



# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ГРАДА БАЊА ЛУКА

Год. LII Број 8	Бања Лука, 10.04.2012.год.	Годишња претплата 120,00 KM Цијена једног примјерка 6,00 KM Жиро-рачун бр. 5550071203488860 код Нове банке АД Бања Лука Врста прихода 722-521
-----------------	----------------------------	---

88.

На основу члана 6. Закона о комуналним дјелатностима (Службени гласник Републике Српске, број 124/11), члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 51. сједници, одржаној 05.04. и 09.04.2012. године, донијела

## ОДЛУКУ о јавном водоводу и јавној канализацији

### I – ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 1.

Овом одлуком, уређује се изградња, управљање, одржавање и коришћење јавног водовода и јавне канализације.

#### Члан 2.

Под јавним водоводом, у смислу ове одлуке, подразумијевају се објекти и уређаји система за производњу и испоруку воде за пиће, водоводном мрежом до водомјера корисника, укључујући и водомјерну гарнитуру.

Сви остали објекти и уређаји од водомјера до излива воде, који служе за снабдијевање водом из јавног водовода, сматрају се унутрашњом водоводном инсталацијом - у власништву корисника, и дужан их је одржавати.

#### Члан 3.

Под јавном канализацијом, у смислу ове одлуке, подразумијевају се колектори, те примарна и секундарна канализациона мрежа - са припадајућим објектима за прикупљање, одвођење, збрињавање и испуштање отпадних санитарних и фекалних вода корисника.

Под јавном канализацијом се такође подразумијевају мјешовити и оборински колектори, примарна и секундарна канализациона мрежа - са припадајућим објектима за прикупљање, одвођење и испуштање оборинских вода.

#### Члан 4.

Јавни водовод и јавна канализација су комунални објекти у власништву Града Бања Лука.

Изградња јавног водовода и јавне канализације врши се према програму који усваја Скупштина Града.

Изградњу водовода са локалних изворишта - ван урбаног подручја, у име Града, врши Центар за развој и унапређење села Бања Лука - према програму који усваја Скупштина Града.

#### Члан 5.

Јавни водовод и јавна канализација, фекална и мјешовита, повјеравају се на управљање и одржавање „Водоводу“ а.д. Бања Лука (у даљем тексту: Водовод).

Предаја, након изградње јавног водовода и јавне канализације, врши се записнички, са сљедећом документацијом:

- записник о хидрауличком испитивању водоводних инсталација,
- записник о испитивању канализационих инсталација на водонепропусност,
- атест о извршеној дезинфекцији инсталација и атест о исправности воде,
- елаборат о извршеном геодетском снимању инсталација,

Водовод је дужан да јавни водовод и јавну канализациону мрежу одржава у исправном стању.

Водовод је обавезан водити евиденцију о објектима и уређајима јавног водовода и јавне канализације - у обиму и на начин који омогућава њихово кориштење.

### II – ВОДОВОДНИ И КАНАЛИЗАЦИОНИ ПРИКЉУЧАК

#### Члан 6.

Објекти се прикључују на јавни водовод и јавну канализацију путем водоводног, односно канализационог прикључка.

Унутрашње инсталације водовода и канализације објеката спајају се са јавном уличном мрежом водовода и канализације - преко водоводних и канализационих прикључака.

Под водоводним прикључком, подразумијева се спој на јавну мрежу цијеви - од јавне водоводне мреже до непосредно иза водомјера са водомјерним окном.

Под канализационим прикључком, подразумијева се спој на јавну мрежу прикључне цијеви од јавне канализационе мреже до ревизионог канализационог окна.

Водовод је обавезан да са сваким корисником јавног водовода и канализације закључи уговор о кориштењу.

#### Члан 7.

Објекти колективног становања, стамбено-пословни и пословни објекти обавезни су, осим прикључка-дефинисаног у члану 6. став 3, имати секундарне водомјере - са даљинским системом читавања, који мјере потрошњу за сваку засебну јединицу унутар објекта.

Секундарни водомјери се смјештају у заједнички простор, у приземљу или на свакој етажи, који мора бити доступан овлашћеном лицу Водовода.

Прије уградње секундарних водомјера, потребно је добити сагласност Водовода на пројектну документацију - која предвиђа уградњу секундарних водомјера ради

јединственог система читавања. Трошкове уградње секундарних водомјера сноси корисници.

Водовод је обавезан да, са сваким корисником секундарног водомјера, закључи уговор о коришћењу.

#### Члан 8.

Водоводни и канализациони прикључак одобрава, даје техничко рјешење и услове, - Водовод, на основу захтјева власника, односно корисника објекта.

Трошкови издавања одобрења-сагласности и техничких рјешења, из претходног става, падају на терет корисника.

Уз захтјев за прикључак, корисник је дужан приложити следеће:

- одобрење за грађење, издато од надлежног органа - на основу којег се објекат гради,
- доказ о власништву, односно праву коришћења земљишта,
- копију катастарског плана предметне парцеле, не старије од једне године,
- атест о извршеној дезинфекцији инсталација, и атест о исправности воде,
- у случају непостојања канализационе мреже, доказ о изграђеној септичкој јами - у складу са прописима.

Водовод је дужан да, у року од 30 дана од дана пријема захтјева, одлучи по захтјеву.

#### Члан 9.

Водоводни и канализациони прикључак изводи искључиво Водовод.

Водовод је дужан да, у року од 30 дана од одобрења прикључка, изведе прикључак из претходног става.

Трошкове извођења водоводног и канализационог прикључка сноси корисник. У трошкове извођења спада и обавезно геодетско снимање водоводног и канализационог прикључка.

Све поправке и промјене на прикључку - врши искључиво Водовод. За извршење свих поправки и промјена, није потребна дозвола корисника, али га о томе Водовод мора обавијестити.

Сваки запажени квар на водоводном и канализационом прикључку, корисник је дужан одмах пријавити Водоводу.

Грађевински радови прекопавања, и довођења у првобитно стање јавне површине ради изградње и одржавања водоводног и канализационог прикључка - изводе се према Одлуци о начину и условима за прекопавање јавних површина на подручју града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, број 31/11).

Трошкове грађевинских радова, из претходног става, код изградње прикључка - сноси корисник, а код одржавања - сноси Водовод.

#### Члан 10.

Сваки објекат, по правилу, мора да има властити водоводни и канализациони прикључак.

За објекте који имају противпожарну инсталацију, изводи се посебан прикључак за противпожарну заштиту.

Водомјерно и ревизионо окно се смјештају у парцели објекта, поред регулационе линије.

Уколико се грађевинска и регулациона линија поклапају, код пројектовања приземља објекта - треба остави простор за смјештање водомјерног и ревизионог окна унутар регулационе линије.

#### Члан 11.

Водоводни и канализациони прикључак, по правилу, постављају се преко јавне површине.

Уколико није могуће поставити водоводни прикључак - на начин из претходног става, спајање унутрашње водоводне инсталације са јавним водоводом може се привремено вршити преко водоводне мреже најближе и најподесније улице, при чему - у сваком конкретном случају, услове одређује Водовод.

Ако прикључни цјевовод прелази преко туђег земљишта, корисник је обавезан доставити сагласност власника земљишта, овјерену од стране нотара, преко којег се полаже прикључни цјевовод, односно гдје се поставља водомјерно окно.

У дијеловима насеља гдје не постоји изграђена јавна водоводна мрежа, Водовод може одобрити привремени прикључак за групу грађана.

Одобрење за прикључак врши се на основу захтјева. Уз захтјев, доставља се сагласност власника земљишта - преко којег се полаже прикључни цјевовод (односно гдје се поставља водомјерно окно), овјерена од стране нотара, и уговор-овјерен од стране нотара, којим се сви корисници солидарно обавезују о начину кориштења и плаћања утрошка воде.

#### Члан 12.

По изградњи цјевовода у улици у којој се налази објекат са привременим прикључком, Водовод је дужан - у року од 30 дана, извршити преприкнућење. Трошкови преприкнућења падају на терет корисника.

#### Члан 13.

Прикључење објекта на јавни водовод и јавну канализацију мора се извршити истовремено.

Уколико на предметном подручју не постоји јавна канализација, прикључење на јавни водовод може се извршити - ако је изграђена прописана септичка јама, а према Правилнику о одводњи отпадних вода - за подручја градова и насеља гдје нема јавне канализације (Службени гласник Републике Српске, број 68/01).

#### Члан 14.

За објекте у изградњи, може се одобрити градилишни прикључак - уколико је издато одобрење за грађење објекта.

Градилишни прикључак се може одобрити као привремени или стални.

#### Члан 15.

За објекте, код којих, због проширења капацитета или измјене технолошког производног процеса, долази до повећања потрошње воде или промјене квалитета испуштених отпадних вода, одобравање новог водоводног и канализационог прикључка врши се по одредбама ове одлуке.

#### Члан 16.

Водомјерна гарнитура (вентил прије и послје водомјера, водомјер) се смјешта у водомјерно окно, минималних димензија: 120x100x120.

Уколико је објекат вишенамјенске структуре (становане и пословне намјене), у водомјерно окно се може поставити више водомјера, а димензије окна прописује Водовод.

Сваки водомјер мора бити plombиран, и баждарен од стране надлежног органа за испитивање типа и за вршење периодичних прегледа водомјера.

## Члан 17.

Корисник водоводног прикључка дужан је бринути се да водомјерно окно буде увијек чисто и суво, а водомјер добро заштићен од мраза, механичког оштећења, крађе, и да му прилаз увијек буде уредан и слободан.

Власник, односно корисник водомјерног окна сноси одговорност за штету - насталу због неисправности водомјерног окна.

Трошкови оправке водомјерне гарнитуре, због неисправности и лошег одржавања водомјерног окна, падају на терет корисника.

Водовод је дужан, писменим путем упозорити корисника водоводног прикључка - о уоченим неправилностима у водомјерном окну, које је дужан отклонити у року од 10 дана, од дана пријема упозорења.

Уколико корисник водоводног прикључка не отклони недостатке - у року из претходног става, недостатке отклања Водовод, на терет корисника.

## Члан 18.

Секундарни водомјер је у надлежности Водовода, који врши замјену и поправку водомјера.

Корисник водомјера је дужан бринути о заштити секундарног водомјера од штетних утицаја и крађе, а уколико дође до оштећења из наведених разлога, трошкове оправке или замјене сноси корисник. Уколико дође до процуривања на самом секундарном водомјеру, те на споју испред или иза секундарног водомјера, трошкове сноси Водовод.

Сва инсталација од споја иза централног водомјера до споја испред вентила секундарног водомјера, као и систем читања водомјера - је у власништву сувласника заједничких дијелова зграде. Сви трошкови одржавања ове инсталације падају на терет сувласника заједничких дијелова зграде, као и евентуална штета настала услед неисправности ових инсталација.

Корисници, сувласници заједничких дијелова зграде, дужни су закључити уговор о одржавању инсталација из претходног става, са овлашћеним предузећем.

Уколико корисници, сувласници заједничких дијелова зграде, не отклоне квар у року од два дана, Водовод је овлашћен да отклони квар, и обезбједи одржавање система - о трошку корисника, сувласника заједничких дијелова зграде.

Инсталације иза секундарног водомјера - власништво су корисника, власника засебне јединице, стана, пословног простора, те их је дужан одржавати - о свом трошку.

## Члан 19.

Корисник водоводног прикључка може - писмено, затражити - од Водовода, испитивање водомјера.

По пријему захтјева, Водовод ће скинути водомјер, и испитати га у лабораторији за бажарење водомјера у просторијама Водовода, уз присуство корисника.

Ако се испитивањем утврди да су одступања водомјера у прописаним границама ( $\pm 2\%$ ), трошкови скидања, испитивања и поновног постављања водомјера - падају на терет корисника.

Ако су одступања већа од 2%, обрачунава се исправка - према висини утврђене погрешке, у корист, или на штету потрошача, а трошкови испитивања падају на терет Водовода, те се уграђује исправан водомјер о трошку Водовода.

Исправка се може вршити само за период потрошње воде од три читавања.

Водомјер се, према потреби, може замијенити и прије истека рока за његову замјену, као и испитати - у свако вријеме.

## Члан 20.

Одржавање ревизионог канализационог окна - је обавеза корисника, прикљученог на јавну канализацију.

Уколико је прикључак на јавну канализацију изведен без ревизионог окна, трошкови одржавања прикључка падају на терет корисника.

Власник, односно корисник ревизионог канализационог окна, сноси одговорност за штету, насталу због неисправности окна.

### III – КОРИШЋЕЊЕ ЈАВНОГ ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ

## Члан 21.

Уколико се укаже потреба да се, због радова на јавном водоводу или јавној канализацији, прикључени објекат привремено искључи са јавног водовода или јавне канализације, Водовод је обавезан да о томе обавјести корисника прикључка, путем средстава јавног информисања, или на други погодан начин, а здравствене установе и индустријске произвођаче животних намирница - и непосредно, најмање три дана прије искључења са јавног водовода или јавне канализације.

Ако прекид у испоруци воде траје дуже од 48 сати, Водовод је дужан да, путем цистерни или на други начин, обезбједи воду за пиће.

## Члан 22.

Затварање и отварање главног прикључног вентила и вентила водомјерне гарнитуре може вршити искључиво Водовод.

У случају кvara на водоводној инсталацији иза водомјера, затварање вентила иза водомјера може извршити корисник.

Изузетно - у случају кvara на водомјеру, а ради спречавања настанка штете, корисник може затворити и вентил испред водомјера, и о томе је дужан одмах обавјестити Водовод.

Сваки уочени квар на водомјерној гарнитурџ, корисник водоводног прикључка је дужан одмах пријавити Водоводу.

## Члан 23.

Корисник може привремено отказати коришћење јавног водовода и јавне канализације. Код привременог отказа, Водовод демантира водомјер и затвара арматуру на споју водоводног прикључка.

Трошкове проузроковане искључивањем корисника са јавног водовода, односно поновним прикључивањем, код привременог отказа, сноси корисник.

Корисник може трајно отказати коришћење јавног водовода и јавне канализације само у случају да се објекат трајно ставља ван функције. Код трајног отказа, Водовод потпуно укида водоводни прикључак - путем блокаде на мјесту прикључка на цијеви.

## Члан 24.

Преко хидраната јавног водовода, вода се може узимати само за потребе гашења пожара.

Ватрогасна служба има право да, за гашење пожара, узима воду из свих хидраната.

## Члан 25.

Ако корисник јавне канализације, намјерно или непрописним коришћењем, проузрокује зачепљење јавне канализације, дужан је сносити трошкове отчепљења.

## Члан 26.

Забрањено је вршити прикључивање на јавни водовод и јавну канализацију, директно или преко унутрашњих инсталација другог корисника.

Забрањено је уграђивање одвојка на водоводном прикључку између његовог споја са водоводном мрежом и мјеста предвиђеног за водомјер.

Објекат, односно простор који буде прикључен на начин из претходних ставова, биће искључен са мреже јавног водовода, односно јавне канализације.

## Члан 27.

Објекти који имају локални извор снабдијевања водом, не смију се прикључити на јавни водовод - док се не искључе са локалног извора снабдијевања.

Корисник јавног водовода не смије се прикључити и на локални извор снабдијевања водом.

## Члан 28.

Забрањено је - на траси јавног водовода и јавне канализације, градити објекте, депоновати материјал, паркирати возила и вршити друге радње - које могу угрозити функционисање и одржавање јавног водовода и канализације.

## Члан 29.

Индустријски објекти могу се прикључити на јавну канализацију уколико им је квалитет одпадне воде у складу са Правилником о условима за испуштања отпадних вода у јавну канализацију (Службени гласник Републике Српске, број 44/01).

## Члан 30.

У јавну канализацију је забрањено упуштати и убацивати: запаљиве и експлозивне материје, уља, масноће, пепео, смеће, троску, сламу, дрво, пластичне предмете, крпе, перје, месо, длаке, изнутрице, воће, поврће, грађевинске материјале, и све друге материјале који могу довести до оштећења и зачепљења јавне канализације, а у складу са чланом 16. Правилником о условима за испуштања отпадних вода у јавну канализацију (Службени гласник Републике Српске, број 44/01).

## Члан 31.

Утрошак воде из јавног водовода утврђује се читавањем водомјера, а израчунава се према разлици између стања водомјера читаних приликом двају узастопних читавања.

Период читавања, у правилу, износи мјесец дана, а читавање водомјера врши се у правилним временским размацима.

## Члан 32.

За објекте колективног становања, стамбено-пословне и пословне објекте који имају секундарне водомјере, обрачун се врши према читавању секундарних водомјера, и испоставља се на име корисника - као први дио рачуна.

За стамбене јединице, разлика између читавања главног водомјера и збира потрошње са припадајућих

секундарних водомјера - је заједничка потрошња, коју плаћају сви корисници секундарних водомјера, а за разлику потрошње испоставља се рачун на име заједнице етажних власника - као други дио рачуна.

Пословним просторима, обрачун разлике између главног водомјера и збира потрошње припадајућих секундарних водомјера врши се сразмјерно учешћу у укупној потрошњи, и испоставља се свим пословним просторима - као други дио рачуна.

У објектима вишенамјенске структуре (становање и пословна намјена) у којима не постоје технички услови за уградњу водомјера за јединице становања и јединице пословања, корисници су дужни закључити уговор о међусобним односима - у погледу обрачуна и плаћања уторшка воде, те овјерити уговор од стране нотара. Примјерак уговора корисници су обавезни доставити Водоводу.

## Члан 33.

У случајевима када се водомјером не може утврдити утрошак воде (застој или оштећење водомјера, спријечен прилаз водомјеру, ради заштите водомјера од смрзавања не врши се читање водомјера), Водовод ће извршити обрачун на основу процјене просјечне потрошње.

Основ за процјену, служи средња потрошња воде - у претходна три читавања, при којима је водомјер исправно мјерио утрошак воде.

## Члан 34.

Радници Водовода који читавају водомјере, обавезни су да - у радном времену, носе службена одјела, с ознаком „Водовода“, да имају писмено овлашћење за вршење тог посла, и дужни су - на захтјев корисника, показати овлашћење.

Корисник је обавезан да омогући читавање водомјера. Ако - кривицом корисника, читач не може прочитати водомјер, оставиће обавијест, опомену. Привремени обрачун ће се извршити по процјени - у смислу члана 33. ове одлуке, а коначан обрачун извршиће се код следећег читавања.

## Члан 35.

Рачуни о утрошеној количини воде испостављају се на основу података до којих се дошло читавањем водомјера, или у складу са чланом 33. ове одлуке.

Обрачун утрошка воде за кориснике заједничког водомјера се врши на основу уговора, којим су регулисани критерији о учешћу сваког корисника у потрошњи и плаћању воде, као и заједничка одговорност у случају неблаговременог измирења обавеза за утрошену воду.

## Члан 36.

У погледу обрачуна и фактурисања утрошка воде, утврђују се следеће категорије потрошача:

1. домаћинства и социјалне установе,
2. привреда и приватно предузетништво,
3. остала потрошња (здравство, образовање, спорт, култура и војне установе),
4. комунална предузећа у општинама Лакташи и Челинац.

Цијене воде и канализације за категорије потрошача од 1 до 3 - утврђује Водовод, а примјењује по прибављању сагласности на исте - од стране надлежног органа Града Бања Лука.

Водовод посебно уговара цијену воде са комуналним предузећима у општинама Лакташи и Челинац, а уговорена цијена не може бити мања, нити већа од цијена воде из претходног става.

**IV – КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ****Члан 37.**

Новчаном казном - у износу од 500,00 КМ до 7.000,00 КМ, казниће се - за прекршаје, Водовод, ако:

1. се не придржава обавезе - утврђене у члану 5, ст. 3. и 4. ове одлуке,
2. не закључи уговор из члана 6, став 5, и члана 7, став 4. ове одлуке,
3. не ријеша у року - по захтјеву корисника из члана 8, став 3. ове одлуке,
4. не изведе прикључак у року - из члана 9, став 2. ове одлуке,
5. изврши прикључење објекта на јавни водовод - супротно члану 13. ове одлуке,
6. се не придржава обавеза, утврђених у члану 19, ст. 2. и 4. ове одлуке,
7. се не придржава обавезе - утврђене у члану 21, став 2. ове одлуке,
8. се не придржава обавезе - утврђене у члану 34, став 1. ове одлуке,
9. се не придржава обавеза - утврђених у члану 36, став 2. ове одлуке.

За прекршаје из става 1. овог члана, казниће се и одговорно лице - у правном лицу новчаном казном - у износу од 100,00 КМ до 3.000,00 КМ.

**Члан 38.**

Новчаном казном у износу од 500,00 КМ до 9.000,00 КМ, казниће се, за прекршаје, правно лице - као корисник, ако:

1. се не придржава обавезе, утврђене у члану 7, ст. 1, 2. и 3. ове одлуке,
2. изведе прикључак на јавни водовод или јавну канализацију - супротно одредби члана 9, ст. 1. и 6. ове одлуке,
3. се не придржава обавезе - утврђене у члану 17, став 1. ове одлуке,
4. се не придржава обавеза - утврђених у члану 18, ст. 2. и 4. ове одлуке,
5. се не придржава обавезе - утврђене у члану 20, ст. 1. ове одлуке,
6. затвори вентил испред водомјера, а о томе не обавијести Водовод (члан 22. став 3),
7. узима воду преко хидранта јавног водовода, осим за потребе гашења пожара (члан 24. став 1),
8. се прикључи на локални извор снабдијевања водом (члан 27. став 2. ове одлуке),
9. се не придржава забрана, прописаних чланом 28. ове одлуке,
10. се не придржава забрана прописаних чланом 30. ове одлуке,
11. не закључе уговор о међусобним односима - у погледу обрачуна и плаћања утрошка воде из члана 32. став 4. ове одлуке,
12. не омогући читавање водомјера (члан 34. став 2. ове одлуке).

За прекршаје из става 1. овог члана, казниће се и одговорно лице - у правном лицу, новчаном казном - у износу од 150,00 КМ до 4.000,00 КМ.

За прекршаје из става 1. овог члана, казниће се предузетник - новчаном казном, у износу од 150,00 КМ до 3.000,00 КМ.

За прекршаје из става 1. овог члана, казниће се физичко лице - новчаном казном, у износу од 100,00 КМ до 2.000,00 КМ.

**V – ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ****Члан 39.**

Водоводе са локалних изворишта којима је управљао Центар за развој и унапређење села Бања Лука, према Одлуци о сеоским водоводима (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/07 и 24/08), за које је прибављено одобрење за употребу и усвојен Програм санитарне заштите воде, (члан 20. Правилника о мјерама заштите, начина одређивања и одржавања зона и појасева заштите, подручја на којима се налазе изворишта, као и водних објеката и вода намјењених људској употреби Службени гласник Републике Српске, број 7/03), преузима на даље управљање и одржавање - Водовод.

Преузимање водовода - из претходног става, Водовод и Центар за развој и унапређење села су дужни започети у року од 6 мјесеци - од дана ступања на снагу ове Одлуке, и завршити у наредном року од 2 године.

**Члан 40.**

За водоводе из претходног члана, за које није прибављено одобрење за употребу, Центар за развој и унапређење села дужан је то одобрење прибавити у року од 2 године од дана ступања на снагу ове одлуке.

**Члан 41.**

Ступањем на снагу ове одлуке, престаје да важи Одлука о јавном водоводу и јавној канализацији (Службени гласник општине Бања Лука, број 2/96 и Службени гласник Града Бања Лука, бр. 2/00, 9/02 и 19/06).

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе одредбе Одлуке о сеоским водоводима (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/07 и 24/08), које су у супротности са овом одлуком.

**Члан 42.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-13-189/12.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.**

**89.**

На основу чланова 4. и 24. Закона о административним таксама (Сл.гласник Републике Српске, број 100/11), члана 30. Закона о локалној самоуправи (Сл.гласник Републике Српске, бр. 104/04, 42/05 и 118/05) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 51. сједници, одржаној 05.04. и 09.04.2012. године, донијела

**О Д Л У К У  
о измјенама и допунама Одлуке о градским  
административним таксама**

**Члан 1.**

У Одлуци о градским административним таксама (Сл.гласник Града Бања Лука, бр. 20/09 – Пречишћени текст и 30/10), **члан 1. мијења се, и гласи:**

**„Овом одлуком, прописује се и уређује наплата градске административне таксе за списе и радње у управним и другим стварима, у поступку код органа**

локалне самоуправе – организационих јединица  
Административне службе Града Бања Лука“.

#### Члан 2.

У члану 2, став 2, иза ријечи „тарифом“, додаје се „зарез“, и текст - који гласи:

„нити се може наплатити у мањем или већем износу од прописаног“.

#### Члан 3.

Члан 4. мијења се, и гласи:

„Таксена обавеза настаје:

1. за писмене поднеске – у тренутку кад се предају, а за усмено саопштење које се даје на записник – у тренутку кад се записник сачини;

2. за рјешења (дозволе) и друге исправе – у тренутку подношења захтјева, односно поднеска за њихово издавање, и

3. за управне радње – у тренутку подношења захтјева за извршење тих радњи“.

#### Члан 4.

Досадашњи члан 4. постаје став 1. члана 5, а досадашњи члан 5. постаје став 2. члана 5.

#### Члан 5.

У члану 6, став 1, текст иза ријечи „емисије“ брише се а, додаје се нови текст, који гласи: „или у готовом новцу, налогом на рачун Буџета Града“.

Став 2. се брише.

Иза става 1, додају се нови ставови 2. и 3, који гласе:

„Таксени обвезник је дужан да приложи одговарајући доказ да је таксу платио (уплатницу).

Доказ о уплати таксе се здружује предмету“.

Досадашњи члан 7. постаје став 4. члана 6.

#### Члан 6.

Иза члана 6, додаје се нови члан 7, који гласи:

#### „Члан 7.

У погледу принудне наплате, обрачуна камате и осталог што није прописано овом одлуком, сходно се примјењују одредбе закона којима се уређује порески поступак“.

#### Члан 7.

У члану 8, став 1, иза ријечи „захтјева“, ставља се тачка, а остали текст става 1. се брише, и додаје нови став 2, који гласи:

„Ако такса није наплаћена у тренутку предаје захтјева, надлежни орган може покренути поступак и по нетаксираном, или недовољно таксираном поднеску, а наплата прописане таксе извршиће се прије уручења рјешења, или другог акта којим је поступак окончан“.

Досадашњи став 2. члана 8. постаје став 3.

#### Члан 8.

Иза члана 8, додаје се нови члан 9, који гласи:

#### „Члан 9.

Службеник који непосредно прима пошту од странке, или прегледа пошту примљену путем јавне

поштанске или друге службе за доставу, дужан је да води рачуна о томе – који акти и исправе подлијежу плаћању таксе, износу таксе предвиђене за поједине врсте аката, исправа или радњи у управном поступку, и у којим случајевима постоји правни основ за ослобађање од обавезе плаћања таксе“.

#### Члан 9.

Досадашњи члан 9. постаје члан 10.

У ставу 2. овог члана, иза ријечи „поништено“, ставља се зарез, и додаје текст, који гласи: „а у случају да то није могуће – такса се поништава потписом службеног лица“.

#### Члан 10.

Иза члана 10, додаје се нови члан 11, који гласи:

#### „Члан 11.

Такса се не плаћа за списе и радње утврђене у члану 14. Закона о административним таксама, а органи, организације и лица - утврђена у члану 13. истог закона, ослобођени су од обавезе плаћања таксе“.

#### Члан 11.

Досадашњи члан 10. постаје члан 12; у ставу 1. овог члана, бројеви 15. и 16. се замјењују бројевима 13. и 14, а алинеја 4: „представке и притужбе грађана“ - се брише.

#### Члан 12.

Досадашњи чланови 11. и 12. постају чланови 13. и 14.

#### Члан 13.

Иза члана 14. додаје се нови члан 15, који гласи:

#### „Члан 15.

„Таксени обвезник који је платио таксу, коју по овој одлуци није био дужан платити, или је таксу платио у износу већем од прописаног, има право на поврат таксе, односно, вишка плаћене таксе.

Захтјев за поврат таксе, односно вишка плаћене таксе, лице из става 1. овог члана подноси Одјељењу за општу управу, које о захтјеву одлучује - рјешењем.

Право на наплату таксе застаријева - у року од двије године - по истеку године у којој је таксу требало платити, а право на поврат таксе, односно вишка плаћене таксе, застаријева - у року од двије године по истеку године у којој је такса плаћена“.

#### Члан 14.

Члан 13. постаје члан 16, с тим да се ријечи: „органа Градске управе и других органа и организација из члана 1. ове одлуке“, замјењују ријечима: „организационих јединица Административне службе Града“.

#### Члан 15.

У Тарифи градских административних такса врше се следеће измјене и допуне:

- Тарифни број 2.- брише се.

- У Тарифном броју 4, назив списка и радњи за које се плаћа такса по овом Тарифном броју, мијења се, и

гласи: „За рјешења на основу којих се одобрава обављање дјелатности за самосталне предузетнике:“

- у Тарифном броју 5, назив списа и радњи за које се плаћа такса по овом Тарифном броју, мијења се, и гласи: „За рјешења на основу којих се одобрава обављање дјелатности за привредна друштва:“...

Иза Тарифног броја 5, додају се нови Тарифни бројеви: 6, 7, и 8, који гласе:

Тарифни број 6.

За рјешења о утврђивању накнаде

штете од дивљачи.....10,00 КМ;

Тарифни број 7.

За рјешења о категоризацији угоститељских

објеката.....50,00 КМ;

Тарифни број 8.

За рјешења о утврђивању квалитета услуга

угоститељских објеката–„Златна кашика“..20,00 КМ“

- Досадашњи Тарифни број 26. постаје Тарифни број 9.

- Досадашњи Тарифни бројеви 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, и 14. се помјерају, и постају Тарифни бројеви: 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, и 18.

- Досадашњи Тарифни број 15. постаје Тарифни број 19, који се мијења, и гласи:

„За издавање локацијских услова.....20,00 КМ“.

- Тарифни бројеви 16. и 17. се помјерају, и постају Тарифни бројеви 20. и 21.

- Досадашњи Тарифни број 18. постаје Тарифни број 22, који се мијења, и гласи:

„За издавање одобрења за постављање рекламне медија.....20,00 КМ“.

- Тарифни број 19. постаје Тарифни број 23, а тачка 2. овог Тарифног броја се мијења, и гласи:

„2. За рјешавање захтјева за обнављање еколошке дозволе.....50,00 КМ“;

- У истом Тарифном броју, додаје се нова тачка 3, која гласи:

„3. За рјешавање захтјева за измјену еколошке дозволе.....50,00 КМ“.

- Тарифни бројеви 20. и 21. се помјерају и постају Тарифни бројеви 24. и 25.

- Досадашњи Тарифни број 22. се брише.

- Тарифни број 23. постаје Тарифни број 26.

- Тарифни бројеви 24. и 25, утврђени Одлуком о измјени и допуни Одлуке о градским административним таксама (Службени гласник Града Бања Лука, број 30/10), у Тарифи градских административних такса, постају Тарифни бројеви 27. и 28.

- Досадашњи Тарифни бројеви 24. и 25. помјерају се, и постају Тарифни бројеви 29. и 30.

#### Члан 16.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-188/12.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 90.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина

града Бања Лука је, на 51. сједници, одржаној 05.04. и 09.04.2012. године, донијела

### О Д Л У К У о допуни Одлуке о кабловској канализацији за комуникацијске каблове

#### Члан 1.

У члану 6. Одлуке о кабловској канализацији за комуникацијске каблове (Службени гласник Града Бања Лука, број 29/09), иза става 1, додаје се нови став-који гласи:

„Прекопавање јавних површина ради изградње и прикључења корисника на кабловску канализацију, као и ради отклањања кварова на тим прикључцима, врши се према одредбама Одлуке о начину и условима за прекопавање јавних површина на подручју града Бања Луке (Службени гласник Града Бања Лука, број 31/11)“.

#### Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-190/12.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 91.

На основу члана 30, а у вези са чланом 22. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), члана 43. Закона о заштити и добробити животиња (Службени гласник Републике Српске, број 111/08) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 51. сједници, одржаној 05.04. и 09.04.2012. године, донијела

### О Д Л У К У о измјенама и допунама Одлуке о заштити и држању животиња на територији града Бање Луке

#### Члан 1.

(1) У Одлуци о заштити и држању животиња на територији града Бање Луке (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 17/07 и 26/07 – Пречишћени текст), у члану 19. став 3, иза ријечи „теренима“, брише се зарез и додаје ријеч „и“, иза ријечи „парковима“ ставља се тачка и бришу ријечи „на Тргу Крајине и улицама Веселина Маслеше и Бана Милосављевића“.

#### Члан 2.

(1) У члану 22. став 2, иза ријечи „број тетовира“, додају се ријечи: „и број микрочипа“.

(2) Послије става 2, додају се нови ставови 3. и 4, који гласе:

„(3) Ради идентификације, имаоци паса дужни су да изврше трајно означавање паса микрочипом.

(4) Приликом извођења паса, власници су дужни - да на захтјев комуналног полицајца, дају на увид доказ о извршеном означавању пса помоћу микрочипа“.

(3) Досадашњи ст. 3. и 4, постају ст. 5. и 6.

(4) У ставу 5. ријечи „из претходног става“, мијењају се и гласе „из става 2. овог члана“.

## Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-191/12.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 92.

На основу члана 27. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 112/06) и члана 30. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 51. сједници, одржаној 05.04. и 09.04.2012. године, донијела

## О Д Л У К У

о утврђивању просјечне коначне грађевинске цијене из претходне године 1м2 корисне стамбене површине

## I

Овом одлуком, утврђује се просјечна коначна грађевинска цијена из претходне године 1м2 корисне стамбене површине-на подручју града Бањалуке (у даљем тексту: Град).

## II

Просјечна коначна грађевинска цијена из претходне године 1м2 корисне стамбене површине на подручју Града износи 1.181,00 КМ.

## III

Цијена из тачке II ове одлуке, служи као основица за израчунавање висине једнократне ренте.

## IV

Ступањем на снагу ове одлуке, престаје да важи Одлука о утврђивању просјечне коначне грађевинске цијене (Службени гласник Града Бањалука, број 17/11).

## V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-192/12.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 93.

На основу члана 29. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 51. сједници, одржаној 05.04. и 09.04.2012. године, донијела

## О Д Л У К У

о доношењу измјене дијела Регулационог плана „Нова Варош“ - за простор између улица: Крајишких бригада, Триве Амелице, Краља Петра II Карађорђевића, Паве Радана, Јована Дучића и Ранка Шипке, у Бањалуци

## I

Доноси се измјена дијела Регулационог плана „Нова

Варош“ – за простор између улица: Крајишких бригада, Триве Амелице, Краља Петра II Карађорђевића, Паве Радана, Јована Дучића и Ранка Шипке у Бањалуци (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

## II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи:

- А) УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ
- Б) СТАЊЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
- В) ПОТРЕБЕ, МОГУЋНОСТИ И ЦИЉЕВИ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
- Г) ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
- Д) ОРИЈЕНТАЦИОНИ ТРОШКОВИ УРЕЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА
- Ђ) ОДРЕДБЕ И СМЈЕРНИЦЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА;

Графички дио Плана садржи:

1. ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА-ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ  
P=1:500
- 1.а. ВАЛОРИЗАЦИЈА-СПРАТНОСТ И НАМЈЕНА ОБЈЕКТА  
P=1:500
- 1.б. ВАЛОРИЗАЦИЈА-БОНИТЕТ ОБЈЕКТА  
P=1:500
2. КАРТА РУШЕЊА  
P=1:500
3. ИНЖЕЊЕРСКО-ГЕОЛОШКА КАРТА  
P=1:1000
4. ИЗВОД ИЗ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА БАЊАЛУКЕ
5. ИЗВОД ИЗ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА
6. ПЛАН ПРОСТОРНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ  
P=1:500
7. ПЛАН САОБРАЋАЈА И НИВЕЛАЦИЈЕ  
P=1:500
8. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ-ХИДРОТЕХНИКА  
P=1:500
9. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ-ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈЕ  
P=1:500
10. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ-ТОПЛИФИКАЦИЈА  
P=1:500
11. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ-СИНТЕЗНА КАРТА  
P=1:1000
12. ПЛАН ГРАЂЕВИНСКИХ И РЕГУЛАЦИОНИХ ЛИНИЈА  
P=1:500
13. ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ  
P=1:500.

## III

Елаборат Плана, израђен у предузећу „Планинг БЛ“ д.о.о. Бањалука, у мјесецу марту 2012. године, у прилогу је, и саставни је дио ове одлуке.

## IV

План се излаже на стални јавни увид, код градског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

## V

О провођењу ове одлуке, стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

## VI

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.



## VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-193/12.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 94.

На основу члана 30. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 51. сједници, одржаној 05.04. и 09.04.2012. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о изради измјене дијела Регулационог плана**  
**„Центар-Запад“-у Бањалуци**

## I

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана „Центар-Запад“ у Бањалуци (Службени гласник Града Бањалука, број 2/07) (у даљем тексту: План).

Планом ће бити обухваћен простор на углу улица-Грчке и Јована Дучића, а који се односи на кч.бр: 3246, 3247/3, 3247/4, 3247/5 и 3274/27, к.о. Бањалука 7, у површини од 0,66 ха, и који је приказан на карти-у прилогу ове одлуке.

## II

Плански период – у смислу члана 30. ст. 3. под в) Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10) и члана 2. ст. 1. под р) Правилника о садржају, начину израде и доношења докумената просторног уређења (Службени гласник Републике Српске, број 59/11) је 10 година.

## III

За израду Плана, дефинишу се сљедеће смјернице:

- План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о садржају, начину израде и доношења докумената просторног уређења, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде, тла, природних вриједности културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.);

- приликом израде Плана, потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је обезбиједити усаглашеност Плана, у току његове израде, са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом-најближег претходног нивоа.

## IV

Преднацрт Плана биће израђен у року од 45 дана од закључења уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник, у року од 30 дана од дана одржавања стручне расправе из члана 39. став 4. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10).

## V

Садржај Плана начелно је одређен чланом 26. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10), а детаљније-одредбама Правилника о садржају, начину израде и доношења докумената просторног уређења – члан 132. до 142. (Службени гласник Републике Српске, број 59/11).

## VI

На приједлог носиоца припреме Плана, Скупштина Града утврђује нацрт Плана, и мјесто, вријеме и начин његовог излагања на јавни увид.

Нацрт Плана биће стављен на јавни увид-у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана, и Мјесне заједнице „Центар II“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид, јавност ће бити обавијештена-огласом, објављеним у средствима јавног информисања-15 дана прије почетка јавног увида и два дана узастопно, непосредно пред почетак јавног увида. Носилац припреме Плана обавијестиће-огласом, власнике некретнина на подручју обухваћеном Планом о јавном увиду.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида, и да-прије утврђивања приједлога Плана, о њима заузме свој став-који, у писаној форми, доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима-разматра се на стручној расправи. Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана, у складу са закључцима-утврђеним на стручној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 39. Закона о уређењу простора и грађењу.

У складу са закључцима, утврђеним на стручној расправи, носилац припреме Плана и Градоначелник утврдиће приједлог Плана, и доставити га Скупштини града-на усвајање.

## VII

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења - обезбиједиће заинтересовани инвеститор.

## VIII

Носилац припреме Плана је Административна служба Града – Одјељење за просторно уређење.

Носилац израде Плана биће одређен на приједлог инвеститора, који је обавезан-Носиоцу припреме из става 1, доставити доказ о избору Носиоца израде плана.

## IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-194/12.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 95.

На основу члана 30. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 51. сједници, одржаној 05.04. и 09.04.2012. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о изради измјене дијела Регулационог плана**  
**„Центар-Исток“**

**I**

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана „Центар-Исток“ (Службени гласник Града Бањалука, број 9/10) (у даљем тексту: План).

Планом ће бити обухваћен простор између улице Краља Алфонса XIII и Јеврејске улице, а који се односи на кч.бр. 4000/2, к.о. Бањалука 7, у површини од 201 м2, и који је приказан на карти-у прилогу ове одлуке.

**II**

Плански период-у смислу члана 30. став 3. под в) Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10) и члана 2. став 1. под р) Правилника о садржају, начину израде и доношења докумената просторног уређења (Службени гласник Републике Српске, број 59/11)-је 10 година.

**III**

За изградњу Плана, дефинишу се сљедеће смјернице:

- План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о садржају, начину израде и доношења докумената просторног уређења, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде, тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине, и др.);

- приликом израде Плана, потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је обезбиједити усаглашеност Плана-у току његове израде, са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа.

**IV**

Преднацрт Плана биће израђен у року од 30 дана-од закључења уговора о изради Плана и спуњења услова који уговором буду одређени.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник, у року од 30 дана-од дана одржавања стручне расправе из члана 39. став 4. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10).

**V**

Садржај Плана начелно је одређен чланом 26. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10), а детаљније-одредбама Правилника о садржају, начину израде и доношења докумената просторног уређења – чл. 132. до 142. (Службени гласник Републике Српске, број 59/11).

**VI**

На приједлог носиоца припреме Плана, Скупштина Града утврђује нацрт Плана, и мјесто, вријеме и начин његовог излагања на јавни увид.

Нацрт Плана биће стављен на јавни увид-у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана, и Мјесне заједнице „Центар 1“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид, јавност ће бити обавијештена –огласом, објављеним у средствима јавног информисања-15 дана прије почетка јавног увида, и два дана узастопно, непосредно пред почетак јавног увида. Носилац припреме Плана обавијестиће-огласом, власнике некретнина-на подручју обухваћеном Планом о јавном увиду.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида, и да-прије утврђивања приједлога Плана, о њима заузме свој став, који-у писаној форми, доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима-разматра се на стручној расправи. Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана, у складу са закључцима-утврђеним на стручној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 39. Закона о уређењу простора и грађењу.

У складу са закључцима-утврђеним на стручној расправи, носилац припреме Плана и Градоначелник утврдиће приједлог Плана, и доставити га Скупштини Града-на усвајање.

**VII**

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења-обезбиједиће заинтересовани инвеститор.

**VIII**

Носилац припреме Плана је Административна служба Града – Одјељење за просторно уређење.

Носилац израде Плана биће одређен на приједлог инвеститора, који је обавезан-Носиоцу припреме из става 1, диспозитива доказ о избору Носиоца израде плана.

**IX**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-201/12.

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ ГРАДА**  
**Слободан Гаврановић, с.р.**

**96.**

На основу члана 30. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 51. сједници, одржаној 05.04. и 09.04.2012. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о изради измјене дијела Регулационог плана „Југ 2“**

**I**

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана „Југ 2“ (Службени гласник Града Бањалука, број 2/06) (у даљем тексту: План).

Планом ће бити обухваћен простор уз ријеку Врбас-у огранку Булевара војводе Степе Степановића-на земљишту означеном као кч.бр. 452/3, к.о. Бањалука 5, у површини од 627 м2, и који је приказан на карти-у прилогу ове одлуке.

## II

Плански период-у смислу члана 30. став 3. под в) Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10) и члана 2. став 1. под р) Правилника о садржају, начину израде и доношења докумената просторног уређења (Службени гласник Републике Српске, број 59/11)-је 10 година.

## III

За израду Плана, дефинишу се следеће смјернице:

- План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о садржају, начину израде и доношења докумената просторног уређења, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде, тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.);

- приликом израде Плана, потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је обезбиједити усаглашеност Плана-у току његове израде, са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа.

## IV

Преднацрт Плана биће израђен у року од 30 дана од закључења уговора о изради Плана и испуњења услова који уговором буду одређени.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник, у року од 30 дана од дана одржавања стручне расправе из члана 39. став 4. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10).

## V

Садржај Плана начелно је одређен чланом 26. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10), а детаљније-одредбама Правилника о садржају, начину израде и доношења докумената просторног уређења – чл. 132. до 142. (Службени гласник Републике Српске, број 59/11).

## VI

На приједлог носиоца припреме Плана, Скупштина Града утврђује нацрт Плана и мјесто, вријеме и начин његовог излагања на јавни увид.

Нацрт Плана биће стављен на јавни увид-у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана, и Мјесне заједнице „Старчевица“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид, јавност ће бити обавијештена –огласом, објављеним у средствима јавног информисања-15 дана прије почетка јавног увида, и два дана узастопно, непосредно пред почетак јавног увида. Носилац припреме Плана обавијестиће-огласом, власнике некретнина-на подручју обухваћеном Планом о јавном увиду.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида, и да-прије утврђивања приједлога Плана, о њима заузме свој став, који-у писаној форми, доставља носиоцу

припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима-разматра се на стручној расправи. Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана, у складу са закључцима-утврђеним на стручној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 39. Закона о уређењу простора и грађењу.

У складу са закључцима-утврђеним на стручној расправи, носилац припреме Плана и Градоначелник утврдиће приједлог Плана, и доставити га Скупштини Града-на усвајање.

## VII

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења-обезбиједиће предузеће „Тropic“, д.о.о. Бањалука.

## VIII

Носилац припреме Плана је Административна служба Града – Одјељење за просторно уређење.

Носилац израде Плана биће одређен на приједлог инвеститора, који је обавезан-Носиоцу припреме из става 1, доставити доказ о избору Носиоца израде плана.

## IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-202/12.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

## 97.

На основу члана 30. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бања Лука је, на 51. сједници, одржаној 05.04. и 09.04.2012. године, донијела

## О Д Л У К У

о изради измјене дијела регулационог плана „Лауш 3“

## I

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана „Лауш 3“ (Службени гласник Града Бањалука, број 28/06); (у даљем тексту: План).

Планом ће бити обухваћен простор у Ужичкој улици – на земљишту означеном као к.ч. бр. 150/2 и 150/3, к.о. Чифлук, у површини од 1242 м2, који је приказан на карти - у прилогу ове одлуке.

## II

Плански период – у смислу члана 30. став 3. под в) Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10) и члана 2. став 1. под р) Правилника о садржају, начину израде и доношења докумената просторног уређења (Службени гласник Републике Српске, број 59/11) – је 10 година.

## III

За израду Плана, дефинишу се следеће смјернице:

- План изградити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о садржају, начину израде и доношења докумената просторног уређења, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидента, заштита ваздуха, воде, гла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.);

- приликом израде Плана, потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је обезбиједити усаглашеност Плана - у току његове израде, са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа.

#### IV

Преднацрт Плана биће израђен се у року од 30 дана од закључења уговора о изради Плана и испуњења услова који уговором буду одређени.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник, у року од 30 дана од дана одржавања стручне расправе из члана 39. став 4. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10).

#### V

Садржај Плана начелно је одређен чланом 26. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10), а детаљније - одредбама Правилника о садржају, начину израде и доношења докумената просторног уређења – чл. 132. до 142. (Службени гласник Републике Српске, број 59/11).

#### VI

На приједлог носиоца припреме Плана, Скупштина Града утврђује - нацрт Плана и мјесто, вријеме и начин његовог излагања на јавни увид.

Нацрт Плана биће стављен се на јавни увид – у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме, и носиоца израде Плана, и Мјесне заједнице „Лауш 1“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид, јавност ће бити обавијештена огласом, објављеним у средствима јавног информисања – 15 дана прије почетка јавног увида, и два дана узастопно, непосредно пред почетак јавног увида. Носилац припреме Плана обавијестиће, огласом, власнике некретнина на подручју обухваћеном Планом о јавном увиду.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида, и да – прије утврђивања приједлога Плана, о њима заузме свој став – који, у писаној форми, доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на стручној расправи. Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана - у складу са закључцима, утврђеним на стручној расправи - одржаној у складу са одредбама члана 39. Закона о уређењу простора и грађењу.

У складу са закључцима, утврђеним на стручној расправи, носилац припреме Плана и Градоначелник утврдиће приједлог Плана, и доставити га Скупштини Града – на усвајање.

#### VII

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења – обезбиједиће предузеће „Шева-Петрол“ д.о.о. Бањалука.

#### VIII

Носилац припреме Плана је Административна служба Града – Одјељење за просторно уређење.

Носилац израде Плана биће одређен се на приједлог инвеститора, који је обавезан – Носиоцу припреме из става 1, доставити доказ о избору носиоца израде плана.

#### IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-203/12.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

#### 98.

У складу са чланом 38. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10) и чланом 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07), Скупштина града Бањалука је, на 51. сједници, одржаној 05.04. и 09.04.2012. године, донијела

### ЗАКЉУЧАК

о утврђивању Нацрта регулационог плана за стамбено-пословни блок-између улица: Момчила Поповића, Карађорђе и Крајишких бригада, у Бањалуци

1. Скупштина Града утврђује Нацрт регулационог плана за стамбено-пословни блок-између улица: Момчила Поповића, Карађорђе и Крајишких бригада, у Бањалуци (у даљем тексту: Нацрт).

2. Нацрт се излаже на јавни увид-у просторијама предузећа „Урбис центар“, д.о.о. Бањалука, ул. Јована Дучића 23а, просторијама Административне службе Града Бањалука, просторијама Мјесне заједнице „Лауш 2“, сваког дана, осим суботе, недеље и државног празника, у времену од 08,00 до 16,00 часова, а трајаће 30 дана од дана истека рока за објављивање.

3. За вријеме јавног увида, свако физичко и правно лице може дати мишљење, примједбе и приједлоге на Нацрт, уписом у свеску, која ће се налазити у просторији у којој је Нацрт изложен, или у форми дописа Административној служби Града Бањалука – Одјељењу за просторно уређење.

4. О мјесту, датуму почетка и трајању јавног увида, као и мјесту и датуму јавног излагања нацрта Плана, јавност ће бити обавијештена-путем „Гласа Српске“ и „Независних новина“, 15 дана прије почетка јавног увида и два дана узастопно, непосредно пред почетак јавног увида.

5. Одјељење за просторно уређење обавијестиће-огласом, власнике некретнина на подручју обухваћеном Планом о јавном увиду.

6. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-204/12.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

**99.**

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07) и члана 5. Одлуке о одређивању и обиљежавању имена насеља, улица и тргова и означавању зграда бројевима (Службени гласник Града Бањалука, бр. 7/01, 14/03, 12/06, 12/09 и 16/10), Скупштина града Бањалука је, на 51. сједници, одржаној 05.04. и 09.04.2012. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о утврђивању назива улице**

Члан 1.

Утврђује се назив слjedeћој улици-у МЗ „Сарачица“:

**Липљанска улица** - нова улица, која се пружа лијево од регионалног пута Бањалука-Сански Мост, између парцела број: 3106/3 и 3107/3, к.о. Мотике, а трасирана је по парцелама: бр. 3109/2, к.о. Мотике, дијелу парцела бр. 45, 72, и 90, и по парцелама бр. 69/6 и 63, к.о. Павловац, у дужини од 1300 м – са огранцима.

Члан 2.

Саставни дио ове одлуке је геодетска подлога за наведени простор.

Члан 3.

О провођењу ове одлуке, стараће се Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

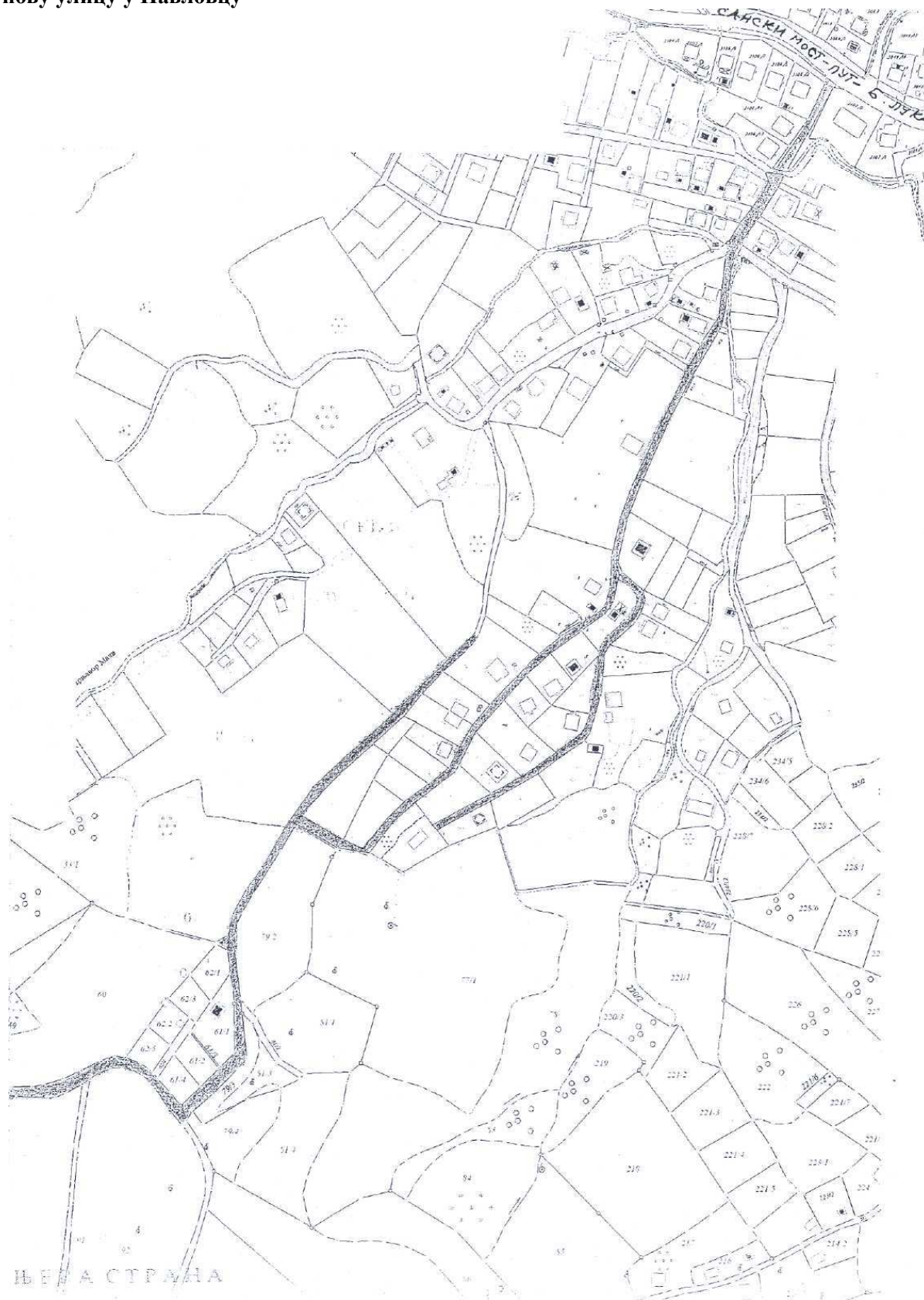
Број: 07-013-195/12.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.

**ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА**  
**Размјера 1:3000**

**к.о. Павловац**  
**Б. Лука – 209.**

**За нову улицу у Павловцу**



**100.**

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07) и члана 5. Одлуке о одређивању и обиљежавању имена насеља, улица и тргова и означавању зграда бројевима (Службени гласник Града Бањалука, бр. 7/01, 14/03, 12/06, 12/09 и 16/10), Скупштина града Бањалука је, на 51. сједници, одржаној 05.04. и 09.04.2012. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о утврђивању назива улице**

Члан 1.

Утврђује се назив слjedeћој улици-у МЗ „Дракулић“:

**Улица Михаила Петровића-Аласа**, нова улица, која се одваја лијево од Ловћенске улице, између парцела бр. 214/1 и 217/18, и пружа се до Мањачке улице, а трасирана је по парцелама бр. 223/2, 217/28 и 225/14, к.о. Дракулић, у дужини од 600 м – заједно са огранцима.

Члан 2.

Саставни дио ове одлуке је геодетска подлога за наведени простор.

Члан 3.

О провођењу ове одлуке, стараће се Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-196/12.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.



**ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА**  
**Размјера 1:2500**

**к.о. Дракулић**  
**Б. Лука – 202,21.**

**За нову улицу у Дракулићу**





**101.**

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05 и 30/07) и члана 5. Одлуке о одређивању и обиљежавању имена насеља, улица и тргова и означавању зграда бројевима (Службени гласник Града Бањалука, бр. 7/01, 14/03, 12/06, 12/09 и 16/10), Скупштина града Бањалука је, на 51. сједници, одржаној 05.04. и 09.04.2012. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о утврђивању назива улице**

Члан 1.

Утврђује се назив слjedeће улице-у МЗ „Дракулић“:

Новој улици – у продужетку Улице Млађе Ћусића, од споменика на парцели бр. 58, к.о. Дракулић, до водоторња – на парцели бр. 1551/2, к.о. Шарговац, и, уједно, до краја Катастарске општине Дракулић, трасираној по парцелама (н.п.) бр. дио 739/1, дио кч.бр. 739/2 – поред Мотичког гробља, и кч.бр. 26, к.о. Дракулић, у дужини од 2200 м, утврђује се назив, као наставку постојеће улице, тако да гласи:

- **Улица Млађе Ћусића.**

Члан 2.

Саставни дио ове одлуке је геодетска подлога за наведени простор.

Члан 3.

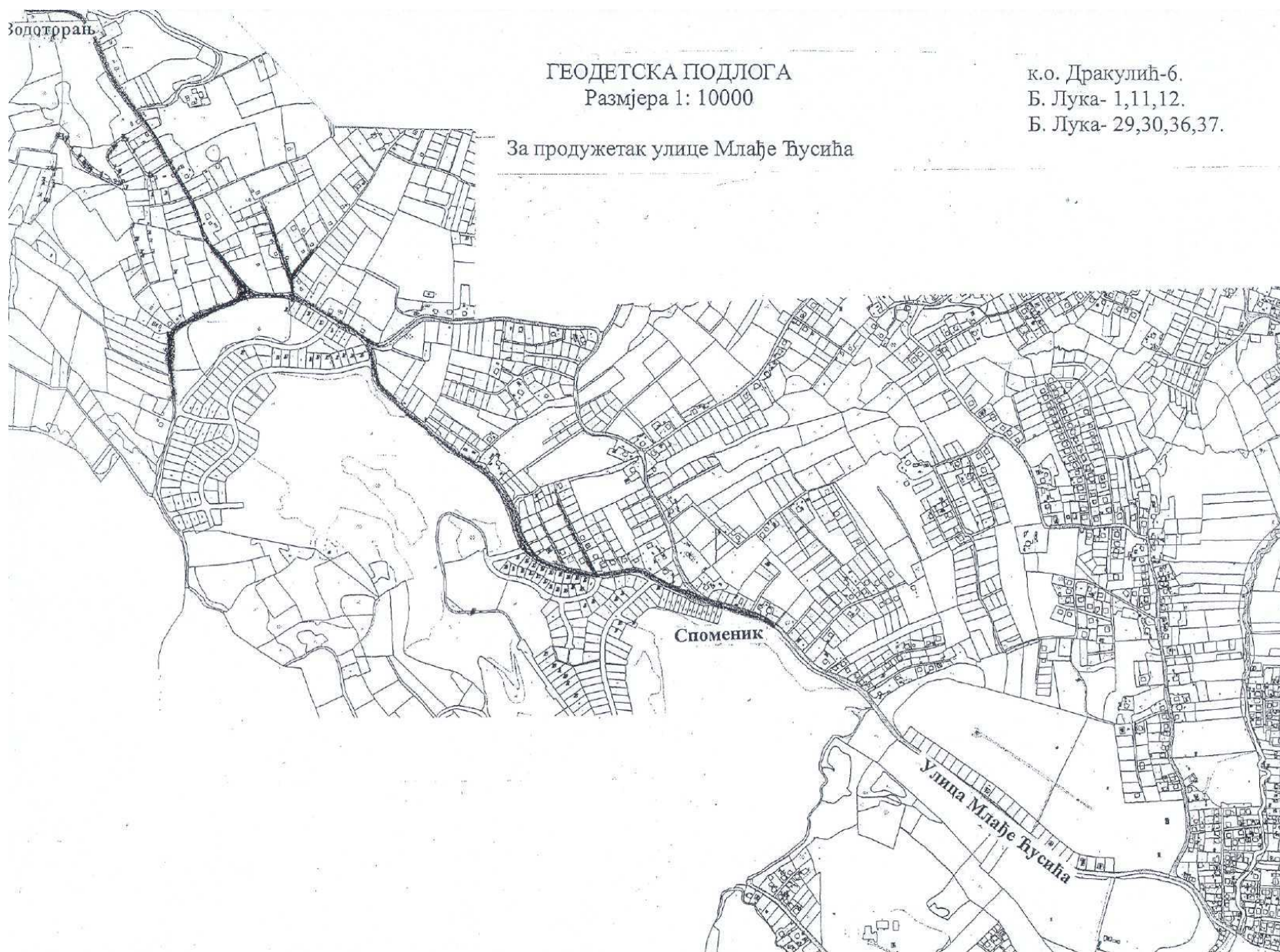
О провођењу ове одлуке, стараће се Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-197/12.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Слободан Гаврановић, с.р.



## С А Д Р Ж А Ј

88.	Одлука о јавном водоводу и јавној канализацији.....1	95.	Одлука о изради измјене дијела Регулационог плана „Центар – Исток“.....9
89.	Одлука о измјенама и допунама Одлуке о градским административним таксама.....5	96.	Одлука о изради измјене дијела Регулационог плана „Југ 2“.....10
90.	Одлука о допуни Одлуке о кабловској канализацији за комуникацијске каблове.....7	97.	Одлука о изради измјене дијела Регулационог плана „Лауш 3“.....11
91.	Одлука о измјенама и допунама Одлуке о заштити и држању животиња на територији града Бањалуке.....7	98.	Закључак о утврђивању Нацрта Регулационог плана за стамбено-пословни блок између улица Момчила Поповића, Карађорђево и Крајишких бригада у Бањалуци.....12
92.	Одлука о утврђивању просјечне коначне грађевинске цијене из претходне године 1м <sup>2</sup> корисне стамбене површине.....8	99.	Одлука о утврђивању назива новој улици у Мјесној заједници Сарачица – „Липљанска улица“.....13
93.	Одлука о доношењу измјене дијела Регулационог плана „Нова Варош“ - за простор између улица: Крајишких бригада, Триве Амелице, Краља Петра II Карађорђевића, Паве Радана, Јована Дучића и Ранка Шипке у Бањалуци.....8	100.	Одлука о утврђивању назива новој улици у Мјесној заједници Дракулић – „Улица Михаила Петровића - Аласа“.....15
94.	Одлука о изради измјене дијела регулационог плана „Центар – Запад“ у Бањалуци.....9	101.	Одлука о утврђивању назива огранку постојеће улице „Млађе Ћусића“ у Мјесној заједници Дракулић.....17

<sup>1</sup> ИЗДАВАЧ: Скупштина града Бања Лука, Трг српских владара бр. 1. – Телефон: 244-444- Излази у складу са потребама. Одговорни уредник: ЉИЉА ДАБИЋ. Штампана: Независне новине Бања Лука