



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ГРАДА БАЊА ЛУКА

Год. XLV Број 28.	Бања Лука, 31. 12. 2005.	Годишња претплата 120,00 КМ Цијена једног примјерка 6,00 КМ Жиро-рачун бр. 558-163-12000001-76 код Балкан Инвестмент Банк шифра Јавних прихода 722-521
-------------------	--------------------------	--

1286.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Батковић (Марко) Ловре и Гргић (Алекса) Владе, за некретнине означене као:

- кч.бр.458/2 (ст.пр.дио 415), звана „Бара“, њива 4.класе, површине 1859м²;
- кч.бр.458/3 (ст.пр.дио 415), звана „Бара“, приступни пут, површине 120м²;
- кч.бр.458/1 (ст.пр.дио 413), звана „Бара“, њива 4.класе, површине 1160м²;
- њива 3.класе, површине 1259м²;

све уписане у пл.бр.366 к.о.Петрићевац 1, односно у зк.ул.бр.21 к.о.Петрићевац;
- кч.бр.412/3 (ст.пр.дио 403/3), зв.„Грмови“, воћњак 3.класе, површине 1113м²,
- кч.бр.412/4 (ст.пр.дио 403/3), зв.„Грмови“, приступни пут, површине 140м²,
обје уписане у пл.бр.366 к.о.Петрићевац 1, односно у зк.ул.бр.1168 к.о.Петрићевац, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 30.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1698/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1287.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Мушић (Урош) Миладина, за некретнине означене као:
- кч.бр.179/17, у површини од 548м², и кч.бр.179/8, у површини од 543м², уписана у зк.ул.бр.1912 к.о.Петрићевац, што се, по новом премјеру, односи на: кч.бр.1410/19 и кч.бр.1410/11, - уписане у пл.бр.1405 к.о.Петрићевац 2, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 70,00 КМ по 1м².

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1719/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1288.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Мушић (Уроша) Миладина, за некретнине означене као:

- кч.бр.179/8 (н.1410/11, у површини од 543м²; кч.бр.179/9 (н.1410/12), у површини од 567м²; кч.бр.179/10 (н.1410/13), у површини од 358м², и кч.бр.179/17 (н.1410/19), у површини од 548м²; све уписане у зк.ул.бр.1912 к.о.Петрићевац, а, по новом премјеру, у пл.бр.1405 к.о.Петрићевац 2, и које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 70,00 КМ по 1м².

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1738/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1289.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Љубице Душанић, супруге Косте, Љиљане Маслеша-Заат, кћери Доситеја и АМ „Крајине“ Бањалука, за некретнине означене као:

- кч.бр.13/296, у површини од 94м², уписана у ккул.бр.13984 к.о.Бањалука, а по новом премјеру, односи се на дио кч.бр.3636/3, уписане у пл.бр.56 к.о.Бањалука 7, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 220,00 КМ по 1м².

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1742/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1290.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Стефановић Наде, рођ.Облешчук, Низамић Олге, рођ.Облешчук, и Облешчук Владе-Владимира, сина Леона – Лава, за некретнине означене као:

- кч.бр.36/169 (н.370/2), у површини од 20м²,
уписана у зк.ул.бр.3553 к.о.Бања Лука, односно, у пл.бр.1356 к.о.Бањалука 8, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени 10.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1662/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1291.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Ерић Милана, унука Јелене, и АМ „Крајине“ Бањалука, за некретнине означене као:

- кч.бр.13/298, у површини од 99м², уписана у ккул.бр.5601 к.о.Бањалука, а по новом премјеру, односи се на дио кч.бр.3636/2, уписане у пл.бр.56 к.о.Бањалука 7, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 220,00 КМ по 1м².

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1740/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1292.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Мракић (Бошко) Велимира, за некретнине означене као:

- кч.бр.301/8, звана „Поткућница“, њива 5.класе, у површини од 600м², уписана у ккул.бр. 830 к.о.Вујиновићи, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени од 12.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1709/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1293.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда: Ане Кнежевић, удове Ивице, млдб. Весне Кнежевић, кћери Ивице, млдб. Дејана Кременовића, сина Драгана, млдб. Маје Кременовић, кћери Драгана, и Госпе Петковић, кћери Душана, за некретнине означене као:

- кч.бр.134/16, у површини од 503м², уписана у зк.ул.бр.708 к.о.Петрићевац, а по новом премјеру односи се на кч.бр.1268/6, површине од 503м², уписана у пл.бр.1514 к.о.Петрићевац 2, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 8.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1711/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1294.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Гагула Пере, сина Илије, за некретнине означене као:

- дио кч.бр.195/1, у површини од 2350м², уписана у зк.ул.бр.135 к.о.Шарговац, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 30.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1710/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1295.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Кременовић (Драган) Маје, Кнежевић (Иво) Весне, Кременовић (Драган) Дејана и Кнежевић (Нико) Ане, за некретнине означене као:

- кч.бр.134/19 (н.пр.1268/9), у површини од 617м²,

уписана у зк.ул.бр.708 к.о.Петрићевац, односно, у пл.бр.1514 к.о.Петрићевац 2, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени од 40,00 КМ/м².

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1666/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1296.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Хацић (Смајил) Илијаза, за некретнине означене као:

- кч.бр.697/39, у површини од 318м²; кч.бр.697/40, у површини од 383м²; кч.бр.697/41, у површини од 129м²; кч.бр.697/42, у површини од 24м², - све уписане у ккул.бр.366 к.о.Ребровац 2, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 12.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1661/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1297.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Комљеновић (Јосо) Томе, за некретнине означене као:

- кч.бр.243/5, у површини од 423м², уписана у ккул.бр.98 к.о.Новаковићи, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 8.500,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1703/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1298.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Кочић (Остоја) Глиге, за некретнине означене као:

- кч.бр.138/6, у површини од 416м², уписана у зк.ул.бр.1765 к.о.Петрићевац, а што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.240/4, уписану у пл.бр.150 к.о.Петрићевац 1, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 11,000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1704/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1299.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Пољанац (Марко) Руже, рођ.Дујић, за некретнине означене као:

- 53/78 дијела права коришћења на земљишту, уписаном у зк.ул.бр.445 к.о.Петрићевац, што се, у нарави, односи на: дио кч.бр.72/5, површине 796м², и дио кч.бр.72/35, у површини од 1099м², а по катастарском оператру 44/99 дијела посједа на земљишту уписаном у пл.бр.1235 к.о.Петрићевац 2, у који су уписане: кч.бр.1541/1 и кч.бр.1541/3, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 21.000,00 КМ, а земљиште је, по Регулационом плану „Паприковац-Петрићевац“, предвиђено за индивидуалну изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1705/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1300.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Мракић (Бошко) Велимира, за некретнине, означене као:

- кч.бр.301/6 звана „Поткућница“, њива 5.класе, у површини од 102м², уписана у ккул.бр.830 к.о.Вујиновићи, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени 2.040,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1706/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1301.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Мракић (Бошко) Велимира, за некретнине означене као:

- кч.бр.301/5, звана „Поткућница“, њива 5.класе, у површини од 454м², уписана у ккул.бр.830 к.о.Вујиновићи, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 9.080,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1707/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1302.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Мракић (Бошко) Велимира, за некретнине означене као:

- кч.бр.301/7, звана „Поткућница“, њива 5.класе, у површини од 457м², уписана у ккул.бр.830 к.о.Вујиновићи, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени од 9.140,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1708/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1303.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Бабић (Драге) Небојше и Бабић (Драге) Мирослава, за некретнине означене као:

- кч.бр.424/2, њива 3. класе, у површини 440м², уписана у ккул.бр.32 к.о.Дервиши, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 16.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1663/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1304.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Томљановић (Стипо) Боре, Томљановић Иване и Томљановић (Иван) Даворина, за некретнине означене као:

- кч.бр.70/14, у површини од 218м²,
уписана у зк.ул.бр.406 к.о.Бањалука;

- кч.бр.70/153, у површини од 18м²;
- кч.бр.70/137, у површини од 18м²;
обје уписане у зк.ул.бр.397 к.о.Бањалука, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 40.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1696/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1305.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Кнежевић (Анте) Ивана, за некретнине означене као:

- кч.бр.202/3, у површини од 428м², уписана у зк.ул.бр.101 к.о.Шарговац, а по новом премјеру, односи се на кч.бр.974/2, површине од 428м², уписана у пл.бр.176 к.о. Шарговац, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 13.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1700/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1306.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Кезић, рођ.Мартинковић, Јозефине и Кезић (Адолф) Златана из Бањалуке, за некретнине означене као:

- кч.бр.50/25, кућиште и двориште, у површини од 618м²,
уписана у зк.ул.бр.738 к.о.Петрићевац, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 20.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1701/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1307.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Берендика (Урош) Ђорђа из Бањалуке, за некретнине означене као:

- кч.бр.272/1 (н.пр.2144/2), ораница „Пискавица“, у површини од 484м²,
уписана у зк.ул.бр.14 к.о.Петрићевац, односно, у пл.бр.1627 к.о.Петрићевац 2, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 25.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1702/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1308.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Бошковић (Милете) Вукашина, Василић (Десанке) Недељка и Хусециновић (Муниба) Махмуда, за некретнине означене као:

- ½ права кориштења на кч.бр.55/11, у површини од 440м², уписаној у зк.ул.бр.2742 к.о.Бањалука, а по новом премјеру, односи се на дио кч.бр.847; кућа и зграда, површине 228м², двориште-у површини од 500м², њива 2.класе, површине од 55м², уписана у пл.бр.2179 к.о.Бањалука 8, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 8.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1664/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1309.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Ловреновић (Луке) Мирка, за некретнине означене као:

- кч.бр.123/8, у површини од 568м², уписана у зк.ул.бр.972 к.о.Дракулић, а по новом премјеру, односи се на кч.бр.503/6, у површини од 568м², уписану у пл.бр.213 к.о.Дракулић, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 7.500,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1739/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1310.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Томић (Милан) Добриле, рођ.Антонић, за некретнине означене као:
- кч.бр.287/7 (н.пр.306/3), у површини од 422м², и
- кч.бр.287/13 (н.пр.305/6), у површини од 381м²

уписане у зк.ул.бр.13963 к.о.Бањалука, а по новом премјеру-у пл.бр.2 к.о.Бањалука 1., које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 20.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1737/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1311.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Данчић (Млађен) Ратка, за некретнине означене као:

- кч.бр.167/6, у површини од 165м²; кч.бр.167/3, у површини од 595м², уписана у зк.ул.бр.439 к.о.Ребровац; кч.бр.166/2, у површини од 544м², уписана у зк.ул.бр.443 к.о.Ребровац, што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.2370/3, површине 709м², кч.бр.2370/6, површине 595м², уписане у пл.бр.230 к.о.Бањалука 5, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 52.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1736/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1312.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Дивљак (Никола) Милене, за некретнине означене као:

- кч.бр.88/6, у површини 402м² (н.326/3), уписана у зк.ул.бр.206 к.о.Петрићевац, односно – у пл.бр.626 к.о.Бањалука 7, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 23.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1735/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1313.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Јањић Миље, рођ.Јовановић, за некретнине означене као:

- 9/61 дијела права кориштења, што се, у нарави, односи на дио кч.бр.309/1, у површини од 920м², уписане у зк.ул.бр.11844 к.о.Бањалука, што се, по новом премјеру, односи на 5/36 дијела посједа, односно-дијелова кч.бр.2049/2, 2049/3, 2050, уписаних у пл.бр.524 к.о.Бањалука 5, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 25,00КМ по 1м².

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1697/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1314.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Гагула (Јозо) Златана, за некретнине означене као:

- кч.бр.295/4, звана „Аниште“, њива 3. класе, у површини од 452м²,
- кч.бр.295/6, звана „Аниште“, њива 3. класе, у површини од 61м¹,

обје уписане у ккул.бр.38 к.о.Новаковићи, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 15.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1665/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1315.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Млађеновић (Предраг) Јадранка, за некретнине означене као:

- кч.бр.1749/2, у површини од 566 м², кч.бр.1749/6, површине 16 м², уписане у ккул.бр.586 к.о.Буцак, што је видљиво из Увјерења Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бањалука, број: 10-952-2-12849/2005. од 25.11.2005.године, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 30,00 КМ по 1м².

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број:07-013-1731/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1316.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Којић (Стипо) Јозефине и Весне Драгић, рођ.Хабул, за некретнине означене као:

- по 1/20 дијела права кориштења на земљишту, уписаном у зк.ул.бр.11951 к.о.Бањалука, што се, у нарави, односи на дио кч.бр.879/8, а по новом премјеру – дио кч.бр.2638, уписане у пл.бр.2196 к.о.Бањалука 7, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 20.000,00 КМ, а земљиште је ван обухвата Регулационог плана.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1732/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1317.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Матијевић (Јосе) Штефе и Пујић (Јосе) Петра, за некретнине означене као:

- кч.бр.678/2, површине 725 м2, уписана у ккул.бр.1440 к.о.Буџак, што је видљиво из Увјерења Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, број: 10-952-2-12905/2005. од 28.11.2005.године, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 60.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1733/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1318.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Јајчевић (Јосо) Стјепана, за некретнине означене као:

- кч.бр.621/9, у површини од 812м², уписана у ккул.бр.233 к.о.Вујиновићи, што је видљиво из Увјерења Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бањалука, број: 10-952-2-13461/2005. од 08.12.2005.године, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 7.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1734/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1319.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Балабан (Јозе) Вере, за некретнине означене као:

- кч.бр.393/1, у површини од 1053м², кч.бр.393/2, у површини од 368м², уписане у ккул.бр.512 к.о.Вујиновићи, а што је видљиво из Увјерења Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бањалука, Одјељења за катастар некретнина, број: 10-952-2-12907/2005. од 28.11.2005.године, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 90.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1723/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1320.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Татић (Паше) Каде, Винчевић (Паше) Изете и Каров (Паше) Инете, за некретнине означене као:

- кч.бр.36/89, у површини од 440м², уписана у зк.ул.бр.2013 к.о.Бањалука, што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.1782/4, уписану у пл.бр.1145 к.о.Петрићевац 2, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 20.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1660/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1321.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Баковић (Паве) Ивице из Бањалуке, за некретнине означене као:

- кч.бр.284/12 (н.334/14), у површини од 127м²,

уписана у зк.ул.бр.2014 к.о.Петрићевац, односно, у пл.бр.510 к.о.Петрићевац 1, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени 6.500,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1657/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1322.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Ерић Милана, сина Стојанке, и АМ „Крајине“ Бањалука, за некретнине означене као:

- кч.бр.13/297, у површини од 139м², уписана у ккул.бр.5600 к.о.Бањалука, а по новом премјеру, односи се на дио кч.бр.3636/2, уписане у пл.бр.56 к.о.Бањалука 7, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 220,00 КМ по 1м².

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1741/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1323.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда: Томић (Драгутин) Пере, Мартиновић (Драгутин) Марице, Јовановић (Драгутин) Мире, Томић (Драгутин) Зорана, Љевар (Драгутин) Драгице, за некретнине означене као:

- кч.бр.31/1, површине 1209м²; кч.бр.31/2, површине 4361м²; кч.бр.31/3, површине 277м²; кч.бр.31/4, површине 152м²; кч.бр.31/5, површине 130м²; кч.бр.31/6, површине 156 м²; кч.бр.31/7, површине 88м²; кч.бр.31/8, површине 16м²; кч.бр.31/9, површине 485м², - све уписане у зк.ул.бр.2070 к.о.Петрићевац, што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.725, 726/1, 726/2, 726/3, 726/4, 726/5, 726/6, 726/7 и 724, уписане у пл.бр.1110 к.о.Петрићевац 2, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 195.000,00 КМ, а земљиште је, у обухвату РП „Дракулић“, планирано за индивидуалну стамбену изградњу.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1712/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1324.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Шарић (Томо) Срђе, за некретнине означене као:

- кч.бр.30/2, у површини од 485м²; кч.бр.30/3, у површини од 383м²; кч.бр.30/4, у површини од 534м²; кч.бр.30/5, у површини од 520м²; кч.бр.30/6, у површини од 339м²; кч.бр.30/7, у површини од 504м²; кч.бр.30/8, у површини од 700м²; кч.бр.30/9, у површини од 672м², - све уписане у ккул.бр.581 к.о.Дервиши, а што је видљиво из увјерења Републичке управе за годеетске и имовинско-правне послове Бањалука, Подручна јединица Бањалука, број: 10-952-2-12563/2005. од 18.11.2005.године, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 40,00 КМ по 1м².

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1718/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р

1325.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Ахметспахић (Абдулах) Хедије, за некретнине означене као:

- кч.бр.2467/1, у површини од 1368м²; кч.бр.2467/2, у површини од 577м²; кч.бр.2467/3, у површини од 89м²; кч.бр.2468, у површини од 1823м², - уписане у ккул.бр.4 к.о.Врбања 2, а што је видљиво из увјерења Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове Бањалука, Подручна јединица Бањалука, број: 10-952-2-13036/2005. од 30.11.2005.године, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 15.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1727/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1326.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Мршић (Мехо) Хаве, за некретнине означене као:
- кч.бр.336/6, у површини од 632м², уписана у зк.ул.бр.2705 к.о.Бањалука, што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.1386/4, уписану у пл.бр.1012 к.о.Бањалука 4, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 80.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1747/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1327.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Јосиповић Драге, сина Марка, и Јосиповић Боже, сина Марка, из Бањалуке, за некретнине означене као:

- 5/72 дијела права кориштења Јосиповић Драге, на кч.бр.150/4, у површини од 1025м², уписана у зк.ул.бр.23 к.о.Петрићевац, и
- 11/216 дијела права кориштења Јосиповић Боже, на кч.бр.150/4, у површини од 1025м², уписана у зк.ул.бр.23 к.о.Петрићевац, а по новом премјеру –
- сваки по 5/18 дијела, односно, укупно 10/18 дијела кч.бр.279, зване „Кућиште“, њива 5.класе, у површини од 1025м², уписана у пл.бр.95 к.о.Петрићевац 1, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 20.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1720/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1328.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда ТЕПИЋ (Никола) ВУЈАДИНА, за некретнине означене као:

- кч.бр.27/4, у површини од 418м², уписана у кул.бр.127 к.о.Новаковићи, а што је видљиво из Увјерења Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бањалука, Одјељења за катастар некретнина, број: 10-952-2-12452/2005. од 16.11.2005.године, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 17.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1721/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1329.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Милојевић (Светозар) Здравка, за некретнине означене као:

- кч.бр.1138/20, у површини од 255м²; кч.бр.1138/24, у површини од 163м², што се, по новом премјеру, односи на: кч.бр.1429/10, у површини од 418м²; кч.бр.1138/25, у површини од 35м²; кч.бр.1138/21, у површини од 61м², што се, по новом премјеру, односи на: кч.бр.1430/2, у површини од 96м²; кч.бр.1138/22, у површини од 177м²; кч.бр.1138/26, у површини од 119м², што се, по новом премјеру, односи на: кч.бр.1431/2, у површини од 296м²; кч.бр.1138/23, у површини од 285м², што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.3229/4, у површини од 285м² – све уписане у зк.ул.бр.12768 к.о.Бањалука, односно, у пл.бр.2197 к.о.Бањалука 8, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 360.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1722/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1330.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Бенић (Пере) Ане, за некретнине означене као:

- кч.бр.868/48, у површини од 500м², уписана у зк.ул.бр.7374 к.о.Бањалука, што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.2491, површине 491м², уписана у пл.бр.250 к.о.Бањалука 7, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 25.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1724/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1331.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Кесић (Владимир) Ковиљка, за некретнине означене као:

- 1/3 дијела права кориштења на некретнинама, уписаним у зк.ул.бр.6543 к.о.Бањалука, што се, у нарави, односи на дио кч.бр.607/18, површине 183м², а по новом премјеру, односи се на 1/3 дијела посједа-у пл.бр.1482 к.о.Бањалука 7 (дио кч.бр.193/2), које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 50.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1725/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1332.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Васиљевић, рођ.Томић, Љубице, за некретнине означене као:
- кч.бр.298/161, у површини од 978м2, уписана у зк.ул.бр.13987 к.о.Бањалука, што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.317/2, површине 978м2, уписано у пл.бр.99 к.о.Бањалука 1, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 15.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1726/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1333.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Ћук (Шеће) Самира, за некретнине означене као:
- кч.бр.397/13, у површини од 182м2, уписана у зк.ул.бр.12872 к.о.Бањалука, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 100.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1713/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1334.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Плетикоса (Иве) Анте, за некретнине означене као:

- дио кч.бр.187/32, у површини од 99м², уписана у зк.ул.бр.12 к.о.Петрићевац, а по новом премјеру, односи се на дио кч.бр.1415/20, у површини од 99м², уписана у пл.бр.672 к.о.Петрићевац 2, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 1.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1714/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1335.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда КТК „ВИСОКО“, за некретнине означене као:

- кч.бр.35/82, зв.“Магацин“, двориште, у површини од 116м²,

уписана у зк.ул.бр.5582 к.о.Бањалука, што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.262/2, у површини од 116м², уписане у пл.бр.1045 к.о.Бањалука 8, а које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 30.000,00 КМ; за наведено подручје, донесена је Одлука о измјени Регулационог плана „Југ-7“.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1716/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1336.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Марјановић (Ратка) Даре, за некретнине означене као:
- кч.бр.224/4, њива 5.класе, површине 514м², и кч.бр.224/5, њива 5.класе, површине 284м², обје уписане у кку.бр.605 к.о.Вујиновићи, а које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени од 30.000,00 КМ, а на којем земљишту је предвиђена стамбена изградња.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1715/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1337.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Мајсторовић Момира, сина Милутина, и Ковачевић Мирка, сина Милоша, за некретнине означене као:

- кч.бр.146/1, у површини од 921м², уписана у кку.бр.861 к.о.Дервиши, право располагања Општине Бањалука, а привремено право кориштења-Мајсторовић Момира, сина Милутина, и Ковачевић Мирка, сина Милоша, са по ½ дијела;

- кч.бр.146/2, у површини од 54м², уписана у кку.бр.352 к.о.Дервиши, право располагања Општине Бањалука, а привремено право кориштења Мајсторовић Момира, сина Милутина, са 1/1 дијела, по цијени од 200.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1751/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1338.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Арабацић (Јосо) Марјана, за некретнине означене као:

- кч.бр.175/6, површине 826м², уписана у ккул.бр.1 к.о.Новаковићи, а што је видљиво из увјерења Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове Бањалука, Подручна јединица Бањалука, бр.10-952-2-13013/2005. од 29.11.2005.године, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 25,00 КМ по 1м².

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1717/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1339.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Добраш (Душана) Борислава, за некретнине означене као:

- кч.бр.51/1, у површини од 4744м², кч.бр.67/1, у површини од 4226м²; кч.бр.67/2, у површини од 894м², уписане у ккул.бр.113 к.о.Вујиновићи, а што је видљиво из Увјерења Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бањалука, број: 10-952-2-13278/2005. од 05.12.2005.године, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 140.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1750/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1340.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Лаштро (Анто) Јосипа, за некретнине означене као:

- кч.бр.34/22, у површини од 551м², уписана у ккул.бр.120 к.о.Новаковићи, а што је видљиво из Увјерења Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бањалука, број: 10-952-2-13720/2005. од 14.12.2005.године, које су Скупштини града Бањалука, понуђене по цијени од 11.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1746/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1341.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда: Вилка Липовац, сина Марка, са 1/9 дијела; Драгомира Липовца, сина Марка, са 1/9 дијела; Марице Липовац, кћери Марка, са 1/9 дијела; Анкице Липовац, кћери Марка, са 1/9 дијела; Фрање Липовац, сина Марка, са 2/9 дијела; Вере Липовац, кћери Марка, са 1/9 дијела; Пенава (Стипана) Мате, са 1/3 дијела; Пенава (Стипана) Мате, са 1/3 дијела; Пенава (Стипана) Стјепана, са 1/3; Пенава (Стипана) Стјепана, са 1/3 дијела, и Пенава (Стјепана) Иве, са 1/3 дијела – за некретнине означене као:

- кч.бр.17/8-ораница, башта, у површини од 528м², уписана у зк.ул.бр.485 к.о.Петрићевац, а по катастарском оператру, односи се на земљиште означено као кч.бр.36/1, у површини од 528м², уписана у пл.бр.2412 к.о.Бањалука 7, које је Скупштини Града понуђено по цијени од 30.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1744/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1342.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Терман Руже, кћери Матије, за некретнине означене као:

- кч.бр.42/26, њива „Чардачиште“, у површини од 321м2, уписана у зк.ул.бр.978 к.о.Петрићевац као друштвена својина, са 1/1 дијела, а право кориштења-Руже Терман, кћери Матије, са 1/1 дијела, а по катастарском операту, односи се на земљиште означено као: кч.бр.1130/4, њива „Чардачиште“, у површини од 321м2, уписана у пл.бр.1092 к.о.Петрићевац 2, по цијени од 15.000,00 КМ (словима: петнаестхиљада и 00/100 КМ).

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1745/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1343.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Лозић (Владе) Анкице, рођ. Јурић, и Мршић Пилипа, пок.Јуре, за некретнине означене као:

- кч.бр.228/5, у површини 843м2, и кч.бр.228/6-у површини од 408м2, уписане у зк.ул.бр.1, к.о.Шарговац, што се, по новом премјеру, односи на кч.бр.1064/2, кч.бр.1064/3, уписану у пл.бр.606 к.о.Шарговац, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 12.510,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1743/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1344.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Барић (Луке) Руже, рођ.Петровић, за некретнине означене као:

- кч.бр.дио 210/20 (н.1009), у површини од 110м², уписане у зк.ул.бр.740 к.о.Шарговац, односно у пл.бр.17 к.о.Шарговац, а које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 10.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1744/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1345.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Тепић (Душан) Милоша и Тепић (Душан) Мирослава, за некретнине означене као:

- кч.бр.414/1, у површини од 2979м², уписана у зк.ул.бр.8758 к.о.Бањалука; кч.бр.421/8, у површини од 1370м², уписане у зк.ул.бр.7484 к.о.Бањалука, а што се, по новом премјеру, односи на дио кч.бр.764/2, површине 4802м², уписане у пл.бр.1484 к.о.Бањалука 5, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 970.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1728/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1346.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда: Видмар, рођ.Гверић, Милке, Гверић (Стјепан) Јосипа и Мисављевић, рођ.Гверић, Мире, за некретнине означене као:

- кч.бр.614/1 (н.240/1), у површини од 1504м²,
- кч.бр.614/9 (н.д.240/3), у површини од 304м²,
- кч.бр.614/12 (н.д.240/3), у површини од 29м²,
- кч.бр.614/13 (н.240/5), у површини од 9м²,
- кч.бр.614/14 (н.240/4), у површини од 128м²,

све уписане у зк.ул.бр.12595 к.о.Бањалука, односно, у пл.бр.1069 к.о.Бањалука 7, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 300.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1748/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1347.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Имамовић (Суљо) Асима, за некретнине означене као:

- кч.бр.500, звана „Башта“, воћњак 3.класе, површине 639м², уписана у пл.бр.416 к.о.Бањалука 3, а по старом премјеру – кч.бр.162/9, и дио кч.бр.162/10, уписане у зк.ул.бр.2817 к.о.Бањалука, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 30.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013/1729/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1348.

На основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Јакшић (Стеве) Маргите, рођ.Вукелић, за некретнине означене као:

- ½ права кориштења на кч.бр.174/26, у површини 211 м2, и ½ права кориштења на кч.бр.174/75, у површини 214 м2, уписане у зк.ул.бр.5757 к.о.Бањалука, што се, по новом премјеру, односи на дио кч.бр.178, уписане у пл.бр.1478 к.о.Бањалука 4, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 60.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-1730/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1349.

На основу члана 250. став 1. Закона о општем управном поступку («Сл.гласник РС», бр.13/02), и члана 32. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука» бр. 25/05) рјешавајући у предмету укидања правоснажног рјешења по захтјеву Јовановић Вукашина из Бањалуке, Скупштина Града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12. и 30.12.2005.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **УКИДА** се правоснажно рјешење Скупштине општине Бањалука број:УП/І-09-3162/4-70. од 25.07.1972.године, уз пристанак странака, у дијелу који се односи на тачку 2, а која се односи на некретнине означене као:

- кч.бр.305/3, у површини од 608 м2,
- кч.бр.305/5, у површини од 596 м2,
- кч.бр.305/9, у површини од 589 м2,
уписане у зк.ул.бр.8414 к.о. Бањалука,

а што се, по новом премјеру, односи на:

- кч.бр.2061/2, у површини од 582 м2,
- кч.бр.2061/4, у површини од 590 м2,
- кч.бр.2061/8, у површини од 608 м2,
уписане у пл.бр.950 к.о. Бањалука 5.

2. Налаже се Јовановић Вукашину, сину Јове, да, на име наведених некретнина, уплати накнаду у износу од 16.020,00 КМ (словима: шеснаестхиљаддвдесет КМ), на жиро рачун бр.568-163-12000001-76, код Балкан Инвестмент Банке, у корист буџета Града Бањалука – јавни приходи буџета, уз ознаку 721 223.

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд Бањалука, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижење права власништва на земљишту, описаном у тачки 1.диспозитива овог рјешења, у корист Јовановић Вукашина, сина Јове, са 1/1 дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско – правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина, извршиће промјену стања у катастарском оперативном тако што ће земљиште из тачке 1. овог рјешења уписати као посјед Јовановић Вукашина, сина Јове, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев и под условима из члана 62. ст. 4. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

Образложење

Рјешењем Скупштине општине Бањалука, број:УП/І-09-3162/4-70. од 25.07.1972.године, преузето је из посједа ранијих власника, односно корисника, Јовановић Јове, сина Пана, и др., ради уређења и изградње стамбеног насеља и инфраструктуре у микрорејону Старчевица, земљиште поближе описано у диспозитиву предметног рјешења.

Захтјевом од 30.08.2005.године, Јовановић Вукашин обратио се овом органу, и затражио укидање рјешења Скупштине општине Бањалука, број:УП/І-09-3162/4-70. од 25.07.1972.године, којим је преузето из посједа ранијих власника, односно корисника, Јовановић Јове, сина Пана, и др, ради уређења и изградње стамбеног насеља и инфраструктуре у микрорејону Старчевица, земљиште означено као кч.бр.2061/2 (с.п.305/3), 2061/8 (с.п.305/9), 2061/4 (с.п.305/5), све уписане у пл.бр.950 к.о. Бањалука 5, односно зк.ул.бр.8414 к.о. Бањалука.

Поступајући по поднесеном захтјеву, овај орган је провео усмену јавну расправу, дана 04.10.2005.године, уз учешће подносиоца захтјева и заинтересованих странака, те је у проведеном поступку утврђено следеће чињенично стање:

- да је, рјешењем Скупштине општине Бањалука, број:УП/І-09-3162/4-70. од 25.07.1972.године, преузето је из посједа ранијих власника, односно корисника -Јовановић Јове, сина Пана и др, ради уређења и изградње стамбеног насеља и инфраструктуре у микрорејону Старчевица, земљиште поближе описано у диспозитиву рјешења,.

- увидом у споразум о накнади, утврђено је: да је именованима за наведене некретнине исплаћена накнада, сходно тада важећој Одлуци о грађевинском земљишту;

- да је, на основу изјаве вјештака геометра, након извршеног увиђаја на лицу мјеста, утврђено: да је горе наведено земљиште грађевински неизграђено, и да нема усјева нити засада на истом,

- увидом у допис Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, број:03-364-3548/05 од 20.09.2005.године, утврђено је да се наведене парцеле налазе ван обухвата регулационог плана;

- увидом у изјаве законских насљедника иза покојног Јовановић Јове, евидентно је да су се исти одрекли права потраживања у вези са наведеним некретнинама, у корист свог брата, Јовановић Вукашина, сина Јове, јер су они намирени у другим некретнинама;

- увидом у спис предмета, утврђено је: да приликом преузимања наведених некретнина није било регулационог плана, нити исти данас постоји, односно, да земљиште није могло ни бити приведно крајњој намјени;

- увидом у изјашњење Правобранилаштва РС, Сједиште замјеника Бањалука, као законског заступаника Града Бањалука, утврђено је: да се исти нису противили предметном захтјеву, али су, на име предметних некретнина, тражили накнаду, сходно важећој одлуци о грађевинском земљишту, с обзиром да је накнада и исплаћена-према Одлуци о грађевинском земљишту, која је важила у моменту преузимања;

- увидом у допис Завода за изградњу Бањалука, број:0202-4543/05. од 11.11.2005.године, утврђено је: да се исти придружују изјашњењу Града Бањалука, број:07/І-Г-1980/05 од 31.10.2005.године;

- да је Јовановић Вукашин дужан платити накнаду за наведене некретнине, у износу од 16.020,00 КМ, а иста је утврђена према важећој Одлуци о грађевинском земљишту, којом је утврђена цијена за 1 м2 преузетог земљишта у износу од 9,00 КМ, с обзиром да се предметно земљиште налази у четвртој стамбеној зони.

Како се у конкретном случају ради о укидању правоснажног рјешења, уз пристанак или по захтјеву странке, то је овај орган одлучио као у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а у складу са чланом 250. став 1. Закона о општем управном поступку («Сл.гласник РС», бр.13/02), којим је прописано: да, ако је правоснажним рјешењем странка стекла неко право, а орган који је донио то рјешење сматра да је неправилно примјењен материјални закон, може рјешење укинути или измијенити ради његовог усклађивања са законом, само ако странка, која је на основу тог рјешења стекла право, на то пристане, и ако се тиме не вријеђа право трећег лица.

Пристанак странака је обавезан за измјену правоснажног рјешења на штету странке којим је странци одређена обавеза.

С обзиром на горе наведено, како у конкретном случају у моменту преузимања није постојао регулациони план нити други плански акт-као битна претпоставка за преузимање земљишта-на основу кога је предметно земљиште могло бити преузето и приведено намјени, а с обзиром да исто, ни до данас, није приведено намјени, и да ни данас, не постоји регулациони план за наведено подручје, а сходно сагласности учесника у поступку, овај орган је одлучио како је то наведено у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења није дозвољена жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-1668/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1350.

На основу члана 44. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС"; бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", бр.25/05), у предмету додјеле градског грађевинског земљишта на кориштење-ради грађења, на основу јавног конкурса, Скупштина града Бања Лука, на сједници одражаној 23.12. и 30.12.2005. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **ДОДЈЕЉУЈЕ** се Врховац (Вукана) Пери, на основу јавног конкурса, градско грађевинско земљиште, ради изградње стамбеног, П+1+ПК објекта, на локацији «Ада» у Бањалуци, означено као:

- кч.бр.459/43 (н.п.163/12), у површини 630 м²,
уписана у зк.ул.бр.2069 к.о. Бањалука, општенародна имовина, право располагања Општине Бањалука, са 1/1 дијела, а по новом премјеру уписана у пл.бр.858 к.о. Бањалука 5, на име Града Бањалука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем, са 1/1 дијела.

2. Врховац (Вукана) Перо дужан је платити накнаду за земљиште, у износу од 50.153,00 КМ (словима:педесетхиљадастопедесеттри КМ) и ренту, у износу од 2.430,00 (словима:двјехиљадечетристотридесет КМ), на жиро рачун бр.568-163-12000001-76, код Балкан Инвестмент Банке, у корист буџета Града Бањалука – јавни приходи буџета, уз ознаку 721 223.

Накнаду за земљиште Врховац Перо дужан је платити у року од 15 дана, од дана правоснажности овог рјешења.

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижење права кориштења земљишта ради грађења, у корист Врховац (Вукана) Пере, са 1/1 дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, Одјељење за катастар некретнина, на земљишту из тачке 1. овог рјешења-извршиће упис посједа у корист Врховац (Вукана) Пере, са 1/1 дијела, на његов захтјев и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

4. Врховац Перо из Бањалуке дужан је, у року од једне године-од дана правоснажности овог рјешења, поднијети захтјев за издавање одобрења за грађење, односно, у року од једне године од издавања одобрења за грађење, извести претежан дио радова на грађевини.

У противном, надлежни орган Управе за имовинско-правне послове утврдиће губитак права кориштења земљишта-ради грађења.

5. Уколико носилац права кориштења земљишта ради-грађења одустане од намјере да гради зграде, дужан је вратити земљиште Граду Бања Лука, у ком случају губитак права кориштења земљишта ради грађења-утврђује, рјешењем, орган Управе за имовинско-правне послове.

6. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Конкурсна комисија, путем ОДП-а „Завода за изградњу“ Бања Лука, поднијела је приједлог Скупштини града Бања Лука да, на основу Закључка о резултатима конкурса, а на који учесници конкурса нису изјавили приговоре, донесе рјешење о додјели земљишта поближе наведеног у тачки 1. диспозитива овог рјешења-Врховац (Вукана) Пери.

Уз приједлог је поднесено рјешење, број: 07/013-884/05. од 15.07.2005., о именовању Комисије за провођење конкурса за додјелу градског грађевинског земљишта на кориштење-ради грађења индивидуалног стамбеног објекта, на локацији Ада, у Бањалуци, који је објављен у листу "Глас Српске" 28.05.2005.године у "Независним новинама", и на огласној табли Градске управе Записнику о отварању понуда приспјелих на конкурс од 16.09.2005.године-према којем је најповољнији понуђач на предметној локацији-Врховац (Вукана) Перо, из Бањалуке, са понудом у износу од 50.153,00 КМ.

Надаље, приложени су земљишно-књижни и катастарски подаци о некретнинама, као и записник Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр. 03-364-3255/05 од 24.08.2005.године, о утврђивању висине накнаде за ренту, на основу чега је рента за 1 м² корисне површине објекта 7,50 КМ х бруто површина за обрачун - 324, тако да иста износи 2.430,00 КМ, и да ће се коначна рента утврдити код издавања грађевинске дозволе.

Слиједом наведеног, Скупштина града Бања Лука одлучила је као у тачки 1. диспозитива, а на основу чланова 44, 45. став 1. и 48. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС"; бр. 86/03).

Чланом 44, прописано је: да Скупштина општине, односно Скупштина града додјељује неизграђено градско грађевинско земљиште-ради изградње грађевина, уз правичну накнаду, а чланом 45. став 1, прописано је: да се градско грађевинско земљиште додјељује на кориштење-ради грађења, на основу јавног конкурса, који се објављује у средствима јавног информисања, под условима, на начин и у поступку прописаним тим законом, и на основу њега донесеним прописима.

Чланом 48. прописано је да ће орган, који је Скупштина општине, односно Скупштина града, овластила да проводи јавни конкурс - доставити закључак о резултату конкурса-свим учесницима конкурса, у року од 8 дана, по закључењу конкурса. Након протекла рока од 8 дана, исти орган доставља закључак о резултату конкурса, са приговорима учесника конкурса, Скупштини општине, односно Скупштини града, ради доношења рјешења о додјели градског грађевинског земљишта на кориштење, ради грађења.

Тачке 2. и 3. диспозитива темеље се на члану 62. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

Тачка 4. заснива се на члановима 49. и 50. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, а тачка 5.-на члану 52. истог закона.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-1833/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1351.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник Републике Српске» 86/03) и члана 32.Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр.25/05), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, по захтјеву Гламочанин Милана, из Бања Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.12. и 30.12.2005. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **УТВРЂУЈЕ** се право власништва у корист Гламочанин Милана из Бањалуке, као градитеља стамбеног П+М објекта у Драгочају, у смислу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС, на земљишту означеном као:

- кч.бр.882/19 (н.1542/2), у површини од 310 м2, уписана у зк.ул.бр.866 к.о.Драгочај, власништво Јање Шалић, рођ. Марић, са 1/1 дијела, а по новом премјеру уписана у пл.бр.839 к.о. Драгочај, на име Града Бањалука, Фонд за управљање грађевинским земљиштем, са 1/1 дијела.

2. За додијељено земљиште, Гламочанин Милан из Бањалуке дужан је платити на име накнаде, износ од 2.790,00 КМ (словима:двдјехиладесетстодеведесет КМ), и на име ренте за објекат - износ од 467,10 КМ, на жиро рачун бр.568-163-12000001-76, код Балкан Инвестмент Банке, у корист буџета града Бањалука – јавни приходи буџета, уз ознаку 721 223.

3. Након правоснажности овог рјешења Основни суд Бањалука, Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижење права власништва на земљишту, описаном у тачки 1.диспозитива овог рјешења, у корист Гламочанин Милана, са 1/1 дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина извршиће промјену стања у катастарском оперативном тако што ће земљиште из тачке 1. овог рјешења уписати као посјед Гламочанин Милана, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев и под условима из члана 62. ст. 4. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

Образложење

Захтјевом од 21.04.2005.године, Гламочанин Милан из Бањалуке, затражио је додјелу земљишта, наведеног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а које је, према урбанистичко-техничким условима, ушло у састав грађевинске парцеле за стамбени објекат, изграђен на земљишту означеном као кч.бр.882/19, без одобрења за грађење.

Поступајући по захтјеву, одржана је јавна расправа дана, 11.10.2005.године, у присуству подносиоца захтјева, вјештака-геометра, те утврђено сљедеће чињенично стање:

- да је урбанистичко-техничким условима, број:03-364-412/05.од 30.03.2005.године, дата сагласност за легализацију изведеног стамбеног објекта, на земљишту означеном као кч.бр.882/19 (н.1542/2) к.о. Драгочај;

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, број:03-364-412/05. од 06.04.2005.године, дата сагласност Гламочанин Милану из Бањалуке, за легализацију изведеног стамбеног П+М објекта у Драгочају, на земљишту означеном као кч.бр.882/19 (н.1542/2), к.о. Драгочај;

- да, према изјави вјештака геодетске струке, грађевинску парцелу изграђеног стамбеног објекта, према урбанистичко-техничким условима, чини земљиште означено као: кч.бр.882/19 (н.1542/2), к.о. Драгочај, у површини од 310 м2, и да је приступ истој одређен планским путем, означеним као кч.бр.2575.

- да је земљиште, означено као кч.бр.882/19, у површини од 310 м2, уписано у зк.ул.бр.995 к.о.Драгочај, власништво Јање Шалић, рођ. Марић, са 1/1 дијела;

- да је земљиште, означено као кч.бр.1542/2, у површини од 310 м2, уписано у пл.бр.839, к.о. Драгочај, на Град Бањалука, Фонд за управљање грађевинским земљиштем, са 1/1 дијела;

- увидом у купопродајни уговор бр. ОВ-3311/01 од 11.04.2001.године, и у анекс уговора о купопродаји некретнина - бр.14-413-0073/01. од 18.04.2001.године, овјерених код Основног суда у Бањалуци-под бројем: ОВ-3328/1, између: Шалић Јање, рођ. Марић, Наде Шалић и Града Бањалука-утврђено је: да су продавци-Шалић Јања и Шалић Нада продале своје некретнине Граду Бањалука, Фонду за уређење грађевинског земљишта;

- да уговор о купопродаји некретнина и анекс уговора нису проведени у земљишној књизи,

- да је Правобранилаштво РС, Сједиште замјеника Бањалука, поднеском број:У-818/05 од 30.11.2005.године, обавијестило овај орган да се не противи додјели земљишта Гламочанин Милану, у смислу члана 61. Закона о грађевинском земљишту, али да се за исто утврди обавеза плаћања накнаде за додијељено земљиште;

- да је износ накнаде – ренте утврђен на основу записника о утврђивању висине ренте за објекат Одјељења за просторно уређење, број: 03-364-4885/05. од 13.12.2005.године, у износу од 467,10 КМ, и да ће се коначна рента утврдити код издавања грађевинске дозволе;

- да је Гламочанин Милан дужан платити накнаду за додијељено земљиште, у површини од 310 м2, - у износу од 2.790,00 КМ; да се предметно земљиште налази у петој стамбеној зони, за које је, Одлуком о цијени 1 м2 одузетог градског грађевинског земљишта, прописана накнада-у износу од 9.00 КМ по 1м2.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, Скупштина града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења, а сходно члану 61. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, («Сл.гласник РС» бр.86/03)-којим је прописано: да на грађевинском земљишту, на којем је изграђена зграда без права коришћења земљишта ради грађења, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење-по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине, односно Скупштина града ће утврдити право власништва у корист градитеља, односно његовог правног сљедника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено земљиште, на кориштење и за уређење грађевинског земљишта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-1834/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1352.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник Републике Српске» 86/03) и члана 32. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука», бр.25/05), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, по захтјеву Јовић Јанка из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.12. и 30.12.2005. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **УТВРЂУЈЕ** се право власништва у корист Јовић (Радована) Јанка из Бањалуке, као градитеља стамбено-пословног, По+П+М објекта у Дервишима, у смислу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС, на земљишту означеном као:

- кч.бр.848/3, у површини од 477 м²;
уписана у ккул.бр.995 к.о. Дервиши, право располагања Општина Бањалука са 1/1 дијела, а привремено право кориштења-са 1/1 дијела, Јовић (Радована) Јанка,

- кч.бр.993/5, у површини од 323 м²;
уписана у ккул.бр.142 к.о. Дервиши, Општина Бањалука – добра у општој употреби – воде са 1/1 дијела,

- кч.бр.1005/2 у површини од 45 м²;
уписана у ккул.бр.865 к.о. Дервиши, право располагања Општине Бањалука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења земљишта, са 1/1 дијела, СИЗ-а за магистралне путеве БиХ.

2. За додијељено земљиште, Јовић Јанко из Бањалуке, дужан је платити, на име накнаде, износ од 3.312,00 КМ (словима:трихиљадетристодванаест КМ), и на име ренте за објекат-у износу од 5.531,00 КМ, на жиро рачун бр.568-163-12000001-76, код Балкан Инвестмент Банке, у корист буџета Града Бањалука – јавни приходи буџета, уз ознаку 721 223.

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд Бањалука, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижење права власништва на земљишту описаном у тачки 1.диспозитива овог рјешења, у корист Јовић Јанка, сина Радована, са 1/1 дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско – правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина извршиће промјену стања у катастарском оперативном тако што ће земљиште из тачке 1. овог рјешења уписати као посјед Јовић Јанка, сина Радована, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев и под условима из члана 62. ст. 4. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

Образложење

Захтјевом од 06.06.2005.године, Јовић Јанко из Бањалуке затражио је додјелу земљишта, наведеног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а које је, према урбанистичко-техничким условима, ушло у састав грађевинске парцеле за стамбено-пословни објекат, изграђеног на земљишту означеном као кч.бр.848/3, без одобрења за грађење.

Поступајући по захтјеву, одржана је јавна расправа, дана 29.06.2005.године, у присуству подносиоца захтјева, вјештака геометра, те је утврђено следеће чињенично стање:

- да је урбанистичко-техничким условима, број:03-364-1599/2003.од 17.06.2003.године, дата сагласност за легализацију изведеног стамбено-пословног објекта, на земљишту означеном као кч.бр.848/1 и 848/2, к.о. Дервиши,

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, број:03-364-3593/04. од 01.03.2005.године, продужена важност рјешења Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, број:03-364-1599/03. од 16.07.2003.године, којим се Јовић Јанку даје урбанистичка сагласност за легализацију стамбено-пословног, По+П+М објекта у Дервишима, на земљишту означеном као кч.бр.848/1 и 848/2 к.о. Дервиши;

- да, према изјави вјештака геодетске струке, грађевинску парцелу изграђеног стамбено-пословног објекта-према урбанистичко-техничким условима, чини земљиште, означено као кч.бр.848/3, 993/5 и 1005/2, укупне површине 845 м², и да су исте цијепане по горе наведеним УТ-условима;

- да је земљиште, означено као кч.бр.848/3, у површини од 477 м², уписано у ккул.бр.995 к.о. Дервиши, право располагања Општине Бањалука са 1/1 дијела, а привремено право кориштења земљишта има Јовић (Радована) Јанко, са 1/1 дијела;

- да је земљиште означено као кч.бр.993/5, у површини од 323 м², уписано у ккул.бр.142 к.о. Дервиши, Општина Бањалука, као добро у општој употреби – воде;

- да је земљиште означено као кч.бр.1005/2, у површини од 45 м2, уписано у ккул.бр.865 к.о. Дервиши, као магистрални пут, право располагања Општине Бањалука, са 1/1 дијела, а привремено право кориштења СИЗ-а за магистралне путеве БиХ;

- да је Јавно предузеће Пuteви Републике Српске, поднеском број:01-345-6265/05. од 20.10.2005.године, обавијестило овај орган да се не противи додјели земљишта Јовић Јанку, али да се за исто утврди обавеза плаћања накнаде;

- да је Скупштина града Бањалука, Одлуком о губитку статуса некретнина у општој употреби, бр.07-013-1537/05. од 08.11. и 15.11.2005.године, утврдила: да је земљиште, означено као кч.бр.993/5 и кч.бр.1005/2, изгубило статус добра у општој употреби;

- да се Правобранилаштво РС, Сједиште замјеника Бањалука, није противило захтјеву Јовић Јанка, али је тражило да се именованом утврди обавеза плаћања накнаде,

- увидом у потврду Основног суда Бањалука, бр.СУ-2636/05. од 13.12.2005.године, утврђено је да се за предметно земљиште из ккул.бр.995 к.о. Дервиши не води спор,

- да је износ накнаде – ренте утврђен на основу записника о утврђивању висине ренте за објекат, Одјељења за просторно уређење-број:03-364-4751/05. од 06.12.2005.године, у износу од 5.531,00 КМ, и да ће се коначна рента утврдити код издавања грађевинске дозволе;

- да је Јовић Јанко дужан платити накнаду за додјељено земљиште, у површини од 368 м2, у износу од 3.312,00 КМ, од чега износ од 405,00 КМ - Јавном предузећу Пuteви Републике Српске; да се предметно земљиште налази у петој стамбеној зони, за које је, Одлуком о цијени 1м2 одузетог градског грађевинског земљишта, прописана накнада-у износу од 9.00 КМ по 1м2,

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, Скупштина града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења, а сходно члану 61. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, («Сл.гласник РС» бр.86/03) којим је прописано да на грађевинском земљишту на којем је изграђена зграда без права коришћења земљишта- ради грађења за коју се може накнадно издати одобрење за грађење-по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине, односно Скупштина града ће утврдити право власништва у корист градитеља, односно његовог правног сљедника уз обавезу плаћања накнаде за додијељено земљиште на кориштење, и за уређење грађевинског земљишта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-1823/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1353.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник Републике Српске» 86/03) и члана 32. Статута Града Бања Лука («Сл.гласник Града Бања Лука»,бр.25/05), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва-по захтјеву Кочић Глиге из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.12. и 30.12.2005. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **УТВРЂУЈЕ** се право власништва у корист Кочић (Остоје) Глиге, власника стамбеног објекта који се налази у Бањалуци, у Ул. Лијевчанској, а у смислу члана 61. Закона о грађевинском земљишту РС, на земљишту означеном као:

- кч.бр.326/8 (н.268/3), у површини 722 м2, уписана у зк.ул.бр.467 КО Петрићевац, друштвена својина, право кориштења Глиге Кочића, сина Остоје, са 1/1 дијела, а по катастарском оператру уписана у Пл.бр.150 КО Петрићевац 1, на име Кочић (Остоје) Глиге са 1/1 дијела,

- кч.бр.326/11 (н.270/3), у површини 28 м2, уписана у зк.ул.бр.758 КО Петрићевац, друштвена својина, право кориштења Општине Бањалука са 1/1 дијела, а по катастарском оператру уписана у Пл.бр.59 КО Петрићевац 1, на име Града Бањалука, Фонд за управљање грађевинским земљиштем, са 1/1 дијела.

2. За додијељено земљиште, Кочић Глиго из Бањалуке дужан је платити, на име накнаде, износ од 2.021,85 КМ (словима:двје хиљаде двадесет једна КМ 85/100), а иста се односи на накнаду – ренту за објекат, у износу од 1.769,85 КМ и накнаду за земљиште-у износу од 252,00 КМ, на жиро рачун бр.568-163-12000001-76, код Балкан Инвестмент Банке, у корист буџета Града Бањалука – јавни приходи буџета, уз ознаку 721 223.

3. Након правоснажности овог рјешења Основни суд Бањалука, Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижење права власништва на земљишту описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, у корист Кочић Глиге, сина Остоје, са 1/1 дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско – правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина извршиће промјену стања у катастарском оперативном тако што ће земљиште из тачке 1. овог рјешења уписати као посјед Кочић Глиге сина Остоје са 1/1 дијела, а све на његов захтјев, и под условима из члана 62. ст. 4. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 12.02.2003. године, Кочић Глиго из Бање Луке, затражио је утврђивање права власништва на земљишту, означеном као кч.бр.326/8, уписана у зк.ул.бр.467, к.о.Петрићевац, и кч.бр.326/11-уписана у зк.ул.бр.758 к.о.Петрићевац, а у скалду са чланом 61. Закона о грађевинском земљишту РС.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено следеће чињенично стање:

- да је земљиште, означено као кч.бр.326/8, уписано у зк.ул.бр.467 к.о.Петрићевац, друштвена својина, право кориштења Кочић Глиге, сина Остоје, са 1/1 дијела;

- да је земљиште, означено као 326/11, уписано у зк.ул.бр.758 к.о.Петрићевац, друштвена својина, право кориштења Општине Бања Лука, са 1/1 дијела;

- да је земљиште, означено као кч.бр.268/3, уписано у Пл.бр.150 к.о.Петрићевац 1, као посјед Кочић (Остоје) Глиге, са 1/1 дијела;

- да је земљиште, означено као кч.бр.270/3, уписано у Пл.бр.59 к.о.Петрићевац 1, на име Града Бањалука, Фонда за управљање грађевинским земљиштем;

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бањалука број: 03-364-64/03. од 06.02.2003. године, дата урбанистичка сагласност Кочић Глиги, за изграђени стамбени ПО+П+М објекат, лоциран на земљишту, означеном као кч.бр.326/8 (н.268/3) к.о.Петрићевац 1;

- да је урбанистичко-техничким условима број. 03-364-64/03. од 30.01.2003. године, усвојена локација изграђеног стамбеног ПО+П+М објекта, на земљишту означеном као кч.бр.326/8 (н.268/3) к.о.Петрићевац 1, а у складу са Регулационим планом „Дракулић“;

- на основу изјаве вјештака геодетске струке, утврђено је: да грађевинску парцелу чине парцеле, означене као: кч.бр.326/8 и 326/11 к.о.Петрићевац, а по новом премјеру: кч.бр.268/3 и 270/3 к.о.Петрићевац 1;

- на основу изјаве Кочић Глиге, утврђено је: да је објекат грађен у периоду 2001-2002. године;

- у поступку је саслушано Републичко јавно правобранилаштво Бањалука, као законски заступник Града Бањалука, и исти су предложили да се захтјев Кочић Глиге из Бање Луке ријеши у скалду са Законом о грађевинском земљишту РС;

- накнада – рента утврђена је на основу Записника Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, под бр.03-364-535/03 од 07.03.2003. године, а накнада за земљиште обрачуната је у складу са Одлуком о грађевинском земљишту.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање Скупштина града Бања Лука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења, а сходно члану 61. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, («Сл.гласник РС» бр.86/03)-којим је прописано: да на грађевинском земљишту на којем је изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења-за коју се може накнадно издати одобрење за грађење по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине, односно Скупштина града ће утврдити право власништва у корист градитеља, односно њеног правног сљедника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено земљиште на кориштење, и за уређење грађевинског земљишта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-1822/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1354.

На основу члана 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука ("Сл.гласник Града Бањалука", број 25/05), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, по захтјеву Видовић Боје из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници оржаној 23.12. и 30.12.2005. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се губитак привременог права кориштења градског грађевинског земљишта ранијим власницима, односно корисницима, означеног као:

- кч.бр. 111/9, у површини од 468 м²,
уписана у зк.ул.бр. 438 к.о. Дракулић, као друштвена својина, право кориштења Боже Марића, сина Анте, са 2299/4784 дијела; Матилде Марић, кћери Боже, са 9/368 дијела; Сњежане Марић, кћери Боже, са 9/368 дијела; Видовић Боје, кћери Млађена, са 21/276 дијела; Игора Веселиновића, сина Мирка, са 6/276 дијела; Ђуре Веселиновића, сина Мирка, са 6/276 дијела; Чедомира Чивчић, сина Ђуре, са 1/26 дијела; Јована Пекез, сина Триве, са 3/24 дијела; Недељка Савића, сина Вида, са 3/32, дијела и Јована Савића, сина Вида, са 3/32 дијела;

а по новом премјеру:

- кч.бр. 871/1, у површини од 468 м²,
уписана у пл.бр. 1447 к.о. Дракулић, као посјед Видовић (Млађена) Боје, са 1/1 дијела.

2. Утврђује се право власништва у корист Видовић Боје, кћери Млађена, као градитеља стамбеног П+1+М објекта, у Улици И.Г.Ковачића, у Бањој Луци, у смислу члана 61. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту озаченом као:

- кч.бр. 111/9, у површини од 468 м²,
уписана у зк.ул.бр. 438 к.о. Дракулић, као друштвена својина, право кориштења: Боже Марића, сина Анте, са 2299/4784 дијела; Матилде Марић, кћери Боже, са 9/368 дијела; Сњежане Марић, кћери Боже, са 9/368 дијела; Видовић Боје, кћери Млађена, са 21/276 дијела; Игора Веселиновића, сина Мирка, са 6/276 дијела; Ђуре Веселиновића, сина Мирка, са 6/276 дијела; Чедомира Чивчић, сина Ђуре, са 1/26 дијела; Јована Пекеза, сина Триве, са 3/24 дијела; Недељка Савића, сина Вида, са 3/32 дијела, и Јована Савић, сина Вида, са 3/32 дијела,

а по новом премјеру:

- кч.бр. 871/1, у површини од 468 м²,
уписана у пл.бр. 1447 к.о. Дракулић, као посјед Видовић (Млађена) Боје, са 1/1 дијела;

- 111/106, у површини од 39 м²,
уписана у исказ I зк.ул.бр. 58 к.о. Дракулић, као јавно добро,

а по новом премјеру:

- кч.бр. 867/3, у површини од 39 м²,
уписана у пл.бр. 557 к.о. Дракулић на име СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем Бања Лука, са 1/1 дијела.

3. Видовић Боја дужна је, на име накнаде-ренте, уплатити износ од 5.963,00 КМ (словима: петхиљададевестошездесеттри КМ), и на име накнаде за додијељено земљиште- износ од 351,00 КМ (словима: тристопедесетједна КМ), на жиро-рачун бр. 568-163-12000001-76, код Балкан Инвестмент Банке, у корист буџета Града Бања Лука - јавни приходи буџета, уз ознаку 721 223.

4. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижење права власништва на земљишту из тачке 2. овог рјешења - у корист Видовић Боје, кћери Млађена, са 1/1 дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, Одјељење за катастар некретнина извршиће промјену стања у катастарском оперативу - тако што ће исто уписати као посјед Видовић Боје, кћери Млађена, са 1/1 дијела, а све на њен захтјев, и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Видовић Боја из Бање Луке, захтјевом од 17.10.2003 године, затражила је да јој се утврди право власништва на земљишту, поближе описаном у диспозитиву овог рјешења, а као градитељу стамбеног објекта, изграђеног без одобрења за грађење.

У поступку проведеном поводом поднесеног захтјева, утврђено је следеће чињенично стање:

- да је рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, бр. 03-364-493/03 од 23.07.2003, Видовић Боји из Бањалуке, дата накнадна урбанистичка сагласност за изграђени стамбени П+1+М објекат, лоциран на земљишту, означеном као кч.бр. 111/9 и кч.бр. 111/106, а по новом премјеру - кч.бр. 871/1 и кч.бр. 867/3 к.о. Дракулић;

- на основу изјаве вјештака геометра, утврђено је: да грађевинску парцелу изграђеног стамбеног П+1+М објекта, према урбанистичко-техничким условима, бр. 03-364-493/03 од 17.07.2003, који су саставни дио рјешења о урбанистичкој сагласности, чини: кч.бр. 111/9 (н.пр. 871/1) и кч.бр. 111/106 (н.пр. 867/3) к.о. Дракулић;

- да је кч.бр. 111/9 уписана у зк.ул.бр. 438 к.о. Дракулић, као друштвена својина, право кориштења: Боже Марића, сина Анте, са 2299/4784 дијела; Матилде Марић, кћери Боже, са 9/368 дијела; Сњежане Марић, кћери Боже, са 9/368 дијела; Видовић Боје, кћери Млађена, са 21/276 дијела; Игора Веселиновића, сина Мирка, са 6/276 дијела; Ђуре Веселиновића, сина Мирка, са 6/276 дијела; Чедомира Чивчића, сина Ђуре, са 1/26 дијела; Јована Пекеза, сина Триве, са 3/24 дијела; Недељка Савића, сина Вида, са 3/32 дијела, и Јована Савића, сина Вида, са 3/32 дијела;

- да је кч.бр.- новог премјера, бр. 871/1 уписана у пл.бр. 1447 к.о. Дракулић, као посјед Видовић Млађена Боје, са 1/1 дијела;

- да је кч.бр. 111/106, која је уписана у исказ I зк.ул.бр. 58 к.о. Дракулић као јавно добро, изгубила статус некретнине у општој употреби (јавног добра), Одлуком Скупштине града Бањалука, бр. 07-013-317/05 од 19.04.2005;

- да је кч.бр. новог премјера 867/3, уписана у пл.бр. 557 к.о. Дракулић, на име Самоуправне интересне заједнице за управљање грађевинским земљиштем, Бања Лука, са 1/1 дијела;

- да је, Видовић Боја, земљиште означено као кч.бр. 111/9 (н.пр. 871/1) купила од Божицара-Боже Марића, о чему је сачињен писмени купопродајни уговор, овјерен код Основног суда у Бањој Луци, под бр. ОВ-1900/05, дана 22.02.2005. године;

- да су се Божицар-Божа Марић, Матилда Марић, удата Листеш, и Сњежана Марић-Дујмениновић, путем писмених изјава - овјерених код Јавног билежника у Задру, под бр. ОВ-3590/04, ОВ-3589/04 и ОВ-3588/04, дана 07.05.2004, изјаснили: да су сагласни да се у корист Видовић Боје, у смислу члана 61. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, утврди право власништва на предметном земљишту, те да за исто не потражују никакву накнаду;

- да су у поступку саслушани и остали земљишно-књижни сукорисници из зк.ул.бр. 438 к.о. Дракулић, и то: Игор Веселиновић, Ђуро Веселиновић, Чедомир Чивчић, Јован Пекез, Недељко Савић и Јован Савић, који су се такође изјаснили: да се у корист Видовић Боје, као градитеља објекта, утврди право власништва на земљишту, означеном као кч.бр. 111/9, и за исто нису тражили никакву накнаду;

- да се Правобранилаштво Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, актом, бр. У-428/05 од 22.08.2005. године, изјаснило: да је сагласно да се удовољи захтјеву Видовић Боје за додјелу земљишта, означеног као кч.бр. 111/106, у површини од 39 м², и за исто је затражило накнаду, у складу са важећим прописима;

- увидом у увјерење Основног суда у Бањој Луци, бр.СУ-1740/05 од 02.08.2005 године, утврђено је: да се код тог Суда не води парнични поступак против Видовић Боје, а поводом некретнина, уписаних у зк.ул.бр. 438 и 58 к.о. Дракулић;

- на захтјев Видовић Боје, а с обзиром да је у међувремену престало да важи рјешење о урбанистичкој сагласности, Одјељење за просторно уређење Града Бањалука издало је рјешење, бр. 03-364-2649/05 дана 14.11.2005, којим се Видовић Боји даје урбанистичка сагласност за легализацију изведеног П+1+М објекта, у улици И.Г.Ковачића, који је лоциран на земљишту означеном као кч.бр. 111/9 и кч.бр. 111/106 (н.пр. 871/1 и 867/3) к.о. Дракулић;

- да је предметно земљиште, према ситуационом плану, бр. 03-364-2649/05 од 04.10.2005.- који је саставни дио рјешења о урбанистичкој сагласности, обухваћено Регулационим планом за простор између улица: Голуба Бабића, Марка Миљанова и магистралног пута Бања Лука – Градишка, до Суботичке улице;

- увидом у Записник о утврђивању ренте за објекат инвеститора - Видовић Боје, Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, бр.03-364-4837/05 од 12.12.2005, утврђено је: да рента за предметни објекат износи 5.963,00 КМ,

- накнада за додијељено земљиште утврђена је у складу са Одлуком о цијени 1 м² одузетог градског грађевинског земљишта, бр. 25-473-1/02, по цијени од 9,00 КМ по м², јер се предметно земљиште налази у IV стамбеној зони, а за површину земљишта од 39 м², тако да иста износи 351,00 КМ.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, Скупштина града Бањалука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења, а сходно члану 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, којим је прописано: да ће на грађевинском земљишту у државној својини, на којем је изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, за коју се мож, накнадно, издати одобрење за грађење-по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине, односно Скупштина града утврдити право власништва у корист градитеља, односно његовог правног сљедника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено грађевинско земљиште на кориштење, и за уређење грађевинског земљишта.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

1355.

На основу члана 12. Закона о основним својинско – правним односима («Сл.лист СФРЈ», бр.6/80) и члана 32. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», бр.25/05), рјешавајући у предмету утврђивања трајног права кориштења на градском грађевинском земљишту, по захтјеву Шајић Далибора и Татјане из Бањалуке, Скупштина Града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12. и 30.12.2005.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се губитак привременог права кориштња ранијим власницима, односно корисницима, на градском грађевинском земљишту, означеном као:

- кч.бр.100/160 и кч.бр.100/161, у површини од 122 м², уписане у зк.ул.бр.8947 к.о. Бањалука, друштвена својина, право кориштења Стамбеног предузећа Бањалука, са 1/1 дијела;
- кч.бр.100/110, у површини од 392 м², уписана у зк.ул.бр.8851 к.о. Бањалука, друштвена својина, право кориштења Занатског грађевинског предузећа «29.Новембар» Бањалука, са 1/1 дијела, а по новом премјеру односи се на:
- кч.бр.2527/5 у површини од 380 м², уписана у пл.бр.1488 к.о. Бањалука 8, на име ОДП-а Завод за изградњу Бањалука, са 1/1 дијела,
- кч.бр.2524, у површини од 134 м², уписана у пл.бр.1576 к.о. Бањалука 8, на име СИЗ-а становања Бањалука са 1/1 дијела.

2. Утврђује се трајно право кориштења на градском грађевинском земљишту, у корист Шајић (Милорада) Далибора и Шајић (Милана) Татјане из Бањалуке, Ул.Српских витезова бр.15, са по ½ дијела, у смислу члана 12. Закона о основним својинско - правним односима, на земљишту означеном као:

- кч.бр.100/160 и кч.бр.100/161, у површини од 122 м², уписане у зк.ул.бр.8947 к.о. Бањалука, друштвена својина, право кориштења: Стамбеног предузећа Бањалука, са 1/1 дијела;
- кч.бр.100/110, у површини од 392 м², уписана у зк.ул.бр.8851 к.о. Бањалука, друштвена својина, право кориштења Занатског грађевинског предузећа «29.Новембар» Бањалука, са 1/1 дијела, а по новом премјеру односи се на:
- кч.бр.2527/5, у површини од 380 м², уписана у пл.бр.1488 к.о. Бањалука 8, на име ОДП-а Завод за изградњу Бањалука, са 1/1 дијела,
- кч.бр.2524, у површини од 134 м², уписана у пл.бр.1576 к.о. Бањалука 8, на име СИЗ-а становања Бањалука са 1/1 дијела.

3. За додијељено земљиште, Шајић Далибор и Татјана из Бањалуке су дужни платити накнаду, у износу од 9.252,00 КМ (словима:деветхиљададвјестопедесетдве КМ), на жиро рачун бр.568-163-12000001-76 код Балкан Инвестмент Банке, у корист буџета Града Бањалука – јавни приходи буџета, уз ознаку 721 223.

4. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд Бањалука, Земљишно – књижно одјељење извршиће укњижење трајног права кориштења на земљишту из тачке 2. диспозитива овог рјешења, у корист Шајић (Милорада) Далибора, са ½ дијела, и Шајић (Милана) Татјане, са ½ дијела.

5. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, Одјељење за катастар, извршиће промјену стања у катастарском оперативном што ће земљиште из тачке 2. диспозитива овог рјешења уписати као посјед Шајић (Милорада) Далибора са ½ дијела, и Шајић (Милана) Татјане-са ½ дијела.

6. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 03.11.2003.године, Шајић Далибор и Шајић Татјана из Бањалуке, затражили су утврђивање трајног права кориштења на земљишту из тачке 2. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан поступак, те утврђено следеће чињенично стање:

- да је грађевинска парцела формирана на основу УТУ, број:03-364-1322/03. од 15.04.2003.године, а исти су извод из Регулационог плана «Југ 6»,
- да грађевинску парцелу чини кч.бр.2524 и 2527/5, у укупној површини од 514 м², а њима, по старом премјеру, одговарају парцеле: кч.бр.100/110, 100/160 и 100/161, у укупној површини од 514 м²;
- да је приступ грађевинској парцели одређен преко парцеле кч.бр.2527/8, у површини од 389 м², (с.п.100/109, 100/116 и 100/165), да је грађевинска парцела и приступ парцели формиран по горе наведеним УТУ;

- увидом у зк.ул.бр.8947 к.о. Бањалука, утврђено је: да је земљиште, означено као кч.бр.100/160 и кч.бр.100/161, друштвена својина, право кориштења Стамбеног предузећа Бањалука са 1/1 дијела;
 - увидом у зк.ул.бр.8851 к.о. Бањалука, утврђено је: да је земљиште, означено као кч.бр.100/110-друштвена својина, право кориштења Занатског грађевинског предузећа «29.Новембар» у Бањалуци,
 - да је кч.бр.2527/5 уписана у пл.бр.1488 к.о. Бањалука 8, на име ОДП-а Завод за изградњу Бањалука,
 - да је кч.бр.2524 уписана у пл.бр.1576 к.о. Бањалука 8, на име СИЗ-а становања Бањалука, са 1/1 дијела,
 - да су Шајић Далибор и Татјана откупили стан који се налази у наведеном објекту, а што је видљиво из рјешења Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бањалука, Одјелења за катастар некретнина број:09-952-К-6137/02 од 30.09.2002.године, којим је дозвољен упис права својине;
 - да је стамбени објекат изграђен уз одобрење надлежног органа, те да је, према урбанистичко техничким условима број:03-364-1322/03 од 15.04.2003.године, дефинисано: да земљиште из тачке 2. диспозитива овог рјешења чини земљиште које служи за редовну употребу објекта, власништво Шајић Далибора и Татјане, а наведени УТУ представљају Извод из Плана парцелације и измјене регулационог плана «Центар – Исток»,
 - увидом у одлуку из 1974.године утврђено је да Грађевинско предузеће «Крајинаа», Грађевински комбинат «29.Новембар» Бањалука, и Предузеће за завршне радове у грађевинарству «1.Мај» Бањалука спајају се у једну Радну организацију чији наслов гласи Грађевинско-индустријски комбинат «Козара» Бањалука;
 - увидом у рјешење Основног суда Бањалука од 31.03.1993.године, врши се брисање постојања ГИК «Козара» д.о.о. Бањалука, ради припајања МГП-у«Крајина» Бањалука;
 - да је Завод за изградњу, као правни сљедник Стамбеног предузећа, поднеском број број:0202-5807/05. од 07.11.2005.године, доставио овом органу писмено изјашњење да се исти не противе да се удовољи захтјеву Шајић Далибора и Шајић Татјане, али за исто траже накнаду;
 - да је Правобранилаштво РС, Сједиште замјеника Бањалука, поднеском број:У-426/03 од 13.12.2005.године, доставило овом органу писмено изјашњење да су испуњене законске предпоставке-да се Шајић Далибору и Шајић Татјани утврди трајно право кориштења на предметном земљишту, а све у смислу члана 12. Закона о основним својинско правним односима,
 - да је у проведеном поступку саслушан пуномоћник МГП «Крајине», која је правни сљедник Занатско-грађевинског предузећа «29.Новембар», и да се исти не противи утврђивању трајног права кориштења Шајић Далибору и Шајић Татјани, али тражи да се истима утврди обавеза плаћања накнаде за додијељено земљиште.
 - У проведеном поступку, утврђено је: да су Шајић Далибор и Татјана дужни платити накнаду за додијељено земљиште-Граду Бањалука, у износу од 9.252,00 КМ, од чега: износ од 7.056,00 КМ-на име ГП-а «Крајина» Бањалука, а иста је утврђена у складу са Одлуком о цијени 1 м2 одузетог градског грађевинског земљишта, јер се предметно земљиште налази у другој стамбеној зони, за коју је утврђена накнада за 1 м2, у износу од 18,00 КМ,
- Цијенећи напријед наведено чињенично стање, одлучено је као у диспозитиву рјешења, а сходно члану 12. Закона о основним својинско-правним односима («Сл.лист СФРЈ», бр.6/80), којим је прописано да, када је зграда на којој постоји право својине изграђена у складу са законом на земљишту у друштвеној својини, власник зграде има право кориштења земљишта на коме је зграда изграђена и земљишта које служи за редовну употребу те зграде, док она постоји.
- Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда Бањалука, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.
- Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-1820/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1356.

На основу члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС"; број 86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука ("Сл.гласник града Бањалука", број 25/05), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бањалука, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12. и 30.12.2005. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Преузима се из посједа ранијег власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште-ради изградње огранка 3. и 4. Улице Фране Супила, означено као:
 - кч.бр. 524/454 (н. 1556/2) у површини од 15м2,

уписана у зк.ул.бр. 4685 к.о.Бањалука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења: Мастало (Николе) Раде-са 1/10 дијела, Митровић (Стојана) Душана са 1/10 дијела, Мирјанић (Драгутина) Владе са 1/10 дијела, Лазић (Бјелана) Стојака-са 8/100 дијела, Лазић (Стојака) Владимира-са 12/100 дијела, Пирагић (удова Мехмеда) Рефике-са 1/10 дијела, Ковачевић (Бранка) Душанке-са 1/30 дијела, Кеџман (Остоје) Татјане-са 1/30 дијела и Ковачевић (Остоје) Боре-са 1/30 дијела, а стварно право кориштења Малић (Слободана) Радомира, са 1/1 дијела, а по катастарском оперативном упису у пл.бр. 695 к.о.Бањалука 6, на име Малић (Слободана) Радомира, са 1/1 дијела.

2. Након правоснажности овог рјешења Основни суд у Бањалуци – Земљишно-књижно одјелење, извршиће укњижење земљишта из тачке 1. овог рјешења-као јавно добро – пут, са 1/1 дијела, а исто ће учинити и Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове – Подручна јединица Бањалука – Одјелење за катастар некретнина.

3. За напријед преузето земљиште, ранијем власнику, односно кориснику, припада право на накнаду, која ће бити одређена у посебном поступку, након правоснажности овог рјешења.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Град Бањалука, заступан по Правобранилаштву Републике Српске, затражио је преузимање градског грађевинског земљишта, поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради изградње огранка 3. и 4. Улице Фране Супила, у Бањалуци.

Поступајући по поднесеном захтјеву проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено слjedeће чињенично стање:

- да је парцела број: 524/454 (н. 1556/2) к.о. Бањалука, према плану парцелације – измјена дијела Регулационог плана комплекса између ул: Партизанских авијатичара, Пиланске, жељезничке пруге и комплекса ЈНА-предвиђена за изградњу огранка 3. и 4. Улице Фране Супила;

- да је предметно земљиште, у грађевинском смислу, неизграђено;

- да је парцела број: 524/454 уписана у зк.ул.бр. 4685 к.о.Бањалука, као друштвена својина, са правом кориштења: Мастало (Никола) Раде, са 1/10 дијела, Митровић (Стојан) Душана-са 1/10 дијела, Мирјанић (Драгутин) Владе-са 1/10 дијела, Лазић (Бјелан) Стојака- са 8/100 дијела, Лазић (Стојак) Владимира-са 12/100 дијела, Пирагић (удова Мехмеда) Рефике-са 1/10 дијела, Ковачевић (Бранко) Душанке-са 1/30 дијела, Кеџман (Остоја) Татјане-са 1/30 дијела и Ковачевић (Остоја) Боре-са 1/30 дијела;

- да је парцела новог премјера број 1556/2 уписана у пл.бр. 695 к.о.Бањалука 6, на име Малић (Слободана) Радомир, са 1/1 дијела;

- да је стварни корисник предметног земљишта Малић Радомир, што је утврђено на основу изјава земљишно-књижних корисника, те земљишно-књижних и катастарских података;

У поступку је саслушан привремени заступник Малић Радомира, Ханак Весна, радник Административне службе Града Бања Лука, која се није противила преузимању предметног земљишта, с тим што је затражила накнаду, у складу са важећим прописима.

Цијенећи напријед утврђено чињенично стање, а примјеном члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС"; број 86/03), којим је прописано да: Скупштина општине, односно, Скупштина града доноси рјешење о преузимању из посједа неизграђеног грађевинског земљишта-ради привођења трајној намјени, односно ради уређења за грађење, одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор-тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-1819/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1357.

На основу чланова 24. и 40. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), рјешавајући у предмету преузимања и додјеле земљишта-ради формирања грађевинске парцеле, по захтјеву Крчмар Цвијете из Бање Луке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12. и 30.12.2005.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА СЕ из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, означено као:

- кч.бр.13/51, у површини од 21м2, уписана у зк.ул.бр.358 к.о.Петрићевац, друштвена својина, са 1/1 дијела, право кориштења-Николе Матош, сина Николе, са 1/1 дијела, а по новом премјеру, односи се на кч.бр.20/3, у површини од 21м2, уписану у пл.бр.2807 к.о.Бањалука 7, као посјед СИЗ-а становања Бањалука, са 1/1 дијела;

- кч.бр.13/60, у површини од 8м2, уписана у зк.ул.бр.358 к.о.Петрићевац, друштвена својина, са 1/1 дијела, право кориштења Николе Матош, сина Николе, са 1/1 дијела, а по новом премјеру, односи се на кч.бр.23/7, у површини од 8м2, уписану у пл.бр.2807 к.о.Бањалука 7, као посјед СИЗ-а становања Бањалука,

- кч.бр.13/65 у површини од 4м2, уписана у зк.ул.бр.358 к.о.Петрићевац, друштвена својина, са 1/1 дијела; право кориштења Николе Матош, сина Николе, са 1/1 дијела, а по новом премјеру односи се на кч.бр.25/7, у површини од 4м2, уписану у пл.бр.2807 к.о.Бањалука 7, као посјед СИЗ-а становања Бањалука, са 1/1 дијела;

- кч.бр.13/66, у површини од 22м2, уписана у зк.ул.бр.358 к.о.Петрићевац, друштвена својина, са 1/1 дијела, право кориштења Николе Матош, сина Николе, са 1/1 дијела, а по новом премјеру, односи се на кч.бр.25/8, у површини од 22м2, уписану у пл.бр.2807 к.о.Бањалука 7, као посјед СИЗ-а становања Бањалука, са 1/1 дијела;

- кч.бр.13/82, у површини од 40м2, уписана у зк.ул.бр.360 к.о.Петрићевац, друштвена својина, право кориштења Аугуста Валентић, сина Мате, са 1/1 дијела, а по новом премјеру, односи се на кч.бр.18/5, у површини од 40м2, уписану у пл.бр.3810 к.о.Бањалука 7, као посјед Тодоровић (Ђуре) Станка, са ½ дијела, и Тодоровић (Милана) Стане, са ½ дијела;

- кч.бр.13/43, у површини од 30м2, уписана у зк.ул.бр.359 к.о.Петрићевац, друштвена својина, право кориштења: Радојице Дулић, сина Михајла, са ½ дијела, и Бранке Дулић, рођ.Савановић, са ½ дијела, а по новом премјеру, односи се на: кч.бр.17/3, у површини од 30м2, уписану у пл.бр.3319 к.о.Бањалука 7, као посјед Валентић (Мате) Руже, рођ.Валентић;

- кч.бр.13/70, у површини од 30м2, уписана у зк.ул.бр.344 к.о.Петрићевац, друштвена својина, право кориштења: Марије Бален, кћери Иве, са ½ дијела, Ане Блажевић, рођ.Бален, са ½ дијела, а по новом премјеру, односи се на кч.бр.15/6 у површини од 30м2, уписану у пл.бр.159 к.о.Бањалука 7, као посјед Блажевић (Јуре) Ане, рођ.Бален, са ½ дијела, а Бален (Јуре) Марије, са ½ дијела;

- кч.бр.13/69, у површини од 12м2, уписана у зк.ул.бр.346 к.о.Петрићевац, друштвена својина, право кориштења: Маре Увалић, супруге Мирка, са 1/3 дијела, Сање Увалић, кћери Мирка, са 1/3 дијела, а по новом премјеру, односи се на кч.бр.13/14, у површини од 12м2, уписане у пл.бр.3309 к.о.Бањалука, као посјед Увалић (Анте) Мирка, са 1/1 дијела;

- кч.бр.13/83, у површини од 28м2, уписане у зк.ул.бр.360 к.о.Петрићевац, друштвена својина, право кориштења: Аугуста Валентића, син Мате, са 1/1 дијела, а по новом премјеру, односи се на кч.бр.18/6, у површини од 28м2, уписану у пл.бр.3315 к.о.Бањалука 7, као посјед Валентић (Мате) Аугуста, са 1/1 дијела.

2. ДОДЈЕЉУЈЕ се земљиште из тачке 1. овог рјешења Крчмар Цвијети, кћери Обрада из Бањалуке, ради формирања земљишта које служи за редовну употребу објекта у Његошевој улици, изграђеног на кч.бр.22/1 (с.п.13/52), к.о.Петрићевац, власништво Крчмар Цвијете.

3. За горе додијељено земљиште, Крчмар Цвијета дужна је платити накнаду, у износу од 3.240,00 КМ (словима: трихиљадејесточетрдесет КМ), на жиро-рачун бр.568-163-12000001-76, код Балкан Инвестмент Банке, у корист буџета Града Бањалука – јавни приходи буџета, уз ознаку: 721 223, и износ од 990,00 КМ – Крчмар Цвијета је дужна депоновати код Основног суда Бањалука, на име Матош Николе.

4. По правоснажности овог рјешења, провешће се поступак споразумног одређивања накнаде за горе наведено земљиште-ранијим власницима, односно корисницима.

5. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижење права кориштења на напријед наведеном земљишту, у корист Крчмар Цвијете из Бањалуке са 1/1 дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, Одјељење за катастар некретнина, уписаће посјед на наведеном земљишту-на име Крчмар (Обрад) Цвијете, са 1/1 дијела, а све у складу са чланом 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

6. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Крчмар Цвијета из Бањалуке, поднијела је захтјев дана 05.03.2004.године којим је затражила додјелу земљишта ради формирања животног простора за објекат – њено власништво, изграђен на кч.бр.22/1 (с.п.13/52) к.о.Петрићевац.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, те је утврђено следеће чињенично стање:

- да је, урбанистичко-техничким условима, број: 03-364-1927/99. од 19.02.2004.године, а који представљају извод из Регулационог плана „Паприковац-Петрићевац“ (измјене и допуне), - формирана грађевинска парцела, у складу са Регулационим планом, са прилазом већ изграђеним објектима-власништво Крчмар Цвијете;

- да је парцела 21/1 (с.п.13/52) уписана у пл.бр.1488 к.о.Бањалука 7, као посјед Крчмар (Обрад) Цвијете, са 1/1 дијела, односно, у зк.ул.бр.1696 к.о.Петрићевац, да је сопственик куће у А-2 листу-Крчмар Цвијета, кћи Обрада, са 1/1 дијела;

- увидом у зк.ул.бр.358, к.о.Петрићевац, утврђено је: да се ради о земљишту означеном као: кч.бр.13/51, у површини од 21м², кч.бр.13/60, у површини од 8м², кч.бр.13/65, у површини од 4м², кч.бр.13/66, у површини од 22м², друштвена својина, а право кориштења Матош Николе, сина Николе са 1/1 дијела;

- увидом у зк.ул.бр.360 к.о.Петрићевац, утврђено је: да се ради о кч.бр.13/82, у површини од 40м², и кч.бр.13/83, површине 28м², друштвена својина, право кориштења Аугуста Валентић, сина Мате, са 1/1 дијела;

- увидом у зк.ул.бр.359 к.о.Петрићевац, утврђено је: да се ради о кч.бр.13/43, у површини од 30м², друштвена својина, а право кориштења-Радојице Дулић, сина Михајла, са 1/29 дијела, и Бранке Дулић, рођ.Савановић, са ½ дијела;

- увидом у зк.ул.бр.344 к.о.Петрићевац, утврђено је: да се ради о кч.бр.13/70, у површини од 30м², друштвена својина, а право кориштења Марије Бален, кћери Иве, са ½ дијела, и Ане Блажевић, рођ.Бален, са ½ дијела;

- увидом у зк.ул.бр.346 к.о.Петрићевац, утврђено је: да се ради о кч.бр.13/69, у површини од 12м², друштвена својина, а право кориштења: Маре Увалић, супруге Мирка, са 1/3 дијела, Сање Увалић, кћери Мирка, са 1/3 дијела, и Санеле Увалић, кћери Мирка, са 1/3 дијела;

- увидом у пл.бр.2807 к.о.Бањалука 7, утврђено је: да се ради о кч.бр.20/3, у површини од 21м², кч.бр.23/7, у површини од 8м²; кч.бр.25/7, у површини од 4м²; кч.бр.25/8, у површини од 22м²; као посјед СИЗ-а становања Бањалука, са 1/1 дијела;

- увидом у пл.бр.3810 к.о.Бањалука 7, утврђено је: да се ради о кч.бр.18/5, у површини од 40м², као посјед Тодоровић (Ђуре) Станка, са ½ дијела, и Тодоровић (Милана) Стане, са ½ дијела;

- увидом у пл.бр.3319 к.о.Бањалука 7, утврђено је: да се ради о кч.бр.17/3, у површини од 30м², као посјед Валентић (Мате) Руке, рођ.Валентић, са 1/1 дијела;

- увидом у пл.бр.159 к.о.Бањалука 7, утврђено је: да се ради о кч.бр.15/6 у површини од 30м², као посјед Блажевић (Јуре) Ане, рођ.Бален, са ½ дијела и Бален (Јуре) Марије, са ½ дијела;

- увидом у пл.бр.3309 к.о.Бањалука 7, утврђено је: да се ради о кч.бр.13/14, у површини од 12м², као посјед Увалић (Анте) Мирка, са 1/1 дијела;

- увидом у пл.бр.3315 к.о.Бањалука 7, утврђено је: да се ради о кч.бр.18/6, у површини од 28м², као посјед Валентић (Мате) Аугуста, са 1/1 дијела;

- увидом у рјешење Скупштине општине Бањалука, број:04-475-637/88. од 25.10.1988.године, утврђено је: да се преузима из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, означено као кч.бр.13/51 (н.20/3), у површини од 10м²; кч.бр.13/60 (н.23/7), у површини од 6м²; кч.бр.13/65 (н.25/7), у површини од 4м², кч.бр.13/66 (н.25/8), у површини од 22м², све уписане у зк.ул.бр.358 к.о.Петрићевац, друштвена својина, земљишно-књижно право својине-Матош Николе, са 1/1 дијела, а како нема доказа да је за преузето земљиште исплаћена накнада Матош Николи, из тог разлога Крчмар Цвијета није дужна платити накнаду Граду Бањалука, већ Матош Николи-за преузето земљиште, у површини од 55м², у износу од 990,00 КМ;

- да су у поступку саслушани земљишно-књижни сукорисници: Увалић Мара, Увалић Сања, Увалић Санела, Дулић Радојица и Дулић Бранка, Валентић Аугуст и Кајкут Мирко, као пуномоћник Блажевић Ане и Бален Марије, који се нису противили додјели земљишта Крчмар Цвијети, ради формирања животног простора за њен објекат, али су за исто тражили одговарајућу накнаду,

- да су у поступку више пута позивани Тодоровић Станко и Тодоровић Стана, и исти се нису изјаснили у погледу преузимања и додјеле земљишта-Крчмар Цвијети, па је, из тог разлога, овај орган истима утврдио право на накнаду, у износу од 720,00 КМ;

- да је Валенић (Мате) Ружа уписана у пл.бр.3319 к.о.Бањалука 7, као посједник на кч.бр.17/3, у површини од 30м2, на основу авионског снимања земљишта, извршеног у прољеће 1969.године, дакле, без ваљаног правног основа;

- да је Завод за изградњу а.д. Бањалука доставио писмено изјашњење, број: 0202-3222/05. од 25.07.2005.године, да се не противи додјели описаног земљишта Крчмар Цвијети, али да јој се утврди обавеза плаћања накнаде за додијељено земљиште;

- да се Правобранилаштво РС, Сједиште замјеника Бањалука, поднеском број: У-711/04. од 02.12.2005.године, сагласило да се удовољи захтјеву Крчмар Цвијете.

Крчмар Цвијета је дужна платити накнаду за додијељено земљиште, на име: Аугуст Валентић, у износу од 1.224,00 КМ-за преузето земљиште, у површини од 68м2; Дулић Радојици и Дулић Бранки-накнаду у износу од 540,00 КМ, за преузето земљиште, у површини од 30м2; Тодоровић Стани и Станку-накнаду, у износу од 720,00 КМ-за преузето земљиште, у површини од 40м2; Марији Бален и Блажевић Ани-износ од 540,00 КМ, за преузето земљиште, у површини од 30м2; Увалић Мари (удато Глишић), Санели Глишић, рођ.Увалић, и Сањи Увалић-накнаду у износу од 216,00 КМ, за преузето земљиште у површини од 12м2.

Накнада за додијељено земљиште износи 4.230,00 КМ, а од тог износа, износ од 990.00 КМ – Крчмар Цвијета је дужна депоновати код Основног суда Бањалука, на име: Матош Николе, сина Николе, а за преузето земљиште у површини од 55м2.

Накнада за додијељено земљиште је утврђена у складу са Законом о грађевинском земљишту, и са Одлуком о цијени 1м2 одузетог градског грађевинског земљишта, по цијени од 18,00 КМ са 1м2, јер се земљиште налази у другој стамбеној зони.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, а примјеном члана 24. и члана 40. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03), Скупштина града Бањалука, одлучила је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-1835/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

1358.

На основу чланова 24. и 40. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука ("Сл.гласник Града Бањалука", број 25/05), рјешавајући у предмету преузимања и додјеле градског грађевинског земљишта, по основу првенственог права коришћења земљишта ради грађења, по захтјеву Ковачевић Бранка и Тривић Мирка из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12 и 30.12.2005. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **ПРЕУЗИМА** се из посједа ранијих власника, односно корисника, ради изградње стамбено-пословног, По+П, са ГАЛ+4+М објекта, на углу улица Војводе Радомира Путника и Николе Пашића-градско грађевинско земљиште, означено као:

- кч.бр. 12/26, у површини од 116 м2,
уписана у зк.ул.бр. 170 к.о. Бањалука, друштвена својина, право коришћења Тривић (Спасоја) Мирка, са 1/1 дијела;

- кч.бр. 12/102, у површини од 136 м2,
- кч.бр. 12/101, у површини од 48 м2,
уписане у зк.ул.бр. 173 к.о. Бањалука, друштвена својина, право кориштења Тривић (Спасоја) Мирка и Ковачевић (Урош) Бранка, са по ½ дијела;

- кч.бр. 12/103, у површини од 41 м2,
- кч.бр. 12/104, у површини од 79 м2,
уписане у зк.ул.бр. 174 к.о. Бањалука, друштвена својина, право кориштења Ковачевић (Урош) Бранка, са 1/1 дијела;

а што се по новом премјеру, односи на кч.бр. 3482/1, у површини од 420 м², уписану у пл.бр. 2542 к.о. Бањалука 7, на име Ковачевић (Урош) Бранка, са 1/1 дијела;

- кч.бр. 12/29, у површини од 133 м²,

уписана у зк.ул.бр. 173 к.о. Бањалука, друштвена својина, право коришћења Тривић (Спасоја) Мирка и Ковачевић (Урош) Бранка, са по ½ дијела;

- кч.бр. 12/31, у површини од 195 м²,

уписана у зк.ул.бр. 174 к.о. Бањалука, друштвена својина, право коришћења Ковачевић (Урош) Бранка, са 1/1 дијела;

- кч.бр. 12/100, у површини од 18 м²,

уписана у зк.ул.бр. 170 к.о. Бањалука, друштвена својина, право коришћења Тривић (Спасоја) Мирка, са 1/1 дијела;

а што се по новом премјеру односи на кч.бр. 3482/2, у површини од 346 м², уписану у пл.бр. 2542 к.о. Бањалука 7, на име Ковачевић (Урош) Бранка, са 1/1 дијела.

2. **ДОДЈЕЉУЈЕ** се, Ковачевић Бранку и Тривић Мирку из Бањалуке, по основу оствареног првенственог права коришћења земљишта ради грађења-земљиште из тачке 1. овог рјешења.

3. Ковачевић Бранко и Тривић Мирко нису дужни платити накнаду за додјељено земљиште, а рента, у износу од 69.695,70 КМ (словима: шездесетдеветхиљадашестодеведесетпет КМ и 70/100), утврђена је рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бањалука, број: 10-475-360/04 од 14.06.2004. године.

4. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањалуци, Земљишно-књижно одјељење извршиће, на земљишту из тачке 1. овог рјешења, укњижење права коришћења земљишта ради грађења, у корист: Ковачевић (Урош) Бранка из Бањалуке, са ½ дијела, и Тривић (Спасоја) Мирка, из Бањалуке, са ½ дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, Одјељење за катастар некретнина-промјену посједовног стања, у корист: Ковачевић (Урош) Бранка из Бањалуке, са ½ дијела, и Тривић (Спасоја) Мирка, са ½ дијела, а све на њихов захтјев и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 24.11.2005. године, Ковачевић Бранко и Тривић Мирко, оба из Бањалуке, затражили су додјелу земљишта наведеног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а на којем им је, рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бањалука, бр. 10-475-360/04 од 14.06.2004. године- утврђено првенствено право коришћења земљишта-ради изградње стамбено-пословног објекта, на углу улица Војводе Радомира Путника и Николе Пашића, у Бањој Луци.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у списе предмета Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бањалука, бр. 10-475-360/04, и у приложену документацију, те утврђено слједеће чињенично стање:

- да је, рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бањалука, број: 10-475-360/04 од 14.06.2005. године, у корист Ковачевић Бранка и Тривић Мирка утврђено првенствено право коришћења земљишта- ради грађења на земљишту, означеном као: кч.бр. 12/26, 12/102, 12/101, 12/103, 12/104 (све нова 3482/1) и кч.бр. 12/29, 12/31 и 12/100 (све нова 3482/2) к.о. Бањалука, а ради изградње стамбено-пословног По + П са ГАЛ+4+М објекта, на углу улица Војводе Радомира Путника и Николе Пашића, у Бањој Луци;

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, број 03-364-1099/04 од 24.05.2004. године, Ковачевић Бранку и Тривић Мирку дата урбанистичка сагласност за изградњу стамбено-пословног објекта, на углу улица Војводе Радомира Путника и Николе Пашића, спратности По + П, са ГАЛ+4+М;

- да према урбанистичко-техничким условима, верификованим 09.03.2004. године, грађевинску парцелу чине: 12/26, 12/102, 12/101, 12/103, 12/104 (све нова 3482/1) и кч.бр. 12/29, 12/31, 12/100 (све нова 3482/2) к.о. Бањалука;

- да су кч.бр. 12/26 и 12/100 уписане у зк.ул.бр. 170, к.о. Бањалука, као друштвена својина, са правом коришћења Тривић (Спасоја) Мирка, а 1/1 дијела;

- да су, кч.бр. 12/102, 12/101 и 12/29 уписане у зк.ул.бр. 173 к.о.Бањалука, као друштвена својина, са правом коришћења Ковачевић (Урош) Бранка, са ½ дијела, и Тривић (Спасоја) Уроша, са ½ дијела;

- да су, кч.бр. 12/31, 12/103 и 12/104 уписане у зк.ул.бр. 174 к.о. Бањалука, као друштвена својина, с правом коришћења Ковачевић (Уроша) Бранка, са 1/1 дијела;

- да су, кч.бр. 3482/1 и 3482/2 уписане у пл.бр. 2542 к.о. Бањалука 7, као посјед Ковачевић (Уроша) Бранка, са 1/1 дијела.

Цијенећи напријед изложено, а примјеном чланова 24. и 40. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр. 86/03),одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-1824/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1359.

На основу чланова 39. и 40. Закона о грађевинском земљишту («Сл.гласник РС», бр.86/03) и члана 32. Статута града Бањалука («Сл.гласник града Бањалука», бр.25/05), рјешавајући у предмету утврђивања земљишта које служи за редовну употребу објекта, а по захтјеву Дервишевић Љиљане из Бањалуке, заступане по Дарку Видовићу, адвокату из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.и 30.12.2005.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

ОДБИЈА се захтјев Дервишевић Љиљане из Бањалуке, за додјелу земљишта означеног као кч.бр.432/9, 432/10, 432/43 к.о. Бањалука, као земљишта које служи за редовну употребу објекта, од 26.09.2005.године.

Образложење

Захтјевом од 05.12.2001.године Дервишевић Љиљана из Бањалуке, заступана по пуномоћнику Дарку Видовићу, адвокату из Бањалуке, затражила је додјелу земљишта означеног као кч.бр.432/9, 432/10, 432/43 (н.804) к.о. Бањалука, као земљишта које служи за редовну употребу њиховог објекта, изграђеног на кч.бр.432/2 к.о. Бањалука.

Поступајући по наведеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено слjedeће чињенично стање:

- да је, на расправи одржаној дана 22.11.2005.године вјештак геометар, након увида у приложену документацију, изјавио: да парцели (н.п. 804), у површини 1136 м2, уписаној у пл.бр.642 к.о. Бањалука 5, одговара кч.бр.432/2, уписана у зк.ул.бр.6374 к.о. Бањалука, а 432/9, 432/10, 432/43 уписане у зк.ул.бр.7695 к.о. Бањалука;

- да је објекат саграђен на кч.бр.432/2, која је уписана у зк.ул.бр.6374 к.о. Бањалука, да је објекат изграђен без одобрења за грађење, да не посједује урбанистичко-техничку документацију којом се дефинише животни простор објекта.

Имајући у виду исказ вјештака геометра и поднесак Одјељења за просторно уређење Града Бањалука – извод из регулационог плана број:03-364-3810/05. од 11.10.2005.године Регулациони план «Југ 3» - простор између улица Мајке Југовића, Југ Богдана и Булевара војводе Степе Степановића (План парцелације, План просторне организације), утврђено је: да је предвиђена изградња стамбено пословне зграде П+4, да парцела није приведена намјени, да објекат изграђен на парцели кч.бр.4342 к.о. Бањалука нема дефинисан животни простор, и да је регулационим планом предвиђен за рушење.

Наиме, одредбама члана 39. став 1. и 2. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске прописано је да власник зграде или посебног дијела зграде, ступањем на снагу овог закона, стиче право власништва на земљишту под зградом, и на оној површини земљишта које је регулационим планом или планом парцелације утврђено да служи за редовну употребу зграде, изузев случајева који су предмет ревизије у складу са члановима 87-92 прелазних одредаба овог закона, а ако регулационим планом или планом парцелације није утврђена површина земљишта која је потребна за редовну употребу зграде, ту површину утврђује, рјешењем, орган управе надлежан за имовинско-правне послове, уз прибављено мишљење надлежног органа управе, за послове урбанизма.

Надаље, одредбама члана 40. став 1. и 2. истог закона прописано је: да, ако су регулационим планом или планом парцелације образоване нове грађевинске парцеле, Скупштина општине, односно Скупштина града може, у сврху утврђивања права кориштења земљишта ради грађења у корист другог лица, изузети дио земљишта које је било у саставу изграђене грађевинске парцеле, ако се тиме не смањује површина земљишта које је неопходно за редовну употребу изграђене зграде, односно земљиште које је неопходно за редовну употребу изграђене зграде у смислу претходног става, а које није одређено регулационим планом или планом парцелације, одређује се начин прописан у члану 39. став 2.

Слиједом изложеног, Скупштина града Бањалука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења, а у смислу цитираних законских одредби.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-1825/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1360.

На основу чланова 87. и 88. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука ("Сл.гласник Града Бањалука", број 25/05), рјешавајући у предмету ревизије додјеле градског грађевинског земљишта, по захтјеву Лакић Анкице, Миљановић Мирка, Миљановић Анте, Миљановић Николе, Миљановић Грете, Миљановић Славка, Јовановић Анђе и Голубовић Анице, заступаних по пуномоћнику, Бошковић Вукашину, адвокату из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12. и 30.12.2005. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Одбија се захтјев Лакић Анкице, Миљановић Мирка, Миљановић Анте, Миљановић Николе, Миљановић Грете, Миљановић Славка, Јовановић Анђе и Голубовић Анице, заступаних по пуномоћнику - Бошковић Вукашину, адвокату из Бањалуке, од 06.06.2005. године, којим је тражена ревизија додјеле градског грађевинског земљишта, извршена рјешењем Скупштине општине Бањалука, број 04-475-415/91 од 26.03.1992. године.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Лакић Анкица, Миљановић Мирко, Миљановић Анте, Миљановић Никола, Миљановић Грета, Миљановић Славко, Јовановић Анђа и Голубовић Аница, по пуномоћнику Бошковић Вукашину, адвокату из Бањалуке, обратили су се, дана 06.06.2005. године, Скупштини града Бањалука, путем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бањалука, - захтјевома за ревизију додјеле градског грађевинског земљишта- "Новој трговини" Трн из Лакташа, ради изградње бензинске пумпе, извршене рјешењем Скупштине општине Бањалука, број 04-475-415/91 од 26.03.1992. године. У захтјеву се наводи са су сукорисници, односно корисници парцела број: 169/1, 171/2, 169/20 и 169/21 к.о. Дервиши, које су им одузете без њиховог знања, и да је на истима извршено асфалтирање и проширење путева-за потребе бензинске пумпе "Нове трговине".

Поступајући по наведеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено следеће чињенично стање:

- да је рјешењем Скупштине општине Бањалука, бр. 04-475-415/91 од 24.03.1992. године, Предузећу "Нова трговина"Трн-Лакташи, непосредном погодбом (ради изградње производно - пословног објекта и складишног простора са надстрешницом) додијељено земљиште, означено као кч. бр. 82, у површини од 4200 м2, уписано у пл.бр. 728 к.о. Дервиши, као друштвена својина, са правом располагања Општине Бањалука, са 1/1 дијела;

- да је, Закључком Општинске управе за геодетске послове, катастар некретнина и имовинско-правне послове, Сектор за имовинско-правне послове Општине Бањалука, бр. 04-475-415/91 од 15.12.1992. године, исправљена грешка у рјешењу Скупштине општине Бањалука, број 04-475-415/91 од 26.03.1992. године, тако да, умјесто "кч.бр. 82, у површини од 4200 м2", стоји "кч.бр. 83, у површини од 4230 м2";

- да је парцела број 83, до 02.08.1993. године, била уписана у пл.бр. 728 к.о. Дервиши, као посјед Скупштине општине Бањалука;

- да је пријавом број: 09-952-628/93 од 02.08.1993. године, а на основу рјешења Скупштине општине Бањалука број: 04-475-415/91 од 26.03.1992. године, ставком промјене број: 9/99 отворен ккњ. бр. 869 к.о. Дервиши, и парцела број 83 уписана на име "Нова трговина", са трајним правом кориштења;

- да парцели број 83, по старом премјеру, одговара парцела број 158/2, у површини од 9741 м2, која је до 20.01.1978. године, била уписана као друштвена својина, са правом кориштења Јовановић Анђе, са 1/1 дијела;

- да је на основу правоснажног рјешења Скупштине општине Бањалука, број: 06/III-476-131/77 од 20.01.1978. године, парцела број 158/2 уписана у зк.ул.бр. 35 к.о. Дервиши, са правом располагања Скупштине општине Бањалука, са 1/1 дијела;

- да је, на дан 06.04.1992. године, парцела број 83 била уписана у посједовни лист Скупштине општине Бањалука;

- да је парцела број 83, у површини од 4230 м2, уписана у ккул.бр. 869 к.о. Дервиши, као право располагања Општине Бањалука, са трајним правом кориштења "Нове трговине" Трн, са 1/1 дијела;

- да су, на парцели број 83, изграђени бензинска пумпа и 4 помоћна објекта;

- да су парцеле број: 169/1, 171/2, 169/21 и 169/20 изграђене и користе се као улица – Пут српских бранилаца;

- да је парцела број 171/2 уписана у ккул.бр. 804 к.о. Дервиши, као право располагања Општине Бањалука, са привременим правом коришћења Лакић (Пере) Анкице, са 1/1 дијела;
- да је парцела број 169/21 уписана у ккул. бр. 802 к.о. Дервиши, као право располагања Општине Бањалука, са привременим правом коришћења Миљановић Мирка и Миљановић Анте, са по 1/2 дијела;
- да је парцела број 169/20 уписана у ккул. бр. 806 к.о. Дервиши, као: право располагања Општине Бањалука, са привременим правом коришћења Јовановић Анђе, са 1/1 дијела;
- да је парцела број 169/1 уписана у ккул. бр. 798 к.о. Дервиши, као: право располагања Општине Бањалука, са привременим правом коришћења Лакић Анкице и још 7 сукорисника, са по 1/8 дијела;
- да парцеле број: 169/1, 171/2, 169/21 и 169/20 нису биле предмет додјеле "Новој трговини", односно, да на истима није изграђен пословни објекат "Нове трговине".

Цијенећи напријед утврђено чињенично стање, констатовано је: да нису испуњени услови прописани члановима 87. и 89. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС"; бр.86/03), да се захтјеву удовољи.

Наиме, чланом 87. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, прописано је да ће се правна ваљаност извршених додјела грађевинског земљишта између 6. априла 1992. године и дана ступања на снагу овог Закона, на којем су физичка лица имала право коришћења на дан или прије 6. априла 1992. године за стамбене, пољопривредне или пословне сврхе, бити утврђена искључиво у складу са тим Законом, а одредбом члана 89. тог Закона прописано је: да ће, уколико надлежни управни орган у поступку ревизије утврди да је подносилац, на дан или прије 6. априла 1992. године, користио предметно земљиште у стамбене, пољопривредне или пословне сврхе, и да му је право коришћења прекинуто између 6. априла 1992. године и ступања на снагу тог Закона, без његове сагласности, Општина вратити право коришћења на раније додјељеном земљишту, или осигурати накнаду.

Код оваквог стања ствари, у смислу цитираних законских одредби, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-1826/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1361.

На основу члана 12. Закона о основним својинско – правним односима («Сл.лист СФРЈ», бр.6/80) и члана 32. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», бр.25/05), рјешавајући у предмету утврђивања трајног права кориштења на градском грађевинском земљишту, по захтјеву Тодоровић Младена, заступаног по пуномоћнику Филиповић Мелихи, адвокату из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.и 30.12.2005.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **ОДБИЈА** се захтјев Тодоровић Младена из Бањалуке, бр.10-475-502/03. од 29.09.2003.године као неоснован.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 29.09.2003.године, Тодоровић Младен из Бањалуке затражио је утврђивање трајног право кориштења на земљишту, означеном као кч.бр.15/52 к.о. Бањалука (н.п.3724/3 к.о. Бањалука 7), као власник објекта изграђеног на истом.

Поступајући по поднесеном захтјеву, Скупштина града Бањалука донијела је рјешење, број:10- 475-502/03 од 25.03. и 26.03.2004.године-којим је утврђено трајно право кориштења у корист Тодоровић Младена, сина Марка, из Бањалуке, у смислу члана 12. Закона о основним својинско-правним односима («Сл.лист СФРЈ», број 6/80), на земљишту означеном као кч.бр.15/52 (н.п.3724/3), у површини од 26 м2, уписана у зк.ул.бр.13205 к.о. Бањалука, друштвена својина, са 1/1 дијела, а право кориштења Стамбеног предузећа Бањалука, са 1/1 дијела.

Против наведеног рјешења, Републичко јавно правобранилаштво-Сједиште замјеника, Бањалука покренуло је управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, а исти је, пресудом број:У-153/04 од 21.04.2005.године, тужбу уважио и оспорени акт поништио.

У образложењу пресуде Окружног суда, број:У-153/04. од 21.04.2005.године, је наведено: да подносилац захтјева није доказао да је власник зграде, јер се право власништва на некретнинама-на основу правног посла, стиче уписом у јавну књигу, или на други одговарајући начин, одређен законом, како је то прописано чланом 33. Закона о основним својинско-правним односима («Сл.лист СФРЈ», бр.6/80), а посједовање купопродајних уговора представља правни основ, а упис у земљишну књигу начин стицања права својине, те да се није могао примијенити члан 12. Закона о основним својинско-правним односима, јер подносилац захтјева, Тодоровић Младен, нема легитимацију власника-у смислу члана 33. цитираног Закона, а у истој је наведено: да постоји и противрјечност између парцеле из купопродајних уговора (кч.бр.15/26, н.п.37026 к.о. Бањалука) и парцеле на којој је утврђено трајно право кориштења,

- да је, у поново проведеном поступку, вјештак геометар изјавио: да је кч.бр.15/52 к.о. Бањалука, настала цијепањем од кч.бр.15/7, а да се, по новом премјеру, односи на кч.бр.3724/3, к.о. Бањалука 7;

- да је, предмет купопродајних уговора између Тодоровић Младена и његових предника, Малбашић Веселка, Регојевић Раденка и Ивезић Едмонда, -пословни простор корисне површине 11,06 м2, изграђен на земљишту у друштвеној својини, означеним као кч.бр.15/26 (н.37026) к.о. Бањалука,

- да је, на основу Увјерења Основног суда у Бањалуци, број:СУ-1910/05. од 12.08.2005.године, утврђено: да се код Основног суда у Бањалуци не води парнични поступак против Тодоровић Младена, а у вези некретнина означених као кч.бр.3675/10 нови премјер, нити су тужбе поднесене од стране Марушић Анђелка, Малбашић Нене, Малбашић Веселка, Ивезић Едуарда и Регојевић Раденка;

- да се Правобранилаштво РС, Сједиште замјеника Бањалука противи утврђивању трајног права кориштења-Тодоровић Младену, те да се о његовом захтјеву може одлучивати у другом поступку, с обзиром да исти није власник предметних некретнина, сходно члану 33. Закона о основним својинско-правним односима.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, одлучено је као у диспозитиву рјешења с обзиром да је, чланом 12. Закона о основним својинско – правним односима («Сл.лист СФРЈ», бр.6/80)-прописано: да, када је зграда на којој постоји право својине изграђена у складу са законом, на земљишту у друштвеној војини, власник зграде има право кориштења земљишта на коме је зграда изграђена, и земљишта које служи за редовну употребу те зграде, док она постоји.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда Бањалука, у року од 30 дана од дана достављања рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-1828/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1362.

На основу чланова 39. и 40. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), рјешавајући у предмету преузимања и додјеле земљишта ради формирања грађевинске парцеле-по захтјеву Тривић Раде из Бањалуке (Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.и 30.12.2005.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **ОДБИЈА СЕ** захтјев Тривић Раде из Бањалуке, за додјелу земљишта, означеног као кч.бр.270/3, к.о.Бањалука 5 (с.п.463/43 к.о.Бањалука), ради формирања грађевинске парцеле, од 26.01.2004.године.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Скупштине града Бањалука, број: 10-475-13/04. од 17.05. и од 21.05.2005.године, преузето је из посједа ранијег власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, означено као кч.бр.463/43 (н.270/3), у површини од 13м2, уписана у зк.ул.бр.8037 к.о.Бањалука, друштвена својина, право

кориштења Јелић Бранислава, сина Душана, са 1/1 дијела, а по катастарском оператру, уписана у пл.бр.912 к.о.Бањалука 5, као посјед Јелић Бранислава, сина Душана, са 1/1 дијела, и исто додјељено Тривић Ради, сину Ратка, ради формирања грађевинске парцеле.

Против наведеног рјешења, Јелић Бранислав изјавио је тужбу Окружном суду у Бањалуци, и исти је, пресудом број: У-211/04. од 21.04.2005.године, тужбу уважио и оспорени акт поништио.

Поступајући по упутама Окружног суда, одржана је усмена и јавна расправа, уз учешће странака и вјештака геодетске струке, извршен увид у приложену документацију, те утврђено следеће чињенично стање:

- да је, ситуационим планом Одјељења за просторно уређење Града Бањалука број: 03-364-1968/03. од 09.09.2003.године, а на којем је назначено да представља извод из Регулационог плана „Ада-Дебељаци“, формирана парцела, означена као кч.бр.270/3, ради проширења животног простора објекта изграђеног на кч.бр.269;

- да је вјештак геометар, на одржаној расправи, изјавио: да је увидом у ситуациони план број: 03-364-1968/03. од 09.09.2003.године, утврдио да се урбанистичко-технички услови не слажу са мјерама датим на ситуационом плану, тј. да парцела означена као кч.бр.270/3 није настала цијепањем парцеле, означене као кч.бр.268/1, како је то назначено на ситуационом плану, већ цијепањем кч.бр.270/1, те да исто није могло бити ни извршено. Исти је изјавио: да важећим регулационим планом није дефинисана таква грађевинска парцела, како је наведено у ситуационом плану.

Надаље је изјавио: да, према важећем Регулационом плану насеља „Ада-Дебељаци“, за који је донесена одлука о измјени, дијелови парцела, означених као кч.бр.269, 270/1 и 268/1, заједно са спорном кч.бр.270/3, у укупној површини од 972, све чине једну грађевинску цијелину, тј. грађевинску парцелу, те да иста није формирана;

- да је кч.бр.270/3, површине 13м², уписана у пл.бр.912 к.о.Бањалука 5, као посјед Јелић Бранислава, са 1/1 дијела, настала цијепањем кч.бр.270/1;

- да је кч.бр.270/1, зв. „кућиште“, кућа и зграда бр.1 у површини од 93м², и двориште-у површини од 252 м², уписана у пл.бр.912 к.о.Бањалука 5, као посјед Јелић Душана Бранислава, са 1/1 дијела;

- да је земљиште означено као кч.бр.463/43, у површини од 13м², уписана у зк.ул.бр.8037 к.о.Бањалука, друштвена својина, право кориштења Јелић Бранислава, сина Душана, са 1/1 дијела, настала цијепањем кч.бр.463/7;

- да је на земљишту, означеном као кч.бр.463/7, површине 345м², уписана у зк.ул.бр.8037, изграђена зграда, а чији сопственик је Јелић Бранислав, син Душана, са 1/1 дијела.

Код оваквог стања ствари, констатовано је: да је захтјев Тривић Раде нсоснован, а у смислу чланова 39. и 40. Закона о грађевинском земљишту Републике управе (Сл.гласник РС, бр.86/03).

Наиме, одредбама члана 39. став 1. и 2. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, прописано је: да власник зграде, или посебног дијела зграде, ступањем на снагу овог закона, стиче право власништва на земљишту под зградом, и на оној површини земљишта које је, регулационим планом или планом парцелације, утврђено да служи за редовну употребу зграде, изузев случајева који су предмет ревизије-у складу са члановима 87-92. прелазних одредаба овог закона, а ако регулационим планом или планом парцелације није утврђена површина земљишта које је потребно за редовну употребу зграде, ту површину утврђује, рјешењем орган управе, надлежан за имовинско-правне послове, уз прибављено мишљење надлежног органа управе за послове урбанизма.

Надаље, одредбама члана 40. став 1. и 2. истог Закона, прописано је: да ако су регулационим планом, или планом парцелације, образоване нове грађевинске парцеле, Скупштина општине, односно Скупштина града може, у сврху утврђивања права кориштења земљишта, ради грађења, у корист другог лица, изузети дио земљишта које је било у саставу изграђене грађевинске парцеле, ако се тим не смањује површина земљишта које је неопходно за редовну употребу изграђене зграде, односно земљиште које је неопходно за редовну употребу изграђене зграде-у смислу претходног става, а које није одређено регулационим планом или планом парцелације, одређује се на начин прописан у члану 39. став 2.

Слиједом изложеног, Скупштина града Бањалука је одлучила као у диспозитиву овог рјешења, а у смислу цитираних законских одредби.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

1363.

На основу члана 12. Закона о основним својинско – правним односима («Сл.лист СФРЈ», бр.6/80) и члана 32. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука», бр.25/05), рјешавајући у предмету утврђивања трајног права кориштења на градском грађевинском земљишту, по захтјеву Тодоровић Младена, заступаног по пуномоћнику Филиповић Мелихи, адвокату из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.и 30.12.2005.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **ОДБИЈА** се захтјев Тодоровић Младена из Бањалуке, бр.10-475-503/03. од 29.09.2003.године као неоснован.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 24.09.2003.године, Тодоровић Младен из Бањалуке затражио је утврђивање трајног право кориштења на земљишту, означеном као кч.бр.4/91 к.о. Бањалука (н.п.3675/10 к.о. Бањалука 7), као власник објекта изграђеног на истом..

Поступајући по поднесеном захтјеву, Скупштина града Бањалука донијела је рјешење број:10- 475-503/03. од 27.12.2004.године, и закључак бр.07-013-410/05. од 18.05. и 23.05.2005.године, којим је утврђено трајно право кориштења-у корист Тодоровић Младена, сина Марка из Бањалуке, у смислу члана 12. Закона о основним својинско -правним односима («Сл.лист СФРЈ», број.6/80), на земљишту означеном као кч.бр.4/91 (н.п.3675/10), у површини од 20 м2, уписана у зк.ул.бр.4204 к.о. Бањалука, друштвена својина са 1/1 дијела, право кориштења Предузећа за изградњу Бањалука-са 1/1 дијела, а по катастарском оперативу уписана у пл.бр.2807 к.о. Бањалука 7, као посјед СИЗ-а становања Бањалука.

Против наведеног рјешења, Републичко јавно правобранилаштво-Сједиште замјеника Бањалука, покренуло је управни спор-тужбом код Округног суда у Бањалуци, а исти је пресудом број:У-153/04 од 21.04.2005.године, тужбу уважио и оспорени акт поништио.

У образложењу пресуде Округног суда, број:У-153/04. од 21.04.2005.године, је наведено: да подносилац захтјева није доказао да је власник зграде, јер се право власништва на некретнинама-на основу правног посла, стиче уписом у јавну књигу, или на други одговарајући начин, одређен законом, како је то прописано чланом 33. Закона о основним својинско-правним односима («Сл.лист СФРЈ», бр.6/80), а посједовање купопродајних уговора представља правни основ, а упис у земљишну књигу начин стицања права својине, те да се није могао примијенити члан 12. Закона о основним својинско-правним односима, јер подносилац захтјева Тодоровић Младен, нема легитимацију власника, у смислу члана 33. цитираног Закона,

- да је, на основу Увјерења Основног суда у Бањалуци број:СУ-1910/05. од 12.08.2005.године, утврђено да се код Основног суда у Бањалуци не води парнични поступак против Тодоровић Младена, а у вези некретнина, означених као кч.бр.3675/10 нови премјер, нити су тужбе поднесене од стране Марушић Анђелка, Малбашић Нене, Малбашић Веселка, Ивезић Едуарда и Регојевић Раденка;

- да се Правобранилаштво РС, Сједиште замјеника Бањалука противи утврђивању трајног права кориштења Тодоровић Младену, те да се о његовом захтјеву може одлучивати у другом поступку, с обзиром да исти није власник предметних некретнина, сходно члану 33. Закона о основним својинско-правним односима.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, одлучено је као у диспозитиву рјешења, с обзиром да је чланом 12. Закона о основним својинско – правним односима («Сл.лист СФРЈ», бр.6/80) прописано: да, када је зграда на којој постоји право својине изграђена у складу са Законом, на земљишту у друштвеној војини, власник зграде има право кориштења земљишта на коме је зграда изграђена; и земљишта које служи за редовну употребу те зграде, док она постоји.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда Бањалука, у року од 30 дана од дана достављања рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-1829/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1364.

На основу члана 204. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.13/02) и члана 32. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", бр. 25/05), рјешавајући у предмету доношења допунског рјешења, по захтјеву Друштва за хотелијерство д.о.о. "Ројал Вегас", из Лакташа, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12. и 30.12.2005. године, донијела

ДОПУНСКО РЈЕШЕЊЕ

Рјешење Скупштине града Бањалука, број 09-475-27/97. од 28.02.2003. године, допуњује се како слиједи:

1. Преузима се из посједа ранијег власника, односно корисника, ради изградње пословног објекта на углу Улица Српске и И.Ф.Јукића, градско грађевинско земљиште, означено као:

- кч.бр. 10/71 (н.д. 3899/2), у површини од 18 м², уписана у зк.ул.бр. 252 к.о. Бањалука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Челик Стеве, са 1/1 дијела, а стварно право кориштења Друштва за хотелијерство д.о.о. "Ројал Вегас" из Лакташа, са 1/1 дијела, а по катастарском операт у пл.бр. 46 к.о. Бањалука 7, на име Друштва за хотелијерство "Ројал Вегас" из Лакташа, са 1/1 дијела.

2. Додјељује се Друштву за хотелијерство д.о.о."Ројал Вегас" из Лакташа, ради изградње пословног објекта на углу Ул. Српске и И.Ф.Јукића, по основу оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења, земљиште означено као:

- кч.бр. 10/71 (н.д. 3899/2), у површини од 18 м², уписана у зк.ул.бр. 252 к.о. Бањалука, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Челик Стеве са 1/1 дијела, а стварно право кориштења Друштва за хотелијерство д.о.о. "Ројал Вегас" из Лакташа, са 1/1 дијела, а по катастарском операт у пл.бр. 46 к.о. Бањалука 7, на име Друштва за хотелијерство "Ројал Вегас" из Лакташа, са 1/1 дијела.

3. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањалуци - Земљишно-књижно одјељење извршиће, на земљишту означеном као кч.бр. 10/71 к.о. Бањалука, укњижење права кориштења земљишта ради грађења, у корист Друштва за хотелијерство д.о.о."Ројал Вегас" из Лакташа, са 1/1 дијела.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 29.11.2005. године, Друштво за хотелијерство д.о.о. "Ројал Вегас", из Лакташа обратило се Скупштини града Бањалука, путем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бањалука, захтјевом за допуну рјешења Скупштине града Бањалука, број 09-475-27/97 од 28.02.2003. године, у односу на парцелу број 10/71 (н.д. 3899/2) к.о. Бањалука, која је испуштена, а додјела је вршена по основу првенственог права кориштења земљишта ради грађења-оствареног рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бањалука, бр. 09-475-27/97 од 08.05.2000. године.

Поступајући по наведеном захтјеву, извршен је увид у спис предмета бр. 09-475-27/97, и утврђено следеће:

- да је рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бањалука, бр. 09-475-27/97 од 08.05.2000. године, у корист Друштва за хотелијерство д.о.о. "Ројал Вегас" из Лакташа, утврђено првенствено право кориштења земљишта-ради грађења: на градском грађевинском земљишту означеном као: кч.бр. 10/24 (н.д.3900/2), 10/73 (н.д.5678/2), 10/74 (н.д. 3900/2), 10/75 (н.д. 5678/2), 10/26 (н.д. 3899/2) и кч.бр. 10/71 (н.д.3899/2), к.о. Бањалука, а у смислу члана 43. став 2. Закона о грађевинском земљишту ("Сл.лист СР БиХ", бр. 34/86);

- да је, у поступку утврђивања првенственог права кориштења земљишта ради грађења, у корист Друштва за хотелијерство д.о.о. "Ројал Вегас", утврђено: да у састав грађевинске парцеле за изградњу пословног објекта улази и парцела кч.бр. 10/71 (н.д.3899/2), у површини од 18 м², која је настала цијепањем од матичне парцеле број 10/27, која је уписана у зк.ул.бр. 252 к.о. Бањалука, односно пл.бр. 46 к.о. Бањалука 7;

- да је земљиште, означено као кч.бр. 10/24, 10/73, 10/74, 10/75 и 10/26 к.о. Бањалука, рјешењем Извршног одбора Града Бањалуке, број 09-475-27/97 од 25.04.2000. године, преузето из посједа ранијих власника, односно корисника, ради привођења трајној намјени;

- да је земљиште, означено као кч.бр. 10/24, 10/73, 10/74, 10/75 и 10/26 к.о. Бањалука, рјешењем Скупштине града Бањалука, број: 09-475-27/97 од 28.02.2003. године, додијељено Друштву за хотелијерство д.о.о. „Ројал Вегас“, из Лакташа ради изградње пословног објекта, а по основу оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења.

Цијенећи напријед изложено, утврђено је да рјешењем Скупштине града Бањалука, број 09-475-27/97 од 28.02.2003. године, није одлучено о свим питањима која су била предмет поступка (конкретно о парцели број 10/71 (н.д.3899/2), па је сlijедом тога, у смислу члана 204. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", број 13/02), одлучено као у диспозитиву.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се предаје непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-1830/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1365.

На основу члана 204. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр.13/02), члана 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта, по захтјеву Града Бањалука, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12. и 30.12.2005.године, донијела

ДОПУНСКО РЈЕШЕЊЕ

1. Рјешење Скупштине града Бањалука, број: 25-475-184/02. од 25.09. и 07.10.2003.године, допуњује се-тако да иза тачке 1. диспозитива треба да стоји:

„ПРЕУЗИМА се из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште, ради изградње саобраћајнице „Западни транзит“, означено као:

- кч.бр.81/53 (н.2017/3), у површини од 40м²,

- кч.бр.81/136 (н.2007/2), у површини од 7м²,

обје уписане у зк.ул.бр.1746 к.о.Петрићевац, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Патраш (Еугена) Зорана са 1/1 дијела, односно уписано у пл.бр.1383 к.о.Петрићевац 2, као посјед Патраш Зорана, са 1/1 дијела, и пл.бр.392 к.о.Петрићевац 2.

2. Остале тачке рјешења број: 25-475-184/02. од 25.09. и 07.10.2003.године, остају на снази.

3. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Скупштине града Бања Лука, број: 25-475-184/02. од 25.09. и 07.10.2003.године, преузето је градско грађевинско земљиште, означено као кч.бр.81/134 (н.2005/1), у површини од 1154м²; кч.бр.81/169 (н.2006/6), у површини од 4м²; кч.бр.81/132 (н.2006/5), у површини од 48м², и кч.бр.81/119 (н.2006/4), у површини од 115м², - уписане у зк.ул.бр.1746 к.о.Петрићевац, друштвена својина, земљишно-књижно власништво-Патраш Зорана, са 1/1 дијела, ради изградње саобраћајнице Западни транзит.

Град Бања Лука, заступан по Правобранилаштву РС, а ови по Заводу за изградњу Бања Лука, дана 29.11.2005.године, поднијели су приједлог за доношење допунског рјешења за преузимање земљишта, означеног као кч.бр.81/53 (н.2017/3) и кч.бр.81/136 (н.2007/2) к.о.Петрићевац, јер су исте омашком испуштене.

На усменој јавној расправи, странка се није противила преузимању земљишта и доношењу допунског рјешења. Пуномоћник Града Бање Луке је остао код поднесеног приједлога.

С обзиром на овако утврђено чињенично стање, Скупштина града Бањалука, у складу са чланом 204. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр.13/02), а којим је прописано: да ако орган није рјешењем одлучио о свим питањима која су предмет поступка, може-по приједлогу странке, донијети допунско рјешење, а чланом 24. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС,бр.86/03), је прописано: да Скупштина општине, односно Скупштина Града доноси рјешење о преузимању из посједа неизграђено градско грађевинско земљиште-ради привођења трајној намјени,- одлучила је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код окружног суда у Бања Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-1831/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1366.

На основу члана 207. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, број 13/02) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 25/05), по службеној дужности – Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.12. и 30.12.2005.године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. У тачки 4. диспозитива рјешења, Скупштина града Бањалука, број: 07-013-1305/05. од 27.09.2005. године, исправља се следећа грешка, тако што, умјесто:

„Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањалуци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижење првенственог права кориштења-ради грађења на земљишту из тачке 1.овог рјешења, у корист Средње пољопривредне школе из Бањалуке, са 1/1 дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука-Одјељење за катастар извршиће промјену стања у катастарском оперативу – тако што ће земљиште из тачке 1. овог рјешења уписати: као посјед Средње пољопривредне школе из Бањалуке, са 1/1 дијела, на њихов захтјев и у складу са чланом 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту“,

треба да стоји:

„Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањалуци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижење права кориштења-ради грађења на земљишту из тачке 1. овог рјешења, у корист Средње пољопривредне школе из Бањалуке, са 1/1 дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, Одјељење за катастар извршиће промјену стања у катастарском оперативу – тако што ће земљиште из тачке 1. овог рјешења уписати: као посјед Средње пољопривредне школе из Бањалуке, са 1/1 дијела, на њихов захтјев и у складу са чланом 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту“.

2. Биљешка о исправци грешке уписаће се у изворник рјешења.

3. Остале тачке диспозитива остају на снази.

Образложење

Рјешењем Скупштине града Бањалука, број: 07-013-1305 од 27.09.2005. године, којим је додијељено-Средњој пољопривредној школи из Бањалуке, земљиште на основу оствареног првенственог права кориштења земљишта ради грађења, учињена је наведена грешка због које је рјешење непроводиво у земљишним књигама, те је, по службеној дужности, ваљало донијети закључак као у диспозитиву, а у складу са одредбама члана 207. став 1. и 2. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, број 13/02).

Наиме, чланом 207. став 1. и 2. прописано је: да орган који је донио рјешење може, у свако вријеме, да исправи грешку-у именима или бројевима, писању или рачунању, као и друге очигледне нетачности у рјешењу, или у његовим овјереним преписима. Исправка грешке производи правно дејство од дана од којег производи правно дејство рјешење које се исправља. О исправци грешке доноси се закључак, а биљешка о исправци уписује се у изворник рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-1802/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1367.

На основу члана 207. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.13/02) и члана 32. Статута Града Бања Лука ("Сл.гласник Града Бања Лука", бр. 25/05), у предмету исправке грешке- по приједлогу Анђелић Стојке из Бања Луке и ОДП "Завод за изградњу" Бања Лука, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12. и 30.12.2005. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Исправља се грешка у диспозитиву рјешења Скупштине града Бања Лука, бр. 25-475-55/03 од 25. и 26.03.2004. године, тако да у тачки 2. диспозитива, алинеја 3, умјесто:

"- кч.бр. 184/46, у површини од 34 м2,
уписана у зк.ул.бр. 5658 к.о. Бањалука, општенародна имовина,"
треба да стоји:

"- кч.бр. 184/146, у површини од 34 м2,
уписана у зк.ул.бр. 5658 к.о. Бањалука, општенародна имовина,"

2. Ова исправка грешке производи правно дејство од дана од кога производи правно дејство рјешење које се исправља.

3. Биљешка о исправци грешке биће уписана у изворник рјешења.

Образложење

Рјешењем Скупштине града Бањалука, бр.25-475-55/03 од 25. и 26.03.2004, Анђелић Стојки из Бање Луке, додијелено је, ради формирања земљишта које служи за редовну употребу објекта у Ул.Милоша Обилића бр. 37 а, између осталог, и земљиште наведено у диспозитиву овог закључка.

Приликом израде рјешења, начињена је грешка која се односи на број парцеле, тако да је, умјесто парцеле бр.184/146, наведена парцела бр.184/46.

Посљедица ове грешке је: да је рјешење непроводно у земљишној књизи.

С обзиром на наведено, у смислу члана 207. став 1. и 2. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр. 13/02), ваљало је наведено рјешење, у том дијелу исправити, са правним дејством од кога производи правно дејство рјешење које се исправља.

Чланом 207. став 1. и 2, прописано је: да орган који је донио рјешење може, у свако вријеме, да исправи грешку у именима или бројевима, писању или рачунању, као и друге очигледне нетачности у рјешењу, или у његовим овјереним преписима. Исправка грешке производи правно дејство од дана од којег производи правно дејство рјешење које се исправља. О исправци грешке доноси се закључак, а биљешка о исправци уписује се у изворник рјешења.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-1672/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1368.

На основу члана 207. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.13/02) и члана 32. Статута Града Бањалука ("Сл.гласник Града Бањалука", бр. 25/05), рјешавајући у предмету исправке грешке, по захтјеву Стамбене задруге "Бања Лука" из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12. и 30.12.2005. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Исправља се грешка у диспозитиву рјешења Скупштине града Бањалука, број 10-475-604/04 од 27.12.2004. године, тако да у тачки 1. диспозитива, умјесто:

"- кч.бр. 34/34 (н. 243/2), у површини од 101 м2,"
треба да стоји:

"- кч.бр. 34/34 (н. 243/2), у површини од 107 м2."

2. Ова исправка има правно дејство од дана од којег правно дејство има наведено рјешење.

О б р а з л о ж е њ е

Поступајући по захтјеву Стамбене задруге "Бањалука", из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је рјешењем број: 10-475-604/04 од 27.12.2004. године, преузела и додијелила Стамбеној задрузи "Бањалука", по основу првенственог права кориштења земљишта - ради грађења стамбено-пословног објекта у улици Браће Мажар и Мајке Марије, у Бањалуци, између осталог и земљиште наведено у диспозитиву овог закључка.

Код овог рјешења, приликом куцања, у тачки 1. диспозитива, начињена је грешка, која се односи на површину парцеле број 34/34 (н. 243/2), тако што је, умјесто површине од 107 м2, наведена површина од 101 м2.

Посљедица ове грешке је: да је рјешење неprovedиво у земљишној књизи и катастарском оперативу.

Цијенећи наведено, у смислу члана 207. став 1. и 2. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.13/02), ваљало је наведено рјешење, у том дијелу, исправити-са правним дејством од кога производи правно дејство рјешење које се исправља.

Против овог закључка жалба није допуштена, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се предаје непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-1801/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1369.

На основу члана 119. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр.13/02) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), у предмету оглашавања рјешења ништавим, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.и 30.12.2005.године, донијела

З А К Л Ј У Ч А К

1. ОБУСТАВЉА СЕ поступак оглашавања ништавим рјешења број: 25-475-1081/02. од 06.09.2004.године, због одустанка странке од захтјева.

2. Овај закључак је коначан у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 02.11.2004.године, Правобранилаштво РС, Сједиште замјеника Бањалука, затражило је да се огласи ништавим рјешење Скупштине града Бањалука број: 25-475-1081/02. од 06.09.2004.године, којим је утврђено право власништва, у корист Вукмир Радомира из Бањалуке, као градитеља стамбеног објекта у Улици Бранка Кошчице, у складу са чланом 61. став 1. Закона о грађевинском земљишту РС.

Како су исти, својим дописом број: У-432/05. од 12.12.2005.године, одустали од захтјева, Скупштина града Бањалука је, одлучила као у диспозитиву овог закључка, а сходно члану 119. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр.13/02)-којим је прописано: да странка може одустати од свог захтјева у току цијелог поступка, а када странка одустане од захтјева, орган ће донијети закључак, којим ће се поступак обуставити.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-1803/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1370.

На основу члана 54. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», бр.86/03) и члана 32. Статута града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука»,бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

ЗАКЉУЧАК
о давању сагласности за отуђење недовршене зград

РИСТИЋ РАДОВАНУ из Бањалуке, а зграда се налази у Бањалуци, огранак улице Ново насеље, изграђена на земљишту означеном као:

кч.бр.625/136 (н.п.1380/4), у површини од 362 м2,

уписана у зк.ул.бр.13823 к.о.Бањалука, општенародна имовина, право кориштења на неизграђеном грађевинском земљишту-ради грађења, у корист Радована Ристића, са 1/1 дијела, а по катастарском операт уписана у пл.бр.4221 к.о. Бањалука 7, као посјед Ристић (Мирко) Радована, са 1/1 дијела, **по цијени од 150.000,00 КМ.**

Број: 07-013-1761/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1371.

На основу члана 54. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, бр.86/03) и члана 32 Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

ЗАКЉУЧАК
о давању сагласности за отуђење недовршене зграде

ЛАШТРО ЉУБИЦИ из Бањалуке, а која зграда се налази у Бањалуци, у ул.Подгоричкој, изграђена на земљишту означеном као:

- кч.бр.444, у површини од 964м2,
уписана у ккул.бр.318 к.о.Дервиши, привремено право кориштења земљишта Лаштро (Иве) Љубице са 1/1 дијела, по цијени од 30.000,00 КМ.

Број: 07-013-1766/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1372.

На основу члана 54. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», бр.86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука»,бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

ЗАКЉУЧАК
о давању сагласности за отуђење недовршене зграде

СРЕДЊОЈ ПОЉОПРИВРЕДНОЈ ШКОЛИ из Бањалуке, а зграда се налази у Бањалуци, у Улици Ивана Горана Ковачића, изграђена на земљишту означеном као:

- кч.бр.2436/19 (н.346/8), у површини 4147 м2,

уписана у зк.ул.бр.6268 к.о. Бањалука, општенародна имовина, орган управљања Средња Пољопривредна школа Бањалука, а по катастарском операту уписана у пл.бр.11 к.о. Бањалука 6, као посјед АИПК «Босанска Крајина», ООУР Пољопривредно-технолошки центар, са 1/1 дијела, по цијени од 400.000,00 КМ.

Број: 07-013-1764/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1373.

На основу члана 54. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 32. Статута Града Бањалука ("Сл.гласник Града Бањалука", бр. 25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12. и 30.12.2005. године, д о н и ј е л а

З А К Л Ћ У Ч А К
о давању сагласности за отуђење недовршене зграде

Средњој Пољопривредној школи из Бањалуке, чија се зграда налази у Бањалуци, у Улици Књаза Милоша и Улици Проте Николе Костића, изграђена на земљишту, означеном као:

- кч.бр. 2433/ 7, у површини од 1633 м2,
- кч.бр. 2435/ 2, у површини од 725 м2,
- кч.бр. 2436/16, у површини од 5592 м2,

уписана у зк.ул.бр. 6268 к.о. Бањалука, а што се по новом премјеру односи на дио кч.бр. 335/1, површине 242 м2, и дио кч.бр. 346/6 површине 6314 м2, обје уписане у пл.бр. 11 к.о. Бањалука 6,

- кч.бр. 2435/9, у површини од 62 м2,
- кч.бр. 2436/9, у површини од 722 м2,

уписане у зк.ул.бр. 13973 к.о. Бањалука, а што се, по новом премјеру, односи на дио кч.бр. 335/1, површине 2420 м2, и дио кч.бр. 346/6, у површини од 6314 м2, обје уписане у пл.бр. 11 к.о. Бањалука 6;

- кч.бр. 557/1 (н. 345/1), у површини од 258 м2,

уписана у зк.ул.бр. 13973 к.о. Бањалука, односно по катастарском операту у пл.бр. 1541 к.о. Бањалука 6, по цијени од 800.000,00 КМ.

Број: 07-013-1763/05

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник,с.р.

1374.

На основу члана 54. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», бр.86/03) и члана 32. Статута града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука»,бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

ЗАКЉУЧАК
о давању сагласности за отуђење недовршене зграде

БОЖИЧКОВИЋ ЕВГЕНИЈИ из Бање Луке, а зграда се налази у Бањој Луци, у улици Дубичкој, изграђена на земљишту означеном као: - кч.бр.670/1, у површини од 692м2, уписана у кку.бр.94 к.о.Дервиши, са правом располагања Општине Бањалука, са 1/1 дијела, и право посједа Божичковић Евгеније, са ½ дијела, по цијени од 50.000,00 КМ.

Број: 07-013-1762/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1375.

На основу члана 54. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске («Сл.гласник РС», бр.86/03) и члана 32. Статута града Бањалука («Сл.гласник Града Бањалука»,бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 23.12.2005.године, донијела

ЗАКЉУЧАК**о давању сагласности за отуђење недовршене зграде**

ЈОТАНОВИЋ (МИЛОШ) СЛАВКУ из Бањалуке, а зграда се налази у Бањалуци, у улици Књаза Милоша, изграђена на земљишту означеном као:

- кч.бр.2436/3 (н.п.д.346/2), у површини од 7281 м2, кч.бр.2436/13 (н.п.д.346/2), у површини од 489 м2, уписане у зк.ул.бр.13451 к.о. Бањалука, друштвена својина, право кориштења-ради грађења, Славка Јотановића, сина Милоша, са 1/1 дијела, а по катастарском оператру уписана у пл.бр.1493 к.о. Бањалука 6, посјед Јотановић (Милоша) Славка, са 1/1 дијела, **по цијени од 550.000,00 КМ.**

Број: 07-013-1765/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1376.

На основу члана 38. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, број 86/03) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.12.2005. године, донијела

ЗАКЉУЧАК**о давању сагласности Министарству одбране РС из Бање Луке**

1. Даје се сагласност Министарству одбране РС из Бање Луке-да може закључити уговор о заједничкој изградњи са Топић (Петра) Млађаном, уколико по уговору стиче право својине на посебном дијелу зграде, који по вриједности није мањи од дијела зграде на коме стиче право својине, односно право располагања-његов ортак.

2. Сваки етажни власник зграде стиче право заједничког власништва-на земљишту под зградом и земљишту које служи за њену редовну употребу, у складу са намјеном земљишта и посебних дијелова зграде.

Број: 07-013-1561/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

1377.

На основу члана 38. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, број 86/03) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.12.2005. године, донијела

ЗАКЉУЧАК**о давању сагласности Министарству одбране РС из Бање Луке**

1. Даје се сагласност Министарству одбране РС из Бање Луке-да може закључити уговор о заједничкој изградњи са Салапура (Бранка) Миланом, уколико по уговору стиче право својине на посебном дијелу зграде, који по вриједности није мањи од дијела зграде на коме стиче право својине, односно право располагања-његов ортак.

2. Сваки етажни власник зграде стиче право заједничког власништва-на земљишту под зградом и земљишту које служи за њену редовну употребу, у складу са намјеном земљишта и посебних дијелова зграде.

Број: 07-013-1562/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник, с.р.

1378.

На основу члана 38. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, број 86/03) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.12.2005. године, донијела

ЗАКЉУЧАК**о давању сагласности Министарству одбране РС из Бање Луке**

1. Даје се сагласност Министарству одбране РС из Бање Луке-да може закључити уговор о заједничкој изградњи са Рачић (Пантелије) Гораном, уколико по уговору стиче право својине на посебном дијелу зграде, који по вриједности није мањи од дијела зграде на коме стиче право својине, односно право располагања-његов ортак.

2. Сваки етажни власник зграде стиче право заједничког власништва-на земљишту под зградом и земљишту које служи за њену редовну употребу, у складу са намјеном земљишта и посебних дијелова зграде.

Број: 07-013-1570/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник, с.р.

1379.

На основу члана 38. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, број 86/03) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.12.2005. године, донијела

ЗАКЉУЧАК**о давању сагласности Министарству одбране РС из Бање Луке**

1. Даје се сагласност Министарству одбране РС из Бање Луке-да може закључити уговор о заједничкој изградњи са Ђуричић (Душана) Ненадом, уколико по уговору стиче право својине на посебном дијелу зграде, који по вриједности није мањи од дијела зграде на коме стиче право својине, односно право располагања-његов ортак.

2. Сваки етажни власник зграде стиче право заједничког власништва-на земљишту под зградом и земљишту које служи за њену редовну употребу, у складу са намјеном земљишта и посебних дијелова зграде.

Број: 07-013-1571/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник, с.р.

1380.

На основу члана 38. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, број 86/03) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.12.2005. године, донијела

ЗАКЉУЧАК**о давању сагласности Министарству одбране РС из Бање Луке**

1. Даје се сагласност Министарству одбране РС из Бање Луке-да може закључити уговор о заједничкој изградњи са Бошњак (Ђурђа) Обрадом, уколико по уговору стиче право својине на посебном дијелу зграде, који по вриједности није мањи од дијела зграде на коме стиче право својине, односно право располагања-његов ортак.

2. Сваки етажни власник зграде стиче право заједничког власништва-на земљишту под зградом и земљишту које служи за њену редовну употребу, у складу са намјеном земљишта и посебних дијелова зграде.

Број: 07-013-1569/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник, с.р.

1381.

На основу члана 38. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, број 86/03) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.12.2005. године, донијела

ЗАКЉУЧАК**о давању сагласности Министарству одбране РС из Бање Луке**

1. Даје се сагласност Министарству одбране РС из Бање Луке-да може закључити уговор о заједничкој изградњи са Петровић (Борке) Радованом, уколико по уговору стиче право својине на посебном дијелу зграде, који по вриједности није мањи од дијела зграде на коме стиче право својине, односно право располагања-његов ортак.

2. Сваки етажни власник зграде стиче право заједничког власништва-на земљишту под зградом и земљишту које служи за њену редовну употребу, у складу са намјеном земљишта и посебних дијелова зграде.

Број: 07-013-1568/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник, с.р.

1382.

На основу члана 38. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, број 86/03) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.12.2005. године, донијела

ЗАКЉУЧАК**о давању сагласности Министарству одбране РС из Бање Луке**

1. Даје се сагласност Министарству одбране РС из Бање Луке-да може закључити уговор о заједничкој изградњи са Кукић (Вељка) Илијом, уколико по уговору стиче право својине на посебном дијелу зграде, који по вриједности није мањи од дијела зграде на коме стиче право својине, односно право располагања-његов ортак.

2. Сваки етажни власник зграде стиче право заједничког власништва-на земљишту под зградом и земљишту које служи за њену редовну употребу, у складу са намјеном земљишта и посебних дијелова зграде.

Број: 07-013-1567/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник, с.р.

1383.

На основу члана 38. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, број 86/03) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.12.2005. године, донијела

ЗАКЉУЧАК**о давању сагласности Министарству одбране РС из Бање Луке**

1. Даје се сагласност Министарству одбране РС из Бање Луке-да може закључити уговор о заједничкој изградњи са Ћетојевић (Драге) Сладаном, уколико по уговору стиче право својине на посебном дијелу зграде, који по вриједности није мањи од дијела зграде на коме стиче право својине, односно право располагања-његов ортак.

2. Сваки етажни власник зграде стиче право заједничког власништва-на земљишту под зградом и земљишту које служи за њену редовну употребу, у складу са намјеном земљишта и посебних дијелова зграде.

Број: 07-013-1566/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник, с.р.

1384.

На основу члана 38. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, број 86/03) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.12.2005. године, донијела

ЗАКЉУЧАК**о давању сагласности Министарству одбране РС из Бање Луке**

1. Даје се сагласност Министарству одбране РС из Бање Луке-да може закључити уговор о заједничкој изградњи са Киза (Живка) Зораном, уколико по уговору стиче право својине на посебном дијелу зграде, који по вриједности није мањи од дијела зграде на коме стиче право својине, односно право располагања-његов ортак.

2. Сваки етажни власник зграде стиче право заједничког власништва-на земљишту под зградом и земљишту које служи за њену редовну употребу, у складу са намјеном земљишта и посебних дијелова зграде.

Број: 07-013-1565/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник, с.р.

1385.

На основу члана 38. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, број 86/03) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.12.2005. године, донијела

ЗАКЉУЧАК**о давању сагласности Министарству одбране РС из Бање Луке**

1. Даје се сагласност Министарству одбране РС из Бање Луке-да може закључити уговор о заједничкој изградњи са Требовац (Светка) Босиљком, уколико по уговору стиче право својине на посебном дијелу зграде, који по вриједности није мањи од дијела зграде на коме стиче право својине, односно право располагања-његов ортак.

2. Сваки етажни власник зграде стиче право заједничког власништва-на земљишту под зградом и земљишту које служи за њену редовну употребу, у складу са намјеном земљишта и посебних дијелова зграде.

Број: 07-013-1564/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник, с.р.

1386.

На основу члана 38. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, број 86/03) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.12.2005. године, донијела

ЗАКЉУЧАК**о давању сагласности Министарству одбране РС из Бање Луке**

1. Даје се сагласност Министарству одбране РС из Бање Луке-да може закључити уговор о заједничкој изградњи са Јанковић (Игње) Браном, уколико по уговору стиче право својине на посебном дијелу зграде, који по вриједности није мањи од дијела зграде на коме стиче право својине, односно право располагања-његов ортак.

2. Сваки етажни власник зграде стиче право заједничког власништва-на земљишту под зградом и земљишту које служи за њену редовну употребу, у складу са намјеном земљишта и посебних дијелова зграде.

Број: 07-013-1563/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник, с.р.

1387.

На основу члана 38. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, број 86/03) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.12.2005. године, донијела

ЗАКЉУЧАК**о давању сагласности Министарству одбране РС из Бање Луке**

1. Даје се сагласност Министарству одбране РС из Бање Луке-да може закључити уговор о заједничкој изградњи са Малић (Манојла) Драганом, уколико по уговору стиче право својине на посебном дијелу зграде, који по вриједности није мањи од дијела зграде на коме стиче право својине, односно право располагања-његов ортак.

2. Сваки етажни власник зграде стиче право заједничког власништва-на земљишту под зградом и земљишту које служи за њену редовну употребу, у складу са намјеном земљишта и посебних дијелова зграде.

Број: 07-013-1671/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник, с.р.

1388.

На основу члана 38. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, број 86/03) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.12.2005. године, донијела

ЗАКЉУЧАК**о давању сагласности Министарству одбране РС из Бање Луке**

1. Даје се сагласност Министарству одбране РС из Бање Луке-да може закључити уговор о заједничкој изградњи са Бојић (Ненада) Владимиром, уколико по уговору стиче право својине на посебном дијелу зграде, који по вриједности није мањи од дијела зграде на коме стиче право својине, односно право располагања-његов ортак.

2. Сваки етажни власник зграде стиче право заједничког власништва-на земљишту под зградом и земљишту које служи за њену редовну употребу, у складу са намјеном земљишта и посебних дијелова зграде.

Број: 07-013-1681/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић,дипл.правник, с.р.

1389.

На основу члана 38. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, број 86/03) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 23.12.2005. године, донијела

ЗАКЉУЧАК**о давању сагласности Министарству одбране РС из Бање Луке**

1. Даје се сагласност Министарству одбране РС из Бање Луке-да може закључити уговор о заједничкој изградњи са Башкало (Предрага) Радославом, уколико по уговору стиче право својине на посебном дијелу зграде, који по вриједности није мањи од дијела зграде на коме стиче право својине, односно право располагања-његов ортак.

2. Сваки етажни власник зграде стиче право заједничког власништва-на земљишту под зградом и земљишту које служи за њену редовну употребу, у складу са намјеном земљишта и посебних дијелова зграде.

Број: 07-013-1682/05.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Слободан Гаврановић, дипл.правник, с.р.

С А Д Р Ж А Ј

Ред. бр.	Страна
1286.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Батковић (Марко) Ловре и Гргић (Алекса) Владе 1
1287.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Мушић (Урош) Миладина 1
1288.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Мушић (Урош) Миладина 2
1289.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Душанић Љубице, Маслеша-Заат Љиљане и АМ „Крајине“ Бањалука 2
1290.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Стефановић Наде, Низамић Олге и Облешчук Владе-Владимира 3
1291.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Ерић Милана и АМ „Крајине“ Бањалука 3
1292.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Мракић (Бошко) Велимира 4
1293.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Кнежевић Ане, млдб.Весне Кнежевић, млдб.Дејана Кременовића, млдб.Маје Кременовић и Госпе Петковић 4
1294.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Гагула (Илије) Пере 5
1295.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Кременовић Маје, Кнежевић Весне, Кременовић Дејана и Кнежевић Ане 5
1296.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Хацић (Смајил) Илијаза 6
1297.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Комљеновић (Јосо) Томе 6
1298.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Кочић (Остоја) Глиге 7
1299.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Пољанац (Марко) Руже 7
1300.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Мракић (Бошко) Велимира 8
1301.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Мракић (Бошко) Велимира 8
1302.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Мракић (Бошко) Велимира 9
1303.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Бабић (Драге) Небојше и Бабић (Драге) Мирослава 9
1304.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Томљановић (Стипо) Боре, Томљановић Иване и Томљановић (Иван) Даворина 10
1305.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Кнежевић (Анте) Ивана 10
1306.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Кезић Јозефине и Кезић Златана 11
1307.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Берендика (Урош) Ђорђа 11
1308.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Бошковић (Милете) Вукашина, Василић (Десанке) Недељка и Хусециновић (Муниба) Махмуда 12
1309.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Ловреновић (Луке) Мирка 12
1310.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Томић (Милан) Добриле 13
1311.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Данчић (Млађен) Ратка 13
1312.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Дивљак (Никола) Милене 14
1313.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Јањић Миље 14
1314.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Гагула (Јозо) Златана 15
1315.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Млађеновић (Предраг) Јадранка 15
1316.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Којић (Стипо) Јозефине и Весне Драгић 16
1317.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Матијевић (Јосе) Штефе и Пујић (Јосе) Петра 16
1318.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Јајчевић (Јосо) Стјепана 17
1319.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Балабан (Јозе) Вере 17
1320.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Татић (Паше) Каде, Винчевић (Паше) Изете и Каров (Паше) Инете 18
1321.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Баковић (Паве) Ивице 18
1322.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Ерић Милана и АМ „Крајине“ Бањалука 19
1323.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Томић (Драгутин) Пере, Мартиновић (Драгутин) Марице, Јовановић (Драгутин) Мире, Томић (Драгутин) Зорана, Љевар (Драгутин) Драгице 19
1324.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Шарић (Томо) Срђе 20
1325.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Ахметовић (Абдулах) Хедије 20
1326.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Мршић (Мехо) Хаве 21
1327.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Јосиповић Драге и Јосиповић Боже 21
1328.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Тепић (Никола) Вујадина 22
1329.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Милојевић (Светозар) Здравка 22
1330.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Бенић (Пере) Ане 23
1331.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Кесић (Владимир) Ковиљака 23

С А Д Р Ж А Ј

Ред. бр.	Страна
1332.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Васиљевић рођ.Томић Љубице 24
1333.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Ћук (Шеће) Самира 24
1334.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Плетикоса (Иве) Анте 25
1335.	ОДЛУКА о неприхватању понуде КТК „ВИСОКО“ 25
1336.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Марјановић (Ратка) Даре 26
1337.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Мајсторовић Момира и Ковачевић Мирка 26
1338.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Арабаџић (Јосо) Марјана 27
1339.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Добраш (Душана) Борислава 27
1340.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Лаштро (Анто) Јосипа 28
1341.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Вилка Липовац, Драгомира Липовац, Марице Липовац, Анкице Липовац, Фрање Липовац, Вере Липовац, Пенава (Стипана) Мате, Пенава (Стипана) Стјепана, Пенава (Стипана) Иве 28
1342.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Терман Руже 29
1343.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Лозић (Владе) Анкице и Мршић Пилипа 29
1344.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Барић (Луке) Руже 30
1345.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Тепић (Душан) Милоша и Тепић (Душан)Мирослава 30
1346.	ОДЛУКА о неприхватању понуда Видмар Милке, Гверић Јосипа и Мисављевић Мире 31
1347.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Имамовић (Суљо) Асима 31
1348.	ОДЛУКА о неприхватању понуде Јакшић (Стеве) Маргите 32
1349.	РЈЕШЕЊЕ о укидању рјешења Скупштине општине Бањалука број УП/І-09-3162-70 од 25.07.1972.године 32
1350.	РЈЕШЕЊЕ о додјели на основу конкурса градског грађевинског земљишта Врховац (Вукана) Пери 34
1351.	РЈЕШЕЊЕ о утврђивању права власништва у корист Гламочанин Милана из Б.Луке 35
1352.	РЈЕШЕЊЕ о утврђивању права власништва у корист Јовић (Радована) Јанка из Б.Луке 37
1353.	РЈЕШЕЊЕ о утврђивању права власништва у корист Кочић (Остоје) Глиге из Б.Луке 38
1354.	РЈЕШЕЊЕ о утврђивању губитка привременог права кориштења градског грађевинског земљишта ранијим корисницима 40
1355.	РЈЕШЕЊЕ о утврђивању губитка привременог права кориштења ранијим корисницима градског грађевинског земљишта 42
1356.	РЈЕШЕЊЕ о преузимању градског грађевинског земљишта ради изградње огранка 3 и 4 Улице Фране Супила 43
1357.	РЈЕШЕЊЕ о преузимању из посједа ранијих власника односно корисника градско грађевинско земљиште 45
1358.	РЈЕШЕЊЕ о преузимању из посједа ранијих власника односно корисника ради изградње стамбено-пословног објекта на углу улица Војводе Радомира Путника и Николе Пашића 47
1359.	РЈЕШЕЊЕ о одбијању захтеја Дервишевић Љиљане за додјелу земљишта које служе за редовну употребу објекта 49
1360.	РЈЕШЕЊЕ о одбијању захтјева Лакић Анкице, Миљановић Мирка, Миљановић Анте, Миљановић Николе, Миљановић Грете, Миљановић Славка, Јовановић Анђе и Голубовић Анкице којим је тражена ревизија додјеле градског грађевинског земљишта рјешењем Скупштине општине Бањалука број 04-475-415/91. од 26.03.1992. 50
1361.	РЈЕШЕЊЕ о одбијању захтјева Тодоровић Младена број 10-475-502/03. од 29.09.2003. 51
1362.	РЈЕШЕЊЕ о одбијању захтјева Тривић Раде из Бањалуке ради додјеле земљишта ради формирања грађевинске парцеле од 26.01.2004.године 52
1363.	РЈЕШЕЊЕ о одбијању захтјева Тодоровић Младена из Бањалуке бр.10-475-503/03. од 29.09.2003.године, као неоснован 54
1364.	ДОПУНСКО РЈЕШЕЊЕ Скупштине града Бањалука број: 09-475-27/97. од 28.02.2003.године 55
1365.	ДОПУНСКО РЈЕШЕЊЕ града Бањалука, бр.25-475-184/02. од 25.09. и 07.10.2003. 56
1366.	ЗАКЉУЧК о исправци рјешења Скупштине града Бањалука бр.07-013-1305/05. од 27.09.2005.године 57
1367.	ЗАКЉУЧАК о исправци грешке у рјешењу Скупштине града Бања Лука, број 25-475-55/03. од 25. и 26.03.2004.године 58
1368.	ЗАКЉУЧАК о исправци грешке у рјешењу Скупштине града Бањалука број: 10-475-604/04. од 27.12.2004.године 58

С А Д Р Ж А Ј

Ред. бр.	Страна
1369. ЗАКЉУЧАК о обустављању поступка оглашавања ништавним рјешења број 25-475-1081/02. од 06.09.2004.године	59
1370. ЗАКЉУЧАК о давању сагласности на отуђење недовршене зграде Ристић Радовану	60
1371. ЗАКЉУЧАК о давању сагласности на отуђење недовршене зграде Лаштро Љубици	60
1372. ЗАКЉУЧАК о давању сагласности на отуђење недовршене зграде Средњој Пољопривредној школи из Бањалуке	60
1373. ЗАКЉУЧАК о давању сагласности на отуђење недовршене зграде Средњој Пољопривредној школи из Бањалуке	61
1374. ЗАКЉУЧАК о давању сагласности на отуђење недовршене зграде Божичковић Евгенији	61
1375. ЗАКЉУЧАК о давању сагласности на отуђење недовршене зграде Јотановић (Милош) Славку	62
1376. ЗАКЉУЧАК о давању сагласности Министарству одбране РС да може зљкључити уговор о заједничкој изградњи са Топић (Петра) Млађаном	62
1377. ЗАКЉУЧАК о давању сагласности Министарству одбране РС да може зљкључити уговор о заједничкој изградњи са Салапура (Бранка) Миланом	63
1378. ЗАКЉУЧАК о давању сагласности Министарству одбране РС да може зљкључити уговор о заједничкој изградњи са Рачић (Пантелије) Гораном	63
1379. ЗАКЉУЧАК о давању сагласности Министарству одбране РС да може зљкључити уговор о заједничкој изградњи са Ђуричић (Душана) Ненадом	63
1380. ЗАКЉУЧАК о давању сагласности Министарству одбране РС да може зљкључити уговор о заједничкој изградњи са Бошњак (Ђурђа) Обрадом	64
1381. ЗАКЉУЧАК о давању сагласности Министарству одбране РС да може зљкључити уговор о заједничкој изградњи са Петровић (Борке) Радованом	64
1382. ЗАКЉУЧАК о давању сагласности Министарству одбране РС да може закључити уговор о заједничкој изградњи са Кукић (Вељка) Илијом	64
1383. ЗАКЉУЧАК о давању сагласности Министарству одбране РС да може закључити уговор о заједничкој изградњи са Ћетојевић (Драге) Сладаном	65
1384. ЗАКЉУЧАК о давању сагласности Министарству одбране РС да може зљкључити уговор о заједничкој изградњи са Киза (Живка) Зораном	65
1385. ЗАКЉУЧАК о давању сагласности Министарству одбране РС да може зљкључити уговор о заједничкој изградњи са Требовац (Светка) Бисиљком	65
1386. ЗАКЉУЧАК о давању сагласности Министарству одбране РС да може зљкључити уговор о заједничкој изградњи са Јанковић (Игње) Браном	66
1387. ЗАКЉУЧАК о давању сагласности Министарству одбране РС да може зљкључити уговор о заједничкој изградњи са Малић (Манојла) Драганом	66
1388. ЗАКЉУЧАК о давању сагласности Министарству одбране РС да може зљкључити уговор о заједничкој изградњи са Бојић (Ненада) Владимиром	66
1389. ЗАКЉУЧАК о давању сагласности Министарству одбране РС да може зљкључити уговор о заједничкој изградњи са Башкало (Предрага) Радославом	67

