



# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ГРАДА БАЊА ЛУКА

Год. LI Број 5	Бања Лука, 04.03.2011.год.	Годишња претплата 120,00 KM Цијена једног примјерка 6,00 KM Жиро-рачун бр. 568-163-1200000-1-76 код Балкан Инвестмент Банк Врста прихода 722-521
----------------	----------------------------	--

37.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), члана 3. Закона о комуналним дјелатностима (Службени гласник Републике Српске, бр. 11/95, 18/95 и 51/02), члана 11. Закона о заштити од пожара (Службени гласник Републике Српске, број 6/09 – пречишћени текст) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела

## ОДЛУКУ

### о димњачарској дјелатности

#### I - ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

##### Члан 1.

Овом одлуком се, у циљу заштите живота људи и имовине од пожара, уређује обављање димњачарске дјелатности на подручју града Бањалуке (у даљем тексту: Град).

Одредбе ове одлуке примјењују се на објекте правних и физичких лица, који нису прикључени на јавну вреловодну мрежу, и користе димњаке и уређаје за ложење.

##### Члан 2.

Под обављањем димњачарске дјелатности, подразумијева се:

- провјера исправности и функционисања димњака и уређаја за ложење,
- обављање редовних и ванредних прегледа димњака и уређаја за ложење,
- чишћење димњака и уређаја за ложење.

##### Члан 3.

Под димњаком, у смислу ове одлуке, подразумијевају се димоводни канали у свим стамбеним, пословним, индустријским и другим објектима.

Под појмом уређаја за ложење, подразумијевају се:

- уређаји за ложење чврстог, течног и плинвитог горива,
- котлови за централно гријање на чврсто, течно и плинвито гориво,
- разне пекарске пећи,
- остали уређаји за ложење на све врсте горива.

#### II – УСЛОВИ И НАЧИН ОБАВЉАЊА ДИМЊАЧАРСКИХ ПОСЛОВА

##### Члан 4.

Димњачарску дјелатност може обављати правно или физичко лице – регистровано за обављање ове дјелатности,

које има запослена лица, која су стручно оспособљена за обављање димњачарских послова (у даљем тексту: давалац услуге).

##### Члан 5.

Лица из члана 1. став 2. ове одлуке (у даљем тексту: корисник услуге), дужна су водити бригу да се димњаци и уређаји за ложење редовно чисте, и одржавају у исправном стању, у складу са овом одлуком и другим законским и подзаконским прописима.

##### Члан 6.

Корисник услуга дужан је, путем овлашћених давалаца услуга, у току календарске године, извршити – најмање једанпут годишње – чишћење и преглед димњака и уређаја за ложење.

##### Члан 7.

Након пружене услуге, давалац услуге је дужан – кориснику услуге издати потврду, у којој је наведено да је – одређеног дана извршено чишћење и провјера исправности димњака и уређаја за ложење.

Ако је давалац услуге утврдио – да на димњаку и уређају за ложење постоје недостаци, а корисник услуге те недостатке не отклони, те ако утврди да постоји непосредна опасност за животе људи и за имовину – која може настати даљњом употребом димњака и уређаја за ложење, без одлагања ће о томе, писмено, обавијестити Комуналну полицију, како би Комунална полиција са тим упознала противпожарног инспектора – како би предузео мјере ради спречавања опасности од пожара, експлозија, тровања, те загађења зрака, да не би наступиле штетне посљедице због неисправности димњака и уређаја за ложење, односно, – који би могао забранити употребу димњака и уређаја за ложење, до отклањања утврђеног недостатка.

##### Члан 8.

Давалац услуге је дужан водити евиденцију о извршеним прегледима и чишћењу димњака и уређаја за ложење.

Евиденција из става 1. овога члана води се за сваки објект посебно, и садржи:

- ознаку објекта – улицу и кућни број,
- податке о кориснику услуге,
- ознаку димњака и/или уређаја за ложење – који се прегледа и чисти,
- датум обављања димњачарских послова, и налаз истог,
- врсту и датум извођења радова на димњаку,
- потпис димњачара,
- потпис корисника услуге, односно, његовог представника – као потврду обављених димњачарских послова.

## Члан 9.

У циљу одржавања димњака и уређаја за ложење, давалац услуге, по захтјеву корисника услуге, проводи редовне и ванредне прегледе и чишћења.

Преглед и чишћење димњака и уређаја за ложење изводи се у складу са позитивним прописима и правилима струке, а у сврху очувања и заштите околине, те провођења заштите од пожара.

Преглед и чишћење димњака и уређаја за ложење обавља се најмање једанпут годишње, а по потреби, и чешће, зависно од врсте димњака и уређаја за ложење, врсти горива, и о стварном времену рада димњака и уређаја за ложење.

## Члан 10.

Редовне прегледе, у сврху одржавања димњака, проводи давалац услуга – на начин утврђен позитивним прописима, најмање једанпут годишње, и укључују најмање визуелни преглед, у који је укључено утврђивање оштећења, битних за очување техничких својства димњака и/или уређаја за ложење.

Приликом прегледа димњака, димњак се обавезно чисти на начин који је примјерен врсти димњака (механички и/или на други начин).

На начин утврђен у ставу 1. овог члана, обавезно се обавља и преглед димњака и/или уређаја за ложење прије прве употребе истог, односно прије употребе, ако димњак и/или уређај за ложење није био у употреби дуже од годину дана.

## Члан 11.

Ванредни преглед димњака проводи се од стране стручног лица – даваоца услуга, прије сваке промјене уређаја за ложење или промјене горива, након сваког ванредног догађаја који може утицати на техничка својства димњака, или изазива сумњу у употребљивост димњака.

## Члан 12.

За обављање димњачарских услуга, плаћа се накнада.

На висину накнаде из претходног става, сагласност даје градоначелник, једном годишње.

**III – НАДЗОР**

## Члан 13.

Надзор над провођењем одредби ове одлуке, вршиће комунални полицајци Административне службе Града Бањалука.

У вршењу комунално-полицijske контроле, комунални полицајци су овлаштени да контролишу – да ли се одредбе ове одлуке проводе, на начин како је прописано истом.

## Члан 14.

Забрањено је прикључивати уређаје за ложење на вентилационе канале у објектима.

Забрањено је ложење ватре у уређајима за ложење који нису прикључени на димоводне објекте (на стубиштима, терасама, подрумима и сл.).

**IV – КАЗНЕНЕ ОРЕДБЕ**

## Члан 15.

Новчаном казном – у износу од 500 до 7000 КМ, казниће се правно лице – за прекршаје из чланова: 5, 6, 7, 8, 9, 10,

11. и 14. ове одлуке, а одговорно лице у правном лицу – новчаном казном, у износу од 200 до 1800 КМ.

За прекршаје из става 1. овог члана, казниће се физичко лице које самостално обавља дјелатност, личним радом – самостални привредник, новчаном казном – у износу од 200 до 1000 КМ, а физичко лице – новчаном казном, у износу од 100 до 600 КМ.

**V – ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОРЕДБЕ**

## Члан 16.

Ступањем на снагу ове одлуке, престаје да важи Одлука о димњачарској дјелатности (Службени гласник Општине Бањалука, бр. 4/93 и 2/94, и Службени гласник Града Бањалука, бр. 2/00, 7/01 и 19/06).

## Члан 17.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-89/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

**38.**

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07) Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела Одлуку о димњачарској дјелатности, уз сљедећи

**ЗАКЉУЧАК**

1. Скупштина Града сугерише Одјељењу комуналне полиције Административне службе Града, надлежном за провођење ове одлуке, да започне активности на успостављању базе података корисника и давалаца услуга у области димњачарске дјелатности.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-105/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

**39.**

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), члана 3. Закона о комуналним дјелатностима (Службени гласник Републике Српске, бр. 11/95, 18/95 и 51/02) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела

**ОДЛУКУ****о допуни Одлуке о комуналном реду**

## Члан 1.

У члану 21. став 4. Одлуке о комуналном реду (Службени гласник Града Бањалука, бр. 16/07 – пречишћени текст, 9/08, 15/08, 24/08 и 21/09), додаје се нова, шеста алинеја, која гласи:

„- и у другим случајевима од интереса за Град, када одлуку о додјели доноси Скупштина Града“.

## Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-93/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 40.

На основу члана 15. став 1. Закона о трговини (Службени гласник Републике Српске, број 6/07), члана 12. Закона о занатско-предузетничкој дјелатности (Службени гласник Републике Српске, број 72/07), члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела

## О Д Л У К У

о измјени Одлуке о одређивању радног времена правним лицима и предузетницима који обављају трговинску, занатску и услужну дјелатност на подручју града Бањалуке

## Члан 1.

У Одлуци о одређивању радног времена правним лицима и предузетницима који обављају трговинску, занатску и услужну дјелатност на подручју града Бањалуке (Службени гласник Града Бањалука, бр. 5/08 и 29/09), члан 14. мијења се, и гласи:

„Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука“.

## Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-94/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 41.

У складу са чланом 123. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10), а на основу члана 50. Закона о уређењу простора – пречишћен текст (Службени гласник Републике Српске, бр. 84/02, 14/03, 112/06 и 53/07) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела

## О Д Л У К У

о доношењу Регулационог плана „Пријечани“

## I

Доноси се Регулациони план „Пријечани“ (у даљем тексту: План)-за плански период 2010.-2020. година.

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

## II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи:

- А) УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ
- Б) СТАЊЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
- В) ПОТРЕБЕ, МОГУЋНОСТИ И ЦИЉЕВИ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
- Г) ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
- Д) ОРИЕНТАЦИОНИ ТРОШКОВИ УРЕЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА
- Ђ) ОДРЕДБЕ И СМЈЕРНИЦЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА
- Е) ТАБЕЛАРНИ ПРЕГЛЕДИ:
  - Табеларни преглед валоризације грађевинског фонда,
  - Списак координата геодетских тачака грађевинских и регулационих линија,
  - Списак координата ломних тачака граница парцела,
  - Списак координата тачака осовина саобраћајница и тјемева тангенти;

Графички дио Плана садржи:

- 1. ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА P=1:2500
- 2. ПОЛОЖАЈ ЛОКАЦИЈЕ НА КАРТИ ШИРЕГ ПОДРУЧЈА ГРАДА - ИЗВОД ИЗ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА
- 3. ПОЛОЖАЈ ЛОКАЦИЈЕ НА ПРЕГЛЕДНОЈ КАРТИ ВАЖЕЋИХ РЕГУЛАЦИОНИХ ПЛАНОВА
- 4. ВИСИНСКА ПРЕДСТАВА ТЕРЕНА P=1:2500
- 5. ИНЖИЊЕРСКО-ГЕОЛОШКА КАРТА P=1:2500
- 6. ВАЛОРИЗАЦИЈА ГРАЂЕВИНСКОГ ФОНДА P=1:1000
- 7. ПРОСТОРНА ОРГАНИЗАЦИЈА P=1:1000
- 8. ПЛАН САОБРАЋАЈА СА ОСНОВНОМ НИВЕЛАЦИЈОМ P=1:1000
- 9. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ-ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА P=1:1000
- 10. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ-ЕЛЕКТРИКА И ТТ ВЕЗЕ P=1:1000
- 11. СИНТЕЗНИ ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ P=1:1000
- 12. ПЛАН РЕГУЛАЦИОНИХ И ГРАЂЕВИНСКИХ ЛИНИЈА P=1:1000
- 13. ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ P=1:1000.

## III

Елаборат Плана, израђен у д.о.о. „STILLing“ Бањалука-у мјесецу фебруару 2011. године, у прилогу је, и саставни је дио ове одлуке.

## IV

План се излаже на стални јавни увид-код градског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

## V

О провођењу ове одлуке, стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

## VI

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи, проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

## VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-95/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

**42.**

У складу са чланом 123. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10), а на основу члана 50. Закона о уређењу простора – пречишћен текст (Службени гласник Републике Српске, бр. 84/02, 14/03, 112/06 и 53/07) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела

**О Д Л У К У**

**о доношењу измјене дијела Регулационог плана „Новаковићи-Вујиновићи“- секција А, Б, Ц, у Бањалуци**

**I**

Доноси се измјена дијела Регулационог плана „Новаковићи-Вујиновићи“ – секција А, Б, Ц, у Бањалуци, (у даљем тексту: План) – за плански период 2010.-2020. година.

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

**II**

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи:

- А) УВОДНИ ДИО
- Б) СТАЊЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
- В) ПОТРЕБЕ, МОГУЋНОСТИ И ЦИЉЕВИ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
- Г) ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
- Д) ОРИЕНТАЦИОНИ ТРОШКОВИ УРЕЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА
- Ђ) ОДРЕДБЕ И СМЈЕРНИЦЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА;

Графички дио Плана садржи:

- |   |           |
|---|-----------|
| 1. ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА  | P=1:1000  |
| 2а. ИЗВОД ИЗ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА                              | P=1:10000 |
| 2б. ИЗВОД ИЗ ВАЖЕЋЕГ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА                       | P=1:1000  |
| 3. ИНЖЕЊЕРСКО-ГЕОЛОШКА КАРТА                                  | P=1:1000  |
| 4а. НАМЈЕНА ПОСТОЈЕЋЕГ ГРАЂЕВИНСКОГ ФОНДА                     | P=1:1000  |
| 4б. ПЛАН РУШЕЊА   | P=1:1000  |
| 5. ПЛАН ПРОСТОРНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ                                | P=1:1000  |
| 6. ПЛАН САОБРАЋАЈА И НИВЕЛАЦИЈЕ                               | P=1:1000  |
| 7. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ-ХИДРОТЕХНИКА                           | P=1:1000  |
| 8. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ - ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈЕ | P=1:1000  |
| 9. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ-ТОПЛИФИКАЦИЈА                          | P=1:1000  |
| 10. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ-СИНТЕЗНА КАРТА                        | P=1:1000  |
| 11. ПЛАН ГРАЂЕВИНСКИХ И РЕГУЛАЦИОНИХ ЛИНИЈА                   | P=1:1000  |
| 12. ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ  | P=1:1000. |

**III**

Елаборат Плана, израђен у предузећу „Routing“, а.д. Бањалука, у мјесецу јануару 2011. године, у прилогу је, и саставни је дио ове одлуке.

**IV**

План се излаже на стални јавни увид-код градског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

**V**

О провођењу ове одлуке, стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

**VI**

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи, проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

**VII**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-96/11.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.**

**43.**

На основу члана 30. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела

**О Д Л У К У**

**о изради измјене дијела Регулационог плана за простор између Булевара Војводе Петра Бојовића, Булевара Војводе Живојина Мишића и ријеке Врбас**

**I**

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана за простор између Булевара Војводе Петра Бојовића, Булевара Војводе Живојина Мишића и ријеке Врбас (радни назив: „Филиповића поље“) (Службени гласник Града Бањалука, број 1/03) (у даљем тексту: План).

Планом ће бити обухваћен простор-који се односи на дијелове кч.бр. 1865, 1867 и 1868 к.о. Бањалука 6, у површини од 0,75 ха, а који је приказан на карти-у прилогу ове одлуке.

**II**

Плански период (члан 30. став 3. под в. Закона о уређењу простора и грађењу, и члан 3. алинеја 21. Правилника о садржају планова)-је 10 година.

**III**

За израду Плана, дефинишу се сљедеће смјернице:

- План изградити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде, тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта, и других елемената животне средине и друго);

- приликом израде Плана, потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је обезбиједити усаглашеност Плана-у току његове израде, са документом просторног уређења ширег подручја, односно-да је он у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа.

#### IV

Преднацрт Плана израдиће се у року од 30 дана од закључења уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник, у року од 30 дана од дана одржавања стручне расправе-из члана 39. став 4. Закона о уређењу простора и грађењу.

#### V

Садржај Плана начелно је одређен чланом 26. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10), а детаљније-чланом 36. Правилника о садржају планова (Службени гласник Републике Српске, број 7/03).

#### VI

На приједлог носиоца припреме Плана, Скупштина града утврђује: нацрт Плана, и мјесто, вријеме и начин његовог излагања на јавни увид.

Нацрт Плана ставиће се на јавни увид-у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана и Мјесне заједнице „Борик 1“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид, јавност ће бити обавијештена путем објављеног огласа у средствима јавног информисања-15 дана прије почетка јавног увида, и два дана узастопно, непосредно пред почетак јавног увида. Носилац припреме Плана обавијестиће путем огласа власнике некретнина на подручју обухваћеном Планом о јавном увиду.

Носилац израде обавезан је-да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења, који су достављени током јавног увида, и да-прије утврђивања приједлога Плана, о њима заузме свој став, који-у писаној форми, доставља носиоцу припреме Плана, и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима-разматра се на стручној расправи. Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана-у складу са закључцима утврђеним на стручној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 39. Закона о уређењу простора и грађењу.

#### VII

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења-обезбиједиће заинтересовани инвеститори.

#### VIII

Носилац припреме Плана је Административна служба Града-Одјељење за просторно уређење.

Носилац израде Плана биће одређен - на приједлог инвеститора, који је обавезан-Носиоцу припреме из става 1, доставити доказ о избору Носиоца израде плана.

#### IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-97/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 44.

На основу члана 30. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела

#### О Д Л У К У

**о изради измјене дијела Регулационог плана „Нова Варош“-за простор између улица: Крајишких бригада, Триве Амелице, Краља Петра II Карађорђевића, Паве Радана, Јована Дучића и Ранка Шипке, у Бањалуци**

#### I

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана „Нова Варош“-за простор између улица: Крајишких бригада, Триве Амелице, Краља Петра II Карађорђевића, Паве Радана, Јована Дучића и Ранка Шипке, у Бањалуци (Службени гласник Града Бањалука, број 15/08) (у даљем тексту: План).

Планом ће бити обухваћен простор-који се односи на кч.бр. 1461, к.о. Бањалука 7, у површини од 567 м2, а који је приказан на карти-у прилогу ове одлуке.

#### II

Плански период (члан 30. став 3. под в. Закона о уређењу простора и грађењу и члан 3. алинеја 21. Правилника о садржају планова) је 10 година.

#### III

За израду Плана, дефинишу се сљедеће смјернице:

- План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, те другим прописима из посебних области-релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде, тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта, и других елемената животне средине, и др.);

- приликом израде Плана, потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је обезбиједити усаглашеност Плана-у току његове израде, са документом просторног уређења ширег подручја, односно-да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа.

#### IV

Преднацрт Плана израдиће се у року од 30 дана од закључења уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник, у року од 30 дана-од дана одржавања стручне расправе из члана 39. став 4. Закона о уређењу простора и грађењу.

#### V

Садржај Плана начелно је одређен чланом 26. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10), а детаљније-чланом 36. Правилника о садржају планова (Службени гласник Републике Српске, број 7/03).

## VI

На приједлог носиоца припреме Плана, Скупштина Града утврђује: нацрт Плана, и мјесто, вријеме и начин његовог излагања на јавни увид.

Нацрт Плана биће стављен на јавни увид-у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана и Мјесне заједнице „Росуље“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид, јавност ће бити обавијештена путем огласа објављеног у средствима јавног информисања-15 дана прије почетка јавног увида, и два дана узастопно, непосредно пред почетак јавног увида. Носилац припреме Плана обавијестиће-путем огласа, власнике некретнина на подручју обухваћеном Планом о јавном увиду.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида, и да-прије утврђивања приједлога Плана, о њима заузме свој став-који, у писаној форми, доставља носиоцу припреме Плана, и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на стручној расправи. Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана, у складу са закључцима утврђеним на стручној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 39. Закона о уређењу простора и грађењу.

## VII

Средства за израду Плана, и трошкове у поступку његовог доношења - обезбједиће СРПСКА ПРАВОСЛАВНА ЦРКВЕНА ОПШТИНА БАЊАЛУКА.

## VIII

Носилац припреме Плана је Административна служба Града-Одјељење за просторно уређење.

Носилац израде Плана биће одређен - на приједлог инвеститора, који је обавезан-Носиоцу припреме из става 1. доставити доказ о избору Носиоца израде плана.

## IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-98/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 45.

У складу са чланом 38. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10) и чланом 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела

## ЗАКЉУЧАК

о утврђивању нацрта измјене дијела Регулационог плана за простор између пута Бањалука – Градишка и улице Деспота Стефана Лазаревића

1. Скупштина Града утврђује Нацрт измјене дијела Регулационог плана за простор између пута Бањалука-Градишка и улице Деспота Стефана Лазаревића (у даљем тексту: Нацрт).

2. Нацрт се излаже на јавни увид-у просторијама предузећа „Геопут“, д.о.о. Бањалука, Ул. Марка Краљевића 24/1, просторијама Административне службе Града Бањалука, просторијама Мјесне заједнице „Лазарево 2“- сваког дана, осим суботе, недеље и државног празника, у времену од 08,00 до 16,00 часова, а трајаће 30 дана од дана истека рока за објављивање.

3. За вријеме јавног увида, свако физичко и правно лице може дати мишљење, примједбе и приједлоге на Нацрт, уписом у свеску-која ће се налазити у просторији у којој је Нацрт изложен, или у форми дописа Административној служби Града Бањалука – Одјељењу за просторно уређење.

4. О мјесту, датуму почетка и о трајању јавног увида, као и о мјесту и датуму јавног излагања нацрта Плана, јавност ће бити обавијештена путем „Гласа српског“ и „Независних новина“ – 15 дана прије почетка јавног увида, и два дана узастопно, непосредно пред почетак јавног увида.

5. Одјељење за просторно уређење обавијестиће путем огласа власнике некретнина на подручју обухваћеном Планом о јавном увиду.

6. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-107/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 46.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07) Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела сљедећи

## ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина града Бањалука не прихвата Иницијативу за измјену дијела Регулационог плана дијела централног подручја Бањалуке, поднесу од стране Заједнице етажних власника Ул. Гајева број 1, и подржава став Одјељења за просторно уређење и Комисије за просторно уређење, да не постоје урбанистички параметри за преиспитивање планског рјешења, и да је, имајући у виду одредбе и смјернице за провођење Плана, корекција грађевинске парцеле према сусједној грађевинској парцели могућа и без измјене Плана, уз сагласност власника обе парцеле.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-108/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 47.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07) Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела сљедећи

## ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина града Бањалука не прихвата Иницијативу за измјену дијела Регулационог плана „Југ 1“ у Бањалуци, поднесу од стране Универзитета у Бањалуци, и подржава став Одјељења за просторно уређење и Комисије за просторно уређење, да нема упоришта за измјену Плана, с

обзиром да је важећим Регулационим планом већ одговорено у односу на захтјев и потребе подносиоца Иницијативе.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-109/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 48.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07) Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела следећи

### ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина града Бањалука не прихвата Иницијативу за измјену дијела Регулационог плана Централног градског гробља у насељу Врбања, поднесену од стране Епархијског Управног одбора Православне епархије бањалучке, и подржава став Одјељења за просторно уређење и Комисије за просторно уређење према којем архитектонско обликовање, примјена националних, вјерских и других обиљежја нису теме које се разрађују регулационим планом, па из тога разлога нема потребе за измјеном планског документа.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-110/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 49.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07) Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела следећи

### ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина града Бањалука не прихвата Иницијативу за измјену дијела Регулационог плана Комплекса творнице стројева, уређаја и алата, поднесену од стране „ЕУРО МОТОР“ д.о.о. Бањалука и подржава став Одјељења за просторно уређење и Комисије за просторно уређење, да не постоје услови и оправдани урбанистички параметри за преиспитивање планског рјешења на дијелу планиране грађевинске парцеле, односно његову измјену за дио предметног комплекса.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-111/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 50.

На основу члана 101. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07) и члана 27. Одлуке о образовању, организацији, пословима и начину финансирања мјесних заједница на подручју града Бањалука (Службени гласника Града бањалука, број 3/10. –

пречишћени текст), Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела

### ОДЛУКУ

1. Скупштина града Бањалука расписује изборе – за избор чланова Савјета мјесних заједница, на подручју града Бањалуке.

2. Избори за чланове Савјета биће проведени на зборовима грађана, непосредним изјашњавањем – јавним гласањем о предложеним кандидатима, по прописаној процедури.

3. Избори за чланове Савјета мјесних заједница одржаће се у периоду од 20.03. до 10.04.2011. године, према посебном Програму одржавања избора, којим ће бити прецизирани термини и мјеста одржавања избора, који ће утврдити Градоначелник.

4. Збор грађана заказује Градоначелник, а проводе одборници Скупштине Града, које одреди Предсједник Скупштине Града, посебним распоредом – који ће утврдити након доношења Програма из тачке 3.

5. Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-92/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 51.

На основу члана 95. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05) и чланова 32. и 110. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела

### ОДЛУКУ

о потписивању Меморандума о сарадњи између градова и удружења националних мањина – Бањалуке и Пуле

#### Члан 1.

Скупштина града Бањалука доноси Одлуку да Град Бањалука потпише Меморандум о сарадњи између градова и удружења националних мањина – Бањалуке и Пуле.

#### Члан 2.

Меморандумом из члана 1. ове одлуке, регулисаће се сви облици активности, мјера и сарадње које ће градови – Бањалука и Пула предузимати, у циљу реализације Меморандума.

#### Члан 3.

Овлашћује се Градоначелник Града Бањалука да, у име Града, потпише Меморандум о сарадњи између градова и удружења националних мањина – Бањалуке и Пуле.

#### Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-99/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

**52.**

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела

**О Д Л У К У**

**о усвајању Стратегије развоја сектора малих и средњих предузећа и предузетништва на територији града Бањалуке, у периоду 2010-2015.**

**I**

Скупштина града Бањалука усваја Стратегију развоја сектора малих и средњих предузећа и предузетништва (МСПП) на територији града Бањалуке, у периоду 2010-2015.

**II**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-100/11.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.**

**53.**

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела

**О Д Л У К У**

**о давању сагласности за укњижбу Нове банке а.д.  
Бањалука у трећи хипотекарни ред**

**Члан 1.**

Даје се сагласност да се Нова банка – а.д. Бањалука, укњижи у трећи хипотекарни ред, после укњиженог терета-у корист „Нуро Alpe-Adria-Bank“ а.д. Бањалука и Града Бањалука-за кредитно задужење АД „Топлане“, у износу од 3.000.000,00 КМ, у з.к. извадак АД „Топлана“ Бањалука.

**Члан 2.**

Град Бањалука остаје у другом хипотекарном реду првенства укњижења терета-у корист Града Бањалука, на име обезбјеђења позајмица мазута, датих АД „Топлани“ Бањалука.

**Члан 3.**

За реализацију ове одлуке, задужује се Одјељење за финансије и Одјељење за привреду.

**Члан 4.**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-101/11.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.**

**54.**

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), те члана 10. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у државној својини, на којима је носилац права располагања Град Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 2/01, 12/01, 9/04 и 8/07), Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела

**О Д Л У К У**

**о додјели пословног простора на кориштење**

**I** - Удружењу филмских, телевизијских, музичких и драмских стваралаца града Бањалуке „Булевар“, додјељује се – на кориштење без накнаде, пословни простор број 67, у Бањалуци, у улици Драгомира – Драге Малића број 1, површине 78 м<sup>2</sup>, на период од двије године.

**II** - За реализацију ове одлуке, задужује се Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја Града Бањалука.

**III** - Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, и иста ће бити објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-104/11.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.**

**55.**

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07) Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела следећи

**З А К Љ У Ч А К**

1. Утврђује се Нацрт одлуке о измјенама и допунама Одлуке о образовању, организацији, пословима и начину финансирања мјесних заједница на подручју града Бањалука.

2. Нацрт из тачке 1. овог закључка упућује се на јавну расправу, која ће трајати 30 дана.

3. Задужује се Служба за послове Скупштине града и градоначелника да све примједбе, мишљења и приједлоге, изнесене у току јавне расправе, анализира и да, након изјашњења овлаштеног предлагача, сачини извјештај оведеној расправи и достави га, заједно са примједбама, уз Приједлог одлуке о измјенама и допунама Одлуке о образовању, организацији, пословима и начину финансирања мјесних заједница на подручју града Бањалука.

4. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-106/11.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.**

**56.**

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела следећи

**З А К Л Ј У Ч А К**  
**о прихватању Информације о реализацији Програма**  
**помоћи избјеглим и расељеним лицима,**  
**и повратницима у 2010. години**

1. Прихвата се Информација о реализацији Програма помоћи избјеглим и расељеним лицима, и повратницима у 2010. години.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-116/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

**57.**

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07) Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела следећи

**З А К Л Ј У Ч А К**

1. Усваја се Извјештај о реализацији Програма расподеле средстава текућих грантова у 2009. години.

2. Задужује се Градска развојна агенција, да на основу досадашњих искустава у провођењу расподеле средстава текућих грантова-до краја мјесеца марта 2011. године, изврши анализу постојећих критерија садржаних у Правилнику о условима и начину доделе средстава текућих грантова, и да, потом, Скупштини Града достави ревидирани текст Правилника, са приједлогом нових критерија.

3. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-114/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

**58.**

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела следећи

**З А К Л Ј У Ч А К**

1. Скупштина Града прихвата Информацију о раду народних кухиња у граду Бањалуци, током 2010. године и, у цјелости, подржава активности свих носилаца реализације пројекта јавних кухиња.

2. Задужује се Одјељење за друштвене дјелатности да, у сарадњи са Центром за социјални рад, направи процјену реалних потреба јавних кухиња-водећи рачуна о квалитету и броју obroка, и да исту, заједно са приједлогом мјера за обезбјеђење потребних средстава, достави Скупштини Града, најкасније до краја мјесеца марта текуће године.

3. Скупштина Града задужује Одјељење за друштвене дјелатности и Центар за социјални рад да, у сарадњи са носиоцима активности јавних кухиња у граду Бањалуци, осмисли и проведе кампању за обезбјеђивање донација за рад јавних кухиња, којом би се омогућило учешће ширег

круга правних и физичких лица у пружању помоћи социјално најугроженијим категоријама.

4. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-115/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

**59.**

На основу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту – по захтјеву Рачић (Новака) Мире из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**

1. Утврђује се право власништва - у корист Рачић (Новака) Мире из Бањалуке, као градитеља изграђеног стамбеног објекта - П+М, у ул. Јована Рашковића бр. 119, у Бањалуци, у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч. бр. 218/20 (н.п. 2298/1), у површини од 312 м<sup>2</sup>, уписано у зк. ул. бр. 446, к.о. Петрићевац, друштвена својина - са 1/1 дијела, а привремено право кориштења - Рачић (Новака) Мире, са 1/1 дијела, а - по катастарском оператру, уписана у посједовни лист бр. 1493, к.о. Петрићевац 2, као посјед Рачић (Новака) Мире.

2. Рачић (Новака) Мира из Бањалуке, није дужна платити накнаду за земљиште из тачке 1. овог рјешења, али је дужна платити накнаду за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и накнаду из основа природних погодности градског грађевинског земљишта, и погодности већ изграђене комуналне инфраструктуре - које могу настати приликом кориштења тог земљишта, а које нису резултат улагања средстава власника некретнина – једнократну ренту, а износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта утврђени су рјешењем о урбанистичкој сагласности – по јединици корисне површине изграђеног објекта (КМ/1м<sup>2</sup>), а коначни износ накнада утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење.

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд у Бањалуци, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права власништва на земљишту из тачке 1. овог рјешења, у корист Рачић (Новака) Мире, са 1/1 дијела, а на њен захтјев, и под условима да поднесе доказ да је плаћена накнада за трошкове уређења, и једнократна рента.

4. Рачић (Новака) Мира је дужна на име трошкова органа, извршити уплату – у износу од 210,00 КМ, на жиро рачун: бр. 555-007-00225176-43, Нова Банка а.д. Бањалука - Филијала Бањалука, а након правоснажности овог рјешења.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

**О б р а з л о ж е њ е**

Дана 04.12.2009. године, Рачић (Новака) Мира из Бањалуке, затражила је да се утврди право власништва на земљишту – у складу са чл. 47. Закона о грађевинском земљишту, на земљишту наведеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено следеће чињенично стање:

- да је вјештак геодетске струке - на расправи одржаној, дана 16.06.2010. године и 02.12.2010. године, извршио идентификацију предметног земљишта, и утврдио: да се ради о земљишту, означеном као кч. бр. 218/20, у површини од 312 м<sup>2</sup>, уписана у зк. ул. бр. 446, к.о. Петрићевац, као друштвена својина, са 1/1 дијела, а привремено право кориштења – Рачић (Новака) Мире, са 1/1 дијела, а по катастарском оперативном односи се на земљиште – означено као кч. бр. 2298/1, уписано у посједовни лист бр. 1493, к.о. Петрићевац 2, као посјед Рачић (Новака) Мире, са 1/1 дијела;

- да је – правоснажним рјешењем бр. 03-3601-4185/08 од 04.09.2009. године, дата накнадна урбанистичка сагласност Рачић (Новака) Мири из Бањалуке, за трајну легализацију изведеног стамбеног објекта, спратности П+М, на земљишту означеном као кч. бр. 2298, к.о. Петрићевац 2, нови премјер, а по старом премјеру, односи се на: кч. бр. 218/14, дио 218/20, к.о. Петрићевац, у улици Јована Рашковића 119;

- да – према урбанистичко-техничким условима, бр. 03-3601-4185/08 од 04.09.2009. године, грађевинску парцелу изведеног објекта чини земљиште, означено као кч. бр. 218/20, к.о. Петрићевац, и иста је формирана према наведеним урбанистичко-техничким условима;

- да је предметно земљиште у обухвату Регулационог плана Лауш 5, у Бањалуци;

- да је објекат изграђен 1971. године, а што је видљиво из посједовног листа бр. 1493, к.о. Петрићевац 2;

- да је Правобранилаштво Републике Српске, Сједиште зајеника Бањалука, поднеском бр. 21.11/475-462/09 од 02.12.2010. године, проследијећен спис предмета – на изјашњење, и остављен рок од 8 дана од дана достављања документације – да се изјасне у наведеној управној ствари, а, уколико се не изјасне, да ће овај орган ријешити – према стању у спису предмета. Исти нису доставили изјашњење, па је овај орган одлучио према стању у спису предмета, јер су испуњени услови из члана 47. Закона о грађевинском земљишту.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог рјешења у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), којим је прописано: да као је - до дана ступања на снагу овог закона, на грађевинском земљишту у државној својини изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, односно без одобрења за грађење – за коју се може накнадно издати одобрење за грађење, према одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина јединице локалне самоуправе утврдиће право власништва - у корист градитеља, односно његовог правног наследица, уз обавезу плаћања накнаде за продато земљиште, по тржишној вриједности грађевинског земљишта, трошкова уређења грађевинског земљишта, и накнаде за природне погодности тог земљишта (рента), и у смислу чл. 21. став 2, којим је прописано: да се износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта утврђује рјешењем о урбанистичкој сагласности, по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м<sup>2</sup>), а коначни износ накнада утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, па је, из тог разлога, одлучено као у тачкама 1, 2 и 3. диспозитива овог рјешења.

Чланом 102. став 1. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10), прописано је: да посебне издатке - у готовом новцу органа који води поступак, као што су - издаци за свједоке, вјештаке тумаче, односно преводиоце, увиђај, огласе, и слично, а који су настали провођењем поступка, падају на терет онога који је поступак изазвао. Чланом 106. став 1. истог Закона, прописано је: да се у рјешењу, којим се поступак о главној ствари завршава, одређује: ко сноси

трошкове поступка, њихов износ, коме се, и у ком року имају платити, слиједом чега је одлучено као у тачки 4. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења, не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-15/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 60.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела сљедећи

### ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града задужује Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја и Одјељење за просторно уређење да, за наредну сједницу Скупштине Града, припреме приједлог измјена и допуна Одлуке о грађевинском земљишту, који ће садржавати јасне критерије на основу којих ће се вршити продаја неизграђеног градског земљишта непосредном погодбом, као и критерије за замјену земљишта, а у циљу заштите интереса Града.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-120/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 61.

На основу члана 207. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући у предмету исправке грешке по службеној дужности, Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела

### ЗАКЉУЧАК

1. У Рјешењу Скупштине града Бањалука, број 07-013-462/10. од 14.07. и 26.07.2010. године, у тачки 1. диспозитива, исправља се грешка, тако да умјесто:

„- кч.бр. 192/55 (н.дио 1334/1), у површини од 254 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 11472, к.о. Бањалука, друштвена својина, право кориштења-Бера Милана, сина Јове, са 1/1 дијела, стварно и фактичко власништво-Бера Јоке, удове Милана, са 1/1 дијела,

- кч.бр. 192/45 (н.дио 1334/1), у површини од 200 м<sup>2</sup>, уписано у зк.ул.бр. 4116, к.о. Бањалука, друштвена својина, сопственик некретнина-Јока Бера, супруга Милана, са 1/1 дијела“,

треба да стоји:

„- кч.бр. 192/55 (н.дио 1334/1), у површини од 219 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 3934, к.о. Бањалука, друштвена својина, право кориштења Бера Јоке, удове Милана, са 1/1 дијела,

- кч.бр. 192/45 (н.дио 1334/1), у површини од 200 м<sup>2</sup>, уписано у зк.ул.бр. 4116, к.о. Бањалука, друштвена својина, сопственик некретнина Јока Бера, супруга Милана, са 1/1 дијела“.

2. Остале тачке рјешења остају на снази.

## О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Скупштине града Бањалука, број 07-013-462/10. од 14.07. и 26.07.2010. године, утврђено је-право својине, у корист Бера Јоке, из Бањалуке. Накнадно се утврдило-да је, приликом куцања, дошло до грешке у тачки 1. диспозитива рјешења, у погледу површине парцеле, означене као к.ч.бр. 192/55, те броја зк.улошка и земљишно-књижног власника.

Наиме, ради се о к.ч.бр. 192/55, у површини од 219 м2, уписане у зк.ул.бр. 3934, к.о. Бањалука, друштвена својина, право кориштења Бера Јоке, супруге Милана, а не о к.ч.бр. 192/55, у површини од 254 м2, уписане у зк.ул.бр. 11472, к.о. Бањалука, друштвена својина, право кориштења Бера Милана, сина Јове, са 1/1 дијела.

На основу горе изложеног, а с обзиром на утврђене чињенице, Скупштина Града је-у складу са чланом 207. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10), којим је прописано: да орган који је донио рјешење, односно службено лице које је потписало и издало рјешење може, у свако вријеме, исправити грешку-у именима или бројевима, писању или рачунању, као и друге очигледне нетачности у рјешењу или његовим овјереним преписима, одлучила као у диспозитиву овог закључка.

Против овог закључка се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-63/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 62.

На основу члана 207. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући у предмету исправке грешке, по службеној дужности, Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела

## З А К Љ У Ч А К

1. У рјешењу Скупштине града Бањалука, бр. 07-013-691/10 од 30.07.2010. године, у члану 1. диспозитива, исправља се грешка, тако да умјесто:

„- к.ч. бр. 710/6 (н 1630/2) у површини од 3088 м2,

- к.ч. бр. 710/5 (н 1629/1) у површини од 450 м2,

уписане у зк. ул. бр. 2645, к.о. Бањалука, државна својина, са правом располагања Владе Републике Српске, орган управљања Министарство одбране Републике Српске, са 1/1 дијела, а по катастарском операт уписано у пл. бр. 994, к.о. Бањалука 6, гдје је као корисник уписано Министарство одбране Републике Српске, са 1/1 дијела, односно у пл. бр. 431, к.о. Бањалука 6, јавни и некатегорисани путеви“.

треба да стоји:

„- к.ч. бр. 710/6 (н 1630/2) у површини од 3088 м2,

- к.ч. бр. 710/5 (н 1629/2) у површини од 450 м2,

уписане у зк. ул. бр. 2645, к.о. Бањалука, државна својина, са правом располагања Владе Републике Српске, орган управљања Министарство одбране Републике Српске, са 1/1 дијела, а по катастарском операт уписано у пл. бр. 994, к.о. Бањалука 6, гдје је као корисник уписано Министарство одбране Републике Српске, са 1/1 дијела, односно у пл. бр. 431 к.о. Бањалука 6, јавни и некатегорисани путеви“.

## 2. Остале тачке рјешења остају на снази.

## О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Скупштине града Бањалука, број 07-013-691/10 од 30.07.2010. године, утврђено је – право својине на земљишту означеном као к.ч. бр. 710/5 (н 1629/1) у површини од 450 м2, к.о. Бањалука.

Накнадно је утврђено да је рјешење непроводио, јер је дошло до пермутације бројева код к.ч. бр. 710/5 (н. 1629/1), па се по службеној дужности приступило исправци грешке у наведеном рјешењу.

Накнадном провјером утврђено је да се ради о к.ч. бр. 710/5, а по новом премјеру се односи на к.ч. бр. 1629/2, а не на 1629/1, па се овим закључком та грешка исправља.

На основу горе изложеног, а с обзиром на утврђене чињенице, Скупштина Града је – у складу са чланом 207. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10), којим је прописано: да орган који је донио рјешење, односно службено лице које је потписало и издало рјешење може, у свако вријеме, исправити грешку – у именима или бројевима, писању или рачунању, као и друге очигледне нетачности у рјешењу или његовим овјереним преписима, одлучила као у диспозитиву овог закључка.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-121/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 63.

На основу члана 119. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), поступајући поводом захтјева Мирошљевић Божидара, из Бањалуке, у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела

## З А К Љ У Ч А К

1. Обуставља се поступак, покренут поводом захтјева Мирошљевић Божидара, из Бањалуке, у предмету утврђивања права власништва-у складу са чланом 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као: к.ч.бр. 441/40, уписане у зк.ул.бр. 4726, к.о. Бањалука, због одустанка странке од захтјева.

2. Овај закључак је коначан у управном поступку.

## О б р а з л о ж е њ е

Дана 08.09.2009. године, обратио се Мирошљевић Божидар из Бањалуке-са захтјевом, којим тражи утврђивање права власништва на градском грађевинском земљишту, у складу са одредбама члана 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као к.ч.бр. 441/40, уписане у зк.ул.бр. 4726, к.о. Бањалука.

Дана, 24.12.2010. године, изјавом-датој на записник код поступајућег органа, подносилац захтјева је одустао од истог. Одредбама члана 119. ставови 1. и 2. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10), прописано је: да странка може одустати од захтјева у току цијелог поступка, а када

странка одустане од свог захтјева, орган ће донијети закључак-којим ће се поступак обуставити, па је, сходно наведеном, одлучено као у диспозитиву.

Против овог закључка, не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана, од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-13/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 64.

На основу члана 119. став 2. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), по захтјеву Ћетојевић Милоша и Ћетојевић Предрага из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела

### З А К Љ У Ч А К

Обуставља се поступак-покренут по захтјеву Ћетојевић Милоша и Ћетојевић Предрага из Бањалуке, којим су тражили давање сагласности за замјену некретнина са Градом Бањалука, означених као: кч.бр. 471/26, уписана у зк.ул.бр. 1427, к.о. Буцак, односно-по новом премјеру, уписана у лист непокретности бр. 1622, к.о. Буцак, због одустанка странке од захтјева.

#### О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 20.05.2008. године, овом органу обратили су се Ћетојевић Милош и Ћетојевић Предраг из Бањалуке, којим су тражили давање сагласности за замјену некретнина са Градом Бањалука, означених као: кч.бр. 471/26, уписана у зк.ул.бр. 1427, к.о. Буцак, односно-по новом премјеру, уписана у лист непокретности бр. 1622, к.о. Буцак.

Изјавом од дана 05.11.2010. године, подносиоци захтјева одустали су од захтјева, па је Скупштина Града-у складу са чланом 119. ставови 1. и 2. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10), којим је прописано: да странка може одустати од свог захтјева-у току цијелог поступка, а када странка одустане од свог захтјева, орган ће донијети закључак-којим ће се поступак обуставити, одлучила као у диспозитиву овог закључка.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-61/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 65.

На основу члана 125. став 3. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући поводом захтјева Јојић Раденка из Бањалуке, у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела

### З А К Љ У Ч А К

1. Одбацује се захтјев Јојић Раденка из Бањалуке-за утврђивање права власништва на градском грађевинском земљишту, означеном као кч.бр. 254/437, уписана у зк.ул.бр. 6027, к.о. Бањалука, што се-по новом премјеру, односи на парцелу: кч.бр. 1533/1, уписана у пл.бр. 1267, к.о. Бањалука 6, као непотпун.

2. Овај закључак је коначан у управном поступку.

#### О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од дана 25.03.2009. године, Јојић Раденко из Бањалуке затражио је-да му се, на земљишту описаном у диспозитиву закључка, утврди право власништва, а у складу са чланом 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06).

Како би се захтјеву могло удовољити, дана 08.07.2009. године-подносиоцу захтјева је упућен позив за допуну поднеска, којим је затражено да исти достави документацију-за коју је утврђено да недостаје у спису предмета.

С обзиром да подносилац захтјева-у остављеном року, није поступио у складу са наведеним тражењем, одлучено је у складу са чланом 125. став 3. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10), којим је прописано: да ако странка није-у наведеном остављеном року, предложила, односно поднијела доказе, орган ће-закључком, одбацити захтјев-као непотпун, слиједом чега је и одлучено као у диспозитиву закључка.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-38/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 66.

На основу члана 125. став 3. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући поводом захтјева Копрена Радмиле из Бањалуке, у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, Скупштина града Бањалука је, на 35. сједници, одржаној 28.02.2011. године, донијела

### З А К Љ У Ч А К

1. Одбацује се-као непотпун, захтјев Копрена Радмиле из Бањалуке-за давање сагласности за закључивање уговора о купопродаји земљишта, непосредном погодбом, и то земљишта означеног као: кч.бр. 2672/2, к.о. Петријевац.

2. Овај закључак је коначан у управном поступку.

#### О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од дана 24.09.2009. године, Копрена Радмила из Бањалуке затражила је да јој се-за земљиште описано у диспозитиву закључка,-да сагласност за закључивање уговора о купопродаји земљишта, непосредном погодбом, а у складу са чланом 16. став 1. тачка Д) Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06).

С обзиром да је у спису недостајала земљишно-књижна и катастарска документација за поступање по захтјеву, од подносиоца захтјева је-дописом од дана 26.01.2010. године, затражено да исту достави.

Подносилац захтјева је-својим поднеском од дана 05.02.2010. године, затражила да јој се остави додатни рок за поступање по позиву.

Међутим, како иста-ни у року од годину дана, није доставила тражену документацију, одлучено је у складу са чланом 125. став 3. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10), којим је прописано: да ако странка није-у накнадно остављеном року, предложила, односно поднијела доказе, орган ће-закључком, одбацити захтјев-као непотпун, слиједом чега је и одлучено као у диспозитиву закључка.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-37/11.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## ГРАДОНАЧЕЛНИК

### 67.

На основу члана 43. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05) и члана 55. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), доносим

### ИЗМЈЕНЕ И ДОПУНЕ ПРАВИЛНИКА О КОРИШТЕЊУ МОБИЛНИХ И ФИКСНИХ ТЕЛЕФОНА И ТРОШКОВИМА РЕПРЕЗЕНТАЦИЈЕ

#### Трошкови мобилних телефона

##### Члан 1.

Члан 1. постојећег Правилника мијења се, под редним бројем 7., те се иза ријечи „шефови одсјека у одјељењу“, додаје: „и координатор за међународну сарадњу“.

##### Члан 2.

Измјене и допуне овог Правилника ступају на снагу од 01.03.2011. године, а објавиће се у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 12-Г-361/11.  
Датум: 01.03.2011.

ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Драгољуб Давидовић, с.р.

### 68.

На основу члана 44. Закона о локалној самоуправи (Сл. гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05) и члана 55. Статута Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07) Градоначелник Града Бања Лука, доноси:

### ПРАВИЛНИК О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНАМА ПРАВИЛНИКА О УНУТРАШЊОЈ ОРГАНИЗАЦИЈИ ПОСЛОВА И СИСТЕМАТИЗАЦИЈИ РАДНИХ МЈЕСТА АДМИНИСТРАТИВНЕ СЛУЖБЕ ГРАДА БАЊА ЛУКА

#### Члан 1.

У Правилнику о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста Административне службе Града Бања Лука – Пречишћени текст (Сл. гласник Града Бања Лука, бр. 1а/11) (у даљем тексту: **Правилник**), у прилогу 09.01– Табеларни преглед систематизације радних мјеста Одјељења за инспекцијске послове, назив радног мјеста под редним бројем 10 „**тржишни инспектор - координатор**“, мијења се и гласи: „**туристички инспектор – координатор**“,

#### Члан 2.

У прилогу 09.01. Правилника - Табеларни преглед систематизације радних мјеста Одјељења за инспекцијске послове код радног мјеста под редним бројем 11 „**тржишни инспектор**“, у колони 9. број извршилаца, број „6“ замјењује се бројем „5“.

#### Члан 3.

У прилогу 09.01. Правилника - Табеларни преглед систематизације радних мјеста Одјељења за инспекцијске послове код радног мјеста под редним бројем 15. „**ветеринарски инспектор**“ у колони 9. број извршилаца, број „7“ замјењује се бројем „6“.

#### Члан 4.

У прилогу 09.01. Правилника - Табеларни преглед систематизације радних мјеста Одјељења за инспекцијске послове, назив радног мјеста под редним бројем 16 „**водопривредни инспектор**“ мијења се и гласи: „**водни инспектор**“.

#### Члан 5.

У прилогу 09.01. Правилника, назив радног мјеста под редним бројем 17 „**саобраћајни инспектор – координатор**“ мијења се и гласи: „**инспектор за друмски саобраћај – координатор**“, а у колони 8. радно искуство број „3“ замјењује се бројем „5“.

#### Члан 6.

У прилогу 09.01. Правилника, назив радног мјеста под редним бројем 18. „**саобраћајни инспектор**“, мијења се и гласи: „**инспектор за друмски саобраћај**“, а у колони 8. радно искуство број „5“ замјењује се бројем „3“.

#### Члан 7.

У прилогу 09.01. Правилника, иза радног мјеста под редним бројем 23., додаје се ново радно мјесто под редним бројем 24. како слиједи:

Р/Б	НАЗИВ РАДНОГ МЈЕСТА	СТРУЧНА СПРЕМА		ПОСЕБНИ УСЛОВИ	СЛОЖЕНОСТ ПОСЛОВА	УСЛОВИ РАДА	РАДНО ИСКУСТВО	БРОЈ ИЗВРШ	Статус запосленог С/Р
		СТЕПЕН	ЗАНИМАЊЕ						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
24	Инспектор рада	VII	ВСС – дипл. правн.к дипл.инж. заштите на раду и дипл. инж. машинства	1,4, 6,	VII	1	3. год.	3	с

**Члан 8.**

У прилогу 09.2. Правилника – Описи послова Одјељења за инспекцијске послове, Начелника Одјељења и радних мјеста, поднаслов Описи послова Одјељења за инспекцијске послове, у ставу 1. алинеја 3. мјења се и гласи: „послови инспекцијског надзора из области промета роба, услуга и туризма пољопривреде, заштите биља и слатководног рибарства, здравствене заштите животиња и ветеринарске дјелатности, вода, саобраћаја, просторног уређења и грађења, заштите животне средине, здравствене заштите људи и санитарне заштите, запошљавања, рада, радних односа, безбједности и здравља на раду.“

**Члан 9.**

У прилогу 09.2. Правилника, поднаслов „Саобраћајна инспекција“ мјења се и гласи „Инспекција за друмски саобраћај“.

**Члан 10.**

У прилогу 09.2. Правилника, иза подналова „Здравствено-санитарна инспекција“ и описа послова, додаје се поднаслов и опис послова како слиједи:

**„Инспекција рада**

Инспекција рада врши надзор у погледу придржавања прописа који се односе на:

- запошљавање, рад и радне односе,
- безбједност и здравље људи на раду и
- друге области одређене прописима.“

**Члан 11.**

У прилогу 09.2. Правилника, назив радног мјеста и опис послова под редним бројем 10. „**Тржишни инспектор – координатор**“ мјења се и гласи:

**„Тржишни инспектор – координатор**

Обавља следеће послове:

- координира рад тржишних инспектора и инспектора рада;
- издаје задатке тржишним инспекторима и инспекторима рада;
- израђује приједлог планова рада и извјештаје о раду за тржишну инспекцију и инспекцију рада;
- врши анализу рада, те предлаже начелнику Одјељења - мјере за отклањање недостатака у раду тржишне инспекције и инспекције рада;
- прати извршење задатака инспектора, и о томе информисе начелника Одјељења;
- у свом раду, сарађује са другим координаторима Одјељења, инспекторима, органима Административне службе и другим надлежним државним органима, у оквиру својих овлаштења;
- по потреби, пружа стручну помоћ тржишним инспекторима и инспекторима рада у њиховом раду;

У области промета роба, услуга и туризма, туристички инспектор – координатор врши:

- контролу слободне размјене рада и услуга и спречавања нарушавања јединственог тржишта - у оквиру ентитетских овлаштења;
- контролу обављања дјелатности трговине;
- контролу обављања предузетништва;

- контролу обављања угоститељске и туристичке дјелатности;
- контролу заштите потрошача;
- контролу нелојалне конкуренције и монополистичког понашања;
- контролу цијене производа и услуга;
- контролу квалитета и сигурности производа и услуга;
- контролу употребе исправних и верификованих мјерила у области законске метрологије;
- контролу употребе мјерних јединица, и њихово навођење у промету робе;
- контролу промета умножавања репродукције музичких и кинематографских дјела, снимљених на носачима звука и видео-касетама;
- контролу обављања, и других послова надзора у области промета робом, угоститељске и туристичке дјелатности, када је то одређено посебним законом;
- води управни поступак;
- о извршеном инспекцијском надзору, обавезано сачињава записник или службену забиљешку;
- доноси рјешење и закључке;
- издаје прекршајни налог;
- подноси захтјев за покретање прекршајног поступка;
- води евиденцију о извршеним инспекцијским надзорима и предузетим мјерама;
- подноси извјештај начелнику Одјељења о извршеном инспекцијском надзору и предузетим мјерама;
- израђује извјештај о раду - начелнику Одјељења;
- доставља редовне, годишње оперативне планове и тромјесечне извјештаје о раду - главном републичком тржишном инспектору;
- одговорно се понаша према средствима рада;
- одговоран је за провођење мјера заштите на раду и заштите од пожара, и мјера у вези са чувањем имовине у Одјељењу;
- обавља и друге послове, утврђене Законом и другим прописима, као и послове - по налогу начелника Одјељења;
- за свој рад, одговоран је начелнику Одјељења и Градоначелнику.

Туристички инспектор - координатор је одговоран:

- за уредно и благовремено извршавање послова и радних задатака из надлежности тржишне инспекције;
- ако у вршењу надзора не предузме, не предложи или не одреди мјеру - за коју је овлашћен;
- ако не предложи или не покрене поступак пред надлежним органом - због утврђене незаконитости, односно неправилности;
- ако прекорачи своја законска овлаштења;
- ако не поступа у складу са Кодексом државних службеника и Кодексом инспектора;
- ако својом грешком проузрокује материјалну и нематеријалну штету субјекту.“

**Члан 12.**

У прилогу 09.2. Правилника, назив радног мјеста под редним бројем 16. „**Водопривредни инспектор**“ мјења се и гласи: „**Водни инспектор**“.

У прилогу 09.2. Правилника, ријеч „**водопривредни**“ замјењује се ријечју „**водни**“ у свим падежима.

**Члан 13.**

У прилогу 09.2. Правилника, назив радног мјеста под редним бројем 17. „**Саобраћајни инспектор – координатор**“ мјења се и гласи: „**Инспектор за друмски**“.

**саобраћај – координатор**“ а у опису послова истог радног мјеста ријечи: „**саобраћајни инспектор**“ замјењују се ријечима: „**инспектор за друмски саобраћај**“ у свим падежима.

#### Члан 14.

У прилогу 09.2. Правилника, назив радног мјеста под редним бројем 18. „**Саобраћајни инспектор**“ мјења се и гласи: „**Инспектор за друмски саобраћај**“. а у опису послова истог радног мјеста ријечи: „**Саобраћајни инспектор**“ замјењују се ријечима: „**Инспектор за друмски саобраћај**“ у свим падежима.

#### Члан 15.

У прилогу 09.2. Правилника, иза описа послова радног мјеста под редним бројем 23. додаје се опис послова за радно мјесто под редним бројем 24. како слиједи:

##### „24. Инспектор рада

Обавља слиједеће послове:

- врши увид у опште и појединачне акте, документацију и евиденције које су од значаја за остваривање права и обавезе радника и послодавца,
- врши саслушање и узима изјаве од одговорних лица у вези са захтјевима радника за заштиту права,
- тражи од послодавца да достави одређене акте, податке и документацију који су од значаја за вршење инспекцијског надзора,
- покреће иницијативу код надлежног Суда или другог органа да се обустави извршење општег или појединачног акта послодавца, или појединих одредаба тих аката, за које инспектор оцијени да су у супротности са законом,
- налаже послодавцу да предузме потребне мјере којима се отклањају повреде права радника и повреде законских и других прописа,
- налаже послодавцу доношење општег акта, ако је послодавац у складу са законом дужан донијети такав акт,
- налаже удаљење са рада радника коме је изречена судска забрана рада, на одређеним пословима;
- врши увиђај на мјесту повреде или смрти радника, водећи рачуна да својим радом не омета истражне радње других надлежних органа;
- забрани рад на пословима на којима због непостојања одговарајућих мјера заштите на раду постоји опасност од повреде радника или опасност од других несрећа;
- забрани употребу објекта, инсталација, средстава рада и средстава заштите на раду за које не постоји употребна дозвола овлаштене организације, уколико је за одређена средства законом и другим прописом предвиђено издавање такве дозволе;
- наложи послодавцу предузимање одговарајућих мјера обезбјеђења на мјестима на којима постоји опасност по живот људи или по имовину веће вриједности;
- поднесе надложеном Суду пријаву против послодавца или другог одговорног лица због прекршаја учињеног

у примјени прописа из области радних односа, заштите на раду и запошљавања;

- поднесе надлежном Суду кривичну пријаву против послодавца или другог одговорног лица у случају теже повреде законских и других прописа из области заштите на раду;
- наложи послодавцу да предузме потребне мјере којима се отклањају повреде права радника и повреде законских и других прописа;
- врши увид у објекте градилишта, постројења, уређаје, инсталације и средства рада, као и друге предмете који су у вези са мјерама заштите на раду;
- предузима и све друге мјере из своје надлежности у циљу спречавања и отклањања повреде законских и других прописа, колективних уговора и општих аката, којима су прописана права, обавезе и одговорности у области радних односа, заштите на раду и запошљавања;
- води управни поступак,
- о извршеном инспекцијском надзору обавезано сачињава записник или службену забиљешку,
- доноси рјешење и закључке,
- издаје прекршајни налог,
- води евиденцију о извршеним инспекцијским надзорима и предузетим мјерама,
- подноси извјештај начелнику Одјељења о извршеном инспекцијском надзору и предузетим мјерама,
- израђује извјештај о раду начелнику Одјељења,
- доставља редовне, годишње оперативне планове и тромјесечне извјештаје о раду главном републичком инспектору рада,
- одговорно се понаша према средствима рада,
- одговоран је за спровођење мјера заштите на раду и заштите од пожара, и мјера у вези са чувањем имовине у Одјељењу,
- обавља и друге послове утврђене законом и другим прописима, као и послове по налогу начелника Одјељења,
- за свој рад одговоран је начелнику Одјељења и Градоначелнику.

Инспектор рада је одговоран:

- ако у вршењу надзора не предузме, не предложи или не одреди мјеру за коју је овлашћен,
- ако не предложи или не покрене поступак пред надлежним органом због утврђене незаконитости, односно неправилности,
- ако прекорачи своја законска овлашћења,
- ако не поступа у складу са Кодексом државних службеника и Кодексом инспектора,
- ако својом грешком проузрокује материјалну и нематеријалну штету субјекту.“

#### Члан 16.

Овај Правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 12-Г-418/11.  
Дана, 04.03.2011. године

ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Драгољуб Давидовић, с.р.

## С А Д Р Ж А Ј

37. Одлука о димњачарској дјелатности.....1	55. Закључак о утврђивању Нацрта Одлуке о измјенама и допунама Одлуке о образовању, организацији, пословима и начину финансирања мјесних заједница на подручју града Бања Лука.....8
38. Закључак уз Одлуку о димњачарској дјелатности.....2	56. Закључак о прихватању Информације о реализацији Програма помоћи избјеглим, расељеним и повратницима у 2010. години.....8
39. Одлука о допуни Одлуке о комуналном реду.....2	57. Закључак о усвајању Извјештаја о реализацији Програма расподеле средстава текућих грантова у 2009. години.....9
40. Одлука о измјени Одлуке о одређивању радног времена правним лицима и предузетницима који обављају трговинску, занатску и услужну дјелатност на подручју града Бањалуке.....3	58. Закључак о прихватању Информације о раду народних кухиња у граду Бањалуци током 2010. године.....9
41. Одлука о доношењу Регулационог плана „Пријечани“.....3	59. Рјешење о утврђивању права власништва на градском грађевинском земљишту у корист Рачић Мире.....9
42. Одлука о доношењу измјене дијела Регулационог плана „Новаковићи – Вујиновићи“ секција А, Б, Ц – у Бањалуци.....4	60. Закључак у вези одлука о давању сагласности за закључење уговора о продаји неизграђеног грађевинског земљишта и замјени некретнина.....10
43. Одлука о изради измјене дијела Регулационог плана за простор између Булевара Војводе Петра Бојовића, Булевара Војводе Живојина Мишића и ријеке Врбас.....4	61. Закључак о исправци грешке у Рјешењу Скупштине града Бања Лука, број 07-013-462/10 од 14.07. и 26.07.2010. године.....10
44. Одлука о изради измјене дијела Регулационог плана „Нова Варош“ за простор између улица: Крајишких бригада, Триве Амелице, Краља Петра II Карађорђевића, Паве Радана, Јована Дучића и Ранка Шипке у Бањалуци.....5	62. Закључак о исправци грешке у Рјешењу Скупштине града Бања Лука, број 07-013-691/10 од 30.07.2010. године.....11
45. Закључак о утврђивању Нацрта измјене дијела Регулационог плана за простор између пута Бања Лука – Градишка и улице Деспота Стефана Лазаревића.....6	63. Закључак о обустављању поступка утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, покренутог по захтјеву Мирошљевић Божидара.....11
46. Закључак о неприхватању Иницијативе за измјену дијела Регулационог плана дијела централног подручја Бањалуке.....6	64. Закључак о обустављању поступка давања сагласности за замјену некретнина, покренутог по захтјеву Ћетојевић Милоша и Ћетојевић Предрага.....12
47. Закључак о неприхватању Иницијативе за измјену дијела Регулационог плана „Југ 1“.....6	65. Закључак о одбацивању захтјева Јојић Раденка за утврђивање права власништва на градском грађевинском земљишту.....12
48. Закључак о неприхватању Иницијативе за измјену дијела Регулационог плана централног градског гробља у насељу Врбана.....7	66. Закључак о одбацивању захтјева Копрена Радмиле за давање сагласности за закључивање уговора о купопродаји земљишта непосредном погодбом.....12
49. Закључак о неприхватању Иницијативе за измјену дијела Регулационог плана Комплекса творнице стројева, уређаја и алата.....7	
50. Одлука о расписивању избора за избор чланова Савјета мјесних заједница на подручју града Бањалука.....7	
51. Одлука о потписивању Меморандума о сарадњи између Градова и Удружења националних мањина, Бањалуке и Пуле.....7	
52. Одлука о усвајању Стратегије развоја сектора малих и средњих предузећа и предузетништва на територији града Бања Лука у периоду 2010-2015. година.....8	
53. Одлука о давању сагласности на укњижбу Нове банке а.д. Бања Лука у трећи хипотекарни ред, послјег укњиженог терета у корист „Нуро Alpe-Adria-Bank а.д. Бања Лука и Града Бања Лука, ради кредитног задужења „Топлане“ а.д. Бања Лука.....8	
54. Одлука о додјели пословног простора на кориштење Удружењу филмских, телевизијских, музичких и драмских стваралаца града Бањалуке „Булевар“.....8	
	<b>ГРАДОНАЧЕЛНИК</b>
	67. Измјене и допуне Правилника о кориштењу мобилних и фиксних телефона и трошкова репрезентације.....13
	68. Правилник о измјенама и допунама Правилника о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста Административне службе Града Бања Лука.....13

<sup>1</sup> ИЗДАВАЧ: Скупштина града Бања Лука, Трг српских владара бр. 1. – Телефон: 244-444- Излази у складу са потребама. Одговорни уредник: ЉИЉА ДАБИЋ. Штампана: Независне новине Бања Лука