



# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ГРАДА БАЊА ЛУКА

Год. LI Број 21

Бања Лука, 14.07.2011.год.

Годишња претплата 120,00 КМ  
Цијена једног примјерка 6,00 КМ  
Жиро-рачун бр. 568-163-1200000-1-76  
код Балкан Инвестмент Банк  
Врста прихода 722-521

264.

На основу члана 30. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10), и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, донијела

## О Д Л У К У

### о изради Просторног плана града Бањалуке

#### I

Приступа се изради Просторног плана града Бањалуке (у даљем тексту: План).

Планом ће бити обухваћено подручје територије града Бањалуке, које је приказано на карти-у прилогу ове одлуке.

#### II

Плански период-у смислу члана 30. став 3. под в. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10) и члана 2. став 1. под р. Правилника о садржају, начину израде и доношења докумената просторног уређења (Службени гласник Републике Српске, број 59/11)-је 20 година.

#### III

За израду Плана дефинишу се сљедеће смјернице:

- План изградити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о садржају, начину израде и доношења докумената просторног уређења, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде, тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине, и др.);

- приликом израде Плана, потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је обезбиједити усаглашеност Плана-у току његове израде, са документом просторног уређења ширег подручја, односно-да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа;

- План изградити у складу са општим и посебним циљевима, дефинисаним у елаборату „Смјернице за израду Просторног плана града Бањалуке“, које су у прилогу, и саставни су дио ове одлуке.

#### IV

Преднацрт Плана биће израђен у року од 12 мјесеци-од закључења уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник, у року од 3 мјесеца од дана одржавања стручне расправе из члана 39. став 4. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10).

#### V

Садржај Плана начелно је одређен чланом 22. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10), а детаљније-одредбама Правилника о садржају, начину израде и доношења докумената просторног уређења-члан 82. до 96. (Службени гласник Републике Српске, број 59/11).

#### VI

На приједлог носиоца припреме Плана, Скупштина Града утврђује нацрт Плана и-мјесто, вријеме и начин његовог излагања на јавни увид.

Нацрт Плана биће стављен на јавни увид-у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид, јавност ће бити обавијештена путем огласа објављеног у средствима јавног информисања-15 дана прије почетка јавног увида, и два дана узастопно, непосредно пред почетак јавног увида.

Носилац припреме Плана обавијестиће путем огласа власнике некретнина на подручју обухваћеном Планом о јавном увиду.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида, и да-прије утврђивања приједлога Плана, о њима заузме свој став-који, у писаној форми, доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима-разматра се на стручној расправи, организованој у складу са одредбама члана 39. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10).

У складу са закључцима утврђеним на стручној расправи, носилац припреме Плана и Градоначелник утврдиће приједлог Плана, доставити га на сагласност-Министру и Скупштини Града, на усвајање.

#### VII

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења-обезбиједиће Град Бањалука.

## VIII

Носилац припреме Плана је Административна служба Града – Одјељење за просторно уређење.

Носилац израде Плана биће одређен у складу са Законом о јавним набавкама Босне и Херцеговине.

## IX

Носилац припреме Плана обавезан је да ову одлуку достави Министарству за просторно уређење, грађевинарство и екологију у року од 15 дана од њеног доношења (члан 30. став 5. Закона о уређењу простора и грађењу).

## X

Скупштина Града ће, посебном одлуком, именовати Савјет Плана, у складу са чланом 33. Закона о уређењу простора и грађењу.

## XI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-505/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## СМЈЕРНИЦЕ ЗА ИЗРАДУ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ГРАДА БАЊАЛУКА

### I - ОПРЕДЈЕЉЕНОСТ

Град Бањалука потписник је документа „Обавезе из Алборга“ (Aalborg) чиме је прихваћена формулација политике на локалном нивоу кроз хармонизацију еколошких, друштвених, културолошких и економских циљева у правцу побољшања услова живота на локалном нивоу не угрожавајући при томе те исте услове за људе у другим дијеловима свијета или будуће генерације.

Град је такође прихватио Споразум градоначелника европских градова о одрживом енергетском развоју који има постављене циљеве смањења емисија CO<sub>2</sub> у атмосферу повећањем енергетске ефикасности и замјеном необновљивих извора енергије обновљивима (Брисел 2009).

Локална власт се истовремено обавезала обезбиједити подршку имплементацији европских стратегија и политике као што су Лисабонска стратегија, Европска стратегија одрживог развоја, Шести акциони програм за заштиту животне средине, Европска иницијатива у области климатских промјена, здравља, владавине и у имплементацији Миленијумских развојних циљева Уједињених нација и Плана за имплементацију из Јоханесбурга.

„ЕВРОПСКИ ГРАДОВИ И МЈЕСТА, ПОТПИСНИЦИ ОВЕ ПОВЕЉЕ, СВЈЕСНИ ДА СУ ТОКОМ ИСТОРИЈЕ ГРАДОВИ ПОСТОЈАЛИ И НАДЖИВЉАВАЛИ ЦАРСТВА, НАЦИОНАЛНЕ ДРЖАВЕ И РЕЖИМЕ И ОПСТАЛИ КАО СРЕДИШТА ДРУШТВЕНОГ ЖИВОТА, НОСИОЦИ ПРИВРЕДЕ И ЧУВАРИ КУЛТУРЕ, БАШТИНЕ И ТРАДИЦИЈЕ. ГРАДОВИ СУ УЗ ПОРОДИЦУ И УЖУ ЗАЈЕДНИЦУ, ПРЕДСТАВЉАЛИ ОСНОВНИ ЕЛЕМЕНТ НАШИХ ДРУШТАВА И ДРЖАВА. ГРАДОВИ СУ БИЛИ СРЕДИШТА ЗАНАТСТВА, ТРГОВИНЕ, ОБРАЗОВАЊА И ВЛАСТИ.

ДАНАШЊИ НАЧИН ЖИВОТА У ГРАДУ, ПОСЕБНО ОБРАСЦИ ПОДЈЕЛЕ РАДА И ЗАДАТАКА, НАМЈЕНА ЗЕМЉИШТА, ПРЕВОЗА, ИНДУСТРИЈСКЕ ПРОИЗВОДЊЕ, ПОЉОПРИВРЕДЕ, ПОТРОШЊЕ И РЕКРЕАЦИЈЕ, А ТИМЕ И ЖИВОТНИ СТАНДАРД, ЧИНЕ ГРАДОВЕ БИТНО ОДГОВОРНИМА ЗА МНОГЕ ПРОБЛЕМЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ СА КОЈИМА СЕ СУОЧАВА ЉУДСКИ РОД. ТО ЈЕ ПОСЕБНО ВАЖНО СТОГА ШТО 80 ПОСТО ЕВРОПСКЕ ПОПУЛАЦИЈЕ ЖИВИ У УРБАНИМ ПОДРУЧЈИМА.“

(Извод из Алборшке повеље, 1994.год.)

СТОГА СЕ ГРАД БАЊАЛУКА 2004. ГОДИНЕ ДЕФИНСАЊЕМ ПОЛИТИКЕ КВАЛИТЕТА ОПРЕДИЈЕЛИО ЗА ОДРЖИВИ РАЗВОЈ КРОЗ ВИЗИЈУ БАЊАЛУКЕ КАО СИГУРНОГ ДОМА ЗА УГОДАН ЖИВОТ ГРАЂАНА КОЈИ ЖИВЕ У БАЊАЛУЦИ И ОНИХ КОЈИ ЈЕ ПОСЈЕЋУЈУ, КРОЗ РАЗВОЈ ГРАДА СА КОНКУРЕНТНОМ ПРИВРЕДОМ, УРЕЂЕНОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ, ВРХУНСКОМ КУЛТУРОМ И ОБРАЗОВАЊЕМ, ВИСОКИМ СТЕПЕНОМ СОЦИЈАЛНЕ СИГУРНОСТИ, РАЗНОЛИКОШЋУ СПОРТА И ТУРИСТИЧКЕ ПОНУДЕ, ТЕ УРЕЂЕНОМ, ЛИЈЕПОМ И ЗДРАВОМ ОКОЛИНОМ.

У процесу припреме, израде и примјене просторно-планске документације, сви учесници дужни су се руководити Законом о уређењу простора и грађењу (Сл. гласник Републике Српске бр.55/2010), подзаконским актима и правилницима проистеклим из основног закона, другим законима везаним за области којих се у процесу припреме, израде и примјене плана дотичу, као и свих верификованих међународних споразума, позитивних декларација, препорука и упута Европске уније.

### II - ОПШТИ (СВЕОБУХВАТНИ) ЦИЉЕВИ

- ОЧУВАЊЕ ИДЕНТИТЕТА БАЊАЛУКЕ КАО ГРАДА ЗЕЛЕНИЛА И УНАПРЕЂЕЊЕ БАЊАЛУКЕ КАО РЕГИОНАЛНОГ, АДМИНИСТРАТИВНОГ И УНИВЕРЗИТЕТСКОГ ЦЕНТРА
- ОДРЖИВИ РАЗВОЈ ЗДРАВЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ НА ЦИЈЕЛОЈ ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА
- РАЦИОНАЛНО КОРИШЋЕЊЕ ПРИРОДНИХ РЕСУРСА И ЕНЕРГЕНАТА
- РАВНОМЈЕРАН РАЗВОЈ ЧИТАВЕ ТЕРИТОРИЈЕ
- УВЕЗИВАЊЕ У САОБРАЋАЈНУ МРЕЖУ РЕГИОНА И ЕВРОПЕ, УНАПРЕЂЕЊЕ ЛОКАЛНЕ САОБРАЋАЈНЕ МРЕЖЕ
- ПОВЕЋАЊЕ ДРУШТВЕНОГ И ПРИВРЕДНОГ СТАНДАРДА РУРАЛНИХ СРЕДИНА
- ОЖИВЉАВАЊЕ НАПУШТЕНИХ И РИЈЕТКО НАСЕЉЕНИХ СРЕДИНА
- ПЛАНИРАЊЕ И ПОДСТИЦАЊЕ РАЗВОЈА ПРОСТОРНИХ ЦЈЕЛИНА КАО КУЛТУРНОГ ПЕЈЗАЖА
- ОЧУВАЊЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЈА ПРИРОДНОГ И КУЛТУРНО-ИСТОРИЈСКОГ НАСЛИЈЕЂА
- РАЗВОЈ ТУРИЗМА И СПОРТА НА ЦИЈЕЛОЈ ТЕРИТОРИЈИ

### III - ПОСЕБНИ (СЕКТОРСКИ) ЦИЉЕВИ

#### 1. ПРИРОДНИ РЕСУРСИ

##### а. Земљишта

Заштита висококвалитетног пољопривредног земљишта у границама природних могућности и простора који је измијењен дјеловањем човјека;

Заштита шума и шумског земљишта, чување, обједињавање у природне цјелине, планирање мјере рационалне експлоатације и рекултивације;

Експлоатација рудног земљишта искључиво и уз обавезно планирање мјера ревитализације животне средине;

Ловна и туристичко-рекреациона подручја као приоритет морају сачувати карактеристике природне средине, са неопходним садржајима планираним у складу са високим стандардима корисника;

Препознавање зона деградираних земљишта, планирање мјера заштите од ерозије, поплаве, ненамјенског кориштења, планирање рационалне рекултивације и уређења.

#### б. Воде

Синхронизација потреба за експлоатацијом водне енергије са стањем и потребама очувања природне и антропогене животне средине;

Заштита површинских и подземних вода од загађења, планирање ризичних загађивача изван јасно дефинисаних зона заштите;

Планирање снабдијевања гарантовано санитарном водом свих насеља на најприкладнији начин, а одводње отпадних вода такође на најприкладнији начин уз гарантоване мјере заштите животне средине укупно;

Препознавање и истицање вода које се могу користити за спорт и рекреацију и уклапање њиховог рационалног кориштења у планска рјешења;

Планирање најприкладнијег начина заштите од вода у свим насељеним срединама и на земљиштима која се користе за обраду или код којих поплаве могу изазвати веће деградације.

#### в. Ваздух и клима

Истицање подручја посебних климатских карактеристика и пажљив однос код избора планских рјешења њиховог кориштења или заштите; Обавезна провјера степена ризика код планирања садржаја који могу представљати опасност за промјену климатских особина подручја.

## 2. АНТРОПОГЕНИ РЕСУРСИ

#### а. Систем насеља

Очување идентитета Бањалуке као града зеленила и града на ријеци.

Планирање подстицање развоја просторних цјелина као културног пејзажа (Бањалука центар – Кастел, ријека и обале Врбаса, Српске топлнице – Горњи Шехер, Крупа на Врбасу, Стричићи, Осмача - Тисовац...);

Планирање центара насељених мјеста у одговарајућој мрежи територијалних цјелина, саобраћајница и инфраструктурних система;

Планирање дисперзије привредних, радних и других капацитета са циљем равномјерног развоја цијеле територије;

Планирање недостајућих садржаја друштвеног стандарда на нивоу мјесне заједнице и центра насељеног мјеста, паралелна обрада стања и плана ради могућности временског планирања реализације;

Ограничено ширење у простору великих урбаних зона у складу са примјереним густинама насељености.

#### б. Инфраструктурни системи и коридори

Чување резервисаних и планирање нових коридора за пролаз инфраструктуре од значаја за Републику Српску и град Бањалуку у смислу развоја, повезаности и размјене добара према заједничким интересима;

Планирање мреже којом се обезбјеђује дисперзија садржаја, корисника и интереса. Све коридоре планирати као мултиструктуралне;

Планирање покривености цијеле територије мрежом поштанских јединица, телекомуникација класичног типа и станицама мобилне телефоније, кабловске телевизије и интернета.

#### в. Грађевинско земљиште

Однос према грађевинском земљишту као према ограниченом ресурсу високе економске вриједности, рационално и реално планирање нових зона у просторима природног земљишта, ограничавање и спречавање неконтролисаног ширења грађевинског земљишта.

#### г. Изграђени фондови

Идентификација и лоцирање свих споменика културе, археолошких налазишта и културних добара са евидентним вриједностима, у складу са налазима са терена и званичним подацима Комисије за очување националних споменика Босне и Херцеговине, планирање мјера заштите и уклапања у простор корисника уз сагласност Завода за заштиту културно-историјског и природног наслеђа Републике Српске. Планирање и могућности посјете појединачним локалитетима у мрежи културолошког туризма;

Усклађивање постојећег и планираног стамбеног фонда са стварним потребама становништва, увођење у планове препорука и прописа ЕУ о енергетској ефикасности грађевинских објеката, планирање могућности модернизације постојећег фонда, рационализације постојећих густина насељености и оплемењивања постојећих изграђених средина допунским садржајима;

Идентификација постојећих грађевинских објеката и неперспективних простора (бивше војне касарне и друге посебне намјене) који се не користе у складу са примарном функцијом и планирање најприкладније пренамјене.

## 3. САОБРАЋАЈ И САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

а. Поштивање обавеза из Просторног плана Републике Српске у области друмског, жељезничког, ваздушног и водног саобраћаја;

б. Задржавање планираног чворишта жељезничких праваца Бањалука–Приједор, Бањалука–Градишка и Градишка–Приједор, односно триангла у Залужанима, на позицији како је до сада чуван кроз просторно-планску документацију;

в. Ажурирање информација код носиоца припреме плана о трасама саобраћајне инфраструктуре која је у фази пројектовања и извођења (аутопут у дијелу трасе Гламочани - Бањалука – Мркоњић Град – Гламоч – Ливно – граница са РХ и друго);

г. Рedefинисање мреже путева и планирање ефикасније увезаности, посебно истицање путних праваца планираних за изградњу, реконструкцију и модернизацију, а у складу са циљем равномјерног развоја укупне територије града Бањалука;

д. Планирање бициклическог саобраћаја у путним профилима у насељској мрежи и до циљних туристичких и рекреационих зона гдје је то могуће.

## 4. ВОДОПРИВРЕДА И ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

а. Преузимање и уградња у планска рјешења ставова и закључака Скупштине града везаних за изградњу ХЕ Бањалука ниска и ХЕ Крупа.

- б. Идентификација постојећих објеката и система, планирање нових рјешења одбране од поплава и регулације бујичних токова уз консултације са Агенцијом за воде предметног ријечног слива. Осим званичних података из документације водопривреде, потребно је уважити мишљења становништва о стању и појавама вода на постојећим водотоцима (примјер ријеке Брколосе у МЗ Бистрица);
- в. Планирање водоснабдијевања и одводње отпадних вода у свим насељеним срединама у складу са просторним могућностима и могућностима развоја већих система снабдијевања и контроле отпадних вода.

## 5. ЕНЕРГЕТИКА

- а. Модернизација, реконструкција и изградња енергетски ефикасне електро-дистрибутивне мреже;
- б. Планирање кориштења алтернативних и обновљивих извора енергије са циљем дугорочног смањења емисије CO<sub>2</sub> у атмосферу, све у складу са стратегијом развоја енергетике и Одрживим енергетским акционим планом (SEAP).

## 6. ИНДУСТРИЈА И ЕКОНОМИЈА

- а. Ревитализација, трансформација и пренамјена постојећих капацитета, преструктурирање урбаних капацитета у правцу високих технологија;
- б. Делокација појединачних погона на ванурбана подручја, формирање кооперантских, задружних и самосталних малих предузећа са циљем оживљавања и равномјерног развоја укупне територије;
- в. Планирање индустријских зона у складу са стратешким циљем привлачења страних улагања;
- г. Препознавање могућности за развој прехранбене индустрије, равномјеран развој пољопривредне производње сеоског домаћинства и пољопривредног добра, стимулисање производње здраве хране;
- д. Планирање погодних зона за изградњу складишта посебних намјена.

## 7. ДРУШТВЕНА ИНФРАСТРУКТУРА

- а. Здравствена, дјечја и социјална заштита  
Очување мреже јавних здравствених установа и унапређење Бањалуке као клиничког центра;  
Задржавање постојећих садржаја и планирање нових као резервисаних површина на нивоу мјесне заједнице са циљем оживљавања напуштених и ријетко насељених средина;  
Планирање мреже садржаја социјалне заштите за кориснике стационарног типа – домови различитих капацитета за старија и изнемогла лица, лица са специјалним потребама и слично.
- б. Образовање и наука  
Планирање мреже образовних установа у складу са Стратегијом развоја образовања у Републици Српској;  
Задржавање постојећих садржаја и планирање нових као резервисаних површина на нивоу мјесне заједнице (основна и средња школа) са циљем оживљавања напуштених и ријетко насељених средина;

Научно-истраживачке установе и јединице планирати додатно и као мобилне или сталне испоставе – локације везане за одређени циљ истраживања у складу са препознатим или планираним потребама, за паркове природе, археолошка налазишта и сл.

## в. Култура и физичка култура

Планирање Бањалуке као културног и конгресног центра са регионалним значењем;

Планирање мреже објеката културе и друштвених домова у складу са циљем равномјерног развоја укупне територије;

Задржавање постојећих домова културе, терена и објеката за спорт и рекреацију, планирање резервисане површине за изградњу истих садржаја на нивоу мјесне заједнице и насељеног мјеста у циљу оживљавања и равномјерног развоја укупне територије.

## г. Јавне дјелатности

Планирање врста дјелатности и капацитета јавних дјелатности на нивоу урбаног подручја града Бањалуке у складу са бројем становника и радијусима опслуживања, а на ванурбаном подручју на нивоу мјесне заједнице као јединице и испоставе у складу са одговарајућом мрежом насеља (вјерски објекти, административни садржаји, милиција, сервиси, банка, пошта, комунална предузећа, и слично);

Задржавање локација и капацитета активних локалних гробаља, интегрисање затворених гробаља у контролисане споменичке или парковске цјелине, код планирања нових потреба преиспитивање могућности кориштења централног градског гробаља;  
Планирање адекватне мреже јединица и система противпожарне заштите.

## 8. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

- а. Успостава мониторинга степена аерозагађења, педозагађења, биљног покривача, фауне, хигијенског стања средине, здравственог стања људи, буке, вибрација, штетних зрачења и других појава и показатеља стања животне средине;
- б. Утврђивање утицаја изградње и рада планираних инфраструктурних, привредних и других објеката на квалитет животне средине и планирање мјера заштите од евентуалних штетних утицаја;
- в. Планирање заједничког система топлфикације већих просторних цјелина гдје год је могуће и кориштење алтернативних и обновљивих извора енергије;
- г. Идентификација стања о постојећим загађивачима на основу расположивих евиденција, информација из других извора, успостављање катастра загађивача и планирање мјера елиминисања, смањења и контроле ризика;
- д. У планирању производних, радних и других објеката који су потенцијални загађивачи руководити се принципом забране, ограничења и делокације у односу на зоне становања, зоне друштвених окупљања, туристичко-рекреативних, просвјетних и других активности;
- ђ. У складу са Одрживим енергетским акционим планом (SEAP) планирање пошумљавања деградираних површина (Мањача), изградње и ревитализације већих паркова са дрворедима у урбаним срединама, формирања плантажа топола на одговарајућим теренима.

## 9. ЗАШТИТА ПРИРОДНОГ И КУЛТУРНО-ИСТОРИЈСКОГ НАСЛИЈЕЂА

- a. На основу расположиве документације и планерског увида на терену препознавање, лоцирање и планирање начина заштите, рехабилитације и презентације, те уклапања добра у постојеће и планиране садржаје.
- b. Дефинисање паркова природе, заштићених предјела и других категорија којима се поједина подручја издвајају, штите и са посебном пажњом користе;
- v. У планирању заштите природе користити се принципима Конвенције о биолошкој разноврсности (UN 1999), Свјетске комисије за заштићена подручја IUCN/WCPA, Свјетског центра за праћење стања животне средине WCMC.
- г. Планирање заштите постојећих спелеолошких објеката, појединачних вриједних стабала, заштићених биљака, гљива и животиња или простора као цјелина у складу са постојећим листама, информацијама из других извора и налазима са терена;
- д. Презентација и реинтеграција свих културно-историјских споменика, локалитета, градителског наслеђа и археолошких налазишта – лоцирање, планирање мјера заштите и планирање мјера реинтеграције.

## 10. ТУРИЗАМ, СПОРТ И УГОСТИТЕЉСТВО

- a. Идентификација подручја за развој специфичних видова туризма – градски, туризам на води, транзитни, манифестациони, сеоски, еколошки, бањски, вјерски, спортски, авантуристички, комбиновани и други видови туризма, планирање система кориштења простора и потенцирање значаја појединих подручја у складу са потенцијалима и везама са окружењем;
- b. Идентификација локалитета за развој спорта и планирање начина кориштења у складу са потенцијалима, стратешким плановима и везама са окружењем. посебно нагласити врсте и локалитете који могу бити привлачни као ријетки или јединствени (Рафтинг на Врбасу, кањон Швракаве);
- v. Планирање одговарајућих смејштајних и угоститељских капацитета према врсти основног туристичког или спортског садржаја.

## 11. УПРАВЉАЊЕ ОТПАДОМ

- a. Препознавање и планирање санације локалитета на којима се неконтролисано одлаже отпад, планирање рекултивација терена;
- b. Планирање и успостављање рециклажног система прикупљања отпада на нивоу насељске јединице, усклађеног са динамиком реализације регионалне санитарне депоније и радом ДЕПОТ-а, евидентирање евентуалних извора опасног отпада и планирање одговарајућих рјешења у договору са ДЕПОТ-ом;
- v. Планирање контролисаних система пречишћавања отпадних вода свих врста у свим срединама на начин најпримјеренији конкретним условима.

## 12. ЗАШТИТА СТАНОВНИКА И МАТЕРИЈАЛНИХ ДОБАРА

- a. Планирање ефикасног и свеобухватног система одбране од поплава, користећи се и подацима о

поплавама у току 2010.год. и Планом активности о припреми и спровођењу мјера заштите и спасавања од поплава у Републици Српској у 2011.години;

- b. Уважавање свих информација о поплавама, промјенама у природи и угроженим срединама и оних које дају становници о средини у којој живе (осим анкетног материјала потребно је планерским увидом препознати промјене и ризике у просторним јединицама и повезаним просторним цјелинама);
- v. Препознавање на терену зона ризика од појаве клизишта независно од познатих података о катастарским клизиштима ради евидентирања тих зона и утврђивања првенствено забране за грађење и евентуално услова под којима се могу користити за одређене намјене;
- г. Код планирања путне мреже планирати и додатне функције противпожарне заштите, ефикасне проходности и евакуације становништва у случају потребе.
- д. Планирање намјена у складу са прописима о асеизмичној градњи.

## IV - ИНФОРМАЦИОНО-ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

Законом о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске број 55/2010), дефинисана је обавеза органа надлежног за послове урбанизма јединице локалне самоуправе да води евиденцију о стању простора. У складу са наведеном законском обавезом, Одјељење за просторно уређење је формирало базу података о стању простора и спровођењу докумената просторног уређења, коју између осталог користи и уступа за потребе израде просторног плана.

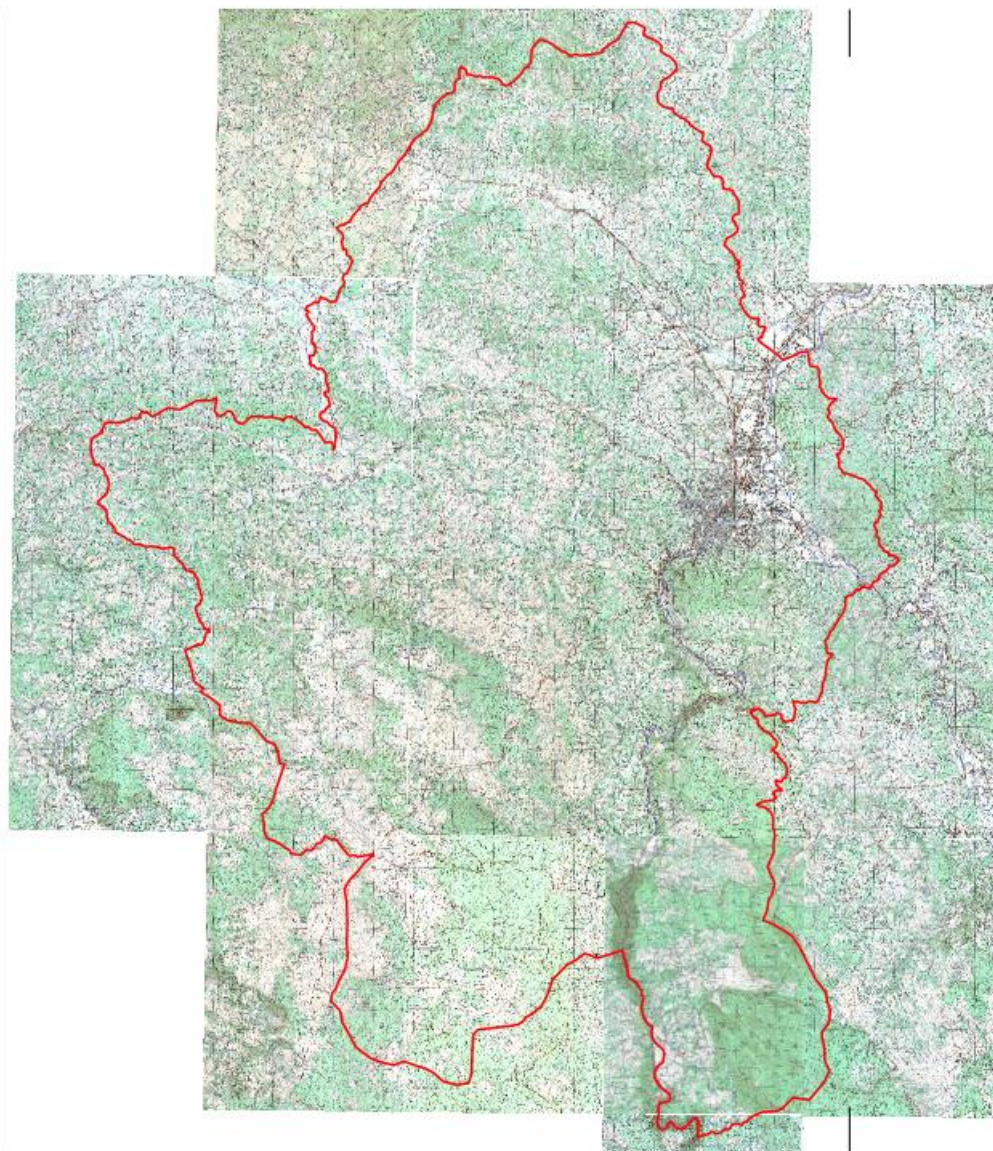
1. Просторни план Републике Српске (Одсјек за документацију)
2. Просторни план општине Бањалука 1986-2005 (Одсјек за документацију)
3. Урбанистички план града Бањалуке 1975-1990 (Одсјек за документацију)
4. Приједлог Урбанистичког плана града Бањалука 2008-2020 (Одсјек за документацију)
5. Важећи регулациони планови на територији града Бањалука (Одсјек за документацију)
6. Водопривредна основа слива Врбаса (Одсјек за документацију и Подручна канцеларија слива ријеке Врбас)
7. Шумскопривредна основа за доње Врбаско подручје (Одсјек за документацију и ЈПШ „Шуме Републике Српске а.д. Соколац ШГ „Бањалука“ Бањалука)
8. Стратегија развоја града Бањалука (Одсјек за документацију)
9. ЛЕАП (Одсјек за документацију)
10. Студија интегралног развоја на подручју кањона Врбас и платоа Мањача (Одсјек за документацију)
11. Студија интегралног руралног развоја на подручју дијела града Бањалука (Одсјек за документацију)
12. Саобраћајна студија за урбано подручје града (Одсјек за документацију)
13. Програм санитарне заштите изворишта Новоселија (Одсјек за документацију)
14. Услови чувања, одржавања, кориштења културног добра и утврђивање мјера заштите за Урбанистички план Града Бањалука (Одсјек за документацију)
15. Студија за третирање путних прелаза преко жељезничких пруга за подручје града Бањалука (Одсјек за документацију)

16. Студија градског јавног превоза Бањалуке – пројекат за оптимално рјешење ГЛП (Одсјек за документацију)
17. Студија о стању дрвореда и паркова у Бањалуци (Одсјек за документацију)
18. Стратегија развоја туризма РС -дио који се односи на БЛ и мишљење Министарства (Одсјек за документацију)
19. Стратегија развоја жељезничког саобраћаја у РС 2009-2015 (Одсјек за документацију)
20. Стратегија развоја енергетике РС до 2030.год. (Одсјек за документацију)
21. Сугестија Министарства за економске односе и регионалну сарадњу – Стратегија подстицања и развоја страних улагања РС 2009-2012 и акциони план (веб портал Министарства)
22. Стратегија руралног развоја града Бањалука 2010-2015 (Одсјек за документацију)
23. Део УТУ за регионални водовод Бањица, Гашића врело, Црно врело, (Одсјек за документацију)
24. Карта граница конзумног подручја водоводног система Града Бањалука (Одсјек за документацију)
25. Сугестија Центра за социјални рад за планирање додатних простора према Стратегији развоја града (Одсјек за документацију)
26. Сугестије Одсјека за цивилну заштиту (Одсјек за документацију).
27. Редовни тромјесечни извјештај Одјељења за друштвене дјелатности о стању споменика културе и историјских споменика на подручју Града (Одсјек за документацију)
28. Демографски и социо-економски показатељи за град Бањалуку – септембар 2010. (Одсјек за документацију)
29. Студија алтернативних извора енергије (Одсјек за документацију)
30. АНКЕТА О СТВАРНИМ ПОТРЕБАМА СТАНОВНИШТВА (Одсјек за документацију)
31. Топографске карте територије града размјере 1:25000 (Одсјек за документацију)
32. Топографске карте урбаног подручја размјере 1:10000 (Одсјек за документацију)
33. Катастарски планови размјере 1:1000, 1:2500, 1:5000 за територију града (Одсјек за документацију)
34. Ажурирана карта мјесних заједница (Одсјек за документацију)
35. Инжењерско-геолошке карте за урбано подручје и непотпуне за ванурбано подручје (Одсјек за документацију)
36. Стратегија развоја пољопривреде Републике Српске 2009-2015, (Одсјек за документацију)
37. Стратегија руралног развоја Републике Српске 2009-2015, <http://www.vladars.net/>
38. Подаци о шуми и шумском земљишту за приватне шуме (Одсјек за документацију -Одјељење за привреду)
39. Нацрт Стратегије развоја шумарства Републике Српске (Влада Републике Српске)
40. План мреже основних школа на територији града Бањалука (Одсјек за документацију)

41. Мрежа високошколских установа (Одсјек за документацију)
42. Мрежа здравствених установа (Одсјек за документацију)
43. Карта разводне мреже топловода 1:2500 (Одсјек за документацију)
44. Студија развоја бицикличког саобраћаја на урбаном подручју града Бањалука (Одсјек за документацију)
45. Локални план управљања чврстим отпадом за територију града Бањалука (Одсјек за документацију)
46. Повеља европских градова и мјеста о одрживости, Алборг 2004, (Одсјек за документацију)
47. Одрживи енергетски акциони план града Бањалука (SEAP) (Одсјек за документацију)
48. Генерални пројекат канализационог система и збрињавања отпадних вода на територији града
49. Одлуке и закључци Скупштине везани за изградњу ХЕ Бањалука ниска и ХЕ Крупа (Одсјек за документацију)
50. Статистички годишњак Републике Српске 2010 (Одсјек за документацију)

- До стицања услова да се користе ажурни демографски и други подаци који се у основи базирају на попису становништва, користиће се расположиви подаци према категоријама и периодима како их објављује Републички завод за статистику путем званичне интернет странице, публикација и директним контактом.
- У недостатку Студије културно-историјског и природног наслеђа укупно са ванурбаним подручјем, користиће се постојеће листе налазишта, објеката и локалитета, и пратити ажурност рада Републичког завода за заштиту културно-историјског и природног наслеђа и рад Комисије за очување националних споменика БиХ.
- У складу са текућим активностима надлежних министарстава за области саобраћаја и енергетике, користиће се до сада урађене стратегије и пратити њихова реализација и друга документација везана за простор.
- У координацији са Одјељењем за просторно уређење, а у складу са временским трајањем рада на анализама стања, носиоцу израде плана стално ће бити на располагању подаци и документација која спада у дјелокруг рада и коју су инвеститори, правна лица и друге организације, дужне у складу са Законом о уређењу простора уступити служби за документацију.





PRIJEDLOG OBUHVATA PROSTORNOG  
PLANA GRADA BAWALUKA

geodetska podloga

— grani ca obuhvata P = 1 239 km<sup>2</sup>

Opština Banja Luka  
Služba za urbanizam

**265.**

На основу члана 29. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о доношењу Регулационог плана Окружног затвора у**  
**Бањалуци**

**I**

Доноси се Регулациони план Окружног затвора у Бањалуци (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

**II**

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи:

- А) УВОДНИ ДИО
- Б) СТАЊЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
- В) ПОТРЕБЕ, МОГУЋНОСТИ И ЦИЉЕВИ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
- Г) ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
- Д) ОРИЈЕНТАЦИОНИ ТРОШКОВИ УРЕЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА
- Ђ) ОДРЕДБЕ И СМЈЕРНИЦЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА;

Графички дио Плана садржи:

- 1. ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА P=1:1000
- 2. НАМЈЕНА И СПРАТНОСТ ОБЈЕКТА P=1:1000
- 3. ВАЛОРИЗАЦИЈА ПОСТОЈЕЋЕГ ГРАЂЕВИНСКОГ ФОНДА P=1:1000
- 4. ПЛАН ИНТЕРВЕНЦИЈА НА ПОСТОЈЕЋОЈ ГРАЂЕВИНСКОЈ СТРУКТУРИ P=1:1000
- 5. ИЗВОД ИЗ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА
- 6. ИЗВОД ИЗ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА „ОКРУЖНИ ЗАТВОР“ ИЗ 1976. год.
- 7. ПЛАН ПРОСТОРНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ P=1:1000
- 7.1. ПЛАН ПРОСТОРНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ P=1:1000
- зоне по нивоима безбједности –
- 8. ПЛАН ГРАЂЕВИНСКИХ И РЕГУЛАЦИОНИХ ЛИНИЈА P=1:1000
- 8.1. ПЛАН ГРАЂЕВИНСКИХ И РЕГУЛАЦИОНИХ ЛИНИЈА - координате
- 9. ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ P=1:1000
- 10. ПЛАН САОБРАЋАЈА И НИВЕЛАЦИЈЕ P=1:1000
- 11. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ – хидротехника P=1:1000
- 12. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ – електроенергетика и телекомуникације P=1:1000
- 13. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ – термоенергетика P=1:1000
- 14. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ – синтезна карта P=1:1000.

**III**

Елаборат Плана, израђен у предузећу „Град Пројект“, д.о.о. Бањалука, у мјесцу јуну 2011. године, у прилогу је, и саставни је дио ове одлуке.

**IV**

План се излаже на стални јавни увид-код градског органа управе, надлежног за послове просторног уређења.

**V**

О провођењу ове одлуке, стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

**VI**

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи provedбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

**VII**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-506/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

**266.**

На основу члана 29. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о доношењу измјене дијела Регулационог плана за**  
**простор између пута Бањалука-Градишка**  
**и улице Деспота Стефана Лазаревића,**  
**у Бањалуци**

**I**

Доноси се измјена дијела Регулационог плана за простор између пута Бањалука – Градишка и улице Деспота Стефана Лазаревића у Бањалуци (у даљем тексту: План), за плански период 2010.-2020. године.

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

**II**

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи:

- А) УВОДНИ ДИО
- Б) СТАЊЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
- В) ПОТРЕБЕ, МОГУЋНОСТИ И ЦИЉЕВИ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
- Г) ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
- Д) ОДРЕДБЕ И СМЈЕРНИЦЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА;

Графички дио Плана садржи:

- 1. ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА P=1:1000
- 2.а. ИЗВОД ИЗ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА БАЊАЛУКЕ P=1:1000
- 2.б. ИЗВОД ИЗ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА P=1:1000
- 3. ИНЖЕЊЕРСКО-ГЕОЛОШКА КАРТА P=1:1000
- 4. ПЛАН УКЛАЊАЊА ОБЈЕКТА P=1:1000



- |   |           |
|---|-----------|
| 5. ПЛАН ПРОСТОРНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ                              | P=1:1000  |
| 6. ПЛАН САОБРАЋАЈА  | P=1:1000  |
| 7. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ-ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА               | P=1:1000  |
| 8. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ-ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈЕ | P=1:1000  |
| 9. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ-СИНТЕЗНА КАРТА                       | P=1:1000  |
| 10. ПЛАН ГРАЂЕВИНСКИХ И РЕГУЛАЦИОНИХ ЛИНИЈА                 | P=1:1000  |
| 11. ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ  | P=1:1000. |

## III

Елаборат Плана, израђен у предузећу „Геопут“, д.о.о. Бањалука, у мјесецу јуну 2011. године, у прилогу је, и саставни је дио ове одлуке.

## IV

План се излаже на стални јавни увид-код градског органа управе, надлежног за послове просторног уређења.

## V

О провођењу ове одлуке, стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

## VI

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

## VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-507/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 267.

У складу са чланом 123. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, донијела

## О Д Л У К У

**о престанку важења Одлуке о изради Урбанистичког плана дијела подручја Мањаче**

## I

Одлука о изради Урбанистичког плана дијела подручја Мањаче (Службени гласник Града Бањалука, бр. 15/07 и 14/10)-престаје да важи.

## II

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-508/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 268.

У складу са чланом 123. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, донијела

## О Д Л У К У

**о престанку важења Одлуке о именовању Савјета за израду Урбанистичког плана дијела подручја Мањаче**

## I

Одлука о именовању Савјета за израду Урбанистичког плана дијела подручја Мањаче (Службени гласник Града Бањалука, број 5/09)-престаје да важи.

## II

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-509/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 269.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), члана 44. став 3. Пословника Скупштине града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, број 13/09 – пречишћени текст) и тачке 2. Закључка Скупштине града Бањалука, број 07-013-391/11 (Службени гласник Града Бањалука, број 17/11), Скупштина града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, донијела

## О Д Л У К У

**о образовању повременог радног тијела-Одбора за праћење и координацију активности на реализацији и ажурирању Стратегије развоја града Бањалуке, у периоду 2007-2015. година**

## I

Образује се повремено радно тијело - Одбор за праћење и координацију активности на реализацији и ажурирању Стратегије развоја града Бањалуке у периоду 2007-2015. година (у даљем тексту: Одбор).

## II

У Одбор се именују:

1. Јасна Бркић, председник,
2. Весна Војиновић, замјеник председника,
3. Љубица Милановић, члан,
4. Здравко Јосиповић, члан,
5. Љиљана Радовановић, члан,
6. Верица Кунџић, члан,
7. Будимир Балабан, члан,
8. Радмила Стојнић, члан,
9. Милош Комљеновић, члан,
10. Ненад Рачић, члан,
11. Драшко Илић, члан,
12. Томислав Грабовица, члан,
13. Мира Галић, члан,
14. Ненад Шибаревић, члан,
15. Ранко Барош, члан.

## III

Задатак Одбора је-да, у сарадњи са организационим јединицама Административне службе Града, покрене и изврши поступак ревизије Стратегије развоја Града-у смислу њеног усклађивања са новим економским условима, насталим под утицајем свјетске економске кризе, и са новим стратешким документима, и да у року од три мјесеца понуди-Скупштини Града, Приједлог ревидираног Стратешког документа развоја Града-на усвајање.

## IV

Радно тијело из тачке I ове одлуке, задатке из тачке III, обављаће до израде ревидираног Стратешког документа развоја Града.

## V

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-519/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 270.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07) и члана 28. Одлуке о извршењу Буџета Града Бањалука за 2011. годину (Службени гласник Града Бањалука, број 31/10), Скупштина града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, донијела

## О Д Л У К У

о одобравању и реалокацији средстава буџетске резерве

## I

Одобравају се средства буџетске резерве-у износу од 252.000,00 КМ, на име набавке опреме и монтаже на девастираној електроинфраструктури-у кањону Тијесно, а у циљу обезбјеђења услова за одржавање Европског првенства у кајаку и кануу на дивљим водама „Бањалука-Врбас 2011“.

## II

Средства из тачке I ове одлуке-реализоваће се на начин да се изврши реалокација средстава у Буџету Града Бањалука за 2011. годину, са ставке „буџетска резерва“, на потрошачку јединицу „Туристичка организација Града Бањалука“, организациони код-2002530, на новоформирану ставку: „Набавка опреме и монтажа на девастираној електроинфраструктури, у кањону Тијесно“, економски код-511300, функционални код-0473.

## III

За извршење ове одлуке, задужују се Одјелење за финансије и Туристичка организација Града Бањалука.

## IV

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-510/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 271.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07) и Одлуке о извршењу Буџета Града Бањалука за 2011. годину (Службени гласник Града Бањалука, број 31/10), Скупштина града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, донијела

## ЗАКЉУЧАК

о давању сагласности на реалокацију средстава

## I

Даје се сагласност на Одлуку Управног одбора Градске развојне агенције, број: УО-541-2/11. од 27.06.2011. године, којом се одобрава реалокација средстава у оквиру потрошачке јединице-број: 2002910-Градска развојна агенција, у износу од 250.000,00 КМ, на име повећања обима планираних подстицајних средстава (субвенције), намијењених развоју малих и средњих предузећа.

## II

Средства из тачке I ове одлуке-реализоваће се на начин да се изврши реалокација средстава у Буџету Градске развојне агенције за 2011. годину, са ставке 611400 „Издаци за дате зајмове-Гарантни фонд“, на ставку 414100-„Средства за развој малих и средњих предузећа“ (функционални код 0150).

## III

За реализацију ове одлуке, задужују се Одјелење за финансије и Градска развојна агенција.

## IV

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-500/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 272.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07) Скупштина града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, донијела Закључак о давању сагласности на реалокацију средстава у оквиру потрошачке јединице Градска развојна агенција, уз сљедећи

## ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града задужује Одјелење за привреду и Градску развојну агенцију да, на бази досадашњих искустава у примјени важећих аката о субвенцијама и раду Гарантног фонда, преиспита постојећа рјешења и критерије, и да Скупштини Града, до краја године, предложи одговарајуће корекције тих аката, укључујући и могућност субвенција камата на кредите, како би се повећао интерес привредних субјеката којима су та средства и намијењена, за кориштење услуга Гарантног фонда.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-523/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

### 273.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), те члана 10. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у државној својини, на којима је носилац права располагања Град Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 2/01, 12/01, 9/04 и 8/07), Скупштина града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, донијела

### О Д Л У К У

#### о додјели пословног простора на кориштење

I – Клубу лијечених алкохоличара града Бањалуке, додјељује се – на кориштење без накнаде, пословни простор број 127, у Бањалуци, у улици Јосифа Панчића број 8, површине 73 м<sup>2</sup>, на период од једне године.

II – За реализацију ове одлуке, задужује се Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја Града Бањалука.

III – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-511/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

### 274.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), те члана 10. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у државној својини, на којима је носилац права располагања Град Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 2/01, 12/01, 9/04 и 8/07), Скупштина града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, донијела

### О Д Л У К У

#### о додјели пословног простора на кориштење

I – Удружењу дистрофичара регије Бањалука, додјељује се – на кориштење без накнаде, пословни простор број 82, у Бањалуци, у улици Равногорској број 1, површине 66 м<sup>2</sup>, на период од једне године.

II – За реализацију ове одлуке, задужује се Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја Града Бањалука.

III – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-512/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

### 275.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), те члана 10.

Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у државној својини, на којима је носилац права располагања Град Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 2/01, 12/01, 9/04 и 8/07), Скупштина града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, донијела

### О Д Л У К У

#### о додјели простора на кориштење

I – Удружењу дијализираних, трансплантираних и хроничних бубрежних болесника Републике Српске, додјељује се – на кориштење без накнаде, пословни простор број 133, у Бањалуци, у улици Војислава-Ђеде Кеџмановића број 4, површине 48 м<sup>2</sup>, на период од једне године.

II – За реализацију ове одлуке, задужује се Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја Града Бањалука.

III – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-513/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

### 276.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука бр. 25/05 и 30/07), те члана 10. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у државној својини, на којима је носилац права располагања Град Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 2/01, 12/01, 9/04 и 8/07), Скупштина града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, донијела

### О Д Л У К У

#### о додјели простора на кориштење

I – Кинолошком друштву Бањалука, додјељује се – на кориштење без накнаде, пословни простор број 68, у Бањалуци, у улици Д. Д. Малића број 1, површине 27 м<sup>2</sup>, на период од једне године, као замјена за дио комплекса на Раковачким барама, површине 110 м<sup>2</sup>.

II – За реализацију ове одлуке, задужује се Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја Града Бањалука.

III – Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-514/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

### 277.

На основу члана 5. Закона о приватизацији пословних зграда, пословних просторија и гаража (Службени гласник Републике Српске, бр. 98/04 и 71/10), члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о продаји пословних просторија и гаража -**  
**- прибављањем писмених понуда**

Члан 1.

Доноси се Одлука о продаји пословних просторија и гаража.

Предмет продаје су следеће пословне просторије:

1. у улици Краља Петра I Карађорђевића број 87, пословни простор број 2, укупне корисне површине 222 м<sup>2</sup>, изграђен на земљишту-означеном као: к.ч. број: 4394, уписан у Пл. број: 2318, к.о. Бања Лука 7, почетна цијена-519.480,00 KM;
2. у улици Краља Петра I Карађорђевића број 87, пословни простор број 3, укупне корисне површине 44 м<sup>2</sup>, изграђен на земљишту означеном као: к.ч. број: 4394, уписан у Пл. број: 2318, к.о. Бања Лука 7, почетна цијена-266.200,00 KM;
3. у улици Марије Бурсаћ број 1, пословни простор број 1, укупне корисне површине 30 м<sup>2</sup>, изграђен на земљишту-означеном као: к.ч. број: 4394, уписан у Пл. број 2318, к.о. Бања Лука 7, почетна цијена-150.000,00 KM;
4. у улици Марије Бурсаћ број 1, пословни простор број 2, укупне корисне површине 33 м<sup>2</sup>, изграђен на земљишту-означеном као: к.ч. број: 4394, уписан у Пл. број 2318, к.о. Бања Лука 7, почетна цијена-156.750,00 KM;
5. у улици Марије Бурсаћ број 1, пословни простор број 3, укупне корисне површине 63 м<sup>2</sup>, изграђен на земљишту-означеном као: к.ч. број: 4394, уписан у Пл. број 2318, к.о. Бања Лука 7, почетна цијена-314.500,00 KM;
6. у улици Марије Бурсаћ број 1, пословни простор број 4, укупне корисне површине 30 м<sup>2</sup>, изграђен на земљишту-означеном као к.ч. број: 4394, уписан у Пл. број 2318, к.о. Бања Лука 7, почетна цијена-158.500,00 KM;
7. у улици Марије Бурсаћ број 1, пословни простор број 5, укупне корисне површине 32 м<sup>2</sup>, изграђен на земљишту-означеном као: к.ч. број: 4394, уписан у Пл. број 2318, к.о. Бања Лука 7, почетна цијена-165.150,00 KM;
8. у улици Марије Бурсаћ број 1, пословни простор број 6, укупне корисне површине 33 м<sup>2</sup>, изграђен на земљишту-означеном као: к.ч. број: 4394, уписан у Пл. број: 2318, к.о. Бања Лука 7, почетна цијена-163.350,00 KM;
9. у улици Марије Бурсаћ број 1, пословни простор број 7, укупне корисне површине 33 м<sup>2</sup>, изграђен на земљишту-означеном као: к.ч. број: 4394, уписан у Пл. број: 2318, к.о. Бања Лука 7, почетна цијена-154.897,50 KM;
10. у улици Омладинској број 87, спрат ПР-1-укупне корисне површине 65 м<sup>2</sup>, изграђен на земљишту, означеном као: к.ч. број 469, уписан у Пл. број: 1576 к.о. Бања Лука 8, почетна цијена-143.881,92 KM.

Предмет продаје су следеће гараже:

1. у улици Косте Јарића број 2, гаража број 1, укупне корисне површине 20,46 м<sup>2</sup> изграђена на земљишту-означеном као: к.ч. број 840/3, уписана у Пл. број: 1375, к.о. Бања Лука 5, односно на к.ч. (стари број): 434/43, 434/44, 434/45, 434/46, 434/47, 434/40, 434/41,

- 434/42, 434/10 и 434/49, уписане у ЗКУ број 3512, к.о. Бања Лука, почетна цијена-12.889,80 KM;
2. у улици Косте Јарића број 2, гаража број 2, укупне корисне површине 20,97 м<sup>2</sup> изграђена на земљишту-означеном као к.ч. број: 840/3, уписана у Пл. број: 1375, к.о. Бања Лука 5, односно-на к.ч. (стари број): 434/43, 434/44, 434/45, 434/46, 434/47, 434/40, 434/41, 434/42, 434/10 и 434/49, уписане у ЗКУ број: 3512, к.о. Бања Лука, почетна цијена-13.211,10 KM;
3. у улици Војислава-Ђеде Кеџмановића број 1 А , гаража број 3, укупне корисне површине 17,96 м<sup>2</sup> изграђена на земљишту, означеном као: к.ч. број: 840/3, уписана у Пл. број: 1375 к.о. Бања Лука 5, односно-на к.ч. (стари број): 434/43, 434/44, 434/45, 434/46, 434/47, 434/40, 434/41, 434/42, 434/10 и 434/49, уписане у ЗКУ број: 3512, к.о. Бања Лука, почетна цијена-11.314,80 KM;
4. у улици Војислава-Ђеде Кеџмановића број 1 А, гаража број 4, укупне корисне површине 15,54 м<sup>2</sup> изграђена на земљишту-означеном као: к.ч. број: 840/3, уписана у Пл. број: 1375, к.о. Бања Лука 5, односно-на к.ч. (стари број): 434/43, 434/44, 434/45, 434/46, 434/47, 434/40, 434/41, 434/42, 434/10 и 434/49, уписане у ЗКУ број: 3512, к.о. Бања Лука, почетна цијена-9.790,20 KM;
5. у улици Војислава-Ђеде Кеџмановића број 1 А, гаража број 5, укупне корисне површине 20,97 м<sup>2</sup> изграђена на земљишту-означеном као: к.ч. број: 840/3, уписана у Пл. број: 1375, к.о. Бања Лука 5, односно-на к.ч. (стари број): 434/43, 434/44, 434/45, 434/46, 434/47, 434/40, 434/41, 434/42, 434/10 и 434/49, уписане у ЗКУ број: 3512, к.о. Бања Лука, почетна цијена-13.211,10 KM;
6. у улици Војислава-Ђеде Кеџмановића број 1 А , гаража број 6, укупне корисне површине 20,39 м<sup>2</sup> изграђена на земљишту-означеном као: к.ч. број: 840/3, уписана у Пл. број: 1375, к.о. Бања Лука 5, односно-на к.ч. (стари број): 434/43, 434/44, 434/45, 434/46, 434/47, 434/40, 434/41, 434/42, 434/10 и 434/49, уписане у ЗКУ број: 3512, к.о. Бања Лука, почетна цијена-12.845,70 KM;
7. у улици Војислава-Ђеде Кеџмановића број 1 А , гаража број 7, укупне корисне површине 20,39 м<sup>2</sup> изграђена на земљишту-означеном као: к.ч. број: 840/3, уписана у Пл. број: 1375, к.о. Бања Лука 5, односно-на к.ч. (стари број): 434/43, 434/44, 434/45, 434/46, 434/47, 434/40, 434/41, 434/42, 434/10 и 434/49, уписане у ЗКУ број: 3512, к.о. Бања Лука, почетна цијена-12.845,70 KM;
8. у улици Војислава-Ђеде Кеџмановића број 1 Б , гаража број 8, укупне корисне површине 17,72 м<sup>2</sup> изграђена на земљишту-означеном као: к.ч. број: 840/3, уписана у Пл. број: 1375, к.о. Бања Лука 5, односно-на к.ч. (стари број): 434/43, 434/44, 434/45, 434/46, 434/47, 434/40, 434/41, 434/42, 434/10 и 434/49, уписане у ЗКУ број: 3512, к.о. Бања Лука, почетна цијена-11.163,60 KM;
9. у улици Војислава-Ђеде Кеџмановића број 1 Б , гаража број 9, укупне корисне површине 15,53 м<sup>2</sup> изграђена на земљишту-означеном као: к.ч. број: 840/3, уписана у Пл. број: 1375, к.о. Бања Лука 5, односно-на к.ч. (стари број): 434/43, 434/44, 434/45, 434/46, 434/47, 434/40, 434/41, 434/42, 434/10 и 434/49, уписане у ЗКУ број: 3512, к.о. Бања Лука, почетна цијена-9.657,90 KM;
10. у улици Војислава-Ђеде Кеџмановића број 1 Б, гаража број 10, укупне корисне површине 17,99 м<sup>2</sup> изграђена на земљишту-означеном као: к.ч. број: 840/3, уписана у Пл. број: 1375, к.о. Бања Лука 5, односно-на к.ч. (стари број): 434/43, 434/44, 434/45,

434/46, 434/47, 434/40, 434/41, 434/42, 434/10 и 434/49, уписане у ЗКУ број: 3512, к.о. Бања Лука, почетна цијена-11.333,70 КМ;

11. у улици Војислава-Ђеде Кеџмановића број 1 Б, гаража број 11, укупне корисне површине 16,66 м<sup>2</sup> изграђена на земљишту-означеном као: к.ч. број: 840/3, уписана у Пл. број: 1375, к.о. Бања Лука 5, односно-на к.ч. (стари број): 434/43, 434/44, 434/45, 434/46, 434/47, 434/40, 434/41, 434/42, 434/10 и 434/49, уписане у ЗКУ број: 3512, к.о. Бања Лука, почетна цијена-10.495,80 КМ;

12. у улици Војислава-Ђеде Кеџмановића број 1 Б, гаража број 12, укупне корисне површине 15,05 м<sup>2</sup> изграђена на земљишту-означеном као к.ч. број: 840/3, уписана у Пл. број: 1375, к.о. Бања Лука 5, односно-на к.ч. (стари број): 434/43, 434/44, 434/45, 434/46, 434/47, 434/40, 434/41, 434/42, 434/10 и 434/49, уписане у ЗКУ број: 3512, к.о. Бања Лука, почетна цијена-9.481,50 КМ.

#### Члан 2.

Продаја имовине из члана 1. ове одлуке извршиће се прибављањем писмених понуда путем јавног конкурса.

Поступак продаје и избор најповољнијег понуђача провешће Комисија за јавну продају некретности-коју ће именовати Градоначелник, из реда радника Административне службе Града.

#### Члан 3.

Са најповољнијим понуђачем, Град ће закључити купопродајни уговор-којим ће бити регулисана међусобна права и обавезе.

#### Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-515/11.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.**

#### 278.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, донијела

### **О Д Л У К У о располагању становима**

#### I

Скупштина Града даје сагласност да се двособан стан, који се налази у Бањалуци – у улици Федерика Гарсије Лорке број 7, спрат трећи, стан број 6, површине 64,93 м<sup>2</sup>, и трособан стан – у објекту 2, блок Г-„Алеја-Центар“, улица-Алеја Светог Саве број 47, ламела 2Б, приземље, стан број 1, површине 84,14 м<sup>2</sup>, а који су обезбијеђени кроз трошкове уређења грађевинског земљишта-замјенски станови, ставе на располагање, ради додјеле у закуп, у складу са чланом 55. став 2. Закона о приватизацији државних станова (Службени гласник Републике Српске, број 72/07 – пречишћени текст).

#### II

За реализацију ове одлуке, задужује се Градоначелник.

#### III

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-516/11.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.**

#### 279.

На основу члана 1.10. став 1. тачка 1. Изборног закона Босне и Херцеговине (Службени гласник Босне и Херцеговине, бр. 23/01, 07/02, 09/02, 20/02, 25/02, 4/04, 20/04, 25/05, 52/05, 77/05, 11/06, 20/06, 24/06, 32/07, 33/08, 37/08 и 32/10) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, донијела

### **Р Ј Е Ш Е Њ Е о престанку мандата одборнику Скупштине града Бањалука**

1. Утврђује се да је престао мандат, прије истека времена на које је изабран, одборнику у Скупштини града Бањалука-Здравку Ружели.

2. Ово рјешење ступа на снагу са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-497/11.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.**

#### 280.

На основу члана 2.9. тачка 10. Изборног закона Босне и Херцеговине (Службени гласник Босне и Херцеговине, бр. 23/01, 07/02, 09/02, 20/02, 25/02, 4/04, 20/04, 25/05, 52/05, 77/05, 11/06, 20/06, 32/07, 33/08, 37/08 и 32/10) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, донијела

### **Р Ј Е Ш Е Њ Е о верификацији мандата одборнику Скупштине града Бањалука**

1. Верификује се мандат одборнику Скупштине града Бањалука – СТЕВИ ХАВРЕЉУКУ, представнику националних мањина.

2. Ово рјешење ступа на снагу са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-498/11.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.**

#### 281.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07) Скупштина

града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, донијела

**З А К Љ У Ч А К**  
**о усвајању Извјештаја о водоснабдјевању подручја**  
**града Бањалука**

1. Усваја се Извјештај о водоснабдјевању подручја града Бањалука.

2. Скупштина Града задужује Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја, „Центар за развој и унапређење села“ и а.д. „Водовод“ Бања Лука да припреме потребну урбанистичко-техничку документацију и изврше припремне радње за рјешавање имовинско-правних односа, те да у сарадњи са Одјељењем за финансије предложи динамику изградње објеката, предвиђених овом информацијом, и модел финансирања истих, и да тај посао заврше у року од 90 дана.

3. Скупштина Града утврђује, као највиши приоритет Града, рјешавање питања водоснабдјевања на подручју града Бањалуке, те обавезује све органе Града да приликом конципирања развојне политике Града и улагања у развој и изградњу инфраструктуре, у наредном периоду, о овој одлуци Скупштине посебно воде рачуна.

4. Задужују се Градоначелник и Одјељење за финансије да за следећу сједницу Скупштине Града, сачине приједлог мјера за обезбјеђење иницијалних средстава за припрему потребне урбанистичко-техничке документације за реализацију пројекта водоснабдјевања.

5. Скупштина Града задужује Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја да, уз консултације са предузећем „Водовод“ и „Центром за развој и унапређење села“ Бањалука, сачини и Скупштини Града предложи одговарајући акт, којим ће бити регулисано питање изградње, кориштења, управљања и одржавања целокупне водоводне инфраструктуре, и успостављање јединственог начина наплате утрошене воде, од стране корисника, с обзиром да је у питању иста обавеза града према свим грађанима у вези са питањем водоснабдјевања.

6. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-501/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

**282.**

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07) Скупштина града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, донијела

**З А К Љ У Ч А К**  
**о прихватању Информације о проблематици производње**  
**и дистрибуције топлотне енергије-у систему централног**  
**гријања на подручју града Бањалуке,**  
**у гријној сезони 2010-2011. година**

1. Прихвата се Информација о проблематици производње и дистрибуције топлотне енергије-у систему централног гријања на подручју града Бањалуке, у гријној сезони 2010-2011. година.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-502/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

**283.**

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07) Скупштина града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, разматрала Информацију о мјерама и активности на припреми гријне сезоне 2011/2012. године, и у вези са тим донијела, следећи

**З А К Љ У Ч А К**

1. Скупштина Града подржава мјере које, у складу са својим обавезама и одговорностима предузимају менаџмент и органи управљања а.д. „Топлана“ Бањалука – уважавајући и објективно процјењујући тренутно расположиве ресурсе и услове за припрему благовременог почетка и квалитетног функционисања система централног гријања у току гријне сезоне 2011/2012. године.

2. Скупштина Града захтијева од а.д. „Топлана“ и Градоначелника да, приликом утврђивања нивоа цијене гријања и евентуалног давања сагласности за повећање цијена топлотне енергије, имају у виду чињеницу да је цијена гријања у 2011. години већ повећана, од почетка године, за 22% и тренутно износи 1,65 КМ/м<sup>2</sup> - за стамбене потрошаче, због чега сматра да би ново повећање цијена услуга гријања, у нивоу који, у материјалу који је понуђен Скупштини, тражи „Топлана“ представљало велики удар на стандард најширег броја грађана, који користе ове услуге, јер би тада укупно повећање, у овој години, износило 47,86%.

3. Скупштина Града тражи од Градоначелника и Одјељења за финансије да, у случају евентуалног повећања цијене гријања, за једну од наредних сједница Скупштине Града предложи Скупштини износ и начин обезбјеђења средстава која би се, до конца године, из Буџета Града требала издвојити на име субвенције стамбених потрошача.

4. Скупштина Града сугерише Градоначелнику и а.д. „Топлани“ Бањалука да, у сарадњи са надлежним одјељењима Административне службе Града, у најкраћем року, окончају процес провођења Закона о преносу права својине на капиталу Републике Српске у предузећима која обављају комуналне дјелатности на јединице локалне самоуправе (Службени гласник Републике Српске, број 50/10) и о томе информишу Скупштину Града, на наредном засиједању.

5. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-503/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

**284.**

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07) Скупштина града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, донијела



**ЗАКЉУЧАК**  
**о прихватању Информације о Иницијативи за**  
**кандидатуру града Бањалуке у Свјетску асоцијацију**  
**градова вијесника мира, при Уједињеним нацијама**

1. Прихвата се Информација о Иницијативи за кандидатуру града Бањалуке у Свјетску асоцијацију градова вијесника мира, при Уједињеним нацијама.

2. Скупштина града Бањалука даје пуну подршку кандидатури Града Бањалука у Свјетску асоцијацију градова вијесника мира, при Уједињеним нацијама, имајући у виду резултате које је Град већ остварио на обезбјеђивању услова за достојанствен, хуман и безбједан живот својих грађана, на јачању сарадње и узајамног уважавања, очувања природног и културног наслеђа, те развоју свих социјалних, културних и спортских садржаја.

3. Скупштина Града исказује опредјељење ка трајном дјеловању посвећеном сарадњи и склапању пријатељских односа широм свијета, идеалима мира и људских слобода, те, у складу са тим, даје овлашћење Градоначелнику да предузима активности потребне за реализацију ове иницијативе, у складу са својим надлежностима.

4. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-504/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

**285.**

На основу члана 16. став 1. тачка д) Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, донијела

**ОДЛУКУ**  
**о давању сагласности за закључивање Уговора о**  
**продаји неизграђеног градског грађевинског**  
**земљишта-непосредном погодбом**  
**са „Бањалука филм-ом“ а.д. из Бањалуке**

Члан 1.

Даје се сагласност за закључивање Уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта-непосредном погодбом са „Бањалука филм-ом“ а.д. из Бањалуке, ради комплетирања грађевинске парцеле, и то земљишта означеног као:

- кч.бр. 13/310 (н.дио 3367/2), у површини од 188 м2,
- кч.бр. 13/223 (н.дио 3367/2), у површини од 15 м2,
- кч.бр. 13/314 (н.дио 3368/9), у површини од 13 м2,
- кч.бр. 13/311 (н.дио 3368/9), у површини од 38 м2,

уписане у зк.ул.бр. 7315, к.о. Бањалука, право располагања Града Бањалука, са 1/1 дијела, односно-по катастарском оперативу, парцела означена као кч.бр. 3368/9, уписана у пл.бр. 4521, к.о. Бањалука 7, посјед Града Бањалука, - Фонд за управљање грађевинским земљиштем, са 51/56 дијела, а парцела-кч.бр. 3367/2, уписана у пл.бр. 2318, к.о. Бањалука 7, посјед Града Бањалука, - Фонд за управљање грађевинским земљиштем, са 1/1 дијела.

Члан 2.

„Бањалука филм“ а.д. из Бањалуке дужно је платити накнаду за продато земљиште-у износу од 165.100,00 КМ,

као и накнаду из основа природних погодности градског грађевинског земљишта и погодности већ изграђене комуналне инфраструктуре-које могу настати приликом кориштења тог земљишта, а које нису резултат улагања средстава власника некретнина-ренту, и накнаду за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, чији ће се износ утврдити рјешењем о урбанистичкој сагласности, односно у поступку издавања одобрења за грађење, а што ће бити регулисано уговором између Града Бањалука и „Бањалука филм-а“ а.д. из Бањалуке.

Члан 3.

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бањалука, закључи уговор из члана 1. ове одлуке-са „Бањалука филм-ом“ а.д. из Бањалуке.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-436/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

**286.**

На основу члана 16. став 1. тачка д) Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, донијела

**ОДЛУКУ**  
**о давању сагласности за закључивање**  
**Уговора о продаји неизграђеног градског**  
**грађевинског земљишта-непосредном погодбом**  
**са „Термик-ом“ д.о.о. из Бањалуке**

Члан 1.

Даје се сагласност за закључивање Уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта-непосредном погодбом са „Термик-ом“ д.о.о. из Бањалуке, ради комплетирања грађевинске парцеле, и то земљишта означеног као:

- кч.бр. 40/103 (н.пр. 602/1), у површини од 275 м2,
- кч.бр. 40/104 (н.пр. 625/8), у површини од 26 м2,

обје уписане у зк.ул.бр. 6880, к.о. Бањалука, као државна својина, са 1/1 дијела, са правом располагања Града Бањалука, са 1/1 дијела, односно-по катастарском оперативу, уписане у пл.бр. 1369, к.о. Бањалука 8, на име Града Бањалука-Фонд за управљање грађевинским земљиштем, са 1/1 дијела.

Члан 2.

„Термик“ д.о.о. из Бањалуке дужно је платити накнаду за продато земљиште, по цијени од 150.500,00 КМ (словима: стотинупедесетхиљадапетстотина КМ) или 500,00 КМ/1м2, као и накнаду из основа природних погодности градског грађевинског земљишта и погодности већ изграђене комуналне инфраструктуре-које могу настати приликом кориштења тог земљишта, а које нису резултат улагања средстава власника некретнина-ренту, и накнаду за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, чији ће се износ утврдити рјешењем о урбанистичкој сагласности, односно у поступку издавања одобрења за грађење, а што ће

бити регулисано уговором између Града Бањалука и „Термик-а“, д.о.о. из Бањалуке.

Члан 3.

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бањалука, закључи уговор из члана 1. ове одлуке са „Термик-ом“ д.о.о. из Бањалуке.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-518/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

**287.**

На основу члана 15, у вези са чланом 16. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), поступајући поводом захтјева Гајиловић Марка, сина Сретена, из Бањалуке, у предмету давања сагласности за закључење уговора о замјени некретнина на грађевинском земљишту, Скупштина града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о одбијању захтјева за давање сагласности**  
**за закључење уговора о замјени некретнина**  
**са Гајиловић Марком, из Бањалуке**

Члан 1.

Одбија се захтјев Гајиловић Марка из Бањалуке, за давање сагласности на закључење Уговора о замјени некретнина са Градом Бањалука, којим је Гајиловић Марко нудио, у замјену, земљиште означено као:

- кч.бр. 326/34 (н.п. 270/12)-у површини од 66 м2,
- кч.бр. 326/32 (н.п. 270/10)-у површини од 32 м2,

уписане у зк.ул.бр. 881, к.о. Петрићевац, са правом својине Гајиловић (Сретена) Марка, са 1/1 дијела, односно-у пл.бр. 78, к.о. Петрићевац 1, на име Гајиловић (Сретена) Марка, са 1/1 дијела.

Подносилац захтјева тражио је, у замјену, земљиште-означено као:

- кч.бр. 326/35 (270/13), у површини од 8 м2,
- кч.бр. 326/36 (270/14), у површини од 36 м2,
- кч.бр. 326/37 (270/15), у површини од 61 м2,

све уписане у зк.ул.бр. 758, к.о. Петрићевац, као друштвена својина, са 1/1 дијела, право кориштења-Општине Бањалука, са 1/1 дијела, односно у пл.бр. 59, к.о. Петрићевац 1, на име Града Бањалука – Фонд за управљање грађевинским земљиштем, са 1/1 дијела.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-434/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

**288.**

На основу члана 16. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), у предмету давања сагласности на закључивање Уговора о замјени некретнина са Попадић Јадранком из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о одбијању давања сагласности за закључивање**  
**Уговора о замјени некретнина**  
**са Попадић Јадранком из Бањалуке**

Члан 1.

Одбија се захтјев за давање сагласности за закључивање Уговора о замјени некретнина са Попадић (Ивана) Јадранком из Бањалуке, и то-за земљиште које се даје као замјена, а које је означено као: кч.бр. 205/79 (н.п. 217/28), у површини од 395 м2, уписана у зк.ул.бр. 1201, к.о. Дракулић, као власништво Попадић Јадранке, кћери Ивана, односно у пл.бр. 738, к.о. Дракулић, на име Попадић (Ивана) Јадранке, са 1/1 дијела, а за земљиште које се тражи у замјену, а означено је као: кч.бр. 111/10 (н.п. 45/3), у површини од 340 м2, уписано у зк.ул.бр. 332, к.о. Буцак као друштвена својина, са правом располагања-Општине Бањалука, са 1/1 дијела, односно у пл.бр. 249, к.о. Буцак, на име Града Бањалука – Фонд за управљање грађевинским земљиштем, са 1/1 дијела.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-437/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

**289.**

На основу члана 15, у вези са чланом 16. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), поступајући поводом захтјева Чорни Милице, заступане по Лази Радићу, адвокату из Бањалуке, у предмету давања сагласности за закључење уговора о замјени некретнина на грађевинском земљишту, Скупштина града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о одбијању захтјева за давање сагласности**  
**за закључење уговора о замјени некретнина**  
**са Чорни Милицом, из Бањалуке**

Члан 1.

Одбија се захтјев Чорни Милице из Бањалуке, за давање сагласности на закључење уговора о замјени некретнина са Градом Бањалука, којим је Чорни Милица нудила, у замјену, земљиште означено као:

- кч.бр. 2347/12 (н.п. 56/3), у површини од 1056 м2,

уписана у зк.ул.бр. 4439, к.о. Бањалука, са правом својине Чорни (рођ.Оровац) Милице, са 1/1 дијела, односно-у пл.бр.

783, к.о. Чифлук 1, на име Чорни (Јове) Милице, рођ. Оровац, са 1/1 дијела.

Подносилац захтјева тражио је, у замјену, земљиште означено као:

- дио кч.бр. 88/1 (н.п. 63/1), у површини од 42 624 м<sup>2</sup>, уписано у зк.ул.бр. 20, к.о. Чифлук, општенародна имовина-са 1/1 дијела, право кориштења-Земљорадничке задруге Бањалука, са 1/1 дијела, односно-у пл.бр. 5, к.о. Чифлук, на име АИПК Бањалука, ООУР Агропромет, са 1/1 дијела.

#### Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-438/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 290.

На основу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, поводом захтјева Кукољ Љубомира из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Одбија се захтјев Кукољ Љубомира из Бањалуке-за утврђивање права власништва на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр. 115/30 (н.пр. 834/2), уписана у зк.ул.бр. 777, к.о. Дракулић, односно-по катастарском операт, уписана у посједовни лист бр. 499, к.о. Дракулић, као неоснован.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

### О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од дана 21.02.2011. године, Кукољ Љубомир из Бањалуке затражио је да му се, као градитељу објекта-изграђеног без одобрења надлежног органа, утврди право власништва на градском грађевинском земљишту-означеном као: кч.бр. 115/30 (н.пр. 834/2), уписана у зк.ул.бр. 777, к.о. Дракулић, односно-по катастарском операт, уписана у посједовни лист бр. 499, к.о. Дракулић, а у смислу одредби члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06).

Поводом поднесеног захтјева, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено следеће чињенично стање:

- да је вјештак-геометар извршио идентификацију предметног земљишта, и установио: да се ради о парцели-означеној као: кч.бр. 834/2, звана „Лука“, у нарави-кућа и зграда, у пов. од 133 м<sup>2</sup>, и двориште-у пов. од 338 м<sup>2</sup>, укупне површине 471 м<sup>2</sup>, уписана у пл.бр. 499, к.о. Дракулић, на име Кукољ (Теодора) Љубомира, са 1/1 дијела, а што се-по старом премјеру, односи на парцелу-кч.бр. 115/30, Стамбени П+1 објекат, у ул. Јарослава Хашека број 9, у нарави-кућиште са двориштем, у површини од 471 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 777, к.о. Дракулић, као друштвена својина, са 1/1 дијела, са правом располагања на неизграђеном грађевинском земљишту-у корист СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем, са 1/1 дијела, а

забиљежено је првенствено право кориштења неизграђене грађевинске парцеле, бр. 115/30, у површини од 471 м<sup>2</sup>, ради изградње породичне стамбене зграде-у року од 2 године;

- да је-увидом у Рјешење Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, бр. 03-3601-4123/08 од 03.02.2011. године утврђено: да је истим дата накнадна урбанистичка сагласност Кукољ Љубомиру из Бањалуке, као инвеститору, за трајну легализацију изграђеног стамбеног објекта, спратности П+М, у улици Јарослава Хашека број 9, а саставни дио рјешења су-УТУ бр. 03-3601-4123/08 од 03.02.2011. године;

- да је-увидом у катастарски операт и планове, утврђено: да је грађевинска парцела формирана према горе наведеним УТУ, и да је чини парцела 834/2, к.о. Дракулић (ст.пр. 115/30 к.о. Дракулић), у површини од 471 м<sup>2</sup>;

- да је-увидом у јешење СО-е Бањалука, бр. 06/III-475-36/76 од 19.04.1976. године, утврђено: да се истим утврђује-да Кукољ Љубомир има првенствено право кориштења на грађевински неизграђеном земљишту, у друштвеној својини, на парцели кч.бр. 115/30, к.о. Дракулић;

- да је-увидом у Рјешење Извршног одбора СО-е Бањалука, бр. 06/I-475-271/79, утврђено: да се предметно земљиште-означено као: кч.бр. 115/30, к.о. Дракулић, узима од ранијег власника, а по захтјеву СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем Бањалука;

- да је-Рјешењем Општинског секретаријата за комуналне и урбанистичке послове СО-е Бањалука, бр. 04-360-47/76 од 17.06.1976. године, Кукољ Љубомиру из Бањалуке-одобрена изградња стамбене зграде, слободностојеће-на кат, са једним станом, и гаражом са оастом за огрјев-у приземљу, на парцели означеној као: кч.бр. 115/30, к.о. Дракулић;

- да је-Рјешењем Града Бањалука, Одјељења за просторно уређење, бр. 03-361-766/07 од 26.12.2007. године Кукољ Љубомиру из Бањалуке дозвољено кориштење, и издата употребна дозвола за стамбени, П+1 објекат, габаритних мјера: 10,20 x 9,00 м, у ул. Јарослава Хашека број 9 у Бањалуци, на земљишту означеном као кч.бр. 115/30, к.о. Дракулић;

- да је Правобранилаштво Републике Српске, Сједиште замјеника Бањалука, као законски заступник Града Бањалука, у изјашњењу број: У-206/11-од дана 19.04.2011. године, истакло-да, с обзиром да је подносилац захтјева остварио првенствено право кориштења ради грађења, које му је утврђено на предметном земљишту, те да је изградио предвиђени објекат-за који му је издата грађевинска и употребна дозвола, бр. 03-361-766/07. од 26.12.2007. године, Град Бањалука није сагласан са захтјевом истог-јер је објекат већ легализован, те да се право својине подносиоца захтјева на предметном земљишту може уписати подношењем наведених докумената-Земљишно књижној канцеларији Основног суда у Бањалуци.

Чланом 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), прописано је: да-ако је, до дана ступања на снагу овог закона, на грађевинском земљишту у државној својини изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, односно без одобрења за грађење, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење-према одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина јединице локалне самоуправе утврђује право власништва-у корист градитеља, односно његовог правног наследника, уз обавезу плаћања накнаде за продато земљиште-по тржишној вриједности грађевинског земљишта, трошкова уређења грађевинског земљишта и накнаде за природне погодности тог земљишта (рента).

Узимајући у обзир чињеницу да је на предметном земљишту изграђен објекат-за који постоји одобрење за грађење и употребна дозвола, те да, самим тим, нису

испуњени услови прописани чланом 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), предложено је-као у диспозитиву рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда Бањалука, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-426/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 291.

На основу члана 190. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10), а у вези са чланом 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту-по захтјеву Поповић Росе, Скупштина града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, донијела

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Одбија се захтјев Поповић Росе из Бањалуке, којим је тражила утврђивање права власништва-као градитељ стамбеног П+1+М објекта у Бањалуци, у ул. Крајишких бригада бр. 133, на земљишту означеном као:

- кч.бр. 676/27-ораница, кућиште и двориште-у површини од 421 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 9459, к.о. Бањалука, друштвена својина, привремено право кориштења Росе Поповић, кћери Бранка, са 1/1 дијела, а што се-по новом премјеру, односи на кч.бр. 1988/1, звану „Кућиште“, у нарави-кућа и зграда, у површини од 136 м<sup>2</sup>, и двориште-285 м<sup>2</sup>, уписана у пл.бр. 2492, к.о. Бањалука 7, посјед Поповић (Бранка) Росе, р. Мијић, са 1/1 дијела.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

## Образложење

Захтјевом од 23.06.2009. године, Поповић Роса из Бањалуке затражила је да јој се утврди право власништва-на земљишту наведеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, као градитељу стамбеног објекта-П+1+М, а према рјешењу о урбанистичкој сагласности бр. 03-3601-2175/08 од 03.06.2009. године.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак и утврђено сљедеће чињенично стање:

- да је-рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, број: 03-3601-2175/08 од 03.06.2009. године, дата накнадна урбанистичка сагласност Поповић Роси из Бањалуке-као инвеститору, за трајну легализацију изграђеног стамбеног-П+1+М објекта, у Ул. Крајишких бригада бр. 133, који је лоциран на земљишту-означеном као: кч.бр. 1988/1 (с.п.кч.бр. 676/27), к.о. Бањалука 7;

- да се ради о парцели-означеној као кч.бр. 676/27, ораница, кућиште и двориште-у површини од 421 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 9459, к.о. Бањалука, друштвена својина, привремено право кориштења-Росе Поповић, кћери Бранка, са 1/1 дијела, а што се, по новом премјеру, односи на кч.бр. 1988/1 звану „Кућиште“, у нарави-кућа и зграда, у површини од 136 м<sup>2</sup>, и двориште-285 м<sup>2</sup>, уписана у пл.бр.

2492, к.о. Бањалука 7, посјед Поповић (Бранка) Росе, р. Мијић, са 1/1 дијела;

- да је-увидом у рјешење Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, број: 03-3601-2175/08 од 03.06.2009. године, утврђено: да је предметни објекат дешифрован на основу аеро-фото снимања, извршеног 2004. године;

- да грађевинска парцела није формирана према урбанистичко-техничким условима, број: 03-3601-2175/08 од 03.06.2009. године, те да ће се грађевинска парцела формирати приликом реализације Регулационог плана, односно реализације саобраћајнице;

- да је-увидом у ситуациони план, који је саставни дио рјешења Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, број: 03-3601-2175/08 од 03.06.2009. године, и увидом на лицу мјеста, вјештак геодетске струке установио: да је на предметном земљишту изграђен стамбени објекат, положаја и димензија као на ситуационом плану;

- да је у поступку утврђено: да је Поповић Роси издано рјешење о накнадном одобрењу за грађење, број: 03-3601-2175/08 од 03.06.2009. године, као и употребна дозвола за стамбени П+1+М објекат, у улици Крајишких бригада, број 133. у Бањалуци, издана од Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, број: 03-361-376/10 од 24.06.2010. године.

У проведеном поступку, саслушана је Поповић Роса-која је изјавила: да је предметни објекат изградила 1964. године, на истом је доградила поткровље 1986. године, за које нема легалну документацију, те сматра да испуњава услове за легализацију наведеног објекта.

Чланом 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), којим је прописано: да, ако је-до дана ступања на снагу овог закона, на грађевинском земљишту у државној својини изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, односно без одобрења за грађење, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење-према одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина јединице локалне самоуправе утврдиће право власништва-у корист градитеља, односно његовог правног наслједника, уз обавезу плаћања накнаде за продато земљиште,-по тржишној вриједности грађевинског земљишта, трошкова уређења грађевинског земљишта и накнаде за природне погодности тог земљишта (рента).

Цијенећи наведено чињенично стање, а посебно чињеницу да је Поповић Роси издана грађевинска и употребна дозвола за предметни објекат, те да се ради о легално изграђеном објекту, овај орган налази да, у конкретном случају, нису испуњени услови за примјену члана 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), те је одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда Бањалука, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-445/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 292.

На основу члана 42. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), а у вези са чланом 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва-по захтјеву Завода за изградњу а.д. Бањалука,

Скупштина града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, донијела

### З А К Љ У Ч А К

Одбацује се приједлог Завода за изградњу а.д. Бањалука, у предмету утврђивања права власништва-на земљишту означеном као кч.број 17/24, уписана у зк. ул. број: 485, к.о. Бањалука, као поднесен од стране неовлаштенос лица.

### О б р а з л о ж е њ е

Дана 20.03.2009. године, овом органу обратио се Завод за изградњу а.д. Бањалука са захтјевом за утврђивање права власништва-у корист Букша Вакрсије, на земљишту означеном као кч.број: 17/24, к.о. Бањалука, а сходно одредбама члана 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06).

У приједлогу наводе: да је Скупштина општине Бањалука додијелила Букша Вакрсији-Рјешењем број: 04-475-579/90 од 10.09.1990. године, земљиште означено као кч.број: 17/24 (н.п. 33/12), површине 181 м<sup>2</sup>, а које земљиште је уписано у зк.ул. број 485, к.о. Бањалука, као друштвена својина, а право кориштења-Вилке Липовац, са 1/7 дијела и других, односно уписано у пл.број: 2318, к.о. Бањалука 7, као посјед Града Бањалука. Даље наводе-да је парцела 17/24 уписана у зк.ул. број 485, к.о. Бањалука, формирана цијепањем парцеле 17/5-која је била уписана у зк.ул.број 485, к.о. Бањалука, а коју је Липовац Вилко предао Општини Бањалука, а према Рјешењу број: 06/1-475-221/08 од 17.07.1980. године. То Рјешење, како стоји у поднеску, није проведено у Основном суду З.К. Одјељењу, па је-због тога, Рјешење о додјели градског грађевинског земљишта Букша Вакрсији-непроводио у јавним књигама.

Чланом 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), прописано је: да ако је-до дана ступања на снагу овог закона, на грађевинском земљишту у државној својини изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, односно без одобрења за грађење, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење-према одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина јединице локалне самоуправе утврдиће право власништва, у корист градитеља, односно његовог правног наслједника, уз обавезу плаћања накнаде за продато земљиште, по тржишној вриједности грађевинског земљишта, трошкова уређења грађевинског земљишта и накнаде за природне погодности тог земљишта (рента).

Чланом 42. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10), прописано је: „У току цијелог поступка, орган ће-по службеној дужности, пазити да ли лице-које се појављује као странка, може бити странка у поступку, и да ли странку заступа њен законски заступник, односно овлашћени представник“...

Чланом 38. истог Закона прописано је:

„Странка је лице-по чијем је захтјеву покренут поступак, или против кога се води поступак, или које-ради заштите својих права или правних интереса, има право да учествује у поступку“.

Како права и правни интереси појединаца у појединим управним стварима произилазе из закона којим се та материја регулише, а у конкретној управној ствари се ради о утврђивању права власништва, и примјени члана 47. Закона о грађевинском земљишту (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), то право и правни интерес странке произилазе из чланова наведеног закона.

У конкретној управној ствари, право и правни интерес код утврђивања права власништва има градитељ објекта.

С обзиром на наведено, а у складу са цитираним законским одредбама, одлучено је као у диспозитиву овог закључка.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-446/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

### 293.

На основу члана 119. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10), и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), по захтјеву Хациахметовић Музафера из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на 41. сједници, одржаној 14.07.2011. године, донијела

### З А К Љ У Ч А К

Обуставља се поступак-покренут по захтјеву Хациахметовић Музафера из Бањалуке, којим је тражио утврђивање права власништва, као градитељ објекта на градском грађевинском земљишту-означеном као дио кч.бр. 30/135, уписане у зк.ул.бр. 8305, к.о. Бањалука, и кч.бр. 30/105-уписане у зк.ул.бр. 10377, к.о. Бањалука, а што се-по новом премјеру, односи на кч.бр. 1274, уписану у пл.бр. 665, к.о. Бањалука 8, због одустања странке од захтјева.

### О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 27.05.2009. године, обратио се Хациахметовић Музафер-по пуномоћнику Тољага Богдану-адвокату из Бањалуке, којим је тражио утврђивање права власништва, као градитељ објекта на градском грађевинском земљишту, означеном као дио кч.бр. 30/135, уписане у зк.ул.бр. 8305, к.о. Бањалука, и кч.бр. 30/105 уписане у зк.ул.бр. 10377, к.о. Бањалука, а што се-по новом премјеру, односи на кч.бр. 1274, уписану у пл.бр. 665, к.о. Бањалука 8.

Накнадном изјавом, пуномоћник подносиоца захтјева одустао је од захтјева, у складу са чланом 119. ставови 1. и 2. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10), којим је прописано: да странка може одустати од свог захтјева у току цијелог поступка, а када странка одустане од свог захтјева, орган ће донијети закључак којим ће се поступак обуставити, одлучено је као у диспозитиву закључка.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-447/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

### ГРАДОНАЧЕЛНИК

### 294.

На основу члана 43. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и

118/05) и члана 55. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Градоначелник Града Бања Лука, д о н о с и

## О Д Л У К У О РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОЈЕКТА „АКАДЕМИЈА ЗА ГРАЂАНЕ“

### I

У циљу побољшања знања и информисаности грађана о томе како функционише рад Административне службе Града Бања Лука, као и поступку доношења одлука и других аката, Град Бања Лука ће реализовати пилот пројекат под радним називом „Академија за грађане“, (у даљем тексту: Пројекат), у партнерству са ОЕБС-Мисијом у Босни и Херцеговини.

### II

За реализацију Пројекта из претходног члана, ове Одлуке, образује се радна група у сљедећем саставу:

1. Винко Ђурагић, координатор активности у Пројекту,
2. Невена Благојевић Подрић, члан
3. Љубинка Драгојевић, члан
4. Данира Пипић Манојловић, члан
5. Наташа Савковић, члан.

Задатак Радне групе је да, у сарањи са ОЕБС – ТК Бања Лука, организује све потребне припреме за почетак реализације Пројекта, организује предавања за грађане и о томе води потребне евиденције.

Радна група је овлашћена да предузима све потребне мјере у циљу успјешне реализације Пројекта, а особе или организације којима се обрате пружиће им потребне информације и сваку другу помоћ која им је потребна.

### III

Град Бања Лука обезбјеђује предаваче, простор и логистичку подршку за реализацију Пројекта.

Мисија ОЕБС-а обезбјеђује формат и методологију, посебну обуку за предаваче и информативно- промотивни материјал.

### IV

Полазницима/грађанима који успјешно заврше „Академију за грађане“ додјелиће се посебна дипломе/сертификати, о чему ће се донијети посебна одлука.

### V

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 12-Г-1533/11.  
Датум: 01.07.2011.

ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Драгољуб Давидовић, с.р.

### 295.

На основу члана 44. Закона о локалној самоуправи (Сл.гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05) и члана 55. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07) Градоначелник Града Бања Лука, доноси

## П Р А В И Л Н И К О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНАМА ПРАВИЛНИКА О УНУТРАШЊОЈ ОРГАНИЗАЦИЈИ ПОСЛОВА И СИСТЕМАТИЗАЦИЈИ РАДНИХ МЈЕСТА АДМИНИСТРАТИВНЕ СЛУЖБЕ ГРАДА БАЊА ЛУКА

### Члан 1.

У Правилнику о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста Административне службе Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 1а/11–Пречишћени текст, 05/11, 10/11, 14/11, 15/11 и 20/11) (у даљем тексту: **Правилник**) у прилогу 16.1 - Табеларни преглед систематизације радних мјеста Одсјека за цивилну заштиту, код радног мјеста под редним бројем 13. – **командир чете**, у колони број 3 – степен стручне спреме, број „VI“ се брише, у колони број 4 – занимање, „BC“ се брише.

### Члан 2.

У прилогу 16.1 Правилника - Табеларни преглед систематизације радних мјеста Одсјека за цивилну заштиту, код радног мјеста под редним бројем 14.- **референт за ватрогасну превентиву**, у колони број 3 – степен стручне спреме, број „VI“ замјењује се бројем „VII/VI“, у колони број 4 – занимање, „BC-техничког смјера“ мјења се и гласи „BCC/BC - техничког смјера“, у колони број 6-сложеност послова број „VI“ замјењује се бројевима „VII/VI“.

### Члан 3.

У прилогу 16.1 Правилника - Табеларни преглед систематизације радних мјеста Одсјека за цивилну заштиту, код радног мјеста под редним бројем 20 - **руководилац спасилачко ватрогасне службе на аеродрому** у колони број 3 – степен стручне спреме, број „VI“ се брише, у колони број 4 – занимање, „BC“ се брише.

### Члан 4.

У прилогу 16.1 Правилника - Табеларни преглед систематизације радних мјеста Одсјека за цивилну заштиту, последице радног мјеста под редним бројем 23. додаје се ново радно мјесто под редним бројем 24. „**Сарадник у Одсјеку\***“.

\*Услови дефинисани чланом 30. и 31. Правилника.

### Члан 5.

Овај Правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 12-Г-1649/11.  
Дана, 13.07.2011. године

ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Драгољуб Давидовић, с.р.

### 296.

На основу члана 72. Закона о локалној самоуправи ('Службени гласник Републике Српске', бр. 101/04, 42/05 и 118/05), члана 69. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), члана 33. став 1. тачка б. Општег колективног уговора ('Службени гласник Републике Српске', број 40/10) и члана 11. став 1. тачка б. Посебног колективног уговора за запослене у области локалне самоуправе Републике Српске ('Службени гласник Републике Српске, број 114/07), Градоначелник, доноси



**П Р А В И Л Н И К**  
**О НАКНАДИ ТРОШКОВА ПРЕВОЗА**  
**КОД ДОЛАСКА НА ПОСАО И ПОВРАТКА С ПОСЛА**

Члан 1.

Овим правилником утврђује се начин остварења права запослених на накнаду трошкова превоза код доласка на посао и повратка с посла.

Члан 2.

Запосленим лицима у складу са овим правилником, сматрају се лица која су у радном односу у Административној служби Града Бања Лука, или су закључили неки од следећих уговора из Закона о раду ("Службени гласник Републике Српске, број 55/07 – пречишћени текст):

- уговор о раду на неодређено вријеме,
- уговор о раду на одређено вријеме,
- уговор о раду приправника,
- уговор о пробном раду,
- уговор о обављању волонтерског рада.

Права из овог правилника се не односе на лица ангажована по уговору о дјелу и на лица са којима је закључен уговор о преносу или кориштењу ауторских права и сличних права интелектуалне својине.

Члан 3.

Право на накнаду имају запослени чија се адреса становања (стална или привремена) налази на удаљености од 2 до 50 км од сједишта Административне службе, односно мјеста гдје је посао организован (МК и МЗ, или друга издвојена пословна просторија и сл.)

Члан 4.

Удаљеност мјеста становања од мјеста рада утврђује се на основу потврде Агенције за идентификационе исправе (ЦИПС) о адреси на којој је запослени пријављен, односно друге вјеродостојне исправе о пребивалишту – боравишту (потврда МУП-а о привременом боравку, уговор о најму стана, изјаве запосленог о мјесту / адреси становања која је овјерена од стране надлежног органа за овјеравање потписа, рукописа и преписа).

Запослени је дужан у року од 10 дана по промјени адресе становања о томе обавијестити Одјељење за финансије и надлежног руководиоца достављањем потврде о новој адреси на којој живи и борава на начин како је то прописано у претходном ставу.

Ако запослени не обавијести Одјељење за финансије и надлежног руководиоца о новој адреси и то проузрокује обрачун накнаде у вишем износу од износа на који то лице има право, више исплатиоца износ се враћа исплатиоцу у року од пет дана од дана када је о томе обавијештен.

Новозапослено лице остварује право на накнаду превоза од дана закључења неког од уговора из члана 2, односно од дана заснивања радног односа, стим да писмени захтјев за признавање права на накнаду превоза и доказ о висини превозне карте поднесе у року од 10 дана од тог дана. Ако захтјев не поднесе у остављеном року, накнаду остварује од наредног мјесеца по истеку мјесеца у којем је захтјев и доказ о висини карте поднесен.

Члан 5.

Накнада се исплаћује у висини пуне цијене јединствене мјесечне карте у градском превозу (јединствена мјесечна карта се примјењује на свим градским линијама) или у висини пуне цијене јединствене мјесечне карте у приградском превозу (јединствена мјесечна карта важи за све приградске линије на једној групи линија за дату зону, као и за све градске линије) на релацији од мјеста рада па до мјеста становања.

Ако запослени путује аутомобилом, на основу потписане и овјерене изјаве, признају му се трошкови превоза у висини јединствене мјесечне карте на тој релацији.

У случају промјене цијене мјесечне превозне карте, запослени је дужан Одјељењу за финансије доставити доказ о новој цијени у року од 10 дана од дана измјене цијене.

Као доказ може се доставити:

- извод из цјеновника јавног превозника,
- потврда превозника о износу превозне карте.

Члан 6.

Изузетно, радницима којима је мјесто рада ван сједишта Административне службе Града, а који по потреби посла долазе у Административну службу Града, поред трошкова јединствене мјесечне карте признаће се и трошкови мјесечне карте на релацији од мјеста рада до сједишта Административне службе Града.

Члан 7.

Испуњеност услова о праву на накнаду трошкова превоза на посао и спосла сваког запосленог утврђује руководиоца организационе јединице на основу документације којом запослени доказује да има право на накнаду трошкова превоза.

Члан 8.

Накнада трошкова превоза код доласка на посао и повратка с посла исплаћује се за претходни мјесец за оне дане када је запослени радио.

Накнада трошкова превоза за вријеме празника, боловања, годишњег одмора, службеног пута, плаћеног одсуства, кориштење слободних дана и у друге дане када запослени није био на послу се не исплаћује.

Члан 9.

Обрачун накнаде трошкова превоза врши Одјељење за финансије, на основу података о присуству на послу и доказа о цијени превозне карте.

Ако запослени не достави доказ о висини превозне карте у року како је одређено чланом 4. став 4. или друго запослено лице из члана 5. не достави доказ о висини превозне карте шестомјесечно до 31.01. и до 31.07. за цијену карте која је важила на дан 01.01. и 01.07, или у року од 10. дана од промјене цијене, тим лицима ће се обуставити обрачун накнаде, без права на њену рефундацију за период кашњења достављања доказа.

Члан 10.

Износ накнаде уплаћиваће се на текући рачун запосленог, а изузетно се исплата може извршити и готовински.

Ако се утврди да је запосленом исплаћен већи износ од припадајућег, разлика више исплаћеног износа ће се одбити од обрачуна накнаде следећег мјесеца или нето плате, ако

износ накнаде који се обрачуна није довољан да се разлика више исплаћене накнаде врати.

Члан 11.

Злоупотреба кориштења права на накнаду са циљем њене исплате без основа или исплате у вишем износу од права које припада запосленом, сматра се материјалном штетом и подлијеже обавези утврђивања материјалне одговорности за ту штету.

Ако се оцијени да је учињена знатна материјална штета, ради заштите интереса АСГ, овлаштено лице ће поступити у складу са члановима 100, 101. и 106. Закона о раду (Службени гласник Републике Српске, број 55/07-пречишћени текст) и захтијевати намирење стварне штете.

Члан 12.

Овај Правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука, а примјењиваће се за обрачун накнаде трошкова превоза за мјесец ули 2011.године.

Број:12-Г-1648/11.  
Дана, 12.07.2011.године

ГРАДОНАЧЕЛНИК  
**Драгољуб Давидовић, с.р.**

**297.**

На основу члана 15. став 1. Закона о трговини (Службени гласник Републике Српске, бр. 6/07 и 52/11), члана 12. Закона о занатско-предузетничкој дјелатности –

пречишћени текст (Службени гласник Републике Српске, број 72/07) и члана 69. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), д о н о с и м

**З А К Л Ј У Ч А К**

I – „ОЧНА ОПТИКА“ а.д. Бања Лука, у ул. Веселина Маслеше број 3, одобрава се дуже радно вријеме за обнављање трговинске дјелатности **на дан 14.07.2011. године (четвртак)**, у односу на радно вријеме прописано Одлуком о одређивању радног времена правним лицима и предузетницима који обављају трговинску, занатску и услужну дјелатност на подручју града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 5/08, 29/09 и 5/11), и то:

- у времену од **23,00 до 24,00 часа.**

II – Овај закључак доносим на захтјев „ОЧНА ОПТИКА“ а.д. Бања Лука, које тога дана организује промоцију „Rey Van“ сунчаних наочала за колекцију прољеће-љето 2011. године.

III – Овај закључак ступа на снагу са даном доношења.

Број: 12-Г-1656/11.  
Дана: 13.07.2011. године

ГРАДОНАЧЕЛНИК  
**Драгољуб Давидовић, с.р.**

## С А Д Р Ж А Ј

<b>264. Одлука</b> о изради Просторног плана града Бањалука.....1	<b>283. Закључак</b> о прихватању Информације о мјерама и активностима на припреми гријне сезоне 2011/2012. године.....14
<b>265. Одлука</b> о доношењу Регулационог плана Окружног затвора у Бањалуци.....8	<b>284. Закључак</b> о прихватању Информације о Иницијативи за кандидатуру града Бањалуке у Асоцијацију градова вијесника мира при Уједињеним нацијама.....14
<b>266. Одлука</b> о доношењу измјене дијела Регулационог плана за простор између пута Бањалука –Градишка и улице деспота Стефана Лазаревића у Бањалуци.....8	<b>285. Одлука</b> о давању сагласности за закључивање Уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта непосредном погодбом са „Бањалука филм-ом“ а.д. Бања Лука.....15
<b>267. Одлука</b> о престанку важења Одлуке о изради Урбанистичког плана дијела подручја Мањаче.....9	<b>286. Одлука</b> о давању сагласности за закључивање Уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта непосредном погодбом са „Термик-ом“ д.о.о Бања Лука.....15
<b>268. Одлука</b> о престанку важења Одлуке о именовању Савјета за израду Урбанистичког плана дијела подручја Мањаче.....9	<b>287. Одлука</b> о одбијању захтјева за давање сагласности за закључење Уговора о замјени некретнина са Гајиловић Марком.....16
<b>269. Одлука</b> о образовању повременог радног тијела-Одбора за праћење и координацију активности на реализацији и ажурирању Стратегије развоја града Бања Лука у периоду 2007-2015. година.....9	<b>288. Одлука</b> о одбијању захтјева за давање сагласности за закључивање Уговора о замјени некретнина са Попадић Јадранком.....16
<b>270. Одлука</b> о одобравању и реалокацији средстава буџетске резерве на име набавке опреме и монтаже на електро-инфраструктури у кањону Тијесно, ради обезбјеђења услова за одржавање Европског првенства у кајаку и кануу на дивљим водама „Бања Лука-Врбас 2011“.....10	<b>289. Одлука</b> о одбијању захтјева за давање сагласности за закључење Уговора о замјени некретнина са Чорни Милицом.....16
<b>271. Закључак</b> о давању сагласности на реалокацију средстава у оквиру потрошачке јединице Градска развојна агенција.....10	<b>290. Рјешење</b> о одбијању захтјева Кукољ Љубомира за утврђивање права власништва на градском грађевинском земљишту.....17
<b>272. Закључак</b> у вези Закључка о давању сагласности на реалокацију средстава у оквиру потрошачке јединице Градска развојна агенција.....10	<b>291. Рјешење</b> о одбијању захтјева Поповић Росе за утврђивање права власништва на градском грађевинском земљишту.....18
<b>273. Одлука</b> о додјели пословног простора на кориштење Клубу лијечених алкохоличара града Бања Лука.....11	<b>292. Закључак</b> о одбацивању захтјева Завода за изградњу а.д. Бањалука за утврђивање права власништва на градском грађевинском земљишту.....18
<b>274. Одлука</b> о додјели пословног простора на кориштење Удружењу дистрофичара регије Бања Лука.....11	<b>293. Закључак</b> о обустављању поступка утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, покренутог по захтјеву Хаџиахметовић Музафера.....19
<b>275. Одлука</b> о додјели пословног простора на кориштење Удружењу дијализираних, трансплантираних и хроничних бубрежних болесника Републике Српске.....11	
<b>276. Одлука</b> о додјели пословног простора на кориштење Кинолошком друштву Бања Лука.....11	
<b>277. Одлука</b> о продаји пословних простора и гаража прикупљањем писмених понуда.....11	
<b>278. Одлука</b> о давању сагласности на располагање замјенским становима.....13	
<b>279. Рјешење</b> о престанку мандата одборнику Скупштине града Бања Лука.....13	
<b>280. Рјешење</b> о верификацији мандата одборнику Скупштине града Бања Лука.....13	
<b>281. Закључак</b> о прихватању Извјештаја о водоснабдијевању на подручју града Бања Лука.....13	
<b>282. Закључак</b> о прихватању Информације о проблематици производње и дистрибуције топлотне енергије-у систему централног гријања на подручју града Бањалуке, у гријној сезони 2010-2011. година.....14	

## ГРАДОНАЧЕЛНИК :

<b>294. Одлука</b> о реализацији пројекта „Академија за грађане“.....19
<b>295. Правилник</b> о измјенама и допунама Правилника о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста Административне службе Града Бања Лука.....20
<b>296. Правилник</b> о накнади трошкова превоза код доласка на посао и повратка с посла.....20
<b>297. Закључак</b> којим се одобрава дуже радно вријеме „Очној оптици“ а.д.Бања Лука на дан 14.07.2011. године.....22

<sup>1</sup> ИЗДАВАЧ: Скупштина града Бања Лука,Трг српских владара бр. 1. – Телефон: 244-444- Излази у складу са потребама. Одговорни уредник: ЉИЉА ДАБИЋ. Штампa: *Независне новине* Бања Лука