



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ГРАДА БАЊА ЛУКА

Год. XLVII Број 10	Бања Лука, 12.06.2007. год. 12.06.2007.год.	Годишња претплата 120,00 KM Цијена једног примјерка 6,00 KM Жиро-рачун бр. 568-163-1200000-1-76 код Балкан Инвестмент Банк врста прихода 729-124
--------------------	--	--

318.

На основу члана 55. Закона о уређењу простора-пречишћени текст (Сл.гласник РС, бр.84/02, 14/03 и 112/06), и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.05.2007.године, донијела

О Д Л У К У о усвајању Регулационог плана за спој Источног и Западног транзита-улицом Ивана Горана Ковачића

I

Доноси се Регулациони план за спој Источног и Западног транзита-улицом Ивана Горана Ковачића, у даљем тексту „План“.

Простор који је обухваћен Планом, дефинисан је у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи:

1) ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

- Рјешење о регистрацији Д.о.о. „STILLing“ Бањалука, за израду планске документације,
- Лиценца д.о.о. „STILLing“ Бањалука, за израду просторно-планске документације,
- Лиценце учесника у изради Плана;

2) ТЕКСТУАЛНИ ДИО

А) УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Б) СТАЊЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШТЕЊА ПРОСТОРА

1. Просторна цјелина
2. Природни услови и ресурси
3. Инфраструктура
 - 3.1. Саобраћај
 - 3.2. Хидротехничка инфраструктура
 - 3.3. Електроенергетска инфраструктура
 - 3.4. Телекомуникације
 - 3.5. Топлификација и гасификација
4. Привредне дјелатности
5. Јавне службе и друге друштвене дјелатности
6. Животна средина
 - 6.1. Систем зелених површина
 - 6.2. Заштита животне средине
7. Биланси кориштења површина, ресурса и објеката
8. Оцјена стања организације уређења и кориштења простора

В) ПОТРЕБЕ, МОГУЋНОСТИ И ЦИЉЕВИ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШТЕЊА ПРОСТОРА

1. Привредне дјелатности

2. Јавне службе и друге друштвене дјелатности
3. Инфраструктура
4. Животна средина
 - 4.1. Систем зелених површина
 - 4.2. Заштита животне средине
5. Биланс потреба и могућности

Г) ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШТЕЊА ПРОСТОРА

1. Организација простора
2. Привредне дјелатности
3. Јавне службе и друге друштвене дјелатности
4. Инфраструктура
 - 4.1. Саобраћај
 - 4.2. Хидротехничка инфраструктура
 - 4.3. Електроенергетска инфраструктура
 - 4.4. Телекомуникације
 - 4.5. Топлификација и гасификација
5. Парцелација, грађевинске и регулационе линије
6. Животна средина
 - 6.1. Систем зелених површина
 - 6.2. Заштита животне средине

Д) ОДРЕДБЕ И СМЈЕРНИЦЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Ђ) ТАБЕЛАРНИ ПРЕГЛЕДИ

- Табеларни преглед валоризације грађевинског фонда
- Списак координата геодетских тачака грађевинских и регулационих линија
- Списак координата ломних тачака граница парцела.

З) ГРАФИЧКИ ДИО

1. Положај локације на карти Урбанистичког плана Града Бање Луке мј. – шема
2. Извод из карте важећих регулационих планова мј. – шема
3. Геодетска подлога, са планом рушења мј. 1:1000
4. Валоризација грађевинског фонда мј. 1:1000
5. Инжењерско-геолошка карта мј. 1:1000
6. Просторна организација мј. 1:1000
7. План парцелације мј. 1:1000
8. План регулационих и грађевинских линија мј. 1:1000
9. План саобраћаја мј. 1:1000
10. План инфраструктуре-водовод и канализација мј. 1:1000
11. План инфраструктуре-електрика и ТТ везе мј. 1:1000.

III

Елаборат Плана, израђен је у Д.о.о. „STILLing“ Бања Лука у мају 2007.године, и саставни је дио ове одлуке.

IV

О провођењу ове одлуке, стараће се градски орган управе, надлежан за послове просторног уређења.

V

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-380/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

319.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 31.05.2007.године, донијела Одлуку о усвајању Регулационог плана за спој Источног и Западног транзита, улицом Ивана Горана Ковачића, уз следећи

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града, прихвата приједлог Комисије за просторно уређење и обавезује носиоца израде Регулационог плана за спој Источног и Западног транзита улицом Ивана Горана Ковачића, да обезбиди:

- да се планирају бицикличке стазе од раскршћа улице Ивана Горана Ковачића, и улице Књаза Милоша, до раскршћа са улицом Илије Гарашанина (бивша ул.Владе Витјука), и

- да се то исто примјени у улици Браће Пиштељића.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-389/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

320.

На основу члана 50. Закона о уређењу простора – пречишћени текст (Сл.гласник РС, бр.84/02, 14/03 и 112/06) и члана 13, 15 и 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.05.2007.године, донијела

ОДЛУКУ
о доношењу измјене Регулационог плана
„Центар-исток“

I

Доноси се измјена Регулационог плана „Центар-исток“ (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом прецизније су одређене у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

А. УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ
Б. СТАЊЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

I – Просторна цјелина

II – Геотехничке карактеристике и услови

III – Јавне службе и друге друштвене дјелатности

IV – Инфраструктура

1. Саобраћај

2. Хидротехничка инфраструктура

3. Електроенергетска инфраструктура

4. ТТ везе

5. Топлификација

V – Животна средина

1. Животна средина

2. Заштита животне средине

VI – Биланси коришћења површина, ресурса и објеката

VII – Оцјена стања организације, уређења и коришћења простора.

В. ПОТРЕБЕ, МОГУЋНОСТИ И ЦИЉЕВИ ОРГАНИЗАЦИЈЕ И УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

I – Јавне службе и друге друштвене дјелатности

II – Инфраструктура

III – Парцелација

IV – Животна средина

1. Систем зелених површина

2. Заштита животне средине

V – Биланс потреба могућности.

Г. ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

I – Организација простора

II – Јавне службе и друге друштвене дјелатности

III – Урбанистичко-технички услови

IV – Инфраструктура

1. Саобраћај

2. Хидротехничка инфраструктура

3. Електроенергетска инфраструктура

4. ТТ везе

5. Топлификација

V – Парцелација, грађевинске и регулационе линије

VI – Животна средина

1. Систем зелених површина

2. Заштита животне средине

VII – Биланси

Д. ОДРЕДБЕ И СМЈЕРНИЦЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Е. ОРИЈЕНТАЦИОНИ ТРОШКОВИ УРЕЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Графички дио Плана садржи следеће карте:

1. ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА P = 1:1000

2. ИЗВОД ИЗ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА „ЦЕНТАР-ИСТОК“ (из 2005.год.) P = 1:1000

3. ПЛАН ПРОСТОРНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ И СПРАТНОСТ ОБЈЕКТА P = 1:1000

4. ПЛАН САОБРАЋАЈА И НИВЕЛАЦИЈЕ P = 1:1000

5. ПЛАН ХИДРОТЕХНИЧКЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ P = 1:1000

6. ПЛАН ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКЕ И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ P = 1:1000

7. СИНТЕЗНА КАРТА ИНФРАСТРУКТУРЕ-
хидротехника, енергетика електроенергетика
и телекомуникације P = 1:1000
8. ПЛАН ГРАЂЕВИНСКИХ И
РЕГУЛАЦИОНИХ ЛИНИЈА P = 1:1000
9. ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ-ПОВРШИНЕ P = 1:1000
10. ПЛАН УРЕЂЕЊА СИСТЕМА ЗЕЛЕНИХ
ПОВРШИНА P = 1:1000

II

Плански период (члан 55. став 3. Закона о уређењу простора и члан 3. алинеја 21. Правилника о садржају планова) је период 2007-2015. година.

III

Носилац припреме Плана је Административна служба Града-Одјељење за просторно уређење.

IV

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске, а.д. Бањалука, у мјесецу априлу 2007. године, у прилогу је, и саставни је дио ове одлуке.

IV

План је основа за утврђивање општег интереса за изградњу објеката и за извођење других радова, у смислу чланова 14. и 15. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС, бр.112/06).

V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта-у смислу члана 27. Закона о уређењу простора – пречишћени текст (Сл.гласник РС, бр.84/02, 14/03 и 112/06).

VI

План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе, надлежног за послове просторног уређења.

VII

О провођењу ове одлуке, стараће се орган из тачке VI ове одлуке.

VIII

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи провебеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са измјенама Плана.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-375/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

321.

На основу члана 55. Закона о уређењу простора – пречишћени текст (Сл.гласник РС, бр.84/02, 14/03 и 112/06), и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.05.2007.године, донијела

О Д Л У К У

о изради измјена Регулационог плана „Центар-Алеја“

I

Приступа се изради измјена Регулационог плана „Центар-Алеја“ (Сл.гласник Општине Бањалука, бр.9/92, 4/97 и Сл.гласник Града Бањалука, бр.10/02 и 8/04) (у даљем тексту: План).

Планом ће бити обухваћен простор у површини од 13.05 ха, који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

VI

Средства за израду Плана обезбиједиће заинтересовани инвеститори.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-381/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

322.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.05.2007.године, донијела Одлуку о изради измјене Регулационог плана „Центар-Алеја“, уз сљедећи

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града прихвата приједлог Комисије за просторно уређење и обавезује носиоца израде измјене Регулационог плана „Центар-Алеја“ да обезбиједи:

- да се граница обухвата Плана прошири на Градски стадион, помоћни терен са пратећим објектом, поливалентну спортску дворану и стамбено-пословни објекат, уз зграду Владе и РТВ дом.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Сл.гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-388/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

323.

На основу члана 50. Закона о уређењу простора – пречишћени текст (Сл.гласник РС, бр.84/02, 14/03 и 112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.05.2007.године, донијела

О Д Л У К У
о доношењу измјене Регулационог плана за простор између магистралног пута М-4 и комплекса предузећа „Козара-путеви“

I

Доноси се измјена Регулационог плана за простор између магистралног пута М-4 и комплекса предузећа „Козара-путеви“ (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом прецизније су одређене у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Уводно образложење
2. Аналитичко-документациона основа
3. Анализа постојећег стања
4. Просторни потенцијали подручја
5. Просторна организација са билансима
 - 5.1. Основни урбанистички параметри
 - 5.2. Општи урбанистичко-технички услови
6. План парцелације
7. План регулације
8. Саобраћај
9. Водовод и канализација
10. Електроенергетика

Графички дио измјена Плана садржи сљедеће карте:

1. Геодетска подлога
2. Извод из Урбанистичког плана града Бање Луке
3. Извод из Регулационог плана за простор између магистралног пута М-4 и комплекса предузећа „Козара-путеви“
4. План рушења
5. План парцелације
6. План просторне организације
7. План грађевинских и регулационих линија
8. План саобраћаја и основне нивелације
9. План инфраструктуре-водовод и канализација
10. План инфраструктуре-електроенергетика, ТТ везе.

III

Елаборат Плана, израђен у предузећу „Планинг БЛ“ д.о.о., Бањалука, у мјесецу мају 2007.године, у прилогу је, и саставни је дио ове одлуке.

IV

План је основа за утврђивање општег интереса за изградњу објеката и за извођење других радова, у смислу чланова 5, 14. и 15. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС, бр.112/06).

V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта, у смислу чланова 26. и 27. Закона о уређењу простора– пречишћени текст (Сл.гласник РС, бр.84/02, 14/03 и 112/06).

VI

План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

VII

О провођењу ове одлуке, стараће се орган из тачке VI ове одлуке.

VIII

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са измјенама Плана.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-374/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

324.

На основу члана 55. Закона о уређењу простора – пречишћени текст (Сл.гласник РС, бр.84/02, 14/03 и 112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.05.2007.године, донијела

О Д Л У К У
о измјени Одлуке о ревизији Регулационог плана стамбеног насеља Горњи Шехер

I

У Одлуци о ревизији Регулационог плана стамбеног насеља Горњи Шехер (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.12/04), члан II, став 1, тачка 3. и 4. – мијењају се, и гласе:

„II

Простори који ће бити обухваћени плановима из тачке I, ограничени су:

3. регулациони план „Српске Топлице 3“ – лијево обалом ријеке Врбаса, границом обухвата Регулационог плана „Југ 6“ (радни назив) и Козарском улицом,

4. регулациони план „Српске Топлице 4“ – лијево обалом ријеке Врбаса, границом обухвата-дефинисаног Одлуком о изради регулационог плана „Сутурлија-секција А“, и границом обухвата регулационог плана стамбеног насеља Горњи Шехер (из 1980.године)-до локације бензинске станице, на југу“.

II

Ова одлука ступа на снагу одмах, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-376/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

325.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.05.2007.године, донијела Одлуку о измјени Одлуке о ревизији Регулационог плана стамбеног насеља Горњи Шехер, уз следећи

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града прихвата приједлог Комисије за просторно уређење и обавезује носиоца израде ревизије Регулационог плана стамбеног насеља „Горњи Шехер“, да обезбједи да се обухват Плана прошири према сусједним зонама, у којима је већ урађен Регулациони план, и на јужну страну, у простор који је остао ван обухвата.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Сл.гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-391/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

326.

На основу члана 27. Закона о уређењу простора – пречишћени текст (Сл.гласник РС, бр.84/02, 14/03 и 112/06), и члана 32. Статута Града Бања Лука, (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.05.2007.године, донијела

ОДЛУКУ

о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу индивидуалних стамбених објеката на парцелама кч.бр.121, 122/1 и 122/2 – к.о.Ребровац 1, Бања Лука

I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу индивидуалних стамбених објеката на парцелама кч.бр.121, 122/1 и 122/2 – к.о.Ребровац 1, Бања Лука (у даљем тексту: План).

II

Елаборат се састоји од текстуалног и графичког дијела.

А) Текстуални дио елабората садржи:

1) Уводно образложење

2) Урбанистичко-технички услови

2.1. Локација

2.2. Геотехнички услови

2.3. Парцела

2.4. Регулационе и грађевинске линије

2.5. Просторна организација, намјена површина и спратност објеката

2.6. Садржај и биланси

2.7. Обликовање, начин изградње и материјали за грађење

2.8. Саобраћај и основна нивелација

2.9. Снабдијевање водом и диспозиција отпадних

вода

2.10. Снабдијевање електроенергијом и ТТ везама;

Б) Графички дио урбанистичко-техничких услова садржи:

1. Геодетска подлога 1:1000

2. Извод из Урбанистичког плана града Бање Луке

3. План парцелације 1: 500

4. Просторна организација 1: 500

5. План регулационих и грађевинских линија 1: 500

6. План саобраћаја и основна нивелација 1:1000

7. План инфраструктуре-водовод и канализација 1:1000

8. План инфраструктуре-електрика, ТТ везе 1:1000.

III

Елаборат плана израђен је у „Планинг БЛ“ д.о.о. Бања Лука, у фебруару 2007.године, и саставни је дио ове одлуке.

IV

О провођењу ове одлуке, стараће се градски орган управе, надлежан за послове просторног уређења.

V

Ступањем на снагу ове одлуке, престаје да важи раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-377/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

327.

На основу члана 55. Закона о уређењу простора – пречишћени текст (Сл.гласник РС, бр.84/02, 14/03 и 112/06), и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 31.05.2007.године, донијела

ОДЛУКУ

о измјени и допуни Плана парцелације са урбанистичко-техничким условима за изградњу бензинске станице уз регионални пут Бањалука-Чађавица, у насељу Стричићи, на кч.бр.123/1 к.о.Стричићи

I

Доноси се Измјена и допуна Плана парцелације и урбанистичко-техничких услова за изградњу бензинске

станице уз регионални пут Бањалука – Чађавица, у насељу Стричићи, на кч.бр.123/1 к.о.Стричићи.

Простор који је обухваћен Планом, дефинисан је у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана се састоји од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод
2. Урбанистичко-техничке услове
3. План парцелације;

Графички дио Плана садржи:

- | | |
|---|-------------|
| 1. Положај локације на карти ширег подручја | мј.1:100000 |
| 2. Геодетска подлога | мј.1:2500 |
| 3. Просторна организација | мј.1: 500 |
| 4. План парцелације | мј.1: 500 |
| 5. План регулационих и грађевинских линија | мј.1: 500 |
| 6. План саобраћаја | мј.1: 500 |
| 7. План инфраструктуре-водовод и канализација | мј.1: 500 |
| 8. План инфраструктуре-електрика и ТТ везе | мј.1: 500. |

III

Елаборат Плана, израђен је у Д.о.о. „STILLing“ Бања лука у мају 2007.године, и саставни је дио ове одлуке.

IV

О провођењу ове одлуке, стараће се градски орган управе, надлежан за послове просторног уређења.

V

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-378/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

328.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.25/05), и Одлуке о расписивању конкурса за суфинансирање научно-истраживачких пројеката од интереса за Град, у 2007.години, број: 07-013-79/07. од 26.02.2007.године, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.05.2007.године, донијела

О Д Л У К У о додјели средстава за суфинансирање научно-истраживачких пројеката од интереса за Град, у 2007. години

I

Скупштина града Бања Лука додјељује новчана средства, по основу пријава на Конкурс за суфинансирање научно-истраживачких пројеката од интереса за Град, у 2007. години, како сlijеди:

1. Средства, у износу од 2.000 КМ, додјељују се по основу суфинансирања докторских дисертација, и то:

- **Драгани Лукић-Домуз**, за рад под називом: „Развијање вештине говора у настави енглеског језика у основним и средњим школама“.
- **Весни Зубер**, за рад под називом: „Законске одредбе о слободи приступа информацијама, и њихов утицај на истраживачка новинарства у Републици Српској“.
- **Борки Вукајловић**, за рад под називом: „Идентификација фактора који утичу на имплементацију инклузивног образовања“.
- **Сањи Радановић**, за рад под називом: „Уџбеници њемачког језика у Босни и Херцеговини од 1878-1918.године“.
- **Мирјани Арџина**, за рад под називом: „Пасторала и пасторалност у дубровачкој драми 16.вијека“.
- **Ненаду Понорцу**, за рад под називом: „Спорт као ризик за настанак поремећаја исхране, менструалног циклуса и метаболизма кости“.
- **Михајлу Травару**, за рад под називом: „Спремност производног предузећа за организационе промјене“.
- **Синиши Видаковићу**, за рад под називом: „Архитектура јавних објеката у Босни и Херцеговини 1878-1992.године“.
- **Свјетлани Јањић**, за рад под називом: „Прилог проучавању добијања хемијских двокомпонентних влакана специјалних својстава, на бази полисахарида“.
- **Тихомиру Ђурићу**, за рад под називом: „Истраживање адекватне контроле брзине, и дефинисање мјера и програма за повећање безбједности у саобраћају“.
- **Биљани Вујичић**, за рад под називом: „Прво мјерење ефикасног пресека дубоко-нееластичног расијања наелектрисаних струја при судару поларизованих електрона са протонима, користећи детектор X1 на ХЕРА акцелератору“.
- **Игору Вучковићу**, за рад под називом: „Морфолошке и социолошке карактеристике кошаркаша сениора“.

2 – Средства, у износу од 1.000 КМ, додјељују се по основу суфинансирања магистарског рада, и то:

- **Слободану Радуљу**, за рад под називом: „Чиниоци међународног тероризма у БиХ“.
- **Мирни Макивић**, за рад под називом: „Уставност и законитост – основ правне државе“.
- **Тањи Мишлицки**, за рад под називом: „Украјинска насеља у јужном Поткозарју“.
- **Тањи Чолић**, за рад под називом: „Смисао и садржај инклузивног образовања у савременим условима код нас“.
- **Ведрану Станетићу**, за рад под називом: „Међународна маркетиншка истраживања у функцији извоза прехранбених производа“.
- **Јелени Вучић**, за рад под називом: „Енглески као lingua franca у послу, са посебном референцом за Југоисточну Европу“.
- **Дијани Пешић**, за рад под називом: „Развојна дисграфија и могућности њене корекције у индивидуализованој разредној настави“.
- **Сави Човичковићу**, за рад под називом: „Историја и специфичности босанске народне музике“.

- **Жељки Цвијетић**, за рад под називом:

„Корелација клиничког стадија болести карцинома дојке са експресијом HER 2 рецептора“.

- **Верици Петровић**, за рад под називом:

„Артеријска хипертензија, дијабетес и дислипидемија у корелацији са гојазношћу код пацијената који се лијече код породичног лјекара у ЈЗУ „Дом здравља“ у Бањалуци“.

- **Бранки Маринковић**, за рад под називом:

„Просторно-функционални значај будућег ауто-пута Бањалука-Градишка.“

- **Дражену Брђанину**, за рад под називом:

„Пословно моделовање на бази УМЛ профила“.

3. Средства у износу од 2.000 КМ, додјељују се за суфинансирање научно-истраживачких пројеката, и то:

- **Гордани Маравић-Оплакан**, за пројект

„Смањење тјелесне тежине код кардиоваскуларних болесника“.

- **Јасминки Миљуш**, за пројект

„Биохемијски маркери у дијагностификовању и праћењу остеопорозе и реуматоидног артритиса“.

- **Јовану Тодоровићу**, за пројект

„Идејно рјешење и студија изводљивост Парка вјетрењача у Стричићима“.

- **Јовану Кондићу**, за пројект

„Унапређење производње соје“.

- **Слободану Ђорђевићу**, за пројект

„Рурални развој на подручју града Бање Луке“.

II

Обавезују се лица из тачке I, подтачке 1.2. и 3. ове одлуке, да прихвате обавезу да се одазову Комисији за науку и научно-истраживачку дјелатност, да Комисији и грађанима Бањалуке јавно представе резултате својих научних истраживања, и доставе један примјерак рада, у електронској и писаној верзији.

III

Саставни дио ове одлуке је Изјава о прихватању обавезе из тачке II ове одлуке.

IV

Задужује се секретар Скупштине Града да, у сарадњи са Службом за послове Скупштине града и градоначелника, лицима из тачке I, подтачке 1. 2. и 3. ове одлуке, достави појединачне изводе одлуке о одборовању средстава.

V

За извршење ове одлуке, стараће се Одјељење за финансије и Служба за послове Скупштине града и градоначелника.

VI

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-364/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

329.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, број 25/05), и Одлуке о расписивању конкурса за суфинансирање научних публикација и монографија од интереса за Град, у 2007. години, број: 07-013-80/07 од 26.02.2007. године, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.05.2007.године, донијела

О Д Л У К У

о додјели средстава за суфинансирање научних публикација и монографија од интереса за Град, у 2007. години

I

Скупштина града Бања Лука додјељује новчана средства, по основу Конкурса за суфинансирање научних публикација и монографија од интереса за град, у 2007. години, како сlijеди:

1. Средства у износу од 2.500 КМ додјељују се:

- Јасминки Механовић-Николић, за издавање књиге под називом „Биохемија“.

- Емилу Влајкију, за издавање књиге под називом „Увод у комуницирање постмодернизма“.

- Даниелу Роману, за издавање књиге „Основе математике, II дио. Теорија скупова-Књига 1.- Наивна теорија скупова“

2. Средства у износу од 2.000 КМ, додјељују се:

- Бранку Мораету, за издавање књиге „Облигационо право“, књига 1. и 2.

- Фериду Софтићу, за издавање књиге „Електротехнички материјали и компоненте“.

- Звјездани Рајковача и сарадницима, за издавање књиге „Приручник за практичну наставу из физиологије“.

- Светозару Радуловићу, за издавање књиге „Индикације у артеријској реконструктивној хирургији“.

3. Средства у износу од 1.500 КМ, додјељују се:

- Драгану Микавици, за издавање књиге „Акваристика“.

- Савезу студената Медицинског факултета, за издавање књиге „Основи прве помоћи“.

- Мирку Раковићу, за издавање књиге „Неспуштени тестиси“.

- Александру Иванцу и Радославу Делићу, за издавање књиге „Практикум опште физиологије животиња“.

- Љубиши Голубовићу, за издавање књиге из области „Метрологија“.

4. Средства у износу од 1.000 КМ, додјељују се:

- Владимиру Турјачанину, за издавање књиге „Психосоцијални простор и етнички ставови младих“.

- Мили Шикману, за издавање књиге „Тероризам-актуелни и могући облици“.

- Бориславу Гаврићу, за издавање књиге „Вјечни универзитет“.

- Јелени Салић, за издавање књиге „Утицај рата на говорно-језичке поремећаје“.

- Младену Карићу, за издавање књиге „Иноваторски приручник за младе“.

- Славици Васиљевић-Илић, за издавање књиге „Српска средњовјековна књижевност и култура у дјелу Владимира Ћоровића.

- Озренки Бјелобрк, за издавање књиге „Особености третмана форме концерта у дјелима Војина Комадине“.

- Слободану Бабићу, за издавање књиге „Основи економије“.

- Милошу Шолаји, за издавање књиге „Свјетске кризе на прагу трећег миленијума“.

- Радовану Митрићу, за издавање књиге „Српски језик између политике и лингвистике у БиХ“.

II

Обавезују се лица из тачке I подтачке 1,2. и 3. ове одлуке, да прихвате обавезу да се одазову позиву Комисије за науку и научно-истраживачку дјелатност, да Комисији и грађанима Бање Луке јавно представе књигу, и да доставе један примјерак књиге.

III

Задужује се секретар Скупштине Града да, у сарадњи са Службом за послове Скупштине града и градоначелника, лицима из тачке I, подтачке 1,2. и 3. ове одлуке, достави појединачне изводе одлуке о одобравању средстава.

IV

За извршење ове одлуке стараће се Одјељење за финансије и Служба за послове Скупштине града и градоначелника.

V

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-365/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

330.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука бр. 25/05), и Одлуке о расписивању Конкурса за суфинансирање издавачке дјелатности у 2007. години, број: 07-013-81/07. (Сл.гласник Града Бања Лука, број: 2/07), Скупштина Града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.05. 2007. године донијела

О Д Л У К У

о одобравању средстава за суфинансирање издавачке дјелатности у 2007. години

1. Одобравају се средства за суфинансирање **издавачке дјелатности у 2007.години**, и то:

- ГРОЗДИ РЕГОДИЋ, у износу од 800 КМ, за издавање књиге под називом: „На крилима развигора“;

- БОЈАНУ ВУЧЕНОВИЋУ, у износу од 500 КМ, за издавање књиге под називом: „Хирург“;

- МИРИ ЋУЛИБРК, у износу од 500 КМ, за издавање књиге под називом: „Чвориште“;

- МИЛАНУ ЛАЈШИЋУ, у износу од 1.000 КМ, за издавање књиге под називом: „Вријеме прије, и вријеме после“.

- ЗОРАНУ КОСТИЋУ, у износу од 1.000 КМ, за издавање књиге под називом: „Пут за Цариград и друге драме“;

- ПАНТИ СТЕВИЋУ, у износу од 500 КМ, за издавање књиге под називом: „За тренутке одмора“.

- БРАНКУ БРЂАНИНУ, у износу од 1.000 КМ, за издавање књиге под називом: „Косово и нова српска историјска драма“;

- ВАСИЛИЈУ КАРАНУ, у износу од 1.000 КМ, за издавање књиге под називом: „Врт црвених ружа“;

- ГАВРИ МАЈСТОРОВИЋУ, у износу од 500 КМ, за издавање књиге под називом: „Сјећање и искуства“;

- СЛОБОДАНУ ЈАНКОВИЋУ, у износу од 700 КМ, за издавање књиге под називом: „Заобилазно до себе“;

- МИЛОШУ БОЈИНОВИЋУ, у износу од 1.000 КМ, за издавање књиге под називом „Духовни корјени“;

- МИЛАДИНУ БЕРИЋУ, у износу од 500 КМ, за издавање књиге под називом: „Приче из педоније“;

- НАТСАНДИ ТАДИЋ, у износу од 500 КМ, за издавање књиге под називом: „Сјаши курта да узјаши мурта“;

- ТАЊИ СТУПАР-ТРИФУНОВИЋ, у износу од 500 КМ, за издавање књиге под називом: „Адорнова сврака“;

- ЧЕДИ ЂУРЂЕВИЋУ, у износу од 500 КМ, за издавање књиге под називом: „Чедна паучина“;

- САВИ ГУСЛОВ-МАРЧЕТА, у износу од 500 КМ, за издавање књиге под називом: „Једна пјесма два дуката“;

- БОЈИНУ ГЛИГОРИЋУ, у износу од 500 КМ, за издавање књиге под називом: „Надигравање с вјетром“;

- АЛЕКСАНДРИ ЧВОРОВИЋ, у износу од 500 КМ, за издавање књиге под називом: „Цвијет на капији сна“;

- ДРАГАНУ СТУДЕН-постхумно, у износу од 1.000 КМ, за издавање књиге под називом: „Путељком кроз шуму“;

- СРЕТЕНУ ВУЈКОВИЋУ, у износу од 500 КМ, за издавање књиге под називом: „Сновило“;

- СМИЉКИ ЗЕЉКОВИЋ, у износу од 500 КМ, за издавање књиге под називом: „Несхваћена“;

- ЈОВИ РАДИНОВИЋУ, у износу од 500 КМ, за издавање књиге под називом: „Свијет на врху оловке“;

- КЊИЖЕВНОЈ ЗАДРУЗИ „ВАСО ПЕЛАГИЋ“, у износу од 1.000 КМ, за издавање књиге под називом: „Под јужним крилом“;

- СТОЈАНУ СТОЈАКОВИЋУ, у износу од 1000 КМ, за издавање књиге: „Умље заумља“.

- ЗОРАНУ ПЕЈИЧИЋУ, у износу од 500 КМ, за издавање књиге под називом: „Путоказ за новинаре“;

- БОГДАНУ ПЕТКОВИЋУ, у износу од 1.000 КМ, за издавање књиге под називом: „Стотридесет и пет дана у логору Јасеновац“;

- МИЛАНУ ЈАНКОВИЋУ, у износу од 500 КМ, за издавање књиге под називом: „Православни празници и светитељи“;

- ГРУПИ АУТОРА, у износу од 1.000 КМ, за штампање часописа „Књижевник“;

- ГРУПИ АУТОРА, у износу од 1.000 КМ, за штампање часописа за књижевност и културу „Крајина“;

- КЊИЖАРСКО-ИЗДАВАЧКОЈ КУЋИ „ЛИБРА“, у износу од 1.000 КМ, за штампање књиге под називом: „Сабрана дјела Владике Николаја Велимировића“.

2. Обавезују се лица из тачке 1. ове одлуке да прихвате обавезу да се одазову Савјету за културу, да Савјету и грађанима Бањалуке јавно представе књигу, и доставе један примјерак књиге истом.

3. Саставни дио ове одлуке је Изјава о прихватању обавезе из тачке 2. ове одлуке.

4. Задужује се секретар Скупштине Града да, у сарадњи са Службом за послове Скупштине града и градоначелника, лицима из тачке 1. ове одлуке-достави појединачне изводе одлуке о одобравању средстава.

5. За извршење ове одлуке, стараће се Одјељење за финансије и Служба за послове Скупштине града и градоначелника.

6. Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-383/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

331.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, број 25/05), члана 19. става 2. тачка 4. и става 3. Одлуке о извршењу буџета Града Бања Лука за 2007. годину (Службени гласник Града Бања Лука, број 30/06), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.05.2007. године, донијела

О Д Л У К У о одобравању средстава

I

Одобравају се средства, у износу од 30.000,00 КМ-Српској православној црквеној општини Карановац, на име помоћи за финансирање завршних радова на цркви у Карановцу.

II

Додјела средстава из тачке I ове одлуке извршиће се из буџета Града Бања Лука за 2007. годину, са позиције 614100-буџетска резерва.

III

За реализацију ове одлуке задужује се Одјељење за финансије.

IV

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-379/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

332.

На основу члана 18. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник РС, број 101/04, 42/05 и 118/05) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, број 25/05), Скупштина Града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.05.2007. године, донијела

О Д Л У К У о изградњи стамбеног објекта за социјално угрожене породице Рома

I – Прихвата се донација монтажног објекта – „Холандска кућа“, димензија 32,076x11,664 м, односно 374 м² бруто површине, у складу са Споразумом о поклону између Државе Холандије и Града Бањалуке, број: 12-Г-995/2007. од 23.04.2007. године.

II – Задужују се Одјељење за друштвене дјелатности и Одјељење за просторно уређење да дефинишу грађевинску парцелу, и обезбиједе потребну документацију за привремено заузимање земљишта – ради постављања

монтажно-демонтажног објекта из тачке I ове одлуке, на градском грађевинском земљишту уписаном као кч.бр. 1239-нови премјер, 454/36-стари премјер, Посједовни лист број 858/71, у улици Весели бријег, к.о. Бања Лука V, те да покрену процедуру за измјену Регулационог плана „Јуларац“, ради стварања претпоставки за утврђивање статуса трајног објекта.

III – Задужују се Одјељење за друштвене дјелатности и Одјељење за финансије-да припреме приједлог Одлуке о реалокацији или ребалансу средстава у буџету Града, за реализацију изградње објекта из тачке II ове одлуке.

IV – Задужује се Одјељење за друштвене дјелатности да проведе законом утврђене процедуре за израду пројекта и избор извођача радова на изградњи објекта из тачке I ове одлуке, односно-поновној монтажи и промјени намјене у 7 (седам) стамбених јединица, намјењених за стамбено збрињавање социјално угрожених породица домицилних Рома.

V – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-382/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

333.

На основу члана 4., став 2. Закона о промету непокретности (Сл.лист СР БиХ бр. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 и Сл.гласник РС бр. 29/94) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној дана 31.05.2007. године, донијела

О Д Л У К У о губитку статуса непокретности у општој употреби

Члан 1.

Утврђује се да је изгубило статус непокретности у општој употреби – земљиште означено као:

- кч.бр. 697/4, у површини од 100 м²,
- кч.бр. 697/5, у површини од 250 м²,
- кч.бр. 697/7, у површини од 229 м²,
- кч.бр. 697/11, у површини од 20 м²,
- кч.бр. 697/9, у површини од 91 м²,
- кч.бр. 697/10, у површини од 17 м²,
- кч.бр. 697/12, у површини од 16 м²,
- кч.бр. 697/13, у површини од 5 м²,
- кч.бр. 697/14, у површини од 102 м²,
- кч.бр. 697/15, у површини од 16 м²,
- кч.бр. 697/16, у површини од 170 м²,

уписане у исказ I зк.ул.бр. 2698 к.о. Бањалука – јавно добро.

Члан 2.

Основни суд у Бањој Луци – Земљишно-књижно одјељење брисаће упис земљишта из чл. 1 ове одлуке – као добро у општој употреби, и исто уписати као – државну својину.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у Сл. гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-283/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

334.

На основу члана 5., став 2., и чланова 14. и 27. Закона о промету непокретности (Сл.лист СР БиХ бр. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 и Сл.гласник РС бр. 29/94), члана 16., став 1., тачка д, Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, бр. 112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05), у предмету комплетирања грађевинске парцеле, по захтјеву Хајдарпашић Адмире из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 31.05.2007. године, донијела

О Д Л У К У

о давању сагласности за закључивање уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта, непосредном погодбом, са Хајдарпашић Адмиром, кћери Хајрудина, из Бање Луке

Члан 1.

Даје се сагласност за закључивање уговора о продаји непосредном погодбом, ради комплетирања грађевинске парцеле, градског грађевинског земљишта, означеног као:

- к.ч.бр. 100/133 (н. 2509/5), у површини од 74 м², уписано у зк.ул.бр. 9546 к.о. Бања Лука, друштвена својина, са 1/1 дијела, право кориштења – Стамбеног предузећа Бања Лука, са 1/1 дијела, а по катастарском операт уписано у пл.бр. 2033 к.о. Бања Лука 8, гдје се као корисник води СИЗ за управљање грађевинским земљиштем, са Хајдарпашић Адмиром, кћерком Хајрудина, из Бање Луке.

Члан 2.

Хајдарпашић Адмира, кћи Хајрудина, из Бање Луке, дужна је платити накнаду за продато земљиште – по тржишној цијени тог земљишта, а што ће се регулисти уговором између Града Бања Лука и Хајдарпашић Адмире из Бање Луке.

Члан 3.

Овлашћује се Градоначелник Града Бања Лука да, у име Града Бања Лука, закључи уговор из тачке 1. ове одлуке – са Хајдарпашић Адмиром из Бање Луке.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-275/07.

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.**

335.

На основу члана 5., став 2., и члана 14. и 27. Закона о промету непокретности (Сл.лист СР БиХ бр. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 и Сл.гласник РС бр. 29/94), чланова 15. и 16., став 3., Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, бр. 112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној дана 31.05.2007. године, донијела

О Д Л У К У

о давању сагласности за закључивање Уговора о замјени некретнина са Патраш Зораном из Бање Луке, за преузето земљиште

Члан 1.

Даје се сагласност за закључивање Уговора о замјени некретнина са Патраш Зораном из Бање Луке, којом Град

Бања Лука даје, у замјену Патраш (Еугена) Зорану – земљиште означено као:

- к.ч.бр. 70/60, у површини од 263 м², уписано у зк.ул.бр. 7999 к.о. Бања Лука, друштвена својина, орган управљања СО Бања Лука, односно, по новом премјеру односи се на: к.ч.бр. 4083/1, у површини од 263 м², уписана у пл.бр. 2318 к.о. Бања Лука 7, к.ч.бр. 70/51 – у површини од 547 м², уписана у зк.ул.бр.13975 к.о. Бања Лука, државна својина, односно, по новом премјеру односи се на к.ч.бр. д. 4088/1, уписану у пл.бр. 3538 к.о. Бањалука 7, а Патраш Зоран даје, у замјену, Граду Бања Лука, земљиште означено као: к.ч.бр. 81/134 (н. 2501/1) – у површини од 1154 м², к.ч.бр. 81/169 (н. 2006/6) – у површини од 4 м², к.ч.бр. 81/132 (н.2006/5) – у површини од 48 м², и к.ч.бр. 81/119 (н. 2006/4) – у површини од 115 м², а које су преузете рјешењем Скупштине града Бања Лука, број: 25-475-184/02 од 25.09. и 07.10.2003. године.

Члан 2.

Уговором из тачке 1. ове одлуке регулисаће се сви међусобни односи између Града Бања Лука и Патраш Зорана (трошкови уређења земљишта, једнократна рента, разлика вриједности некретнина и друго).

Члан 3.

Овлашћује се Градоначелник Града Бања Лука да, у име Града Бања Лука, закључи уговор из тачке 1. ове одлуке – са Патраш Зораном из Бање Луке.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-280/07.

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.**

336.

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бањалука, бр. 25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној дана 31.05.2007. године, донијела

**О Д Л У К У
о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Берендика (Уроша) Ђорђа, за некретнине означене као:

- к.ч.бр. 274/10 (н.п. 2145/5) – у површини 108 м², уписана у зк.ул.бр. 2183 к.о. Петрићевац, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења – Берендика (Уроша) Ђорђа, са 1/1 дијела, односно у пл. број 1627 к.о. Петрићевац 2, (ради се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос – рјешењем Подручне јединице Бања Лука бр. 11-476-70/07 од 12.03.2007.), које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 60 КМ/1м², а земљиште – по Регулационом плану „Паприковац – Петрићевац – зона 8“ није приведено намјени.

Наведене некретнине налазе се у Бањалуци.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-278/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

337.

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бањалука, бр. 25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној дана 31.05.2007. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Дедић (Милорада) Миленка, за некретнине означене као:

- кч.бр. 124/13 (н.п. 503/5), у површини 5055 м², уписана у зк.ул.бр. 30 к.о. Дракулић, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења – Дедић (Милорада) Миленка, са 1/1 дијела, односно у пл.број 1278 к.о. Дракулић, (ради се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем Подручне јединице Бањалука, број: 11-476-171/07 од 18.04.2007.), а које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 606.000,00 КМ, а земљиште, по Регулационом плану за простор између улица: Голуба Бабића, Марка Миљанова и Магистралног пута Бањалука – Градишка до Суботичке улице у Бањалуци, није приведено намјени.

Наведене некретнине налазе се у Бањалуци, у улици Голуба Бабића бр. 24.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-323/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

338.

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бањалука, бр. 25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној дана 31.05.2007. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Марић Ивана, сина Јосе, и Марић Јозе, сина Јосе, оба из Бањалуке, за некретнине означене као:

- кч.бр. 63/1, „Брдо“ – њива 5. класе, у површини од 41801 м², кч.бр. 63/4, „Брдо“ – шума 4. класе, у површини од 947 м², уписане у лист непокретности бр. 141 к.о. Вујиновићи (ради се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем Подручне

јединице Бањалука, бр. 11-476-36/07 од 03.04.2007. године), које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 34,00 КМ по 1 м².

Наведене некретнине се налазе у Бањалуци, у Улици Благоја Паровића бб.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-322/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

339.

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бањалука, бр. 25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној дана 31.05.2007. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Данчић Бранке, за некретнине означене као:

- кч.бр. 2470/2, њива 5. класе, у површини од 527 м², уписане у ПЛ – препис бр. 1945 к.о. Бањалука 5, а што се по старом премјеру односи на кч.бр. 167/2, уписане у зк.ул.бр. 440, к.о. Ребровац (ради се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем Подручне јединице Бањалука, бр. 11-476-155/07 од 20.04.2007.), које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 22.150,00 КМ, а земљиште је у обухвату Регулационог плана сливног подручја доњег тока потока „Јуларац“ (Службени гласник Града Бања Лука бр. 21/05).

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-321/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

340.

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бањалука, бр. 25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној дана 31.05.2007. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Ескић Јована, за некретнине означене као:

- кч.бр. 2409/2, воћњак 3. класе, у површини од 440 м², уписане у ПЛ-препис бр. 338 к.о. Бањалука 5, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр. 188/8 и 188/10 – уписане у зк.ул.бр. 270 к.о. Ребровац (ради се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем Подручне јединице Бањалука, бр. 11-476-221/07 од

30.04.2007. године), које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 55.000,00 КМ, а земљиште је у обухвату Регулационог плана „Старчевица“ (Службени гласник Општине Бања Лука бр. 9/87). (Новелирани регулациони план – Службени гласник Града Бања Лука бр. 6/05).

Наведене некретнине се налазе у Бањалуци, Ребровац 24.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-320/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

341.

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бањалука, бр. 25/05), Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној дана 31.05.2007. године, донијела

О Д Л У К У о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Скендерија (Остоје) Милорада и Манојловић (Драге) Љиљане, за некретнине означене као:

- кч.бр. 757/2 (н.п. 433/1), у површини 4022 м², уписана у зк.ул.бр. 11706, к.о. Бањалука, као друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Скендерија (Остоје) Милорада, са 105/128 дијела, и Манојловић (Драге) Љиљане, са 23/128 дијела, односно у пл.бр. 1835 к.о. Бањалука 5 (ради се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем бр. 11-476-162/07 од 24.04.2007. године), које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 700.000,00 КМ, а земљиште, по Регулационом плану „Југ 2“ – није приведено намјени.

Наведене некретнине налазе се у Бањалуци.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-318/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

342.

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.05.2007.године, донијела

О Д Л У К У о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Папић (Шимуна) Злате, Иваниш (Шимуна) Срећка и Иваниш (Шимуна) Жељка, за некретнине означене као:

- кч.бр.73/28, у површини од 1058м²

уписана у зк.ул.бр.12561, к.о.Бањалука, као друштвена својина, право кориштења; Папић (Шимуна) Злате, са 2/6 дијела; Иваниш (Шимуна) Срећка, са 2/6 дијела и Иваниш (Шимуна) Жељка, са 2/6 дијела (ради се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем Подручне јединице Бањалука, бр.11-476-28/06. од 01.02.2007.године), које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 285.000,00 КМ, а земљиште-по Регулационом плану (ревизија регулационог плана) за простор између улица: Јована Дучића, Паве Радана, Првог Крајишког корпуса и ул.Вука Караџића-није приведено намјени.

Наведене некретнине налазе се у Бањалуци.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-327/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

343.

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.05.2007.године, донијела

О Д Л У К У о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Савановић (Мирка) Стојана, за некретнине означене као:

- кч.бр.89/32 (н.п.325/4), у површини 412м² уписана у зк.ул.бр.1072 к.о.Петрићевац, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Савановић (Мирка) Стојана, са 1/1 дијела, односно-у пл.број 4040 к.о.Бањалука 7 (ради се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем Подручне јединице Бањалука, број. 11-476-196/07. од 23.04.2007.), које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 30.000,00 КМ, а земљиште-по Регулационом плану „Паприковац-Петрићевац“, зона Б, није приведено намјени.

Наведене некретнине налазе се у Бањалуци.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-328/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

344.

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.05.2007.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Тепић (Душана) Милоша, за некретнине означене као:

- кч.бр.465/1, зв.“Башта“, у површини од 450м², уписана у посједовни лист-препис бр.1180 к.о.Бањалука 5, а по старом премјеру-означена као кч.бр.386/57, уписана у зк.ул.бр.14282, к.о.Бањалука, кч.бр.465/2-њива 2.класе, у површини од 20м², уписана у посједовни лист-препис бр.1180, к.о.Бања Лука 5, а што се, по старом премјеру, односи на кч.бр.386/125, уписану у зк.ул.бр.14282 к.о. Бањалука, (ради се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем Подручне јединице Бањалука, број. 11-476-68/07. од 25.04.2007.године), које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 47.000,00 КМ, а земљиште је у обухвату Регулационог плана „Југ 2“ (План парцелације, План просторне организације) за кч.бр.465/1 и 465/2, к.о.Бањалука V (Сл.гласник Града Бањалука, бр.2/06.).

Наведене некретнине се налазе у Бањалуци, у ул.Д.Митрова бр.149.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-329/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

345.

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр. 112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној дана 31.05.2007. године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда: Енисе Ћеримагић, рођ. Граховац, Јасминке Ћеримагић, кћери Зијада, Зинке Ћеримагић, кћери Зијада, Зумрете Тодоровац, кћери Алије, Ифете Хергић, кћери Алије, Весне Гајић, кћери Алије, Мустафе Алихоџића, сина Месуда, Аиде Алихоџић, кћери Месуда, Азре Алихоџић, кћери Месуда и Кемала Алихоџића, сина Месуда, за некретнине означене као:

- кч.бр. 177/75 (н.п. 416), у површини 489 м²,

- кч.бр. 177/281 (н.п. дио 415), у површини 314 м², уписане у зк.ул.бр. 2375 к.о. Бањалука, друштвена својина, са правом кориштења: Енисе Ћеримагић, рођ. Граховац, са 1/28 дијела, Јасминке Ћеримагић, кћери Зијада, са 1/28 дијела, Зинке Ћеримагић, кћери Зијада, са 1/28 дијела, Зумрете Тодоровац, кћери Алије, са 280/1120 дијела, Ифете Хергић, кћери Алије, са 280/1120 дијела, Весне Гајић, кћери Алије, са 23/112 дијела, Мустафе Алихоџића, сина Месуда,

са 2576/50176 дијела, Аиде Алихоџић, кћери Месуда, са 2576/50176 дијела, Азре Алихоџић, кћери Месуда, са 2576/50176 дијела, и Кемала Алихоџића, сина Месуда, са 15/448 дијела, односно у пл.бр. 271 и 272 к.о. Бањалука 4 (ради се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем Подручне јединице Бањалука бр. 11-476-117/07 од 14.05.2007. године), које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 150.000,00 КМ, а земљиште – по Регулационом плану за простор између улица: Цара Лазара, Источног транзита, Мајке Југовића и Булевара Степе Степановића (Сл.гласник Општине Бањалука, бр. 10/93) – није приведено намјени.

Наведене некретнине налазе се у Бањалуци.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-332/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

346.

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.05.2007.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Кондић (Теодора) Ранке, Кондић (Стеве) Зорана и Кондић (Стеве) Драгана, за некретнине означене као:

- кч.бр.142, зв.“Брезовача“, у нарави-воћњак 3.класе, у површини од 1013м²,

- кч.бр.143, зв.“Брезовача“, у нарави-пашњак, 3.класе, у површини од 617м²,

- кч.бр.144/1, зв.“Брезовача“, у нарави-њива 3.класе, у површини од 396м², њива 4.класе, у површини од 1966м²,

- кч.бр.144/2, зв.“Брезовача“, у нарави-њива 3.класе, у површини од 348м²,

- кч.бр.144/3, зв.“Брезовача“, у нарави-њива 3.класе, у површини од 697м²,

- кч.бр.144/4, зв.“Брезовача“, у нарави-њива 3.класе, у површини од 705м²,

- кч.бр.144/5, зв.“Брезовача“, у нарави-воћњак 3.класе, у површини од 704м²,

- кч.бр.144/12, зв.“Брезовача“ у нарави-воћњак 3.класе, у површини од 347м²,

уписане у лист непокретности-препис број. 405, к.о.Дервиши (ради се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем Подручне јединице Бањалука, бр.11-476-207/07. од 17.05.2007.године), које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 100,00 КМ за 1м², а земљиште је у обухвату Регулационог плана „Новаковићи-Вујиновићи“ (Сл.гласник Града Бањалука, бр.15/06.).

Наведене некретнине се налазе у Бањалуци, ул.Грмечка бр.2.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-370/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

347.

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.05.2007.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Мухаремовић (Мустафе) Едхема, за некретнине означене као:

- кч.бр.2000/2, њива 3. класе, у површини 497м², уписана у лист непокретности-препис бр.555 к.о.Врбања, (ради се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем Подручне јединице Бањалука, бр.11-476-79/07. од 15.03.2007.године), које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 50.000,00 КМ, а земљиште је у обухвату Регулационог плана „Ада-Дебелаци 4“ Бањалука (План парцелације са координатама) за кч.бр.2000 и 2001, к.о.Врбања (Сл.гласник Града Бањалука, бр.15/06).

Наведене некретнине се налазе у Бањалуци, ул.Мис Аделине Ирби бб.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-369/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

348.

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.05.2007.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Дервишевић (Пере) Љиљане, рођ.Курта, за некретнине означене као:

- кч.бр.804/2, зв.“Кућиште”-двориште, у површини од 108м², уписана у пл.бр.-препис 642, к.о.Бања Лука 5, а по старом премјеру-означена као кч.бр.432/9, уписана у зк.ул.бр.7695 к.о.Бања Лука;

- кч.бр.806/2, зв.“Башта” њива 2.класе, у површини од 47м², уписана у пл.бр.-препис 642, к.о.Бања Лука 5, а што

се по старом премјеру односи на кч.бр.432/46, уписану у зк.ул.бр.7695 к.о.Бања Лука,

- по цијени од 50,00 КМ по 1м² (педесет конвертибилних марака по 1м²).

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-384/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

349.

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.05.2007.године, донијела

О Д Л У К У
о неприхватању понуде

Члан 1.

Не прихвата се понуда Вонсовић (Ивице) Иванке, Антић (Ивице) Здравка и Антић (Ивице) Данка, за некретнине означене као:

- кч.бр.983/2 (н.пр.2651/1), у површини 567м², уписана у зк.ул.бр.14254, к.о.Бањалука, а сопственици су: Вонсовић (Ивице) Иванка, са 1/3 дијела; Антић (Ивице) Здравко, са 1/3 дијела, и Антић (Ивице) Данко, са 1/3 дијела, односно-у пл.бр.8 к.о.Петрићевац 2, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 33.000,00 КМ, а земљиште се налази ван обухвата регулационих планова и донесена је и одлука о изради Регулационог плана за „Централни дио Лауша“ (секција 4), усвојена и објављена у „Сл.гласнику Града Бањалука“, бр.9/04. од 01.09.2004.године.

Наведене некретнине налазе се у Бањалуци.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-385/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

350.

На основу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, бр.112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту по захтјеву Гајановић Дубравка, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.05.2007. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се право власништва-у корист Гајановић (Чедомира) Дубравка из Бањалуке, као градитеља стамбеног објекта, Су+П, у Ул.Здравка Дејановића бб, у смислу члана

47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

кч.бр.96/6, у површини од 85 м²,

кч.бр.97/4, у површини од 411 м²,

уписане у листу непокретности бр.369, к.о. Мађир, на име: Гајановић (Чедомира)Дубравко, са 1/1 дијела.

2. Износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта-утврђују се рјешењем о урбанистичкој сагласности-по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м²), а коначан износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, а сходно члану 21. став 2. Закона о грађевинском земљишту.

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд Бањалука, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права својине-на земљишту описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, у корист Гајановић (Чедомира) Дубравка из Бањалуке, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев и под условима из члана 21. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 02.04.2007.године, Гајановић (Чедомира) Дубравко из Бањалуке затражио је да му се утврди право власништва на земљишту наведеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, као градитељу стамбеног Су+П објекта, а према рјешењу о урбанистичкој сагласности број 03-364-4257/06. од 20.11.2006.године.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено сљедеће чињенично стање:

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, број 03-364-4257/06. од 20.11.2006.године, дата урбанистичка сагласност Гајановић (Чедомира) Дубравку из Бањалуке за легализацију изведеног стамбеног, Су+П објекта, у Ул.Здравка Дејановића бб у Бањалуци, који је лоциран на земљишту, означеном као кч.бр.96/6 и кч.бр.97/4 к.о.Мађир;

- да је вјештак геодетске струке, на одржаној расправи, изјавио: да је извршио идентификацију предметног земљишта, и установио-да се ради о кч.бр.96/6 и кч.бр.97/4, у укупној површини од 496 м², уписана у лист непокретности бр.369 к.о.Мађир, на име: Гајановић (Чедомира) Дубравко, са 1/1 дијела.

У проведеном поступку, саслушан је Гајановић Дубравко, и исти је изјавио: да нема примједби на налаз вјештака геодетске струке, и да тражи да се утврди право власништва-у складу са чланом 47. Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр.112/06).

Чланом 21. став 2. Закона о грађевинском земљишту је прописано: да износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта-утврђују се рјешењем о урбанистичкој сагласности - по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м²), а коначан износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, па је, из тог разлога, одлучено као у тачки 2. диспозитива овог рјешења.

Цијенећи наведено чињенично стање, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења, а у смислу члана 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, бр.112/06)-којим је прописано: да ако је, до дана ступања на снагу овог Закона, на грађевинском земљишту у друштвеној својини изграђена зграда без права коришћења земљишта ради грађења, односно без одобрења за грађење, за који се може накнадно издати одобрење за грађење-према одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина јединице

локалне самоуправе утврдиће право власништва-у корист градитеља, односно његовог правног наследника, уз обавезу плаћања накнаде за продато земљиште-по тржишној вриједности грађевинског земљишта, трошкова уређења грађевинског земљишта и накнаде за природне погодности тог земљишта (рента).

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-277/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

351.

На основу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, бр.112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.25/05), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту-по захтјеву Делић Мирослава, сина Бранка, из Бањалуке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.05.2007.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се право власништва, у корист Делић Мирослава, сина Бранка из Бањалуке, као градитеља стамбено-пословног објекта, П+1+М, у Ул.Благоја Паровића, у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр.354/13 зв.“Подкућница“, њива-у површини од 615м²,

уписана у лист непокретности бр.972, к.о.Вујиновићи, на име Делић Мирослава, сина Бранка, из Бањалуке, са 1/1 дијела.

2. Износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта-утврђују се рјешењем о урбанистичкој сагласности-по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м²), а коначан износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, а сходно члану 21. став 2. Закона о грађевинском земљишту.

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд Бањалука, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права својине на земљишту описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења-у корист Делић Мирослава, сина Бранка из Бањалуке са 1/1 дијела, а све на његов захтјев и под условима из члана 21. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 04.04.2007.године, Делић Мирослав, син Бранка, из Бањалуке, затражио је-да му се утврди право власништва на земљишту наведеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, као градитељу стамбено-пословног П+1+М објекта, а према рјешењу о урбанистичкој сагласности, бр.03-364-2729/06. од 06.11.2006.године.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено сљедеће чињенично стање:

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Административне службе Града Бања Лука, број: 03-364-

2729/06. од 06.11.2006.године, дата урбанистичка сагласност Делић Мирославу из Бањалуке-за легализацију изведеног стамбено-пословног, П+1+М објекта, у ул.Благоја Паровића, који је лоциран на земљишту означеном као кч.бр.354/13, к.о.Вујиновићи (нови премјер);

- да је вјештак геодетске струке, на одржаној расправи, изјавио: да је извршио идентификацију предметног земљишта, и установио-да се ради о кч.бр.354/13 „Подкућница“, њива 6.класе, у површини од 615м², уписана у лист непокретности бр.972 к.о.Вујиновићи, на име Делић Мирослава, сина Бранка, са 1/1 дијела;

- да је земљиште, означено као кч.бр.354/13, „Подкућница“, њива-у површини од 615м², уписана у лист непокретности бр.972 к.о.Вујиновићи, на име посједника-носиоца права кориштења, Делић Мирослава, сина Бранка, из Бањалуке, са 1/1 дијела.

У проведеном поступку, саслушан је Делић Мирослав, који је изјавио-да нема примједби на налаз вјештака геодетске струке, и да тражи да му се утврди право власништва на земљишту наведеном у захтјеву.

Чланом 21. став 2. Закона о грађевинском земљишту је прописано: да износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта-утврђују се рјешењем о урбанистичкој сагласности-по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м²), а коначан износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, па је, из тога разлога, одлучено као у тачки 2. диспозитива овог рјешења.

Цијенећи наведено чињенично стање, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења, а у смислу члана 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, (Сл.гласник РС, бр.112/06)-којим је прописано: да ако је, до дана ступања на снагу овог Закона, на грађевинском земљишту у друштвеној својини изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, односно без одобрења за грађење, за који се може накнадно издати одобрење за грађење-према одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина јединице локалне самоуправе утврдиће право власништва-у корист градитеља, односно његовог правног насљедника, уз обавезу плаћања накнаде за продато земљиште-по тржишној вриједности грађевинског земљишта, трошкова уређења грађевинског земљишта и накнаде за природне погодности тог земљишта (рента).

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-284/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

352.

На основу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник РС, бр.112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.25/05), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту-по захтјеву Зеленика Јове из Бањалуке, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.05.2007.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се право власништва на земљишно-књижној парцели, бр.802/16, зв.“Двориште“, двориште-површине 60м², уписаној у зк.ул.бр.5985 к.о.Бањалука, као

друштвена својина, са 1/1 дијела, и правом кориштења у корист Предузећа за изградњу Бањалука, са 1/1 дијела, и на кч.бр.802/17 „Ораница код куће, површине 73м², уписаној у зк.ул.бр.22 к.о.Бањалука, као друштвена својина, са 1/1 дијела, и правом кориштења у корист Тодоровић, рођ.Умићевић, Зоре и других, које земљиште одговара кч.бр.2091/6 зв.“Борик“, двориште-површине 133м², уписано у пл.бр.1019 к.о.Бањалука 6, на име СИЗ-а становања Бањалука, са 1/1 дијела, као градитеља бесправно изграђеног пословног објекта прије 01.12.2006.године, за коју се може накнадно дати одобрење за грађење у корист:

- Зеленика Јове, сина Раде, из Бањалуке, са 1/1 дијела.

2. Зеленика Јово је обавезан платити Граду Бањалука накнаду за земљиште-по тржишној вриједности, трошкове уређења грађевинског земљишта и накнаду за природне погодности тога земљишта (рента), у поступку који ће бити вођен након правоснажности овог рјешења.

3. Након правоснажности овог рјешења, исто ће бити правни основ за књижење у јавној евиденцији некретнина-у корист Зеленика Јове из Бањалуке, са 1/1 дијела.

О б р а з л о ж е њ е

Зеленика Јово из Бањалуке је поднио захтјев, путем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, за легализацију објекта, поближе означеног у диспозитиву овог рјешења.

Уз захтјев, подносилац је, као доказ, приложио зк.изводак зк.ул.бр.22 и 5985 к.о. Бањалука, оба од 13.11.2006.године, препис посједовног листа бр.1019 к.о.Бањалука 6, од 15.11.2006.године, копију катастарског плана од истог датума за односне парцеле, Рјешење Одјељења за просторно уређење Града Бањалука бр.03-364-2107/05. од 01.06.2006.године, Закључак истог органа управе, бр.03-364-2107/05. од 06.10.2006.године, са копијом ситуационог плана бр.03-364-2107/05. од 03.02.2006.године.

По службеној дужности, прибављен је спис управе Града Бањалука, бр.04/5-НО-655.

У доказном поступку, извршен је увид у приложени, и по службеној дужности прибављену документацију, вјештачење вјештака геодетске струке-Звонар Душана, и саслушане стране у поступку.

На основу изведених доказа, утврђено је сљедеће:

- подносилац захтјева је тражио легализацију пословног објекта на земљишту из диспозитива овог рјешења;

- да је власник тог објекта-Зеленика Јово, син Раде, из Бањалуке;

- да је објекат изграђен на земљишту у државној својини, без одобрења за градњу, прије 01.12.2006.године, за који је, од стране надлежног органа, издата урбанистичка сагласност за легализацију истог;

- Правобранилаштво РС се није противило захтјеву, условно, да се подносилац обавезе на плаћање накнаде за грађевинско земљиште-по тржишној цијени, сходно члану 47. важећег Закона о грађевинском земљишту (у даљем тексту: Закона о грађевинском земљишту), као и да се утврди да ли је земљиште из зк.ул.бр.22 к.о. Бањалука изузето од лица која су у истом уписана-са правом кориштења (Тодоровић Зора и други);

- на основу Рјешења Скупштине општине Бањалука, бр.04/5-НЗ-156/2 од 13.07.1963.године, и Допунског рјешења истог органа бр.05-НЗ-156-65 од 15.11.1965.године, утврђено је: да је Тодоровић, рођ.Умићевић, Зори и Умићевић Душану, сувласницима некретнина из земљишно-књижног улошка бр.22 к.о.Бањалука-са ½ дијела, одређена накнада за земљиште-које је раније национализовано;

- ГП „Крајина“ а.д. Бањалука се није изјаснила по захтјеву подносиоца;

- Вјештачењем вјештака геодетске струке, утврђено је: да је објекат, за који се тражи легализација, изграђен на земљишту из диспозитива овог рјешења.

Чланом 47. Закона о грађевинском земљишту, предвиђено је следеће: „Ако је, до дана ступања на снагу овог закона, на грађевинском земљишту у државној својини изграђена зграда без права коришћења земљишта ради грађења, односно без одобрења за грађење, за који се може накнадно издати одобрење за грађење-према одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина јединице локалне самоуправе утврдиће право власништва-у корист градитеља, односно његовог правног наследника, уз обавезу плаћања накнаде за продато земљиште-по тржишној вриједности грађевинског земљишта, трошкова уређења грађевинског земљишта и накнаде за природне погодности тог земљишта (рента).

Прије утврђивања права, у складу са овим чланом, надлежни орган управе ће расправити имовинско-правне односе“.

На основу раније изнесеног, утврђено је: да су испуњени услови из члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту за удовољење захтјева подносиоца, због чега је и одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Након правоснажности истог, покренуће се, по службеној дужности-од стране надлежног органа, поступак споразумног одређивања накнаде коју подносилац захтјева има према Граду Бањалука-из истог члана Закона о грађевинском земљишту, а исто правоснажно Рјешење ће бити правни основ за укњижу утврђеног права подносиоца захтјева у јавној евиденцији некретнина.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-285/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

353.

На основу члана 54. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр. 13/02) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр. 25/05), рјешавајући по захтјеву Мацановић Јована, сина Ђорђа, из Бањалуке, у предмету утврђивања трајног права кориштења (власништва) на градском грађевинском земљишту и права власништва на објекту, Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној 31.05.2007. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ се захтјев Мацановић Јована, сина Ђорђа, из Бањалуке, бр. 10-475-978/05 од 28.12.2005. године, за утврђивање трајног права кориштења (власништва) на градском грађевинском земљишту и права власништва на објекту – због ненадлежности.

Образложење

Захтјевом од 25.12.2005. године, Мацановић Јован из Бањалуке затражио је утврђивање трајног права кориштења (власништва) на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр. 398/8 (н.п. 771/2) к.о. Бањалука, и права власништва на објекту.

Поступајући по поднесеном захтјеву, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука је, закључком бр. 10-475-978/05 од 04.10.2006. године, прекинула поступак – до правоснажног

окончања поступка утврђивања престанка државног власништва и успостављања ранијег власничко-правног односа, који се води такође код Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, под бр. 11-476-38/06.

Против наведеног закључка, изјавио је жалбу Мацановић Јован, па је закључак поништен – рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, бр. 04-475-204/06 од 24.01.2007. године, због упућивања захтјева на одлучивање надлежном органу, тј. Скупштини Града.

У току поступка, прије доношења наведеног закључка, утврђено је:

- да је кч.бр. 398/8 - у површини од 730 м², уписана у зк.ул.бр. 5636 к.о. Бањалука, као друштвена својина, са правом кориштења: Дервишић Ибришима, са 1/21 дијела, Чубриловић Млађена, са 1/36 дијела, Бојанић Ђурђа, са 1/24 дијела, Мајановић Исмета, са 1/6 дијела, Булић Зинаиде, са 2/7 дијела, Бахтијаревић Зехре, са 19/72 дијела, Хоџић Хатице, са 1/30 дијела, Хоџић Фадиле, са 1/30 дијела, Хоџић Зијада, са 1/30 дијела, Хоџић Кадрије, са 1/30 дијела и Хоџић Алије, са 1/30 дијела;

- да је кч.бр. 771/2 – у катастарском оперативу уписана у пл.бр. 1638 к.о. Бањалука 5, на име Мацановић (Ђорђа) Јована, са 1/1 дијела;

- да је између Хоџић Адема, као продавца, и Мацановић Јована, као купца, закључен, дана 26.10.1981. године, Уговор, овјерен код Основног суда у Бањалуци, дана 03.04.1992. године – под бројем: I-0V-868/92, којим је Хоџић Адем продао – Мацановић Јовану, објекат изграђен на парцели кч.бр. 398/8, к.о. Бањалука, у површини од 730 м², са правом кориштења постојећег приступног пута од тог објекта, за цијену од 80.000,00 динара;

- да је, рјешењем Секретаријата за просторно уређење и стамбено-комуналне послове Града Бањалука, број: 11-361-614/97 од 30.01.1998. године, Мацановић Јовану, као инвеститору, одобрено да може приступити извођењу радова на санацији, и привременој промјени намјене постојећег приземног дворишног објекта у пословни објекат – продавницу прехрамбене робе, на кч.бр. 398/8 (н.п. 771/2), к.о. Бањалука;

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, број: 03-360-934/03 од 29.09.2003. године, Мацановић Јовану, као инвеститору, дозвољено кориштење, и дата употребна дозвола за пословни простор, за који су радови изведени на основу рјешења о одобрењу за извођење радова, надлежног органа, број: 11-361-614/97 од 30.01.1998. године;

- да је, пресудом Основног суда у Бањалуци, борј: П-926/04 од 06.12.2005. године одбијен, у цјелини, тужбени захтјев Мацановић Јована – да се на основу купопродајног уговора од 26.10.1981. године, закљученог са Хоџић Адемом, утврди да је куповином стекао право власништва на кући и згради, изграђеној на парцели кч.бр. 398/8 (н.п. 771/2), к.о. Бањалука, као и трајно право кориштења земљишта уз тај објекат, те право кориштења парцеле – кч.бр. 771, која служи за редовну употребу објекта, те да је, због ненадлежности Суда, одбачен тужбени захтјев Мацановић Јована – у дијелу у којем тражи утврђење да је стекао трајно право кориштења парцеле – кч.бр. 771, и право приступног пута преко парцеле – кч.бр. 398/7;

- да се, код Основног суда у Бањалуци, под бројем: П-631/06, по тужби Хоџић Алије, Хоџић Фадиле, Хоџић Зијада и Хоџић Кадрије, води – против тужених Мацановић Јована, Мацановић Гојка и Даниловић Петра, поступак за предају у посјед кч.бр. 398/8 (н.п. 771/2), к.о. Бањалука;

Одредбама члана 33. Закона о основним својинско-правним односима (Сл.лист СФРЈ, бр. 6/80), прописано је: да се, на основу правног посла, право својине на

некретнинама стиче уписом у јавне књиге, или други одговарајући начин, одређен законом.

С обзиром да је Мачановић Јован закључио уговор о купопродаји са Хоцић Адемом, који је овјерен код Основног суда у Бањалуци, може се поднијети приједлог – за провођење тог уговора – Земљишно-књижном одјељењу Основног суда Бањалука.

Уколико уговор није проводив, може се поднијети тужба за утврђивање правне ваљаности уговора – Основном суду у Бањалуци, јер нема основа да се, у конкретном случају, примјене одредбе члана 61. раније важећег Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр.86/03), односно члана 47. сада важећег Закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр. 112/06), јер се не ради о објекту који је изграђен без права кориштења земљишта ради грађења, с обзиром да је Хоцић Адем укњижен као носилац права кориштења у зк.ул.бр. 5636 к.о. Бањалука, а Скупштина Града не може одлучивати о правној ваљаности уговора, већ само надлежни Суд, јер се ради о правном питању које је у искључивој надлежности Суда.

Како је, у току поступка, неспорно утврђено: да се не ради о ствари из управне, већ из судске надлежности, одлучено је као у диспозитиву овог закључка, а полазећи од одредби чланова 23. и 54. Закона о општем управном поступку.

Против овог закључка није допуштена жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се непосредно предаје Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-282/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

354.

На основу члана 190. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, бр.13/02) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.25/05), рјешавајући у предмету додјеле-на трајно кориштење, земљишта које служи за редовну употребу изграђеног објекта, подносиоцу захтјева - „Крајинаауту“ а.д. Бањалука, Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.05.2007.године, донијела

З А К Љ У Ч А К

ОБУСТАВЉА се поступак додјеле-на трајно кориштење, земљишта означеног као кч.бр.1256, уписаног у пл.бр.1039 к.о.Бањалука 6, односно, по земљишно-књижном стању, парцеле бр.524/30 из зк.ул.бр.5135 к.о.Бањалука, због престанка постојања правног основа.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 27.12.2003.године, Скупштини града Бањалука су се обратили „Крајинаауту“ а.д. из Бањалуке, са захтјевом за додјелу-на трајно кориштење, земљишта које служи за редовну употребу изграђеног објекта, а које је означено у диспозитиву овог закључка.

Наконведеног поступка, ова Скупштина је донијела Рјешење, бр.10-475-803/03. – дана 04.03. и 16.03.2005.године, које је, по тужби Пувачић Љубомира из Бањалуке, Пресудом бр.У-341/05. од 07.08.2006.године, Окружни суд у Бањалуци поништио, у цјелини.

У поновном одлучивању по захтјеву, сходно члану 114. Закона о општем управном поступку РС (Сл.гласник РС, бр.13/02), размотрен је захтјев подносиоца, онако како је он и постављен, што је наложио Окружни суд у Бањалуци у наведеној пресуди.

Захтјев подносиоца је усмјерен ка додјели-на трајно право кориштења, земљишта означеном у диспозитиву овог закључка.

Захтјев је поднијет дана 27.11.2003.године.

У вријеме подношења захтјева, важио је Закон о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.86/03)-који је давао стварну надлежност Скупштинама јединица локалне самоуправе (Скупштинама општина и Скупштинама града) – за додјелу грађевинског земљишта на кориштење ради градње, као пропис релевантан за одлучивање.

По до тада важећим прописима, трајно право кориштења на грађевинском земљишту се стицало утврђивањем, од стране надлежног органа за урбанизам Града Бањалука, да је објекат изграђен у складу са одобрењем за градњу, а могло се додјељивати неизграђено грађевинско земљиште-на кориштење ради градње, а не и додјељивати трајно право кориштења.

Тим прије што, у конкретном случају, постоји објекат на земљишту чија се додјела тражи (стоји у захтјеву подносиоца).

Дана, 01.12.2006.године је ступио на снагу нови Закон о грађевинском земљишту РС (Сл.гласник РС, бр.112/06).

Одлука по захтјеву, у конкретној управној ствари, није донесена до дана ступања на снагу важећег Закона о грађевинском земљишту.

У важећем Закону о грађевинском земљишту, у члану 48, речено је: да поступци који су покренути по захтјеву за додјелу грађевинског земљишта у државном власништву ради грађења, прије ступања на снагу овог закона, биће завршени у складу са одредбама закона о грађевинском земљишту (Сл.гласник РС, бр.86/03), уколико је првостепено рјешење о додјели земљишта донесено прије ступања на снагу овог закона.

Пошто, у конкретном случају, није донесено првостепено рјешење по захтјеву у овој управној ствари, а важећи закон не прописује додјелу грађевинског земљишта, како је то у ранијем Закону било регулисано, и с обзиром на одредбе члана 48. важећег закона, овај орган је донио одлуку да обустави покренути поступак по захтјеву подносиоца.

Важећи Закон о грађевинском земљишту не даје стварну надлежност Скупштинама јединица локалне самоуправе да преузимају неизграђено грађевинско земљиште од ранијих носилаца права на истом, али се комплетирање грађевинских парцела, за којом подносилац захтјева има потребу, може остварити или непосредним прибављањем права од стране досадашњег власника-непосредно на основу правног посла (уговор и сл.), или ако то није могуће, онда се то право може остварити у поступку експропријације-у корист Скупштине града Бања Лука, под условом да је за предметно земљиште усвојен регулациони план, а након тога, куповином од стране Скупштине града Бања Лука.

Стоји чињеница да је, према Закону о грађевинском земљишту-који је важио у вријеме подношења захтјева, Скупштина града Бањалука била, стварно и мјесно, надлежна да одлучује о захтјеву. Међутим, пошто по важећем Закону о грађевинском земљишту Скупштина Града нема такву надлежност, то је ова Скупштина и одлучила као у диспозитиву.

Против овог закључка није допуштена жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се непосредно предаје Суду, у два примјерка.

Број:07-013-281/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

355.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.05.2007.године, донијела

З А К Л Ђ У Ч А К

1. Скупштина града Бања Лука даје подршку Карате савезу Републике Српске у организацији Европског првенства у каратеу за сениоре у 2008.години, а о учешћу у финансирању трошкова организације Европског првенства у каратеу Скупштина града Бања Лука одлучиваће накнадно.

2. Овлашћује се Градоначелник Града да Карате савезу РС упуту, у име Града Бања Луке, „Писмо подршке“ за организацију Европског првенства у каратеу за сениоре.

3. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Сл.гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-392/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

356.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.05.2007.године, донијела

З А К Л Ђ У Ч А К

о усвајању Извјештаја о раду Градске организације Црвеног крста, у 2006.години

1. Усваја се Извјештај о раду Градске организације Црвеног крста, у 2006.години.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Сл.гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-387/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

357.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.25/05), Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.05.2007.године, донијела

З А К Л Ђ У Ч А К

о давању сагласности на Основни план рада Градске организације Црвеног крста у 2007.години

1. Скупштина Града даје сагласност на Основни план рада Градске организације Црвеног крста у 2007.години.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Сл.гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-352/07.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

358.

На основу чл. 2. 3. 5. и 39. Одлуке о безбједности саобраћаја на путевима Град Бањалука (Сл. гласник општине Бањалука, бр. 13/91, 12/92, 1/93, 2/94 и сл. гласник Града Бањалука, бр. 2/00, 10/01, 11/03 и 4/04) и чл. 30 Статута Града Бањалука (Сл. гласник Града Бањалука, бр. 4/00), Градоначелник Града Бањалука, дана 22.05.2007.године, доноси

Н А Р Е Д Б У

о измјенама и допунама Наредбе о регулисању саобраћаја на подручју града Бањалуке

Члан 1.

У Наредби о регулисању саобраћаја на подручју града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, број 3/07), члан 3. мијења се и гласи:

Саобраћај теретним моторним возилима, чија укупна дозвољена тежина прелази 12 тона, дозвољен је у следећим улицама:

Пут српских бранилаца; Приједорски пут; пут резервисан за саобраћај моторних возила - западни транзит; Крајишких бригада; Омладинска; Боланог Дојчина; Козарска - од Боланог Дојчина - до Мањачких устаника; Мањачких устаника; Војводе Уроша Дреновића; Бранка Поповића; Књаза Милоша; Булевар Српске војске; Булевар војводе Петра Бојовића; Булевар војводе Степе Степановића - од Булевара војводе Петра Бојовића - до Раде Радића; Раде Радића; Ивана Горана Ковачића - од Књаза Милоша - до западног транзита; Триве Амелице; Карађорђева; Илије Гарашанина; новоизграђени пут од надвожњака до Слатинске улице; Браће Пиштелић - од Ивана Горана Ковачића - до улаза у "Витаминку"; Браће Подгорника - од Пиланске - до улаза у сточну пијаву; Пиланска; крак Пиланске до улаза у Велесајам; Дунавска; Ложичка; Бранка Пердува; Благоје Паровића - од пута за Приједор - до трећег огранка ове улице са источне стране; Вељка Млађеновића - од Булевара војводе Степе Степановића - до "Инцела"; Булевар Војводе Живојина Мишића - од Булевара Војводе Петра Бојовића - до улаза у „Топлану“; Пут Јагара - од Пута за Кнежево - до Улице Симе и Илије Партала; Симе и Илије Партала; Крагујевачких и Краљевачких жртава; Од Змијања Рајка; Војводе Пере Креце - од Улице од Змијања Рајка - до крака Улице Војводе Пере Креце који води до Фабрике обуће „Босна“; крак Улице Војводе Пере Креце до улаза у Фабрику обуће „Босна“ (Војводе Пере Креце 13).

Члан 2.

Члан 4. мијења се и гласи:

Саобраћај теретним моторним возилима, до 12 тона укупне дозвољене тежине, дозвољен је у слиједећим улицама:

Слатинска; Деспота Стевана Лазаревића; Суботичка; Владислава Скарића - од Раде Радића - до моста на Врбањи; Раковачких рудара; Његошева; Ранка Шипке - од Крајишких бригада - до Јована Дучића; Вука Караџића, Алеја Светог Саве; Солунска; Исаије Митровића; Патре - од Исаије Митровића - до Цара Лазара; Цара Лазара - од Патре - до Браће Југовић; Булевар војводе Степе Степановића - од Цара Лазара - до Булевара Петра Бојовића; Војводе Пере Креце - од Гаврила Принципа - до крака Улице Војводе Пере Креце који води до улаза у Фабрику обуће „Босна“

(Војводе Пере Креце 13); Гаврила Принципа – од Војводе Пере Креце - до Браће Југовић; Браће Југовић – од Гаврила Принципа – до Цара Лазара; Дра Јована Рашковића – од Карађорђевог – до другог укрштања са улицом 12 беба гледано у смјеру сјевера; 12 беба; Булевар Десанке Максимовић; Мајке Југовић – од Булевара Степе Степановића до Булевара Десанке Максимовић, и у улицама наведеним у члану 1. ове Наредбе.

Члан 3.

Ова Наредба ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 12-Г-1303/07.
Дана, 22.05.2007.год.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Драгољуб Давидовић, с.р.

359.

На основу члана 25. Закона о угоститељству (Сл.гласник Републике Српске бр.3/04 и 37/06), члана 69. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05), и члана 6. Одлуке о одређивању радног времена угоститељским објектима на подручју града Бањалука – Пречишћени текст (Сл.гласник Града Бањалука, бр.23/06), доносим

З А К Л Ј У Ч А К

I – У периоду од 08.06. до 31.08.2007.године, сви угоститељски објекти на подручју града Бањалуке, могу радити 1 (један) сат дуже, у односу на радно вријеме прописано Одлуком о одређивању радног времена угоститељским објектима на подручју града Бањалука – Пречишћени текст (Сл.гласник Града Бањалука, бр.23/06), и то:

- Ресторани, угоститељски објекти за исхрану и пиће и угоститељски објекти за пиће:

од 07,00 до 24,00 часа, радним данима,
од 07,00 до 01,00 час, викендом (петак и субота).

- Диско-барови, диско-клубови (дискотеке), барови и ноћни барови:

од 19,00 до 03,00 часа, радним данима,
од 19,00 до 04,00 часа, викендом (петак и субота).

- Угоститељски објекти, смјештени у стамбено-пословним објектима колективног становања:

од 07,00 до 24,00 часа, радним данима и викендом (петак и субота).

II – Овај закључак доносим на захтјев Туристичке организације града Бањалука, Занатско-предузетничке коморе Регије Бањалука – Секције угоститеља и Културног центра Бански двор као организатора Бањалучког љетног фестивала, који ће се, у наведеном периоду одржавати на подручју града Бањалуке, а у циљу унапређења укупне туристичке понуде града Бањалука.

III – Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 12-Г-1369/07.
Дана, 25.05.2007.год.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Драгољуб Давидовић, с.р.

С А Д Р Ж А Ј

318. ОДЛУКА о усвајању Регулационог плана за спој Источног и Западног транзита-улицом Ивана Горана Ковачића.....	1	341. ОДЛУКА о неприхватању понуде Скендерија (Остоје) Милорада и Манојловић (Драге) Љиљане.....	12
319. ЗАКЉУЧАК уз Одлуку о усвајању Регулационог плана за спој Источног и Западног транзита, улицом Ивана Горана Ковачића.....	2	342. ОДЛУКА о неприхватању понуде Папић (Шимуна) Злате, Иваниш (Шимуна) Срећка и Иваниш (Шимуна) Жељка.....	12
320. ОДЛУКА о доношењу измјене Регулационог плана „Центар-исток“.....	2	343. ОДЛУКА о неприхватању понуде Савановић (Мирка) Стојана.....	12
321. ОДЛУКА о изради измјена Регулационог плана „Центар-Алеја“.....	3	344. ОДЛУКА о непривхатању понуде Тепић (Душана) Милоша.....	13
322. ЗАКЉУЧАК уз Одлуку о изради измјене Регулационог плана „Центар-Алеја“.....	3	345. ОДЛУКА о неприхватању понуде: Енисе Ћеримагић, рођ.Граховац, Јасминке Ћеримагић, кћери Зијада, Зинке Ћеримагић, кћери Зијада, Зумрете Тодоровац, кћери Алије, Ифете Хергић, кћери Алије, Весне Гајић, кћери Алије, Мустафе Алихоџића, сина Месуда, Аиде Алихоџић, кћери Месуда, Азре Алихоџић, кћери Месуда и Кемала Алихоџића, сина Месуда.....	13
323. ОДЛУКА о доношењу измјене Регулационог плана за простор између магистралног пута М-4 и комплекса предузећа „Козара-путеви“.....	4	346. ОДЛУКА о неприхватању понуде Кондић (Теодора) Ранке, Кондић (Стеве) Зорана и Кондић (Стеве) Драгана.....	13
324. ОДЛУКА о измјени Одлуке о ревизији Регулационог плана стамбеног насеља Горњи Шехер.....	4	347. ОДЛУКА о неприхватању понуде Мухаремовић (Мустафе) Едхема.....	14
325. ЗАКЉУЧАК уз Одлуку о измјени Одлуке о ревизији Регулационог плана стамбеног насеља Горњи Шехер..	5	348. ОДЛУКА о неприхватању понуде Дервишевић (Пере) Љиљане рођ.Курта.....	14
326. ОДЛУКА о Плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу индивидуалних стамбених објеката на парцелама кч.бр.121, 122/1 и 122/2-к.о.Ребровац 1, Бањалука.....	5	349. ОДЛУКА о неприхватању понуде Вонсовић (Ивице) Иванке, Антић (Ивице) Здравка и Антић (Ивице) Данка.....	14
327. ОДЛУКА о измјени и допуни Плана парцелације са урбанистичко-техничким условима за изградњу бензинске станице уз регионални пут Бањалука-Чађавица, у насељу Стричићи, на кч.бр.123/1 к.о.Стричићи.....	5	350. РЈЕШЕЊЕ о утврђивању права власништва у корист Гајановић (Чедомира) Дубравка	14
328. ОДЛУКА о додјели средстава за суфинансирање научно-истраживачких пројеката од интереса за Град, у 2007.години.....	6	351. РЈЕШЕЊЕ о утврђивању права власништва у корист Делић Мирослава, сина Бранка.....	15
329. ОДЛУКА о додјели средстава за суфинансирање научних публикација и монографија од интереса за Град, у 2007.години.....	7	352. РЈЕШЕЊЕ о утврђивању права власништва у корист Зеленика Јове.....	16
330. ОДЛУКА о одобравању средстава за суфинансирање издавачке дјелатности у 2007.години.....	8	353. ЗАКЉУЧАК о одбацивању захтјева Мацановић Јована, сина Ђорђа.....	17
331. ОДЛУКА о одобравању средстава Српској православној црквеној општини Карановац.....	9	354. ЗАКЉУЧАК о обустављању поступка додјеле на трајно коришћење земљишта „Крајинаауту“ а.д.Бањалука.....	18
332. ОДЛУКА о изградњи стамбеног објекта за социјално угрожене породице Рома.....	9	355. ЗАКЉУЧАК о давању подршке Карате савезу РС у организацији Европског првенства у каратеу за сениоре у 2008.години.....	19
333. ОДЛУКА о губитку статуса непокретности у општој употреби.....	9	356. ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја о раду Градске организације Црвеног крста, у 2006.години.....	19
334. ОДЛУКА о давању сагласности за закључивање уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта, непосредном погодбом, са Хајдерпашић Адмиром, кћери Хајрудина.....	10	357. ЗАКЉУЧАК о давању сагласности на Основни план рада Градске организације Црвеног крста у 2007.години.....	19
335. ОДЛУКА о давању сагласности за закључивање Уговора о замјени некретнина са Патраш Зораном из Бањалуке, за преузето земљиште.....	10		
336. ОДЛУКА о неприхватању понуде Берендика (Уроша) Ђорђа.....	10	Г Р А Д О Н А Ч Е Л Н И К	
337. ОДЛУКА о неприхватању понуде Дедић (Милорада) Миленка.....	11	358. НАРЕДБА о измјенама и допунама Наредбе о регулisaњу саобраћаја на подручју града Бањалуке..	19
338. ОДЛУКА о неприхватању понуде Марић Ивана, сина Јосе, и Марић Јозе, сина Јосе.....	11	359. ЗАКЉУЧАК о одређивању радног времена угоститељским објектима на подручју града Бањалуке за период од 08.06. до 31.08.2007.године.....	20
339. ОДЛУКА о неприхватању понуде Данчић Бранке.....	11		
340. ОДЛУКА о неприхватању понуде Ескић Јована.....	11		

¹ ИЗДАВАЧ: Скупштина града Бања Лука,Трг српских владара бр. 1. – Телефон: 244-444- Излази у складу са потребама. Одговорни уредник: ЉИЉА ДАБИЋ. Штампa: *Независне новине Бањалука*.