



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ГРАДА БАЊА ЛУКА

Год. LVII Број 4	Бања Лука, 08.02.2017.год.	Годишња претплата 120,00 KM Цијена једног примјерка 6,00 KM Жиро-рачун бр. 5550071203488860 код Нове банке АД Бања Лука Врста прихода 722-521
------------------	----------------------------	---

26.

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, број 97/16) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16), Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници, одржаној 31.01. и 06.02.2017. године, донијела

О Д Л У К У о измјенама и допунама Пословника Скупштине Града

Члан 1.

У Пословнику Скупштине града (Службени гласник Града Бања Лука, број 32/16) у члану 6. ст. 3. и 4. мијењају се и гласе:

„(3) Ако прву сједницу Скупштине не сазове овлашћено лице из става 1, односно става 2. овог члана, сједницу ће сазвати натполовична већина одборника новог сазива.

(4) Првој сједници Скупштине, до избора председника, председава најстарији одборник новог сазива, коме у раду помажу два најмлађа одборника новог сазива, који су из реда политичких странака, које имају највећи број одборника у Скупштини.“

Члан 2.

У чл. 7, 11, 12, 30, 33, 82, 98, 132, 171. и 194. ријеч: „потпредседник“ замјењује се с ријечју: „потпредседници“ у одговарајућем падежу.

Члан 3.

Члан 24. мијења се и гласи:

„Члан 24.

Скупштина има председника и два потпредседника, који нису из реда истог конститутивног народа, односно групе Остали“.

Члан 4.

Члан 26. мијења се и гласи:

„Потпредседници

Члан 26.

(1) Потпредседници Скупштине помажу у раду председнику Скупштине и по овлашћењу обављају одређене послове из дјелокруга рада председника Скупштине.

(2) Потпредседници Скупштине замјењују председника у случају његовог одсуства или спријечености.

(3) Приликом замјене председника Скупштине, потпредседници Скупштине се мијењају сваки пут, по принципу ротације.

(4) У случају одсуства или спријечености оба потпредседника Скупштине, председника Скупштине замјењује одборник кога одреди Скупштина.

Члан 5.

У члану 32. став 5. послје ријечи: „спријечености“ додају се ријечи: „један од“, ријеч: „потпредседник“ замјењује се ријечју: „потпредседника“.

Члан 6.

У члану 61. тачка 7) број и ријечи: „7) врши надзор над радом савјета мјесних заједница, те разматра извјештаје и информације о раду Савјета, указује на проблеме и начине рјешавања одређених питања, која се појављују у раду Савјета, подноси извјештаје и предлаже Скупштини предузимање одговарајућих мјера, у складу са законом, Пословником Скупштине,“: „бришу се“.

Досадашње та. 8) и 9) постају та. 7) и 8).

Члан 7.

У члану 74. ријечи: “представника невладиних организација“ замјењују се ријечима: „организација и институција са подручја града које се баве дјелатностима из надлежности Одбора.“

Члан 8.

У члану 86. ст. 3. и 4. мијењају се и гласе:

„(3) Ако сједницу Скупштине не сазове председник Скупштине - у року из става 2. овог члана, односно потпредседници Скупштине, у случају када је председник Скупштине спријечен да је сазове или одбије да је сазове, Скупштину сазива подносилац захтијева у року од 8 дана од истека рока из става 2. овог члана.

(4) У случају из става 3. овог члана сједници Скупштине председава одборник кога одреди Скупштина, ако су председник, односно потпредседници Скупштине спријечени, или одбију да председавају сједници.“

Члан 9.

У члану 93. став 2. мијења се и гласи:

„(2) Ако је председник спријечен, сједници председавају потпредседници - по принципу ротације, а ако су и они спријечени, сједници председава одборник кога одреди Скупштина.“

Члан 10.

У члану 139. у ставу 1. послје ријечи: „доноси“ додају се ријечи: “Статут, Пословник, одлуке, рјешења, закључке, препоруке, резолуције, стратегије, планове и програме“.

Члан 11.

У члану 184. став 3. послје ријечи: „руководити“ додају се ријечи: „један од“, ријеч: „потпредседник“ замјењује се ријечју: „потпредседника“.

Члан 12.

У члану 196. став 2. послје ријечи: „обавља“ додају се ријечи: „један од потпредседника којег одреди Скупштина.“

У истом члану став 3. мијења се и гласи: „Уколико потпредседници Скупштине одбију да обављају функцију председника, функцију председника обавља одборник којег одреди Скупштина, до избора председника“.

Члан 13.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику града Бањалука.

Број: 07-013-40/17.

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.**

27.

На основу члана 4. став 3. Закона о порезу на непокретности (Службени гласник Републике Српске, број 91/15), члана 39. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, број 97/16) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16), а у вези са Закључком Скупштине града Бања Лука, број 07-013-530/16 од 26.12. и

27.12.2016. године, Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној дана 31.01. и 06.02.2017. године, донијела

**О Д Л У К У
о измјени Одлуке о висини
вриједности непокретности по зонама
на територији града Бања Лука за 2017. годину**

I

1) У Одлуци о висини вриједности непокретности по зонама на територији Града Бања Лука за 2017. годину, број 07-013-488/16 од 26.12. и 27.12.2016. године (Службени гласник Града Бања Лука, број 40/16), у тачки III подтачка 1) ријечи: „Прилог број 1“ замјењују се ријечима: „Прилог број 1.1.“

2) У подтачки 2) алинеја 1. ријечи: „Прилог број 2“ замјењују се ријечима: „Прилог број 2.1.“

II

Прилог број 1.1. и Прилог број 2.1. из тачке I ове одлуке су саставни дио ове одлуке.

III

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-35/17.

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.**

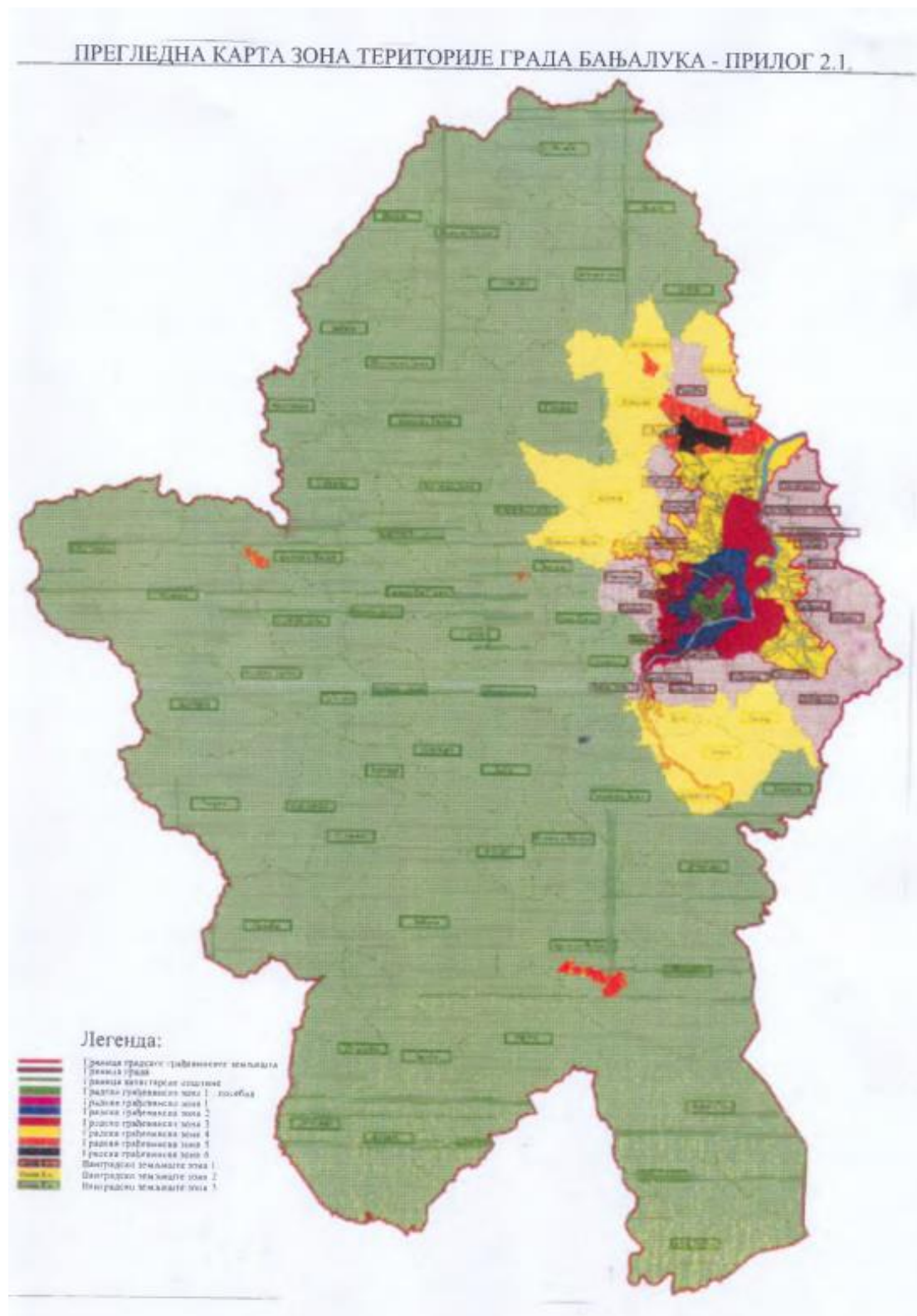
Преглед тржишних вриједности непокретности по зонама на територији Града Бањалука за 2017. годину

ПРИЛОГ - 1.1

ред. број	ГРАД ОПШТИНА	врста зоне	НАЗИВ ЗОНЕ	ПРОМЕНА 2017	Ознака зоне	Земљиште					Објекти				
						Грађевинско земљиште	Пољопривредно земљиште	Шумско земљиште	Индустријско земљиште	Остало земљиште	стан-стамбене јединице	кућа-стамбени објект	Пословни простор	Индустријски објект	Остали објекти
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	БАЊА ЛУКА	Зона	ГРАД БАЊА ЛУКА, посебна зона	0%	посебна зона	440,00	308,00	146,67	220,00	110,00	2.300,00	1.610,00	3.450,00	900,00	1.150,00
2.	БАЊА ЛУКА	Зона	ГРАД БАЊА ЛУКА, Зона 1	0%	1	328,57	230,00	109,52	164,29	82,14	2.050,00	1.435,00	2.870,00	767,88	1.025,00
3.	БАЊА ЛУКА	Зона	ГРАД БАЊА ЛУКА, Зона 2	0%	2	213,15	149,21	71,05	106,58	53,29	1.800,00	1.260,00	2.160,00	658,44	900,00
4.	БАЊА ЛУКА	Зона	ГРАД БАЊА ЛУКА, Зона 3	-10%	3	96,21	48,11	32,07	48,11	24,06	1.440,00	1.008,00	1.584,00	518,40	720,00
5.	БАЊА ЛУКА	Зона	ГРАД БАЊА ЛУКА, Зона 4	-10%	4	45,77	22,89	15,26	22,89	11,44	1.170,00	819,00	1.263,60	469,80	585,00
6.	БАЊА ЛУКА	Зона	ГРАД БАЊА ЛУКА, Зона 5	-10%	5	25,65	12,83	8,55	12,83	6,42	972,00	680,40	991,44	388,80	486,00
7.	БАЊА ЛУКА	Зона	ГРАД БАЊА ЛУКА, Зона 6	-10%	6	22,73	11,37	7,58	11,37	5,68	891,00	623,70	908,82	356,40	445,50
8.	БАЊА ЛУКА	Зона	ГРАД БАЊА ЛУКА,	-10%	B1	16,20	4,05	5,40	8,10	4,05	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
9.	БАЊА ЛУКА	Зона	ГРАД БАЊА ЛУКА,	-10%	B2	9,00	2,25	3,00	4,50	2,25	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
10.	БАЊА ЛУКА	Зона	ГРАД БАЊА ЛУКА,	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
11.	БАЊА ЛУКА	К.О.	АГИНО СЕЛО	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
12.	БАЊА ЛУКА	К.О.	БАБИЊИ	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
13.	БАЊА ЛУКА	К.О.	БАЊА ЛУКА 1	-10%	B1	16,20	4,05	5,40	8,10	4,05	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
14.	БАЊА ЛУКА	К.О.	БАЊА ЛУКА 2	-10%	B1	16,20	4,05	5,40	8,10	4,05	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
15.	БАЊА ЛУКА	К.О.	БАЊА ЛУКА 3	-10%	B1	16,20	4,05	5,40	8,10	4,05	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
16.	БАЊА ЛУКА	К.О.	БАЊА ЛУКА 4	-10%	B1	16,20	4,05	5,40	8,10	4,05	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
17.	БАЊА ЛУКА	К.О.	БАЊА ЛУКА 8	-10%	B1	16,20	4,05	5,40	8,10	4,05	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
18.	БАЊА ЛУКА	К.О.	БАРЛОВЦИ	-10%	B2	9,00	2,25	3,00	4,50	2,25	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
19.	БАЊА ЛУКА	К.О.	БАСТАСИ	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
20.	БАЊА ЛУКА	К.О.	БИСТРИЦА ГОРЊА	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
21.	БАЊА ЛУКА	К.О.	БИСТРИЦА ГОРЊА, градска зона	-10%	5	25,65	12,83	8,55	12,83	6,42	972,00	680,40	991,44	388,80	486,00
22.	БАЊА ЛУКА	К.О.	БИСТРИЦА ДОЊА	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
23.	БАЊА ЛУКА	К.О.	БОРКОВИЊИ ГОРЊИ	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
24.	БАЊА ЛУКА	К.О.	БОРКОВИЊИ ДОЊИ	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
25.	БАЊА ЛУКА	К.О.	БОЧАЦ ГОРЊИ	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
26.	БАЊА ЛУКА	К.О.	БОЧАЦ ДОЊИ	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
27.	БАЊА ЛУКА	К.О.	БРДА	-10%	B2	9,00	2,25	3,00	4,50	2,25	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
28.	БАЊА ЛУКА	К.О.	БРОЗГАНИ МАЈДАН	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
29.	БАЊА ЛУКА	К.О.	БРОЗГАНИ МАЈДАН, градска зона	-10%	5	25,65	12,83	8,55	12,83	6,42	972,00	680,40	991,44	388,80	486,00
30.	БАЊА ЛУКА	К.О.	БУКВАЛЕК	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
31.	БАЊА ЛУКА	К.О.	ВЕРИЊИ	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00

32.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	ВИЛУСИ	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
33.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	ВРБАЊА 1 и две ВРБАЊА 2	-10%	B1	16,20	4,05	5,40	8,10	4,05	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
34.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	ГОЛЕШИ	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
35.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	ГОЛЕШИ, градска зона	-10%	5	25,65	12,83	8,55	12,83	6,42	972,00	680,40	991,44	388,80	486,00
36.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	ГРАДИНА	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
37.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	ДЕБЕЉАЦИ	-10%	B1	16,20	4,05	5,40	8,10	4,05	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
38.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	ДЕЛИБАШИНО СЕЛО 1	-10%	B1	16,20	4,05	5,40	8,10	4,05	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
39.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	ДЕЛИБАШИНО СЕЛО 2	-10%	B1	16,20	4,05	5,40	8,10	4,05	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
40.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	ДОБРИЋА	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
41.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	ДРАГОЧАЈ	-10%	B2	9,00	2,25	3,00	4,50	2,25	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
42.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	ДРАКУЛИЋ	-10%	B1	16,20	4,05	5,40	8,10	4,05	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
43.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	ДУЈАКОВЦИ	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
44.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	ДУШИЊОЉЕ	-10%	B2	9,00	2,25	3,00	4,50	2,25	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
45.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	ЗАЛУЖАНИ	-10%	B1	16,20	4,05	5,40	8,10	4,05	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
46.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	ЗЕЛЕНЦИ	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
47.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	ИВАЊСКА	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
48.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	ИВАЊСКА ГОРЊА	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
49.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	ЈАГАРЕ	-10%	B2	9,00	2,25	3,00	4,50	2,25	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
50.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	КМЕЂАНИ	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
51.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	КОЗАРА	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
52.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	КОЛА	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
53.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	КОЛА ДОЊА	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
54.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	КОНАТАРИ	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
55.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	КРМЊЕ	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
56.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	КРУПА НА ВРБАСУ	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
57.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	КРУПА НА ВРБАСУ, градска зона	-10%	5	25,65	12,83	8,55	12,83	6,42	972,00	680,40	991,44	388,80	486,00
58.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	КУЉАНИ	-10%	B1	16,20	4,05	5,40	8,10	4,05	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
59.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	ЛОКВАРИ	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
60.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	ЛУСИЋИ	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
61.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	ЉУБАЧЕВО	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
62.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	МАЂИР	-10%	B1	16,20	4,05	5,40	8,10	4,05	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
63.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	МАРЧЕТЕ	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
64.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	МЕЛИНА ГОРЊА	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
65.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	МЕЛИНА ДОЊА	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
66.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	МИШИЊИ ХАН	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
67.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	МОТИКЕ	-10%	B2	9,00	2,25	3,00	4,50	2,25	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
68.	БАЊА.ЛУКА	К.О.	ОБРОВАЦ	-10%	B3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00

69.	БАЊА ЛУКА	К.О.	ПАВИЋИ	-10%	В3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
70.	БАЊА ЛУКА	К.О.	ПАВЛОВАЦ	-10%	В1	16,20	4,05	5,40	8,10	4,05	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
71.	БАЊА ЛУКА	К.О.	ПЕРВАН ГОРЊИ	-10%	В3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
72.	БАЊА ЛУКА	К.О.	ПЕРВАН ДОЊИ	-10%	В3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
73.	БАЊА ЛУКА	К.О.	ПЕТРИЧЕВАЦ I	-10%	В1	16,20	4,05	5,40	8,10	4,05	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
74.	БАЊА ЛУКА	К.О.	ПИСКАВИЦА ГОРЊА	-10%	В3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
75.	БАЊА ЛУКА	К.О.	ПИСКАВИЦА ДОЊА	-10%	В3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
76.	БАЊА ЛУКА	К.О.	ПОНИР	-10%	В2	9,00	2,25	3,00	4,50	2,25	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
77.	БАЊА ЛУКА	К.О.	ПРЕСНАЧЕ	-10%	В1	16,20	4,05	5,40	8,10	4,05	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
78.	БАЊА ЛУКА	К.О.	ПРИЧАКОВЦИ	-10%	В2	9,00	2,25	3,00	4,50	2,25	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
79.	БАЊА ЛУКА	К.О.	ПРИЧАКОВЦИ - градска зона	-10%	5	25,65	12,83	8,55	12,83	6,42	972,00	680,40	991,44	388,80	486,00
80.	БАЊА ЛУКА	К.О.	ПРИЧЕЧАНИ	-10%	В1	16,20	4,05	5,40	8,10	4,05	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
81.	БАЊА ЛУКА	К.О.	ПРЉАВОР МАЛИ	-10%	В2	9,00	2,25	3,00	4,50	2,25	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
82.	БАЊА ЛУКА	К.О.	РАДМАНЊИ	-10%	В3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
83.	БАЊА ЛУКА	К.О.	РАДОСАВСКА	-10%	В3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
84.	БАЊА ЛУКА	К.О.	РАМИЋИ	-10%	В1	16,20	4,05	5,40	8,10	4,05	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
85.	БАЊА ЛУКА	К.О.	РАЏУНЕ	-10%	В3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
86.	БАЊА ЛУКА	К.О.	РЕБРОВАЦ I	-10%	В1	16,20	4,05	5,40	8,10	4,05	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
87.	БАЊА ЛУКА	К.О.	РЕКАВИЦА ГОРЊА	-10%	В3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
88.	БАЊА ЛУКА	К.О.	РЕКАВИЦА ДОЊА	-10%	В3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
89.	БАЊА ЛУКА	К.О.	РУПАРИ	-10%	В3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
90.	БАЊА ЛУКА	К.О.	СЈУТРАШЊИЦА	-10%	В3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
91.	БАЊА ЛУКА	К.О.	СЛАВИЊКА	-10%	В3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
92.	БАЊА ЛУКА	К.О.	СТРАТИНСКА	-10%	В3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
93.	БАЊА ЛУКА	К.О.	СТРИЧЊИ	-10%	В3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
94.	БАЊА ЛУКА	К.О.	СУБОТИЦА	-10%	В3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
95.	БАЊА ЛУКА	К.О.	ЦЕРИЦИ	-10%	В3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
96.	БАЊА ЛУКА	К.О.	ЧЕСМА I	-10%	В1	16,20	4,05	5,40	8,10	4,05	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
97.	БАЊА ЛУКА	К.О.	ЧИФЛУК	-10%	В1	16,20	4,05	5,40	8,10	4,05	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
98.	БАЊА ЛУКА	К.О.	ЧОКОРИ	-10%	В3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
99.	БАЊА ЛУКА	К.О.	ШАРГОВАЦ	-10%	В1	16,20	4,05	5,40	8,10	4,05	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
100.	БАЊА ЛУКА	К.О.	ШИБОВИ	-10%	В1	16,20	4,05	5,40	8,10	4,05	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
101.	БАЊА ЛУКА	К.О.	ШИМИЋИ	-10%	В3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00
102.	БАЊА ЛУКА	К.О.	ШЉИВНО	-10%	В3	2,70	0,90	0,90	1,35	0,68	648,00	453,60	654,48	259,20	324,00



28.

На основу члана 65. став 3, члана 69. став 1, члана 80. став 1, члана 125. став 2. и члана 134. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, бр. 40/13, 106/15 и 3/16) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16), Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници, одржаној 31.01. и 06.02.2017. године, донијела

О Д Л У К У о измјенама и допунама

Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту

Члан 1.

У Одлуци о уређењу простора и грађевинском земљишту (Службени гласник Града Бањалука, бр. 15/14, 8/15 и 10/16), у члану 10. у ставу 1. послје ријечи:

„продати“ додају се ријечи: „или оптеретити правом грађевна“.

У члану 10. последије става 3. додају се четири нова ст. 4, 5, 6. и 7. који гласе:

„(4) Изузетно, непокретности у својини Града могу се отуђити испод тржишне цијене или без накнаде, а у циљу реализације инвестиционог пројекта од посебног значаја за локални економски развој.

(5) Непокретности из става 4. овог члана, укључујући и право грађевна и давања земљишта у закуп, могу бити улог јавних партнера за оснивање заједничког привредног друштва, као и неког другог организационог облика, са приватним партнером, у складу са прописима, који регулишу јавно-приватно партнерство.

(6) Одлуку о утврђивању посебног интереса на основу којег се приступа реализацији инвестиционог пројекта из става 4. овог члана доноси Скупштина Града.

(7) Детаљнији услови и начин за отуђење непокретности из става 4. овог члана прописале се правилником који ће донијети Скупштина Града у року од три мјесеца од дана ступања на снагу ове одлуке.“

Члан 2.

У члану 12. у ставу 1. иза тачке д) додаје се нова тачка ђ), која гласи:

„ђ) реализације инвестиционог пројекта од посебног значаја за Град под условима прописаним правилником из члана 10. став 7. ове одлуке.“

Члан 3.

У члану 28а. у ставу 1. ријечи: „Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја“ замјењују се ријечима: „Градоначелник, а на приједлог Одјељења за комуналне послове“.

У ставу 2. ријечи: „30. став 1. алинеја 11.“ замјењују се ријечима: „39. став 2. тачка 13“.

У ставу 3. иза ријечи: „комуналне“ додаје се ријеч: „послове“, а ријечи: „и стамбене послове и послове саобраћаја“ бришу се.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-36/17.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

29.

На основу члана 65. став 3, члана 134. став 2. и члана 137. став 3. Закона о уређењу простора и грађеву (Службени гласник Републике Српске, бр. 40/13, 106/15 и 3/16), члана 39. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, број 97/16) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној 31.01. и 06.02.2017. године, донијела

О Д Л У К У о измјенама Одлуке о рекламирању на територији Града Бањалуке

Члан 1.

У Одлуци о рекламирању на територији града Бањалуке (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 26/13 и 6/14), у чл. 18, 21, 23. и 39. ријечи: „Административне службе“ замјењују се ријечима: „Градске управе“.

Члан 2.

У чл. 28, 30. и 31. ријечи: „Одјељења за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја“ замјењују се ријечима: „Одјељења за комуналне послове“, а у чл. 26. и 41. ријечи: „Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја“ замјењују се ријечима: „Одјељење за комуналне послове“.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-38/17.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

30.

На основу члана 75. Закона о водама (Службени гласник Републике Српске, бр. 50/06 и 92/09), члана 39. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, број 97/16) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној 31.01. и 06.02.2017. године, донијела

О Д Л У К У о измјенама Одлуке о заштити изворишта „Новоселија“

Члан 1.

У Одлуци о заштити изворишта „Новоселија“ (Службени гласник Града Бања Лука, број 21/11), у члану 24. ријечи: „Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја“ замјењују се ријечима: „Одјељење за комуналне послове“.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-39/17.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

31.

На основу члана 1.10. став (1) тачка 1. Изборног закона Босне и Херцеговине („Службени гласник Босне и Херцеговине“, бр. 23/01, 7/02, 9/02, 20/02, 25/02, 4/04, 20/04, 25/05, 52/05, 65/05, 77/05, 11/06, 24/06, 32/07, 33/08, 37/08, 32/10, 18/13, 7/14 и 31/16), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 32. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16) и члана 55. Пословника Скупштине града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, број 32/16), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној 31.01. и 06.02.2017. године, донијела

З А К Љ У Ч А К о усвајању Извјештаја Комисије за избор и именовања, награде и признања о констатовању престанка мандата одборницима у Скупштини града Бања Лука

1. Скупштина Града усваја Извјештај Комисије за избор и именовања, награде и признања којим је констатовала престанак мандата одборницима у Скупштини града Бања Лука - Наталији Тривић и Драшку Илићу.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-55/17.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

32.

На основу члана 13.6. став (1) Изборног закона Босне и Херцеговине („Службени гласник Босне и Херцеговине“, бр. 23/01, 7/02, 9/02, 20/02, 25/02, 4/04, 20/04, 25/05, 52/05, 65/05, 77/05, 11/06, 24/06, 32/07, 33/08, 37/08, 32/10, 18/13, 7/14 и 31/16), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 32. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16) и члана 55. Пословника Скупштине града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, број 32/16), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној 31.01. и 06.02.2017. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

о усвајању Извјештаја Комисије за избор и именовања, награде и признања о констатовању додјеле мандата одборницима у Скупштини града Бања Лука

1. Скупштина Града усваја Извјештај Комисије за избор и именовања, награде и признања којим је констатовала додјелу мандата одборницима у Скупштини града Бања Лука – Маринку Драгишићу и Станиславу Палији.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-56/17.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

33.

У складу са чланом 192. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, бр. 40/13, 106/15 и 3/16), а на основу члана 29. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, број 55/10) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16), Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници, одржаној 31.01. и 06.02.2017. године, донијела

ОДЛУКУ

о доношењу Регулационог плана споменика парковске архитектуре „Универзитетски град“

I

Доноси се Регулациони план споменика парковске архитектуре „Универзитетски град“ (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи:

- А) УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ,
- Б) СТАЊЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА,
- В) ПОТРЕБЕ, МОГУЋНОСТИ И ЦИЉЕВИ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА,
- Г) ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА,

Д) ЕКОНОМСКА ВАЛОРИЗАЦИЈА ПЛАНА.

Прилог бр. 1: Одлука о изради ревизије Регулационог плана „Студентски центар“

Прилог бр. 2: Валоризационе табеле објеката постојећег стања

Графички дио Плана садржи :

- | | | |
|-------|---|-------------|
| 01. | Геодетска подлога | P = 1:1000, |
| 01.а. | Постојећа намјена површина по зонама | P = 1:1000, |
| 01.б. | Валоризација постојећег стања - намјена и спратност објеката | P = 1:1000, |
| 01.в. | Валоризација постојећег стања – бонитет објеката | P = 1:1000, |
| 01.г. | Мрежа постојећих инфраструктурних система | P = 1:1000, |
| 01.д. | Постојећа власничка структура | P = 1:1000, |
| 01.ђ. | План рушења | P = 1:1000, |
| 02. | Извод из Урбанистичког плана града Бањалуке из 1975. год. | P = 1:5000, |
| 02.а. | Извод из Регулационог плана „Студентски центар“ из 2007. год. | P = 1:1000, |
| 02.б. | Извод из Елабората „Приједлог за заштиту подручја за управљање ресурсима комплекса “Универзитетски град” у Бањалуци | P = 1:1000, |
| 03. | Инжењерскогеолошка карта | P = 1:1000, |
| 04. | Оцјена природних и створених услова | P = 1:1000, |
| 05. | План просторне организације | P = 1:1000, |
| 05а. | План зелених површина | P = 1:1000, |
| 06. | План саобраћаја и нивелације | P = 1:1000, |
| 07. | План инфраструктуре - хидротехника | P = 1:1000, |
| 08. | План инфраструктуре - електроенергетика и телекомуникације | P = 1:1000, |
| 09. | План инфраструктуре - топлфикација | P = 1:1000, |
| 10. | Синтезна карта инфраструктуре | P = 1:1000, |
| 11. | План грађевинских и регулационих линија | P = 1:1000, |
| 12. | План парцелације | P = 1:1000. |

III

Елаборат Плана, израђен у предузећу „Урбис центар“ д.о.о. Бањалука у мјесецу јануару 2017. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

IV

План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

V

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-41/17.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

34.

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, бр. 40/13, 106/15 и 3/16) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16), Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници, одржаној 31.01. и 06.02.2017. године, донијела

О Д Л У К У
о изради измјене дијела Регулационог плана
„Ада Дебелаци 6“

I

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана „Ада Дебелаци 6“ (Службени гласник Града Бањалука, број 15/06) (у даљем тексту: План).

Планом ће бити обухваћен простор који се налази уз Улицу Тешана Подруговића, а односи се на дио к.ч.бр. 141 к.о. Дебелаци (н.п.), у површини од 0,22 ха и који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

Обухват из претходног става може претрпјети мање корекције ради усаглашавања са инфраструктурним трасама, а коначне границе биће дефинисане приликом израде Плана.

II

Плански период у смислу члана 40. став 3. тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу (Сл.гласник Републике Српске, бр. 40/13, 106/15 и 3/16) је 10 година.

III

За израду Плана дефинишу се следеће смјернице:

- План изградити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању докумената просторног уређења, Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде, тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.);

- приликом израде Плана потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је обезбиједити усаглашеност Плана у току његове израде са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа, као и програмским елементима који му буду достављени од стране носиоца припреме.

IV

Преднацрт Плана биће израђен у року од 45 дана, од закључења уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник у року од 30 дана, од дана одржавања јавне расправе из члана 48. став 5. Закона о уређењу простора и

грађењу (Службени гласник Републике Српске, бр. 40/13, 106/15 и 3/16).

V

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу (Сл.гласник Републике Српске, бр. 40/13, 106/15 и 3/16), а детаљније одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању докумената просторног уређења – чл. 144. до. 154. (Службени гласник Републике Српске, број 69/13).

VI

На приједлог носиоца припреме Плана, Скупштина Града утврђује нацрт Плана и мјесто, вријеме и начин његовог излагања на јавни увид.

Нацрт Плана биће стављен на јавни увид у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана и Мјесне заједнице Дебелаци.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид јавност ће бити обавијештена огласом објављеним у средствима јавног информисања осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога Плана о њима заузме свој став који у писаној форми доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, одржаној у складу са одредбама чл. 48. Закона о уређењу простора и грађењу, носилац припреме Плана и Градоначелник утврдиће приједлог Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање.

VII

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења обезбиједиће заинтересовани инвеститор.

VIII

Носилац припреме Плана је Градска управа – Одјељење за просторно уређење.

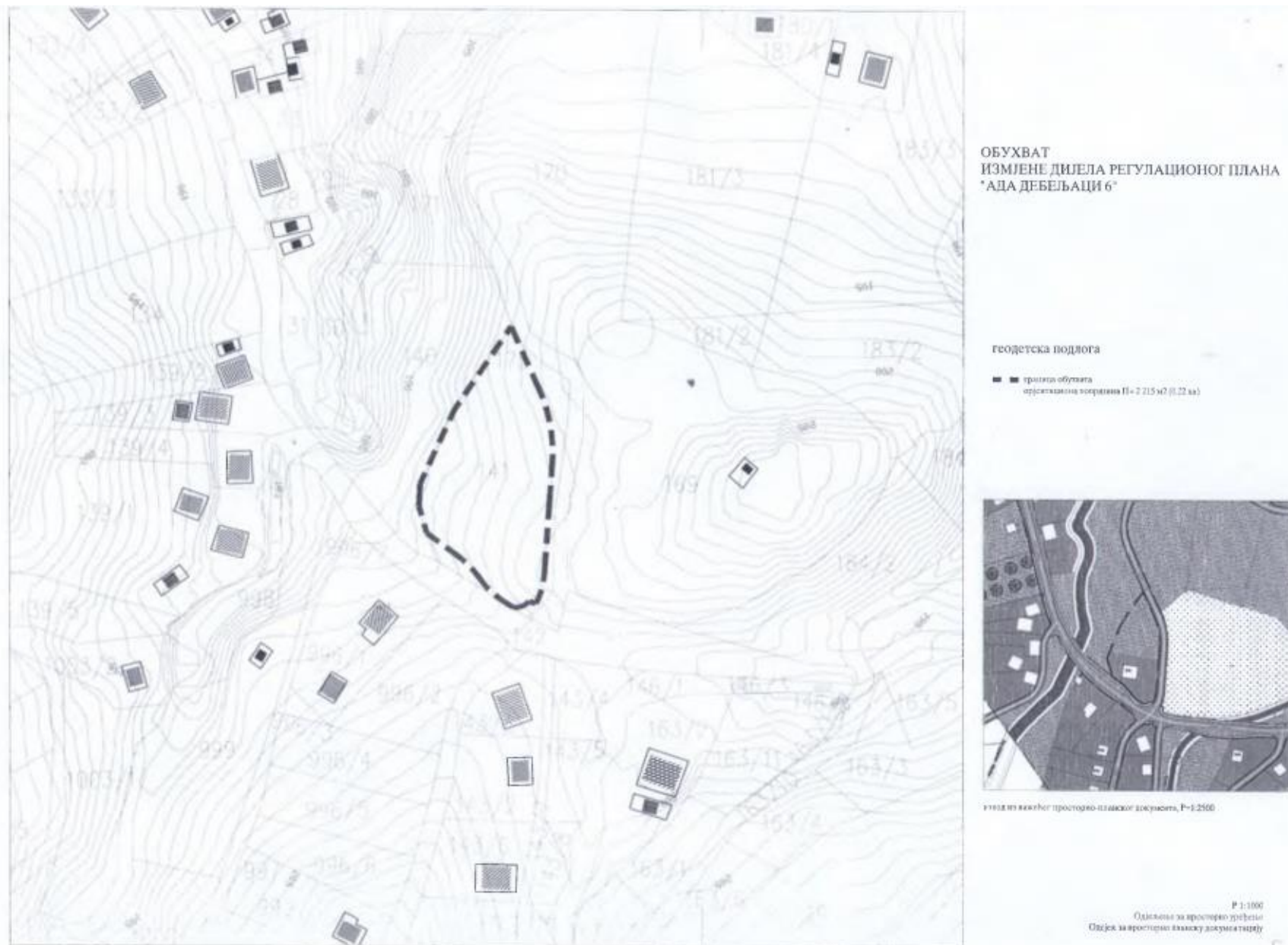
Носилац израде Плана биће одређен на приједлог инвеститора који је обавезан носиоцу припреме из става 1. доставити доказ о избору носиоца израде Плана.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-42/17.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.



35.

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, бр. 40/13, 106/15 и 3/16) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16), Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници, одржаној 31.01. и 06.02.2017. године, донијела

О Д Л У К У
о изради измјене дијела Регулационог плана
привредног комплекса „Медено поље“ Бањалука

I

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана привредног комплекса „Медено поље“ (Службени гласник Града Бањалука, бр. 5/05, 24/06, 39/08, 14/13 и 9/14) (у даљем тексту: План).

Планом ће бити обухваћен простор који се налази између: Улице Вељка Млађеновића, Булевара војводе Степе Степановића и жељезничке пруге Суња - Добој, а односи се на к.ч.бр. 95/1, 95/2 и дијелове к.ч. бр. 95/3 и 2475/1 к.о. Бањалука 5 (н.п.), у површини од 10,32 ха и који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

Обухват из претходног става може претрпјети мање корекције ради усаглашавања са инфраструктурним трасама, а коначне границе биће дефинисане приликом израде Плана.

II

Плански период у смислу члана 40. став 3. тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, бр. 40/13, 106/15 и 3/16) је 10 година.

III

За израду Плана дефинишу се следеће смјернице:

- План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању докумената просторног уређења, Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде, тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.),

- приликом израде Плана потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја,

- носилац израде обавезан је обезбиједити усаглашеност Плана у току његове израде са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа, као и програмским елементима који му буду достављени од стране носиоца припреме.

IV

Преднацрт Плана биће израђен у року од 45 дана од закључења уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник у року од 30 дана од дана одржавања јавне расправе из члана 48. став 5. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, бр. 40/13, 106/15 и 3/16).

V

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, бр. 40/13, 106/15 и 3/16), а детаљније одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању докумената просторног уређења – чл. 144. до. 154. (Службени гласник Републике Српске, број 69/13).

VI

На приједлог носиоца припреме Плана, Скупштина Града утврђује нацрт Плана и мјесто, вријеме и начин његовог излагања на јавни увид.

Нацрт Плана биће стављен на јавни увид у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана и Мјесне заједнице „Ада“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид јавност ће бити обавијештена огласом објављеним у средствима јавног информисања осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога Плана о њима заузме свој став који у писаној форми доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, одржаној у складу са одредбама чл. 48. Закона о уређењу простора и грађењу, носилац припреме Плана и Градоначелник утврдиће приједлог Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање.

VII

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења обезбиједиће предузеће „ДЕ-МИ ПРОМЕТ“ д.о.о. Бањалука.

VIII

Носилац припреме Плана је Градска управа – Одјељење за просторно уређење.

Носилац израде Плана биће одређен на приједлог инвеститора који је обавезан носиоцу припреме из става 1. доставити доказ о избору носиоца израде Плана.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-43/17.

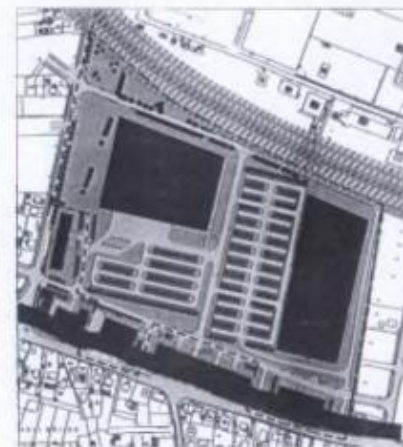
ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.



ОБУХВАТ
ИЗМЕНЕ ДИЈЕЛА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА
"МЕДЕНО ПОЉЕ"

геодетска подлога

■■■■ граница обухвата
укупна површина П - 103 277 м² (31,32 ха)



извод из квалитет просторно-планског документа П-1500

Р1.2500
Одјеленије за просторно уређење
Одсек за просторно-планску документацију

36.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16), Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници, одржаној 31.01. и 06.02.2017. године, разматрала Иницијативу Душка Ђурђевића из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана, и у вези с тим донијела

З А К Љ У Ч А К

1. Скупштина Града **не прихвата** Иницијативу Душка Ђурђевића из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана доњег тока сливног подручја потока Јуларац, у дијелу простора који је обухваћен к.п. бр. 889, 890, 891, 892. и 893. к.о. Бања Лука 5, којом је тражена изградња три вишепородична стамбена објекта, с обзиром на то да не постоје елементи за преиспитивање планског рјешења.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу с даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-59/17.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

37.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16), Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници, одржаној 31.01. и 06.02.2017. године, разматрала Иницијативу Остоје Кнежевића из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана, и у вези с тим донијела

З А К Љ У Ч А К

1. Скупштина Града **не прихвата** Иницијативу Остоје Кнежевића из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана стамбеног насеља Дракулић, у дијелу простора који је обухваћен к.п. број 573/8. к.о. Дракулић, којом је тражио корекцију планираног проширења постојеће саобраћајнице – ул. Млађе Ћусића и огранка исте, с обзиром на то да не постоје оправдане претпоставке за преиспитивање планског рјешења.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу с даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-60/17.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

38.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16), Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници, одржаној 31.01. и 06.02.2017. године, разматрала Иницијативу Сарах Надин Салкић из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана, и у вези с тим донијела

З А К Љ У Ч А К

1. Скупштина Града **не прихвата** Иницијативу Сарах Надин Салкић из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана за простор између: улице Гаврила Принципа, Источног транзита и десне обале Врбаса (радни назив: „Југ

5“), у дијелу простора који је обухваћен к.п. број 1028/1 к.о. Бања Лука 4, којом је тражено задржавање постојећег објекта, с обзиром на то да не постоје оправдане претпоставке за преиспитивање планског рјешења.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу с даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-61/17.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

39.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16), Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници, одржаној 31.01. и 06.02.2017. године, разматрала Иницијативу Поврженић Златка и „Хоризонт“ д.о.о. из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана, и у вези с тим донијела

З А К Љ У Ч А К

1. Скупштина Града **не прихвата** Иницијативу Поврженић Златка и „Хоризонт“ д.о.о. из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана „Центар - Исток“, у дијелу простора који је обухваћен: к.п. бр. 3599/1, 3599/2, те 3592. к.о. Бања Лука 7, којом су тражили планирање стамбено-пословног објекта, већих хоризонталних и вертикалних габарита, на јединственој грађевинској парцели, с обзиром на то да нема оправданих претпоставки за измјену Плана.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу с даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-62/17.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

40.

На основу члана 32. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16), Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници, одржаној 31.01. и 06.02.2017. године, разматрала Иницијативу Недељка Гердијана из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана, и у вези с тим донијела

З А К Љ У Ч А К

1. Скупштина Града **не прихвата** Иницијативу Недељка Гердијана из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана стамбеног насеља „Борик“, у дијелу простора који је обухваћен к.п. број 1733/2 к.о. Бања Лука 6, којом је тражио изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта спратности По+П+5, с обзиром на то да не постоје елементи за преиспитивање планског рјешења.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу с даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-63/17.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

41.

На основу члана 356. став 2. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 3/09, 58/09, 95/11 и 60/15) и члана 32. Статута Града Бања Лука, (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној дана 31.01. и 06.02.2017. године, донијела

О Д Л У К У**о губитку статуса непокретности у општој употреби****Члан 1.**

Утврђује се да је изгубило статус непокретности у општој употреби (јавно добро) земљиште означено као:

- к.ч.бр. 674/48 (н.п. дио к.ч. бр. 2297/1), у површини од 105 м², уписана у зк.ул. бр. 1 к.о. Бања Лука, као јавно добро са 1/1 дијела, по новом премјеру односи се на на дио к.ч. бр. 2297/1 уписана у пл.бр. 2807 к.о. Бања Лука 7, као посјед СИЗ становања Бања Лука са 1/1 дијела.

Члан 2.

Републичка управа за геодетске и имовинско правне послове, Подручна јединица Бања Лука, Земљишнокњижни одсек, брисаће упис земљишта из члана 1. ове одлуке, као јавно добро и исто ће уписати као својину Града Бања Лука са 1/1 дијела.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осам дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-44/17.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

42.

На основу члана 25. став 1. тачка в) Закона о експропријацији Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, бр. 112/06, 37/07, 66/08 и 110/08), члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, број 97/16) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној 31.01. и 06.02.2017. године, донијела

О Д Л У К У**о давању сагласности за закључивање
Уговора о куповини земљишта ради изградње
инфраструктурног објекта - саобраћајнице
Делибашино Село - Пријечани у Бањалуци****Члан 1.**

Даје се сагласност за закључивање Уговора о куповини земљишта ради изградње инфраструктурног објекта, саобраћајнице Делибашино Село - Пријечани у Бањалуци, и то следећег земљишта:

- к.ч.бр. 95/7, у површини од 113 м², уписана у зк.ул.бр. 1143 к.о. Пријечани, односно уписана у лист непокретности бр. 1349 к.о. Пријечани, власништво и посјед Крсмановић (Жељка) Владимира, са 1/1 дијела.

Цијена наведеног земљишта износи 2.825,00 КМ (113 м² x 25,00 КМ/м²).

Члан 2.

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука,

закључи уговор из члана 1. ове одлуке, са Крсмановић (Жељка) Владимиром из Источног Сарајева.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-45/17.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

43.

На основу члана 25. став 1. тачка в) Закона о експропријацији Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, бр. 112/06, 37/07, 66/08 и 110/08), члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, број 97/16) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној дана 31.01. 06.02.2017. године, донијела

О Д Л У К У**о давању сагласности за закључивање
Уговора о куповини земљишта ради изградње
саобраћајнице, фекалне и оборинске канализације
у дијелу улице Бошка Тошића у Бањалуци.****Члан 1.**

Даје се сагласност за закључивање Уговора о куповини земљишта ради изградње саобраћајнице, фекалне и оборинске канализације у дијелу улице Бошка Тошића у Бањалуци, и то земљишта:

- к.ч. бр. 376/6 (н.п. 702/3), у површини од 788 м², к.ч.бр.376/15 (н.п.705/2), у површини од 505м², уписана у зк.ул.бр. 13810 к.о. Бањалука, односно у пл.бр.2590 к.о. Бањалука 5, својина и посјед „Хидро-Копа“ д.о.о.Бањалука, са 1/1 дијела;

- к.ч. бр. 389/26 (н.п. 712/12), у површини од 117 м², уписана у зк.ул.бр. 2093 к.о. Бањалука, и к.ч.бр.389/31 (н.п.712/15), у површини од 12 м², уписана у зк.ул.бр. 13902 к.о. Бањалука, односно у пл.бр. 2590 к.о. Бањалука 5, својина и посјед „Хидро-Копа“ д.о.о. Бањалука са 1/1 дијела.

Цијена земљишта износи 300,00 КМ/м² (укупно 426.600,00 КМ).

Члан 2.

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука, закључи уговор са власницима земљишта из члана 1. ове одлуке.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-46/17.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

44.

На основу члана 25. став 1. тачка в) Закона о експропријацији Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, бр. 112/06, 37/07, 66/08 и 110/08), члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, број 97/16) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града

Бањалука, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној дана 31.01. и 06.02.2017. године, донијела

О Д Л У К У

**о давању сагласности за закључивање
Уговора о куповини земљишта ради изградње
приступне саобраћајнице - огранак улице Тешана
Подруговића у насељу Дебелаци у Бањалуци.**

Члан 1.

Даје се сагласност за закључивање Уговора о куповини градског грађевинског земљишта ради изградње приступне саобраћајнице, огранак улице Тешана Подруговића у насељу Дебелаци у Бањалуци, и то земљишта:

- кч. бр. 170/2, у површини од 269 м², уписана у лист непокретности бр. 866 к.о. Дебелаци, право својине Савић (Здравко) Дејана, са 1/1 дијела;

Цијена земљишта износи 30,00 КМ/м² (укупно 8.070,00 КМ).

- кч. бр. 183/4, у површини од 379 м², уписана у лист непокретности бр. 521 к.о. Дебелаци, право својине Томић (Бранка) Радмиле, са 1/1 дијела;

Цијена земљишта износи 30,00КМ/м² (укупно 11.370,00 КМ).

- кч. бр. 181/5, у површини од 349 м², уписана у лист непокретности бр. 451 к.о. Дебелаци, право својине и посједа Врљановић (Госпане) Горана и Врљановић (Госпане) Уроша, са по 1/2 дијела,

Цијена земљишта износи 30,00КМ/м² (укупно 10.470,00 КМ).

Члан 2.

Овлашћује се Градоначелник, да у име Града Бања Лука, са власницима земљишта за закључи уговор из члана 1. ове одлуке.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-47/17.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

45.

На основу члана 348. став 3. тачка д) Закона о стварним правима (Службени гласник Републике Српске, бр. 124/08, 3/09, 58/09 95/11 и 60/15), члана 39. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, број 97/16) и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16), те члана 11. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 15/14, 8/15 и 10/16), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној дана 31.01. и 06.02.2017. године, донијела

О Д Л У К У

**о давању сагласности на закључење
Уговора о продаји неизграђеног градског
грађевинског земљишта непосредном погодбом са
Мирошљевић (Миленко) Мирославом из Бање Луке**

Члан 1.

Даје се сагласност за закључење Уговора о продаји - непосредном погодбом, ради комплетирања грађевинске парцеле, неизграђеног градског грађевинског земљишта означеног као:

- кч.бр. 862/9 површине од 34м², уписана у зк.ул.бр. 13624 к.о.Бања Лука са правом својине у корист Града Бања Лука, са 1/1 дијела, што се по новом премјеру односи на кч.бр. 2637/4, у површини 34м², уписана у посједовни лист бр. 4578 к.о. Бања Лука 7, као посјед Града Бања Лука, са 1/1 дијела.

Члан 2.

Мирошљевић (Миленко) Мирослав из Бање Луке, дужан је да плати накнаду за продато земљиште у износу од 3.400,00 КМ (словима: три хиљаде четири стотине КМ) или 100,00 КМ по 1/м², а што ће бити регулисано уговором између Града Бање Луке и Мирошљевић Мирослава из Бање Луке.

Члан 3.

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука, закључи уговор из члана 1. ове одлуке са Мирошљевић (Миленко) Мирославом из Бање Луке.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-48/17.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

46.

На основу члана 348. став 3. тачка д) Закона о стварним правима (Службени гласник Републике Српске, бр. 124/08, 3/09, 58/09, 95/11 и 60/15), члана 39. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, број 97/16), и члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 10/16), те члана 11. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 15/14, 8/15 и 10/16), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној дана 31.01. и 06.02.2017. године, донијела

О Д Л У К У

**о давању сагласности на закључење
Уговора о купопродаји неизграђеног градског
грађевинског земљишта непосредном погодбом
са Видовић Недељком из Бање Луке**

Члан 1.

Даје се сагласност на закључење Уговора о купопродаји неизграђеног градског грађевинског земљишта непосредном погодбом, а ради комплетирања грађевинске парцеле са Видовић Недељком, и то земљишта означеног као:

- к.ч. бр. 252/13 (н.п. к.ч. број 2670/7), у површини од 27 м², уписана у зк. ул. број 2426 к.о. Петрићевац, као својина Града Бања Лука са 1/1 дијела, односно уписана у посједовни лист број 1993 к.о. Петрићевац 2, као посјед Града Бања Лука са 1/1 дијела.

Члан 2.

Видовић Недељко из Бање Луке, дужан је да плати накнаду за продато земљиште по цијени од 69,53 КМ по 1м², а што ће бити регулисано уговором између Града Бање Луке и Видовић Недељка.

Члан 3.

Овлашћује се Градоначелник Града Бања Лука да, у име Града Бања Лука, закључи уговор из члана 1. ове одлуке са Видовић Недељком из Бање Луке.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-49/17.

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.**

47.

На основу члана 348. став 3. тачка д) Закона о стварним правима (Службени гласник Републике Српске, бр. 124/08, 3/09, 58/09, 95/11 и 60/15), члана 32. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05 и 30/07, 17/12 и 20/14), те члана 12. став 1. тачка б) Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 15/14, 8/15 и 10/16), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној дана 31.01. и 06.02.2017. године, донијела

О Д Л У К У

**о давању сагласности на закључење
Уговора о замјени некретнина
са Станковић (Александар) Јовицом из Бање Луке**

Члан 1.

Даје се сагласност за закључивање Уговора о замјени некретнина са Станковић (Александар) Јовицом из Бање Луке, Алеја Светог Саве број 20, којом Град Бања Лука даје Станковић (Александар) Јовици земљиште означено као:

- кч.бр. 76/206, у површини 131 м², кч.бр. 76/33, у површини 254 м², кч.бр. 76/31 у површини 103 м², кч.бр. 76/380, у површини 31 м², кч.бр. 76/381, у површини 34 м² и кч.бр. 76/370, у површини 87м², све уписане у зк.ул.бр. 1318 к.о. Бања Лука са правом својине Града Бања Лука са 1/1 дијела, што се по новом премјеру односи на парцеле означене као: кч.бр. 1503/1 (с.п. 76/206, 76/33 и 76/31) зв. Градилиште, у нарави њива 2. класе у површини 488 м²; кч.бр. 1503/2 (с.п. 76/380) зв. Градилиште, у нарави кућа и зграда у површини 31 м², кч.бр. 1503/3 (с.п. 76/381) зв. Градилиште, у нарави кућа и зграда у површини 34 м², и к.ч.бр. 1503/4 (с.п. 76/370) зв. Градилиште, у нарави кућа и зграда у површини 37 м², и њива 2. класе у површини 50 м², све уписане у пл.бр. 2318 к.о. Бања Лука 7 посјед Града Бања Лука Фонд за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела, а Станковић (Александар) Јовица, у замјену даје Граду Бања Лука земљиште означено као: кч.бр. 788/3 кућиште и кућа у улици Саве Ковачевића број 6, кућиште са двориштем у површини 329 м², уписана у зк.ул.бр. 1541 к.о. Бања Лука, са правом својине Станковић (Александар) Јовица са 1/1 дијела, а што се по новом премјеру односи на кч.бр. 2013 зв. Кућиште у нарави кућа и зграда, у површини 52 м² и двориште у површини 277м², укупне површине 329 м², уписана у пл.бр. 1114 к.о. Бања Лука 6, као посјед Станковић (Александар) Јовице са 1/1 дијела.

Члан 2.

Актом Одјелења за просторно уређење Градске управе Града Бања Лука, број 03-364-1819/16 од 23.08.2016. године, чији су саставни дијелови Урбанистичко-технички услови израђени од стране „Роутинг“ д.о.о. Бања Лука, издати су Локацијски услови по захтјеву Станковић Јовице из Бањалуке, за изградњу колективног стамбено-пословног објекта у улици Петра Кочића у Бањалуци, на земљишту у власништву Града Бања Лука описаном у члану 1. ове одлуке.

Члан 3.

Станковић Јовица из Бање Луке, на име разлике у процијењеној тржишној вриједности земљишта, дужан је да плати Граду Бања Лука, новчану накнаду у износу од 139.034,30 КМ (словима: стотину тридесет девет хиљада тридесет четири и 30/100 КМ), из разлога што тржишна вриједност земљишта које је у власништву Града Бања Лука површине од 640м², износи 261.760,00 КМ (409,00 КМ/м²), а тржишна вриједност земљишта у власништву Станковић Јовица за површину 329м², износи 122.725,70 КМ (373,00 КМ/м²) а што ће бити регулисано уговором, који ће бити закључен између Града Бања Лука, са једне, и Станковић Јовице из Бање Луке, са друге стране.

Члан 4.

Замјена некретнина из члана 1. ове одлуке, врши се у виђеном стању, а Станковић Јовица из Бање Луке је сагласан да ће у посјед земљишта у власништву Града Бања Лука ступити по окончаном поступку уклањања постојећих објеката са роком привремености, од стране надлежног инспекцијског органа као и да даном закључења уговора из члана 1. ове одлуке на Станковић Јовицу из Бање Луке прелазе сви ризици посједовања ствари и евентуални трошкови везани за уклањање наведених објеката.

Члан 5.

Овлашћује се Градоначелник, да у име Града Бања Лука, закључи уговор из члана 1. ове одлуке са Станковић (Александар) Јовицом из Бање Луке, а по претходно прибављеном мишљењу Правобранилаштва Републике Српске, Сједишта замјеника Бања Лука.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-50/17.

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.**

48.

На основу члана 43. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, број 97/16), члана 39. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16), а у вези са чланом 348. Закона о стварним правима (Службени гласник Републике Српске, бр. 124/08, 3/09, 58/09, 95/11 и 60/15) и чланом 10. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 15/14, 8/15 и 10/16), у предмету давања сагласности на закључење уговора о куповини неизграђеног градског грађевинског земљишта непосредном погодбом, по захтјеву Синеише Вуковића, Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној дана 31.01. и 06.02.2017. године, донијела

О Д Л У К У

**којом се не даје сагласности за закључивање
Уговора о купопродаји неизграђеног градског
грађевинског земљишта непосредном погодбом,
ради комплетирања грађевинске парцеле
са Синеишом (Милан) Вуковићем**

Члан 1.

Не даје се сагласност на закључење Уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта непосредном

погодбом са Синишом (Милан) Вуковићем ради комплетирања грађевинске парцеле. и то земљишта означеног као:

- парцела број 344/15 њива, башта у површини од 104 м², уписана у зк.ул.бр. 13506 к.о. Бања Лука, са правом својине 1/1 дијела Града Бања Лука, а што се по новом премјеру односи на к.ч.бр. 1300 звана башта, кућа и зграда у површини од 3 м², и њива 4. класе у површини од 101 м², а укупне површине од 104 м², уписана у пл.бр. 1815 к.о. Бања Лука 4 као посјед Града Бања Лука, 1/1 дијела.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-51/17.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

49.

На основу члана 39. став 2. тачка 25. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, број 97/16), члана 62. Закона о задужевању, дугу и гаранцијама Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, бр. 71/12 и 52/14) и члана 32. тачка 23. Статута Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној дана 31.01. и 06.02.2017. године, донијела

О Д Л У К У

измјенама и допунама

Одлуке о задужењу Града Бања Лука,
број 07-013-164/15 од 03.04, 04.04. и 16.04.2015. године

I

Тачка II Одлуке о задужењу Града Бања Лука, број 07-013-164/15 (Службени гласник Града Бања Лука, број 9/15), мијења се и гласи:

„Кредитна средства из тачке I ове одлуке биће кориштена за пројекте:

- „Изградња моста у насељу Чесма“,
- „Рушење старог моста преко ријеке Врбања у насељу Чесма“, и
- „Изградња и модернизација Улице Вељка Млађеновића“ - од Улице Ада до Новог моста на ријеци Врбања.“

II

За реализацију ове одлуке задужењу се Одјелење за финансије и Одјелење за саобраћај и путеве.

III

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, и биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-53/17.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

50.

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана

32. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16), Скупштина града Бања Лука је, на 6. сједници, одржаној 31.01. и 06.02.2017. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовању секретара Скупштине града Бања Лука

1. Игор Шукало, дипл.правник, именује се за секретара Скупштине града Бања Лука, на мандатни период Скупштине Града.

2. Ово рјешење ступа на снагу са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-54/17.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Будимир Балабан, с.р.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

51.

На основу члана 43. Закона о предшколском васпитању и образовању („Службени гласник Републике Српске“, број 79/15) и члана 69. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16), Градоначелник Града Бања Лука, доноси

ЗАКЉУЧАК

I - Даје се сагласност ЈУ „Центар за предшколско васпитање и образовање“ Бања Лука да за текућу радну годину упише већи број дјеце који се уписују у васпитну групу с тим да број уписане дјеце не може бити увећан за више од 20% од броја утврђеног чланом 43. став 7. Закона о предшколском васпитању и образовању.

II - Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у „Службеном гласнику Града Бање Луке“.

Образложење

ЈУ „Центар за предшколско васпитање и образовање“ Бања Лука, обратила се дана 10.01.2017. године са захтјевом за повећањем броја дјеце која се уписују у васпитну групу у односу на број прописан чланом 43. став 7. Закона о предшколском васпитању и образовању („Службени гласник Републике Српске“, број 79/15). Као разлог навела је велики број неријешених захтјева за упис дјеце у васпитне групе.

Чланом 43. став 10. Закона о предшколском васпитању и образовању („Службени гласник Републике Српске“, број 79/15), прописано је да: „уколико постоји потреба, установа за текућу радну годину, уз сагласност оснивача, може утврдити већи број дјеце која се уписују у васпитну групу, с тим да број уписане дјеце не може бити увећан за више од 20%, од броја утврђеног ставом 7. овог члана.“

Имајући у виду наведено, у а смислу члана 43. став 10. Закона о предшколском васпитању и образовању („Службени гласник Републике Српске“, број 79/15) и члана 69. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16), одлучено је као у диспозитиву овог Закључка.

Број: 12-Г-191/17.
Дана, 06.02.2017. год.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Мр Игор Радојичић, с.р.

С А Д Р Ж А Ј

26. Одлука о измјенама и допунама Пословника Скупштине града Бања Лука.....1	41. Одлука о утврђивању губитка статуса непокретности у општој употреби, земљишта означеног као кч.бр. 674/48, у површини од 105м2, уписано у зк.ул.бр. 1 к.о. Бања Лука.....14
27. Одлука о измјени Одлуке о висини вриједности непокретности по зонама на територији града Бањалука, за 2017. годину.....2	42. Одлука о давању сагласности за закључивања Уговора о куповини земљишта ради изградње инфраструктурног објекта – саобраћајнице Делибашино село – Пријечани у Бањалуци.....14
28. Одлука о измјенама и допунама Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту.....6	43. Одлука о давању сагласности за закључивање Уговора о куповини земљишта ради изградње саобраћајнице, фекалне и оборинске канализације у дијелу улице Бошка Тошића у Бањалуци.....14
29. Одлука о измјенама Одлуке о рекламирању на територији Града Бањалуке.....7	44. Одлука о давању сагласности за закључивање Уговора о куповини земљишта ради изградње приступне саобраћајнице - огранак улице Тешана Подруговића у насељу Дебељаци у Бањалуци.....14
30. Одлука о измјенама Одлуке о заштити изворишта „Новоселија“.....7	45. Одлука о давању сагласности на закључење Уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта, непосредном погодбом, са Мирошљевић Мирославом из Бањалуке.....15
31. Закључак о усвајању Извјештаја Комисије за избор и именовање, награде и признања о престанку мандата појединим одборницима.....7	46. Одлука о давању сагласности на закључење Уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта, непосредном погодбом, са Видовић Недељком из Бањалуке.....15
32. Закључак о усвајању Извјештаја Комисије за избор и именовање, награде и признања којим се констатује мандат одборницима.....8	47. Одлука о давању сагласности на закључење Уговора о замјени некретнина са Станковић Јовицом из Бањалуке.....16
33. Одлука о доношењу Регулационог плана споменика парковске архитектуре „УНИВЕРЗИТЕТСКИ ГРАД“.....8	48. Одлука којом се не даје сагласност за закључивање Уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта непосредном погодбом, ради комплетирања грађевинске парцеле, са Синошом Вуковићем.....16
34. Одлука о изради измјене дијела Регулационог плана „Ада Дебељаци 6“.....9	49. Одлука о измјенама и допунама Одлуке о кредитном задужењу Града Бања Лука, број 07-013-164/15 од 03.04., 04.04. и 16.04.2015. године.....17
35. Одлука о изради измјене дијела Регулационог плана привредног комплекса „Медено поље“.....11	50. Рјешење о именовању секретара Скупштине града Бања Лука.....17
36. Закључак о неприхватању Иницијативе за измјену дијела Регулационог плана доњег тока сливног подручја потока Јуларца и Мишљење о разлозима за неприхватање иницијативе.....13	
37. Закључак о неприхватању Иницијативе за измјену дијела Регулационог плана стамбеног насеља Дракулић и Мишљење овлаштеног предлагача о разлозима неприхватања Иницијативе.....13	
38. Закључак о неприхватању Иницијативе за измјену дијела Регулационог плана за простор између: Улице Гаврила Принципа, источног транзита и десне обале Врбаса (радни назив: „Југ 5“) и Мишљење овлаштеног предлагача о разлозима неприхватања Иницијативе.....13	
39. Закључак о неприхватању Иницијативе за измјену дијела Регулационог плана „Центар – Исток“ и Мишљење овлаштеног предлагача о разлозима неприхватања Иницијативе.....13	
40. Закључак о неприхватању Иницијативе за измјену дијела Регулационог плана стамбеног насеља Борик и Мишљење овлаштеног предлагача о разлозима неприхватања Иницијативе.....13	

ГРАДОНАЧЕЛНИК:

51. Закључак о давању сагласности ЈУ „Центару за предшколско васпитање и образовање“ Бања Лука да за текућу радну годину упише већи број дјеце17

¹ ИЗДАВАЧ: Скупштина града Бања Лука, Трг српских владара бр. 1. – Телефон: 244-444- Излази у складу са потребама. Одговорни уредник: ИГОР ШУКАЛО. Штамп: Служба за заједничке послове