



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

ГРАДА БАЊА ЛУКА

Год. LI Број 17	Бања Лука, 24.05.2011. год.	Годишња претплата 120,00 КМ Цијена једног примјерка 6,00 КМ Жиро-рачун бр. 568-163-1200000-1-76 код Балкан Инвестмент Банк шифра Јавних прихода 722-521
-----------------	-----------------------------	---

181.

На основу члана 107. Закона о локалној самоуправи (Сл.гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05) и члана 32. став 2 тачка 28. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 38. сједници, одржаној дана 20.05.2011. године, донијела

ОДЛУКУ

о измјенама и допунама Одлуке о образовању, организацији, пословима и начину финансирања мјесних заједница на подручју града Бања Лука

Члан 1.

У члану 3. став 1. тачка 2. Одлуке о образовању, организацији, пословима и начину финансирања мјесних заједница на подручју града Бања Лука (Сл. гласник Града Бања Лука, број 3/10 – пречишћени текст) - испред ријечи: „Браће Кавића“, брисати „и“, и иза додати ријечи: „Улица палих бораца“.

Члан 2.

У члану 3. став 1. тачка 3, алинеја 1 брише се заселак: „Кременовићи Горњи“.

У члану 3. став 1. тачка 3, мијења се алинеја 3, и иста гласи:

„Граница почиње на регионалном путу Бања Лука – Бронзани Мајдан, код изворишта „Буковац“, затим иде на југ, шумским путем, до засеока Вучићи (који не обухвата). Граница даље наставља некатегорисаним путем, до куће Тулум Драгана (коју не обухвата), даље иде њивским путем - поред графостанице (коју не обухвата), па наставља поред базена за воду (који обухвата). Наставља њивским путем, преко њива, званих „Бујаднице“, све до куће Марић Гавре (коју не обухвата), затим скреће у правцу југоистока, локалним путем - до раскршћа путева Вукелићи – Јањетовићи, код гробља Бранковац (које обухвата), и ту се завршава“.

Члан 3.

У члану 3. став 1. тачка 5. – умјесто „Булевар српске војске“, треба да стоји: „Булевар српске војске, од бр. 1 до 13 (непарна страна), и од бр. 2 до 16 (парна страна)“;

- иза ријечи: „Кампус“, додаје се ријеч: „Академика Јована Сурутке“.

Члан 4.

У члану 3. став 1. тачка 6, у алинејама 1 и 2, испред „насељеног мјеста Борковићи“, додаје се ријеч: „дио“, а у алинеји 2, бришу се засеоци „Јовићи и Бунићи“.

Члан 5.

У члану 3. став 1. тачка 12, мијења се став 7, и исти гласи:

„Граница почиње на ушћу потока Каменица у поток Голешница, код Ладаре (коју обухвата), затим граница иде кроз шуму, па на југ - преко Галића брда, поред засеока Јелићи (који не обухвата), и излази на пут, код Јовиног брда (које обухвата).“

Члан 6.

У члану 3. став 1. тачка 15:

- у насељеном мјесту „дио Голеша“, бришу се засеоци: „Дамјановићи, Грмуше, Удовчићи, Матићи, Петковићи“;

- у насељеном мјесту „дио Бање Луке“, иза ријечи: „Маричићи“, додаје се: „ул. Јовице Копрена“.

Члан 7.

У члану 3. став 1. тачка 25. – умјесто ријечи „Бранка Поповића“, треба да стоји „Бранка Поповића од бр. 2 до 318 (парна страна)“, иза ријечи „Подгоричка од бр. 32 до 78 (парна страна)“, додаје се: „Булевар Милутина Миланковића (дио) - од улице Књаза Милоша до моста на ријеци Врбас, у Трапистима“.

Члан 8.

У члану 3. став 1. тачка 26 – иза ријечи: „Плитвичка улица“, додаје се: „Булевар Милутина Миланковића (дио) - од аутопута до улице Књаза Милоша и Бранка Поповића од бр. 1 до 115 (непарна страна)“.

Члан 9.

У члану 3. став 1. тачка 32 – умјесто: „Младена Стојановића - од бр. 1 до 9 (непарна страна) и од бр. 2 до 8 (парна страна)“, треба да стоји: „Младена Стојановића - од бр. 1 до 9 (непарна страна)“.

Члан 10.

У члану 3. став 1. тачка 38 – алинеја 5. мијења се, и гласи: „Граница почиње од Штрбачког врела на Боровачкој ријеци, затим скреће у правцу сјевероистока, безименим потоком преко шуме Брезик, до извора „Јазавичије јаме“. Од извора „Јазавичије јаме“, граница иде на запад, иза куће Стрика Драге (коју не обухвата), и даље иде у правцу сјевера, пресијеца поток Ланиште, и иде све до Илијиног потока. Илијиним потоком иде узводно, до локалног путног правца Бистрица – Горња Пискавица – Пискавица, и од тог пута, граница иде поред „Илијиног врела“ (којег не обухвата), и поред куће Кесеровић Радована (коју обухвата), и излази на некатегорисани пут Кесеровићи – Кајкути. Граница продужава на исток, до Бранковића виса, и наставља - од Бранковића виса, иде путем према Јакића врелу (које не обухвата). Даље мијења правац према истоку, путем - преко Пискавичке планине, и завршава се на тромеђи К.О. Пискавица, Пискавица Горња и Ивањска“.

Члан 11.

У члану 3. став 1. тачка 44 – умјесто: „Младена Стојановића - од бр. 9А до 125 (непарна страна), и од бр. 10 до 30 (парна страна)“, треба да стоји: „Младена Стојановића - од бр. 9А до 125 (непарна страна), и од бр. 2 до 30 (парна страна)“;

- иза улице Марка Липовца бр. 182 и 186, додаје се: „Олимпијских побједника (лијева страна без нумерације), и Булевар српске војске, од бр. 15 до 29 (непарна страна)“.

Члан 12.

У члану 3. став 1. тачка 45. мијења се, и гласи: „Мјесна заједница Сарачица образује се за насељена мјеста: дио - Прњавор Мали, Павловац, дио Бистрице, дио Мотика, која чине засеоци:

Дио - Прњавор Мали – Михајловићи, Киклићи, дио Косића, и куће: Поповића, Берендика, Грујића, Драгојевића, Палачковића, Ћутковића, Малинића, Кондића, Трамошљика, Јовића, Лукајића, Тодића, Боројевића, Милошевића и Вукомана.

Дио Павловца: насељено мјесто, којем припада Божурска улица;

Дио Бистрице: Ћулуми, Ратковићи, Митровићи, Штрбци, Вукелићи, Ковачевићи и Вучићи;

Дио Мотика: Јосиповићи, Домазети, Стијаковићи, Кременовићи, Јанковићи, Наранчићи, Лукајићи, Марковићи, Прпе, Ратковићи, и куће: Васић, Врачар, Вучић, Вукајловић, Гаковић, Грмуша, Гузијан, Драгојевић, Ђајић, Кордић, Кузмановић, Милојевић, Пејаковић, Перишић, Поповић, Ритан, Смиљих, Стјепановић, Савић, Касиповић, Јованић, Гранолић, Кнежевић, Матић, Јеличић, Бунић и Говедарице.

Члан 13.

У члану 3. став 1. тачка 47 – иза ријечи „Стевана Првовјенчаног“, додаје се: Булевар Десанке Максимовић, Академика Милана Васића и Слободана Кустурића“.

Члан 14.

У члану 3. став 1. тачка 50 – умјесто: „Олимпијских побједника“, треба да стоји: „Олимпијских побједника (десна страна без нумерације)“.

Члан 15.

У члану 3. став 1. тачка 53 – иза ријечи: „Туњице“, додаје се: „Марије Кири, Чарлија Чаплина, Далматинска, Дракулићких жртава“.

Члан 16.

У члану 3. став 1, иза тачке 56, додаје се тачка 57, која гласи:

Мјесна заједница „Чокорска поља“ образује се за насељена мјеста: Чокори, дио Прњавора Малог, дио Голеша, дио Бистрице, и дио Борковића, које чине засеоци:

Насељено мјесто Чокори: Лукајићи, Пајићи, Мадановићи, Драгојевићи, Вучићи – Зекићи и куће Срдића, Косића, Галића, Чавића, Дукића, Марића, Мирнића и Поповића.

Дио Насељеног мјеста Прњавор Мали: Цвијићи, дио Косића - са кућом Косић Ђуре.

Дио Насељеног мјеста Голеша: Дамјановићи, Грмуше, Удовчићи, Матићи, Петковићи, Видовићи, Мијићи, Марићи, Моцоње, Вучићи и куће - Вериш, Драгојевић, Дамјановићи, Јовићи, Лукићи, Стевановићи.

Дио Насељеног мјеста Бистрица: Јањетовићи, Марјанци, Кременовићи (Бајићи), Кременовићи Горњи, Гаковићи, Јоргићи (Шарићи), Антићи, Јовићи, Гаиловићи, Врањеша, Глигорићи, Гранолићи, Мирнићи (Гидуми), и куће Будиша и Миловановића.

Дио Насељеног мјеста Борковићи: Јовићи, Бунићи, Кременовићи (Белаћи).

Утврђује се граница између Мјесне заједнице „Чокорска поља“ и Мјесне заједнице „Доња Кола“, како слиједи:

- граница почиње на ушћу потока Каменица у поток Голеша, код ладаре (коју не обухвата), затим иде низводно - потоком Голеша до старог пута за Грмуше. Одавде граница иде старим путем - кроз шуму Трњак, поред куће Галић Крстана (коју не обухвата), и наставља поред гробља Дамјановића (које обухвата), те наставља у правцу сјевероистока, преко брда Ђурашевац, па испод засеока Марићи (које обухвата), пратећи ток потока до ушћа у ријеку Сутурлију, гдје завршава.

Утврђује се граница између Мјесне заједнице „Чокорска поља“ и Мјесне заједнице „Голеша“, како слиједи:

- граница почиње на путу Сарачица - Чокори – Голеша, иза куће Матић Недељка (коју обухвата). Затим иде на југ, поред Црног врела (које не обухвата), затим иде потоком, од Црног врела до ушћа у поток Каменица. Од ушћа, граница даље иде низводно, потоком Каменица - до ушћа у поток Голеша, завршавајући код ладаре (коју не обухвата).

Утврђује се граница између Мјесне заједнице „Чокорска поља“ и Мјесне заједнице „Борковићи“, како слиједи:

- граница почиње на раскршћу путева на брду Калем, иза кућа Кременовића (које обухвата), и наставља у правцу југозапада, преко њива, званих „Виноградина“ и „Јаругин бријег“, у дужини од 1100 метара, и излази на пут, којим иде према школи у Бунићима (коју обухвата). Затим скреће на југ, обухватајући Буниће, преко њива званих „Прљине“, и преко брда Водице, поново излазећи на пут Бунићи – Јовићи, којим иде у правцу Јовића, дужином од 2000 метара, обухватајући комплетну дужину пута Бунићи – Јовићи. Затим, граница се одваја од пута Бунићи – Јовићи, и иде у правцу југоистока, преко брда званог „Иљинци“, поред Јовића гробља (које обухвата), и у истом правцу излази на пут Сарачица – Чокори – Голеша, гдје завршава, на граници између к.ч. 2166 и к.ч.2167, к.о. Борковићи Доњи.

Утврђује се граница између Мјесне заједнице „Чокорска поља“ и Мјесне заједнице „Бистрица“, како слиједи:

- граница почиње на раскршћу путева Вукелићи – Јањетовићи, па наставља путем према Јањетовићима, поред гробља Бранковац (које не обухвата), затим, преко њива између Лолића – Перића (које не обухвата) и Јањетовића (које обухвата), те долази до потока Грич, којим иде узводно, у дужини од 450 метара, па скреће на југ, иза куће Јањетовић Јована (коју обухвата). Затим граница излази на пут Лолићи – Марјанци, и даље наставља поменутом путем Лолићи – Марјанци, поред куће Јањетовић Владе (коју обухвата). Продужава у правцу мјесног гробља Лолићи (које обухвата), те наставља на запад, шумским путем - до куће Гојка Јованића (коју не обухвата), па продужава путем у правцу југа, до моста на ријеци Бистрици (који не обухвата). Даље граница иде старим путем, иза засеока Јованићи (које не обухвата), и то у дужини од око 1300 метара, све до раскрснице путева. Од раскрснице путева, граница даље иде путем ка брду Калем, поред куће Кременовић (Луке) Драгослава (коју обухвата), укључујући обухватање овог пута. (к.ч. 3619 к.о. Бистрица Доња).

Граница се завршава на раскрсници путева на брду Калем, иза кућа Кременовића (које обухвата).

Утврђује се граница између Мјесне заједнице „Чокорска поља“ и Мјесне заједнице „Сарачица“, како слиједи:

- граница почиње на раскршћу путева Вукелићи – Јањетовићи, код гробља Бранковац (које не обухвата),

продужава путем, званим „Коси пут“, према школи и цркви Бранковац (које не обухвата), пресијецајући пут који води до школе, из правца Липа, и наставља даље путем, ка Сарачици, којим иде све до пута који води кроз шуму, према извору Греда (који обухвата), дужином од око 250 метара. Граница наставља низводно, потоком Греда до ушћа у поток Јаринац, те наставља кроз шуму Буквик, иза куће Цвијић Недељка (коју обухвата), продужавајући иза Косића гробља (које обухвата), и излази на раскрсницу путева Чокори – Косићи.

Од раскрснице путева Чокори - Косићи, граница иде у правцу истока границом насељених мјеста Чокори - Прњавор Мали и Чокори - Павлоац, што је, уједно, и граница к.о. Чокори - Прњавор Мали и к.о. Чокори - Павлоац.

У МЗ Чокорска поља, не припадају куће Косића и др, који су преко потока Греда, тј. имају прилаз са пута Сарачица - Бранковац.

Члан 17.

У члану 32, брише се став 2.

Члан 18.

У члану 33, брише се став 1.

Члан 19.

Члан 36. се брише, а члан 37. постаје члан 36.

Члан 20.

Иза члана 36, додаје се нови члан 37., који гласи:

„Уколико се Савјет мјесне заједнице не изабере у првом кругу избора, проводи се нови круг избора, који ће се понављати до избора Савјета МЗ, о чему Одлуку доноси Скупштина Града.

У новом кругу избора савјета мјесних заједница, избори се проводе по већ утврђеним кандидатским листама из првог круга избора.“

Члан 21.

Члан 39. мијења се, и гласи:

„Одлуку о расписивању избора за чланове савјета мјесних заједнице, путем гласачких листића, доноси Скупштина Града, заказује градоначелник, а проводе:

1. Комисија за провођење избора;
2. Комисија за провођење гласања.“

Члан 22.

Члан 40. мијења се, и гласи:

„Органи за провођење избора су:

1. Комисија за провођење избора;
2. Комисија за провођење гласања.“

Члан 23.

Члан 41. мијења се, и гласи:

„Комисија за провођење избора састоји се од предсједника и два члана, који се бирају из реда одборника Скупштине Града.

Комисију, из претходног става, именује Скупштина Града, на приједлог Комисије за избор и именовања Скупштине Града.“

Члан 24.

Иза члана 41, додаје се нови члан 41а, и гласи:

„Комисија за провођење избора обавља следеће послове:

- обавијештава и информисе бираче о изборима за савјете мјесних заједница и о изборним процедурама;

- врши пријем приједлога кандидата за чланове савјета, када се избор савјета врши путем гласачких листића (први круг), врши контролу предложених кандидата - увидом у бирачки списак, и утврђује кандидатску листу у првом кругу;

- утврђује кандидатску листу за други круг гласања гласачким листићима, гдје кандидатска листа није утврђена у првом кругу;

- израђује гласачке листиће на основу утврђених кандидатских листа;

- именује чланове Комисије за провођење гласања;

- доставља Комисији за провођење гласања – гласачки материјал;

- утврђује резултате избора за чланове савјета, за сваку МЗ појединачно;

- подноси Скупштини Града извјештај о проведеним изборима, и предлаже доношење одлуке о потврђивању, или понављању избора;

- сазива конститутивну сједницу Савјета мјесне заједнице“.

Члан 25.

Члан 42. мијења се, и гласи:

„Комисија за провођење гласања састоји се од: предсједника и два члана, који се именују из реда запослених у Административној служби Града.

Комисију из претходног става, именује Комисија за провођење избора, на приједлог градоначелника Града, најкасније 15 дана прије дана избора.

Кандидати за чланове Савјета МЗ и чланови њихових ужих породица, не могу бити чланови Комисије за провођење гласања“.

Члан 26.

Члан 43. мијења се, и гласи:

„Комисија за провођење гласања непосредно руководи гласањем, обезбјеђује правилност и тајност гласања, утврђује број изашлих бирача (кворум), утврђује резултате гласања, и води записник о раду.

Предсједник руководи радом Комисије за провођење гласања, и одговоран је за законитост њеног рада“.

Члан 27.

Члан 44. мијења се, и гласи:

„Приједлози кандидата за чланове Савјета МЗ, за први круг избора, који ће се вршити гласањем, путем гласачких листића, достављају се Комисији за провођење избора, најкасније 15 дана прије дана одржавања избора.

Комисија - из претходног става, утврђује кандидатску листу, оним редосљедом којим су временски кандидати предлагани“.

Члан 28.

У члану 45. став 2, иза ријечи: „заокруживањем“, додаје се ријеч: „највише“.

Члан 29.

У члану 46. став 2, умјесто ријечи: „Комисија за мјесне заједнице“, стављају се ријечи: „Комисија за провођење избора“.

Члан 30.

У члану 47. мијења се став 1, и гласи:

„Гласањем руководи предсједник Комисије за провођење гласања, а помажу му чланови Комисије“.

У члану 47. мијења се став 4, и гласи:

„Предсједник Комисије за провођење гласања је дужан, прије почетка гласања, показати свим присутним, у просторији у којој се врши гласање, да је гласачка кутија празна“.

Члан 31.

У члану 48. став 1, умјесто ријечи: „одбора“, ставља се ријеч: „Комисије“.

Члан 32.

У члану 50. мијења се став 2, и гласи:

„О напријед наведеним радњама, сачињава се посебан записник, који потписују сви чланови Комисије“.

Члан 33.

Члан 51. мијења се, и гласи:

„За чланове Савјета мјесних заједница, изабрани су они кандидати који су добили највећи број гласова бирача, присутних на збору грађана.“

Након утврђивања резултата гласања, предсједник Комисије за провођење гласања, дужан је – резултате избора, записник о раду, важеће, неискориштене и упропаштене гласачке листиће – доставити Комисији за провођење избора, исти дан након одржаних избора“.

Члан 34.

Члан 52. се брише.

Члан 35.

Члан 68. мијења се, и гласи:

„Објектима, основним и другим средствима, који за свој рад користе мјесне заједнице, управља и располаже Град Бања Лука“.

Члан 36.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-376/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р

182

У складу са чланом 123. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10), а на основу члана 50. Закона о уређењу простора (Службени гласник Републике Српске, бр. 84/02 – Пречишћени текст, 14/03, 112/06 и 53/07) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

О Д Л У К У **о доношењу измјене дијела Регулационог плана дијела** **насеља Врбања**

I

Доноси се измјена дијела Регулационог плана дијела насеља Врбања, (у даљем тексту: План)-за плански период 2010-2020. година.

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи:

- а) УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ
- б) СТАЊЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
- в) ПОТРЕБЕ, МОГУЋНОСТИ И ЦИЉЕВИ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
- г) ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
- д) ОРЈЕНТАЦИОНИ ТРОШКОВИ УРЕЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА
- ђ) ОДРЕДБЕ И СМЈЕРНИЦЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА;

Графички дио Плана садржи:

1. ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА P=1:1000
2. ИЗВОД ИЗ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА P=1:10000
- 2а. ИЗВОД ИЗ ИЗМЈЕНЕ РП ДИЈЕЛА НАСЕЉА ВРБАЊА P=1:1000
- 2б. ИЗВОД ИЗ РП „АДА-ДЕБЕЉАЦИ 4“ У БАЊАЛУЦИ P=1:1000
3. ИНЖЕЊЕРСКО-ГЕОЛОШКА КАРТА P=1:1000
4. ПЛАН ПРОСТОРНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ P=1:1000
5. ПЛАН САОБРАЋАЈА И НИВЕЛАЦИЈЕ P=1:1000
6. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ - ХИДРОТЕХНИКА P=1:1000
7. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ ЕЛЕКТРО ЕНЕРГЕТИКА И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈЕ P=1:1000
8. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ – СИНТЕЗНА КАРТА P=1:1000
9. ПЛАН ГРАЂЕВИНСКИХ И РЕГУЛАЦИ-ОНИХ ЛИНИЈА P=1:1000
10. ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ P=1:1000.

III

Елаборат Плана, израђен у предузећу „Routing“, а.д. Бањалука-у мјесецу априлу 2011. године, у прилогу је, и саставни је дио ове одлуке.

IV

План се излаже на стални јавни увид-код градског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

V

О провођењу ове одлуке, стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-373/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

183.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела Одлуку о доношењу измјене дијела Регулационог плана дијела насеља Врбања, уз сљедећи

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града прихвата мишљење Комисије за просторно уређење и обавезује носиоца израде измјене дијела Регулационог плана дијела насеља Врбања, да обезбиди:

- да се у текстуалном дијелу Плана дефинише да је прилаз паркинг простору – са постојећег пута, прелазно рјешење до реализације планиране саобраћајнице.

2. За реализацију овог закључка, задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-386/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

184.

На основу члана 29. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10), и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

ОДЛУКУ
о доношењу измјене дијела Регулационог плана
дијела стамбеног насеља Петрићевац

I

Доноси се измјена дијела Регулационог плана дијела стамбеног насеља Петрићевац (у даљем тексту: План) за плански период 2010-2020. година.

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи:

- а) УВОДНИ ДИО
- б) СТАЊЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
- в) ПОТРЕБЕ, МОГУЋНОСТИ И ЦИЉЕВИ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
- г) ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
- д) ОДРЕДБЕ И СМЈЕРНИЦЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА
- ђ) ОРИЈЕНТАЦИОНИ ТРОШКОВИ УРЕЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА
- е) ВАЛОРИЗАЦИЈА ГРАЂЕВИНСКОГ ФОНДА;

Графички дио Плана садржи:

1. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ-ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА P=1:1000
- 1.а. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ ФИЗИЧКИХ СТРУКТУРА (спратност и намјена) P=1:1000
- 1.б. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ ФИЗИЧКИХ СТРУКТУРА (бонитет објеката) P=1:1000
- 2.1. ИЗВОД ИЗ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА БАЊАЛУКЕ
- 2.2. ИЗВОД ИЗ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА P=1:1000
3. ИНЖЕЊЕРСКО-ГЕОЛОШКА КАРТА P=1:1000
4. ОЦЈЕНА ПРИРОДНИХ И СТВОРЕНИХ УСЛОВА P=1:1000
5. ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ ПРОСТОРА P=1:1000
6. ПЛАН САОБРАЋАЈА И НИВЕЛАЦИЈЕ P=1:1000
7. ПРЕСЈЕК 1-1 (ШЕМАТСКИ ПРИКАЗ) P=1:1000
8. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ – ХИДРОТЕХНИКА P=1:1000
9. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈЕ P=1:1000
10. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ – СИНТЕЗНА КАРТА P=1:1000
11. ПЛАН РЕГУЛАЦИОНИХ И ГРАЂЕВИНСКИХ ЛИНИЈА P=1:1000
- 12.1. ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ-ЛОМНЕ ТАЧКЕ И ПОВРШИНЕ P=1:1000
- 12.2. ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ-ДУЖИНЕ ФРОНТОВА И БРОЈЕВИ P=1:1000.

III

Елаборат Плана, израђен у „Пројект-у“, а.д. Бањалука, у мјесecu априлу 2011. године, у прилогу је, и саставни је дио ове одлуке.

IV

План се излаже на стални јавни увид-код градског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

V

О провођењу ове одлуке, стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-374/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

185.

На основу члана 28. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

ОДЛУКУ

о изради измјене Плана парцелације за (легализацију) изградњу споменика палим борцима, и стадиона-у насељу Рекавице, у Бањалуци

I

Приступа се изради измјене Плана парцелације за (легализацију) изградњу споменика палим борцима, и стадиона-у насељу Рекавице у Бањалуци (Службени гласник Града Бањалука, број 15/98) (у даљем тексту: План).

Планом ће бити обухваћен простор, у површини од око 1,17 ха, а који је приказан на карти-у прилогу ове одлуке.

Обухват из претходног става није дефинитиван, и може претрпјети мање корекције, а коначне границе дефинисаће се приликом израде Плана.

II

Плански период (члан 30. став 3. под в. Закона о уређењу простора и грађењу, и члан 3. алинеја 21. Правилника о садржају планова) је 10 година.

III

За израду Плана, дефинишу се следеће смјернице:

- План изградити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, те другим прописима из посебних области-релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде, тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.);

- приликом израде Плана, потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је обезбиједити усаглашеност Плана-у току његове израде, са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа.

IV

Преднацрт Плана израдиће се у року од 30 дана од закључења уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник, у року од 30 дана од дана одржавања стручне расправе из члана 39. став 4. Закона о уређењу простора и грађењу.

V

Садржај Плана начелно је одређен чланом 28. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10), а детаљније-чланом 44. Правилника о садржају планова (Службени гласник Републике Српске, број 7/03).

VI

На приједлог носиоца припреме Плана, Скупштина града утврђује нацрт Плана, и мјесто, вријеме и начин његовог излагања на јавни увид.

Нацрт Плана ставиће се на јавни увид и стручну расправу-у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана и Мјесне заједнице „Рекавице 1“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид, јавност ће бити обавијештена огласом, објављеним у средствима јавног информисања-15 дана прије почетка јавног увида, и два дана узастопно, непосредно пред почетак јавног увида. Носилац припреме Плана обавијестиће-огласом, власнике некретнина на подручју обухваћеном Планом о јавном увиду.

Носилац израде обавезан је-да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида, и да, прије утврђивања приједлога Плана, о њима заузме свој став-који, у писаној форми, доставља носиоцу припреме Плана, и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима-разматра се на стручној расправи. Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана, у складу са закључцима-утврђеним на стручној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 39. Закона о уређењу простора и грађењу.

VII

Средства за израду Плана, и трошкове у поступку његовог доношења - обезбиједиће заинтересовани инвеститор.

VIII

Носилац припреме Плана је Административна служба Града – Одјељење за просторно уређење.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-375/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

186.

На основу члана 27. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

О Д Л У К У

о утврђивању просјечне-коначне грађевинске цијене, из претходне године, м2 корисне стамбене површине

I

Овом одлуком, утврђује се просјечна-коначна грађевинска цијена, из претходне године, м2 корисне стамбене површине, на подручју града Бањалуке (у даљем тексту: Град).

II

Просјечна-коначна грађевинска цијена, из претходне године, м2 корисне стамбене површине-на подручју Града, износи 1.153,86 КМ.

III

Цијена из тачке II ове одлуке – служи као основица за израчунавање висине једнократне ренте.

IV

Ступањем на снагу ове одлуке, престаје да важи Одлука о утврђивању просјечне коначне грађевинске цијене (Службени гласник Града Бањалука, број 17/10).

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-372/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

187.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), члана 32. тачка 21. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), а у вези са чланом 51. Закона о задуживању, дугу и гаранцијама Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

О Д Л У К У
о задуживању Града Бањалука

I

Прихвата се задужење Града Бањалука према НЛБ-и Развојна банка, а.д. Бањалука, у износу од 1.300.000,00 КМ, на име рјешавања имовинско-правних односа на реализацији пројекта „Градски систем водоснабдијевања и одвођења отпадних вода у граду Бањалуци“.

II

Кредитна средства из тачке I ове одлуке-користиће се за рјешавање имовинско-правних односа на реализацији пројекта „Градски систем водоснабдијевања и одвођења отпадних вода у граду Бањалуци“, а у циљу стварања потребних услова за провођење пројекта.

III

Кредит се одобрава под следећим условима:

1. Максималан износ задужења: 1.300.000,00 КМ;
2. Каматна стопа: 6-М-Еурибор+5,90% годишње (што на дан 11.04.2011. године, износи 7,485%);
3. Ефективна каматна стопа: на дан 11.04.2011. године, износи 7,77%;
4. Грејс период – 12 мјесеци;
5. Рок враћања кредита: 120 мјесеци (укључујући и грејс период);
6. Обрада захтјева: 0,01% од износа кредита, једнократно;
7. Обезбјеђење кредита: мјенице и бјанко налози за пренос.

IV

Укупна задуженост Града Бањалука-на дан 31.03.2011. године, износи 124.023.199,61 КМ. Годишњи анuitети по текућим кредитима – у 2011. години, износе 13.014.795,89 КМ, или 10,72% остварених укупних редовних пореских и непореских прихода у 2010. години.

Укупна задуженост Града Бањалука-на дан 31.03.2011. године, са кредитним задужењем из тачке I Одлуке, износи 125.940.036,32 КМ. Годишњи анuitети-по текућим кредитима, у 2011. години износе 13.082.530,23 КМ, или 10,77% остварених укупних редовних пореских и непореских прихода у 2010. години.

V

За реализацију ове одлуке, задужује се Одјељење за финансије.

VI

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-370/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

188.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

О Д Л У К У
о давању сагласности

I

Даје се сагласност за провођење активности обезбјеђења кредитних средстава под најповољнијим условима за финансирање завршетка радова на пројекту „Изградња I фазе Централног гробља – комунална инфраструктура“, а који је од приоритетног значаја за Град, у износу од 5.000.000,00 КМ.

II

Задужују се Градоначелник и Одјељење за финансије да проведу све активности на обезбјеђењу кредитних средстава из тачке I ове одлуке.

III

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-371/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

189.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

О Д Л У К У
о давању сагласности

I

Даје се сагласност за провођење активности обезбјеђења кредитних средстава-под најповољнијим условима, за финансирање додатних радова на пројекту „Реконструкција магистралног вреловода Борик у Бањалуци, дионица Топлана – хотел Босна“, а који је од приоритетног значаја за Град, у износу од 2.800.000,00 КМ.

II

Задужују се Градоначелник и Одјељење за финансије-да проведу све активности на обезбјеђењу кредитних средстава из тачке I ове одлуке.

III

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-379/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

190.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

О Д Л У К У
о давању сагласности

I

Даје се сагласност за провођење активности обезбјеђења кредитних средстава-под најповољнијим условима, за финансирање завршетка радова на пројекту „Санација, реконструкција, изградња и вањско уређење Градског стадиона у Бањалуци“, а који је од приоритетног значаја за Град, у износу од 1.330.000,00 КМ.

II

Задужују се Градоначелник и Одјељење за финансије-да проведу све активности на обезбјеђењу кредитних средстава из тачке I ове одлуке.

III

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-380/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

191.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

З А К Л Ђ У Ч А К
о прихватању Извјештаја о проведеним изборима
за чланове Савјета мјесних заједница
на подручју града Бањалука

1. Скупштина Града прихвата Извјештај о проведеним изборима за чланове Савјета мјесних заједница на подручју града Бањалука.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-396/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

192.

На основу члана 32. став 1. тачка 2. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

О Д Л У К У

1. Скупштина Града потврђује изборе за чланове Савјета Мјесних заједница, који су проведени на зборовима грађана у сљедећим Мјесним заједницама:

1. Ада,
2. Борик I,
3. Бочац,
4. Агино Село,
5. Бронзани Мајдан,
6. Стратинска,
7. Врбања,
8. Верићи,
9. Горња Пискавица,
10. Залужани,
11. Булевар,
12. Љубачево,
13. Крупа на Врбасу,
14. Лазарево I,
15. Мишин Хан,
16. Нова Варош,
17. Пискавица,
18. Пријаковци
19. Лауш I,
20. Паприковац,
21. Рекавице II,
22. Старчевица,
23. Дракулић,
24. Павићи,
25. Центар II,
26. Куљани,
27. Обилићево I,
28. Кочићев Вијенац,
29. Кола,
30. Росуље,
31. Лазарево II,
32. Побрђе,
33. Борик II,
34. Голеша
35. Карановац

2. Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-377/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

193.

На основу члана 101. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07) и члана 36. Одлуке о образовању, организацији пословима и начину финансирања мјесних заједница на подручју града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 3/10 – Пречишћени текст), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници одржаној 20.05.2011. године, донијела

О Д Л У К У

1. Скупштина Града расписује други круг избора-за избор чланова Савјета мјесних заједница на подручју града Бањалука, и то за сљедеће мјесне заједнице:

1. Дебелаци,
2. Центар I,
3. Поткозарје,
4. Пријечани,
5. Шарговац,
6. Крмине,
7. Бистрица,
8. Доња Кола,
9. Обилићево II,
10. Петрићевац,
11. Мотике,
12. Рекавице I,
13. Стричићи,
14. Српске Топлице,
15. Чесма,
16. Борковићи,
17. Драгочај,
18. Лауш II,
19. Шимићи и
20. Кмећани.

2. Избори за чланове Савјета биће проведени на изборима грађана, гласањем путем гласачких листића, које ће заказати Градоначелник.

3. Избори за чланове Савјета одржаће се у периоду од 18.06. до 02.07.2011. године, према Посебном програму одржавања избора којима ће бити прецизиран термин и мјесто одржавања избора, који ће утврдити Градоначелник.

4. Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-378/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

194.

На основу чланова 32. и 44. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07) и члана 41. став 2. Одлуке о образовању, организацији, пословима и начину финансирања мјесних заједница на подручју града Бањалука, Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовању Комисије за провођење избора у мјесним заједницама

I – У Комисију за провођење избора у мјесним заједницама, именују се:

1. Зоран Новаковић, предсједник,
2. Милан Пећанац, члан,
3. Томислав Грабовица, члан.

II – Комисија има задатак да проведе изборе на начин како је одређено Одлуком о образовању, организацији, пословима и начину финансирања мјесних заједница на подручју града Бањалука.

III – Ово рјешење ступа на снагу са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-367/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

195.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина

града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

З А К Љ У Ч А К о прихватању Извјештаја о извршењу буџета Града Бањалука, за 2010. годину

1. Скупштина Града прихвата Извјештај о извршењу буџета Града Бањалука, за 2010. годину.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-381/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

196.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, разматрала Извјештај о извршењу буџета Града за 2010. годину, Извјештај о реализацији Програма уређења грађевинског земљишта за 2010. годину и Извјештај о реализацији Програма заједничке комуналне потрошње за 2010. годину, и у вези са тим донијела следећи

З А К Љ У Ч А К

1. Скупштина Града инсистира на повећању степена финансијске дисциплине свих корисника буџета и досљедном провођењу Закључка Скупштине Града, број 07-013-1060/10. од 28.12.2010. године (Службени гласник Града број 31/10).

2. Скупштина Града, у циљу усклађивања буџетске потрошње и одржавања финансијске стабилности и ликвидности буџета Града за 2011. годину, обавезује све кориснике буџета-који имају потребу за повећаним трошењем средстава, да резервисани износ средстава од 10%, од износа одобреног буџетом, користе, искључиво, уз сагласност Скупштине Града.

3. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-382/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

197.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

З А К Љ У Ч А К о усвајању Извјештаја о реализацији Програма уређења грађевинског земљишта, за 2010. годину

1. Скупштина Града усваја Извјештај о реализацији Програма уређења грађевинског земљишта, за 2010. годину.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-383/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

198.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

о усвајању Извјештаја о реализацији Програма заједничке комуналне потрошње, за 2010. годину

1. Скупштина Града усваја Извјештај о реализацији Програма заједничке комуналне потрошње, за 2010. годину.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-384/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

199.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

о усвајању Извјештаја о реализацији Буџета Града Бањалука, за прва три мјесеца 2011. године

1. Усваја се Извјештај о реализацији Буџета Града Бањалука, за прва три мјесеца 2011. године.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-385/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

200.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

о усвајању Извјештаја о реализацији Програма рада зимске службе за 2010/2011. годину

1. Усваја се Извјештај о реализацији Програма рада зимске службе за 2010/2011. годину.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-388/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

201.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

о усвајању Програма рада зимске службе за 2011/2012. годину

1. Скупштина Града усваја Програм рада зимске службе за 2011/2012. годину.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-389/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

**ПРОГРАМ РАДА
зимске службе за 2011/2012 годину**

Према Закону о основама безбједности саобраћаја (Службени гласник Републике Српске 96/06) на путевима и Закона о путевима (Службени гласник Републике Српске, број: 16/10), надлежни орган града који управља путевима дужан је организовати рад зимске службе и одржавање проходности путева у зимском периоду од 15. новембра текуће године до 15. марта наредне године, а ако то временске прилике налажу и прије и после одређеног периода.

А ЗАДАЦИ ЗИМСКЕ СЛУЖБЕ

Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја, Одсек за комуналне послове града Бања Лука, обавља стручне послове зимске службе, који се односе на одржавање проходности у зимском периоду улица, тротоара, мостова, тргова и других саобраћајних површина, те локалних и некатегорисаних путева на подручју града, а то су:

- машинско чишћење сњижних падавина са улица, мостова, тротоара, тргова те локалних и некатегорисаних путева
- спречавање поледнице на улицама, мостовима, тротоарима, трговима те локалним и некатегорисаним путевима посипањем соли (до -5 °C), абразивног материјала или мјешавине једног и другог
- машинско и ручно чишћење сливника, ригола и одводних јарака,
- набавка соли и абразивног материјала,
- избор извођача на обављању послова зимске службе,
- надзор над извођењем радова у зимској служби

Б ПЕРИОД РАДА ЗИМСКЕ СЛУЖБЕ

Зимска служба се организује и ради у периоду од 15.11.2011. до 15.03.2012. године, што је у складу са Законом о основама безбједности саобраћаја на путевима Службени гласник Републике Српске 96/06) и Законом о путевима (Сл.гласник РС број 16/10).

Зависно од временских прилика, рад зимске службе може почети и раније или завршити касније од наведеног периода.

В ОРГАНИЗАЦИЈА РАДА ЗИМСКЕ СЛУЖБЕ

Организацију рада зимске службе, као и надзор над обављањем задатака и извођењем радова који проистичу из те организације, Одсек за комуналне послове врши на цијелом подручју града. Иако је подручје јединствено, због различитости услова на терену, у организацији рада зимске службе дијели се на градско и сеоско.

1.Организација рада зимске службе на градском подручју

Градско подручје града Бања Лука (уже и шире) обухвата проходности 524 улице, четири градска трга,

356.000 m² тротоара (структура дата у табели 1.), 15 мостова и 2 надвожњака.

Табела 1. Структура градских саобраћајница

Рб	Врста саобраћајнице	Број улица	Укупна дужина (km)	Просјечна ширина (m)	Површина (m ²)	Површина тротоара m ²
1.	Асфалтне	456	285,2	6,00	1.711.200	356.000
2.	Макадамске	68	72	4,50	324.000	-
	УКУПНО	524	357,20	-	2.035.000	356.000

Обзиром на прилично разгранату мрежу улица, велики број макадамских улица (13%), од којих је већина брдских, и потребу да се у отежаним зимским условима у што краћем временском периоду успоставе што повољнији услови за одвијање саобраћаја, а тиме и функционисање виталних функција града, те полазећи од чињенице да су капацитети за рад у зимској служби ограничени, одржавање и чишћење улица, мостова и осталих саобраћајних површина врши се у шест подручја, са приоритетима унутар подручја.

1.1. Прво подручје

Обухвата простор омеђен улицама: Браће Пиштелић, Ивана Горана Ковачића, Крајишких бригада, Давида Штрпца, Војводе Синђелића, Др Јована Рашковића, Карађорђево (дио), Омладинска, Болног Дојчина, лијева обала ријеке Врбас до viseћег моста "Витаминка", а којем припадају следеће улице:

Пиланска, Ф. Супила, Ј. Плечитија, Ж. Прерадовића, Манастира Моштанице, Лазаричка, V коз.бригаде, Т. Амелице, Вождовачка, Нова улица, XI Средњобосанске бригаде, М. Радмана, Краља Петра II Карађорђевића, Његошева (дио), Ф. Сарафина, С. Марковића, Д. Васића, Равногорска, Првог крајишког корпуса, П. Кочића, П. Радана, С. Јовановића, Српских пилота, Масарикова, С. Марковића, Т. Шевченка, П. Прерадовића, М. Рађеновића, Р. Шипке (дио), В. Караџића, Др М. Стојановића, Алеја С. Саве, Ј. Веселиновића, Б. Варићака, Б. Станковића, М. Ступара, Кнежопољска, Булевар Ж. Мишића, Р. Врањешевих, Кордунашка, Врбаски пут, М. Карановића, Р. Крилатице, С. Ковачевић, Београдска, Мајке Кнежопољке, Н. Церовића, У. Предића, Р. Путника, Бана Лазаревића, Г. Вучковића, Гундулићева, Н. Пашића, М. Ракића, Д. Обрадовића, А.В. Глушца, Српска, Краља Алфонса XIII, Јеврејска, В. Пелагића, Владике Платона, С. Шолјаје, Бана Милосављевића, В. Маслеше, И.Ф. Јукића, Гајева, Трг Крајине, Ђ. Даничића, Тржничка, Г.Р. Бимбе, Булевар цара Душана, Теодора Колокотрониса, Краља Петра I Карађорђевића, Козарска, С. Куленовића, Книнска, Видовданска, Трг српских јунака, Трг палих бораца, Н.Тесле, Грчка, Б. Радичевића, И. Андрића, Ј. Дучића, С. Мркаља, З. Корде, С. Матавуља, Д. Малића, М. Тепића, Браће Мажар и мајке Марије, Бранка Мајсторовића, Змај Јовина, М. Селимовића, Симеуна Ђака, Војводе Момчила, Ђ. Јакшића, Краља Николе, Анђе Кнежевић, Хварска, Солунска, Д. Кошчице, Б. Загорца, Ђ. Ђаковића, Ф. Маџуре, Р. Домановића, Цетињска, Шибаловића пут, Уроша нејаког, Ј. Игњатовић, Б. Марића, С. Новаковића, И. Секулић, Кутузова, М. Радаковић, Српских витезова, С. Мољевића, Колубарска, Рашка, Б. Мораче, Т. Радуловић, Ј. Милошевића, Браће и сестара Капор и Славка Родића

За обезбјеђење проходности у улицама првог подручја потребно је ангажовати:

- камион са ралицом и посипачем, камион са ралицом (ком 3), трактор са ралицом и посипачем (ком 3), трактор са ралицом (ком 2), камион за одвоз снијега-грајфер (ком 3)
- за ручно чишћење потребно је ангажовати 40 радника

- у оквиру првог подручја приоритетан правац чишћења су следеће улице:

Јована Рашковића, 12 беба, Булевар српске војске (дио), Триве Амелице (дио), Др Младена Стојановића, Краља Петра I Карађорђевића, Скендера Куленовића, Козарска, Солунска, Патре, Булевар цара Душана, Книнска, Видовданска, Првог крајишког корпуса, Краља Петра II, Ранка Шипке (дио), Вука Караџића, Алеја Светог Саве, Браће Пиштелић.

1.2. Друго подручје

Обухвата простор омеђен улицама: Браће Пиштелић, И.Г.Ковачић, Крајишких бригада, "Аутопут", ријека Драгочај, лијева обала Врбаса до viseћег моста "Витаминка", а којем припадају следеће улице:

Поп Николе, Моравска, Савска, Дунавска, С. Мусића, Ложионичка, Липовачка, Илије Гарашанина, Светозара Цвјетијевића, Пољског партизанског батаљона, Бранка Пердува, Браће Подгорник, Проте Николе Костића, Средњошколска, Драгана Бубића, Б. Грбића, В. Деснице, М. Липовца, Петра Пеције, С. Јанковића, В. Звонара, Илије Смиљановића, Кр.Марије, Шумадијска, М. Јотановић, Б.Сола, А. Дундића, Д. Лазаревића, С. Текелије, Хајдук Вељке, Луке Вукајловића, Василија Острошког, М. Цвијетића, Кајмакчаланска, Војводе Пријезде, Радована Вулина, Којића пут, Милана Мирића, Ивана Косанчића, Милутина Бојовића, монахиње Јефимије, Милоша Поповића, Змај огњеног Вука, Мојковачка, Сопоћанска, Сретена Стојановића, Подгоричка, Паје Јовановића, Дубичка, Маршала Жукова, С. Ј. Вукотића, Ј. Бијелића, Приштинска, Грмечка, Благоје Паровића, Н. Костића.

За обезбјеђење проходности у улицама другог подручја потребно је ангажовати:

- камион са посипачем и ралицом, камион са ралицом, трактор са ралицом и посипачем,
- за ручно чишћење потребно је ангажовати 10 радника
- у оквиру другог подручја приоритетан правац чишћења су следеће улице:

- Браће Подгорник, Проте Николе Костића, Илије Гарашанина, Хајдук Вељка, Јована Цвијетића, Милана Мирића, Змај огњеног Вука.

1.3. Треће подручје

Обухвата простор омеђен: десна обала Врбаса, Пут бањалучког одреда, Орловачки пут, Тузланска, Тешана Подруговића, жељезничка пруга Б. Лука-Добој, Булевар војводе С. Степановића до Ребровачке цркве, а којем припадају следеће улице:

Симе и Илије Партала, К.К. жртва, С. Врањеша, Б. Милетић, Стефана Дечанског, Од Змијања Рајка, Пут бањалучког одреда, Пере Слијепчевића, Косте Војновића, Орловачки пут, Устанички пут, Пере Дрљаче, Војводе Пере Креце, Браће Југовић, Милоша Обилића, Гаврила Принципа, М. Ковачевића, Т. Т. Дамјановића, Патријарха Арсенија Чарнојевића, Б. Поткоњака, Милешевска, Пере Дрљаче, Старине Новака, Милована Глишића, Проте Т. Срдића, Б. Чубриловића, цара Лазара, Калемегданска,

Крфска, Марка Краљевића, Теодора од Сталаћа, Срђе Злопоглеђе, Стевана Булајића, Царице Милице, Вилсонова, Сентандрејска, Мачванска, Булевар С. Степановића (дио), Јасеновачких логораца, Бошка Тошића, Југ Богдана, Мајке Југовић, Церска, Српских устаника, I крајишке бригаде, Јована Јаничића, Огњена Прице, Рајка Боснића, Косовке дјевојке, Слободана Дубочанина, Тузланска, Саве Љубоје, Милована Хрваћанина, Косте Јарића, Милоша Дујића, Др Ђ. Кеџмановића, Јосипа Панчића, Стевана Првовјенчаног, Саничких жетелаца, Студеничка, Манастира Грачанице, Високих Дечана, Мајке Стојановић, Српских добровољаца, С. Миљуша, Весели бријег, Новака Пивашевића, Вида Њежића, Дујке Комљеновића, Браће Кукрика, Пети приградски пут, Понирска, Цара Константина, Сенише Мијатовића, Браће Кавића, Тешана Подруговића и Арчибалда Рајса.

За обезбјеђење проходности у улицама трећег подручја потребно је ангажовати:

- камион са посипачем и ралицом, камион са ралицом, 3 трактора са ралицом и грејдер
- за ручно чишћење потребно је ангажовати 10 радника

- у оквиру трећег подручја приоритетни правци чишћења су следеће улице:

- Булевар С. Степановића (дио), Др Ђ. Кеџмановића, Рајка Боснића, Српских устаника, Југ Богдана, Цара Лазара, Милоша Обилића, Војводе Пере Креце, од Змијања Рајка, К.К. жртва, Симе Илије Партала до регионалног пута (414).

1.4. Четврто подручје

Обухвата простор омеђен улицама: десна обала Врбаса од улице Ада до болнице Мирослав Зотовић, Крчмарице, Делибашино село, Шушњари, Слатинска, Петра Великог, Авалска и Раде Радића, а којем припадају следеће улице: Вељка Млађеновића, Ада, Владислава Скарића, Растка Петровића, Томе Максимовића, Цариградска, Станка Божића, Богдана Крајишника, Вељка Петровића, Јове Поповића, Мајора Гавриловића, Мис Аделине Ирби, Јоакима Вујића, Марка Цара, Авалска, Петра Великог, Ивана Милутиновића, Браће и сестара Ољаче, сестара Леви, Вјенцеслава Новака, Здравка Дејановића, Сарајевска, I крајишког партизанског одреда, IV крајишког партизанског одреда, Делибашино село, Шушњари, Крчмарице.

За обезбјеђење проходности у улицама четвртог подручја потребно је ангажовати:

- камион са посипачем и ралицом, 2 трактора са ралицом и грејдер
- за ручно чишћење потребно је ангажовати 5 радника

- у оквиру четвртог подручја приоритетан правац чишћења су следеће улице:

- Слатинска (пут за Крчмарице), Делибашино село, Шушњари, Петра Великог, Здравка Дејановића и Слатинска до моста "Траписти".

1.5. Пето подручје

Обухвата простор омеђен са ул. Крајишких бригада, "аутопут" до ријеке Драгочај, Српски Милановац, Драгочај, Дракулић, Мотике, Петрићевац, а ком припадају следеће улице:

Еугена Кумичића, Васе Кондића, Љубице Марковић, Ивана Кукуљевић, Јовице Савиновића, Младена Ољаче, Зоре Ковачевић, Бранислава, Бранислава Нушића, Купрешка, Марије Мажар, Љубијских рудара, Милана Кнежине, Његошева, Мајевичка, Љевчанска, Шарпланинска, Краља Александра Карађорђевића, пут за Мотике, Боже Николића, Раде Кондића, Марије Димић, Васе Видовића, Тронежа, Косте Абрашевића, Миће Љубибратића, Ивана Горана Ковачића, Зорана Радужка, Земунска, Живка Њежића, Раковачких рудара, Битољска, Млађе Ђусића, Херцеговска, Голуба Бабића, Ловћенска, Суботичка, Билећка, Јована Бијелића, Благоје Паровића, Ненада Костића.

За обезбјеђење проходности у улицама петог подручја потребно је ангажовати:

- камион са ралицом и посипачем, трактор са ралицом и грејдер (булдозер)

- у оквиру петог подручја приоритетан правац чишћења су следеће улице:

Суботичка (дио), пут Српски Милановац-Даљка, Његошева, Краља Александра I Карађорђевића, пут за Мотике.

1.6. Шесто подручје

Обухвата простор омеђен улицама: Јована Рашковића, Карађорђева (дио), Омладинска, Болањег Дојчина, Српске Топлице, Јована Рашковића (од КБЦ Паприковац, Ј. Гајић Змијањке, Дарка Јакмировића, Косте Крсмановића, Косте Мајкића, Петра Мећаве, Алексе Шантића, Реље Кнежевића, Санска, Богдана Жерајића, Босе Живковић, Српских соколова, Дрварска, Петровачка, Милорада Умљеновића, Божицара Миће Бабића, Д. и В. Копање, Српских рудара, Велебитска, Влашићка, Светог Николе, Ужичка, Равних котара, Косовска, Подгрмечка, Светозара Ђоровића, Добојска, Душана Јокића, Опленачка, Божицара Аџије, Филипа Кљајића Фиће, Владимира Роловића, Милоша Матића, Ђорђа Јоветића, Миле Бекуте, Симе Пандуревића, Кључка, Велибора Јањетовића, Франца Шуберта, Нови сокак, Љубице Геровац, Анке Дракулић, Баје Пивљанина, Јасмира Малчића, Душана Диљевића, Милана Бранковића, Зорана Торбице, Бранка Кошчице, Трла, Жарка Згоњанина, 1300 каплара, Јована Цвијића, Надежде Петровић, Сутурлија, Браће Грђић, Манастира Гомионице.

За обезбјеђење проходности у улицама шестог подручја потребно је ангажовати:

- утоваривач, камион са ралицом и посипачем, трактор са ралицом и посипачем (ком 2)
- за ручно чишћење потребно је ангажовати 10 радника

- у оквиру шестог подручја приоритетан правац чишћења су следеће улице:
- Симе Пандуровића и Франца Шуберта

1.7. Мостови и надвожњаци

Зимско одржавање мостова и надвожњака вршиће се заједно са чишћењем саобраћајних површина унутар подручја којем припадају.

1.8. Тротоари, тргови и паркиралишта

Зимско одржавање тротоара, тргова и паркиралишта врши се тракторима са ралицом и посипачем, осим паркиралишта која су дата на управљање или су власништво правних лица (хотел „Босна“, хотел „Чајавец“ и сл.).

1.9. Ручно разгртање снијега

Ручно разгртање снијега врши се само на оним саобраћајним површинама гдје просторни услови не дозвољавају приступ и рад механизације, а то су:

- аутобуска стајалишта на ужем градском подручју,
- пасареле преко транзита између улица Иве Андрића и Максима Горког и у улици Раде Кондића, Слободана Јовановића-Геријатрија,
- пјешачке стазе на мостовима и надвожњацима,
- уски тротоари у ужем градском језгру,
- ул. Бана Милосављевића, ул.Веселина Маслеше (пјешачка зона) и Трг српских владара (испред зграде Банског двора и зграде Скупштине Града Бања Лука).
- сливници на саобраћајницама ужег градског подручја и
- приступне површине пјешачким прелазима и рампама за инвалидна лица на саобраћајницама ужег подручја града.

1.10. Чишћење и одвоз снијега

Чишћење и одвоз снијега врши се само са оних саобраћајних површина и путних објеката гдје представља опасност за сам објекат или сметњу за безбједно одвијање саобраћаја и безбједност свих учесника у саобраћају (раскрснице, тргови, мостови и надвожњаци). Налог за одвоз снијега даје надзорни орган Одсјека за комуналне послове Града.

Чишћење и одвоз снијега са јавних паркиралишта на ужем и ширем градском подручју је у надлежности власника тих

Прво подручје обухвата пет путних праваца (Табела 2)

Рб	Назив путног правца	дужина (m)	макад. (m)	асвалт (m)	Потребно ангажовање механизације
1.	Бистрица-Г. Пискавица-Пискавица	9.700	0	9.700	камион са посипачем 1 грејдер 1 трактор 1 цестар 1 камион са ралицом 1
2.	Борковићи-Славићка -Радосавска	6.500	0	6.500	
3.	Панце-Грујићи-Нишићи-Благојевићи	4.000	0	4.000	
4.	Б. Мајдан(20-ти км)-лок.пут Г.Пискав.	6.000	1.100	4.900	
5.	Јаруга-Талићи-Шеве-Пискавица	7.000	0	7.000	
	УКУПНО:	33.200	1.100	32.100	

За спречавање поледнице на опасним мјестима потребно је обезбиједити **1.800 m³** абразивног материјала и **150.000 kg** соли.

2.2. Друго подручје (Стричићи, Вилуси)

Друго подручје обухвата три путна правца (Табела 3)

Рб	Назив путног правца	дужина (m)	макад. (m)	асвалт (m)	Потребно ангажовање механизације
1.	Стричићи-Локвари-Мршавица	12.000	3.900	8.100	Грејдер 2 булдозер 1 цестар 1 посипач 1
2.	Понор-Павићи-Вилуси	11.200	0	11.200	
3.	Врбе-Дујаковић-Сладојевићи	3.000	0	3.000	
	УКУПНО:	26.200	3.900	22.300	

простора, односно оних којима су ти простори дати на управљање.

2. Организација рада зимске службе на сеоском подручју

Сеоско подручје Града Бања Лука обухвата 314,20 km локалних и 1.049,30 km некатегорисаних путева, од чега је само 649 km или 47,59 % са асфалтним коловозним, а све остало са макадамским застором.

Обзиром на веома велики простор који заузима Град Бања Лука, и садашњу кадровску и материјално финансијску ситуацију, односно немогућност да се у зимском периоду одржавају сви локални и некатегорисани путеви, приоритет се даје на локалне путеве, односно само оне локалне путеве којима се одвија аутобуски линијски саобраћај и који повезују сеоско подручје са ширим градским подручјем.

Међутим, зависно од ситуације и у хитним случајевима (болест, смртни случај и сл), зимско одржавање ће обухватити и неке некатегорисане путеве.

Извођачи радова у зимској служби почињу са зимским одржавањем путева кад добију налог (писмени или усмени) од одговорног лица из Одсјека за комуналне послове или кад дебљина сњежног покривача достигне висину од 7 cm (без налога).

Према Програму рада зимске службе за 2011/2012. годину, простор 31 сеоске мјесне заједнице Града Бања Лука подјељен је на 7 подручја у оквиру којих се у зимском периоду одржавају само они локални и некатегорисани путеви по којима се одвија аутобуски линијски саобраћај у укупној дужини од 314,20 km.

Подручја и путни правци обухваћени зимском службом су:

2.1. Прво подручје (Борковићи, Горња Пискавица, Пискавица)

За спречавање поледице на опасним мјестима потребно је обезбиједити **1.000 m³** абразивног материјала и **80.000 kg** соли.

2.3. Треће подручје (Доња Кола, Голеша) обухвата четири путна правца (Табела 4)

Рб	Назив путног правца	дужина (m)	макад. (m)	асвалт (m)	Потребно ангажовање механизације
1.	Буквалек-Д. Кола-Дедића Локва	12.400	0	12.400	камион са посипачем 1 грејдер 1 камион са ралицом 1 цестар 1
2.	26-ти км-Голеша-Д. Локва-Кола	15.500	0	15.500	
3.	Сарачица-Перван	12.000	0	12.000	
4.	Дедић локва-Суботица	3.000	0	3.000	
5.	Конатари-Кола-Зеленци	7.700	0	7.700	
6.	Кола – Удовчићи – Мандићи	6.500	0	6.500	
	УКУПНО:	57.100	0	57.100	

За спречавање поледице на опасним мјестима потребно је обезбиједити **2.000 m³** абразивног материјала и **165.000 kg** соли.

2.4. Четврто подручје (Љубачево, Крмине, Бочац, Агино село, Крупа Н/В, Кола) обухвата осам путних правца (Табела 5):

Рб	Назив путног правца	дужина (m)	макад. (m)	асвалт (m)	Потребно ангажовање механизације
1.	Крупа Н/В –Леденице	5.500	0	5.500	грејдер 2 камион са ралицом 1 булдозер 2 посипач 1 цестар 1
2.	од магист.пута за Кнежево-Љубачево	3.500	0	3.500	
3.	од рег.пута Стричићи-Рекавице и	2.500	0	2.500	
4.	Бочац-Агино село-Крмине-Тисовац	21.000	0	21.000	
5.	Рекавице 1.-Рекавице 2	5.000	0	5.000	
	У К У П Н О :	37.500	0	37.500	

За спречавање поледице на опасним мјестима потребно је обезбиједити **1.600 m³** абразивног материјала и **130.000 kg** соли.

2.5. Пето подручје (Драгочај, Залужани, Пријаковци) обухвата седам путних правца (Табела 6)

Рб	Назив путног правца	дужина (m)	макад. (m)	асвалт (m)	Потребно ангажовање механизације
1.	Залужани-Куљани-Рамићи-Драгочај	7.500	0	7.500	грејдер 2 камион са ралицом 2 булдозер 1 посипач 1 цестар 1
2.	Куљани-Барловци-Церици-Шимићи	10.000	3.000	7.000	
3.	Унис-Драгочај-Мишин Хан	6.000	0	6.000	
4.	Драгочај-Страњани	5.000	0	5.000	
5.	Драгочај-Дикијевици-Градина	6.000	0	6.000	
6.	Стара школа-Малинићи-Шукале	7.000	2.000	5.000	
7.	Рамићи-Савићи	3.500	0	3.500	
	У К У П Н О :	45.000	5.000	40.000	

За спречавање поледице на опасним мјестима потребно је обезбиједити **2.000 m³** абразивног материјала и **180.000 kg** соли.

2.6. Шесто подручје (Поткозарје, Мишин Хан, Верићи, Пискавица) обухвата шест путних правца (Табела 7)

Рб	Назив путног правца	дужина (m)	макад. (m)	асвалт (m)	Потребно ангажовање механизације
1.	Поткозарје-Верихи	7.000	0	7.000	грејдер 1 камион са ралицом 2 посипач 1 цестар 1
2.	Бабићи-Пискавица-Милошевићи	15.000	0	15.000	
3.	од регион.пута за Приједор-Верихи	2.500	0	2.500	
4.	Мишин Хан-Вуковићи-Абрићи	4.500	0	4.500	
5.	М.Хан-Брђани-Дворани-Поткозарје	5.000	0	5.000	
6.	Поткозарје-Бранковац-Чокор.поља	15.000	1.500	13.500	
	У К У П Н О :	49.000	1.500	47.500	

За спречавање поледице на опасним мјестима потребно је обезбиједити **1.700 m³** абразивног материјала и **140.000 kg** соли.

2.7. Седмо подручје (Бронзани Мајдан-Стратинска)

обухвата пет путних праваца (Табела 8)

Рб	Назив путног правца	дужина (m)	макад. (m)	асвалт (m)	Потребно ангажовање механизације
1.	Бронзани Мајдан-Кмећани-Мелина	4.000	0	4.000	грејдер 1 камион са посипачем 1 камион са ралицом 1 булдозер 1 цестар 1
2.	Бронзани Мајдан-Кмећани	12.000	0	12.000	
3.	од рег. пута Б.Мајдан-Батари-Микићи	5.000	0	5.000	
4.	Б.Мајдан-Хахићи-Јелићка	5.000	1.500	3.500	
5.	39-ти км-Ладара-Вулића гробље	6.000	2.600	3.400	
УКУПНО:		32.000	4.100	27.900	

За спречавање поледице на опасним мјестима потребно је обезбиједити **1.800 m³** абразивног материјала и **140.000 kg** соли.

В ОБЕЗБЈЕЂЕЊЕ РАДА ЗИМСКЕ СЛУЖБЕ

Обезбјеђење нормалног функционисања зимске службе, односно извршење задатака зимске службе одређених Правилником о одржавању путева и наведених у овом Програму, условљено је материјалним, финансијским и кадровским претпоставкама.

1. Материјално обезбјеђење рада зимске службе

Организацијом рада зимске службе на градском и сеоском подручју (тачка 1. и 2. овог Програма), прописана су минимална материјална средства (возила и радне машине) потребна за обезбјеђење проходности и спречавање поледице на улицама, мостовима, тротоарима, трговима, патркинзимате лопкалним и некатегорисаним путевима Града Бања Лука.

Сва наведена и потребна материјална средства (возила и радне машине) предвиђена овим Програмом за рад у зимској служби обезбјеђују изабрани извођачи радова.

Набавку **2.500 тона** соли за целокупно подручје Града Бања Лука (од чега за сеоско подручје 985 тона) за сезону 2011/2012 године, врши Одјељење за комуналне и стамбене послове, а **4.600 m³** абразивног материјала за градско подручје и **11.900 m³** за сеоско подручје врше изабрани извођачи радова (према количинама по подручјима из тачке 2. овог Програма). Складиштење соли и абразивног материјала врши се на складиштима изабраних извођача радова.

За нормално функционисање рада зимске службе извођачи радова су дужни обезбиједити сталну везу са одговорним стручним сарадницима у Одсјеку за комуналне послове, јер без добре везе се не многу очекивати добри резултати у раду зимске службе.

У Одсјеку за комуналне послове ће бити успостављена стална веза са хидрометеоролошком службом ради добијања података о температури ваздуха и прогнози времена. Извођачи радова у зимској служби су такође обавезни бити у вези са хидрометеоролошком службом због правовременог дјеловања.

За вршење сталног надзора над извођењем радова у зимској служби и непходних интервенција, одсјек за комуналне послове ће имати на располагању једно теренско (за сеоско подручје) и два путничка возила (за градско подручје).

Сва напријед наведена материјална средства, изабрани извођачи радова у свом дијелу и Одсјек за комуналне послове у свом, дужни су имати на располагању и у исправном стању 15 (петнаест) дана прије ступања на снагу зимског периода.

2. Финансијско обезбјеђење рада зимске службе

За функционисање рада зимске службе на цијелом подручју Град Бања Лука, што обухвата набавку соли и абразивног материјала те плаћање извршених радова и услуга, потребна су финансијска средства у износу од **2.850.000,00 KM**.

3. Кадровско обезбјеђење рада зимске службе

Веома важан предуслов за добро функционисање зимске службе јесу, уз ред и дисциплину у извршавању радова и задатака зимске службе, квалитетни и стручни кадрови.

Сву одговорност за избор квалитетних и стручних кадрова за рад на пословима зимске службе носе изабрани извођачи радова, а Одсјек за комуналне послове, у вршењу надзора над извршењем тих радова ангажује стручне раднике за градско и сеоско подручје (6 радника).

У том смислу, а зависно од временске ситуације и по потреби (што ће бити регулисано дневним и седмичним плановима рада), обезбиједиће се ангажовање радника из Одсека за комуналне послове и послове саобраћаја у зимској служби у смјенама.

На основу усвојеног Програма рада зимске службе, извођачи су обавезни да израде планове рада, које одобрава Одјељење за комуналне и стамбене послове и који су саставни дио уговора о раду у зимској служби.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

202.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

ЗАКЉУЧАК
о усвајању Програма коришћења средстава од накнаде
за претварање пољопривредног земљишта у
непољопривредне сврхе, за 2011. годину

1. Скупштина Града усваја Програм коришћења средстава од накнаде за претварање пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе, за 2011. годину.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-387/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

ПРОГРАМ

кориштења средстава од накнада за претварање
пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе за
2011. годину

Услови неопходни за заштиту и уређење
пољопривредног земљишта, као општег добра, обезбјеђују
се активностима Владе РС – Министарства надлежног за
области пољопривреде, органа власти локалних заједница,
односно из накнада за претварање пољопривредног
земљишта у непољопривредне сврхе.

Буџетом града Бања Лука за 2011. годину за
наведене намјене планирана су средства у износу од
290.000,00 КМ, на ставци „Привођење земљишта култури“.

Центар за развој и унапређење села Бања Лука –
Пољопривредна служба, је расписао јавни оглас којим су
позвани заинтересовани субјекти да се пријаве за кориштење
ових средстава.

У предвиђеном року за кориштење ових средстава
интерес је показало 15 (петнаест) субјеката који су
понутили 17 (седамнаест) пројеката и то:

Носилац пројекта	Назив пројекта	Вриједност пројекта	Потражује од Града
1. Пољопривредни институт РС Бања Лука	Успостављање станица трајног мониторинга пољопривредног земљишта...	65.419,10	65.419,10
2. Пољопривредни институт РС Бања Лука	Мелиорација пољопривредног земљишта лошијег квалитета...	39.618,30	39.618,30
3. Пољопривредни институт РС Бања Лука	Поправка деградираних и запуштених травњака...	39.130,00	39.130,00
4. Институт за генетичке ресурсе Бања Лука	Оспособљавање и уређење деградираног земљишта у кругу кампуса	60.000,00	60.000,00
5. Центар за развој и унапређење села Бања Лука	Поправка производних потенцијала и заштита од ерозије травњака и мање плодних ораница у функцији руралног развоја	50.000,00	50.000,00
6. Институт за економику и развој а.д. Бања Лука	Програм оспособљавања и уређења земљишта лошијег квалитета	26.000,00	26.000,00
7. Пољопривредна задруга „Барловци“ Бања Лука	Подизање савременог засада јабуке...	214.422,70	32.500,00
8. Шибаревић Ненад Пискавица Бања Лука	План за уређење пољопривредног земљишта	52.800,00	52.800,00
9. „Агро – М“ Верићи Бања Лука	Успостављање интегралне производње воћа на запуштеном земљишту слабијег квалитета	120.550,00	40.000,00
10. П.З. „Чокорска поља“ Бања Лука	Оспособљавање и уређење запуштеног земљишта на подручју Чокорских поља	56.800,00	56.800,00
11. Шешић Лазо Пискавица Бања Лука	Интегрална производња концентроване сточне хране на земљишту лошијег квалитета	20.000,00	20.000,00
12. Савић Винка Бања Лука	Интегрална производња различитих хибрида кукуруза на земљишту лошијег...	18.000,00	18.000,00
13. Латинчић Жељко Бања Лука	Поправка и побољшање плодности земљишта	18.200,00	18.200,00
14. „Завичај комерц“ д.о.о. Бања Лука	Програм побољшања плодности земљишта лошијег квалитета	25.300,00	25.300,00
15. ПЈ Мастер институт Бања Лука	Утицај калцификације и хумификације на поправку плодности киселих земљишта...	34.500,00	34.500,00
16. „Агромост“ Лакташи	Програм оспособљавања и уређења земљишта лошијег квалитета	25.700,00	25.700,00
17. „Природно биље“ д.о.о. Бања Лука	Органска производња, сакупљање и прерада љековитог биља	115.000,00	42.000,00
УКУПНО		982.449,10	645.968,10

Комисија за одабир најповољнијих пројеката заштите и уређења пољопривредног земљишта на подручју града Бања Лука за 2011. годину је извршила увид у све приспјеле пројекте и утврдила да су сви пројекти са комплетном и уредном документацијом.

Након детаљне анализе Комисија је предложила да се средства остварена на основу претварања пољопривредног земљишта у грађевинско, у износу од **290.000,00 КМ** усмјере за реализацију следећих пројеката:

Назив пројекта	Носилац пројекта	Предложени износ
1. Успостављање станица трајног мониторинга пољопривредног земљишта на подручју града Бањалука у оквиру успостављања трајног мониторинга пољопривредног земљишта РС	Пољопривредни институт РС Бања Лука	65.000
2. Оспособљавање и уређење деградираног земљишта у кругу кампуса Универзитета Бањалука	Институт за генетичке ресурсе Бања Лука	30.000
3. Поправка производних потенцијала и заштита од ерозије травњака и мање плодних ораница у функцији руралног развоја града Бања Лука	Центар за развој и унапређење села Бања Лука	50.000
4. Подизање савременог засада јабуке уз употребу најновијих технолошких рјешења у циљу унапређења укупне воћарске производње на подручју града Бањалуке	Пољопривредна задруга „Барловци“ Бања Лука	5.000
5. План за уређење пољопривредног земљишта	Шибаревић Ненад Пискавица Бања Лука	30.000
6. Успостављање интегралне производње воћа на запуштеном земљишту слабог квалитета	„Агро – М“ Верићи Бања Лука	20.000
7. Оспособљавање и уређење запуштеног земљишта на подручју Чокорских поља	П.З. „Чокорска поља“ Бања Лука	40.000
8. Интегрална производња концентроване сточне хране на земљишту лошијег квалитета	Шешић Лазо Пискавица Бања Лука	20.000
9. Интегрална производња различитих хибрида кукуруза на земљишту лошијег квалитета	Савић Винка Бања Лука	10.000
10. Поправка и побољшање плодности земљишта	Латинчић Жељко Бања Лука	5.000
11. Програм побољшања плодности земљишта лошијег квалитета	„Завичај комерц“ д.о.о. Бања Лука	4.000
12. Органска производња, сакупљање и прерада лековитог биља	„Природно биље“ д.о.о. Бања Лука	10.000
УКУПНО		289.000
Објављивање огласа		1.000,00

Изабрани субјекти и предложени износи по пројектима су у складу са буџетским средствима града Бања Лука за 2011. годину. Понуђени пројекти су у складу са чланом 35. Закона о пољопривредном земљишту, а обзиром на предвиђене активности, циљеве и очекиване резултате, оцијењени су као пројекти од интереса за Град.

Након усвајања овог Програма са изабраним субјектима, Центар за развој и унапређење села ће склопити појединачне уговоре којима ће се регулисати међусобна права и обавезе.

Комисија за избор пројеката заштите и уређења пољопривредног земљишта на подручју града Бања Лука за 2011. годину, Пољопривредна инспекција Града и Пољопривредна служба Центра за развој и унапређење села Бања Лука ће перманентно вршити надзор намјенског кориштења ових средстава и контролу реализације пројеката, а након реализације свих пројеката и достављених појединачних извјештаја сачинити коначан извештај.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

203.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

ЗАКЉУЧАК о прихватању Извјештаја о реализацији Стратегије развоја града Бањалука у периоду 2007-2015. година

1. Прихвата се Извјештај о реализацији Стратегије развоја града Бањалука у периоду 2007-2015. године.

2. Скупштина Града прихвата мишљење Комисије за привреду и задужује замјеницу Градоначелника да, као руководиоца Тима за праћење и координацију активности на реализацији Стратегије развоја Града – у сарадњи са одјељењима Административне службе Града покрене поступак ревизије Стратегије Града у смислу њеног усклађивања са новим економским условима – насталим под утицајем свјетске економске кризе и новим стратешким документима, и да, у року од три мјесеца, понуди Скупштини Града, Приједлог ревидираног стратешког документа развоја Града, на усвајање.

3. Задужује се секретар Скупштине Града да све примједбе и сугестије, изнесене у расправи о овом документу, достави Тиму за праћење реализације Стратегије Града.

4. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-391/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

204.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града прихвата Програм подстицаја за развој сектора малих и средњих предузећа и предузетништва-доdjела грантова, који је усвојен Одлуком Управног одбора Градске развојне агенције Бањалука, број: УО-301-2-1/11. од 19.04.2011. године.

2. Висина средстава за реализацију Програма-у наредном периоду, утврђиваће се на годишњем нивоу, и у складу с планираним средствима у буџету Града.

3. Доношењем овог закључка, престаје да важи Програм о условима и начину остваривања новчаних подстицаја за развој сектора МСП-а и предузетништва-доdjела грантова, број: УО-257-3-1/10, од 23.04.2010. године.

4. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-397/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

205.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

о давању сагласности на Правилник о условима и начину остваривања новчаних подстицаја за развој сектора МСП-а и предузетништва-доdjела грантова

I – Даје се сагласност на Правилник о условима и начину остваривања новчаних подстицаја за развој сектора МСП-а и предузетништва-доdjела грантова, који је усвојен Одлуком Управног одбора Градске развојне агенције Бањалука, број: УО-310-3-1/11, од 19.04.2011. године.

II – Правилником из тачке I, одређују се: намјена, услови и начин остваривања подстицаја за развој сектора малих и средњих предузећа и предузетништва, врста и висина подстицајних средстава, поступак одобравања и начин провођења надзора над употребом подстицајних средстава, која ће се, у виду грантова, доdjелјивати малим и средњим предузећима и предузетницима-на подручју града Бањалуке, према усвојеном Програму о условима и начину остваривања новчаних подстицаја за развој сектора МСП-а и предузетништва-доdjела грантова.

III – Висина укупних подстицајних средстава предвиђених за доdjелу грантова-према одредбама овог правилника, утврђиваће се на годишњем нивоу, у складу са пројектованим средствима у буџету Града.

IV – Доношењем овог закључка, престаје да важи Правилник о условима и начину остваривања новчаних подстицаја за развој сектора МСП-а и предузетништва-доdjела грантова број: УО-257-4/10, од 23.04.2010. године.

V – Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-398/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

206.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела, следећи

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града враћа Центру за развој и унапређење села Бањалука Приједлог оперативног плана водоснабдијевања сеоског подручја, на подручју града Бањалука и Приједлог оперативног плана улагања у инфраструктуру, за 2011. годину, уз обавезу Центра да исте, у року од седам дана, ускладе са захтјевима Скупштине Града садржаним у Закључку о давању сагласности на Програм рада Центра за развој и унапређење села Бањалука, за 2011. годину, број: 07-013-283/11. од 30.03.2011. године.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-390/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

207.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

о прихватању Информације о уништавању минско-експлозивних средстава, муниције и других средстава на полигону Мањача

1. Скупштина Града прихвата Информацију о уништавању минско-експлозивних средстава, муниције и других средстава на полигону Мањача.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-393/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

208.

На основу члана 16. став 1. тачка д) Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), поступајући поводом захтјева Напијало Златке, из Бањалуке, у предмету давања сагласности за закључење уговора о продаји градског грађевинског земљишта-непосредном погодбом, Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

ОДЛУКУ

о давању сагласности за закључивање Уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта-непосредном погодбом са Напијало Златком, из Бањалуке

Члан 1.

Даје се сагласност за закључивање Уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта-непосредном погодбом са Напијало Златком из Бањалуке,

ради комплетирања грађевинске парцеле, и то 1/5 дијела земљишта, означеног као:

- кч.бр. 531/1, у површини од 490 м², уписана у зк.ул.бр. 408, к.о. Будак, као сусвојина Општине Бањалука-са 1/5 дијела, и Напијало (Стеве) Златке-са 4/5 дијела, односно по катастарском оперативном уписане у лист непокретности бр. 455, к.о. Будак, на име Напијало (Стеве) Златке, са 4/5 дијела, и Општине Бањалука, са 1/5 дијела.

Члан 2.

Напијало Златка из Бањалуке дужна је платити накнаду за продато земљиште, по цијени од 100,00 КМ/м², односно 9.900,00 КМ, као и накнаду из основа природних погодности градског грађевинског земљишта, и погодности већ изграђене комуналне инфраструктуре-које могу настати приликом кориштења тог земљишта, а које нису резултат улагања средстава власника некретнина-ренту, и накнаду за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, чији ће се износ утврдити рјешењем о урбанистичкој сагласности, односно у поступку издавања одобрења за грађење, а што ће се регулисати уговором између Града Бањалука и Напијало Златке из Бањалуке.

Члан 3.

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бањалука, закључи уговор из члана 1. ове одлуке, са Напијало Златком из Бањалуке.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-333/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

209.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, разматрала Приједлог одлуке о давању сагласности за закључење Уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта непосредном погодбом са Г.П. „К.Т. Градња“, д.о.о. Лакташи, и у вези са тим донијела следећи

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града није прихватила Приједлог одлуке о давању сагласности за закључење Уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта непосредном погодбом са Г.П. „К.Т. Градња“, д.о.о. Лакташи, због обавјештења достављеног Скупштини Града, од стране заинтересованих странака, из кога је видљиво да се не ради о грађевински неизграђеном земљишту – како је наведено у Приједлогу, јер се на њему налази стамбени објекат и нису расправљени имовинско-правни односи са власницима стана.

2. Због одређених сазнања, која доводе у питање законитост Приједлога из тачке 1. Скупштина Града тражи од Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове – Подручна јединица Бањалука да, Скупштини Града, достави извјештај о свим предузетим радњама и поступцима, у вези са овим предметом, на основу којег ће Скупштина Града оцијенити, да ли постоје елементи кривичне одговорности и, по потреби, покренути поступак пред надлежним органима.

3. За реализацију овог закључка одговоран је секретар Скупштине Града.

4. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-394/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

210.

На основу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), члана 106. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10), и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући поводом захтјева Вуковић Бошка из Бањалуке, у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се право власништва-у корист Вуковић (Душана) Бошка из Бањалуке, као инвеститора изграђеног стамбеног објекта, спратности Су+П, дијела стамбеног објекта-спратности П+1+М, и привремено задржавање дијела стамбеног објекта, спратности П+М, у оквиру улице Слободана Дубочанина број 10, у Бањалуци, на земљишту означеном као:

- кч.бр. 270/1 (н.пр. 2418/1) у површини од 400 м², уписана у зк.ул.бр. 44, к.о. Ребровац, као друштвена својина, са 1/1 дијела, са правом кориштења; Душана Милановића, сина Павла-са 1/14 дијела; Николе Милановића, сина Павла-са 1/14 дијела; Зорке Антонић, рођ. Милановић, са 11/70 дијела; Боре Милановића, сина Уроша, са 39/280 дијела; Душана Милановића, сина Паје-са 6/70 дијела; Душка Станковића, сина Ђорђе-са 11/280 дијела; Невенке Акшан, рођ. Станковић, са 11/280 дијела; Босилке Модич, рођ. Станковић-са 11/280 дијела; Добриле Станковић, рођ. Станковић, са 11/280 дијела; Маре Милановић, рођ. Митровић, са 19/560 дијела; Недељка Милановића, сина Јована, са 45/560 дијела; Славка Милановића, сина Јована, са 19/560 дијела; Борке Покрајац, рођ. Милановић, са 19/560 дијела; Невенке Ђурић, рођ. Милановић, са 19/560 дијела; Славке Милановић, кћери Јована, са 19/560 дијела; Илије Милановића, сина Јована, са 19/560 дијела, и Предрага Милановића, сина Јована, са 19/560 дијела, односно-по катастарском оперативном, уписана у пл.бр. 1337, к.о. Бањалука 5, на име Вуковић (Душана) Бошка, са 1/1 дијела.

2. Вуковић Бошко није дужан платити накнаду за земљиште из тачке 1. овог рјешења.

3. Вуковић Бошко је дужан платити износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта, а који су утврђени рјешењем о урбанистичкој сагласности-по јединици корисне површине изграђеног објекта (КМ/м²), а коначни износ накнада утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење.

4. Подносилац захтјева је дужан, на име трошкова поступка, извршити уплату - у износу од 210,00 КМ, на жиро-рачун: 555-007-00225176-43 Нова банка а.д. Бањалука – Филијала Бањалука, а након правоснажности рјешења.

5. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд Бањалука, Земљишно-књижно одјељење, извршиће укњижбу права својине-на земљишту описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, у корист Вуковић Бошка, сина Душана, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев, и уз

подношење доказа да је плаћена накнада за трошкове уређења и једнократна рента, и да је плаћен порез на промет непокретности.

6. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Вуковић Бошко из Бањалуке обратио се овом органу-захтјевом да му се, као градитељу објекта, утврди право власништва-у складу са чланом 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), на земљишту наведеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено сљедеће чињенично стање:

- да је-рјешењем Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, број: 03-3601-1646/08. од 02.03.2009. године, дата накнадна урбанистичка сагласност Вуковић Бошку из Бањалуке, као инвеститору, за трајну легализацију изграђеног стамбеног, Су+П објекта, трајну легализацију дијела изграђеног стамбеног објекта, спратности П+1+М, и за привремено задржавање дијела изграђеног стамбеног објекта, спратности П+М, у огранку улице Слободана Дубочанина број 10, у Бањалуци, на земљишту означеном као кч.бр. 2418, к.о. Бањалука 5 (нови премјер), што се односи на дио кч.бр. 270/1, к.о. Ребровац (стари премјер), а рјешење је правоснажно са даном 10.08.2009. године;

- да је-урбанистичко техничким условима, број: 03-3601-1646/08. од 02.03.2009. године, одобрена легализација изведеног стамбеног објекта, спратности Су+П, легализација дијела изведеног објекта, спратности П+1+М, и привремено задржавање дијела изведеног објекта, спратности П+М, у огранку улице Слободана Дубочанина број 10, у Бањалуци;

- да је предметни објекат (према изјави подносиоца захтјева, датој на записник од дана 08.12.2009. године), изграђен 1972. године, а дограђен 2000. године;

- да је вјештак геодетске струке, на расправи-одржаној дана 08.12.2009. године, извршио идентификацију предметног земљишта, и установио: да грађевинска парцела није формирана, те да је исту потребно формирати према наведеним УТУ, како би се поступак утврђивања права власништва могао наставити;

- да је поступак, на захтјев подносиоца, настављен, уз достављање нове земљишно-књижне и катастарске документације, те да је вјештак геометар-у својој изјави, датој на записник од дана 18.03.2011. године, извршио идентификацију предметног земљишта, и установио: да се ради о парцели кч.бр. 2418/1 (ст.пр. 270/1), звана „Кућиште“, у нарави кућа и зграда-123 м², и двориште-277 м², укупне површине 400 м², уписана у пл.бр. 1337, к.о. Бањалука 5, као посјед Вуковић (Душана) Бошка, са 1/1 дијела, односно у зк.ул.бр. 44, к.о. Ребровац, као друштвена својина-са 1/1 дијела, са правом кориштења-Душана Милаковића, сина Павла, са 1/14 дијела, и још 14 сукорисника-са различитим идеалним дијеловима;

- да је-увидом у УТУ број: 03-3601-1646/08. од 02.03.2009. године, установио: да се истима одобрава легализација изведеног стамбеног објекта, спратности Су+П, легализација дијела изведеног стамбеног објекта, спратности П+1+М, и привремено задржавање дијела изведеног стамбеног објекта, спратности П+М, димензија и положаја-као на ситуационом плану, на горе наведеном земљишту;

- да је грађевинска парцела формирана, и да је чини парцела-означена као кч.бр. 2418/1, к.о. Бањалука 5 (ст.пр. 270/1, к.о. Ребровац), у површини од 400 м²;

- да је-увидом у операт аерофотограметријског снимања земљишта, извршен у прољеће 1969. године, односно у оригинални пописни лист бр. 1277, к.о. Бањалука, утврђено: да је подносилац захтјева, на предметној парцели уписан на дан излагања-01.09.1977. године;

- да је подносилац захтјева предметну парцелу стекао на основу купопродајног уговора, закљученог дана 19.07.1971. године, са продавцем-Голић Симом, који није овјерен нити је на исти плаћен порез на промет непокретности;

- да је Голић Симо предметну парцелу купио, а што је видљиво из купопродајног уговора, закљученог дана 10.11.1958. године-са продавцем, Антонић Зорком, а овјереног под бројем: I-OV-798/69.-од стране Општинског суда у Бањалуци, а на исти уговор је плаћен порез на промет непокретности;

- да су у поступку-на записник састављен дана 02.03.2010. године, лично саслушани земљишно-књижни сукорисници: Ђуровић Невенка, Милановић Илија, Станковић Душко и Милановић Предраг. Сви су изјавили-да се не противе поднесеном захтјеву, и да не траже накнаду за свој идеални дио;

- да је-увидом у правоснажно рјешење Основног суда у Бањалуци, број: О-1198/95. од дана 24.04.2002. године, утврђено: да је истим окончан оставински поступак иза умрле Модић Босиљке, и за насљедника на некретнинама умрле, проглашен њен син-Модић Ненад. Исти је саслушан у овом поступку, и изјавио је: да се захтјеву не противи нити да тражи накнаду за свој идеални дио, а о истом је-у спису предмета, дана 29.03.2010. године, сачињена службена забиљешка;

- да је-увидом у правоснажно рјешење Основног суда у Бањалуци, број: О-571/03. од дана 02.06.2003. године, утврђено: да је истим окончан оставински поступак иза умрлог Милановић Боре, и за насљедника истог проглашен његов син-Милановић Милош. Исти је саслушан у овом поступку, и изјавио је: да се захтјеву не противи, нити да тражи накнаду за свој идеални дио, а о истом је-у спису предмета, дана 13.05.2010. године, сачињена службена забиљешка;

- да је-увидом у правоснажно рјешење Основног суда у Бањалуци, број О-242/80. од дана 12.03.1980. године, утврђено: да је истим окончан оставински поступак иза умрле Антонић, рођ. Милановић, Зорке, и-за насљедника исте, проглашени су њени синови: Антонић Славко и Антонић Драган. Исти су саслушани у овом поступку, и изјавили су: да се захтјеву не противе, нити да траже накнаду за свој идеални дио, а о истом су-у спису предмета, дана 13. и 14.05.2010. године, и сачињене службене забиљешке;

- да су умрли: Милановић Душан, као и његови насљедници-Милановић Пајо, што је утврђено на основу правоснажног рјешења о насљеђивању Основног суда у Бањалуци, број: О-746/05. од дана 31.07.2006.године, и за насљедника истог проглашена његова супруга – Милановић Суада; Милановић Бранко, а што је утврђено на основу правоснажног рјешења о насљеђивању Основног суда у Бањалуци, број: 071-0-О-06-001-316 од дана 20.03.2007. године, и, за насљедника истог-проглашена његова кћерка-Шућур Сања; Милановић Анђелко, а што је утврђено на основу правоснажног рјешења о насљеђивању Основног суда у Бањалуци, број: О-1670/93. од дана 17.05.1994. године, и за насљедника проглашена његова супруга-Милановић Гроздана. Све наведене су саслушане у току поступка, и нису се противиле поднесеном захтјеву, нити су тражиле накнаду за свој идеални дио, а о чему је-дана 29.03.2010. године, сачињена службена забиљешка у спису предмета;

- да је-увидом у правоснажно рјешење Основног суда у Бањалуци, број: 710 О 051711 08 О од дана 04.03.2010. године, утврђено: да је истим окончан оставински поступак

иза умрле-Покрајац Борке, и за наследнике исте, проглашена су њена дјеца-Покрајац Драган и Покрајац-Тешић Бранкица, са по $\frac{1}{2}$ дијела. Исти је саслушан у овом поступку, и изјавио је: да се захтјеву не противи, нити тражи накнаду за свој идеални дио, а о истом је-у спису предмета, дана 23.12.2010. године, сачињена службена забиљешка;

- да је-увидом у правоснажно рјешење о наслеђивању Основног суда у Бањалуци, број: О-605/70. од дана 05.02.1972. године, утврђено: да је истим окончан оставински поступак иза умрлог, Милановић Јована, и за наследнике проглашени: Милановић Мара, Милановић Недељко, Милановић Славко, Ђуровић Невенка, Покрајац Борка, Милановић Славко и Милановић Илија, а исти су саслушани у овом поступку-лично, или су саслушани њихови наследници, како је то горе наведено;

- да је-увидом у правоснажно допунско рјешење о наслеђивању Основног суда у Бањалуци, број О-1170/93. од дана 04.12.2002. године, утврђено: да је истим окончан оставински поступак иза умрлог Милановић Недељка, и за наследнике проглашени: Милановић Славко, Ђуровић Невенка, Милановић Илија, Покрајац Борка и Милановић Недељко, а исти су саслушани у овом поступку-лично, или су саслушани њихови наследници, како је то горе наведено;

- да је-увидом у правоснажно рјешење о наслеђивању Основног суда у Бањалуци, број: О-447/83. од дана 19.11.1984. године, утврђено: да је истим окончан оставински поступак иза умрле Милановић Маре, и за наследнике проглашени: Милановић Недељко, Милановић Славко, Ђуровић Невенка, Покрајац Борка, Милановић Славко и Милановић Илија и Милановић Предраг, а исти су саслушани у овом поступку-лично, или су саслушани њихови наследници, како је то горе наведено;

- да је-Закључком Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Бањалука, Одјељење за имовинске послове, број: 21.11/475-436/09. од дана 13.01.2011. године, Радуљ Смилка, адвокат из Бањалуке, постављена за привременог заступника: Душана Милановића, сина Павла; Николе Милановића, сина Павла; Невенке Акшан, рођ. Станковић; Добриле Станковић, рођ. Станковић, и Славке Милановић, кћери Јована, а за које је-на основу дописа МУП-а Републике Српске, ЦЈБ Бањалука број 08-04/2-2- 207-2983 од 06.12.2010. године, утврђено: да су непознатог пребивалишта,;

- да је, у свом поднеску од дана 10.02.2011. године, истакла-да се не противи захтјеву Вуковић Бошка да се исти укњижи као савјестан купац на предметној парцели, јер је исти-још 1971. године, купио предметну некретнину, и обавезе из уговора испунио у цјелини, а у допуни поднеска од дана 24.02.2011. године, иста је истакла-да не тражи накнаду за предметно земљиште;

- да је Правобранилаштво Републике Српске, Сједиште замјеника Бањалука, доставило изјашњење број: У-1232/09. од дана 09.03.2011. године, у којем наводе: да се не противе захтјеву подносиоца да му се, као градитељу објекта, утврди право власништва на предметној парцели, уколико је грађевинска парцела формирана према датим УТУ, и уколико су испуњени и други услови-прописани чланом 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06).

Чланом 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), прописано је: да-ако је до дана ступања на снагу овог закона, на грађевинском земљишту у државној својини, изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, односно без одобрења за грађење, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење-према одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина јединице локалне самоуправе утврђује право власништва, у корист

градитеља, односно његовог правног наследника, уз обавезу плаћања накнаде за продато земљиште - по тржишној вриједности грађевинског земљишта, трошкова уређења грађевинског земљишта и накнаде за природне погодности тог земљишта (рента), па је, из тог разлога, одлучено као у тачки 1. диспозитива рјешења.

Чланом 21. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), прописано је: да је физичко и правно лице-које је инвеститор изградње објекта на градском грађевинском земљишту, дужно да плати накнаду за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и накнаду из основа природних погодности градског грађевинског земљишта и погодности комуналне инфраструктуре-које могу настати приликом кориштења тог земљишта, а које нису резултат улагања средстава власника некретнина-једнократну ренту.

Ставом 2. истог члана истог Закона, прописано је: да се износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта утврђују рјешењем о урбанистичкој сагласности-по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м2), а коначни износ накнада утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, па је, из тог разлога, одлучено као у тачки 3. диспозитива рјешења.

Ставом 3. истог члана истог закона, прописано је: да се лицу-које је инвеститор изградње објекта на градском грађевинском земљишту-не може издати одобрење за грађење, нити се може извршити укњижба права грађења, у земљишним и другим јавним књигама, док не поднесе доказ да је плаћена накнада за трошкове уређења и једнократна рента, па је, из тог разлога, одлучено као у тачки 5. диспозитива рјешења.

Чланом 102. став 1. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10), прописано је: да посебне издатке - у готовом новцу, органа који води поступак, као што су-издаци за свједоке, вјештаке тумаче, односно преводиоце, увиђај, огласе, и слично, а који су настали провођењем поступка, падају на терет онога ко је поступак изазвао.

Чланом 106. став 1. истог закона, прописано је: да се-у рјешењу којим се поступак о главној ствари завршава, одређује: ко сноси трошкове поступка, њихов износ, коме се и у ком року имају платити, слиједом чега је одлучено као у тачки 4. диспозитива.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Округног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-305/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

211.

На основу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), члана 106. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), поступајући поводом захтјева Пеулић Станојке и Пеулић Бошка из Бањалуке, у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се право власништва-у корист Пеулић Бошка и Пеулић Станојке из Бањалуке, као градитеља изграђеног стамбеног објекта, јединица дуплекса, спратности П+М, и помоћног П објекта-у огранку улице Дубичке број 36а, у Бањалуци, на земљишту означеном као:

- кч.бр.564/1, звана „Кућиште“-у површини од 413 м², уписана у зк.ул.бр. 147, к.о. Дервиши, са правом располагања Општине Бањалука, са 1/1 дијела, и привременим правом кориштења-Пеулић (Љубомир) Бошка, са ½ дијела, и Пеулић, рођ. Пеулић (Љубо) Станојке, са ½ дијела, односно уписана у лист непокретности број 151, к.о. Дервиши, на име Пеулић (Љубомира) Бошка, са ½ дијела, и Пеулић (Љубе) Станојке, са ½ дијела.

2. Подносиоци захтјева нису дужни платити накнаду за земљиште из тачке 1. овог рјешења.

3. Подносиоци захтјева дужни су платити износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта, који износ је утврђен рјешењем о урбанистичкој сагласности-по јединици корисне површине изграђеног објекта (КМ/м²), а коначни износ накнада утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење.

4. Подносиоци захтјева дужни су-на име трошкова органа, извршити уплату-у износу од 210,00 КМ, на жиро-рачун Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове Бањалука, број 555-007-00225176-43, Нова банка а.д. Бањалука-Филијала Бањалука, а након правоснажности рјешења.

5. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд Бањалука, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижу права својине на земљишту-описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, у корист Пеулић (Љубомир) Бошка, са ½ дијела, и Пеулић, рођ. Пеулић (Љубо), Станојке, са ½ дијела, а све на њихов захтјев, уз подношење доказа да је плаћена накнада за трошкове уређења и једнократна рента.

6. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 14.11.2008. године, Пеулић Бошко из Бањалуке, затражио је да се утврди право власништва-у складу са чланом 47. Закона о грађевинском земљишту, на земљишту наведеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено сљедеће чињенично стање:

- да је вјештак геодетске струке, Звонар Душан, изјавио: да се ради о земљишту, означеном као кч.бр. 564/1, звана „Кућиште“, у нарави-стамбена зграда, у површини од 79 м², помоћна зграда-у површини од 43 м², и двориште-у површини од 291 м², укупне површине од 413 м², уписана у зк.ул.бр. 147. к.о. Дервиши, са правом располагања Општине Бањалука, са 1/1 дијела, и привременим правом кориштења-Пеулић (Љубомир) Бошка, са ½ дијела, и Пеулић, рођ. Пеулић (Љубо), Станојке, са ½ дијела, односно уписана у лист непокретности број 151, к.о. Дервиши, на име Пеулић (Љубомира) Бошка, са ½ дијела, и Пеулић (Љубе) Станојке, са ½ дијела;

- да је-увидом у УТУ-број: 03-3601-675/08. од 06.10.2008. године, вјештак геометар установио: да се истима одобрава легализација изведеног стамбеног објекта, јединице дуплекса, спратности П+М, и помоћног објекта-спратности П, у огранку улице Дубичке број 36а, у Бањалуци, димензија и положаја као на ситуационом плану;

- да је грађевинска парцела објекта формирана према наведеним УТУ условима, и да исту чини кч.бр. 564/1, к.о. Дервиши;

- да се правоснажним Рјешењем Одјељења за просторно уређење-број: 03-3601-675/08. од 06.10.2008. године, даје накнадна урбанистичка сагласност Пеулић Бошку из Бањалуке, као инвеститору за трајну легализацију изграђеног стамбеног објекта, јединице дуплекса, спратности П+М, и помоћног П објекта-у огранку улице Дубичке 36а, у Бањалуци, на земљишту означеном као кч.бр. 564/1, к.о. Дервиши;

- да се Закључком Одјељења за просторно уређење-бр. 03-3601-675/08. од 06.04.2010. године, исправља грешка у Рјешењу број: 03-3601-675/08. од 06.10.2008. године, тако да умјесто: „Пеулић Бошко“, треба да стоји: „Пеулић Бошко и Пеулић Станојка“;

- да је предметни објекат дешифрован авиоснимком из 2004. године, а што је утврђено увидом у Рјешење о урбанистичкој сагласности-бр. 03-3601-675/08. од 06.10.2008. године;

- да се наведена локација налази у обухвату Регулационог плана за дио подручја насеља Дервиши и Новаковићи-Вујиновићи у Бањалуци (Службени гласник Града Бањалука, број 15/03);

- да је у току поступка саслушана и Пеулић Станојка, која је изјавила: да се придружује поднесеном захтјеву, те да је сагласна да се предметно земљиште укњижи у корист Пеулић Бошка, са ½ дијела, и Пеулић Станојке, са ½ дијела, с обзиром да су градитељи објекта за који је и издата урбанистичка сагласност;

- да је Правобранилаштво Републике Српске – Сједиште замјеника Бањалука, као заступник Града Бањалука, доставило Изјашњење, број: У-64/09. од 26.11.2010. године, у којем наводе: да се Град Бањалука не противи захтјеву за утврђивање права власништва-у корист Пеулић Бошка и Пеулић Станојке из Бањалуке, као градитељима објекта на предметном земљишту, у складу са чланом 47. Закона о грађевинском земљишту.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог рјешења-у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), којим је прописано: да ако је-до дана ступања на снагу овог закона, на грађевинском земљишту у државној својини, изграђена зграда без права кориштења земљишта ради грађења, односно без одобрења за грађење, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење-према одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина јединице локалне самоуправе утврђује право власништва-у корист градитеља, односно његовог правног наследника, уз обавезу плаћања накнаде за продато земљиште, по тржишној вриједности грађевинског земљишта, трошкова уређења грађевинског земљишта, и накнаде за природне погодности тог земљишта (рента), слиједом чега је одлучено као у тачки 1. и тачки 2. диспозитива.

Чланом 21. став 2, прописано је: да се износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта утврђује рјешењем о урбанистичкој сагласности-по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м²), а коначни износ накнаде утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, па је, из тога разлога, одлучено као у тачки 3. диспозитива овог рјешења.

Чланом 102. став 1. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10), прописано је: да посебне издатке-у готовом новцу органа који води поступак, као што су-издаци за свједоке, вјештаке тумаче, односно преводиоце, увиђај, огласе, и слично, а који су настали провођењем поступка, падају на терет онога ко је поступак изазвао. Чланом 106. став 1. истог закона, прописано је: да се у рјешењу-којим се поступак о главној ствари завршава, одређује: ко сноси трошкове поступка, њихов износ, коме се и ком року имају платити, слиједом чега је одлучено као у

тачки 4. диспозитива овог рјешења. Приликом одлучивања о трошковима поступка, овај Орган је узео у обзир и Упутство о начину утврђивања и обрачуна висине трошкова Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, насталих у управном поступку, број: 21.01/052-183/10. од 27.04.2010. године, које је послужило као смјерница у обрачунавању истих трошкова.

Чланом 21. став 3. Закона о грађевинском земљишту, прописано је: да се лицу-које је инвеститор изградње објекта на градском грађевинском земљишту, не може издати одобрење за грађење, нити се може извршити укњижба права грађења у земљишним и другим јавним књигама-док не поднесе доказ да је плаћена накнада за трошкове уређења и једнократна рента, слиједом чега је одлучено као у тачки 5. диспозитива рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-331/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

212.

На основу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту-по захтјеву Балеших Алије из Бањалуке, Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се право власништва-у корист Балеших (Мухарема) Алије из Бањалуке, као градитеља стамбеног П+М и П објекта, у насељу Српске Топлице, ул. Јаше Игњатовића број 1, у смислу члана 47. став 1. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као:

- кч.бр. 120/6 (н.п.3202/1), у површини од 638 м² уписана у зк.ул.бр. 8707, к.о. Бањалука, као друштвена својина, а привремено право кориштења земљишта-Вакуф Кубат цамије, са 1/1 дијела, односно уписана у посједовни лист број 66, к.о. Бањалука 8, на име Балеших (Мухарема) Алије, са 1/1 дијела.

2. Балеших Алија није дужан платити накнаду за земљиште из тачке 1. овог рјешења, али је дужан платити износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта-утврђен рјешењем о урбанистичкој сагласности, по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м²), а коначни износ накнада утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, а сходно члану 21. став 2. Закона о грађевинском земљишту.

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суд Бањалука, Земљишно-књижно одјељење извршиће укњижбу права својине на земљишту описаном у тачки 1. диспозитива овог рјешења-у корист Балеших (Мухарема) Алије, са 1/1 дијела, а све на његов захтјев, и под условом да плати накнаду за трошкове уређења грађевинског земљишта, и једнократну ренту, у смислу члана 21. став 3. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

4. Подносилац захтјева дужан је, на име трошкова поступка, уплатити износ од 210,00 КМ, на жиро-рачун 555-

007-00225176-43-Нова банка а.д. Бањалука – Филијала Бањалука, а након правоснажности овог рјешења.

5. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом од 14.07.2009. године, овом органу се обратио Балеших Алија из Бањалуке, заступан по пуномоћнику-Лазу Радићу, адвокату из Бањалуке, са захтјевом за утврђивање права власништва-на земљишту наведеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења, као градитељу стамбеног П+М и П објекта, изграђеног без одобрења за грађење.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак, и утврђено следеће чињенично стање:

- да је вјештак геодетске струке утврдио: да се ради о земљишту-означеном као кч.бр. 3202/1 звана „Кућиште“, у нарави-двориште, у површини од 555 м², и кућа и зграда, у површини од 83 м², укупне површине од 638 м², уписана у пл.бр. 66, к.о. Бањалука 8, на име Балеших (Мухарема) Алије, са 1/1 дијела, а што-по старом премјеру, одговара кч.бр. 120/6, у површини од 638 м², уписана у зк.ул.бр. 8707, к.о. Бањалука, као друштвена својина, са правом кориштења-Вакуф Кубат цамије, са 1/1 дијела;

- да је увидом у Рјешење Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, број: 03-364-2601/09. од 30.04.2010. године, утврђено да је Балеших Алији дата урбанистичка сагласност за легализацију изведене доградње и надоградње стамбеног објекта-П+М и П, димензија и положаја као на ситуационом плану;

- да је-увидом на лицу мјеста, утврђено: да се на предметној парцели налази објекат, изграђен према горе наведеним УТУ условима;

- да је-увидом у катастарски операт, утврђено: да је грађевинска парцела формирана према датим УТУ условима;

- да је предметни објекат изграђен прије 2004. године, а што је видљиво из авиоснимка;

- да је Уговором о уступању права кориштења и других права на предметном земљишту, закљученим дана 10.05.1974. године, између Одбора исламске заједнице у Бањалуци и Балеших (Алије) Мухарема, оца подносиоца захтјева, уступљено право кориштења на предметном земљишту, уз накнаду-у износу од 15.825,00 динара;

- да је наведени уговор неprovedљив у земљишној књизи-јер је парцела мијењала облик и површину, па је, из тог разлога, затражен и прибављен закључак Меџлис Исламске заједнице Бањалука, број: 01-СМ-2357/07. од 18.07.2007.године, у ком је дата сагласност за пренос права власништва на предметном земљишту, а по горе наведеном уговору;

- да је законски заступник Меџлис Исламске заједнице, на расправи одржаној дана 19.07.2010. године, дао сагласност за утврђивање права власништва, те да не траже накнаду за предметно земљиште-јер је иста већ исплаћена;

- да је Правобранилаштво Републике Српске, Сједиште замјеника Бањалука, као законски заступник Града Бањалука, приступило на одржану расправу, те да је затражило од подносиоца захтјева да достави грађевинску дозволу за основни, тј. постојећи стамбени објекат, као и ситуациони план из 2010. године за предметну парцелу, те да је сагласан са поднесеним захтјевом, а да ће коначно изјашњење доставити након што исто добију од субјекта кога заступају, односно Града Бањалука;

- да је истима остављен рок од 15 дана-од дана одржавања расправе, за достављање изјашњења, уз упозорење-да ће бити ријешено према стању у спису предмета, те да исто нису доставили, како у траженом року тако ни до дана доношења овог рјешења.

Чланом 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), којим је прописано: да ако је-до дана ступања на снагу овог-Закона, на грађевинском земљишту у државној својини-изграђена зграда без права коришћења земљишта ради грађења, односно без одобрења за грађење, за коју се може накнадно издати одобрење за грађење, према одредбама Закона о уређењу простора, Скупштина јединице локалне самоуправе утврдиће право власништва-у корист градитеља, односно његовог правног наследника, уз обавезу плаћања накнаде за продато земљиште, по тржишној вриједности грађевинског земљишта, трошкова уређења грађевинског земљишта и накнаде за природне погодности тог земљишта (рента).

С обзиром на горе изложено чињенично стање, а сходно прописима Закона о грађевинском земљишту, утврђено је: да подносилац захтјева испуњава услове прописане чланом 47. Закона о грађевинском земљишту, па је одлучено као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Чланом 21. став 2. Закона о грађевинском земљишту, прописано је: да се износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, и износ накнаде за природне погодности градског грађевинског земљишта-утврђују рјешењем о урбанистичкој сагласности, по јединици корисне површине објекта који ће се градити (КМ/м²), а коначни износ накнада утврдиће се у поступку издавања одобрења за грађење, па је, из тога разлога, одлучено као у тачки 2. диспозитива овог рјешења.

О трошковима поступка одлучено је на основу члана 102. став 1. и члана 106. став 1. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10), као и Упутства о начину утврђивања и обрачуна висине трошкова Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, бр. 21.01/052-183/10. од 27.04.2010. године.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-340/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

213.

На основу члана 253. став 3. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), рјешавајући поводом захтјева Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бањалука, Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Оглашава се ништавим рјешење Скупштине општине Бањалука, број 04-475-524/90. од 06.06.1990. године, у дијелу којим се преузима из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште-у сврху изградње објекта Фудбалског клуба „Напријед“ у Бањалуци, означено као:

- кч.бр. 191/156 (н. дио 1172/2), у површини од 191 м²,

- кч.бр. 191/157 (н.дио 1172/2), у површини од 91 м²,

уписане у зк.ул.бр. 6981, к.о. Бањалука (пл.бр. 164 к.о. Бањалука IV), друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења Букић Сулејмана, са 1/1 дијела, а стварно право кориштења Билал Шефика, сина Мухарема, са 1/1 дијела.

2. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Правобранилаштво Републике Српске, Сједиште замјеника Бањалука, обратило се са захтјевом за укидање правоснажног рјешења Скупштине општине Бањалука, број: 04-475-524/90. од 06.06.1990. године, прецизирајући исти-на расправи одржаној дана 23.08.2010. године, тако што траже оглашавање наведеног рјешења ништавим, из разлога што је извршење истог немогуће. У свом захтјеву, подносиоци истичу-да Град Бањалука нема интереса да предметно земљиште приведе намјени, с обзиром да на истим некретностима није дошло до изградње објекта за ФК „Напријед“-ради којег је и преузето земљиште, те да је код Основног суда у Бањалуци, прекинут поступак одређивања накнаде-до правоснажног окончања овог поступка.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан поступак, те је утврђено следеће чињенично стање:

- да је-рјешењем Скупштине општине Бањалука, број: 04-475-524/90. од 06.06.1990. године, преузето из посједа ранијих власника, односно корисника, градско грађевинско земљиште-у сврху изградње објекта Фудбалског клуба „Напријед“ у Бањалуци, означено као: кч.бр. 191/56 (н.дио 1172/2), у површини од 191 м², и кч.бр. 191/157 (н.дио 1172/2)-у површини од 91 м², - уписане у зк.ул.бр. 6981, к.о. Бањалука (пл.бр.164 к.о. Бањалука IV), друштвена својина, земљишно-књижно право кориштења-Букић Сулејмана, са 1/1 дијела, а стварно право кориштења-Билал Шефика, сина Мухарема, са 1/1 дијела, и кч.бр. 191/155 (н.1174)-у површини од 188 м², уписане у зк.ул.бр. 1654, к.о. Бањалука (пл.бр. 1107, к.о. Бањалука IV), друштвена својина, земљишно-књижно и стварно право кориштења-Мујкановић Илхама, сина Рефика, са 1/1 дијела;

- да је вјештак геометар-увидом у катастарски операт, грунтовни план 128, и историјат земљишно-књижног улошка-бр. 6981 и 8523, к.о. Бањалука, установио: да предметно земљиште не егзистира више у облику, површини и ознакама-као према рјешењу Скупштине општине Бањалука, бр. 04-475-524/90. од 06.06.1990. године, те да је парцела, означена као кч.бр. 191/156, спојена са парцелом бр. 191/98-у зк.ул.бр. 8523, к.о. Бањалука, гдје је уписан Билал Мухамед, са 1/1 дијела, док је парцела, означена као кч.бр. 191/157, спојена са парцелом-означеном као: кч.бр. 191/123 дијела;

- да је кч.бр. 191/123 била уписана у зк.ул.бр. 6981, к.о. Бањалука, а Дн. бр. 3978/06-прелази у зк.ул.бр. 8523, к.о. Бањалука, на основу рјешења Скупштине града Бањалука, број: 07-013-383/06. од 15.06.2006. године;

- да је-из поднеска Земљишно-књижног одјељења Основног суда у Бањалуци, од 10.04.2008. године, видљиво: да је извршено спајање предметних парцела;

- да се-рјешењем Скупштине града Бањалука, број 07-013-383/06. од 15.06.2006. године, утврђује право власништва-у корист Билал (Шефика) Мухарема, као бесправног градитеља стамбено-пословног По+П+1+М објекта, у ул. Бановић Страхиње, на земљишту означеном као кч.бр. 191/98, уписана у зк.ул.бр. 8523, к.о. Бањалука, а што се-по новом премјеру, односи на дио кч.бр. 1171/1 и дио кч.бр. 1172, уписане у зк.ул.бр. 164, к.о. Бањалука 4, кч.бр. 191/122, уписане у зк.ул.бр. 4371, к.о. Бањалука, а што се-по новом премјеру, односи на дио кч.бр. 1171/1 и дио кч.бр. 1172, уписаних у зк.ул.бр. 164, к.о. Бањалука 4, и кч.бр. 191/123 уписану у зк.ул.бр. 6981, к.о. Бањалука, а што се-по новом премјеру, односи на дио кч.бр. 1171/1 и дио кч.бр. 1172 уписаних у зк.ул.бр. 164, к.о. Бањалука 4;

- да је, из горе наведеног рјешења Скупштине града Бањалука, број: 07-013-383/06. од 15.06.2006.године, видљиво: да је Билал Мухарему из Бањалуке дата

урбанистичка сагласност за изграђени стамбено-пословни објекат, на предметном земљишту;

- да је-из пл.бр. 164, к.о. Бањалука 4, видљиво: да је земљиште-означено као кч.бр. 1171/1 и кч.бр. 1172, уписано као посјед Билал (Шефика) Мухарема, са 1/1 дијела;

- да је-из записника Основног суда у Бањалуци од 04.04.2007. године, видљиво: да се код истог суда води поступак одређивања накнаде Билал Шефику-за земљиште које је истом преузето-рјешењем Скупштине општине Бањалука, број: 04-475-524/90. од 06.06.1990. године;

- да је-на расправи одржаној дана 02.11.2007. године, Правобранилаштво Републике Српске, Сједиште замјеника Бањалука, као законски заступник Града Бањалука, истакло-да предметно земљиште није приведено намјени-ради које је изузето, а да Билал Шефику није никада исплаћена накнада за исто;

- да је-на истој расправи, саслушан и Билал Шефик, те је исти изјавио: да је сагласан са изјавом помоћника Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бањалука, тј. да се предметно рјешење поништи-у дијелу како је то предложено од стране подносиоца захтјева;

- да је-из извода из МКУ, бр. 1-202-1-4759/2010. од 28.05.2010. године, видљиво: да је Билал Шефик преминуо 10.04.2010. године;

- да је позив за расправу, упућен Билал Мухарему, сину Шефика, али је исти враћен, са назнаком достављача-да је именовани одселио, те је Билал Мухарему поново упућен позив, на адресу наведену у допису ЦЈБ Бањалука, Министарства унутрашњих послова Републике Српске, број 08-04/2-2-207-1631 од 01.07.2010. године, те је исто поново враћено-са назнаком достављача: да је именовани одселио са наведене адресе, па је позив истакнут на огласну плочу органа, па се достављање-у смислу одредби члана 84. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10)-сматра извршеним;

- да Правобранилаштво Републике Српске, Сједиште замјеника Бањалука, на расправи одржаној дана 23.08.2010. године, предлаже оглашавање рјешења ништавим-из разлога што је у поступку неспорно утврђено: да се на парцелама, које су својевремено биле предмет изузимања од Билал Шефика, изграђен стамбено-пословни објекат, који је у поступку легализације признат Шефиковом сину-Мухарему, у власништво-са 1/1 дијела, па извршење предметног рјешења није могуће, те да је поништење предметног рјешења неопходно-како би се обуставио поступак одређивање накнаде пред Основним судом у Бањалуци, који се води под бројем 71-0-B-1623403-B.

Цијенећи напријед наведено, а у смислу одредби члана 252. став 1. тачка 3. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10)-којим је прописано: да се ништавим оглашава рјешење чије извршење није могуће, па је одлучено као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-293/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

214.

На основу члана 125. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07),

поступајући поводом захтјева Јанковић Васа и Јанковић Слађана из Бањалуке, у предмету утврђивања права власништва-у складу са чланом 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Одбацује се захтјев Јанковић Васа и Јанковић Слађана из Бањалуке, у предмету утврђивања права власништва-на земљишту означеном као кч.бр. 2509, к.о. Врбања 2, као непотпун.

2. Овај закључак је коначан у управном поступку.

Образложење

Јанковић Васа и Јанковић Слађан из Бањалуке обратили су се захтјевом-којим траже утврђивање права власништва на земљишту, означеном као кч.бр. 2509 к.о. Врбања 2, у складу са чланом 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

Поступајући поводом поднесеног захтјева, проведен је законом прописан управни поступак-у току којег је утврђено: да у спис предмета није приложена цјелокупна потребна документација за поступање по постављеном захтјеву. Слједом наведеног, од именованих је затражено-да допуне поднесак, односно доставе следећу документацију, и то: правоснажно рјешење о урбанистичкој сагласности, урбанистичко-техничке услове и земљишно-књижни уложак за предметно земљиште.

Чланом 125. став 1. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10), прописано је: да је странка дужна чињенично стање-на којем заснива свој захтјев, изнијети тачно, потпуно и одређено. Ставом 2. прописано је: да-ако се не ради о чињеницама које су општепознате, странка је дужна да за своје наводе предложи доказе, и да их, по могућности, поднесе. Ако странка тако не поступи, службено лице ће је позвати да то учини..... Ставом 3. истог члана, прописано је: да-ако странка није у накнадно одређеном року предложила, односно поднијела доказе, орган ће, закључком, одбацити захтјев.

С обзиром да подносиоци захтјева нису поступили по траженом у остављеном року, као ни до дана доношења овог закључка, уз напомену-да су упозорени на посљедице пропуштања (а саслушање свих земљишно-књижних корисника је неопходно за овај поступак)-одлучено је као у диспозитиву, а све сходно одредбама члана 125. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10).

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-300/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

215.

На основу члана 125. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), поступајући поводом захтјева Кеча Жељка из Бањалуке, у предмету утврђивања права власништва-у складу са чланом

47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Одбацује се захтјев Кеча Жељка из Бањалуке, у предмету утврђивања права власништва-на земљишту означеном као кч.бр. 2508/28, к.о. Врбања 2, као непотпун.

2. Овај закључак је коначан у управном поступку.

Образложење

Кеча Жељко из Бањалуке обратио се захтјевом, којим тражи утврђивање права власништва-на земљишту означеном као кч.бр. 2508/28, к.о. Врбања 2, у складу са чланом 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске.

Поступајући поводом поднесеног захтјева, проведен је законом прописан управни поступак-у току којег је утврђено: да у спис предмета није приложена цјелокупна потребна документација за поступање по постављеном захтјеву. Слједом наведеног, од именованог је затражено да допуни поднесак, односно достави слједећу документацију, и то: локацијске услове и земљишно-књижни уложак за предметно земљиште.

Чланом 125. став 1. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10), прописано је: да је странка дужна чињенично-стање на којем заснива свој захтјев, изнијети тачно, потпуно и одређено. Ставом 2, прописано је: да-ако се не ради о чињеницама које су општепознате, странка је дужна да, за своје наводе, предложи доказе, и да их, по могућности, поднесе. Ако странка тако не поступи, службено лице ће је позвати да то учини..... Ставом 3. истог члана, прописано је: да-ако странка није у накнадно одређеном року предложила, односно поднијела доказе, орган ће, закључком, одбацити захтјев.

С обзиром да подносилац захтјева није поступио по траженом у остављеном року, као ни до дана доношења овог закључка, уз напомену: да је упозорен на посљедице пропуштања, а саслушање свих земљишно-књижних корисника је неопходно за овај поступак, одлучено је као у диспозитиву, а све сходно одредбама члана 125. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10).

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-302/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

216.

На основу члана 119. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), поступајући поводом захтјева Дамјановић Илије из Бањалуке, у предмету утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту-у складу са чланом 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 20.05.2011. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Обуставља се поступак-покренут поводом захтјева Дамјановић Илије из Бањалуке, у предмету утврђивања права власништва-на земљишту означеном као кч.бр. 4/121 и кч.бр. 4/130, к.о. Бањалука, због одустајка странке од захтјева.

2. Овај закључак је коначан у управном поступку.

Образложење

Дана 20.11.2009. године, Дамјановић Илија из Бањалуке обратио се захтјевом за утврђивање права власништва-у складу са чланом 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске, на земљишту означеном као кч.бр. 4/121 и кч.бр. 4/130, к.о. Бањалука, на којем је изграђен пословни објекат, а за који објекат је издато Рјешење Одјељења за просторно уређење, број: 03-364-2967/07. од 09.06.2009. године.

Поступајући по поднесеном захтјеву, проведен је законом прописан управни поступак-у току којег је именовани, а на Записник број 21.11/475-445/09. од 22.03.2011. године, изјавио: да одустаје од поднесеног захтјева, односно да исти повлачи-у цјелини.

Одредбама члана 119. ставови 1. и 2. Закона о општем управном поступку (Службени гласник Републике Српске, бр. 13/02, 87/07 и 50/10), прописано је: да странка може одустати од захтјева-у току цијелог поступка, а када странка одустане од свог захтјева, орган ће донијети закључак којим ће се поступак обуставити, па је, сходно наведеном, одлучено као у диспозитиву.

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Окружног суда у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог закључка.

Тужба се подноси непосредно Суду, у два примјерка.

Број: 07-013-303/11.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

217.

На основу члана 30. Закона о угоститељству (Сл.гласник Републике Српске, број 15/10), члана 69. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), и члана 6. Одлуке о одређивању радног времена угоститељским објектима на подручју града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 23/06 – пречишћени текст и 12/09), доносим

ЗАКЉУЧАК

I - У периоду од 01.06.2011. године до 30.09.2011. године, сви угоститељски објекти на подручју града Бањалуке, могу радити 1 (један) сат дуже, у односу на радно вријеме прописано Одлуком о одређивању радног времена угоститељским објектима на подручју града Бањалука – (Сл.гласник града Бања Лука, бр.23/06 - пречишћени текст и 12/09), и то:

Ресторани, угоститељски објекти за исхрану и пиће и угоститељски објекти за пиће:

- од 07,00 до 24,00 часа, радним данима,
- од 07,00 до 01,00 час, викендом (петак и субота).

Угоститељски објекти којима је додијељен знак квалитета «златна кашика»:

- од 07,00 до 01,00 час, радним данима,
- од 07,00 до 02,00 часа, викендом (петак и субота).

Диско-барови, диско-клубови (дискотеке), барови и ноћни барови:

- од 19,00 до 03,00 часа, радним данима,
- од 19,00 до 04,00 часа, викендом (петак и субота).

Угоститељски објекти, смјештени у стамбено-пословним објектима колективног становања:

- од 07,00 до 24,00 часа, радним данима и викендом (петак и субота).

II - Овај закључак доносим на захтјев Занатско - предузетничке коморе Регије Бања Лука, Туристичке организације града Бања Лука и указане потребе за дужим радним временом угоститељских објеката у наведеном периоду, у којем ће се одржавати многа културна и спортска дешавања и када се очекује повећан број туриста, а у циљу обogaћивања укупне туристичко-угоститељске понуде Града.

III - Сви власници угоститељских објеката дужни су придржавати се радног времена утврђеног овим Закључком, уз обавезу поштивања јавног реда и мира, као и обавезу да се чујност емитоване или извођене музике сведе само на унутрашњост угоститељског објекта (у складу са чланом 11. Одлуке).

IV - Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 12-Г-1177/11.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Драгољуб Давидовић, с.р.

С А Д Р Ж А Ј

181 Одлука о измјенама и допунама Одлуке о образовању, организацији, пословима и начину финансирања мјесних заједница на подручју града Бања Лука.....1

182 Одлука о доношењу измјене дијела Регулационог плана дијела насеља Врбања.....4

183 Закључак уз Одлуку о доношењу измјене дијела Регулационог плана дијела насеља Врбања.....5

184 Одлука о доношењу измјене дијела Регулационог плана дијела стамбеног насеља Петрићевац.....5

185 Одлука о изради измјене Плана парцелације за (легализацију) изградњу споменика палим борцима и стадиона у насељу Рекавице у Бањалуци.....5

186 Одлука о утврђивању просјечне коначне грађевинске цијене из претходне године м2 корисне стамбене површине на подручју града Бањалуке.....6

187 Одлука о задуживању Града Бањалука према НЛБ Развојној банци а.д Бањалука на име рјешавања имовинско-правних односа на реализацији пројекта „Градски систем водоснабједвања и одвођења отпадних вода у граду Бањалуци.....7

188 Одлука о давању сагласности за обезбјеђивање кредитних средстава за финансирање завршетка радова на пројекту „Изградња I фазе Централног гробља – комунална инфраструктура“.....7

189 Одлука о давању сагласности за провођење активности обезбјеђења кредитних средстава за финансирање додатних радова на пројекту „Реконструкција

магистралног вреловода Борик у Бањалуци, дионица Топлана – хотел Босна“.....7

190 Одлука о давању сагласности за провођење активности обезбјеђења кредитних средстава за финансирање завршетка радова на пројекту „Санација, реконструкција, изградња и вањско уређење Градског стадиона у Бањалуци“.....8

191 Закључак о прихватању Извјештаја о проведеним изборима за чланове Савјета мјесних заједница на подручју града Бањалука.....8

192 Одлука о потврђивању избора за чланове Савјета мјесних заједница на подручју града Бањалука.....8

193 Одлука о расписивању другог круга избора за чланове Савјета мјесних заједница на подручју града Бањалука.....8

194 Рјешење о именовању Комисије за провођење избора у Мјесним заједницама на подручју града Бањалука.....9

195 Закључак о прихватању Извјештаја о извршењу буџета Града Бања Лука, за 2010. годину.....9

196 Закључак уз Извјештај о извршењу буџета Града Бања Лука, за 2010. годину9

197 Закључак о усвајању Извјештаја о реализацији Програма уређења грађевинског земљишта за 2010. годину.....9

198 Закључак о усвајању Извјештаја о реализацији Програма заједничке комуналне потрошње за 2010. годину..10

199 Закључак о усвајању Извјештаја о реализацији буџета Града Бања Лука, за прва три мјесеца 2011. године.....10

200 Закључак о усвајању Извјештаја о реализацији Програма рада зимске службе за 2010/2011. годину.....10

201 Закључак о усвајању Програма рада зимске службе за 2011/2012. Годину са Програмом рада зимске службе за 2011/2012. годину.....10

202 Закључак о усвајању Програма кориштења средстава од накнаде за претварање пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе за 2011. годину са Програмом кориштења средстава од накнаде за претварање пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе за 2011. годину.....15

203 Закључак о усвајању Извјештаја о реализацији Стратегије развоја града Бањалука у периоду 2007-2015. године.....17

204 Закључак о усвајању Програма подстицаја за развој сектора малих и средњих предузећа и предузетништва-додјела грантова.....18

205 Закључак о давању сагласности на Правилник о условима и начину остваривања новчаних подстицаја за развој сектора МСП-а и предузетништва-додјела грантова.....18

206 Закључак уз приједлог Оперативног плана водоснабјевања сеоског подручја на подручју града Бањалука и Оперативног плана улагања у инфраструктуру за 2011. Годину.....18

207 Закључак о прихватању Информације о уништавању минско-експлозивних средстава, муниције и других средстава на полигону Мањача у 2010. години.....18

208 Одлука о давању сагласности за закључивање Уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског

земљишта непосредном погодбом са Напијалом Златком.....18

209 Закључак уз приједлог Одлуке о давању сагласности за закључење Уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта непосредном погодбом са Г.П.“К.Т.Градња“ д.о.о. Лакташи.....19

210 Рјешење о утврђивању права власништва на градском грађевинском земљишту у корист Вуковић Бошка.....19

211 Рјешење о утврђивању права власништва на градском грађевинском земљишту у корист Пеулић Бошка и Пеулић Станојке.....21

212 Рјешење о утврђивању права власништва на градском грађевинском земљишту у корист Балешкић Алије.....23

213 Рјешење о оглашавању ништавим рјешења Скупштине општине Бањалука, број 04-475-524/90 од 06.06.1990. године.....24

214 Закључак о одбацивању захтјева Јанковић Васе и Јанковић Слађана за утврђивање права власништва на градском грађевинском земљишту.....25

215 Закључак о одбацивању захтјева Кеча Жељка за утврђивање права власништва на градском грађевинском земљишту.....25

216 Закључак о обустављању поступка утврђивања права власништва на градском грађевинском земљишту, покретнутог по захтјеву Дамјановић Илије.....26

ГРАДОНАЧЕЛНИК:

217 Закључак којим се одобрава дуже радно вријеме угоститељским објектима на подручју града Бања Лука у љетном периоду.....26

¹ ИЗДАВАЧ: Скупштина града Бања Лука, Трг српских владара бр. 1. – Телефон: 244-444- Излази у складу са потребама. Одговорни уредник: ЉИЉА ДАБИЋ. Штамп: „Независне новине“ Бањалука