

# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

## ГРАДА БАЊА ЛУКА

Год. XLV Број 5.	Бања Лука,	Годишња претплата 120,00 КМ Цијена једног примјерка 6,00 КМ <b>Жиро-рачун бр. 551-001-00000-149-67</b> код Нове Бањалучке банке шифра Јавних прихода 722-521
------------------	------------	--

240.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник РС, број 101/04), члана 11. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

### ПРОГРАМ ПОМОЋИ ИЗБЈЕГЛИМ И РАСЕЉЕНИМ ЛИЦИМА

#### I

У 2004. години, Градоначелник је именовао Комисију за имплементацију донације Градске управе за стамбено збрињавање избјеглих и расељених лица.

Комисија је обавила све припремне радње, направила план рада, расписала оглас, запримила 420 захтјева, утврдила приоритете (ППБ,РВИ и тежи социјални случајеви), обишла 170 породица ове категорије, и додијелила помоћ за 146 породица.

У 2005. години, Комисија ће направити план обиласка и додјеле средстава помоћи за стамбено збрињавање преостале 274 породице, у складу са расположивим средствима за ове намјене у 2005. години.

За 2005. годину, новчана средства у износу од 300.000 КМ биће утрошена за:

- |   |                |
|---|----------------|
| 1. Помоћ у стамбеном збрињавању у износу од | 250.000,00 КМ; |
| 2. Једнократне помоћи за социјално угрожене | 30.000,00 КМ;  |
| 3. Помоћ удружењима избј. и расељених       | 20.000,00 КМ.  |

У сарадњи са Удружењима избјеглих и расељених, Одсјек ће, у 2005. години, преузети од Министарства за избјегла и расељена лица-одобрени број пакета хране за ову популацију, и подијелити најугроженијим породицама.

Удружењима која се баве проблемима избјеглих и расељених лица у Бањалуци, одобриће се горе наведени износ средстава-само на основу извјештаја о раду за протеклу годину, те на основу плана рада Удружења за 2005. годину, који може бити од помоћи Градској управи у рјешавању проблема ове категорије суграђана.

#### II

1. Обилазак потенцијалних корисника донације и утврђивање стварних потреба за помоћ истим

Обрађивач: К о м и с и ј а

Р о к: од 15. априла до окончања обиласка потенцијалних корисника.

2. Реализација средстава за помоћ у стамбеном збрињавању избјеглих и расељених лица у 2005. години

Обрађивач: К о м и с и ј а

Одсјек за избјегла и расељена лица,повратнике и националне мањине

Одјељење за финансије

Р о к: до децембра 2005. године.

3. Израда извјештаја о реализацији Програма помоћи Градске управе Бања Лука за 2005.годину

Обрађивач: К о м и с и ј а

Одсјек за избјегла и расељена лица, повратнике и националне мањине

Р о к: фебруар 2006. године.

### III

Овај Програм биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-466/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

241.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник РС, број 101/04), члана 11. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

## ПРОГРАМ ПОМОЋИ ПОВРАТНИЦИМА У 2005. ГОДИНИ

### I

1. Именовање Комисије за имплементацију помоћи Градске управе Бања Лука (у даљем тексту Комисија) у 2005. години.

Именоваће: Градоначелник

Р о к: март 2005. године.

2. Израда плана рада Комисије за имплементацију помоћи Градске управе Бања Лука у 2005. години.

Обрађивач: Комисија

Одсјек за избјегла и расељена лица, повратнике и националне мањине

Р о к: март 2005. године.

3. Преузимање захтјева за помоћ и израда плана за обилазак потенцијалних корисника помоћи.

Обрађивач: Комисија

Р о к: 15. април 2005.године.

4. Обилазак потенцијалних корисника помоћи и утврђивање оштећености објеката.

Обрађивач: Комисија

Р о к: од 15. априла до завршетка посла.

5. Праћење реализације Плана рада Комисије и контрола намјенског кориштења средстава за помоћ у 2005. години.

Обрађивач: Одсјек за избјегла и расељена лица, повратнике и националне мањине.

Одјељење за финансије.

Р о к: Континуирано у 2005.години.

6. Израда извјештаја о реализацији помоћи Градске управе Бања Лука повратницима за 2005. годину.

Обрађивач: Комисија

Одсјек за избјегла и расељена лица, повратнике и националне мањине.

Р о к: фебруар 2006. године.

За 2005. годину, новчана средства у износу од 300.000,00, КМ биће утрошена за:

- |  |                |
|--|----------------|
| 1. Помоћ у стамбеном збрињавању, у износу од | 250.000,00 КМ; |
| 2. Подршка манифестацији «Дани Дијаспоре»    | 20.000,00 КМ;  |
| 3. Помоћ удружењима повратника               | 10.000,00 КМ;  |
| 4. Центар локалног развоја – Дебељаци        | 10.000,00 КМ;  |
| 5. Једнократне помоћи за социјално угрожене  | 10.000,00 КМ.  |

У сарадњи са Удружењима повратника, Одсјек ће, у 2005. години преузети од Министарства за избјегла и расељена лица одобрени број пакета хране за ову популацију, и подијелити најугроженијим породицама.

Удружењима која се баве проблемима повратника у Бањалуци одобриће се горе наведени износ средстава само на основу извјештаја о раду за протеклу годину, те на основу плана рада Удружења за 2005. годину, који може бити од помоћи Градској управи у рјешавању проблема ове категорије суграђана.

## II

Ако се у овој години појаве са донацијама Министарства из ФБиХ и РС, надлежних за ова питања, Одсјек ће, у сарадњи са другим одјељењима из Градске управе, предложити истим приоритете утrophка средстава за санацију објеката и за запошљавање уз сагласност Градоначелника.

## III

Овај Програм биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-467/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.**

242.

На основу члана 41. Закона о туризму ( Сл. гласник Републике Српске, бр. 55/03. ), члана 1. Закона о јавним службама ( Сл. гласник Републике Српске бр. 17/92, 11/93 и 21/96. ), члана 11. Статута Града Бања Лука , ( Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 4/2000. ), Скупштина Града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, д о н и ј е л а

## О Д Л У К У

### о измјени и допуни Одлуке о оснивању Туристичке организације града Бања Лука

#### Члан 1.

У Одлуци о оснивању Туристичке организације града Бања Лука ("Сл. гласник Града Бања Лука", број 13 /03, 9/04 и 2/05.), члан 6. мијења се и гласи :

"Дјелатност Туристичке организације је :

75.135 - Регулисање и допринос успјешнијем пословању привреде, на локалном - општинском нивоу :

- јавне управе и уређивање различитих економских сектора: пољопривреде, коришћења земљишта, енергетике и рударства, инфраструктуре, саобраћаја, комуникација, хотела, туризма и др.,  
- остваривање политике регионалног развоја;

22.110 - Издавање књига :

- издавање књига, брошура, проспеката и сл. публикација, укључујући издавање ријечника и енциклопедија,

- издавање мапа и графикана,

- издавање музичких књига ;

22.120 - Издавање новина :

- издавање новина ( дневних и периодичних ) штампаних на новинској хартији, укључујући и рекламне новине ;

Издавање часописа и сличних периодичних издања;

22.130 - Издавање звучних записа :

- издавање грамофонских плоча, компакт-дискова, DVD и трака са музичким и другим звучним записима ;

22.150 - Остала издавачка дјелатност :

- издавање :

- фотографија, гравура и разгледница,

- формулара,

- постера и репродукција умјетничких дјела,

- осталог штампаног материјала, као што су разгледнице, репродуковане механичким или фото-механичким поступком,

- остале издавачке дјелатности ;

- 22.250 - Помоћне дјелатности у вези са штампањем:
- припрема и израда главних пројеката, скица, узорака, макета и других репрографских производа,
  - дизајн производа за штампање, нпр. скица, лутака итд.;
- 22.310 - Умножавање ( репродукција ) звучних записа:
- умножавање ( репродукцију ) са мастер - копија грамофонских плоча, компакт дискова, DVD и трака са музичким или другим звучним записима ;
- 22.320 - Умножавање ( репродукција ) видео записа:
- умножавање ( репродукција ) са мастер - копија видео трака, DVD и трака са филмским или другим видео записима;
- 52.470 - Трговина на мало: књигама, новинама и писаћим материјалом:
- продаја на мало канцеларијског прибора, као што су оловке, хемијске оловке, папир итд. ;
- 52.487 - Остала трговина на мало у специјализованим продавницама:
- сувенирима, рукотворинама и религијским предметима;
- 63.300 - Дјелатност путничких агенција и туроператора ; остале услуге туристима, д.н. :
- дјелатност локалних туристичких уреда за пружање информација и смјештај туриста,
  - дјелатност туристичких водича;
- 74.870 - Остале пословне дјелатности, д.н.:
- дјелатност организатора вашара, изложби и конгреса;
  - израда програма развоја туризма и одговарајућих планских аката, у складу са прописом о планирању и уређењу простора Града;
  - унапређење општих услова за прихват и боравак туриста у Граду ( комунално опремање и одржавање, подстицање изградње спортско-рекреативних и других пратећих садржаја, јавног карактера, од интереса за туризам, и др.);
  - усмјеравање и координација активности носилаца туристичке понуде - на обогаћивању и подизању нивоа квалитета туристичких и комплементарних садржаја, и стварању атрактивног туристичког амбијента на територији Града;
  - организовање туристичке информативно - пропагандне дјелатности, културних, спортских и других манифестација од интереса за унапређење туризма Града;
  - унапређивање и промоција изворних вриједности (традиције, обичаја, етнолошког блага и др.) туристичког подручја којем припада Град, и стварање услова за њено кориштење;
  - сарадња и координација с правним и физичким лицима, која су непосредно, или посредно, укључена у туристички промет, ради заједничког договарања, утврђивања и спровођења политике развоја туризма и његове промоције у оквиру свеобухватне политике развоја Града;
  - промоција , координација и организовање културних, умјетничких, спортских и других приредби, које придоносе обогаћивању туристичке понуде Града;
  - организовање конгреса и других облика пословног туризма;
  - промоција заштите, одржавања и обнављања културно - историјских споменика и других материјалних добара од интереса за туризам, и њихово укључивање у туристичку понуду;
  - промоција и организовање акција у циљу очувања туристичког простора, унапређивања туристичког окружења и заштите човјекове околине, на подручју Града;
  - промоција и помагање развоја туризма и у мјестима на подручју Града која нису туристички развијена, а посједују одређене туристичке потенцијале, недовољно афирмисане;
  - израда програма и планова промоције, сагласно концепцији и смјерницама промоције туризма Републике Српске;
  - организација, спровођење и надзор свих радњи промоције туристичких понуда Града, у складу са годишњим програмом рада и финансијским планом Туристичке организације;
  - вођење јединственог пописа туриста за подручје Града - ради контроле наплате боравишне таксе и стручне обраде података;
  - дневно прикупљање, недјељна и мјесечна обрада података о туристичком промету на подручју Града, те прикупљање и обрада свих других показатеља, битних за праћење извршења постављених циљева и задатака;
  - израда извјештаја о извршењу задатака, анализа и оцјена остварења програма рада и финансијског плана Туристичке организације;
  - оснивање туристичко - информативних центара за информативно - пропагандну дјелатност Града, у циљу обавјештавања посјетилаца о туристичким, културним и другим вриједностима Града;
  - комерцијални послови у оквиру основне дјелатности туристичко-информативних центара, као што су: продаја сувенира, разгледница, туристичких брошура и публикација, улазница за концерте, позоришне и биоскопске представе, субагентски послови и други комерцијални послови у оквиру информативно - пропагандне дјелатности у области туризма;

- пружање услуга туристичких водича;
- посредовање у пружању услуга смјештаја;
- обављање и других послова и радњи од интереса за промоцију и развој туризма на подручју Града, у складу са Законом, Статутом и захтјевом оснивача."

## Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику града Бања Лука.

Број : 07-013-442/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

243.

На основу чланова 41. и 42. Закона о пољопривредном земљишту (Сл. гласник РС бр. 14/04 и 49/04) и чл. 11. Статута Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бања Лука бр. 4/00) Скупштина Града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године донијела

**О Д Л У К У****о заштити усјева и засада на пољопривредном земљишту од пољске штете****I – ОПШТЕ ОДРЕДБЕ**

## Члан 1.

Овом одлуком уређују се услови и начин заштите усјева, засада и других култура (у даљем тексту: пољопривредне културе), убраних плодова - док се налазе на пољопривредном земљишту, пољопривредних објеката и уређаја, као и свих других средстава за производњу на пољопривредном земљишту који су у непосредној вези с њим (у даљем тексту: пољопривредно имање), без обзира у чијој су својини.

## Члан 2.

Под пољопривредним објектима и уређајима сматрају се и уређаји у заједничкој употреби, као што су: пољски путеви, доводни и одводни канали прокопани ради довода и одвода воде или исушивања земљишта, без обзира у чијој су својини.

Под засадима се подразумјевају и све врсте леја за производњу, свих врста, расадног материјала, расадници за масовну производњу воћних и свих других садница ради расађивања.

**II – МАТЕРИЈАЛНЕ ОДРЕДБЕ**

## Члан 3.

Забрањено је оштећивање, и довођење у опасност од оштећења свих врста пољопривредних култура у току вегетације, и плодова после жетве – брања, док се налазе на пољопривредном земљишту, следећим радњама:

- напасањем стоке на пашњацима који се налазе између, или у близини пољопривредних култура, ако пашњаци нису ограђени, или на други начин обезбијеђени да се напасањем не оштете пољопривредне културе,
- напасањем стоке у близини ливада у току раста траве, као и за вријеме лежања непокупљених откоса, ако површине на којима се стока напаса нису обезбијеђене тако да стока не може причињавати штету другим културама,
- пуштањем пернате живине у њиве, ливаде и на друга пољопривредна земљишта док се пољопривредне културе налазе на њима, и док су на њивама убрани плодови љетине.

Перната живина која се гаји у већем броју, може се пуштати на пашу само под надзором чувара.

## Члан 4.

Забрањено је:

- одраслим лицима и дјечи, прелазити пјешнице преко површина засијаних пољопривредним културама, преко воћњака и ливада у току цијеле сезоне за вријеме вегетације, изузев изласка у јавном интересу;
- користити појила и мочила и вршити напасање стоке на мјестима гдје се у непосредној близини налазе пољопривредне културе - ако та мјеста нису осигурана да се не оштећују ове културе;
- провођење стоке, провођење запрега, моторних возила, (трактори, самоходне косачице и др.), пуштање стоке и живине преко површина засијаних пољопривредним културама, или површина заораних и припремљених за сјетву, као и преко ливада и дјетелина;
- пројазивање, затрпавање или оштећење ријека, потока и других водотокова и канала, изграђених или природно насталих, који служе за довођење воде, без обзира у чијој су својини;
- подизање насипа, или на други начин спречавање природног тока и отока оборинских вода.

Забрана из алинеје 3. став 1. овог члана не односи се на комбајне и вршалице.

## Члан 5.

Забрањено је:

- брање туђег воћа и поврћа, као и других пољопривредних култура,
- оштећење посађених, или за садњу припремљених садница воћа, поврћа и других врста биља,
- уништавање родних воћних стабала на којима постоји право својине, без сагласности Одјељења за привреду Градске административне службе Бања Лука.

## Члан 6.

Забрањено је оштећивати пољопривредне објекте, уређаје на пољопривредним имањима у пољу, као што су: господарске зграде, пољски магацини, шупе за алат, силоси, пољски путеви, знакови на појединим парцелама, знакови који обиљежавају прелазе, забрану паше и сл.

## Члан 7.

Забрањено је сађење високорастућих стаблашица, или других засада, чија висина прелази два метра, на удаљености мањој од четири метра од међа или граница пољопривредних парцела (не односи се на насеља градског карактера).

Власници међа и живица на пољопривредном земљишту дужни су их уредно одржавати - на начин како не би причињавали штету како на сусједном тако и на свом пољопривредном земљишту.

Под одржавањем међа и живица, у смислу претходног става овог члана, подразумијева се њихово прокресавање или скраћивање на висину од два метра.

Забрањено је уништавање или оштећивање међа и живица које се уредно одржавају.

## Члан 8.

Забрањено је растурање, оштећење и разбацивање сакупљених пољопривредних плодова, као што су: склади крстиња, стогови и камаре, пољски трапови и силоси, као и плодови накупљени на други начин.

Забрањено је растурање и продавање плодова, обољелих од карантеинских и економски штетних болести и штеточина.

## Члан 9.

Забрањено је напасање ма које врсте стоке, и на ма којим неограђеним површинама, без чувара.

Напасање стоке у непосредној близини пољопривредних култура и ливада, не могу вршити лица млађа од 14 година.

Забрањено је спречавање постављања протуградних ракетних рампи на пољопривредном земљишту, у било чијој својини, као и спречавање њиховог опслуживања преко пољопривредног земљишта.

## Члан 10.

Пољопривредне површине које служе као пашњаци заједно за више села, или за дио села, мора да буду уредно ограђене-ако се граниче са површинама под пољопривредним културама.

Појединачни властити пашњаци мора да буду ограђени -ако су у близини пољопривредних култура другог власника, односно корисника.

Прилазни путеви на пашњак за прогон стоке на испашу, мора да буду тако уређени да се прогоном стоке не могу оштетити пољопривредне културе на успутним пољопривредним имањима.

#### Члан 11.

Заједничка појила за стоку мора да буду урађена на оним дијеловима потока и ријека гдје се њиховим кориштењем не наноси штета пољопривредним културама.

Ако у појединим селима или засеоцима, из објективних разлога, није могуће одредити друга погодна мјеста за појила ван површина под пољопривредним културама, мјесне заједнице ће одредити она мјеста која је најлакше оградити, и обезбиједити да се њиховим кориштењем не наноси штета пољопривредним културама.

Појила и пашњаке заједнички уређују и одржавају једно, или више села која ове површине и објекте заједнички користе. Ако те поршине и објекти користе само поједини засеоци или групе домаћинства, дужни су их заједнички уредити и одржавати.

#### Члан 12.

Пољски путеви и узглавнице између парцела користе се заједнички, и заједнички се одржавају.

Прелазом пољским путевима кроз пољске културе не смију се вршити оштећења усјева и других пољопривредних култура.

Власници, односно корисници појединих парцела дужни су, уобичајеним видним знацима, обиљежити на својим парцалама - да паша није дозвољена и ван времена прописаног алинејом 2. став 1. члан 3. ове одлуке.

#### Члан 13.

Власници, односно пољопривредни произвођачи, као и предузећа у области пољопривреде, дужни су, парцеле третиране отровним пестицидима, означити видним знаковима (мртвачка глава, писмено упозорење и др.), како не би дошло до тровања људи и животиња.

#### Члан 14.

Ради заштите од пожара пољопривредних култура и објеката, уређаја и предмета везаних за пољопривредну производњу, извађених и постављених на пољопривредном земљишту, забрањено је на отвореном простору пољопривредног земљишта вршити спаљивање корова, отпада насталог у биљној и сточарској производњи, кућног и другог отпада, као и свако ложење ватре на отвореном, уопште, а нарочито:

- у вјетровито вријеме, а започето спаљивање мора се обуставити чим вјетар отпочне дувати, и ватру потпуно угасити за вријеме док вјетар траје;

- у доба дозријевања стрних житарица на мјестима удаљеним мање од 500 метара од пољопривредног земљишта, засијаног том врстом усјева;

- на удаљености мањој од 300 метара од воћњака, шума, гајева, растиња, обраслих међа и живица, воћних и других стабала;

- на даљини мањој од 200 метара од запаљивих пољопривредних објеката, уређаја, и предмета везаних за пољопривредну производњу, и

- у другим случајевима када је опасност од пожара повећана.

На сваком поједином мјесту, на којем се врши спаљивање материјала из претходног става, истовремено се може спаљивати количина материјала чије спаљивање је могуће држати под контролом.

На сваком поједином мјесту спаљивања и ложења ватре на отвореном пољопривредном земљишту мора се обезбиједити:

- контрола - од најмање једног одраслог, радно способног пунољетног лица;

- алат и материјал (вода, пијесак, земља, апарати за гашење и др.) -за случај потреба гашења започетог спаљивања, или ако спаљивање започне измицати контроли.

У случају да се врши спаљивање већих количина отпада од претходне биљне производње или другог отпада на пољопривредном земљишту обраслом запаљивим биљем и растињем, или покривеним запаљивим остацима претходне производње, мјесто на којем се врши спаљивање мора се, прије почетка спаљивања, кружно одвојити довољно широким појасом орања, на примјереној удаљености од мјеста спаљивања.

## Казнене одредбе

## Члан 15.

Новчаном казном од 50 – 500 КМ, казниће се физичко лице које изврши прекршај из члана 3, 4, 5, 6, 7, 8 и 9. ове одлуке.

## Члан 16.

Новчаном казном од 500 – 1000 КМ, казниће се правно лице које врши прекршај из члана 15. ове одлуке. За прекршај из претходног става казниће се одговорно лице у правном лицу, новчаном казном од 100 – 500 КМ.

## Прелазне и завршне одредбе

## Члан 17.

Надзор над спровођењем ове одлуке врши надлежни орган Града за послове пољопривредне инспекције.

## Члан 18.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-441/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.**

244.

На основу члана 4. Закона о јавним службама (Сл.гласник Републике Српске, бр. 17/92, 11/93 и 21/96), члана 26. Закона о здравственој заштити (Сл.гласник Републике Српске, бр. 18/99, 58/01 и 62/02), члана 30. став 1. алинеја 25, и члана 43. став 1. алинеја 11. Закона о локалној самоуправи (Сл.гласник РС, бр. 101/04), члана 20. Закона о предузећима (Сл.гласник РС, број 24/98, 62/02, 66/02, 38/03), Закона о класификацији дјелатности и регистру јединица разврставања (Сл.гласник РС, број 113/04), члана 9. Одлуке о плану мреже здравствених установа (Сл.гласник Републике Српске, бр. 2/01, 65/01 и 1/03), чланова 4. и 9. Правилника о рефералном систему у здравственој заштити Републике Српске (Сл.гласник РС, бр. 15/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У  
О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ  
ЈАВНЕ ЗДРАВСТВЕНЕ УСТАНОВЕ «ДОМ ЗДРАВЉА» У  
БАЊОЈ ЛУЦИ**

## Члан 1.

Члан 6. Одлуке о оснивању Јавне здравствене установе «Дом здравља» у Бањој Луци, број 12-012-97/94 од дана 25.05.1994. године (Сл.гласник Општине Бања Лука, бр. 4/94, 4/96) и (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 6/02), мијења се, и сада гласи:

«Дом здравља» заступа и представља директор».

## Члан 2.

Члан 7. мијења се, и гласи:

«Дом здравља» је здравствена установа која организује и проводи примарну здравствену заштиту-по систему породичне медицине.

У циљу провођења мјера од посебног друштвеног интереса (примарна, секундарна и терцијарна превенција болести, повреда и стања), «Дом здравља», у складу са Законом о здравственој заштити, обезбјеђује: породичну медицину, дјечију, превентивну и општу стоматологију, хигијенско-епидемиолошку дјелатност, хитну медицинску помоћ, ампулиране лијекове и потребан санитетски материјал, лабораторијску дијагностику, RTG дијагностику и амбуланте за специјалистичке консултације, Физикалну рехабилитацију у заједници (CBR), и психо-социјалну рехабилитацију у заједници (CMZ).



«Дом здравља», у складу са класификацијом дјелатности и о регистру јединица разврставања, обезбјеђује спровођење мјера примарне, секундарне и терцијарне превенције болести, што је и одређено у области-здравствени и социјални рад, и означено шифром 85, као и у разредима и подразредима, означеним на следећи начин:

разред 85.12	подразред 85.121	<p>Медицинска пракса</p> <p>Директна медицинска пракса</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- медицинске консултације и лијечење у области опште и специјалистичке медицине, коју обављају љекари опште праксе и специјалисти.</li> </ul> <p>Овај разред обухвата и:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- медицинске консултације и лијечење код куће(хитна помоћ )</li> </ul>
разред	подразред 85.122	<p>Медицинска помоћ</p> <p>Здравствено-превентивна пракса</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- епидемиолошка и хигијенска заштита,</li> <li>- лабораторијско испитивање животне средине.</li> </ul>
85.13	85.130	<p>Стоматолошка пракса</p> <p>Овај разред обухвата:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стоматолошку праксу општег и специјалистичког карактера,</li> <li>- ортодонске дјелатности.</li> </ul> <p>Ове дјелатности се обављају у амбулантама «Дома здравља», као и у амбулантама при фирмама и школама.</p>
85.14		<p>Остала здравствена заштита становништва</p> <p>Овај разред обухвата:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- здравствену заштиту становништва коју не врше болнички љекари и друго медицинско особље, већ особље које је, званично, овлаштено за лијечење болесника, која се може обављати у здравственим амбулантама у оквиру фирми, школа, радничких организација и друштава, у стану пацијената или на другим мјестима,</li> <li>- активности медицинских сестара, бабица, његоватељица, физиотерапута и другог особља у области оптометрије, хидротерапије, медицинске масаже, професионалне рехабилитације, терапије говорних мана, лијечење екстремитета, хомео-терапије, хипопрактике, акупунктуре и слично.</li> </ul> <p>Овај разред обухвата и:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- дјелатност медицинских лабораторија,</li> <li>- превоз пацијената амбулантним колима.</li> </ul>
	85.143	<p>Остали видови здравствене заштите</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- организовани здравствено-васпитни рад,</li> <li>- праћење здравственог стања становништва и предузимање мјера на спречавању и сузбијању заразних болести,</li> <li>- откривање и сузбијање ризика за незаразне болести,</li> <li>- дијагностику и лијечење болести, повреда стања за која нису потребна сложенија испитивања и лијечења,</li> <li>- кућно лијечење болесника којима није неопходно болничко лијечење,</li> <li>- продужено лијечење и рехабилитацију болесника, после отпуштања из болнице.</li> </ul>

Као споредну дјелатност, «Дом здравља» организује и обавља:

- превоз повријеђених или болесних-ради указивања хитне медицинске помоћи за потребе «Дома здравља», и ван њега,
- превоз потребног материјала свих врста за потребе «Дома здравља»,
- техничке прегледе возила (поправка, сервисирање и др.) за потребе «Дома здравља»,
- поправке, инсталацију и одржавање свих врста уређаја, електричних апарата и др. – за потребе «Дома здравља»,
- све послове спољнотрговинског промета, у оквиру својих дјелатности и за своје потребе».

## Члан 3.

Иза члана 7, додаје се нови члан 7-а, који гласи:

## «Члан 7-а

«Дом здравља», без уписа у регистар, може да обавља и друге дјелатности које служе дјелатности уписаној у регистар, које се уобичајено обављају уз те дјелатности, у мањем обиму или повремено, као и дјелатности дефинисане Правилником о рефералном систему у здравственој заштити Републике Српске, а у циљу остваривања функције референтне здравствене установе».

## Члан 4.

Члан 11. Одлуке о оснивању мијења се, и гласи:

Директор руководи «Домом здравља».

Директора именује и разрјешава Скупштина града Бања Лука.

Вршиоца дужности директора именује градоначелник Града Бања Лука.

## Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, и биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-443/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.**

245

На основу члана 50. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, бр.84/02 и 14/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У****о Регулационом плану привредног комплекса “Медено Поље” у Бањалуци****I**

Доноси се Регулациони план привредног комплекса “Медено Поље” у Бањалуци (у даљем тексту: План) Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу Плана.

**II**

Елаборат Плана се састоји од текстуалног и графичког дијела.  
Текстуални дио Плана садржи

**А) УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ****Б) СТАЊЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА**

1. Просторна цјелина
2. Природни услови и ресурси
3. Становање
4. Инфраструктура
  - 4.1. Саобраћај
  - 4.2. Хидротехничка инфраструктура
  - 4.3. Електроенергетска инфраструктура
  - 4.4. Телекомуникације
  - 4.5. Топлификација и гасификација
5. Привредне дјелатности
6. Јавне службе и друге друштвене дјелатности

7. Животна средина
  - 7.1. Систем зелених површина
  - 7.2. Заштита животне средине
8. Биланс коришћења површина, ресурса и објеката
9. Оцјена стања организације, уређења и коришћења простора.

В) ПОТРЕБЕ, МОГУЋНОСТИ И ЦИЉЕВИ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

1. Становништво и становање
2. Привредне дјелатности
3. Јавне службе и друге друштвене дјелатности
4. Инфраструктура
5. Животна средина
  - 5.1. Систем зелених површина
  - 5.2. Заштита животне средине
6. Биланс потреба и могућности.

Г) ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

1. Организација простора
2. Становање
3. Привредне дјелатности
4. Јавне службе и друге друштвене дјелатности
5. Инфраструктура
  - 5.1. Саобраћај
  - 5.2. Хидротехничка инфраструктура
  - 5.3. Електроенергетска инфраструктура
  - 5.4. Телекомуникације
  - 5.5. Топлификација и гасификација
6. Парцелација, грађевинске и регулационе линије
7. Животна средина
  - 7.1. Систем зелених површина
  - 7.2. Заштита животне средине
8. Биланси површина.

Д) ОРИЈЕНТАЦИОНИ ТРОШКОВИ УРЕЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Ђ) ОДРЕДБЕ И СМЈЕРНИЦЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Е) ТАБЕЛАРНИ ПРЕГЛЕДИ

- Табеларни преглед валоризације грађевинског фонда
- Табеларни преглед валоризације грађевинског фонда-рушење
- Списак координата геодетских тачака грађевинских и регулационих линија
- Списак координата ломних тачака граница парцела.

Графички дио Плана садржи следеће карте:

- |  |            |
|--|------------|
| 1. Геодетска подлога   | P = 1:1000 |
| 2. Геодетска подлога са валоризацијом грађевинског фонда (пописни бројеви)   | P = 1:1000 |
| 2а. Геодетска подлога са валоризацијом грађевинског фонда (намјена објеката) | P = 1:1000 |
| 2б. Геодетска подлога са валоризацијом грађевинског фонда (бонитет објеката) | P = 1:1000 |
| 3. Извод из Урбанистичког плана Бањалуге                                     | P = 1:1000 |
| 3а. Извод из Регулационог плана "Инцел-РО ИЦПВ" Бања Лука (1978.год.)        | P = 1:1000 |
| 4. Инжењерско-геолошка карта   | P = 1:1000 |
| 5. Оцјена природних и створених услова                                       | P = 1:1000 |
| 6. План просторне организације и спратности објеката                         | P = 1:1000 |
| 7. План саобраћаја и нивелације  | P = 1:1000 |

8. План уређења система зелених површина	P = 1:1000
9. План инфраструктуре-синтезна карта	P = 1:1000
10. План инфраструктуре-електроенергетика и телекомуникације	P = 1:1000
11. План инфраструктуре-гасификација	P = 1:1000
12. Синтезни план инфраструктуре	P = 1:1000
13. План грађевинских и регулационих линија	P = 1:1000
14. Геодетска подлога са планом рушења	P = 1:1000
15. План парцелације	P = 1:1000

## III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу РС Бања Лука у мјесецу априлу 2005.године, саставни је дио ове одлуке.

## IV

План је основа за утврђивања општег интереса за изградњу објеката, и за извођење других радова предвиђених Планом, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС, бр.8/96, 9/96, 15/96 и 64/04).

## V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта, у смислу члана 19. и 78. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, бр.86/03).

## VI

План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе, надлежног за послове просторног уређења.

## VII

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке VI ове одлуке.

## VIII

Ступањем на снагу ове одлуке, за дио простора на који се односи овај План—престаје да важи Регулациони план “Инцел-РО ИПЦВ” из 1978.године.

## IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-452/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

246.

На основу члана 26. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, бр.84/02 и 14/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**

**о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за  
ботаничку башту на к.п. 1623 у к.о. Бањалука**

## I

Доносе се План парцелације и урбанистичко-технички услови за ботаничку башту на к.п.1623 у к.о.Бањалука (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

## II

Елаборат Плана се састоји од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

- А) УВОД
- Б) ДОКУМЕНТАЦИЈА ВИШЕГ РЕДА
- В) ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ
- Г) ПЛАН ПРОСТОРНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ
- Д) УРБАНИСТИЧКО-ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ

- 1. Геотехнички услови терена
- 2. Инжењерско-геолошки услови
- 3. Грађевинске и регулационе линије
- 4. План парцелације
- 5. Уређење простора и архитектонско обликовање
- 6. Противпожарна заштита и заштита животне средине
- 7. План саобраћаја
- 8. План инфраструктуре-водовод, канализација и водотоци
- 9. План инфраструктуре-електроенергетика и телекомуникације
- 10. План инфраструктуре – топлификација.

Графички дио Плана садржи сљедеће карте:

- |  |            |
|--|------------|
| 1. Геодетска подлога   | P = 1:1000 |
| 2. Извод из урбанистичког плана                                | P = 1:5000 |
| 3. План просторне организације                                 | P = 1:500  |
| 4. План саобраћаја и нивелације                                | P = 1:500  |
| 5. План инфраструктуре-хидротехника                            | P = 1:1000 |
| 6. План инфраструктуре-електроенергетика<br>и телекомуникације | P = 1:500  |
| 7. План инфраструктуре – топлификација                         | P = 1:500  |
| 8. План грађевинских и регулационих линија                     | P = 1:500  |
| 9. План парцелације  | P = 1:500  |

## III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу РС Бањалука у мјесецу априлу 2005.године, саставни је дио ове одлуке.

## IV

План је основа за утврђивања општег интереса за експропријацију, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС, бр.8/96, 9/96, 15/96 и 16/04).

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела, у поступку преузимања и додјеле грађевинског земљишта у смислу члана 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, бр.86/03).

## V

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган управе надлежан за послове просторног уређења.

## VI

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

## VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-444/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

247.

На основу члана 27. Закона о уређењу простора – Пречишћени текст (Сл.гласник РС, бр.84/02 и 14/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници од 19.04.2005.године, донијела

### О Д Л У К У

#### о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу стамбених објеката на к.п.486 и 488, к.о.Шарговац 2.-у Бањалуци

#### I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу стамбених објеката на к.п.486 и 488. к.о.Шарговац 2 у Бањалуци (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

#### II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод
2. Постојеће стање
3. План просторне организације
4. Парцелација, грађевинске и регулационе линије
5. Саобраћај
6. Хидротехника
7. Електроенергетика и телекомуникације
8. Топлификација.

Графички дио Плана садржи сљедеће карте:

- |   |           |
|---|-----------|
| 1. Постојеће стање  | P = 1:500 |
| 2. Извод из Регулационог плана                              | P = 1:500 |
| 3. План просторне организације                              | P = 1:500 |
| 4. План саобраћаја  | P = 1:500 |
| 5. План инфраструктуре-хидротехника                         | P = 1:500 |
| 6. План инфраструктуре-електроенергетика и телекомуникације | P = 1:500 |
| 7. План парцелације   | P = 1:500 |
| 8. План грађевинских и регулационих линија                  | P = 1:500 |

#### III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске, а.д. Бањалука у мјесецу априлу 2005.године, саставни је дио ове одлуке.

#### IV

О провођењу ове одлуке стараће се градски орган управе, надлежан за послове просторног уређења.

#### V

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

#### VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-451/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

248.

На основу члана 50. Закона о уређењу простора – Пречишћени текст (Сл.гласник РС, бр.84/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

### О Д Л У К У

**о регулационом плану за простор између улица: Голуба Бабића, Мирка Миљанова и магистралног пута Бањалука-Градишка до Суботичке улице у Бањалуци**

#### I

Доноси се регулациони план за простор између улица: Голуба Бабића, Мирка Миљанова и магистралног пута Бањалука-Градишка до Суботичке улице у Бањалуци (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом прецизније су одређене у графичком дијелу Плана.

#### II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

- А. Уводно образложење
- Б. Стање организације, уређења и коришћења простора
- В. Потребе, могућности и циљеви организације, уређења и коришћења простора
- Г. План организације, уређења и коришћења простора
- Д. Оријентациони трошкови уређења грађевинског земљишта
- Ђ. Одредбе и смјернице за провођење Плана.

Графички дио Плана садржи следеће карте:

- |  |             |
|--|-------------|
| 1. Геодетска подлога   | P = 1:1000  |
| 2а. Геодетска подлога са валоризацијом грађевинског фонда (намјена објеката) | P = 1:1000  |
| 2б. Геодетска подлога са валоризацијом грађевинског фонда (бонитет објеката) |             |
| 2в. Геодетска подлога са планом рушења                                       | P = 1:1000  |
| 3а. Извод из Урбанистичког плана града Бањалуке – намјена површина           | P = 1:10000 |
| 3б. Извод из Регулационог плана “Дракулић”-намјена површина                  | P = 1:1000  |
| 4. Инжењерско-геолошка карта   | P = 1:1000  |
| 5. Карта оцјене природних и створених услова                                 | P = 1:1000  |
| 6. План просторне организације и спратност објеката                          | P = 1:1000  |
| 7. План саобраћаја и нивелације  | P = 1:1000  |
| 8. План хидротехничке инфраструктуре   | P = 1:1000  |
| 9. План електроенергетске, телекомуникационе и топлификационе инфраструктуре | P = 1:1000  |
| 10. Синтезни план инфраструктуре   | P = 1:1000  |
| 11. План грађевинских и регулационих линија                                  | P = 1:1000  |
| 12. План парцелације   | P = 1:1000  |
| 13. План уређења система зелених површина                                    | P = 1:1000  |

#### III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске, а.д. Бањалука, у мјесецу фебруару 2005.године, у прилогу је, и саставни је дио ове одлуке.

#### IV

План је основа за утврђивање општег интереса за изградњу објеката, и за извођење других радова, у смислу члана 19. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС, бр.8/96, 9/96, 15/96 и 64/04).

## V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта, и осталог грађевинског земљишта, у смислу чланова 19. и 78. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03).

## VI

План се излаже на стални јавни увид код градског органа Управе, надлежног за послове просторног уређења.

## VII

О провођењу ове одлуке, стараће се орган из тачке VI.

## VIII

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи, проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

## IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-445/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

249.

На основу члана 27. Закона о уређењу простора – пречишћени текст (Сл.гласник РС, бр.84/02), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу**  
**локалног водовода “Кола-Рекавице 1” – Бањалука**

## I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу локалног водовода “Кола-Рекавице 1” у МЗ Кола – (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом, дефинисан је у графичком дијелу Плана.

## II

Елаборат Плана се састоји од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Уводно образложење
2. Оправданост изградње
3. Стање инфраструктуре
4. Урбанистичко-технички услови.

Графички дио Плана садржи:

- |                                       |              |
|---------------------------------------|--------------|
| 1. Извод из карте 1:100000            | мј.1:100.000 |
| 2. Геодетска подлога                  | мј.1:2.500   |
| 3. Ситуациони план са трасом водовода | мј.1:10.000  |



4. Шема водоводног система мјерило-шема
5. План парцелације за изградњу приступног пута и резервоара мј. 1:1.000
6. Намјена површина у зони приступног пута и резервоара мј. 1:1.000

## III

Елаборат Плана израђен је у д.о.о. “Stilling” Бања Лука у марту 2005.године, и саставни је дио ове одлуке.

## IV

О провођењу ове одлуке, стараће се градски орган Управе, надлежан за послове просторног уређења.

## V

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

## VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-450/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

250.

На основу члана 27. Закона о уређењу простора – пречишћени текст (Сл.гласник РС, бр.84/02), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**

**о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу  
стамбених објеката на к.ч.бр.536/1, 536/2 и 486/5, к.о.Залужани-Бањалука**

## I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу стамбених објеката на к.ч.бр.536/1, 536/2 и 486/5, к.о.Залужани – Бања Лука – (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом, дефинисан је у графичком дијелу Плана.

## II

Елаборат Плана се састоји од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод
2. Геотехнички услови
3. Урбанистичко-технички услови
4. План парцелације.

Графички дио Плана садржи:

- |   |              |
|---|--------------|
| 1. Положај локације на карти ширег подручја града Бање Луке-Извод из УП-а | мјерило-шема |
| 2. Положај локације на прегледној карти важећих регулационих планова      | мјерило-шема |
| 3. Геодетска подлога  | мј. 1:500    |
| 4. План парцелације   | мј. 1:500    |
| 5. План инфраструктуре-Водовод и канализација                             | мј. 1:500    |
| 6. План инфраструктуре-Електроенергетика                                  | мј. 1:500    |

## III

Елаборат Плана израђен је у д.о.о. “Stilling” Бања Лука у марту 2005.године, и саставни је дио ове одлуке.

## IV

О провођењу ове одлуке, стараће се градски орган Управе, надлежан за послове просторног уређења.

## V

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

## VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-449/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

251.

На основу члана 27. Закона о уређењу простора – пречишћени текст (Сл.гласник РС, бр.84/02), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**

**о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу  
стамбених објеката на к.ч.бр.566/1 и 566/3, к.о.Залужани – Бањалука**

## I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу стамбених објеката на к.ч.број 566/1 и 566/3, к.о.Залужани – Бањалука – (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом, дефинисан је у графичком дијелу Плана.

## II

Елаборат Плана се састоји од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод
2. Геотехнички услови
3. Урбанистичко-технички услови
4. План парцелације

Графички дио Плана садржи:

- |   |              |
|---|--------------|
| 1. Положај локације на карти ширег подручја града Бање Луке-Извод из УП-а | мјерило-шема |
| 2. Положај локације на прегледној карти важећих регулационих планова      | мјерило-шема |
| 3. Геодетска подлога  | мј. 1:500    |
| 4. План парцелације   | мј. 1:500    |
| 5. План инфраструктуре-Водовод и канализација                             | мј. 1:500    |
| 6. План инфраструктуре-Електроенергетика                                  | мј. 1:500    |

## III

Елаборат Плана израђен је у д.о.о. “Stilling” Бања Лука у марту 2005.године, и саставни је дио ове одлуке.

## IV

О провођењу ове одлуке, стараће се градски орган Управе, надлежан за послове просторног уређења.

## V

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

## VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-448/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

252.

На основу члана 27. Закона о уређењу простора – пречишћени текст (Сл.гласник РС, бр.84/02), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**

**о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу  
стамбених објеката на к.ч.бр.451/3, к.о.Пријечани – Бања Лука**

## I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу стамбених објеката на к.ч.број 451/3 к.о.Пријечани – Бањалука – (у даљем тексту: План).  
Простор који је обухваћен Планом, дефинисан је у графичком дијелу Плана.

## II

Елаборат Плана се састоји од текстуалног и графичког дијела.  
Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод
2. Геотехнички услови
3. Урбанистичко-технички услови
4. План парцелације

Графички дио Плана садржи:

- |   |              |
|---|--------------|
| 1. Положај локације на карти ширег подручја града Бање Луке-Извод из УП-а | мјерило-шема |
| 2. Положај локације на прегледној карти важећих регулационих планова      | мјерило-шема |
| 3. Геодетска подлога  | мј. 1:500    |
| 4. План парцелације   | мј. 1:500    |
| 5. План инфраструктуре-Водовод и канализација                             | мј. 1:500    |
| 6. План инфраструктуре-Електроенергетика                                  | мј. 1:500    |

## III

Елаборат Плана израђен је у д.о.о. “Stillling” Бања Лука у марту 2005.године, и саставни је дио ове одлуке.

## IV

О провођењу ове одлуке, стараће се градски орган Управе, надлежан за послове просторног уређења.

## V

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

## VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-446/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

253.

На основу члана 27. Закона о уређењу простора – пречишћени текст (Сл.гласник РС, бр.84/02), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**

**о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу стамбених објеката на к.ч.број 2566/1 и 2567/1, к.о.Мотике - Бањалука**

## I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу стамбених објеката на к.ч.број 2566/1 и 2567/1 к.о.Мотике – Бањалука – (у даљем тексту: План).

Простор који је обухваћен Планом, дефинисан је у графичком дијелу Плана.

## II

Елаборат Плана се састоји од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод
2. Геотехнички услови
3. Урбанистичко-технички услови
4. План парцелације

Графички дио Плана садржи:

- |   |              |
|---|--------------|
| 1. Положај локације на карти ширег подручја града Бање Луке-Извод из УП-а | мјерило-шема |
| 2. Положај локације на прегледној карти важећих регулационих планова      | мјерило-шема |
| 3. Геодетска подлога  | мј. 1:500    |
| 4. План парцелације   | мј. 1:500    |
| 5. Фото документација   | мјерило-шема |
| 6. План инфраструктуре-Водовод и канализација                             | мј. 1:500    |
| 7. План инфраструктуре-Електроенергетика                                  | мј. 1:500    |

## III

Елаборат Плана израђен је у д.о.о. “Stilling” Бања Лука у марту 2005.године, и саставни је дио ове одлуке.

## IV

О провођењу ове одлуке, стараће се градски орган Управе, надлежан за послове просторног уређења.

## V

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

## VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-447/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

254.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00) и члана 47. Пословника Скупштине града Бања Лука-Пречишћени текст (Сл.гласник Града Бања Лука, 2/04), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о расписивању Конкурса за суфинансирање научно-истраживачких пројеката**  
**у 2005. години**

Члан 1.

Овом одлуком регулишу се услови и поступак за расписивање Конкурса за суфинансирање научно-истраживачких пројеката у 2005. години.

Члан 2.

Пројекте могу кандидовати поједини истраживачи и групе истраживача са научним референцама.

Уз пријаву на Конкурс, потребно је доставити следеће:

- уредно попуњен упитник за суфинансирање,
- детаљно објашњење пројекта.

Члан 3.

Листу приоритета за суфинансирање научно-истраживачких пројеката у 2005. години, утврдиће Комисија за науку и научно-истраживачку дјелатност Скупштине Града.

Члан 4.

Након ступања на снагу ове одлуке, биће објављен Конкурс за суфинансирање научно-истраживачких пројеката у 2005. години.

Члан 5.

Стручне и административно-техничке послове на провођењу ове одлуке, обављаће Стручна служба Скупштине Града и Градоначелника.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-439/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

255.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00) и члана 47. Пословника Скупштине града Бања Лука-Пречишћени текст (Сл.гласник Града Бања Лука, 2/04), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о расписивању Конкурса за суфинансирање издавања научних публикација и**  
**монографија у 2005. години**

Члан 1.

Овом одлуком регулишу се услови и поступак за расписивање Конкурса за суфинансирање издавања научних публикација и монографија у 2005. години.

Члан 2.

Право пријављивања на Конкурс имају појединци - аутори и групе аутора.

Уз пријаву на Конкурс, потребно је доставити следеће:

- уредно попуњен упитник за суфинансирање,
- двије рецензије.

Члан 3.

Листу приоритета за суфинансирање издавања научних публикација и монографија у 2005. години, утврдиће Комисија за науку и научно-истраживачку дјелатност Скупштине Града.

Члан 4.

Након ступања на снагу ове одлуке, биће објављен Конкурс за суфинансирање издавања научних публикација и монографија у 2005. години.

Члан 5.

Стручне и административно-техничке послове на провођењу ове одлуке, обављаће Стручна служба Скупштине Града и Градоначелника.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-440/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

256.

На основу члана 30. став 1. тачка 25. Закона о локалној самоуправи (Сл.гласник РС, број 101/04), а у вези са чланом 90. Закона о спорту (Сл.гласник РС, бр. 4/02), и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**

I

Град Бања Лука приступа оснивању Спортско-фудбалског предузећа «Борац» Бања Лука-као друштва са ограниченом одговорношћу,-као један од оснивача.

## II

Улог Града Бања Лука у основном капиталу друштва, чијем оснивању приступа, је 15.000,00 КМ, у новцу.

## III

Права и обавезе оснивача друштва из тачке I ове одлуке, ближе ће се регулисати уговором о оснивању Спортско-фудбалског предузећа «Борац» д.о.о. Бања Лука.

## IV

Овлашћује се Градоначелник, да у име Града Бања Лука, потпише уговор о оснивању Спортско-фудбалског предузећа «Борац» д.о.о. Бања Лука.

## V

Трошкове оснивања и уписа друштва из тачке I ове одлуке код надлежног суда сносиће град Бања Лука

## VI

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-453/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.**

257.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Сл.гласник Републике Српске, број 101/04) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**

## Члан 1.

Скупштина града Бањалука дозвољава да се, као мјера обезбјеђења, у корист повјериоца NOVE BANKE АД Бијељина – Филијала Бањалука, као даваоца кредита дужнику-Граду Бањалука, у износу од 2.000.000,00 КМ или 1.022.583,76 EUR-а упише упис првенственог реда за укњижење заложног права на објектима који ће се изградити на некретнинама, означеним као: к.ч.бр. 1242/1, уписане у зк.ул.бр. 2647 к.о. Бањалука-општенародна имовина, у површини од 85.404 м2, чија укупна вриједност износи 4.848.920,00 КМ.

## Члан 2.

За реализацију ове одлуке, задужује се градоначелник Града Бањалука и Одјељење за финансије.

## Члан 3.

Доношењем ове одлуке, ставља се ван снаге Одлука Скупштине града Бањалука, број 07-013-247/05 од 04.03.2005. године.

## Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-438/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.**

258.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о издвајању новчаних средстава**

Члан 1.

Одобравају се средства, у износу од 30.000,00 КМ, поводом обиљежавања Дана града – 22.априла.

Члан 2.

Наведена средства се одобравају из средстава за интервенције.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Члан 4.

О реализацији ове одлуке стараће се Одјељење за финансије.

Број: 07-013-454/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

259.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00) и члана 3. Одлуке о наградама и признањима (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 12/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о додјели награде**

I – Поводом 22. априла – Дана града Бање Луке, Скупштина града Бања Лука додјељује награду: Кључ Града Бања Лука, са Повељом -“Почасни грађанин Града Бања Лука,” као посебан вид признања за дјела и рад од општег значаја, у свим областима стваралаштва:

- СВЕТИСЛАВУ - ТИСИ МИЛОСАВЉЕВИЋУ.

Ова награда се додјељује постхумно.

II – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-424/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.



260.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00) и члана 3. Одлуке о наградама и признањима (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 12/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о додјели награде**

I - Поводом 22. априла – Дана града Бање Луке, Скупштина града Бања Лука додјељује награду «Златни грб Града Бања Лука», за изузетан допринос у развоју града, науке и културе, умјетности и спорта, и његовању односа са другим градовима

- ДРАГОЉУБУ ДАВИДОВИЋУ, градоначелнику Града Бања Лука.

II – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-425/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

261.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00) и члана 3. Одлуке о наградама и признањима (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 12/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о додјели награде**

I - Поводом 22. априла – Дана града Бање Луке, Скупштина града Бања Лука, додјељује награду «Златни грб Града Бања Лука», за изузетан допринос у развоју културе и умјетности:

- ЈУ «БАНСКИ ДВОР-КУЛТУРНИ ЦЕНТАР», БАЊАЛУКА.

II – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-426/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

262.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00) и члана 3. Одлуке о наградама и признањима (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 12/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о додјели признања**

I - Поводом 22. априла – Дана града Бање Луке, Скупштина града Бањалука додјељује «Плакету Града Бања Лука», за изузетна остварења у области спорта и физичке културе:

- НОВАКУ ГРБИЋУ из Бањалуке, спортском раднику и предсједнику Одбојкашког клуба инвалида «Бањалука».

II – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-427/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

263.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00) и члана 3. Одлуке о наградама и признањима (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 12/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о додјели признања**

I – Поводом 22. априла – Дана града Бање Луке, Скупштина града Бања Лука додјељује «Плакету Града Бањалука», за изузетан допринос у развоју новинарства:

- ЖЕЉКУ КОПАЊИ, новинару из Бањалуке.

II – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-428/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

264.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00) и члана 3. Одлуке о наградама и признањима (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 12/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о додјели признања**

I – Поводом 22. априла – Дана града Бање Луке, Скупштина града Бања Лука додјељује «Плакету Града Бањалука», за изузетан допринос на очувању и његовању револуционарних традиција НОР-а:

- ГРАДСКОМ ОДБОРУ СУБНОР-а из Бањалуке.

II – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-429/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

265.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00) и члана 3. Одлуке о наградама и признањима (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 12/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о додјели признања**

I - Поводом 22. априла – Дана града Бање Луке, Скупштина града Бања Лука додјељује «Плакету Града Бањалука» за изузетан допринос у развоју спорта и физичке културе:

- ОМЛАДИНСКОМ ФУДБАЛСКОМ КЛУБУ «ЛАУШ», Бањалука.

II – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-430/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

266.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00) и члана 3. Одлуке о наградама и признањима (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 12/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о додјели признања**

I - Поводом 22. априла – Дана града Бање Луке, Скупштина града Бања Лука додјељује «Плакету Града Бањалука» за изузетан допринос у развоју спорта и физичке културе

- БИЦИКЛИСТИЧКОМ КЛУБУ «БСК», из Бањалуке.

II – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-431/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

267.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00) и члана 3. Одлуке о наградама и признањима (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 12/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о додјели признања**

I - Поводом 22. априла – Дана града Бање Луке, Скупштина града Бања Лука додјељује «Плакету Града Бањалука», за хуманост исказану у пружању здравствених услуга социјално-угроженом становништву:

- ПРАВОСЛАВНОЈ АМБУЛАНТИ «СВЕТИ АПОСТОЛ И ЕВАНГЕЛИСТ ЛУКА» из Бањалуке.

II – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-432/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

268.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00) и члана 3. Одлуке о наградама и признањима (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 12/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о додјели признања**

I - Поводом 22. априла – Дана града Бање Луке, Скупштина града Бања Лука додјељује «Плакету Града Бањалука», за хуманост исказану у лијечењу дјете и младих:

- КЛИНИЦИ ЗА ДЈЕЧИЈЕ БОЛЕСТИ, Клиничког центра из Бањалуке.

II – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-433/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

269.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00) и члана 3. Одлуке о наградама и признањима (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 12/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о додјели признања**

I - Поводом 22. априла – Дана града Бање Луке, Скупштина града Бања Лука додјељује «Плакету Града Бањалука», за изузетну хуманост исказану у пружању здравствених услуга, и свих других видова помоћи:

- CARITASU BISKUPIJE BANJALUKA из Бањалуке

II – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-434/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

270.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00) и члана 3. Одлуке о наградама и признањима (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 12/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о додјели награде**

I – Поводом 22. априла – Дана града Бање Луке, Скупштина града Бања Лука додјељује «Награду Града Бањалука младима», у новчаном износу од 1.000,00 КМ, са дипломом, као посебан вид признања за значајна остварења у умјетности и култури:

- НИКОЛИНИ ЈЕЛИСАВАЦ, глумици Народног позоришта из Бањалуке.

II – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-435/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

271.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00) и члана 3. Одлуке о наградама и признањима (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 12/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о додјели награде**

I – Поводом 22. априла – Дана града Бање Луке, Скупштина града Бања Лука додјељује «Награду Града Бањалука младима», у новчаном износу од 1.000,00 КМ, са дипломом, као посебан вид признања у умјетности и култури:

- СЛОБОДАНУ ВИДОВИЋУ, академском сликару из Бањалуке.

II – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-436/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

272.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00) и члана 3. Одлуке о наградама и признањима (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 12/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о додјели награде**

I – Поводом 22. априла – Дана града Бање Луке, Скупштина града Бања Лука додјељује «Награду Града Бањалука младима», у новчаном износу од 1000,00 КМ, са дипломом, као посебан вид признања за значајна остварења у области образовања:

- ДРАМСКОЈ СЕКЦИЈИ УЧЕНИКА ЕКОНОМСКЕ ШКОЛЕ из Бањалуке.

II – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-437/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

273.

На основу члана 14. Закона о узурпацијама (Сл.лист СРБиХ, бр. 6/78) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), Скупштина Града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о губитку статуса некретнине у општој употреби**

Члан 1.

Утврђује се да је изгубило статус некретнине у општој употреби (јавног добра) земљиште, означено као:

- кч.бр. 111/106, у површини од 39 м2,  
уписано у исказ I зк.ул.бр. 58, к.о. Дракулић.

Члан 2.

Основни суд у Бањалуци – Земљишно-књижно одјељење брисаће упис земљишта из члана 1. ове одлуке-као добро у општој употреби, и исто ће уписати као-друштвену својину.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-317/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

274.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Блажевић (Томо) Иве, за некретнине означене као:

- кч.бр.519/3, у површини од 857 м2,  
уписана у ккул.бр.222/1 к.о.Пресначе, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 15.000,00 КМ,  
а земљиште је, према Реуглационом плану «Ада-Дебељаци», усвојеним (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.1/92),  
предвиђено за индивидуално становање.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-366/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

275.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Гунић (Смаил) Мухамеда, за некретнине, означене као:

- 7/32 сукорисничког дијела,  
уписаног у зк.ул.бр.1408 к.о. Бањалука, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 40.000,00 КМ, а земљиште се налази ван обухвата регулационог плана.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-354/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

276.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Гагула (Петар) Боже и Гагула (Петар) Фрање, за некретнине означене као:

- кч.бр.222/19, у површини од 459 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул.бр.490 к.о. Шарговац, што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.1055/1, уписану у пл.бр.1044 к.о. Шарговац, које су Скупштини града Бањалука, понуђене по цијени од 25.000,00 КМ, а земљиште је, према Регулационом плану «Измјена Регулационог плана Шарговац I», предвиђено за индивидуалну стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-355/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

277.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Марић (Анто) Божидара-Боже, за некретнине означене као:

- кч.бр.111/112, њива «Плац», у површини од 343 м<sup>2</sup>,  
уписана у зк.ул.бр.438 к.о. Дракулић, што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.871/12, уписану у пл.бр.240 к.о. Дракулић, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 15,00 КМ по 1 м<sup>2</sup>, а земљиште је у обухвату Регулационог плана «за простор између улица: Голуба Бабића, М.Миљанова, Магистралног пута Бањалука – Градишка и Суботичке улице» за који је донесена Одлука о изradi, усвојена у «Сл.гласнику града Бањалука», бр.11/03.

Члан 2

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-356/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.



278.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Марушић (Никола) Мануеле, Реметић (Никола) Ане, Анушић (Јосо) Марице, за некретнине означене као:

- кч.бр.497/1 зв. «Бара», њива 6 класе, у површини од 2441 м2,

уписана у кку.бр.469 к.о.Вујиновићи, а која је Скупштини Града Бањалука понуђена по цијени од 97.640,00 КМ, а земљиште је, Регулационим планом «Новаковићи-Вујиновићи», предвиђено за игралиште.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-357/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

279.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Шешић (Цвијо) Милоша, за некретнине означене као:

- кч.бр.248/112, у површини од 500 м2,

уписана у зк.ул.бр.874 к.о. Петрићевац, што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.2381, уписану у пл.бр.1048 к.о. Петрићевац 2, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 3.000,00 КМ, а земљиште се налази на подручју за које је донесена Одлука о изради Регулационог плана «Лауш» Секција 5.

Члан 2

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-358/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

280.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Обрадовац (Адем) Фатиме, за некретнине означене као:

- кч.бр.1870/1 зв. «Башча», њива 3. класе, у површини од 44 м2,
- кч.бр.1870/2, зв. «Башча», њива 3. класе, у површини од 337 м2,
- кч.бр. 1870/3 зв. «Башча», њива 3. класе, у површини од 111 м2,
- кч.бр.1870/4, зв. «Башча», њива 3. класе, у површини од 252 м2,
- кч.бр.1870/5, зв. «Башча», њива 3. класе, у површини од 691 м2,

које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 43.050,00 КМ а, земљиште је у обухвату Регулационог плана «Врбања» (Сл.гласник Општине Бањалука, бр.1/74).

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-359/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

281.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Миловац (Паво) Петра, за некретнине означене као:

- кч.бр.16/12, у површини од 533 м2 (н.дио 101/4),
- кч.бр.16/1, у површини од 525 м2, (н.101/3),
- кч.бр.16/36, у површини од 40 м2, (н.дио 101/5), и
- кч.бр.16/18, у површини од 1 м2, (н.дио 101/1),

уписане у зк.ул.бр.бр. 1622 к.о. Петрићевац, односно у пл.бр.2124 к.о. Бањалука 7, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 24,00 КМ по 1 м2, а земљиште је, према Регулационом плану «Петрићевац-измјена и допуна», планирано за индивидуалну стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-360/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

282.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Липовац (Александар) Барбаре, за некретнине означене као:

- кч.бр.286/3, у површини од 1980 м<sup>2</sup>,
- кч.бр.286/2, у површини од 474 м<sup>2</sup>,

уписане у зк.ул.бр.1211 к.о. Буцак, што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.70 и кч.бр.73, уписану у пл.бр.648 к.о. Бања Лука 6, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 50.000,00 КМ, а земљиште је, према Регулационом плану «Робно-транспортног центра са слободном царинском зоном у Бањалуци», усвојеним у «Сл.гласнику града Бањалука», бр.15/89 - предвиђено као слободна царинска зона.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-361/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

283.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Леви (Хајне) Зорана, за некретнине означене као:

- кч.бр.4147/2, у површини од 130 м<sup>2</sup>,  
уписана у пл.бр.1795 к.о. Бањалука 7, а што се, по старом премјеру, односи на дио кч.бр.65/27, уписану у зк.ул.бр.4580 к.о. Бањалука, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 100,00 КМ по 1 м<sup>2</sup>, а земљиште је у обухвату измјене Регулационог плана «Центар – исток» (План парцелације, план просторне организације).

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-362/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

284.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Лаштро (Иво) Љубице из Бање Луке, за некретнине означене као :

- кч. бр. 370 у површини од 991 м<sup>2</sup>,
- кч. бр. 371/1 у површини од 322 м<sup>2</sup>,

уписане у кк бр. 318 к.о. Дервиши, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени од 26.260,00 КМ, а земљиште се налази у обухвату Регулационог плана «за дио подручја насеља Дервиши и Новаковићи – Вујиновићи» (План парцелације, План просторне организације).

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-382/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

285.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Марић (Божо) Сњежане и Марић (Анто) Божицара-Боже, за некретнине означене као:

- кч.бр. 111/110, њива «Плац», у површини од 402 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 438 к.о. Дракулић, што се, по новом премјеру, односи на кч.бр. 871/10, уписану у пл.бр. 240 к.о. Дракулић, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 15,00 КМ по 1 м<sup>2</sup>, а земљиште је у обухвату Регулационог плана «за простор између улица: Голуба Бабића, М.Миљанова, Магистралног пута Бањалука-Градишка и Суботичке улице», за који је донесена Одлука о изради, усвојена у «Сл.гласнику Града Бања Лука, бр.11/03».

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-377/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

286.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Кнежевић (Нико) Ане, за некретнине означене као:

- кч.бр. 2364/4, њива «Раковачке баре», у површини од 250 м<sup>2</sup>,  
уписана у кку.бр.13695, к.о. Бања Лука, и  
- кч.бр.134/14, њива «Загајница»,  
уписана у зк.ул.бр. 1946 к.о. Петрићевац,  
а које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени од 19,00 КМ по 1 м<sup>2</sup>, а земљиште је, Регулационим планом, предвиђено за индивидуалну стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-378/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

287.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Класан (Стипо) Велимира, за некретнине означене као:

- кч.бр.1675/2, у површини од 38 м<sup>2</sup>,  
уписана у кку.бр.1269 к.о. Буџак, а која је Скупштини Града Бањалука понуђена по цијени од 1.500,00 КМ, а за земљиште је донесена Одлука о измјени Регулационог плана «Лазарево 3».

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-309/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

288.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Јуркић (Јуре) Анкице, рођ.Љубичић, за некретнине означене као:

- кч.бр.301/3, у површини од 813 м2,

уписана у кку.бр.101 к.о. Вујиновићи, а која је Скупштини града Бањалука понуђена по цијени од 4.065,00 КМ, а за које је донесена Одлука о изradi Регулационог плана «Вујиновићи-запад», за простор између улица Ненада Костића и Благоје Паровића.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-311/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

289.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Јафић (Рифет) Рефика, за некретнине означене као:

- 1/7 сукорисничког дијела,

уписаног у зк.ул.бр.2529 к.о. Бањалука, који је Скупштини града Бањалука понуђен по цијени од 30.000,00 КМ, а земљиште се налази у обухвату Регулационог плана «Горњи Шехер», за који је донесена Одлука о ревизији.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-323/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

290.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Ујдур (Петар) Магдалене, рођ.Кнежевић, Вукмировић (Слободан) Небојше и Ступар, рођ. Вукмировић (Слободан) Сузана, за некретнине означене као:

- кч.бр.339/2, у површини од 620 м2, уписана у пл.бр.3296 к.о. Бањалука 7, а по (с.п.87/13)- у површини од 595 м2, уписана у зк.ул.бр.1161 к.о. Петрићевац, и 87/14, у површини 70 м2, уписана у зк.ул.бр.555 к.о. Петрићевац, а која је Скупштини Града Бањалука понуђена по цијени од 10.000,00 КМ, а за земљиште је донесена Одлука о изради регулационог плана «Паприковац-Петрићевац» – Секција Ц и Е.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-351/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

291.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Рапаић (Ратко) Ненада и Рапаић (Мићо) Боже из Бање Луке, за некретнине означене као:

- кч.бр. 22/14, у површини 1054 м2,

уписана у зк.ул.бр. 807, к.о. Петрићевац, а по новом премјеру-кч.бр.992, у површини 898 м2, уписана у пл.бр. 931 к.о. Петрићевац 2, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени од 4.000,00 КМ, а земљиште се налази у обухвату Регулационог плана, и на њему је предвиђена индивидуална стамбена изградња.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-396/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

292.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Педљо (Иво) Анте, за некретнине означене као:

- кч.бр.959/3, зв. «Бара», њива 1. класе, у површини од 723 м2,
- кч.бр.959/4, зв. «Бара», њива 1. класе, у површини од 376 м2,
- кч.бр.959/5, зв. «Бара», њива 1. класе, у површини од 903 м2,
- кч.бр.959/6, зв. «Бара», њива 1. класе, у површини од 195 м2,

уписане у кку.бр.731 к.о. Дервиши, а које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 145.000,00 КМ, а земљиште је обухваћено важећим регулационим планом «Простор између ул: Деспота Стевана Лазаревића, Бранка Поповића, Магистралног пута за Приједор и новопланиране саобраћајнице, по којем је предметно земљиште предвиђено за изградњу индивидуалних стамбених објеката.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-367/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

293.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Лаштро (Ловре) Анђелка, за некретнине означене као:

- кч.бр.71/4, зв.«Бара», њива 5. класе, у површини од 775 м2,
- кч.бр.71/6, зв.«Бара», њива 5. класе, у површини од 549 м2,
- кч.бр.71/7, зв.«Бара», њива 5. класе, у површини од 575 м2,
- кч.бр.71/8, зв.«Бара», њива 5. класе, у површини од 705 м2,
- кч.бр.71/9, зв.«Бара», њива 5. класе, у површини од 578 м2,
- кч.бр.71/10 зв.«Бара», њива 5. класе, у површини од 85 м2,

уписане у кку.бр.111/1 к.о. Новаковићи, а која је Скупштини града Бањалука понуђена по цијени од 114.450,00 КМ, а земљиште се налази у обухвату Регулационог плана «Новаковићи -запад» (План парцелације, План просторне организације).

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-368/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.



294.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Липовац (Анто) Зоре, Имамовић (Драгутин) Зденке, Липовац (Марко) Серафине и Липовац (Драгутин) Мирјане, за некретнине означене као:

- кч.бр.1772/1, зв. «Кућиште», њива 3. класе, у површини од 85 м2, а која је Скупштини града Бањалука понуђена по цијени од 30,00 КМ по 1 м2, а земљиште се налази у дијелу важећег Регулационог плана «Петрићевац» измјена и допуна, па је подручје на којем се иста налази намијењено за индивидуално становање (замјенски објекти).

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-369/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

295.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Сладојевић (Благоје) Драгутина, за некретнине означене као:

- кч.бр.5565, зв. «Башча», воћњак 3. класе, у површини од 88 м2, уписана у пл.бр.4256 к.о. Бањалука 7, а што се, по старом премјеру, односи на: дио кч.бр.1034/18, уписане у зк.ул.бр.13653 к.о. Бањалука, кч.бр.5566/2, зв. «Бара», њива 4. класе, у површини 65 м2, уписана у пл.бр.4256 к.о. Бањалука, а што се, по старом премјеру, односи на дио кч.бр.1034/8, уписане у зк.ул.бр.13653 к.о. Бањалука, а која је Скупштини града Бањалука понуђена по цијени од 10.000,00 КМ, а земљиште се налази на подручју за које је донесена Одлука о ревизији Регулационог плана «Центраног дијела Лауша» Секција 5, и објављена (Сл.гласник Града Бањалука, бр.09/04).

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-370/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

296.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Коге (Станислав) Розалије и Милешевић (Милан) Пере, за некретнине означене као:

- кч.бр.886/26, њива зв. «Кућиште», у површини од 403 м2, уписана у зк.ул.бр.3977 к.о. Бањалука, а што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.4958, уписану у пл.бр.3741 к.о. Бањалука 7, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 30.000,00 КМ, а земљиште се налази на подручју за које је донесена Одлука о изradi Регулационог плана «Централног дијела Лауша» Секција 1. (Сл.гласник Града Бањалука, бр.9/04).

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-371/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.**

297.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Јовановић (Мирко) Паулине, рођ.Кнежевић, за некретнине означене као:

- кч.бр.29/15, њива зв. «Подкућница», у површини од 1000 м2, уписана у зк.ул.бр.180 к.о. Петрићевац, што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.722/17, уписану у пл.бр.519 к.о. Петрићевац 2, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 40.000,00 КМ, а земљиште се налази на подручју за које је донесена Одлука о измјени Регулационог плана «Петрићевац-измјена и допуна», објављена у Сл.гласнику града Бањалука, бр.14/03.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-372/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.**

298.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Гагула (Петар) Боже и Гагула (Петар) Фрање, за некретнине означене као:  
- кч.бр.1056/17, зв. «Мартиновац», њива 2. класе, у површини од 590 м2, уписана у пл.бр.1045 к.о. Шарговац, што се, по старом премјеру, односи на кч.бр.222/17, уписану у зк.ул.бр.490 к.о. Шарговац, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 30,00 КМ по 1 м2, а земљиште је, према измјени Регулационог плана «Шарговац I», предвиђено за индивидуалну стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-380/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

299.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Милешевић (Милан) Пере и Волашин (Станислав) Ивице, за некретнине означене као:

- кч.бр.4958, зв. «Брдо» њива 4. класе, у површини од 403 м2, уписана у пл.бр.3741 к.о. Бањалука 7, што се, по старом премјеру, односи на: кч.бр.886/26, уписану у зк.ул.бр.3977, к.о. Бањалука, кч.бр.4959/1, зв. «Брдо у долини», њива 4. класе у површини од 6738 м2, и њива 5. класе, у површини од 5399 м2, уписана у пл.бр.3741 к.о. Бањалука 7, што се, по старом премјеру, односи на кч.бр.954/3, уписану у зк.ул.бр.5248 к.о. Бањалука, кч.бр.886/3, уписану у зк.л.3977 к.о. Бањалука, дио кч.бр.952 и дио кч.бр.953/1, уписаних у зк.ул.бр.2617 к.о. Бањалука, и кч.бр.4960, зв. «Долина», воћњак 2. класе, у површини од 1532 м2, уписана у пл.бр.3741 к.о. Бањалука 7, што се, по старом премјеру, односи на дио кч.бр.952 и дио кч.бр.953/1, уписаних у зк.ул.бр.4617 к.о. Бањалука, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 250.000,00 КМ, а земљиште се налази на подручју за које је донесена Одлука о изради регулационог плана «Централног дијела Лауша» Секција 1.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-381/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

300.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Пејић (Драгутин) Блаженке и Липовац (Драгутин) Зденке, за некретнине означене као:

- кч.бр.279/2, зв.«Воћњак код куће», у површини од 937 м2,
- кч.бр.279/3, зв. воћњак «Шљивик», у површини од 963 м2,

обје уписане у зк.ул.бр.161 к.о. Петрићевац, што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.337/1 и кч.бр.337/2, односно, 68/228 супосједничког дијела, уписаног у пл.бр.282 к.о. Петрићевац 1, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 46.000,00 КМ, а земљиште је ван обухвата Регулационог плана.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013- 353/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник, с.р.

301.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Марушић (Миле) Иве, за некретнине означене као:

- кч.бр.451, у површини од 5013 м2,  
уписана у ккул.бр.172 к.о. Вујиновићи, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 105.000,00 КМ, а земљиште се налази на подручју за које је донесена Одлука о измјени Регулационог плана «Новаковићи-Вујиновићи» - Секција Б1 («Сл.гласник Града Бањалука», бр.11/03).

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-379/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник, с.р.

302.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Миловановић (Александар) Светислава, за некретнине означене као:

- кч.бр.2607/3, у површини од 509 м2,  
уписана у кул.бр.540 к.о. Врбања 2, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 30.000,00 КМ, а земљиште је, према Регулационом плану «Врбања», предвиђено за стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-363/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

303.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Марић (Анто) Божидара-Боже и Марић (Божо) Матилде, за некретнине означене као:

- кч.бр.111/111, њива «Плац», у површини од 433 м2,  
уписана у зк.ул.бр.438 к.о. Дракулић, што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.871/11, уписана у пл.бр.240 к.о. Дракулић, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 15,00 КМ по 1 м2, а земљиште је у обухвату Регулационог плана «за простор између улица: Голуба Бабића, М.Миљанова, Магистралног пута Бањалука – Градишка и Суботичке улице», за који је донесена Одлука о изradi, усвојена у «Сл.гласнику града Бањалука», бр.11/03.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-376/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

304.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Хацић (Смајил) Илијаза, за некретнине означене као:

- кч.бр.697/31, зв. «Рајићи», њива 5. класе, у површини од 530 м2,

уписана у ккул.бр.366 к.о.Ребровац 2, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 15.000,00 КМ, а земљиште се налази на подручју за које је донесена Одлука о ревизији Регулационог плана «Ада-Дебељаци»-Секција 3, која је усвојена у «Сл.гласнику града Бањалука», бр.12/04.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-375/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник, с.р.

305.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Мартиновић (Анто) Анђе, за некретнине означене као:

- кч.бр.245/4, зв. «Јасик», њива 5. класе, у површини од 504 м2,

уписана у ккул.бр.145 к.о. Новаковићи, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 8.000,00 КМ, а земљиште је, према Регулационом плану «Измјена РП Шарговац I», усвојеном у «Сл.гласнику града Бањалука», бр.22/04, предвиђено за изградњу индивидуалног стамбеног објекта, с тим да је предметна парцела дио будуће грађевинске парцеле.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-374/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник, с.р.

306.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Вујмиловић (Миле) Мирка, за некретнине означене као:

- кч.бр. 628/3, звана «Бара», њива 4. класе, у површини од 750 м2,
- кч.бр. 628/7, звана «Бара», њива 4. класе, у површини 597 м2,
- кч.бр. 628/8, звана «Бара», њива 4. класе, у површини 795 м2,

уписане у ккњ.бр.197 к.о. Пресначе, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени 25,00 КМ по 1 м2, а земљиште је, према Регулационом плану «Ада-Дебељаци», планирано за индивидуално становање, а за исто је донесена Одлука о измјени наведеног плана (Сл. Гласник Града Бања Лука, бр. 12/04).

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-365/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

307.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Лаштро (Иво) Љубице, за некретнине означене као:

- кч.бр.11, у површини од 1030 м2,
- кч.бр.13/1, у површини од 5918 м2,

уписане у ккњ.бр.81 к.о. Вујиновићи, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени од 104.220,00 КМ, а за које не постоји Регулациони план.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-373/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

308.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Јаворац,удато Михајловић Стане, за некретнине означене као:

- кч.бр. 524/371, у површини од 235 м2,

уписана у зк.ул.бр.5906 к.о. Бања Лука, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени од 60.000,00 КМ, а земљиште се налази у обухвату измјене дијела Регулационог плана комплекса између ул. Партизанских авијатичара, Пиланске, жељезничке пруге Суња – Добој и комплекса ЈНА.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-385/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник, с.р.

309.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Вујмиловић (Мирко) Уроша, за некретнине означене као:

- кч.бр. 299, у површини од 436 м2,

уписана у кку. бр.1191 к.о. Будак, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени од 20.000,00 КМ, а за које је донесена Одлука о измјени Регулационог плана «Лазарево 1.и 2.», по којем је планирана изградња, П+1 стамбеног објекта.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-384/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник, с.р.



310.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Марковић (Јованка) Живорада, за некретнине означене као:

- кч.бр. 180/5, у површини од 553 м2,

уписана у кк.бр.167 к.о.Вујиновићи, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени од 6.000,00 КМ, а за земљиште је донесена Одлука о изради Регулационог плана Вујиновићи – Запад, за простор између ул. Ненада Костића и Благоја Паровића.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-383/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

311.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Саватић (Божо) Мире, за некретнине означене као:

- кч.бр. 314/18 (н.пр.15003), у површини од 1329 м2,

уписана у зк.ул.бр.13692 к.о. Бања Лука, односно пл.бр. 1733 к.о. Бања Лука 4, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени од 46.512,00 КМ, а за које је донесена Одлука о изради Регулационог плана за простор између ул. Српских устаника, Стевана Булајића и локалног пута јужно од Чолића обале – Старчевица.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-386/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

312.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Нанут-Кнежевић Јосе-Јосипа, за некретнине означене као:

- кч.бр. 86/7, у површини од 317 м<sup>2</sup>,  
а што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.303/1,  
- кч.бр.86/23, у површини од 18 м<sup>2</sup>,  
а што се, по новом премјеру, односи на кч.бр. 303/5,  
уписане у зк.ул.бр. 8 к.о. Петрићевац, односно, пл.бр. 1531 к.о. Бањалука 7, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени од 20.000,00 КМ, а земљиште је, према Регулационом плану «Паприковац-Петрићевац» - Зона Б, усвојеног (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 6/04), предвиђено за индивидуалну изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-364/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

313.

На основу члана 60. Закона о предузећима (Сл.гласник РС, бр.24/98, 62/02, 66/02, 38/03 и 97/04) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**

**1. МИЛЕНКО МАЛИНОВИЋ, дипл.инж.машинства,** именује се за члана Скупштине Спортско-фудбалског предузећа “Борац” д.о.о. Бања Лука.

2. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-281/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

314.

На основу члана 12. тачка 3. Закона о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске (Сл.гласник РС, бр.41/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**Р Ј Е Ш Е Њ Е****о именовању директора “Центра за развој и унапређење села” Бања Лука**

1. ШАРИЋ МИЛЕНКО, др биотехничких наука, именује се за директора “Центра за развој и унапређење села” Бања Лука, на период од четири године.

2. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Републике Српске и Службеном гласнику Града Бања Лука.

**О б р а з л о ж е њ е**

Скупштина града Бања Лука је на сједници одржаној 31.01.2005.године донијела Одлуку о расписивању конкурса за избор директора и чланова Управног и Надзорног одбора у “Центру за развој и унапређење села” Бања Лука, број: 07-013-17/05. којом је именovala Комисију за избор кандидата на упражњене позиције.

Наконведеног поступка Комисија за избор је у складу са одредбама Закона о министарским, владиним и другим именовањима РС, сачинила ранг листу кандидата за директора “Центра за развој и унапређење села” по којој је ШАРИЋ МИЛЕНКО био на првом мјесту.

Скупштина града Бања Лука је прихватила Извјештај Комисије за избор и предложену ранг листу, те је одлучила као у диспозитиву рјешења.

Број: 07-013-457/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

315.

На основу члана 12. тачка 3. Закона о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске (Сл.гласник РС, бр.41/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**Р Ј Е Ш Е Њ Е****о именовању чланова Надзорног одбора у “Центру за развој и унапређење села”**

1. За чланове Надзорног одбора у “Центру за развој и унапређење села” Бања Лука, именују се:

1. МАРКОВИЋ МИХАЈЛО, др пољ.наука,
2. АЋИЋ ВЕСНА, дипл.правник и
3. БАРОШ ЉИЉАНА, дипл.еци.

2. Чланови Надзорног одбора именују се на период од четири године.

3. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Републике Српске и Службеном гласнику Града Бања Лука.

**О б р а з л о ж е њ е**

Скупштина града Бања Лука је на сједници одржаној 31.01.2005.године донијела Одлуку о расписивању конкурса за избор директора и чланова Управног и Надзорног одбора у “Центру за развој и унапређење села” Бања Лука, број: 07-013-17/05. којом је именovala Комисију за избор кандидата на упражњене позиције.

Наконведеног поступка Комисија за избор је у складу са одредбама Закона о министарским, владиним и другим именовањима РС, сачинила ранг листу кандидата за чланове Надзорног одбора и исту предложила Скупштини Града на усвајање.

Скупштина града Бања Лука је прихватила Извјештај Комисије за избор као и предложену ранг листу, те је одлучила као у диспозитиву рјешења.

Број: 07-013-456/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

**Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.**

316.

На основу члана 12. тачка 3. Закона о министарским, владиним и другим именовањима РС (Сл.гласник РС, бр.41/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања лука, бр.4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**  
**о именовању чланова Управног одбора у**  
**“Центру за развој и унапређење села” Бања Лука**

1. За чланове Управног одбора у “Центру за развој и унапређење села” Бања Лука, именују се:
  1. КОМЉЕНОВИЋ ДУЈКО, дипл.правник,
  2. БИЈЕЛИЋ БОРИСЛАВ, мр. ецц наука,
  3. ЦЕРИЋ ФИКРЕТ, дипл.инж.пољопривреде,
  4. ПУЦАР РАЈКО, дипл.инж.грађевине и
  5. ЗЕКАНОВИЋ ИГОР, мр.географских наука
2. Чланови Управног одбора именују се на период од четири године.
3. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Републике Српске и Службеном гласнику Града Бања Лука.

**О б р а з л о ж е њ е**

Скупштина града Бања Лука је на сједници одржаној 31.01.2005.године, донијела Одлуку о расписивању конкурса за избор директора и чланова Управног и Надзорног одбора у “Центру за развој и унапређење села” Бања Лука, број 07-014-17/05, којом је именovala Комисију за избор кандидата на упражњене позиције.

Након праведеног поступка, Комисија за избор је у складу са одредбама Закона о министарским, владиним и другим именовањима РС, сачинила ранг листу кандидата за чланове Надзорног одбора и исту предложила Скупштини Града на усвајање.

Скупштина града Бања Лука је прихватила Извјештај Комисије за избор као и предложену ранг листу, те је одлучила као у диспозитиву рјешења.

Број: 07-013-455/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

317.

На основу члана 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл. гласник Града Бањалука», бр. 4/00), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта у закуп, по захтјеву КРЕМЕНОВИЋ РАЈКА из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**

1. ОДБИЈА се захтјев Кременовић Рајка из Бањалуке, којим је затражио додјелу градског грађевинског земљишта у закуп за привремени монтажно-демонтажни објект у Ул.Омладинској у Бањалуци, намјене «трговина непрехрамбеном робом», на земљишту означеном као кч.бр.194/5 к.о. Бањалука, поднесен дана 22.09.2000.године.
2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

**О б р а з л о ж е њ е**

Кременовић Рајко из Бањалуке, захтјевом од 22.09.2000.године, затражио је додјелу градског грађевинског земљишта у закуп за монтажно-демонтажни објект, намјене «трговина непрехрамбеном робом», на градском грађевинском земљишту означеном као кч.бр.194/5 к.о. Бањалука.

У поступку проведеном поводом поднесеног захтјева, утврђено је следеће чињенично стање:

- да се објекат налази у Ул. Омладинској;
- да именовани посједује рјешење о урбанистичкој сагласности број: 01-364-2773/00 од 07.09.2000.године, са ситуацијом на терену за локацију привременог монтажно-демонтажног објекта;
- да је земљиште, означено као кч.бр.194/5, уписано у зк.ул.бр.2698, јавно добро.

Чланом 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) је прописано да Скупштина општине, односно Скупштина града може, неизграђено грађевинско земљиште у државној својини, додјеливати физичким и правним лицима на кориштење ради изградње трајних грађевина, у складу са регулационим планом.

Како цитираном законском одредбом није предвиђена додјела у закуп градског грађевинског земљишта за привремене објекте, то је, сходно наведеној законској одредби, одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-389/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

318.

На основу члана 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл. гласник Града Бањалука», бр. 4/00), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву «Гласа српског» из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Одбија се захтјев «Гласа српског» из Бањалуке, којим тражи додјелу градског грађевинског земљишта у закуп ради постављања монтажно-демонтажног објекта, поднесеног 13.04.2000.године.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

«Глас српски» из Бањалуке, захтјевом од 13.04.2000.године, затражио је додјелу градског грађевинског земљишта означеног као кч.бр.167/7 к.о. Бањалука, у закуп ради постављања привременог монтажно-демонтажног објекта.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију и утврђено следеће чињенично стање:

- да је, према ситуационом плану и рјешењу о урбанистичкој сагласности број: 01-364-627/00 од 05.04.2000.године, «Гласу српском» дата урбанистичка сагласност за привремени монтажно-демонтажни објекат, намјене «киоск за продају штампе и цигарета» у Ул. Скендера Куленовића, на земљишту означеном као кч.бр.1488 к.о. Бањалука;

- да је земљиште, означено као кч.бр.167/7, уписано у зк.ул.бр.2635 к.о.Бањалука, друштвена својина, право кориштења НОО Бањалука, са 1/1 дијела.

Чланом 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) је прописано да Скупштина општине, односно Скупштина града може, неизграђено грађевинско земљиште у државној својини, додјеливати физичким и правним лицима на кориштење ради изградње трајних грађевина, у складу са регулационим планом.

Како цитираном законском одредбом није предвиђена додјела у закуп градског грађевинског земљишта за привремене објекте, то је, сходно наведеној законској одредби, одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-388/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

319.

На основу члана 87. став 2. и 89. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», бр.4/00), рјешавајући у предмету ревизије располагања неизграђеним градским грађевинским земљиштем по захтјеву БИБИЋ ШЕМСЕ из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ОДБИЈА се захтјев Бибић Шемсе, рођ. Ибрахимбеговић из Бањалуке, од 14.06.2004.године-којим је затражила ревизију располагања неизграђеним градским грађевинским земљиштем, означеним као кч.бр.223/3 (с.п.32/44) и 223/4 (с.п.32/45) к.о. Бањалука.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Бибић Шемса, заступана по пуномоћнику Браниславу Косићу, адвокату из Бањалуке, обратила се захтјевом дана 14.06.2004.године, којим је затражила ревизију располагања неизграђеног градског грађевинског земљишта, означеног као кч.бр.32/44 и кч.бр.32/45, к.о. Бањалука.

Поступајући по поднесеном захтјеву извршен је увид у приложеноу документацију и одржана усмена јавна расправа, и утврђено слjedeће чињенично стање:

- да, рјешењем о преузимању градског грађевинског земљишта, број: 04-475-724/89 од 20.12.1989.године, које је постало правоснажно дана 20.11.1990.године, нису биле предмет преузимања парцеле, означене као кч.бр.32/44 и кч.бр.32/45;

- да је Бибић Шемси, правоснажним рјешењем бр.04-372-1131/89 од 03.04. 1990. године, утврђено првенствено право кориштења земљишта ради изградње стамбено-пословних објеката, на земљишту означеном као кч.бр.32/45 (н.п.223/4) к.о. Бањалука;

- да је Републичко јавно правобранилаштво, поднеском бр. У-392/04 од 27.07.2004. године, дало писмено изјашњење из којег је видљиво да нису сагласни да се удовољи подносиоцу захтјева, а у складу са чланом 87. Закона о грађевинском земљишту;

- да се парцеле, означене као кч.бр.223/4 (с.п.32/45), кч.бр.223/3 (с.п.32/44), и даље воде са правом кориштења на Завод за изградњу и Бибић Шемсу, са по 1/2 дијела;

- увидом у пл.бр.2056 к.о. Бањалука 8, утврђено је да се парцела кч.бр.223/3 и 223/4 воде као супосјед Бибић (Адем) Шемсе, рођ. Ибрахимбеговић, са 1/2 дијела, и ОДП-а Завод за изградњу, са 1/2 дијела;

- увидом у зк.ул.бр.940 к.о. Бањалука, утврђено је да су парцеле: кч.бр.32/44 и 32/45 друштвена својина, а право кориштења Предузећа за изградњу Бањалука, са 1/2 дијела и Шемсе Бибић, рођ.Ибрахимбеговић, са 1/2 дијела.

Чланом 87. став 2. Закона о грађевинском земљишту РС(«Сл.гласник РС», бр.86/03), прописано је да додјела градског грађевинског земљишта, извршена након 06.04.1992. године, у складу са Одлуком Високог представника, којим се забрањује промет земљишта у државној својини (у даљем тексту изузећа која је одобрио Уред Високог преставника) неће бити предмет ревизије, али се могу оспоравати пред надлежним Судом. А чланом 89. истог Закона, прописано је да ће, уколико надлежни општински орган управе, у поступку ревизије, утврди да је подносилац на дан, или прије 06.04.1992.године, користио предметно земљиште у стамбене, пољопривредне или пословне сврхе, и да му је право кориштења прекинуто у периоду између 06.04.1992.године и ступања на снагу овог закона, без његове сагласности, Општини бити враћено право кориштења на раније додјељеном земљишту, или осигурати накнаду.

Цијенећи напријед изложено, а како је у конкретном случају утврђено да није дошло до престанка права кориштења подносиоца захтјева, након 06.04.1992.године, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда Бањалука, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-310/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

320.

На основу члана 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл. гласник Града Бањалука», бр. 4/00), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта у закуп, по захтјеву Казнено-поправног дома из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ОДБИЈА се захтјев Казнено-поправног дома из Бањалуке, којим тражи додјелу градског грађевинског земљишта, означеног као кч.бр.130 к.о. Новаковићи, у закуп-ради постављања привременог монтажно-демонтажног објекта, поднесен дана 29.06.2000.године.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Казнено-поправни дом из Бањалуке, захтјевом од 29.06.2000.године затражио је додјелу градског грађевинског земљишта, означеног као кч.бр.130 к.о. Новаковићи, у закуп- ради постављања привременог монтажно-демонтажног објекта.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију, и утврђено следеће чињенично стање:

- да је, према ситуационом плану и рјешењу о урбанистичкој сагласности, број:01-364-1897/00 од 03.06.2000.године, Казнено-поправном дому дата урбанистичка сагласност за привремени монтажно-демонтажни објекат, намјене «ћевацница», уз пут Приједор – Бањалука, на земљишту означеном као кч.бр.130, к.о. Новаковићи;

- да је кч.бр.130 уписана у ккул.бр.206 к.о. Новаковићи, право располагања Општине Бањалука, трајно право кориштења ВПД за мушка малолјетна лица Казнено-поправни дом, са 1/1 дијела.

Чланом 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) је прописано да Скупштина општине, односно Скупштина града може неизграђено грађевинско земљиште у државној својини, додјеливати физичким и правним лицима на кориштење ради изградње трајних грађевина, у складу са регулационим планом.

Како цитираном законском одредбом није предвиђена додјела у закуп градског грађевинског земљишта за привремене објекте, то је, сходно наведеној законској одредби, одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-390/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

321.

На основу члана 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», бр.4/2000), рјешавајући у предмету продужења закупа градског грађевинског земљишта, по захтјеву Јавног новинско – издавачког и штампарског предузећа «Ослобођење» Српско Сарајево, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ОДБИЈА се захтјев Јавног новинско – издавачког и штампарског предузећа «Ослобођење» Српско Сарајево из Бањалуке, којим је затражило продужење закупа за привремени монтажно-демонтажни објекат, у ул.Југ Богдана у Бањалуци, намјене «продаја штампе-трговина непрехрамбеном робом» на градском грађевинском земљишту, означеном као дио кч.бр.371/16 (н.дио 717/1), уписана у зк.ул.бр.6501 к.о. Бањалука.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

## Образложење

Јавно новинско – издавачко и штампарско предузеће «Ослобођење» Српско Сарајево захтјевом од 15.04.2003.године,затражило је продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објект, намјене «продаја штампе-трговина непрехрамбеном робом», на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Уз захтјев, исти је приложио копију катастарског плана, земљишно-књижни изводак, посједовни лист и рјешење Одјељења за просторно уређење града Бањалуке, са ситуационим планом.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију и утврђено следеће чињенично стање:

- да се објект налази у ул. Југ Богдана;
- да именовани посједује рјешење о урбанистичкој сагласности, број 03-364-3263/02 од 19.11.2002.године, са ситуационим планом, којим се продужава важност локације привременог монтажно-демонтажног објекта;
- да је земљиште, означено као дио кч.бр.371/16, уписано у зк.ул.бр.6501 к.о. Бањалука, друштвена својина, право кориштења Стамбеног предузећа Бањалука, са 1/1 дијела;
- да је предметно земљиште, по новом премјеру, означено као дио кч.бр.717/1, уписана у пл.бр.1050 к.о. Бањалука 5, на име СИЗ-а становања са 1/1 дијела.

Чланом 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», бр.86/03) је прописано да Скупштина општине, односно Скупштина града може, неизграђено грађевинско земљиште у државној својини, додјеливати физичким и правним лицима на кориштење ради изградње трајних грађевина, у складу са регулационим планом.

Како цитираном законском одредбом није предвиђена додјела, у закуп, градског грађевинског земљишта за привремене објекте, то је, сходно наведеној законској одредби, одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда Бањалука, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-325/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

322.

На основу члана 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл. гласник Града Бањалука», бр. 4/00), рјешавајући у предмету продужења закупа градског грађевинског земљишта по захтјеву Кајкут Борана из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ОДБИЈА се захтјев Кајкут Борана из Бањалуке, за додјелу у закуп грађевинског земљишта, ради постављања монтажног објекта - на локацији у ул.Војводе Степе Степановића, у Бањалуци.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

## Образложење

Захтјевом од 24.10.2000.године Кајкут Боран из Бањалуке, обратио се надлежном органу-ради додјеле у закуп градског грађевинског земљишта-за постављање привременог монтажног објекта, намјене «трговина мјешовитом робом», на локацији у ул. Војводе Степе Степановића, у Бањалуци.

Уз захтјев, исти је приложио копију катастарског плана и рјешење Одјељења за просторно уређење града Бањалука, са ситуационим планом.

У поступку, проведеном поводом поднесеног захтјева, утврђено је следеће чињенично стање:

- увидом у рјешење Одјељења за просторно уређење града Бањалука, број:01-364-2802/00 од 13.06.2000.године, утврђено је да се Кајкут Борану из Бањалуке, продужава важност рјешења о урбанистичкој сагласности из 1997.године, којом је одређена локација привременог монтажно – демонтажног објекта, намјене «трговина мјешовитом робом», те да је утврђен рок привремености до 21.08.2003.године.



Дана, 27.10.2000.године, службено лице је наложило подносиоцу захтјева да, уз спис, приложи посједовни лист и земљишно – књижни изводак за предметну парцелу, о чему је састављена службена забиљешка, али подносилац то ни до данас није учинио.

Чланом 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) је прописано да Скупштина општине, односно Скупштина града може, неизграђено грађевинско земљиште у државној својини, додјеливати физичким и правним лицима на кориштење, ради изградње трајних грађевина, у складу са регулационим планом.

Како цитираном законском одредбом није предвиђена додјела у закуп градског грађевинског земљишта за привремене објекте, то је, сходно наведеној законској одредби, одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда Бањалука у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-324/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

323.

На основу члана 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл. гласник Града Бањалука», бр. 4/00), рјешавајући у предмету продужења закупа градског грађевинског земљишта по захтјеву Костић Горана из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Одбија се захтјев Костић Горана из Бањалуке, којим је затражио продужење закупа за привремени монтажно-демонтажни објекат у ул.Југ Богдана у Бањалуци, намјене «трговина прехранбеном и непрехранбеном робом», на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр.717/1 к.о.Бањалука, поднесен дана 15.02.2002.године.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Костић Горан из Бањалуке, захтјевом од 15.02.2002.године, затражио је продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објекат, намјене «трговина прехранбеном и непрехранбеном робом», на градском грађевинском земљишту означеном као кч.бр.717/1 к.о. Бањалука.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију и утврђено следеће чињенично стање:

- да се објекат налази у Ул. Југ Богдана;
- да именовани посједује рјешење о урбанистичкој сагласности, број: 01-364-1566/00 од 20.05.2000.године, са ситуацијом на терену-којим се продужава важност локације привременог монтажно-демонтажног објекта;
- да је земљиште, означено као кч.бр.717/1-уписано у зк.ул.бр.2698 к.о.Бањалука, као јавно добро.

Чланом 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) је прописано да Скупштина општине, односно Скупштина града може, неизграђено грађевинско земљиште у државној својини, додјеливати физичким и правним лицима на кориштење, ради изградње трајних грађевина, у складу са регулационим планом.

Како цитираном законском одредбом није предвиђена додјела у закуп градског грађевинског земљишта за привремене објекте, то је, сходно наведеној законској одредби, одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-392/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

324.

На основу члана 30. став 2. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука (Сл. гласник Града Бањалука, бр. 4/00) рјешавајући у предмету додјеле замјенске парцеле, по захтјеву Српске православне црквене општине Бања Лука, Скупштина града Бања Лука, је на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ОДБИЈА се захтјев Српске православне црквене општине Бања Лука, од 05.11.2003. године, којим су затражили додјелу градског грађевинског земљишта, означеног као кч. бр. 845 к.о. Бања Лука 8, на име замјене за земљиште, означено као кч. бр. 48/90, на којем није дозвољена градња.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Српска православна црквена општина Бања Лука, поднијела је захтјев за додјелу градског грађевинског земљишта, означеног као кч. бр. 845 к.о. Бањалука 8, на име замјене за земљиште, означено као кч. бр. 48/90 ко. Бањалука, на којем није дозвољена изградња.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију и утврђено следеће чињенично стање :

- увидом у зк.ул.бр. 2691 к.о. Бања Лука, утврђено је да је земљиште, означено као кч. бр. 48/90 друштвена својина, власник зк. тијела 2 (зграда Техничког факултета и зграда без земљишта на честици 48/90) Српска православна црквена општина у Бањалуци, са 1/1 дијела;

- да је земљиште, означено као кч. бр. 816/1, уписано у пл. бр. 1369 к.о. Бања Лука 8, на име Града Бања Лука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем, са 1/1 дијела;

- да је рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр. 03-364-4366/03 од 23. 10. 2003. године, одбијен захтјев Српске православне црквене општине из Бањалуке, за издавање урбанистичке сагласности за изградњу новог Богојављенског храма у Бањалуци, на земљишту означеном као кч. бр. 816/1, а по старом премјеру кч. бр. 48/90 ко. Бања Лука;

- да је предметно земљиште изграђено, односно, да је на истом изграђена зграда Техничког факултета;

- да је земљиште, означено као кч. бр. 55/14, уписано у зк.ул. бр. 6430 ко. Бањалука, општенародна имовина, орган управљања-Државни секретаријат за унутрашње послове, Управе државне безбједности – Одјељење Бања Лука;

- да је земљиште, означено као кч. бр. 193/18, уписано у зк. ул. бр. 2698 к.о. Бањалука - јавно добро ;

- да је земљиште, означено као кч. бр. 845, уписано у пл. бр. 1369 к.о. Бања Лука 8, на име Град Бања Лука, Фонд за управљање грађевинским земљиштем, са 1/1 дијела;

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење, бр. 03-364-2587/03 од 08.07.2003. године, дата урбанистичка сагласност Српској православној црквеној општини из Бањалуке, као инвеститору за извођење радова на изградњи Богојављенског храма између ул. Патре и Исаије Митровића у Бањалуци, на земљишту означеном као кч.. бр. 845 к.о. Бања Лука 8.

Имајући у виду напријед изложено, а будући да је одредбама члана 30. став 2. Закона о грађевинском земљишту РС ( «Сл. гласник РС», бр. 86/03) прописано да ранијем власнику неизграђеног градског грађевинског земљишта, који није могао остварити првенствено право кориштења земљишта-ради грађења, због тога што на том земљишту није предвиђена изградња породичне стамбене зграде - по његовом захтјеву, Скупштина општине, односно Скупштина града може, без конкурса, под условима који су утврђени њеном одлуком, додијелити-ради грађења, другу грађевинску парцелу.

Код оваквог стања ствари, Скупштина града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења, обзиром да се, у конкретном случају, ради о грађевински изграђеном земљишту.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-327/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

325.

На основу члана 40. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», бр. 86/03) и члана 14. Закона о промету непокретности («Сл.лист СР БиХ», бр.38/78) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», број 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву Врховац Зорана из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1 ДОДЈЕЉУЈЕ се, Врховац Зорану, сину Вукана из Бањалуке, ради грађења стамбеног објекта, градско грађевинско земљиште, у сврху формирања грађевинске парцеле у ул.5. Приградски пут, означено као:

- кч.бр.459/118 (н.165/4), у површини од 177 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр.2069 к.о. Бањалука, као општенародна имовина, са 1/1 дијела, а право располагања Општине Бањалука, са 1/1 дијела, а по катастарском операту-уписане у пл.бр.858 к.о. Бањалука 5, као посјед Града Бањалука, Фонд за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

2 Врховац Зоран је дужан платити накнаду за земљу, у износу од 1.593,00 КМ (словима:хиљадупетстодесеттри КМ), и накнаду – ренту, у износу од 1.200,00 КМ (словима:хиљадудвјесто КМ), на жиро рачун бр.551-001-00000149-67,Град Бањалука-Јавни приходи буџета града Бањалука, уз ознаку 722411.

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањалуци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижење права својине, на земљишту из тачке 1. овог рјешења, у корист Врховац Зорана, сина Вукана, на његов захтјев, а у складу са чланом 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

4. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове – Одјељење за катастар, извршиће промјену стања у катастарском операту, тако што ће земљиште из тачке 1. овог рјешења, уписати као посјед Врховац Зорана, сина Вукана, са 1/1 дијела, под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 15.12.2004.године, Врховац Зоран из Бањалуке затражио је додјелу градског грађевинског земљишта, означеног као кч.бр.459/118, уписано у зк.ул.бр.2060 к.о. Бањалука, ради грађења стамбеног објекта, а у сврху формирања (комплетирања) грађевинске парцеле.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је поступак, и одржана усмена јавна расправа-дана 22.02.2005.године, у присуству странака и вјештака-геометра, те је, наконведеног поступка, утврђено слједеће чињенично стање:

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење, број: 03-364-2769/04 од 26.10.2004. године, дата урбанистичка сагласност Врховац Зорану-за изградњу стамбеног објекта, у ул.Ада-Дебељаци, на земљишту означеном као кч.бр.454/862, кч.бр.459/118 к.о. Бањалука односно кч.бр.172/15, 165/4 к.о. Бањалука;

- да је земљиште, означено као кч.бр.454/862, у површини од 216 м<sup>2</sup>, уписано у зк.ул.бр.13598 к.о. Бањалука, право својине Зорана Врховца, сина Вукана, са 1/1 дијела;

- да се, по новом премјеру, односи на земљиште означено као кч.бр.172/15, у површини од 216 м<sup>2</sup>, уписане у пл.бр.1711 к.о. Бањалука 5, као посјед Врховац Зорана, сина Вукана, са 1/1 дијела;

- на основу изјаве вјештака-геометра, утврђено је да је грађевинска парцела формирана према урбанистичко-техничким условима број:03-364-2769/04 од 16.10.2004. године, а исту чине парцеле означене као кч.бр.454/862, 459/118 (н.п.172/15, 165/4) к.о. Бањалука, а у складу са регулационим планом Измјена регулационог плана Ада – Дебељаци, такође, исти је изјавио да сувласнички дио Врховац Зорана износи више од половине грађевинске парцеле;

- да је земљиште, означено као кч.бр.459/118, уписано у зк.ул.бр.2069 к.о. Бањалука, као општенародна имовина, а право располагања Општине Бањалука, са 1/1 дијела;

- да се, по новом премјеру, односи на земљиште означено као кч.бр.165/4, уписано у пл.бр.858 к.о. Бањалука 5, као посјед Града Бањалука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем, са 1/1 дијела;

- да накнада – рента за предметно земљиште оноси 1.200,00 КМ;

- да је Врховац Зоран дужан платити накнаду за земљиште, у износу од 1.593,00 КМ, а износ исте је утврђен у складу са Одлуком о цијени 1 м2, одузетог градског грађевинског земљишта, по цијени од 9,00 КМ за 1 м2, јер се земљиште налази у шестој стамбеној зони;

- да се стручни сарадник Републичког јавног правобранилаштва, на одржаној расправи, изјаснио да су исти сагласни да се изврши додјела земљишта Врховац Зорану, уз обавезу плаћања накнаде за земљиште, и накнаде – ренте за објекат.

Наиме, чланом 40. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», бр.86/03), прописано да, ако су регулационим планом или планом парцелације образоване нове грађевинске парцеле, Скупштина града може, у сврху утврђивања права кориштења земљишта-ради грађења, у корист другог лица, узети дио земљишта које је било у саставу грађевинске парцеле, ако се тиме не смањује површина земљишта које је неопходно за редовну употребу зграде, а по члану 14. Закона о промету непокретности.

Код оваквог стања ствари Скупштина града Бањалука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-341/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

326.

На основу члана 240. став 2. Закона о општем управном поступку («Сл.гласник РС», бр.13/02) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», бр.4/00), рјешавајући у предмету обнове поступка, по захтјеву Петровић Савке, заступане по Мелихи Филиповић, адвокату из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ОДБИЈА се приједлог Петровић Савке из Бањалуке, којим је затражила обнову поступка, окончаног рјешењем Скупштине града Бањалука, број: 25-475-224/03 од 25.03.2004.године, поднесен дана 30.04.2004.године, као неоснован.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Поднеском од 30.04.2004.године, Петровић Савка из Бањалуке, заступана по адвокату Мелихи Филиповић, затражила је обнову поступка, окончаног рјешењем Скупштине града Бањалука бр.25-475-224/03 од 25.03.2004.године.

Поступајући по наведеном приједлогу, утврђено је да је исти благовремено изјављен од овлаштеног лица, и да су околности на којима се заснива приједлог учињене вјероватним.

Међутим, увидом у спис предмета, утврђено је да је именована, код Окружног суда у Бањалуци, поднијела тужбу - ради поништења наведеног рјешења.

Имајући у виду да ће од судских одлука зависити даље вођење поступка у овој управној ствари, Скупштина града Бањалука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда Бањалука, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-307/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

327.

На основу члана 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл. гласник Града Бањалука», бр. 4/00), рјешавајући у предмету продужења закупа градског грађевинског земљишта, по захтјеву Гагула Саве из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Одбија се захтјев Гагула Саве из Бањалуке, којим је затражила продужење закупа за привремени монтажно-демонтажни објекат, у ул. Бана Милосављевића у Бањалуци, намјене «цвјећара», на градском грађевинском земљишту означеном као кч.бр.194/3 к.о. Бањалука, поднесен дана 09.02.2001.године.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Гагула Сава из Бањалуке, захтјевом од 09.02.2001.године, затражила је продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објекат, намјене «цвјећара», на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр.194/3 к.о. Бањалука.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију, и утврђено следеће чињенично стање:

- да се објекат налази у Ул. Бана Милосављевића;
- да именована посједује рјешење о урбанистичкој сагласности, број: 01-364-1323/00 од 21.02.2000.године, са ситуацијом на терену којим се продужава важност локације привременог монтажно-демонтажног објекта;
- да је земљиште, означено као кч.бр. 194/3 уписано у зк.ул.бр.2698 к.о.Бањалука - јавно добро.

Чланом 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) је прописано да Скупштина општине, односно Скупштина града може, неизграђено грађевинско земљиште у државној својини, додјеливати физичким и правним лицима на кориштење, ради изградње трајних грађевина, у складу са регулационим планом.

Како цитираном законском одредбом није предвиђена додјела, у закуп, градског грађевинског земљишта за привремене објекте, то је, сходно наведеној законској одредби, одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-338/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

328.

На основу члана 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл. гласник Града Бањалука», бр. 4/00), рјешавајући у предмету продужења закупа градског грађевинског земљишта по захтјеву Бајић Драгана из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Одбија се захтјев Бајић Драгану из Бањалуке, којим је затражио продужење закупа за привремени монтажно-демонтажни објекат, у ул.Српских устаника бб у Бањалуци, намјене «бифе», на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр.284/5 к.о. Ребровац, поднесен дана 11.03.2003.године.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

## Образложење

Бајић Драган из Бањалуке, захтјевом од 11.03.2003.године, затражио је продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објекат, намјене «бифе», на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр.284/5 к.о. Ребровац.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложеној документацији, и утврђено следеће чињенично стање:

- да се објекат налази у Ул.Српских устаника бб;
- да именовани посједује рјешење о урбанистичкој сагласности, број: 01-364-1883/02 од 11.11.2002.године, са ситуацијом на терену којим се продужава важност локације привременог монтажно-демонтажног објекта;
- да је земљиште, означено као кч.бр.284/5, уписано у зк.ул.бр.379 к.о.Бањалука, друштвена својина, право кориштења СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем Бањалука, са 1/1 дијела.

Чланом 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) је прописано да Скупштина општине, односно Скупштина града може неизграђено грађевинско земљиште у државној својини додјеливати физичким и правним лицима на кориштење ради изградње трајних грађевина у складу са регулационим планом.

Како цитираном законском одредбом није предвиђена додјела у закуп градског грађевинског земљишта за привремене објекте, то је, сходно наведеној законској одредби, одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-340/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл. правник, с.р.

329.

На основу члана 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл. гласник Града Бањалука», бр. 4/00), рјешавајући у предмету продужења закупа градског грађевинског земљишта, по захтјеву Јакуповић Емсаде из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Одбија се захтјев Јакуповић Емсаде из Бањалуке, којим је затражила продужење закупа за привремени монтажно-демонтажни објекат, у ул.Милоша Обилића у Бањалуци, намјене «пиљарница», на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр.194/1 к.о. Бањалука, поднесен дана 04.12.2001.године.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

## Образложење

Јакуповић Емсада из Бањалуке, захтјевом од 04.12.2001.године, затражила је продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објекат, намјене «пиљарница», на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр.194/1 к.о. Бањалука.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложеној документацији и утврђено следеће чињенично стање:

- да се објекат налази у ул.Милоша Обилића;
- да именована посједује рјешење о урбанистичкој сагласности број: 01-364-2586/00 од 30.05.2001.године, са ситуацијом на терену, којим се продужава важност локације привременог монтажно-демонтажног објекта,
- да је земљиште, означено као кч.бр. 194/1, уписано у зк.ул.бр.2698 к.о.Бањалука - јавно добро.

Чланом 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) је прописано да Скупштина општине, односно Скупштина града може, неизграђено грађевинско земљиште у државној својини, додјеливати физичким и правним лицима на кориштење, ради изградње трајних грађевина, у складу са регулационим планом.

Како цитираном законском одредбом није предвиђена додјела у закуп градског грађевинског земљишта за привремене објекте, то је, сходно наведеној законској одредби, одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-339/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

330.

На основу члана 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл. гласник Града Бањалука», бр. 4/00), рјешавајући у предмету продужења закупа градског грађевинског земљишта-по захтјеву «Политике» а.д., представништво из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Одбија се захтјев «Политике» а.д. представништво из Бањалуке, којим су затражили продужење закупа за привремени монтажно-демонтажни објекат, у ул. Бана Милосављевића у Бањалуци, намјене «киоск за продају штампе и цигарета», на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр.194/3 к.о. Бањалука, поднесен дана 11.01.2001. године.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

«Политика» а.д., представништво из Бањалуке, захтјевом од 11.01.2001. године, затражили су продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објекат, намјене «киоск за продају штампе и цигарета», на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр.194/3 к.о. Бањалука.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију и утврђено следеће чињенично стање:

- да се објекат налази у ул. Бана Милосављевића;
- да именовани посједује рјешење о урбанистичкој сагласности, број: 01-364-2399/00 од 31.07.2000. године, са ситуацијом на терену, којим се продужава важност локације привременог монтажно-демонтажног објекта,
- да је земљиште, означено као кч.бр.194/3, уписано у зк. ул. бр. 2698 к.о. Бањалука - јавно добро.

Чланом 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) је прописано да Скупштина општине, односно Скупштина града може, неизграђено грађевинско земљиште у државној својини, додјеливати физичким и правним лицима на кориштење, ради изградње трајних грађевина, у складу са регулационим планом.

Како цитираном законском одредбом није предвиђена додјела у закуп градског грађевинског земљишта за привремене објекте, то је, сходно наведеној законској одредби, одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-393/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

331.

На основу члана 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл. гласник Града Бањалука», бр. 4/00), рјешавајући у предмету продужења закупа градског грађевинског земљишта по захтјеву «Политика» а.д.,представништво из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Одбија се захтјев «Политике» а.д.,представништво из Бањалуке, којим су затражили продужење закупа за привремени монтажно-демонтажни објекат, у ул.Краља Петра I Карађорђевића у Бањалуци, намјене «киоск за продају штампе и цигарета», на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр.194/1 к.о.Бањалука, поднесен дана 11.01.2001.године.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

«Политика» а.д., представништво из Бањалуке, захтјевом од 11.01.2001.године, затражили су продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објекат, намјене «киоск за продају штампе и цигарета», на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр.194/1 к.о. Бањалука.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију и утврђено следеће чињенично стање:

- да се објекат налази у ул.Краља Петра I Карађорђевића;
- да именовани посједује рјешење о урбанистичкој сагласности број: 01-364-1696/01 од 19.06.2001.године, са ситуацијом на терену, којим се продужава важност локације привременог монтажно-демонтажног објекта,
- да је земљиште, означено као кч.бр.194/1, уписано у зк.ул.бр.2698 к.о.Бањалука - јавно добро.

Чланом 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) је прописано да Скупштина општине, односно Скупштина града може, неизграђено грађевинско земљиште у државној својини, додјеливати физичким и правним лицима на кориштење, ради изградње трајних грађевина, у складу са регулационим планом.

Како цитираном законском одредбом није предвиђена додјела у закуп градског грађевинског земљишта за привремене објекте, то је, сходно наведеној законској одредби, одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба,али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 07-013-394/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

332.

На основу члана 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл. гласник Града Бањалука», бр. 4/00), рјешавајући у предмету продужења закупа градског грађевинског земљишта по захтјеву Смаилагић Емине из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Одбија се захтјев Смаилагић Емине из Бањалуке, којим је затражила додјелу градског грађевинског земљишта у закуп, за монтажно-демонтажни објекат у ул.Николе Тесле у Бањалуци, намјене «роштиљница», на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр.2424/10 к.о. Бањалука, поднесен дана 22.02.2000.године.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.



## О б р а з л о ж е њ е

Смаилагић Емина из Бањалуке, захтјевом од 22.02.2000.године, затражила је додјелу градског грађевинског земишта у закуп, за монтажно-демонтажни објекат, намјене «роштиљница», на земљишту означеном као кч.бр.2424/10 к.о. Бањалука.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију, и утврђено следеће чињенично стање:

- да се објекат налази у ул.Николе Тесле;
- да именована посједује рјешење о урбанистичкој сагласности, број: 01-364-1730/00 од 31.07.2000.године, са ситуацијом за локацију привременог монтажно-демонтажног објекта;
- да је земљиште, означено као кч.бр.2424/10, уписано у зк.ул.бр.10978 к.о.Бањалука, друштвена својина, право кориштења СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем Бањалука, са 1/1 дијела.

Чланом 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) је прописано да Скупштина општине, односно Скупштина града може, неизграђено грађевинско земљиште у државној својини, додјелјивати физичким и правним лицима на кориштење, ради изградње трајних грађевина, у складу са регулационим планом.

Како цитираном законском одредбом није предвиђена додјела, у закуп, градског грађевинског земљишта за привремене објекте, то је, сходно наведеној законској одредби, одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-337/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

333.

На основу члана 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл. гласник Града Бањалука», бр. 4/00), рјешавајући у предмету продужења закупа градског грађевинског земљишта по захтјеву Холдинг «Бигз-а» д.о. из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Одбија се захтјев Холдинг «Бигз-а» д.о. из Бањалуке, којим су затражили продужење закупа за привремени монтажно-демонтажни објекат, у ул.Краља Петра I Карађорђевића у Бањалуци, намјене «продаја непрехрамбене робе», на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр.193/10 к.о.Бањалука, поднесен дана 21.06.2001.године.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

## О б р а з л о ж е њ е

Холдинг «Бигз» д.о. из Бањалуке, захтјевом од 21.06.2001.године, затражили су продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објекат, намјене «продаја непрехрамбене робе», на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр.193/10 к.о. Бањалука.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију, и утврђено следеће чињенично стање:

- да се објекат налази у ул.Краља Петра I Карађорђевића;
- да именовани посједује рјешење о урбанистичкој сагласности, број: 01-364-3750/00 од 05.06.2001.године, са ситуацијом на терену, којим се продужава важност локације привременог монтажно-демонтажног објекта;
- да је земљиште, означено као кч.бр.1933/10, уписано у зк.ул.бр.2698 к.о.Бањалука - јавно добро.

Чланом 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) је прописано да Скупштина општине, односно Скупштина града може, неизграђено грађевинско земљиште у државној својини, додјелјивати физичким и правним лицима на кориштење, ради изградње трајних грађевина, у складу са регулационим планом.

Како цитираном законском одредбом није предвиђена додјела у закуп градског грађевинског земљишта за привремене објекте, то је, сходно наведеној законској одредби, одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-395/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

334.

На основу члана 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл. гласник Града Бањалука», бр. 4/00), рјешавајући у предмету продужења закупа градског грађевинског земљишта по захтјеву Кнежевић Драгојле из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Одбија се захтјев Кнежевић Драгојле из Бањалуке, којим је затражила продужење закупа за привремени монтажно-демонтажни објекат, на раскрсници ул.Крајишких бригада и Карађорђевој у Бањалуци, намјене «продавница прехрамбене и непрехрамбене робе», на градском грађевинском земљишту, означеном као дио кч.бр.196/1 (дио н.4723), уписане у зк.ул.бр. 2698 к.о. Бањалука.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Кнежевић Драгојла из Бањалуке, захтјевом од 25.10.2002.године, затражила је продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објекат, намјене «продавница прехрамбене и непрехрамбене робе», на земљишту поближе описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Уз захтјев, иста је приложила копију катастарског плана,земљишно-књижни изводак, посједовни лист и рјешење Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, са ситуационим планом.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложеној документацији, и утврђено следеће чињенично стање:

- да се објекат налази на углу ул.Крајишких бригада и Карађорђевој;
- да именована посједује рјешење о урбанистичкој сагласности, број: 01-364-2443/01 од 29.01.2002. године, са ситуационим планом-којим се продужава важност локације привременог монтажно-демонтажног објекта;
- да је земљиште, означено као дио кч.бр.196/1, уписано у зк.ул.бр.2698 к.о.Бањалука, јавно добро, са 1/1 дијела;
- да је предметно земљиште,по новом премјеру,означено као дио кч.бр.4723,уписано у ипл.бр.2318 к.о.Бањалука 7,на име Град Бањалука,Фонд за управљање грађевинским земљиштем,са 1/1 дијела.

Чланом 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) је прописано да Скупштина општине, односно Скупштина града може, неизграђено грађевинско земљиште у државној својини, додјелјивати физичким и правним лицима на кориштење, ради изградње трајних грађевина, у складу са регулационим планом.

Како цитираном законском одредбом није предвиђена додјела, у закуп, градског грађевинског земљишта за привремене објекте, то је, сходно наведеној законској одредби, одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-321/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

335.

На основу члана 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл. гласник Града Бањалука», бр. 4/00), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта у закуп, по захтјеву Марић Наде из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ОДБИЈА се захтјев Марић Наде из Бањалуке, којим је затражила додјелу градског грађевинског земљишта у закуп, за привремени монтажно-демонтажни објект, у ул. Милоша Обилића у Бањалуци, намјене «трговина непрехрамбеном робом», на земљишту означеном као кч.бр.194/12 к.о. Бањалука, поднесен дана 09.10.2000.године.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Марић Нада из Бањалуке, захтјевом од 09.10.2000.године, затражио је додјелу градског грађевинског земљишта у закуп, за монтажно-демонтажни објект, намјене «трговина непрехрамбеном робом», на градском грађевинском земљишту означеном као кч.бр.194/12 к.о. Бањалука.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложеноу документацију, и утврђено је следеће чињенично стање:

- да се објект налази у ул. Милоша Обилића;
- да именована посједује рјешење о урбанистичкој сагласности број: 01-364-2986/99 од 30.06.2000.године, са ситуацијом на терену, за локацију привременог монтажно-демонтажног објекта;
- да је земљиште, означено као кч.бр.194/12, уписано у зк.ул.бр.2698 - јавно добро.

Чланом 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) је прописано да Скупштина општине, односно Скупштина града може, неизграђено грађевинско земљиште у државној својини, додјеливати физичким и правним лицима на кориштење ради изградње трајних грађевина, у складу са регулационим планом.

Како цитираном законском одредбом није предвиђена додјела у закуп градског грађевинског земљишта за привремене објекте, то је, сходно наведеној законској одредби, одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-391/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

336.

На основу члана 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл. гласник Града Бањалука», бр. 4/00), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта у закуп, по захтјеву Џајић Јеленка из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ОДБИЈА се захтјев Џајић Јеленка из Бањалуке, поднесен дана 03.01.2001.године, којим је затражио додјелу градског грађевинског земљишта у закуп, на име замјене за земљиште, означено као кч.бр. 66/45 к.о. Бањалука, на којем није дозвољена градња.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Џајић Јеленко из Бањалуке, захтјевом од 03.01.2001.године, затражио је додјелу градског грађевинског земљишта, на име замјене за земљиште, означено као кч.бр.66/45 к.о. Бањалука, на којем није дозвољена градња.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је Законом прописан поступак,те утврђено следеће чињенично стање:

- да је земљиште, означено као кч.бр.66/45, уписано у зк.ул.бр.291 к.о. Бањалука, као друштвена својина, право кориштења и право својине на згради укњижено у корист Џајић Јеленка, сина Симе, са 1/1 дијела;

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење бр. 03-364-4134/00 од 15.12.2000. године, одбијен захтјев Џајић Јеленка из Бањалуке, за надоградњу стамбеног објекта на земљишту, означеном као кч.бр.66/45 к.о. Бањалука.

Чланом 30. став 2. Закона о грађевинском земљишту («Сл. гласник РС», бр. 86/03) је прописано: да ранијем власнику неизграђеног градског грађевинског земљишта, који није могао остварити првенствено право кориштења земљишта-ради грађења, због тога што не испуњава први услов из претходног става, или због тога што на том земљишту није предвиђена изградња породичне стамбене зграде-по његовом захтјеву, Скупштина општине, односно Скупштина града може, без конкурса, под условима који су утврђени њеном одлуком, додијелити-ради грађења, другу грађевинску парцелу. Како је, у конкретном случају, утврђено да се не ради о неизграђеном градском грађевинском земљишту, него о изграђеном, то је Скупштина Града одлучила као у диспозитиву рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба,али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-328/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

337.

На основу члана 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука («Сл. гласник Града Бањалука», бр. 4/00), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта у закуп, по захтјеву Јовић Јанка из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ОДБИЈА се захтјев Јовић Јанка из Бањалуке,за додјелу градског грађевинског земљишта, означеног као дио кч.бр.175/24 (н.дио 131/1), у пов. 31,68 м2, уписана у зк.ул.бр. 7999 к.о. Бањалука,односно пл.бр. 1226 к.о. Бањалука 4.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Јовић Јанко из Бањалуке, захтјевом од 08.05.2002.године, обратио се надлежном органу-ради додјеле градског грађевинског земљишта у закуп, за постављање привременог монтажног објекта, намјене «мушки фризерски салон», у Бањалуци, на земљишту означеном као кч.бр.дио 175/24 (н.дио 131/1), у површини од 31,68 м2, уписана у зк.ул.бр. 7999 к.о. Бањалука, односно пл.бр.1226, к.о. Бањалука 4.

Уз захтјев, исти је приложио: посједовни лист, земљишно-књижни уложак, копију катастарског плана и рјешење Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, са ситуационим планом.

У поступку проведеном поводом поднесеног захтјева, утврђено је следеће чињенично стање:

- увидом у пл.бр. 1226 к.о. Бањалука 4, утврђено је да се земљишна парцела, означена као кч.бр.131/1, води укњижена на име СИЗ-а становања, са 1/1 дијела;

- увидом у зк.ул.бр. 7999 к.о. Бањалука, утврђено је да се земљиште, означено као кч.бр. 175/24, води укњижено као друштвена својина, орган управљања Скупштине општине Бањалука;

- увидом у рјешење Одјељења за просторно уређење Града Бањалуке, бр.03-364-930/02 од 22.04.2002. године, утврђено је да се продужава важност рјешења о урбанистичкој сагласности бр. 01-364-1410/00 од 17.06.2000.године, и даје промјена намјене «тргодине мјешовитом робом» у «фризерски салон».

Чланом 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл. гласник РС», бр. 86/03) је прописано да Скупштина општине, односно Скупштина града може, неизграђено грађевинско земљиште у државној својини, додјеливати физичким и правним лицима на кориштење, ради изградње трајних грађевина, у складу са регулационим планом.

Како цитираном законском одредбом није предвиђена додјела у закуп градског грађевинског земљишта за привремене објекте, то је, сходно наведеној законској одредби, одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-387/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

338.

На основу чланова 24. и 40. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС"; број 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука ("Сл.гласник Града Бањалука", број 4/00), рјешавајући у предмету преузимања и додјеле градског грађевинског земљишта - које служи редовној употреби објекта, по захтјеву Давидовић Злате из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијег власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, означено као:

- кч.бр. 35/48 (н. 262/1), у површини од 151 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 5582 к.о.Бањалука, друштвена својина, право располагања "Кожара"Експорт-импорт, Трговина кожом и вуном Сарајево, са 1/1 дијела, а стварно право кориштења - К.Т.К. "Високо" д.д. Високо, са 1/1 дијела, а по катастарском операт уписана у пл.бр. 1045, к.о. Бањалука 8, на име: К.Т.К. "Високо" из Високог, са 1/1 дијела;

2. ДОДЈЕЉУЈЕ се, ДАВИДОВИЋ (Јунуз) ЗЛАТИ из Бањалуке, градско грађевинско земљиште, означено као:

- кч.бр. 35/48 (н. 262/1), у површини од 151 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 5582 к.о.Бањалука, друштвена својина, право располагања "Кожара"Експорт-импорт, Трговина кожом и вуном Сарајево, са 1/1 дијела, а стварно право кориштења- К.Т.К. "Високо" д.д. Високо, са 1/1 дијела, а по катастарском операт уписана у пл.бр. 1045 к.о. Бањалука 8, на име: К.Т.К. "Високо" из Високог, са 1/1 дијела, као земљиште које служи за редовну употребу објекта, изграђеног на земљишту означеном као: кч.бр. 35/15 (н. 263), к.о. Бањалука.

3. Давидовић Злата, за напријед наведено земљиште, није дужна платити накнаду.

4. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањалуци – Земљишно-књижно одјељење, извршиће, на земљишту из тачке 2. овог рјешења, укњижење права власништва у корист Давидовић (Јунуз) Злате из Бањалуке, са 1/1 дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове – Подручна јединица Бањалука – Одјељење за катастар некретнина - промјену посједа - у корист Давидовић (Јунуз) Злате, са 1/1 дијела, а све на њен захтјев, и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 29.06.2004. године, Давидовић Злата из Бањалуке, затражила је преузимање и додјелу земљишта, поближе описаног у диспозитиву овог рјешења, као земљишта које служи за редовну употребу објекта изграђеног на земљишту, означеном као: кч.бр. 35/15 (н. 263), к.о. Бањалука.

Поступајући по наведеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено сљедеће:

- да, према Регулационом плану "Југ 7", земљиште означено као: кч.бр. 35/15 (н. 263), у површини од 476 м<sup>2</sup>, и кч.бр. 35/48 (н.262/1), у површини од 151 м<sup>2</sup>, - обје к.о. Бањалука, чине земљиште које служи за редовну употребу објекта, изграђеног на кч.бр. 35/15 (н. 263);

- да је, кч.бр. 35/15 уписана у зк.ул.бр. 966 к.о. Бањалука као друштвена својина, са правом својине на згради и правом кориштења на земљишту Давидовић (Јунуз) Злате, са 1/1 дијела;

- да је кч.бр. 263 уписана у пл.бр. 703 к.о. Бањалука 8, на име Давидовић (Јунуз) Злате, са 1/1 дијела;

- да је кч.бр. 35/48 уписана у зк.ул.бр. 5582 к.о. Бањалука као друштвена својина, са правом располагања "Кожара" Експорт-импорт, Трговина кожом и вуном Сарајево, са 1/1 дијела;

- да је кч.бр. 262/1 уписана у пл.бр. 1045 к.о. Бањалука 8, на име К.Т.К. "Високо" из Високог, са 1/1 дијела;

- да је кч.бр. 35/48 (н. 262/1)- грађевински неизграђено земљиште, што је утврђено увиђајем на лицу мјеста, и на основу исказа вјештака геодетске струке;

- да је К.Т.К. "Високо" д.д. из Високог-правни сљедник "Кожар" Експорт-импорта",Трговине кожом и вуном Сарајево, што је утврђено увидом у одговарајуће уписе у судски регистар, и на основу изјаве странке, па је, слиједом тога, стварно право кориштења на кч.бр. 35/48 (н. 262/1) к.о. Бањалука, утврђено у корист К.Т.К. "Високо" д.д. из Високог;

- да се пуномоћник К.Т.К. "Високог" д.д. из Високог није противио преузимању и додјели предметног земљишта- Даводовић Злати, а за исто није тражио накнаду.

Цијенећи напријед изложено, на основу чланова 24. и 40. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС"; број 86/03), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

С обзиром да К.Т.К. "Високо" за преузето земљиште није тражио накнаду, сходно одредби члана 62. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, о накнади је одлучено као у тачки 3. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-304/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

339.

На основу чланова 87. и 88. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука ("Сл.гласник Града Бањалука", број 4/00), рјешавајући у предмету ревизије додјеле грађевинског земљишта, по захтјеву Будиша Јосе, заступаног по пуномоћнику-Сјериков Игору, адв. из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Одбија се захтјев Будиша Јосе, заступаног по пуномоћнику Сјериков Игору, адв. из Бањалуке, од 16.09.2004. године, којим је тражена ревизија додјеле грађевинског земљишта на некретнинама из зк.ул.бр. 4 к.о. Буцак.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Будиша Јосо, по пуномоћнику Сјериков Игору- адвокату из Бањалуке, обратио се, дана 16.09.2004. године, Скупштини града Бањалука, путем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бањалука-захтјевом за ревизију додјеле грађевинског земљишта на некретнинама из зк.ул.бр. 4 к.о. Буцак, из разлога што су, након 06.04.1992. године, предметне некретнине, без његовог знања, уписане на друга лица.

Поступајући по захтјеву, одржана је усмена јавна расправа, дана 08.12.2004. године, у присуству пуномоћника подносиоца захтјева, Републичког јавног правобранилаштва и вјештака - геометра, извршен увид у спис предмета Комисије за излагање података о некретнинама и утврђивања права на некретнинама Општине Бањалука, бр. 09-951-021-141/94, те утврђено сљедеће:

- да су, на дан 06.04.1992. године, некретнине из зк.ул.бр. 4. к.о. Буцак, и то: кч.бр. 90/1, 90/7, 90/10, 90/12, 90/15, 90/20, 90/14, 90/13 и 92/22-биле уписане као друштвена својина, са привременим правом кориштења: Будиша Јосе, са 1/3 дијела; Будиша Анђе, са 1/12 дијела; Будиша Иве, са 1/24 дијела; Будиша Анкице, са 1/24 дијела; Будиша Мире, са 1/24 дијела; Будиша Марије, са 1/24 дијела; Будиша Јосипа, са 1/12 дијела; Марушић Катице, са 1/3 дијела; а парцела број 92/1 - као друштвена својина, са правом власништва на објекту и правом кориштења напријед наведених лица;

- да су некретнине из зк.ул.бр. 4, и то: 92/1, 92/22, 90/7 и 90/20, у поступку излагања на јавни увид података о некретнинама и утврђивања права на некретнинама, рјешењем Комисије за излагање података о некретнинама и утврђивања права на некретнинама, бр. 09-951-021-141/94 од 16.05.1994. године, и рјешењем бр. 09-951-021-1439/94 од 16.05.1994. године- уписане као: право располагања Општине Бањалука, са 1/1 дијела, са трајним правом кориштења-Гениа Мире, са 1/1 дијела, односно, са привременим правом кориштења Генија Мире, са 1/1 дијела;

- да је, пуномоћник подносиоца захтјева на расправи, одржаној дана 08.12.2004. године, изјавио да је Будиша Јосо остао без имовине у нелегалном поступку излагања катастарске општине Буцак, а да је приједлог за понављање тог поступка - одбијен Закључком Одјељења за катастар некретнина, бр. 10-952-9628/03 од 18.03.2004. године, због ненадлежности;

- да је стручни сарадник Републичког јавног правобранилаштва, на расправи одржаној дана 08.12.2004. године, изјавио да је, прије изјашњења тог правобранилаштва, потребно претходно утврдити: на основу чега је настао садашњи упис на предметним парцелама, а у случају да се утврди да до промјене није дошло преузимањем, нити другим ваљаним правним основом, да се, у конкретном случају, не би радило о надлежности Одјељења за имовинско-правне послове за поступање по ревизији, већ би се поступак требао провести по одредбама Закона о одржавању катастра некретнина и Правилника донесеног на основу истог.

Код оваквог стања ствари, констатовано је да нису испуњени услови прописани члановима 87. и 89. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС"; бр.86/03), за ревизију додјеле грађевинског земљишта, извршене послје 6.4.1992. године, с обзиром да, у конкретном случају, не постоји акт Скупштине града Бањалука- којим је извршена додјела предметних некретнина.

Наиме, чланом 87. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС"; бр.86/03), прописано је да ће се правна ваљаност извршених додјела грађевинског земљишта у периоду између 6. априла 1992. године и дана ступања на снагу овог Закона, на којем су физичка лица имала право коришћења на дан, или прије 6. априла 1992. године, за стамбене, пољопривредне или пословне сврхе, бити утврђена искључиво у складу са овим Законом, а чланом 89. истог Закона прописано је да ће, уколико надлежни управни орган у поступку ревизије утврди да је подносилац - на дан или прије 6. априла 1992. године, користио предметно земљиште у стамбене, пољопривредне или пословне сврхе, и да му је право коришћења прекинуто у периоду између 6. априла 1992. године и ступања на снагу овог Закона, без његове сагласности, Општина вратити право коришћења на раније додијељеном земљишту, или осигурати накнаду.

Слиједом изложеног, у смислу цитираних законских одредби, Скупштина града Бањалука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-306/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

340.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука ("Сл.гласник Града Бањалука", број 4/00), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, по захтјеву Бухавац Бранка, из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се право власништва, у корист Бухавац Бранка из Бањалуке, као градитеља пословног, П објекта, у Улици Краља Петра II, у смислу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр. 603/21 (н. 52/1), у површини од 309 м2, уписана у зк.ул.бр. 5853 к.о. Бањалука, друштвена својина, право кориштења - Дурбић (Анто) Фрање, са 1/1 дијела, стварно право коришћења Града-Бањалука, а по катастарском оперативном упису у пл.бр. 722 к.о. Бањалука 7, на име Дурбић (Анто) Фрање, са 1/1 дијела.

3. Бухавац Бранко дужан је платити, на име накнаде, износ од 5.562,00 КМ (словима: петхиљадапестозездесетидвије КМ) и, на име ренте, износ од 3.901,50 КМ (словима: трихиљадедвестоједну КМ и 50/100), на жиро-рачун бр.551001-00000149-67 код "Нове Бањалучке банке", у корист буџета Града Бањалука, уз ознаку 721223.

3. Након правоснажности овог рјешења, на земљишту из тачке 1. овог рјешења, Основни суд у Бањалуци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижење права власништва - у корист Бухавац Бранка, из Бањалуке, са 1/1 дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, Одјељење за катастар некретнина, извршиће промјену посједа у корист Бухавац Бранка из Бањалуке, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев, и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

#### О б р а з л о ж е њ е

Бухавац Бранко, заступан по пуномоћнику Тодић Јелени, адв. из Бањалуке, захтјевом од 18.07.2003. године, затражио је утврђивање права власништва на градском грађевинском земљишту, поближе описаном у диспозитиву овог рјешења, у смислу члана 61. Закона о грађевинском земљишту РС, на којем је изграђен пословни објекат без одобрења за грађење.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено слjedeће чињенично стање:

- да је, урбанистичко-техничким условима, бр: 03-364-115/03 од 25.02.2003. године, одобрена локација изведеног пословног објекта, у Улици Краља Петра II, у низу од 2 пословна простора, по Регулационом плану "Петрићевац" – измјена и допуна, на земљишту означеном као кч.бр. 603/21 (н. 52/1) к.о. Бањалука;

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, бр. 03-364-115/03 од 05.03.2003. године, Бухавац Бранку, дата урбанистичка сагласност за изведени пословни, П објекат, на земљишту означеном као кч.бр. 603/21 (н.52/1), к.о. Бањалука;

- да грађевинску парцелу, изведеног објекта, према наведеним урбанистичко-техничким условима, чини парцела број 603/21 (н. 52/1) к.о. Бањалука, а што је утврђено на основу исказа вјештака геодетске струке;

- да је парцела број 603/21- уписана у зк.ул.бр. 5853 к.о. Бањалука, као друштвена својина, са правом кориштења Дурбић (Анто) Фрање, са 1/1 дијела;

- да је парцела број 52/1- уписана у пл.бр. 722 к.о. Бањалука 7, на име Дурбић (Анто) Фрање, са 1/1 дијела;

- да је, рјешењем Управе за имовинско-правне послове Општине Бањалука, бр. 06/I-473-104/81 од 28.08.1981. године-експроприсана породична стамбена зграда, са оградом, изграђена на кч.бр. 603/21 к.о. Бањалука, власништво Дурбић (Анте) Фрање, у корист СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем;

- да је, код Општинског суда Бањалука, под бројем Р-I-15/82 дана 12.03.1982. године, постигнуто поравнање о накнади за некретнине - које су експроприсане рјешењем, број 06/I-473-104/81 од 28.08.1981. године, између Дурбић Фрање и СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем;

Слиједом изложеног, утврђено је да је Град Бањалука стварни корисник предметног земљишта.

О захтјеву Бухавац Бранка, Републичко јавно правобранилаштво, као законски заступник Града Бањалука, изјаснило се поднеском, бр. У-308/03 од 18.02.2005. године, наводећи да су испуњени услови из члана 61. Закона о грађевинском земљишту РС да се легализује објекат изграђен на предметном земљишту, под условом да се именовани обавезе на плаћање накнаде.

Цијенећи напријед изложено, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења, примјеном члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр. 86/03), којим је прописано да ће на грађевинском земљишту у државној својини, на којем је изграђена зграда - без права кориштења земљишта ради грађења, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење - по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине, односно Скупштина града, утврдити право власништва у корист градитеља, односно његовог правног сљедника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено грађевинско земљиште - на кориштење и за уређење грађевинског земљишта.

Износ накнаде од 5.562,00 КМ утврђен је у складу са Одлуком о цијени 1 м<sup>2</sup> одузетог грађевинског земљишта, којом је утврђено: да накнада за земљиште, у другој пословној зони, износи 18 КМ по 1 м<sup>2</sup>.

Износ ренте од 3.901,50 КМ утврђен је на основу Записника о утврђивању привремене висине ренте за објекат, Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, бр. 03-364-3971/03 од 18.12.2003. године, а како се ради о утврђивању привремене висине ренте, коначан износ ренте биће утврђен у поступку издавања одобрења за грађење.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-322/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.



341.

На основу члана 250. став 4. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", број 13/02) и члана 11. Статута Града Бањалука ("Сл.гласник Града Бањалука", број 4/2000), рјешавајући у предмету укидања правоснажног рјешења, по захтјеву Ђурић Недељка, Врховац Ђује, Ђурић Ратка, Ђурић Милана, Ђурић Милорада, Шалић Ружице, Петих Гордане и Милиновић Биљане, заступаних по пуномоћнику Јовичинац Србољубу, адвокату из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. У рјешењу Скупштине општине Бањалука, бр. 04-475-1266/89 од 31.10.1990. године, укида се:

- тачка 1, у дијелу којим се преузима из посједа ранијег власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, у сврху изградње I фазе Шопинг - центра у Бањалуци, и то: кч.бр. 111/4 (н. 36/1), у површини од 10525 м2, кч.бр. 111/41 (н. 36/5), у површини од 182 м2, уписане у зк.ул.бр. 59 к.о. Буцак, пл.бр. 276 к.о. Буцак, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Ђурић Ковиљке рођ.Гајић, са 1/1 дијела, а стварно право кориштења - Ђурић Милорада, Ђурић Ратка, Ђурић Недељка, Врховац Ђује, Ђурић Милана, Петих Гордане и Дедић Данке, са по 1/7 дијела, и

- тачка 2, у дијелу којим се утврђује да: Ђурић Милорад, Ратко и Недељко, Врховац Ђуја, Ђурић Милан, Петих Гордана и Дедић Данка, имају право на замјену земљишта.

2. Уписи извршени рјешењем број: 04-475-1266/89 од 31.10.1990. године, у односу на кч.бр. 111/4 (н. 36/1) и 111/41 (н. 36/5) к.о. Буцак, у земљишној књизи и катастарском оперативном се бришу.

3. Имовинско - правне односе, у погледу накнаде исплаћене за преузето земљиште, ће међусобно регулисати Град Бањалука, Шалић Ружица и Милиновић Биљана, а у случају спора, исте ће ријешити надлежни суд.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 31.12.2002. године, Ђурић Недељко, Врховац Ђуја, Ђурић Ратко, Ђурић Милан, Ђурић Милорад и Петих Гордана, по пуномоћнику Јовичинац Србољубу, адвокату из Бањалуке, затражили су поништење рјешења Скупштине општине Бањалука, бр. 04-475-1266/90 од 31.10.1990. године, из разлога што преузето земљиште није приведено намјени - ради које је преузето, да им, у замјену, није додијељено друго земљиште, нити су добили накнаду за то земљиште. Овом захтјеву, поднеском од 04.10.2004. године, придружиле су се Шалић Ружица и Милиновић Биљана, насљеднице Дедић Дренке.

Поступајући по захтјеву, проведен је законом прописан поступак, и утврђено сљедеће:

- да је, тачком 1. правоснажног рјешења Скупштине општине Бањалука, бр. 04-475-1266/89 од 31.10.1990. године, из посједа ранијег власника, односно корисника, у сврху изградње прве фазе Шопинг - центра РК "Боска, преузето земљиште, означено као: кч.бр. 111/4 (н. 36/1), у пов. од 10525 м2, и кч.бр. 111/41 (н. 36/5), у пов. од 182 м2, уписане у зк.ул.бр. 59 к.о. Буцак, пл.бр. 276 к.о. Буцак, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Ђурић Ковиљке, рођ.Гајић, са 1/1 дијела, а стварно право кориштења: Ђурић Милорада, Ђурић Ратка, Ђурић Недељка, Врховац Ђује, Ђурић Милана, Петих Гордане и Дедић Данка - Дренке са по 1/7 дијела, а тачком 2. утврђено: да Ђурић Милорад, Ратко и Недељко, Врховац Ђуја, Ђурић Милан, Петих Гордана и Дедић Данка- Дренка имају право на замјену земљишта;

- да на наведеном земљишту, нема грађевинских радова и да није приведено трајној намјени, а што је утврђено на основу исказа вјештака - геометри;

- да је, између Општине Бањалука, заступане по Заводу за изградњу Бањалука, и Дедић Дренке закључен, дана 29.07.1991. године, споразум о накнади, у износу од 168.252,00 динара, за њен сукориснички дио;

- да, између Општине Бања Лука и: Ђурић Недељка, Ратка, Милорада, Врховац Ђује и Петих Гордане - није закључен споразум о накнади;

- да је, у поступку одређивања накнаде, Основни суд у Бањалуци, рјешењем, бр. Р-І-3/92 од 10.10.2002. године, наложио предлагачима - Петих Гордани и другима, да поднесу приједлог за стављање ван снаге рјешења бр. 04-475-1266/90 од 31.10.1990. године;

- да се Град Бањалука, заступан по Републичком јавном правобранилаштву, сагласио са захтјевом Ђурић Недељка и других, за поништење предметног рјешења;

- да је, стални судски вјештак - Мирјана Зрнић, дипломирани економиста, у налазу од 15.10.2004. године, утврдила да накнада одређена Дедић Дренки, дана 29.07.1991 године, у износу од 168.252,00 динара, на дан 15.10.2004. године, износи 33.732,35 КМ;

- да странке нису оспориле налаз вјештака - Мирјане Зрнић;  
- да је Град Бањалука затражио да се насљедници: Дедић Дренке, Шалић Ружица и Милиновић Биљана - обавезу на поврат новчаних средстава, који су на име накнаде дати Дедић Дренки, а у износу који је наведен у налазу вјештака - Мирјане Зрнић.

Цијенећи напријед изложено, одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а у смислу члана 250. став 2. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", број 13/02), којим је прописано да се, под условима из става 1. тог члана, а на захтјев странке, може укинути или измјенити правоснажно рјешење које је неповољно по странку.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-320/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

342.

На основу члана 40. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука ("Сл.гласник Града Бањалука", број 4/00), рјешавајући у предмету додјеле земљишта - ради формирања грађевинске парцеле, по захтјеву Одобашић Азре из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Додјељује се, Одобашић (Ибрахим) Азри из Бањалуке, ради формирања грађевинске парцеле, градско грађевинско земљиште, означено као:

- кч.бр. 1118/3 (н. 1420/3), у површини од 125 м2, уписана у зк.ул.бр.8494 к.о.Бањалука, друштвена својина, привремено право кориштења- Тејван (Хивзе) Нафе, са 1/1 дијела, а стварно право кориштења - Града Бањалука, са 1/1 дијела, а по катастарском оператру уписана пл.бр. 2033 к.о. Бањалука 8, на име СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем Бањалука, са 1/1 дијела.

2. Одобашић Азра дужна је за додијељено земљиште, платити, на име накнаде, износ од 2.250,00 КМ (словима: двехиљадедвјестопедесет КМ), на жиро рачун бр:551-001-00000149-67, код "Нове Бањалучке банке," у корист буџета Града Бањалука, уз ознаку 721223.

3. Након правоснажности овог рјешења, на земљишту из тачке 1. овог рјешења, Основни суд у Бањалуци-Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижење права кориштења земљишта ради - грађења, у корист Одобашић (Ибрахим) Азре из Бањалуке, са 1/1 дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове - Подручна јединица Бањалука – Одјељење за катастар некретнина, промјену посједа у корист Одобашић (Ибрахим) Азре, са 1/1 дијела, а све на њен захтјев, и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Одобашић Азра из Бањалуке, захтјевом од 15.12.2004 године, затражила је додјелу земљишта, наведеног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради формирања грађевинске парцеле.

Поступајући по захтјеву, дана 15.02.2005. године, одржана је усмена јавна расправа на лицу мјеста, у присуству подносиоца захтјева, законског заступника Града Бањалука – Републичког јавног правобранилаштва, и вјештака - геометра, те утврђено следеће чињенично стање:

- да је,Урбанистичко-техничким условима број: 03-364-1758/00 од 14.07.2003. године, - дата сагласност за обнову локације по Регулационом плану "Југ 7", тако да се гради стамбено-пословни објекат, По+П+1+М, на земљишту означеном као кч.бр. 1119/2 (н. 1421, 1420/1), к.о. Бањалука.

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, бр. 03-364-2245/04 од 02.06.2004. године, продужена важност рјешења о урбанистичкој сагласности Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, бр. 03-364-1758/00 од 25.07.2003. године, до 25.07.2005. године, а којим је Одобашић Азри,из Бањалуке, дата урбанистичка сагласност за обнову локације, тако да се гради стамбено-пословни, По+П+1+М објекат, у Ул.Омладинској, на земљишту означеном као кч.бр. 1119/2 (н. 1421 и 1420/1), к.о. Бањалука;

- да је, на лицу мјеста, вјештак геодетске струке извршио идентификацију земљишта које, према наведеним урбанистичко-техничким условима чини грађевинску парцелу за обнову локације, и утврдио да се ради о: кч.бр. стари премјер -1119/2 (н. 1421/1), у површини од 317 м2, на којој је изграђена зграда која је уписана у зк.ул.бр. 885 к.о. Бањалука, као својина на објекту, а право кориштења земљишта, са 1/1 дијела, у корист Одобашић Азре, односно, у пл.бр. 1269 к.о. Бањалука 8, као посјед Одобашић Азре, те парцела, старог премјера - 1118/3 (н. 1420/3), у површини од 125 м2, која је грађевински неизграђена, а уписана у зк.ул.бр. 8494 к.о. Бањалука, као: право кориштења- Ћејван Нафе, са 1/1 дијела, односно, у пл.бр. 2033 к.о. Бањалука 8, као посјед СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем;

- да је, парцела, број 1119/2 уписана у зк.ул.бр.885 к.о. Бањалука, као: друштвена својина, са правом својине на згради и правом кориштења на земљишту - Одобашић Азре, са 1/1 дијела;

- да је парцела број 1421/1-уписана у пл.бр. 1269 к.о. Бањалука 8, на име: Одобашић Азре, са 1/1 дијела,

- да је парцела број 1118/3 - уписана у зк.ул.бр. 8494 к.о. Бањалука, као друштвена својина, са привременим правом кориштења - Ћејван (Хивзе) Нафе, са 1/1 дијела,

- да је, парцела број 1420/3 - уписана у пл.бр. 1033 ко. Бањалука 8, на име СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем Бањалука, са 1/1 дијела;

- да је, према исказу вјештака геодетске струке, парцела бр. 1118/3 настала цијепањем од матичне парцеле, број: 1118/2 к.о. Бањалука,

- да је, рјешењем Скупштине општине Бањалука, бр. 06/Ш-475-331/79 од 19.03.1979.године матична парцела број: 1118/2, у површини од 2595 м2, - изузета из посједа Ћејван Нафе, ради изградње стамбеног насеља и пратећих садржаја "Хисета," у Бањалуци,

- да је, рјешењем Скупштине општине Бањалука, бр. 06/Ш-475-331/79 од 19.03.1979. године, парцела број 1118/2, у површини од 2595 м2, -дата на располагање СИЗ-у за управљање грађевинским земљиштем Бањалука, ради привођења крајњој намјени,

- да је, између СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем Бањалука и Ћејван Нафе, дана 11.04.1979. године,- закључен Уговор о регулисању међусобних односа, везаних за изузимање неизграђеног грађевинског земљишта, којим се, и то чланом 3., Заједница обавезала - Ћејван Нафи исплатити новчану накнаду, у износу од 415.843,30 динара, између осталог, и за кч.бр. 1118/2, у површини од 2595 м2, која је презета напријед наведеним рјешењем Скупштине општине Бањалука.

Слиједом изложеног, утврђено је да је парцела, број: 1118/3 (н.1420/3) к.о. Бањалука,- стварно право кориштења Града Бањалука.

У поступку је саслушан законски заступник Града Бањалуке, Републичко јавно правобранилаштво, које се није противило захтјеву Одобашић Азре за додјелу предметног земљишта, али је затражило да се утврди накнада, у складу са важећим прописима.

Цијенећи напријед изложено, у смислу члана 40. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС"; бр.86/03), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Будући да се предметно земљиште налази у 2. стамбеној зони, за које је, Олуком о цијени 1 м2 одузетог градског грађевинског земљишта, бр.:25-473-1/02 од 23.01.2002. године,- прописана цијена од 18 КМ по 1 м2, то је накнада, у износу од 2.250,00 КМ, утврђена као у тачки 2. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-329/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

343.

На основу члана 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука ("Сл.гласник Града Бањалука", број 4/00), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта у закуп, по захтјеву Самостана сестара милосрдница Св.Винка Паулског, Заједнице Бањалука, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ОДБИЈА се захтјев Самостана сестара милосрдница Св.Винка Паулског, Заједнице Бањалука, којим су затражили додјелу градског грађевинског земљишта у закуп, означеног као кч.бр. 3922 и 3921, к.о. Бањалука 7, - поднесен дана 02.02.2005. године.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Самостан сестара милосрдница Св.Винка Паулског, Заједница Бањалука, заступан по монс. др. Фрањи Комарици, бискупу бањалучком, захтјевом од 02.02.2005 године, затражио је додјелу градског грађевинског земљишта, означеног као кч.бр. 3922 и 3921 к.о. Бањалука 7, у закуп.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију, и утврђено следеће чињенично стање:

- да је земљиште означено као кч.бр. 392, уписано у пл.бр. 3733 к.о. Бањалука 7, као посјед ООУР-а Школа за терцијална занимања, са 1/1 дијела;

- да је земљиште, означено као кч.бр. 3921, уписано у пл.бр.2807 к.о. Бањалука 7, као посјед СИЗ-е становања Бањалука, са 1/1 дијела;

- да је земљиште означено као кч.бр. 10/55, уписано у зк.ул.бр. 12082 к.о. Бањалука, друштвена својина, са 1/1 дијела, право кориштења Центра за средње усмјерено образовање-ООУР Школа за терцијална занимања Бањалука, са 1/1 дијела;

- да је земљиште, означено као кч.бр. 10/57 и 10/61, уписано у зк.ул.бр. 9623 к.о. Бањалука-друштвена својина, право кориштења - Основне школе "Мирко Вишњић," у корист Општине Бањалука, са 1/1 дијела;

- да је, земљиште означено као кч.бр. 10/1 и 10/4, уписано у зк.ул.бр. 10050 к.о. Бањалука - друштвена својина, право кориштења Предузећа за изградњу Бањалука, са 1/1 дијела.

Чланом 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) је прописано да Скупштина општине, односно Скупштина града може, неизграђено грађевинско земљиште у државној својини, додјеливати физичким и правним лицима на кориштење, ради изградње трајних грађевина, у складу са регулационим планом.

Како цитираном законском одредбом није предвиђена додјела, у закуп, градског грађевинског земљишта, то је, сходо наведеној законској одредби одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-305/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

344.

На основу члана 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука ("Сл.гласник Града Бањалука", број 4/00), рјешавајући у предмету продужења закупа градског грађевинског земљишта, по захтјеву БУЈИЋ ГОСПАНЕ из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ОДБИЈА се захтјев БУЈИЋ ГОСПАНЕ из Бањалуке, којим је затражила продужење закупа за привремени монтажно-демонтажни објект, у Ул.Симе Матавуља, у Бањалуци, намјене "трговина непрехрамбене робе-шалтерска продаја", на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр. 837/1 к.о. Бањалука, поднесен дана 01.04.2003. године.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Бујић Госпана из Бањалуке, захтјевом од 01.04.2003. године, затражила је продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објект, намјене "трговина непрехрамбеном робом-шалтерска продаја", на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр. 837/1 к.о. Бањалука.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију, и утврђено следеће чињенично стање:

- да се објект налази у Улици Симе Матавуља;

- да именована посједује рјешење о урбанистичкој сагласности, бр. 03-364-191/02 од 20.02.2002. године, са ситуациом на терену, којим се продужава важност локације привременог монтажно-демонтажног објекта;

- да је земљиште, означено као кч.бр. 837/1, уписано у зк.ул.бр. 2698 к.о. Бањалука, као јавно добро.

Чланом 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) је прописано да Скупштина општине, односно Скупштина града може, неизграђено грађевинско земљиште у државној својини, додјеливати физичким и правним лицима на кориштење, ради изградње трајних грађевина, у складу са регулационим планом.

Како цитираном законском одредбом није предвиђена додјела, у закуп, градског грађевинског земљишта за привремене објекте, то је, сходно наведеној законској одредби, одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-342/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

345.

На основу члана 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука ("Сл.гласник Града Бањалука", број 4/00), рјешавајући у предмету продужења закупа градског грађевинског земљишта, по захтјеву млдб. ЦВИЈИЋ САШЕ из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ОДБИЈА се захтјев млдб.ЦВИЈИЋ САШЕ, заступаног по законском заступнику- Цвијић Пери из Бањалуке, којим је затражио продужење закупа за привремени монтажно-демонтажни објекат, у Ул.Војводе Мајке Југовића бб, у Бањалуци, намјене "брза припрема хране", на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр. 2478 к.о. Бањалука 5,- поднесен дана 25.12.2002. године.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Цвијић Саша, заступан по законском заступнику Цвијић Пери из Бањалуке, захтјевом од 25.12.2002. године, затражио је продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објекат, намјене "брза припрема хране", на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр. 2478 к.о. Бањалука 5.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију и утврђено следеће чињенично стање:

- да се објекат налази у Улици Мајке Југовића бб;

- да именовани посједује рјешење о урбанистичкој сагласности, бр. 03-364-1197/03 од 07.04.2003. године, са ситуациом на терену - којим се продужава важност локације привременог монтажно-демонтажног објекта;

- да је земљиште, означено као кч.бр. 386/38, 386/89 и 386/109, уписано у зк.ул.бр.6899 к.о. Бањалука-друштвена својина, право кориштења Фахре Филиповић, рођ.Шибић, са 7/42 дијела; Назифе Јусбашић, рођ. Шибић, са 7/42 дијела; Субхе Вуца, рођ.Шибић, са 7/42 дијела; Мине Пајазетовић, рођ.Шибић, са 7/42 дијела; Мустафе Шибић, сина Сеније, са 7/42 дијела, и Кемала Шибић, сина Мује, са 7/42 дијела;

- да је земљиште, означено као кч.бр. 2478 уписано у пл.бр. 503 к.о. Бањалука 5, као јавни и некатегорисани путеви Бањалука, са 1/1 дијела,

- да је, рјешењем Скупштине општине Бањалука, бр. 06/III-475-37/74 од 30.09.1974. године, предметно земљиште изузето од ранијих власника.

Чланом 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) је прописано: да Скупштина општине, односно Скупштина града може, неизграђено грађевинско земљиште у државној својини, додјеливати физичким и правним лицима на кориштење, ради изградње трајних грађевина, у складу са регулационим планом.

Како цитираном законском одредбом није предвиђена додјела, у закуп, градског грађевинског земљишта за привремене објекте, то је, сходно наведеној законској одредби, одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањалуци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду у два примјерка.

Број: 07-013-343/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

346.

На основу члана 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука ("Сл.гласник Града Бањалука", број 4/00), рјешавајући у предмету продужења закупа градског грађевинског земљишта, по захтјеву ДИВЉАК ТРЊИНЕ из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ОДБИЈА се захтјев ДИВЉАК ТРЊИНЕ из Бањалуке, којим је затражила продужење закупа за привремени монтажно-демонтажни објекат, у Ул.Симе Матавуља у Бањалуци, намјене "буреџиница", на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр. 837/1 к.о. Бањалука, поднесен дана 08.05.2002. године.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Дивљак Трњина из Бањалуке, захтјевом од 08.05.2002. године, затражила је продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објекат, намјене "буреџиница", на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр. 837/1 к.о. Бањалука.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију и утврђено следеће чињенично стање:

- да се објекат налази у Улици Симе Матавуља;
- да именована посједује рјешење о урбанистичкој сагласности, бр. 03-364-442/02 од 15.04.2002. године, са ситуациом на терену - којим се продужава важност локације привременог монтажно-демонтажног објекта;
- да је земљиште означено као кч.бр. 837/1, уписана у зк.ул.бр. 2698 к.о. Бањалука- јавно добро.

Чланом 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) је прописано: да Скупштина општине, односно Скупштина града мож, неизграђено грађевинско земљиште у државној својини, додјелјивати физичким и правним лицима на кориштење, ради изградње трајних грађевина, у складу са регулационим планом.

Како цитираном законском одредбом није предвиђена додјела, у закуп, градског грађевинског земљишта за привремене објекте, то је, сходно наведеној законској одредби, одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-344/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

347.

На основу члана 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука ("Сл.гласник Града Бањалука", број 4/00), рјешавајући у предмету продужења закупа градског грађевинског земљишта, по захтјеву ГАЈИЋ МИЛЕНЕ из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ОДБИЈА се захтјев ГАЈИЋ МИЛЕНЕ, из Бањалуке, којим је затражила продужење закупа за привремени монтажно-демонтажни објекат, у Ул.Душка Кошчице у Бањалуци, намјене "фризерски салон", на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр. 84/33 (н.д.1405/2) к.о. Бањалука (н.к.о. Бањалука 8), поднесен дана 08.05.2002. године.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Гајић Милена из Бањалуке, захтјевом од 08.05.2002. године, затражила је продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објекат, намјене "фризерски салон", на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр. 84/33 (н.д.1405/2) к.о. Бањалука.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију, и утврђено следеће чињенично стање:

- да се објекат налази у Улици Душка Кошчице;
- да именована посједује рјешење о урбанистичкој сагласности, бр. 03-364-1664/02 од 17.07.2002. године, са ситуациом на терену - којим се продужава важност локације привременог монтажно-демонтажног објекта;
- да је земљиште, означено као кч.бр. 84/33, уписано у зк.ул.бр.11388 к.о. Бањалука-друштвена својина, право кориштења Скупштине општине Бањалука, са 1/1 дијела;
- да је земљиште, означено као кч.бр. 1405/2, уписано у пл.бр. 2033 к.о. Бањалука 8, на име СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем Бањалука, са 1/1 дијела.

Чланом 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) је прописано: да Скупштина општине, односно Скупштина града може, неизграђено грађевинско земљиште у државној својини, додјеливати физичким и правним лицима на кориштење, ради изградње трајних грађевина, у складу са регулационим планом.

Како цитираном законском одредбом није предвиђена додјела, у закуп, градског грађевинског земљишта за привремене објекте, то је, сходно наведеној законској одредби, одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-348/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

348.

На основу члана 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука ("Сл.гласник Града Бањалука", број 4/00), рјешавајући у предмету продужења закупа градског грађевинског земљишта, по захтјеву ХОЦИЋ ХАЈРИЈА из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ОДБИЈА се захтјев ХОЦИЋ ХАЈРИЈЕ из Бањалуке, којим је затражила продужење закупа за привремени монтажно-демонтажни објекат, у Ул.Војводе Живојина Мишића у Бањалуци, намјене "трговина прехрамбеном робом", на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр. 718/7 к.о. Бањалука, поднесен дана 13.03.2003. године.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Хоџић Хајрија из Бањалуке, захтјевом од 13.03.2003. године, затражила је продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објекат, намјене "трговина прехрамбеном робом", на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр. 718/7 к.о. Бањалука.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију, и утврђено следеће чињенично стање:

- да се објекат налази у Улици В.Живојина Мишића;
- да именована посједује рјешење о урбанистичкој сагласности, бр. 03-364-2195/02 од 30.01.2003. године, са ситуациом на терену којим се продужава важност локације привременог монтажно-демонтажног објекта;
- да је земљиште, означено као кч.бр.718/7 уписана у зк.ул.бр.9640 к.о. Бањалука, друштвена својина, право кориштења Предузећа за изградњу Бањалука, са 1/1 дијела;

Чланом 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) је прописано: да Скупштина општине, односно Скупштина града може, неизграђено грађевинско земљиште у државној својини, додјеливати физичким и правним лицима на кориштење, ради изградње трајних грађевина, у складу са регулационим планом.

Како цитираном законском одредбом није предвиђена додјела, у закуп, градског грађевинског земљишта за привремене објекте, то је, сходно наведеној законској одредби, одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-347/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

349.

На основу члана 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука ("Сл.гласник Града Бањалука", број 4/00), рјешавајући у предмету продужења закупа градског грађевинског земљишта, по захтјеву ЈЕВЋЕНИЋ СТАНКЕ из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ОДБИЈА се захтјев ЈЕВЋЕНИЋ СТАНКЕ из Бањалуке, којим је затражила продужење закупа за привремени монтажно-демонтажни објекат, у Ул.Мајке Југовића бб. у Бањалуци, намјене "трговина непрехрамбеном робом", на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр. 386/107 к.о. Бањалука - поднесен дана 27.09.2000. године.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Јевђенић Станка из Бањалуке, захтјевом од 27.09.2000. године, затражила је продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објекат, намјене "трговина непрехрамбеном робом", на градском грађевинском земљишту означеном као кч.бр. 386/107 к.о. Бањалука.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију, и утврђено следеће чињенично стање:

- да се објекат налази у улици Мајке Југовића бб;
- да именована посједује рјешење о урбанистичкој сагласности, бр. 03-364-3516/02 од 01.11.2002. године, са ситуациом на терену - којим се продужава важност локације привременог монтажно-демонтажног објекта;
- да је земљиште, означено као кч.бр. 386/107 уписана у зк.ул.бр. 4500 к.о. Бањалука- друштвена својина, право кориштења Мејре Башић, пок. Салиха, са ½ дијела и Енвера Мракића, сина Омара, са ½ дијела.



Чланом 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) је прописано: да Скупштина општине, односно Скупштина града може, неизграђено грађевинско земљиште у државној својини, додјеливати физичким и правним лицима на кориштење, ради изградње трајних грађевина, у складу са регулационим планом.

Како цитираном законском одредбом није предвиђена додјела, у закуп, градског грађевинског земљишта за привремене објекте, то је, сходно наведеној законској одредби, одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-350/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

350.

На основу члана 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука ("Сл.гласник Града Бањалука", број 4/00), рјешавајући у предмету продужења закупа градског грађевинског земљишта, по захтјеву НЕЗИРЕВИЋ НЕЏАДА из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ОДБИЈА се захтјев НЕЗИРЕВИЋ НЕЏАДА из Бањалуке, којим је затражио продужење закупа за привремени монтажно-демонтажни објекат, у Ул.Браце Поткоњака, у Бањалуци, намјене "брза припрема хране", на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр. 183/89 к.о. Бањалука-поднесен дана 26.05.2003. године.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Незиревић Неџад из Бањалуке, захтјевом од 26.05.2003. године, затражио је продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објекат, намјене "брза припрема хране", на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр. 183/89 к.о. Бањалука.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију, и утврђено следеће чињенично стање:

- да се објекат налази у Улици Браце Поткоњака;
- да именовани посједује рјешење о урбанистичкој сагласности, бр. 03-364-3306/02 од 24.03.2003. године, са ситуациом на терену - којим се продужава важност локације привременог монтажно-демонтажног објекта;

- да је земљиште, означено као кч.бр.183/89 уписано у зк.ул.бр.8118 к.о. Бањалука- друштвена својина, орган кориштења Предузећа за изградњу - "Руди Чајавец" Бањалука, са 1/1 дијела;

Чланом 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) је прописано: да Скупштина општине, односно Скупштина града може, неизграђено грађевинско земљиште у државној својини, додјеливати физичким и правним лицима на кориштење, ради изградње трајних грађевина, у складу са регулационим планом.

Како цитираном законском одредбом није предвиђена додјела, у закуп, градског грађевинског земљишта за привремене објекте, то је, сходно наведеној законској одредби, одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-349/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

351.

На основу члана 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука ("Сл.гласник Града Бањалука", број 4/00), рјешавајући у предмету продужења закупа градског грађевинског земљишта, по захтјеву ПЕТРОВИЋ МАРИНКА из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ОДБИЈА се захтјев ПЕТРОВИЋ МАРИНКА из Бањалуке, којим је затражио продужење закупа за привремени монтажно-демонтажни објекат, у Ул.Ђуре Ђаковића у Бањалуци, намјене "трговина непрехрамбеном робом", на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр. 84/15 и 84/27 к.о. Бањалука, поднесен дана 12.03.2003. године.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Петровић Маринко из Бањалуке, захтјевом од 12.03.2003. године, затражио је продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објекат, намјене "трговина непрехрамбеном робом", на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр. 84/15 и 84/27 к.о. Бањалука.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију, и утврђено следеће чињенично стање:

- да се објекат налази у Улици Ђуре Ђаковића;
- да именовани посједује рјешење о урбанистичкој сагласности, бр. 03-364-1275/03 од 21.09.2003. године, са ситуациом на терену - којим се продужава важност локације привременог монтажно-демонтажног објекта;

- да је земљиште, означено као кч.бр. 84/15, уписано у зк.ул.бр. 894 к.о. Бањалука- друштвена својина, са 1/1 дијела, право кориштења - Зекије Ћејван, рођ.Дедић, са 1/1 дијела;

- да је земљиште, означено као кч.бр. 84/27, уписано у зк.ул.бр. 893 к.о. Бањалука- друштвена својина, право кориштења Беговић Идриза, пок. Мустафе, са 1/2 дијела и још 7 сукорисника, са утврђеним сукорисничким дијеловима;

- да је предметно земљиште изузето из посједа ранијих власника, односно корисника.

Чланом 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) је прописано: да Скупштина општине, односно Скупштина града може, неизграђено грађевинско земљиште у државној својини, додјеливати физичким и правним лицима на кориштење, ради изградње трајних грађевина, у складу са регулационим планом.

Како цитираном законском одредбом није предвиђена додјела, у закуп, градског грађевинског земљишта за привремене објекте, то је, сходно наведеној законској одредби, одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-346/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

352.

На основу члана 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука ("Сл.гласник Града Бањалука", број 4/00), рјешавајући у предмету продужења закупа градског грађевинског земљишта, по захтјеву СРДИЋ МИРОСЛАВА из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ОДБИЈА се захтјев СРДИЋ МИРОСЛАВА из Бањалуке, којим је затражио продужење закупа за привремени монтажно-демонтажни објекат, на раскрсници ул.Крајишких бригада и Карађорђевог, у Бањалуци, намјене "трговина непрехрамбеном и непрехрамбеном робом", на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр.дио 196/1 к.о. Бањалука, поднесен дана 06.03.2003. године.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Срдић Мирослав из Бањалуке, захтјевом од 06.03.2003. године, затражио је продужење закупа за већ постављени монтажно-демонтажни објекат, намјене "трговина прехрамбене и непрехрамбеном робом", на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр.дио 196/1 к.о. Бањалука.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложену документацију, и утврђено следеће чињенично стање:

- да се објекат налази на углу улица: Крајишких бригада и Карађорђево;
- да именована посједује рјешење о урбанистичкој сагласности, бр. 03-364-4497/01 од 28.10.2002. године, са ситуациом на терену - којим се продужава важност локације привременог монтажно-демонтажног објекта;
- да је земљиште, означено као кч.бр. 196/1, уписано у зк.ул.бр. 2698 к.о. Бањалука, - јавно добро.

Чланом 16. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) је прописано: да Скупштина општине, односно Скупштина града може, неизграђено грађевинско земљиште у државној својини, додјеливати физичким и правним лицима на кориштење, ради изградње трајних грађевина, у складу са регулационим планом.

Како цитираном законском одредбом није предвиђена додјела, у закуп, градског грађевинског земљишта за привремене објекте, то је, сходно наведеној законској одредби, одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-345/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

353.

На основу чланова 16, став 1, и 24, став 1, Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр.86/03) и члана 11. Статута Града Бањалука ("Сл.гласник Града Бањалука", број: 4/00), рјешавајући у предмету преузимања и додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву АД СРП "Ротас", из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ОДБИЈА се захтјев АД СРП "Ротас" из Бањалуке, за преузимање и додјелу градског грађевинског земљишта, означеног као: кч.бр. 524/429 (н.1471/3), 524/419 (н. 1459/4), 524/420 (н. 1459/1), 524/423 (н. 1461/2), 524/424 (н. 1462/2), 524/425 (н. 1462/1), 524/426 (н. 1463/2), 524/430 (н. 2249/2), 524/428 (н. 1471/2) и 524/427, и дио 524/2 (обе н. 1471/1), к.о. Бањалука (н.к.о. Бањалука 6), ради изградње пословног објекта и паркинга теретних возила.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Скупштине општине Бањалука, бр. 04-475-1035/89 од 29.03.1990 године, тачком 1. преузето је из посједа ранијег власника, односно корисника, ради изградње пословног објекта у кругу РО "Ротас" и паркинга за теретна возила, у Ул. Џемала Биједића, земљиште означено као: кч.бр. 524/352 (н. 1471/3), 524/343 (н. 1459/4), 524/343 (н. 1459/1), 524/345 (н. 1461/2), 524/347 (н. 1462/2), 524/348 (н. 1462/1), 524/349 (н. 1463/2), 524/353 (н. 2249/2)- уписане у зк.ул.бр. 4592 к.о. Бањалука (н.к.о. Бањалука 6), друштвена својина, земљишно-књижно и стварно право рапослагања Друштвеног предузећа "Врбас" Бањалука, са 1/1 дијела. Тачком 2, наведено земљиште је додијељено РО-у "Ротас" из Бањалуке, уз обавезу плаћања накнаде, у висини, року и начину – утврђених у тачки 3. тог акта.

Ово рјешење је, по тужби ДП Дрвне индустрије "Врбас" Бањалука- поништено, пресудом Вишег суда у Бањалуци, бр. У- 148/90 од 21.05.1991. године.

Поднеском од 08.11.2004. године, АД СРП "Ротас" затражило је: да се настави поступак и поступи према упутама из пресуде Вишег суда, а поднеском од 07.12.2004. године, - прецизиран је захтјев и затражено преузимање и додјела земљишта које је наведено у диспозитиву овог рјешења.

Из тог разлога дана 28.12.2004. године, одржана је и усмена јавна расправа, на лицу мјеста, у присуству: пуномоћника АД СРП "Ротас", Републичког јавног правобранилаштва, Завода за изградњу Бањалука, пуномоћника ДИ -е "Врбас" и вјештака геодетске струке и извршен увид у списе предмета, приложеној документацију и допис Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, бр: 03-364-16/05 од 15.02.2005. године, те одлучено као у диспозитиву из следећих разлога:

Увиђајем на лицу мјеста, и на основу исказа вјештака геодетске струке, утврђено је: да је парцела новог премјера 1471/1 (ср.пр.д. 524/427 и д. 524/2)- грађевински неизграђена, а да су парцеле број: 524/429 (н. 1471/3), 524/419 (н. 1459/4), 524/420 (н. 1459/1), 524/423 (н. 1461/2), 524/424 (н. 1462/2), 524/425 (н. 1462/1), 524/426 (н. 1463/2), 524/430 (н. 2249/2) и 524/428 (н. 1471/2) грађевински неизграђене.

Увидом у зк.ул.бр. 4592 к.о. Бањалука, утврђено је: да су парцеле број 524/429, 524/419, 524/420, 524/423, 524/424, 524/425, 524/426, 524/430, 524/427, 524/2 и 524/428- уписане као:општенародна имовина, орган управљања Привредно предузеће ДИ "Врбас", а да је, на парцелама број 524/343, 524/2 и 524/345, укњижено založno прво - на терет дужника ДИ "Врбас" из Бањалуке.

Увидом у пл.бр. 33 к.о. Бањалука 6, утврђено је: да су парцеле: бр. 1471/1, 1471/2 и 1471/3 - уписане на име: "Аутопревоз" Бањалука, са 1/1 дијела.

Увидом у пл.бр. 402 к.о. Бањалука 6, утврђено је да је парцела бро: 1459/1 уписана на име: Инцел РО ДИ "Врбас" Бањалука, са 1/1 дијела.

Увидом у пл.бр. 1226 к.о. Бањалука 6, утврђено је: да је парцела број: 1459/- уписана на име: "Витаминка" Бањалука, са 1/1 дијела.

Увидом у пл.бр. 1039 к.о. Бањалука 6, утврђено је: да су парцеле број: 1461/2, 1462/1 и 1462/2 - уписане на име: Град Бањалука-Фонд за управљање грађевинским земљиштем, са 1/1 дијела.

Увидом у пл.бр. 431 к.о. Бањалука 6, утврђено ј: да су парцеле 2249/2 и 1463/2-уписане на име: Јавни и некатегорисани путеви, са 1/1 дијела.

Увидом у допис Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, бр. 03-364-16/05 од 15.02.2005. године, утврђено је: да је на предметном земљишту, према Регулационом плану РО "Ротас", предвиђена изградња пословних објеката – II фаза изградње и ремонтне радионе - III фаза изградње.

У поступку је саслушано Републичко јавно правобранилаштво, као законски заступник Града Бањалука, који је затражио: да се о захтјеву "Ротаса" одлучи у складу са одредбама Закона о грађевинском земљишту РС и, опреза ради, оспорило захтјев Ротаса од 07.11.2004. године.

Пуномоћник ДИ-е "Врбас" из Бањалуке такође се противио захтјеву "Ротаса" за преузимање и додјелу предметног земљишта, а из разлога што је, одлуком Скупштине акционара, бр. 01-78/04 од 04.06.2004. године, дата "Ротасу" сагласност за упис права власништва на парцелама број: 1471/3, 1471/1 и 1471/2, и да се код Основног суда у Бањалуци, по тужби "Ротаса", води парнични поступак а ради доношења рјешења о укњижењу тог земљишта на "Ротас".

Такође, у поступку је саслушан представник Завода за изградњу Бањалука, који је истакао да су престала овлаштења Заводу за изградњу да заступа Град Бањалуку, а које је имало у поступку - који је претходно доношењу рјешења Скупштине општине Бањалука, бр. 04-475-1035/89 од 29.3.1990. године.

Цијенећи напријед изложено, констатовано је да нису испуњени услови из члана 24. став 1. и члана 45. став 2. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр. 86/03), да се преузме и додјели, непосредном погодбом, предметно земљиште.

Наиме, одредбом члана 24. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС прописано је да Скупштина општине, односно Скупштина града доноси рјешење о преузимању из посједа неизграђеног грађевинског земљишта - ради привођења трајној намјени, односно ради уређења за грађење, а одредбом члана 45. став 2. истог Закона прописано је да се, непосредном погодбом, градско грађевинско земљиште додјељује на коришћење за изградњу:

- војних објеката и објеката за службене потребе државних органа (није могућа додјела у циљу стамбене изградње),
- објеката за потребе страних дипломатских и конзуларних представништава, и
- објеката комуналне инфраструктуре.

Слиједом изложеног, а примјеном цитираних законских одредби, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-312/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

354.

На основу члана 40. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (“Сл.гласник РС”, број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (“Сл.гласник Града Бања Лука”, број 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле земљишта ради формирања грађевинске парцеле, по захтјеву БАЛАБАН АНЕ и ЗОРАНА, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ДОДЈЕЉУЈЕ се БАЛАБАН АНИ и ЗОРАНУ из Бања Луке, ради формирања земљишта које служи за редовну употребу објекта, изграђеног на кч.бр.186/25 (н.847/2) к.о. Бања Лука, земљиште означено као:

- кч.бр.186/26 (н.847/3) у површини од 56 м2,  
уписано у зк.ул.бр.10329 к.о. Бања Лука, друштвена својина, право располагања СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем Бања Лука,

- кч.бр.186/58 (н.843/6), у површини од 15 м2,  
уписано у зк.ул.бр.8503 к.о. Бања Лука, друштвена својина, право располагања СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем Бања Лука, а по катастарском оператру обе уписане у пл.бр.1535 к.о. Бања Лука 4, гдје се као корисник води СИЗ за управљање грађевинским земљиштем Бања Лука, са 1/1 дијела.

2. Балабан Ана и Зоран, за напријед наведено земљиште, дужни су платити накнаду у износу од 1.278,00 КМ (словима: хиљадудвјестаседасетосам КМ), на жиро рачун број 551-001-00000149-67, врста прихода 721223, код «Нове Бањалучке банке» А.Д. Бања Лука, у корист Града Бања Лука – Јавни приходи буџета Града Бања Лука.

3. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно- књижно одјељење извршиће укњижење права кориштења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, у корист Балабан Ане, са 2/3 дијела, и Балабан Зорана, са 1/3 дијела, на њихов захтјев, а у складу са чланом 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Балабан Ана и Зоран из Бања Луке, обратили су се овом органу, дана 21.06.2004.године, ради додјеле земљишта из тачке 1. овог рјешења, а у сврху формирања земљишта које служи за редовну употребу њиховог објекта, изграђеног на кч.бр. 186/25 (н.847/2) к.о. Бања Лука, а према Регулационом плану «Југ - 5».

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан поступак, те утврђено следеће чињенично стање:

- увидом у зк.ул.бр.10329 к.о. Бања Лука, утврђено је да је парцела, означена као кч.бр.186/26, у површини од 56м2, -друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем Бања Лука, са 1/1 дијела;

- увидом у зк.ул.бр.8503 к.о. Бања Лука, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр.186/58, у површини од 15м2, - дурштвена својина, земљишно књижно право кориштења СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем Бања Лука, са 1/1 дијела;

- увидом у пл.бр.1535 к.о. Бања Лука 4, утврђено је да је земљиште означено као кч.бр.847/3 и 843/6, у укупној површини од 71 м2, као корисник се води СИЗ за управљање грађевинским земљиштем Бања Лука, са 1/1 дијела;

- увидом у купопродајни уговор, овјерен код Основног суда у Бања Луци, под бројем: ОВ-1184/01, закључен 15.03.2001.године, утврђено је да су Балабан Ана и Зоран купили некретнине власништво Селман Нермина;

На усменој јавној расправи, одржаној на лицу мјеста, дана 01.09.2004. године, као и на расправи одржаној дан 06.09.2004.године, вјештак геометар је изјавио: да су, на основу Регулационог плана «Југ-5», урађени урбанистичко-технички услови, број: 03-364-2409/03 од 01.08.2003.године, те да горе наведено земљиште чини грађевинску парцелу објекта-власништво Балабан Ане и Зорана, па је дошло до спајања парцела број 186/25, 186/26 и 186/58 у једну грађевинску парцелу.

Стручни сарадник Републичког јавног правобранилаштва, а обзиром на изведене доказе и утврђено чињенично стање, предложио да се одлучи према важећим законским прописима.

На основу горе изнесеног, утврђено је: да се, у конкретној случају, ради о грађевинској парцели, формираној у складу са регулационим планом, па су, самим тим, испуњени законски услови за додјелу земљишта, у складу са чланом 40. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», бр.86/03), те је одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-318/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

355.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», број 4/2000), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, по захтјеву Дангубић Неђе, из Бања Луке, Скупштина Града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се право власништва, у корист ДАНГУБИЋ (Саво) НЕЋЕ из Бање Луке, као градитеља стамбеног објекта у Ул.Змај Огњеног Вука, у смислу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, изграђеног на земљишту означеном као:

- к.ч.бр.153, у површини од 227 м<sup>2</sup>,  
уписана у к.ч.бр.199 к.о. Буцак, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, и трајно право кориштења Дангубић (Саво) Неђе, са 1/1 дијела.

2. Дангубић Неђо дужан је платити накнаду – ренту за објекат, у износу од 967,20 КМ (словима: деветстотинашездесетседам КМ и 20/100), на жиро рачун број: 551-001-00000149-67, врста прихода 721223, код «Нове Бањалучке банке» АД Бања Лука, у корист Града Бања Лука – Јавни приходи буџета Града Бања Лука.

3. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина извршиће укњижење права власништва на земљишту из тачке 1.овог рјешења, у корист Дангубић (Саво) Неђе, са 1/1 дијела, на његов захтјев, а сходно члану 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 20.01.2003.године, Дангубић Неђо из Бања Луке затражио је утврђивање права власништва на земљишту из тачке 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је поступак уз учешће странака и вјештака геометра, те је утврђено следеће чињенично стање:

- да је рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, број: 03-364-2386/02 од 15.11.2002.године, Дангубић Неђи дата урбанистичка сагласност за изграђени стамбени објекат, лоциран на земљишту означеном као к.ч.бр.153, к.о.Буцак, хоризонталног габарита 6,50 м x 7,00 м + 6,50 м x 2,00 м, вертикални габарит П+М;

- на усменој јавној расправи одржаној на лицу мјеста, дана 03.04.2003.године, вјештак геомтр је утврдио да грађевинску парцелу чини кч.бр.153, у површини од 227 м2, уписана у кку.бр.199 к.о.Буцак, те да је иста формирана према Урбанистичко -техничким условима број: 03-364-2386/02 од 15.11.2002.године, а у складу са Регулационим планом «Лазарево».

- да је земљиште, означено као кч.бр.153, уписано у кку.бр.199 к.о.Буцак, са правом располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, трајно право кориштења Дангубић Неђе, са 1/1 дијела;

- да накнада – рента износи 967,20 КМ, што је утврђено увидом у Записник Одјељења за просторно уређење, број 03-364-1606/04 од 22.04.2004.године.

Цијенећи напријед утврђено чињенично стање, Скупштина Града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења, примјеном члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 41/03) којим је прописано да ће, на грађевинском земљишту у државној својини, на којем је изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење-по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине, односно, Скупштина Града утврдити право власништва у корист градитеља, односно, његовог правног сљедника, уз обавезу плаћања накнаде за додјељено грађевинско земљиште-на кориштење и за уређење грађевинског земљишта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-332/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

356.

На основу члана 24. и 40. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», број 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта-по основу оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења, а по захтјеву КУКОБАТ МИЛОША из Бања Луке, Скупштина града Бања Луке је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, а ради изградње стамбено-пословног објекта, означено као:

- кч.бр.36/15 (н.1787/1), у површини од 311 м2,

- кч.бр.36/141 (н.1786/3), у површини од 77 м2,

уписане у зк.ул.бр.106 к.о.Петрићевац, друштвена својина, земљишно књижно право кориштења Јеле Балван, рођ. Гркић, са 1/4 дијела, и Винчевић Паше, са  $\frac{3}{4}$  дијела, а по катастарском оперативу уписано у пл.бр.595 к.о.Петрићевац 2, као посјед Кукобат Милоша, сина Михајла, са 1/1 дијела, и пл.бр.865 к.о. Петрићевац 2, као посјед Плавшић Миће, са 1/1 дијела.

2. ДОДЈЕЉУЈЕ се, Кукобат Милошу, сина Михајла из Бања Луке, земљиште из тачке 1. овог рјешења на кориштење, ради изградње стамбено пословног објекта у улици Његошевој, бр.103 Ц у Бања Луци, по основу оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења.

3. Кукобат Милош није дужан платити накнаду за додјељено и преузето земљиште, а рента је одређена Рјешењем о утрђивању првенственог права кориштења земљишта ради грађења, број 25-475-321/03. од 15.08.2003.године у износу од 5.186,90 КМ.

4. Након правоснажности овог рјешења Основни суд Бања Лука, Земљишно- књижно одјељење извршиће укњижење права кориштења ради грађења, на земљишту из тачке 1. диспозитива овог рјешења, на захтјев и у корист Кукобат Милоша, са 1/1 дијела.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

## Образложење

Кукобат Милош из Бања Луке, својим захтјевом од 17.11.2004.године, обратио се надлежном органу за додјелу грађевинског земљишта, наведеног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а по основу оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења, утврђеног Рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за имовинско правне послове, број 25-475-321/03, од 15.08.2003.године.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан поступак, уз учешће странака и вјештака геометра, те утврђено следеће чињенично стање:

- увидом у зк.ул.број 106 к.о. Петријевац, утврђено је да је парцела, означена као кч.бр.36/15, у површини од 311 м<sup>2</sup> и кч.бр.36/141 у површини од 77 м<sup>2</sup>, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења-Балван Јеле, рођ. Гркић, удове Анте, са  $\frac{1}{4}$  дијела, и Винчевић Паше, рођ. Ћато, са  $\frac{3}{4}$  дијела;

- увидом у пл.број 595, к.о.Петријевац 2, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр.1787/1, у површини од 311 м<sup>2</sup>, посјед Кукобат Милоша, сина Михајла, са 1/1 дијела;

- увидом у пл.број 865, к.о. Петријевац 2, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр.1786/3, у површини од 77 м<sup>2</sup>, посјед Плавшић Миће, са 1/1 дијела;

- увидом у грађевинску дозволу, издану од стране Града Бања Лука, Одјељење за просторно уређење, број 03-361-971/03. од 23.09.2003. године, утврђено је да је Кукобат Милошу, дато одобрење да може приступити извођењу радова на изградњи стамбено- пословног објекта, спратности По+П+1+М, на наведеној парцели;

- увидом у рјешење Републичке управе за геодетске и имовинско правне послове, Подручне јединице Бања Лука, број: 25-475-321/03. од 15.08.2003.године, утврђено је да је Кукобат Милош остварио првенствено право кориштења земљишта-ради грађења, а по основу рушења старог објекта, који је имао одобрење за грађење, број: 04/2-УП/1-1205/69-СВ од 08.05.1969.године;

- увидом у Купопродајни уговор, закључен 15.09.1964.године, утврђено је да је Кукобат Михајло, отац Кукобат Милоша, закључио, уговор о куповини горе наведеног земљишта.

На усменој јавној расправи одржаној 13.12.2004.године, Плавшић Вида, супруга преминулог Плавшић Миће, није се противила геодетском премјеравању и усаглашавању, а и нема никаквих потраживања према Кукобат Милошу.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, Скупштина Града Бања Лука је, у складу са чланом 24. и 40. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС» број 86/03), одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-319/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

357.

На основу чланом 45. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бањалука, број 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву МИНИСТАРСТВА УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**

1 ОДБИЈА се захтјев МИНИСТАРСТВА УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА из Бања Луке, од 19.03.2001.године, којим је затражена додјела градског грађевинског земљишта, као неоснован.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

## Образложење

МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА из Бања Луке поднијело је захтјев, дана 19.03.2001.године, којим је затражило додјелу градског грађевинског земљишта, у површини од 97985 м<sup>2</sup>.



Поступајући по поднесеном захтјеву, утврђено је да је на снагу ступио нови Закон о грађевинском земљишту, којим је стриктно прописан начин додјеле градског грађевинског земљишта-непосредном погодбом, па је, из тог разлога, овај захтјев неоснован.

Чланом 45. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) прописано је да се градско грађевинско земљиште додјељује на кориштење-ради грађења, на основу конкурса који се објављује у средствима јавног информисања, на начин и у поступку прописаним овим законом, и на основу њега донесеним прописима, па како су испуњени услови из горе наведеног члана, то је одлучено као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се предаје непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-331/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

358.

На основу чланом 45. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број: 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука; број: 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву Пројектног завода «План» из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1 ОДБИЈА се захтјев Пројектног завода «План» из Бање Луке, од 08.02.2002.године, којим је затражена додјела градског грађевинског земљишта, означеног као: кч.бр. 14/4 (н.27/1) к.о.Бања Лука 7, као неоснован.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Пројектни завод «План» из Бања Луке поднио је захтјев, дана 08.02.2002.године, којим је затражио додјелу градског грађевинског земљишта, непосредном погодбом, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради изградње стамбеног објекта, П+М.

Поступајући по поднесеном захтјеву, утврђено је да је на снагу ступио нови закон о грађевинском земљишту, којим је стриктно прописан начин додјеле градског грађевинског земљишта-непосредном погодбом, па је, из тог разлога, овај захтјев неоснован.

Чланом 45. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) прописано је: да се градско грађевинско земљиште додјељује на кориштење-ради грађења, на основу конкурса који се објављује у средствима јавног информисања, на начин и у поступку прописаним овим законом, и на основу њега донесеним прописима, то је одлучено као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор тубом код Окружног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се предаје непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-316/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

359.

На основу члана 61. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на грађевинском земљишту, по захтјеву Предојевић Боре из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1 ОДБИЈА се захтјев Предојевић Боре из Бања Луке, од 25.12.2003.године, којим је затражено утврђивање права власништва на кч.бр.603/28 (н.46) и кч.бр. 603/59 (н.47/1), к.о. Бања Лука 7.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Предојевић Боро из Бања Луке, поднио је захтјев дана 25.12.2003.године, којим је затражио утврђивање првенственог права кориштења земљишта ради грађења на кч.бр. 603/28 (н. 46) и кч.бр.603/59 (н.47/1), к.о. Бања Лука.

Поступајући по поднесеном захтјеву, утврђено је да се ради о грађевински изграђеном земљишту, па је преиначен захтјев у легализацију изграђеног стамбеног објекта.

Увидом у зк.ул.бр.8191 к.о. Бања Лука, утврђено је да се на парцели, означеној као кч.бр.603/28, у површини од 380 м<sup>2</sup>, налази уписана кућа, а да су сувласници на истој: Предојевић Урош, са ¼ дијела; Предојевић Данијела, Сузана и Бојан, са по 1/12 дијелова, те Предојевић Боро, са ½ дијела.

Увидом у рјешење Одјељења за просторно уређење, број 03-364-2041/03. од 22.05.2003.године, утврђено је: да је Предојевић Бори дата урбанистичка сагласност за изведену доградњу, типа П+М, постојећег стамбеног објекта у Ул. Марије Димић бр.5, садржаја: доградње пословни простора – канцеларије у приземљу, и мансарди, на земљишту, означеном као кч.бр.603/28 и 603/59, к.о. Бања Лука, што одговара кч.бр. 46 и 47/1 к.о. Бања Лука 7, по новом премјеру.

На усменој јавној расправи, одржаној 05.02.2004.године и 25.02.2004.године, сувласници, међусобно, оспоравају право власништва једни другима.

Нејасно је како је Одјељење за просторно уређење могло издати овакву урбанистичку сагласност-када је исти у образложењу наведеног рјешења написао, цитирамо: «Увидом у регулациони план «Петрићевац – измјене и допуне», констатовано је да се реализацијом наведеног регулационог плана, улицама: Марије Димић, Западним транзитом и слијепом саобраћајницом-паралелном са ул. Марије Димић, формира једна врста острва на којем је и наведена катастарска, односно грађевинска парцела. На том «острву», регулациони план предвиђа пословне објекте.»

Увидом у ситуациони план, утврђено је да су на АФС, број 09-952-89/03. од 04.02.2003.године, дешифрована два стамбена и четири помоћна објекта.

Чланом 35. Одлуке о уређењу простора Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр.9/03)-прописано је да се на посебној грађевинској парцели стамбене, или стамбено-пословне зграде, индивидуалног типа становања, може лоцирати само једна главна зграда и неопходна једна споредна зграда (господарске и помоћне), уколико је њихова изградња дозвољена утврђеним планом и овом одлуком.

Увидом у рјешење Скупштине града Бања Лука, број 25-475-340/02. од 16.12.2002.године, утврђено је да је парцела, означена као: кч.бр.603/59 (н.47/1), у површини од 75 м<sup>2</sup>, к.о. Бања Лука, - преузета ради изградње улице Марије Димић, те да је свим сувласницима исплаћена накнада.

На основу горе изнесеног, а у вези са чланом 61. Закона о грађевинском земљишту РС («Сл.гласник РС», број 86/03) којим је прописано: да на грађевинском земљишту у државној својини, на којем је изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење, по одредбама Закона о уређењу, простора, Скупштина општине, односно Скупштина града утврдиће права власништва у корист градитеља, односно његовог правног сљедника, а како у конкретном случају, сувласници међусобно оспоравају власништво једни другима, то је одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се предаје непосредно Суду, у два примјерка.  
Број: 07-013-336/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

360.

На основу чланом 45. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број: 86/03), и члана 11. Статута Града Бања Лука, (Сл.гласник Града Бањалука, број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања и додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву «ТРЖНИЦЕ» А.Д. из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1 ОДБИЈА се захтјев «ТРЖНИЦЕ» А.Д. из Бање Луке, од 03.04.2001.године, којим је затражено преузимање и додјела градског грађевинског земљишта, ради изградње етажне паркинг гараже, као неоснован.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

«ТРЖНИЦА» А.Д. из Бање Луке, поднијела је захтјев, дана 03.04.2001.године, којим је затражила преузимање и додјелу градског грађевинског земљишта, означеног као: кч.бр.4305/1, 4289/2 и 4309/2 к.о. Бања Лука, ради изградње паркинг-гараже, на локацији између Техничке школе, продужетка Булевара Цара Душана и улице Ђуре Даничића.

Поступајући по поднесеном захтјеву, одржано је више расправа, како је, у међувремену, на снагу ступио нови закон о грађевинском земљишту, којим је стриктно прописан начин додјеле градског грађевинског земљишта-непосредном погодбом, то је, из наведеног разлога, овај захтјев неоснован.

Чланом 45. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) прописано је: да се градско грађевинско земљиште додјељује на кориштење-ради грађења, на основу конкурса-који се објављује у средствима јавног информисања, на начин и у поступку прописаним овим законом и на основу њега донесеним прописима, па, како су испуњени услови из горе наведеног члана, то је одлучено као у тачки 1.диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се предаје непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-326/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

361.

На основу члана 45. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број: 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука, (Сл.гласник Града Бања Лука, број 4/2000), рјешавајући у предмету преузимања и додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву «ТРЖНИЦЕ» А.Д. из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1 ОДБИЈА се захтјев «ТРЖНИЦЕ» А.Д. из Бање Луке, од 02.10.2002.године, којим је затражено преузимање и додјела градског грађевинског земљишта, ради изградње комплекса сточне и ауто пијаце, на локацији Залужани, као неоснован.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

«ТРЖНИЦА» А.Д. из Бање Луке, поднијела је захтјев, дана 02.10.2002.године, којим је затражила преузимање и додјелу градског грађевинског земљишта, означеног као кч.бр.209/18, 209/20, 209/21, 209/14, 260/1, 260/4, 258/3, 258/1, 260/3, 204/1, 191/2, 196, 190, 557/3, 205/1, 206, 204/3, 205/2, 204/2, 209/16, 207/1, 204/4, 209/19, 209/17 и 207/2, к.о.Вујиновићи, ради изградње комплекса сточне и ауто пијаце, на локацији Залужани.

Поступајући по поднесеном захтјеву, одржано је више расправа, како је, у међувремену, на снагу ступио нови закон о грађевинском земљишту, којим је стриктно прописан начин додјеле градског грађевинског земљишта непосредном погодбом, то је, из наведеног разлога, овај захтјев неоснован.

Чланом 45. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) прописано је да се градско грађевинско земљиште додјељује на кориштење-ради грађења, на основу конкурса-који се објевљује у средствима јавног информисања, на начин и у поступку прописаним овим законом и на основу њега донесеним прописима, па, како су испуњени услови из горе наведеног члана, то је одлучено као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се предаје непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-330/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

362.

На основу чланом 45. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број: 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука број 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву ТП "ВЕСЕЛИН МАСЛЕША" из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1 ОДБИЈА се захтјев ТП-а "ВЕСЕЛИН МАСЛЕШЕ" из Бања Луке, од 17.12.2002.године, којим је затражена додјела градског грађевинског земљишта, означеног као: кч.бр. 22/19, 22/21, 22/6 и 22/41 к.о. Бања Лука, као неоснован.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

ТП "ВЕСЕЛИН МАСЛЕША" из Бања Луке поднијело је захтјев, дана 17.12.2002.године, којим је затражио додјелу градског грађевинског земљишта, ради доградње стамбено-пословног објекта.

Поступајући по поднесеном захтјеву, утврђено је да је, у међувремену, на снагу ступио нови закон о грађевинском земљишту-који додјелу земљишта непосредном погодбом, прописује у строго законом предвиђеним случајевима

Чланом 45. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03)-прописано је: да се градско грађевинско земљиште додјељује на кориштење ради грађења - на основу конкурса који се објевљује у средствима јавног информисања, на начин и у поступку прописаним овим законом и на основу њега донесеним прописима, па, како су испуњени услови из горе наведеног члана, то је одлучено као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се предаје непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-308/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

363.

На основу чланова 24. и 40. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», број 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле градског грађевинског земљишта ради формирања животног простора, по захтјеву РЕИС РАХИМЕ из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, а ради формирања животног простора стамбеног објекта, означено као:

- кч.бр.226/5, у површини од 205 м<sup>2</sup>,

уписана у зк.ул.бр.66 к.о.Петрићевац, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења: Касима Џонлагића, Асима Џонлагића и Спахе Џонлагића, синова Хусе, са по 34/5376 дијела; Алојза Цукијати, сина Ивице, са 1/28 дијела; Игора Додига, сина Божидара, и Љубице Шалић, кћери Јуре, са по 1/14 дијела; Стаке Маревих, кћери Илије, и Мирка Кнежевића, сина Елвире, са по 1/7 дијела; Гвиде Цукијати, сина Лудвика, и Гордане Цукијати, кћери Лудвика, са по 3/112 дијела; Етора Цукијати, сина Лудвика, са 1/224 дијела; Пере Јосиповића, сина Миле, са 3/42 дијела; Драгутина Банушића, сина Пере, са 123/1792 дијела; Војина Радића, сина Милована, са 20/448 дијела; Славка Матуља, сина Стеве, са 13/224 дијела; Штефана Пуштај, сина Фортуната, са 83/1792 дијела; Франца Укмара, сина Филипа, са 3/224 дијела; Горана Укмара, сина Франца, са 3/224 дијела; Маре Јосипових, рођ. Ћосић, са 1/42 дијела; Манде Ћосић, супруге Марка, Божане Ћосић, кћери Марка, Анђелка Ћосића, сина Марка, и Сњежане Ћосић, кћери Марка, са по 1/56 дијела, и Марине Јосипових, кћери Јуре, са 1/21 дијела, а што се по новом премјеру, односи на: кч.бр.дио 2236/1, у површини од 436 м<sup>2</sup>, уписана у пл.бр.1518 к.о.Петрићевац 2, гдје се као посједник води Реис, Ахмета, Рахима, са 1/1 дијела.

2. ДОДЈЕЉУЈЕ се, Реис Рахими, кћери Ахмета, из Бања Луке, земљиште из тачке 1. овог рјешења, на кориштење-ради формирања животног простора стамбеног објекта, у улици Јована Рашковића бр.79 у Бања Луци.

3. Реис Рахима није дужан платити накнаду за додјељено и преузето земљиште, јер је иста плаћена у поступку издавања одобрења за грађење, и то рјешењем број: 04-351-1137/72 од 16.08.1972.године.

4. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења на земљишту из тачке 1. диспозитива овог рјешења, на захтјев и у корист Реис Рахима, са 1/1 дијела.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Реис Рахима из Бања Луке, заступана по Драгић Борки, својим захтјевом од 23.02.2005.године, обратила се надлежном органу за додјелу грађевинског земљишта, наведеног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради формирања грађевинске парцеле, утврђеног Рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за имовинско-правне послове, број 10-475-851/03 од 02.02.2005.године.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан поступак, уз учешће странака и вјештака геометра, те утврђено следеће чињенично стање:

- увидом у зк.ул.број 66, к.о.Петрићевац, утврђено је да је парцела, означена као кч.бр.226/5, у површини од 205м<sup>2</sup>, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења: Касима Џонлагића, Асима Џонлагића и Спахе Џонлагића, синова Хусе, са по 34/5376 дијела; Алојза Цукијати, сина Ивице, са 1/28 дијела; Игора Додига, сина Божидара и Љубице Шалић, кћери Јуре, са по 1/14 дијела; Стаке Маревих, кћери Илије, и Мирка Кнежевића, сина Елвире, са по 1/7 дијела; Гвиде Цукијати, сина Лудвика, и Гордане Цукијати, кћери Лудвика, са по 3/112 дијела; Етора Цукијати, сина Лудвика, са 1/224 дијела; Пере Јосиповића, сина Миле, са 3/42 дијела; Драгутина Банушића, сина Пере, са 123/1792 дијела; Војина Радића, сина Милована, са 20/448 дијела; Славка Матуља, сина Стеве, са 13/224 дијела; Штефана Пуштај, сина Фортуната, са 83/1792 дијела; Франца Укмара, сина Филипа, са 3/224 дијела; Горана Укмара, сина Франца, са 3/224 дијела; Маре Јосипових, рођ. Ћосић, са 1/42 дијела; Манде Ћосић супруге Марка, Божане Ћосић, кћери Марка, Анђелка Ћосића, сина Марка, и Сњежане Ћосић, кћери Марка, са по 1/56 дијела, и Марине Јосипових, кћери Јуре, са 1/21 дијела;

- увидом у пл.број 1518 к.о.Петрићевац 2, утврђено је да је земљиште, означено као: кч.бр.дио 2236/1, у површини од 436 м<sup>2</sup>, посјед Реис Рахима, кћери Ахмета, са 1/1 дијела;

- по изјави вјештака геодетске струке утврђено је да је, према стручном мишљењу Одјељења за просторно уређење, број: 03-364-2364/03. од 20.11.2003.године, земљиште означено као: кч.бр.2236/1 к.о. Петрићевац 2, -земљиште које служи за редовну употребу објекта-власништво Реис Рахима;

- увидом у грађевинску дозволу, издану од стране Скупштине општине Бања Лука, Управе за комуналне и урбанистичке послове, број: 04-351-1137/72 од 16.08.1972. године, утврђено је да је Реис Зеиру, супругу Реис Рахима, дато одобрење да може приступити изградњи слободностојеће обитељске куће, на кат са два стана и гаражом у приземљу;

- увидом у рјешење Републичке управе за геодетске и имовинско правне послове, Подручне јединице Бања Лука, број: 10-475-851/03. од 02.02.2005.године, утврђено је да је, Реис Рахими, одобрено формирање земљишта, које чини животни простор објекта (њено власништво), изграђеног на кч.бр.2236/1 к.о. Петрићевац 2;

- увидом у Купопродајни уговор, закључен 19.06.1968.године, утврђено је да је Реис Зеир, супруг Реис Рахима, закључио уговор о куповини горе наведеног земљишта.

На усменој јавној расправи, одржаној 08.03.2005.године, Штефан Поштај, Додиг Игор, Стефановски Гордана, Матуља Славко, Радић Војин, Укмар Јованка и Горан-нису се противили преузимању и додјели земљишта-Реис Рахими, нити су тражили накнаду, за преузето земљиште.

За лица која су недоступна, и не пролазе кроз пријавно-одјавну евиденцију, а што је утврђено из дописа МУП-а – ЦЈБ-а, Одјељења за правне и кадровске послове, број: 10-05/2-207-275 од 10.04.2004.године, постављен је привремени заступник - Весна Ханак, која се, такође, није противила преузимању и додјели земљишта, а није ни затражила накнаду-из разлога што ни остале странке нису тражиле накнаду за исто.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, Скупштина Града Бања Лука је, у складу са чланом 24. и 40. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС» број 86/03), којима је прописано да Скупштина општине, односно Скупштина Града доноси рјешење о преузимању из посједа неизграђено грађевинско земљиште ради привођења трајној намјени и формирања грађевинске парцеле, у складу са регулационим планом или планом парцелације, односно, стручним мишљењем Одјељења за послове урбанизма, одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-315/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

364.

На основу члана 40. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», број 86/03) и члана 11. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», број 4/2000), рјешавајући у предмету додјеле земљишта ради формирања грађевинске парцеле, а по основу оствареног првенственог права, по захтјеву СРПСКЕ ПРАВОСЛАВНЕ ЦРКВЕНЕ ОПШТИНЕ из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ДОДЈЕЉУЈЕ се СРПСКОЈ ПРАВОСЛАВНОЈ ЦРКВЕНОЈ ОПШТИНИ из Бања Луке, земљиште означено као:

- кч.бр.193/18, у површини од 374 м2,

- кч.бр.193/17, (н 844/2), у површини од 26 м2,

обе уписане у зк.ул.бр.2698 к.о. Бања Лука, државна својина-јавно добро, а по новом премјеру односи се на - к.ч.д.845, уписане у пл.бр.1369 к.о.БањаЛука 8, гдје се као корисник води Град Бања Лука, и пл.бр.828 к.о. Бања Лука - јавни и некатегорисани путеви.

2. За додјељено земљиште, СРПСКА ПРАВОСЛАВНА ЦРКВЕНА ОПШТИНА дужна је платити накнаду, у износу од 7.200,00 КМ (словима:седамхиљададвјестотине КМ), на жиро рачун број: 551-001-00000149-67, врста прихода-721223, код «Нове Бањалучке банке» А.Д. Бања Лука, у корист Града Бања Лука – Јавни приходи буџета Града Бања Лука, а рента је одређена Рјешењем о утврђивању првенственог права кориштења земљишта ради грађења, број: 10-475-50/05. од 23.02.2005.године, у износу од 9.216,00 КМ.

3. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права кориштења ради грађења - на напријед наведеном земљишту, у корист СРПСКЕ ПРАВОСЛАВНЕ ЦРКВЕНЕ ОПШТИНЕ из Бање Луке, са 1/1 дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Одјељење за катастар некретнина уписаће посјед на наведеном земљишту - на име СРПСКЕ ПРАВОСЛАВНЕ ЦРКВЕНЕ ОПШТИНЕ из Бања Луке са 1/1 дијела, а у складу са чланом 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

#### О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 28.02.2005.године, Српска православна црквена општина из Бање Луке затражила је додјелу градског грађевинског земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради формирања грађевинске парцеле - на основу оствареног првенственог права кориштења земљишта-ради грађења, утврђеног рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско правне послове, Подручна јединица Бања Лука, број: 10-475-50/05. од 23.02.2005.године.

Поступајући по поднесеном захтјеву, одржана је усмена јавна расправа, уз учешће подносиоца захтјева, стручног сарадника Републичког јавног правобранилаштва и вјештака геодетске струке, те извршен увид у приложени документацију, и утврђено следеће чињенично стање:

- увидом у рјешење Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бања Лука, број: 10-475-50/05. од 23.02.2005.године, утврђено је да је Српска православна црквена општина остварила првенствено право кориштења земљишта ради грађења на кч.бр.55/14, уписаној у зк.ул.бр. 13793 к.о. Бања Лука;

- да према Урбанистичко-техничким условима, а који су урађени у складу са Регулационим планом «ЈУГ 7», број: 03-364-171/05, грађевинску парцелу чини земљиште из тачке 1. диспозитива овог рјешења;

- увидом у зк.ул.бр.13793 к.о.Бања Лука, утврђено је да је земљиште, означено као кч.бр.55/14 у површини од 1903 м2,-уписано као општенародна имовина, право кориштења Српске православне црквене општине, са 1/1 дијела;

- увидом у пл.бр.1369 к.о. Бања Лука 8, утврђено је да се, на земљишту означеном као кч.бр.845, као корисник води Град Бања Лука, Фонд за управљање грађевинским земљиштем, са 1/1 дијела;

- увидом у пл.бр.828 к.о. Бања Лука 8, утврђено је да је земљиште означено као: к.ч.бр. 844/2 – јавни и некатегорисани путеви;

- увидом у Одлуку скупштине Града, број: 10-475-425/04. од 27.12.2004.године, утврђено је да је земљиште, из тачке 1.диспозитива овог рјешења, изгубило статус непокретности у општој употреби;

- у поступку је саслушан стручни сарадник Републичког јавног правобранилаштва - који се није противио додјели земљишта-ради формирања грађевинске парцеле, а по основу оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења, али је затражио накнаду, у складу са Одлуком о грађевинском земљишту;

На усменој јавној расправи одржаној дана 10.03.2005.године, вјештак геодетске струке је изјавио: да се ради о грађевински неизграђеном земљишту, а да је исто у складу са регулационим планом и урбанистичко-техничким условима, предвиђено за изградњу Богојављенског храма између улица: Патре и Исајија Митровића у Бања Луци, те да чини једну грађевинску парцелу.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, а примјеном члана 40. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", број 86/03), Скупштина града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-352/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

365.

На основу члана 240. став 2. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.13/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", бр. 4/00), рјешавајући у предмету понављања поступка, по приједлогу Кнежевић Иве, заступаног по пуномоћнику-Марији Марковић, адв. из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### ЗАКЉУЧАК

Одбацује се приједлог Кнежевић Иве, заступаног по пуномоћнику-Марији Марковић, адвокату из Бањалуке, за понављање поступка, окончаног рјешењем Скупштине општине Бањалука, бр. 04-475-1216/89 од 06.12.1989. године-као неблагоприят.

### Образложење

Приједлогом од 22.05.2003. године, Кнежевић Иво, по пуномоћнику-Марији Марковић, адвокату из Бањалуке, затражио је понављање поступка, окончаног рјешењем Скупштине општине Бањалука, бр. 04-475-1216/89 од 06.12.1989. године, а у смислу члана 234. став 1. тачка 5. Закона о општем управном поступку.

У приједлогу се наводи: да је, тим рјешењем, од Кнежевић Иве преузета парцела број: 206/10 (н. 981/1), у површини од 3020 м<sup>2</sup>, ради изградње објекта мале привреде у Шарговцу, према тадашњем Регулационом плану, и одбијен његов захтјев за замјену земљишта. Такође се наводи: да је, дана 04.09.1990. године, на основу тог рјешења- закључен споразум о накнади, која није исплаћена, што се закључује из обавијести Завода за изградњу од 07.05.2003. године и Градске управе Града Бањалука, од 09.05.2003. године. Даље се наводи да то рјешење није проведено у земљишним књигама и катастру некретнина, и да је преузето земљиште и даље у његовом посједу. Такође, се наводи: да је Регулациони план измијењен, и да му је, према Регулационом плану "Шарговац 1-измјене" дозвољена изградња стамбено-пословног објекта Су+П+1, и дата урбанистичка сагласност, бр. 03-364-489/03 од 25.03.2003. године.

Уз приједлог је, између осталог, приложио рјешење о урбанистичкој сагласности, бр. 03-364-489/03 од 25.03.2003. године, зк.ул.бр. 131 к.о. Шарговац, пл.бр. 176, к.о. Шарговац, обавијест Завода за изградњу Бањалука од 07.05.2003. године, и обавијест Града Бањалука од 09.05.2003. године.

Испитујући да ли је приједлог за понављање благовремен, изјављен од овлашћеног лица и да ли су околности на којима се приједлог заснива учињене вјероватним, утврђено је да се, у конкретном случају, ради о приједлогу који је неблагоприят.

Одредбама Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС"; бр. 13/02), регулисано је у којем року странка може тражити понављање поступка.

Чланом 237. став 3 и 4. тог закона, прописано је: да се, након протекла рока од пет година од достављања рјешења, понављање поступка не може тражити нити се може покренути по службеној дужности, а изузетно, после тог рока - да се може тражити само из разлога наведених у члану 234. тачка 2., 3. и 5. тог Закона.

Увидом у списе предмета преузимања, утврђено је да је Кнежевић Иво, за предметно рјешење, сазнао најкасније дана 04.09.1990. године, када је закључио споразум о накнади - у вези преузете парцеле, број 206/10 (н. 981/1), и парцеле број: 205/2 (н.981/2), к.о. Шарговац.

С обзиром да је приједлог за понављање поднесен дана 22.05.2003. године, дакле, након протекла рока из члана 237. став 3. Закона о општем управном поступку, јасно је да је приједлог неблагоприят, па је, сходно члану 234., а у вези са члановима 237 и 241. став 2. Закона о општем управном поступку, одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-313/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.



366.

На основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, број 13/02) и члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 4/00), у предмету додјеле земљишта, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005.године, донијела

### ЗАКЉУЧАК

1. Обуставља се поступак додјеле, по основу огласа, грађевинског земљишта, означеног као кч.бр. 456/2, у површини од 739 м2, уписана у ккул.бр. 106. к.о. Пријечани, право располагања Општине Бањалука, са 1/1 дијела.

2. Поништава се рјешење Скупштине града Бања Лука, бр. 25-475-267/2002. од 12.04.2002.године, којим се Ковачевић Нади из Бањалуке, додјељује земљиште, означено као кч.бр. 456/2.

### Образложење

Рјешењем Скупштине града Бања Лука, бр. 25-475-267/2002. од 12.04.2002.године, Ковачевић Нади из Бањалуке, додјељено је, по основу огласа-ради изградње индивидуалног стамбеног објекта, земљиште, поближе описано у тачки 1. овог закључка.

Послије доношења наведеног рјешења, изјавом датом код Републичке управе за имовинско-правне послове, Подручне јединице Бањалука, Одјељења за имовинско-правне послове, именована је одустала од захтјева за додјелу предметног земљишта, слиједом чега је одлучено као у тачки 1. и 2. овог закључка, а на основу члана 120. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02)-којим је прописано да се, уколико је странка одустала од захтјева послије доношења првостепеног рјешења, закључком о обустављању поступка-поништава првостепено рјешење, ако је њиме захтјев странке био, у цјелини или дјелимично, позитивно ријешен.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-191/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

367.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука бр. 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

### ЗАКЉУЧАК

#### о прихватању Информације о реализацији Дејтонског споразума «Анекс 7»

1. Прихвата се Информација о реализацији Дејтонског споразума «Анекс 7».

2. Задужује се Одјељење за привреду и друштвене дјелатности да, путем Одсјека за избјегла и расељена лица, и у сарадњи са другим надлежним органима, сачини информацију о извршеним додјелама грађевинског земљишта избјеглим и расељеним лицима у протеклим годинама, са тачним подацима, именима и бројем лица која су реализовала права на грађење на земљишту које им је додијељено од стране Скупштине града Бања Лука, као и подацима о броју лица која нису реализовала право на грађење на додијељеном земљишту, те да предложи мјере које треба предузети у смислу измјене или стављања ван снаге раније донесених одлука Скупштине Града које се односе на горе наведену проблематику.

3. Задужује се Одсјек за избјегла и расељена лица да припреми преглед свих запечаћених станова у Граду Бања Лука, који су били спремни за предају у посјед ранијим корисницима, да утврди разлоге због којих ти станови нису преузети од стране лица која су тражила њихов поврат и да утврди стање неплаћених трошкова, односно дуговања по разним основама за те станове, комуналним институцијама у граду.

4. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-472/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

368.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука бр. 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

**ЗАКЉУЧАК**  
**о прихватању Информације о наплатама накнада по закљученим уговорима о**  
**одложеним плаћањима**

1. Прихвата се Информација о наплатама накнада по закљученим уговорима о одложеним плаћањима

2. Задужује се Одјељење за просторно уређење и Одјељење за финансије да сачине измјене и допуне Одлуке о грађевинском земљишту, у дијелу Одлуке који се односи на начин плаћања накнада за уређење грађевинског земљишта и ренте.

3. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-471/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

369.

На основу члана 11. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука бр. 4/00), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.04.2005. године, донијела

**ЗАКЉУЧАК**  
**о прихватању Информације о активностима на реализацији пројекта изградње**  
**хидроенергетског система на Врбасу**

1. Прихвата се Информација о активностима на реализацији пројекта изградње хидроенергетског система на Врбасу.

2. Скупштина града Бања Лука није у могућности да да мишљење, нити да се определијели ЗА или ПРОТИВ изградње хидроелектране на Врбасу, с обзиром да није сачињена студија о утицају изградње хидроакмулација на животну средину, природна и културна наслеђа. Скупштина Града тражи од надлежних институција да, у складу са Законом, израде студију о утицају изградње хидроелектране на животну околину, која би, на свеобухватан начин, предочила све предности, али и све недостатке реализације овог пројекта и са чијим би резултатима и анализама била упозната цјелокупна јавност, а нарочито становништво у захвату кањона Врбас, којег се реализација овог пројекта најдиректније тиче. Тек након израде такве студије и њене презентације Скупштини Града, органима Града и бањалучкој јавности, Скупштина града Бања Лука ће моћи заузети став, односно изјаснити се да ли ће дати подршку изградњи хидроенергетског система на Врбасу.

3. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-473/05.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

370.

На основу члана 12. Закона о јавним службама (Сл.гласник РС бр.17/92, 11/93 и 21/96) и члана 24. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.4/00), д о н о с и м

### З А К Л Ј У Ч А К

Даје се сагласност на Одлуку о измјени и допуни Статута Туристичке организације Града Бања Лука, број 49/05. од 24.03.2005.године.

Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

### О б р а з л о ж е њ е

Туристичка организација Града Бања Лука је актом број 48/05. од 24.03.2005.године, затражила сагласност на измјену Статута Туристичке организације Града Бања Лука, и у том смислу доставила Одлуку Управног одбора Туристичке организације са сједнице одржане 24.03.2005.године, под бројем 49/05.

Одлуком Управног одбора, мијења се члан 9. Статута Туристичке организације, на начин да се постојеће шифре дјелатности које обавља ТОБЛ, усклађују са Законом о класификацији дјелатности и о регистру јединица разврставања (Сл.гласник РС, бр.113/05), те допуњава дјелатностима, у оквиру наведеног Закона, а које ће утицати на успјешније остваривање функције Туристичке организације Града Бања Лука у цјелини.

Чланом 9. Одлуке о оснивању Туристичке организације Града Бања Лука (Сл.гласник РС, бр.13/03, 9/04 и 2/05) и чланом 20. Статута Туристичке организације града Бања Лука, прописано је да сагласност на Статут Туристичке организације даје оснивач, а у складу са чланом 24. Статута Града Бања Лука.

Број: 07/I-Г-664/05.  
Дана, 20.04.2005.год.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Драгољуб Давидовић, дипл.инж.електротехнике,с.р.

371.

На основу члана 43. став 1. тачка 8. . Закона о локалној самоуправи (Сл.гласник Републике Српске, број 101/04) и члана 24. Статута Града Бања Лука, бр. 4/00), Градоначелник града Бања Лука, д о н о с и

### П Р А В И Л Н И К

о измјенама и допунама Пречишћеног текста Правилника о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста Градске управе Града Бања Лука

#### Члан 1.

У Пречишћеном тексту Правилника о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста Градске управе Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број: , 12/03, 13/03, 14/03, 15/03.16/03, 1/04, 4/04,6/04,10/04 и 21/04) - у даљем тексту "Правилник", у ПРИЛОГУ Г/II 2. – Кабинет председника Скупштине Града у табели назив радног мјеста иза редног броја 1. Шеф кабинета председника Скупштине Града, додаје се ново радно мјесто под редним бројем «2. Савјетник за правне послове и локалну самоуправу», како слиједи:

Ред .бр.	НАЗИВ РАДНОГ МЈЕСТА	Стручна спрема		Посеб. услови	Слож. послови	Услови рада	Радно искуство	Број изврш
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.	Савјетник за правне послове и локалну самоуправу	VII	ВСС-дипл. правник	1, 6	VII	1	3 год.	1

## Члан 2.

Редни бројеби у таблеи «2,3. и 4.» мијењају се и гласе: «3,4. и 5»..

## Члан 3.

У прилогу Правилника Г/П 3. – Опис послова радних мјеста у Кабинету председника Скупштине Града, иза описа послова шефа Кабинета председника Скупштине Града под редним бројем 2. додаје се опис послова како слиједи:

«2. Савјетник за правне послове и локалну самоуправу».

Обавља сљедеће послове:

- . учествује у изради приједлога, општих аката и других прописа које доноси Скупштина Града.
- припрема приједлог текста аутентичног тумачења прописа које је донијела Скупштина,
- учествује у припреми програма и организацији јавне расправе о питањима из надлежности Скупштине,
- прати извршење одлука, закључака и других аката Скупштина и њених радних тијела и о томе редовно информише Председника и Секретара Скупштине,
- даје стручна мишљења о правним питањима и документима које разматрају радна тијела Скупштине,
- учествујеу припреми сједница радних тијела Скупштине и присуствује сједницама,
- израђује анализе и извјештаје за потребе Скупштине о питањима која се тичу развоја локалне самоуправе,
- обавља и друге послове по налогу Председника Скупштине Града, Секретара Скупштине Града и Шефа кабинета Председника Скупштине Града.

## Члан 4.

Описи послова под редним бројевима «2, 3. и 4» постају «3, 4. и 5».

## Члан 5.

Овај Правилник ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-I-Г-642/05.  
Дана, 15.04.2005.год.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

**Драгољуб Давидовић, дипл. инж. електротехнике, с.р.**

## С А Д Р Ж А Ј

Ред. бр.	Страна
240. ПРОГРАМ помоћи избјеглим и расељеним лицима	1
241. ПРОГРАМ помоћи повратницима у 2005.години	2
242. ОДЛУКА о измјени и допуни Одлуке о оснивању Туристичке организације града Бањалука	3
243. ОДЛУКА о заштити усјева и засада на пољопривредном земљишту од пољске штете	5
244. ОДЛУКА о измјенама и допунама Одлуке о оснивању Јавне здравствене установе “Дом здравља” у Бањој Луци	8
245. ОДЛУКА о Регулационом плану привредног комплекса “Медено поље” у Бањалуци	10
246. ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за ботаничку башту на к.п.1623 у к.о.Бањалука	12
247. ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу стамбених објеката на к.п.486 и 488 к.о.Шарговац 2.-у Бањалуци	14
248. ОДЛУКА о регулационом плану за простор између улица: Голуба Бабића, Мирка Миљанова и магистралног пута Бањалука-Градишка до Суботичке улице у Бањалуци	15
249. ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу локалног водовода “Кола-Рекавице 1” Бањалука	16
250. ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу стамбених објеката на к.ч.бр.536/1, 536/2 и 486/5, к.о.Залужани-Б.Лука	17
251. ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу стамбених објеката на к.ч.бр.566/1 и 566/3, к.о.Залужани – Бања Лука	18
252. ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу стамбених објеката на к.ч.бр.451/3, к.о.Пријечани – Бања Лука	19
253. ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу стамбених објеката на к.ч.бр.2566/1 и 2567/1, к.о.Мотике – Бања Лука	20
254. ОДЛУКА о расписивању Конкурса за суфинансирање научно-истраживачких пројеката у 2005.години	21
255. ОДЛУКА о расписивању Конкурса за суфинансирање издавања научних публикација и монографија у 2005.години	22
256. ОДЛУКА	22
257. ОДЛУКА	23
258. ОДЛУКА о издвајању новчаних средстава	24
259. ОДЛУКА о додјели награде	24
260. ОДЛУКА о додјели награде	25
261. ОДЛУКА о додјели награде	25
262. ОДЛУКА о додјели награде	25
263. ОДЛУКА о додјели признања	26
264. ОДЛУКА о додјели признања	26
265. ОДЛУКА о додјели признања	27
266. ОДЛУКА о додјели признања	27
267. ОДЛУКА о додјели признања	27
268. ОДЛУКА о додјели признања	28
269. ОДЛУКА о додјели признања	28
270. ОДЛУКА о додјели награде	29
271. ОДЛУКА о додјели награде	29
272. ОДЛУКА о додјели награде	29
273. ОДЛУКА о губитку статуса некретнине у општој употреби	30
274. ОДЛУКА о неприхватању понуде	31
275. ОДЛУКА о неприхватању понуде	31
276. ОДЛУКА о неприхватању понуде	32
277. ОДЛУКА о неприхватању понуде	32
278. ОДЛУКА о неприхватању понуде	33
279. ОДЛУКА о неприхватању понуде	33

## С А Д Р Ж А Ј

Ред. бр.		Страна
280.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	34
281.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	34
282.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	35
283.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	35
284.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	36
285.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	36
286.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	37
287.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	37
288.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	38
289.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	38
290.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	39
291.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	39
292.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	40
293.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	40
294.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	41
295.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	41
296.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	42
297.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	42
298.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	43
299.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	43
300.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	44
301.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	44
302.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	45
303.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	45
304.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	46
305.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	46
306.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	47
307.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	47
308.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	48
309.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	48
310.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	49
311.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	49
312.	ОДЛУКА о неприхватању понуде	50
313.	РЈЕШЕЊЕ	50
314.	РЈЕШЕЊЕ о именовању директора “Центра за развој и унапређење села” Б.Лука	51
315.	РЈЕШЕЊЕ о именовању чланова Надзорног одбора у “Центру за развој и унапређење села” Бањалука	51
316.	РЈЕШЕЊЕ о именовању чланова Управног одбора у “Центру за развој и унапређење села” Бања Лука	52
317.	РЈЕШЕЊЕ	52
318.	РЈЕШЕЊЕ	53
319.	РЈЕШЕЊЕ	54
320.	РЈЕШЕЊЕ	55
321.	РЈЕШЕЊЕ	55
322.	РЈЕШЕЊЕ	56
323.	РЈЕШЕЊЕ	57
324.	РЈЕШЕЊЕ	58
325.	РЈЕШЕЊЕ	59
326.	РЈЕШЕЊЕ	60
327.	РЈЕШЕЊЕ	61
328.	РЈЕШЕЊЕ	61
329.	РЈЕШЕЊЕ	62
330.	РЈЕШЕЊЕ	63
331.	РЈЕШЕЊЕ	64
332.	РЈЕШЕЊЕ	64
333.	РЈЕШЕЊЕ	65

## С А Д Р Ж А Ј

Ред. бр.		Страна
334.	РЈЕШЕЊЕ	66
335.	РЈЕШЕЊЕ	67
336.	РЈЕШЕЊЕ	67
337.	РЈЕШЕЊЕ	68
338.	РЈЕШЕЊЕ	69
339.	РЈЕШЕЊЕ	70
340.	РЈЕШЕЊЕ	71
341.	РЈЕШЕЊЕ	73
342.	РЈЕШЕЊЕ	74
343.	РЈЕШЕЊЕ	75
344.	РЈЕШЕЊЕ	76
345.	РЈЕШЕЊЕ	77
346.	РЈЕШЕЊЕ	78
347.	РЈЕШЕЊЕ	79
348.	РЈЕШЕЊЕ	79
349.	РЈЕШЕЊЕ	80
350.	РЈЕШЕЊЕ	81
351.	РЈЕШЕЊЕ	82
352.	РЈЕШЕЊЕ	82
353.	РЈЕШЕЊЕ	83
354.	РЈЕШЕЊЕ	85
355.	РЈЕШЕЊЕ	86
356.	РЈЕШЕЊЕ	87
357.	РЈЕШЕЊЕ	88
358.	РЈЕШЕЊЕ	89
359.	РЈЕШЕЊЕ	90
360.	РЈЕШЕЊЕ	91
361.	РЈЕШЕЊЕ	91
362.	РЈЕШЕЊЕ	92
363.	РЈЕШЕЊЕ	93
364.	РЈЕШЕЊЕ	94
365.	ЗАКЉУЧАК	96
366.	ЗАКЉУЧАК	97
367.	ЗАКЉУЧАК о прихватању Информације о реализацији Дејтонског споразума “Анекз 7”	97
368.	ЗАКЉУЧАК о прихватању Информације о наплатама накнада по закљученим уговорима о одложеним плаћањима	98
369.	ЗАКЉУЧАК о прихватању Информације о активностима на реализацији пројекта изградње хидроенергетског система на Врбасу	98

## Г Р А Д О Н А Ч Е Л Н И К

370.	З А К Љ У Ч А К	99
370.	ПРАВИЛНИК о измјенама и допунама Пречишћеног текста Правилника о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста Градске управе Града Бања Лука	99

