



# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ГРАДА БАЊА ЛУКА

Год. XLVII Број 24	Бања Лука, 05.08.2008.год.	Годишња претплата 120,00 КМ Цијена једног примјерка 6,00 КМ Жиро-рачун бр. 568-163-1200000-1-76 код Балкан Инвестмент Банк врста прихода 729-124
--------------------	----------------------------	--

443.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05) и чланова 6. и 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници, одржаној 31.07.2008. године, донијела

## О Д Л У К У

### о употреби симбола и имена Града Бања Лука

#### Члан 1.

Одлуком о употреби симбола и имена Града Бања Лука ( у даљем тексту: Одлука), утврђују се услови кориштења и начина заштите симбола и имена Града Бања Лука ( у даљем тексту: Град).

#### Члан 2.

За употребу имена и симбола Града, потребно је одобрење надлежног органа.

Ниједан субјекат не може користити име и симболе Града, уколико му то није одобрено, у складу с одредбама ове одлуке.

#### Члан 3.

Правна и физичка лица која се баве привредном, занатско-предузетничком, образовном, здравственом, културном, спортском и другим јавним дјелатностима, могу користити име Града у свом називу – уколико имају сједиште у Граду.

Називи културних, спортских, научних и других јавних манифестација, могу садржавати име Града-уколико се одржавају у Граду, као и у Републици Српској, Босни и Херцеговини и у иностранству.

#### Члан 4.

О употреби симбола и имена Града, за правна и физичка лица која се баве привредном и занатско-предузетничком дјелатношћу, као и за манифестације из тих области, одлучује одјељење Административне службе Града надлежно за послове привреде, а за правна и физичка лица из области друштвених дјелатности, као и за манифестације из те области-одјељење Административне службе Града надлежно за послове друштвених дјелатности.

#### Члан 5.

Захтјев који се подноси органима из члана 4. Одлуке треба, поред траженог назива, да садржи шири опис дјелатности коју субјекат обавља, односно садржај манифестације, уз образложење сврхе употребе имена Града.

#### Члан 6.

Надлежни орган одобриће кориштење назива када оцијени-да дјелатност субјекта, односно садржај манифестације, несумњиво промовише име или симболе Града, или када се дјелатност субјекта, односно садржај манифестације, одвија на цијелом простору Града, у Републици Српској, Босни и Херцеговини или иностранству.

#### Члан 7.

Против акта којим је одбијена употреба имена и симбола Града, подносилац може изјавити жалбу-Градоначелнику.

Прије доношења коначне одлуке, Градоначелник је дужан затражити сагласност Скупштине Града.

Скупштина Града може, на приједлог ресорног органа Административне службе укинути акт којим је одобрено кориштење имена и симбола Града – уколико утврди да се дјелатношћу субјекта, односно садржајем манифестације, нарушава углед Града.

#### Члан 8.

Одредбе ове одлуке не односе се на субјекте које, на основу закона и других аката, оснива Град.

#### Члан 9.

Употреба имена и симбола Града без одобрења, прибављеног на начин прописан овом одлуком, представља прекршај, за који се утврђује новчана казна:

- од 1.500,00 КМ до 7.000,00 КМ – за правна лица,
- од 300,00 КМ до 1.500,00 КМ – за одговорна лица у правним лицима,
- од 300,00 КМ до 1.000,00 КМ – за физичка лица.

#### Члан 10.

Надзор над примјеном ове одлуке, вршиће органи Административне службе Града, надлежни за привреду, друштвене дјелатности и инспекцијске послове.

#### Члан 11.

У року од 6 мјесеци од дана ступања на снагу ове одлуке, субјекти који већ имају име Града у свом називу дужни су да покрену поступак прибављања одобрења за употребу имена Града, у складу с одредбама ове одлуке.

#### Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-457/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

**444.**

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), члана 3. Закона о комуналним дјелатностима (Службени гласник Републике Српске, бр. 11/95, 18/95 и 51/02) и члана 32. Статута Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 62.сједници одржаној 31.07.2008. године, донијела

**О Д Л У К У****о допунама Одлуке о комуналном реду****Члан 1.**

У члану 46. Одлуке о комуналном реду (Службени гласник Града Бањалука, бр. 16/07- Пречишћени текст, 9/08 и 15/08), иза става 1, додаје се став 2, који гласи:

„На урбаном градском подручју забрањено је у приватним посједима, двориштима, окућницама, баштама и другим површинама паљење отпада, лишћа, траве, папира, гума и сличног.“

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-458/08.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.**

**445.**

На основу чланова 15, 16, 17, 18, 19 и 20. Закона о водама (Службени гласник Републике Српске, број 50/06), члана 3. Закона о комуналним дјелатностима (Службени гласник Републике Српске, бр. 11/95, 18/95 и 51/02) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008.године, донијела

**О Д Л У К У****о измјенама и допунама Одлуке о сеоским водоводима****Члан 1.**

Иза члана 23. Одлуке о сеоским водоводима (Службени гласник Града Бања Лука, број 25/07 – пречишћени текст), додаје се нови члан 23а), и гласи:

"Забрањује се коришћење воде са сеоског водоводног система за залијевање башта и пуњење базена".

**Члан 2.**

У члану 24. став 1, додаје се тачка 8, која гласи:  
"се не придржава одредбе члана 23.а)"

**Члан 3.**

У члану 28. став 1, додаје се тачка 7, која гласи:  
"се не придржава одредбе члана 23.а) ове одлуке"

**Члан 4.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-495/08.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.**

**446.**

На основу члана 50. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС,бр.84/02 - пречишћен текст, 14/03 - исправка, 112/06,53/07) и члана 32.Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05 и 30/07), Скупштина Града Бањалука је, на 62. сједници од 31.07. 2008. године, донијела

**О Д Л У К У****о доношењу Регулационог плана  
"Обилићево" у Бањалуци****I**

Доноси се Регулациони план "Обилићево" у Бањалуци (у даљем тексту : План).

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу Плана.

**II**

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи :

- А)УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ
- Б) СТАЊЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШТЕЊА ПРОСТОРА
- В) ПОТРЕБЕ, МОГУЋНОСТИ И ЦИЉЕВИ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШТЕЊА ПРОСТОРА
- Г) ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШТЕЊА ПРОСТОРА
- Д) ОДРЕДБЕ И СМЈЕРНИЦЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА
- ПРИЛОГ : ВАЛОРИЗАЦИОНЕ ТАБЕЛЕ
- СПИСАК КООРДИНАТА ЛОМНИХ ТАЧАКА
- ПАРЦЕЛА;

Графички дио садржи сљедеће карте:

1. Геодетска подлога – постојеће стање П = 1: 1000
- 1а) Валоризација – постојећа намјена површина П = 1: 1000
- 1б) Валоризација – бонитет грађевинског фонда П = 1: 1000
- 1в) Карта рушења П = 1: 1000
2. Извод из урбанистичког плана
- 2а) Извод из регулационог плана П = 1: 1000
- 2б) Извод из Измјене регулационог плана П = 1: 1000
3. Инженерско-геолошка карта П = 1: 1000
4. Оцјена природних и створених услова П = 1: 1000
5. План просторне организације П = 1: 1000
6. План саобраћаја и нивелације П = 1: 1000
- 6а) План саобраћаја – подземне гараже П = 1: 1000
7. План инфраструктуре – хидротехника П = 1: 1000
8. План инфраструктуре–електроенергетика, телеко-муникације П = 1: 1000
9. План инфраструктуре – топлификација П = 1: 1000
10. План инфраструктуре – синтезна карта П = 1: 1000
11. План уређења зелених површина П = 1: 1000
12. План грађевинских и регулационих линија П = 1: 1000
13. План парцелације П = 1: 1000
- 13а)План парцелације - површине П = 1: 1000
14. План позиције посуда за одлагање чврстог отпада ипозиције киоска П = 1: 1000.

## III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске, а.д. Бањалука, у мјесецу јуну 2008.године, у прилогу је, и саставни је дио ове одлуке.

## IV

Планом је утврђен општи интерес за изградњу стамбених објеката и за уређивање земљишта за ту изградњу (чл.15.став 2. и 48. Закона о експропријацији, Сл. гл. РС 112/06, 37/07).

План је основа за утврђивање општег интереса за експропријацију непокретности за остале намјене (члана 15. став 1. Закона о експропријацији).

## V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта, у смислу чланова 26 и 27 Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, бр.84/02, 14/03, 112/06,53/07) и члана 23.став 1. тачка 2. Закона о премјеру и катастру непокретности (Сл.гласник РС 34/06).

## VI

План се излаже на стални јавни увид, код градског органа управе-надлежног за послове просторног уређења.

## VII

О провођењу ове одлуке, стараће се орган из тачке VI ове одлуке.

## VIII

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно – плански документи, проведеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са планом.

## IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-462/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 447.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07) Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008.године, донијела Одлуку о доношењу Регулационог плана "Обилићево", уз сљедећи

## ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града прихвата мишљење Комисије за просторно уређење и обавезује носиоца израде Регулационог плана "Обилићево" да обезбједи:

- да се у Плану задрже рјешења са јавног увида, с тим да се кроз текстуални дио Плана дефинише да се приликом изградње простора за паркирање води рачуна о комбиновању тих простора са зеленим површинама;
- да се објекти (низ индивидуалних објеката) у приземљу помјере бм од ивице тротоара;

- да се приступна саобраћајница сузи са источне стране, тако да у коначници буде ширине 4,5м;

- да се грађевинска линија приземља увуче бм од тротоара;

- да се планира још једна приступна рампа са паркинга за објекат П+4, и приступ паркингу иза зграде;

- да се у текстуалном дијелу Плана, дефинише да није могућа фазна реализација грађевинске парцеле за објекат на углу ул.Крфске, Цара Лазара и новопланиране саобраћајнице;

- да се прихвати рјешење са јавног увида, с тим да се свим објектима за које се планирају нове грађевинске парцеле, планира П+М;

- да се грађевинске парцеле-код кружне саобраћајнице, коригују за јавну површину, те да се планира стајалиште за аутобусе на тим површинама;

- да се код новопланиране саобраћајнице дугорочно планирају 4 траке, а да се бочни прикључци искључе (2 са лијеве и 1 са десне стране);

- да се планира зеленило десно према Заводу, и да се на три раскршћа новопланиране саобраћајнице, цртано назначе простори, за кружна раскршћа.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-512/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 448.

На основу члана 55. Закона о уређењу простора ("Службени гласник РС" бр. 84/02 – пречишћени текст, 14/03 - исправка, 112/06 и 53/07) и члана 32. Статута Града Бањалука ("Сл.гл. Града Бањалука" бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008.године, донијела

### ОДЛУКУ о изради регулационог плана "Чокорска поља"

## I

Приступа се изради регулационог плана "Чокорска поља" (у даљем тексту: План).

Планом ће бити обухваћен простор-у површини од 7,50 ха, који је приказан на карти, која је у прилогу ове одлуке.

Обухват из претходног става није дефинитиван, и може претрпјети мање корекције, а коначне границе биће дефинисане приликом израде Плана.

## II

Плански период (члан 55. став 3. Закона о уређењу простора, и члан 3. алинеја 21. Правилника о садржају планова) је период 2008-2015.г.

## III

Носилац припреме Плана је Административна служба Града – Одјељење за просторно уређење.

Носилац израде Плана биће одређен у складу са Законом о јавним набавкама БиХ.

## IV

Преднацрт Плана израдиће се у року од 45 дана од закључења уговора о изради Плана.

Нацрт Плана ставиће се на јавни увид и стручну расправу, у просторијама Мјесне заједнице "Сарачица", као и у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник у року од 15 дана од завршетка јавног увида и стручне расправе.

Уз приједлог Плана, носилац припреме и Градоначелник ће поднијети Скупштини Града и приједлог одлуке о доношењу Плана, са потребним образложењем.

У образложењу приједлога одлуке о доношењу Плана, носилац припреме ће дати и податке о примједбама и приједлозима који су у току јавног увида и стручне расправе поднесени на нацрт Плана, те стручно образложење о примједбама и приједлозима који нису могли бити прихваћени.

## V

Средства за израду Плана обезбједиће Град Бањалука

## VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Града Бањалука".

Број: 07-013-467/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 449.

На основу члана 50. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, бр.84/02 – пречишћени текст, 14/03 – исправка, 112/06, 53/07) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05 и 30/07), Скупштина Града Бањалука је, на 62. сједници од 31.07.2008. године, донијела

## О Д Л У К У

о доношењу Регулационог плана за простор између  
улица: Булевар Цара Душана, Омладинске, Радоја  
Домановића, Бранка Мораче, Патре, Теодора  
Колокотрониса и лијеве обале Врбаса  
(радни назив : "Југ 7")

## I

Доноси се Регулациони план за простор између улица: Булевара Цара Душана, Омладинске, Радоја Домановића, Бранка Мораче, Патре, Теодора Колокотрониса и лијеве обале Врбаса (радни назив : "Југ 7") (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу Плана.

## II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи :

- А) УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ
- Б) СТАЊЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШТЕЊА ПРОСТОРА
- В) ПОТРЕБЕ, МОГУЋНОСТИ И ЦИЉЕВИ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШТЕЊА ПРОСТОРА
- Г) ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШТЕЊА ПРОСТОРА
- Д) ОДРЕДБЕ И СМЈЕРНИЦЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

## Б) ОРИЈЕНТАЦИОНИ ТРОШКОВИ УРЕЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА, ПРИЛОГ: ВАЛОРИЗАЦИОНЕ ТАБЕЛЕ;

Графички дио садржи сљедеће карте:

1. Геодетска подлога – ситуација П = 1: 1000
- 1.а) Валоризација – постојећа намјена површина П = 1: 1000
- 1.б) Валоризација – бонитет грађевинског фонда П = 1: 1000
- 1.в) Карта рушења П = 1: 1000
2. Извод из урбанистичког плана
3. Инжењерско-геолошка карта П = 1: 1000
4. Оцјена природних и створених услова П = 1: 1000
5. План просторне организације П = 1: 1000
- 5.а) Карта заштићених објеката П = 1: 1000
6. План саобраћаја и нивелације П = 1: 1000
7. План инфраструктуре – хидротехника П = 1: 1000
8. План инфраструктуре – електроенергетика, телекомуникације П = 1: 1000
9. План инфраструктуре – топлификација П = 1: 1000
10. План инфраструктуре – синтезна карта П = 1: 1000
11. Систем зелених површина П = 1: 1000
12. План грађевинских и регулационих линија П = 1: 1000
13. План парцелације П = 1: 1000
14. План позиције посуда за одлагање чврстог отпада и позиције киоска П = 1: 1000

## III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске, а.д. Бањалука, у мјесецу јуну 2008. године, у прилогу је, и саставни је дио ове одлуке.

## IV

Планом је утврђен општи интерес за изградњу стамбених објеката, и за уређивање земљишта за ту изградњу (чл.15. став 2. и 48. Закона о експропријацији, Сл. гл. РС 112/06, 37/07).

План је основа за утврђивање општег интереса за експропријацију непокретности за остале намјене (члана 15. став 1. Закона о експропријацији).

## V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта, у смислу чланова 26 и 27 Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, бр.84/02, 14/03, 112/06,53/07) и члана 23. став 1. тачка 2. Закона о премјери и катастру непокретности (Сл.гласник РС 34/06).

## VI

План се излаже на стални јавни увид, код градског органа управе-надлежног за послове просторног уређења.

## VII

О провођењу ове одлуке, стараће се орган из тачке VI ове одлуке.

## VIII

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно – плански документи, проведеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са планом.

## IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-463/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 450.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008.године, донијела Одлуку о доношењу Регулационог плана за простор између улица: Булевар цара Душана, Омладинске, Радоја Домановића, Бранка Мораче, Патре, Теодора Колокотрониса и лијеве обале Врбаса (Југ 7), уз сљедећи

## ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града прихвата мишљење Комисије за просторно уређење и обавезује носиоца израде Регулационог плана за простор између улица: Булевар цара Душана, Омладинске, Радоја Домановића, Бранка Мораче, Теодора Колокотрониса и лијеве обале Врбаса (Југ 7) да обезбиједи:

- да се остави саобраћајно рјешење-код кружне саобраћајнице, са јавног увида, с тим што ће се кориговати објекат и парцела на углу ул.Исаија Митровића, Краља Петра и Љупка Рачића (објекат Нинон), односно да улица И.Митровића изађе под правим углом на улицу Краља Петра;

- да се остави довољна ширина регулације, код градског моста, (четири траке), а да се мост остави у постојећем профилу;

- да се планирана пасарела, код Ул.М.Селимовића, помјери лијево;

- да се кроз текстуални дио Плана, да препорука носиоцу израде Плана Западни транзит, да приликом израде наведеног Плана, максимално води рачуна о комплексу Сафер-бегове џамије;

- да се код Гимназије планира изградња дворане, која ће својим габаритима задовољити све спортске потребе, а да се дворана планира на тај начин да има везу са Гимназијом, према улици, и да захвати постојећи објекат, као и да се планирају игралишта за рукомет и кошарку; парцелу Гимназије, према раскрсници, помјерити према унутрашњој страни, а дио ван планиране парцеле, планирати као јавну површину;

- да се кроз текстуални дио Плана дефинише да је локалитет "Ханиште", археолошки локалитет, који мора бити посебно заштићен;

- да се кроз текстуални дио Плана дефинише, да се приликом израде Идејног рјешења блок "Стара Чаршија" подијели на 3 архитектонске целине;

- да се на кч.бр.1097/2, ул.Скендера Куленовића 38., помјери граница парцеле-због постојећег објекта, ради лакшег рјешавања имовинских односа;

- да се рјешење у вези са локацијом "Глас" коригује, тако да се оствари централни пасаж према дворишту, са улазом из Козарске улице, да се кроз текстуални дио Плана, дефинише фасада, да се објекат повуче од границе парцеле према Врбасу, односно да се објекат скрати 3 метра и да се планира спратност објекта П+6, П+5, П+4 (каскадно спуштање према Врбасу);

- да се спратност пословног објекта у ул.И.Митровића повећа на П+4, и да се кроз текстуални дио дефинише да је то максимална спратност;

- да се за парцеле 440, 441/2 и 439 унесе у Одлуку стање како је било.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-511/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 451.

На основу чланова 55. и 68. Закона о уређењу простора ("Службени гласник РС" бр. 84/02 – пречишћени текст, 14/03 – исправка, 112/06 и 53/07) , члана 32. Статута Града Бањалука ("Сл.гл Града Бањалука" бр. 25/05 и 30/07) Скупштина града Бањалука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008.године, донијела

## ОДЛУКУ

**о ревизији дијела Регулационог плана комплекса између улица Булевар српске војске и Пиланске, железничке пруге "Нови Град – Добој" и комплекса касарне "Врбас" војске Републике Српске у Бањалуци**

## I

Приступа се ревизији дијела Регулационог плана комплекса између улица: Булевар српске војске и Пиланске, железничке пруге " Нови Град – Добој" и комплекса касарне "Врбас" војске Републике Српске у Бањалуци ("Сл.гл. Општине Бањалука" бр. 8/94) (у даљем тексту: План).

Планом ће бити обухваћен простор између Булевара српске војске, Ул. Фране Супила и планираног интегрисаног спортско-културног центра у површини од 4.94 ха, а који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

## II

Плански период (члан 55. став 3. Закона о уређењу простора и члан 3. алинеја 21. Правилника о садржају планова) је период 2008-2015.год.

## III

Носилац припреме Плана је Административна служба Града – Одјељење за просторно уређење.

Носилац израде Плана одредиће се на приједлог инвеститора, који је обавезан- Носиоцу припреме из става 1, доставити доказ о избору Носиоца израде плана.

## IV

Преднацрт Плана израдиће се у року од 30 дана од закључења уговора о изради Плана.

Нацрт Плана ставиће се на јавни увид и стручну расправу, у просторијама Мјесне заједнице "Борик 2 ", и у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник у року од 15 дана од завршетка јавног увида и стручне расправе.

Уз приједлог Плана, носилац припреме и Градоначелник, ће поднијети -Скупштини Града, и приједлог одлуке о доношењу Плана, са потребним образложењем.

У образложењу приједлога одлуке о доношењу Плана, носилац припреме ће дати и податке о примједбама

и приједлозима који су у току јавног увида и стручне расправе поднесени на нацрт Плана, те стручно образложење о примједбама и приједлозима који нису могли бити прихваћени.

## V

Средства за израду Плана обезбједиће предузеће "DELTA REAL ESTATE" Д.О.О. БАЊАЛУКА.

## VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Града Бањалука".

Број: 07-013-465/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 452.

На основу члана 50. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, бр.84/02 – пречишћени текст, 14/03 - исправка, 112/06 и 53/07) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бањалука, бр.25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 62. сједници од 31.07.2008. године, донијела

## О Д Л У К У

о доношењу измјене дијела Регулационог плана  
"Творнице опекарских производа" у Бањалуци

## I

Доноси се измјена дијела Регулационог плана "Творнице опекарских производа" у Бањалуци (у даљем тексту: План)

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу Плана.

## II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи :

- А. Увод и образложење
- Б. Стање организације, уређења и коришћења простора
- В. Потребе, могућности и циљеви организације, уређења и коришћења простора
- Г. План организације, уређења и коришћења простора
- Д. Одредбе и смјернице за провођење плана;

Графички дио Плана садржи следеће карте:

- ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ -геодетска подлога Р = 1:1000
- 1а. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ ФИЗИЧКИХ СТРУКТУРА (спратност и намјена) Р = 1:1000
- 1б. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ ФИЗИЧКИХ СТРУКТУРА (валоризација грађ. бонитета) Р = 1:1000
- 2. ИЗВОД ИЗ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА БАЊЕ ЛУКЕ Р = 1:2500
- 2а. ИЗВОД ИЗ ВАЖЕЋЕГ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА Р = 1:2500
- 3. ИНЖЕЊЕРСКО ГЕОЛОШКА КАРТА Р = 1:1000
- 4. ОЦЈЕНА ПРИРОДНИХ И СТВОРЕНИХ УСЛОВА Р = 1:1000
- 5. ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ ПРОСТОРА Р = 1:1000
- 6. ПЛАН САОБРАЋАЈА И НИВЕЛАЦИЈЕ Р = 1:1000

- 7. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ - хидротехника Р = 1:1000
- 8. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ - електр енергетика и тт Р = 1:1000
- 9. СИНТЕЗНА КАРТА ИНФРАСТРУКТУРЕ Р = 1:1000
- 10. ПЛАН УКЛАЊАЊА ОБЈЕКТА Р = 1:1000
- 11. ПЛАН РЕГУЛАЦИОНИХ И ГРАЂЕВИНСКИХ ЛИНИЈА Р = 1:1000
- 12. ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ (површине, коорд. ломних тачака и фронтови парцела) Р = 1:1000

## III

Елаборат Плана, израђен у «Пројект-у» а.д. Бањалука, у мјесецу јуну 2008. године, у прилогу је, и саставни је дио ове одлуке.

## IV

Планом је утврђен општи интерес за изградњу стамбених објеката, и за уређивање земљишта за ту изградњу (чл.15. став 2. и 48. Закона о експропријацији, Сл. гл. РС 112/06, 37/07).

План је основа за утврђивање општег интереса за експропријацију непокретности за остале намјене (члана 15. став 1. Закона о експропријацији).

## V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта, у смислу чланова 26 и 27. Закона о уређењу простора (Сл.гласник РС, бр.84/02, 14/03, 112/06, 53/07) и члана 23. став 1. тачка 2. Закона о премјери и катастру непокретности (Сл.гласник РС 34/06).

## VI

План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

## VII

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке VI ове одлуке.

## VIII

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно – плански документи, проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са планом.

## IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-464/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 453.

На основу члана 55. Закона о уређењу простора (Службени гласник Републике Српске, бр.84/02 – пречишћени текст, 14/03 - исправка, 112/06 и 53/07) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07), Скупштина града Бања

Лука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008.године, донијела

### О Д Л У К У

о изради измјене дијела Регулационог плана за простор између: Булевара војводе Степе Степановића, ул. Вељка Млађеновића, оgrade комплекса "Инцел" и десне обале ријеке Врбас, у Бањалуци

#### I

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана за простор између: Булевара војводе Степе Степановића, ул. Вељка Млађеновића, оgrade комплекса "Инцел" и десне обале ријеке Врбас, у Бањалуци (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 19/05) (у даљем тексту: План).

Планом ће бити обухваћен простор-у површини од 1.76 ха, који је приказан на карти, у прилогу ове одлуке.

#### II

Плански период (члан 55. став 3. Закона о уређењу простора и члан 3. алинеја 21. Правилника о садржају планова) је период 2008-2015.година.

#### III

Носилац припреме Плана је Административна служба Града – Одјељење за просторно уређење.

Носилац израде Плана биће одређен у скалду са Законом о јавним набавкама БиХ.

#### IV

Преднацрт Плана израдиће се у року од 30 дана од закључења уговора о изради Плана.

Нацрт Плана ставиће се на јавни увид и стручну расправу, у просторијама Мјесне заједнице "Ада", и у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник, у року од 15 дана од завршетка јавног увида и стручне расправе.

Уз приједлог Плана, носилац припреме и Градоначелник ће поднијети-Скупштини Града, и приједлог одлуке о доношењу Плана, са потребним образложењем.

У образложењу приједлога одлуке о доношењу Плана, носилац припреме ће дати и податке о примједбама и приједлозима који су у току јавног увида и стручне расправе поднесени на нацрт Плана, те стручно образложење о примједбама и приједлозима који нису могли бити прихваћени.

#### V

Средства за израду Плана обезбиједиће Град Бањалука.

#### VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-466/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 454.

На основу члана 27. Закона о уређењу простора ("Службени гласник Републике Српске", број: 84/02-пречишћени текст, 14/03 - исправка, 112/06 и 53/07), и

члана 32. Статута Града Бањалука («Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008. године донијела

### О Д Л У К У

о плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за реконструкцију локалног пута Крчмарице-Делибашино Село-Шушњари (дионица: Делибашино Село-Крчмарице), у Бањалуци

#### I

Доноси се план парцелације и урбанистичко-технички услови за реконструкцију локалног пута Крчмарице-Делибашино Село-Шушњари (дионица: Делибашино Село-Крчмарице), у Бањалуци (у даљем тексту: План).

#### II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод
2. Геотехничке услове
3. Урбанистичко-техничке услове
4. План парцелације;

Графички дио Плана садржи сљедеће карте:

- |  |        |
|--|--------|
| 1. Положај трасе у широј мрежи саобраћајница | 1:200  |
| 2. Нормални профил                           | 1:100  |
| 3. Ситуациони план                           | 1:1000 |
| 4. План хидротехнике                         | 1:1000 |
| 5. План електроенергетике и тт               | 1:1000 |
| 6. План парцелације                          | 1:1000 |

#### III

Елаборат Плана, израђен у предузећу "Планинг БЛ" д.о.о. Бањалука, у мјесецу мају 2008.године, у прилогу је, и саставни је дио ове одлуке.

#### IV

О провођењу ове одлуке, стараће се градски орган управе надлежан за послове просторног уређења.

#### V

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи, provedбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са измјенама Плана.

#### VI

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у "Службеном гласнику Града Бањалука".

Број: 07-013-468/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 455.

На основу члана 27. Закона о уређењу простора ("Службени гласник Републике Српске", број: 84/02-пречишћени текст, 14/03-исправка, 112/06 и 53/07), и члана 32. Статута Града Бањалука («Службени гласник Града

Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008. године донијела

### О Д Л У К У

о плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за реконструкцију локалног пута Крчмарице-Делибашино Село-Шушњари (дионица: Делибашино Село-Шушњари), у Бањалуци

#### I

Доноси се план парцелације и урбанистичко-технички услови за реконструкцију локалног пута Крчмарице-Делибашино Село-Шушњари (дионица: Делибашино Село-Шушњари), у Бањалуци (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом прецизније су одређене у текстуалном и графичком дијелу Плана.

#### II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод
2. Геотехничке услове
3. Урбанистичко-техничке услове
4. План парцелације;

Графички дио Плана садржи следеће карте:

- |  |        |
|--|--------|
| 1. Положај трасе у широј мрежи саобраћајница | 1:200  |
| 2. Нормални профил                           | 1:100  |
| 3. Ситуациони план                           | 1:1000 |
| 4. План хидротехнике                         | 1:1000 |
| 5. План електроенергетике и тт               | 1:1000 |
| 6. План парцелације                          | 1:1000 |

#### III

Елаборат Плана, израђен у предузећу "Планинг БЛ" д.о.о. Бањалука, у мјесецу мају 2008.године, у прилогу је, и саставни је дио ове одлуке.

#### IV

О провођењу ове одлуке, стараће се градски орган управе надлежан за послове просторног уређења.

#### V

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи, provedбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са измјенама Плана.

#### VI

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у "Службеном гласнику Града Бањалука".

Број: 07-013-469/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 456.

На основу члана 27. Закона о уређењу простора (Службени гласник Републике Српске, број 84/02 – пречишћени текст, 14/03 - исправка, 112/06 и 53/07) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града

Бања Лука, бр.25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008.године, донијела

### О Д Л У К У

о плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за легализацију изграђеног, и за изградњу новог рибака у Кмећанима-на к.п.бр.1400, и дијелу к.п.бр.1401, к.о.Кмећани 8 (н.п.)

#### I

Доноси се План парцелације и урбанистичко-технички услови за легализацију изграђеног, и за изградњу новог рибака у Кмећанима-на к.п.бр.1400, и дијелу к.п.бр.1401, к.о.Кмећани 8 (н.п.) (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом прецизније су одређене у графичком дијелу Плана.

#### II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод
2. Урбанистичко-технички услови
3. План парцелације;

Графички дио Плана садржи следеће карте:

- |   |             |
|---|-------------|
| 1. Положај локације на карти ширег подручја |             |
| 2. Геодетска подлога                        | P = 1:2500  |
| 3. План просторне организације              | P = 1:500   |
| 4. План парцелације                         | P = 1:500   |
| 5. Инфраструктура-електроенергетика         | P = 1:1000. |
| 6. Фото документација                       |             |

#### III

Елаборат Плана, израђен у Д.О.О. "STILLing" Бањалука у мјесецу јуну 2008.године, у прилогу је, и саставни је дио ове одлуке.

#### IV

О провођењу ове одлуке, стараће се градски орган управе надлежан за послове просторног уређења.

#### V

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи, provedбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са измјенама Плана.

#### VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-471/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 457.

На основу члана 27. Закона о уређењу простора ("Службени гласник Републике Српске", бр.: 84/02 – пречишћени текст, 14/03 - исправка, 112/06 и 53/07) и члана 32 Статута Града Бањалука ("Службени гласник Града Бањалука", бр. 25/05 и 30/07), Скупштина Града Бањалука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008. године донијела



**О Д Л У К У**

**о измјени Плана парцелације и урбанистичко-техничких услова за изградњу српске православне цркве, парохијског дома и гробља у Залужанима**

**I**

Доноси се измјена Плана парцелације и урбанистичко-техничких услова за изградњу српске православне цркве, парохијског дома и гробља у Залужанима.

Измјена Плана доноси се у форми новог плана (у даљем тексту: План), којим се замјењује ранији план из 1993.г.

**II**

Елаборат Плана се састоји од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи:

- А. УВОД
- Б. ДОКУМЕНТАЦИЈА ВИШЕГ РЕДА
- В. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ
- Г. ПЛАН ПРОСТОРНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ
- Д. УРБАНИСТИЧКО-ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ;

Графички дио садржи следеће карте:

- |  |             |
|--|-------------|
| 1. Геодетска подлога – ситуација                             | P = 1:1000  |
| 2. Извод из Урбанистичког плана                              | P = 1:5000  |
| 3. Карта рушења  | P = 1:1000  |
| 4. План просторне организације                               | P = 1:1000  |
| 5. План саобраћаја и нивелације                              | P = 1:1000  |
| 6. План инфраструктуре – хидротехника                        | P = 1:1000  |
| 7. План инфраструктуре – електроенергетика, телекомуникације | P = 1:1000  |
| 8. План инфраструктуре – синтетна карта                      | P = 1:1000  |
| 9. План грађевинских и регулационих линија                   | P = 1:1000  |
| 10. План парцелације   | P = 1:1000. |

**III**

Елаборат Плана израдио је Урбанистички завод РС, а.д. Бањалука, у мјесецу јулу 2008.год., и саставни је дио ове одлуке.

**IV**

О провођењу ове одлуке, стараће се градски орган управе надлежан за послове просторног уређења.

**V**

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи, у дијелу у којем нису сагласни са Планом.

**VI**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-470/08.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.**

**458.**

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008.године, донијела Одлуку о измјени Плана

парцелације и урбанистичко-техничких услова за изградњу Српске православне цркве, парохијског дома и гробља у Залужанима, уз следећи

**ЗАКЉУЧАК**

1. Скупштина Града прихвата мишљење Комисије за просторно уређење и обавезује носиоца израде Плана парцелације и урбанистичко-техничких услова за изградњу Српске православне цркве, парохијског дома и гробља у Залужанима да обезбједи:

- да се новопланирани објекат одвоји 6 (шест) метара од постојећих објеката, и

- да се у текстуалном дијелу Плана образложи постојеће стање.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-513/08.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.**

**459.**

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр.101/04, 42/05 и 118/05), члана 32. тачка 21. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07), а у вези са чланом 51. Закона о задужењу, дугу и гаранцијама Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници, одржаној 31.07.2008.године, донијела

**О Д Л У К У**

**о задужењу Града Бања Лука**

**I**

Прихвата се задужење Града Бањалука, према НОВОЈ БАНЦИ АД Бања Лука (из извора Инвестиционо-развојне банке Бањалука), у износу од 3.000.000,00 КМ.

**II**

Кредитна средства биће утрошена за реконструкцију амбуланти на подручју града Бање Луке.

**III**

Град се задужује кредитним задужењима, под следећим условима:

1. Максимални износ задужења: 3.000.000,00 КМ;
2. Рок отплате кредита: 10 година;
3. Каматна стопа: 6,13% (промјенљива каматна стопа на бази 6М EURIBOR-на дан 31.03.2008. + маржа);
4. Накнада за обраду 0,30%, једнократно;
5. Начин враћања кредита: мјесечно;
6. Грејс период: 12 мјесеци;
7. Обезбјеђење кредита: Мјенице и бјанко налози;
8. Годишњи анuitети по текућим кредитима за 2008.годину износе 1.277.492,37 КМ;
9. Укупна изложеност Града по издатим гаранцијама за "Топлану" а.д. Бањалука, износи 16.714.938,71 КМ (11,7% остварених укупних редовних пореских и непореских прихода у 2007.години).

## IV

Задужује се Одјељење за финансије Града Бања Лука да, по доношењу ове одлуке, од Министарства финансија Републике Српске-прибави одобрење за задужење из тачке I и II ове одлуке.

## V

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, и биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-439/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 460.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр.101/04, 42/05, 118/05), и члана 32. тачка 21. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07), а у вези са чланом 51. Закона о задужењу, дугу и гаранцијама Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008.године, донијела

## О Д Л У К У

**о измјени Одлуке о задужењу Града Бањалука за кредитирање приоритетног пројекта од интереса за Град**

## I

У Одлуци број: 07-013-52/08. од 14.02.2008.године (Службени гласник Града Бања Лука, број 5/08), у тачки III, у ставу 3, каматна стопа: 5,98% замјењује се каматном стопом: 7,8%.

## II

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, и биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-440/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 461.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр.101/04, 42/05, 118/05), и члана 32. тачка 21. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07), а у вези са чланом 51. Закона о задужењу, дугу и гаранцијама Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008.године, донијела

## О Д Л У К У

**о измјени Одлуке о задужењу Града Бањалука за кредитирање приоритетног пројекта од интереса за Град**

## I

У Одлуци број: 07-013-296/08. од 29.05. и 30.05.2008.године (Службени гласник Града Бања Лука, број 15/08), у тачки III, у ставу 3, каматна стопа: 6М EURIBOR + 1.59%, замјењује се каматном стопом: 6М EURIBOR + 2.65%.

## II

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, и биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-442/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 462.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр.101/04, 42/05, 118/05), и члана 32. тачка 21. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07), а у вези са чланом 51. Закона о задужењу, дугу и гаранцијама Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008.године, донијела

## О Д Л У К У

**о измјени Одлуке о задужењу Града Бањалука за кредитирање приоритетног пројекта од интереса за Град**

## I

У Одлуци број: 07-013-294/08. од 29.05. и 30.05.2008.године (Службени гласник Града Бања Лука, број 15/08), у тачки III, у ставу 3, каматна стопа: 6М EURIBOR + 1.5%, замјењује се каматном стопом: 6М EURIBOR + 2.4%.

## II

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, и биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-441/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 463.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07), и Одлуке о расписивању конкурса за додјелу средстава за суфинансирање научних пројеката, израду докторских дисертација и магистарских радова и за издавање научних књига од интереса за Град, у 2008.години, број: 07-013-174/08. од 13.03.2008.године, Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници, одржаној 31.07.2008.године, донијела

## О Д Л У К У

**о додјели средстава за суфинансирање научних пројеката, за издавање научних књига, од интереса за Град, у 2008.години**

## I

Скупштина града Бања Лука додјељује новчана средства, по основу пријава на Конкурс за суфинансирање научних пројеката, и за издавање научних књига од интереса за Град, у 2008.години, како сљеђи:

1. Средства за суфинансирање научних пројеката, додјељују се:

А – Средства-у износу од 3.000 КМ:

- Мирославу Петковићу – "Антибактеријско дјеловање екстракта боровнице -Vaccinium myrtillus-на бактерију Escherichia coli".

Б – Средства-у износу од 2.000 КМ:

- Ранку Поповићу и сарадницима (Сања Мацура, Зорица Никитовић, Сања Шмуља) – "Православна духовност у српској књижевности 20. вијека",
- Николи Томовићу: "Коста Мајкић – Бањалучанин 1873-1952",
- Славку Шајићу: "Реализација хардверских и софтверских рјешења синхронизације у ФХ-СС системима",
- Душку Певуљи: "Монографија о бањалучком часопису "Путеви";
- Центру за демографска истраживања: "Савремени демографски и социо-економски процеси и проблеми у Републици Српској".

В) – Средства-у износу од 1.500 КМ:

- Боровићу Милошевићу: "Православно свештенство и друштво Бос.Крајине у другој половини 19.вијека".

Г) – Средства-у износу од 1.000 КМ:

- Мирјани Влајисављевић: "Ћопићево књижевно-језичко наслеђе";

2. Средства за суфинансирање научних књига, додјељују се:

А) Средства-у износу од 2.600 КМ:

- Бранки Максимовић, за књигу: "English for doctor".

Б) Средства-у износу од по 1.800 КМ:

- Војину Буцалу: "Флора прашумског резервата Лом";
- Иванки Марковић и Милошу Бабићу: "Кривично право" – општи дио;
- Љубинку Митровићу: "Полицијско право – право унутрашњих послова";
- Милану Пилиповићу: "Устав Босне и Херцеговине – нормативно и стварно";
- Станку Нишићу: "Тимар у сливу Гомјенице";
- Милораду Живановићу: "Извршно процесно право РС";
- Небојши Јованићу: "Гинекологија и опстетриција" – клинички приручник;
- Друштву математичара Бања Лука – "Правилни четвоространик", аутора Наташе Конотар;
- Милану Турјачанину: "Религија као идеологија";
- Зорану Пејичићу: "Утицај масмедија на еколошку свијест";
- Дијани Симоновић: "Компаративна анализа развоја урбаног идентитета градова Бањалуке и Граца";
- Грозди Регодић: "Мотивисање ученика основне школе за читање школске лектире";
- Љубици Тељега: "Маркетинг, истраживање-маркетинг услуга";
- Саши Марковићу: "Принципи прве помоћи";
- Предрагу Дамјановићу: "Менаџмент и образовање" (теорија и пракса);
- Александру Врањешу: "Партизански филмови и пропаганда";
- Мири Милић: "Основи минералогije и петрографије";
- Јовану Тодоровићу: "Пасуљ и боранија" – монографија;
- Душици Пешевић: "Географски фактори избора локација депонија и центара за рециклажу комуналног отпада Бањалучке регије";
- Ђоки Слијепчевићу, Богдану Илићу и Ђорђу Митровићу: "Нова економија у условима глобализације и информатичког друштва";

- Ђоки Слијепчевићу: "Теоријски аспекти инфлације";
- Владимиру Јовановићу: "Анализа I";
- Филозофском друштву Републике Српске – "Смисао и егзистенција", аутора Радивоја Керовића";
- Мирославу Рогићу и Вељку Пантићу: "Пнеуматски транспорт";
- Милошу Шолаји: "Америка у вртлогу Балкана";
- Зорану Арсовићу: "Феноменологија и Европа";
- Тањи Чолић: "Смисао и садржај инклузивног образовања у савременим условима код нас";
- Дејану Вујанићу: "Филмска култура у Бањалуци и Бос.Крајини (1953-1969)".

## II

Обавезују се лица из тачке I, подтачке 1. и 2. ове одлуке, да привхате обавезу да се одазову Комисији за науку и научно-истраживачку дјелатност, да Комисији и грађанима Бањалуке јавно представе резултате својих научних истраживања, и доставе један примјерак рада, у електронској или писаној верзији.

## III

Саставни дио ове одлуке је Изјава о прихватању обавезе из тачке II ове одлуке.

## IV

Задужује се секретар Скупштине Града да, у сарадњи са Службом за послове Скупштине града и градоначелника, лицима из тачке I, подтачке 1 и 2. ове одлуке, достави појединачне изводе одлуке о одобравању средстава.

## V

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-443/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 464.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07), и Одлуке о расписивању Конкурса за суфинансирање издавачке дјелатности у 2008.години, број: 07-013-175/08. од 13.03.2008.године, Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници, одржаној 31.07.2008.године, донијела

## ОДЛУКУ

о додјели средстава за суфинансирање издавачке дјелатности у 2008.години

## I

Скупштина града Бања Лука додјељује новчана средства, по основу пријава на Конкурс за суфинансирање издавачке дјелатности у 2008. години, како слиједи:

**1. Средства у износу од 2.000 КМ додјељују се:**

- Драгојли Поповић, за књигу "Језик предака душу напада";
- Милки Драгичевић, за књигу "Толстојева дјеца";
- Миловану Милутиновићу, за књигу "Војска на распећу".

**2. Средства у износу од 1.500 КМ, додјељују се:**

- Василију Карану, за роман "Тамна страна сунца"; и  
- Стојани Валан, за збирку прича "Са извора воде живе";

**3. Средства у износу од 1.000 КМ додјељују се:**

- Сретену Вујковићу, за књигу "Бањалучке песме";  
- Живку Вујићу, за књигу "Мокар дан";  
- Мирославу Бундалу, за књигу "Млади таленти";  
- Мирославу Кусмуку, за роман "Вук";  
- Михајлу Орловићу, за роман "Шести печат";  
- Светозару Пуцару, за књигу "Мјесечина у шароликој башти";  
- Драгану Радишићу, за књигу "Отаџбини с љубављу";  
- Слободану Јанковићу, за роман "Невен";  
- Војину Тривуновићу, за роман "Загрижена земља";

и  
- Мири Микивић, за књигу "Ћутање је моја молитва"/Silence is my prayer/.

**II**

Обавезују се лица из тачке I ове одлуке-да се одазову позиву Савјета за културу, да Савјету и грађанима Бањалуке јавно представе књигу, и доставе један примјерак књиге истом.

**III**

Саставни дио ове одлуке је Изјава о прихватању обавезе из тачке II ове одлуке.

**IV**

Задужује се секретар Скупштине Града да, у сарадњи са Службом за послове Скупштине града и градоначелника, лицима из тачке I ове одлуке - достави појединачне изводе одлуке о одобравању средстава.

**V**

За извршење ове одлуке, стараће се Одјељење за финансије и Служба за послове Скупштине града и градоначелника.

**VI**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-444/08.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.**

**465.**

На основу члана 6. Закона о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске (Сл.гласник РС, бр.41/03) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008. године, донијела

**О Д Л У К У**

**о попуни упражњеног мјеста директора  
Туристичке организације Града Бања Лука**

**Члан 1.**

Овом одлуком, регулишу се услови и поступак попуне упражњеног мјеста директора Туристичке организације Града Бања Лука.

**Члан 2.**

У складу са Законом о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске и овом одлуком, извршиће се попуна упражњеног мјеста, и то:

**- директора Туристичке организације Града Бања Лука.**

**Члан 3.**

Сви кандидати за именовање на упражњено мјесто, из претходног члана, морају да испуњавају следеће опште и посебне услове:

**A – ОПШТИ УСЛОВИ**

1. да су држављани РС или БиХ;
2. да су старији од 18 година;
3. да нису отпуштени из државне службе, на било којем нивоу власти у Босни и Херцеговини (било на нивоу државе или ентитета)-као резултат дисциплинске мјере на било којем нивоу власти у Републици Српској, у периоду од три године прије дана објављивања упражњеног мјеста;
4. да нису осуђивани за кривично дјело, на безусловну казну затвора од најмање шест мјесеци, или за кажњива дјела која их чине неподобним за обављање послова на упражњеном мјесту, односно да се против њих не води кривични поступак;
5. да не служе казну изречену од стране Међународног суда за бившу Југославију, и да нису под оптужницом тог суда, а да се нису повиновали налогу да се појаве пред Судом.

**Б – ПОСЕБНИ УСЛОВИ**

- висока стручна спрема – економског, туристичког или друштвеног смјера,
- најмање 5 (пет) година радног искуства на руководећим пословима,
- познавање једног страног језика,
- испољено стручно и професионално знање у претходном раду, као и способност организовања руковођења.

**Члан 4.**

Након ступања на снагу ове одлуке, биће објављен конкурс за попуна упражњеног мјеста, у складу са Законом о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске.

**Члан 5.**

За избор кандидата на упражњено мјесто, именује се Комисија за избор од пет чланова, и то:

1. Здравко Јосиповић, предсједник,
2. Зоран Новаковић, члан,
3. Винко Алексић, члан,
4. Анђелко Граховац, члан,
5. Миливој Трамошљика, члан.

Задатак Комисије за избор одређен је Законом из претходног члана.

**Члан 6.**

Стручне и административно-техничке послове на спровођењу ове одлуке, обављаће Служба за послове Скупштине града и градоначелника.

## Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-500/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 466.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07), Скупштина Града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о успостави Регистра формалности**  
**Административне службе Града Бања Лука**

**Основне одредбе**

## Члан 1.

Овом одлуком успоставља се Регистар формалности Административне службе Града Бања Лука (у даљем тексту: Град), утврђују се основна начела његовог рада, те оснивање и надлежност Савјета и Секретаријата за регулаторну реформу Града Бања Лука.

## Члан 2.

Регистар формалности Административне службе Града (у даљем тексту: Регистар) је централизована база свих података у вези са формалностима које примјењује Административна служба.

## Члан 3.

Формалност, у смислу ове одлуке, представља процес рјешавања по сваком захтјеву који заинтересовани субјекти подносе или ће поднијети Административној служби Града. Она укључује све потребне информације, документацију и обрасце које заинтересовани субјекти морају поднијети-у складу са захтјевима Административне службе Града, од подношења захтјева за формалност до доношења одлуке по формалности. Појам формалности обухвата све дозволе, одобрења, потврде, овлаштења, процјене, уступања, допуштења, изводе из службених евиденција, плаћање такси и накнада и обавјештења, и слично.

**Одговорна тијела**

## Члан 4.

У раду Регистра учествују, и за њега су одговорна два тијела: Савјет за регулаторну реформу Града Бања Лука (у даљем тексту: Савјет) и Секретаријат за регулаторну реформу Града Бања Лука (у даљем тексту: Секретаријат).

## Члан 5.

Савјет доноси одлуке о Регистру, и одговоран је за примјену свих правила и процедура рада, те за остваривање овом одлуком дефинисаних основних начела рада Регистра.

## Члан 6.

Секретаријат обавља стручне, административне и техничке послове, и одговоран је за тачност података, рад и одржавање Регистра.

**Основна начела рада Регистра**

## Члан 7.

Административна служба Града ће примјењивати само оне формалности које се налазе у Регистру, на начин на који су дефинисане у Регистру.

## Члан 8.

Регистар и сви његови елементи морају бити доступни свим потенцијалним корисницима и широј јавности.

## Члан 9.

Све организационе јединице Административне службе Града обавезне су да благовремено обавјештавају Секретаријат и Савјет о измјенама прописа-који утичу на увођење нових, измјене или елиминацију постојећих формалности у Регистру.

Секретаријат је одговоран за тачност података у Регистру, односно за благовремено и континуирано уношење у Регистар измјена формалности-зависно од информација добијених од Савјета и организационих јединица Административне службе Града.

## Члан 10.

Савјет је обавезан да одлуке о формалностима доноси на начин да оне, у највећој могућој мјери, одржавају интересе пословних субјеката и грађана.

## Члан 11.

Град ће обезбиједити средства за рад Регистра.

Скупштина Града и Градоначелник ће усвојити, измјенити или допунити све правне документе, потребне за функционисање Регистра.

**Прелазне и завршне одредбе**

## Члан 12.

Градоначелник ће, у року од 15 дана од дана доношења ове одлуке, донијети Рјешење о именовању чланова Савјета и Рјешење о именовању чланова Секретаријата-из реда запослених у Административној служби, којима ће одредити састав и дјелокруг рада оба ова тијела.

## Члан 13.

Градоначелник ће, у року од 15 дана од дана доношења ове одлуке, донијети Правилник о раду Регистра, којим ће се ближе уредити надлежност Савјета и Секретаријата, њихова права и обавезе, те процедуре и правила рада Регистра.

## Члан 14.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-473/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 467.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07), Скупштина Града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о прихватању препорука у пројекту регулаторне**  
**реформе на локалном нивоу**

**I**

Прихватају се препоруке Радне групе за спровођење регулаторне реформе, на локалном нивоу, за поједностављење и укидање формалности које у своме раду примјењује Административна служба Града Бања Лука.

**II**

Прихватају се приједлози образаца захтјева за формалности, које је припремила Радна група за спровођење регулаторне реформе на локалном нивоу, а које у своме раду примјењује Административна служба Града Бања Лука.

**III**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-472/08.

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ ГРАДА**  
**Слободан Гаврановић, с.р.**

**468.**

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), члана 49. став 2. Закона о приватизацији државних станова (Службени гласник Републике Српске, број 72/07 – Пречишћени текст), и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008. године, донијела

**О Д Л У К У**

**I**

Дозвољава се откуп станова-који су власништво Града Бања Лука, који се користе по основу закупа, а набављени су после 29.07.2001. године, или је њихова изградња почела до дана ступања на снагу Закона о приватизацији државних станова, у складу са одредбама Закона о приватизацији државних станова.

**II**

За реализацију ове одлуке, задужује се Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја.

**III**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, и иста ће бити објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-461/08.

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ ГРАДА**  
**Слободан Гаврановић, с.р.**

**469.**

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), те члана 10. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у државној својини, на којима је носилац права располагања Град Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука,

бр. 2/01, 12/01, 9/04 и 8/07), Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној дана 31.07.2008. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о додјели пословног простора на кориштење**

**I** – Удружењу грађана „Викторија“ из Бањалуке, додјељује се на кориштење, без накнаде, пословни простор број 153, у Бањалуци, у улици Срђе Злопоглеђе број 27, површине 94 м<sup>2</sup>, на период од двије године.

**II** – За реализацију ове одлуке, задужује се Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја Града Бањалука.

**III** – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, и иста ће бити објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-475/08.

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ ГРАДА**  
**Слободан Гаврановић, с.р.**

**470.**

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), те члана 10. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у државној својини, на којима је носилац права располагања Град Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 2/01, 12/01, 9/04 и 8/07), Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној дана 31.07.2008. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о додјели пословног простора на кориштење**

**I** – Пословном инкубатору НГО „Крајина“ додјељује се – на кориштење без накнаде, пословни простор број 167 у Бањалуци, у ул. Калемегданској 16, површине 57 м<sup>2</sup>, на период од двије године.

**II** – За реализацију ове одлуке, задужује се Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја Града Бањалука.

**III** – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, и иста ће бити објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-474/08.

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ ГРАДА**  
**Слободан Гаврановић, с.р.**

**471.**

На основу члана 5. став 2., чланова 14. и 27. Закона о промету непокретности (Сл.лист СР БиХ, бр. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 и Сл.гласник Републике Српске, број 29/94), члана 15. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број 86/03) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући у предмету давања сагласности за закључење уговора о замјени земљишта, по захтјеву Попадић Јадранке из Бањалуке, заступане по Попадић Младену из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној дана 31.07.2008. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о одбијању захтјева за давање сагласности за закључење**  
**уговора о замјени некретнина**  
**са Попадић Јадранком из Бањалуке**

Члан 1.

Одбија се захтјев за давање сагласности за закључење уговора о замјени некретнина са Попадић Јадранком, кћерком Ивана, из Бање Луке, и Града Бањалука, за земљиште које се тражи на име замјене, означено као:

- кч.бр. 111/5 (н.п.кч.бр. 45/4), зв. „Поплавница“ – њива, у површини од 624 м2, кч.бр. 111/46 (н.п.кч.бр. 45/5), зв. „Поплавница“ – њива, у површини од 139 м2, кч.бр. 111/47 (н.п.кч.бр. 45/6), зв. „Поплавница“ – њива 40 м2, све уписане у зк.ул.бр. 50, к.о. Буцак, друштвена својина, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, а у катастарском оперативном уписане у пл.бр. 249, к.о. Буцак, на име посједника – Града Бања Лука, Фонд за управљање грађевинским земљиштем, са 1/1 дијела, и кч.бр. 110/10 (н.п.кч.бр. 45/3), зв. „Поплавница“ – њива, у површини од 340 м2, уписана у зк.ул.бр. 332, к.о. буцак, друштвена својина, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, а у катастарском оперативном уписана у пл.бр. 249, к.о. Буцак, на име посједника – Града Бања Лука, Фонд за управљање грађевинским земљиштем, са 1/1 дијела, а Попадић Јадранка даје, у замјену, Граду Бања Лука – земљиште, означено као кч.бр. 205/3, зв. „Брдо“, ораница, у површини од 936 м2, кч.бр. 205/81, „Брдо“, ораница, у површини од 70 м2, а што се, по новом премјеру, односи на кч.бр. 217/24, у укупној површини од 1006 м2, и кч.бр. 205/79 (н.п.кч.бр. 217/28), зв. „Брдо“, у површини од 395 м2, све уписано у зк.ул.бр. 1201, к.о. Дракулић, својина Јадранке Попадић, кћери Ивана, са 1/1 дијела, односно у пл.бр. 738, к.о. Дракулић, на име Попадић (Ивана) Јадранке, са 1/1 дијела.

## Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-477/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 472.

На основу чланова 5, 14. и 27. Закона о промету непокретности (Службени лист СРБиХ, бр.38/78, 4/89, 29/90, 22/91 и Службени гласник Републике Српске, број 29/94), члана 16. став 1. тачка д. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), у предмету комплетирања грађевинске парцеле по захтјеву Михајловић Милорада, сина Бранка, из Бањалуке, Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008.године, донијела

## О Д Л У К У

**о давању сагласности за закључење уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта непосредном погодбом, са Михајловић Милорадом, сином Бранка из Бањалуке**

## Члан 1.

Даје се сагласност за закључење уговора о продаји непосредном погодбом ради комплетирања грађевинске парцеле, неизграђеног градског грађевинског земљишта, означеног као:

- кч.бр.76/177 у површини од 170м2, уписане у зк.ул.бр.10103 к.о.Бањалука, право располагања Града Бањалука, са 1/1 дијела, а што се по новом премјеру односи на кч.бр.1495/2 у површини од 170м2, уписана у пл.бр.2813 к.о.Бањалука 7.

## Члан 2.

Михајловић Милорад, син Бранка, из Бањалуке је дужан платити накнаду за грађевинско земљиште по

тржишној цијени у износу од 68.000,00 КМ, као и накнаду из основа природних погодности градског грађевинског земљишта и погодности већ изграђене комуналне инфраструктуре које могу настати приликом кориштења тог земљишта, а које нису резултат улагања средстава власника некретнина-ренту и накнаду за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, чији ће се износ утврдити рјешењем о урбанистичкој сагласности, односно у поступку издавања одобрења за грађење, а што ће се регулисати уговором између Града Бањалука и Михајловић Милорада, сина Бранка, из Бањалуке.

## Члан 3.

Овлашћује се градоначелник Града Бања Лука да у име Града Бања Лука закључи уговор из тачке 1. ове одлуке са Михајловић Милорадом, сином Бранка.

## Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-497/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 473.

На основу чланова 5, 14. и 27. Закона о промету непокретности (Службени лист СРБиХ, бр. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 и Службени гласник Републике Српске, бр.29/94), члана 16. став 1. тачка д. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), у предмету комплетирања грађевинске парцеле, по захтјеву "СБ Инвест" д.о.о. Бањалука, Скупштина града Бањалука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008.године, донијела

## О Д Л У К У

**о давању сагласности за закључење уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта-непосредном погодбом са "СБ Инвест" д.о.о. Бањалука**

## Члан 1.

Даје се сагласност за закључење уговора о продаји-непосредном погодбом, ради комплетирања грађевинске парцеле неизграђеног градског грађевинског земљишта, означеног као:

- кч.бр.70/46, у површини од 172м2, уписане у зк.ул.бр.330, к.о.Буцак, право располагања-Града Бањалука, са 1/1 дијела, а што се по новом премјеру односи на кч.бр.361/6, у површини од 172м2, уписану у пл.бр.986, к.о.Буцак.

## Члан 2.

"СБ Инвест" д.о.о. Бањалука, из Бањалуке, је дужно, платити накнаду за грађевинско земљиште, по тржишној цијени тог земљишта, која ће се одредити на основу мишљења вјештака одговарајуће струке, као и накнаду из основа природних погодности градског грађевинског земљишта, и погодности већ изграђене комуналне инфраструктуре које могу настати приликом кориштења тог земљишта, а које нису резултат улагања средстава власника некретнина-ренту и накнаду за трошкове уређења градског грађевинског земљишта-чији ће се износ утврдити рјешењем о урбанистичкој сагласности, односно у поступку издавања одобрења за грађење, а што ће се регулисати

уговором између Града Бањалука и "СБ Инвест" д.о.о. Бањалука.

#### Члан 3.

Овлашћује се градоначелник Града Бањалука да, у име Града Бањалука, закључи уговор из тачке 1. ове одлуке, са "СБ Инвест" д.о.о. Бањалука.

#### Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-496/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 474.

На основу члана 4. став 2. Закона о промету непокретности (Сл.лист СР БиХ, бр. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 и Сл.гласник Републике Српске, број 29/94), и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној дана 31.07.2008. године, донијела

### О Д Л У К У о губитку статуса непокретности у општој употреби

#### Члан 1.

Утврђује се да је изгубило статус непокретности у општој употреби (јавног добра), земљиште означено као:  
- кч.бр. 701/2 (н.п. 2252/2), у површини од 32 м<sup>2</sup>,  
- кч.бр. 710/23 (н.п. 1629/3), у површини од 53 м<sup>2</sup>,  
- кч.бр. 710/24 (н.п. 1629/4), у површини од 47 м<sup>2</sup>,  
уписана у исказ I зк.ул.бр. 2698, к.о. Бањалука, добро у општој употреби.

#### Члан 2.

Основни суд у Бањалуци, Земљишно-књижно одјељење брисаће уписе земљишта из члана 1. ове одлуке – као добра у општој употреби, и исто ће уписати као државну својину.

#### Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-476/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 475.

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008. године, донијела

### О Д Л У К У о неприхватању понуде

#### Члан 1.

Не прихвата се понуда Алијагић (Шемсе) Азре, за некретнине означене као:

- кч.бр. 400/367 (н.п. 763/3), у површини од 498 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 14410, к.о. Бања Лука, односно у посједовни лист бр. 2062, к.о. Бања Лука 5, на име: Алијагић (Шемсе) Азра, са 1/1 дијела (ради се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем Подручне јединице Бања Лука, број: 11-476-186/08 од 10.06.2008. године), које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени од 250.000,00 КМ, а предметно земљиште се налази у оквиру Регулационог плана „Југ 3“, према којем је на предметном земљишту предвиђена колективно-стамбена изградња. Земљиште је грађевински неизграђено, и није приведено намјени према важећем Регулационом плану.

Наведене некретнине се налазе у Бањој Луци.

#### Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-478/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 476.

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008. године, донијела

### О Д Л У К У о неприхватању понуде

#### Члан 1.

Не прихвата се понуда Лазић (Миливоја) Мирјане, за некретнине означене као:

- кч.бр. 900/0, у површини од 540 м<sup>2</sup>,

уписана у зк.ул.бр. 313, к.о. Дервиши, односно у лист непокретности бр. 323, к.о. Дервиши, на име: Лазић (Миливоја) Мирјана, са 1/1 дијела (ради се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем Подручне јединице Бања Лука, број: 11-476-676/07 од 20.11.2007. године), које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 60.000,00 КМ, а предметно земљиште се налази у оквиру Регулационог плана „Лазарево 1 и 2“ (Сл.гласник Града Бања Лука, број 9/06) – на предметном земљишту је предвиђена изградња индивидуалног стамбеног, П+1 објекта. Земљиште је грађевински неизграђено, и није приведено намјени према важећем Регулационом плану.

Наведене некретнине се налазе у Бањој Луци, у ул. Бранка Поповића бр. 274.

#### Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-479/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 477.

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града



Бањалука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008. године, донијела

### **О Д Л У К У** **о неприхватању понуде**

#### **Члан 1.**

Не прихвата се понуда: Пејаковић (Ристе) Јована, Пејаковић (Јована) Момчила, Пејаковић (Јована) Милана и Пејаковић (Јована) Спасоја, из Бање Луке, за некретнине означене као:

- кч.бр. 192/15 „њива“, њива 4. класе, у површини од 1042 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 179, к.о. Новаковићи, као својина: Пејаковић (Ристе) Јована, са 4/7 дијела, Пејаковић (Јована) Момчила, са 1/7 дијела, Пејаковић (Јована) Милана, са 1/7 дијела, и Пејаковић (Јована) Спасоја, са 1/7 дијела (ради се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем Подручне јединице Бања Лука, број: 11-476-136/07 од 10.10.2007. године), односно у лист непокретности, број: 213, к.о. Новаковићи, као посјед: Пејаковић (Ристе) Јована, са 4/7 дијела, Пејаковић (Јована) Момчила, са 1/7 дијела, Пејаковић (Јована) Милана, са 1/7 дијела, и Пејаковић (Јована) Спасоја, са 1/7 дијела, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 25.000,00 КМ, а према Регулационом плану „Новаковићи-Запад“, предметно земљиште није приведено намјени.

Наведене некретнине налазе у Бањалуци, у ул. Јована Бијелића.

#### **Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-480/08.

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ ГРАДА**  
**Слободан Гаврановић, с.р.**

#### **478.**

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008. године, донијела

### **О Д Л У К У** **о неприхватању понуде**

#### **Члан 1.**

Не прихвата се понуда Константиновић (Петра) Јасмина и Гвожђар (Тасима) Јасмина, за некретнине означене као:

- кч.бр. 400/318 (н.пр. 762), у површини од 539 м<sup>2</sup>,

уписана у зк.ул.бр. 14572, к.о. Бања Лука, на име: Константиновић (Петра) Јасмин, са 1/1 дијела, односно у посједовни лист бр. 416, к.о. Бања Лука 5, на име: Гвожђар (Тасима) Јасмин, са 1/1 дијела (ради се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем Подручне јединице Бања Лука, број: 11-476-297/08 од 10.06.2008. године), које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 250.000,00 КМ, а предметно

земљиште се налази у оквиру Регулационог плана „Југ 3“, према којем је на предметном земљишту предвиђена изградња стамбено-пословних објеката и објеката друштвеног садржаја. Земљиште је грађевински неизграђено, и није приведено намјени према важећем Регулационом плану.

Наведене некретнине се налазе у Бањој Луци, у ул. III приградски пут.

#### **Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-481/08.

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ ГРАДА**  
**Слободан Гаврановић, с.р.**

#### **479.**

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008. године, донијела

### **О Д Л У К У** **о неприхватању понуде**

#### **Члан 1.**

Не прихвата се понуда Петковић (Бранка) Борислава, за некретнине означене као:

- кч.бр. 107/1, у површини од 595 м<sup>2</sup>,  
- кч.бр. 107/3, у површини од 385 м<sup>2</sup>,  
- кч.бр. 107/4, у површини од 215 м<sup>2</sup>,  
- кч.бр. 107/5, у површини од 135 м<sup>2</sup>,

све уписане у зк.ул.бр. 377, к.о. Новаковићи, као својина: Петковић (Бранко) Борислава, односно по катастарском оперативном упису у лист непокретности број: 638, к.о. Новаковићи, на име Петковић (Бранка) Борислава, са 1/1 дијела (ради се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем Подручне јединице Бања Лука, број: 11-476-52/08 од 03.04.2008. године), које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 40,00 КМ по 1м<sup>2</sup>, а увидом у план парцелације и урбанистичко-техничке услове (Службени гласник Града Бањалука, број 5/04), наведено земљиште се налази ван обухвата Регулационог плана, те је на истом предвиђена индивидуална стамбена изградња.

Наведене некретнине се налазе у Бањој Луци, ул. Јована Бијелића бр. 15.

#### **Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-482/08.

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ ГРАДА**  
**Слободан Гаврановић, с.р.**

#### **480.**

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града

Бањалука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Ђурић (Недељка) Сладомира, из Бањалуке, за некретнине означене као:

- кч.бр. 136/1 (н.пр.бр. 55/1), у површини 7196 м<sup>2</sup>,

уписана у зк.ул.бр. 1524, к.о. Буцак, односно, по катастарском оператру – уписана у посједовни лист број: 1610, к.о. Буцак, на име: Ђурић (Недељка) Сладомир, са 1/1 дијела, (ради се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем Подручне јединице Бања Лука, број: 11-476-777/07 од 17.12.2007. године), које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 720.000,00 КМ, а према изводу из Регулационог плана између пута Бања Лука – Градишка и улице Деспота Стефана Лазаревића, на предметном земљишту предвиђена је изградња пословно-стамбеног објекта, као и приступних саобраћајница, и исто није приведено намјени, и грађевински је неизграђено.

Наведене некретнине налазе се у Бањалуци, у улици Деспота Стефана Лазаревића бб.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-483/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

**481.**

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Филиповић (Борислава) Татјане и Војновић (Мирка) Драгице, за некретнине означене као:

- кч.бр. 73/303 (н.пр. 1756/2), у површини од 764 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 73/304 (н.пр. 1756/4), у површини од 330 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 73/423 (н.пр. 1756/5), у површини од 249 м<sup>2</sup>,

уписана у зк.ул.бр. 652, к.о. Бања Лука, односно у посједовни лист бр. 4403, к.о. Бања Лука 7, на име: Филиповић (Борислава) Татјана и Војновић (Мирка) Драгица, са по ½ дијела (ради се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем Подручне јединице Бања Лука, број: 11-476-69/05 од 15.02.2008. године), са напоменом – да је парцела кч.бр. 73/423 настала цијепањем од остале двије парцеле, које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 1.900.000,00 КМ, а предметно земљиште се налази у оквиру Регулационог плана за простор између улица: Јована

Дучића, Паве Радана, Првог Крајишког корпуса и ул. Вука Караџића (Сл.гласник Града Бања Лука, број 15/06); на предметном земљишту је предвиђена изградња колективно-стамбено-пословних објеката, коловозне површине и паркинзи. Земљиште је грађевински неизграђено, и није приведено намјени – према важећем Регулационом плану.

Наведене некретнине се налазе у Бањој Луци, у ул. Првог Крајишког корпуса.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-484/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

**482.**

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда: Црнобрња Марије, Катице Немчанин, Анкице Патрљ, Петра Јајчевића, Мирослава Јајчевића, Ивана Јајчевића, Лидије Варгић, Дамира Варгића, Луције Аралице, Ане-Анкице Чујец, Ивана Јанчуле, Звонимира Јуришића, Ивана Главаша, Драгице Лоцкхарт, Лорена Маркић-Шахнић, Ивице Главаша, Надиле Главаш и Весне Главаш, за некретнине означене као:

- кч.бр. 650/1, њива – зв. „Петрићевац“, у површини од 10931 м<sup>2</sup>,

која се, по новом премјеру, односи на: кч.бр. 671/1, кч.бр. 650/5 – њива зв. „Петрићевац“, у површини од 7169 м<sup>2</sup>, која се, по новом премјеру, односи на кч.бр. 671/2, уписану у зк.ул.бр. 14554, к.о. Бањалука, а по катастарском оператру у пл.бр. 956, к.о. Бањалука 7, и кч.бр. 651/12 – њива зв. „Башча“, у површини од 521 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул. 14554, к.о. Бањалука, која се, по новом премјеру, односи на кч.бр. 670 – уписану у пл.бр. 955, к.о. Бањалука 7 (ради се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем Подручне јединице Бања Лука, број: 11-476-8/08 од 28.02.2008. године) – које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 4.661.697,73 КМ, а земљиште – по Регулационом плану, није приведено намјени.

Наведене некретнине се налазе у Бањалуци, ул. Ранка Шипке, код броја 49.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-485/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

**483.**

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број

112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008. године, донијела

### ОДЛУКУ о неприхватању понуде

#### Члан 1.

Не прихвата се понуда „Жиа Валда Балкан“ д.о.о. из Бање Луке, за некретнине означене као:

- кч.бр. 508/4 (н.пр. 1885/4), у површини од 2585 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 508/1 (н.пр. 1884/1), у површини од 4026 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 737/3 (н.пр. 1882/1), у површини од 273 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 508/7 (н.пр. 1884/3), у површини од 273 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 508/8 (н.пр. 1884/4), у површини од 273 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 508/9 (н.пр. 1884/5), у површини од 232 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 508/10 (н.пр. 1884/6), у површини од 268 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 508/11 (н.пр. 1884/7), у површини од 326 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 508/12 (н.пр. 1884/8), у површини од 325 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 508/13 (н.пр. 1884/9), у површини од 228 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 508/14 (н.пр. 1884/10), у површини од 227 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 508/15 (н.пр. 1884/11), у површини од 1259 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 508/16 (н.пр. 1884/12), у површини од 1116 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 508/17 (н.пр. 1884/13), у површини од 1160 м<sup>2</sup>,

све уписане у зк.ул.бр. 14 393, к.о. Бања Лука, на име „Жиа Валда Балкан“ д.о.о. Бања Лука, као власника некретнина, са 1/1 дијела, односно – у пл.бр. 1383, к.о. Бања Лука 6, као посјед „Жиа Валда Балкан“, посједник са 1/1 дијела (ради се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем Подручне јединице Бања Лука, број: 11-476-574/07 од 10.10.2007. и 11-476-649/07 од 22.10.2007. године, с напоменом – да у парцеле н.пр. кч.бр.: 1884/1, /3, /4, /5, /6, /7, /8, /9, /10, /11, /12, /13, настале цијепањем од матичне парцеле – 1884/1), које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени од 1.400.000,00 КМ. Земљиште је, према изводу из Регулационог плана „Филиповића поље“ (Сл.гласник Града Бања Лука, број 1/03), предвиђено за изградњу пословних, стамбено-пословних и колективно стамбено-пословних објеката, и исто није приведено својој крајњој намјени.

Наведене некретнине се налазе у Бањој Луци, у Улици Петра Бојовића.

#### Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-486/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 484.

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008. године, донијела

### ОДЛУКУ о неприхватању понуде

#### Члан 1.

Не прихвата се понуда Ђурић Милана и др., из Бањалуке, за некретнине означене као:

- кч.бр. 111/4, у површини 10525 м<sup>2</sup>,

- кч.бр. 111/27, у површини 114 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 111/32, у површини 1383 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 111/38, у површини 1296 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 111/41, у површини 102 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 111/43, у површини 274 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 111/44, у површини 73 м<sup>2</sup>,

уписане у зк.ул.бр. 59, к.о. Буцак, на име: Недељко Ђурић, син Ковиљке, са 1/7 дијела; Ратко Ђурић, син Ковиљке, са 1/7 дијела; Милан Ђурић, син Ковиљке, са 1/7 дијела; Ђуја Врховац, кћи Ковиљке, са 1/7 дијела; Биљана Милиновић, унука Ковиљке, са 1/14 дијела; Ружица Шалић, унука Ковиљке, са 1/14 дијела; Милорад Ђурић, син Ковиљке, са 1/7 дијела; Гордана Петих, кћи, са 1/7 дијела; односно уписане у посједовни лист број: 275, к.о. Буцак, на име: Недељко Ђурић, син Душана, са 2/14 дијела; Ратко Ђурић, син Душана, са 2/14 дијела; Милорад Ђурић, син Душана, са 2/14 дијела; Милан Ђурић, син Душана, са 2/14 дијела; Ђуја Врховац, кћи Душана, са 2/14 дијела; Биљана Милиновић, кћи Петра, са 1/14 дијела; Гордана Петих, кћи Душана, са 2/14 дијела, и Ружица Шалић, кћи Петра, са 1/14 дијела (ради се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем Подручне јединице Бања Лука, број: 11-476-313/08 од 19.06.2008. године), које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 240,00 КМ/м<sup>2</sup>, а земљиште је, према изводу из Регулационог плана „Антена“ (Сл.гласник Града Бања Лука, број 22/04), предвиђено за резервну површину трговачког центра „Боска“. Исто је грађевински неизграђено, и није приведено намјени.

Наведене некретнине налазе се у Бањалуци.

#### Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-487/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 485.

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008. године, донијела

### ОДЛУКУ о неприхватању понуде

#### Члан 1.

Не прихвата се понуда Комљеновић (Јосипа) Иве, из Бањалуке, за некретнине означене као:

- кч.бр. 9/6 (н.пр. 205), у површини 1480 м<sup>2</sup>,

уписана у зк.ул.бр. 92, к.о. Буцак, односно у посједовни лист број: 524, к.о. Бања Лука 6, на име: Комљеновић (Јосипа) Иво, са 1/1 дијела (ради се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем Подручне јединице Бања Лука, број: 11-476-124/07 од 25.05.2007. године), које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 100.000,00 КМ, а на земљишту је, према изводу из дијела плана за простор између улица: К. Милоша, Проте Николе Костића, нове трасе ул. Илије Гарашина и железничке пруге Бања Лука – Нови Град (Сл.гласник Града Бања Лука, број 10/01), предвиђена зелена површина – са пјешачком површином, и пословни објекат, са напоменом – да је доноесена Одлука о ревизији

горе наведеног регулационог плана, на сједници Скупштине Града од 30.03.2007. године. Земљиште је грађевински неизграђено, и није приведено намјени.

Наведене некретности налазе се у Бањалуци, у улици Б. Подгорника бр. 77.

#### Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-488/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
**Слободан Гаврановић, с.р.**

#### 486.

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008. године, донијела

#### О Д Л У К У о неприхватању понуде

##### Члан 1.

Не прихвата се понуда Ступар (Десимира) Оље из Бање Луке, за некретности означене као:

- кч.бр. 191/1, у површини од 1037 м<sup>2</sup>,

уписана у зк.ул.бр. 379, к.о. Новаковићи, односно у лист непокретности бр. 688, к.о. Новаковићи, на име Ступар (Десимира) Оље, са 1/1 дијела (ради се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем Подручне јединице Бања Лука, број: 11-476-136/07 од 10.10.2007. године), а дио предметног земљишта – према Регулационом плану „Новаковићи-Запад“ (Сл.гласник града Бања Лука, број 7/03) предвиђен је за путеве, те исто није приведено намјени.

Наведене некретности налазе се у Бањалуци, у ул. Јована Бијелића.

##### Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-489/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
**Слободан Гаврановић, с.р.**

#### 487.

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008. године, донијела

#### О Д Л У К У о неприхватању понуде

##### Члан 1.

Не прихвата се понуда Зељковић (Стевана) Марице, за некретности означене као:

- кч.бр. 439/152 (н.п. 1533/1), у површини од 34 м<sup>2</sup>,

- кч.бр. 439/150 (н.п. 1533/2), у површини од 340 м<sup>2</sup>,

- кч.бр. 439/151 (н.п. 1533/3), у површини од 313 м<sup>2</sup>,

уписане у зк.ул.бр. 13466, к.о. Бањалука, на име: Зељковић (Стевана) Марица, са 1/1 дијела, односно у посједовни лист бр. 1356, к.о. Бања Лука 5, на име Зељковић (Стевана) Марице, са 1/1 дијела (ради се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем Подручне јединице Бања Лука, број: 11-476-231/07 од 23.07.2007. године), које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 88.011,00 КМ. Према изводу из Регулационог плана сливног подручја доњег тока потока „Јуларац“ (Сл.гласник Града Бања Лука, број 21/05), тј. извода из новелираног РП „Старчевица“ (Сл.гласник Града Бања Лука, број 9/87) – на предметним парцелама је предвиђена индивидуална стамбена изградња, реконструкција и доградња, заштитне шуме и саобраћајна површина, уз напомену – да је донесен нови Регулациони план стамбеног насеља „Старчевица“ (Сл.гласник Града Бања Лука, број 5/08), те да исто није приведено намјени.

Наведене некретности се налазе у Бањој Луци.

##### Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-490/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
**Слободан Гаврановић, с.р.**

#### 488.

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008. године, донијела

#### О Д Л У К У о неприхватању понуде

##### Члан 1.

Не прихвата се понуда: Одић (Ладислава) Марка, Амброзић (Антон) Доротеје, Видовић (Ладислава) Зденке, Крејић (Ладислава) Маргарете, Вујовић (Ладислава) Гордане, Видовић (Вјекослава) Дијане, Мрђа (рођ. Чавић) Владиславе, и Пецо (Еугена) Иванке из Бањалуке, за некретности означене као:

- кч.бр. 70/82 (н.дио 2158), у површини од 603 м<sup>2</sup>,

уписана у зк.ул.бр. 419, к.о. Бањалука, као друштвена својина, а земљишно-књижно право кориштења: Зденке Видовић, рођ. Одић, са 1/20 дијела; Маргарете Крејић, рођ. Видовић, са 1/20 дијела; Гордане Вујовић, рођ. Одић, са 1/20 дијела; Марка Одића, сина Ладислава, са 1/20 дијела; Дијане Видовић, кћери Вјекослава, са 1/20 дијела; Доротеје Амброжић, са 1/12 дијела; Доротеје Амброжић, кћери Даринке, са 16/504 дијела; Зденке Видовић, кћери Ладислава, са 150/6048 дијела; Маргарете Крејић, кћери Ладислава, са 150/6048 дијела; Гордане Вујовић, кћери Ладислава, са 150/4068 дијела; Марка Одића, сина Ладислава, са 150/6048 дијела, Иванке Пецо, кћери Еугена, са 85/252 дијела, и Владиславе Мрђа, рођ. Чавић, са 25/126 дијела, а по катастарском оперативном упису у пл.бр. 18, к.о. Бања Лука 6, на име Одић (Ладислава) Марко, са 150/6048 дијела; Амброзић (Антон) Доротеја, са 696/6048 дијела; Видовић (Ладислава) Зденка, са 150/6048 дијела, Крејић (Ладислава) Маргарета, са 150/6048 дијела; Вујовић (Ладислава) Гордана, са 150/6048 дијела; Видовић (Вјекослава) Дијана, са 1512/6048 дијела; Мрђа, рођ. Чавић, Владислава, са 1200/6048 дијела, и Пецо (Еугена) Иванка, са 2040/6048 дијела (ради се о земљишту на којем је

успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем Подручне јединице Бања Лука, број: 11-476-653/07 од 12.11.2007. године, и рјешењем бр. 11-476-342/08 од 02.07.2008. године), које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 200.000,00 КМ, а на земљишту – према Регулационом плану „Центар-Исток“, је предвиђена изградња двије ламеле, са пратећом инфраструктуром, те исто није приведено намјени – према важећем Регулационом плану.

Наведене некретнине налазе се у Бањалуци.

#### Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-491/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 489.

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008. године, донијела

#### ОДЛУКУ о неприхватању понуде

#### Члан 1.

Не прихвата се понуда Мартиновић (Стипе) Ивице-Иве, за некретнине означене као:

- кч.бр. 175/4 (н. 1407/7), у површини од 527 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 175/5(н. 1407/8), у површини од 527 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 175/6(н. 1407/9), у површини од 415 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 175/2(н. 1407/10), у површини од 690 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 175/12 (н. 1407/11), у површини од 300 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 175/11 (н. 1407/12), у површини од 464 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 175/10 (н. 1407/13), у површини од 472 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 176/5 (н. 1404/2), у површини од 94 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 176/3 (н. 1405/2), у површини од 145 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 165/1 (н. 1406/1), у површини од 490 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 176/6 (н. 1406/2), у површини од 70 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 165/2 (н. 1406/3), у површини од 22 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 173/2 (н. 1407/3), у површини од 1310 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 175/1 (н. 1407/5), у површини од 201 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 175/3 (н. 1407/6), у површини од 481 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 175/9 (н. 1407/14), у површини од 488 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 175/8 (н. 1407/15), у површини од 520 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 175/7 (н. 1407/16), у површини од 329 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 175/18 (н. 1407/17), у површини од 180 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 175/17 (н. 1407/18), у површини од 480 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 175/16 (н. 1407/19), у површини од 480 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 175/15 (н. 1407/20), у површини од 480 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 175/14 (н. 1407/21), у површини од 480 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 175/13 (н. 1407/22), у површини од 206 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 175/19 (н. 1407/23), у површини од 770 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 175/24 (н. 1407/24), у површини од 393 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 175/21 (н. 1407/27), у површини од 400 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 175/20 (н. 1407/28), у површини од 168 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 176/1 (н. 1405/1), у површини од 400 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 175/22 (н. 1407/26), у површини од 400 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 175/23 (н. 1407/25), у површини од 396 м<sup>2</sup>,

уписане у зк.ул.бр. 2323 и зк.ул.бр. 2328, к.о. Петрићевац, својина – Мартиновић (Стипе) Ивице-Иве, са 1/1 дијела града се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем Подручне

јединице Бања Лука, број: 11-476-108/08 од 14.03.2008. године, и бр. 11-476-356/08 од 07.07.2008. године), које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени од 868.904,00 КМ. Према изводу из Регулационог плана „Паприковац-Петрићевац“ Зона А, предметно земљиште је предвиђено за стамбену изградњу, и исто није приведено намјени.

Наведене некретнине налазе се у Бањалуци, у ул. Мајевичкој.

#### Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-492/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 490.

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008. године, донијела

#### ОДЛУКУ о неприхватању понуде

#### Члан 1.

Не прихвата се понуда Когеј Розалије и Милешевић Пере, за некретнине означене као:

- кч.бр. 952, ораница – зв. „Лауш“, у површини од 1690 м<sup>2</sup>, кч.бр. 953/1, њива – „Брдо“, у површини од 5181 м<sup>2</sup>, уписане у зк.ул.бр. 4617, к.о. Бања Лука, које се, по новом премјеру односе на дио кч.бр. 4959/1, уписане у пл.бр. 3741, к.о. Бања Лука 7 (ради се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем Подручне јединице Бања Лука, број: 11-476-61/08 од 14.04.2008. године), и кч.бр. 886/3, њива – зв. „Кућиште“, у површини од 3535 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 3977, к.о. Бања Лука, која се, по новом премјеру, односи на дио кч.бр. 4959/1, уписане у пл.бр. 3741, к.о. Бања Лука 7 (ради се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем Подручне јединице Бањалука, број: 11-476-63/08 од 14.04.2008. године) – које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени од 95,00 КМ/1м<sup>2</sup>, а земљиште, по Регулационом плану, није приведено намјени.

Наведене некретнине се налазе у Бањалуци, ул. Ђорђа Јоветића бб.

#### Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-493/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 491.

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Јовановић (Бранка) Слободана и Јовановић (Бранка) Зорана, за некретнине означене као:

- кч.бр. 304/11 (н.п. 2078/7), у површини од 544 м<sup>2</sup>,
- кч.бр. 304/12 (н.п. 2078/8), у површини од 488 м<sup>2</sup>,

уписане у зк.ул.бр. 9878, к.о. Бањалука, као друштвена својина, са 1/1 дијела, а земљишно-књижно право кориштења: Јовановић (Бранка) Слободана и Јовановић (Бранка) Зорана, са по ½ дијела, односно – уписане у пл.бр. 518, к.о. Бања Лука 5, на име – Јовановић (Бранка) Слободана и Јовановић (Бранка) Зорана, са ½ дијела (ради се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем Подручне јединице Бања Лука, број: 11-476-212/08 од 04.07.2008. године), које су Скупштини града Бањалука понуђене по цијени од 66.430,00 КМ. Према изводу из Регулационог плана „Старчевица 2“, на предметном земљишту је предвиђена индивидуална стамбена изградња, те исто није приведено намјени.

Наведене некретнине се налазе у Бањој Луци, Старчевица брдо.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-494/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

**492.**

На основу члана 9. Закона о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 41/03), и члана 32. став 2. тачка 34. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 62.сједници, одржаној 31.07.2008.године, донијела

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**

**о именовању Комисије за провођење поступка за избор директора Туристичке организације Града Бања Лука**

I – У Комисију за провођење поступка за избор директора Туристичке организације Града Бања Лука, именују се:

1. Здравко Јосиповић, за предсједника,
2. Зоран Новаковић, за члана,
3. Винка Алексић, за члана,
4. Анђелко Граховац, за члана,
5. Миливој Трамошљика, за члана.

II – Задатак Комисије је да, у складу са Законом о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске, проведе поступак за избор директора Туристичке организације Града Бања Лука.

III – Комисија је дужна да изврши контролу испуњавања услова из Јавног конкурса, за све пријављене кандидате, обави улазни интервју са кандидатима који

испуњавају услове конкурса, и утврди редослијед кандидата-у складу са утврђеним критеријима.

IV – Комисија је дужна да проведе поступак у року од 30 дана, од дана истека рока за пријављивање кандидата на конкурс.

V – Ово рјешење ступа на снагу са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-446/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

**493.**

На основу члана 9. Закона о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 41/03), и члана 32. став 2. тачка 34. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008.године, донијела

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**

**о именовању Комисије за провођење поступка за избор члана Школског одбора Грађевинске школе, из реда представника локалне заједнице**

I – У Комисију за провођење поступка за избор члана Школског одбора Грађевинске школе, из реда представника локалне заједнице, именују се:

1. Гордана Лиховић, за предсједника,
2. Сњежана Новаковић-Бурсаћ, за члана,
3. Адријана Шешић, за члана,
4. Недељко Панца, за члана,
5. Миливој Трамошљика, за члана.

II – Задатак Комисије је да, у складу са Законом о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске, проведе поступак за избор члана Школског одбора Грађевинске школе, из реда представника локалне заједнице-по Јавном конкурс објављеном у "Гласу Српске" и "Независним новинама", од 18.07.2008.године.

III – Комисија је дужна да изврши контролу испуњавања услова из Јавног конкурса, за све пријављене кандидате, обави улазни интервју са кандидатима који испуњавају услове конкурса, и утврди редослијед кандидата-у складу са утврђеним критеријима.

IV – Комисија је дужна да проведе поступак у року од 30 дана од дана истека рока за пријављивање кандидата на конкурс.

V – Ово рјешење ступа на снагу са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-447/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

**494.**

На основу члана 9. Закона о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 41/03), и члана 32. став 2. тачка 34. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07), Скупштина

града Бања Лука је, на 62. сједници, одржаној 31.07.2008.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

**о именовању Комисије за провођење поступка за избор чланова управних одбора у јавним установама, чији је оснивач Град Бањалука**

I – У Комисију за провођење поступка за избор чланова управних одбора у јавним установама, чији је оснивач Град Бања Лука, именују се:

1. Зоран Новаковић, за предсједника,
2. Здравко Јосиповић, за члана,
3. Гордана Ковић, за члана,
4. Раденко Комљеновић, за члана,
5. Душан Лајшић, за члана.

II – Задатак Комисије је да, у складу са Законом о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске, проведе поступак за избор чланова управних одбора у јавним установама, чији је оснивач Град Бања Лука, по Јавном конкурсном објављеном у "Гласу Српске", и "Независним новинама", од 18.07.2008.године.

III – Комисија је дужна да изврши контролу испуњавања услова из Јавног конкурса, за све пријављене кандидате, обави улазни интервју са кандидатима који испуњавају услове конкурса, и утврди редослијед кандидата-у складу са утврђеним критеријима.

IV – Комисија је дужна да проведе поступак у року од 30 дана, од дана истека рока за пријављивање кандидата на конкурс.

V – Ово рјешење ступа на снагу са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-445/08.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.**

### 495.

На основу чланова 121. и 122. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05) и члана 32. став 2. тачка 34. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

**о именовању Комисије за спровођење поступка за пријем службеника у Административну службу Града Бања Лука**

I – У Комисију за спровођење поступка за пријем службеника у Административну службу Града Бањалука, именују се:

1. Новак Петраш, за предсједника,
2. Будимир Балабан, за члана,
3. Здравко Јосиповић, за члана,
4. Зоран Бурсаћ, за члана,
5. Слободан Бућма, за члана.

II – Задатак Комисије је да, у складу са Законом, проведе поступак за пријем службеника у Административну службу Града Бањалука, у Одјељење за просторно уређење, Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове

саобраћаја и Одјељење за инспекцијске послове, а по Јавном конкурсном објављеном у "Гласу Српске" и "Независним новинама", дана 24.07.2008.године, и то:

- У Одјељењу за просторно уређење:

1. Стручни сарадник за рад у пријемној канцеларији 1 извршилац
2. Стручни сарадник за припрему документације у Одсеку за урбанизам 2 извршиоца

- У Одјељењу за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја:

3. Самостални стручни сарадник за правне послове у Одсеку за комуналне послове 1 извршилац
4. Самостални стручни сарадник за стамбене послове у Одсеку за стамбене послове 1 извршилац

- У Одјељењу за инспекцијске послове:

5. Тржишни инспектор 1 извршилац
6. Урбанистичко-грађевински инспектор 1 извршилац
7. Ветеринарски инспектор 1 извршилац
8. Водопривредни инспектор 1 извршилац
9. Еколошки инспектор 1 извршилац

III – Комисија је дужна да изврши контролу испуњавања услова из јавног конкурса за пријављене кандидате, обави улазни интервју са кандидатима који испуњавају услове конкурса, и утврди редослијед кандидата-према критеријима које ће Комисија утврдити прије интервјуа.

IV – Комисија је дужна да поступак за пријем службеника, по овом рјешењу, обави у року од 30 дана од истека рока за пријављивање кандидата на конкурс.

V – Ово рјешење ступа на снагу са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-501/08.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.**

### 496.

На основу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, по захтјеву Иветић Симана из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се право власништва-у корист Иветић Симана из Бање Луке, као градитеља стамбеног објекта, у ул.Јевчанској, бр.2-Ц, у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, изграђеног на земљишту, означеном као:

- к.ч.бр.274/6 (н.2144/1), у површини од 882м2,

уписано у з.к.ул.бр.2154, к.о.Петрићевац, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Симана Иветића, сина Бранка, са 1/1 дијела, а по катастарском оперативном упису у пл.бр.1743, к.о.Петрићевац 2, као посјед Иветић (Бранка) Симана, са 1/1 дијела.

2. Иветић Симан није дужан, за горе додијељено земљиште, платити накнаду-јер се износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ за природне погодности градског грађевинског

земљишта утврђује рјешењем о урбанистичкој сагласности-по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м<sup>2</sup>), а коначни износ утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, сходно члану 21. став 2. Закона о грађевинском земљишту.

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд Бањалука, Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижбу права власништва на земљишту из тачке 1. овог рјешења-у корист Иветић (Бранка) Симана, са 1/1 дијела, на његов захтјев, а сходно члану 21. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

#### О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 05.05.2008.године, Иветић Симан из Бање Луке затражио је утврђивање права власништва на земљишту из тачке 1. диспозитива овог рјешења, а ради легализације изведеног стамбеног објекта, изграђеног без одобрења за грађење.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је поступак, уз учешће странака и вјештака геометра, те је утврђено следеће чињенично стање:

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење, бр.03-360-157/08. од 15.04.2008.године, Иветић Симану дата урбанистичка сагласност за изведени стамбени објекат, спратности Су+П+М, лоциран на земљишту, означеном као кч.бр.274/6 (н.2144/1), к.о.Петријевац 2;

- на усменој јавној расправи, одржаној на лицу мјеста-дана 12.06.2008.године, вјештак геометар је утврдио-да се ради о кч.бр.274/6 (н.2144/1), у површини од 882м<sup>2</sup>, к.о.Петријевац 2. Парцела је формирана према Регулационом плану, а увидом на лицу мјеста-утврђено је: да је земљиште приведено трајној намјени, у складу са урбанистичко-техничким условима којима се легализује изведени стамбени објекат;

- увидом у зк.ул.бр.2154, к.о.Петријевац, утврђено је: да је парцела, означена као кч.бр.274/6, у површини од 882м<sup>2</sup>, друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења-Иветић (Бранка) Симана, са 1/1 дијела;

- увидом у пл.бр.1743, к.о.Петријевац 2, утврђено је: да је парцела, означена као кч.бр.2144/1, у површини од 882м<sup>2</sup>,-посјед Иветић (Бранка) Симана, са 1/1 дијела.

Чланом 21. став 3. Закона о грађевинском земљишту је прописано: да износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта-утврђују се рјешењем о урбанистичкој сагласности по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м<sup>2</sup>), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење.

Цијенећи напријед утврђено чињенично стање, Скупштина града Бања Лука је, одлучила као у диспозитиву овог рјешења, примјеном члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06)-којим је прописано да ће на грађевинском земљишту у државној својини, на којем је изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење-по одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина општине, односно Скупштина Града утврди право власништва у корист градитеља, односно, његовог правног сљедника, уз обавезу плаћања накнаде за додијељено грађевинско земљиште-на кориштење, и за уређење грађевинског земљишта. Како је, у конкретном случају, Одјељење за просторно уређење Града Бања Лука донијело Рјешење о урбанистичкој сагласности, број: 03-360-157/08. од 15.04.2008.године, које је донесено у складу са Регулационим планом "Паприковац-Петријевац зона Д", одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-453/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 497.

На основу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту-по захтјеву Остојић Слободана, Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008.године, донијела

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се право власништва-у корист Остојић Слободана, сина Радована из Бањалуке, као градитеља стамбеног, Су+П+М објекта, у улици Стевана Булајића бр.128-А у Бањалуци, у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр.311/3, у површини од 323м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр.13939, к.о.Бањалука, друштвена својина, са 1/1 дијела, право кориштења-Слободана Остојића, сина Радована, 1/1 дијела, а што се по катастарском оператру односи на кч.бр.2037/5, уписану у Посједовни лист бр.1940, к.о.Бањалука 5, на име Остојић (Радована) Слободана, са 1/1 дијела.

2. Износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта утврђују се рјешењем о урбанистичкој сагласности-по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м<sup>2</sup>), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, сходно члану 21. став 2. Закона о грађевинском земљишту.

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд Бањалука, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права својине на земљишту, описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, у корист Слободана Остојића, сина Радована из Бањалуке, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев, и под условима из члана 21. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

#### О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 04.04.2008.године, Слободан Остојић, син Радована из Бањалуке, затражио је да му се утврди право власништва на земљишту наведеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, као градитељу стамбеног објекта Су+П+М, а према рјешењу о урбанистичкој сагласности, бр.03-360-79/2008. од 21.02.2008.године.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено следеће чињенично стање:

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, број: 03-364-55/02., дата урбанистичка сагласност Остојић Слободану, сину Радована из Бањалуке, за легализацију изведеног стамбеног, Су+П+М објекта у



Бањалуци, који је лоциран на земљишту, означеном као кч.бр.311/3 (н.п.кч.бр.2037/5), к.о.Бањалука;

- да је правоснажним рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, број: 03-360-79/08. од 21.02.2008.године, дата накнадна урбанистичка сагласност Остојић Слободану, сину Радована, из Бањалуке-за легализацију изведеног стамбеног, Су+П+М објекта у Бањалуци, који је лоциран на земљишту, означеном као кч.бр.311/3 (н.п.кч.бр.2037/5), к.о.Бањалука;

- да је вјештак геодетске струке на одржаној расправи изјавио: да је извршио идентификацију предметног земљишта, и установио-да се ради о кч.бр.311/3, у површини од 323м<sup>2</sup>, уписаној у зк.ул.бр.13939, к.о.Бањалука, друштвена својина, са 1/1 дијела, право кориштења Слободана Остојића, сина Радована, 1/1 дијела, а што се по катастарском оперативном односи на кч.бр.2037/5, уписану у Посједовни лист бр.1940, к.о.Бањалука 5, на име Остојић (Радована) Слободана, са 1/1 дијела;

- да грађевинска парцела, означена као кч.бр.311/3 (н.п.кч.бр.2037/5), к.о.Бањалука, није формирана према урбанистичко-техничким условима, број: 03-360-79/08. од 21.02.2008.године, и Регулационом плану "Старчевица 2";

- да је Остојић Слободан изградио предметни објекат-на земљишту означеном као кч.бр.311/3 (н.п.кч.бр.2037/5), к.о.Бањалука, прије 01.12.2006.године.

Чланом 21. став 3. Закона о грађевинском земљишту је прописано: да се износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта-утврђују рјешењем о урбанистичкој сагласности-по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м<sup>2</sup>), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, па је зато одлучено као у тачки 3. диспозитива овог рјешења.

Цијенећи напријед утврђено чињенично стање, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења, а у смислу члана 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, (Службени гласник Републике Српске, број 112/06)-којим је прописано: да ако је, до дана ступања на снагу овог Закона, на грађевинском земљишту у друштвеној својини изграђена зграда без права коришћења земљишта-ради грађења, односно без одобрења за грађење, за који се може накнадно издати одобрење за грађење-према одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина јединице локалне самоуправе утврдиће право власништва-у корист градитеља, односно његовог правног наследника, уз обавезу плаћања накнаде за продато земљиште-по тржишној вриједности грађевинског земљишта, трошкова уређења грађевинског земљишта и накнаде за природне погодности тог земљишта (рента).

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-454/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

498.

На основу члана 12. Закона о основним својинско-правним односима (Службени лист СФРЈ, број 6/80) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући у предмету утврђивања трајног права кориштења на градском грађевинском земљишту-по захтјеву Бајић Момира из Бањалуке, Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној дана 31.07.2008.године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се трајно право кориштења-у корист Бајић Момира из Бање Луке, власника објекта, у смислу члана 12. Закона о основним својинско-правним односима, на градском грађевинском земљишту, означеном као:

- кч.бр.459/19, у површини од 616м<sup>2</sup>,

уписана у зк.ул.бр.218, к.о.Вујиновићи, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, а привремено право кориштења-Перић (Стипе) Кате, са 1/1 дијела, а што се по катастарском оперативном односи на кч.бр.459/19, уписану у лист непокретности број: 267, к.о. Вујиновићи 2, на име Перић (Стипе) Кате, са правом посједа 1/1 дијела.

2. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд Бањалука, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижу трајног права кориштења на земљишту, описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, у корист Бајић Момира из Бањалуке, са 1/1 дијела, а Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Одјељење за катастар некретнина-уписаће право посједа на наведеном земљишту, у корист Бајић Момира, са 1/1 дијела.

3. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

## О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 23.01.2008.године, Бајић Момир из Бањалуке, затражио је да му се утврди трајно право кориштења на градском грађевинском земљишту, наведеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, на којем се налази зграда (његово власништво), изграђена уз одобрење за грађење надлежног органа.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, уз учешће пуномоћника подносиоца приједлога и вјештака геодетске струке, те је утврђено следеће чињенично стање:

- увидом у зк.ул.бр.218, к.о.Вујиновићи, утврђено је, да је парцела, означена као кч.бр.459/19, у површини од 616м<sup>2</sup>, уписана-са правом располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, а привремено право кориштења-Перић (Стипе) Кате, са 1/1 дијела;

- увидом у лист непокретности, број: 267 к.о.Вујиновићи 2, предметно земљиште уписано је на име Перић (Стипе) Кате, са правом посједа са 1/1 дијела;

- увидом у рјешење о одобрењу за грађење Општинског секретаријата за просторно уређење и стамбено-комуналне послове, Општине Бања Лука, број: 11-361-300/95. од 04.09.1995.године, утврђено је: да су, на наведеној парцели, Бајић Момиру-као инвеститору, одобрени изведени радови на изградњи стамбено-пословног објекта, П+1+М;

- увидом у рјешење о одобрењу за грађење Општинског секретаријата за просторно уређење и стамбено-комуналне послове, Општине Бања Лука, број: 11-361-652/96, од 23.01.1997.године, утврђено је: да је на наведеној парцели-Бајић Момиру, као инвеститору, одобрено извођење радова на надоградњи постојећег стамбено-пословног, П+1 објекта, намјене "гаража за камион", са котловницом, у ул.Грмечкој број 32, у оквиру услова из Урбанистичке сагласности број: 11-364-876/96. од 01.10.1994.године, на земљишту означеном као кч.бр.459/19 и кч.бр.459/32, к.о.Вујиновићи;

- увидом у рјешење Одјељења за просторно уређење, број: 03-361-227/06. од 05.06.2006.године, дозвољено је кориштење, и издата употребна дозвола за стамбено-пословни објекат П+1+М.

- да је, на усменој јавној расправи одржаној дана 24.01.2008.године, утврђено, уз помоћ вјештака геометра, да се ради о кч.бр.459/19, у површини од 616м<sup>2</sup>, те да се објекат у изведеним габаритима, према изводу из Регулационог плана "Новаковићи-Вујиновићи, задржава, и да кч.бр.459/19-чини животни простор објекта;

- да је, увидом у уговор о замјени некретнина-између Бајић Момира и Перић Кате, утврђено: да су предметне некретнине предмет замјене, а уговор је овјерен од стране Секретаријата опште управе, Жупаније Пожешко Славонске, дана 20.10.1993.године;

- да је, увидом у изјаву Перић (Стипе) Кате, која је овјерена код Основног суда у Бањој Луци-24.08.1993.године, под бројем: I-OB-3561/93. године, утврђено: да иста даје, на кориштење, у посјед и на располагање-предметне некретнине, и да предаје уредну урбанистичко-техничку документацију за започети објекат, који се налази на кч.бр.459/19, к.о.Вујиновићи;

- увидом у увјерење, издато од стране Основног суда у Бањој Луци, број: 071-О-СУ-I-08-000022 од 24.01.2008.године, утврђено је: да се не води парнични поступак између Перић Кате и Бајић Момира-ради побијања уговора о замјени некретнина, које се налазе у Грмечкој улици број 32, у Бањој Луци.

На основу горе изнесених чињеница, утврђено је: да је Бајић Момир стварни и фактички власник наведеног земљишта, те да је исти власник објекта, а примјеном члана 12. Закона о основним својинско-правним односима (Службени лист СФРЈ, број 6/80)-којим је прописано: да, кад је зграда на којој постоји право својине изграђена у складу са законом, на земљишту у друштвеној својини, власник зграде има право кориштења земљишта на којем је зграда изграђена, и земљишта које служи за редовну употребу те зграде-док она постоји, па је одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-456/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 499.

На основу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, по захтјеву Малкић Сенаде, заступане по Јасни Бабић, адвокату из Бањалуке, Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008.године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се право власништва у корист Малкић Сенаде, кћери Фадила, из Бањалуке, ул.Раде Радића бр.172, као градитеља стамбеног објекта П+М, у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту, означеном као:

- кч.бр.2447/2 (н.2447/2), у површини од 469м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр.679, к.о.Врбања 2, право располагања-Општине Бањалука, са 1/1 дијела, а привремено право кориштења-Сачић (Ахмета) Феке са 1/1 дијела, а по новом премјеру уписана у листу непокретности

721 к.о. Врбања 2. као посјед: Имамовић (Фадила) Џенане, са 1/12 дијела, Зухрић (Фадила) Берине, са 1/12 дијела, Зухрић (Фехима) Мирсаде са 3/12 дијела, Малкић (Фадила) Сенаде, са 1/12 дијела, Сачић (Фехима) Миралеме, са 3/12 дијела, и Сачић (Фехима) Мирсаде, са 3/12 дијела.

2. Малкић Сенада није дужна платити накнаду за земљиште из тачке 1. овог рјешења, али је дужан платити накнаду за трошкове уређења грађевинског земљишта, и накнаду за природне погодности грађевинског земљишта, чији износ се, сходно члану 21. став 2. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, утврђује рјешењем о урбанистичкој сагласности, односно коначан износ-у поступку издавања одобрења за грађење.

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањалуци, Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижбу права власништва на земљишту из тачке 1. овог рјешења, у корист Малкић Сенаде, кћери Фадила, са 1/1 дијела, а све на њен захтјев, и под условима из члана 21. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, а Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове – Одјељење за катастар извршиће промјену стања у катастарском оперативном тако што ће земљиште из тачке 1. овог рјешења уписати као посјед Малкић Сенаде, кћери Фадила, са 1/1 дијела.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Малкић Сенада из Бањалуке, заступана по Јасни Бабић, адвокату из Бањалуке, обратила се Скупштини града Бањалука, путем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручне јединице Бања Лука, захтјевом да се на земљишту, наведеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, утврди право власништва, у смислу члана 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

У поступкуведеном поводом наведеног захтјева, утврђено је следеће:

- да је кч.бр.2447/2 уписана у зк.ул.бр.679, к.о.Врбања 2, право располагања-Општине Бањалука, са 1/1 дијела, а привремено право кориштења Сачић (Ахмета) Феке, са 1/1 дијела;

- да је земљиште, означено као кч.бр.2447/2, уписано у лист непокретности бр.721 к.о.Врбања 2, као посјед: Имамовић (Фадила) Џенане, са 1/12 дијела, Зухрић (Фадила) Берине, са 1/12 дијела, Зухрић (Фехима) Мирсаде, са 3/12 дијела, Малкић (Фадила) Сенаде, са 1/12 дијела, Сачић (Фехима) Миралеме, са 3/12 дијела, и Сачић (Фехима) Мирсаде, са 3/12 дијела;

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, број: 03-364-2947/06. од 14.03.2008. године – Малкић Сенади из Бањалуке, дата урбанистичка сагласност за легализацију изведеног стамбеног, П+М објекта, у ул.Раде Радића, а на земљишту, означеном као кч.бр.2447/2 к.о.Врбања 2;

- да, према урбанистичко-техничким условима, број. 03-364-2947/06. од 28.02.2008.године, грађевинску парцелу изведеног објекта чини предметно земљиште;

- да је предметно земљиште у обухвату Регулационог плана "Врбања";

- да је Малкић Сенада на предметном земљишту изградила објекат прије 01.12.2006.године, када је ступио на снагу нови Закон о грађевинском земљишту Републике Српске;

- да је Сачић Феко-Фехим умро 1994.године, те да је иза њега проведен оставински поступак-што је видљиво из рјешења Основног суда у Бањалуци, број: О-243/94. од 23.09.1999.године;

- да су Имамовић Ценана, Зухрић Берица, Зухрић Мирсада, Сачић Миралема и Сачић Мирсада даровали предметне некретнине Малкић Сенади, а што је видљиво из даровног уговора, закљученог 11.07.2007.године, који је овјерен од стране Пореске управе-под бројем бр.452-351/07. од 24.09.2007.године, и од Основног суда у Бањалуци, под бројем: ОВ-9899/07. од 26.09.2007.године, Поред тога, у поступку су саслушани Имамовић Ценана, Зухрић Берица, Зухрић Мирсада, Сачић Миралема и Сачић Мирсада, заступане по пуномоћнику-Јасни Бабић, адвокату из Бањалуке, и исте се нису противиле поступку утврђивања права власништва у корист градитеља, Малкић Сенаде, и нису тражиле накнаду за свој сувласнички дио, јер су исти поклонице Малкић Сенади, на основу горе наведеног уговора.

Цијенећи напријед изложено, у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), којим је прописано: да ако је, до дана ступања на снагу овог Закона, на грађевинском земљишту у државној својини изграђена зграда-без права кориштења земљишта ради грађења, односно без одобрења за грађење, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење-према одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина јединице локалне самоуправе ће утврдити право власништва у корист градитеља, односно његовог правног сљедника, уз обавезу плаћања накнаде за земљиште, трошкова уређења грађевинског земљишта и накнаде за природне погодности (рента), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-452/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 500.

На основу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту-по захтјеву Милетић Остоје, Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008.године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. УТВРЂУЈЕ се право власништва-у корист Милетић Остоје из Бањалуке, као градитеља стамбеног, П+1+М објекта у ул.Бранка Поповића бб, у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр.369/48, зв."Поплавница"-њива, у површини од 473м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр.29, к.о.Буцак, као општенародна имовина, са 1/1 дијела, право кориштења-Пословног савеза за промет стоком и сточним производима "Сточар" Бањалука, стварно право кориштења-Града Бањалука, а што се по катастарским подацима односи на кч.бр.126/6, зв."Сточни депо"-њива 1.класе, у површини од 473м<sup>2</sup>, уписана у посједовни лист број: 12, к.о.Буцак, на име "Сточар" АД Бањалука, са 1/1 дијела.

2. Налаже се Милетић Остоји из Бањалуке, да, на име наведених некретнина, уплати накнаду-у износу од

61,490 КМ (словима: шездесетједнахиљадачетристотине-деведесет КМ), на жиро рачун број: 568-163-12000001-76, код "Балкан Инвестмент Банке", у корист буџета Града Бањалука – јавни приходи буџета, уз ознаку 7210223.

3. Износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта-утврђују се рјешењем о урбанистичкој сагласности-по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м<sup>2</sup>), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, сходно члану 21. став 2. Закона о грађевинском земљишту.

4. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд Бањалука, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права својине на земљишту описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, у корист Милетић Остоје из Бањалуке, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев, и под условима из члана 21. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

5. Након правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бања Лука, извршиће промјену стања у катастарском оперативном-тако што ће земљиште из тачке 1. овог рјешења, умјесто досадашњег посједника, уписати као посјед-Милетић Остоје, са 1/1 дијела.

6. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

## О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 03.12.2007.године, Милетић Остоја из Бањалуке затражио је да се утврди право власништва на земљишту наведеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, као градитељу стамбеног, П+1+М објекта, а према рјешењу о урбанистичкој сагласности број 03-364-2466/06. од 02.10.2007.године.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено сљедеће чињенично стање:

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, број: 03-364-2466/06. од 02.10.2007.године, дата урбанистичка сагласност Милетић Остоји из Бањалуке-за легализацију изведеног стамбеног, П+1+М објекта, у ул.Бранка Поповића бб, у Бањалуци, који је лоциран на земљишту означеном као дио кч.бр.369/40 (н.п.дио кч.бр.126/1), к.о.Буцак;

- да је вјештак геодетске струке на одржаној расправи изјавио: да је извршио идентификацију предметног земљишта, и установио-да се ради о кч.бр.369/48, зв."Поплавница"-њива, у површини од 473м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр.29, к.о.Буцак као Општенародна имовина, са 1/1 дијела, право кориштења-Пословног савеза за промет стоком и сточним производима "Сточар" Бањалука, а што се по катастарским подацима односи на кч.бр.126/6, зв."Сточни депо"-њива 1.класе, у површини од 473м<sup>2</sup>, уписана у посједовни лист број: 12, к.о.Буцак, на име: "Сточар" АД Бањалука, са 1/1 дијела, те да је иста формирана према ситуационом плану, који је саставни дио рјешења о урбанистичкој сагласности Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, број: 03-364-2466/06. од 02.10.2007.године;

- да је, увидом у катастарски оперативни, вјештак геодетске струке установио: да је, по старом перимјеру, кч.бр.369/48-настала цијепањем од кч.бр.369/40, к.о.Буцак, односно-да је, по новом перимјеру, кч.бр.126/6-настала цијепањем од кч.бр.126/1, к.о.Буцак;

- да се на кч.бр.369/48 (н.п.кч.бр.126/6), к.о.Буцак, налази објекат, урађен према рјешењу Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, број: 03-364-2466/06.

од 02.10.2007.године, положаја и димензија као на ситуационом плану, који је саставни дио овог рјешења;

- да је пуномоћник "Сточар-а" АД Бањалука-Шипка Драган (пуномоћ број: 02-08/08. од 17.01.2008.године) изјавио: да је Милетић Остоја започео изградњу објекта на предметном земљишту-на основу Одлуке о накнади за рад надзорног органа, број: 02-413/00. од 05.10.2000.године, и да је наведеном одлуком Милетић Остоји, на његов лични захтјев и уз сагласност Надзорног органа ОДП "Сточар" Бањалука, додјелена предметна парцела, уз накнаду, да је истом признат износ од 4.000,00 КМ, као компензација на име накнаде за стручни надзор, да, по завршеном цијепању, исти исплати разлику на име накнаде за предметно земљиште;

- да је, увидом у рјешење Народног одбора Општине Бањалука, број: 04/5-НП-27/2 од дана 31.05.1961.године, и у збирку горе наведеног предмета, утврђено: да је-Пословном савезу за промет стоком и сточним производима "Сточар" Бањалука, додјелено земљиште, означено као кч.бр.369/1, од које је, цијепањем, настала кч.бр.369/48, к.о. Буцак, без накнаде, те да је, као претходно питање, расправљено стварно право кориштења-у корист Града Бањалука.

У проведеном поступку, саслушан је Милетић Остоја, и исти је изјавио-да нема примједби на налаз вјештака геодетске струке, и да тражи да се утврди право власништва-у складу са чланом 47. Закона о грађевинском земљишту (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), а исти је изјавом, у виду службене забиљежбе, изјавио да је сагласан да накнаду за предметно земљиште исплати Граду Бањалука.

Чланом 21. став 2. Закона о грађевинском земљишту је прописано, да се износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта-утврђују рјешењем о урбанистичкој сагласности-по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м<sup>2</sup>), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, па је зато одлучено као у тачки 2. диспозитива овог рјешења.

Цијенени наведено чињенично стање, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења, а у смислу члана 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, (Службени гласник Републике Српске, број 112/06)-којим је прописано: да ако је, до дана ступања на снагу овог Закона, на грађевинском земљишту у друштвеној својини изграђена зграда без права кориштења земљишта-ради грађења, односно без одобрења за грађење, за који се може накнадно издати одобрење за грађење-према одредбама Закона о уређењу прстора, Скупштина јединице локалне самоуправе утврдиће право власништва-у корист градитеља, односно његовог правног наследника, уз обавезу плаћања накнаде за продато земљиште-по тржишној вриједности грађевинског земљишта, трошкова уређења грађевинског земљишта и накнаде за природне погодности тог земљишта (рента).

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-455/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 501.

На основу члана 207. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник Републике Српске, број 13/02) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући у предмету исправке

грешке, покренут по захтјеву Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној дана 31.07.2008. године, донијела

## ЗАКЉУЧАК

1. ИСПРАВЉА се грешка у диспозитиву рјешења Скупштине општине Бања Лука, број: 04-475-260/89 од 27.04.1989. године, тако што у тачки 1. диспозитива, које се односи на:

„-кч.бр. 47/6 (н.1162/2), у површини од 531 м<sup>2</sup>,

уписана у зк.ул.бр. 258, к.о. Петрићевац (н.к.о. Петрићевац 2), друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења – Тодић Мирка и других, са одређеним сукорисничким дијеловима, а стварним правом кориштења – Милошевић Неђе, Милосавић Тоде, Цвије, Чеде, Раде и Будић Јованке, са по 1/7 дијела,“

треба да стоји:

„-кч.бр. 47/6 (н.1162/2), у површини од 531 м<sup>2</sup>,

уписана у зк.ул.бр. 258, к.о. Петрићевац (н.к.о. Петрићевац 2), друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења: Тодић Мирка и других, са одређеним сукорисничким дијеловима, а стварним правом кориштења: Милосавић Недељка, Милосавић Тоде, Цвије, Чеде, Раде и Будић Јованке, са по 1/7 дијела“.

Ова исправка има правно дејство од дана од којег правно дејство има наведено рјешење.

2. Биљешка о исправци грешке уписаће се у изворник рјешења.

## О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Скупштине општине Бања Лука, број: 04-475-260/89 од 27.04.1989. године, преузето је земљиште, означено као к.ч.бр. 47/6 (н.1162/2), у површини од 531 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 258, к.о. Петрићевац (н.к.о. Петрићевац 2), друштвена својина, земљишно-књижно правно кориштења – Тодић Мирка и других, са одређеним сукорисничким дијеловима, а стварним правом кориштења – Милошевић Неђе, Милосавић Тоде, Цвије, Чеде, Раде и Будић Јованке, са по 1/7 дијела.

Како је рјешење непроводиво у погледу погрешно уписаног презимена и имена странака – то се Правобранилаштво Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, обратило овом органу – захтјевом за исправку грешке у наведеном рјешењу.

Након увида у личне карте, издане од стране надлежног органа, утврђено је да је презиме странака – Милосавић, а не Милошевић и Милосавац, и не ради се о Неђи, већ Недељку, то је овај орган уочену грешку исправно.

На основу горе изложеног, а с обзиром на утврђене чињенице, Скупштина Града је, у складу са чланом 207. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник Републике Српске, број 13/02), којим је прописано: да орган који је донио рјешење, односно службено лице које је потписало и издало рјешење, може, у свако вријеме, исправити грешку – у именима или бројевима, писању или рачунању, као и друге очигледне нетачности у рјешењу или његовим овјереним преписима, одлучила као у диспозитиву овог закључка.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног

суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно суду, у два примјерка.

Број: 07-013-451/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 502.

На основу члана 207. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник Републике Српске, број 13/02) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући у предмету исправке грешке – по захтјеву Башић Драгане из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на 62. сједници одржаној дана 31.07.2008. године, донијела

## ЗАКЉУЧАК

1. У Рјешењу Скупштине општине Бањалука, број: 04-475-376/91. од 15.10.1991. године, исправља се грешка – тако да у тачки 1. диспозитива рјешења, умјесто:

- кч.бр. 50/22, у површини од 394 м2, уписано у зк.ул.бр. 303, к.о. Буцак, и
- кч.бр. 42/22, у површини од 86 м2, уписана у зк.ул.бр. 408, к.о. Буцак,

треба да стоји:

- кч.бр. 50/22, у површини од 394 м2, уписана у зк.ул.бр. 408, к.о. Буцак, као друштвена својина, са 1/1 дијела, право располагања СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем Бањалука, са 1/1 дијела;
- кч.бр. 42/22, у површини од 86 м2, уписана у зк.ул.бр. 303, к.о. Буцак, као друштвена својина, са 1/1 дијела, право кориштења на неизграђеном грађевинском земљишту – у корист Предузећа за изградњу Бањалука, са 1/1 дијела.

2. Биљешка о исправци грешке уписаће се у изворник рјешења.

3. Остале тачке диспозитива остају на снази.

## Образложење

Рјешењем Скупштине општине Бањалука, бр. 04-475-376/91. од 15.10.1991. године, додијељено је, путем непосредне погодбе, Башић Драги земљиште означено као кч.бр. 50/22, уписано у зк.ул.бр. 303, к.о. Буцак и кч.бр. 42/22, уписано у зк.ул.бр. 408, к.о. Буцак, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта.

Достављањем наведеног рјешења на провођење – Основном суду, Земљишно-књижном одјељењу Бањалука, утврђено је: да је исто неprovedиво – јер је извршена замјена грађевинских бројева зк.уложака, тако да умјесто: „кч.бр. 50/22, уписана у зк.ул.бр. 303“, треба да стоји: „зк.ул.бр. 408, к.о. Буцак“, а умјесто „кч.бр. 42/22 – уписана у зк.ул. 408, треба да стоји: „303, к.о. Буцак“.

Поступајући по поднесеном захтјеву, овај орган је извршио увид у спис предмета, те је утврдио – да је, правоснажним рјешењем Скупштине општине Бањалука, бр. 04-475-376/91. од 15.10.1991. године, додијељено земљиште, означено као кч.бр. 50/22, у површини од 394 м2, и кч.бр. 42/22, у површини од 86 м2 – Башић Драги, ради изградње индивидуалног стамбеног објекта.

Чланом 207. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник Републике Српске, број 13/02), прописано је: да орган који је донио рјешење, односно службено лице које је потписало рјешење, може, у свако вријеме, да исправи грешку у именима или бројевима у писању или рачунању, као и друге очигледе нетачности у рјешењу или његовим

овјереним преписима. Исправка грешке производи правно дејство од дана од којег производи правно дејство рјешење које се исправља.

Како је, у конкретном случају, утврђено: да су грешком замијењени бројеви зк.уложака, из тог разлога је, сходно наведеној законској одредби, одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Биљешка о исправци уписује се у изворник рјешења, а, ако је то могуће, и у све овјерене преписе, достављене странкама.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси путем овог органа, а ослобођена је административне таксе.

Број: 07-013-450/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 503.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници, одржаној 31.07.2008. године, донијела

## ЗАКЉУЧАК

о стављању ван снаге Закључка Скупштине града Бања Лука, број: 07-013-422/08 и прихватање Иницијативе за измјену Регулационог плана „Новаковићи-Вујиновићи“

1. Ставља се ван снаге Закључак Скупштине града Бања Лука, број: 07-013-422/08. од 30.06.2008. године, којим се не подржава Иницијатива за измјену Регулационог плана „Новаковићи-Вујиновићи“.

2. Задужује се Одјељење за просторно уређење да, у сарадњи са Комисијом за просторно уређење Скупштине града Бања Лука, кроз креирање Прорама рада Скупштине Града за 2009. годину, из области просторног уређења - планира преиспитивање предметног планског документа.

Обухват преиспитивања се односи искључиво на садржаје елемената попречног профила новопланиране саобраћајнице у обухвату Регулационог плана „Новаковићи-Вујиновићи“, у дужини од 1018 м, дефинисани од кч.бр. 614/1 до кч.бр. 447/1, к.о. Вујиновићи.

3. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-448/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 504.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008.године, донијела

## ЗАКЉУЧАК

о прихватању Информације о накнади за трајно коришћење градског грађевинског земљишта (трајна рента) и комуналној накнади

1. Прихвата се Информација о накнади за трајно коришћење градског грађевинског земљишта (трајна рента) и комуналној накнади, с тим:

- да се покрене иницијатива за измјену Закона о грађевинском земљишту Републике Српске којом би се одредбе које регулишу накнаду за трајно коришћење

грађевинског земљишта усагласиле са ставовима суда и истовремено ријешило питање обавеза насталих, по овом основу, после 16. маја 2003. године;

- да се до доношења измјене Закона застане са доношењем рјешења о утврђивању накнаде за трајно коришћење грађевинског земљишта и наплате обавеза насталих после 16. маја 2003. године;

- да се дуговања по основу накнаде за кориштење грађевинског земљишта настала до 16. маја 2003. године, и дуговања по основу комуналне накнаде настала до 31.12.2007. године – репрограмирају на период од 10 година.

2. За реализацију тачке 1. алинеја 1. и 2. овог закључка задужује се Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја, а за реализацију тачке 1. алинеја 3. Одјељење за финансије.

3. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-503/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

### 505.

На основу члана 11. став 2. и члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр.101/04, 42/05 и 118/05), чланова 32. и 68. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008. године, донијела

### ЗАКЉУЧАК

о давању сагласности за реализацију пројекта друге фазе ГАП-а – Пројекта управне одговорности у БиХ, утврђених Акционим планом (МАП) за период 2008.-2010. године

1. Скупштина Града је сагласна да се приступи реализацији друге фазе Пројекта управне одговорности (ГАП), у складу са Меморандумом о разумијевању, који је Град Бања Лука закључио са Пројектом управне одговорности у Босни и Херцеговини.

2. У циљу даљег унапређења квалитета услуга које се пружају грађанима, и укупне ефикасности Градске администрације, Скупштина даје сагласност да се, у оквиру Акционог плана Града за период 2008.-2010. године, реализује следећа листа пројеката:

- Увод у програм Инструмент за претприступну помоћ (ИПА),

- "CAF" методологија процјене локалне управе,

- Умрежавање мјесних уреда са Центром за пружање услуга грађанима.

3. Утврђени пројекти ће бити реализовани по фазама, у складу са детаљним оперативним плановима, и у оквиру средстава која обезбјеђују донатори ГАП-а (Америчка агенција за међународни развој (USAID), Шведска агенција за координацију међународног развоја – SIDA и Амбасада Краљевине Холандије – EKN), као и уз ангажовање дијела буџетских средстава Града, у складу са могућностима.

4. Градоначелник и радна група за провођење Акционог плана (МАП) ће, о даљим активностима на изради детаљних акционих планова и имплементацији утврђених пројеката, повремено извјештавати Скупштину Града.

5. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-449/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

### 506.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008. године, разматрала захтјев "Меџлис-а" Исламске заједнице Бања Лука, за измјену Регулационог плана "Југ-6", и у вези са тим донијела, следећи

### ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града не може прихватити захтјев "Меџлис-а" Исламске заједнице Бања Лука за измјену Регулационог плана "Југ-6", јер је према расположивој евиденцији Комисије за очување националних споменика предметно земљиште на списку националних споменика, који уживају највиши степен заштите.

Скупштина Града, ће моћи поновно разматрати овај захтјев уколико се земљиште означено као кч.бр.2144 к.о. Бања Лука 8 – локација гробља, скине са листе националних споменика у БиХ, у наредном периоду.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-514/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

### 507.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008. године, разматрала захтјев "Гранд МС" д.о.о. Витез, за измјену Регулационог плана "Југ-3", и у вези са тим донијела следећи

### ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града прихвата иницијативу "Гранд МС-а" д.о.о. Витез за измјену Регулационог плана "Југ-3", с тим да се у оквиру обухвата измјене планирају садржаји друштвеног стандарда, у габаритима који ће бити дефинисани овим планом, без прејудуирања и било какве обавезе према потенцијалним инвеститорима.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-515/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

### 508.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008. године, донијела

### ЗАКЉУЧАК

о прихватању Информације о стамбеном збрињавању породица са петоро и више дјеце

1. Прихвата се Информација о стамбеном збрињавању породица са петоро и више дјеце.

2. Овлашћује се Градоначелник да потпише Уговор о пословној сарадњи са Министарством за породицу, омладину и спорт, који се односи на реализацију Пројекта стамбеног збрињавања осам најугроженијих породица са петоро и више дјеце.

3. Задужују се Одјељење за друштвене дјелатности да са средстава планираних у буџету Града за помоћ избјеглим и расељеним лицима и повратницима, економски и подекономски код 614 200 (210 801), аконтативно финансира куповину грађевинског плаца за три вишечлане породице из ове популације, и Одјељење за борачко инвалидску заштиту да са средстава планираних за стамбено збрињавање бофраца, РВИ и ППБ, економски и подекономски код 614 200 (180 003), аконтативно финансира куповину грађевинског плаца за једну вишечлану породицу РВИ те да, чим се за то стекну услови, оба одјељења планирају у буџету Града средства у укупној висини од 235.000,00 КМ потребна за реализацију уговора из претходне тачке.

4. Задужује се Одјељење за друштвене дјелатности да, у сарадњи са Центром за социјални рад Бања Лука и другим одјељењима Административне службе града, предузме све радње потребне за обезбјеђивање услова неопходних за реализацију Пројекта стамбеног збрињавања осам најугроженијих породица са петоро и више дјеце.

5. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-504/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 509.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008.године, донијела

#### ЗАКЉУЧАК

1. Прихвата се Информација о статусу складишта муниције и минскоексплозивних средстава (МиНЕС) Крчмарице-Бања Лука.

2. Скупштина Града ће се путем Владе Републике Српске обратити Министарству одбране БиХ са захтјевом да се складиште муниције и минскоексплозивних средстава на Крчмарици, као потенцијална еколошка пријетња, у што краћем року испразни, а да се војни вишкови преселе даље од насељеног мјеста и излетишта, који су у непосредној близини града, те да се ова локација прогласи неперспективном и додијели Граду Бања Лука на трајно кориштење.

3. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-510/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 510.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008.године, донијела

#### ЗАКЉУЧАК

1. Прихвата се Информација о стању заразне болести – бруцелозе на подручју града Бања Лука.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-506/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 511.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07) Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008.године, донијела

#### ЗАКЉУЧАК

1. Прихвата се Информација о приједлозима за доношење Одлуке о прихватању препорука у пројекту регулаторне реформе на локалном нивоу и Одлуке о успостави Регистра формалности Административне службе Града Бања Лука.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-516/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 512.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008.године, донијела

#### ЗАКЉУЧАК

1. Прихвата се Информација о припреми пројекта сеизмичке микрорејонизације града Бањалуке као полазишта за асеизмичко просторно и урбанистичко планирање и архитектонско-грађевинско пројектовање.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-507/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 513.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 62. сједници одржаној 31.07.2008.године, донијела

#### ЗАКЉУЧАК

1. Прихвата се Информација о немогућности реализације закључка Скупштине Града поводом захтјева коњичког клуба Бања Лука.

2. Ставља се ван снаге Закључак Скупштине Града, број: 07-013-1453/05. од 27.09.2005.године.

3. Скупштина Града прихвата став Одјељења за друштвене дјелатности и Одјељења за привреду, да не постоје правне могућности, нити економске претпоставке за доношење одлука о куповини земљишта од "Инцел Холдинга", и улагања истог у формирање заједничког предузећа са Коњичким клубом и "Хиподром" д.о.о., те у складу с тим не може прихватити било коју обавезу садржану у захтјеву Коњичког клуба број 13-917/08. од 30.06.2008.године.

4. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-505/08.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## С А Д Р Ж А Ј

443. ОДЛУКА о употреби симбола и имена Града Бањалука.....	1	464. ОДЛУКА о додјели средстава за суфинансирање издавачке дјелатности у 2008.години.....	11
444. ОДЛУКА о допунама Одлуке о комуналном реду.....	2	465. ОДЛУКА о попуни упражњеног мјеста директора Туристичке организације Града Бањалука.....	12
445. ОДЛУКА о измјенама и допунама Одлуке о сеоским водоводима.....	2	466. ОДЛУКА о успостави Регистра формалности Административне службе Града Бањалука.....	13
446. ОДЛУКА о доношењу Регулационог плана "Обилићево" у Бањалуци.....	2	467. ОДЛУКА о прихватању препорука у пројекту регулаторне реформе на локалном нивоу.....	13
447. ЗАКЉУЧАК уз Одлуку о доношењу Регулационог плана "Обилићево" Бањалука.....	3	468. ОДЛУКА о откупу станова.....	14
448. ОДЛУКА о изради Регулационог плана "Чокорска поља".....	3	469. ОДЛУКА о додјели пословног простора на кориштење Удружењу грађана "Викторија".....	14
449. ОДЛУКА о доношењу Регулационог плана за простор између улица: Булевара Цара Душана, Омладинске, Радоја Домановића, Бранка Мораче, Патре, Теодора Колокотрониса и лијеве обале Врбаса (радни назив: "Југ 7").....	4	470. ОДЛУКА о додјели пословног простора на кориштење Пословном инкубатору НГО "Крајина".....	14
450. ЗАКЉУЧАК уз Одлуку о доношењу Регулационог плана за простор између улица: Булевара Цара Душана, Омладинске, Радоја Домановића, Бранка Мораче, Патре, Теодора Колокотрониса и лијеве обале Врбаса (радни назив: "Југ 7").....	5	471. ОДЛУКА о одбијању захтева за давање сагласности за закључење уговора о замјени некретнина са Попадић Јадранком из Бањалуке.....	14
451. ОДЛУКА о ревизији дијела Регулационог плана комплекса између улица Булевар српске војске и Пиланске, жељезничке пруге "Нови Град-Добој" и комплекса касарне "Врбас" војске Републике Српске у Бањалуци.....	5	472. ОДЛУКА о давању сагласности за закључење уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта непосредном погодбом, са Михајловић Милорадом сином Бранка из Бањалуке.....	15
452. ОДЛУКА о доношењу измјене дијела Регулационог плана "Творнице опекарских производа" у Бањалуци.....	6	473. ОДЛУКА о давању сагласности за закључење уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта-непосредном погодбом са "СБ Инвест" д.о.о. Бањалука.....	15
453. ОДЛУКА о изради измјене дијела Регулационог плана за простор између: Булевара војводе Степе Степановића, ул. Вељка Млађеновића, оградe комплекса "Инцел" и десне обале ријеке Врбас, у Бањалуци.....	6	474. ОДЛУКА о губитку статуса непокретности у општој употреби.....	16
454. ОДЛУКА о плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за реконструкцију локалног пута Крчмарице Делибашино Село-Шушњари (дионица: Делибашино Село Крчмарице), у Бањалуци.....	7	475. ОДЛУКА о неприхватању понуде Алијагић Азре.....	16
455. ОДЛУКА о плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за реконструкцију локалног пута Крчмарице-Делибашино Село-Шушњари (дионица: Делибашино Село Шушњари), у Бањалуци.....	7	476. ОДЛУКА о неприхватању понуде Лазић (Миливоја) Мирјане.....	16
456. ОДЛУКА о плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за легализацију изграђеног, и за изградњу новог рибака у Кмећанима-на к.п.бр.1400, и дијелу к.п.бр.1401, к.о.Кмећани 8 (н.п.).....	8	477. ОДЛУКА о неприхватању понуде Пејаковић Јована, Пејаковић Момчила, Пејаковић Милана и Пејаковић Спасоја.....	16
457. ОДЛУКА о измјени Плана парцелације и урбанистичко-техничких услова за изградњу српске православне цркве, парохиског дома и гробља у Залужанима.....	8	478. ОДЛУКА о неприхватању понуде Константиновић Јасмина и Гвожђар Јасмина.....	17
458. ЗАКЉУЧАК уз Одлуку о измјени Плана парцелације и урбанистичко-техничких услова за изградњу српске православне цркве, парохиског дома и гробља у Залужанима.....	9	479. ОДЛУКА о неприхватању понуде Петковић (Бранка) Борислава.....	17
459. ОДЛУКА о задужењу Града Бањалука.....	9	480. ОДЛУКА о неприхватању понуде Ђурић Сладомира.....	17
460. ОДЛУКА о измјени Одлуке о задужењу Града Бањалука за кредитирање приоритетног пројекта од интереса за Град.....	10	481. ОДЛУКА о неприхватању понуде Јовановић Слободана и Јовановић Зорана.....	18
461. ОДЛУКА о измјени Одлуке о задужењу Града Бањалука за кредитирање приоритетног пројекта од интереса за Град.....	10	482. ОДЛУКА о неприхватању понуде: Црнобрња Марије, Катице Немчанин, Анкице Патрљ, Петра Јајчевића, Мирослава Јајчевића, ивана Јајчевића, Лидије Варгић, Дамира Варгића, Луције Аралице, Ане-Анкице Чујец, Ивана Јанчуле, Звонимира Јуришића, Ивана Главаша, Драгице Лоцкхарт, лорена Маркић-Шахних, Ивице Главаша, Надиле Главаш и Весне Главаш.....	18
462. ОДЛУКА о измјени Одлуке о задужењу Града Бањалука за кредитирање приоритетног пројекта од интереса са Град.....	10	483. ОДЛУКА о неприхватању понуде "Жиа Валда Балкан" д.о.о. ....	18
463. ОДЛУКА о додјели средстава за суфинансирање научних пројеката, за издавање научних књига, од интереса за Град, у 2008.години.....	10	484. ОДЛУКА о неприхватању понуде Ђурић Милана.....	19
		485. ОДЛУКА о неприхватању понуде Комљеновић (Јосипа) Иве.....	19
		486. ОДЛУКА о неприхватању понуде Ступар (Десимира) Оље.....	20
		487. ОДЛУКА о неприхватању понуде Зељковић (Стевана) Марице.....	20
		488. ОДЛУКА о неприхватању понуде: Одић Марка, Амброзић Доротеје, Видовић Зденке, Крејић Маргарете, Вујовић Гордане, Видовић Дијане, Мрђа Владиславе и Пецо Иванке.....	20
		489. ОДЛУКА о неприхватању понуде Мартиновић Ивице-Иве.....	21
		490. ОДЛУКА о неприхватању понуде Когеј Розалије и Милешевић Пере.....	21
		491. ОДЛУКА о неприхватању понуде Јовановић Слободана и Јовановић Зорана.....	21



492. РЈЕШЕЊЕ о именовању Комисије за провођење поступка за избор директора Туристичке организације Града Бањалука.....22
493. РЈЕШЕЊЕ о именовању Комисије за провођење поступка за избор члана Школског одбора Грађевинске школе, из реда представника локалне заједнице.....22
494. РЈЕШЕЊЕ о именовању Комисије за провођење поступка за избор чланова управних одбора у јавним установама, чији је оснивач Град Бањалука.....22
495. РЈЕШЕЊЕ о именовању Комисије за спровођење поступка за пријем службеника у Административну службу Града Бањалука.....23
496. РЈЕШЕЊЕ о утврђивању права власништва у корист Иветић Симана .....23
497. РЈЕШЕЊЕ о утврђивању права власништва у корист Остојић Слободана .....24
498. РЈЕШЕЊЕ о утврђивању права кориштења у корист Бајић Момира.....25
499. РЈЕШЕЊЕ о утврђивању права власништва у корист Малкић Сенаде.....26
500. РЈЕШЕЊЕ о утврђивању права власништва у корист Милетић Остоје.....27
501. ЗАКЉУЧАК о исправци грешке у Рјешењу број: 04-475 260/89. од 27.04.1989.год. ....28
502. ЗАКЉУЧАК о исправци грешке у Рјешењу број: 04-475 376/91. од 15.10.1991.год.....29
503. ЗАКЉУЧАК о стављању ван снаге Закључка Скупштине града Бањалука, број: 07-013-422/08. и прихватање Иницијативе за измјену Регулационог плана "Новаковићи-Вујиновићи".....29
504. ЗАКЉУЧАК о прихватању Информације о накнади за трајно коришћење градског грађевинског земљишта (трајна рента) и комуналној накнади.....29
505. ЗАКЉУЧАК о давању сагласности за реализацију пројекта друге фазе ГАП-а – Пројекта управне одговорности у БиХ, утврђених Акционим планом (МАП) ЗА ПЕРИОД 2008. 2010.године.....30
506. ЗАКЉУЧАК о неприхватању захтева "Меџлис" Исламске заједнице у Бањој Луци.....30
507. ЗАКЉУЧАК о прихватању иницијативе "Гранд МС-а" д.о.о. Витез за измјену Регулационог плана "Југ 3".....30
508. ЗАКЉУЧАК о прихватању Информације о стамбеном збрињавању породица са петоро и више дјеце.....30
509. ЗАКЉУЧАК о прихватању Информације о статусу складишта муниције и минскоексплозивних средстава.....31
510. ЗАКЉУЧАК о прихватању Информације о заразним болестима – бруцелозе.....31
511. ЗАКЉУЧАК о прихватању Информације о успостави Регистра формалности Административне службе Града Бања Лука.....31
512. ЗАКЉУЧАК о прихватању Информације о припреми сеизмичке микрорејонизације.....31
513. ЗАКЉУЧАК о прихватању Информације поводом захтева коњичког клуба Бањалука.....31

<sup>1</sup> ИЗДАВАЧ: Скупштина града Бања Лука, Трг српских владара бр. 1. – Телефон: 244-444- Излази у складу са потребама. Одговорни уредник: ЉИЉА ДАБИЋ. Штампана: *Независне новине* Бања Лука