиђено да чини саставни дио грађевинске парцеле за објекат на кч.бр.873, а други дио-за пјешачку стазу, са дрворедом и јавним зеленилом.

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-479/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

483.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

О Д Л У К У  
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда: Лоренц Фериде, Дервишић Сулејмана, Јурић Хабибе, Дервишић Фуада, Дервишић Исмета, Дервишић Сабахудина, Дервишић Неџиба и Хрустић Изета, за некретнине означене као:

- кч.бр.400/3, зв.ораница "Дрињаково", у површини од 12726м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр.6119 к.о.Бања Лука, што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.756, у површини од 13714 м<sup>2</sup>, уписана у пл.бр.247 к.о.Бањалука 5, а која је Скупштини града Бањалука понуђена по цијени од 150,00 КМ по 1м<sup>2</sup>; за наведено подручје донесена је Одлука о измјени Регулационог плана "Југ-3".

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-478/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

484.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

О Д Л У К У  
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Манојловић Петра, за некретнине означене као.

- кч.бр.2381/8, зв. "Раковачке баре", ораница 3.класе, у површини од 1758м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр.10616 к.о.Вујиновићи, што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.687/25, уписану у пл.бр.236 к.о.Дракулић, у површини од 396м<sup>2</sup>, а која је Скупштини града Бањалука понуђена по цијени од 30.000,00 КМ, а земљиште је, Регулационим планом, предвиђено за индивидуално становање.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-477/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

485.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

О Д Л У К У  
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Бијелић (Анђа) Нике и Бијелић (Анђа) Фрање, за некретнине означене као:

- кч.бр.573/10, у површини од 228м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр.4127 к.о.Бањалука, која су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 30.000,00 КМ, а земљиште је предвиђено за индивидуалну стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-516/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

486.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

О Д Л У К У  
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Јахић (Рифет) Рефика, за некретнине означене као:

- 1/7 сукорисничког дијела, земљишта уписаног у зк.ул.бр.2529 к.о.Бањалука, које је Скупштини града Бањалука понуђено по цијени од 30.000,00 КМ, а земљиште се налази у обухвату Регулационог плана "Горњи Шехер", за који је донесена одлука о ревизији.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-521/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**



487.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

О Д Л У К У  
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Маријанац Иве, за некретнине означене као:

- кч.бр.1626/1, зв."Башта", њива 2.класе у површини од 528м2; кч.бр.1626/3, зв."Пут", њива 2.класе, у површини од 265м2; кч.бр.1626/4, зв."Пут", њива 2.класе, у површини од 51м2; кч.бр.1626/5, зв."Пут", њива 2.класе, у површини од 33м2; кч.бр.1626/6, зв."Пут", њива 2.класе, у површини од 34м2; кч.бр.1626/7, зв."Пут", њива 2.класе, у површини од 5м2; све уписане у ккул.бр.1361 к.о.Буџак, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 70,00 КМ по 1м2, а за земљиште је донесена Одлука о изradi наведеног плана "Лазарево 3", усвојеној и објављеној (Службени гласник Града Бања Лука, бр.4/99).

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-517/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

488.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

О Д Л У К У  
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Цетина (Никола) Неде и Цетина (Никола) Миле, за некретнине означене као:

- кч.бр.268/9, у површини од 27м2, кч.бр.268/10, у површини од 6м2, кч.бр.270/2, у површини од 310м2, уписане у ккул.бр.700 к.о.Дервиши, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 13.000,00 КМ, а земљиште се налази на подручју за које је донесена Одлука о измјени Регулационог плана "Новакровићи-Вујиновићи" (Сл.гласник Града Бањалука, бр.11/03).

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-522/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

489.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
о неприхватању понуде

**Члан 1.**

Не прихвата се понуда Тукарић (Марјан) Ивице и Тукарић (Марјан) Паве из Бањалуке, а за:

- 14/40 дијела привременог права кориштења на некретнинама, означеним као: кч.бр.240/1, звана "Паљевина", ливада 3.класе, површине 3977м<sup>2</sup>, уписана у ккул.бр.845 к.о.Вујиновићи, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени 27.840,00 КМ, а исте се налазе на локацији за коју је донесена Одлука о измјени Регулационог плана "Новаковићи-Вујиновићи"-Секција Б, објављена у (Сл.гласнику Града Бањалука, бр.11/03).

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-485/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

490.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
о неприхватању понуде

**Члан 1.**

Не прихвата се понуда Александра (Милан) Станковић, Здравке (Милан) Станковић, Невенке (Милан) Станковић, Радмиле Станковић удова Гостимира, Мирјане (Гостимир) Станковић, Миодрага (Гостимир) Станковић, некретнине означене као:

- кч.бр.751/1, у површини од 3039м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр.10704 к.о.Бањалука, што се по новом премјеру односи на кч.бр.444/1, у површини од 1179м<sup>2</sup>, кч.бр.444/2, у површини од 127м<sup>2</sup>, уписане у пл.бр.1081 к.о.Бањалука које су Скупштини града Бањалука понуђена по цијени од 305.300,00 КМ, а земљиште је према Регулационом плану предвиђено за изградњу стамбено-пословног објекта.

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-535/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

491.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

О Д Л У К У  
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Ковачић (Гојка) Радована и Ковачић (Бранка) Бранка, за некретнине означене као:

- кч.бр.784/1, у површини 150м<sup>2</sup>  
уписана у ккул.бр.713 к.о.Дервиши, које је Скупштини града Бањалука понуђено по цијени од 4.000,00 КМ, а земљиште није у обухвату Регулационог плана.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-462/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

492.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

О Д Л У К У  
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Тепић (Никола) Вујадина, за некретнине означене као:

- кч.бр.27/3, у површини од 398м<sup>2</sup>, и кч.бр.29/2, у површини од 474м<sup>2</sup>, уписане у ккул.бр.127 к.о.Новаковићи, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 36.000,00 КМ, а земљиште се налази на подручју за које је донесена Одлука о изради Регулационог плана "Новаковићи-Вујиновићи" (Сл.гласник Града Бањалука,бр.11/03).

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-519/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

493.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Босанчић (Милан) Наде, за некретнине означене као:

- кч.бр.5573/2, зв."Бара", њива 4.класе, у површини од 301м<sup>2</sup>, уписана у пл.бр.3730 к.о.Бањалука 7, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр.1035/87, уписану у зк.ул.бр.12097 к.о.Бањалука, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 20.000,00 КМ, а за то земљиште је донесена Одлука о изради наведеног плана "Регулациони план централног дијела Лауш", Секција 1-6, усвојеној и објављеној (Сл.гласник Града Бањалука, бр.9/04).

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-518/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

494.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Вјештица (Лазо) Рајка, Вјештица (Лазо) Мирослава, Пухало, рођ.Вјештица, Драгице, кћери Чедомира, за некретнине означене као:

- кч.бр.1002/2, у површини од 101м<sup>2</sup>; кч.бр.1002/5, у површини од 15м<sup>2</sup>, обје уписане у зк.ул.бр.8346 к.о.Бањалука, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 15.000,00 КМ, а земљиште се налази на подручју за које је донесена Одлука о изради Регулационог плана "Централног дијела Лауша"-Секција 4, и објављена (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.9/04).

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-520/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

495.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

О Д Л У К У  
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Вујмиловић (Мирко) Уроша из Бањалуке, за некретнине означене као:

- кч.бр.292, у површини од 436м<sup>2</sup>, уписана у кку бр.1191 к.о.Буцак, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 20.000,00 КМ, а за земљиште је донесена Одлука о измјени Регулационог плана Лазарево 1. и 2, по којем је планирана изградња П+1 стамбеног објекта.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-498/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

496.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

О Д Л У К У  
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Голуб Ивице, за некретнине означене као:

- кч.бр.50/11, зв."Бријег", ораница 4.класе, у површини од 1375м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр.1994 к.о.Петирћевац, што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.1210, 1211 и 1209/1, њива, у површини од 1532м<sup>2</sup>, уписана у пл.бр.296 к.о.Петрићевац 2, а која је Скупштини града Бањалука понуђена по цијени од 28.000,00 КМ, а земљиште је, Регулационим планом, предвиђено за индивидуалне стамбене објекте, с тим да је парцела, кч.бр.1209/1, планирана за пут.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-494/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

497.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Сарафић Оливере, рођ.Јајчанин за некретнине, означене као:

- кч.бр.2776/7, њива 2. класе зв."Лука" у површини од 821м2,
- кч.бр.2776/8, њива 2. класе зв."Лука" у површини од 678м2,
- кч.бр.2776/9, њива 2. класе зв."Лука" у површини од 726м2,

уписана у пл.бр.1587 к.о.Бањалука 8, а која је Скупштини града Бањалука понуђена по цијени од 30,00 КМ по 1м2, а које земљиште је према Регулационом плану предвиђено за индивидуалну стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-558/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

498.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бањалука", број 4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Џајић (Марка) Стеве за некретнине означене као:

- кч.бр.21/16 (н.903/1) у површини од 606м2, уписана у зк.ул.бр.340 к.о. Петрићевац, а по новом премјеру уписана у Пл.бр.249 к.о.Петрићевац 2, које је Скупштини града Бањалука понуђено по цијени од 30.300,00 КМ, а за које земљиште је донесена Одлука о изради Регулационог плана "Петрићевац, измјена и допуна".

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-506/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

499.

На основу члана 250. став 1. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр.13/02), члана 25. Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

**О Д Л У К У****Члан 1.**

1. Поништава се одлука Скупштине града Бања Лука број: 10-477-694/04. од 01.07., 09.07. и 13.07.2004.године, о неприхватању понуде Гргић Мирјане, кћери Анке.

2. Прихвата се понуда Гргић (Анке) Мирјане, за некретнине означене као:

- кч.бр.482/2, у површини 1033м<sup>2</sup>,

уписана у кк.бр. 1407 КО Буцак, које је Скупштини града Бања Лука понуђено по цијени од 80.000,00 КМ, а које је, по Регулационом плану “Интернационал” предвиђено за изградњу саобраћајнице.

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-415/05.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА**

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

500.

На основу члана 14. Закона о узурпацијама (Сл.лист СРБиХ, бр.6/78) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**

о губитку статуса непокретности у општој употреби

**Члан 1.**

Утврђује се да је изгубило статус непокретности у општој употреби (јавног добра) земљиште означено као:

- кч.бр.557/15 (н.345/5), у површини од 148м<sup>2</sup>,

уписано у исказ I зк.ул.бр.2698 к.о.Бањалука, односно у пл.бр.432 к.о.Бањалука 6, на име јавно добро – воде.

**Члан 2.**

Основни суд у Бањалуци – Земљишно-књижно одјељење брисаће упис земљишта из члана 1. ове одлуке као добро у општој употреби и исто ће уписати као државна својина.

**Члан 3.**

Ова одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-560/05.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА**

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

501.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», број 4/2000), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на грађевинском земљишту, по захтјеву Вере Будимир из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ СЕ губитак права кориштења ранијем власнику, односно кориснику, на градском грађевинском земљишту означеном као:

- кч.бр.99/30, у површини од 404 м2, уписана у зк.ул.бр.4960 к.о. Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Јозефине Пирак, са 1/1 дијела, што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.2612, уписано у пл.бр.1369 к.о. Бања Лука, на име Града Бања Лука – Фонд за управљање градским грађевинским земљиштем.

2. УТВРЂУЈЕ се право власништва, у корист БУДИМИР (Винка) ВЕРЕ из Бање Луке, као градитеља стамбеног објекта у Кутузовој улици, у смислу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр.99/30, у површини од 404 м2, уписана у зк.ул.бр.4960 к.о.Бања Лука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Јозефине Пирак, са 1/1 дијела, а стварно право кориштења Града Бања Лука - Фонда за управљање грађевинским земљиштем, што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.2612, уписану у пл.бр.1369 к.о. Бања Лука 8, на име Града Бања Лука – Фонд за управљање грађевинским земљиштем.

3. Будимир Вера из Бање Луке дужна је платити накнаду за земљиште, у износу од 7.272,00 КМ (словима: седамхиљададвјестаседмдесетдвје КМ), на жиро рачун број: 551-001-00000149-67, врста прихода 721223, код «Нове Бањалучке банке» А.Д. Бања Лука, у корист Града Бања Лука – Јавни приходи буџета Града Бања Лука.

4. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно- књижно одјељење, извршиће укњижење права власништва на земљишту из тачке 1, у корист Вере Будимир из Бање Луке са 1/1 дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина, уписаће посјед на наведеном земљишту, на име Будимир Вере из Бање Луке, са 1/1 дијела, на њен захтјев, а сходно члану 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 26.02.2004.године, Будимир Вера из Бање Луке затражила је утврђивање права власништва на земљишту из тачке 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен законом предвиђени управни поступак, те је утврђено слjedeће чињенично стање:

- да се предметно земљиште налази у обухвату регулационог плана «Југ - 6» - измјене;
- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, број: 03-364-4924/03. од 30.12.2003.године, дата урбанистичка сагласност Будимир Вери из Бање Луке, за изграђени стамбени објекат, хоризонталног габарита 8,20 x 7,53, вертикални габарит- приземље;
- на основу изјаве вјештака геометра, утврђено је да грађевинску парцелу чини кч.бр.99/30 к.о.Бања Лука, односно, по новом премјеру, кч.бр.2612 к.о.Бања Лука 8, у укупној површини од 404 м2, те да је иста формирана према урбанистичко-техничким условима, број 03-364-4924/03 од 22.12.2003.године;
- да је, на предметном земљишту, изграђен стамбени објекат прије 1969.године, без одобрења за грађење;
- да је, увидом у зк.ул.бр.4960 к.о. Бања Лука, утврђено да је земљиште, означено као кч.бр.99/30, укњижено као друштвена имовина, право кориштења Јозефине Пирак са 1/1 дијела;
- да је, увидом у пл.бр.1369 к.о. Бања Лука 8, утврђено да је земљиште означено као кч.бр.2612, уписано као посјед Града Бања Лука – Фонд за управљање грађевинским земљиштем, са 1/1 дијела;



- да је Републичко јавно правобранилаштво, сједиште замјеника Бања Лука, поднеском број: У-305/04. од 12.11.2004.године, доставило изјашњење да је сагласно да се изврши легализација предметног објекта, јер су, за исто, испуњени законски услови, и да тражи накнаду за предметно земљиште;

- стварном кориснику земљишта, утврђена је накнада, у износу од 7.272,00 КМ, с обзиром да је, увиодом у Одлуку о цијени грађевинског земљишта, утврђено да цијена 1 м<sup>2</sup> износи 18,00 КМ, јер се предметно земљиште налази у трећој стамбеној зони;

- да именована није дужна платити ренту на објекат, што је утврђено увидом у Записник Одјељења за просторно уређење, број: 03-364-5606/2004 од 29.12.2004.године.

Цијенећи напријед утврђено чињенично стање, Скупштина Града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења, примјеном члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03), којим је прописано: да ће на грађевинском земљишту у државној својини, на којем је изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење-по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине, односно Скупштина Града утврдити право власништва у корист градитеља, односно, његовог правног сљедника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено грађевинско земљиште, на кориштење и за уређење грађевинског земљишта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број:07-013-524/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

502.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», број 4/2000), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, по захтјеву «Шипад-а - Крајине» А.Д. Бања Лука, Скупштина Града Бања Лука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се право власништва у корист «ШИПАД-а – КРАЈИНЕ» А.Д. Бања Лука, као градитеља пословног објекта у Ул.Паје Јовановића, у смислу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, изграђеног на земљишту означеном као:

- кч.бр.730/1, у површини од 13097 м<sup>2</sup>,  
уписана у кку.бр.227 к.о. Дервиши, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења «Шипад-а – Крајине» А.Д. Бања Лука, са 1/1 дијела.

2. «Шипад – Крајина» А.Д. Бања Лука дужно је платити накнаду – ренту за објекат, у износу од 11.019,20 КМ (словима: једанаестхиљададеветнаест КМ и 20/100), на жиро рачун број: 551-001-00000149-67, врста прихода: 721223 код «Нове Бањалучке банке» АД Бања Лука, у корист Града Бања Лука – Јавни приходи буџета Града Бања Лука.

3. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина извршиће укњижење права власништва на земљишту из тачке 1.овог рјешења, у корист «Шипада– Крајине» А.Д. Бања Лука, са 1/1 дијела, на њихов захтјев, а сходно члану 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

#### О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 10.06.2004.године «Шипад – Крајина» А.Д. Бања Лука затражило је утврђивање права власништва на земљишту из тачке 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је поступак, уз учешће странака и вјештака геометра, па је, 05.08.2004.године, Републичка управа за геодетске и имовинско- правне послове, Подручна јединица Бања Лука, донијела закључак о прекиду поступка-до окончања судског поступка, који се код Основног суда у Бањој Луци води ради брисања права кориштења на предметном земљишту.

По уложеној жалби «Шипад-а-Крајине» А.Д. Бања Лука, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове поништила је закључак о прекиду поступка, предмет вратила првостепеном органу на поновни поступак-ради достављања надлежном органу на одлучивање.

У поновном поступку утврђено је сљедеће чињенично стање:

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, број 03-364-4719/03 од 23.12.2003.године, «Шипад-у – Крајини» А.Д. Бања Лука из Бање Луке, дата урбанистичка сагласност за изведени пословни објекат, лоциран на земљишту, означеном као кч.бр.730/1 к.о.Дервиши, хоризонталног габарита 31,70 x 10,60 + 5,60 x 4,30 м, вертикални габарит П+М;

- на основу изјаве вјештака геометра, утврђено је да грађевинску парцелу чини кч.бр.730/1, у површини од 13097 м2, уписана у кку.бр.227 к.о. Дервиши, те да је иста

формирана према урбанистичко-техничким условима, број: 03-364-4719/03 од 18.12.2003.године;

- да је земљиште, означено као кч.бр.730/1, уписано у кку.бр.227 к.о.Дервиши, са правом располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења «Шипада – Крајине» А.Д. Бања Лука, са 1/1 дијела;

- да накнада – рента износи 11.019,20 КМ, што је утврђено увидом у Записник Одјељења за просторно уређење, број: 03-364-2854/2004 од 24.06.2004.године.

Цијенећи напријед утврђено чињенично стање, Скупштина града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења, примјеном члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03), којим је прописано: да ће, на грађевинском земљишту у државној својини, на којем је изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење-по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине, односно, Скупштина Града утврдити право власништва у корист градитеља, односно, његовог правног сљедника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено грађевинско земљиште, на кориштење и за уређење грађевинског земљишта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 07-013-412/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

503.

На основу члана 12. Закона о основним својинско-правним односима («Сл.лист СФРЈ», број 6/80) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», број 4/2000), рјешавајући у предмету утврђивања трајног права кориштења на градском грађевинском земљишту, а по захтјеву Шешић–Престаш Анђелке из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1.УТВРЂУЈЕ се губитак привременог права кориштења ранијем власнику, односно кориснику, на градском грађевинском земљишту, означеном као:

- кч.бр.48/134 (н.799/2), у површини од 30 м2, уписана у зк.ул.бр.13077, к.о. Бања Лука, друштвена својина, право кориштења ГП «Врбас» из Лакташа, са 1/1 дијела, а по катастарском оператру уписано у пл.бр.2269, к.о. Бања Лука 8.

2. УТВРЂУЈЕ се трајно право кориштења, у корист Шешић–Престаш Анђелке, кћери Бејлана из Бање Луке, улица Санска бр.83, са 1/1 дијела, у смислу члана 12. Закона о основним својинско правним односима, на земљишту из тачке 1. овог рјешења.

3. За напријед додијељено земљиште, Шешић–Престаш Анђелка из Бање Луке није дужна платити накнаду, а ни ренту, јер се ради о објекту који је изграђен уз одобрење надлежног органа, па је иста плаћена у поступку издавања одобрења за грађење.

4. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд Бања Лука, Земљишно- књижно одјељење извршиће укњижење трајног права кориштења на земљишту из тачке 1. диспозитива овог рјешења, на захтјев, и у корист Шешић–Престаш Анђелке, са 1/1 дијела, а у смислу члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Шешић–Престаш Анђелка из Бање Луке, својим захтјевом од 04.02.2005.године, обратила се надлежном органу за утврђивање трајног права кориштења на земљишту, означеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а по основу власништва на објекту изграђеном на предметном земљишту.

Поступајући по поднесеном захтјеву проведен је законом прописан поступак, уз учешће странака и вјештака геометра, те утврђено следеће чињенично стање:

- увидом у зк.ул.број 13077 к.о. Бања Лука, утврђено је да је парцела, означена као кч.бр.48/134, у површини од 30 м2, друштвена својина, са правом кориштења ГП «Врбас» из Лакташа, са 1/1 дијела;

- увидом у посједовни лист број: 2269, к.о. Бања Лука 8, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр.799/2, у површини од 30 м2, посјед: Шешић–Престаш Анђелке, са 1/1 дијела;

- увидом у грађевинску дозволу, издану од стране Општине Бања Лука, Општинске комисије за урбанизам, саобраћај и комуналне послове, број 11-360-73/90 од 07.04.1990. године, утврђено је: да је ГРО-у «Врбас» Лакташи дато одобрење за изградњу објеката мале привреде, на наведеној парцели;

- увидом у рјешење Скупштине општине број: 04-475-74/90 од 07.02.1990.године, утврђено је: да је ГП-у «Врбас» из Лакташа додијељено наведено земљиште-ради изградње пословних објеката мале привреде за тржиште;

- увидом у Уговор о удруживању средстава, закључен са Заводом за изградњу Бања Лука, број: 06-3303/3 од 26.07.1990.године, утврђено је: да је исти продао, Шешић Анђелки, пословни простор, изграђен на наведеном земљишту;

- увидом у рјешење број: 11-360-210/91 од 12.12.1991.године, утврђено је: да је извршен технички пријем и издата употребна дозвола за наведени објекат;

- увидом у признанице, утврђено је: да је ГП «Врбас» Лакташи исплатило утврђену накнаду по рјешењу, као и да је Шешић–Престаш Анђелка извршила уплату за купљени локал.

На усменој јавној расправи, одржаној 22.02.2005.године, пуномоћник Завода за изградњу је изјавио: да је Шешић Анђелка измирила све обавезе из Уговора о удруживању средстава, број:06-3303/3 од 26.07.1990.године, те су сагласни да се предлагачу призна трајно право кориштења на предметном земљишту. Пуномоћник ГП-а «Врбас» А.Д. Лакташи је, такође, сагласан да се именованој додијели наведено земљиште, јер немају никаквих потраживања према истој, јер је измирила све обавезе.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, Скупштина Града Бања Лука је, у складу са чланом 12. Закона о основним својинско-правним односима («Сл.лист СФРЈ» број 6/80), којим је прописано да, када је зграда на којој постоји право својине изграђена у складу са законом, на земљишту у друштвеној својини, власник зграде има право кориштења земљишта на којем је зграда изграђена, и земљишта које служи за редовну употребу те зграде-док она постоји,-одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-397/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

504.

На основу члана 246. Закона о општем управном поступку («Сл.гласник Републике Српске бр. 13/02) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука бр. 4/00), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву ПП «Три бест» из Бањалуке, Скупштина Града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1.МИЈЕЊА СЕ тачка 2. диспозитива рјешења Скупштине Града Бањалука број: 25-475-1057/02. од 14.04.2004. године, и гласи :

“За додијељено земљиште, ПП «Три бест» из Бањалуке дужно је платити, на име накнаде, износ од 4.140,00 КМ (словима: четирихиљадесточетрдесет и 00/100 КМ) и ренте, у износу од 8.023,35 КМ (словима:

осамхиљададвасеттри и 35/100 КМ), на жиро рачун број: 551-001-00000149-67, код Нове Бањалучке банке, у корист Буцета Града Бањалука, уз ознаку 721223.

2. У осталом дијелу, рјешење остаје на снази.

3. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 28.11.2003. године приватно предузеће ПП «Три бест» из Бање Луке, затражило је утврђивање права власништва на земљишту, означеном као кч. бр. 267/4, к.о. Рамићи, а по основу власништва на објекту, па је, наконведеног поступка, донесено рјешење бр. 25-475-1057/02 од 14.04.2004.године.

Против наведеног рјешења,ПП «Три бест» из Бањалуке је уложило тужбу Окружном суду у Бањалуци, а из разлога што је износ ренте 8.023,35 КМ, а не 20.868,00 КМ, како је наведено у рјешењу.

Окружни суд у Бањалуци је, пресудом број:У-190/04. од 07.03.2005. године, поништио тачку 2. диспозитива рјешења Скупштине Града број: 25-475-1057/02. од 14.04.2004. године, и предмет вратио на поновни поступак.

Поступајући по упутама Окружног суда, наведеним у пресуди, овај орган је извршио увид у поднесак Одјељења за просторно уређење, бр. 03-364-3122/04. од 26.07.2004. године, и утврдио да рента за објекат, изграђен на предметном земљишту, власништво ПП «Три бест», износи 8.023,35 КМ, а не 20.868,00 КМ-како је назначено у ранијем рјешењу, на основу записника Одјељења за просторно уређење, бр. 03-364-183/04. од 30. 01. 2004. године.

Из поднеска Одјељења за просторно уређење је видљиво да се предметно земљиште налази ван обухвата градског грађевинског земљишта, и да цијена 1 м2 корисне површине ренте, за то подручје, износи 6,56 КМ, а површина објекта је 1.223,07 м2, па према томе, рента износи: 8.023,35 КМ, а не, како је први пут обрачунато, 18,75 КМ/м2.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, Скупштина Града Бањалука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења, а сходно члану 246. Закона о општем управном поступку, којим је прописано да орган, против чијег је рјешења благовремено покренут управни спор, може до окончања спора ако уважава све захтјеве тужбе,-поништити или измијенити своје рјешење, из оних разлога из којих би суд могао поништити такво рјешење, ако се тим не вријеђа право странке у управном поступку, или трећег лица.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-421/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

505.

На основу члана 12. Закона о основним својинско – правним односима («Сл.лист СФРЈ, број 6/80), члана 11. Статута Града Бања Лука («Службени гласник Града Бањалука», број: 4/00), рјешавајући у предмету утврђивања трајног права кориштења на градском грађевинском земљишту, а по захтјеву Берић Богдана из Бање Луке, Скупштина Града Бања Лука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1.Утврђује се губитак привременог права кориштења ранијим власницима односно корисницима на градском грађевинском земљишту означеном као:

- кч.бр. 9/51 (Н. 1142/2), у површини од 385 м2, уписано у з.к.ул.бр. 1956 к.о. Петрићевац, као друштвена својина, право кориштења Љубе Балван, кћери Пере из Бање Луке, са 1/1 дијела,

2.Утврђује се трајно право кориштења, у корист Берић Богдана, сина Јована из Бање Луке, ул. Милана Кнежине бр. 36, са 1/1 дијела, у смислу члана 12.Закона о основним својинско-правним односима, на земљишту означеном као:

- кч.бр. 9/51 (н.1142/2), у површини 385 м2, уписана у зк.ул. 1956 к.о. Петрићевац, као друштвена својина, право кориштења Љубе Балван, кћери Пере, са 1/1 дијела, а по катастарском операту, уписана у пл.1288 к.о. Петрићевац 2, као посјед Берић (Јована) Богдана, са 1/1 дијела;

3. За додијељено земљиште, Берић Богдан из Бањалуке није дужан платити накнаду, а ни ренту-јер је исту платио у поступку издавања одобрења за грађење.

4. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањалуци, Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижење трајног права кориштења, на земљишту из тачке 1. овог рјешења, у корист Берић Богдана, сина Јована, са 1/1 дијела.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

#### О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 18.10.2004.године, Берић Богдан из Бањалуке, затражио је утврђивање трајног права кориштења на земљишту из тачке 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, након чега је утврђено следеће чињенично стање:

- да је земљиште, означено као кч.бр. 9/15, укњижено у зк.ул.бр. 1956 к.о. Петрићевац, као друштвена својина, а право кориштења: Балван Љубе, кћери Пере, са 1/1 дијела.

- да се, по новом премјеру, горе наведено земљиште односи на земљиште, означено као кч.бр. 1142/2, уписано у пл. бр. 1288 к.о. Петрићевац 2, као посјед Берић (Јован) Богдана, са 1/1 дијела;

- да је објекат изграђен уз одобрење надлежног органа, а што је видљиво из рјешења Општине Бањалука, број: 09/1-361-10/84. од 27.01.1984. године;

- да је Берић Богдан купио објекат, изграђен на предметном земљишту, од Балван Љубе, што је видљиво из купопродајног уговора, овјереног од надлежног органа, под бројем: I-OV-382/85. од 08.02.1985. године, те да је за исто платио порез на промет, у износу од 126,742,00 динара;

- да је, увиђајем на лицу мјеста, утврђено: да је објекат изграђен у габаритима, који су дефинисани УТУ, у моменту изградње објекта.

Такође, у поступку је саслушан пуномоћник Балван Љубе, и исти се није противио да се додијели предметно земљиште Берић Богдану, те да не признаје никакве трошкове око додјеле, и да трошкове не сноси продавац, како је наведено у уговору.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, Скупштина града Бања Лука је, одлучила као у диспозитиву овог рјешења а сходно члану 12. Закона о основним својинско-правним односима (Сл. лист СФРЈ, број: 6/80), којим је прописано: да, када је зграда на којој постоји право својине изграђена у складу са законом, на земљишту у друштвеној својини, власник зграде има право кориштења земљишта на којем је зграда изграђена, и земљишта које служи за редовну употребу те зграде, док она постоји.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-501/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

506.

На основу чл. 12. Закона о основним својинско – правним односима («Сл. лист СФРЈ», бр. 6/80) и члана 11. Статута града Бања Лука («Сл. гласник Града Бањалука» бр.4/00), рјешавајући у предмету утврђивања трајног права кориштења на градском грађевинском земљишту, по захтјеву Гојић Здравка и Гојић Руже из Бање Луке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се губитак привременог права кориштења ранијим власницима, односно корисницима, на градском грађевинском земљишту, означеном као:

- кч. бр. 14/3 у површини од 512 м<sup>2</sup>  
уписана у зк.ул. бр. 1976 к.о. Петрићевац, друштвена својина, а право кориштења: Иловача Јосипа, са ½ дијела, Иловача Ферде, са ½ дијела, а по катастарском оператру, односи се на земљиште означено као:

- кч. бр. 28/3, у површини од 512 м<sup>2</sup>  
уписана у пл. бр. 3799 к.о. Бања Лука 7, као супосјед Гојић (Милан) Руже и Гојић (Мирко) Здравка, са по ½ дијела.

2. Утврђује се трајно право кориштења, у корист Гојић (Милан) Руже и Гојић (Мирко) Здравка, са по ½ дијела, из Бање Луке, Ул. Његошева бр. 68, а у смислу члана 12. Закона о основним својинско–правним односима, на градском грађевинском земљишту означеном као:

- кч. бр. 14/13, у површини од 512 м<sup>2</sup>  
уписана у зк. ул. бр. 1976 к.о. Петрићевац, друштвена својина, а право кориштења Иловача Јосипа, са ½ дијела, и Иловача Ферде, са ½ дијела, а по катастарском оператру, односи се на земљиште означено као :

- кч. бр. 28/3, у површини од 512 м<sup>2</sup>,  
уписана у пл. бр. 3799 к.о. Бања Лука 7, као супосјед Гојић (Милан) Руже и Гојић (Мирко) Здравка, са по ½ дијела.

3. За додијељено земљиште, Гојић Ружа и Гојић Здравко нису дужни платити накнаду.

4. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење извршиће, на земљишту из тачке 1. и 2. овог рјешења укњижење трајног права кориштења-у корист Гојић Руже, кћери Милана, са ½ дијела и Гојић Здравка, сина Мирка, са ½ дијела, а све на њихов захтјев и у складу са чланом 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 03.03.2005.године, Гојић Ружа и Гојић Здравко, заступани по пуномоћнику-Јовичинац Србољубу, адв. из Бања Луке, затражили су да Скупштина града Бања Лука утврди трајно право кориштења на градском грађевинском земљишту, поближе описаном у тачки 1. и 2. диспозитива овог рјешења, а по основу власништва на стамбеном објекту, изграђеном уз одобрење за грађење.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је Законом прописан управни поступак, након чега је утврђено следеће чињенично стање:

- да је земљиште, означено као кч. бр 14/13, укњижено у зк.ул. бр.1976 к.о. Петрићевац-друштвена својина, право кориштења Иловача Јосипа, са ½ дијела, и Иловача Ферде, са ½ дијела;

- да се горе наведена парцела, по новом премјеру, односи на кч. бр.28/3, уписану у пл.бр. 3799 к.о. Бања Лука 7, као супосјед Гојић (Милан) Руже и Гојић (Мирко) Здравка, са по ½ дијела;

- да је, рјешењем Општинске комисије за урбанизам, саобраћај и комуналне послове, бр. 11-364-1547/89. од 24.07.1989. године, дата урбанистичка сагласност СИЗ-у комуналних дјелатности из Бање Луке, за изградњу стамбеног објекта П+1+М;

- да је СО Бања Лука, рјешењем бр. 04-475-1421/89. од 6.12.1989. године, путем непосредне погодбе, додијелила, Иловача (Фердо) Јосипу и Иловача (Петар) Ферди из Бања Луке, -земљиште означено као кч. бр. 14/1 (н.29/1), 14/13 (н.28/3) и кч. бр.13/64 (н. 25/6), ради изградње стамбеног објекта. Горе наведено земљиште је спојено пријавним листом-тако што су: кч. бр. 13/64, 14/13 и 14/1 обједињене у једну грађевинску парцелу, означену као: кч. бр. 14/3 (н. 28/3) к.о. Петрићевац, к.о. Бања Лука 7;

- да је објекат изграђен на основу рјешења о грађевинској дозволи, број: 11-361-645/89. од 05.01.1990. године;

- увидом у уговор о замјени некретнина, закљученог у Бањој Луци дана 16. 11. 1992. године, и овјереног у Основном суду у Бањој Луци, број Т-ОВ-3507/92. од 17.11. 1992. године, и констатује да Иловача Фердо, син Петра, и Иловача Јосип, син Ферде из Бање Луке, преносе у власништво-на кориштење и у посјед Гојић Ружи, кћери Милана, и Гојић Здравку, сину Мирка, из Загреб-сваком са по  $\frac{1}{2}$  дијела своје некретнине, које се, у нарави, односе на стамбени објекат, спратности П+1+М, изграђен на кч. бр. 14/1, 14/3 и 13/64 (н. п. 25/6, 28/3 и 29/1) к.о. Петрићевац, односно к.о. Бања Лука 7;

- увидом у потврду Основног суда у Бањој Луци, бр. СУ-759/05. од 07.04.2005. године, утврђено је да се не води парнични поступак по тужби Иловача Ферде и Иловача Јосипа, а поводом раскида уговора о замјени некретнина, који је закључен 16.11.1992. године и овјерен код Основног суда Бања Лука, И-ОВ-3507/92. од 17. 11. 1992. године;

- да је, на основу изјаве вјештака геометра, утврђено: да се ради о кч. бр.14/13 (н. 28/3), у површини од 512м<sup>2</sup>, и да је наведено земљиште-УТУ бр. 11-364-1547/89. од 21. 07.1989. године, отцијепљено на основу истих, а исти су издани за изградњу П+1+М објекта, облика и димензија као на ситуационом плану;

- у проведеном поступку је утврђено: да Гојић Ружа и Гојић Здравко нису дужни платити накнаду.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, Скупштина града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења, а сходно члану 12. Закона о основним својинско-правним односима («Сл. лист СФРЈ» бр. 6/80) којим је прописано да када је зграда на којој постоји право својине изграђена у складу са Законом, на земљишту у друштвеној својини, власник зграде има право кориштења земљишта на којем је зграда изграђена, и земљишту које служи за редовну употребу те зграде, док она постоји.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-459/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

507.

На основу члана 250. став 2. Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС», бр. 13/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (« Сл. гласник Града Бања Лука», бр. 4/00), рјешавајући у предмету измјене рјешења-по захтјеву ГАТАРИЋ ТОМИСЛАВА из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. МИЈЕЊА се тачка 1. диспозитива правоснажног рјешења Извршног одбора Града Бања Лука, број 25-475-457/00 од 25.05.2000. године, уз пристанак странака, тако да умјесто:

- кч. бр. 878/7 (н. 2581/1), у површини од 337 м<sup>2</sup>, уписано у зк.ул. бр. 9179 к.о. Бањалука, као друштвена својина, земљишно – књижно право кориштења Гатарић Томислава, са  $\frac{3}{4}$  дијела, и Гатарић Сретка и Гатарић Косе, са по  $\frac{1}{8}$  дијела, уписана у пл. бр. 931 к.о. Бања Лука 7, гдје се као посједници воде Гатарић Томислав и Гатарић Правомир, са по  $\frac{1}{2}$  дијела, и

- кч. бр. 878/5 (н. 2581/2), у површини од 180 м<sup>2</sup> уписана у зк.ул. бр. 7405 к.о. Бањалука, друштвена својина, земљишно – књижно право кориштења Гатарић Томислава, са  $\frac{1}{1}$  дијела, уписана у пл. бр. 931 к.о. Бања Лука 7, гдје се као посједници воде Гатарић Томислав и Гатарић Правомир, са по  $\frac{1}{2}$  дијела,

треба да стоји :

- кч. бр. 878/7 (н. 2581/1), у површини од 279 м<sup>2</sup>, уписана у зк. ул. бр. 9179 к.о. Бањалука, друштвена својина, земљишно – књижно право кориштења Гатарић Томислава, са  $\frac{3}{4}$  дијела, и Гатарић Сретка и Гатарић Косе, са по  $\frac{1}{8}$  дијела, уписана у пл. бр.931 к.о. Бања Лука 7, гдје се као посједници воде Гатарић Томислав и Гатарић Правомир, са по  $\frac{1}{2}$  дијела, и

- кч. бр. 878/5 (н. 2581/2), у површини од 220 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул. бр. 7405 к.о. Бања Лука, као друштвена својина, земљишно–књижно право кориштења Гатарић Томислава, са  $\frac{1}{1}$  дијела, уписана у П1 бр. 931 к.о. Бања Лука 7, гдје се као посједници воде Гатарић Томислав и Гатарић Правомир, са по  $\frac{1}{2}$  дијела.

2. Остале тачке диспозитива остају на снази.
3. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Извршног одбора Града Бања Лука од 25. 05. 2000. године, утврђено је трајно право кориштења-у корист Гатарић Томислава и Гатарић Правомира из Бање Луке, као власника објекта изграђеног на земљишту, означеном као кч. бр. 878/7 (н. 2581/1), у површини од 279 м2, кч. бр. 878/5 (н. 2581/2), у површини од 220 м2 к.о. Бања Лука (к.о. Бања Лука 7).

Достављањем наведеног рјешења Основном суду у Бањалуци, Земљишно-књижном одјељењу, утврђено је да је исто неprovedиво, па је ваљало наведено рјешење измијенити, у складу са чл. 250 став 1. Закона о општем управном поступку (Сл. гласник РС, бр.13/02), којим је прописано: да, ако је правоснажним рјешењем странка стекла неко право, а орган који је донио то рјешење сматра да је неправилно примијењен материјални закон, може рјешење укинути или измијенити, ради његовог усклађивања са Законом, ако странка, која је на основу тог рјешења стекла право на то, пристане, и ако се тиме не вријеђа право трећег лица.

Пристанак странке за измјену правоснажног рјешења на штету странке је обавезан, јер је странци одређена обавеза.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-402/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

508.

На основу члана 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС»,бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл. гласник Града Бањалука», бр. 4/00), рјешавајући у предмету продужења закупа градског грађевинског земљишта по захтјеву Лутрије РС из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Одбија се захтјев “Лутрије РС” из Бањалуке, којим су затражили продужење закупа за привремени монтажно-демонтажни објект, у Ул.Карађорђевој у Бањалуци, намјене “киоск за продају игара на срећу”, на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр.857/1 к.о. Бања Лука, поднесен дана 16.10.2001.године.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

“Лутрија РС” из Бањалуке, захтјевом од 16.10.2001.године, затражили су продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објект, намјене “киоск за продају игара на срећу”, на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр.857/1 к.о. Бања Лука.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију, и утврђено следеће чињенично стање:

- да се објект налази у Ул.Карађорђевој;
- да подносилац захтјева посједује рјешење о урбанистичкој сагласности, број:01-364-4385/00 од 20.05.2001.године, са ситуацијом на терену, којим се продужава важност локације привременог монтажно-демонтажног објекта;
- да је земљиште, означено као кч.бр.857/1, уписано у зк.ул.бр.4505 к.о.Бањалука, орган управљања-Рудник мрког угља Бањалука, са 1/1 дијела.

Чланом 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) је прописано: да Скупштина општине, односно Скупштина града може, неизграђено грађевинско земљиште у државној својини, додјељивати физичким и правним лицима на кориштење-ради изградње трајних грађевина, у складу са регулационим планом.



Како цитираном законском одредбом није предвиђена додјела у закуп градског грађевинског земљишта за привремене објекте, то је, сходно наведеној законској одредби, одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-463/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

509.

На основу члана 12. Закона о основним својинско-правним односима ("Сл.лист СФРЈ", бр.6/80) и члана 11. Статута града Бањалука ("Сл.гласник Града Бањалука", број 4/00), рјешавајући у предмету утврђивања трајног права кориштења на градском грађевинском земљишту, по захтјеву Митровић Млађена из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници оржаној 18.05. и 23.05.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се губитак привременог права кориштења ранијем власнику, односно кориснику, на градском грађевинском земљишту, означеном као:

- кч.бр. 886/11, у површини од 333 м2, уписана у зк.ул.бр. 10458 к.о. Бањалука, као друштвена својина, са 1/1 дијела, а право кориштења Ирме Лепир, рођ. Козминчек, са 1/1 дијела, а по катастарском операту односи се на земљиште означено као:
- кч.бр. 4955/3, у нарави: кућа и зграда, пов. 99 м2, и њива 5. класе, пов. 234 м2, уписана у пл.бр. 1654 к.о. Бањалука 7, као посјед Козминчек (Венцла) Марије, рођ. Валента, са 1/1 дијела.

2. Утврђује се трајно право кориштења, у корист Митровић Млађена, сина Ђуре из Бањалуке, Ул. Франца Шуберта бр. 2, у смислу члана 12. Закона о основним својинско-правним односима, на градском грађевинском земљишту означеном као:

- кч.бр. 886/11, у површини од 333 м2, уписана у зк.ул.бр. 10458 к.о. Бањалука, као друштвена својина, са 1/1 дијела, а право кориштења Ирме Лепир, рођ. Козминчек, са 1/1 дијела, а по катастарском операту односи се на земљиште, означено као:
- кч.бр. 4955/3, у нарави: кућа и зграда, пов. 99 м2, и њива 5. класе пов. 234 м2, уписана у пл.бр. 1654 к.о. Бањалука 7, као посјед Козминчек (Венцла) Марије, рођ. Валента, са 1/1 дијела.

3. За додијељено земљиште, Митровић Млађен из Бањалуке није дужан платити накнаду.

4. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањалуци, Земљишно-књижно одјељење, извршиће, на земљишту из тачке 1. и 2. овог рјешења, укњижење трајног права кориштења-у корист Митровић Млађена, сина Ђуре, из Бањалуке, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев и у складу са чланом 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, Одјељење за катастар некретнина извршиће, на земљишту из тачке 1. и 2. овог рјешења, укњижење трајног права кориштења-у корист Митровић Млађена, сина Ђуре, из Бањалуке, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев, и у складу са чланом 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

6. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 08.12.2004. године, Митровић Млађен, син Ђуре, из Бањалуке, затражио је да Скупштина града Бањалука утврди трајно право кориштења на градском грађевинском земљишту, поближе описаном у тачки 1. и 2. диспозитива овог рјешења, а по основу власништва на стамбеном објекту, изграђеном уз одобрење за грађење.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, након чега је утврђено следеће чињенично стање:

- да је земљиште означено као кч.бр.886/11, укњижено у зк.ул.бр. 10458 к.о. Бањалука, као друштвена својина, право кориштења-Ирме Лепир, рођ.Козминчек, са 1/1 дијела;

- да се горе наведена парцела по новом премјеру, односи на кч.бр. 4955/3, уписану у пл.бр. 1654 к.о. Бањалука 7, као посјед Козминчек (Венцла) Марије, рођ. Валента, са 1/1 дијела;

- да је, урбанистичко-техничким условима, бр. 09/I-364-887/81 од 29.9.1981. године, усвојена локација ВП стамбеног објекта-на кч.бр. 886/11;

- да се, рјешењем Општинске комисије за урбанизам, комуналне и стамбене послове, бр. 09/I-364-777/83. од 23.6.1983. године, одобрава Лепир Ирми, из Бањалуке, изградња високо –приземног објекта на кч.бр. 886/11;

- увидом у купопродајни уговор, закључен дана 11.11.1981. године, у Бањалуци, између Ирме Лепир, кћери Ивана, као продавца, и Митровић Млађена, сина Ђуре, као купца, утврђено је да се исти односи на некретнине, означене као кч.бр. 886/8 и 886/11;

- да је, на основу изјаве вјештака-геометра, кч.бр. 886/11 отцијепљена на основу урбанистичко-техничких услова, бр. 09/I-364-887/91 од 29.9.1981 године,

- да је објекат изграђен на основу рјешења о грађевинској дозволи, број: 09/I-361-777/83 од 23.6.1983. године;

- у проведеном поступку је утврђено: да Митровић Млађен није дужан платити накнаду за додијељено земљиште, с обзиром да је Лепир Ирма изјавила: да не тражи накнаду, јер је Митровић Млађен исплатио накнаду за предметно земљиште, у цјелини.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, Скупштина града Бањалука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења, а сходно члану 12. Закона о основним својинско-правним односима ("Сл.лист СФРЈ", број 6/80), којим је прописано: да, када је зграда на којој постоји право својине изграђена у складу са Законом, на земљишту у друштвеној својини, власник зграде има право кориштења земљишта на којем је и зграда изграђена, и земљишта које служи за редовну потребу те зграде, док она постоји.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-401/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

510.

На основу члана 250. став 2. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр.13/02) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.4/00), рјешавајући у предмету измјене рјешења-по захтјеву Пиљагић Боре из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Мијења се тачка 4. диспозитива правоснажног рјешења Скупштине града Бањалука, број: 10-475-756/04. од 31.01.2005.године, уз пристанак странака, тако да умјесто:

“Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, Одјељење за катастар некретнина извршиће, на земљишту из тачке 1. овог рјешења, укњижбу права власништва-у корист Пиљагић Боре, са 1/1 дијела, а на његов захтјев и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске”,

треба да стоји:

“Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањалуци, Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижење права власништва на земљишту из тачке 1. диспозитива овог рјешења, у корист Пиљагић Боре, сина Стевана, са 1/1 дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, Одјељење за катастар некретнина – промјену посједа у корист Пиљагић Боре, сина Стевана, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске”.

2. Остале тачке диспозитива остају на снази.

3. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Скупштине града Бањалука, број: 10-475-756/04. од 31.01.2005.године, утврђено је право власништва-у корист Пиљагић Боре, сина Стевана, из Бањалуке, као градитеља стамбено-пословног објекта, који се налази у Бањалуци, у ул.Лазаричкој, у смислу члана 61. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

Након правоснажности наведеног рјешења, утврђено је да је исто неспроводиво у земљишним књигама, па је ваљало наведено рјешење измијенити у складу са чланом 250. став 1. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр.13/02) – којим је прописано да, ако је правоснажним рјешењем странка стекла неко право, а орган који је донио то рјешење сматра да је неправилно примијењен материјални закон, може рјешење укинути или измијенити, ради његовог усклађивања са законом-само ако странка која је на основу тога рјешења стекла право на то пристане, и ако се тим не вријеђа право трећег лица.

Пристанак странке за измјену правоснажног рјешења на штету странке је обавезан јер је странци одређена обавеза.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-515/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

511.

На основу члана 40. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.4/00), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта по основу оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења, по захтјеву “ИНТЕГРА-ИНЖЕЊЕРИНГ”-а д.о.о. Бањалука, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Додјељује се, “ИНТЕГРА-ИНЖЕЊЕРИНГ-у” д.о.о. Бањалука, по основу оствареног првенственог права кориштења земљишта-ради грађења, а ради изградње стамбено-пословног објекта у Ул.Младена Стојановића у Бањалуци,- земљиште означено као:

- кч.бр.698/62 (н.дио 1636/23) у пов. 352м<sup>2</sup>,

уписана у зк.ул.бр.2647 к.о.Бањалука, општенародне имовине (ерар) са 1/1 дијела, односно, по катастарском операт у пл.бр.1371 к.о.Бањалука 6, као посјед “Интегра-Инжењеринг-а” Бањалука, са 1/1 дијела,

- кч.бр.699/25 (н.1638/2), у пов.8м<sup>2</sup>,

уписана у зк.ул.бр.13835 к.о.Бањалука, државна својина РС, са 1/1 дијела, право располагања Интегра-Инжењеринг-а Бања Лука д.о.о., са 1/1 дијела, а по катастарском операт у пл.бр.353 к.о.Бањалука 6, као посјед Градског стадиона, са 1/1 дијела.

2. За додијељено земљиште, “ИНТЕГРА-ИНЖЕЊЕРИНГ” д.о.о. Бањалука дужно је платити накнаду, у износу од 6.336,00 КМ (словима: шестхиљадатристотридесетшест КМ), и накнаду – ренту, у износу од 855.900,00 КМ (словима: осамстопедесетпетхиљададеветсто КМ), на жиро-рачун: 551001-00000149-67, код Нове Бањалучке банке, у корист буџета Града Бањалука, уз ознаку 721223, а иста је утврђена у рјешењу Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, број. 10-475-183/05. од 03.05.2005.године.

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижење права кориштења-ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, у корист “ИНТЕГРА-ИНЖЕЊЕРИНГ-а” д.о.о. Бањалука, са 1/1 дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, Одјељење за катастар извршиће промјену стања у катастарском операту – тако што ће земљиште, означено као кч.бр.1638/2 уписано у пл.бр.353 к.о.Бањалука 6, уписати као посјед “ИНТЕГРА-ИНЖЕЊЕРИНГ-а” д.о.о. Бањалука, са 1/1 дијела, на њихов захтјев и у складу са чланом 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

#### О б р а з л о ж е њ е

“ИНТЕГРА-ИНЖЕЊЕРИНГ” д.о.о. Бањалука, затражило је додјелу градског грађевинског земљишта, наведеног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а по основу оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења, утврђеног рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, број:10-475-183/05. од 03.05.2005.године.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан поступак, те је утврђено следеће чињенично стање:

- да је, рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бањалука, број: 10-475-183/05. од 03.05.2005.године, утврђено: да ИНТЕГРА-ИНЖЕЊЕРИНГ д.о.о. Бањалука има првенствено право кориштења градског грађевинског земљишта – ради изградње стамбено пословног објекта у Ул.Младена Стојановића у Бањалуци, на земљишту означеном као: кч.бр.694/4 (н.дио 1636/23), у површини од 4711м<sup>2</sup>; кч.бр.699/24 (н.дио 1636/23), у површини од 10м<sup>2</sup>; кч.бр.699/22 (н.дио1636/23), у површини од 466 м<sup>2</sup>; кч.бр.698/62 (н.дио 1636/23), у површини од 352м<sup>2</sup>, и кч.бр.699/25 (н.1638/2), у површини од 8м<sup>2</sup>, к.о.Бањалука (н.к.о.Бањалука 6);

- да је вјештак геодетске струке, на одржаној расправи, изјавио: да је, према урбанистичко техничким условима број: 03-364-5003/04, формирана грађевинска парцела, те да исту чине парцеле старог премјера: кч.бр.694/4, 699/24, 698/62, 699/25, 694/4 к.о.Бањалука, односно, по новом премјеру: кч.бр.1636/23 и 1638/2 к.о.Бањалука 6, те да је укупна површина грађевинске парцеле 5547м<sup>2</sup>, а да “Интегра-Инжењеринг” д.о.о. Бањалука има право располагања на више од половине површине грађевинске парцеле, односно на 5195м<sup>2</sup>. Такође, исти је изјавио да се предметно земљиште налази у кругу национализованог земљишта;

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, број:03-364-5096/04. од 14.04.2005.године, дата урбанистичка сагласност “Интегра-Инжењеринг-у д.о.о. Бањалука, за изградњу стамбено-пословног објекта у Улици Младена Стојановића у Бањој Луци, на земљишту означеном као кч.бр.1636/23 и 1638/2 к.о.Бањалука, односно: кч.бр.694/4 и 699/25 к.о.Бањалука;

- увидом у зк.ул.бр.13835 к.о.Бањалука, утврђено је да је земљиште, означено као: кч.бр.694/4, 699/22, 699/24 и 699/25, - државна својина РС, са 1/1 дијела, право располагања “Интегра-Инжењеринг-а” д.о.о. Бањалука, са 1/1 дијела;

- увидом у зк.ул.бр.2647 к.о.Бањалука, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр.698/62, - општенародна имовина (ерар), са 1/1 дијела;

- увидом у Пл.бр.1371 к.о.Бањалука 6, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр.1636/23, уписано као посјед “Интегра Инжењеринг-а” Бањалука, са 1/1 дијела;

- увидом у Пл.бр.353 к.о.Бањалука 6, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр.1638/2, уписано као посјед Градског стадиона Бања Лука, са 1/1 дијела;

- на основу изјаве вјештака грађевинске струке, утврђено је да је Градски стадион уписан у катастарском операту – на земљишту означеном као: кч.бр.1638/2, као посједник, на основу авио-снимка, дакле, без ваљаног правног основа, слиједом чега је утврђено да исти нема право на накнаду;

- у поступку је саслушан помоћник Правобраниоца РС, и исти је изјавио да су испуњене законске претпоставке да се удовољи подносиоцу захтјева, уз обавезу плаћања накнаде.

Накнада је утврђена у складу са Одлуком о грађевинском земљишту, и Одлуком о цијени 1м<sup>2</sup> одузетог градског грађевинског земљишта, по цијени од 18,00 КМ, јер се предметно земљиште налази у првој стамбеној зони;

- да је износ накнаде-ренте утврђен Записником Одјељења за просторно уређење Града Бањалука број:03-364-1488/05. од 26.04.2005.године, у износу од 855.900,00 КМ.

Имајући у виду напријед изнесено, Скупштини града Бањалука је усвојила захтјев ИНТЕГРА-ИНЖЕЊЕРИНГ-а д.о.о. Бањалука, будући да је, одредбом члана 40. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, бр.86/03) – прописано: да, ако су регулационим планом или планом парцелације обухваћене нове грађевинске парцеле, Скупштина општине, односно Скупштина града може, у

сврху утврђивања права кориштења земљишта ради грађења – у корист другог лица, изузети дио земљишта које је било у саставу изграђене грађевинске парцеле – ако се лицима не смањује површина земљишта које је било у саставу грађевинске парцеле, а које је потребно за редовну употребу објекта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-525/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

512.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, број 4/00), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва, по захтјеву ЦЕПИНА БОЈАНЕ, из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се губитак привременог права кориштења ранијем власнику, односно кориснику, на градском грађевинском земљишту, означеном као:

- кч.бр. 671/69 (н.д. 2362/5), у површини 29 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул. бр. 10556 КО Бањалука, друштвена својина, право кориштења Стане Зец, рођ. Антонић, са 1/1 дијела, а по катастарском оператру уписана у Пл.бр. 3531 КО Бањалука 7, као посјед Зец (Милана) Рајка,са 1/1 дијела.

2. Утврђује се право власништва - у корист Цепина Бојане, кћери Васкрсије, као власника пословног објекта који се налази у Бањој Луци, у Улици Зеленгорској, а у смислу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту, на земљишту означеном као:

- кч.бр. 671/69, у површини од 29 м<sup>2</sup>,  
уписане у зк.ул.бр.10556 КО Бањалука, друштвена својина, право кориштења Стане Зец, рођ. Антонић, са 1/1 дијела,

- кч.бр. 671/70, у површини 4 м<sup>2</sup>,  
- кч. бр. 671/71, у површини 2 м<sup>2</sup>,  
- кч. бр. 671/72, у површини 1 м<sup>2</sup>,  
уписане у зк.ул.бр. 2698 КО Бањалука, као јавно добро,  
а по новом премјеру:

- кч.бр. 2362/5, у површини 31 м<sup>2</sup>,  
уписана у Пл. бр. 3531 КО Бањалука 7, посјед Зец(Милана) Рајка, са 1/1 дијела,  
- кч. бр. 2363/4, у површини 5 м<sup>2</sup>,  
уписана у Пл. бр. 2813 КО Бањалука 7, као посјед СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем, са 1/1 дијела.

3. За додијељено земљиште, Цепина Бојана, кћи Васкрсије из Бање Луке, дужна је платити, на име накнаде – ренте, износ од 1854,00 КМ (Словима: хиљадуосамстопедесетчетири КМ ), а иста се односи на накнаду - ренту за објекат, у износу од 1530,00 КМ, и накнаду за земљиште - у износу од 648,00 КМ на жиро-рачун број: 551-001-00000149-67, код Нове Бањалучке банке а.д. Бања Лука, у корист буџета Града Бања Лука, уз ознаку 721223.

4. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижење права власништва на земљишту из тачке 2. овог рјешења, у корист Цепина Бојане, кћери Васкрсије, са 1/1 дијела, а на њен захтјев и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, Одјељење за катастар некретнина, извршиће промјену стања у катастарском оператру, тако што ће земљиште из тачке 2. овог рјешења уписати као посјед Цепина Бојане, кћери Васкрсије, са 1/1 дијела, а под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту.

6. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

#### О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 19.10.2001.године, Цепина Бојана из Бање Луке затражила је утврђивање права власништва-на земљишту поближе уписаном у диспозитиву овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак и утврђено следеће чињенично стање:

- да је земљиште, означено као кч.бр. 671/69, уписано у зк.ул. бр. 10556 КО Бањалука, друштвена својина, право кориштења Стане Зец, рођ. Антонић, са 1/1 дијела;

- да је земљиште, означено као кч.бр.671/70, 671/71 и 671/72, уписано у зк.ул.бр. 2698 КО Бањалука, као јавно добро;

- да је земљиште, означено као кч.бр. 2362/5 уписано у Пл.бр. 3531 КО Бањалука 7, као посјед Зеца (Милана) Рајко, са 1/1 дијела;

- да је земљиште означено као кч.бр. 2363/4, уписано у Пл.бр. 2813 КО Бања Лука 7, као посјед СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем, са 1/1 дијела;

- да је Одлуком Скупштине Града бр. 25-475-1289/01 од 16.12.2002.године, утврђен губитак статуса некретнине у општој употреби (пут), на земљишту, означеном као кч.бр: 671/70, 671/71, 671/72, уписаном у зк.ул.бр. 2698 КО Бања Лука;

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр: 03-364-457/01 од 15.10.2001.године, измијењено рјешење о урбанистичкој сагласности бр. 11-364-696/93 од 31.08.1993.године, тако да исто гласи: да је дата урбанистичка сагласност Цепина Бојани за изведени пословни објекат, лоциран на земљишту, означеном као кч.бр. 671/68 (н.пр. 2368/4) КО Бањалука;

- у проведеном поступку, саслушан је замјеник РЈП Бања Лука, и исти се противио утврђивању трајног права кориштења земљишта у корист Цепина Бојане, из разлога што није у складу са Законом о грађевинском земљишту РС ( Сл. лист СР БиХ, бр. 34/86).

Такође, у поступку је саслушана Зеца Стана, супруга умрлог Зеца Рајка, која је изјавила: да је земљиште означено као кч.бр. 671/38, у површини 470 м<sup>2</sup>, изузето из посједа Зеца Рајка, рјешењем Скупштине Општине Бања Лука бр: 06/3-475-99/79 од 15.11.1979.године, као и да је за исто исплаћена накнада, слиједом чега се није противила поступку утврђивања права власништва - у корист Цепина Бојане;

- на основу изјаве вјештака геодетске струке, утврђено је да је извршено формирање грађевинске парцеле - према урбанистичко - техничким условима бр: 03-364-457/01 од 04.09.2001.године, те да исту чине парцеле: кч.бр. 671/69, 671/71, 671/72, 671/70 КО Бањалука, а по новом премјеру: кч.бр. 2362/5 и 2363/4 КО Бањалука 6.

Накнада је утврђена у тачки 3. диспозитива овог рјешења, и односи се на накнаду - ренту по површини објекта и накнаду за додијељено земљиште, а обрачуната је у складу са Законом о грађевинском земљишту РС.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, Скупштина града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења, а сходно члану 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС, којим је прописано: да, на грађевинском земљишту у државној својини на којем је изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, по одредбама за које се може накнадно издати одобрење за грађење, по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштине општине, односно Скупштина Града ће утврдити право власништва - у корист градитеља, односно његовог правног сљедника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено грађевинско земљиште, на кориштење и за уређење грађевинског земљишта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-399/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

513.

На основу члана 24. и 40. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», бр 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања и додјеле земљишта, ради формирања грађевинске парцеле, по захтјеву «Технико-инвест»-а Д.О.О. Бањалука и Блага Анте, заступаних по пуномоћнику и стараоцу - Браниславу Косићу, адвокату из Бањалуке, Скупштина града Бањалука, је на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, означено као:

- кч.бр.642/46 (н.д.1843) у површини од 143 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр.12717 к.о. Бањалука, друштвена својина, земљишно-књижно право коришћења: Анте Блага, пок.Аделберта, са 1/6 дијела; Суље Скочића, сина Смаје, са 5/18 дијела; Суните Скочић, кћери Суље, са 5/18 дијела, и Разије Скочић, рођ. Зељковић, са 5/18 дијела, а по катастарском оперативу уписана у пл.бр.2817 к.о. Бањалука 7, на име «Технико инвест»-а Д.О.О. Бањалука, са 1/1 дијела.

2. ДОДЈЕЉУЈЕ се горе наведено земљиште, «Технико инвест»-у Д.О.О. Бањалука, и Блага Анти, пок.Аделберта, ради формирања грађевинске парцеле.

3. За додијељено земљиште, «Технико инвест» Д.О.О. Бањалука и Блага Анто нису дужни платити накнаду.

4. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањалуци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижење права коришћења на земљишту из тачке 2. овог рјешења, у корист «Технико инвест»-а Д.О.О.Бањалука, са 5/6 дијела, и Блага Анте, пок. Аделберта, са 1/6 дијела, на њихов захтјев, а у складу са чланом 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

«Технико-инвест» Д.О.О.Бањалука и Блага Анте, заступани по пуномоћнику и стараоцу - Браниславу Косићу, адвокату из Бањалуке, поднијели су захтјев дана,24.03.2005.године, којим су затражили додјелу земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, као земљишта које је, Рјешењем републичке управе за геодетске и имовинско - правне послове – Подручне јединице Бањалука, број:10-475-780/04 од 21.03.2005.године, утврђено да служи редовној употреби њиховог објекта, изграђеног на земљишту, означеном као кч.бр.642/4 (н.д.1843) к.о. Бањалука (н.к.о. Бањалука 7).

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у спис предмета Републичке управе за геодетске и имовинско - правне послове, Подручне јединице Бањалука, број:10-475-780/04, и утврђено следеће:

- да је, рјешењем: 10-475-780/04 од 21.03.2005.године, а које је правоснажно са даном 06.04.2005.године, утврђено: да предметно земљиште чини земљиште које служи за редовну употребу објекта, изграђеног на кч.бр.642/4 (н.д.1843) к.о. Бањалука (н.к.о. Бањалука 7) - власништво подносиоца захтјева;

- да је земљиште, означено као кч.бр.642/46 (н.д.1843) уписано у зк.ул.бр.12717 к.о. Бањалука, као друштвена својина, са правом коришћења: Анте Блага, пок.Аделберта, са 1/6 дијела; Суље Скочића, сина Смаје, са 5/18 дијела; Суните Скочић, кћери Суље, са 5/18 дијела, и Разије Скочић, рођ. Зељковић, са 5/18 дијела;

- да је земљиште означено као кч.бр.1843, уписано у пл.бр.2817 к.о. Бањалука 7, као посјед «Технико инвест»-а Д.О.О. Бањалука, са 1/1 дијела;

- увидом у изјаву, овјерену код Општинског суда у Бихаћу, бр.ОВ-3097/04 од 09.09.2004.године, утврђено је: да су Скочић Суљо, Скочић Разија и Демировић рођ.Скочић, Сунита, као сукорисници земљишта означеног као кч.бр.642/46, уписани у зк.ул.бр.12717 к.о. Бањалука, сагласни да се исто одреди: као животни простор стамбеног објекта изграђеног на кч.бр.642/4, те да према власнику и посједнику немају новчана потраживања.

Цијенећи напријед изложено, на основу чланова 24. и 40. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», бр.86/03), Скупштина града Бањалука одлучила је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-411/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

514.

На основу чланова 24. и 40. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања и додјеле грађевинског земљишта, ради формирања грађевинске парцеле, по захтјеву Кесић Бранка из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијег власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, означено као:

- кч.бр.74/89 (н.1609/3), у површини од 115 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр.1287 к.о. Петрићевац, друштвена својина, а право кориштења има Мирко Јелић, син Ђуре, са 1/1 дијела, а по катастарском оперативу односи се на кч.бр.1609/3, уписану у пл.бр.395 к.о. Петрићевац 2, као посјед Јелић (Ђуре) Мирка, са 1/1 дијела.

2. ДОДЈЕЉУЈЕ се Кесић Бранку, сину Драге, из Бањалуке, градско грађевинско земљиште, ради формирања грађевинске парцеле, означено као:

- кч.бр.74/89 (н.1609/3) у површини од 115 м<sup>2</sup>,

3. За додијељено земљиште Кесић Бранко је дужан платити накнаду, у износу од 2.070,00 КМ (словима:двје хиљаде седамдесет КМ), на жиро рачун број: бр. 551001-00000149-67 код Нове Бањалучке банке, у корист буџета Града Бања Лука, врста прихода 721223.

4. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањалуци, Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижење права кориштења на земљишту из тачке 2. овог рјешења, у корист Кесић Бранка, сина Драге, са 1/1 дијела.

5. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, Одјељење за катастар некретнина извршиће промјену у катастарском оперативу, тако што ће земљиште из тачке 2. овог рјешења уписати као посјед Кесић (Драге) Бранка, са 1/1 дијела

6. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Кесић Бранко из Бањалуке поднио је захтјев, дана 30.09.2004.године, којим је затражио додјелу градског грађевинског земљишта, ради формирања грађевинске парцеле, поближе наведеног у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, те је утврђено слjedeће чињенично стање:

- да је Регулационим планом «Паприковац- Петрићевац», Зона Б-план парцелације, формирана грађевинска парцела за објекат Кесић Бранка, односно према Изводу из Регулационог плана «Петрићевац- Паприковац», Зона 5, животни простор објекта на кч.бр.1609/1 (н.п.) к.о. Петрићевац чини кч.бр.1609/3, и то одговара: кч.бр.74/90, 74/81, 74/89 к.о. Петрићевац (с.п.);



- на основу изјаве вјештака геодетске струке, утврђено је: да се предметна грађевинска парцела формира спајањем кч.бр.1609/1 и 1609/3 (н.п.), што по старом премјеру одговара парцелама кч.бр: 74/81, 74/90 и 74/89, к.о. Петрићевац;

- да је земљиште, означено као к.бр.1609/1, уписана у пл.бр.1370 к.о. Петрићевац 2, у површини од 416 м<sup>2</sup>, као посјед Кесић (Драге) Бранка, са 1/1 дијела, а по старом премјеру означено као кч.бр.74/90, у површини од 325 м<sup>2</sup>, и 74/89, у површини од 115 м<sup>2</sup>, уписано у зк.ул.бр.1287 к.о. Петрићевац, друштвена својина, а право кориштења Мирка Јелића, сина Ђуре, са 1/1 дијела,

- да је земљиште, означено као кч.бр.1609/3 уписана у пл.бр.395 к.о. Петрићевац, у површини од 115 м<sup>2</sup>, као посјед Јелић (Ђуре) Мирка, са 1/1 дијела, а по старом премјеру, односи се на кч.бр.74/89, у површини од 115 м<sup>2</sup>, уписану у зк.ул.бр.1287 к.о. Петрићевац-друштвена својина, право кориштења Мирка Јелића, сина Ђуре, са 1/1 дијела,

- увидом у купопродајни уговор, овјереног код Основног суда у Бањалуци бр:І-ОВ-1218/91 од 27.05.1991.године, закљученог између Јелић Мирка, сина Ђуре из Јајца, као продавца и Кесић Бранка, сина Драге, из Бањалуке, као купца, утврђено је да се исти односи на некретнине, означене као: кч.бр.74/90 и кч.бр.74/81 (н.1609/1);

- да је објекат, изграђен на основу рјешења о грађевинској дозволи, бр.11-361-158/88 од 12.09.1988.године;

- да је у проведеном поступку саслушан Мирко Јелић, и исти није сагласан да се земљиште, означено као кч.бр.1609/3 (с.п.74/89), у површини од 115 м<sup>2</sup>,-преузме и додијели Кесић Бранку, ради формирања грађевинске парцеле;

- такође у проведеном поступку је утврђено: да Јелић Мирко има право на накнаду за преузето земљиште, у износу од 2.070,00 КМ, а иста је утврђена у складу са Законом о грађевинском земљишту, и одлуком о цијени 1 м<sup>2</sup>, одузетог градског грађевинског земљишта, по цијени од 18,00 КМ за 1 м<sup>2</sup>, јер се земљиште налази у другој стамбеној зони.

На основу утврђеног чињеничног стања, а примјеном члана 25. и члана 40. Закона о грађевинском земљишту РС ("Сл.гласник РС, бр.86/03), Скупштина града Бањалука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-500/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

515.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник Републике Српске» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту по захтјеву Ковачевић Пеђе из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се право власништва - у корист Ковачевић Пеђе из Бањалуке, као градитеља стамбеног П+1+М објекта, на градском грађевинском земљишту у Бањој Луци, у Улици Симе Пандуровића бб, означено као:

- кч.бр.54/48 (н.556/10), у површини од 541 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр.77 к.о.Чифлук, општенародна имовина, са 1/1 дијела, орган управљања -Народни одбор Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, а по катастарском оперативу уписана у пл.бр.117 к.о. Чифлук, као посјед Скупштине општине Бања Лука, са 1/1 дијела.

2. Ковачевић Пеђа дужан је платити накнаду, у укупном износу од 11.196,00 КМ (словима:једанаестхиљадастодеведесетшест КМ), иста се односи на накнаду за додијељено земљиште, у износу од 9.738,00 КМ, (словима:деветхиљадаседмстотридесетосам КМ), и накнаду-ренту за објекат-у износу од 1.458,00 КМ (словима:хиљадучетристопедесетосам КМ), на жиро рачун бр. 551001-00000149-67, код Нове Бањалучке банке, у корист буџета Града Бања Лука, уз ознаку 721223.

3. По правоснажности овог рјешења, Основни суд Бањалука, Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижење права власништва, на земљишту описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, у корист Ковачевић Пеђе, сина Миле, са 1/1 дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско – правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина извршиће, на земљишту из тачке 1. овог рјешења укњижење права посједа на наведеном земљишту, у корист Ковачевић Пеђе, сина Миле, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев и под условима из члана 62. ст. 4. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

#### О б р а з л о ж е њ е

Ковачевић Пеђа из Бањалуке, обратио се захтјевом од 23.01.2003.године, за утврђивање права власништва на земљишту неведеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а као градитељу стамбеног, П+1+М објекта.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено слjedeће чињенично стање:

- увидом у урбанистичко-техничке услове, и рјешење о урбанистичкој сагласности, број:03-364-4125/02 од 08.11.2002.године, утврђено је да је дата урбанистичка сагласност Граду Бањалука, за локацију стамбеног П+1+М објекта, на земљишту означеном као кч.бр.54/2 к.о. Чифлук (н.кч.бр.556/1), те да објекат није у обухвату регулационог плана,

- увидом у зк.ул.бр.77 к.о. Чифлук, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр.54/48-општенародна имовина, са 1/1 дијела, орган управљања Народни одбор Општине Бањалука, са 1/1 дијела;

- увидом у пл.бр.117 к.о. Чифлук, утврђено је: да је земљиште означено као кч.бр.556/10 - посјед Скупштине општине Бањалука, са 1/1 дијела,

- на основу изјаве вјештака геометра, утврђено је: да је извршено геодетско цијепање земљишта и формирање грађевинске парцеле, на основу горе наведених урбанистичко-техничких услова, те да је, након извршене катастарске обраде, парцела добила број 556/10 (настала цијепањем матичне парцеле бр.556/1), у површини од 541 м2, уписана у пл.бр.117 к.о. Чифлук - по новом премјеру, а по старом премјеру - 54/48 (настала цијепањем матичне парцеле бр.54/2), уписана у зк.ул.бр.77 к.о. Чифлук, као и да је наведено земљиште предвиђено за изградњу стамбеног, П+1+М објекта;

- да се замјеник РЈП противио утврђивању права власништва, у корист Ковачевић Пеђе.

Накнада за земљиште обрачуната је у складу са Одлуком о грађевинском земљишту, а рента за објекат израчуната је од стране надлежног Одјељења за просторно уређење по записнику број: 03-364-521/05 од 21.02.2005.године.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а у складу са чланом 61. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, («Сл.гласник РС», бр. 86/03), којим је прописано: да на грађевинском земљишту без права коришћења земљишта ради грађења, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење - по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине, односно Скупштина Града ће утврдити право власништва у корист градитеља, односно њеног правног слједника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено земљиште, на кориштење и за уређење грађевинског земљишта, Скупштина је одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-398/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

516.

На основу члана 12. Закона о основним својинско-правним односима («Сл.лист СФРЈ», бр.6/80) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00), рјешавајући у предмету утврђивања трајног права кориштења на градском грађевинском земљишту - по захтјеву Милкић Милана из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05. 2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се трајно право кориштења у корист Милкић (Војислава) Милана, у смислу члана 12. Закона о основним својинско - правним односима, на градском грађевинском земљишту означеном као:

- кч.бр.524/81 (н.д.1226), у површини од 333 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул.бр.5203 к.о.Бањалука, друштвена својина, право кориштења и право својине на згради укњижено у корист Милана Милкића, сина Војислава, са 1/1 дијела, а по катастарском оперативу уписана у пл.бр.756 к.о. Бањалука 6, као посјед Милкић (Војислава) Милана, са 1/1 дијела,

- кч.бр.619/17 (н.д.1226), у површини од 271 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул.бр.2647 к.о. Бањалука, општенародна имовина (ерар), а по катастарском оперативу уписана у пл.бр.756 к.о. Бањалука 6, као посјед Милкић (Војислава) Милана, са 1/1 дијела.

2. За додијељено земљиште Милкић Милан, син Војислава, дужан је платити накнаду за земљиште, у износу од 4.878,00КМ (словима:четирихиљадеосамстоседмдесетосам КМ), на жиро рачун бр. 551001-00000149-67 код Нове Бањалучке банке, у корист буџета Града Бања Лука, уз ознаку 721223.

3. Након правоснажности овог рјешења Основни суд у Бањалуци, Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижење трајног права кориштења, на земљишту описаном у тачки 1.диспозитива овог рјешења, у корист Милкић Милана, сина Војислава, са 1/1 дијела.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 18.10.2004.године, Милкић Милан из Бањалуке затражио је утврђивање трајног права кориштења - на земљишту из тачке 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено слjedeће чињенично стање:

- да је земљиште, означено као кч.бр.524/81 уписано у зк.ул.бр.5203, к.о. Бањалука, друштвена својина, право кориштења на земљишту и право својине на згради укњижено у корист Милкић Милана, сина Војислава, са 1/1 дијела;

- да је земљиште, означено као кч.бр.619/17, уписано у зк.ул.бр.2647 к.о. Бањалука, општенародна имовина (ерар), са 1/1 дијела,

- да је земљиште означено као кч.бр.1226, уписано у пл.бр.756 к.о. Бањалука 6, као посјед Милкић (Војислава) Милана, са 1/1 дијела;

- да је, рјешењем Општинске комисије за урбанизам, саобраћај и комуналне послове, бр. 11-361-498/87 од 30.09.1987.године, одобрено Милкић Војиславу - да може приступити припреми изведбе радова на изградњи стамбено-пословног објекта, на земљишту означеном као кч.бр.1226 и 1227 к.о. Бањалука (н.п.), односно кч.бр.524/81 и 619/17 к.о. Бањалука;

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење, бр.03-331-268/04 од 28.04.2004.године, одобрени Милкић Војиславу, изведени радови на изградњи мансарде над постојећим стамбено-пословном објекту, и анексом уз исти, у Улици Боже Варићака, а у обиму услова из урбанистичке сагласности, број 03-364-3694/02 од 01.11.2002.године;

- да се рјешењем Општинског секретаријата за имовинско-правне и геодетско катастарске послове, У-06/1-475-301/84 од 20.12.1984.године, утврђено-Милкић Војиславу, првенствено право кориштења на земљишту, означеном као кч.бр.524/81 и 619/17 к.о. Бањалука, ради изградње стамбеног објекта;

- на основу поднеска РЈП, Сједиште замјеника Бањалука, бр.О-668/04 и У/19/05 од 25.02.2005.године утврђено је да су исти сагласни да се утврди трајно право кориштења, у корист Милкић Милана, сина Војислава, на предметном земљишту;

- на основу изјаве вјештака геодетске струке, утврђено је да грађевинску парцелу чини кч.бр.1226, укупне површине 604 м2, а по старом премјеру кч.бр.524/81, у површини од 333 м2, и кч.бр.619/17, у површини од 271 м2, те да се објекат налази у обухвату Регулационог плана Центар – Алеја.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, Скупштина града Бањалука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења, а сходно члану 12. Закона о основним својинско-правним односима («Сл.лист СФРЈ», бр.6/80), којим је прописано: да, када је зграда на којој постоји право својине изграђена у складу са законом, на земљишту у друштвеној својини, власник зграде има право кориштења и земљишта на којем је зграда изграђена и земљиште које служи за редовну употребу те зграде, ако она постоји.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-400/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

517.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник Републике Српске» бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту по захтјеву Ковачевић Пеђе из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005. године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се право власништва - у корист Ковачевић Пеђе из Бањалуке, као градитеља стамбеног П+1+М објекта, на градском грађевинском земљишту у Бањој Луци, у Улици Симе Пандуровића бб, означено као:

- кч.бр.54/48 (н.556/10), у површини од 541 м2, уписана у зк.ул.бр.77 к.о.Чифлук, општенародна имовина, са 1/1 дијела, орган управљања -Народни одбор Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, а по катастарском оперативу уписана у пл.бр.117 к.о. Чифлук, као посјед Скупштине општине Бања Лука, са 1/1 дијела.

2. Ковачевић Пеђа дужан је платити накнаду, у укупном износу од 11.196,00 КМ (словима:једанаестхиљадастодеведесетшест КМ), иста се односи на накнаду за додијељено земљиште, у износу од 9.738,00 КМ, (словима:деветхиљадаседматотридесетосам КМ), и накнаду-ренту за објекат-у износу од 1.458,00 КМ (словима:хиљадучетристопедесетосам КМ), на жиро рачун бр. 551001-00000149-67, код Нове Бањалучке банке, у корист буџета Града Бања Лука, уз ознаку 721223.

3. По правоснажности овог рјешења, Основни суд Бањалука, Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижење права власништва, на земљишту описаном у тачки 1.диспозитива овог рјешења, у корист Ковачевић Пеђе, сина Миле, са 1/1 дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско – правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина извршиће, на земљишту из тачке 1. овог рјешења укњижење права посједа на наведеном земљишту, у корист Ковачевић Пеђе, сина Миле, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев и под условима из члана 62. ст. 4. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

#### О б р а з л о ж е њ е

Ковачевић Пеђа из Бањалуке, обратио се захтјевом од 23.01.2003.године, за утврђивање права власништва на земљишту наведеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а као градитељу стамбеног, П+1+М објекта.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено слjedeће чињенично стање:

- увидом у урбанистичко-техничке услове, и рјешење о урбанистичкој сагласности, број:03-364-4125/02 од 08.11.2002.године, утврђено је да је дата урбанистичка сагласност Граду Бањалука, за локацију стамбеног П+1+М објекта, на земљишту означеном као кч.бр.54/2 к.о. Чифлук (н.кч.бр.556/1), те да објекат није у обухвату регулационог плана,

- увидом у зк.ул.бр.77 к.о. Чифлук, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр.54/48-општенародна имовина, са 1/1 дијела, орган управљања Народни одбор Општине Бањалука, са 1/1 дијела;

- увидом у пл.бр.117 к.о. Чифлук, утврђено је: да је земљиште означено као кч.бр.556/10 - посјед Скупштине општине Бањалука, са 1/1 дијела,

- на основу изјаве вјештака геометра, утврђено је: да је извршено геодетско цијепање земљишта и формирање грађевинске парцеле, на основу горе наведених урбанистичко-техничких услова, те да је, након извршене катастарске обраде, парцела добила број 556/10 (настала цијепањем матичне парцеле бр.556/1), у површини од 541 м2, уписана у пл.бр.117 к.о. Чифлук - по новом премјеру, а по старом премјеру - 54/48 (настала цијепањем матичне парцеле бр.54/2), уписана у зк.ул.бр.77 к.о. Чифлук, као и да је наведено земљиште предвиђено за изградњу стамбеног, П+1+М објекта;

- да се замјеник РЈП противио утврђивању права власништва, у корист Ковачевић Пеђе.

Накнада за земљиште обрачуната је у складу са Одлуком о грађевинском земљишту, а рента за објекат израчуната је од стране надлежног Одјељења за просторно уређење по записнику број: 03-364-521/05 од 21.02.2005.године.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а у складу са чланом 61. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, («Сл.гласник РС», бр. 86/03), којим је прописано: да на грађевинском земљишту без права коришћења земљишта ради грађења, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење - по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине, односно Скупштина Града ће утврдити право власништва у корист градитеља, односно њеног правног сљедника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено земљиште, на кориштење и за уређење грађевинског земљишта, Скупштина је одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-398/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник,с.р.

518.

На основу члана 207. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, број 13/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука број 4/2000), по захтјеву Кркељаш Радослава из Бањалуке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

#### ЗАКЉУЧАК

1. ИСПРАВЉА се грешка у диспозитиву рјешења Скупштине града Бањалука, бр: 25-475-866/02 од 25.03. и 26.03.2004. године, тако да у тачки 2, умјесто:

«Утврђује се право власништва у корист Кркељаш Радослава, сина Мирка из Бањалуке, као градитеља стамбеног П+М објекта, који се налази у Бањој Луци, у улици Раде Радића, а у смислу члана 61. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр. 2472/17, у површини од 543 м2,  
уписана у кку.бр. 992 к.о. Врбања 2, право располагања Општине Бањалука, са 1/1 дијела; привремено право кориштења – Драгић (Алберта) Мире са ½ дијела и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела,

треба да стоји:

«Утврђује се право власништва, у корист Кркељаш Радослава, сина Марка из Бањалуке, као градитеља стамбеног П+М објекта, који се налази у Бањој Луци, у улици Раде Радића, а у смислу члана 61. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр. 2472/17, у површини од 543 м2,  
уписана у кку.бр.992 к.о. Врбања 2, право располагања Општине Бањалука, са 1/1 дијела; привремено право кориштења – Драгић (Алберта) Мире са ½ дијела, и Драгић (Ђуре) Светислава, са ½ дијела».

и у тачки 4, умјесто:

«Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар, извршиће промјену стања у катастарском оперативу, тако што ће земљиште из тачке 2. овог рјешења уписати као. право власништва Кркељаш Радослава, сина Мирка, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС».

треба да стоји:

«Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар, извршиће промјену стања у катастарском оперативу, тако што ће земљиште из тачке 2. овог рјешења уписати као: право власништва Кркељаш Радослава, сина Марка, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.»

2. Биљешка о исправци грешке уписаће се у изворник рјешења.

3. Остале тачке диспозитива остају на снази.

#### О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Скупштине града Бањалука, број 25-475-866/02 од 25.03. и 26.03.2004.године, утврђено је право власништва-у корист Кркељаш Радослава, сина Мирка из Бањалуке, као градитеља стамбеног П+М објекта, у смислу члана 61. Закона о грађевинском земљишту РС.

Наиме, у тачкама 2. и 4. диспозитива горе наведеног рјешења, погрешно је наведено име оца Кркељаш Радослава, које гласи: Марко,. а не Мирко.

Кркељаш Радослав из Бањалуке, својим захтјевом од 18.04.2005.године, затражио је исправку грешке у имену оца.

С обзиром на наведено, Скупштина Града је, у складу са чланом 207. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, број 13/02)-којим је прописано: да орган који је донио рјешење, односно службено лице које је потписало рјешење може, у свако вријеме, да исправи грешку у именима или бројевима, писању или рачунању, као и друге очигледне нетачности у рјешењу, или у његовим овјереним преписима,-одлучила као у диспозитиву овог закључка.

Исправка грешке производи правно дејство од дана од када производи правно дејство рјешење које се исправља.

Биљешка о исправци грешке уписује се у изворник рјешења, а ако је то могуће, и у све овјерене преписе, достављене странкама.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-491/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник,с.р.

519.

На основу члана 207. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, број 13/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), рјешавајући у предмету исправке грешке, по захтјеву Средње пољопривредне школе Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

### З А К Л Ж У Ч А К

1. У Одлуци о губитку статуса некретнине у општој употреби Скупштине Града Бањалука, бр: 10-475-843/04 од 31.01.2005.године, у члану 1. стоји:

- кч.бр. 2436/18 (н.дио 346/6), у површини од 770 м2,
- кч.бр. 557/1 (н.дио 345/1), у површини од 438 м2,

а треба да стоји:

- кч.бр. 2436/9 (н.дио 346/6), у површини од 722 м2,  
уписана у зк.ул.бр. 2698 К.О. Бањалука, а по катастарском оперативу уписана у Пл.бр. 11. К.О. Бањалука 6,
- кч.бр 557/1 (н.345/1), у површини од 258 м2,  
уписана у зк.ул.бр. 2698 К.О. Бањалука, а по катастарском оперативу уписана у Пл.бр. 432 К.О. Бањалука 6.

2. Биљешка о исправци грешке уписаће се у изворник Одлуке.

3. Остали чланови Одлуке остају на снази.

### О б р а з л о ж е њ е

Одлуком Скупштине Града Бања Лука, број: 10-475-843/04 од 31.01.2005. године, о губитку статуса некретнине у општој употреби, земљиште означено као: кч.бр. 2435/9 (н.дио 3351/1), у површини од 62 м2, кч.бр. 2436/18 (н.дио 346/6), у површини од 770 м2, и кч.бр. 557/1 (н.дио 345/1), у површини од 438 м2, К.О. Бањалука-је изгубило статус некретнине у општој употреби.

Међутим, достављањем наведене одлуке странкама, утврђено је да је дошло до грешке у идентификацији парцела старог и новог премјера на копији катастарског плана, и грешке у површини парцела, одлучено је као у став у1. предложене одлуке.

Чланом 207. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, број 13/02), прописано је да орган који је донио рјешење, односно службено лице које је потписало рјешење, може, у свако вријеме, да исправи грешку у именимаи бројевима, писању или рачунању, као и друге очигледне нетачности у рјешењу или у његовим овјереним преписима Исправка грешке производи правно дејство од дана од којег производи правно дејство рјешење које се исправља.

Биљешка о исправци, уписује се у изворник Одлуке, а ако је то могуће, и у све овјерене преписе достављене странкама.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси путем овог органа, а ослобођена је административне таксе.

Број: 07-013-523/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић,дипл.правник,с.р.**

520.

На основу члана 207. Закона о општем управном поступку («Сл.гласник РС», бр. 13/02) и члана 11. Статута Града Бањалука, («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00) рјешавајући у предмету исправке грешке, по захтјеву Тодоровић Младена, заступаног по Филиповић Мелихи, адв.из Бања Луке, Скупштина Града Бања Лука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005. године, донијела

### З А К Л Ж У Ч А К

1.У Рјешењу Скупштине града Бањалука, бр: 10-475-503/03 од 27.12.2004. године, исправља се следећа грешка - тако што у тачки 1. диспозитива, умјесто:

- кч. бр. 4/9 (нова 3675/10), у повшрини од 20 м2,

треба да стоји:

- кч. бр. 4/91. (нова 3675/10), у површини од 20 м2.

#### О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Скупштине града Бањалука бр. 10-475-503/03. од 27.12.2004. године, утврђено је трајно право кориштења Тодоривић Младену, на градском грађевинском земљишту, означеном као кч. бр. 4/9, уписано у зк.ул.бр. 4204 к.о.Бањалука, као власнику објекта изграђеног на горе наведеном земљишту.

Достављањем наведеног рјешења на провођење у земљишну књигу, утврђено је да постоји грешка у броју парцеле: 4/9, па је зато непроводиво рјешење, а треба да стоји :4/91.

Чланом 207. Закона о општем управном поступку («Сл.гласник РС», бр. 13/02) прописано је да орган који је донио рјешење, односно службено лице које је потписало рјешење, може, у свако вријеме, да исправи грешку у именима или бројевима, писању или рачунању, као и друге очигледне нетачности у рјешењу, или у његовим овјереним преписима. Исправка грешке производи правно дејство од дана од којег производи правно дејство рјешење које се исправља.

Биљешка о исправци, уписује се у изворник рјешења, а ако је то могуће, и у све овјерене преписе, достављене странкама.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси путем овог органа, а ослобођена је административне таксе.

Број: 07-013-410/05

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић,дипл.правник,с.р.**

521.

На основу члана 207. Закона о општем управном поступку («Сл.гласник РС», бр. 13/02) и члана 11. Статута Града Бањалука, («Сл.гласник Града Бања Лука», бр. 4/00), рјешавајући у предмету исправке грешке, по захтјеву Омеровић Мухамеда, заступаног по Драгичевић Љубиши из Бање Луке, Скупштина Града Бања Лука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005. године, донијела

#### З А К Љ У Ч А К

1.У Рјешењу Скупштине општине Бањалука бр: 04-475-1134/90 од 18.03.1991. године, исправља се слједећа грешка тако- што у тачки 1. диспозитива, умјесто:

- кч. бр. 397/3 (нова 728), у површини од 284 м2,  
уписана у зк. ул. бр. 5702 к.о. Бањалука (н. к.о. Бањалука 5. друштвена својина, земљишно - књижно право кориштења - Ибрахимбеговић Шахзе, са 1/1 дијела, а стварно право- Омеровић Мухамеда, са 1/1 дијела,

треба да стоји:

- кч. бр. 397/51 (нова 728), у повшрини од 284 м2  
уписана у зк.ул. бр. 11946 к.о. Бањалука, друштвена својина, са 1/1 дијела, право кориштења:Хасибе Тескеречић, кћери Зијада, са 1/6 дијела, Хабибе Ибрахимбеговић, кћери Зијада, са 1/6 дијела; Сеада Ибрахимбеговића, сина Зијада, са 1/6 дијела; Рагиба Ибрахимбеговића, сина Зијада, са 1/6 дијела; Зијаде Капетановић, кћери Зијада, са 1/6 дијела; Драгице Вученовић, рођене Ћосић, са 1/12 дијела; Драгославе Плавшић, рођ. Вученовић, са 1/12 дијела.

2. Биљешка о исправци грешке уписаће се у изворник рјешења.

3. Остале тачке диспозитива остају на снази.



## О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Скупштине општине Бањалука, бр. 10-475-1134/90. од 18.03.1991. године, утврђено је трајно право кориштења на градском грађевинском земљишту, означеном као кч. бр. 397/3, уписано у зк.ул. бр. 5702 к.о. Бања Лука - Омеровић Мухамеду, сину Азиза, као власника објекта

Достављањем наведеног рјешења на провођење у земљишну књигу утврђено је да постоји грешка у броју парцеле: 397/3, па је зато непроводиво рјешење, а треба да стоји: 397/51, која је, геодетским цијепањем, настала од парцеле 397/3.

Како је земљишно - књижни корисник Ибрахимбеговић Шаза умрла, иза њене смрти је проведен оставински поступак, па је предметно земљиште уписано на њену дјецу: Ибрахибеговић Хасибу, Хабибу, Есада, Рагиба, Зијаду, и зато је овај орган саслушао земљишно- књижне кориснике - на околност исправке грешке у рјешењу бр. 04-475-1134/90 од 18.03.1991. године, и исти су изјавили да се не противе исправци грешке, јер је њихова мајка предметно земљиште продала Омеровић Мухамеду.

Чланом 207. Закона о општем управном поступку («Сл.гласник РС», бр. 13/02) прописано је: да орган који је донио рјешење, односно службено лице које је потписало рјешење, може, у свако вријеме, да исправи грешку у именима или бројевима, писању или рачунању, као и друге очигледне нетачности у рјешењу или његовим овјереним преписима. Исправка грешке производи правно дејство од дана од којег производи правно дејство рјешење које се исправља.

Биљешка о исправци, уписује се у изворник рјешења, а ако је то могуће, и у све овјерене преписе, достављене странкама.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси путем овог органа, а ослобођена је административне таксе.

Број: 07-013-422/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

522.

На основу члана 207. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.13/02) и члана 11. Статута Града Бањалука ("Сл.гласник Града Бањалука" бр. 4/00), у предмету исправке грешке, по захтјеву "ОЛИМПУС"-а д.о.о. из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005. године, донијела

## З А К Л Ј У Ч А К

1. Исправља се грешка у диспозитиву рјешења Извршног одбора Града Бањалука, број 25-475-573/00. од 24.05.2000 године, тако да у тачки 2. диспозитива, умјесто:

" - кч.бр. 5/2 (н. 3882/2), у површини од 100 м2,"

треба да стоји:

" - кч.бр. 5/2 (н. 3880/3), у површини од 100 м2."

2. Ова исправка има правно дејство од дана од којег правно дејство има наведено рјешење.

## О б р а з л о ж е њ е

Поступајући по захтјеву "Олимпус"-а, д.о.о. из Бањалуке, Извршни одбор Града Бањалука је, рјешењем бр. 25-475-573/00. од 24.05.2000. године, преузео и додијелио "Олимпус"-у, по основу првенственог права кориштења земљишта - ради грађења и рушења објекта, у Ул. И.Ф.Јукића, између осталог, и земљиште наведено у диспозитиву овог закључка.

Код овог рјешења приликом куцања, у тачки 2. диспозитива, начињена је грешка, која се односи на број парцеле, тако што је, умјесто парцеле: 3880/3, наведена парцела број: 3882/2.

Посљедица ове грешке је да је рјешење непроводиво у катастарском оперативу.

С обзиром на наведено, у смислу члана 207. став 1. и 2. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.13/02), ваљало је наведено рјешење, у том дијелу, исправити-са правним дејством, од којег производи правно дејство рјешење које се исправља.

Против овог закључка жалба није допуштена, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се предаје непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-492 /05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

523.

На основу члана 54. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године донијела

З А К Љ У Ч А К  
о давању сагласности за отуђење недовршене зграде

Даје се сагласност Вујовић, рођ. Рожић, Мирјани из Београда, за отуђење недовршене зграде, а која се налази у Бањалуци, у Улици Фране Супила и изграђена је на земљишту означеном као:

- кч.бр. 534/418 (н. 1549/3), у површини од 489 м<sup>2</sup>,

уписана у зк.ул.бр. 10569 к.о. Бањалука, општенародна имовина, земљишно-књижно право кориштења Рожић (Војислав) Мирјане, са 13/40 дијела, и других сукорисника са одређеним сукорисничким дијеловима, односно, у пл.бр. 1336 к.о. Бањалука 6, на име Рожић (Војислав) Мирјане, са ½ дијела и Рожић (Станислав) Љиљане, са ½ дијела,

по цијени од 55.000,00 КМ.

Број: 07-013-493/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

524.

На основу члана 54. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бањалука бр.4/2000), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 18.05. и 23.05.2005.године, донијела

З А К Љ У Ч А К  
о давању сагласности за отуђење недовршене зграде

Даје се сагласност Мујкановић Есаду, сину Идриза из Бањалуке, за отуђење недовршене зграде, а која се налази у Бањалуци, у Улици Мис Аделаиде Ирби, и изграђена је на земљишту означеном као:

- кч.бр.1750/4, у пов. од 19м<sup>2</sup>,

- кч.бр.1752/7, у пов. од 20м<sup>2</sup>, и

- кч.бр.1754/6, у пов. од 341 м<sup>2</sup>, у укупној површини од 380м<sup>2</sup>,

све уписане у кку. бр.1081 КО Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, а привремено право кориштења земљишта Мујкановић Есада, сина Идриза, са 1/1 дијела;

по цијени од 30.000,00 КМ.

Број: 07-013-502/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

## С А Д Р Ж А Ј

Ред. бр.	Страна
455. ОДЛУКА о неприхватању понуде	1
456. ОДЛУКА о неприхватању понуде	1
457. ОДЛУКА о неприхватању понуде	2
458. ОДЛУКА о неприхватању понуде	2
459. ОДЛУКА о неприхватању понуде	3
460. ОДЛУКА о неприхватању понуде	3
461. ОДЛУКА о неприхватању понуде	4
462. ОДЛУКА о неприхватању понуде	4
463. ОДЛУКА о неприхватању понуде	5
464. ОДЛУКА о неприхватању понуде	5
465. ОДЛУКА о неприхватању понуде	6
466. ОДЛУКА о неприхватању понуде	6
467. ОДЛУКА о неприхватању понуде	7
468. ОДЛУКА о неприхватању понуде	7
469. ОДЛУКА о неприхватању понуде	8
470. ОДЛУКА о неприхватању понуде	8
471. ОДЛУКА о неприхватању понуде	9
472. ОДЛУКА о неприхватању понуде	9
473. ОДЛУКА о неприхватању понуде	10
474. ОДЛУКА о неприхватању понуде	10
475. ОДЛУКА о неприхватању понуде	11
476. ОДЛУКА о неприхватању понуде	11
477. ОДЛУКА о неприхватању понуде	12
478. ОДЛУКА о неприхватању понуде	12
479. ОДЛУКА о неприхватању понуде	13
480. ОДЛУКА о неприхватању понуде	13
481. ОДЛУКА о неприхватању понуде	14
482. ОДЛУКА о неприхватању понуде	14
483. ОДЛУКА о неприхватању понуде	15
484. ОДЛУКА о неприхватању понуде	15
485. ОДЛУКА о неприхватању понуде	16
486. ОДЛУКА о неприхватању понуде	16
487. ОДЛУКА о неприхватању понуде	17
488. ОДЛУКА о неприхватању понуде	17
489. ОДЛУКА о неприхватању понуде	18
490. ОДЛУКА о неприхватању понуде	18
491. ОДЛУКА о неприхватању понуде	19
492. ОДЛУКА о неприхватању понуде	19
493. ОДЛУКА о неприхватању понуде	20
494. ОДЛУКА о неприхватању понуде	20
495. ОДЛУКА о неприхватању понуде	21
496. ОДЛУКА о неприхватању понуде	21
497. ОДЛУКА о неприхватању понуде	22
498. ОДЛУКА о неприхватању понуде	22
499. ОДЛУКА	23
500. ОДЛУКА о губитку статуса непокретности у општој употреби	23
501. РЈЕШЕЊЕ	24
502. РЈЕШЕЊЕ	25
503. РЈЕШЕЊЕ	26
504. РЈЕШЕЊЕ	27
505. РЈЕШЕЊЕ	28
506. РЈЕШЕЊЕ	29
507. РЈЕШЕЊЕ	31
508. РЈЕШЕЊЕ	32

## С А Д Р Ж А Ј

Ред. бр.		Страна
509.	РЈЕШЕЊЕ	33
510.	РЈЕШЕЊЕ	34
511.	РЈЕШЕЊЕ	35
512.	РЈЕШЕЊЕ	37
513.	РЈЕШЕЊЕ	39
514.	РЈЕШЕЊЕ	40
515.	РЈЕШЕЊЕ	41
516.	РЈЕШЕЊЕ	43
517.	РЈЕШЕЊЕ	44
518.	ЗАКЉУЧАК	45
519.	ЗАКЉУЧАК	47
520.	ЗАКЉУЧАК	47
521.	ЗАКЉУЧАК	48
522.	ЗАКЉУЧАК	49
523.	ЗАКЉУЧАК	50
524.	ЗАКЉУЧАК о давању сагласности за отуђење недовршене зграде	50

