



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ГРАДА БАЊА ЛУКА

Год. XLIX	Број 5	Бања Лука, 10.03.2009.год.	Годишња претплата 120,00 КМ Цијена једног примјерка 6,00 КМ Жиро-рачун бр. 568-163-1200000-1-76 код Балкан Инвестмент Банк врста прихода 729-124
-----------	--------	----------------------------	--

46.

На основу члана 50. Закона о уређењу простора (Службени гласник Републике Српске, бр. 84/02 – пречишћени текст, 14/03, 112/06 и 53/07) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела

О Д Л У К У о доношењу измјене Регулационог плана Паприковац-Петришевац-зона "Д"

I

Доноси се измјена Регулационог плана "Паприковац-Петришевац-зона Д" (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи:

- А) УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ
- Б) СТАЊЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
- В) ПОТРЕБЕ, МОГУЋНОСТИ И ЦИЉЕВИ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
- Г) ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
- Д) ОДРЕДБЕ И СМЕЈРНИЦЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА;

Графички дио Плана садржи:

- 01. Геодетска подлога (изграђеност и намјене) Р = 1:1000
- 02. Инжењерско-геолошка карта Р = 1:1000
- 03. Извод из важећег регулационог плана Р = 1:1000
- 04. План просторне организације Р = 1:1000
- 05. План саобраћаја и нивелације Р = 1:1000
- 06. План хидротехничке инфраструктуре Р = 1:1000
- 07. План електроенергетике, телекомуникација и топлфикације Р = 1:1000
- 08. Синтезни план инфраструктуре Р = 1:1000
- 09. План грађевинских и регулационих линија
- 10. План парцелације Р = 1:1000.

III

Елаборат Плана, израђен у "АРС СТУДИО", д.о.о. Бањалука-у мјесцу марту 2009.године, у прилогу је, и саставни је дио ове одлуке.

IV

Планом је утврђен општи интерес за изградњу стамбених објеката, и за уређивање земљишта за ту

изградњу (члан 15. став 2. и 48. Закона о експропријацији, Службени гласник Републике Српске, бр. 112/06 и 37/07).

План је основа за утврђивање општег интереса за експропријацију некретнина за остале намјене (члана 15. став 1. Закона о експропријацији).

V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта, и осталог грађевинског земљишта-у смислу члана 26. и 27. Закона о уређењу простора (Службени гласник Републике Српске, бр. 84/02, 14/03, 112/06 и 53/07) и члана 23. став 1. тачка 2. Закона о премјеру и катастру непокретности (Службени гласник Републике Српске, број 34/06).

VI

План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе, надлежног за послове просторног уређења.

VII

О провођењу ове одлуке, стараће се орган из тачке VI ове одлуке.

VIII

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи, проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-93/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

47.

На основу члана 50. Закона о уређењу простора (Службени гласник Републике Српске, бр. 84/02 – пречишћени текст 14/03, 112/06 и 53/07) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела

О Д Л У К У о доношењу Регулационог плана "Паприковац-Петришевац"- секција "Ц", "Е", "Ф", "Г" и "Х"

I

Доноси се Регулациони план "Паприковац-Петришевац" – секције "Ц", "Е", "Ф", "Г" и "Х" (у даљем тексту: План) за плански период 2008-2015.год.

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи:

- А) УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ,
- Б) СТАЊЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА,
- В) ПОТРЕБЕ, МОГУЋНОСТИ И ЦИЉЕВИ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА,
- Г) ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА,
- Д) ОРИЈЕНТАЦИОНИ ТРОШКОВИ УРЕЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА,
- Ђ) ОДРЕДБЕ И СМЈЕРНИЦЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА,

ПРИЛОЗИ:

Прилог бр.1: ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ВАЛОРИЗАЦИЈЕ ПОСТОЈЕЋЕГ ГРАЂЕВИНСКОГ ФОНДА

Прилог бр.2: ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ВРШНОГ ОПТЕРЕЂЕЊА ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Графички дио План садржи:

- | | |
|--|-------------|
| 1. Геодетска подлога | P = 1:1000 |
| 1а. Геодетска подлога са валоризацијом грађевинског фонда (намјена објеката) | P = 1:1000 |
| 1б. Геодетска подлога са валоризацијом грађевинског фонда (бонитет објеката) | P = 1:1000 |
| 1в. План рушења | P = 1:1000 |
| 2а. Извод из Урбанистичког плана Бањалука, 1975.г. | P = 1:10000 |
| 2б. Извод из Регулационог плана стамбеног насеља "Паприковац-Петрићевац – блок I и II" | P = 1:1000 |
| 3. Инжењерско-геолошка карта | P = 1:1000 |
| 4. Оцјена природних и створених услова | P = 1:1000 |
| 5. План просторне организације | P = 1:1000 |
| 6. План саобраћаја и нивелације | P = 1:1000 |
| 7. План хидротехничке инфраструктуре | P = 1:1000 |
| 8. План електроенергетске и телекомуникационе инфраструктуре | P = 1:1000 |
| 9. План термоенергетске инфраструктуре | P = 1:1000 |
| 10. Синтезни план инфраструктуре | P = 1:1000 |
| 11. План уређења система зелених површина | P = 1:1000 |
| 12. План распореда контејнерских платоа | P = 1:1000 |
| 13. План грађевинских и регулационих линија | P = 1:1000 |
| 14а. План парцелације – површине и бројеви парцела | P = 1:1000 |
| 14б. План парцелације – координате лонних тачака и фронтони линија парцела | P = 1:1000 |

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске, а.д. Бањалука у мјесецу јануару 2009.године у прилогу је, и саставни је дио ове одлуке.

IV

Планом је утврђен општи интерес за изградњу стамбених објеката и за уређивање земљишта за ту изградњу (члан 15. став 2. и 48. Закона о експропријацији, Службени гласник Републике Српске, бр. 112/06, 37/07).

План је основа за утврђивање општег интереса за експропријацију непокретности за остале намјене (члана 15. став 1. Закона о експропријацији).

V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта, у смислу члана 26. и 27. Закона о уређењу простора (Службени гласник Републике Српске, бр. 84/02, 14/03, 112/06, 53/07) и члана 23. став 1. тачка 2. Закона о премјери и катастру непокретности (Службени гласник Републике Српске, број 34/06).

VI

План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе, надлежног за послове просторног уређења.

VII

О провођењу ове одлуке, стараће се орган из тачке VI ове одлуке.

VIII

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-90/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

48.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела Одлуку о доношењу Регулационог плана Паприковац-Петрићевац – секције "Ц", "Е", "Ф", "Г" и "Х", уз следећи

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града прихвата мишљење Комисије за просторно уређење и обавезује носиоца израде Регулационог плана Паприковац-Петрићевац – секције "Ц", "Е", "Ф", "Г" и "Х" да обезбиједи:

- да се парцела на којој је планиран објекат МЗ припоји већој парцели и планира једна грађевинска парцела, а да се инвеститор обавезе да прва фаза изградње буде онај дио гдје је планиран објекат мјесне заједнице;

- да се у улици Крајишких бригада број 153, са горње стране стамбеног објекта-колективног становања, планира паркинг простор;

- да се на кч.бр.2767 (ул.Максима Горког бр.9 – Шестић) предвиди могућност повећања хоризонталних и вертикалних габарита објекта – као и у окружењу, уз обавезно поштивање дистанци у односу на сусједне парцеле и објекте, на начин дефинисан Одлуком о просторном уређењу, и

- да се на парцели означеној као кч.бр.695 планира изградња још једног објекта вертикалних габарита П+1+М.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-130/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

49.

На основу члана 50. Закона о уређењу простора (Службени гласник Републике Српске, бр. 84/02 – пречишћени текст, 14/03, 112/06 и 53/07) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела

О Д Л У К У о доношењу Регулационог плана "Сутурлија 2" у Бањалуци

I

Доноси се Регулациони план "Сутурлија 2" у Бањалуци (у даљем тексту: План), за плански период 2008-1015.година.

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи:

- А) УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ,
- Б) СТАЊЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА,
- В) ПОТРЕБЕ, МОГУЋНОСТИ И ЦИЉЕВИ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА,
- Г) ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА,
- Д) ОДРЕДБЕ И СМЈЕРНИЦЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА,
- Ђ) ОРИЕНТАЦИОНИ ТРОШКОВИ УРЕЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА;

Графички дио План садржи:

- | | |
|--|------------|
| 01. Геодетска подлога – ситуација | P = 1:1000 |
| 01а. Постојећа намјена и спратност објеката | P = 1:1000 |
| 01б. Карта бонитета | P = 1:1000 |
| 01в. Карта рушења | P = 1:1000 |
| 02. Извод из Урбанистичког плана | P = 1:5000 |
| 03. Инжењерско-геолошка карта | P = 1:1000 |
| 04. Оцјена природних и створених услова | P = 1:1000 |
| 05. План просторне организације | P = 1:1000 |
| 06. План саобраћаја и нивелације | P = 1:1000 |
| 07. План инфраструктуре-хидротехника | P = 1:1000 |
| 08. План инфраструктуре-електроенергетика и телекомуникације | P = 1:1000 |
| 09. План инфраструктуре-синтезна карта | P = 1:1000 |
| 10. План уређења зелених површина | P = 1:1000 |
| 11. План грађевинских и регулационих линија | P = 1:1000 |
| 12. План парцелације | P = 1:1000 |
| 13. План позиције контејнерских платоа | P = 1:1000 |

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске, а.д. Бањалука у мјесецу јануару 2009.године у прилогу је, и саставни је дио ове одлуке.

IV

Планом је утврђен општи интерес за изградњу стамбених објеката и за уређивање земљишта за ту изградњу (члан 15, став 2, и 48. Закона о експропријацији, Службени гласник Републике Српске, бр. 112/06, 37/07).

План је основа за утврђивање општег интереса за експропријацију непокретности за остале намјене (члана 15. став 1. Закона о експропријацији).

V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта, у смислу члана 26. и 27. Закона о уређењу простора (Службени гласник Републике Српске, бр. 84/02, 14/03, 112/06, 53/07) и члана 23. став 1. тачка 2. Закона о премјеру и катастру непокретности (Службени гласник Републике Српске, број 34/06).

VI

План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе, надлежног за послове просторног уређења.

VII

О провођењу ове одлуке, стараће се орган из тачке VI ове одлуке.

VIII

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи provedбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-91/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

50.

На основу члана 50. Закона о уређењу простора (Службени гласник Републике Српске, бр. 84/02 – пречишћени текст 14/03, 112/06 и 53/07) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела

О Д Л У К У о доношењу Регулационог плана стамбеног насеља Врбања

I

Доноси се Регулациони план стамбеног насеља Врбања (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи:

- А) УВОДНИ ДИО,
- Б) СТАЊЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА,
- В) ПОТРЕБЕ, МОГУЋНОСТИ И ЦИЉЕВИ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА,
- Г) ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА,
- Д) ОДРЕДБЕ И СМЈЕРНИЦЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА,
- Ђ) ОРИЕНТАЦИОНИ ТРОШКОВИ УРЕЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА,
- Е) ВАЛОРИЗАЦИЈА ГРАЂЕВИНСКОГ ФОНДА;

Графички дио План садржи:

- 01. Постојеће стање – геодетска подлога P = 1:1000
- 01а. Постојеће стање физичких структура (спратност и намјена објеката) P = 1:1000
- 01б. Постојеће стање физичких структура (бонитет објеката) P = 1:1000
- 02. Извод из Урбанистичког плана
- 02а. Извод из Детаљног урбанистичког рјешења градског насеља Врбања из 1974.године P = 1:1000
- 03. Инжењерско-геолошка карта P = 1:1000
- 04. Оцјена природних и створених услова P = 1:1000
- 05. План просторне организације P = 1:1000
- 06. План саобраћаја и нивелације P = 1:1000
- 07. План инфраструктуре-хидротехника P = 1:1000
- 08. План инфраструктуре - електроенергетика и телекомуникације P = 1:1000
- 09. План инфраструктуре-гасификација P = 1:1000
- 10. План инфраструктуре-синтезни план P = 1:1000
- 11. План уклањања објеката P = 1:1000
- 12. План регулационих и грађевинских линија P = 1:1000
- 13а. План парцелације-ломне тачке P = 1:1000
- 13б. План парцелације-дужине фронтова P = 1:1000
- 14. План уређења зеленила P = 1:1000

III

Елаборат Плана, израђен у "Пројект-у", а.д. Бањалука у мјесецу фебруару 2009.године, у прилогу је, и саставни је дио ове одлуке.

IV

Планом је утврђен општи интерес за изградњу стамбених објеката и за уређивање земљишта за ту изградњу (члан 15, став 2, и 48. Закона о експропријацији, Службени гласник Републике Српске, бр. 112/06, 37/07).

План је основа за утврђивање општег интереса за експропријацију непокретности за остале намјене (члана 15. став 1. Закона о експропријацији).

V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта, у смислу члана 26. и 27. Закона о уређењу простора (Службени гласник Републике Српске, бр. 84/02, 14/03, 112/06, 53/07) и члана 23. став 1. тачка 2. Закона о премјеру и катастру непокретности (Службени гласник Републике Српске, број 34/06).

VI

План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе, надлежног за послове просторног уређења.

VII

О провођењу ове одлуке, стараће се орган из тачке VI ове одлуке.

VIII

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-92/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

51.

На основу члана 55. Закона о уређењу простора (Службени гласник Републике Српске, бр. 84/02 – пречишћени текст, 14/03, 112/06 и 53/07), и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела

О Д Л У К У
о изради измјене дијела Регулационог плана привредног
комплекса "Медено поље" Бањалука – 2

I

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана привредног комплекса "Медено поље" Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 5/05 и 24/06) (у даљем тексту: План).

Планом ће бити обухваћен простор између Ул.Велка Млађеновића, Булевара војводе Степе Степановића, жељезничке пруге и граница парцела бр: 99, 101 и 103 к.о.Бањалука 5, у површини од 12.09 ха, који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

II

Плански период (члан 55. став 3. Закона о уређењу простора и члан 3. алинеја 21. Правилника о садржају планова) је период 2009-2015.године.

III

Носилац припреме Плана је Административна служба Града – Одјељење за просторно уређење.

Носилац израде Плана биће одређен на приједлог инвеститора, који је обавезан Носиоцу припреме из става 1. доставити доказ о избору Носиоца израде плана.

IV

Преднацрт Плана израдиће се у року од 60 дана од закључења уговора о изради Плана.

Нацрт Плана ставиће се на јавни увид и стручну расправу, у просторијама Мјесне заједнице "Ада", и у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана.

Приједлог Плана утврдиће носиоца припреме Плана и Градоначелник, у року од 15 дана од завршетка јавног увида и стручне расправе.

Уз приједлог Плана, носиоца припреме и Градоначелник поднијеће Скупштини Града и приједлог Одлуке о доношењу Плана, са потребним образложењем.

У образложењу приједлога Одлуке о доношењу Плана, носиоца припреме ће дати и податке о примједбама и приједлозима који су у току јавног увида и стручне расправе поднесени на нацрт Плана, те стручно образложење о примједбама и приједлозима који нису могли бити прихваћени.

V

Средства за израду Плана обезбједиће предузеће "Енергоплан" д.о.о. Сарајево.

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-123/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

52.

На основу члана 27. Закона о уређењу простора (Службени гласник Републике Српске, бр. 84/02 – пречишћени текст, 14/03, 112/06 и 53/07), и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела

О Д Л У К У

о плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу пословног објекта на к.ч.бр.1273/4 (дио) и 1273/6 (дио), к.о.Рамићи у Бањалуци

I

Доноси се план парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу пословног објекта на к.ч.бр.1273/4 (дио) и 1273/6 (дио), к.о.Рамићи у Бањалуци. (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

- А) УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ,
- Б) УРБАНИСТИЧКО-ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ,

Графички дио Плана садржи сљедеће:

- | | |
|--|------------|
| 1. ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА | P = 1:1000 |
| 2. ИЗВОД ИЗ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА | |
| 3. ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ | P = 1:500 |
| 4. ПРОСТОРНА ОРГАНИЗАЦИЈА | P = 1:500 |
| 5. ПЛАН РЕГУЛАЦИОНИХ И ГРАЂЕВИНСКИХ ЛИНИЈА | P = 1:500 |

6. ПЛАН САОБРАЋАЈА И ОСНОВНА НИВЕЛАЦИЈА

7. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ

– водовод и канализација P = 1:1000

8. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ

- електроенергетика и телекомуникације P = 1:500

III

Елаборат Плана, израђен у "Планинг БЛ" д.о.о. у мјесецу јануару 2009.године, у прилогу је и саставни је дио ове одлуке.

IV

Планом је утврђен општи интерес за изградњу стамбених објеката и за уређивање земљишта за ту изградњу (члан 15, став 2, и 48. Закона о експропријацији, Службени гласник Републике Српске, бр. 112/06, 37/07).

План је основа за утврђивање општег интереса за експропријацију непокретности за остале намјене (члана 15. став 1. Закона о експропријацији).

V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта, у смислу члана 26. и 27. Закона о уређењу простора (Службени гласник Републике Српске, бр. 84/02, 14/03, 112/06, 53/07) и члана 23. став 1. тачка 2. Закона о премјеру и катастру непокретности (Службени гласник Републике Српске, број 34/06).

VI

План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе, надлежног за послове просторног уређења.

VII

О провођењу ове одлуке, стараће се орган из тачке VI ове одлуке.

VIII

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-95/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

53.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела Одлуку о плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу пословног објекта на к.ч.бр.1273/4 (дио) и 1273/6 (дио) к.о.Рамићи у Бањалуци, уз сљедећи

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града прихвата мишљење Комисије за просторно уређење и обавезује носиоца израде Плана парцелације и урбанистичко-техничких услова за изградњу

пословног објекта на кч.бр.1273/4 (дио) и 1273/6 (дио) к.о.Рамићи, да обезбиједи да се планирани далековод измјести, или да се, у овом дијелу, каблира.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-129/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

54.

На основу члана 27. Закона о уређењу простора (Службени гласник Републике Српске, бр. 84/02 – пречишћени текст, 14/03, 112/06 и 53/07), и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела

О Д Л У К У о плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за легализацију стамбено-пословног објекта на к.п.625/1, к.о.Мотике у Бањалуци

I

Доноси се план парцелације и урбанистичко-технички услови за легализацију стамбено-пословног објекта на к.п.625/1, к.о.Мотике у Бањалуци.

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

- А) УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ,
- Б) СТАЊЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШТЕЊА ПРОСТОРА,
- В) ПОТРЕБЕ, МОГУЋНОСТИ И ЦИЉЕВИ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШТЕЊА ПРОСТОРА,
- Г) ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШТЕЊА ПРОСТОРА;

Графички дио Плана садржи следеће карте:

- 1. ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА П = 1:1000
- 2. ПЛАН ПРОСТОРНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ П = 1:500
- 3. ПЛАН САОБРАЋАЈА И НИВЕЛАЦИЈЕ П = 1:500
- 4. ПЛАН ХИДРОТЕХНИЧКЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ П = 1:500
- 5. ПЛАН ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКЕ И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ П = 1:500
- 6. ПЛАН ГРАЂЕВИНСКИХ И РЕГУЛАЦИОНИХ ЛИНИЈА П = 1:500
- 7. ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ П = 1:500.

III

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске, а.д. Бањалука у мјесецу јулу 2008.године, у прилогу је, и саставни је дио ове одлуке.

IV

План се излаже на стални јавни увид-код градског органа управе, надлежног за послове просторног уређења.

V

О провођењу ове одлуке, стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи provedбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-96/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

55.

На основу члана 27. Закона о уређењу простора (Службени гласник Републике Српске, бр. 84/02 – пречишћени текст, 14/03, 112/06 и 53/07), и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела

О Д Л У К У о плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу стамбених објеката на к.п.број: 130/1, 130/2, 131 и 132, к.о.Куљани 2, Бањалука

I

Доноси се план парцелације и урбанистичко-технички услови за изградњу стамбених објеката на к.п.број 130/1, 130/2, 131 и 132, к.о.Куљани 2 Бањалука. (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом прецизније су одређене су у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

- 1. УВОД,
- 2. УРБАНИСТИЧКО-ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ,
- 3. ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ;

Графички дио садржи следеће карте:

- 01. Положај локације на карти УП-а града Бања Луке Р = шема
- 02. Положај локације на прегледној карти важећих регулационих планова Р = шема
- 03. Извод из РП-а – положај локације Р = 1:2500
- 04. Геодетска подлога Р = 1:1000
- 05. Просторна организација Р = 1:500
- 06. План парцелације Р = 1:500
- 07. План регулационих и грађевинских линија Р = 1:500
- 08. План саобраћаја са основном нивелацијом Р = 1:500
- 09. План инфраструктуре-Водовод и канализација Р = 1:500

10. План инфраструктуре-Електроенергетика Р = 1:500.

III

Елаборат Плана, израђен у Д.о.о. "STILLing" Бањалука у мјесецу децембру 2008.године, саставни је дио ове одлуке.

IV

Планом је утврђен општи интерес за изградњу стамбених објеката и за уређивање земљишта за ту изградњу (члан 15, став 2, и 48. Закона о експропријацији, Службени гласник Републике Српске, бр. 112/06, 37/07).

План је основа за утврђивање општег интереса за експропријацију непокретности за остале намјене (члана 15. став 1. Закона о експропријацији).

V

План је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта, у смислу члана 26. и 27. Закона о уређењу простора (Службени гласник Републике Српске, бр. 84/02, 14/03, 112/06, 53/07) и члана 23. став 1. тачка 2. Закона о премјеру и катастру непокретности (Службени гласник Републике Српске, број 34/06).

VI

План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе, надлежног за послове просторног уређења.

VII

О провођењу ове одлуке, стараће се орган из тачке VI ове одлуке.

VIII

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-94/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

56.

На основу члана 27. Закона о уређењу простора (Службени гласник Републике Српске, бр. 84/02 – пречишћени текст, 14/03, 112/06 и 53/07), и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела

О Д Л У К У

о измјени Плана парцелације и урбанистичко-техничких услова за изградњу пословног комплекса за откуп и продају металних производа на к.п.бр.1267/1, 1268, 1269 и 1270/1, к.о. Рамићи у Бањалуци

I

Доноси се измјена Плана парцелације и урбанистичко-техничких услова за изградњу пословног комплекса за

откуп и продају металних производа на к.п.бр.: 1267/1, 1268, 1269 и 1270/1, к.о.Рамићи у Бањалуци (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

- А) УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ,
- Б) СТРУЧНО МИШЉЕЊЕ,
- В) ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ,
- Г) ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ,
- УРЕЂЕЊА И КОРИШТЕЊА ПРОСТОРА;

Графички дио Плана садржи:

- 1. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ Р = 1:1000
- 2. ИЗВОД ИЗ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА Р = 1:10000
- 3. ИЗВОД ИЗ ПЛАНА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ Р = 1:1000
- 4. ПЛАН ПРОСТОРНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ Р = 1:1000
- 4а. ПЛАН ПРОСТОРНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ
- фазност реализације Р = 1:1000
- 5. ПЛАН САОБРАЋАЈА И НИВЕЛАЦИЈЕ Р = 1:1000
- 6. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ-водовод и
канализација Р = 1:1000
- 7. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ
- електроенергетика и телекомуникације Р = 1:1000
- 8. ПЛАН ГРАЂЕВИНСКИХ И
РЕГУЛАЦИОНИХ ЛИНИЈА Р = 1:1000
- 9. ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ Р = 1:1000.

III

Елаборат Плана, израђен у "Планинг-у", д.о.о. Прњавор у мјесецу јануару 2009.године, у прилогу је, и саставни је дио ове одлуке.

IV

План се излаже на стални јавни увид-код градског органа управе, надлежног за послове просторног уређења.

V

О провођењу ове одлуке, стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-97/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

57.

На основу члана 58. Закона о уређењу простора (Службени гласник Републике Српске, бр. 84/02 – пречишћени текст, 14/03, 112/06 и 53/07), члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела

О Д Л У К У
о именовању Савјета за израду урбанистичког плана
дијела подручја Мањаче

I

Именује се Савјет за израду урбанистичког плана дијела подручја Мањаче (у даљем тексту: Савјет).

II

У Савјет за израду Плана именују се:

1. Проф. др Миленко Шарић – председник Савјета,
2. Миленко Гемаљевић, дипл.инж.маш. - замјеник председника Савјета,
3. Стево Келечевић, дипл.екон. – члан,
4. Сања Тољевић, дипл.инж.грађ. – члан,
5. Раде Радановић, дипл.инж.геод.- члан,
6. Алвира Вујиновић, дипл.инж.арх. – члан,
7. Борис Марковић, дипл.инж.шум. – члан,
8. Младен Тривуновић, дипл.инж.грађ. – члан,
9. Гордана Лиховић, инж.електротехнике – члан.

III

У складу са одредбама члана 58. и 61. Закона о уређењу простора, Савјет за израду Плана обавља сљедеће послове:

- прати израду Плана;
- заузима стручне ставове о питањима општег, привредног и просторног развоја подручја обухваћеног Планом;
- заузима стручне ставове у погледу рационалности и квалитета предложених планских рјешења;
- заузима стручне ставове у погледу усаглашености Плана са плановима који представљају основу за његову израду, односно у погледу усклађености са одредбама Закона о уређењу простора, и другим прописима заснованим на закону;
- заједно са носиоцем израде Плана, разматра приспјеле примједбе на нацрт Плана, и доставља, носиоцу припреме Плана-образложено мишљење о примједбама које нису могле бити прихваћене.

IV

Техничке услове за рад Савјета обезбиједиће Одјељење за просторно уређење Административне службе Града Бања Лука, као носилац припреме Плана.

V

Савјет за израду Плана именује се на период до усвајања Плана.

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-107/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

58.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној 05.03.2009.године, донијела

О Д Л У К У
о образовању Радне групе за израду Приједлога мјера
за смањење посљедица утицаја свјетске економске кризе

I – Образује се Радна група за израду Приједлога мјера за смањење посљедица утицаја свјетске економске кризе.

II – У Радну групу именују се:

1. Јасмин Комић, замјеник градоначелника, за председника,
2. Слободан Гаврановић, председник Скупштине града Бања Лука,
3. Здравко Јосиповић, потпредседник Скупштине града Бања Лука,
4. Драгољуб Давидовић, градоначелник,
5. Радмила Стојнић, Одјељење за финансије,
6. Будимир Балабан, Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја,
7. Љиљана Радовановић, Одјељење за друштвене дјелатности,
8. Бранка Савић, Кабинет градоначелника,
9. Верица Кунић, Одјељење за просторно уређење,
10. Драгиша Кошчица, Одсјек за јавне набавке,
11. Милош Комљеновић, Одјељење за привреду.

III – Радна група из претходне тачке задужује се да, за Скупштину града Бања Лука припреми Приједлог мјера за смањење утицаја свјетске економске кризе.

IV – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-106/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

59.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), и члана 4. Одлуке о проглашењу Дана града Бањалуке (Сл.гласник Града Бања Лука, број 9/03), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној 05.03.2009. године, донијела

О Д Л У К У
о образовању Организационог одбора
за обиљежавање 22. априла – Дана Града

I

Образује се Организациони одбор за обиљежавање 22. априла – Дана Града (у даљем тексту: Организациони одбор).

II

У Организациони одбор, именују се:

1. Драгољуб Давидовић, градоначелник – председник Организационог одбора;
2. Слободан Гаврановић, председник Скупштине Града Бања Лука – замјеник председника Организационог одбора;

3. Јасмин Комић - замјеник градоначелника;
4. Љиљана Радовановић – в.д. начелника Одјељења за друштвене дјелатности;
5. Будимир Балабан – в.д. начелника Одјељења за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја;
6. Здравко Јосиповић – предсједник Комисије за награде и признања;
7. Гордана Ковић - предсједник Савјета за културу;
8. Зоран Новаковић – предсједник Савјета за спорт;
9. Милорад Петрић – директор ЈКУ „Бански двор – Културни центар“;
10. Раде Куртовић – шеф кабинета предсједника Скупштине;
11. Мирјана Лукач - шеф кабинета градоначелника;
12. Невена Подрић-Благојевић – шеф Одсека за односе са јавношћу;
13. Бојан Гребенар - представник Омладинског савјета Града Бања Лука.

III

Организациони одбор ће предложити Скупштини Града – Програм обиљежавања Дана Града, са финансијским планом за обезбјеђење средстава, потребних за обиљежавање Дана Града.

IV

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-105/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

60.

На основу чланова 5, 7, 12. и 24. Закона о систему јавних служби (Службени гласник Републике Српске, број 68/07), члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној 05.03.2009.године, донијела

О Д Л У К У

о измјени Одлуке о организовању и усклађивању пословања Јавне установе

"Центар за предшколско васпитање и образовање"

Члан 1.

У Одлуци о организовању и усклађивању пословања Јавне установе "Центар за предшколско васпитање и образовање" у Бањој Луци, број 07-013-756/07, и број 07-013-162/08. (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 23/07 и 9/08), члан 3. став 3. мијења се и гласи:

"Сједиште ЈУ "Центар за предшколско васпитање и образовање" је у Бањој Луци, улица Јована Дучића број 3".

Члан 2.

Члан 14. мијења се, и гласи:

"Управни одбор ЈУ "Центар за предшколско васпитање и образовање" Бања Лука састоји се од пет (5) чланова, и то три (3) представника оснивача, један (1) представник савјета родитеља, и један (1) представник стручног особља установе".

Члан 3.

Члан 17. мијења се, и гласи:

"Статут ЈУ "Центар за предшколско васпитање и образовање" Бања Лука ускладиће се са овом одлуком, у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке".

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-98/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

61.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07) и члана 64. Пословника Скупштине града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, број 10/06), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела

О Д Л У К У

о расписивању Конкурса за додјелу средстава за суфинансирање научних пројеката, израду докторских дисертација и магистарских радова, и за издавање научних књига од интереса за Град, у 2009.години

Члан 1.

Овом одлуком регулишу се услови и поступак за расписивање Конкурса за додјелу средстава за суфинансирање научних пројеката, израду докторских дисертација и магистарских радова, и за издавање научних књига од интереса за Град, у 2009.години.

Члан 2.

Право пријављивања на Конкурс имају појединци – аутори, и групе аутора.

Уз пријаву на Конкурс, потребно је доставити следеће:

А – за суфинансирање израде докторске дисертације:

- уредно попуњен упитник за суфинансирање,
- одлука о прихватању извјештаја Комисије за оцјену подобности докторске дисертације;

Б – за суфинансирање израде магистарског рада

- уредно попуњен упитник за суфинансирање,
- одлука о прихватању извјештаја Комисије за оцјену и одбрану магистарског рада;

В – за суфинансирање научних пројеката

- уредно попуњен упитник за суфинансирање,
- картон научног радника,
- детаљно објашњење пројекта;

Г – за суфинансирање издавања научних књига

- уредно попуњен упитник за суфинансирање,
- двије рецензије, прихваћене од издавача.

Осим наведених докумената, сви кандидати су дужни, уз пријаву, приложити и: финансијски план (трошковник), кратку биографију, библиографију, копију картице жиро-рачуна, и копију личне карте.

Члан 3.

Критерије на основу којих се утврђују листе приоритета за додјелу средстава за суфинансирање научних пројеката, израду докторских дисертација и магистарских радова и за издавање научних књига-утврђује Комисија за научно-истраживачку дјелатност Скупштине Града.

Одлуку о додјели средстава за суфинансирање донијеће Скупштина Града-на приједлог Комисије из претходног става.

Члан 4.

Након ступања на снагу ове одлуке, биће објављен Конкурс за додјелу средстава за суфинансирање научних пројеката, израду докторских дисертација и магистарских радова, и за издавање научних књига од интереса за Град, у 2009.години.

Члан 5.

Стручне и административно-техничке послове на провођењу ове одлуке обављаће Служба за послове Скупштине града и градоначелника.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-104/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

62.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр.25/05 и 30/07) и члана 94. Пословника Скупштине града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, број 10/06), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној 05.03.2009.године, донијела

О Д Л У К У

о расписивању Конкурса за суфинансирање издавачке дјелатности у 2009.години

Члан 1.

Овом одлуком, регулишу се услови и поступак за расписивање Конкурса за суфинансирање издавачке дјелатности, из средстава предвиђених буџетом Града Бања Лука за 2009.годину.

Члан 2.

Право учешћа на Конкурсу имају искључиво физичка лица (појединци-аутори и групе аутора) и часописи из области књижевности:

- Уз пријаву на Конкурс, потребно је доставити:
- уредно попуњен упитник за суфинансирање,
- двије рецензије,
- рукопис,
- кратку биографију са библиографијом,
- предрачун штампања,
- копију картице жиро-рачуна,
- копију личне карте.

Члан 3.

Листу приоритета за суфинансирање издавачке дјелатности у 2009.години утврдиће Савјет за културу Скупштине Града.

Одлуку о суфинансирању издавачке дјелатности у 2009.години донијеће Скупштина Града, на приједлог Савјета из претходног става.

Члан 4.

Након ступања на снагу ове одлуке, биће објављен Конкурс за суфинансирање издавачке дјелатности у 2009.години.

Члан 5.

Стручне и административне послове на провођењу ове одлуке обављаће Служба за послове Скупштине града и градоначелника.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-108/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

63.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела

О Д Л У К У

о поништавању Одлуке о расписивању Јавног конкурса за избор чланова управних одбора у јавним установама и предузећима чији је оснивач Град Бања Лука, у дијелу који се односи на тачку 6. Конкурса – ЈУ "Центар за предшколско васпитање и образовање" Бања Лука –

I

Поништава се Одлука о расписивању Јавног конкурса за избор чланова управних одбора у јавним установама и предузећима чији је оснивач Град Бања Лука, број: 07-013-727/08. од 22.11.2008.године, у дијелу који се односи на тачку 6. Конкурса:

- ЈУ "Центар за предшколско васпитање и образовање" Бања Лука

II

Поништава се Јавни конкурс за избор чланова управних одбора у јавним установама и предузећима чији је оснивач Град Бања Лука, у дијелу који се односи на тачку 6. Конкурса:

- ЈУ "Центар за предшколско васпитање и образовање" Бања Лука, који је објављен у дневним листовима "Глас Српске" и "Независне новине", у издању од 31.12.2008. године, и у "Службеном гласнику Републике Српске", број: 2/09. од 13.01.2009. године.

III

За провођење ове одлуке, задужује се Служба за послове Скупштине града и градоначелника.

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-122/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

64.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), члана 32. тачка 21. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), а у вези са чланом 51. Закона о задуживању, дугу и гаранцијама Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела

О Д Л У К У

о измјени Одлуке о задужењу Града Бања Лука за кредитирање приоритетног пројекта од интереса за Град

I

У Одлуци о задужењу Града Бања Лука за кредитирање приоритетног пројекта, од интереса за Град, број: 07-013-295/08. од 29.05. и 30.05.2008.године (Службени гласник Града Бања Лука, број 15/08), у тачки III подтачка 3, иза ријечи: "6M EURIBOR-a + 1,5% годишње", додаје се текст, који гласи: "с тим да минимална исказана вриједност шестомјесечног EURIBOR-a не може бити нижа од 3,75%".

II

Задужује се Одјељење за финансије Града да, од Министарства финансија Републике Српске, прибави одобрење за измјену услова задужења из тачке I ове одлуке.

III

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-103/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

65.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), члана 32. тачка 21. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), а у вези са чланом 51. Закона о задуживању, дугу и гаранцијама Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела

О Д Л У К У

о измјени Одлуке о задужењу Града Бања Лука за кредитирање приоритетног пројекта од интереса за Град

I

У Одлуци о задужењу Града Бања Лука за кредитирање приоритетног пројекта, од интереса за Град, број: 07-013-294/08. од 29.05. и 30.05.2008.године (Службени гласник Града Бања Лука, број 15/08), и 07-013-441/08. од

31.07.2008.године (Службени гласник Града Бања Лука, број 24/08), у тачки III, подтачка 3 каматна стопа: иза ријечи: 6M ЕУРИБОР-а + 2,4% годишње", додаје се текст, који гласи: "с тим да минимална исказана вриједност ЕУРИБОР-а не може бити нижа од 3,75%".

II

Задужује се Одјељење за финансије Града да, од Министарства финансија Републике Српске, прибави одобрење за измјену услова задужења из тачке I ове одлуке.

III

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-102/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

66.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), члана 32. тачка 21. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), а у вези са чланом 51. Закона о задуживању, дугу и гаранцијама Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела

О Д Л У К У

о измјени Одлуке о задужењу Града Бања Лука за кредитирање приоритетног пројекта од интереса за Град

I

У Одлуци о задужењу Града Бања Лука за кредитирање приоритетног пројекта од интереса за Град, број: 07-013-296/08. од 29.05. и 30.05.2008.године (Службени гласник Града Бања Лука, број 15/08), и 07-013-442/08. од 31.07.2008.године (Службени гласник Града Бања Лука, број 24/08), у тачки III подтачка 3, иза ријечи: "6M EURIBOR-a + 1,5% годишње", додаје се текст-који гласи: "с тим да минимална исказана вриједност шестомјесечног EURIBOR-a не може бити нижа од 3,75%".

II

Задужује се Одјељење за финансије Града да, од Министарства финансија Републике Српске, прибави одобрење за измјену услова задужења из тачке I ове одлуке.

III

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-101/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

67.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), члана 32. тачка 21. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), а у вези са чланом 51. Закона о задужевању, дугу и гаранцијама Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела

О Д Л У К У

о измјени Одлуке о задужењу Града Бањалука за кредитирање приоритетног пројекта од интереса за Град

I

У Одлуци о задужењу Града Бањалука за кредитирање приоритетног пројекта од интереса за Град, број: 07-013-51/08. од 14.02.2008.године (Службени гласник Града Бањалука, број 5/08), у тачки III подтачка 3, иза ријечи: "6M EURIBOR-а + 1,5% годишње", додаје се текст, који гласи: "с тим да минимална исказана вриједност шестомјесечног EURIBOR-а не може бити нижа од 3,75%".

II

Задужује се Одјељење за финансије Града да, од Министарства финансија Републике Српске, прибави одобрење за измјену услова задужења из тачке I ове одлуке.

III

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-100/09.

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.**

68.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), члана 32. тачка 21. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), а у вези са чланом 51. Закона о задужевању, дугу и гаранцијама Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела

О Д Л У К У

о измјени Одлуке о задужењу Града Бањалука за кредитирање приоритетног пројекта од интереса за Град

I

У Одлуци о задужењу Града Бањалука за кредитирање приоритетног пројекта од интереса за Град, број: 07-013-52/08. од 14.02.2008.године (Службени гласник Града Бањалука, број 5/08) и 07-013-440/08. од 31.07.2008.године (Службени гласник Града Бањалука, број 24/08), у тачки III подтачка 3. каматна стопа: умјесто: "каматна стопа 7,8%, треба да стоји: "каматна стопа: 6M EURIBOR-а + 4,3% годишње, с тим да минимална исказана вриједност ЕУРИБОР-а не може бити нижа од 3,75%, и на данашњи дан износи укупно 8,05% годишње".

У истој тачки, иза подтачке 9. и 10, које гласе:

"9. Камата ће се обрачунавати у току грејс периода, на искоришћени износ кредита-у висини каматне стопе из подтачке 3.

10. Обрада захтјева: 2.000,00 КМ-једнократно".
Постојеће подтачке 9. и 10 постају: 11. и 12.

II

Задужује се Одјељење за финансије Града да, од Министарства финансија Републике Српске, прибави одобрење за измјену услова задужења из тачке I ове одлуке.

III

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-99/09.

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.**

69.

На основу члана 30. а у вези са чланом 60. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009. године, донијела

О Д Л У К У

о давању на кориштење

I

Град Бања Лука даје на кориштење осмостазну куглану, која је набављена за потребе одржавања Свјетског појединачног првенства у куглању за сениоре и сениорке „Бања Лука 2008“, чија је књиговодствена вриједност-на дан 31.12.2008. године 544.560,42 КМ, Јавној установи Спортски центар „Борик“ Бања Лука, без накнаде, на период од двије године, са могућношћу продужења истог.

II

ЈУ СЦ „Борик“ дужна је да куглану стави у функцију-на начин да омогући развој и унапређење куглашког спорта, и рекреативног куглања на подручју града Бање Луке.

III

На основу ове одлуке, Градоначелник Града Бања Лука ће закључити уговор о регулисању међусобних права и обавеза између Града и установе, и услове под којим ће ЈУ СЦ „Борик“ омогућити кориштење куглане-куглашким клубовима и грађанима.

IV

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-111/09.

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.**

70.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), те члана 10. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у државној својини, на којима је носилац права располагања Град Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 2/01, 12/01, 9/04 и 8/07), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009. године, донијела

О Д Л У К У**о додјели пословног простора на кориштење**

I – Савезу удружења за помоћ ментално недовољно развијеним лицима Републике Српске, додјељује се на кориштење, без накнаде, пословни простор број 122, у Бањалуци, у Улици Јосифа Панчића број 4, површине 41 м², на период од двије године.

II – За реализацију ове одлуке, задужује се Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја Града Бања Лука.

III – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, и иста ће бити објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-113/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

71.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), те члана 10. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у државној својини, на којима је носилац права располагања Град Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 2/01, 12/01, 9/04 и 8/07), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009. године, донијела

О Д Л У К У**о додјели пословног простора на кориштење**

I – Савезу иноватора Републике Српске, додјељује се на кориштење, без накнаде, пословни простор број 177, у Бањалуци, у Улици Старине Новака број 1а-1б, површине 25 м², на период од двије године.

II – За реализацију ове одлуке, задужује се Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја Града Бања Лука.

III – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, и иста ће бити објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-112/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

72.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), те члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07) Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009. године, донијела

О Д Л У К У

I – Ставља се ван снаге Одлука Скупштине града Бањалука, број 07-013-173/08. од 13.03.2008. године, о додјели-на кориштење без накнаде, пословног простора на првом спрату, у улици Бана Милосављевића број 22, површине 160,70 м², Филмском институту Бањалука, на период од три године.

II – За реализацију ове одлуке, задужује се Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја Града Бања Лука.

III – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, и иста ће бити објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-115/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

73.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05. и 118/05), и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009. године, донијела

О Д Л У К У

I – Ставља се ван снаге Одлука Скупштине града Бањалука, бр. 07-013-395/04. од 01.07, 09.07. и 13.07.2004. године.

II – За реализацију ове одлуке, задужује се Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја Града Бања Лука.

III – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, и иста ће бити објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-114/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

74.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), члана 22. Закона о пољопривреди (Службени гласник Републике Српске, број 70/06), члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), а у вези са Одлуком Скупштине града Бањалука, број 07-013-704/07, и Закључка Скупштине града Бањалука, број 07-013-229/08, Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009. године, донијела

О Д Л У К У

о давању сагласности на Одлуку о ослобађању од дуга за воћне саднице Центра за развој и унапређење села

Члан 1.

Даје се сагласност на Одлуку о ослобађању од дуга за воћне саднице Центру за развој и унапређење села града Бања Лука.

Члан 2.

О провођењу ове одлуке, стараће се Одјељење за привреду Административне службе Града Бања Лука и Центар за развој и унапређење села Бањалука.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-110/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

75.

На основу члана 5. став 2., и чланова 14. и 27. Закона о промету непокретности (Сл.лист СР БиХ, бр. 38/78, 4/89, 29/90 и 22/91 и Сл.гласник Републике Српске, број 29/94), члана 15. и члана 16. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној дана 05.03.2009. године, донијела

О Д Л У К У

о давању сагласности за закључивање Уговора о замјени некретнина са „ПОП ТРАДЕ“ Клашнице – Лакташи

Члан 1.

Даје се сагласност за закључивање Уговора о замјени некретнина са „ПОП ТРАДЕ“ Клашнице – Лакташи, којом Град Бања Лука даје, у замјену, „ПОП-ТРАДЕ“ Клашнице – Лакташи – земљиште означено као:

- кч.бр. 567/6 (н.п. 329/2), у површини од 798 м2, уписана у зк.ул.бр. 14770 к.о. Бања Лука, као друштвена својина, са правом располагања – Града Бања Лука, са 1/1 дијела, односно у пл.бр. 1039, к.о. Бања Лука б. на име Града Бања Лука – Фонд за управљање грађевинским земљиштем, са 1/1 дијела;

а „ПОП ТРАДЕ“ Клашнице – Лакташи даје, у замјену, Граду Бања Лука – земљиште означено као:

- кч.бр. 565/62 (н.п. 327/3), у површини од 1060 м2, уписана у зк.ул.бр. 10067 к.о. Бања Лука, својина д.о.о. „Поп Траде“ Клашнице – Лакташи, са 1/1 дијела, односно у пл.бр. 1449, к.о. Бања Лука б. на име „Поп Траде“ д.о.о., са 1/1 дијела.

Члан 2.

„Поп Траде“ Клашнице – Лакташи је дужан платити накнаду из основа природних погодности градског грађевинског земљишта, и погодности већ изграђене комуналне инфраструктуре – које могу настати приликом кориштења тог земљишта, а које нису резултат улагања средстава власника некретнина – ренту и накнаду за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, чији ће се износ утврдити рјешењем о урбанистичкој сагласности, односно у поступку издавања одобрења за грађење, а што ће бити регулисано између „Поп Траде“ Клашнице – Лакташи и Града Бања Лука.

Члан 3.

Овлашћује се Градоначелник Града Бања Лука да, у име Града Бања Лука, закључи уговор из члана 1. ове одлуке, са „Поп Траде“ Клашнице – Лакташи.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-117/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

76.

На основу члана 4. Закона о промету непокретности (Сл.лист СР БиХ, бр. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 и Сл.гласник Републике Српске, број 29/94) и члана 32. Статута Града Бањалука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној дана 05.03.2009. године, донијела

О Д Л У К У

о губитку статуса непокретности у општој употреби

Члан 1.

Утврђује се да је изгубило статус непокретности у општој употреби (јавно добро) земљиште, означено као кч.бр. 193/23 (н.п. 5681/2), у површини од 12 м2, и кч.бр. 193/22 (н.п. 4378/8), у површини од 65 м2, уписана у зк.ул.бр. 2698, к.о. Бањалука, у исказу 1 – као јавно добро, а по новом премјеру уписано у пл.бр. 701, к.о. Бањалука 7, као друштвена својина, јавни и некатегорисани путеви, са 1/1 дијела.

Члан 2.

Основни суд у Бањој Луци, Земљишно-књижно одјељење брисаће упис земљишта из члана 1. ове одлуке, као добра у општој употреби, и исто ће уписати као друштвену својину.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у Сл.гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-116/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

77.

На основу члана 32. Закона о промету непокретности (Сл.лист СР БиХ, бр. 38/78, 4/89, 29/90 и 22/91 и Сл.гласник Републике Српске, број 29/94) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној дана 05.03.2009. године, донијела

О Д Л У К У **о прихватању понуде**

Члан 1.

Прихвата се понуда ТП „Нис промет“ д.о.о. Бања Лука, за некретнине означене као:

- пословна просторија површине 51 м² (тлоцртна површина 53 м²) која се налази у Бањој Луци, у ул. Књаза Милоша 66, улаз 0, спрат бр. ПР-5, у згради изграђеној на кч.бр. 1648/7, уписана у пл.бр. 1584, к.о. Буцак, односно уписана у извод из књиге уложених уговора о продаји пословних зграда, пословних просторија и гаража, лист број 15, власништво ТП „Нис промет“ д.о.о. Бања Лука, са 1/1 дијела, које су понуђене по цијени од 2.900,00 по 1 м², са пдв-ом.

Члан 2.

Град Бања Лука и ТП „Нис промет“ д.о.о. Бања Лука ће међусобне обавезе у погледу некретнина – које су предмет ове одлуке, регулисати уговором о купопродаји, који ће бити закључен након доношења одлуке.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-118/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

78.

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној дана 05.03.2009. године, донијела

О Д Л У К У **о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Видовић (Пере) Илије, из Бање Луке, за некретнине означене као:

- кч.бр. 381, у површини од 2947 м², уписана у зк.ул.бр. 191, к.о. Вујиновићи, односно у лист непокретности број 229, к.о. Вујиновићи, на којима је, као власник, односно посједник, уписан Видовић (Пере) Илија, са 1/1 дијела (ради се о земљишту на којем је успостављен ранији власничко-правни однос, рјешењем Подручне јединице Бањалука, бр. 11-476-319/08 од 04.08.2008. године). Наведена некретнина понуђена је Скупштини града Бања Лука, по цијени од 75.000,00 КМ, а иста је, према изводу из Регулационог плана „Вујиновићи-Запад“ Секција-5, предвиђена за стамбену изградњу, и није приведена својој крајњој намјени.

Наведене некретнине налазе се у Бањој Луци, у ул. Благоја Паровића.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-119/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

79.

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној дана 05.03.2009. године, донијела

О Д Л У К У **о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Кадих (Сулејман) Мухарема, за некретнине означене као:

- кч.бр. 76/355, двориште – „Кућиште“, у површини од 233 м², уписана у зк.ул.бр. 14595, к.о. Бања Лука, сопственик Кадих (Сулејман) Мухарем, што се по новом премјеру односи на кч.бр. 1486/3, у укупној површини 233 м², уписаној у пл.бр. 1384, к.о. Бања Лука 7, посјед Кадих (Сулејман) Мухарема, са 1/1 дијела. Предметне некретнине су понуђене Скупштини града Бања Лука, по цијени од 500 КМ по 1 м², а према изводу из Регулационог плана за простор између улица: Милана Радмана, Младена Стојановића, Првог Крајишког корпуса и Вука Караџића, на предметном земљишту је предвиђена изградња објеката, и паркинг простора, у другом дијелу.

Наведене некретнине се налазе у Бањој Луци.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-120/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

80.

На основу члана 8. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној дана 05.03.2009. године, донијела

О Д Л У К У **о неприхватању понуде**

Члан 1.

Не прихвата се понуда Поповић (Здравко) Лане и Поповић (Здравко) Биљане, за некретнине означене као:

- кч.бр. 77/22, кућиште и двориште, у површини од 858 м²,

- кч.бр. 77/80, неплодно, у површини од 106 м², све уписане у зк.ул.бр. 745, к.о. Бања Лука, власништво Поповић (Здравко) Лане и Поповић (Здравко) Биљане, са по ½ дијела, а што се, по новом премјеру, односи на:

- кч.бр. 1212, у површини 39 м2,
- кч.бр. 1213, у површини 30 м2,
- кч.бр. 1214/1, остало неплодно земљиште, у површини од 563 м2,
- кч.бр. 1214/3, остало неплодно земљиште, у површини од 11 м2,
- кч.бр. 1214/2, у површини од 42 м2,
и остало неплодно земљиште, у површини од 64 м2, уписане у посједовни лист број 1572, к.о. Бања Лука 6, посјед Поповић (Здравко) Лане и Поповић (Здравко) Биљане, са по ½ дијела, које су Скупштини града Бања Лука понуђене по цијени од 300.000,00 КМ.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-121/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

81.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовању секретара Скупштине града Бања Лука

1. **ЉИЉА ДАБИЋ**, дипл.правник, именује се за секретара Скупштине града Бања Лука, на вријеме трајања мандата Скупштине града Бања Лука.

2. Ово рјешење је коначно са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука и у Службеном гласнику Републике Српске.

Образложење

Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.11.2008.године, донијела Одлуку о расписивању конкурса за именовање секретара Скупштине града Бања Лука, број: 07-013-563/08. на основу које је дана 04.12.2008.године расписан Јавни конкурс за попуно упражњеног мјеста секретара Скупштине града Бања Лука. Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.01.2009.године донијела и Рјешење о именовању Комисије за избор секретара Скупштине Града број: 07-013-13/09.

Наконведеног поступка и обављеног интервјуа Комисија за избор је сачинила Извјештај у којем је предложила Скупштини Града да за секретара Скупштине града Бања Лука именује Љиљу Дабић, дипломираног правника.

Скупштина града Бања Лука је прихватила Извјештај Комисије за избор, те је одлучила као у диспозитиву рјешења.

Број: 07-013-78/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

82.

На основу члана 35. став 1. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), на приједлог Градоначелника, Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној 05.03.2009.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовању начелника Службе за заједничке послове у Административној служби Града Бања Лука

1. **НЕДЕЉКО СРЕДИЋ**, др техничких наука из Бањалуке, именује се за начелника Службе за заједничке послове-у Административној служби Града Бања Лука, на вријеме трајања мандата Скупштине града Бања Лука.

2. Ово рјешење је коначно са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука, и у Службеном гласнику Републике Српске.

Образложење

Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.11.2008.године, донијела Одлуку о условима и расписивању конкурса за попуно упражњених мјеста начелника одјељења и служби Административне службе Града Бања Лука, број: 07-013-564/08. на основу које је дана 04.12.2008.године расписан Јавни конкурс за попуно упражњених мјеста начелника одјељења и служби Административне службе Града Бања Лука. Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.01.2009.године донијела и Рјешење о именовању Комисије за избор начелника одјељења и служби Административне службе Града, број: 07-013-14/09.

Комисија за избор је, наконведеног поступка и обављеног интервјуа са кандидатима, сачинила Извјештај – са ранг листом кандидата и исти је у складу са одредбом члана 122. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05) доставила Градоначелнику на даљњу надлежност. Градоначелник је прихватио Извјештај Комисије за избор и предложио Скупштини Града да донесе Рјешење о именовању Недељка Средића, за начелника Службе за заједничке послове. Скупштина града Бањалука је прихватила приједлог и одлучила као у диспозитиву рјешења.

Број: 07-013-89/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

83.

На основу члана 35. став 1. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), на приједлог Градоначелника, Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној 05.03.2009.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовању начелника Одјељења за друштвене дјелатности у Административној служби Града Бања Лука

1. **ЉИЉАНА РАДОВАНОВИЋ**, дипл.економиста из Бањалуке, именује се за начелника Одјељења за друштвене дјелатности-у Административној служби Града Бања Лука, на вријеме трајања мандата Скупштине града Бања Лука.

2. Ово рјешење је коначно са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука, и у Службеном гласнику Републике Српске.

Образложење

Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.11.2008.године, донијела Одлуку о условима и расписивању конкурса за попуну упражњених мјеста начелника одјељења и служби Административне службе Града Бања Лука, број: 07-013-564/08. на основу које је дана 04.12.2008.године расписан Јавни конкурс за попуну упражњених мјеста начелника одјељења и служби Административне службе Града Бања Лука. Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.01.2009.године донијела и Рјешење о именовању Комисије за избор начелника одјељења и служби Административне службе Града, број: 07-013-14/09.

Комисија за избор је, наконведеног поступка и обављеног интервјуа са кандидатима, сачинила Извјештај – са ранг листом кандидата и исти је у складу са одредбом члана 122. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05) доставила Градоначелнику на даљу надлежност. Градоначелник је прихватио Извјештај Комисије за избор и предложио Скупштини Града да донесе Рјешење о именовању Љиљане Радовановић, за начелника Одјељења за друштвене дјелатности. Скупштина града Бањалука је прихватила приједлог и одлучила као у диспозитиву рјешења.

Број: 07-013-80/09.

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.**

84.

На основу члана 35. став 1. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), на приједлог Градоначелника, Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној 05.03.2009.године, донијела

РЈЕШЕЊЕ

о именовању начелника Одјељења за инспекцијске послове у Административној служби Града Бања Лука

1. НОВАК ПЕТРАШ, дипл.правник из Бањалуке, именује се за начелника Одјељења за инспекцијске послове у Административној служби Града Бања Лука, на вријеме трајања мандата Скупштине града Бања Лука.

2. Ово рјешење је коначно са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука, и у Службеном гласнику Републике Српске.

Образложење

Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.11.2008.године, донијела Одлуку о условима и расписивању конкурса за попуну упражњених мјеста начелника одјељења и служби Административне службе Града Бања Лука, број: 07-013-564/08. на основу које је дана 04.12.2008.године расписан Јавни конкурс за попуну упражњених мјеста начелника одјељења и служби Административне службе Града Бања Лука. Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.01.2009.године донијела и Рјешење о именовању Комисије за избор начелника одјељења и служби Административне службе Града, број: 07-013-14/09.

Комисија за избор је, наконведеног поступка и обављеног интервјуа са кандидатима, сачинила Извјештај – са ранг листом кандидата и исти је у складу са одредбом члана 122. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05) доставила Градоначелнику на даљу надлежност. Градоначелник је прихватио Извјештај Комисије за избор и предложио Скупштини Града да донесе Рјешење о именовању Новака Петраша, за начелника Одјељења за инспекцијске послове. Скупштина града Бањалука је прихватила приједлог и одлучила као у диспозитиву рјешења.

Број: 07-013-79/09.

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.**

85.

На основу члана 35. став 1. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), на приједлог Градоначелника, Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној 05.03.2009.године, донијела

РЈЕШЕЊЕ

о именовању начелника Одјељења за борачко-инвалидску заштиту у Административној служби Града Бања Лука

1. МИЛОШ ШМИТРАН, дипл.соц.радник из Бањалуке, именује се за начелника Одјељења за борачко-инвалидску заштиту у Административној служби Града Бања Лука, на вријеме трајања мандата Скупштине града Бања Лука.

2. Ово рјешење је коначно са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука, и у Службеном гласнику Републике Српске.

Образложење

Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.11.2008.године, донијела Одлуку о условима и расписивању конкурса за попуну упражњених мјеста начелника одјељења и служби Административне службе Града Бања Лука, број: 07-013-564/08. на основу које је дана 04.12.2008.године расписан Јавни конкурс за попуну упражњених мјеста начелника одјељења и служби Административне службе Града Бања Лука. Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.01.2009.године донијела и Рјешење о именовању Комисије за избор начелника одјељења и служби Административне службе Града, број: 07-013-14/09.

Комисија за избор је, наконведеног поступка и обављеног интервјуа са кандидатима, сачинила Извјештај – са ранг листом кандидата и исти је у складу са одредбом члана 122. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05) доставила Градоначелнику на даљу надлежност. Градоначелник је прихватио Извјештај Комисије за избор и предложио Скупштини Града да донесе Рјешење о именовању Милоша Шмитрана, за начелника Одјељења за борачко-инвалидску заштиту. Скупштина града Бањалука је прихватила приједлог и одлучила као у диспозитиву рјешења.

Број: 07-013-81/09.

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.**

86.

На основу члана 35. став 1. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), на приједлог Градоначелника, Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној 05.03.2009.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовању начелника Одјељења за финансије у Административној служби Града Бања Лука

1. РАДМИЛА СТОЈНИЋ, дипл.економиста из Бањалуке, именује се за начелника Одјељења за финансије у Административној служби Града Бања Лука, на вријеме трајања мандата Скупштине града Бања Лука.

2. Ово рјешење је коначно са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука, и у Службеном гласнику Републике Српске.

Образложење

Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.11.2008.године, донијела Одлуку о условима и расписивању конкурса за попуно упражњених мјеста начелника одјељења и служби Административне службе Града Бања Лука, број: 07-013-564/08. на основу које је дана 04.12.2008.године расписан Јавни конкурс за попуно упражњених мјеста начелника одјељења и служби Административне службе Града Бања Лука. Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.01.2009.године донијела и Рјешење о именовању Комисије за избор начелника одјељења и служби Административне службе Града, број: 07-013-14/09.

Комисија за избор је, наконведеног поступка и обављеног интервјуа са кандидатима, сачинила Извјештај – са ранг листом кандидата и исти је у складу са одредбом члана 122. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05) доставила Градоначелнику на даљу надлежност. Градоначелник је прихватио Извјештај Комисије за избор и предложио Скупштини Града да донесе Рјешење о именовању Радмиле Стојнић, за начелника Одјељења за финансије. Скупштина града Бањалука је прихватила приједлог и одлучила као у диспозитиву рјешења.

Број: 07-013-82/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

87.

На основу члана 35. став 1. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), на приједлог Градоначелника, Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној 05.03.2009.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовању начелника Одјељења комуналне полиције у Административној служби Града Бања Лука

1. ДРАГАН ЛУКАЧ, дипл.правник унутрашњих послова из Бањалуке, именује се за начелника Одјељења комуналне полиције у Административној служби Града Бања Лука, на вријеме трајања мандата Скупштине града Бања Лука.

2. Ово рјешење је коначно са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука, и у Службеном гласнику Републике Српске.

Образложење

Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.11.2008.године, донијела Одлуку о условима и расписивању конкурса за попуно упражњених мјеста начелника одјељења и служби Административне службе Града Бања Лука, број: 07-013-564/08. на основу које је дана 04.12.2008.године расписан Јавни конкурс за попуно упражњених мјеста начелника одјељења и служби Административне службе Града Бања Лука. Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.01.2009.године донијела и Рјешење о именовању Комисије за избор начелника одјељења и служби Административне службе Града, број: 07-013-14/09.

Комисија за избор је, наконведеног поступка и обављеног интервјуа са кандидатима, сачинила Извјештај – са ранг листом кандидата и исти је у складу са одредбом члана 122. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05) доставила Градоначелнику на даљу надлежност. Градоначелник је прихватио Извјештај Комисије за избор и предложио Скупштини Града да донесе Рјешење о именовању Драгана Лукача, за начелника Одјељења комуналне полиције. Скупштина града Бањалука је прихватила приједлог и одлучила као у диспозитиву рјешења.

Број: 07-013-84/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

88.

На основу члана 35. став 1. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), на приједлог Градоначелника, Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној 05.03.2009.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовању начелника Одјељења за привреду у Административној служби Града Бања Лука

1. МИЛОШ КОМЉЕНОВИЋ, дипл.правник из Бањалуке, именује се за начелника Одјељења за привреду у Административној служби Града Бања Лука, на вријеме трајања мандата Скупштине града Бања Лука.

2. Ово рјешење је коначно са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука, и у Службеном гласнику Републике Српске.

Образложење

Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.11.2008.године, донијела Одлуку о условима и расписивању конкурса за попуно упражњених мјеста начелника одјељења и служби Административне службе Града Бања Лука, број: 07-013-564/08. на основу које је дана 04.12.2008.године расписан Јавни конкурс за попуно упражњених мјеста начелника одјељења и служби Административне службе Града Бања Лука. Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.01.2009.године донијела и Рјешење о именовању Комисије за избор начелника одјељења и служби Административне службе Града, број: 07-013-14/09.

Комисија за избор је, наконведеног поступка и обављеног интервјуа са кандидатима, сачинила Извјештај – са ранг листом кандидата и исти је у складу са одредбом члана 122. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05) доставила Градоначелнику на даљу надлежност. Градоначелник је прихватио Извјештај Комисије за избор и предложио Скупштини Града да донесе Рјешење о именовању Милоша Комљеновића, за начелника Одјељења за привреду. Скупштина града Бањалука је прихватила приједлог и одлучила као у диспозитиву рјешења.

Број: 07-013-85/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

89.

На основу члана 35. став 1. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), на приједлог Градоначелника, Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној 05.03.2009.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е
о именовању начелника Одјељења за комуналне и
стамбене послове и послове саобраћаја у
Административној служби Града Бања Лука

1. БУДИМИР БАЛАБАН, дипл.инж.грађевинарства из Бањалуке, именује се за начелника Одјељења за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја-у Административној служби Града Бања Лука, на вријеме трајања мандата Скупштине града Бања Лука.

2. Ово рјешење је коначно са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука, и у Службеном гласнику Републике Српске.

Образложење

Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.11.2008.године, донијела Одлуку о условима и расписивању конкурса за попуу упражњених мјеста начелника одјељења и служби Административне службе Града Бања Лука, број: 07-013-564/08. на основу које је дана 04.12.2008.године расписан Јавни конкурс за попуу упражњених мјеста начелника одјељења и служби Административне службе Града Бања Лука. Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.01.2009.године донијела и Рјешење о именовању Комисије за избор начелника одјељења и служби Административне службе Града, број: 07-013-14/09.

Комисија за избор је, наконведеног поступка и обављеног интервјуа са кандидатима, сачинила Извјештај – са ранг листом кандидата и исти је у складу са одредбом члана 122. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05) доставила Градоначелнику на даљу надлежност. Градоначелник је прихватио Извјештај Комисије за избор и предложио Скупштини Града да донесе Рјешење о именовању Будимира Балабана, за начелника Одјељења за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја, како је и предложено. Скупштина града Бањалука је прихватила приједлог и одлучила као у диспозитиву рјешења.

Број: 07-013-86/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

90.

На основу члана 35. став 1. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), на приједлог Градоначелника, Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној 05.03.2009.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е
о именовању начелника Одјељења за просторно уређење
у Административној служби Града Бања Лука

1. ВЕРИЦА КУНИЋ, дипл.инж.архитектуре из Бањалуке, именује се за начелника Одјељења за просторно уређење-у Административној служби Града Бања Лука, на вријеме трајања мандата Скупштине града Бања Лука.

2. Ово рјешење је коначно са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука, и у Службеном гласнику Републике Српске.

Образложење

Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.11.2008.године, донијела Одлуку о условима и расписивању конкурса за попуу упражњених мјеста начелника одјељења и служби Административне службе Града Бања Лука, број: 07-013-564/08. на основу које је дана 04.12.2008.године расписан Јавни конкурс за попуу упражњених мјеста начелника одјељења и служби Административне службе Града Бања Лука. Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.01.2009.године донијела и Рјешење о именовању Комисије за избор начелника одјељења и служби Административне службе Града број: 07-013-14/09.

Комисија за избор је, наконведеног поступка и обављеног интервјуа са кандидатима, сачинила Извјештај – са ранг листом кандидата и исти је у складу са одредбом члана 122. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05) доставила Градоначелнику на даљу надлежност. Градоначелник је прихватио Извјештај Комисије за избор и предложио Скупштини Града да донесе Рјешење о именовању Верице Кунић, за начелника Одјељења за просторно уређење. Скупштина града Бањалука је прихватила приједлог и одлучила као у диспозитиву рјешења.

Број: 07-013-87/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

91.

На основу члана 35. став 1. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), на приједлог Градоначелника, Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној 05.03.2009.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е
о именовању начелника Одјељења за општу управу
у Административној служби Града Бања Лука

1. БИЉАНА БИРАЧ, дипл.правник из Бањалуке, именује се за начелника Одјељења за општу управу-у Административној служби Града Бања Лука, на вријеме трајања мандата Скупштине града Бања Лука.

2. Ово рјешење је коначно са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука, и у Службеном гласнику Републике Српске.

Образложење

Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.11.2008.године, донијела Одлуку о условима и расписивању конкурса за попуно упражњених мјеста начелника одјељења и служби Административне службе Града Бања Лука, број: 07-013-564/08. на основу које је дана 04.12.2008.године расписан Јавни конкурс за попуно упражњених мјеста начелника одјељења и служби Административне службе Града Бања Лука. Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.01.2009.године донијела и Рјешење о именовању Комисије за избор начелника одјељења и служби Административне службе Града, број: 07-013-14/09.

Комисија за избор је, наконведеног поступка и обављеног интервјуа са кандидатима, сачинила Извјештај – са ранг листом кандидата и исти је у складу са одредбом члана 122. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05) доставила Градоначелнику на даљу надлежност. Градоначелник је прихватио Извјештај Комисије за избор и предложио Скупштини Града да донесе Рјешење о именовању Биљане Бинач, за начелника Одјељења за општу управу. Скупштина града Бањалука је прихватила приједлог и одлучила као у диспозитиву рјешења.

Број: 07-013-83/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

92.

На основу члана 35. став 1. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), на приједлог Градоначелника, Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној 05.03.2009.године, донијела

РЈЕШЕЊЕ

о именовању начелника Службе за послове Скупштине града и градоначелника у Административној служби Града Бања Лука

1. МАРИЦА СЛАВНИЋ, дипл.правник из Бањалуке, именује се за начелника Службе за послове Скупштине града и градоначелника-у Административној служби Града Бања Лука, на вријеме трајања мандата Скупштине града Бања Лука.

2. Ово рјешење је коначно са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука, и у Службеном гласнику Републике Српске.

Образложење

Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 19.11.2008.године, донијела Одлуку о условима и расписивању конкурса за попуно упражњених мјеста начелника одјељења и служби Административне службе Града Бања Лука, број: 07-013-564/08. на основу које је дана 04.12.2008.године расписан Јавни конкурс за попуно упражњених мјеста начелника одјељења и служби Административне службе Града Бања Лука. Скупштина града Бања Лука је, на сједници одржаној 31.01.2009.године донијела и Рјешење о именовању Комисије за избор начелника одјељења и служби Административне службе Града, број: 07-013-14/09.

Комисија за избор је, наконведеног поступка и обављеног интервјуа са кандидатима, сачинила Извјештај – са ранг листом кандидата и исти је у складу са одредбом члана 122. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05) доставила Градоначелнику на даљу надлежност. Градоначелник је прихватио Извјештај Комисије за избор и предложио Скупштини Града да донесе Рјешење о именовању Марице Славнић, за начелника Службе за послове Скупштине града и градоначелника. Скупштина града Бањалука је прихватила приједлог и одлучила као у диспозитиву рјешења.

Број: 07-013-88/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

93.

На основу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту-по захтјеву Беслаћ Лазе из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела

РЈЕШЕЊЕ

1. Утврђује се право власништва-у корист Беслаћ (Стојана) Лазе из Бањалуке, као инвеститора, за трајну легализацију изграђеног стамбеног објекта спратности П+1, односно П-у огранку Ул.Благоја Паровића број 2А, у Бањалуци, у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр.236/1, у површини од 816 м²,

уписана у зк.ул.бр.268, к.о.Вујиновићи, право располагања-Општине Бањалука, са 1/1 дијела, а привремено право кориштења земљишта-Беслаћ (Стојана) Лазе, са 1/1 дијела, односно уписана у лист непокретности број 424, к.о.Вујиновићи, на име Беслаћ (Стојана) Лазе, са 1/1 дијела.

2. Износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта-утврђују се рјешењем о урбанистичкој сагласности, по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м²), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, сходно члану 21. став 2. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд Бањалука, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижу права својине-на земљишту описаном у тачки 1. овог рјешења, у корист Беслаћ (Стојана) Лазе, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев, и под условима из члана 21. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

4. О трошковима поступка, одлучиће се посебним закључком.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

Образложење

Захтјевом од 14.11.2008.године, Беслаћ (Стојана) Лазо из Бањалуке затражио је да му се утврди право власништва на земљишту, наведеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, као градитељу стамбеног П+1 објекта, изграђеног без одобрења за грађење.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописаном управни поступак, и утврђено следеће чињенично стање:

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, бр. 03-3601-979/08. од 23.09.2008.године, Беслаћ (Стојана) Лази дата накнадна урбанистичка сагласност за легализацију изведеног стамбеног П+1, односно П објекта, у огранку Ул.Благоја Паровића број 2А у Бањалуци, на земљишту, означеном као кч.бр.236/1, к.о.Вујиновићи, а које рјешење је правоснажно са даном 15.10.2008.године;

- да је, урбанистичко-техничким условима, бр.03-3601-979/08. од 28.08.2008.године, одобрена легализација изведеног стамбено-пословног П+1, и П објекта, на земљишту означеном као кч.бр.236/1, к.о.Вујиновићи, димензија и положаја као у графичком дијелу урбанистичко-техничких услова;

- да се предметна парцела налази у обухвату Регулационог плана Новаковићи-Вујиновићи;

- да је вјештак геодетске струке, на расправи одржаној дана 11.12.2008.године, извршио идентификацију предметног земљишта, и установио-да се ради о кч.број 236/1, звана "Крчевина"-у нарави њива 4.класе, у површини од 164м², двориште 500м², стамбена зграда 90м², помоћна зграда 32м² и помоћна зграда 30м², укупне површине 816м², уписана у лист непокретности број 424, к.о.Вујиновићи, на име Беслаћ (Стојана) Лазе, са 1/1 дијела, односно уписана у зк.ул.бр.268, к.о.Вујиновићи, право располагања Општине Бањалука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења земљишта Беслаћ (Стојана) Лазе, са 1/1 дијела;

- да грађевинска парцела није формирана, и да ће се иста формирати приликом реализације Регулационог плана (коначна фаза)-од дијела парцеле 236/1, к.о.Вујиновићи (нови премјер), а биће дефинисана постојећим граница парцеле, и координатама тачака бр. 48,49 и 50;

- да се Правобранилаштво Републике Српске, Сједиште замјеника Бањалука, у свом изјашњењу број: У-997/08. од 12.12.2008.године, изјаснио-да се не противе захтјеву Беслаћ Лазе-за утврђивање права власништва на предметном земљишту, те да у изјашњењу наводе-да је Град Бањалука, Правобранилаштво Републике Српске, доставио своје изјашњење под бројем: 19-050-1009/08. од 08.12.2008.године, у којем је навео да се не противи захтјеву Беслаћ Лазе, да му се утврди право власништва на предметној парцели, уз претходно формирање грађевинске парцеле према урбанистичко-техничким условима;

- како, према горе наведеним урбанистичко-техничким условима, није могуће формирати грађевинску парцелу прије реализације регулационог плана (коначна фаза), а иста ће бити формирана од дијела парцеле 136/1, к.о.Вујиновићи, на којој парцели право кориштења има Беслаћ (Стојана) Лазо, то је одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Чланом 21. став 2. Закона о грађевинском земљишту прописано је: да се износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта утврђују рјешењем о урбанистичкој сагласности по јединици корисне површине објекта која ће се градити (КМ/м²), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, па је, из тог разлога, одлучено као у тачки 3. диспозитива овог рјешења.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења, а у смислу члана 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), којим је прописано: да ако је, до дана ступања на снагу овог Закона, на грађевинском земљишту у друштвеној својини изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, односно без одобрења за грађење, за који се може накнадно издати одобрење за грађење, према одредбама Закона о уређењу простора Скупштина јединице локалне самоуправе утврдиће право власништва-у корист градитеља, односно његовог правног наследника, уз

обавезу плаћања накнаде за продато земљиште, по тржишној вриједности грађевинског земљишта, трошкова уређења грађевинског земљишта и накнаде за природне погодности тог земљишта (рента).

Против овог рјешења, не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-68/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

94.

На основу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући поводом захтјева Лемић (Симеуна) Бранка из Бањалуке, у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници, одржаној 05.03.2009.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се право власништва-у корист Лемић (Симеуна) Бранка из Бањалуке као градитеља изведеног стамбено-пословног, П+1+М објекта, у ул.Купрешкој бр.25, у Бањој Луци, у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске на земљишту означеном као:

- кч.бр.39/16 (н.п.кч.бр.1712/1), у површини од 767м², уписана у зк.ул.бр.350, к.о.Петрићевац, као друштвена својина, са правом кориштења Лемић Бранка, сина Симеуна, са 1/1 дијела, а по катастарском оперативном упису у посједовни лист бр. 135, к.о.Петрићевац 2, на име Лемић (Симеуна) Бранка, са 1/1 дијела.

2. Износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта-утврђују се рјешењем о урбанистичкој сагласности, по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м²), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, сходно члану 21. став 2. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06).

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд Бањалука, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права својине на земљишту, описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, у корист Лемић Бранка, сина Симеуна, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев и под условима из члана 21. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06).

4. О трошковима поступка, одлучиће се посебним закључком.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 10.10.2008.године, Лемић Бранко из Бањалуке, затражио је да му се утврди право власништва, у складу са чланом 47. Закона о грађевинском земљишту, на земљишту наведеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено следеће чињенично стање:

- да је вјештак геодетске струке, Љубиша Ћорсовић, изјавио-да се ради о земљишту означеном као кч.бр.1712/1, звана "Кућиште"-кућа и зграда, у површини од 114м2 и двориште-у површини од 653м2, уписана у посједовни лист бр.135, к.о.Петрићевац 2, на име Лемић (Симеуна) Бранка, са 1/1 дијела, а по старом премјеру, односи се на парцелу бр. 39/16, уписана у зк.ул.бр.350, к.о.Петрићевац, као друштвена својина, са правом кориштења Лемић Бранка, сина Симеуна, са 1/1 дијела;

- да је, увидом у УТУ, број: 03-3601-142/08. од 01.04.2008.године, исти утврдио да је на предметном земљишту одобрена легализација изведеног стамбено-пословног објекта, спратности П+1+М, димензија и положаја као у ситуационом плану, те да је грађевинска парцела формирана према наведеним УТ-условима, и исту чини парцела број 1712/1;

- да је, правоснажним рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, број: 03-3601-142/08. од 02.04.2008.године, дата накнадна урбанистичка сагласност Лемић Бранку из Бањалуке, за трајну легализацију изграђеног стамбено-пословног П+1+М објекта, у ул.Купрешкој бр.25 у Бањој Луци, на земљишту означеном као дио кч.бр.39/16 и кч.бр.39/196, к.о. Петрићевац, (н.п.дио кч.бр.1712/1 и кч.бр.1712/3, к.о.Петрићевац), а саставни дио наведеног рјешења су урбанистичко-технички услови, број: 03-3601-142/08. од 01.04.2008.године;

- да је наведена локација обухваћена Регулационим планом "Паприковац-Петрићевац-зона Б" (Службени гласник Града Бањалука, бр.6/04);

- да је Правобранилаштво Републике Српске - Сједиште замјеника Бањалука, доставило допис Града Бањалука, бр. 19-050-1147/08. од 30.12.2008.године, у којем се наводи-да се исти не противи утврђивању права власништва Лемић Бранку, у смислу одредби члана 47. Закона о грађевинском земљишту.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог рјешења, у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), којим је прописано: да ако је, до дана ступања на снагу овог Закона, на грађевинском земљишту у државној својини изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, односно без одобрења за грађење, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење према одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина јединице локалне самоуправе утврђује право власништва у корист градитеља, односно његовог правног наследника, уз обавезу плаћања накнаде за продато земљиште, по тржишној вриједности грађевинског земљишта, трошкова уређења грађевинског земљишта и накнаде за природне погодности тог земљишта (рента), и у смислу члана 21. став 2. којим је прописано: да се износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта утврђује рјешењем о урбанистичкој сагласности, по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м2), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, па је, из тог разлога, одлучено као у тачки 2. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења, не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-67/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

95.

На основу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући поводом захтјева Илић (Душана) Радмиле из Бањалуке, у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници, одржаној 05.03.2009.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се право власништва-у корист Илић (Душана) Радмиле из Бањалуке као градитеља изведеног стамбеног, П+М објекта у ул.Пут српских бранилаца у Бањој Луци, у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр.630/5, у површини од 240м2, уписана у зк.ул.бр.379, к.о.Вујиновићи, право располагања Општине Бањалука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења земљишта-Илић (Душана) Радмиле, са 1/1 дијела, а по катастарском оперативном упису у лист непокретности број: 579, к.о.Вујиновићи, на име Илић (Душана) Радмиле, са 1/1 дијела.

2. Износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта-утврђују се рјешењем о урбанистичкој сагласности, по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м2), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, сходно члану 21.став 2. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06).

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд Бањалука, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижу права својине на земљишту описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, у корист Илић (Душана) Радмиле из Бањалуке, са 1/1 дијела, а све на њен захтјев, и под условима из члана 21. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06).

4. О трошковима поступка, одлучиће се посебним закључком.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 16.10.2008.године, Илић Радмила, путем пуномоћника Савић Дарије из Бањалуке, затражила је да се утврди право власништва-на земљишту наведеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописаном управни поступак, и утврђено следеће чињенично стање:

- да је вјештак геодетске струке, Љубиша Ћорсовић, изјавио-да се ради о земљишту означеном као кч.бр.630/5, "Караула"-њива 6. класе, у површини од 240м2, уписана у лист непокретности 579, к.о.Вујиновићи, на име Илић (Душана) Радмиле, са 1/1 дијела, а да је по земљишно-књижном стању парцела уписана у зк.ул.бр.379, к.о.Вујиновићи на име Општине Бањалука, са правом располагања, а привремено право кориштења-Илић (Душана) Радмиле, са 1/1 дијела;

- да је, увидом у УТУ број: 03-3601-15/08. од 21.02.2008.године, исти утврдио-да је на предметном земљишту одобрена легализација изведеног стамбеног објекта, спратности П+М, а димензија и положаја као у ситуационом плану, те да је грађевинска парцела формирана према наведеним УТ условима;

- да је, правоснажним рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, број: 03-3601-15/08. од 22.02.2008.године, дата накнадна урбанистичка сагласност Илић Радмили из Бањалуке-за трајну легализацију изграђеног стамбеног П+М објекта, у ул.Пут српских бранилаца у Бањој Луци, на земљишту означеном као кч.630/5, к.о.Вујиновићи, а саставни дио наведеног рјешења су урбанистичко-технички услови, број: 03-3601-15/08. од 21.02.2008.године;

- да је увидом у УТУ, број: 03-3601-15/08. од 21.02.2008.године, утврђено-да ће се грађевинска парцела формирати у двије фазе; прва фаза подразумјева формирање грађевинске парцеле од дијела кч.бр.630/5, к.о.Вујиновићи, а друга фаза подразумјева I фазу + дио кч.бр.223/8, к.о.Вујиновићи;

- да је наведена локација обухваћена Регулационим планом "Новаковићи-Вујиновићи";

- да је Правобранилаштво Републике Српске - Сједиште зајеника Бањалука, као законски заступник Града Бањалука, доставило допис, бр.У-931/08. од 29.12.2008.године, у којем траже да се вјештак-геометар поново изјасни на околност формирања грађевинске парцеле према УТ-условима, те да ће, након тога, доставити коначно изјашњење;

- да приједлог Правобранилаштва Републике Српске није уважен, из разлога се вјештак геомтар, на расправи одржаној дана 26.11.2008.године, већ изјаснио-на околност да ли је парцела формирана према УТ-условима, тј. према његовој изјави, парцела је формирана према истим.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог рјешења, у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), којим је прописано: да ако је, до дана ступања на снагу овог Закона, на грађевинском земљишту у државној својини изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, односно без одобрења за грађење, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење према одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина јединице локалне самоуправе утврђује право власништва у корист градитеља, односно његовог правног наследника, уз обавезу плаћања накнаде за продато земљиште, по тржишној вриједности грађевинског земљишта, трошкова уређења грађевинског земљишта и накнаде за природне погодности тог земљишта (рента), и у смислу члана 21. став 2. којим је прописано: да се износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта утврђује рјешењем о урбанистичкој сагласности, по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м²), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, па је, из тог разлога, одлучено као у тачки 2. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења, не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-66/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

96.

На основу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући поводом захтјева Ерцег (Милоша) Нике из Бање Луке, у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се право власништва-у корист Ерцег (Милоша) Нике из Бањалуке, као градитеља изведеног стамбеног П+1 објекта, и надзиђивање мансарде истог, у ул.Јована Бијелића бб, у Бањој Луци, у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр.34/38, у површини од 503м²,

уписана у зк.ул.бр.339, к.о.Новаковићи, право располагања Општине Бањалука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења земљишта-Ерцег (Милоша) Нике, са 1/1 дијела, а по катастарском операт уписана у лист непокретности број: 587, к.о.Новаковићи, на име Ерцег (Милоша) Нике, са 1/1 дијела.

2. Износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта-утврђују се рјешењем о урбанистичкој сагласности, по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м²), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, сходно члану 21. став 2. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06).

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд Бањалука, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права својине на земљишту описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења-у корист Ерцег (Милоша) Нике, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев и под условима из члана 21. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06).

4. О трошковима поступка, одлучиће се посебним закључком.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 24.10.2008.године, Ерцег (Милоша) Нико из Бањалуке, затражио је да му се утврди право власништва-у складу са чланом 47. Закона о грађевинском земљишту, на земљишту наведеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено следеће чињенично стање:

- да је вјештак геодетске струке, Љубиша Ђорсовић, изјавио: да се ради о земљишту означеном као кч.бр.34/38, "Поток", њива 5. класе, у површини од 503м², уписана у лист непокретности 587, к.о.Новаковићи, на име Ерцег (Милоша) Нике, са 1/1 дијела, а да је, по земљишно-књижном стању, парцела уписана у зк.ул.бр.339, к.о.Новаковићи, на име Општине Бањалука, са правом располагања, а привремено право кориштења-Ерцег (Милоша) Нике, са 1/1 дијела;

- да је увидом у УТУ, број: 03-3601-372/08. од 03.09.2008.године, исти утврдио: да је на предметном земљишту одобрена легализација изведеног стамбеног објекта, спратности П+1 објекта, и надзиђивање мансарде истог, димензија и положаја као у ситуационом плану, те да је грађевинска парцела формирана према наведеним УТ-условима;

- да је, правоснажним рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бањалука број: 03-3601-372/08. од 03.09.2008.године, дата накнадна урбанистичка сагласност Ерцег Ники из Бањалуке за трајну легализацију изграђеног стамбеног П+1 објекта, и надзиђивање мансарде истог, у ул.Јована Бијелића бб, у Бањој Луци, на земљишту означеном као кч.бр.34/38, к.о.Новаковићи, а саставни дио наведеног рјешења су Урбанистичко-технички услови, број: 03-3601-372/08. од 03.09.2008.године;

- да је, увидом у УТУ број: 03-3601-372/08. од 03.09.2008.године, утврђено: да ће се грађевинска парцела формирати приликом реализације Регулационог плана, односно реализације саобраћајнице, (коначна фаза) од дијела парцеле, означене као кч.бр.34/38, к.о.Новаковићи;

- да је наведена локација обухваћена Регулационим планом "Новаковићи-Вујиновићи, секција А. Б и Ц, у Бањалуци" (Службени гласник Града Бањалука, број 15/06);

- да је Правобранилаштво Републике Српске – Сједиште зајмјеника Бања Лука, као законски заступник Града Бања Лука, доставило допис бр.У-1067/08. од 27.01.2009.године у којем наводе: да је Град Бањалука сагласан да се Ерцег Ники утврди право власништва на земљишту, означеном као кч.бр.34/38, к.о.Новаковићи, под условима и на начин прописан чланом 47. Закона о грађевинском земљишту.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог рјешења, у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), којим је прописано: да ако је, до дана ступања на снагу овог Закона, на грађевинском земљишту у државној својини изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, односно без одобрења за грађење, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење према одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина јединице локалне самоуправе утврђује право власништва у корист градитеља, односно његовог правног наследника, уз обавезу плаћања накнаде за продато земљиште, по тржишној вриједности грађевинског земљишта, трошкова уређења грађевинског земљишта и накнаде за природне погодности тог земљишта (рента), и у смислу члана 21. став 2. којим је прописано: да се износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта утврђује рјешењем о урбанистичкој сагласности, по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м²), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, па је, из тог разлога, одлучено као у тачки 2. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења, не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-74/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

97.

На основу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући поводом захтјева Крнетић (Марка) Милке из Бањалуке, у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се право власништва-у корист Крнетић (Марка) Милке из Бањалуке, као градитеља изведеног стамбено-пословног објекта, спратности П+1, у огранку улице Пут српских бранилаца бр.83, у Бањој Луци, у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр.140/1, у површини од 455м²,

уписана у зк.ул.бр.775, к.о.Дервиши, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења земљишта Крнетић (Марка) Милке са 1/1 дијела, а по катастарском оперативу уписана у лист непокретности број: 818, к.о.Дервиши, на име Крнетић (Марка) Милка, са 1/1 дијела.

2. Износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта-утврђују се рјешењем о урбанистичкој сагласности по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м²), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, сходно члану 21. став 2. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06).

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд Бањалука, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права својине на земљишту описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења у корист Крнетић (Марка) Милке са 1/1 дијела, а све на њен захтјев и под условима из члана 21. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06).

4. О трошковима поступка, одлучиће се посебним закључком.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 11.11.2008.године, Крнетић (Марка) Милка из Бањалуке затражила је да се утврди право власништва, у складу са чланом 47. Закона о грађевинском земљишту, на земљишту наведеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено следеће чињенично стање:

- да је вјештак геодетске струке, Љубиша Ђорговић, изјавио: да се ради о земљишту означеном као кч.бр.140/1, у површини од 455м², уписана у зк.ул.бр.775, к.о.Дервиши, право располагања Општине Бањалука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења земљишта Крнетић (Марка) Милке, са 1/1 дијела, а по катастарском оперативу уписана у лист непокретности број: 818, к.о.Дервиши, на име Крнетић (Марка) Милка, са 1/1 дијела;

- да је увидом у УТУ, број: 03-3601-1342/08. од 22.10.2008.године, исти утврдио да је на предметном земљишту одобрена легализација изведеног стамбено-пословног објекта, спратности П+1, димензија и положаја као у ситуационом плану, те да ће се грађевинска парцела формирати приликом реализације Регулационог плана,

спајањем парцела, означених као кч.бр.140/1 и кч.бр.144/14, к.о.Дервиши;

- да је правоснажним рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, број: 03-3601-1342/08. од 22.10.2008.године, дата накнадна урбанистичка сагласност Крнетић Милки из Бањалуке, за трајну легализацију изграђеног стамбено-пословног објекта, спратности П+1, у огранку улице Пут српских бранилаца бр.83, у Бањој Луци, на земљишту означеном као кч.бр.140/1, к.о.Дервиши, а саставни дио наведеног рјешења су урбанистичко-технички услови, број: 03-3601-1342/08. од 22.10.2008.године;

- да је увидом у УТУ број: 03-3601-1342/08. од 22.10.2008.године, утврђено: да ће се грађевинска парцела формирати приликом реализације Регулационог плана, спајањем парцела бр. 140/1 и 144/14, к.о.Дервиши;

- да је наведена локација обухваћена Регулационим планом "Новаковићи-Вујиновићи" (Службени гласник Града Бањалука, број 15/06);

- да је Правобранилаштво Републике Српске-Сједиште замјеника Бањалука, као законски заступник Града Бањалука, доставило допис бр. У-6/09. од 10.02.2009.године, у којем наводе да је Град Бањалука сагласан да се Крнетић Милки утврди право власништва на предметној парцели, а сходно члану 47. Закона о грађевинском земљишту.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог рјешења, у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), којим је прописано: да ако је, до дана ступања на снагу овог Закона, на грађевинском земљишту у државној својини изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, односно без одобрења за грађење, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење према одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина јединице локалне самоуправе утврђује право власништва у корист градитеља, односно његовог правног наследника, уз обавезу плаћања накнаде за продато земљиште, по тржишној вриједности грађевинског земљишта, трошкова уређења грађевинског земљишта и накнаде за природне погодности тог земљишта (рента), и у смислу члана 21. став 2. којим је прописано: да се износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта утврђује рјешењем о урбанистичкој сагласности, по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м²), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, па је, из тог разлога, одлучено као у тачки 2. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења, не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-75/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

98.

На основу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту – по захтјеву Кеџман Ренати из Бањалуке, Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној дана 05.03.2009. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се право власништва – у корист Кеџман (Рајка) Ренате из Бање Луке, као градитеља изведеног стамбеног П+М објекта, у улици Васе Видовића, у Бањој Луци, у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр. 958 (н.п. 22/12 и 22/35), у површини од 636 м², уписана у посједовни лист број 1020, к.о. Петрићевац 2, на име Стрика (Рајка) Ренате, са 1/1 дијела, односно уписана у зк.ул.бр. 773, к.о. Петрићевац, као друштвена својина, са правом кориштења Ренате Стрика, кћери Рајка, са 1/1 дијела.

2. Износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта – утврђују се рјешењем о урбанистичкој сагласности, по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м²), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, а сходно члану 21. став 2. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике српске, број 112/06).

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд Бањалука, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права својине на земљишту, описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, у корист Ренате Стрика, кћери Рајка, са 1/1 дијела, а све на њен захтјев, и под условима из члана 21. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број 112/06).

4. О трошковима поступка одлучиће се посебним закључком, а након правоснажности рјешења.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 30.10.2008. године, Кеџман (Рајка) Рената из Бање Луке, затражила је да се утврди право власништва – на земљишту наведеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

У поступку проведеном поводом поднесеног захтјева, утврђено је следеће:

- да је увидом у Извод из матичне књиге вјенчаних бр. 04-201-1-4797/2008 од 08.12.2008. год. утврђено: да је Стрика Рената, кћи Рајка, при закључењу брака, дана 02.10.2004. год. у Приједору, узела презиме Кеџман;

- да је вјештак геодетске струке, Петеровић Срђан, изјавио – да се ради о земљишту, означеном као кч.бр. 958 (по с.п. парцеле бр. 22/12 и бр. 22/35), звана „Градилиште“, у нарави двориште, у површини од 500 м², њива 3. класе, у површини од 101 м², и кућа и зграда – у површини од 35 м², уписана у посједовни лист 1020, к.о. Петрићевац 2, на име Стрика (Рајка) Ренате, са 1/1 дијела, односно уписане у зк.ул.бр. 773, к.о. Петрићевац, као друштвена својина, са правом кориштења Стрика Ренате, кћери Рајка, са 1/1 дијела;

- да је увидом у УТУ, број: 03-364-1315/08 од дана 16.09.2008. године, установио – да је на предметном земљишту одобрена легализација изведеног стамбеног П+М објекта, димензија и положаја као на ситуационом плану, те да је иста формирана према датим урбанистичко-техничким условима;

- да је наведена локација обухваћена Регулационим планом стамбеног насеља „Петрићевац“;

- да је правоснажним рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, број: 03-364-1315/08 од 29.09.2008. године, дата урбанистичка сагласност Кеџман Ренати из Бање Луке, за легализацију изведеног стамбеног П+М објекта, лоцираног на земљишту, означеном као кч.бр. 958, к.о. Петрићевац 2 (с.п. 22/12 и 22/35, к.о. Петрићевац), а

саставни дио наведеног рјешења су и урбанистичко-технички услови, број: 03-364-1315/08 од 16.09.2008. године;

- да се Правобранилаштво Републике Српске – Сједиште зајеника Бања Лука, као законски заступник Града Бања Лука, није изјаснило у остављеном року, уз напомену да је исти упозорен на посљедице пропуштања.

Одредбама члана 47 став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број 112/06), прописано је: да, ако је до дана ступања на снагу овог Закона, на грађевинском земљишту у државној својини изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, односно без одобрења за грађење, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење, према одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина јединице локалне самоуправе утврђује право власништва, у корист градитеља, односно његовог правног наследица, уз обавезу плаћања накнаде за продато земљиште, по тржишној вриједности грађевинског земљишта, трошкова уређења грађевинског земљишта и накнаде за природне погодности тог земљишта (рента).

Одредбама члана 21. став 2. истог Закона прописано је: да се износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта, утврђује рјешењем о урбанистичкој сагласности – по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м²), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење.

Члан 106. став 4. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник Републике Српске, број 13/02) прописано је: да ако орган у рјешењу не одлучи о трошковима, навешће да ће се о трошковима донијети посебан закључак.

Цијенећи напријед утврђено чињенично стање, произилази да су испуњени услови за примјену члана 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, слиједом чега је и одлучено као у диспозитиву рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-64/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

99.

На основу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број 112/06), и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту – по захтјеву Новаковић (Душана) Мирка из Бањалуке, Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној дана 05.03.2009. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се право власништва – у корист Новаковић (Душана) Мирка, из Бањалуке, као градитеља стамбено-пословног Су+П+М објекта, у улици Козарској, у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр. 180/5, у површини од 553 м²,

уписана у зк.ул.бр. 139, к.о. Вујиновићи, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, а привремено право кориштења земљишта Марковић (Јованке) Живорада, са 1/1 дијела, односно уписана у лист непокретности број 956, к.о. Вујиновићи, на име Новаковић (Душана) Мирка, са 1/1 дијела.

2. Износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта утврђују се рјешењем о урбанистичкој сагласности – по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м²), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, а сходно члану 21. став 2. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд Бањалука, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права својине на земљишту, описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, у корист Новаковић (Душана) Мирка, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев, и под условима из члана 21. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

4. О трошковима поступка, одлучиће се посебним закључком.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 05.06.2008. године, Новаковић (Душан) Мирко из Бање Луке затражио је да му се утврди право власништва – на земљишту наведеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, као градитељу изведеног стамбеног П+М објекта, изграђеног без одобрења за грађење.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено је сљедеће чињенично стање:

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр. 03-3601-466/08 од 04.04.2008. године, дата накнадна урбанистичка сагласност Новаковић (Душана) Мирку, као инвеститору, за трајну легализацију изграђеног стамбеног П+М објекта, у улици Ненада Костића број 61 Б, на земљишту означеном као дио кч.бр. 180/5, к.о. Вујиновићи;

- да је урбанистичко-техничким условима, бр. 03-3601-466/08 од 03.04.2008. године, одобрена локација изведеног стамбеног П+М објекта, на земљишту означеном као кч.бр. – дио 180/5, к.о. Вујиновићи, димензија и положаја као према графичком дијелу урбанистичко-техничких услова;

- да се предметна парцела налази у обухвату Регулационог плана „Вујиновићи-запад“;

- да је вјештак геодетске струке, на расправи одржаној дана 04.11.2008. године, извршио идентификацију предметног земљишта, и установио – да се ради о парцели број 180/5, уписаној у зк.ул.бр. 139, к.о. Вујиновићи, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, а привремено право кориштења земљишта – Марковић (Јованке) Живорада, са 1/1 дијела, односно уписана у лист непокретности број 956, к.о. Вујиновићи, на име Новаковић (Душана) Мирка, са 1/1 дијела;

- да је грађевинска парцела формирана, и чини је парцела број 180/5;

- да је предметну парцелу Новаковић Мирко купио од Марковић Живорада, а што је утврђено увидом у уговор о купопродаји некретнина, овјерен у Основном суду Бања Лука, број ОВ 9190/5 од 08.07.2005., и овјерен од стране Министарства финансија, Пореске управе у Бањој Луци;

- да је Марковић Живорад умро, а за законског наследица, рјешењем Основног суда у Бањој Луци, број: 0700018433080 од 25.09.2008. године, а које је рјешење правоснажно са даном 25.09.2008., је проглашена Марковић Марица, кћи Анте, са 1/1 дијела;

- да је Марковић Марица, кћи Анте, на расправи одржаној дана 04.11.2008. године, изјавила – да јој је познато да је њен супруг продао предметну некретнину – Новаковић Мирку, као и да је за исту исплаћена уговорена купопродајна цијена, те да не тражи накнаду, нити се

противи да се Новаковић Мирку утврди право власништва, као градитељу објекта;

- да се Правобранилаштво Републике Српске, дописом број: У-734/08 од 24.12.2008. године, изјаснило – да се Град Бања Лука не противи захтјеву Новаковић Мирка, да му се, у смислу одредби члана 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, утврди право власништва на предметном земљишту, из разлога што му је дата накнадна урбанистичка сагласност за трајну легализацију изграђеног објекта на предметном земљишту, а Марковић Марица, као законски наследник иза умрлог Марковић Живорада, сина Јованке, који је на земљишту уписан као земљишно-књижни корисник, истом се није противила, и за земљиште није тражила накнаду, с обзиром да је исто њен покојни супруг продао Новаковић Мирку, и за исто добио уговорену цијену.

Чланом 21. став 2. Закона о грађевинском земљишту прописано је: да се износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за прородне погодности градског грађевинског земљишта – утврђују рјешењем о урбанистичкој сагласности, по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м²), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, па је, из тог разлога, одлучено као у тачки 3. диспозитива овог рјешења.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења, а у смислу члана 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број 112/06), којим је прописано: да ако је, до дана ступања на снагу овог Закона, на грађевинском земљишту у друштвеној својини изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, односно без одобрења за грађење, за који се може накнадно издати одобрење за грађење, према одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина јединице локалне самоуправе утврдиће право власништва, у корист градитеља, односно његовог правног наследника, уз обавезу плаћања накнаде за продато земљиште, по тржишној вриједности грађевинског земљишта, трошкова уређења грађевинског земљишта и накнаде за природне погодности тог земљишта (рента).

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-63/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

100.

На основу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући поводом захтјева Кужет (Николе) Илије из Бањалуке, у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној дана 05.03.2009. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се право власништва у корист Кужет (Николе) Илије из Бањалуке, као градитеља изведеног стамбеног П+М објекта у ул. Јована Бијелића бр. 8а у Бањој Луци, у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр. 484/1, у површини од 311 м²,

уписана у зк.ул.бр. 434, к.о. Вујиновићи, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, привремено право кориштења земљишта Кужет (Николе) Илије, са 1/1 дијела, а по катастарском оператру уписана у лист непокретности број 636, к.о. Вујиновићи, на име Кужет (Николе) Илије, са 1/1 дијела.

2. Износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за прородне погодности градског грађевинског земљишта – утврђује се рјешењем о урбанистичкој сагласности, по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м²), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, а сходно члану 21. став 2. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број 112/06).

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд Бањалука, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права својине – на земљишту описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, у корист Кужет (Николе) Илије, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев и под условима из члана 21. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број 112/06).

4. О трошковима поступка, одлучиће се посебним закључком.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 30.07.2008. године, Кужет Илија из Бање Луке, затражио је да му се утврди право власништва на земљишту, наведеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено следеће чињенично стање:

- да је вјештак геодетске струке, Љубиша Торсовић, изјавио: да се ради о земљишту означеном као кч.бр. 484/1, звана „Гај“, шума 5. класе, у површини од 311 м², уписана у лист непокретности број 636, к.о. Вујиновићи, на име Кужет (Николе) Илије, са 1/1 дијела, а да је, по земљишно-књижном стању, парцела уписана у зк.ул.бр. 434, к.о. Вујиновићи, на име Општине Бања Лука, са правом располагања, а привремено право кориштења – Кужет (Николе) Илије, са 1/1 дијела;

- да је увидом у УТУ, број: 03-3601-873/08 од 26.06.2008. године, утврдио: да је на предметном земљишту одобрена легализација изведеног стамбеног објекта, спратности П+М, димензија и положаја као у ситуационом плану, те да је грађевинска парцела формирана према наведеним УТ-условима;

- да је правоснажним рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, број: 03-3601-873/08 од 04.07.2008. године, дата накнадна урбанистичка сагласност Кужет Илији из Бање Луке – за трајну легализацију изграђеног стамбеног П+М објекта, у ул. Јована Бијелића бр. 8а, у Бањој Луци, на земљишту означеном као дио кч.бр. 484/1, к.о. Вујиновићи, а саставни дио наведеног рјешења су урбанистичко-технички услови, број: 03-3601-873/08 од 26.06.2008. године;

- да је наведена локација обухваћена Регулационим планом „Новаковићи-Вујиновићи“ (Сл.гласник Града Бања Лука, број 15/06);

- да Правобранилаштво Републике Српске – Сједиште замјеника Бања Лука, као законски заступник Града Бања Лука није доставило изјашњење у остављеном року, уз напомену – да су упозорени на последице пропуштања.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог рјешења, у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Сл.гласник Републике Српске, број

112/06), којим је прописано: да ако је, до дана ступања на снагу овог Закона, на грађевинском земљишту у државној својини изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, односно без одобрења за грађење, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење према одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина јединице локалне самоуправе утврђује право власништва у корист градитеља, односно његовог правног наследника, уз обавезу плаћања накнаде за продато земљиште, по тржишној вриједности грађевинског земљишта, трошкова уређења грађевинског земљишта и накнаде за природне погодности тог земљишта (рента), и у смислу члана 21. став 2., који је прописано: да се износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта утврђује рјешењем о урбанистичкој сагласности, по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м²), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, па је, из тог разлога, одлучено као у тачки 2. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-65/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

101.

На основу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту-по захтјеву Кузмић (Благоје) Раде, из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се право власништва-у корист Кузмић (Благоје) Раде из Бањалуке, као градитеља стамбено-пословног П+1 објекта, у улици Суботичкој број 54, у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр.145/23, у површини од 433м², уписана у зк.ул.бр.92, к.о.Новаковићи, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, а трајно право кориштења земљишта Кузмић (Благоје) Раде, са 1/1 дијела, односно уписана у лист непокретности број 109, к.о.Новаковићи, на име Кузмић (Благоје) Раде, са 1/1 дијела.

2. Износ накнаде за трошкове уређења грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта-утврђују се рјешењем о урбанистичкој сагласности по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м²), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, сходно члану 21. став 2. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд Бањалука, Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижбу права својине на земљишту описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, у корист Кузмић (Благоје) Раде, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев, и под условима из члана 21. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

4. О трошковима поступка, одлучиће се посебним закључком.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 11.09.2008.године, Кузмић (Благоје) Раде из Бањалуке затражио је да му се утврди право власништва на земљишту наведеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, као градитељу изведеног стамбеног П+1 објекта, изграђеног без одобрења за грађење.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено следеће чињенично стање:

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр. 03-3601-302/08. од 09.04.2008.године, дата накнадна урбанистичка сагласност Кузмић (Благоје) Раде, као инвеститору, за трајну легализацију изграђеног стамбеног П+1 објекта, у улици Суботичкој број 54, на земљишту означеном као дио кч.бр.145/23, к.о.Новаковићи;

- да је, урбанистичко-техничким условима, бр. 03-3601-302/08. од 03.04.2008.године, одобрена локација изведеног стамбеног П+1 објекта, на земљишту означеном као дио кч.бр.145/23, к.о.Новаковићи, димензија и положаја као према графичком дијелу урбанистичко-техничких услова;

- да се предметна парцела налази у обухвату измјене Регулационог плана Шарговац 1;

- да је вјештак геодетске струке, на расправи одржаној дана 24.11.2008.године, извршио идентификацију предметног земљишта и установио да се ради о парцели број 145/23, у површини од 622м², уписана у зк.ул.бр.92, к.о.Новаковићи, право располагања Општине Бањалука, са 1/1 дијела, а трајно право кориштења земљишта-Кузмић (Благоје) Раде, са 1/1 дијела, односно уписана у лист непокретности број 109, к.о.Новаковићи, на име Кузмић (Благоје) Раде, са 1/1 дијела;

- да грађевинска парцела није формирана по горе наведеним УТУ;

- да је, закључком овог органа на расправи записник, наложено подносиоцу захтјева да изврши формирање грађевинске парцеле објекта;

- да је, дана 05.02.2009.године, подносилац захтјева доставио овом органу нову документацију, а након проведених цијепања, на основу које се вјештак геодетске струке изјаснио: да је грађевинска парцела објекта формирана, и да је чини кч.број 145/23, у површини од 433м², те да је иста уписана у зк.ул.број 92, к.о.Новаковићи, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, а трајно право кориштења земљишта Кузмић (Благоје) Раде, са 1/1 дијела, односно уписана у лист непокретности број 109, к.о.Новаковићи, на име Кузмић (Благоје) Раде, са 1/1 дијела;

- да је Правобранилаштво Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, дана 09.12.2008.године доставило своје изјашњење, број: У-805/08. од 26.12.2008.године, у којем наводе да се не противе да се подносиоцу захтјева утврди право власништва на предметном земљишту, у смислу члана 47. Закона о грађевинском земљишту (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), уз претходно формирање грађевинске парцеле према УТУ.

Чланом 21. став 2. Закона о грађевинском земљишту прописано је: да се износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта утврђују рјешењем о урбанистичкој сагласности по јединици корисне површине објекта која ће се градити (КМ/м²), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, па је, из тог разлога, одлучено као у тачки 3. диспозитива овог рјешења.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења, а у смислу члана 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), којим је прописано: да ако је, до дана ступања на снагу овог Закона, на грађевинском земљишту у друштвеној својини изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, односно без одобрења за грађење, за који се може накнадно издати одобрење за грађење, према одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина јединице локалне самоуправе утврдиће право власништва-у корист градитеља, односно његовог правног наследника, уз обавезу плаћања накнаде за продато земљиште, по тржишној вриједности грађевинског земљишта, трошкова уређења грађевинског земљишта и накнаде за природне погодности тог земљишта (рента).

Против овог рјешења, не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-73/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

102.

На основу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту-по захтјеву Медуњанин Мурата, сина Ислама, из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се право власништва-у корист Медуњанин Мурата, сина Ислама, из Бањалуке, као градитеља стамбеног Су+П објекта у Студеничкој улици бр.16, у Бањој Луци, у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- к.ч.бр.404/15, у површини од 381м²,

а што се, по новом премјеру, односи на к.ч.бр.1776, у површини од 374м², уписану у з.к.ул.бр.13479, к.о.Бањалука, друштвена својина, са 1/1 дијела, са правом кориштења у корист Мурата Медуњанина, сина Ислама, са 1/1 дијела, односно у посједовни лист број: 726, к.о. Бањалука 5, на име Медуњанин (Ислама) Мурата, са 1/1 дијела.

2. Износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта-утврђују се рјешењем о урбанистичкој сагласности по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м²), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, сходно члану 21. став 2. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд Бања Лука, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права својине на земљишту описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, у корист Медуњанин (Ислама) Мурата, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев и под условима из члана 21. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 24.07.2008.године, Медуњанин (Ислама) Мурат из Бањалуке затражио је да му се утврди право власништва на земљишту наведеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, као градитељу стамбеног Су+П објекта, изграђеног без одобрења за грађење.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено следеће чињенично стање:

- да је, рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр. 03-3601-375/08. од 11.06.2008.године, дата накнадна урбанистичка сагласност за трајну легализацију изграђеног стамбеног Су+П објекта, у Студеничкој улици број 16, у Бањој Луци, на земљишту означеном као дио к.ч.бр.404/15, к.о. Бањалука (стари премјер), што се односи на дио к.ч.бр.1776, к.о. Бањалука 5 (нови премјер);

- да је урбанистичко-техничким условима, бр.03-3601-375/08. од 06.06.2008.године, одобрена легализација изведеног стамбеног објекта, спратности Су+П, у Студеничкој улици у Бањој Луци, димензија и положаја-као у графичком дијелу урбанистичко-техничких услова;

- да се предметна парцела налази у обухвату Регулационог плана стамбеног насеља Старчевица, у Бањој Луци – ревизија плана;

- да је вјештак геодетске струке извршио идентификацију предметног земљишта, и утврдио: да грађевинску парцелу чини земљиште, означено као к.ч.бр.1776, у површини од 374м², те да је грађевинска парцела формирана према наведеним урбанистичко-техничким условима;

- да је Медуњанин (Ислама) Мурат изградио објекат прије 01.12.2006.године.

Чланом 21. став 2. Закона о грађевинском земљишту прописано је: да се износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта утврђују рјешењем о урбанистичкој сагласности по јединици корисне површине објекта која ће се градити (КМ/м²), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, па је, из тог разлога, одлучено као у тачки 3. диспозитива овог рјешења.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења, а у смислу члана 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), којим је прописано: да ако је, до дана ступања на снагу овог Закона, на грађевинском земљишту у друштвеној својини изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, односно без одобрења за грађење, за који се може накнадно издати одобрење за грађење, према одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина јединице локалне самоуправе утврдиће право власништва-у корист градитеља, односно његовог правног наследника, уз обавезу плаћања накнаде за продато земљиште, по тржишној вриједности грађевинског земљишта, трошкова уређења грађевинског земљишта и накнаде за природне погодности тог земљишта (рента).

Против овог рјешења, не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-72/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

103.

На основу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту-по захтјеву Проле (Бранка) Јове из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се право власништва у корист Проле (Бранка) Јове из Бањалуке, као градитеља стамбено-пословног П+1 објекта, у улици Мис Аделине Ирби бб, у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр.1941/7, у површини од 390м², уписана у зк.ул.бр.1044, к.о.Врбања 2, право располагања Општине Бањалука, са 1/1 дијела, а привремено право кориштења земљишта-Проле (Бранка) Јове, са 1/1 дијела, односно уписана у лист непокретности број 1111, к.о.Врбања 2, на име Проле (Бранка) Јове са 1/1 дијела.

2. Износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта-утврђују се рјешењем о урбанистичкој сагласности, по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м²), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, сходно члану 21. став 2. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд Бањалука, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права својине на земљишту описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења-у корист Проле (Бранка) Јове, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев, и под условима из члана 21. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

4. О трошковима поступка, одлучиће се посебним закључком.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 22.04.2008.године, Проле (Бранка) Јово из Бањалуке затражио је да му се утврди право власништва на земљишту наведеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, као градитеља изведеног стамбеног П+1 објекта, изграђеног без одобрења за грађење.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено следеће чињенично стање:

- да је рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, бр.03-3601-119/08. од 10.04.2008.године, дата накнадна урбанистичка сагласност Проле (Бранка) Јови, као инвеститору за трајну легализацију изграђеног стамбеног П+1 објекта, у улици Мис Аделине Ирби бб, на земљишту означеном као дио кч.бр.1941/7, к.о.Врбања 2;

- да је урбанистичко-техничким условима, бр. 03-3601-119/08. од 09.04.2008.године, одобрена локација изведеног стамбеног П+1 објекта, на земљишту означеном као кч.бр.1941/7, к.о.Врбања, димензија и положаја као према графичком дијелу урбанистичко-техничких услова;

- да се предметна парцела налази у обухвату Регулационог плана "Ада-Дебељаци 4";

- да је вјештак геодетске струке, на расправи одржаној дана 23.06.2008.године, извршио идентификацију предметног земљишта, и установио: да се ради о парцели број 1941/7, у површини од 404м², уписаној у зк.ул.бр.1044, к.о.Врбања 2, право располагања Општине Бања Лука, са 1/1 дијела, а привремено право кориштења земљишта Проле (Бранка) Јове, са 1/1 дијела, односно уписаној у лист непокретности број 1111, к.о.Врбања 2, на име Проле (Бранка) Јове, са 1/1 дијела;

- да грађевинска парцела није формирана по горе наведеним УТУ;

- да је закључком овог органа, број: 11-475-170/08. од 03.07.2008.године, прекинут поступак утврђивања права власништва на предметном земљишту, док се не изврши формирање грађевинске парцеле према УТУ;

- да је Проле (Бранко) Јово, дана 19.11.2008.године, поднио захтјев за наставак поступка утврђивања права власништва;

- да је, поводом поднесеног захтјева, одржана усмена јавна расправа, уз присуство вјештака геодетске струке, подносиоца захтјева и Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, на којој је вјештак-геометар изјавио да је извршено формирање грађевинске парцеле објекта, и да исту чини кч.број 1941/7, у површини од 390м²;

- да је Правобранилаштво Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, дана 23.01.2009.године, доставило своје изјашњење, број: У-1069/08. од 19.01.2009.године, у којем наводе да се не противе да се Проле Јови утврди право власништва на предметном земљишту, у смислу члана 47. Закона о грађевинском земљишту (Службени гласник Републике Српске, број 112/06).

Чланом 21. став 2. Закона о грађевинском земљишту прописано је: да се износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта утврђују рјешењем о урбанистичкој сагласности по јединици корисне површине објекта која ће се градити (КМ/м²), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, па је, из тог разлога, одлучено као у тачки 3. диспозитива овог рјешења.

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења, а у смислу члана 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), којим је прописано: да ако је, до дана ступања на снагу овог Закона, на грађевинском земљишту у друштвеној својини изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, односно без одобрења за грађење, за који се може накнадно издати одобрење за грађење, према одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина јединице локалне самоуправе утврдиће право власништва-у корист градитеља, односно његовог правног наследника, уз обавезу плаћања накнаде за продато земљиште, по тржишној вриједности грађевинског земљишта, трошкова уређења грађевинског земљишта и накнаде за природне погодности тог земљишта (рента).

Против овог рјешења, не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-71/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

104.

На основу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући поводом захтјева Џајић Ружице, Џајић Александра и Џајић Јовице, сви из Бање Луке, у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се право власништва у корист Џајић (Миливоја) Ружице, Џајић (Ратка) Александра и Џајић (Ратка) Јовице, сви из Бање Луке, као градитеља изведеног стамбеног Су+П+М објекта, у ул. Милана Бранковића бр.18а у Бањој Луци, у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр. 1129/7 (1363), у површини од 234 м², уписана у зк.ул.бр. 12200, к.о. Бањалука, као друштвена својина са 1/1 дијела, са правом кориштења земљишта Џајић Ружице, кћери Миливоја, са 1/3 дијела, млдб. Џајић Александра, сина Ратка, са 1/3 дијела, и млдб. Џајић Јовице, сина Ратка, са 1/3 дијела, а по катастарском оператру уписана у посједовни лист бр. 2276, к.о. Бања Лука 8, на име: Џајић (Миливоја) Ружице, са 1/3 дијела, Џајић (Ратка) Александра, са 1/3 дијела, и Џајић (Ратка) Јовице, са 1/3 дијела.

2. Износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта-утврђују се рјешењем о урбанистичкој сагласности, по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м²), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, сходно члану 21. став 2. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06).

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд Бањалука, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права својине-на земљишту описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, у корист Џајић Ружице, кћери Миливоја, са 1/3 дијела, млдб. Џајић Александра, сина Ратка, са 1/3 дијела, и млдб. Џајић Јовице, сина Ратка, са 1/3 дијела, а све на њихов захтјев, и под условима из члана 21. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06).

4. О трошковима поступка, одлучиће се посебним закључком.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 24.11.2008. године, Џајић Ружица, Џајић Александар и Џајић Јовица, сви из Бање Луке, затражили су да им се утврди право власништва-у складу са чл. 47. Закона о грађевинском земљишту, на земљишту наведеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено сљедеће чињенично стање:

- да је вјештак геодетске струке, Љубиша Ћорсовић, изјавио да се ради о земљишту, означеном као кч.бр. 1129/7, њива-Башта, у површини од 234 м², уписана у зк.ул.бр. 12200, к.о. Бања Лука, као друштвена својина са 1/1 дијела, са правом кориштења земљишта Џајић Ружице, кћери Миливоја, са 1/3 дијела, млдб. Џајић Александра, сина Ратка, са 1/3 дијела, и млдб. Џајић Јовице, сина Ратка, са 1/3

дијела, што се по новом премјеру односи на кч.бр. 1363, зв. Башта, у нарави њива 3. класе, у површини од 234 м², уписана у посједовни лист бр. 2276, к.о. Бања Лука 8, на име Џајић (Миливоја) Ружице, са 1/3 дијела, Џајић (Ратка) Александра, са 1/3 дијела и Џајић (Ратка) Јовице, са 1/3 дијела;

- да је, увидом у УТУ, број: 03-3601-782/08. од 12.08.2008. године, вј. геодетске струке утврдио: да је на предметном земљишту одобрена легализација изграђеног стамбеног објекта, спратности Су+П+М, у ул. Милана Бранковића бр. 18 а, димензија и положаја као у ситуационом плану, те да је грађевинска парцела формирана према наведеним УТ-условима;

- да је, правоснажним рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, број: 03-3601-782/08 од 12.08.2008. године, дата накнадна урбанистичка сагласност Џајић Ружици. Џајић Александру и Џајић Јовици, сви из Бање Луке, за трајну легализацију изграђеног стамбеног Су+П+М објекта, у ул. Милана Бранковића бр. 18а у Бањој Луци, на земљишту означеном као кч.бр. 1363, к.о. Бања Лука 8. (с.п.1129/7, к.о. Бањалука), а саставни дио наведеног рјешења су урбанистичко-технички услови, број: 03-3601-782/08 од 12.08.2008. године;

- да је за изградњу високоприземног објекта издато одобрење за грађење, бр. 11-361-420/89 од 31.08.1989. године, на име Ћајић Јово;

- да је наведена локација обухваћена Регулационим планом индивидуалног стамбеног насеља „Трла-Мочила“ (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 05/07);

- да је Правобранилаштво Републике Српске-Сједиште замјеника Бања Лука, као законски заступник-Град Бања Лука, доставило допис бр.У-1012/08. од 30.12.2008. године, у којем навело да је Град Бања Лука сагласан да се Џајић Ружици, Џајић Александру и Џајић Јовици утврди право власништва на предметном земљишту, у смислу одредби члана 47. Закона о грађевинском земљишту.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог рјешења, у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), којим је прописано: да ако је, до дана ступања на снагу овог Закона, на грађевинском земљишту у државној својини изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, односно без одобрења за грађење, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење према одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина јединице локалне самоуправе утврђује право власништва у корист градитеља, односно његовог правног наслједника, уз обавезу плаћања накнаде за продато земљиште, по тржишној вриједности грађевинског земљишта, трошкова уређења грађевинског земљишта и накнаде за природне погодности тог земљишта (рента), и у смислу члана 21. став 2. којим је прописано: да се износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта утврђује рјешењем о урбанистичкој сагласности, по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м²), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, па је из тога разлога, одлучено као у тачки 2. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али с може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-70/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

105.

На основу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући поводом захтјева Ракић Предрага и Ракић Славице из Бање Луке, у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се право власништва у корист Ракић (Драгољуба) Предрага и Ракић (Миле) Славице из Бање Луке, као градитеља изведеног стамбеног Су+П+М објекта, у ул. Српских устаника бр. 76 А у Бањој Луци, у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр. 305/24 (2081/4), у површини од 323 м²,

уписана у зк.ул.бр. 13642, к.о. Бањалука, као друштвена својина са 1/1 дијела, са правом кориштења земљишта-Ракић Предрага, сина Драгољуба, са ½ дијела, и Ракић Славице, кћери Миле, са ½ дијела, а по катастарском оперативу уписана у посједовни лист бр. 1902, к.о. Бања Лука 5, на име: Ракић (Драгољуба) Предрага, са ½ дијела, и Ракић (Миле) Славице, са ½ дијела.

2. Износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта-утврђују се рјешењем о урбанистичкој сагласности, по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м²), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, сходно члану 21. став 2. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06).

3. Након правоснажности овог рјешења Основни суд Бањалука, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права својине-на земљишту описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, у корист Ракић Предрага, сина Драгољуба, са ½ дијела, и Ракић Славице, кћери Миле, са ½ дијела, а све на њихов захтјев, и под условима из члана 21. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06).

4. О трошковима поступка, одлучиће се посебним закључком.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 23.07.2008. године, Ракић Предраг и Ракић Славица из Бање Луке затражили су да им се утврди право власништва, у складу са чл. 47. Закона о грађевинском земљишту, на земљишту наведеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено слjedeће чињенично стање:

- да је вјештак геодетске струке, Сенад Смаилбеговић, на расправни записник од 06.08.2008. године, изјавио: да се ради о земљишту, означеном као кч.бр. 2081/4, зв.“Брдо“-у нарави-њива 5. класе, у површини од 341 м², уписана у пл.бр. 1902, к.о. Бања Лука 5, на име Ракић (Миле) Славице и Ракић (Драгољуба) Предрага, са по ½ дијела, што се, по старом премјеру, односи на парцелу бр. 305/24, у површини од 341 м², уписану у зк.ул.бр. 13642, к.о. Бањалука, као друштвена својина са 1/1 дијела, са правом кориштења Ракић Предрага, сина Драгољуба, са ½ дијела, и Ракић

Славице, кћери Миле, са ½ дијела, те да грађевинска парцела није формирана према УТУ бр. 03-3601-9/08. од 21.04.2008. године;

- да је, закључком бр. 11-475-295/08. од 17.09.2008. године, прекинут поступак-до формирања грађевинске парцеле према урбанистичко-техничким условима бр. 03-3601-9/08. од 21.04.2008. године;

- да је, након формирања грађевинске парцеле, поносилац захтјева приложио нову документацију, након чега је вјештак геодетске струке извршио увид у исту, и на записник од 20.11.2008. године изјавио: да је грађевинска парцела за легализацију изведеног стамбено-пословног објекта формирана на основу УТУ бр. 03-3601-9/08 од 21.04.2008. године, и да исту чини парцела 305/24, у површини од 323 м², уписана у зк.ул.бр. 13642, к.о. Бањалука, као друштвена својина-1/1 дијела, са правом кориштења земљишта-Ракић Предрага, сина Драгољуба, са ½ дијела, и Ракић Славице, кћери Миле, са ½ дијела, а по катастарском оперативу, односи се на кч.бр. 2081/4, уписану у посједовни лист бр. 1902, к.о. Бања Лука 5, на име Ракић (Драгољуба) Предрага, са ½ дијела, и Ракић (Миле) Славице, са ½ дијела;

- да је, правоснажним рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бања Лука, број: 03-3601-9/08 од 22.04.2008. године, дата накнадна урбанистичка сагласност Ракић Предрагу и Ракић Славици из Бање Луке за трајну легализацију изграђеног стамбено-пословног Су+П+М објекта, у огранку улице Српских устаника бр. 76 А у Бања Луци, на земљишту означеном као кч.бр. 305/24, к.о. Бања Лука (н.п. дио 2081/4, к.о. Бањалука 5), а саставни дио наведеног рјешења су урбанистичко-технички услови, број: 03-3601-9/08 од 21.04.2008. године;

- да је наведена локација обухваћена Регулационом планом Старчевица (Службени гласник Града Бања Лука, број 23/07);

- да је Правобранилаштво Републике Српске-Сједиште замјеника Бања Лука, као законски заступник Града Бања Лука, доставило допис бр.У-1019/08. од 15.12.2008. године, у којем предлажу допунуведеног поступка, с обзиром да је, у зк.ул.бр. 13642, к.о. Бањалука, стављена напомена-да је запримљен предмет ДН-9419/08. који није проведен, те да им се достави захтјев Ракића, којим је иницирано покретање поступка утврђивања права власништва-у складу са чл. 47. ЗГЗ, те да ће, након тога, бити у могућности да се коначно изјасне о предметном захтјеву;

- да је увидом у Потврду Основног суда Бањалука, Земљишно-књижне канцеларије, бр. РЗ-1397/08. од 19.12.2008. године утврђено: да је, код Земљишно-књижне канцеларије Основног суд Бањалука, запримљен захтјев Ракић Предрага-за успоставу ранијег власничко-правног односа, у предмету бр. ДН-9419/08, на земљишту означеном као кч.бр. 305/34 к.о. Бањалука;

- да се Правобранилаштво Републике Српске-Сједиште замјеника Бања Лука, као законски заступник Града Бања Лука, и након достављања тражене документације-није изјаснило у остављеном року, већ су доставили допис У-93/08. од 29.01.2009. године, у којем предлажу да се, на неспоран начин, утврди да ли је на предметној парцели утврђен престанак државног власништва, и успостављање ранијег власничко-правног односа;

- да је, провером кроз службену еиденцију овог органа, утврђено: да код истог није поднесен захтјев Ракић Предрага-за престанак државног власништва, и успостављање ранијег власничко-правног односа, на парцели бр. 305/24, нити је донесено рјешење којим би био утврђен предстанак државног власништва, и успостављање ранијег власничко-правног односа на предметној парцели.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог рјешења, у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике

Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), којим је прописано: да ако је, до дана ступања на снагу овог закона, на грађевинском земљишту у државној својини изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, односно без одобрења за грађење, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење према одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина јединице локалне самоуправе утврђује право власништва у корист градитеља, односно његовог правног наследника, уз обавезу плаћања накнаде за продато земљиште, по тржишној вриједности грађевинског земљишта, трошкова уређења грађевинског земљишта и накнаде за природне погодности тог земљишта (рента), и у смислу члана 21. став 2. којим је прописано: да се износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта утврђује рјешењем о урбанистичкој сагласности, по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м²), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, па је из тога разлога, одлучено као у тачки 2. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-69/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

106.

На основу члана 48. став 2. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући у предмету предузимања и дојеле градског грађевинског земљишта ради формирања земљишта које служи за редовну употребу објеката, по захтјеву Тривић Раде из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Одбија се захтјев Тривић Раде из Бањалуке од 17.08.2006.године, којим је затражио преузимање и дојелу градског грађевинског земљишта-ради формирања земљишта које служи за редовну употребу објекта, означеног као кч.бр.463/43, к.о.Бањалука, као неоснован.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Тривић Раде из Бањалуке, дана 17.08.2006.године, обратио се овом органу захтјевом за дојелу земљишта, наведеног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради формирања земљишта које служи за редовну употребу објеката.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложени документацију, и утврђено следеће чињенично стање:

- рјешењем Скупштине града Бања Лука, број: 10-475-13/05. од 15.07.2005.године, преузето је из посједа ранијег власника, односно корисника, земљиште означено као кч.бр.463/43, к.о.Бањалука, право кориштења Јелић Бранислава, и додијељено Тривић Ради-ради формирања земљишта које служи за редовну употребу објекта;

- на наведено рјешење, уложио је тужбу Јелић Бранислав, а Окружни суд у Бањој Луци, својом пресудом, број: У-211/04. од 21.04.2005.године, исту је уважио, и поништио наведено рјешење.

Како је у међувремену ступио на снагу нови закон, гдје је, чланом 7. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, прописано: да општина, односно град управља и располаже градским грађевинским земљиштем у државној својини, на начин и под условима предвиђеним законом, и прописима донесеним на основу њега.

Ово значи-да, ступањем на снагу овог закона, земљиште се враћа у својину ранијим власницима преосталог национализованог неизграђеног грађевинског земљишта, па је престало право Скупштине да врши преузимање неизграђеног земљишта од ранијих власника, и да га додјељује заинтересованим субјектима, јер је такво земљиште добило статус приватног земљишта, и, као такво, у слободном је промету. Ранији власници треба право да успоставе ранији власничко-правни однос, како је то прописано чланом 44. наведеног закона, па да га прометују по слободној вољи.

У конкретном случају, поред већ наведеног, заинтересовано лице треба да се обрати надлежној јединици локалне заједнице, како би се извршила експропријација и продаја земљишта, а све у циљу привођења земљишта крајњој намјени.

Чланом 48. став 2. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06) прописано је: да, уколико се првостепено рјешење о дојели неизграђеног грађевинског земљишта поништи у управном спору, односно уколико се уговор о дојели неизграђеног грађевинског земљишта поништи у неком судском поступку, нови поступак ће бити покренут, у складу са одредбама овог закона.

Против овог рјешења, не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-76/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

107.

На основу члана 48. став 2. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући у предмету дојеле градског грађевинског земљишта-ради формирања земљишта које служи за редовну употребу објеката, по захтјеву Радуловић Момчила из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Одбија се захтјев Радуловић Момчила из Бањалуке, од 28.10.1999.године, којим је затражио дојелу градског грађевинског земљишта-ради формирања земљишта које служи за редовну употребу објекта, означеног као кч.бр.76/178 и 76/97, к.о.Петрићевац, као неоснован.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Радуловић Момчило из Бањалуке, дана 28.10.1999.године обратио се овом органу захтјевом за дојелу земљишта, наведеног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради формирања земљишта које служи за редовну употребу објеката.

Поступајући по поднесеном захтјеву, извршен је увид у приложени документацију, и утврђено следеће чињенично стање:

- закључком овог органа, број горњи, од 13.08.2003.године, прекинут је поступак формирања животног простора објекта-власништво Радловић Момчила из Бањалуке;

- на наведено закључак, Радловић Момчило је уложио жалбу, а другостепени орган, својим рјешењем број: 04-475-103/03. од 10.09.2003.године, исту је жалбу одбио;

- на наведено рјешење, уложио је тужбу Радловић Момчило, а Врховни суд Републике Српске, својом пресудом број: У-1154/03. од 14.03.2007.године, исту уважио, и поништио наведено рјешење.

Како је у међувремену ступио на снагу нови закон гдје је чланом 7. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске прописано: да општина, односно град управља и располаже градским грађевинским земљиштем у државној својини, на начин и под условима предвиђеним законом, и прописима донесеним на основу њега.

Ово значи-да ступањем на снагу овог закона, земљиште се враћа у својину ранијим власницима преосталог национализованог неизграђеног грађевинског земљишта, па је престало право Скупштине да врши преузимање неизграђеног земљишта од ранијих власника, и да га додјељује заинтересованим субјектима, јер је такво земљиште добило статус приватног земљишта, и, као такво, у слободном је промету. Ранији власници треба прво да успоставе ранији власничко-правни однос, како је то прописано чланом 44. наведеног закона, па да га прометују по слободној вољи.

У конкретном случају, поред већ наведеног, заинтересовано лице треба да се обрати надлежној јединици локалне заједнице, како би се извршила експропријација и продаја земљишта, а све у циљу привођења земљишта крајњој намјени.

Чланом 48. став 2. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06) прописано је: да, уколико се првостепено рјешење о дојели неизграђеног грађевинског земљишта поништи у управном спору, односно уколико се уговор о дојели неизграђеног грађевинског земљишта поништи у неком судском поступку, нови поступак ће бити покренут, у складу са одредбама овог закона.

Против овог рјешења, не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-77/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

108.

На основу члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009. године, донијела

ЗАКЉУЧАК
о измјени и допуни Закључка, број: 07-013-503/08 од
31.07.2008. године

1. У Закључку Скупштине града Бања Лука, број: 07-013-503/08. од 31.07.2008. године (Службени гласник Града Бања Лука, број 24/08), алинеја 3. тачке 1. мијења се, и гласи:

„да се дуговања физичких и правних лица-по основу накнаде за трајно кориштење грађевинског земљишта, настала до 16. маја 2003. године, и дуговања физичких и правних лица-по основу комуналне накнаде, настала до 31.12.2008. године, репрограмирају под следећим условима:

- да се редовно измирују текуће обавезе, настале од 01.01.2009.године;

- максималан број рата репрограма је 120 рата, и за физичка и за правна лица,

Број рата, тј. период отплате зависиће од висине дуга дужника;

- минималан износ рате репрограма:

- за физичка лица 5,00 КМ мјесечно;

- за правна лица 200,00 КМ мјесечно;

- на репрограмирани дуг неће се обрачунавати камата;

- датум доспјећа свих рата репрограма је до 10-ог у мјесецу-за претходни мјесец, с тим да прва рата доспијева 10-ог у наредном мјесецу, након потписивања Уговора о репрограму;

- дужници који потпишу Уговор о репрограму дужни су уредно плаћати доспјеле рате репрограма. У случају неплаћене три (3) рате, Уговор о репрограму се аутоматски раскида, дужник губи право на отпис камата, преостали дуг доспијева на наплату, а дужници ће бити утужени;

- рок за потписивање Уговора о репрограму је-60 дана од дана објављивања јавног позива.

2. Иза тачке 2. Закључка, додаје се тачка 3, која гласи:

„Административне послове репрограма обављаће организација којој су повјерени и послови евидентирања и праћења наплате накнаде за трајно кориштење грађевинског земљишта и комуналне накнаде“.

3. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, и биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-62/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

109.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Усваја се Програм помоћи избјеглим и расељеним лицима у 2009.години.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-127/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

110.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела

З А К Л Ј У Ч А К

1. Усваја се Програм помоћи повратницима у 2009.години.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-126/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

111.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела

З А К Л Ј У Ч А К

1. Прихвата се Информација о газдовању у приватним шумама за 2008.годину и Годишњи план газдовања у приватним шумама за 2009.годину, на подручју града Бањалука.

2. Налаже се Шумском газдинству Бањалука да предузме све законом предвиђене мјере како би се спријечила бесправна сјеча у приватним шумама на подручју града Бањалука.

3. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-125/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

112.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници одржаној 05.03.2009.године, донијела

З А К Л Ј У Ч А К

1. Прихвата се Информација о реализацији Дејтонског споразума, Анекса 7.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-128/09.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

С А Д Р Ж А Ј

46. ОДЛУКА о доношењу измјене Регулационог плана Паприковац-Петрићевац-зона "Д".....	1	66. ОДЛУКА о измјени Одлуке о задужењу Града Бањалука за кредитирање приоритетног пројекта од интереса за Град број: 07-013-101/09.....	11
47. ОДЛУКА о доношењу Регулационог плана "Паприковац-Петрићевац"-секција "Ц", "Е", "Ф", "Г" и "Х".....	1	67. ОДЛУКА о измјени Одлуке о задужењу Града Бањалука за кредитирање приоритетног пројекта од интереса за Град број: 07-013-100/09.....	12
48. ЗАКЉУЧАК уз Одлуку о изradi Регулационог плана "Паприковац-Петрићевац"-секција "Ц", "Е", "Ф", "Г" и "Х".....	2	68. ОДЛУКА о измјени Одлуке о задужењу Града Бањалука за кредитирање приоритетног пројекта од интереса за Град број: 07-013-99/09.....	12
49. ОДЛУКА о доношењу Регулационог плана "Сутурлија 2" у Бањалуци.....	3	69. ОДЛУКА о давању на кориштење осмостазну куглану ЈУ Спортски центар "Борик" Бањалука.....	12
50. ОДЛУКА о доношењу Регулационог плана стамбеног насеља Врбања.....	3	70. ОДЛУКА о додјели пословног простора на кориштење Савезу удружења за помоћ ментално недовољно развијеним лицима Републике Српске.....	13
51. ОДЛУКА о изradi измјене дијела Регулационог плана привредног комплекса "Медено поље" Бањалука-2.....	4	71. ОДЛУКА о додјели пословног простора на кориштење Савезу иноватора Републике Српске.....	13
52. ОДЛУКА о плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу пословног објекта на к.ч.бр.1273/4 (дио) и 1273/6 (дио), к.о.Рапићи у Бањалуци.....	5	72. ОДЛУКА о стављању ван снаге Одлуке Скупштине града Бањалука, број 07-013-173/08. од 13.03.2008.....	13
53. ЗАКЉУЧАК уз Одлуку о плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу пословног објекта на к.ч.бр.1273/4 (дио) и 1273/6 (дио) к.о.Рапићи.....	5	73. ОДЛУКА о стављању ван снаге Одлуке Скупштине града Бањалука, бр.07-013-395/04. од 01.07.,09.07. и 13.07.2004.године.....	13
54. ОДЛУКА о плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за легализацију стамбено-пословног објекта на к.п.625/1, к.о.Мотике у Бањалуци.....	6	74. ОДЛУКА о давању сагласности на Одлуку о ослобађању од дуга за воћне саднице Центра за развој и унапређење села.....	14
55. ОДЛУКА о плану парцелације и урбанистичко-техничким условима за изградњу стамбених објеката на к.п.број: 130/1, 130/2, 131 и 132, к.о. Куљани 2, Бањалука.....	6	75. ОДЛУКА о давању сагласности за закључивање Уговора о замјени некретности са "ПОП ТРАДЕ" Клашнице – Лакташи.....	14
56. ОДЛУКА о измјени Плана парцелације и урбанистичко-техничких услова за изградњу пословног комплекса за откуп и продају металних производа на к.п.1267/1, 1268, 1269 и 1270/1, к.о.Рапићи у Бањалуци.....	7	76. ОДЛУКА о губитку статуса непокретности у општој употреби.....	14
57. ОДЛУКА о именовању Савјета за израду урбанистичког плана дијела подручја Мањаче.....	8	77. ОДЛУКА о неприхватању понуде ТП "Нис промет" д.о.о. Бањалука.....	15
58. ОДЛУКА о образовању Радне групе за израду Приједлога мјера за смањење посљедица утицаја свјетске економске кризе.....	8	78. ОДЛУКА о неприхватању понуде Видовић (Пере) Илије из Бањалуке.....	15
59. ОДЛУКА о образовању Организационог одбора за обиљежавање 22.априла – Дана Града.....	8	79. ОДЛУКА о неприхватању понуде Кадић (Сулејман) Мухарема, из Бањалуке.....	15
60. ОДЛУКА о измјени Одлуке о организовању и усклађивању пословања Јавне установе "Центар за предшколско васпитање и образовање".....	9	80. ОДЛУКА о неприхватању понуде Поповић (Здравко) Лане и Поповић (Здравко) Биљане.....	15
61. ОДЛУКА о расписивању Конкурса за додјелу средстава за суфинансирање научних пројеката, израду докторских дисертација и магистарских радова, и за издавање научних књига од интереса за Град, у 2009.години.....	9	81. РЈЕШЕЊЕ о именовању секретара Скупштине града Бањалука – Љиља Дабић.....	16
62. ОДЛУКА о расписивању Конкурса за суфинансирање издавачке дјелатности у 2009.години.....	10	82. РЈЕШЕЊЕ о именовању начелника Службе за заједничке послове у Административној служби Града Бањалука – Недељко Средић.....	16
63. ОДЛУКА о поништавању Одлуке о расписивању Јавног конкурса за избор чланова управних одбора у јавним установама и предузећима чији је оснивач Град Бањалука, у дијелу који се односи на тачку 6. Конкурса-ЈУ "Центар за прдшколско васпитање и образовање" Бањалука.....	10	83. РЈЕШЕЊЕ о именовању начелника Одјељења за друштвене дјелатности у административној служби Града Бањалука – Љиљана Радовановић.....	16
64. ОДЛУКА о измјени Одлуке о задужењу Града Бањалука за кредитирање приоритетног пројекта од интереса за Град број:07-013-103/09.....	11	84. РЈЕШЕЊЕ о именовању начелника Одјељења за инспекцијске послове у Административној служби Града Бањалука – Новак Петраш.....	17
65. ОДЛУКА о измјени Одлуке о задужењу Града Бањалука за кредитирање приоритетног пројекта од интереса за Град број: 07-013-102/09.....	11	85. РЈЕШЕЊЕ о именовању начелника Одјељења за борацко-инвалидску заштиту у Административној служби Града Бањалука – Милош Шмитран.....	17
		86. РЈЕШЕЊЕ о именовању начелника Одјељења за финансије у Административној служби Града Бањалука – Радмила Стојнић.....	18
		87. РЈЕШЕЊЕ о именовању начелника Одјељења комуналне полиције у Административној служби Града Бањалука – Драган Лукач.....	18
		88. РЈЕШЕЊЕ о именовању начелника Одјељења за привреду у Административној служби Града Бањалука – Милош Комљеновић.....	18
		89. РЈЕШЕЊЕ о именовању начелника Одјељења за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја у Административној служби Града Бањалука – Будимир Балабан.....	19

90. РЈЕШЕЊЕ о именовању начелника Одјељења за просторно уређење у Административној служби Града Бањалука – Верица Кунић.....	19	102. РЈЕШЕЊЕ о утврђивању права власништва у корист Медунанин (Ислама) Мурата из Бањалуке.....	29
91. РЈЕШЕЊЕ о именовању начелника Одјељења за општу управу у Административној служби Града Бањалука – Биљана Бинач.....	19	103. РЈЕШЕЊЕ о утврђивању права власништва у корист Проле (Бранка) Јове из Бањалуке.....	30
92. РЈЕШЕЊЕ о именовању начелника Службе за послове Скупштине града и градоначелника у Административној служби Града Бањалука – Марица Славнић.....	20	104. РЈЕШЕЊЕ о утврђивању права власништва у корист Џајић (Миливоја) Ружице, Џајић (Ратка) Александра и Џајић (Ратка) Јовице, сви из Бањалуке.....	31
93. РЈЕШЕЊЕ о утврђивању права власништва у корист Беслаћ (Стојана) Лазе из Бањалуке.....	20	105. РЈЕШЕЊЕ о утврђивању права власништва у корист Ракић (Драгољуба) Предрага и Ракић (Миле) Славице из Бањалуке.....	32
94. РЈЕШЕЊЕ о утврђивању права власништва у корист Лемић (Симеуна) Бранка из Бањалуке.....	21	106. РЈЕШЕЊЕ о одбијању захтјева Тривић Раде из Бањалуке за преузимање и додјелу градског грађевинског земљишта.....	33
95. РЈЕШЕЊЕ о утврђивању права власништва у корист Илић (Душана) Радмиле из Бањалуке.....	22	107. РЈЕШЕЊЕ о одбијању захтјева Радуловић Момчила из Бањалуке за додјелу градског грађевинског земљишта.....	33
96. РЈЕШЕЊЕ о утврђивању права власништва у корист Ерцег (Милоша) Нике из Бањалуке.....	23	108. ЗАКЉУЧАК о измјени и допуни Закључка, број: 07-013-503/08, од 31.07.2008.године.....	34
97. РЈЕШЕЊЕ о утврђивању права власништва у корист Крнетић (Марка) Милке из Бањалуке.....	24	109. ЗАКЉУЧАК о усвајању Програма помоћи избјеглим и расељеним лицима у 2009.години.....	34
98. РЈЕШЕЊЕ о утврђивању права власништва у корист Кеџман (Рајка) Ренате из Бањалуке.....	25	110. ЗАКЉУЧАК о усвајању Програма помоћи повратницима у 2009.години.....	35
99. РЈЕШЕЊЕ о утврђивању права власништва у корист Новаковић (Душана) Мирка из Бањалуке.....	26	111. ЗАКЉУЧАК о прихватању Информације о газдовању у приватним шумама за 2008.годину и Годишњи план газдовања у приватним шумама за 2009.годину.....	35
100. РЈЕШЕЊЕ о утврђивању права власништва у корист Кужет (Николе) Илије из Бањалуке.....	27	112. ЗАКЉУЧАК о прихватању Информације о реализацији Дејтонског споразума, Анекса 7.....	35
101. РЈЕШЕЊЕ о утврђивању права власништва у корист Кузмић (Благоје) Раде из Бањалуке.....	28		

¹ ИЗДАВАЧ: Скупштина града Бањалука, Трг српских владара бр.1. – Телефон 244-444 – Излази у складу са потребама. Одговорни уредник: ЉИЉА ДАБИЋ. Штампa: *Независне новине* Бањалука.