



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ГРАДА БАЊА ЛУКА

Год. LV Број 26	Бања Лука, 28.10.2015.год.	Годишња претплата 120,00 KM Цијена једног примјерка 6,00 KM Жиро-рачун бр. 5550071203488860 код Нове банке АД Бања Лука Врста прихода 722-521
-----------------	----------------------------	---

357.

На основу члана 38. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 40/13) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05, 30/07, 17/12 и 20/14), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 27.10.2015. године, донијела

О Д Л У К У

о доношењу измјене дијела Регулационог плана
„Обилићево“ у Бањалуци

I

Доноси се измјена дијела Регулационог плана „Обилићево“ у Бањалуци (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи:

- А) УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ,
- Б) СТАЊЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА,
- В) ПОТРЕБЕ, МОГУЋНОСТИ И ЦИЉЕВИ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА,
- Г) ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА,
- Д) ЕКОНОМСКА ВАЛОРИЗАЦИЈА ПЛАНА.

Прилог бр. 1: Одлука о изради измјене дијела Регулационог плана „Обилићево“,

Прилог бр. 2: Валоризационе табеле објеката постојећег стања.

Графички дио Плана садржи:

- 01. Геодетска подлога - постојеће стање са границом обухвата плана P 1:500
- 01.а Постојећа намјена површина-по зонама P 1:500
- 01.б Валоризација постојећег стања - намјена, спратност и бонитет објеката P 1:500
- 01.в Мрежа постојећих инфраструктурних система P 1:500
- 01.г Постојећа власничка структура P 1:500
- 01.д План рушења
- 02. Извод из Просторног плана града Бање Луке P 1:25000
- 02.а Извод из Урбанистичког плана града Бањалуке из 1975. године P 1:5000
- 02.б Извод из Регулационог плана "Обилићево" из 2008. године P 1:500
- 03. Инжењерско-геолошка карта P 1:500
- 04. План просторне организације P 1:500

- 05. План саобраћаја и нивелације P 1:500
- 06. План инфраструктуре - хидротехника P 1:500
- 07. План инфраструктуре - електроенергетика и телекомуникације P 1:500
- 08. Синтезна карта инфраструктуре P 1:500
- 09. План грађевинских и регулационих линија P 1:500
- 10. План парцелације

III

Елаборат Плана, израђен у предузећу „Урбис центар“ д.о.о. Бањалука, у мјесецу октобру 2015. године, у прилогу је, и саставни је дио ове одлуке.

IV

План се излаже на стални јавни увид, код градског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

V

О провођењу ове одлуке, стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи provedбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-510/15.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

358.

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 40/13) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05, 30/07, 17/12 и 20/14), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 27.10.2015.године, донијела

О Д Л У К У

о изради измјене дијела Регулационог плана за простор између улица: Булевар Цара Душана, Омладинске, Радоја Домановића, Бранка Мораче, Патре, Теодора Колокотрониса, и лијеве обале Врбаса (радни назив: „Југ 7“)

I

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана за простор између улица: Булевар Цара Душана,

Омладинске, Радоја Домановића, Бранка Мораче, Патре, Теодора Колокотрониса, и лијеве обале Врбаса (радни назив: „Југ 7“) (Службени гласник Града Бањалука, број 24/08) (у даљем тексту: План).

Планом ће бити обухваћен простор који се налази уз улицу Исаије Митровића, а односи се на к.ч.бр. 845/1, 844/2 и 846/2, к.о. Бањалука 8 (н.п.), у површини од 0,23 ха, и који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

II

Плански период-у смислу члана 40. став 3. тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 40/13), је 10 година.

III

За израду Плана, дефинишу се следеће смјернице:

- План изградити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању докумената просторног уређења, Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде, тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине, и др.);

- приликом израде Плана, потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је обезбиједити усаглашеност Плана-у току његове израде са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа, као и програмским елементима који му буду достављени од стране носиоца припреме.

IV

Преднацрт Плана биће израђен у року од 45 дана-од закључења уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник, у року од 30 дана-од дана одржавања јавне расправе из члана 48. став 5. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 40/13).

V

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 40/13), а детаљније одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању докумената просторног уређења – чл. 144. до. 154. (Службени гласник Републике Српске, број 69/13).

VI

На приједлог носиоца припреме Плана, Скупштина Града утврђује нацрт Плана, и мјесто, вријеме и начин његовог излагања на јавни увид.

Нацрт Плана биће стављен на јавни увид-у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана, и Мјесне заједнице „Булевар“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид, јавност ће бити обавијештена огласом, објављеним у средствима јавног информисања-осам дана прије почетка јавног увида, и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

Носилац израде обавезан је-да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида, и да-прије утврђивања приједлога Плана, о њима заузме свој став, који-у писаној форми, доставља носиоцу припреме Плана, и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 48. Закона о уређењу простора и грађењу, носилац припреме Плана и Градоначелник утврдиће приједлог Плана, и доставити га Скупштини Града-на усвајање.

VII

Средства за израду Плана, и трошкове у поступку његовог доношења - обезбиједиће Српска православна Црквена Општина – Богојављенски храм.

VIII

Носилац припреме Плана је Градска управа – Одјељење за просторно уређење.

Носилац израде Плана биће одређен на приједлог инвеститора, који је обавезан-Носиоцу припреме из става 1, доставити доказ о избору Носиоца израде плана.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-511/15.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

359.

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 40/13) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05, 30/07, 17/12 и 20/14), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 27.10.2015.године, донијела

О Д Л У К У о изради измјене дијела Регулационог плана стамбеног насеља „Старчевица“

I

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана стамбеног насеља „Старчевица“ (Службени гласник Града Бањалука, број 5/08) (у даљем тексту: План).

Планом ће бити обухваћен простор који се налази између улица: Мајке Југовића, Југ Богданове и планиране дионице „Источног транзита“, а односи се на к.ч.бр. 570/1 и 570/3, к.о. Бањалука 5 (н.п.), у површини од 0,33 ха, и који је приказан на карти-у прилогу ове одлуке.

II

Плански период-у смислу члана 40, став 3, тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 40/13), је 10 година.

III

За израду Плана, дефинишу се следеће смјернице:

- План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању докумената просторног уређења, Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, вода, тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта, и других елемената животне средине, и др.);

- приликом израде Плана потребно је водити рачуна о јавном интересу, и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је обезбиједити усаглашеност Плана-у току његове израде, са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа, као и програмским елементима који му буду достављени од стране носиоца припреме.

IV

Преднацрт Плана биће израђен у року од 45 дана од закључења уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник, у року од 30 дана-од дана одржавања јавне расправе из члана 48. став 5. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 40/13).

V

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 40/13), а детаљније-одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању докумената просторног уређења – чл. 144. до. 154. (Службени гласник Републике Српске, број 69/13).

VI

На приједлог носиоца припреме Плана, Скупштина Града утврђује нацрт Плана, и мјесто, вријеме и начин његовог излагања на јавни увид.

Нацрт Плана биће стављен на јавни увид-у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана, и Мјесне заједнице „Старчевица“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид, јавност ће бити обавијештена огласом, објављеним у средствима јавног информисања, осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

Носилац израде обавезан је-да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида, и да-прије утврђивања приједлога Плана, о њима заузме свој став, који у писаној форми, доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи. У складу са закључцима-утврђеним на јавној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 48. Закона о уређењу простора и грађењу, носилац припреме Плана и Градоначелник утврдиће приједлог Плана, и доставити га Скупштини Града-на усвајање.

VII

Средства за израду Плана, и трошкове у поступку

његовог доношења-обезбиједиће предузеће „Malbašić Company“ д.о.о. Бањалука.

VIII

Носилац припреме Плана је Градска управа – Одјељење за просторно уређење.

Носилац израде Плана биће одређен на приједлог инвеститора, који је обавезан-носиоцу припреме из става 1, доставити доказ о избору носиоца израде Плана.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-512/15.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

360.

У складу са чланом 192. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13), а на основу члана 38. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 55/10) и чланом 32. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 25/05, 30/07, 17/12 и 20/14), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној дана 27.10.2015. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

о утврђивању Нацрта Регулационог плана за саобраћајно чвориште код „Кастела“

1. Скупштина града утврђује Нацрт Регулационог плана за саобраћајно чвориште код „Кастела“. (у даљем тексту: Нацрт).

2. Нацрт се излаже на јавни увид-у просторијама предузећа „Проект“ а.д. Бањалука, улица Веселина Маслеше, број 1/IV, у просторијама Градске управе Града Бањалука, просторијама мјесних заједница „Центар 1“, „Булевар“ и „Обилићево 1“, сваког дана, осим суботе, недеље и државног празника, у времену од 08,00 до 16,00 часова, а трајаће 30 дана од дана истека рока за објављивање.

3. За вријеме јавног увида, свако физичко и правно лице може дати мишљење, примједбе и приједлоге на Нацрт, уписом у свеску која ће се налазити у просторији-у којој је Нацрт изложен, или у форми дописа Градској управи Града Бањалука - Одјељењу за просторно уређење.

4. О мјесту, датуму почетка и трајању јавног увида, као и мјесту и датуму јавног излагања нацрта Плана, јавност ће бити обавијештена-путем „Гласа Српске“ и „Независних новина“, 15 дана прије почетка јавног увида, и два дана узастопно, непосредно пред почетак јавног увида.

5. Одјељење за просторно уређење обавијестиће огласом, власнике некретнина на подручју обухваћеном Планом о јавном увиду.

6. Овај закључак ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-500/15.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

361.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05, 30/07, 17/12 и 20/14),

Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 27.10.2015. године, разматрала Иницијативу Вуковић Наде и Вељка из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана за простор Магистралног пута Бањалука – Градишка и улије Ивана Горана Ковачића у Бањалуци, и у вези са тим донијела следећи

З А К Л Ђ У Ч А К

1. Скупштина Града **не прихвата** Иницијативу Вуковић Наде и Вељка, за измјену дијела Регулационог плана за простор између Магистралног пута Бањалука – Градишка и улице Ивана Горана Ковачића у Бањалуци, у дијелу простора који је обухваћен парцелама означеним као к.ч. бр. 765 и 764/1 к.о. Дракулић, и подржава став предлагача и Комисије за просторно уређење.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-501/15.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

362.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05, 30/07, 17/12 и 20/14), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 27.10.2015. године, разматрала Иницијативу Групе грађана Вилсонове улице у Бањалуци, за измјену дијела Регулационог плана "Југ 1" у Бањалуци, и у вези са тим донијела следећи

З А К Л Ђ У Ч А К

1. Скупштина Града **не прихвата** Иницијативу Групе грађана Вилсонове улице из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана "Југ 1" у Бањалуци, у дијелу простора који је обухваћен парцелама означеним као к.ч. бр. 143, 144, 145, 146, 147, 148. и 149. к.о. Бањалука 4, и подржава став предлагача и Комисије за просторно уређење.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-502/15.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

363.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05, 30/07, 17/12 и 20/14), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 27.10.2015. године, разматрала Иницијативу Економског факултета у Бањалуци, за измјену дијела Регулационог плана "Југ 1" у Бањалуци, и у вези са тим донијела следећи

З А К Л Ђ У Ч А К

1. Скупштина Града **не прихвата** Иницијативу Економског факултета из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана "Југ 1" у Бањалуци, у дијелу простора који је обухваћен парцелама означеним као к.ч. бр. 522 и 520/3 к.о. Бањалука 5, и подржава став предлагача и Комисије за просторно уређење.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-503/15.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

364.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05, 30/07, 17/12 и 20/14), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 27.10.2015. године, разматрала Иницијативу Радојке Сурла из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана стамбеног насеља "Дракулић" у Бањалуци, и у вези са тим донијела следећи

З А К Л Ђ У Ч А К

1. Скупштина Града **не прихвата** Иницијативу Радојке Сурла из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана стамбеног насеља "Дракулић" у Бањалуци, у дијелу простора који је обухваћен парцелама означеним као к.ч. бр. 1326/1, 1327. и 1328. к.о. Петрићевац, и подржава став предлагача и Комисије за просторно уређење.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-504/15.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

365.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 69. Закона о задуживању, дугу и гаранцијама Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 71/12 и 52/14) и члана 32. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 25/05, 30/07, 17/12 и 20/14), а у складу са чланом 17. Одлуке о извршењу буџета Града Бања Лука за 2015. годину („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 46/14 и 28/15), Скупштина града Бања Лука је, на 38. сједници, одржаној 27.10.2015. године, донијела

О Д Л У К У

о измјенама Одлуке о привременом инвестирању кредитних средстава

I

У Одлуци о привременом инвестирању кредитних средстава, бр. 07-013-556/13 од 05.11.2013. године („Службени гласник Града Бања Лука“, број: 22/13), 07-013-350/14 од 26.06, 03.07. и од 04.07.2014. године („Службени гласник Града Бања Лука“, број: 25/14) и 07-013-165/15 од 03.04, 06.04 и 16.04.2015. године („Службени гласник Града Бања Лука“, број: 9/15), тачка I мијења се, и гласи:

„Одобрава се привремено инвестирање неискориштеност износа кредитних средстава код UniCredit bank а.д. Бања Лука, на периоде:

1. до 31.12.2015. године за неискориштена кредитна средства по Одлукама о задужењу Града Бања Лука, бр. 07-013-622/12 од 26.07.2012.године, 07-013-349/14 од 26.06, 03.07 и 04.07.2014. године и 07-013-623/12 од 26.07.2012. године.

2. до 31.12.2016. године за неискориштена кредитна средства по Одлуци о задужењу Града Бања Лука, бр. 07-

013-621/12 од 26.07.2012. године и Одлуци о промјени намјене кредитних средстава, бр. 07-013-557/13 од 05.11.2013. године.

II

Тачка II мијења се, и гласи:

„Орочавање кредитних средстава из тачке I ове одлуке биће извршено уз каматну стопу од 2,7% годишње.

III

Тачка III мијења се, и гласи:

„У роковима из тачке I, средства се могу повлачити за потребе реализације пројеката који се финансирају из кредитних средстава-у складу са горе поменутим одлукама. Уколико сва средства не буду реализована до истека расположивости, неискориштени износ средстава ће бити усмјерен на: пријевремену отплату кредита приликом уплате задње рате/рата, у зависности од тога да ли ће, и колико средстава остати неискориштено, или пренамјену, у оквиру одобрених пројеката - у ком случају је неопходно обезбиједити нове одлуке Скупштине града Бања Лука-о промјени намјене“.

IV

За извршење ове одлуке, задужују се Одјељење за финансије, Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја, и Одјељење за привреду.

V

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, и биће објављена у „Службеном гласнику Града Бања Лука“.

Број: 07-013-513/15.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

366.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 69. Закона о задуживању, дугу и гаранцијама Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 71/12 и 52/14) и члана 32. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 25/05, 30/07, 17/12 и 20/14), Скупштина града Бања Лука је, на 38. сједници, одржаној 27.10.2015. године, донијела

О Д Л У К У

о измјени Одлуке о задужењу Града Бања Лука

I

У Одлуци о задужењу Града Бања Лука, бр. 07-013-622/12 од 26.07.2012. године (Службени гласник Града Бања Лука, број 20/12) и 07-013-349/14 од 26.06, 03.07 и 04.07.2014. године („Службени гласник Града Бања Лука“, број 25/14), тачка II-мијења се, и гласи:

„Средства која, након 31.10.2015. године, остану неискориштена у оквиру пројекта „Изградња канализације у Улици Раде Радића, и градски систем водоснабдијевања и одвођења отпадних вода“, и то - за изградњу канализације у Улици Раде Радића и рјешавања довода електричне енергије за већ изграђене објекте у оквиру пројекта „Градски систем водоснабдијевања и одвођења отпадних вода“, Град Бања Лука ће-након достављања одлука Скупштине града Бања Лука, преусмјерити на финансирање учешћа Града Бања Лука у оквиру пројекта „Градски систем водоснабдијевања и одвођења отпадних вода“.

II

За извршење ове одлуке, задужују се Одјељење за финансије и Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја.

III

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-514/15.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

367.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05, 30/07, 17/12 и 20/14), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 27.10.2015. године, донијела

О Д Л У К У

о измјени Одлуке о приступању процесу израде Плана капиталних инвестиција Града Бања Лука за период од 2015. до 2017. године

I

У Одлуци о приступању процесу израде Плана капиталних инвестиција Града Бања Лука-за период од 2015. до 2017. године (Службени гласник Града Бања Лука, број: 47/14), у тачки II, ријечи: „Одсјек за локални економски развој“ замјењују се ријечима: „Одјељење за привреду“.

II

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-515/15.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

368.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 32. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 25/05, 30/07, 17/12 и 20/14), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, број 18/13), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној дана 27.10.2015. године, донијела

О Д Л У К У

о додјели пословног простора на кориштење

I - Културно - просвјетном удружењу Украјинаца „Тарас Шевченко“ из Бањалуке, додјељује се - на кориштење без накнаде - простор на спрату дворишног дијела зграде у улици Бана Милосављевића број 18, укупне површине 98,29 м², који се састоји од једне сале-повезане са канцеларијом, малог мокрог чвора и прилазног ходника, на неодређено вријеме.

II - Град Бања Лука ће, са Културно - просвјетним удружењем Украјинаца „Тарас Шевченко“ из Бањалуке, закључити уговор о кориштењу простора из тачке I одлуке.

III - За реализацију ове одлуке, задужује се Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја Града Бања Лука.

IV - Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-516/15.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

369.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05, 30/07, 17/12 и 20/14), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 27.10.2015. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

о усвајању Извјештаја о реализацији Годишњег програма рада ЈУ „Центар за предшколско васпитање и образовање“ Бањалука, за радну 2014/2015. годину

1. Скупштина Града усваја Извјештај о реализацији Годишњег програма рада ЈУ „Центар за предшколско васпитање и образовање“ Бањалука, за радну 2014/2015. годину.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-505/15.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

370.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05, 30/07, 17/12 и 20/14), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 27.10.2015. године, усвојила Извјештај о реализацији Годишњег програма рада ЈУ „Центар за предшколско васпитање и образовање“ Бањалука, за радну 2014/2015. годину, уз сљедећи

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града обавезује ЈУ „Центар за предшколско васпитање и образовање“ Бањалука, да уписну политику пријема дјете у предшколске установе отвори ка јавности, како би родитељи били упућени у исту и тако имали поуздане податке о редоследу уписа дјете.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-506/15.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

371.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05, 30/07, 17/12 и 20/14), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 27.10.2015. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

о давању сагласности на Годишњи програм рада ЈУ „Центар за предшколско васпитање и образовање“ Бањалука, за радну 2015/2016. годину

1. Скупштина Града даје сагласност на Годишњи програм рада ЈУ „Центар за предшколско васпитање и образовање“ Бањалука, за радну 2015/2016. годину.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-507/15.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

372.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05, 30/07, 17/12 и 20/14), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 27.10.2015. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

о прихватању Информације о насиљу у породици

1. Скупштина Града прихвата Информацију о насиљу у породици.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-508/15.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

373.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05, 30/07, 17/12 и 20/14), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 27.10.2015. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

о прихватању Информације о стању болести овисности на подручју града Бањалуке

1. Скупштина Града прихвата Информацију о стању болести овисности на подручју града Бањалуке.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-509/15.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

374.

На основу члана 1116. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05, 30/07, 17/12 и 20/14), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 27.10.2015. године, донијела

РЈЕШЕЊЕ

о разрјешењу начелника Одјељења за друштвене дјелатности Градске управе Града Бањалука

1. РАДЕНКО ЂУРИЦА, др биотехничких наука, разрјешава се дужности начелника Одјељења за друштвене дјелатности Градске управе Града Бањалука, са даном 31.10.2015. године, на лични захтјев.

2. Ово рјешење ступа на снагу са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Републике Српске и Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-497/15.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

375.

На основу члана 111б. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05, 30/07, 17/12 и 20/14), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 27.10.2015. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

**о именовању вршиоца дужности начелника
Одјељења за друштвене дјелатности
Градске управе Града Бањалука**

1. **Љубинка Драгојевић, дипл. политолог**, именује се за вршиоца дужности начелника Одјељења за друштвене дјелатности Градске управе Града Бањалука.

2. Именована ће функцију из тачке 1. овог рјешења, обављати почев од 01.11.2015. године до окончања поступка избора, и до коначног именовања начелника Одјељења за друштвене дјелатности.

3. Ово рјешење ступа на снагу са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-498/15.

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.**

376.

На основу члана 18. Закона о систему јавних служби (Службени гласник Републике Српске, бр. 68/07 и 109/12) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05, 30/07, 17/12 и 20/14), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 27.10.2015. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

**о разрјешењу директора
Градске развојне агенције Бањалука**

1. **НЕНАД РАЧИЋ, др економских наука**, разрјешава се дужности директора Градске развојне агенције Бањалука, са даном 31.10.2015. године, на лични захтјев.

2. Ово рјешење ступа на снагу са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Републике Српске и Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-499/15.

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.**

377.

На основу члана 6. Закона о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 41/03) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05, 30/07, 17/12 и 20/14), Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној 27.10.2015. године, донијела

О Д Л У К У

**о условима и расписивању Конкурса за попуњу
упражњеног мјеста директора
Градске развојне агенције Бањалука**

Члан 1.

Овом одлуком, регулишу се услови и поступак попуње управљеног мјеста директора Градске развојне агенције Бањалука.

Члан 2.

У складу са Законом о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске, и овом одлуком, извршиће се попуња управљеног мјеста

- директора Градске развојне агенције Бањалука.

Члан 3.

Сви кандидати за именовање на управљено мјесто-из претходног члана, морају да испуњавају сљедеће опште, и посебне услове:

А – ОПШТИ УСЛОВИ

1. да су држављани Републике Српке или Босне и Херцеговине;

2. да су старији од 18 година;

3. да нису отпуштени из државне службе-на било којем нивоу власти у Босни и Херцеговини (било на нивоу државе или ентитета), као резултат дисциплинске мјере на било којем нивоу власти у Републици Српској, у периоду од три године прије дана објављивања управљеног мјеста;

4. да нису осуђивани за кривично дјело-на безусловну казну затвора од најмање шест мјесеци, или за кажњива дјела која их чине неподобним за обављање послова на управљеном мјесту, односно да се против њих не води кривични поступак;

5. да не служе казну-изречену од стране Међународног суда за бившу Југославију, и да нису под оптужицом тог суда, а да се нису повиновали налогу да се појаве пред судом.

Б – ПОСЕБНИ УСЛОВИ

- ВСС факултет друштвеног смјера, с најмање пет година радног искуства на руководећим пословима;

- активно познавање једног свјетског језика;

- положен стручни испит за рад у државним органима;

- да има стручно и професионално знање, и искуство у раду на пројектима економског развоја;

- да посједује изразите организаторске способности и способности управљања људским ресурсима, те способност и познавање лобирања и изградње партнерских односа.

Члан 4.

Након ступања на снагу ове одлуке, биће објављен конкурс за попуња управљеног мјеста, у складу са Законом о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске.

Члан 5.

Поступак избора кандидата на управљену позицију провешће Комисија за избор, у саставу:

1. Зоран Новаковић, предсједник,
2. Лепа Беадер, члан,
3. Остоја Перишић, члан,
4. Ненад Талић, члан, и
5. Ранко Барош, члан.

Задатак Комисије за избор одређен је Законом из претходног члана.

Члан 6.

Стручне и административно-техничке послове на провођењу ове одлуке, обављаће Служба за послове Скупштине града и градоначелника.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалуке.

Број: 07-013-524/15.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

378.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 32. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 25/05, 30/07, 17/12 и 20/14), а у вези са Програмом уређења градског грађевинског земљишта за 2015 годину („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 46/14 и 20/15), Скупштина града Бања Лука је, на 38. сједници, одржаној дана 27.10.2015.године, донијела

О Д Л У К У

о давању сагласности за закључење уговора о куповини градског грађевинског земљишта по основу изграђене инфраструктуре, односно дијела саобраћајнице – улица Васе Видовића у Бањалуци

Члан 1.

Даје се сагласност за закључење уговора о куповини градског грађевинског земљишта-са Галић Даницом, Бојић Биљаном, Гајић Милом, Кнежевић Зораном и Кнежевић Душанком из Бањалуке, у циљу рјешавања имовинско - правних односа на локацијама већ изграђене инфраструктуре, односно дијела саобраћајнице - улица Васе Видовића у Бањалуци, у складу са Измјеном Регулационог плана „Петрићевац“ („Службени гласник Града Бања Лука“, број 08/05), и то земљишта означеног као:

- кч.бр. 21/90 у површини од 78 м², уписана у зк.ул.бр. 157 к.о. Петрићевац, друштвена својина, право кориштења Данице Галић-са 1/3 дијела, Миле Гајић са 1/3 дијела, и Биљане Бојић са 1/3 дијела, односно, по новом премјеру, означена као кч.бр. 888/2 у површини од 78 м², уписана у пл.бр. 276, к.о. Петрићевац 2, супосјед Бојић Биљане са 1/3 дијела, Гајић Миле-са 1/3 дијела и Галић Данице-са 1/3 дијела;

и

- кч.бр. 21/94 у површини од 19 м², уписана у зк.ул.бр. 2252 к.о. Петрићевац, друштвена својина, право кориштења: Кнежевић Душанке са 1/2 дијела, и Кнежевић Зорана са 1/2 дијела, односно, по новом премјеру означена као кч.бр. 896/2 у површини од 19 м², уписана у пл.бр. 522 к.о. Петрићевац 2, супосјед Кнежевић Душанке са 1/2 дијела и Кнежевић Зорана са 1/2 дијела.

Члан 2.

Цијена земљишта из члана 1. износи 120,00 КМ/м², а начин плаћања купопродајне цијене, те цијене уклоњених засада и објеката, биће регулисно уговором између Града Бања Лука, са једне, и Галић Данице, Бојић Биљане, Гајић Миле, Кнежевић Зорана и Кнежевић Душанке, из Бањалуке, са друге стране.

Укупно процијењена накнада: за земљиште, засаде и објекте, сукорисника, Галић Данице, Бојић Биљане и Гајић Миле са по 1/3 дијела износи 12.996,60 КМ, што за сукориснички дио све три лица износи по 4.332,20 КМ.

Укупно процијењена накнада: за земљиште, засаде и објекте, сукорисника Кнежевић Душанке и Кнежевић

Зорана са по 1/2 дијела износи 4.510,40 КМ, што-за сукориснички дио оба лица износи по 2.255,20 КМ.

Члан 3.

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бањалука, закључи уговор из члана 1. ове одлуке, са Галић Даницом, Бојић Биљаном, Гајић Милом, Кнежевић Зораном и Кнежевић Душанком из Бањалуке, а по претходно прибављеном мишљењу Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бањалука.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-517/15.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

379.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 32. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 25/05, 30/07, 17/12 и 20/14), а у вези са Програмом уређења градског грађевинског земљишта за 2015 годину („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 46/14 и 20/15), Скупштина града Бања Лука је, на 38. сједници, одржаној дана 27.10.2015.године, донијела

О Д Л У К У

о давању сагласности за закључење уговора о куповини градског грађевинског земљишта по основу изграђене инфраструктуре - проширења и реконструкције улице Јована Рашковића у Бањалуци и о исплати засада

Члан 1.

Даје се сагласност за закључење уговора о куповини градског грађевинског земљишта, и о исплати накнаде за засаде, са Бојчић Драгицом из Бањалуке, у циљу рјешавања имовинско-правних односа на земљишту на којем је изграђена комунална инфраструктура - проширење и реконструкција улице Јована Рашковића у Бањалуци, у складу са Регулационим планом „Лауш 5“, и то земљишта означеног као:

- кч.бр. 260/5 (н.п. 2169/6) у површини од 47 м² уписана у зк.ул.бр. 1469 к.о. Петрићевац, као друштвена својина, право кориштења Бојчић (Љубомира) Драгице, са 1/1 дијела, а по катастарском оперативу уписана у посједовни лист број 1439 к.о. Петрићевац 2.

Члан 2.

Цијена земљишта из члана 1. ове одлуке износи 100,00 КМ/м² (укупно 4.700,00 КМ), а цијена уклоњених засада - живе ограде са предметног земљишта, износи 340,00 КМ, а начин плаћања купопродајне цијене биће регулисан уговором између Града Бања Лука и Бојчић Драгице.

Члан 3.

Овлашћује се Градоначелник да у име Града Бања Лука, закључи уговор из члана 1. ове одлуке, са Бојчић Драгицом из Бањалуке.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-518/15.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

380.

На основу члана 25, став 1, тачка в) Закона о експропријацији Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 112/06, 37/07, 66/08, 110/08 и 79/15), члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 32. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 25/05, 30/07, 17/12 и 20/14), Скупштина града Бања Лука је, на 38. сједници, одржаној дана 27.10.2015. године, донијела

О Д Л У К У

о давању сагласности за закључивање уговора о куповини неизграђеног градског грађевинског земљишта, ради изградње објеката комуналне инфраструктуре, односно саобраћајнице, у насељу Шарговац, у Бањалуци

Члан 1.

Даје се сагласност за закључивање уговора о куповини неизграђеног градског грађевинског земљишта, са Гагула Павом и Дебељак Антом из Бањалуке, ради изградње објеката комуналне инфраструктуре, односно саобраћајнице, у насељу Шарговац у Бањалуци, крака улице Шарговачке, код броја 180 - десно.

Члан 2.

Предмет куповине је земљиште, означено као:

- к.ч.бр. 91/6, приступни пут, у површини од 562 м², уписана у зк.ул.бр. 832 к.о. Шарговац, право својине Дебељак (Лука) Анте са 1/1 дијела, што се по новом премјеру односи на к.ч.бр. 673/6 у површини од 562 м², уписана у пл.бр. 397 к.о. Шарговац, посјед Дебељак (Лука) Анте са 1/1 дијела, и

- к.ч.бр. 90/7 у површини од 733 м² и к.ч.бр. 90/8 у површини од 78 м², уписане у зк.ул.бр. 1043, к.о. Шарговац, право својине Гагула Паве са 1/1 дијела, што се по новом премјеру, односи на к.ч.бр. 678/4 у површини од 723 м², к.ч.бр. 678/16, у површини од 78 м² и к.ч.бр. 678/19 у површини од 10 м², уписане у пл.бр. 851 к.о. Шарговац, посјед Гагула Паве са 1/1 дијела.

Члан 3.

Цијена земљишта из члана 2. ове одлуке, износи 8,00 КМ/м², а начин плаћања купопродајне цијене, биће регулисан уговором између Града Бања Лука са једне, и Дебељак Анте и Гагула Паве са друге стране.

Укупно процијењена накнада за земљиште власника Дебељак Анте износи 4.496,00 КМ.

Укупно процијењена накнада за земљиште власника Гагула Паве, износи 6.488,00 КМ.

Члан 4.

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука, закључи Уговор из члана 1. ове одлуке, са Гагула Антом и

Гагула Павом из Бањалуке, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, у смислу члана 22. Закона о правобранилаштву („Службени гласник Републике Српске“, бр. 16/05, 77/06 и 119/08).

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-519/15.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

381.

На основу члана 348, став 3, тачка д) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 3/09, 58/09 и 95/11) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05, 30/10, 17/12 и 20/14), у предмету давања сагласности на закључење уговора о куповини земљишта непосредном погодбом, по захтјеву Прерад Боже из Бањалуке, Скупштина града Бања Лука је, на 38. сједници, одржаној дана 27.10.2015 године, донијела

О Д Л У К У

о давању сагласности за закључивање уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта непосредном погодбом са Прерад Божом из Бањалуке

Члан 1.

Даје се сагласност за закључивање Уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта непосредном погодбом, ради комплетирања грађевинске парцеле, означеног као:

- к.ч.бр. 667/69 (н.дио 402) у површини од 37 м², уписан у зк.ул.бр. 13447 к.о. Бања Лука, право својине Града Бања Лука са 1/1 дијела, односно уписан у пл.бр. 4660 к.о. Бања Лука 7, као посјед Прерад (Новака) Боже са 1/1 дијела.

Члан 2.

Прерад Божо из Бањалуке дужан је платити накнаду за продато земљиште у износу од 3.700,00 КМ (Словима: трихиљадеседмстотина КМ) или 100,00 КМ/1 м², а према тржишној вриједности утврђеној од стране Комисије за утврђивање тржишне вриједности земљишта, и то за парцелу број 667/69, у површини од 37 м², као и накнаду из основа природних погодности градског грађевинског земљишта и погодности већ изграђене комуналне инфраструктуре, које могу настати приликом кориштења тог земљишта, а које нису резултат улагања средстава власника некретнина – рента, и накнаду за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, чији ће се износ утврдити рјешењем о урбанистичкој сагласности, односно у поступку издавања одобрења за грађење, а што ће бити регулисано уговором између Града Бања Лука и Прерад (Новака) Боже из Бањалуке, улица Јована Рашковића број 100.

Члан 3.

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града, закључи уговор из члана 1. ове одлуке, са Прерад (Новак) Божом из Бањалуке.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-520/15.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

382.

На основу члана 16, став 1, тачка д) Закона о грађевинском земљишту Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 112/06) и члана 32. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 25/05, 30/07, 17/12 и 20/14), у предмету комплетирања грађевинске парцеле, по захтјеву Волаш Зорана из Бањалуке, Скупштина града Бања Лука је, на 38. сједници, одржаној дана 27.10.2015 године, донијела

О Д Л У К У

**о давању сагласности за закључивање Уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта непосредном погодбом између
Града Бањалука и Зорана Волаша из Бањалуке**

Члан 1.

Даје се сагласност за закључивање Уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта непосредном погодбом, са Волаш Зораном из Бањалуке, ради комплетирања грађевинске парцеле, и то земљишта означеног као:

- к.ч.бр. 1183/14 у површини од 117 м²,
уписана у зк.ул.бр. 12989 к.о. Бања Лука, као својина Града Бања Лука са 1/1 дијела, а што се-по новом премјеру односи на

- к.ч. бр. 2841/3 у површини од 117 м²,
уписана у пл. бр. 3932 к.о. Бања Лука 8, као посјед Града Бања Лука са 1/1 дијела.

Члан 2.

Зоран Волаш из Бањалуке, дужан је платити накнаду за продато земљиште по цијени од 80,00 КМ/1м², као и накнаду из основа природних погодности градског грађевинског земљишта и погодности већ изграђене комуналне инфраструктуре, које могу настати приликом кориштења тог земљишта, а које нису резултат улагања средстава власника некретнина - ренту и накнаду за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, чији ће се износ утврдити рјешењем о урбанистичкој сагласности, односно у поступку издавања одобрења за грађење, а што ће бити регулисано уговором између Града Бања Лука и Волаш Зорана из Бањалуке.

Члан 3.

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука, закључи уговор из члана 1. ове одлуке, са Волаш Зораном из Бањалуке.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-521/15.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

383.

На основу члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 3/09, 58/09 и 95/11) и члана 32. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 25/05, 30/10, 17/12 и 20/14), у предмету замјене земљишта, по захтјеву Шешић Александра из Бања Луке, Скупштина града Бањалука је, на 38. сједници, одржаној дана 27.10.2015. године донијела

О Д Л У К У

одавању сагласности за закључење уговора о замјени некретнина са Александром (Лазе) Шешићем из Бањалуке

Члан 1.

Даје се сагласност за закључење уговора о замјени некретнина са Шешић Александром из Бањалуке, којом Град Бања Лука даје, у замјену земљиште означено као: парцела бр. 1840/3, звана боровача, у нарави-ријека, у површини од 268 м², уписана у зк.ул. бр. 1156 к.о. Пискавица, са правом својине-Града Бања Лука, са 1/1 дијела, а што се по новом премјеру, односи на к.ч. бр. 5592/2, звана „баре“, у нарави ријека, површине од 268 м², уписана у пл. бр. 981 к.о. Пискавица Горња, а као посјед Града Бања Лука, са 1/1 дијела, а Шешић Александар из Бањалуке даје, у замјену, Граду Бања Лука, земљиште, означено као парцела 1893/5 звана „ораница“, лука, у површини од 363 м², уписана у зк.ул.бр. 976 к.о. Пискавица, са правом својине у корист Шешић (Лазе) Александра са 1/1 дијела, а што се по новом премјеру, односи на к.ч. бр. 4110/3 звана млиниште, у нарави њива 6. класе, у површини од 363 м² уписана у пл.бр. 512 к.о. Пискавица Горња, а као посјед Шешић (Лазе) Александра са 1/1 дијела.

Члан 2.

Овлашћује се Градоначелник да у име Града, закључи уговор из члана 1. ове одлуке, са Александром (Лазе) Шешићем из Бањалуке.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу на дан доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града БањаЛука.

Број: 07-013-522/15.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

384.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 32. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 25/05, 30/07, 17/12 и 20/14), у предмету давања сагласности за закључење уговора о додјели замјенске парцеле, покренут по захтјеву Савић Војка из Бањалуке, Скупштина града Бања Лука је, на 38. сједници, одржаној дана 27.10.2015 године, донијела

О Д Л У К У

о одбијању захтјева за давање сагласности за закључење уговора о додјели замјенске парцеле непосредном погодбом са Савић Војком и Лемпл Борком из Бањалуке

Члан 1.

Одбија се захтјев за давање сагласности за закључење уговора о додјели замјенске парцеле непосредном

погодбом, са Савић Војком и Лемпл Борком, означене као:

- к.ч.бр. 603/24 (н 71/1) у површини од 310 м², уписано у зк.ул.бр. 5143 к.о. Бања Лука, друштвена својина, право својине Града Бања Лука, са 1/1 дијела, а по катастарском оператру, уписано у пл.бр. 4578 к.о. Бања Лука 7, посјед Града Бања Лука, са 1 /1 дијела.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-523/15.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

385.

На основу члана 72. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 69. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05, 30/07, 17/12 и 20/14), члана 6. Одлуке о начину и условима јавне продаје непокретности у Пословној зони „Рапићи-Бањалука“, и чл. 1. и 5. Одлуке о оснивању Пословне зоне „Рапићи-Бањалука“ („Службени гласник града Бањалука“, број 9/15), Градоначелник града Бањалука, доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовању Комисије за предају у посјед продатих непокретности у Пословној зони „Рапићи - Бањалука“

I - Именује се Комисија за предају у посјед продатих непокретности у Пословној зони „Рапићи - Бањалука“ у сљедећем саставу:

1. Др. Зоран Јањуш, председник;
2. Драган Мирић, замјеник председника;
3. Сања Шарић, члан; и
4. Анђелина Ошап Гаћановић, члан.

II - Предмет предаје у посјед су парцеле, означене као:

- к.ч.бр.1283/10, к.о. Рапићи у површини од 2.563 м²,
- к.ч.бр.1283/11, к.о. Рапићи у површини од 2.744 м²,
- к.ч.бр.1283/12, к.о. Рапићи у површини од 2.725 м²,
- к.ч.бр.1283/14, к.о. Рапићи у површини од 2.603 м²,
- к.ч.бр.1283/17, к.о. Рапићи у површини од 14.429 м²,
- к.ч.бр.1283/18, к.о. Рапићи у површини од 11.110 м²,
- к.ч.бр.1283/20, к.о. Рапићи у површини од 2.270 м².

III - Комисија из претходног става, у складу с чланом 6. Одлуке о начину и условима јавне продаје непокретности у ПЗ „Рапићи-Бањалука“, број: 07-013-292/15 од 28.05.2015. године има задатак да:

- изврши предају у посјед продатих непокретности, у присуству инвеститора, и
- сачини записник о примопредаји истих.

IV - Ово рјешење ступа на снагу са даном доношења и биће објављено у Службеном гласнику града Бањалука.

Број: 12-Г-2066/15.

Дана, 23.10.2015. год.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Слободан Гаврановић, с.р.

С А Д Р Ж А Ј

357. Одлука о доношењу измјене дијела Регулационог плана Обилићево.....	1
358. Одлука о изради измјене дијела Регулационог плана за простор између улица: Булевар Цара Душана, Омладинске, Радоја Домановића, Бранка Мораче, Патре, Теодора Колокотрониса и лијеве обале Врбаса (радни назив: Југ 7).....	1
359. Одлука о изради измјене дијела Регулационог плана стамбеног насеља „Старчевица“.....	2
360. Закључак о утврђивању Нацрта Регулационог плана за саобраћајно чвориште код „Кастела“.....	3
361. Закључак о неприхватању Иницијативе за измјену дијела Регулационог плана за простор између Магистралног пута Бањалука – Градишка и улице Ивана Горана Ковачића.....	3
362. Закључак о неприхватању Иницијативе за измјену дијела Регулационог плана Југ 1 (Вилсонова улица).....	4
363. Закључак о неприхватању Иницијативе за измјену дијела Регулационог плана Југ 1 (улица Мајке Југовића).....	4
364. Закључак о неприхватању Иницијативе за измјену дијела Регулационог плана стамбеног насеља Дракулић.....	4
365. Одлука о измјени Одлуке о привременом инвестирању кредитних средстава.....	4

366. Одлука о измјени Одлуке о задужењу Града Бања Лука.....	5
367. Одлука о измјени Одлуке о приступању процесу израде Плана капиталних инвестиција Града Бања Лука за период од 2015 до 2017. године.....	5
368. Одлука о додјели пословног простора на кориштење Културно – просвјетном удружењу Украјинаца „Тарас Шевченко“ из Бањалуке.....	5
369. Закључак о усвајању Извјештаја о реализацији Годишњег програма рада ЈУ „Центар за предшколско васпитање и образовање“ Бањалука, за радну 2014/2015. годину.....	6
370. Закључак уз Извјештај о реализацији Годишњег програма рада ЈУ „Центар за предшколско васпитање и образовање“ Бањалука, за радну 2014/2015. годину.....	6
371. Закључак о давању сагласности на Годишњи програм рада ЈУ „Центар за предшколско васпитање и образовање“ Бањалука, за радну 2015/2016. годину.....	6
372. Закључак о прихватању Информације о насиљу у породици.....	6
373. Закључак о прихватању Информације о стању болести овисности на подручју града Бањалуке.....	6

- 374. Рјешење** о разрјешењу начелника Одјељења за друштвене дјелатности Градске управе Града Бањалука.....6
- 375. Рјешење** о именовању вршиоца дужности начелника Одјељења за друштвене дјелатности Градске управе Града Бањалука.....7
- 376. Рјешење** о разрјешењу директора Градске развојне агенције Бањалука.....7
- 377. Одлука** о условима и расписивању Конкурса за попуну упражњеног мјеста директора Градске развојне агенције Бањалука.....7
- 378. Одлука** о давању сагласности за закључивање Уговора о куповини градског грађевинског земљишта по основу изграђене инфраструктуре, односно дијела саобраћајнице – улица Васе Видовића у Бањалуци.....8
- 379. Одлука** о давању сагласности за закључивање Уговора о куповини градског грађевинског земљишта по основу изграђене инфраструктуре - проширења и реконструкције Улице Јована Рашковића у Бањалуци, и о исплати засада.....8
- 380. Одлука** о давању сагласности за закључивање Уговора о куповини неизграђеног градског грађевинског земљишта, ради изградње објеката комуналне инфраструктуре, односно саобраћајнице у насељу Шарговац у Бањалуци.....9

1

- 381. Одлука** о давању сагласности за закључивање Уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта непосредном погодбом са Прерад Божом из Бањалуке.....9
- 382. Одлука** о давању сагласности за закључивање Уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта непосредном погодбом са Волаш Зораном из Бањалуке.....10
- 383. Одлука** о давању сагласности за закључење Уговора о замјени некретнина са Александром Шешићем из Бањалуке.....10
- 384. Одлука** о одбијању захтјева за давање сагласности за закључење Уговора о додјели замјенске парцеле непосредном погодбом са Савић Војком и Лемпл Борком из Бањалуке.....10

ГРАДОНАЧЕЛНИК:

- 385. Рјешење** о именовању Комисије за предају у посјед продатих непокретности у Пословној зони „Рамићи – Бањалука“.....11

¹ ИЗДАВАЧ: Скупштина града Бања Лука, Трг српских владара бр. 1. – Телефон: 244-444- Излази у складу са потребама. Одговорни уредник: МАРИЦА СЛАВНИЋ. Штампана: Служба за заједничке послове