



# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ГРАДА БАЊА ЛУКА

Год. LVIII Број 35	Бања Лука, 06.09.2018.год.	Годишња претплата 120,00 КМ Цијена једног примјерка 6,00 КМ Жиро-рачун бр. 5550071203488860 код Нове банке АД Бања Лука Врста прихода 722-521
--------------------	----------------------------	---

## 479.

На основу члана 3. става (1) т. 1) и 3) Закона о превозу у друмском саобраћају Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 47/17), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 14/18), Скупштина града Бања Лука је, на 25. сједници, одржаној 5.9.2018. године, донијела

### О Д Л У К У о јавном превозу лица и ствари на подручју града Бања Лука

#### Члан 1.

Овом одлуком, регулишу се - начин, организација и услови вршења јавног превоза лица и ствари, у линијском градском и приградском превозу у друмском саобраћају и ванлинијског јавног превоза лица и ствари на подручју града Бања Лука.

#### I - ЈАВНИ ПРЕВОЗ ЛИЦА У ЛИНИЈСКОМ ГРАДСКОМ И ПРИГРАДСКОМ ПРЕВОЗУ У ДРУМСКОМ САОБРАЋАЈУ

#### Члан 2.

Јавни превоз лица у линијском градском и приградском превозу у друмском саобраћају на подручју града Бања Лука, могу вршити привредна друштва и друга правна лица, регистрована за обављање превозничке дјелатности - јавног превоза лица у линијском градском и приградском превозу у друмском саобраћају, и предузетници регистровани за обављање јавног превоза лица у линијском градском и приградском превозу у друмском саобраћају (у даљем тексту: Превозник).

#### Члан 3.

(1) Јавни превоз лица у линијском градском и приградском превозу је превоз лица на одређеним аутобуским линијама, који се врши по утврђеном и регистрованом реду вожње, и по утврђеној и објављеној цијени.

(2) Изузетно, превоз лица са инвалидитетом на подручју града Бања Лука може се организовати као јавни градски превоз, који није линијски, већ се обавља према потребама тих лица.

#### 1. Возила у градском и приградском превозу

#### Члан 4.

Превоз у јавном линијском, градском и приградском превозу може да се врши аутобусима, произведеним за градски и приградски саобраћај и који имају одговарајуће изводе из лиценце у друмском саобраћају - издате од

Министарства саобраћаја и веза Републике Српске (у даљем тексту: Министарство).

#### Члан 5.

Поред ознака, прописаних о начину обиљежавања возила, аутобус на бочним странама мора имати видно истакнут грб града Бања Лука, димензија које не могу бити мање од 200 mm x 150 mm.

#### Члан 6.

(1) Аутобус којим се врши превоз мора бити видно обиљежен - ознакама за информисање путника.

(2) На чеоној и десној бочној страни, поред улазних врата, аутобус мора да има ознаку са бројем и називом линије, штампаним словима најмање висине слова 150 милиметара.

(3) Када се аутобусом не врши редован превоз, или се не примају путници, на предњој страни аутобуса поставља се одговарајућа ознака: „ЗА ГАРАЖУ -ПАРКИРАЛИШТЕ“ или „У КВАРУ“.

(4) У унутрашњости аутобуса, морају бити истакнуте важније одредбе о реду у аутобусу (мјеста за посебне категорије путника, ознака улазних и излазних врата, цијена возних карата и казне за путнике затечене без одговарајућих возних карата и слично), графички приказ мреже линија и ред вожње за линију на којој аутобус врши превоз.

(5) Аутобус којим се врши превоз мора бити чист и провјетрен.

(6) У зимском периоду, у дане када је вањска температура нижа од 3 °C, аутобус прије изласка на линију мора бити загријан, а у току рада нормално загријаван.

(7) Унутрашњост аутобуса - ноћу, и у условима смањене видљивости, мора бити освијетљена.

#### Члан 7.

(1) Превозник има право да аутобусе (лимене, пластичне и стаклене површине), опрему, возне карте и елементе информативног система - који су у његовом власништву, користи за истицање рекламних порука, у складу са законом и прописима који регулишу област безбједности саобраћаја и рекламирања.

(2) Рекламне поруке, превозник може истицати само на начин који не ремети основну функцију аутобуса, уочљивост информативних порука корисницима градског и приградског превоза и да не угрожава безбједност саобраћаја.

#### 2. Одређивање и одржавање аутобуских линија

#### Члан 8.

(1) Јавни превоз лица - у линијском градском и приградском превозу, врши се ради задовољавања потреба корисника превозних услуга, и то на:

- сталним линијама на којима се превоз врши у цијелом

периоду важења реда вожње;

- експерименталним линијама, на којима се превоз врши у одређеном периоду, ради утврђивања потреба за превозом на одређеном правцу или на постојећим линијама са експерименталним поласцима, ради утврђивања потреба за регистрацијом тих полазака.

(2) Експерименталне аутобуске линије утврђују се рјешењем градског органа управе надлежног за послове саобраћаја.

#### Члан 9.

(1) Аутобуске линије, као и измјене на постојећим аутобуским линијама градског и приградског превоза, утврђује Градоначелник Града Бања Лука, Наредбом о утврђивању аутобуских линија јавног градског и приградског превоза и аутобуских стајалишта на подручју Града Бањалука (у даљем тексту: Наредба), на приједлог градског органа управе, надлежног за послове саобраћаја.

(2) Промјеном на аутобуским линији не сматра се промјена настала услед извођења радова на путу, као и због одржавања спортских и других манифестација на путу.

#### Члан 10.

(1) Ред вожње на одређеној аутобуској линији ускладиће и регистрације се превознику, на основуведеног поступка јавног усклађивања редова вожње, а који са Градом закључи уговор о вршењу превоза лица, сходно Правилнику о јавном позиву за вршење јавног градског и приградског превоза на подручју града Бања Лука и сходно Правилнику о начину, критеријумима и поступку усклађивања, овјере, регистрације редова вожње на линијама градског и приградског превоза на подручју града Бања Лука.

(2) У случају раскида уговора за вршење превоза лица на одређеној аутобуској линији или групи линија, уговор са новим превозником ће се закључити и редови вожње ускладити и регистровати на начин и по поступку прописаним ставом 1. овог члана, са роком важења уговора утврђеним са претходним превозником.

(3) Правилник о јавном позиву за вршење јавног градског и приградског превоза на подручју града Бања Лука и Правилник о начину, критеријумима и поступку усклађивања, овјере и регистрације редова вожње на линијама градског и приградског превоза на подручју града Бања Лука, доноси Градоначелник Града Бања Лука.

### 3. Ред вожње

#### Члан 11.

Ред вожње у градском и приградском превозу у друмском саобраћају, утврђује превозник за линију за коју је закључио уговор са Градом, а у складу са потребама корисника превозних услуга, према елементима реда вожње добијеним од градског органа управе надлежног за послове саобраћаја, односно према елементима реда вожње објављеном у Јавном позиву за вршење јавног градског и приградског превоза на подручју града Бања Лука.

#### Члан 12.

Редове вожње, утврђене на начин из претходног члана, превозници достављају на усклађивање и регистрацију - градском органу управе, надлежном за послове саобраћаја, по поступку прописаним Правилником о начину, критеријумима и поступку усклађивања, овјере и регистрације редова вожње - на линијама градског и приградског превоза на подручју града Бања Лука.

#### Члан 13.

Ако дође до промјена у потребама корисника превозних услуга на одређеној линији, превозник који обавља превоз на тој линији, дужан је да утврди ред вожње, у складу са промјенама, и исти региструје према прописима.

#### Члан 14.

Усклађени редови вожње у градском и приградском превозу региструју се сваке пете (5.) године, за регистрациони период - од 01. јануара текуће, до 31. децембра пете (5.) године, или до краја уговореног периода уколико је краћи од пет (5) година.

### 4. Аутобуска стајалишта

#### Члан 15.

(1) Аутобуско стајалиште је унапријед регистрованим редом вожње утврђено и саобраћајним знаком обиљежено мјесто, које је дио површине пута намијењен за заустављање аутобуса ради уласка и изласка путника.

(2) Површина која се користи за улазак и излазак путника из аутобуса, мора бити изван коловоза.

(3) Изградњу и одржавање површина за улазак и излазак путника из аутобуса, као и објеката који служе за задржавање путника на тим површинама - врши Град Бања Лука.

(4) На заједничким трасама већег броја линија, које одржавају два или више превозника, стајалиште мора бити заједничко.

#### Члан 16.

Аутобуска стајалишта утврђује Градоначелник својом Наредбом на приједлог градског органа управе, надлежног за послове саобраћаја, који по сопственој иницијативи, на оправдан захтјев превозника или корисника превозних услуга предлаже утврђивање аутобуских стајалишта.

#### Члан 17.

Аутобуско стајалиште - путем допунске табле на саобраћајном знаку, стајалишне ознаке или путем надстрешнице, мора да садржи информације за путнике: назив аутобуског стајалишта, број и назив аутобуске линије, а на почетним и крајњим, као и на осталим аутобуским стајалиштима - гдје за то постоји техничка могућност и извод из реда вожње, као и графички приказ мреже линија.

#### Члан 18.

Уређена и обиљежена аутобуска стајалишта могу користити само аутобуси који саобраћају на линијама - на којима је то аутобуско стајалиште регистровано у реду вожње.

#### Члан 19.

Улазак и излазак путника - у јавном градском и приградском превозу, врши се само на означеним и регистрованим аутобуским стајалиштима.

#### Члан 20.

(1) Возач је дужан да аутобус зауставља на свим регистрованим аутобуским стајалиштима на линији, и да приликом заустављања отвори сва врата.

(2) Изузетно, аутобус се не мора зауставити на аутобуском стајалишту, ако у аутобусу нема слободних мјеста и ако возач утврди да у аутобусу нема путника који на том аутобуском стајалишту желе изаћи, нити путника на аутобуском стајалишту.

#### Члан 21.

(1) Само возач отвара или затвара врата аутобуса.

(2) Возач не смије покренути аутобус - док се не увјери да је завршен излазак или улазак путника, и да су сва врата затворена.

#### Члан 22.

Возач не смије напуштати аутобус док се у њему налазе путници, као и док не прекине рад мотора и док не укочи аутобус.

#### Члан 23.

Прије заустављања аутобуса на аутобуском стајалишту, возач аутобуса је дужан да благовремено објави назив аутобуског стајалишта.

#### Члан 24.

Путници улазе или излазе из аутобуса - на врата која су одређена за улаз, односно излаз.

#### Члан 25.

На почетним и крајњим аутобуским стајалиштима, возач аутобуса је дужан да, у случају временских неприлика (киша, снијег, велика хладноћа или врућина), омогући путницима улазак у аутобус одмах након његовог пристајања.

#### Члан 26.

Возач не смије да задржава аутобус на пролазним аутобуским стајалиштима - дуже од времена које је потребно за улазак и излазак путника.

#### Члан 27.

(1) За коришћење услуге превоза, путник је дужан - да у аутобусу посједује одговарајућу возну карту или другу одговарајућу исправу.

(2) Путник је дужан да, на захтјев овлашћеног лица превозника, покаже одговарајућу возну карту или исправу.

(3) Уколико путник не посједује одговарајућу возну карту или исправу, односно одбије да је покаже, дужан је да овлашћеном лицу превозника пружи податке о свом идентитету.

(4) Ако се лице затекне у аутобусу без возне карте или исправе, овлашћено лице ће исту наплатити на начин регулисан актима превозника.

#### Члан 28.

(1) Путник у аутобусу смије заузети само једно сједиште.

(2) Лица са инвалидитетом, слијепе особе и њихови пратиоци, старији и очигледно болесни путници, труднице и особе са малом дјецом, имају предност код уласка у аутобус и заузимање мјеста за сједење.

(3) У сваком аутобусу, најмање два мјеста за сједење која су лако доступна, морају бити одређена и обиљежена за лица са инвалидитетом и труднице.

#### Члан 29.

(1) За вријеме вожње у простору за возача не смије се нико налазити.

(2) За вријеме вожње, возач не смије да разговара са путницима, нити да користи мобилни телефон.

#### Члан 30.

Сигнал за полазак аутобуса са стајалишта даје возач, који отвара и затвара врата.

#### Члан 31.

У случају прекида превоза, или квара на аутобусу, превозник је дужан да, у најкраћем року, обезбједи други аутобус, и омогући путницима да, са истим возним картама или исправама, наставе вожњу.

#### Члан 32.

Путник који оштети или запрља аутобус, дужан је да надокнади штету. Ако путник одбије да надокнади штету, дужан је да пружи тачне податке о свом идентитету возачу или другом овлашћеном лицу.

#### Члан 33.

(1) Путници не смију:

1) Ометати возача, или друго овлашћено лице у аутобусу, у обављању службе;

2) Пушити у аутобусу;

3) Бацати отпатке, или на други начин загађивати и уништавати аутобус;

4) Употребљавати, без потребе, исправе за кочење и сигнале уређаје;

5) Дирати, оштећивати натписне плоче, обавјештења, рекламе и слично;

6) Задржавати се у дијелу аутобуса, ако се тиме омета наплата возних карата, онемогућује или отежава правилан распоред путника у аутобусу, односно њихов улазак или излазак из аутобуса;

7) Онемогућавати отварање и затварање врата на аутобусу.

(2) Возач је дужан да опомене путника - који поступа противно одредбама из претходног става, а уколико, и поред опомене, путник изврши неку од наведених радњи, возач ће позвати путника да напусти аутобус.

#### Члан 34.

(1) Ствари нађене у аутобусу - предају се овлашћеном лицу, или возачу аутобуса, који су дужни - да налазачу издају потврду, у којој ће уписати име и презиме возача, назив превозника, број линије, регистарски број аутобуса, вријеме проналаaska ствари, опис ствари и име и презиме налазача.

(2) Ако се за вријеме вожње не јави власник нађене ствари, службено лице - којем је иста предата, мора ствар, по завршетку вожње, одмах предати служби превозника.

(3) Превозник је дужан да нађене ствари преда у року од 3 дана, најближој надлежној полицијској станици. Са нађеним стварима-предметима поступаће се према прописима о нађеним стварима.

#### Члан 35.

За вријеме рада, посада аутобуса и друго саобраћајно особље превозника - дужни су да се према путницима односе са дужном пажњом и предусретљивошћу.

## **II - ЈАВНИ ПРЕВОЗ ЛИЦА И СТВАРИ У ВАНЛИНИЈСКОМ САОБРАЋАЈУ ЗАПРЕЖНИМ ВОЗИЛИМА, САМАРИЦАМА, ПОЉОПРИВРЕДНИМ МАШИНАМА, ТУРИСТИЧКИМ ВОЗОМ, МОТОЦИКЛИМА, МОТОЦИКЛИМА СА ПРИКОЛИЦОМ, ТРИЦИКЛИМА НА МОТОРНИ И ДРУГИ ПОГОН**

### **Члан 36.**

(1) На подручју града Бања Луке, није дозвољено вршити јавни превоз лица и ствари запрежним возилима, самарицама, пољопривредним машинама, туристичким возом, мотоциклима, мотоциклима са приколицом, трициклима на моторни и други погон.

(2) Изузетно, туристичким возом дозвољен је превоз лица по траси коју је својим рјешењем или одлуком одредио градски орган управе надлежан за послове саобраћаја.

## **III - НАДЗОР**

### **Члан 37.**

Надзор над спровођењем ове одлуке, врши надлежна саобраћајна инспекција и органи комуналне полиције у складу са одредбама Закона о комуналној полицији.

## **IV - КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ**

### **Члан 38.**

(1) Новчаном казном од 700,00 КМ - 2.500,00 КМ, казниће се, за прекршај, привредно друштво или друго правно лице:

1) Ако врши јавни превоз аутобусима супротно одредбама члана 3. одлуке;

2) Ако врши јавни линијски градски и приградски превоз аутобусима супротно одредби члана 4. одлуке;

3) Ако користи аутобусе који не испуњавају прописане услове, сходно члану 5. одлуке;

4) Ако аутобус на линији не обиљежи видно ознакама од значаја за информисање путника - прописаним у члану 6. ст. 1, 2, 3. и 4. одлуке;

5) Ако не предузме радње - прописане чланом 6. ст. 5, 6. и 7. одлуке;

6) Ако рекламе, и друге натписе, постави - супротно одредбама члана 7. одлуке;

7) Ако користи аутобуска стајалишта, а иста нема регистрована у реду вожње (члан 18. одлуке);

8) Ако прима и испушта путнике изван означених и регистрованих аутобуских стајалишта (члан 19. одлуке);

9) Ако не заустави аутобус - на свим регистрованим аутобуским стајалиштима (члан 20. став 1. одлуке);

10) Ако напушта аутобус - док се у њему налазе путници, и док не прекине рад мотора, и укочи аутобус (члан 22. одлуке);

11) Ако задржава аутобус на пролазним стајалиштима - дуже од времена које је потребно за улазак и излазак путника (члан 26. одлуке);

12) Ако у аутобусу није одредио и обиљежио мјеста за лица са инвалидитетом и труднице (члан 28. став 3. одлуке);

13) Ако не обезбједи превоз путника - након прекида превоза, или квара на аутобусу (члан 31. одлуке);

14) Ако са изгубљеним и заборављеним стварима поступи на начин - супротно одредби члана 34. одлуке;

15) Ако на подручју града Бање Луке врши јавни превоз лица и ствари запрежним возилима, самарицама, пољопривредним машинама, туристичким возом,

мотоциклом, мотоциклима са приколицом, и трициклима на моторни или други погон (члан 36. одлуке).

(2) За наведене прекршаје, казниће се и одговорно лице у привредном друштву или другом правном лицу, новчаном казном од 100.00 КМ - 400.00 КМ.

(3) За прекршаје из става 1. овог члана, казниће се предузетник регистрован за обављање превоза од 500.00 КМ до 2.000,00 КМ.

(4) За прекршаје из става 1. т. 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11. и 14. овог члана, казниће се и возач аутобуса новчаном казном од 40.00 КМ до 100.00 КМ.

### **Члан 39.**

(1) Новчаном казном - од 200.00 КМ до 500.00 КМ, казниће се, за прекршај, предузетник регистрован за обављање превоза на аутобуској линији:

1) Ако поступа супротно одредбама члана 21. одлуке;

2) Ако благовремено не објави назив аутобуског стајалишта (члан 23. одлуке);

3) Ако у случају временских непогода, не омогући путницима улазак у аутобус (члан 25. одлуке);

4) Ако задржава аутобус на полазним аутобуским стајалиштима дуже од времена које је потребно за улазак и излазак путника (члан 26. одлуке);

5) Ако дозволи да се - у простору за возача, за вријеме вожње, налазе друга лица, или ако, за вријеме вожње, разговара са путницима, или ако, за вријеме вожње користи мобилни телефон (члан 29. одлуке);

6) Ако не даје сигнал за полазак аутобуса са стајалишта (члан 30. одлуке);

7) Ако пропусти да опомене путника - који поступа противно члану 33. одлуке;

8) Ако са нађеним и изгубљеним стварима поступа на начин супротан одредби члана 34. одлуке;

9) Ако се, за вријеме рада, понаша на начин супротан одредби члана 35. одлуке;

(2) За прекршаје из става 1. овог члана, казниће се и возач - новчаном казном од 40,00КМ до 100,00 КМ.

## **VI- ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

### **Члан 40.**

(1) Прописе из чл. 9. и 10. ове одлуке Градоначелник ће донијети у року од 90 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

(2) До доношења прописа из чл. 9. и 10. ове одлуке, примјењиваће се постојећа наредба и правилници.

### **Члан 41.**

Са даном ступања на снагу ове одлуке, престаје да важи Одлука о јавном превозу лица и ствари на подручју града Бање Луке („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 29/09 и 22/13).

### **Члан 42.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука, а примјењиваће се са даном ступања на снагу.

Број: 07-013-430/18.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.**

**480.**

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број

97/16), члана 11. Закона о социјалној заштити („Службени гласник Републике Српске”, бр. 37/12 и 90/16), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука”, број 14/18), те у складу са чл. 33, 34, 35. и 36. Правилника о критеријумима и поступку одабира корисника, додјели, начину и условима кориштења стамбених јединица у вишестамбеним зградама изграђеним у оквиру регионалног стамбеног програма („Службени гласник БиХ”, број 18/16) и у складу са Одлуком о становима у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука”, број 21/16), Скупштина града Бања Лука је, на 25. сједници, одржаној дана 5.9.2018. године, донијела

## **О Д Л У К У**

### **о критеријумима за остваривање права на субвенцију закупнине за стан**

## **I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ**

### **Члан 1.** **(Предмет одлуке)**

(1) Овом одлуком се утврђују основна начела, услови и критеријуми за субвенцију закупнине за кориснике станова намијењених социјалном становању у граду Бањалуци, одређивање корисника тих права, износи субвенција, те поступак за остваривање права на субвенцију, као и изворе финансирања корисника тих права.

(2) Под социјалним становањем се подразумијева становање одговарајућег стандарда, по цијени закупнине испод тржишне, уз безбједно и несметано коришћење.

### **Члан 2.** **(Основна начела за остваривање права на субвенцију)**

Закупац стамбене јединице коју користи по моделу социјалног становања, да би остварио право на субвенцију закупнине, поред критеријума прописаних овом одлуком, дужан је да се придржава следећих основних начела:

а) да се брине о задовољавању својих животних потреба и потреба лица које је по закону или по другом правном основу дужан да издржава;

б) да својим радом, приходима и имовином активно доприноси спречавању, отклањању или ублажавању властите социјалне угрожености, као и социјалне угрожености чланова своје породице, посебно дјете и других чланова породице који не могу сами о себи да се брину.

в) све чињенице које се односе на посједовање покретне и непокретне имовине, породично стање, односно имовински и социјални статус чланова ужег породичног домаћинства подносиоца захтјева, могу бити од утицаја за признавање права на субвенцију закупнине.

## **II КОРИСНИЦИ ПРАВА**

### **Члан 3.** **(Лица/породице које остварују право на новчану помоћ)**

Право на субвенцију закупнине имају корисници лица /породице којима су додијељене стамбене јединице примјеном модела социјалног становања, а које се налазе у стању социјалне потребе и то:

- корисници права на новчану помоћ;

- незапослена лица и лица са изузетно малим приманима и чији укупни мјесечни приходи по члану домаћинства по свим основама не прелазе 15% просјечне плате у Републици Српској у претходној години.

### **Члан 4.** **(Лица старија од 65 година)**

Право на субвенцију закупнине имају лица старија од 65 година којима су додјељене стамбене јединице примјеном модела социјалног становања, која немају некретнине у посједу или власништву, нити имају лица која су их по закону дужна издржавати или таква лица за њихово издржавање немају материјалних средстава и ако мјесечна примања по члану њиховог породичног домаћинства не прелазе 50% од најниже пензије исплаћене у Републици Српској у претходној години.

### **Члан 5.** **(Избјегла и расељена лица)**

Уколико не испуњавају услове из чл. 3. и 4. ове одлуке, право на субвенцију закупнине имају избјегла и расељена лица и повратници којима су додијељене стамбене јединице по моделу социјалног становања:

- ако им укупни приходи по члану породичног домаћинства не прелазе 15 % просјечне плате запослених у Републици Српској у претходној години и које немају некретнине у посједу или власништву;

- или ако имају некретнине у посједу или власништву, а укупни приходи по члану домаћинства по свим основама од тих некретнина, као што је пољопривредно земљиште и др. (катастарски приходи и др.), као и остали приходи, не прелазе висину од 15% од 12 просјечних плата у Републици Српској у претходној години.

### **Члан 6.** **(Лица са обољењима)**

Право на субвенцију закупнине имају лица са обољењима, као што је тешко здравствено стање узроковано обољењем од професионалне болести, шећерне болести, карцинома, леукемије, туберкулозе, парализе и тешких душевних обољења, чија примања по члану њиховог домаћинства не прелазе 50% од најниже просјечне пензије исплаћене у РС за претходну годину и које немају лица која су их по закону дужна издржавати или за то немају материјалних средстава, уколико им је додијељена стамбена јединица по моделу социјалног становања.

### **Члан 7.** **(Млади брачни парови)**

Право на субвенцију закупнине имају млади брачни парови којима су додијељени станови по моделу социјалног становања, који нису старији од 35 година, који не могу ријешити стамбено питање по тржишним условима и ако им укупни приходи по члану домаћинства мјесечно не прелазе 25% просјечне плате запослених у Републици Српској за претходну годину.

### **Члан 8.** **(Општи услови)**

(1) Право на субвенцију закупнине имају лица/породице којима је додијељена стамбена јединица по моделу социјалног становања, које поред услова из чл. 3, 4, 5, 6. и 7. кумулативно испуњавају следеће опште услове:

а) да прије подношења захтјева на јавни позив има пребивалиште на територији града, а непрекидно најмање десет година, осим у случају интерно расељених лица и повратника;

б) да подносилац захтјева и чланови његовог породичног домаћинства нису продали, поклонили, замијенили, односно другим правним послом отуђили у

власништво/сувласништво кућу, стан, викендицу или земљиште и на тај начин се довели у неповољан стамбени положај у периоду од 3 године прије подношења захтјева;

в) да подносилац захтјева и чланови његовог породичног домаћинства немају закључен уговор о доживотном издржавању или уговор о поклону некретнина;

г) да вриједност процијењене покретне имовине (превозна средства, аутомобили, радне машине и сл.) не прелазе вриједност од 5.000 КМ;

д) да новчана средства и вриједносни папири подносиоца захтјева и чланова његовог породичног домаћинства не прелазе укупну вриједност већу од 12 просјечних мјесечних плата у Републици Српској исплаћених у претходној години прије подношења захтјева;

ђ) да подносилац захтјева и чланови његовог породичног домаћинства посједује пољопривредно земљиште, те да укупан катастарски приход по члану породице не прелазе износ 10% од просјечног катастарског прихода по једном хектару земљишта;

е) да укупни приходи свих чланова породичног домаћинства у посљедњој години дана прије подношења захтјева не прелазе цензус из чл. 3, 4, 5, 6. и 7. ове одлуке.

(2) Захтјеви лица за које се утврди да не испуњавају услове из овога члана ће се одбити као неосновани.

### III КРИТЕРИЈУМИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ВИСИНЕ СУБВЕНЦИЈЕ

#### Члан 9.

#### (Критеријуми за израчунавање висине субвенције)

За лице/породицу које користе стан у својини Града по моделу социјалног становања, висина субвенције се одређује према критеријумима за утврђивање висине заштићене закупнине у складу са одлукама Града које регулишу ову област и одређеној стопи субвенције, а према следећој формули:

Вс - висина субвенције се добије на следећи начин:

Вз - висина заштићене закупнине

Сс - Стопа субвенције.

Формула за израчунавање:  $V_s = V_z \times S_s$

#### Члан 10.

#### (Висина стопа субвенција)

Висина стопе субвенције према категоријама из чл. 3, 4, 5, 6. и 7. ове одлуке износи за:

а) лица/породице које остварују право на новчану помоћ:

- лица и породице које остварују права на новчану помоћ по основу примјене Закона о социјалној заштити, закупнина се субвенционира у износу од 100%;

- за лица и породице које имају лица са тешким здравственим стањем узроковано обољењем од професионалне болести, шећерне болести, карцинома, леукемије, туберкулозе, парализе и тешких душевних обољења чији приходи по члану породичног домаћинства не прелазе 15% просјечне плате у РС у претходној години, најамнина се субвенционира у износу од 100%;

- за незапослена лица и за лица и породице чији приходи по члану породичног домаћинства не прелазе износ од 15% просјечне плате запослених у РС у претходној години, закупнина се субвенционира у износу од 50%;

б) старије лица преко 65 година старости:

- за лица која немају некретнине у посједу/власништву, а спадају у категорију лица са обољењима, као што је тешко здравствено стање узроковано обољењем од професионалне болести, шећерне болести, карцинома, леукемије, туберкулозе, парализе и тешких душевних обољења чија примања по члану њиховог домаћинства не прелазе

50% од најниже просјечне пензије исплаћене у РС за претходну годину и које немају лица која су по закону дужна да их издржавају или за то немају материјалних средстава, закупнина се субвенционира у износу од 100%;

- за особе које имају некретнине у посједу/власништву и немају лица која су по закону дужна да их издржавају или таква лица за то немају материјалних средстава и ако укупна примања по свим основама по члану њиховог домаћинства не прелазе 30% од најниже пензије, најамнина се субвенционира у износу од 100%;

- за лица која немају некретнине у посједу/власништву и немају лица која су по закону дужна да их издржавају или за то немају материјалних средстава и ако примања по члану њиховог породичног домаћинства не прелазе 50% од најниже просјечне пензије исплаћене у РС за претходну годину, закупнина се субвенционира у износу од 60%;

в) млади брачни парови до 35 година старости:

- за младе брачне парове, ако им приходи по члану породичног домаћинства не прелазе 25% просјечне плате запослених у РС у претходној години, закупнина се субвенционира у износу од 50%;

г) избјегла и расељена лица и повратници - уколико остварују субвенцију у висини стопе предвиђеној т. а), б) и в) овог члана:

- за избјегла и расељена лица и повратнике који немају у посједу/власништву некретнине и ако им приходи по члану породичног домаћинства не прелазе 15 % просјечне плате запослених у РС за претходну годину, закупнина се субвенционира у износу од 50%;

- за избјегла и расељена лица и повратнике које имају некретнине у посједу/власништву и ако им укупни приходи по свим основама од тих некретнина, као што су приходи од пољопривредног земљишта и др. (катастарски приходи и др.) по члану породичног домаћинства не прелазе 15% просјечне плате запослених у РС за претходну годину, најамнина се субвенционира у износу од 50%.

### IV ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

#### Члан 11.

#### (Документација за признавање права на субвенцију)

(1) Да би се поднесени захтјев узео у разматрање, потребно је да подносилац захтјева испуни услове прописане чл. 3, 4, 5, 6, 7. и 8. ове одлуке.

(2) Статус из чланова 3., 4., 5., 6. и 7. ове одлуке доказује се:

а) статус из члана 3. доказује се:

- потврдом Центра за социјални рад Бања Лука,

- потврдом Бироа за запошљавање у Бањој Луци,

- доказима о висини укупних мјесечних примања (потврда послодавца о исплаћеној плати, чек од пензије, пореско увјерење и друге потврде о изворима прихода уколико их имају, али не старије од мјесец дана);

б) статус из члана 4. доказује се:

- увјерењем издатим од стране Републичке управе за геодетске и имовинско правне послове Бања Лука, за РС, за ФБиХ, БДБиХ, као и из иностранства, да подносилац захтјева нема имовину, као ни чланови његовог домаћинства, увјерење се прибавља службеним путем од стране надлежног органа;

- изјавом датом под материјалном и кривичном одговорношћу уз два свједока, овјереном код надлежног органа да нема лица која су их по закону дужна издржавати или таква лица за њихово издржавање немају средстава,

- потврда о висини пензије и другим примањима;

в) статус из члана 5. доказује се:

- увјерењем/рјешењем о статусу расељеног лица, а за повратнике потврдом о статусу повратника;

- увјерењем издатим од стране Републичке управе за геодетске и имовинско правне послове Бања Лука, за ФБиХ, БДБиХ, као и из иностранства, да подносилац захтјева нема имовину, као ни чланови његовог домаћинства, увјерење се прибавља службеним путем од стране надлежног органа;

- доказима о висини укупних мјесечних примања (потврда послодавца о исплаћеној плати, чек од пензије, пореско увјерење и докази о висини других примања, уколико их имају, али не старији од мјесец дана);

г) статус из члана 6. доказује се :

- потврда надлежне здравствене установе за лица са обољењима;

- доказима о висини укупних мјесечних примања (потврда послодавца о исплаћеној плати, чек од пензије, пореско увјерење и потврде о висини других примања, уколико их имају, али не старије од мјесец дана);

д) статус из члана 7. доказује се:

- изводом из матичне књиге вјенчаних;

- потврда о укупним мјесечним примањима;

ђ) испуњавање општих услова из члана 8. доказује се:

- кућном листом, не старијом од мјесец дана;

- увјерењем из CIPSA-a о мјестима пребивалишта за подносиоца захтјева и чланове домаћинства у посљедњих 10 година, осим за избјеглице, расељена лица и повратнике;

- увјерењем издатим од стране Републичке управе за геодетске и имовинско правне послове Бања Лука, за ФБиХ, БДБиХ, као и из иностранства да подносилац захтјева нема имовину, као ни чланови његовог домаћинства, увјерење се прибавља службеним путем од стране надлежног органа;

- увјерењем из земљишних књига и из књига положених уговора о откупу станова у мјесту пребивалишта и мјеста рођења за све чланове породичног домаћинства, не старије од мјесец дана;

- увјерењем МУП-а о не/посједовању аутомобила, не старије од мјесец дана;

- копијом саобраћајне дозволе;

- изјавом датом под моралном и кривичном одговорношћу о осталим вриједностима које посједује домаћинство, уз два свједока, овјереном код надлежног органа;

- пореским увјерењем, не старијем од мјесец дана.

(Вриједност покретне имовине процјењује Комисија или надлежни орган, који одлучује о поднесеним захтјевима за субвенционирање закупнина).

(3) Документација из претходног става прилаже се у оригиналу или у овјереној копији.

## **V ПОСТУПАК ЗА ОСТВАРИВАЊЕ ПРАВА**

### **Члан 12.**

#### **(Подношење захтјева)**

(1) Поступак за остваривање права за субвенцију закупнине може покренути купац који је са Градом склопио Уговор о закупу стана или куће по моделу социјалног становања.

Поступак из става 1. овог члана покреће се подношењем захтјева Одјељењу за локални економски развој и стратешко планирање (у даљем тексту „надлежно Одјељење“), уз достављање доказа и документације потребне за остваривање овог права.

(2) Уз захтјев за субвенцију закупнине, подносилац захтјева је дужан да достави овјерен Уговор о закупу стана, односно куће по моделу социјалног становања, уколико је већ склопљен, а у зависности о којој категорији закупца се ради, дужан је да достави и одговарајућу документацију о испуњавању услова из чл. 3, 4, 5, 6, 7. и 8. ове одлуке;

(3) Захтјев за субвенцију закупнине се доставља на прописаном обрасцу који издаје надлежни орган из става 1. овог члана. Образац захтјева треба да садржи рубрике за

основне личне податке, податке који се односе на тренутне услове становања, број чланова домаћинства, величина стана, висину закупнине и основ за остваривање права на субвенцију, те остале потребне информације;

(4) Образац захтјева за остваривање права на субвенцију доступан је испред улаза у шалтер салу града Бања Лука, као и у просторијама Центра за социјални рад у Бањалуци.

### **Члан 13.** **(Поступак)**

(1) Надлежно Одјељење је дужно да у складу са Законом о општем управном поступку, проведе поступак утврђивања основности захтјева, те донесе одговарајуће рјешење у року 30 дана од дана подношења захтјева.

(2) У поступку рјешавања захтјева надлежно Одјељење је нарочито дужно утврдити чињеницу да ли подносилац захтјева поштује основна начела из члана 2. ове одлуке.

(3) Приликом утврђивања чињеничног стања, надлежно Одјељење може у сарадњи са Центром за социјални рад и другим институцијама и установама извршити провјеру приложене документације и навода подносиоца захтјева по потреби прибавити и друге доказе по службеној дужности у сврху утврђивања стварне потребе за субвенционисањем закупнине;

(4) Наконведеног поступка на основу утврђеног чињеничног стања, начелник надлежног Одјељења, у складу са својим овлашћењима и овом одлуком доноси првостепено рјешење.

### **Члан 14.** **(Жалбени поступак)**

(1) Против рјешења донесеног у првом степену подносилац захтјева има право жалбе у року од 15 дана од дана пријема рјешења, а иста се подноси Градоначелнику.

(2) Жалба се у два примјерка предаје непосредно или путем поште, путем Одјељења које је донијело првостепено рјешење.

### **Члан 15.** **(Ревизија права на субвенцију)**

(1) Корисници права на субвенцију дужни су да пријаве сваку околност која утиче на обим или престанак права на субвенцију надлежном Одјељењу у року од 15 дана од дана настанка околности.

(2) Надлежно Одјељење ће сваких 12 мјесеци по службеној дужности покренути поступак ревизије права на субвенцију закупнине и утврдити сваку околност која утиче на престанак и обим права.

(3) Околности из претходног става надлежно Одјељење провјерава по службеној дужности.

(4) Уколико се у поступку утврди да је подносилац захтјева дао неистините податке који су утицали на признавање или обим права, подносилац захтјева је дужан да врати износ који је остварио давањем неистинитих података.

(5) Жалба на ревизију подноси се Градоначелнику у року од 15 дана од дана пријема рјешења.

## **VI ИЗВОРИ ФИНАНСИРАЊА**

### **Члан 16.** **(Финансирање субвенција за закупнине)**

Средства за субвенционирање закупнине ће се водити на посебном рачуну, односно на рачуну који ће се отворити за те намјене у буџету града, а обезбјеђиваће се из:

а) буџета града;

б) буџета институција свих нивоа власти које су надлежне за питања социјалне заштите, а на основу посебних споразума које Град закључује са тим институцијама;

в) путем донација, као и других извора, у складу са важећим прописима.

## ВИШРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

### Члан 17.

#### (Ступање на снагу)

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-431/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

### 481.

На основу члана 38. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15 и 3/16) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 14/18), Скупштина града Бања Лука је, на 25. сједници, одржаној 5.9.2018. године, донијела

## О Д Л У К У

о доношењу измјене дијела Регулационог плана за простор дефинисан улицама: Вука Караџића, I Крајишког корпуса, Милана Радмана, Др Младена Стојановића и Краља Петра I Карађорђевића

### I

Доноси се измјена дијела Регулационог плана за простор дефинисан улицама: Вука Караџића, I Крајишког корпуса, Милана Радмана, Др Младена Стојановића и Краља Петра I Карађорђевића (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

### II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

- I) УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ,
- II) СТАЊЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, КОРИШЋЕЊА И УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА,
- III) ПОТРЕБЕ, МОГУЋНОСТИ И ЦИЉЕВИ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, КОРИШЋЕЊА И УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА,
- IV) ПЛАН ИЗГРАДЊЕ, КОРИШЋЕЊА И УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА,
- V) ЕКОНОМСКА ВАЛОРИЗАЦИЈА.

Графички дио Плана садржи :

01. Геодетска подлога Р 1:1000,
02. Карта власништва над земљиштем
03. Валоризација грађевинског фонда- намјена, спратност, бонитет
04. Инжењерскогеолошка карта Р 1:1000,
05. Извод из Просторног плана Града Бања Лука Р 1:50000,
06. Извод из регулационог плана Р 1:1000,
07. План парцелације Р 1: 500,
08. План просторне организације Р 1: 500,
09. План саобраћаја и нивелације Р 1: 500,
10. План инфраструктуре - хидротехника Р 1: 500,

11. План инфраструктуре - електроенергетика и телекомуникације Р 1: 500,
12. План инфраструктуре - топлификација Р 1: 500,
13. План инфраструктуре - синтезни план Р 1: 500,
14. План грађевинских и регулационих линија Р 1: 500,
15. План уређења зелених површина Р 1: 500.

### III

Елаборат Плана, израђен у Институту за грађевинарство „ИГ“ д.о.о. Бања Лука у мјесецу јулу 2018. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

### IV

План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

### V

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

### VI

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

### VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-432/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

### 482.

На основу члана 38. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“ бр. 40/13, 106/15 и 3/16) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 14/18), Скупштина града Бања Лука је, на 25. сједници, одржаној 5.9.2018. године, донијела

## О Д Л У К У

о доношењу измјене дијела Регулационог плана за простор између: Улице Цара Лазара, Источног транзита, Улице Гаврила Принципа и десне обале Врбаса (радни назив: „ЈУГ 4“)

### I

Доноси се измјена дијела Регулационог плана за простор између: Улице Цара Лазара, Источног транзита, Улице Гаврила Принципа и десне обале Врбаса (радни назив: „ЈУГ 4“), (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

### II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

- A) УВОДНИ ДИО,
- B) АНАЛИЗА И ОЦЈЕНА СТАЊА,
- Ц) ЦИЉЕВИ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА,

Д) КОНЦЕПТ (ПРОГРАМ) ПЛАНА,  
Е) СМЈЕРНИЦЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА.

Графички дио Плана садржи:

- |  |            |
|--|------------|
| 01. Геодетска подлога                                    | P 1:1000,  |
| 01.а Валоризација постојећег грађевинског фонда -        |            |
| спратност и намјена објеката -                           | P 1:1000,  |
| 01.б Валоризација постојећег грађевинског фонда -        |            |
| бонитет објеката -                                       | P 1:1000,  |
| 01.в Постојећа намјена површина                          | P 1:1000,  |
| 02. Карта власничке структуре                            | P 1:1000,  |
| 03. Инжењерскогеолошка карта- Извод из Регулационог      |            |
| плана  | P 1:1000,  |
| 04. Извод из Просторног плана Града Бањалука             |            |
|  | P 1:50000, |
| 04.а Извод из Урбанистичког плана Града Бањалука из      |            |
| 1975. године   | P 1:10000, |
| 04.б Извод из ревизије Регулационог плана за простор     |            |
| између: улице Цара Лазара, Источног транзита, улице      |            |
| Гаврила Принципа и десне обале Врбаса (радни назив: „ЈУГ |            |
| 4“)  | P 1:1000,  |
| 05. План просторне организације                          | P 1: 500,  |
| 05.а План намјене површина                               | P 1: 500,  |
| 06. План организације зона јавног коришћења и            |            |
| инфраструктуре   | P 1:1000,  |
| 07. План саобраћаја и нивелације                         | P 1: 500,  |
| 08. План инфраструктуре - хидротехника                   | P 1:1000,  |
| 09. План инфраструктуре - електроенергетика и            |            |
| телекомуникације   | P 1:1000,  |
| 10. План инфраструктуре - топлификација                  | P 1:1000,  |
| 11. План грађевинских и регулационих линија              |            |
|  | P 1: 500,  |
| 12.а План парцелације - површине и бројеви парцела       |            |
|  | P 1: 500,  |
| 12.б План парцелације - координате ломних тачака         |            |
| и дужине фронтва   | P 1: 500,  |
| 13. План уклањања објеката                               | P 1: 500.  |

### III

Елаборат Плана, израђен у предузећу „Индустропроект“ а.д. Приједор у мјесцу јулу 2018. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

### IV

План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

### V

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

### VI

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

### VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-433/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

### 483.

На основу члана 38. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15 и 3/16) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18), Скупштина града Бањалука је, на 25. сједници, одржаној 5.9.2018. године, донијела

### О Д Л У К У о доношењу измјене дијела Регулационог плана стамбених насеља Лазарево 1, 2 и 3 у Бањалуци

#### I

Доноси се измјене дијела Регулационог плана стамбених насеља Лазарево 1, 2 и 3 у Бањалуци (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

#### II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

- А) УВОДНИ ДИО,  
Б) АНАЛИЗА И ОЦЈЕНА СТАЊА,  
Ц) ЦИЉЕВИ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА,  
Д) КОНЦЕПТ (ПРОГРАМ) ПЛАНА,  
Е) СМЈЕРНИЦЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА.

Графички дио Плана садржи:

- |   |            |
|---|------------|
| 01. Геодетска подлога                               | P 1 500,   |
| 01.а Постојећа намјена површина - намјена           |            |
| и спратност објеката                                | P 1 500,   |
| 01.б Постојећа намјена површина - бонитет објеката  |            |
|   | P 1 500,   |
| 02. Карта власничке структуре                       | P 1 1000,  |
| 03. Извод из Просторног плана Града Бањалука        |            |
|   | P 1 50000, |
| 03.а Извод из Урбанистичког плана Града Бањалука из |            |
| 1975. године  | P 1 10000, |
| 03.б Извод из Регулационог плана стамбених насеља   |            |
| Лазарево 1,2 и 3 у Бањалуци                         | P 1 1000,  |
| 04. План просторне организације                     | P 1 500,   |
| 05. План саобраћаја и нивелације                    | P 1 500,   |
| 06. План инфраструктуре - хидротехника              | P 1 1000,  |
| 07. План инфраструктуре - електроенергетика и       |            |
| телекомуникације                                    | P 1 1000,  |
| 08. План инфраструктуре: синтезна карта             | P 1 1000,  |
| 09. План грађевинских и регулационих линија         |            |
|   | P 1 500,   |
| 10.а План парцелације - површине и бројеви парцела  |            |
|   | P 1 500,   |
| 10.б План парцелације - координате ломних тачака    |            |
| и дужине фронтва граница парцела                    | P 1 500.   |

#### III

Елаборат Плана, израђен у предузећу „ИНДУСТРОПРОЈЕКТ“ а.д. Приједор у мјесцу августу 2018. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

#### IV

План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

**V**

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

**VI**

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно -плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

**VII**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-434/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

**484.**

На основу члана 38. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15 и 3/16) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18), Скупштина града Бањалука је, на 25. сједници, одржаној 5.9.2018. године, донијела

**О Д Л У К У**

**о доношењу измјене дијела Регулационог плана стамбеног насеља „Дракулић“ у Бањалуци**

**I**

Донеси се измјена дијела Регулационог плана стамбеног насеља „Дракулић“ у Бањалуци (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

**II**

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

- А) УВОДНИ ДИО,
- Б) АНАЛИЗА И ОЦЈЕНА СТАЊА,
- В) ЦИЉЕВИ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА,
- Г) КОНЦЕПТ (ПРОГРАМ) ПЛАНА.

Графички дио Плана садржи:

- 01. Геодетска подлога Р 1:1000,
- 01.а Постојећа намјена површина Р 1:1000,
- 01.б Функционална организација постојеће јавне инфраструктуре Р 1:1000,
- 02. Карта власничке структуре Р 1:1000,
- 03. Инжењерско-геолошка карта Р 1:2500,
- 04. Извод из Просторног плана Града Бањалука Р 1:50000,
- 04.а Извод из Урбанистичког плана Града Бањалука из 1975. године Р 1:10000,
- 04.б Извод из Регулационог плана стамбеног насеља „Дракулић“ у Бањалуци Р 1:1000,
- 05. План просторне организације Р 1:1000,
- 05.а План намјене површина Р 1:1000,
- 06. План организације зона јавног коришћења и инфраструктуре Р 1:1000,
- синтезна карта -
- 07. План саобраћаја и нивелације Р 1:1000,
- 08. План инфраструктуре - хидротехника Р 1:1000,

09. План инфраструктуре - електроенергетика и телекомуникације Р 1:1000,

10. План инфраструктуре - топлификација Р 1:1000,

11. План уређења система зелених површина Р 1:1000,

12. План грађевинских и регулационих линија Р 1:1000,

13. План парцелације - површине и бројеви парцела Р 1:1000,

13а. План парцелације - координате ломних тачака и дужине фронта - граница парцела Р 1:1000.

**III**

Елаборат Плана, израђен у предузећу „ROUTING“ д.о.о. Бањалука, у мјесецу јулу 2018. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

**IV**

План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

**V**

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

**VI**

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно -плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

**VII**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-435/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

**485.**

На основу члана 38. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 6/15 и 3/16) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18), Скупштина града Бањалука је, на 25. сједници, одржаној 5.9.2018. године, донијела

**О Д Л У К У**

**о доношењу измјене дијела Регулационог плана „Павловац - Крдије“**

**I**

Донеси се измјена дијела Регулационог плана „Павловац - Крдије“ (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

**II**

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

- А) УВОДНИ ДИО

Б) АНАЛИЗА И ОЦЈЕНА СТАЊА  
Ц) ЦИЉЕВИ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА  
Д) КОНЦЕПТ (ПРОГРАМ) ПЛАНА  
Е) СМЈЕРНИЦЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Графички дио Плана садржи :

01. Геодетска подлога	P 1 1000,
01.а Постојећа намјена површина	P 1 1000,
02 Карта власничке структуре	P 1 1000,
03. Инжењерскогеолошка карта	P 1 1000,
04. Извод из Просторног плана Града Бањалука	P 1 50000,
04.а Извод из Урбанистичког плана Града Бањалука из 1975. године	P 1 10000,
04.б Извод из Регулационог плана стамбеног насеља „Павловац-Крндије“ у Бањалуци	P 1 1000,
05. План просторне организације	P 1 500,
05.а План намјене површина	P 1 500,
06. План организације зона јавног коришћења и инфраструктуре	P 1 1000,
07. План саобраћаја и нивелације	P 1 500,
08. План инфраструктуре - хидротехника	P 1 500,
09. План инфраструктуре - електроенергетика и телекомуникације	P 1 1000,
10. План грађевинских и регулационих линија	P 1 500,
11.а План парцелације - површине и бројеви парцела	P 1 500,
11.б План парцелације - координате ломних тачака и дужине фронтна граница парцела	P 1 500.

### III

Елаборат Плана, израђен у предузећу „ИНДУСТРОПРОЈЕКТ“ а.д. Приједор у мјесецу августу 2018. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

### IV

План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

### V

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

### VI

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно -плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

### VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у „Службеном гласнику Града Бањалука“.

Број: 07-013-436/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

#### 486.

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15 и 3/16) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18), Скупштина града Бањалука је, на 25. сједници, одржаној 5.9.2018. године, донијела

### О Д Л У К У

о изради измјене дијела Регулационог плана за простор „Новаковићи Вујиновићи“ секција А, Б, Ц

### I

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана за простор „Новаковићи Вујиновићи“ секција А, Б, Ц („Службени гласник Града Бањалука“, број 15/06), (у даљем тексту: План).

Планом ће бити обухваћен простор који се налази уз поток Вујиновићи, а односи се на к.ч. бр. 620 и 622/2, к.о. Вујиновићи (н.п.), у површини од 0,31 ха и који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

### II

Плански период у смислу члана 40. став 3. тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15 и 3/16) је 10 година.

### III

За израду Плана дефинишу се следеће смјернице:

- План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању докумената просторног уређења, Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде, тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.);

- приликом израде Плана потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је да обезбиједи усаглашеност Плана у току његове израде са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа, као и програмским елементима који му буду достављени од стране носиоца припреме.

### IV

Преднацрт Плана биће израђен у року од 45 дана од закључења уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник у року од 30 дана од дана одржавања јавне расправе из члана 48. став 5. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15 и 3/16).

### V

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15 и 3/16), а детаљније одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању докумената просторног уређења - чл. 144. до 154. („Службени гласник Републике Српске“, број 69/13).

### VI

На приједлог носиоца припреме Плана, Скупштина Града утврђује нацрт Плана и мјесто, вријеме и начин његовог излагања на јавни увид.

Нацрт Плана биће ставен на јавни увид у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана и Мјесне заједнице „Залужани“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид јавност ће бити обавијештена огласом објављеним у средствима јавног информисања осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога Плана о њима заузме свој став који у писаној форми доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, одржаној у складу са одредбама чланом 48. Закона о уређењу простора и грађењу, носилац припреме Плана и Градоначелник утврдиће приједлог Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање.

## VII

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења обезбједиће заинтересовани инвеститор.

## VIII

Носилац припреме Плана је Градска управа - Одјељење за просторно уређење.

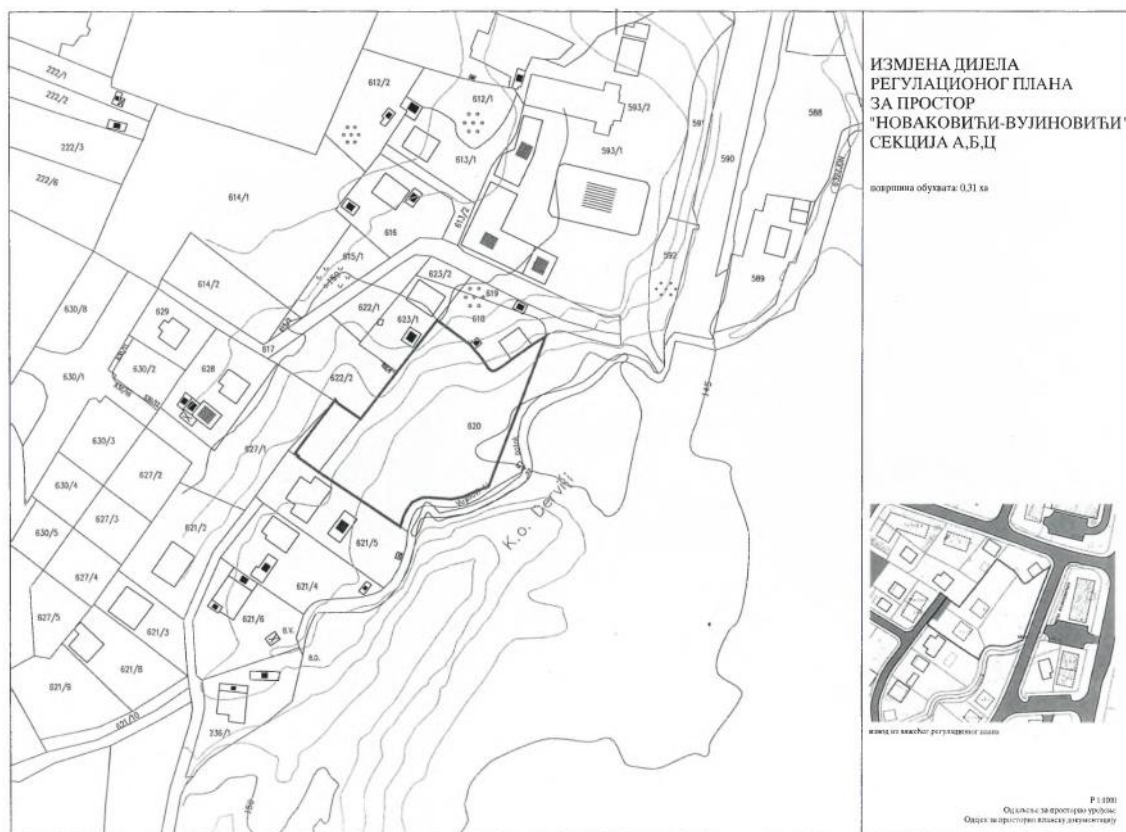
Носилац израде Плана биће одређен на приједлог инвеститора који је обавезан да носиоцу припреме из става 1. достави доказ о избору носиоца израде Плана.

## IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалуке.

Број: 07-013-437/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.



### 487.

У складу са чл. 47. и 49. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15 и 3/16) и чланом 38. Статута Града Бањалуке („Службени гласник Града Бањалуке“, број 14/18), Скупштина града Бањалуке је, на 25. сједници, одржаној 5.9.2018. године, донијела

### ЗАКЉУЧАК

#### о поновном утврђивању Нацрта Регулационог плана дијела централног подручја града Бањалуке

1. Скупштина Града поново утврђује Нацрт Регулационог плана дијела централног подручја града Бањалуке (у даљем тексту: Нацрт).

2. Нацрт Регулационог плана дијела централног подручја града Бањалуке утврђен Закључком Скупштине града Бањалуке, број 07-013-146/18 од 28.03. и 29.03.2018. године („Службени гласник Града Бањалуке“, број 11/18), који је био изложен на јавни увид у периоду од 18.04. до 18.05.2018. године, на основу прихватања достављених примједби, приједлога и мишљења, значајно је измијењен, те се као такав поново излаже на јавни увид.

3. Нацрт се поново излаже на јавни увид у просторијама Института за грађевинарство „ИГ“ д.о.о. Бањалука, Улица Краља Петра I Карађорђевића, бр. 92-98, просторијама Градске управе Града Бањалуке и просторијама мјесних заједница „Центар 1“, „Центар 2“ и „Булевар“, сваког дана, осим суботе, недјеље и државног празника, у времену од 08.00 до 16.00 часова, а трајаће 8 дана од дана истека рока за објављивање.

4. За вријеме поновног јавног увида свако физичко и правно лице може дати мишљење, примједбе и приједлоге на Нацрт, уписом у свеску која ће се налазити у просторији у којој је Нацрт изложен, или у форми дописа Градској управи Града Бањалука - Одјељењу за просторно уређење.

5. О мјесту, датуму почетка и трајању поновног јавног увида, као и мјесту и датуму јавног излагања нацрта Плана јавност ће бити обавијештена путем „Гласа Српске” и „Независних новина”, осам дана прије почетка јавног увида и четири дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

6. Одјељење за просторно уређење обавијестиће огласом власнике некретнина на подручју обухваћеном Планом о поновном јавном увиду.

7. Овај закључак ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-455/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

#### 488.

У складу са чл. 47. и 49. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“ бр. 40/13, 106/15 и 3/16) и чланом 38. Статута Града Бањалука („Сл.гл. Града Бањалука“, број 14/18), Скупштина града Бањалука је, на 25. сједници, одржаној 5.9.2018. године, донијела

### **ЗАКЉУЧАК** **о утврђивању Нацрта ревизије Регулационог плана** **стамбеног насеља „Шарговац 1“**

1. Скупштина Града утврђује Нацрт ревизије Регулационог плана стамбеног насеља „Шарговац 1“ (у даљем тексту: Нацрт).

2. Нацрт се излаже на јавни увид у просторијама предузећа „Геопут“ д.о.о. Бањалука, Краља Николе 13, просторијама Градске управе Града Бањалука, просторијама Мјесне заједнице „Шарговац“, сваког дана, осим суботе, недјеље и државног празника у времену од 08.00 до 16.00 часова, а трајаће 30 дана од дана истека рока за објављивање.

3. За вријеме јавног увида свако физичко и правно лице може дати мишљење, примједбе и приједлоге на Нацрт, уписом у свеску која ће се налазити у просторији у којој је Нацрт изложен, или у форми дописа Градској управи Града Бањалука - Одјељењу за просторно уређење.

4. О мјесту, датуму почетка и трајању јавног увида, као и мјесту и датуму јавног излагања нацрта Плана јавност ће бити обавијештена путем „Гласа Српске” и „Независних новина” осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

5. Одјељење за просторно уређење обавијестиће огласом власнике некретнина на подручју обухваћеном Планом о јавном увиду.

6. Овај закључак ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-456/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

#### 489.

На основу члана 38. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15 и 3/16) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18), Скупштина града Бањалука је, на 25. сједници, одржаној 5.9.2018. године, донијела

### **ЗАКЉУЧАК** **о утврђивању Нацрта измјене дијела Регулационог** **плана за простор између улица: Булевар цара Душана,** **Омладинске, Радоја Домановића, Бранка Мораче,** **Патре, Теодора Колокотрониса и лијеве обале Врбаса** **(радни назив „Југ 7“)**

1. Скупштина Града утврђује Нацрт измјене дијела Регулационог плана за простор између улица: Булевар цара Душана, Омладинске, Радоја Домановића, Бранка Мораче, Патре, Теодора Колокотрониса и лијеве обале Врбаса (радни назив „Југ 7), (у даљем тексту: Нацрт).

2. Нацрт се излаже на јавни увид у просторијама предузећа „Индустропројект“ а.д. Приједор, Краља Петра II Карађорђевића број 9а, Бањалука, Градске управе Града Бањалука и просторијама Мјесних заједница „Булевар“ и „Кочићев вијенац“, сваког дана, осим суботе, недјеље и државног празника, у времену од 08.00 до 16.00 часова, а трајаће 30 дана од дана истека рока за објављивање.

3. За вријеме јавног увида свако физичко и правно лице може дати мишљење, примједбе и приједлоге на Нацрт, уписом у свеску која ће се налазити у просторији у којој је Нацрт изложен, или у форми дописа Градској управи Града Бањалука - Одјељењу за просторно уређење.

4. О мјесту, датуму почетка и трајању јавног увида, као и мјесту и датуму јавног излагања нацрта Плана јавност ће бити обавијештена путем „Гласа Српске” и „Независних новина”, осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

5. Одјељење за просторно уређење обавијестиће огласом власнике некретнина на подручју обухваћеном Планом о јавном увиду.

6. Овај закључак ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-457/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

#### 490.

У складу са чл. 47. и 49. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15 и 3/16) и чланом 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18), Скупштина града Бањалука је, на 25. сједници, одржаној 5.9.2018. године, донијела

### **ЗАКЉУЧАК** **о утврђивању Нацрта измјене дијела Регулационог** **плана „Јелшинград“ РО Творница стројева, уређаја и** **алата - новелисани план**

1. Скупштина Града утврђује Нацрт измјене дијела Регулационог плана „Јелшинград“ РО Творница стројева, уређаја и алата - новелисани план (у даљем тексту: Нацрт).

2. Нацрт се излаже на јавни увид у просторијама предузећа „ПЛАН“ д.о.о. Бањалука, Младена Стојановића 26а, просторијама Градске управе Града Бањалука, просторијама Мјесне заједнице „Лазарево 1“, сваког дана, осим суботе, недјеље и државног празника у времену од 08.00 до 16.00 часова, а трајаће 30 дана од дана истека рока за објављивање.

3. За вријеме јавног увида свако физичко и правно лице може дати мишљење, примједбе и приједлоге на Нацрт, уписом у свеску која ће се налазити у просторији у којој је Нацрт изложен, или у форми дописа Градској управи Града Бањалука - Одјељењу за просторно уређење.

4. О мјесту, датуму почетка и трајању јавног увида, као и мјесту и датуму јавног излагања нацрта Плана јавност ће

бити обавијештена путем „Гласа Српске“ и „Независних новина“ осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

5. Одјељење за просторно уређење обавијестиће огласом власнике некретнина на подручју обухваћеном Планом о јавном увиду.

6. Овај закључак ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-458/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

#### 491.

На основу члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18), Скупштина града Бањалука је, на 25. сједници, одржаној 5.9.2018. године, разматрала Иницијативу Јове Мушића, из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана, и у вези с тим донијела

#### ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града не прихвата Иницијативу Јове Мушића из Бањалуке - за измјену дијела Регулационог плана привредног комплекса „Медено поље“ у Бањалуци, у дијелу простора који обухвата катастарску парцелу бр. 84, к.о. Бањалука 5 (нови премјер), с обзиром да не постоје оправдане претпоставке за преиспитивање Плана, у границама простора наведеног у Иницијативи.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу с даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-459/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

#### 492.

На основу члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18), Скупштина града Бањалука је, на 25. сједници, одржаној 5.9.2018. године, разматрала Иницијативу Иве Комарице и других из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана, и у вези с тим донијела

#### ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града не прихвата Иницијативу Иве Комарице и других из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана за простор између магистралног пута Бања Лука – Приједор, Окружног затвора и Улице Јована Бијелића у Бањалуци, у дијелу простора који обухвата катастарску парцелу бр. 113/6, к.о. Новаковићи (нови премјер), с обзиром да не постоје оправдане претпоставке за преиспитивање Плана, у границама простора наведеног у Иницијативи.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу с даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-460/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

#### 493.

На основу члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18),

Скупштина града Бањалука је, на 25. сједници, одржаној 5.9.2018. године, разматрала Иницијативу Живојина Глигића из Лакташа, за измјену дијела Регулационог плана, и у вези с тим донијела

#### ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града не прихвата Иницијативу Живојина Глигића из Лакташа за измјену дијела Регулационог плана „Новаковићи – Запад“ Бања Лука, у дијелу простора који обухвата катастарске парцеле бр. 34/24, 34/37 и 35/2, к.о. Новаковићи и дио парцеле број 515/1, к.о. Вујиновићи, с обзиром да не постоје оправдане претпоставке за преиспитивање Плана, у границама простора наведеног у Иницијативи.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу с даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-461/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

#### 494.

На основу члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18), Скупштина града Бањалука је, на 25. сједници, одржаној 5.9.2018. године, разматрала Иницијативу Сабахете Бухић из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана, и у вези с тим донијела

#### ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града не прихвата Иницијативу Сабахете Бухић из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана за уређење обала Врбаса, у дијелу простора који обухвата катастарске парцеле бр. 3218/1, 3218/2, 3218/3, 3218/4 и 3220, к.о. Бањалука 8 (нови премјер), с обзиром да не постоје основе за измјену дијела Плана.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу с даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-462/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

#### 495.

На основу члана 39. став 2. тачка 37. и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 48. став 1. Закона о буџетском систему Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 121/12, 52/14, 103/15 и 15/16), члана 38. став 2. тачка 37. и члана 82. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 14/18) и тачке XXV подтачка 2) Одлуке о извршењу Буџета Града Бања Лука за 2018. годину („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 50/17 и 19/18), Скупштина града Бања Лука је, на 25. сједници, одржаној 5.9.2018. године, донијела

#### ЗАКЉУЧАК

о усвајању Консолидованог извјештаја о извршењу  
Буџета Града Бања Лука за период 01.01 - 30.06.2018.  
године

1. Скупштина Града усваја Консолидовани извјештај о извршењу Буџета Града Бања Лука за период 01.01 - 30.06.2018. године.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, и биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-463/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

#### 496.

На основу члана 39. став 2. тачка 37. и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана 38. став 2. тачка 37. и члана 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 14/18), Скупштина града Бања Лука је, на 25. сједници, одржаној 5.9.2018. године, донијела

### ЗАКЉУЧАК о прихватању Информације о задужењу Града Бања Лука и датим гаранцијама на дан 30.06.2018. године

1. Скупштина Града прихвата Информацију о задужењу Града Бања Лука и датим гаранцијама на дан 30.06.2018. године.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-464/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

#### 497.

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18), Скупштина града Бањалука је, на 25. сједници, одржаној 5.9.2018. године, донијела

### ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја о напретку по Уговору о зајму са Европском банком за обнову и развој за период 1.1. - 30.6.2018. године

1. Скупштина Града усваја Извјештај о напретку по Уговору о зајму са Европском банком за обнову и развој за период 1.1. - 30.6.2018. године.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-465/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

#### 498.

На основу члана 39. став 2. тачка 37. и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 38. став 2. тачка 37. и члана 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 14/18), Скупштина града Бања Лука је, на 25. сједници, одржаној дана 5.9.2018. године, разматрала Извјештај о напретку по Уговору о зајму са Европском банком за обнову и развој за период од 1.1.2018. до 30.6.2018. године, и у вези са тим донијела, следећи

### ЗАКЉУЧАК

1. Прихвата се Извјештај о напретку по Уговору о зајму са Европском банком за обнову и развој (број 12-Г-4256/17 од 13.11.2017. године), за период од 1.1.2018. до 30.6.2018. године.

2. Одобрава се текст изјаве по Уговору о зајму са Европском банком за обнову и развој.

3. Текст изјаве из тачке 2. чини саставни дио овог закључка.

4. Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-466/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

У складу са преузетим финансијским обавезама из Уговора о зајму између Града Бања Лука и Европске банке за обнову и развој, од 13. новембра 2017. године (број операције 49407, наш број 12-Г-4256/17), даје се следећа

### ИЗЈАВА

1. Степен покривености дуга у периоду између 1. јануара и 30. јуна 2018. године је 154,98% и виши је у односу на Уговором о зајму утврђени минимум од 100% за 2018. годину.

2. Коефицијент сервисирања дуга у периоду између 01. јануара и 30. јуна 2018. године је 18,42% и виши је у односу на Уговором о зајму утврђени максимум од 18%.

Степен извршења буџета за прво полугодиште 2018. године, када се посматрају приходи, износи 46%. С друге стране, степен извршења буџета на позицијама које се односе на отплату финансијског дуга је 52,56%, јер Град Бања Лука редовно у року доспијећа измирује све обавезе, које се односе на доспјели финансијски дуг, независно од динамике пуњења буџета.

Уколико се посматра планирани буџет на годишњем нивоу, коефицијент сервисирања дуга на крају 2018. године би требао износити 16,19%, што је ниже у односу на Уговором о зајму утврђени максимум.

3. Однос укупног финансијског дуга према укупним приходима у периоду између 01. јануара и 30. јуна 2018. године је 230,26% и виши је од Уговором о зајму утврђеног максимума од 110%.

Овај коефицијент израчунат на полугодишњем нивоу не може бити испод утврђеног максимума, јер се укупан финансијски дуг ставља у однос према приходима оствареним у једном полугодишту, умјесто у цијелој години.

Уколико се посматра планирани буџет на годишњем нивоу, однос укупног финансијског дуга на крају 2018. године и планираних укупних прихода за 2018. годину би требао да износи 102,58%, што је ниже у односу на Уговором о зајму утврђени максимум од 110% за 2018. годину.

4. Презентовани коефицијенти утврђени су у складу са чланом I – Дефиниције и чланом V дио 5.03. – Финансијске обавезе, из Уговора о зајму.

Број: 07-013-466/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

#### 499.

На основу члана 348. став 1. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“ бр. 124/08, 3/09, 58/09, 95/11 и 60/15), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12), чл. 38. и 82. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18) и тачке 4. Одлуке о начину и

условима продаје, односно оптерећења правом грађења непокретности, начину и условима продаје покретности, и давања у закуп непокретности у Пословној зони „Раићи-Бањалука“ („Службени гласник Града Бањалука“, број 23/17), Скупштина града Бањалука је, на 25. сједници, одржаној 5.9.2018. године, донијела

### О Д Л У К У

о начину и условима продаје непокретности у Пословној зони „Раићи - Бањалука“, путем усменог јавног надметања - лицитације

#### I

Овом одлуком, уређују се начин и услови продаје неизграђеног градског грађевинског земљишта у својини Града Бањалука, које се налази у оквиру Пословне зоне „Раићи - Бањалука“, путем усменог јавног надметања - лицитације.

Предмет продаје је непокретност означена као:

Број парцеле	Површина парцеле	Процијењена вриједност земљишта у КМ/м²	Укупна почетна продајна цијена (процијењена тржишна вриједност)
к.ч.бр.128 3/36, к.о. Раићи	10.883 м²	41.91 КМ/ м²	456.106, 53 КМ

Горе наведена непокретност је уписана у Лист непокретности број: 302/29, к.о. Раићи, право својине Града Бањалука, са 1/1 дијела.

У складу са Регулационим планом Пословне зоне „Раићи“ у Бањалуци („Службени гласник града Бањалука“, број 28/15), предметно земљиште је намијењено за изградњу објеката привредне дјелатности.

Процена тржишне вриједности земљишта из тачке I ове одлуке, утврђена је дана, 3.8.2018. године, од стране овлашћеног судског вјештака грађевинско-архитектонске струке Стеве Николића из Бањалуке, уз прибављено мишљење Комисије за утврђивање тржишне вриједности грађевинског земљишта Града Бањалука (именоване Рјешењем Градоначелника, број 19-017-3694/16 од 2.12.2016. године).

#### II

Продаја земљишта из тачке I ове одлуке, биће извршена усменим јавним надметањем - лицитацијом, а у складу са одредбама Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12), одредбама Одлуке о начину и условима продаје, односно оптерећења правом грађења непокретности, начину и условима продаје покретности, и давања у закуп непокретности у Пословној зони „Раићи-Бањалука“ („Службени гласник Града Бања Лука“, број 23/17) и одредбама ове одлуке.

Поступак лицитације проводи Комисија за провођење јавног надметања, коју именује Скупштина града Бањалука, на приједлог Градоначелника.

#### III

Право учествовања у поступку лицитације имају домаћи и страни привредни субјекти.

Понуђачи су дужни да уплате кауцију на име учесћа на лицитацији, а што ће бити дефинисано огласом о јавној продаји непокретности, на жиро-рачун број 551-790-22206572-52, код „Unikredit Bank“ а.д. Бањалука.

#### IV

Продаја земљишта биће објављена путем огласа - у средствима јавног информисања, на интернет страницама Града Бањалуке и Градске развојне агенције и на огласној табли - у згради Градске управе Града Бањалуке, и то најкасније 15 дана прије дана одређеног за дан лицитације.

#### V

Овлашћује се Градоначелник града Бањалуке да, након окончања лицитације, закључи уговор о купопродаји непокретности са најповољнијим понуђачем, а по претходно прибављеном мишљењу Правобранилаштва Републике Српске, Сједишта замјеника Бањалука.

Ако учесник лицитације из подтачке 1. ове тачке, одустане од закључења уговора, губи право на поврат положене кауције.

#### VI

Купопродајна цијена може се платити одмах по закључењу уговора или се може исплаћивати у ратама.

Уколико купац купопродајну цијену плаћа одмах, исту је обавезан платити у року од 15 (петнаест) дана од дана закључења уговора о купопродаји.

Уколико купац купопродајну цијену плаћа у ратама, прву рату је обавезан платити у року од 15 (петнаест) дана од дана закључења уговора, а наредне 3 (три) рате биће распоређене на шест мјесeci, те ће се прецизни рокови дефинисати јавним позивом и нотарским уговором.

Предаја у посјед непокретности биће извршена у року од 8 (осам) дана од уплате цјелокупне купопродајне цијене, а код уплате у ратама, најкасније у року од 8 (осам) дана, од дана извршене уплате последње рате.

О предаји у посјед сачиниће се записник о примопредаји.

Купац који непокретност купује у ратама стиче право својине на непокретност уплатом последње рате, што ће се дефинисати нотарски обрађеним уговором.

#### VII

Купац је дужан у року од 4 (четири) године од дана закључења уговора о купопродаји, да приведе земљиште трајној намјени, тј. да изгради објекат и прибави употребну дозволу.

У случају неиспуњења обавеза из подтачке 1. ове тачке, продавац ће раскинути уговор и захтијевати накнаду штете.

За сваку промјену права на предметном земљишту, прије привођења земљишта трајној намјени, купцу је потребна сагласност продавца у писаној форми, осим за привођење земљишта намјени, а што ће бити прецизно дефинисано нотарски обрађеним уговором.

#### VIII

Трошкове израде нотарске исправе и накнаду за укњижбу у јавним евиденцијама сноси купац.

**IX**

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-438/18.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.**

**500.**

На основу члана 11. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12), члана 82. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18) и тачке 4. Одлуке о начину и условима продаје, односно оптерећења правом грађења непокретности, начину и условима продаје покретности, и давања у закуп непокретности у Пословној зони „Рапићи-Бањалука“ („Службени гласник Града Бањалука“, број 23/17), Скупштина града Бањалука је, на 25. сједници, одржаној 5.9.2018. године, донијела

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**

**о именовању Комисије за продају непокретности  
у Пословној зони „Рапићи - Бањалука“, јавним  
надметањем - лицитацијом**

I Именује се Комисија за продају непокретности - неизграђеног градског грађевинског земљишта означеног као к.ч.бр.1283/36, к.о. Рапићи, у Пословној зони „Рапићи - Бањалука“, јавним надметањем – лицитацијом, у следећем саставу:

1. Никола Алексић, председник,  
Зоран Јањуш, замјеник председника;
2. Александра Симић, члан,  
Зора Марић, замјеник члана;
3. Сања Шарих, члан,  
Сања Букара, замјеник члана.

II Задатак Комисије је да распише оглас и проведе поступак продаје непокретности - неизграђеног градског грађевинског земљишта означеног као к.ч.бр.1283/36, к.о. Рапићи, у оквиру Пословне зоне „Рапићи - Бањалука“, јавним надметањем – лицитацијом, у складу са Правилником о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12) и Одлуком о начину и условима продаје, односно оптерећења правом грађења непокретности, начину и условима продаје покретности, и давања у закуп непокретности у ПЗ „Рапићи-Бањалука“ („Службени гласник Града Бањалука“, број 23/17).

III Ово рјешење ступа на снагу даном доношења и биће објављено у Службеном гласнику града Бањалука.

Број: 07-013-471/18.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.**

**501.**

На основу члана 39. став 2. тачка 13. и члана 59. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), чл. 38. и 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18), те чл. 5, 10. и 11. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13,

20/14, 19/16, 8/17 и 20/17), Скупштина града Бања Лука је, на 25. сједници, одржаној дана 5.9.2018. године, донијела

**О Д Л У К У  
о издавању у закуп гаража**

**I**

Предмет издавања су следеће гараже:

1. Гаража број 1, у КГК Старчевица, површине 17 м<sup>2</sup>, почетна закупнина 39,10 КМ,
2. Гаража број 3, у КГК Старчевица, површине 16 м<sup>2</sup>, почетна закупнина 36,80 КМ,
3. Гаража број 20, у КГК Старчевица, површине 18 м<sup>2</sup>, почетна закупнина 41,40 КМ,
4. Гаража број 24, у КГК Старчевица, површине 16 м<sup>2</sup>, почетна закупнина 36,80 КМ,
5. Гаража број 25, у КГК Старчевица, површине 16 м<sup>2</sup>, почетна закупнина 36,80 КМ,
6. Гаража број 37, у КГК Старчевица, површине 16 м<sup>2</sup>, почетна закупнина 36,80 КМ,
7. Гаража број 60, у КГК Старчевица, површине 19 м<sup>2</sup>, почетна закупнина 43,70 КМ,
8. Гаража број 74, у КГК Старчевица, површине 16 м<sup>2</sup>, почетна закупнина 36,80 КМ,
9. Гаража број 79, у КГК Старчевица, површине 16 м<sup>2</sup>, почетна закупнина 36,80 КМ,
10. Гаража број 83, у КГК Старчевица, површине 15 м<sup>2</sup>, почетна закупнина 34,50 КМ,
11. Гаража број 91, у КГК Старчевица, површине 15 м<sup>2</sup>, почетна закупнина 34,50 КМ,
12. Гаража број 4, у Улици Гаврила Принципа број 3, површине 16 м<sup>2</sup>, почетна закупнина 36,80 КМ,
13. Гаража број 12, у Улици Гаврила Принципа број 7, површине 14 м<sup>2</sup>, почетна закупнина 32,20 КМ,
14. Гаража број 15, у Улици Драгомира Драге Малића број 13, површине 19 м<sup>2</sup>, почетна закупнина 43,70 КМ,
15. Гаража број 2, у Улици Јована Јанчића број 11, површине 18 м<sup>2</sup>, почетна закупнина 41,40 КМ,
16. Гаража број 4, у Улици Јована Јанчића број 7-9, површине 31,50 м<sup>2</sup>, почетна закупнина 72,45 КМ,
17. Гаража број 6, у Улици Краља Алфонса XIII број 21, површине 20 м<sup>2</sup>, почетна закупнина 46,00 КМ,
18. Гаража број 13, у Козарској 27, површине 20 м<sup>2</sup>, почетна закупнина 46,00 КМ,
19. Гаража број 7, у Улици Симеуна Ђака број 17, површине 13 м<sup>2</sup>, почетна закупнина 29,90 КМ,
20. Гаража број 14А, у Улици Стефана Првовенчаног број 7, површине 11 м<sup>2</sup>, почетна закупнина 25,30 КМ,
21. Гаража број 3, у Кнежепољској улици број 1, површине 24 м<sup>2</sup>, почетна закупнина 55,20 КМ,
22. Гаража број ПД-2 (стари број 10), у Улици Царице Милице број 48, површине 19 м<sup>2</sup>, почетна закупнина 43,70 КМ,
23. Гаража број ПД-1 (стари број 11), у Улици Царице Милице број 48, површине 19 м<sup>2</sup>, почетна закупнина 43,70 КМ,
24. Гаража број ПД-1 (стари број 15), у Улици Царице Милице број 54, површине 21 м<sup>2</sup>, почетна закупнина 48,30 КМ.

**II**

За реализацију ове одлуке у погледу објављивања огласа о издавању у закуп гаража задужује се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање, а за поступак утврђивања резултата огласа путем прикупљања писмених понуда задужује се Комисија за пословне просторе и гараже именована Рјешењем Градоначелника, број 12-Г-3861/17.

**III**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења и биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-439/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

**502.**

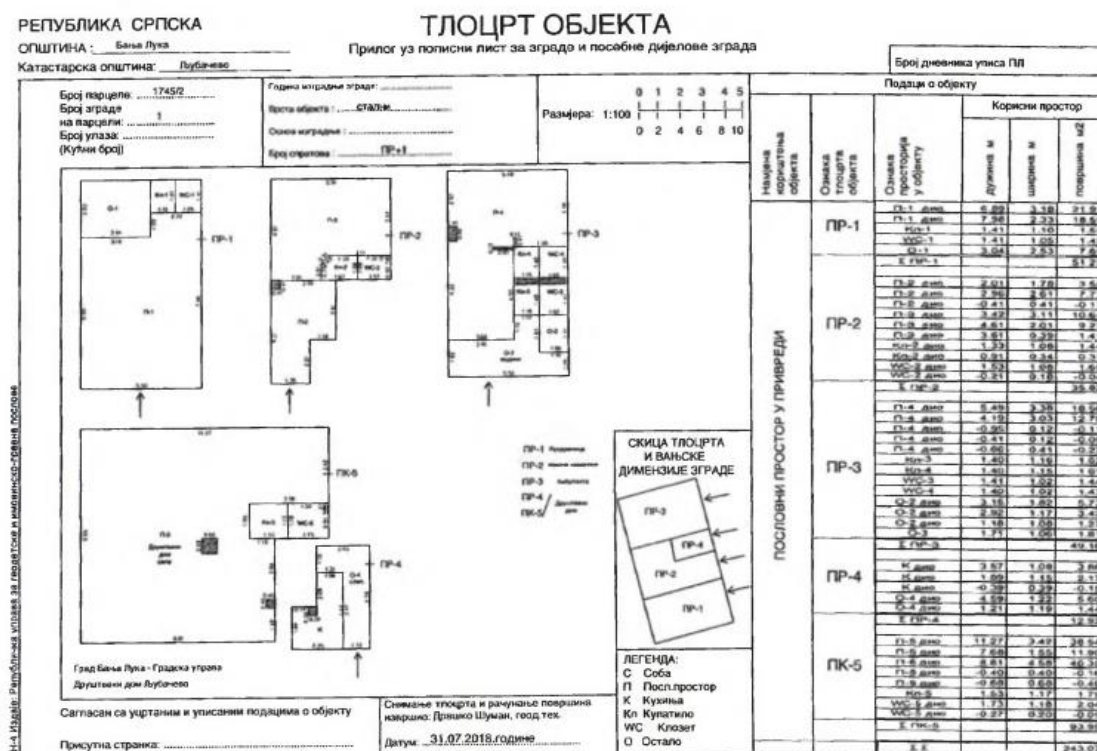
На основу члана 39. став 2. тачка 13. и члана 59. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), чл. 38. и 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18), чл. 5. и 10. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, и 20/17), те чл. 1. и 2. Одлуке о почетној цијени закупнине за пословне зграде, пословне просторије и гараже („Службени гласник Града Бања Лука“, број 9/15), Скупштина града Бања Лука је, на 25. сједници, одржаној дана 5.9.2018. године, донијела

**О Д Л У К У**

о давању у закуп пословног простора

**I**

Предмет давања у закуп је пословни простор ближе означен у Тлоцрту објекта од 31.07.2018. године као ПР-1,

**503.**

На основу члана 39. став 2. тачка 13. и члана 59. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), чл. 38. и 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17 и 20/17), Скупштина града Бања Лука је, на 25. сједници, одржаној дана 5.9.2018. године, донијела

који се налази у објекту Друштвеног дома у Љубачеву, Бања Лука, површине 51,22 м<sup>2</sup>; почетна закупнина 3,50 КМ по 1м<sup>2</sup>, намјена трговинска дјелатност.

**II**

За реализацију ове одлуке у погледу објављивања Огласа о давању у закуп пословног простора задужује се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање, а за поступак утврђивања резултата огласа путем прикупљања писмених понуда задужује се Комисија за пословне просторе и гараже именована Рјешењем градоначелника, број 12-Г-3861/17.

**III**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења и биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-440/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

**О Д Л У К У**  
о додјели пословног простора  
у закуп - под посебним условима

**I**

Даје се Ансамблу Здравка Тосића, пословни простор - канцеларија (друга од улаза са десне стране), која се налази у објектима бивше МЗ „Центар 1“ у Алеји Светог Саве број

32 у Бањој Луци, површине 25,55 м2, на одређено вријеме, и то на период од двије године.

## II

Цијена закупнине са урачунатим ПДВ-ом за додијељени пословни простор износи 24,91 КМ мјесечно, а начин плаћања биће регулисан уговором који ће бити закључен између Града Бања Лука и Ансамбла Здравка Ћосића Бања Лука.

## III

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука, закључи са Ансамблом Здравка Ћосића Бања Лука, Уговор о закупу пословног простора из т. I и II ове одлуке под посебним условима.

## IV

За реализацију ове одлуке у погледу закључивања Уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих обавеза закупопримца, задужују се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије Градске управе Града Бања Лука.

## V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-441/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

### 504.

На основу члана 39. став 2. тачка 13 и члана 59. став 1. тачка 2, Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), чл. 38. и 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18), те чл. 5, 10. и 11. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17 и 20/17), Скупштина града Бања Лука је, на 25. сједници, одржаној дана 5.9.2018. године, донијела

### О Д Л У К У о додјели у закуп пословних просторија - под посебним условима

## I

Даје се Центру за развој пољопривреде и села Бања Лука, дио пословног објекта означеног као „Тржница“ у Улици Бранка Поповића бб, у насељу Лазарево и то први спрат објекта у површини од 565 м2, са земљиштем које је неопходно за редовну употребу објекта, на одређено вријеме и то период од двије године, у циљу подршке пољопривредним произвођачима на територији Града Бања Лука.

## II

Цијена закупнине са урачунатим ПДВ-ом за додијељене пословне просторије износи 649,75 КМ, мјесечно, а начин плаћања закупнина биће регулисан Уговором који ће бити закључен између Града Бања Лука и Центра за завој пољопривреде и села Бања Лука.

## III

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука, закључи са Центром за развој пољопривреде и села Бања

Лука, Уговор о закупу пословних просторија, из тачке I ове одлуке, под посебним условима.

## IV

За реализацију ове одлуке у погледу закључивања Уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорених обавеза закупопримца, задужују се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије Градске управе Града Бања Лука.

## V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-442/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

### 505.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. и члана 59. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), чл. 38. и 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17 и 20/17), Скупштина града Бања Лука је, на 25. сједници, одржаној дана 5.9.2018. године, донијела

### О Д Л У К У о додјели пословног простора у закуп - под посебним условима

## I

Даје се Фудбалском клубу „Полет - Крајишник“, пословни простор који се налази у објекту друштвеног дома у Драгочају (просторије означене у Тлоцрту објекта од 02.08.2018.године као 0-1, П-1, П-2, Кп и WC – 1, Кп и WC - 2, 0-2, П-3, П-4, Кп и WC - 3), површине 65,93 м2, на одређено вријеме, и то на период од двије године.

## II

Цијена закупнине са урачунатим ПДВ-ом за додијељени пословни простор износи 23,07 КМ мјесечно, а начин плаћања биће регулисан уговором који ће бити закључен између Града Бања Лука и Фудбалског клуба „Полет - Крајишник“.

## III

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука, закључи са Фудбалским клубом „Полет - Крајишник“, Уговор о закупу пословног простора из т. I и II ове одлуке под посебним условима.

## IV

За реализацију ове одлуке у погледу закључивања Уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих обавеза закупопримца, задужују се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије Градске управе Града Бања Лука.

## V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана

објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-443/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

#### 506.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. и члана 59. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), чл. 38. и 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17 и 20/17), Скупштина града Бања Лука је, на 25. сједници, одржаној дана 5.9.2018. године, донијела

### О Д Л У К У о додјели пословног простора у закуп - под посебним условима

#### I

Даје се Истраживачком центру за простор, пословни простор 10 Л-1, који се налази у Церској улици број 2, површине 38,90 м<sup>2</sup>, на одређено вријеме, и то на период од двије године.

#### II

Цијена закупнине са урачунатим ПДВ-ом за додијељени пословни простор износи 44,74 КМ мјесечно, а начин плаћања биће регулисан уговором који ће бити закључен између Града Бања Лука и Истраживачког центра за простор.

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука, закључи са Истраживачким центром за простор, Уговор о закупу пословног простора из т. I и II ове одлуке под посебним условима, по привођењу простора намјени.

#### IV

За реализацију ове одлуке у погледу закључивања Уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих обавеза закупопримца, задужују се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије Градске управе Града Бања Лука.

#### V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-444/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

#### 507.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. и члана 59. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), чл. 38. и 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18) те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17 и 20/17), Скупштина града Бања Лука је, на 25. сједници, одржаној дана 5.9.2018. године, донијела

### О Д Л У К У о додјели у закуп пословног простора - под посебним условима

#### I

Даје се Завичајном удружењу „Гламочко коло“ Бања Лука - под посебним условима, у закуп пословни простор број ПР-2 (стари број - пословни простор 59), који се налази у Улици Симе Матавуља број 8, површине 37 м<sup>2</sup>, на период од двије године.

#### II

Цијена закупнине са урачунатим ПДВ-ом, за додијељени пословни простор износи 72,15 КМ мјесечно, а начин плаћања закупнине биће регулисан уговором који ће бити закључен између Града Бањалука и Завичајног удружења „Гламочко коло“ из Бање Луке.

#### III

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука, закључи са Завичајним удружењем „Гламочко коло“, Уговор о закупу пословног простора, из тачке I ове одлуке, под посебним условима.

#### IV

За реализацију ове одлуке у погледу закључивања Уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорених обавеза закупопримца, задужују се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије Градске управе Града Бања Лука.

#### V

Овом одлуком ставља се ван снаге Одлука Скупштине града Бања Лука, број: 07-013-448/17 од 20.07. и 21.07.2017. године.

#### VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-445/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

#### 508.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. и члана 59. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), чл. 38. и 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18), те чл. 5 и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17 и 20/17), Скупштина града Бања Лука је, на 25. сједници, одржаној 5.9.2018. године, донијела

### О Д Л У К У о додјели у закуп пословног простора - под посебним условима

#### I

Дају се Клубу борилачких спортова „Арес“ Бања Лука, у закуп – под посебним условима, пословне просторије у склопу монтажног објекта означеног као ПР - 1, у Улици

Новака Пивашевића број 16, површине 257,17 м<sup>2</sup>, на период од двије године.

## II

Цијена закупнине са урачунатим ПДВ-ом, за додијељени пословни простор износи 147,88 КМ мјесечно, а начин плаћања закупнине биће регулисан уговором који ће бити закључен између Града Бањалука и Клуба борилачких спортова „Арес“ Бања Лука.

## III

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука, закључи са Клубом борилачких спортова „Арес“ Бања Лука, Уговор о закупу пословног простора, из тачке I ове одлуке, под посебним условима.

## IV

За реализацију ове одлуке у погледу закључивања Уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорених обавеза закупопримца, задужују се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије Градске управе Града Бања Лука.

## V

Овом одлуком ставља се ван снаге Одлука Скупштине града Бања Лука, број: 07-013-390/04 од 01.07, 09.07, и 13.07.2004. године.

## VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-446/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

### 509.

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 14/18), Скупштина града Бања Лука је, на 25. сједници, одржаној 5.9.2018. године, донијела

## О Д Л У К У

о преносу права власништва над семафорском опремом

## I

Преноси се право власништва над семафорском опремом, и то:

Р.бр.	Опрема	Количина (комада)
1.	Семафорски контролер SIEMENS C800V (капацитет управљања на 2 раскрснице)	1
2.	Кратки семафорски стуб	6
3.	Конзолни семафорски стуб	2
4.	Возачка лантерна ф 300mm	2
5.	Возачка лантерна ф 200mm	8
6.	Лантерна стрелица ф 200mm	4
7.	Пјешачка лантерна ф 200mm	8

са Града Бања Лука на Општину Дрвар, за потребу изградње и опремања једне раскрснице у том граду.

## II

Књиговодствена вриједност семафорске опреме из тачке I ове одлуке на дан 31.08.2018. године износи 35.519,85 КМ.

## III

Право власништва над семафорском опремом из тачке I ове одлуке преноси се без накнаде и без ограничења.

## IV

Примопредају ће извршити Комисија, именована од стране Градоначелника, о чему ће се сачинити записник о примопредаји.

## V

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-447/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

### 510.

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18), Скупштина града Бањалука је, на 25. сједници, одржаној 5.9.2018. године, донијела

## З А К Љ У Ч А К

о прихватању Информације о пословању  
ЈП „Деп-от“ Бања Лука, у 2017. години

1. Скупштина Града прихвата Информацију о пословању ЈП „Деп-от“ Бања Лука, у 2017. години.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-467/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

### 511.

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18), Скупштина града Бањалука је, на 25. сједници, одржаној 5.9.2018. године, донијела

## З А К Љ У Ч А К

о прихватању Информације о безбједности саобраћаја  
на подручју града Бањалука, за 2017. годину

1. Скупштина Града прихвата Информацију о безбједности саобраћаја на подручју града Бањалука, за 2017. годину.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-468/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

### 512.

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18), Скупштина града Бањалука је, на 25. сједници, одржаној 5.9.2018. године, донијела

**З А К Љ У Ч А К**  
**о прихватању Информације о јавном превозу**  
**на подручју града Бањалука**

1. Скупштина Града прихвата Информацију о јавном превозу на подручју града Бањалука.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-469/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
**Зоран Талић, с.р.**

**513.**

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18), Скупштина града Бањалука је, на 25. сједници, одржаној 5.9.2018. године, донијела

**З А К Љ У Ч А К**  
**о прихватању Информације о реализацији**  
**подстицајних средстава за развој пољопривреде,**  
**за 2017. годину**

1. Скупштина Града прихвата Информацију о реализацији подстицајних средстава за развој пољопривреде, за 2017. годину.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-470/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
**Зоран Талић, с.р.**

**514.**

На основу члана 25. став 1. тачка в) Закона о експропријацији Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 112/06, 37/07, 66/08, 110/08 и 79/15), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 14/18), Скупштина града Бања Лука је, на 25. сједници, одржаној дана 5.9.2018. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о давању сагласности за закључивање Уговора о**  
**куповини земљишта и о исплати накнаде за земљиште,**  
**објекте и засаде - ради реконструкције Улице Петра**  
**Великог од моста на ријеци Врбања до Православне**  
**цркве у насељу Чесма, у Бањалуци**

**I**

Даје се сагласност за закључивање уговора о куповини земљишта и о исплати накнаде за земљиште, објекте и засаде - ради реконструкције Улице Петра Великог од моста на ријеци Врбања до Православне цркве у насељу Чесма, у Бањалуци, и то следећег земљишта:

- кч.бр. 1032/2, у површини од 8 м<sup>2</sup> и кч.бр. 1033/2, у површини од 13 м<sup>2</sup>, обе уписане у Лист непокретности број 179, к.о. Чесма 2, као сусвојина Миловановић (Богдана) Никола, са 3/15 дијела, Миловановић (Богдана) Војо, са 4/15 дијела, Миловановић (Богдана) Зоран, са 4/15 дијела и Видовић (Богдана) Ковилка, са 4/15 дијела.

Цијена земљишта износи 1.050,00 КМ ( (8 м<sup>2</sup> + 13 м<sup>2</sup>) x 50,00 КМ/м<sup>2</sup>), цијена објеката (ограде) износи 660,00 КМ, а

цијена засада износи 150,00 КМ, што укупно износи 1.860,00 КМ.

- кч.бр. 1027/2, у површини од 19 м<sup>2</sup>, уписане у Лист непокретности број 175, к.о. Чесма 2, као својина Мијатовић (Радише) Љубомир, са 1/1 дијела.

Цијена земљишта износи 950,00 КМ (19 м<sup>2</sup> x 50,00 КМ/м<sup>2</sup>), што укупно износи 950,00 КМ.

- кч.бр. 948/4, у површини од 68 м<sup>2</sup>, уписана у Лист непокретности број 586, к.о. Чесма 2, као својина Милановић (Стјепана) Госпава, са 1/1 дијела.

Цијена земљишта износи 3.400,00 КМ (68 м<sup>2</sup> x 50,00 КМ/м<sup>2</sup>), цијена засада износи 400,00 КМ, што укупно износи 3.800,00 КМ.

- кч.бр. 1034/2, у површини од 14 м<sup>2</sup>, уписане у Лист непокретности број 239, к.о. Чесма 2, као својина Радујковић (Крсте) Грозда, са 1/1 дијела.

Цијена земљишта износи 700,00 КМ (14 м<sup>2</sup> x 50,00 КМ/м<sup>2</sup>), цијена објеката (ограда) износи 457,87 КМ, а цијена засада износи 375,00 КМ, што укупно износи 1.532,87 КМ.

**II**

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука, са власницима закључи уговоре из тачке I ове одлуке, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, у смислу одредбе члана 16. Закона о правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

**III**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-448/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
**Зоран Талић, с.р.**

**515.**

На основу члана 25. став 1. тачка в) Закона о експропријацији Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 112/06, 37/07, 66/08, 110/08 и 79/15), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 14/18), Скупштина града Бања Лука је, на 25. сједници, одржаној дана 5.9.2018. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о измјени Одлуке о давању сагласности за закључивање**  
**Уговора о куповини земљишта и о исплати накнаде за**  
**земљиште, објекте и засаде – ради реконструкције улице**  
**Петра Великог од моста на ријеци Врбања**  
**до Православне цркве у насељу Чесма, у Бањалуци**

**I**

У Одлуци Скупштине града Бањалука о давању сагласности за закључивање Уговора о куповини земљишта и о исплати накнаде за земљиште, објекте и засаде – ради реконструкције улице Петра Великог од моста на ријеци Врбања до Православне цркве у насељу Чесма, у Бањалуци, број 07-013-140/18 од 28.03. и 29.03.2018 године, у члану 1. алинеја 2. мијења се и гласи:

- кч.бр. 962/3, у површини од 40 м<sup>2</sup>, уписане у Лист непокретности број 434, к.о. Чесма 2, као сусвојина Чобић (Боривоја) Жарке и Поповић (Боривоја) Жарка, са по 1/2 дијела.

Цијена земљишта износи 2.000,00 КМ (40 м<sup>2</sup> х 50,00 КМ/м<sup>2</sup>), цијена објеката (ограда) износи 6.744,93 КМ, што укупно износи 8.744,93 КМ.

## II

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-449/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

### 516.

На основу члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 25. став 1. тачка в) Закона о експропријацији Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 112/06, 37/07, 66/08 и 110/08) и члана 38. став 2. тачка 13) Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 14/18), Скупштина града Бања Лука је, на 25. сједници, одржаној дана 5.9.2018. године, донијела

## О Д Л У К У

о давању сагласности за закључење

Уговора о куповини градског грађевинског земљишта са Кнежевић (Стојке) Душанком, Косић (Стојке) Драгом и Косић (Стојке) Недељком из Бањалуке, по основу изграђене комуналне инфраструктуре – односно дијела Улице Васе Видовића у Бањалуци и о исплати накнаде за помоћне објекте и засаде

## I

Даје се сагласност за закључење Уговора о куповини земљишта са Кнежевић (Стојке) Душанком, Косић (Стојке) Драгом и Косић (Стојке) Недељком из Бањалуке, по основу изграђене комуналне инфраструктуре - дијела Улице Васе Видовића у Бањалуци и о исплати накнаде за помоћне објекте и засаде, и то земљишта означеног као:

- кч.бр. 24/39, у површини од 52 м<sup>2</sup>, уписано у зк.ул.бр. 1373 к.о. Петријевац, као друштвена својина, право коришћења Косић (Стојке) Драге, са 1/3 дијела, Косић (Стојке) Недељка, са 1/3 дијела и Кнежевић (Стојке) Душанке, са 1/3 дијела, а што се по новом премјеру односи на кч.бр. 877/2, у површини од 52 м<sup>2</sup>, уписано у пл.бр. 554 к.о. Петријевац 2, као супосјед Косић (Стојке) Драге, са 1/3 дијела, Косић (Стојке) Недељка, са 1/3 дијела и Кнежевић (Стојке) Душанке, са 1/3 дијела.

## II

Цијена земљишта из тачке I ове одлуке износи 120,00 КМ/м<sup>2</sup>, што за површину земљишта од 52 м<sup>2</sup>, износи 6.240,00 КМ, накнада за ограду износи 2.106,00 КМ и накнада за засаде износи 1.336,50 КМ, што укупно износи 9.682,50 КМ, а начин плаћања купопродајне цијене биће регулисан уговором између Града Бања Лука и Косић (Стојке) Драге, Косић (Стојке) Недељка и Кнежевић (Стојке) Душанке.

## III

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука, закључи уговор из тачке I ове одлуке са Кнежевић (Стојке) Душанком, Косић (Стојке) Драгом и Косић (Стојке) Недељком, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бањалука, у смислу одредбе члана 16. Закона о

правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

## IV

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-450/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

### 517.

На основу члана 25. став 1. тачка в) Закона о експропријацији Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 112/06, 37/07, 66/08, 110/08 и 79/15), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 14/18), Скупштина града Бања Лука је, на 25. сједници, одржаној дана 5.9.2018. године, донијела

## О Д Л У К У

о давању сагласности за закључење Уговора о куповини земљишта непосредном погодбом са Биљаном (Вукашин) Јовановић, ради изградње комуналне инфраструктуре у огранку Улице академика Милана Васића у Бањалуци

## I

Даје се сагласност за закључење Уговора о куповини земљишта непосредном погодбом са Биљаном (Вукашин) Јовановић, ради изградње комуналне инфраструктуре у огранку Улице академика Милана Васића у Бањалуци, и то земљишта означеног као:

- кч.бр. 2061/69, у површини 4 м<sup>2</sup>, уписана у ПЛ број 2147/30 к.о. Бањалука 5 као посјед Јовановић (Вукашин) Биљане, са 1/1 дијела, по старом премјеру одговара парцели означеној као кч.бр. 305/98, у површини од 4 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул. број 7475, к.о. Бањалука, као својина Јовановић (Вукашин) Биљана, са 1/1 дијела.

## II

Цијена земљишта из тачке I одлуке износи 70,00 КМ/м<sup>2</sup>, што за површину земљишта од 4 м<sup>2</sup>, укупно износи 280,00 КМ (словима: двије стотине осамдесет КМ), а начин плаћања цијене биће регулисано уговором између Града Бања Лука и Биљане (Вукашин) Јовановић.

## III

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука, са Биљаном Јовановић закључи уговор из тачке I ове одлуке, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, у смислу одредбе члана 16. Закона о Правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

## IV

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-451/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

**518.**

На основу члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 25. став 1. тачка в) Закона о експропријацији Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 112/06, 37/07, 66/08, 110/08 и 79/15) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18), Скупштина града Бањалука је, на 25. сједници, одржаној дана 5.9.2018. године, донијела

**О Д Л У К У**

**о давању сагласности за закључење Уговора о куповини земљишта са „Арагоста Инвестом“ д.о.о. Бањалука**

**I**

Даје се сагласност за закључење Уговора о куповини земљишта са „Арагоста Инвестом“ д.о.о. Бањалука, ради изградње јавне комуналне инфраструктуре у складу са Регулационим планом насеља Обилићево, и то земљишта означеног као:

- кч.бр. 389/36 (н.п. кч.бр. 712/18), зв. ораница Терметхана, неплодно, у површини од 697 м<sup>2</sup>, уписано у зк.ул.бр. 12846 к.о. Бањалука, као својина „Арагоста Инвеста“ д.о.о. Бањалука, са 1/1 дијела, а по катастарском оперативном уписано у пл.бр. 1249 к.о. Бањалука 5, као посјед „Арагоста Инвеста“ д.о.о. Бањалука, са 1/1 дијела.

**II**

Цијена земљишта из тачке I одлуке износи 300,00 КМ/м<sup>2</sup>, што за површину земљишта од 697 м<sup>2</sup>, укупно износи 209.100,00 КМ (словима: двије стотине девет хиљада и сто КМ), а начин плаћања купопродајне цијене биће регулисан уговором између Града Бања Лука и „Арагоста Инвеста“ д.о.о. Бањалука.

**III**

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бањалука, закључи уговор из тачке I ове одлуке са „Арагоста Инвестом“ д.о.о. Бањалука, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бањалука, сходно одредби члана 16. Закона о правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

**IV**

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-452/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

**519.**

На основу члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 25. став 1. тачка в) Закона о експропријацији Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 112/06, 37/07, 66/08 и 110/08) и члана 38. став 2. тачка 13) Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18), Скупштина града Бањалука је, на 25. сједници, одржаној дана 5.9.2018. године, донијела

**О Д Л У К У**

**о давању сагласности за закључење Уговора о куповини градског грађевинског земљишта са Јосиповић (Стипе) Драганом и др., из Бањалуке**

**I**

Даје се сагласност за закључење Уговора о куповини градског грађевинског земљишта са Јосиповић (Стипе) Драганом и др. из Бањалуке, ради изградње мјесне заједнице, амбуланте и дјечијег вртића у насељу Петрићевац у складу са Регулационим планом Паприковац - Петрићевац - зона „Б“ и то земљишта означеног као:

- кч.бр. 1710/3, у површини од 1328 м<sup>2</sup>, уписано у лист непокретност бр. 2065, к.о. Петрићевац 2, као сусвојина Јосиповић (Нике) Иво, са 14/90 дијела, Јосиповић (Стипе) Драган, са 62/90 дијела и Псутка (Јосипе) Иван, са 14/90 дијела.

**II**

Цијена земљишта из тачке I ове одлуке износи 120,00 КМ/м<sup>2</sup>, што за површину земљишта од 1328 м<sup>2</sup>, укупно износи 159.360,00 КМ, која накнада ће бити исплаћена у две једнаке рате, на начин да се износ прве рате од 79.680,00 КМ исплати 30 дана од дана закључења уговора у 2018 години и износ друге рате од 79.680,00 КМ до 25. марта 2019. године, а што ће бити регулисано уговором између Града Бања Лука и Јосиповић (Стипе) Драгана и др.

**III**

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бањалука, закључи уговор из тачке I ове одлуке са Јосиповић (Стипе) Драганом и др. из Бањалуке, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бањалука, у смислу одредбе члана 16. Закона о правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

**IV**

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-453/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

**520.**

На основу члана 155. став 6. и члана 156. Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 14/18), Скупштина града Бања Лука је, на 25. сједници, одржаној 5.9.2018. године, донијела

**О Д Л У К У**

**о условима и расписивању новог јавног конкурса за избор предсједника и чланова Одбора за жалбе запослених у Градској управи Града Бање Луке**

**Члан 1.**

Овом одлуком регулишу се услови, поступак избора предсједника и два члана Одбора за жалбе запослених у Градској управи Града Бање Луке (у даљем тексту: Одбор за жалбе).

**Члан 2.**

Опис послова Одбора за жалбе:

Одбор за жалбе одлучује у другом степену о жалбама учесника јавног конкурса у поступку запошљавања у Градску управу, о жалбама које се односе на статусна питања службеника, као и о другим жалбама утврђеним Законом о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе.

**Члан 3.**

(1) Кандидати морају испуњавати сљедеће опште и посебне услове:

**1) Општи услови су:**

1. да је држављанин Републике Српске, односно Босне и Херцеговине,
2. даје старији од 18 година,
3. да има општу здравствену способност,
4. да није осуђиван за кривично дјело на безусловну казну затвора од најмање шест мјесеци, или за кривично дјело које га чини неподобним за обављање послова у Градској управи, и
5. да није отпуштен из органа управе - као резултат дисциплинске мјере на било којем нивоу власти у БиХ - три године прије објављивања конкурса.

**2) Посебни услови су:**

1. да има четворогодишњи студиј са звањем дипломирани правник или први циклус студија - дипломирани правник са најмање 240 ECTS бодова или еквивалент,
  2. да има најмање пет година радног искуства у траженом степену образовања,
  3. да има положен стручни испит за рад у управи или положен правосудни испит, и
  4. да има доказане резултате рада на ранијим пословима, и посједовање организационих способности.
- (2) У Одбор за жалбе не могу да буду именована лица запослена у Градској управи.

**Члан 4.**

Предсједника и чланове Одбора за жалбе - именује Скупштина града Бањалука, на мандатни период од четири (4) године.

**Члан 5.**

(1) Поступак избора кандидата на упражњене позиције провешће Комисија за избор у саставу:

1. Наташа Вукмировић, предсједник,
2. Остоја Перишић, члан,
3. Стојан Букајловић, члан,
4. Боран Босанчић, члан,
5. Саша Лазић, члан.

(2) Задатак Комисије је да, у складу са Законом о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе, проведе поступак за избор чланова Одбора за жалбе запослених у Градској управи Града Бања Лука.

(3) Комисија је дужна да изврши контролу испуњавања услова из јавног конкурса - за пријављене кандидате, обави улазни интервју са кандидатима који испуњавају услове конкурса, и утврди редослијед кандидата - према критеријумима које ће Комисија утврдити прије интервјуа.

**Члан 6.**

Након ступања на снагу ове одлуке, биће објављен конкурс за попуну упражњених мјеста, у складу са Законом

о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе.

**Члан 7.**

Стручне и административно - техничке послове на спровођењу ове одлуке, обављаће Стручна служба Скупштине Града.

**Члан 8.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-454/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

**521.**

На основу члана 155. став 7. и члана 156. Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града“, број 14/18), Скупштина града Бањалука је, на 25. сједници, одржаној 5.9.2018. године, донијела

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**

**о именовању вршилаца дужности Одбора за жалбе запослених у Градској управи Града Бање Луке**

1. За вршиоце дужности Одбора за жалбе запослених у Градској управи Града Бање Луке, именују се:

- 1) Жељко Мирјанић, др правних наука, предсједник,
- 2) Горан Бранковић, др правних наука, члан, и
- 3) Никола Томашевић, дипл. правник, члан.

2. Вршиоци дужности Одбора за жалбе запослених у Градској управи Града Бања Лука именују се на период до окончања поступка именовања Одбора за жалбе, а најдуже за период од 90 дана.

3. Ово рјешење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-472/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

**522.**

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18), Скупштина града Бањалука је, на 25. сједници, одржаној 5.9.2018. године, донијела

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**

**о измјени Рјешења о именовању Савјета за младе и спорт Скупштине града Бања Лука**

1. У Рјешењу о именовању Савјета за младе и спорт Скупштине града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 34/16, 14/17, 27/17 и 40/17), мијења се у тачки I подтачка 11. и гласи:

„11. Ацо Романић, члан - представник Савјета омладинских организација Бања Лука.“

2. Ово рјешење ступа на снагу са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-477/18.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, с.р.

**ГРАДОНАЧЕЛНИК****523.**

На основу члана 21. и члана 82. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 3. Закона о култури („Службени гласник Републике Српске“, број 66/18) и чл. 20. и 83. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18), Градоначелник доноси

**П Р А В И Л Н И К**  
**о суфинансирању пројеката културног**  
**и умјетничког стваралаштва**

**Члан 1.**

Овим правилником прописује се поступак избора, услови, критеријуми и начин суфинансирања пројеката који имају за циљ остваривање општег интереса у култури на подручју града Бања Лука.

**Члан 2.**

(1) Буџетом Града Бањалука планирају се средства за суфинансирање пројеката културног и умјетничког стваралаштва.

(2) Додјела средстава из става 1. овог члана вршиће се путем Јавног конкурса за суфинансирање пројеката културног и умјетничког стваралаштва (у даљем тексту: Јавног конкурса), у складу са овим правилником, планираним и расположивим средствима.

**Члан 3.**

(1) На Јавни конкурс из члана 2. овог правилника може се пријавити:

1) удружење у култури које је основано и регистровано у складу са законом код надлежног органа ради остваривања интереса у култури и које има сједиште или регистровану организациону јединицу на подручју града,

2) установа која обавља дјелатност из области културе и дјелује на подручју града Бањалуке, а чији је оснивач Влада Републике Српске,

3) правно лице које је основано и регистровано у складу са законом код надлежног органа, чија је основна дјелатност филмска продукција, које има сједиште или регистровану организациону јединицу на подручју града и чији су оснивачи држављани Републике Српске, са сталним мјестом боравка на подручју града Бања Лука.

(2) На Јавни конкурс не могу се пријавити установе културе чији је оснивач Град Бања Лука.

**Члан 4.**

(1) Јавни конкурс расписује Одјељење за културу, туризам и социјалну политику (у даљем тексту: Одјељење) једном годишње у складу са расположивим средствима за суфинансирање пројеката културног и умјетничког стваралаштва.

(2) Јавни конкурс из става 1. овог члана отворен је за подношење пријава најмање 21 дан од дана објављивања, а објављује се у једним дневним новинама и на интернет страници Града.

(3) Текст Јавног конкурса садржи:

1) висину средстава која се додјељује по пројекту,

2) области на које подносилац пријаве може да се пријави са пројектом, са нагласком на пројекте из

приоритетних области у складу са стратешким документима за развој културе Града Бања Лука,

3) услове и право учешћа,

4) обавезну документацију за пријављивање,

5) процедуру и рок у којем се пријаве подносе,

6) број пројеката које један подносилац може да пријави – максимално два пројекта,

7) период и мјесто реализације пројекта,

8) назив тијела за вредновање пројеката,

9) рок и начин објављивања резултата Јавног конкурса.

(4) Административне, техничке и стручне послове у вези са Јавним конкурсом обавља Одјељење.

**Члан 5.**

(1) Јавни конкурс може се расписати за пројекте из области умјетничког стваралаштва, продукције и интерпретације, којима се подстиче:

1) савремено стваралаштво и креативне индустрије умјетничког стваралаштва, продукције и интерпретације из дјелатности које су утврђене Законом о култури,

2) аматерско културно и умјетничко стваралаштво,

3) спровођење и унапређивање едукације у областима културе,

4) дјечије стваралаштво, стваралаштво за дјецу и младе у области савременог умјетничког стваралаштва, продукције, креативних индустрија и подстицање младих талената,

5) културни и креативни рад особа са инвалидитетом и доступност свих културних садржаја особама са инвалидитетом,

6) умјетничко и културно стваралаштво друштвено осјетљивих група, и

7) децентрализација културе.

**Члан 6.**

Пројекти из члана 5. овог правилника треба да испуњавају следеће услове:

1) да је буџетом пројекта планирано више извора суфинансирања,

2) да предвиђено суфинансирање од стране Града не прелази 75% буџета пројекта, и

3) да се пројекти реализују на подручју града Бања Лука.

**Члан 7.**

Неће се суфинансирати пројекти:

1) субјеката у култури који нису извршили своје обавезе из раније одобрених пројеката, суфинансираних из буџета Града Бања Лука,

2) који се искључиво темеље на инвестиционим улагањима, изградњи или адаптацији капиталних објеката,

3) којима је предвиђена куповина основних средстава,

4) која представљају индивидуална спонзорства/стипендије за студије, или за учествовање у радионицама, семинарима, конференцијама, конгресима, тренинг курсевима,

5) који су усмјерени према вјерским циљевима и активностима,

6) који су усмјерени према политичким активностима,

7) који су намијењени за искључиву добит појединца, и

8) који се заснивају на додјељивању средстава трећој страни.

**Члан 8.**

Додјелом средстава неће се суфинансирати следећи трошкови пројекта:

1) административни трошкови (координација пројекта,

трошкови телефона, и канцеларијског материјала), у износу већем од 20% од укупно одобреног износа од стране Града,

2) трошкови хране, пића и репрезентације,

3) технички трошкови - опрема која је неопходна за реализацију пројекта, а чија вриједност прелази 50% од укупно тражених средстава.

#### Члан 9.

(1) Критеријуми на основу којих се врши вредновање пројеката су:

1) квалитет и садржај пројектне документације,

2) умјетнички квалитет, оригиналност, актуелност и иновативност идеје која се пројектом реализује,

3) референтност, стручност и професионалност тима, учесника, организатора, реализатора и партнера,

4) афирмација перспективних домаћих талената,

5) едукативни аспект пројекта и допринос културном развоју публице,

6) значај и утицај пројекта на развој, промоцију и афирмацију културе,

7) транспарентност пројекта и могућност вршења контроле остварених резултата,

8) усклађеност буџета са планом активности, економичност и рентабилност.

(2) Максималан број бодова које пројекат може остварити на основу критеријума прописаних у ставу 1. овог члана је 100 бодова.

(3) Пројекти који остваре мање од 70 бодова неће бити суфинансирани.

#### Члан 10.

(1) Сваки критеријум из члана 9. овог правилника оцјењују појединачно чланови Комисије – на прописаном Обрасцу за вредновање пројекта.

(2) Оцјена приједлога пројекта је просјек бодова које су појединачно додијелили чланови Комисије.

#### Члан 11.

Приликом пријављивања на јавни конкурс сви подносиоци су дужни да доставе следећу документацију:

1) пријаву (пријавни образац),

2) пројектни образац (са детаљно разрађеним пројектом),

3) финансијски образац,

4) биографије и портфолија учесника, организатора, реализатора и партнера,

5) овјерену копију рјешења о регистрацији и статут (подносиоца пројекта и партнера),

6) биланс стања и успјеха овјерен од Агенције за посредничке, информатичке и финансијске услуге (АПИФ) за претходну годину,

7) потврду о регистрацији у Пореској управи (ЈИБ)

8) потврду о измиренем пореским обавезама не старија од три мјесеца,

9) потврду о активном рачуну у банци.

#### Члан 12.

(1) Пројекти се пријављују путем пријаве (пријавног обрасца).

(2) Пројекат се израђује искључиво на пројектном и финансијском обрасцу које је прописао Град.

(3) Прописани обрасци доступни су на интернет страници Града.

(4) Пројекат који не буде достављен на прописаним обрасцима из ст. 1. и 2. овог члана неће бити узет у разматрање.

(5) Пројектни образац и финансијски образац из члана 11. став 1. т. 2. и 3. овог правилника достављају се у пет примјерака у штампаној форми и један примјерак у електронској форми (CD, DVD, USB...), а остала документација из члана 11. у једном штампаном примјерку.

(6) Комплетна документација из члана 11. овог правилника доставља се у затвореној коверти у Пријемну канцеларију Градске управе Града Бањалука, број 14 или препоручено путем поште.

(7) Неблаговремене, недопуштене или непотпуне пријаве не разматрају се.

#### Члан 13.

(1) Градоначелник рјешењем именује Комисију за вредновање пројеката културног и умјетничког стваралаштва (у даљем тексту: Комисија) из реда умјетника и стручњака у култури.

(2) Комисију из става 1. овог члана чини пет чланова из различитих области културе.

(3) Чланови комисије се бирају на основу јавног позива који Одјељење објављује на интернет страници Града.

(4) Умјетник или стручњак у култури који је на било који начин учесник пројектне активности не може бити члан комисије.

(5) Права и обавезе чланова Комисије дефинишу се појединачним уговорима.

(6) Комисија има право на накнаду за свој рад, а износ накнаде утврђује се у складу са Законом о култури.

#### Члан 14.

(1) Комисија је дужна да на основу критеријума утврђених чланом 9. овог правилника, професионално и објективно, у складу са правилима струке, изврши вредновање достаћених пројеката у року од 30 дана од дана затварања Јавног конкурса.

(2) Након што је извршила стручно вредновање пројеката, Комисија утврђује прелиминарну ранг-листу пројеката за суфинансирање са предложеним износима за суфинансирање пројеката.

(3) Прелиминарна ранг-листа се објављује на огласној плочи Градске управе Града Бања Лука и на интернет страници Града Бања Лука.

(4) У року од осам дана од дана објављивања прелиминарне ранг листе подносилац пријаве има право приговора Градоначелнику на наведену ранг –листу.

(5) О приговорима из става 4. овог члана одлучује Градоначелник.

(6) На основу размотрених приговора Комисија доноси коначну ранг-листу.

(7) На основу коначне ранг листе, Градоначелник са субјектима у култури чији су пројекти одабрани за суфинансирање, закључује уговор којим се регулишу међусобна права и обавезе.

#### Члан 15.

(1) Субјекат у култури коме су дозначена средства (у даљем тексту: корисник), дужан је да приликом реализације пројекта средства користи намјенски, у складу са закљученим уговором.

(2) Корисник може, без одобрења Града, у оквиру одобрих трошкова пренамјенити максимално 10% од укупно одобреног износа, а за износ преко 10% дужан је да тражи одобрење Града.

(3) Корисник је дужан да достави детаљан наративни и финансијски извјештај о реализацији целокупног пројекта најкасније мјесец од дана завршетка реализације пројекта или на начин прецизиран у уговору.

(4) Извјештај из става 3. овог члана разматра Одјељење и Комисија.

(5) Уколико корисник не достави детаљан наративни финансијски извјештај у року из става 3. овог члана, или уколико се уоче неправилности и нерегуларности у извјештају, Град ће тражити поврат буџетских средстава, а корисник нема право аплицирања и суфинансирања наредне три године.

(6) Град ће сачинити и објавити листу корисника из става 5. овог члана.

#### **Члан 16.**

Праћење реализације пројекта заснива се на информацијама добијеним путем наративних и финансијских извјештаја и посјета на терену у којима учествује Одјељење и Комисија.

#### **Члан 17.**

Образац за вредновање пројекта налази се у прилогу

овог правилника и чини његов саставни дио.

#### **Члан 18.**

Ступањем на снагу овог правилника престаје да важи Правилник о јавном позиву, критеријумима и начину оцјењивања пројеката у области културног стваралаштва („Службени гласник Града Бања Лука“, број 6/17)

#### **Члан 19.**

Овај правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 12-Г-3692/18.

Дана, 06.09.2018. године

ГРАДОНАЧЕЛНИ  
**Игор Радојичић, с.р.**

**Прилог  
1**

**Град Бања Лука  
Градоначелник  
Градска управа  
Одјељење за културу, туризам и социјалну политику**

**ОБРАЗАЦ ЗА ВРЕДНОВАЊЕ ПРОЈЕКТА**

СУБЈЕКТ :
ПРОЈЕКАТ:
ЧЛАН КОМИСИЈЕ:

КРИТЕРИЈУМИ	Максималан број бодова	Бодови
<i>Квалитет и садржај пројектне документације (Да ли су детаљно и јасно представљене активности пројекта? Да ли су циљеви јасно дефинисани и реално оствариви? Да ли су резултати јасно одређени и хоће ли активности довести до очекиваних резултата?)</i>	15	
<i>Умјетнички квалитет, оригиналност, актуелност и иновативност идеје која се пројектом реализује</i>	15	
<i>Референтност стручност и професионалност тима, учесника, организатора, реализатора и партнера</i>	10	
<i>Афирмација перспективних домаћих талената</i>	10	
<i>Едукативни аспект пројекта и допринос културном развоју публике</i>	15	
<i>Значај и утицај пројекта на развој ,промоцију и афирмацију културе</i>	10	
<i>Транспарентност пројекта и могућност вршења контроле остварених резултата</i>	10	
<i>Усклађеност буџета са планом активности , економичност и рентабилност (Да ли су трошкови реални у односу на планиране активности и њихово трајање? Да ли су планирани трошкови оправдани и образложени у пројектном обрасцу? Да ли је буџет усклађен са планираним активностима?)</i>	15	
<b>УКУПАН БРОЈ БОДОВА:</b>	<b>100</b>	

Бодови се додјељују у складу са утврђеним бодовима за сваки наведени критеријум.

*СРЕДЊА ОЦЈЕНА:*

Сваки члан комисије оцјењује појединачни пројекат, уписујући број бодова за сваки наведени критеријум. Укупан број бодова који је пројекат освојио (оцјена) израчунава се аритметичком средином додијелиених бодова од стране свих чланова комисије који се уноси на ранг листу.

ДАТУМ:

ПОТПИС:

**524.**

На основу члана 155. тачка г) Закона о заштити и спасавању у ванредним ситуацијама („Службени гласник Републике Српске“, бр. 121/12 и 46/17), чл. 67. и 83. Статута Града Бања Лука („Службени гласник града Бања Лука“, број 14/18) и члана 24. Одлуке о организацији и функционисању цивилне заштите у области заштите и спасавања града Бање Луке („Службени гласник града Бања Лука“, број 3/13), Градоначелник, доноси

**О Д Л У К У**  
**о помоћи у санирању штете настале услед**  
**олујног невремена-града**

**I**

1) Одлуком о помоћи у санирању штете настале услед олујног невремена-града 21.07.2018.године, које је захватило подручје града Бања Лука – мјесне заједнице: Мишин Хан, Поткозарје, Верићи и Пријаковци, утврђује се висина новчане помоћи за штету за физичка и правна лица која су претрпјела штету на индивидуалним стамбеним и помоћним објектима, за заједнице етажних власника, вјерске заједнице, јавне установе и привредна друштва.

2) Новчана помоћ за физичка лица додјељује се према извјештају Комисија за утврђивање степена оштећења на грађевинским и помоћним објектима проузрокованим олујним невременом-градом, које су именоване Одлуком Градоначелника број 12-Г-3079/18 од 23.07.2018. године.

**II**

Средства за новчану помоћ физичким и правним лицима из тачке I подтачка 1) ове одлуке, обезбједила је Влада Републике Српске Закључком број 04/1-012-2-2028/18 од 26.07.2018. године.

**III**

Средства из тачке Пове одлуке додјељују се физичким и правним лицима према „Коначном извјештају о степену оштећења на грађевинским и помоћним објектима“ за МЗ:Мишин Хан, Верићи, Поткозарје и Пријаковци.

**IV**

Исплата новчане помоћи физичким и правним лицима са процентом оштећења из тачке III ове одлуке, вршиће се на основу „Коначног извјештаја о степену оштећења на грађевинским и помоћним објектима“и према Закључку Владе Републике Српске.

Власници објеката који су претрпјели штету, а не живе у објектима становања, дужни су да дају изјаву надлежном органу да средства помоћи могу преузети корисници објеката и да ће исте уложити у санацију објеката.

**V**

Реализацију ове одлуке вршиће Влада Републике Српске путем својих органа и служби.

**VI**

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 12-Г-3656/18.  
Дана, 05.09.2018. године

ГРАДОНАЧЕЛНИ  
Игор Радојичић, с.р.

**525.**

На основу члана 15. став 1. Закона о трговини („Службени гласник Републике Српске“, бр. 6/07, 52/11, 67/13 и 106/15), члана 12. Закона о занатско-предузетничкој дјелатности („Службени гласник Републике Српске“, бр. 117/11, 121/12, 67/13 и 44/16), члана 82. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана 83. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 14/18), доносим

**ЗАКЉУЧАК**

I - Предузећу „Глас српски-Трговина“, а.д. Бања Лука одобрава се обављање трговинске дјелатности у малопродајним објектима типа киоск, у радном времену дужем од оног прописаног Одлуком о одређивању радног времена правним лицима и предузетницима који обављају трговинску, занатску и услужну дјелатност на подручју града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 5/08, 29/09, 5/11 и 3/15), за 30/31.08.2018. године.

II - 30/31.08.2018. године, у периоду од 07.00 до 01.00 час, могу да раде:

- киоск К-5, Улица Теодора Колокотрониса бб и
- киоск К-57, Улица Тржничка бб, Бања Лука.

III - Радницима који буду радили у назначене дане, послодавац је дужан да омогући остваривање права, у складу са прописима о раду.

IV - Овај закључак доносим на захтјев генералног директора предузећа „Глас српски-Трговина“, а.д. Бања Лука, како би се у вријеме одржавања концерта естрадне умјетнице Ане Бекуте (30.08.2018. године), који ће бити уприличен на простору тврђаве Кастел, омогућила куповина производа из њиховог асортимана крајњим корисницима, посјетиоцима наведене манифестације.

V – Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 12-Г-3566/18.  
Дана, 28.08.2018. године

ГРАДОНАЧЕЛНИ  
Игор Радојичић, с.р.

## С А Д Р Ж А Ј

479. **Одлука** о јавном превозу лица и ствари на подручју града Бања Лука.....1
480. **Одлука** о критеријумима за остваривање права на субвенцију закупнине на стан.....4
481. **Одлука** о доношењу измјене дијела Регулационог плана за простор дефинисан улицама: Вука Караџића, I крајишког корпуса, Милана Радмана, др Младена Стојановића и Краља Петра I Карађорђевића.....8
482. **Одлука** о доношењу измјене дијела Регулационог плана за простор између: Улице Цара Лазара, Источног транзита, улице Гаврила Принципа и десне обале Врбаса (радни назив: „ЈУГ 4“).....8
483. **Одлука** о доношењу измјене дијела Регулационог плана стамбених насеља Лазарево 1, 2 и 3 у Бањалуци.....9
484. **Одлука** о доношењу измјене дијела Регулационог плана стамбеног насеља „Дракулић“ у Бањалуци.....10
485. **Одлука** о доношењу измјене дијела Регулационог плана „Павловац – Крндрије“.....10
486. **Одлука** о изради измјене дијела Регулационог плана за простор „Новаковићи – Вујиновићи“ секција А, Б, Ц.....11
487. **Закључак** о поновном утврђивању Нацрта Регулационог плана дијела централног подручја града Бањалуке.....12
488. **Закључак** о утврђивању Нацрта ревизије Регулационог плана стамбеног насеља „Шарговац 1“.....13
489. **Закључак** о утврђивању Нацрта измјене дијела Регулационог плана за простор између улица: Булевар цара Душана, Омладинске, Радоја Домановића, Бранка Мораче, Патре, Теодора Колокотрониса и лијеве обале Врбаса (радни назив „Југ 7“).....13
490. **Закључак** о утврђивању Нацрта измјене дијела Регулационог плана „Јелшинград“ РО Творница стројева, уређаја и алата – новелисани план.....13
491. **Закључак** о неприхватању Иницијативе за измјену дијела Регулационог плана привредног комплекса „Медено поље“ Бања Лука.....14
492. **Закључак** о неприхватању Иницијативе за измјену дијела Регулационог плана за простор између магистралног пута Бања Лука – Приједор, Окружног затвора и Улице Јована Бијелића у Бањалуци.....14
493. **Закључак** о неприхватању Иницијативе за измјену дијела Регулационог плана „Новаковићи – Запад“ Бања Лука.....14
494. **Закључак** о неприхватању Иницијативе за измјену дијела Регулационог плана за уређење обала Врбаса.....14
495. **Закључак** о усвајању Консолидованог извјештаја о извршењу Буџета Града Бања Лука за период 01.01.-30.06.2018. године.....14
496. **Закључак** о прихватању Информације о задужењу Града Бања Лука и датим гаранцијама на дан 30.06.2018. године.....15
497. **Закључак** о усвајању Извјештаја о напретку по Уговору о зајму са Европском банком за обнову и развој за период 01.01.-30.06.2018. године.....15
498. **Закључак** о прихватању Извјештаја о напретку по Уговору о зајму са Европском банком за обнову и развој, за период 01.01.-30.06.2018. године и одобравању текста Изјаве по Уговору о зајму са Европском банком за обнову и развој.....15
499. **Одлука** о начину и условима продаје непокретности у Пословној зони „Раићи - Бањалука“, путем усменог јавног надметања – лицитације.....15
500. **Рјешење** о именовању Комисије за продају непокретности у Пословној зони „Раићи - Бањалука“, јавним надметањем - лицитацијом.....17
501. **Одлука** о издавању у закуп слједећих гаража: у КГК Старчевица, у Улици Гаврила Принципа, у Улици Драгомира Драге Малића, у Улици Јована Јанчића, у Улици Краља Алфонса XIII, у Козарској улици, у Улици Симеуна Ђака, у Улици Стефана Првовјенчаног, у Кнежопољској улици и у Улици Царице Милице.....17
502. **Одлука** о давању у закуп пословног простора који се налази у објекту Друштвеног дома у Љубачеву.....18
503. **Одлука** о додјели пословног простора у закуп – под посебним условима: Ансамблу Здравка Ћосића.....18
504. **Одлука** о додјели пословног простора у закуп – под посебним условима: Центру за развој пољопривреде и села, Бања Лука.....19
505. **Одлука** о додјели пословног простора у закуп – под посебним условима: Фудбалском клубу „Пошет - Крајишник“.....19
506. **Одлука** о додјели пословног простора у закуп – под посебним условима: Истраживачком центру за простор.....20
507. **Одлука** о додјели пословног простора у закуп – под посебним условима: Завичајном удружењу „Гламочно коло“ Бања Лука.....20
508. **Одлука** о додјели пословног простора у закуп – под посебним условима: Клубу борилачких спортова „Арес“ Бања Лука.....20
509. **Одлука** о преносу права власништва над семафорском опремом, са Града Бања Лука на Општину Дрвар.....21
510. **Закључак** о прихватању Информације о пословању ЈП „Деп-от“ Бања Лука, у 2017. години.....21
511. **Закључак** о прихватању Информације о безбједности саобраћаја на подручју града Бања Лука, за 2017. годину.....21
512. **Закључак** о прихватању Информације о јавном превозу на подручју града Бања Лука.....21
513. **Закључак** о прихватању Информације о реализацији подстицајних средстава за развој пољопривреде, за 2017. годину.....22
514. **Одлука** о давању сагласности за закључивање Уговора о куповини земљишта и о исплати накнаде за земљиште, објекте и засаде - ради реконструкције Улице Петра Великог од моста на ријеци Врбања до Православне цркве у насељу Чесма, у Бањалуци.....22
515. **Одлука** о измјени Одлуке о давању сагласности за закључивање уговора о куповини земљишта и о исплати накнаде за земљиште, објекте и засаде - ради реконструкције улице Петра Великог од моста на ријеци Врбања до Православне цркве у насељу Чесма, у Бањалуци, број 07-013-140/18 од 28.3. и 29.3.2018. године.....22
516. **Одлука** о давању сагласности за закључење Уговора о куповини градског грађевинског земљишта са Кнежевић (Стојке) Душанком, Косић (Стојке) Драгом и Косић (Стојке) Недељком из Бањалуке, по основу изграђене комуналне инфраструктуре – односно дијела Улице Васе Видовића у Бањалуци и о исплати накнаде за помоћне објекте и засаде.....23
517. **Одлука** о давању сагласности за закључење Уговора о куповини земљишта непосредном погодбом са

Биљаном (Вукашин) Јовановић, ради изградње комуналне инфраструктуре у огранку Улице академика Милана Васића у Бањалуци.....	23
<b>518. Одлука</b> о давању сагласности за закључење уговора о куповини земљишта са „Арагоста Инвестом“ д.о.о. Бањалука.....	24
<b>519. Одлука</b> о давању сагласности за закључење уговора о куповини градског грађевинског земљишта са Јосиповић (Стипе) Драганом и др., из Бањалуке.....	24
<b>520. Одлука</b> о условима и расписивању новог јавног конкурса за избор предсједника и чланова Одбора за жалбе запослених у Градској управи Града Бање Луке.....	24
<b>521. Рјешење</b> о именовању вршилаца дужности Одбора за жалбе запослених у Градској управи Града Бање Луке.....	25

1

<b>522. Рјешење</b> о измјени Рјешења о именовању Савјета за младе и спорт Скупштине града Бања Лука.....	25
---	----

## ГРАДОНАЧЕЛНИК

<b>523. Правилник</b> о суфинансирању пројеката културног и умјетничког стваралаштва.....	26
<b>524. Одлука</b> о помоћи у санирању штете настале услед олујног невремена-града.....	30
<b>525. Закључак</b> којим се Предузећу „Глас српски-Трговина“ а.д. Бања Лука, одобрава обављање трговинске дјелатности у малопродајним објектима типа киоск, у радном времену дужем од оног прописаног важећом Одлуком дана 30/31.08.2018. године, у периоду од 07,00 до 01,00 час.....	30

<sup>1</sup> ИЗДАВАЧ: Скупштина града Бања Лука, Трг српских владара бр. 1. – Телефон: 244-444- Излази у складу са потребама. Одговорни уредник: ИГОР ШУКАЛО. Штампана: Служба за заједничке послове