



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ГРАДА БАЊА ЛУКА

Год. LX Број 19	Бања Лука, 26.06.2020.год.	Годишња претплата 120,00 KM Цијена једног примјерка 6,00 KM Жиро-рачун бр. 5550071203488860 код Нове банке АД Бања Лука Врста прихода 722-521
-----------------	----------------------------	---

161.

На основу члана 65. став 3, члана 69. став 1, члана 80. став 1, члана 125. став 2. и члана 134. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19) Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У

о измјенама и допунама Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту

Члан 1.

У Одлуци о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник града Бањалука“, бр. 15/14, 8/15, 10/16, 4/17, 8/17, 2/18 и 9/19), у члану 5. став (2) мијења се и гласи:

„(2) Детаљан опис граница градског грађевинског земљишта утврђен је посебним прилогом, који чини саставни дио ове одлуке (Прилог 1- **опис граница градског грађевинског земљишта**)“.

У истом члану, у ставу (3) иза ријечи „Прилог 2“ додају се ријечи „и Прилог 2а“.

Члан 2.

У члану 22. став (2) мијења се и гласи:

„(2) Саставни дио ове одлуке је детаљан опис граница градског грађевинског земљишта по зонама и посебне зоне у дијелу прве зоне (Прилог 3 – **опис граница градског грађевинског земљишта по зонама**), као и графички приказ зона (Прилог 3.1, 3.2 и 3.3.)“.

У истом члану, у ставу (3) иза ријечи „Прилог бр. 3.1“, брише се тачка и додају бројеви „3.2 и 3.3“.

У истом члану, иза става (3) додаје се став (4) који гласи:

„(4) Попис спроведбених докумената просторног уређења по зонама саставни је дио ове одлуке (Прилог 4 - **спроведбени плански документи разврстани по зонама**).“

Члан 3.

У члана 24. у ставу 1. последије тачке г) додаје се тачка д), која гласи: „д) јавни објекти - до 96 једнаких мјесечних рата, са одложеним плаћањем до 12 мјесеци од дана закључења уговора“.

У истом члану, последије става 1. додаје се став 2, који гласи:

„У року од шест мјесеци од дана ступања на снагу ове одлуке, а у циљу смањења последица насталих епидемијом вируса „COVID - 19“, накнада за трошкове уређења и рента могу се плаћати у ратама на начин да се 10 % износа уплати у року осам дана од дана закључења уговора, а 90% износа

на одложено плаћању у складу са ставом 1. т. а), б), в), г) и д).“

Досадашњи став 2. постаје став 3.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику града Бањалука.

Број: 07-013-170/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

Прилог 1- ОПИС ГРАНИЦА ОБУХВАТА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Обухват градског грађевинског земљишта чини: дио к.о. Рамићи, дио к.о. Барловци, дио к.о. Куљани, дио к.о. Залужани, к.о. Вујиновићи, дио к.о. Пријечани, дио к.о. Шарговац, к.о. Новаковићи, к.о. Дервиши, дио к.о. Дракулић, к.о. Бушак, дио к.о. Делибашино село 1, дио к.о. Делибашино село 2, дио к.о. Мађир, дио к.о. Чесма 1 к.о. Чесма 2, дио к.о. Врбања 1, дио к.о. Врбања 2, дио к.о. Петрићевац 1, к.о. Петрићевац 2, дио к.о. Бањалука 1, дио к.о. Бањалука 2, дио к.о. Бањалука 3, дио к.о. Бањалука 4, к.о. Бањалука 5, к.о. Бања лука 6, к.о. Бањалука 7, дио к.о. Бањалука 8, дио к.о. Чифлук, дио к.о. Ребровац 1, к.о. Ребровац 2, дио к.о. Пресначе, дио к.о. Дуципоље, дио к.о. Дебелаци, дио к.о. Брда, дио к.о. Јагаре, дио к.о. Љубачево, дио к.о. Павловац, дио к.о. Прњавор Мали, дио к.о. Мотике.

Полазећи од тремеђе катастарских општина: Пријечани, Куљани и Буковица (општина Лакташи) граница градског грађевинског земљишта поклапа се са границом обухвата РП Пријечани, то јест са сјеверном и источном границом к.о.Пријечани, а све до парцеле број 28 (коју обухвата) и наставља ка југу источном границом парцела: 33/6, 33/7, 31, 46, 44/2, 44/11, 62, 59 и 55 гдје пресеца некатегорисани пут (парцела број 70) а затим наставља источном границом парцела број:245, 231, 232, 228, 260, 263/1, 264 и 265 те пресеца парцелу 1319. У наставку иде јужном и југоисточном границом парцела: 351, 352, 355, 354 и 359/3 до парцеле 1320. Од ове парцеле граница градског грађевинског земљишта наставља у правцу југа обухватајући парцеле број: 363/1, 363/2, 363/4, 364, 415, 404/3, 404/1 и 414/, а потом сијече пацелу број 1321. Од ове парцеле наставља ка југу обухватајући парцеле: 494/3, 491/1, 476/1, 477/1, 477/2, 477/3 и 800/9, а пресеца парцелу 1323 (пут) и наставља даље границом парцела:792, 791/1, 790/1, 789/1, 779/2, 780/2, 787, 777, 772/2, 771/5 и 771/4. Након пресека парцела бр. 772/7 и 765 наставља границом парцела: 762/6, 762/5, 762/4, 760/2, 759/6, 759/5, 754, 745/5, 745/4, 745/3 и 745/1 пресецајући парцелу 742. У наставку граница иде границом парцела: 738 и 731 пресецајући парцеле број: 727/2, 714, 712/1, 718, 961/2, 961/3, 961/24, 961/7, 961/10, 961/11, 961/15 и 961/16 гдје излази на границу к.о. Пријечани и к.о. Делибашино село 1 настављајући том границом до ријеке Врбас.

На подручју катастарске општине Делибашино село1 граница градског грађевинског земљишта поклапа се са границом обухвата РП обале Врбаса и пресеца парцеле:3/1, 3/2, 14, 5/9, 5/3, 5/6, 5/7, 5/2, 7/1, 10/1, 62, 18/12, 18/3, 18/6, 18/20, 18/21, 18/22, 18/23, 18/28, 18/1, 18/7, 18/8, 18/9, 19/3, 19/4, 19/6, 19/7, 19/1, 19/10 и 52/1 излазећи на границу к.о. Делибашино село 1и к.о. Делибашино село 2.

У обухвату катастарске општине Делибашино село 2 граница градског грађевинског земљишта, настављајући у правцу југа, поклапа се са границом обухвата РП Обале Врбаса и РП Пивара.У наставку граница градског грађевинског земљишта и иде источном границом парцеле 84/1 и пресеца парцеле: 115/1, 87/2, 88/2, 89/6, 89/5, 89/7 и 93/1 долазећи до границе пивара и даље наставља у правцу истока границом парцела 115/3, 101, 102, 110/1 и 110/2 гдје поново долази на границу са к.о. Делибашино село1 и границу обухвата РП Парк шуме Траписти обухватајући парцелу 31/1 к.о. Делибашино село 1 те долази на границу к.о. Мађир.

На подручју катастарске општине Мађир граница градског грађевинског земљишта поклапа се са границом обухвата РП Парк шуме Траписти и наставља ка југу источном границом парцела:99/3, 99/6 и 99/4 до границе са к.о. Чесма 1 и у њој пресеца парцелу 695 настављајући њеном источном границом до парцела 214 и 215/1 односно границом РП Чесма - Мађир.

На преосталом дијелу катастарске општине Чесма 1 граница градског грађевинског земљишта, од парцеле 215/1 наставља у правцу југа и југоистока пресецајући парцеле: 223, 222, 134 (поток) , 235/1, 236, 259, 238/1, 238/5, 238/4 и 241 и обухватајући парцеле 254, 252, 253, дио 697, 247/3, 247/2, 243, 246/1, 246/2, 246/3, 246/4, 248 , 698, дио 699, 399, 398/1, 398/3, 396/1, дио 395, 470/1, 470/2,470/3, 473, од 474/1 до 474/11, 694/1(дјелимично), 493/1, 494/1, 497, 492/2, 700 (дјелимично), 629, 621, 616/1, 616/2, 614/2, 611/1 ,611/2, 611/3, 595/2, 586/1, 597, 599, 600, 606, 607/1 и 607/12.

У наставку граница градског грађевинског земљишта захвата дио 607/14 и наставља границом к.о. Чесма 2 до ријеке Врбање то јест до РП Медено поље.

На подручју катастарске општине Врбања 2, граница градског грађевинског земљишта и даље иде у правцу југоистока ријеком Врбањом до моста у насељу Врбања и поклапа се са обухватом РП Медено поље и РП стамбеног насеља Врбања. Од моста граница обухвата парцеле:2224, 2223 и 2221, а дјелимично парцеле: 2220, 2218, 2216 и 2214.Од парцеле 2214 граница наставља даље обухватајући парцеле:2211, 2208, 2203, 2193, 2197, 2196, дио 2663/2, 2245, 2246 , 2247, 2248, 2250, 2244/2, 2655, 2295, 2294, 2293/1, 2293/2, 2293/3, 2668, 2322, 2323, 2324, 2430, 2432, 2435, 2438, 2439, 2466, 2468, 2474/1, 2474/2, 2474/3, 2474/4, 2475, 2480, 2481 и 2487/1 гдје долази до границе к.о. Врбања 1 и обухвата РП Централно градско гробље у насељу Врбања.

На подручју катастарске општине Врбања 1, граница градског грађевинског земљишта наставља пратећи границу наведеног РП односно парцеле 677/1 до ријеке Врбање и наставља ка југу до парцеле 245/1 к.о. Дебељаци. Од ове парцеле граница град. грађ. земљишта поклапа се са границом обухвата РП Ада-Дебељаци-6 које и иде у правцу запада до парцеле 245/1 (поток) пресецајући парцелу 1631/1(жељ. пруга).

На преосталом дијелу катастарске општине Дебељаци, граница градског грађевинског земљишта поклапа се са границама катастарских парцела које (пored осталих) обухвата, а то су парцеле број:2067, 206/8, 206/6, 206/5 и 206/4.

Од ове парцеле граница наставља у правцу југа а затим запада пресецајући парцеле:191/1, 199/2, 199/3, 199/4, 446/6, 446/1, 446/4, 446/5, 451/2,1636,(пут), 158, 157/1, 162, 163/6, 163/10, 163/12, 146/1(поток), 143/14, 143/1, 143/13,

1637(пут), 996/6,999, 1629(поток), 1003/2, 139/5, 139/1 ,135/6, 125, 123, 114/2, 114/1, 115/1, 119/3, 116/4, 96/7,96/1, 82/4, 95/2, 94,83/2 и долази до парцеле 1642(поток) који је и граница катастарске општине Дебељаци и Пресначе као и граница РП Ада-Дебељаци-6.

На подручју катастарске општине Пресначе својим даљим током граница градског грађевинског земљишта поклапа се са границом РП Ада-Дебељаци-7 и пресеца следеће парцеле: 242/1, 244, 240, 220, 93/2, 93/4, 93/5, 97/1, 99, 55, 54/14, 54/13, 400, 101, 105/2, 05/5, 105/7, 105/1, 105/3, 110,1 13/1 и 150.Од ове парцеле настаје обухват РП Ада-Дебељаци-8 која сјече парцеле 137 и 136 и долази до границе к.о. Пресначе и к.о. Ребровац 1.

На подручју катастарске општине Ребровац 1 граница градског грађевинског земљишта поклапа се са границом РП Ада Дебељаци-8 и пресеца следеће парцеле: 427, 429, 430 ,423, 421, 419, 440/1, 453, 451/1, 450, 546/2(пут), 203/7, 201, 204, 212(пут), 215, 217, 219/1, 222, 226, 229/16, 229/15, 233/11, 233/9, 233/10, 233/3 гдје излази на Тузланску улицу и на границу са к.о.Бањалука 5 и скреће на запад до парцеле 135/1 те обухвата парцеле: 135/10, 135/9, 135/12, 135/14, 134/1, 136/8, 136/7, 136/1,132, 133/1, 133/12, 133/5, 133/4 и 133/3 и поново излази на парцелу 547/4 (Тузланска улица) и наставља даље на запад захватајући парцеле:36/3, 35 и 34 те пресецајући парцелу 39/1 парцелу 38 иде јужном границом парцела:45, 47, 48/2, 46, 56 и 54/1 затим сјече парцелу 53(пут) а наставља ка југу обухватајући парцеле 72 и 73 гдје долази до границе са к.о. Бањалука 1.

Пролазећи кроз к.о. Бањалука 1 граница градског грађевинског земљишта иде јужном границом парцела 313/1, 321, 320, 270, 269, 258 и 257 пресецајући парцеле: 398 (пут), 256, 255 и 254 долази на границу са к.о.Бања Лука 4.

На подручју катастарске општине Бањалука 4 својим даљим током граница градског грађевинског земљишта поклапа се са границом РП Обилићево а протеже се у правцу сјеверозапада и запада при чему пресеца парцеле:1597, 1598, 1591 ,1590, 1587, 1584, 1585, 1583, 1581, 1580, 1579, 1577, 1388 и 1387. Даљим својим током граница грл. грађевинског земљишта се поклапа са јужним границама парцела:1386/1, 1284 и 1283 те идући преко улица Пере Дрљаче у улице Устанички пут и захватајући јужну границу парцеле 2109/1(улица Браце Поткоњака) а потом пресеца парцелу 2124 (Орловачки пут) и улицом Гаврила Принципа (парцела 2117/1) до парцеле 1150. У наставку граница иде према западу захватајући парцеле: дио1150 , дио 1155, дио1119, дио1746/1, дио1746/2, дио 1748/2, дио1748/1, дио1750/3, дио1750/1, дио1754, дио1757, дио1763,1765/1, дио1772, 1776/2, дио 1773/1,дио 1774/1, дио1775/1, 1782, 1783 ,дио 1784, дио, 1789, дио 1792, 1795, 1797, дио 1804, 1806, 1811, 1810, дио 1815, 1819, 1820, 1822, 1823, дио 1825, 1831, 1830, дио 1833 и 1858 излазећи на улицу Косте Војиновића а и на тромеђу к.о. Бањалука 4, к.о. Бањалука 3 и к.о. Бањалука 1.

Од наведене тромеђе граница се протеже на југозапад пратећи границу катастарске општине Бањалука 3, а парцелом 1834 (пут) који „сијече“ код парцеле 1102 и иде даље јужном границом парцела:1102, 956, 957, 949, 950, 915/2, 915/1, 908, 901, 900/1, 888/2, 885, 883, 880/1, 880/2, 880/3, 840, 8839, 838,796, 795, 791,790/1, 787, 1822, 761, 762, 1825, 736, 737, 735, 724, 721, 730 до парцеле 1826 (пут) и захватајући дио парцеле 1795/1 те долази до парцела 1140 и 1138 које обухвата као и парцеле: 1276, 1277, 1322, 1318/2, 1315, 1313, 1310, 1343, 1425, 1418, 1381/1, 1381/2, 1372, 1369 и 1707 која је и граница к.о. Бањалука 3 и к.о. Бањалука 1. Даљим током граница наставља границом к.о. Бањалука 1 до парцеле 387 (к.о. Бања лука 1) те наставља ка југу обухватајући парцеле 397, 388, дио 389/1, 389/2, 391, 392, 393, 394 и дио 1823 те наставља границом к.о. Бањалука 1 и к.о. Брда захватајући дио парцеле 1/1(к.о.

Брда) као и парцеле: 173, 172, 167, 159, 164, дио 149/1, 157, 165, 187/1, 188/1, 168, 180, дио 309, 305, 302/1, 302/2, 303/3 и парцела 300 а пресецајући парцелу 299 (к.о. Брда). У наставку даље прелази у к.о. Бањалука 3 захватајући парцеле: дио 1765/1, дио 1765/2, 1754, 1757, 1759, 1749, дио 1745, 1747, 1746/2, 1746/3, 1733/2, 1733/3, 1731, 1730, 1729, 1728, дио 1841, 1702, 1703, 1704, 1705, 1772, 1771 и 1770 па се онда пониво враћа у к.о. Брда обухватајући парцеле: 297/11, дио 311, дио 313, дио 314, дио 414, дио 319/7, дио 319/6, дио 319/3, 318/1, 333/6, 321/8 и излази на парцелу 284 (саобраћајницу Карановац-Десна Новоселија) те тиме долази на границу са к.о. Јагаре.

У обухвату к.о. Јагаре граница градског грађевинског земљишта обухвата парцеле: 2328, 2329 и 2330 (саобраћајница Карановац-Десна Новоселија) и 2337 (поток Швракава) а граница продужава у правцу југа а затим запада кроз к.о. Љубачево парцелом 2193 (пут за Кнежево) те југозападном границом парцела 129/2 и 128/9 долази до ријеке Врбас и прелази у к.о. Дуципоље.

Након преласка границе град. грађ.земљ. преко ријеке Врбас њен положај је дефинисан парцелом 943 (магистрални пут Бањалука - Јајце) и парцелама: 286/1, 286/3, 288/7, 285/1, дио 942/1, 277/8, 268, 267, дио 265, 236, дио 254, 261/3, 261/1, 261/2, 277/3, 277/2, 277/1, 276/1, 275/5 (које су у обухвату РП Каменолом), настављајући у правцу сјевера магистралним путем Бањалука – Јајце (парцеле 205, 182, 86 и 1063 поново улази у подручје које припада к.о.Бањалука 3).

По уласку у к.о. Бањалука 3 граница и даље наставља у правцу сјевера поменутим магистралним путем до парцеле 1873 (Змијањска улица) којом наставља до парцела: 1236, 1233, 1230/1 (које обухвата) и враћа се на улицу Уроша Дреновића наставља даље у правцу сјевера до парцеле 586 код које скрећа на запад идући даље западном границом катастарске општине Бањалука 3 обухватајући и парцеле: 66, 67, 68, 69 и дио 87 из к.о.Бањалука 2, до парцеле 1808 (пут) након чега иде том парцелом до парцеле 41 (пут).

Настављајући према сјеверу граница и захватајући парцеле: 41, 42, 48, 47, 46 и 56 долази до парцеле 1842 (ријека Сутурлија) односно до катастарске општине Бањалука 8. На територији к.о. Бањалука 8 граница наставља према сјеверу и иде западном границом парцела: 3039, 3038, 3037, 3000, 2697/2, 2697/3, 2697/1, 2697/4, 2957/4, 2957/8, 2956, 1805/3, 3241/1 (пут), 3240 (пут), 1824/2, 1825/1, 1823/1, 1775, 1772, 1777/3, 1771, 1769, 1767, дио 1764, 1758/2, 1757/5, 1777/2, 1736/3, 1736/8, 1736/1, 1736/6, 1736/10, 1731/3, 1718/2, 1720/2, 1720/1, 3224 (пут), 1673, 1697/1, 1697/3, 1696/1, 1705/1, 1705/2, 1705/3, 1705/4, 3237/1 (улица Бранка Кошчице) и пресецајући улицу Франца Шуберта излази на границу к.о. Бањалука 8 и иде том границом до катастарске општине Чифлук, изузимајући парцеле: 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, дио 4/10, 7/1, 7/3, дио 9/4 и парцелу број 21.

У обухвату к.о. Чифлук граница градског грађевинског земљишта наставља да иде у правцу сјевера поклапајући се са западном границом катастарске општине Чифлук све до парцеле 314 (пут) захватајући парцеле: 136/5, 136/8, 136/9, 136/10, 136/11, 136/12, 136/13, 136/15, 136/21 и 136/22 из к.о. Шибови. У наставку западна граница градског грађевинског земљишта захвата парцеле: дио 313/1, дио 832, 3 07/2, 306/2, 306/4, дио 839/1, 275/1, 274/8, 277/12, 277/11, 27710, 277/9, 277/8, 277/8, 277/7, 277/6, 277/5, 277/4, 277/3, 277/2, 277/1, 273/14, 273/13, 834/1, 56/4, 56/3, 56/1, 54/1, 20 и 19/1 на ком мјесту долази до границе к.о. Павловац.

У обухвату к.о. Павловац граница градског грађевинског земљишта наставља да иде у правцу сјеверозапада обухватајући парцеле: 1185/1, 1168/1, дио 1178/1, 1149/6, 1152/1, 1153, дио 1204, 589/5, 585/3, 585/2, дио 977, 961, 445, 443/4, 443/3, 442, дио 936/1 (поток), 106/4, 406/10, 409/2, 409/1, 411, дио 407, 413/3, 412, 413/1,

420/2, 422/4, 422/3, 422/6, 425/1, 419/2, 426, 429, 430/1, 351, 352/4, 352/12, 357/4, 357/3 и 357/2.

У наставку свог пута кроз к.о. Павловац граница градског грађевинског земљишта иде границом размјере катастарских планова 1:1000 а све до катастарске општине Прњавор Мали с тим што захвата и парцеле 241/4 и 241/10 из размјере 1:2500.

У катастарској општини Прњавор Мали граница градског грађевинског земљишта дефинисана је западно границом парцела: 705, 704/1, дио 1221, 700 и 698/3 и долази до ријеке Црквене те прелази у територију катастарске општине Мотике у којој се поклапа са границом размјере катастарских планова 1:1000 чиме долази до катастарске општине Петришевац 1.

У обухвату к.о. Петришевац 1 граница градског грађевинског земљишта обухвата парцеле: 522/7, 522/11, 522/13, 522/1, дио 523, 526/1, 525, 532/1, 532/2, 532/3, 532/4, дио 538/5, 535, 538/7, 607, 608, 613, 606/3, 606/7, 606/6, 606/5, 606/4, дио 616/2, 593/1, 593/3, 593/8, дио 593/2, 593/4, дио 593/5, дио 616/1, 630/1, 587, 588, дио 573, дио 658/1, дио 366/3, дио 366/2, дио 366/1, 364/8, 364/7, 364/6, дио 364/1, 364/5, 372/1, 391/3, 389/2, дио 389/1, 387/1, 384/2, дио 384/3, 402/1, дио 409/1, дио 411, 421/2, 452/2, 455/8, 456, 458/2, 457/1, 458/2, 459, 462/6, 462/7, 462/8, дио 475/6, дио 474, 472/3, 477/1, 477/4, дио 480/3, дио 488/3, 488/11, 488/10, 488/9, 496/8, 496/3, дио 495, 143/16, 143/4, 143/17, дио 141, дио 134/3, 134/5, 135/5, 135/4, 135/3, дио 136, 114/5, дио 114/1, 120/3, 120/2, дио 120/6, дио 120/1 и 118. Од парцеле 118 (к.о. Петришевац 1) граница наставља према сјеверу границом к.о. Петришевац 1, а потом иде границом парцела: 3146, 2870/9 и пресецајући пут захвата парцеле: 2808/5, 2808/1, 2808/4, 2808/8, 2808/7, 2828/14, 2808/2, 2808/15, 2808/3, 2808/20, 2808/22, 2808/18, 2808/11, 2808/9, дио 2847/8, 2856/1, 2856/2, 2857/1, дио 2857/3, 2857/7, 2860/1 и дио 2860/4 к.о. Мотике. При поновном проласку границе градског грађевинског земљишта кроз катастарску општину Петришевац 1 захвата парцеле: 6/10, дио 6/2, 13/4, 13/12, дио 653-пут, 95/1, дио 5/2, 96/1, 97, 100/1, дио 87/11, 102/1, 103/2, 103/1, 79/3, дио 79/7, 77/2, 73/5, 73/3, 72/5, дио 72/6, 72/1, дио 165/12, дио 165/13, 164/2, дио 165/2, 165/4, 165/5, 165/6, 162/10, 162/6, 162/5, 171/1, 174/6, дио 653, 178, 191/5 и 191/1 настављајући сјеверном страном Широке ријеке до парцеле до западне границе парцеле 642 у к.о. Дракулић.

У проласку кроз к.о. Дракулић граница градског грађевинског земљишта захвата парцеле: 642, 643, дио 637/1, дио 740/2, 585/1, 598/2, дио 598/1, 585/230, 585/229, 585/6, 585/98 улицом Млађе Тусића (парцела 739/2) долази до парцеле 582/7. Даљим током граница градског грађевинског земљишта иде ка сјеверу пресецајући парцеле: 582/7, 582/10, 362/1, 361/4, 361/5, 368/8, 368/5, 367, 377/1, 377/3, 382/16, 380, 381/1, 382/1, 375, 397/3, 397/6, 250/5, 250/6, 250/7, 250/2, 253/3, 253/2, 253/1, 249, 255/1, 245/1, 242/1, 242/10, 242/8, 242/6, 242/3, 242/5 и 734/1 (пут), чиме излази на границу к.о. Шарговац. У обухвату к.о. Шарговац граница градског грађевинског земљишта наставља да иде у правцу сјеверозапада обухватајући парцеле: 1061, 1063, 1588/2, 1122/11, 1122/1, 1122/3, дио 1116, дио 1299, 1297/2, 1298/3, 1297/5, 1267/1, 1272/3, 1272/4, 1272/5, 1263/3, 1263/2, 1263/1, 1261, 1588/1 и дио 1596. У наставку граница и даље иде у правцу сјеверозапада обухватајући парцеле: 1233, 1235/2, 1236/1, 1237, 1384/3, 1379, 730, 729, 728/3, 728/1, 727, 717, 718/3, 718/2, 719, 720, 721/1, 721/2, 362/2, 361, дио 347, 360, 405/1, 405/2, 414, 415, дио 416, 401, 400, 399, 398, 397/1, дио 424/10, 397/2, 395/1, дио 395/2, 446/4, 446/5, дио 447, дио 453, 456, 457/2, 457/1, 456/2, 456/1, 465/1, 468, 433, 484/1, 484/2, 484/3, 489, дио 1587, 490, 491, 494/2, 495/2 и пресеца парцелу 1592/1 те излази на границу к.о. Залужани.

На подручју к.о. Залужани граница наставља у правцу сјеверозапада обухватајући парцеле: 972/2, дио 971/2, дио

966, 967, 965/1, 970/2, 79, 54/2, 54/1, 10, 9/1, 9/3, 9/8, дио 11, дио 20/2 дио, 49/1, дио 48/1, дио 40/2, 40/1, 115/1, 114, 113, 129/8 дио, 128/3, 127/1, 127/2, 124/4, 126 па долази до границе к.о. Рамићи.

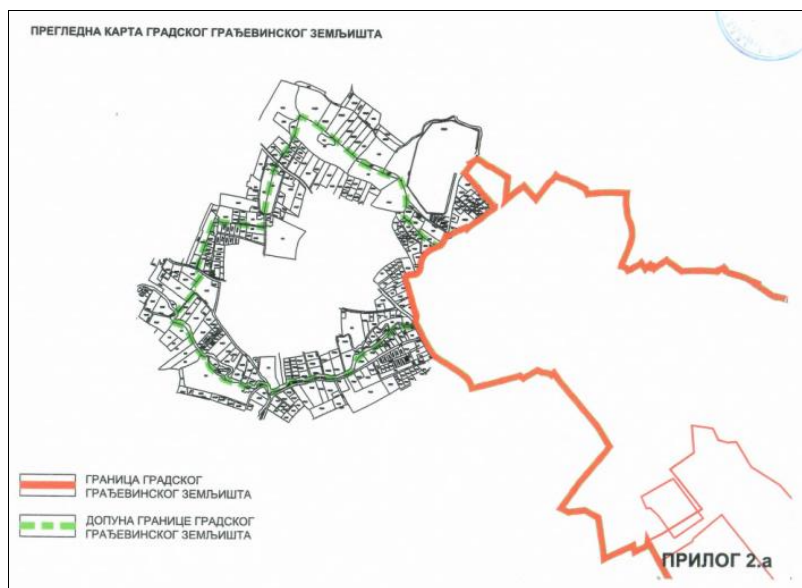
На овом мјесту граница се поклапа са сјеверозападном границом парцеле 1317 к.о. Рамићи те се ломи и наставља у правцу сјеверозапада границом парцеле 1470 парцеле 1343/3 па понавло ломи ка западу обухватајући парцеле: 1343/3, 1342, 1419, 1422, дио 1424, 1425, 1428/1, 1417/1, 1415, 1429/1, 1429/2 и дио 1411/1 поново иде границом парцеле 1470 до парцеле 549/3 обухватајући парцеле: 549/3, 555, 554 и 553 долази до границе са к.о. Драгочај. Настављајући даље у истом правцу граница се поклапа са границом између к.о. Драгочај и к.о. Рамићи, до четворомеђе парцела 523/1 и 522/1 к.о. Рамићи и 2574 и 2572, к.о. Драгочај.

Од ове тачке граница обухвата се пружа десном обалом ријеке Драгочај (парцела 2570/1) до тромеђе парцела 2570/1, 1482/5 и 1428/6 к.о. Драгочај гдје граница обухвата прелази на лијеву обалу ријеке Драгочај и обухвата парцеле 1500/3, 1501/1, 1447/1, 1447/3, 1447/4, 1447/9, 1447/5, 1447/6, 1447/7, 1439/13, 1439/12, 1439/9, 1439/8, 1439/5, 1439/4 и 1437, а затим се пружа у правцу сјевера и обухвата парцеле: 1389, 1387, 1319/1, 1319/5, 1319/2 и долази до границе између катастарских општина Драгочај и Пријаковци и наставља границом до тромеђе катастарских општина Драгочај, Рамићи и Пријаковци.

Од поменуте тромеђе граница се ломи у правцу истока

те обухвата парцеле: 476, 479/1, 479/2, 471/2, 474/1, 469/5, 469/2, 470/1, дио 1469/1 (магистрални пут), 481, 480/2, 482/1, дио 465 ријека, 627, 632, 631/2, 625, дио 1462, 596/5, 596/17, 596/24, 596/23, 596/1, 590, 592/1, 592/3, 592/2, 1065/8, дио 1055, 1119/3, 1117/1, 1116/3, 1113/2, 1113/3, 1113/4, 1110, 1132/7, 1134/1, 1135/1, 1143/3, 1142/3, дио 1461, дио 1149, дио 1146/2, дио 1147, 1167/1, 1167/2, 923/1, 923/2, 924, 1180/1, 1180/2, 1181 и долази до границе са к.о. Куљани.

На подручју к.о. Куљани граница градског грађевинског земљишта иде сјеверном границом парцела: 3/4, дио 3/1, 644, 19/2, 20/5, 18/2, дио 25/1, дио 25/6, 25/2, дио 28/1, дио 28/5, дио 43, 41, 58/4, 58/3, 62/3, 62/4, дио 62/1, 63, 77, дио 78/1, 78/2, 79/1, 80, дио 90/3, 99/2, 99/3, 98/2, 98/6, 97/1, 97/2, 96/1, 96/2, 98/6, дио 846/1, 303/2, 300/1, 300/2, 296/4, 296/1, 296/9, 296/29, 296/13, 296/2, 296/8, 297/4, 297/3, 297/2, 297/1, дио 541, 535/6, 535/3, 536/4, 537/2, 537/1, дио 554/1, дио 554/2, дио 557, дио 558/1, дио 5583, дио 558/5, дио 558/4, 644, 561, 566/2, 569/1, 846/1, 605/2, 605/5, 605/4, 605/1, 606/4, 606/3, 606/1, а у наставку се ломи ка истоку обухватајући улицу а све до парцеле 437/2. У наставку обухвата парцеле: 437/2, 437/16, 434, 435/1, 435/2, 438/6, 440/4, 440/5, 440/1, 440/2, 440/3, 438/5, 438/9, 439/3, 443/10, 443/9, 443/8, 443/87, 443/6, 443/5, 443/4, 443/3 гдје прелази улицу па обухвата парцелу 722/1(касарна) као и парцеле: 1308, 1307/5, 1307/4, 1307/3, 1307/2, 1307/2, 1307/1, 1310/10, 1310/9, 1310/8, 1310/7, 1310/6, 1310/5, 1310/11, 1310/1, 1310/4, 1310/3, 1310/1 и 1309 као и 1309 у к.о. Барловци. Преостали дио границе поклапа се са сјеверном границом к.о. Куљани.



Прилог 3 – ОПИС ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ПО ЗОНАМА

ПОСЕБНА ЗОНА

Обухват **посебне** зоне градског грађевинског земљишта ограничен је улицама: Теодора Колокотрониса, Булеваром цара Душана, Крајишких бригада, Ранка Шипке, Вука Караџића, Краља Петра I Карађорђевића, Др Младена Стојановића затим сјеверном и источном границом парка Младена Стојановића, потом улицама Гундулићевом, Новице Церовића и са југа ријеком Врбас.

ПРВА ЗОНА

Обухват градског грађевинског земљишта **прве** зоне састоји се из два дијела и то:

- сјеверни дио ограничен улицама: Крајишких бригада, Триве Амелице, Булеваром српске војске, Булеваром војводе Петра Бојовића, са југа ријеком Врбас те улицама

Новице Церовића, Гундулићевом, границом парка Младена Стојановића, потом улицама Др Младена Стојановића, Краља Петра I Карађорђевића, Вука Караџића и улицом Ранка Шипке и

- јужни дио ограничен улицама: Булеваром цара Душана, Теодора Колокотрониса, затим на истоку ријеком Врбас, а са југа улицама Бранка Мораче и Радоја Домановића те на западу Омладинском улицом.

ДРУГА ЗОНА

Обухват градског грађевинског земљишта **друге** зоне са „унутрашње стране“ то јест према центру Града граничи дијелом са првом зоном, а дијелом са посебном зоном градског грађевинског земљишта, а детаљан опис тих граница већ је дат у детаљном опису наведених зона.

Полазећи од сјеверозапада „вањски дио“ границе друге зоне ограничен је улицама: Краља Александра I Карађорђевића (обухватајући бројеве од 1 до 13 и од 2 до 18), Тромеђа (коју обухвата), Васе Видовића, Ивана Горана

Ковачића, затим Магистралним путем М-16 Градишка – Бањалука, потом са сјевера улицом Милутина Миланковића, а са истока железничком пругом и ријеком Врбас. Са јужне и западне стране граница друге зоне ограничена је улицама: Десанке Максимовић, Стевена Булајића (обухватајући Крфску улицу), затим са границом градског грађевинског земљишта (која је у прилогу број 1. детаљно описана) захватајући дио улице Пут бањалучког одреда (кућне бројеве од 2 до 6) те улицу Од Змијања Рајка (кућне бројеве од 1 до 41) одакле је ограничена ријеком Врбас и улицом Боланог Дојчина (обухвата обе стране улице Богдана Марића) долази до границе прве зоне, а потом и посебне зоне чији опис је напријед већ дат. У наставку, „вањски дио“ границе друге зоне ограничен је улицом: Анке Дракулић, (обухватајући улицу Баје Пивљаљина, изузев бројева 42 и 44), потом границом Новог гробља те дијелом улице Франца Шуберта (обухватајући парне бројеве од 2 до 26 и од 162 до 170), улицом Божицара Аџије (обухватајући непарне бројеве од 37 до 43А и број 45Ц), улицама Милоша Матића, Владимира Роловића (обухватајући непарне бројеве од 1 до 87), Карађорђевог улицом (обухватајући непарне бројеве од 1 до 107), Јована Рашковића (обухватајући парне бројеве од 2 до 150) те границом парцеле Клиничког центра број 400/1 и настављајући улицама: Давида Штрбца (обухватајући бројеве од 1 до 63 и од 2 до 100, без броја 84А), Војводе Синђелића (обухватајући бројеве од 1 до 41 и од 2 до 44), Јовице Савиновића (обухватајући бројеве од 1 до 125 и од 2 до 86) и Мајевичком улицом (обухватајући бројеве од 1 до 33А и од 2 до 20).

ТРЕЋА ЗОНА

Обухват градског грађевинског земљишта **треће** зоне са „унутрашње стране“ то јест према центру Града ограничен је мањим дијелом првом зоном, а већим дијелом другом зоном градског грађевинског земљишта, а детаљан опис граница ових зона дат је напријед.

Обухват градског грађевинског земљишта **треће** зоне, чине три одвојене групе регулационих планова и то:

- сјеверни и источни дио ограничени : Магистралним путем М-16 Градишка – Бањалука, Магистралним путем М-4 Приједор – Бањалука, обухватајући огранак улице Бранка Поповића (кућни бројеви од 264 до 286), а затим огранком улице Змај Огњеног Вука (јужно од кућних бројева 328 и 330), ријеком Врбас са истока, потом железничком пругом и улицом Милутина Миланковића (са југа и југозапада),

- југоисточни дио са сјевера ограничен: ријеком Врбас и улицом Владислава Скарића (обухватајући фабрички круг предузећа „Инцел“), са истока Булеваром војводе Степе Степановића и улицом Вида Њежића, те са југа Тузланском улицом и границом градског грађевинског земљишта, а са запада улицама: Стевена Булајића, Југ Богдана и Десанке Максимовић односно границом друге **зоне** градског грађевинског земљишта и

- југозападни дио **треће** зоне са југа и запада омеђен границом градског грађевинског земљишта (обухвата дио улице Мањачких устаника од броја 1 до броја 25 и од 2 до 32), а са истока већ описаним дијеловима прве и друге зоне те са улицом Косовском, Ужичком, Карађорђевог и са сјевера улицама: Босе Живковић, Др. Јована Рашковића, Љевчанском и Мајевичком.

ЧЕТВРТА ЗОНА

Обухват градског грађевинског земљишта **четврте** зоне са „унутрашње стране“ то јест према центру Града ограничен је већим дијелом границом треће зоне градског грађевинског земљишта, а детаљан опис исте већ је дат напријед. Обухват градског грађевинског земљишта четврте зоне, чине три одвојене групе регулационих планова и то:

- сјеверна група омеђена је границом градског грађевинског земљишта и следећим улицама: улицом Туњице, затим улицама Ненеда Костића и Магистралним путем М-16 Градишка – Бањалука до границе са општином Лакташи, односно границом градског грађевинског земљишта обухватајући дио насеља Пријечани, док се преостали дио границе (овог дијела четврте зоне) поклапа са границом треће и друге зоне градског грађевинског земљишта,

- источна група омеђена је са сјевера, истока и југа границом градског грађевинског земљишта, а са запада улицом Вида Њежића, Булеваром војводе Степе Степановића, фабричким кругом предузећа „Инцел“ те улицом Владислава Скарића, ријеком Врбас и

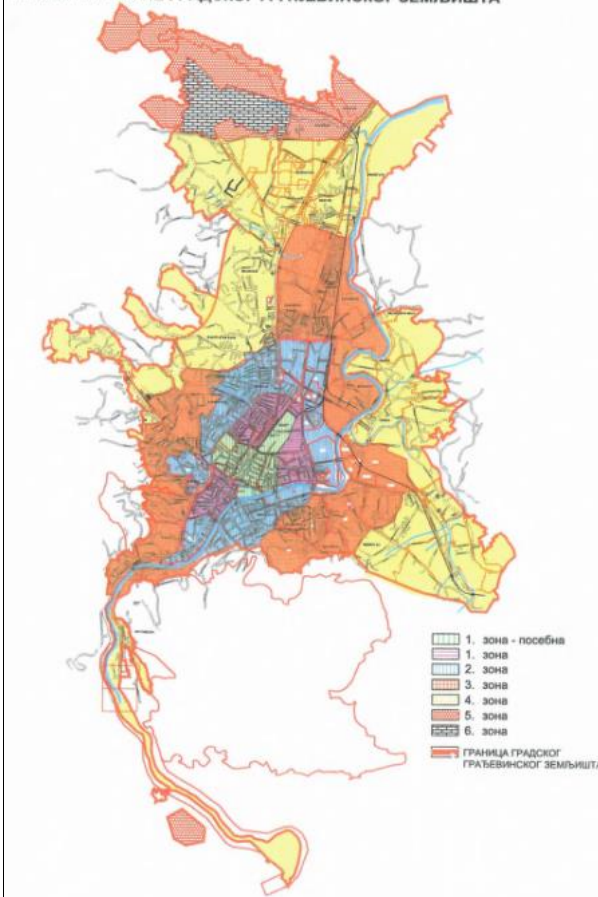
- на југу дио земљишта четврте зоне (дијелови насеља Новоселија и Карановац) омеђен је границом градског грађевинског земљишта и већ описаним дијелом треће зоне.

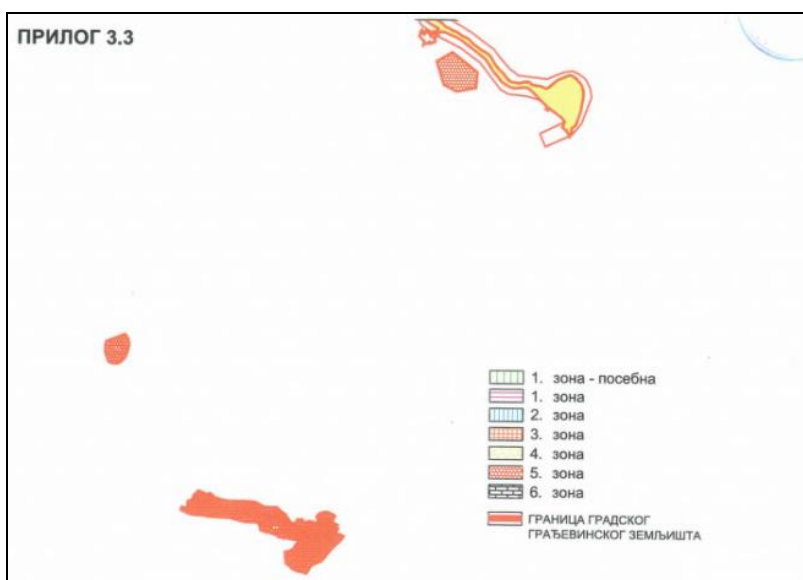
ПЕТА ЗОНА На урбаном подручју Града Бања Лука обухват **пете** зоне омеђен је са запада и сјевера границом градског грађевинског земљишта, која је приказана у прилогу 2 и 2а, са истока магистралним путем М-16 Градишка – Бањалука, а са југа улицама Ненеда Костића и обухватом Регулационог плана Пословне зоне „Рапићи“, а који чини шесту зону градског грађевинског земљишта. Пету зону градског грађевинског земљишта чини и земљиште ван граница градског грађевинског земљишта дефинисаног овом одлуком, а за које је донесен спроведбени плански акт, изузев планова парцелације.

ШЕСТА ЗОНА

Обухват шесте зоне одговара обухвату Регулационог плана Пословне зоне „Рапићи“ („Службени гласник Града Бањалука“, број 28/15).

ПРИЛОГ 3.1 - ЗОНЕ ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА





Прилог 4 – СПРОВЕДБЕНИ ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТИ РАЗВРСТАНИ ПО ЗОНАМА

Посебна зона	
2	Регулациони план за саобраћајно чвориште код „Кастела“ – дио регулационог плана
45	Дио Регулационог плана „Центар – Алеја“
50, 50б; 50ц; 50в; 50д	Регулациони план подручја „Центар-Запад“
51	Регулациони план дијела централног подручја Бањалуке
52; 52а; 52б; 52ц	Регулациони план „Центар-Исток“

1. зона	
2	Регулациони план за саобраћајно чвориште код „Кастела“ – дио регулационог плана
30	Регулациони план западног транзита на дијелу од Булевара цара Душана до Козарске – дио регулационог плана – не важи
44	Измјена Регулационог плана за простор између улица М. Стојановића , М. Радмана, Краља Петра II Карађорђевића и Триве Амелице
45	Дио Регулациони план „Центар – Алеја“
46; 46а; 46б	Регулациони план „Нова Варош“ за простор између улица: Крајишких бригада, Триве Амелице, Краља Петра II Карађорђевића, Паве Радана, Јована Дучића и Ранка Шипке

47; 47a; 47б	Ревизија Регулационог плана за простордефинисан улицама: Јована Дучића, Паве Радана, I Крајишког корпуса и Вука Караџића
53; 53a; 53б	Ревизија Регулационог плана стамбеног насеља Борик
77; 77a; 77б; 77ц; 77д; 77е	Регулациони план за простор између улица Булевар цара Душана, Омладинске, Радоја Домановића, Бранка Мораче, Патре, Теодора Колокотрониса и лијеве обале Врбаса (РП „Југ 7“)
89; 89a	Регулациони план за простор дефинисан улицама: Вука Караџића, I Крајишког корпуса, Милана Радмана, Др-а Младена Стојановића и Краља Петра I Карађорђевића
104	Урбанистички пројекат комплекса спортско-рекреативног центра „Борик“

2. зона	
2	Регулациони план за саобраћајно чвориште код „Кастела“ – дио регулационог плана
3	Измјена дијела Регулационог плана уређења постојећег гробља на Побрђу („Ново гробље“)
16	Измјене и допуне Регулационог плана стамбеног насеља Петрићевац
16a; 16б	Измјена Регулационог плана "Петрићевац"
17	Измјена дијела Регулационог плана дијела стамбеног насеља Петрићевац
27; 27a; 27б; 27ц; 27д; 27е; 27ф; 27г	Регулациони план за простор Регионалног центра
28	Регулациони план за простор између ул. Књаза Милоша, Проте Николе Костића, нове трасе улице И. Гарашанина и жељезничке пруге Бањалука – Нови Град (радни назив: Ливница)
29	Регулациони план за простор између улица: Књаза Милоша, Браће Пиштелић, Браће Подгорник, Проте Николе Костића и жељезничке пруге Бањалука-Добој
30	Регулациони план западног транзита на дијелу од Булевара цара Душана до Козарске – дио регулационог плана – не важи
59; 59a	Регулациони план за простор између улица Бранка Мораче, Радоја Домановића, Боланог Дојчина, Козарске и лијеве обале Врбаса – „Југ 6“
60; 60a	Регулациони план „Југ 1“
61; 61a, 61б	Ревизија Регулационог плана „Југ 2“
62; 62a; 62б; 62ц	Ревизија Регулационог плана " Југ 3 "
63; 63a, 63б; 63ц; 63д; 63е; 63ф; 64	Регулациони план „Обилићево“
74	Регулациони план за саобраћајни чвор на укрштању Карађорђевог улице и улице др Јована рашковића
75; 75a; 75б; 75ц	Регулациони план „Паприковац- Петрићевац – секција Ц, Е, Ф, Г и Х“
81	Регулациони план за простор између улица: Браће Подгорник, Браће Пиштелић, Пиланске улице, жељезничке пруге и комплекса аутобуске и жељезничке станице
82; 82a, 82б, 82ц	Регулациони план за простор између Булевара Војводе Петра Бојовића, Булевара Војводе Живојина Мишића и ријеке Врбас
87, 87a	Измјена дијела Регулационог плана за простор између улица: Браће Пиштелића, Браће Подгорник и Пиланске улице
102; 102a; 102б; 102ц; 102д	Регулациони план Паприковац-Петрићевац-зона Б
106	Регулациони план за стамбено-пословни блок између улица: Момчила Поповића, Карађорђевог и Крајишких бригада
111	Регулациони план „Лауш 1“
116	Регулациони план за простор између Булевара српске војске, улице Франа Супила и планираног спортско-рекреативног центра
120; 120a; 120б; 120ц	Регулациони план за простор између: улице Цара Лазара, Источног транзита, улице Гаврила Принципа и десне обале Врбаса (радни назив: „Југ 4“)
121	Измјена регулационог плана дијела комплекса између улица: Партизанских авијатичара, Пиланске улице, жељезничке пруге Суња-Добој и комплекса ВРС
122	Измјена Регулационог плана комплекса између улица Партизанских авијатичара, Пиланске улице, жељезничке пруге „Суња-Добој“ и комплекса ВРС
126, 126a	Регулациони план за простор између улица: Г. Принципа, Источног транзита и десне обале ријеке Врбас (радни назив „ЈУГ5“)

132, 132a, 132b; 132c; 132d, 132e; 132f	Регулациони план „Малта 1“
139; 139a	Регулациони план стамбено-пословног блока за простор између Карађорђевог улице, Крајишких бригада и рјечице Црквене
150	Регулациони план „Студентски центар“
152	Регулациони план за спој Источног и Западног транзита - улицом Ивана Горана Ковачића

3. зона	
18; 18a	Измјена Регулационог плана Паприковац – Петрићевац – зона „Д“
21	Регулациони план „Лауш 2“
22a	Регулациони план „Лауш 3“
23; 23a	Регулациони план „Лауш 4“
25; 25a	Измјена Регулационог плана стамбених насеља Лазарево 1, 2 и 3
26; 26a	Измјена Регулационог плана стамбених насеља Лазарево 1, 2 и 3
32	Измјена Регулационог плана РО „Ротас“
33	РП производних објеката КДИ Брбас
36	Регулациони план производно-пословне зоне између жељезничке пруге Бањалука-Добој и Улице браће Пиштелић
37	РП комплекса ОУР „Агрокрајина“
38	РП трговинског предузећа на велико и мало „Нова Сировина“
39	Регулациони план „Лазарево 4“
39a	Измјена Регулационог плана робно-транспортног центра са слободном царинском зоном на локацији гробља у Ул. Илије Гарашанина
40, 40a; 40b	Регулациони план „Јелшинград“ РО Творнице стројева, уређаја и алата – новелисани план
48	Регулациони план за простор између жељезничке пруге, ријеке Врбас, Широке ријеке и комплекса предузећа „ТАС“-зона „Д“
49; 49a	Регулациони план за простор између обале Врбаса и огранка Улице пут бањалучког одреда
55	Регулациони план уређења постојећег гробља на побрђу - не важи
56, 56a; 56b	Регулациони план за простор између улица: Српских устаника, Стевана Булајића и потока Јуларац (радни назив: „Старчевица 2“)
58a	Регулациони план „Српске Топлице 1“
58b	Регулациони план „Српске Топлице 2“
58c	Регулациони план „Српске Топлице 3“
58d	Регулациони план „Српске Топлице 4“
65; 65a	Регулациони план стамбеног насеља „Старчевица“
66; 66a, 66b, 66c	Регулациони план доњег тока сливног подручја потока „Јуларац“
67	Измјена Регулационог плана комплекса православне цркве „Ребровац“ у Бањалуци
70a; 70b	Регулациони план „Медено поље“
72	Ревизија Регулационог плана „Велепрехрана“
78	Регулациони план „Сутурлија 2“
83	Регулациони план радне зоне „Кумсале – блок А, Б и Ц“
85	Идејно рјешење регулационог плана „Сутурлија“ - не важи
88; 88b; 88d	Измјена дијела Регулационог плана за простор између улица: Деспота С.Лазаревића и Бранка Поповића, магистралног пута Бањалука-Приједор и новопланиране саобраћајнице
88c	Измјена дијела Регулационог плана за простор између улице Бранка Поповића, Магистралног пута Бањалука - Приједор и Широке ријеке
90	Регулациони план за простор између МП Бањалука-Градишка и Улице Ивана Горана Ковачића
101; 101a; 101b	Регулациони план насеља Паприковац-Петрићевац-зона А
113	Регулациони план „Лауш 5“
125; 125b	Регулациони план за простор између пута Бањалука – Градишка и ул. Деспота С.Лазаревића
133	Регулациони план „Антена“
135; 135a; 135b; 135c; 135d; 135e; 135f	Регулациони план привредног комплекса „Медено поље“

140; 140a	Регулациони план за простор између Широке ријеке и мотела «Интернационал»
141; 141a	Регулациони план „Ада Дебељаци 1“
142	Регулациони план „Ада Дебељаци 2“
151	Регулациони план „Трла – Мочила“

4. зона	
4; 4a; 4b	Регулациони план стамбеног насеља „Шарговац 2“
5; 5b	Измјена Регулационог плана „Шарговац 1“
6	Регулациони план Окружног затвора
7	Регулациони план за простор између МП Бањалука-Приједор, Окружног затвора и улице Јована Бијелића
8	Фабрика медицинска електроника у Новаковићима
9	Регулациони план производно-пословне зоне у Новаковићима
10	РП уз Благоја Паровића
11; 11a; 11b; 11c; 11d	Регулациони план за простор „Новаковићи – Вујиновићи“, секција А, Б, Ц
12	Регулациони план комплекса предузећа „Босанка“
13; 13a	Регулациони план за дио подручја насеља Дервиши и Новаковићи-Вујиновићи
14	Измјена регулационог плана Р.О. „Аутосервис“ ООУР „Там-сервис“
15; 15a; 15b; 15c; 15d; 15e	Регулациони план стамбеног насеља Дракулић
19	Регулациони план за дио подручја уз примарну градску саобраћајницу између ауто-пута Бањалука-Лакташи и границе урбаног подручја града Бањалука
20	Регулациони план за простор зоне утицаја МП М-16 Градишка-Бањалука на подручју града Бањалука
24; 24a	Регулациони план „Павловац-Крндије“
31	Измјена регулационог плана стамбеног насеља „Раковачке баре“
41	Регулациони план „Пивара“
42	Регулациони план за простор комплекса предузећа „Цвјећар“ у насељу Врбања
68	Регулациони план за Централно градско гробље у насељу Врбања
69; 69a; 69b; 69c	Регулациони план стамбеног насеља Врбања
73	Регулациони план индивидуалног стамбеног насеља између ул. Отокара Кершованија (сада Др Јована Рашковића) и Љевчанске
86a	Регулациони план стамбеног насеља „Чесма – Мађир 1“
86b	Регулациони план стамбеног насеља „Чесма – Мађир 2“
86c	Регулациони план стамбеног насеља „Чесма – Мађир 3“
91	Регулациони план између: магистралног пута Бањалука-Градишка, потока Драгочај, ријеке Врбас и границе територије града Бањалука
93, 93a	Измјена дијела Регулационог плана Творнице опекарских производа
94	Измјена ПР стамбеног насеља Дервиши
97	Регулациони план дијела насеља Карановац
99; 99a	Регулациони план „Пријечани“
103	Регулациони план стамбеног блока између улица Ивана Горана Ковачића, Миће Љубибратића и Млађе Ћусића
107	Регулациони план дијела Парк-шуме „Траписти“
114	Регулациони план „Лауш 6“
117	Регулациони план Дервиши 2
118	Регулациони план „Лауш 7“
119	Регулациони план „Лауш 8“
127, 127a, 127b	Регулациони план Новаковићи – Запад
129; 129a	Измјена регулационог плана за простор између магистралног пута М-4 и комплекса предузећа „Козара-путеви“
130	Регулациони план десне обале Врбаса - Новоселија
131	Регулациони план за подручје уз новопланирану дионицу магистралног пута кроз насеље Куљани
136	Регулациони план „Вујиновићи – Запад“
137	Регулациони план за простор између: Булевара војводе Степе Степановића, Ул. Вељка Млађеновића, ограде комплекса „Инцел-а“ и десне обале ријеке Врбас

143	Регулациони план „Ада Дебелаци 3“
144; 144а	Регулациони план „Ада Дебелаци 4“
145; 145а; 145б	Регулациони план „Ада Дебелаци 5“
146; 146а	Регулациони план „Ада Дебелаци 6“
147	Регулациони план „Ада Дебелаци 7“
148	Регулациони план „Ада Дебелаци 8“
149	Ревизија дијела Регулационог плана за до подручја насеља Дервиши и Новаковићи – Вујиновићи

5. зона	
1	Закључак о давању стручне локације за изградњу складишта и уређаја за претакање плина у Рамићима – за потребе „Ина-плин“ Загреб
35	Регулациони план централног дијела насеља Бронзани Мајдан
43	Регулациони план „Чокорска поља“
57	Регулациони план стамбеног насеља Пријаковци
79	Регулациони план за третирање путних прелаза преко жељезничке пруге у насељима Лазарево, Новаковићи, Куљани и Пријаковци
100; 100а	Регулациони план централног дијела насеља Крупа на Врбасу
109	Регулациони план дијела насеља Драгочај
110; 110а	Регулациони план централног дијела насеља Драгочај и Рамићи
124	Измјена Регулационог плана за простор регионалне санитарне депоније комуналног чврстог отпада на локалитету Рамићи
128	Регулациони план за дио насеља Залужани и Куљани

6. зона	
92	Регулациони план Пословне зоне „Рамићи“

162.

На основу члана 69. став 1. и члана 73. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), члана 17. став 2. Правилника о обрачуна накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта („Службени гласник Републике Српске“, број 34/14 - Пречишћени текст), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У

о измјени и допуни Одлуке о висини накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта

Члан 1.

У Одлуци о висини накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта („Службени гласник града Бањалука“, бр. 11/18, 13/18, 9/19 и 41/19), у члану 1. став (3) мијења се и гласи:

„(3) Детаљан опис граница градског грађевинског земљишта по групама спроведбених докумената просторног уређења – из става 2. овог члана (**Прилог 1 - опис граница градског грађевинског земљишта по групама**), са графичким прилогом (**Прилог 2 – групе спроведбених докумената**), саставни су дио ове одлуке.

Члан 2.

У члану 2, у ставу (1), иза броја „106/15“ додаје се запета, везник „и“ се брише, а иза броја „3/16“, додаје се везник „и“ и број „84/19“.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику града Бањалука.

Број: 07-013-171/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

Прилог 1 – ОПИС ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ПО ГРУПАМА

ПРВА ГРУПА

Обухват **прве** групе спроведбених докумената ограничен је, са сјевера улицом Трије Амелице, са истока Булеваром српске војске и Булеваром војводе Петра Бојовића, са југа ријеком Врбас те улицама Бранка Мораче и Радоја Домановића, а са запада Омладинском улицом и улицом Крајишких бригада.

ДРУГА ГРУПА

Обухват **друге** групе спроведбених докумената са „унутрашње стране“ то јест према центру града граничи са првом групом спроведбених докумената чији детаљан опис је напријед наведен.

Полазећи од сјеверозапада „вањски дио“ границе друге групе ограничен је улицама: Краља Александра I Карађорђевића (обухватајући бројеве од 1 до 13 и од 2 до 18), Трмеђа (коју обухвата), Васе Видовића, Ивана Горана Ковачића, затим Магистралним путем М-16 Градишка – Бањалука, потом са сјевера улицом Милутина Миланковића, а са истока жељезничком пругом и ријеком Врбас. Са јужне и западне стране граница друге групе ограничена је улицама: Булевар Десанке Максимовић, Стевена Булајића (обухватајући Крфску улицу), затим са границом градског грађевинског земљишта (прилог уз

Одлуку о уређењу простора и грађевинском земљишту захватајући дио улице Пут Бањалучког одреда (кућне бројеве од 2 до 6) те улицу Од Змијања Рајка (кућне бројеве од 1 до 41) одакле је ограничена ријеком Врбас и улицом Боланог Дојчина (обухвата обе стране улице Богдана Марића) долази до границе прве групе напријед описане. У наставку „вањски дио“ границе друге групе ограничен је улицом: Анке Дракулић, (обухватајући улицу Баје Пивљанина, изузев бројева 42 и 44), потом границом Новог гробља те дијелом улице Франца Шуберта (обухватајући парне бројеве од 2 до 26 и од 162 до 170), улицом Божицара Адије (обухватајући непарне бројеве од 37 до 43А и број 45Ц), улицама Милоша Матића, Владимира Роловића (обухватајући непарне бројеве од 1 до 87), Карађорђевог уликом (обухватајући непарне бројеве од 1 до 107), Јована Рашковића (обухватајући парне бројеве од 2 до 150) те границом парцеле Клиничког центра број 400/1 и настављајући улицама: Давида Штрбца (обухватајући бројеве од 1 до 63 и од 2 до 100, без броја 84А), Војводе Синђелића (обухватајући бројеве од 1 до 41 и од 2 до 44), Јовице Савиновића (обухватајући бројеве од 1 до 125 и од 2 до 86) и Мајевичком уликом (обухватајући бројеве од 1 до 33А и од 2 до 20).

ТРЕЋА ГРУПА

Обухват **треће** групе спроведбених докумената са „унутрашње стране“ то јест према центру града ограничен је мањим дијелом првом групом, а већим дијелом другом групом спроведбених докумената, а детаљан опис граница ових група дат је напријед. Обухват **треће** групе спроведбених докумената, чине три одвојене групе регулационих планова и то:

- сјеверни и источни дио ограничен : Магистралним путем М-16 Градишка – Бањалука, Магистралним путем М-4 Приједор – Бањалука, обухватајући огранак улице Бранка Поповића (кућни бројеви од 264 до 286), а затим огранком улице Змај Огњеног Вука (јужно од кућних бројева 328 и 330), ријеком Врбас са истока, потом железничком пругом и уликом Милутина Миланковића (са југа и југозапада),

- југоисточни дио са сјевера ограничен: ријеком Врбас и улицом Владислава Скарића (обухватајући фабрички круг предузећа „Инцел“), са истока Булеваром војводе Степе Степановића и улицом Вида Њежића те са југа Тузланском улицом и границом градског грађевинског земљишта, а са запада улицама: Стевена Булајића, Југ Богдана и Булеваром Десанке Максимовић односно границом друге **групе** градског грађевинског земљишта и

- југозападни дио **треће** групе са југа и запада омеђен границом градског грађевинског земљишта (обухвата дио улице Мањачких устаника од броја 1 до броја 25 и од 2 до 32), а са истока већ описаним дијеловима прве и друге групе те са улицом Косовском, Ужичком, Карађорђевог и са сјевера улицама: Босе Живковић, Др. Јована Рашковића, Љевчанском и Мајевичком.

ЧЕТВРТА ГРУПА

Обухват градског грађевинског земљишта **четврте** групе са „унутрашње стране“ то јест према центру Града ограничен је већим дијелом границом **треће** групе, а детаљан опис исте дат је напријед. Обухват чине три одвојене групе регулационих планова и то:

- сјеверна група омеђена је границом градског грађевинског земљишта и следећим улицама: улицом Туњице, затим улицом Ненета Костића и Магистралним путем М-16 Градишка – Бањалука до границе са општином Лакташи, односно границом градског грађевинског земљишта обухватајући дио насеља Пријечани, док се

преостали дио границе (овог дијела 4.-те групе) поклапа са границом **треће** и друге групе градског грађевинског земљишта,

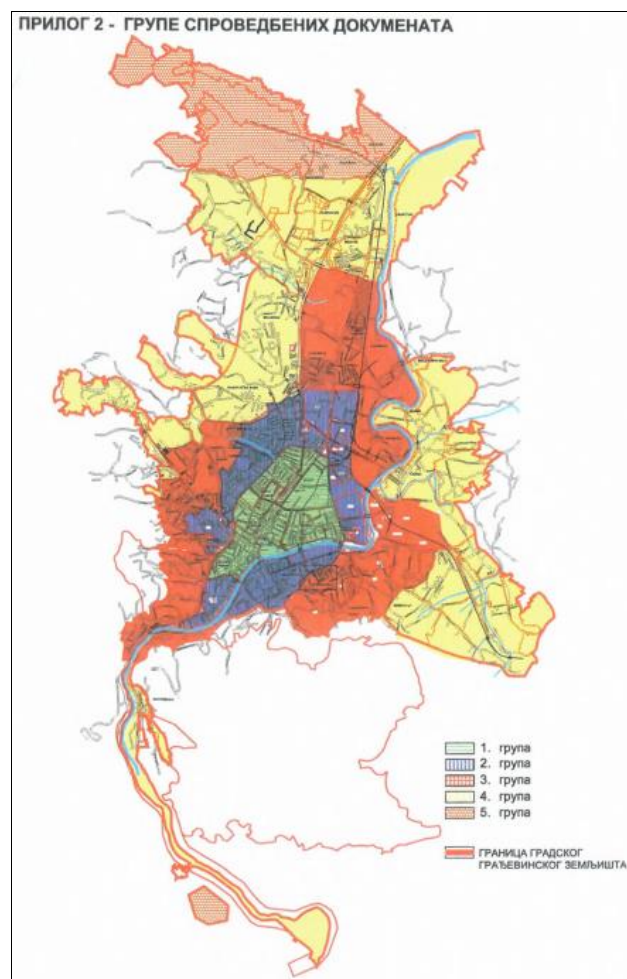
- источна група омеђена је са сјевера, истока и југа границом градског грађевинског земљишта, а са запада улицом Вида Њежића, Булеваром војводе Степе Степановића, фабричким кругом предузећа „Инцел“ те улицом Владислава Скарића, ријеком Врбас и

- на југу дио земљишта четврте групе (дијелови насеља Новоселија и Карановац) омеђен је границом градског грађевинског земљишта и већ описаним дијелом **треће** групе.

ПЕТА ГРУПА

На урбаном подручју Града Бања Лука обухват **пете** групе спроведбених докумената омеђен је са запада и сјевера границом градског грађевинског земљишта, која је приказана у прилогу 2, са истока магистралним путем М-16 Градишка – Бањалука, а са југа улицама Ненета Костића и обухватом Регулационог плана Пословне зоне „Рапићи“, а који чини шесту зону градског грађевинског земљишта.

Пету групу спроведбених докумената чине и спроведбени плански документи, изузев планова парцелације, ван границе градског грађевинског земљишта дефинисаног овом одлуком.



163.

На основу члана 26. Закона о трговини („Службени гласник Републике Српске“, број 105/19.), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19.) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Републике Српске“, бр. 14/18 и

9/19.), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У

**о одређивању радног времена правних лица
и предузетницима који обављају трговинску, занатску
и услужну дјелатност на подручју града Бањалуке**

I

1) Овом одлуком, одређује се радно вријеме правних лица и предузетницима који обављају трговинску, занатску и услужну дјелатност (у даљем тексту: субјекти) на подручју града Бањалуке,

2) Под трговинским објектима, у смислу ове одлуке, сматрају се продајни објекти правних лица и предузетника у којима се обавља трговина на мало, и то: класичне продавнице, самопослуге, драгстори, дисконтне продавнице, бутици, робне куће, киосци, трговине на мало прехрамбеним и непрехрамбеним робама на бензинским пумпним станицама, даљинска продаја, продаја од врата до врата, продаја на покретном столу, покретне продавнице, тржнице на мало-пијаце, трговачки центри, складишта и стоваришта у којима се обавља трговина на велико и мало,

3) Под занатском и услужном дјелатношћу, у смислу ове одлуке, сматрају се занатске и услужне дјелатности дефинисане законом (нпр. одржавање и оправка моторних возила, фризерски и други третмани за уљепшавање, оправка обуће, оправка предмета за личну употребу и употребу у домаћинству, и сл.),

4) Одредбе ове одлуке односе се и на правна лица, и предузетнике који обављају дјелатност производње хљеба, пецива, свјеже тјестенине и колача, и продаје истих.

II

1) Радно вријеме субјектима из члана 1. ове одлуке, одређује се - сваким радним даном:

- у времену од 7.00 до 22.00 часа, у зимском периоду,
- у времену од 7.00 до 23.00 часа, у лјетном периоду,

2) У оквиру радног времена утврђеног овом тачком, субјекти могу слободно организовати своје пословање - у једнократном или двократном радном времену, које не може грајати мање од 8 часова - радним данима.

III

Изузетно од одредби тачке II ове одлуке, у времену од 00.00 до 24.00 часа, радним даном и недјељом, могу да раде:

- правна лица, и предузетници који обављају дјелатност производње хљеба, пецива, свјеже тјестенине и колача, и продаје истих,
- трговински објекти, типа „драгстор“;
- трговински објекти у аутобуској и жељезничкој станици, и на бензинским пумпним станицама.

IV

Радно вријеме тржница на мало, односно пијаца, одређује се пијачним редом, који доноси трговац који пружа услуге тржнице на мало, односно пијаце, и на који сагласност даје надлежни орган локалне самоуправе.

V

За вријеме одржавања међународних, регионалних, културних, спортских или сличних манифестација, које својим значењем представљају унапређење туристичке понуде града, као и ради организовања продаје под повољнијим условима, радно вријеме субјектата

обухваћених овом одлуком може се продужити за вријеме трајања тих манифестација, по захтјеву организовања манифестације, Туристичке организације Републике Српске, Туристичке организације Града или Занатско-предузетничке коморе регије Бања Лука, о чему посебним актом одлучује Градоначелник.

VI

1) Нерадним даном, односно недјељом, у времену од 8.00 до 16.00 часова, могу да раде, правна лица и предузетници који обављају трговинску, занатску и услужну дјелатност осим субјектата из тачке III и IV ове одлуке, који раде у времену како је одређено тим тачкама,

2) Изузетно од подтачке 1) овог члана нерадним даном, односно недјељом, у времену од 8.00 до 22.00 часа, могу да раде трговачки центри.

VII

1) На дан републичког празника који се не ради један дан, субјекти обухваћени овом одлуком - не раде. Изузетно, могу да раде:

- у времену од 00.00 до 24.00 часа - субјекти из тачке III ове одлуке (правна и физичка лица која обављају дјелатност производње хљеба, пецива, свјеже тјестенине и колача, и продаје истих; трговински објекти, типа „драгстор“, трговински објекти у аутобуској и жељезничкој станици, и на бензинским пумпним станицама),

- у времену од 8.00 до 21.00 час - трговине на мало погребном опремом,

2) За вријеме републичког празника који се не ради два дана, други дан, осим субјектата из претходног става могу да раде и субјекти побројани тачком VI ове одлуке, у времену како је одређено том тачком,

3) У случају да други дан републичког празника пада у недјељу, и преноси се - у складу са Законом о празницима РС, на понедјељак, могу да раде све трговине из претходне подтачке, и то у времену како је назначено истом.

VIII

Под лјетним периодом, у смислу ове одлуке, подразумева се период од 1. априла до 30. септембра текуће године, а под зимским периодом - од 1. октобра текуће године до 31. марта наредне године.

IX

Одредбе ове одлуке примјењују се и на организационе јединице које послују у оквиру правних лица и све издвојене пословне просторије предузетника.

X

1) Обавијест о радном времену (дневни и седмични распоред, радно вријеме у дане републичких празника и нерадних дана) - мора бити истакнуто на видном мјесту, на улазу у објекат, односно пословни простор у којем се обављају дјелатности обухваћене овом одлуком,

2) Сви субјекти обухваћени овом одлуком дужни су да се придржавају истакнутог распореда, и прописаног почетка и завршетка радног времена.

XI

1) Новчаном казном од 500 до 3.000 КМ, казниће се правно лице - ако на уочљив начин не истакне и не придржава се прописаног почетка и завршетка радног времена, те радног времена прописаног тачком VII ове одлуке,

2) За радње из подгачке 1) ове тачке, казниће се за прекршај и одговорно лице - у правном лицу, новчаном казном од 100 до 1.000 КМ,

3) За прекршај из подгачке 1) ове тачке, казниће се предузетник, новчаном казном од 300 до 3.000 КМ.

ХП

Надзор и контролу провођења ове одлуке, вршиће надлежна Тржишна инспекција, и Комунална полиција.

ХП

Ступањем на снагу ове одлуке, престаје да важи Одлука о одређивању радног времена правним лицима и предузетницима који обављају трговинску, занатску и услужну дјелатност на подручју града Бањалуке („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 5/08, 29/09, 5/11, 3/15 и 12/19).

ХП

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-172/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

164.

На основу чл. 38. и 192. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У о доношењу измјене дијела Регулационог плана „Паприковац – Петрићевац“, зона Б

I

Доноси се измјена дијела Регулационог плана „Паприковац - Петрићевац“, зона Б (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи:

- А) УВОДНИ ДИО,
- Б) АНАЛИЗА И ОЦЈЕНА СТАЊА,
- Ц) ЦИЉЕВИ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА,
- Д) КОНЦЕПТ (ПРОГРАМ) ПЛАНА,
- Е) СМЈЕРНИЦЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА.

Графички дио Плана садржи следеће карте:

- 1. Геодетска подлога Р = 1:1000,
- 2. Карта власничке структуре Р = 1:1000,
- 3. Инжењерскогеолошка карта Р = 1:1000,
- 4. Извод из Просторног плана града Бањалука – Основна намјена површина – синтезна карта Р = 1:5000,

- 4а. Извод из урбанистичког плана Града Бања Лука из 1975. године - намјена површина- Р = 1:5000,

- 4б. Извод из регулационог плана Паприковац-Петрићевац – зона Б - План просторне организације Р = 1:1000,

–

- 5. План просторне организације Р = 1:500,
- 5а. План намјене површина Р = 1:500,
- 6. План саобраћаја и нивелације Р = 1:500,
- 7. План грађевинских и регулационих линија, Р = 1:500,
- 8. План парцелације – тачке и фронтови Р = 1:500,
- 9. План парцелације – површине Р = 1:500,
- 10. План инфраструктуре - хидротехника Р = 1:1000,
- 11. План инфраструктуре – електроенергетика и телекомуникације Р = 1:1000,
- 12. Синтезна карта инфраструктуре Р = 1:1000.

III

Елаборат Плана, израђен у предузећу Центар за пројектовање и консалтинг „ЦПК“, д.о.о. Бањалука у мјесецу марту 2020. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

IV

План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

V

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи provedбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-173/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

165.

На основу чл. 38. и 192 Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У о доношењу измјене дијела Регулационог плана „Југ 2“

I

Доноси се измјена дијела Регулационог плана „Југ 2“ (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи:

- А) УВОДНИ ДИО,
- Б) АНАЛИЗА И ОЦЈЕНА СТАЊА,
- Ц) ЦИЉЕВИ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА,
- Д) КОНЦЕПТ (ПРОГРАМ) ПЛАНА,

Е) СМЈЕРНИЦЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА.

Графички дио Плана садржи следеће карте:

1. Геодетска подлога P = 1:1000,
- 1а. Постојећа намјена површина P = 1:1000,
- 1б. Постојећа намјена и спратност објеката P = 1:1000,

- 1ц. План рушења P = 1:1000,
2. Карта власничке структуре P = 1:1000,
3. Инжењерскогеолошка карта P = 1:1000,

4. Извод из Просторног плана града Бањалука

- Основна намјена површина – синтезна карта P = 1:5000,

- 4а. Извод из урбанистичког плана Града Бања Лука из 1975. године - намјена површина P = 1:5000,

- 4б. Извод из регулационог плана „Југ 2“ - План просторне организације P = 1:1000,

- 4ц. Извод из Измјене дијела регулационог плана „Југ 2“ - План просторне организације P = 1:1000,

- 4ц. Извод из Регулационог плана за уређење обала Врбаса у Бањалуци - План просторне организације и уређења зеленила P = 1:1000,

5. План просторне организације P = 1:500,

- 5а. План намјене површина P = 1:500,

6. План саобраћаја и нивелације P = 1:500,

7. План грађевинских и регулационих линија P = 1:500,

8. План парцелације – тачке и фронтови P = 1:500,

9. План парцелације – површине P = 1:500,

10. План инфраструктуре - хидротехника P = 1:1000,

11. План инфраструктуре – електроенергетика и телекомуникације P = 1:500,

12. План инфраструктуре - топлификација P = 1:500,

13. Синтезна карта инфраструктуре P = 1:1000.

III

Елаборат Плана, израђен у предузећу Центар за пројектовање и консалтинг „ЦПК“, д.о.о. Бањалука у мјесецу марту 2020. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

IV

План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

V

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-174/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

166.

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука

(„Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У**о измјени дијела Регулационог плана „Ада Дебељаци 1“****I**

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана „Ада Дебељаци 1“ („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 5/06 и 32/19) (у даљем тексту: План).

Измјеном Плана ће бити обухваћен простор уз огранак улице Новака Пивашевића, у укупној површини од 1,44 ха, који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

Обухват из претходног става није дефинитиван и може претрпјети мање корекције, а коначне границе биће дефинисане приликом израде Плана.

II

Плански период у смислу члана 40. став 3. тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) је 10 година.

III

За израду Плана дефинишу се следеће смјернице:

- План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења, Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде и тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.);

- приликом израде Плана потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је да обезбједи усаглашеност Плана у току његове израде са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа, као и програмским елементима који му буду достављени од стране носиоца припреме.

IV

Преднацрт Плана биће израђен у року од 45 дана од дана закључивања уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник и доставити га Скупштини Града на усвајање у року од 60 дана од дана одржавања јавне расправе из члана 48. став 5. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19).

V

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“ број 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), а детаљније одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења – чл. 144. до 154. („Службени гласник Републике Српске“, број 69/13).

VI

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана и Мјесне заједнице „Ада“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид јавност ће бити обавијештена огласом објављеним у средствима јавног информисања осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога Плана о њима заузме свој став који у писаној форми доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 48. Закона о уређењу простора и грађењу, носилац припреме Плана и Градоначелник утврдиће приједлог Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање.

VII

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења обезбиједиће Град Бањалука.

VIII

Носилац припреме Плана је Градска управа – Одјељење за просторно уређење.

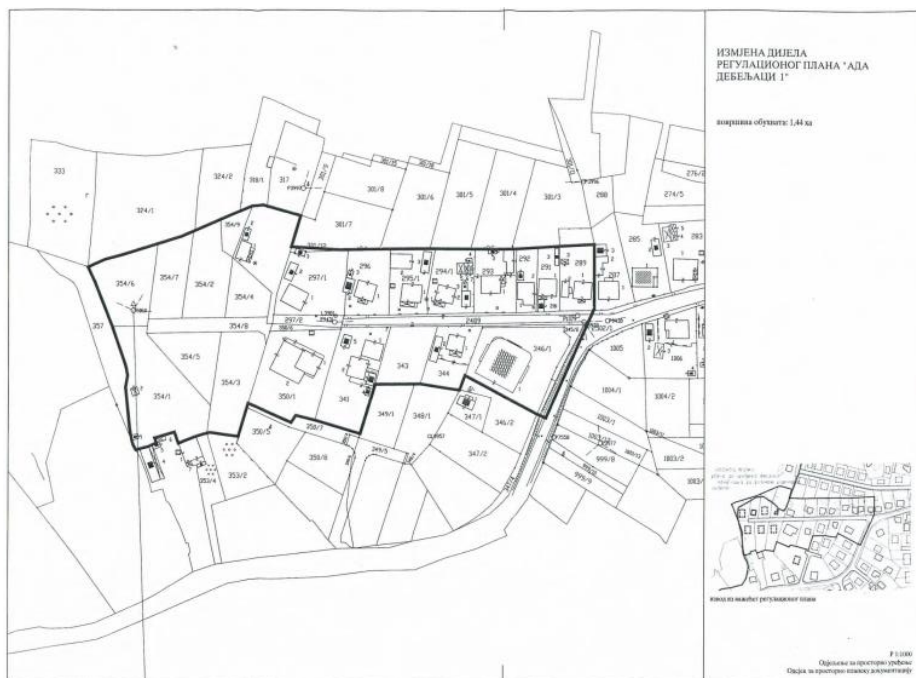
Носилац израде биће одређен у складу са Законом о јавним набавкама БиХ.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-175/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.



167.

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“ број 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“ број 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У
о измени дијела Регулационог плана
дијела насеља Врбања

I

Приступа се изради измене дијела Регулационог плана дијела насеља Врбања („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 10/01, 17/11 и 19/15) (у даљем тексту: План).

Измјеном Плана ће бити обухваћен простор уз магистрални пут М-4 Бањалука- Челинац, а односи се на к.ч. бр. 2631/21 и 2633/1 к.о. Врбања 2 (н.п.), у укупној

површини од 0,20 ха, који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

Обухват из претходног става није дефинитиван и може претрпјети мање корекције, а коначне границе биће дефинисане приликом израде Плана.

II

Плански период у смислу члана 40. став 3 тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) је 10 година.

III

За израду Плана дефинишу се сљедеће смјернице:

- План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења, Правилника о општим правилима урбанистичке регулације

и парцелације, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде и тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.);

- приликом израде Плана потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је да обезбиједи усаглашеност Плана у току његове израде са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа, као и програмским елементима који му буду достављени од стране носиоца припреме.

V

Преднацрт Плана биће израђен у року од 30 дана од дана закључивања уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник и доставити га Скупштини Града на усвајање у року од 60 дана од дана одржавања јавне расправе из члана 48. став 5. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19).

V

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), а детаљније одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења – чл. 144. до 154. („Службени гласник Републике Српске“, број 69/13).

VI

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана и Мјесне заједнице „Врбања“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид јавност ће бити обавијештена огласом објављеним у средствима јавног информисања осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога Плана о њима заузме свој став који у писаној форми доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 48. Закона о уређењу простора и грађењу, носилац припреме Плана и Градоначелник утврдиће приједлог Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање.

VII

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења обезбиједиће заинтересовани инвеститор.

VIII

Носилац припреме Плана је Градска управа – Одјељење за просторно уређење.

Носилац израде Плана одредиће се на приједлог инвеститора који је обавезан носиоцу припреме из става 1 доставити доказ о избору носиоца израде Плана.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-176/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.



168.

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У
о измјени дијела Регулационог плана
„Паприковац-Петрићевац“
- секција „Ц“, „Е“, „Ф“, „Г“ и „Х“

I

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана „Паприковац-Петрићевац“ - секција „Ц“, „Е“, „Ф“, „Г“ и „Х“ („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 5/09, 40/14, 9/19 и 19/19) (у даљем тексту: План).

Измјеном Плана ће бити обухваћен простор уз улицу Ранка Шипке, а односи се на к.ч.бр. 641, к.о. Бањалука 7 (н.п.), у укупној површини од 633м², који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

Обухват из претходног става није дефинитиван и може претрпјети мање корекције, а коначне границе биће дефинисане приликом израде Плана.

II

Плански период у смислу члана 40. став 3 тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) је 10 година.

III

За израду Плана дефинишу се следеће смјернице:

- План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења, Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде и тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.);

- приликом израде Плана потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је да обезбједи усаглашеност Плана у току његове израде са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа, као и програмским елементима који му буду достављени од стране носиоца припреме.

IV

Преднацрт Плана биће израђен у року од 30 дана од дана закључивања уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник и доставити га Скупштини Града на усвајање у року од 60 дана од дана одржавања јавне расправе из члана 48. став 5. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19).

V

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), а детаљније одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења – чл. 144. до 154. („Службени гласник Републике Српске“, број 69/13).

VI

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана и Мјесне заједнице „Паприковац“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид јавност ће бити обавијештена огласом објављеним у средствима јавног информисања осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога Плана о њима заузме свој став који у писаној форми доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 48. Закона о уређењу простора и грађењу, носилац припреме Плана и Градоначелник утврдиће приједлог Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање.

VII

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења обезбједиће заинтересовани инвеститор.

VIII

Носилац припреме Плана је Градска управа – Одјељење за просторно уређење.

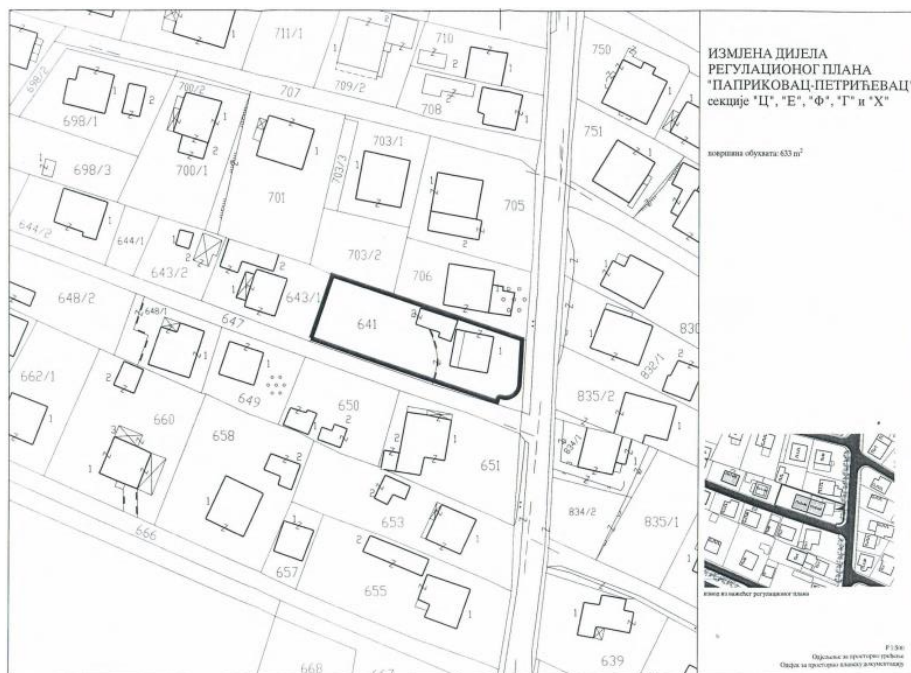
Носилац израде Плана одредиће се на приједлог инвеститора који је обавезан носиоцу припреме из става 1. доставити доказ о избору носиоца израде Плана.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-177/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

**169.**

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У
о измјени дијела Регулационог плана
Пословне зоне „Рапићи“

I

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана Пословне зоне „Рапићи“ („Службени гласник Града Бањалука“, број 28/15) (у даљем тексту: План).

Измјеном Плана ће бити обухваћен простор који се налази у насељу Рапићи у оквиру пословне зоне „Рапићи“, а односи се на к.ч. 1283/7 и 1283/27, к.о. Рапићи (н.п.), у укупној површини од 0,57 ха, који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

Обухват из претходног става није дефинитиван и може претрпјети мање корекције, а коначне границе биће дефинисане приликом израде Плана.

II

Плански период у смислу члана 40. став 3 тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) је 10 година.

III

За израду Плана дефинишу се следеће смјернице:

- План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења, Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде и тла, природних вриједности,

културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.);

- приликом израде Плана потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је да обезбиди усаглашеност Плана у току његове израде са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа, као и програмским елементима који му буду достављени од стране носиоца припреме.

IV

Преднацрт Плана биће израђен у року од 30 дана од дана закључивања уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник и доставити га Скупштини Града на усвајање у року од 60 дана од дана одржавања јавне расправе из члана 48. став 5. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19).

V

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“ број 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), а детаљније одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења – чл. 144. до 154. („Службени гласник Републике Српске“, број 69/13).

VI

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана и Мјесне заједнице „Залужани“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид јавност ће бити обавијештена огласом објављеним у средствима јавног информисања осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

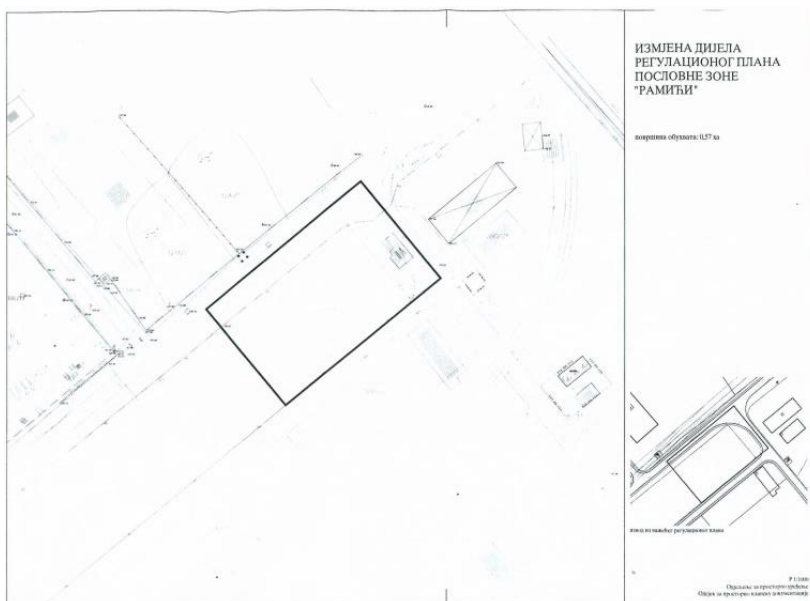
Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога Плана о њима заузме свој став који у писаној форми доставља носиоцу

припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 48. Закона о уређењу простора и грађењу, носилац припреме Плана и Градоначелник утврдиће приједлог Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање.

VII

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења обезбједиће предузеће „Три бест“, д.о.о. из Бањалуке.



170.

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У

о измјени дијела Регулационог плана „Малта 1“

I

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана „Малта 1“ („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 8/04, 15/08, 24/11, 19/15, 51/17, 6/18 и 9/19) (у даљем тексту: План).

Измјеном Плана ће бити обухваћен простор уз Улицу краља Петра II Карађорђевића, а односи се на к.ч.бр. 822 и 823/1, к.о. Бањалука 6 (н.п.), у укупној површини од 0,15 ха, који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

Обухват из претходног става није дефинитиван и може претрпјети мање корекције, а коначне границе биће дефинисане приликом израде Плана.

II

Плански период у смислу члана 40. став 3 тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник

VIII

Носилац припреме Плана је Градска управа – Одјељење за просторно уређење.

Носилац израде Плана одредиће се на приједлог инвеститора који је обавезан да носиоцу припреме из става 1. достави доказ о избору носиоца израде Плана.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-178/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) је 10 година.

III

За израду Плана дефинишу се сљедеће смјернице:

- План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења, Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде и тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.);

- приликом израде Плана потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је да обезбједи усаглашеност Плана у току његове израде са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа, као и програмским елементима који му буду достављени од стране носиоца припреме.

IV

Преднацрт Плана биће израђен у року од 30 дана од дана закључивања уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник и доставити га Скупштини Града на усвајање у року од 60 дана од дана одржавања јавне расправе из члана 48. став 5. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19).

V

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), а детаљније одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења – чл. 144. до 154. („Службени гласник Републике Српске“, број 69/13).

VI

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана и Мјесне заједнице „Росуље“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид јавност ће бити обавијештена огласом објављеним у средствима јавног информисања осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога Плана о њима заузме свој став који у писаној форми доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 48. Закона о уређењу простора и грађењу, носилац припреме Плана и Градоначелник утврдиће приједлог Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање.

VII

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења обезбједиће заинтересовани инвеститор.

VIII

Носилац припреме Плана је Градска управа – Одјељење за просторно уређење.

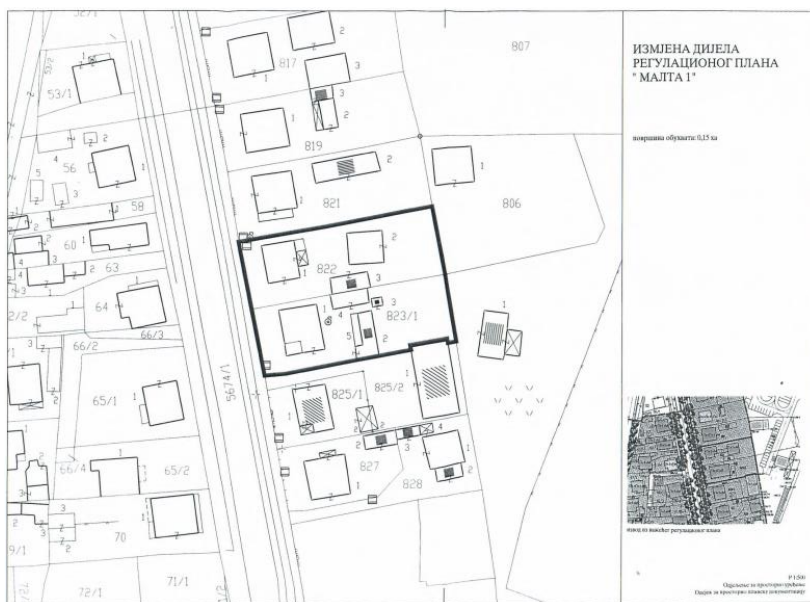
Носилац израде Плана биће одређен на приједлог инвеститора који је обавезан да носиоцу припреме из става 1. достави доказ о избору носиоца израде Плана.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-179/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.



171.

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У

о измјени дијела Регулационог плана за простор
Регионалног центра у Бањалуци

I

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана

за простор Регионалног центра („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 22/13, 39/16, 23/17, 51/17, 40/18, 24/19 и 55/20) (у даљем тексту: План).

Измјеном Плана ће бити обухваћен простор уз улицу Књаза Милоша, а односи се на комплекс Пољопривредне школе, у укупној површини од 4,26 ха, који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

Обухват из претходног става није дефинитиван и може претрпјети мање корекције, а коначне границе биће дефинисане приликом израде Плана.

II

Плански период у смислу члана 40. став 3 тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник

Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) је 10 година.

III

За израду Плана дефинишу се следеће смјернице:

- План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења, Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде и тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.);

- приликом израде Плана потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је да обезбиједи усаглашеност Плана у току његове израде са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа, као и програмским елементима који му буду достављени од стране носиоца припреме.

IV

Преднацрт Плана биће израђен у року од 45 дана од дана закључивања уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник и доставити га Скупштини Града на усвајање у року од 60 дана од дана одржавања јавне расправе из члана 48. став 5. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19).

V

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), а детаљније одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења – чл. 144. до 154. („Службени гласник Републике Српске“, број 69/13).

VI

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана и Мјесне заједнице „Лазарево 2“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид јавност ће бити обавијештена огласом објављеним у средствима јавног информисања осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога Плана о њима заузме свој став који у писаној форми доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 48. Закона о уређењу простора и грађењу, носилац припреме Плана и Градоначелник утврдиће приједлог Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање.

VII

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења обезбиједиће Град Бањалука.

VIII

Носилац припреме Плана је Градска управа – Одјељење за просторно уређење.

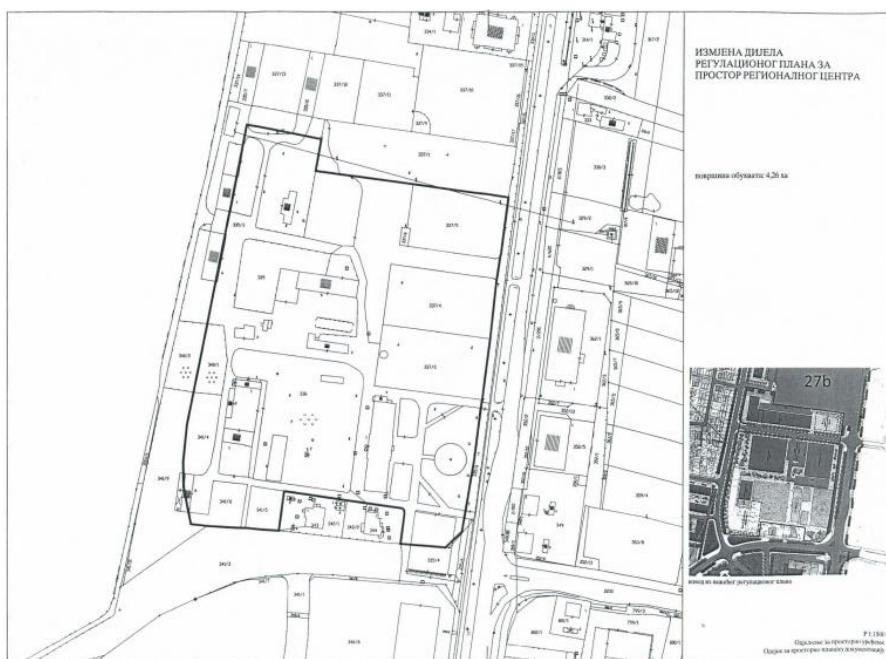
Носилац израде биће одређен у складу са Законом о јавним набавкама БиХ.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-180/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.



172.

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6 и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У
о измјени дијела Регулационог плана
стамбеног насеља „Шарговац 1“

I

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана стамбеног насеља „Шарговац 1“ („Службени гласник Града Бањалука“, број 13/19) (у даљем тексту: План).

Измјеном Плана ће бити обухваћен простор уз магистрални пут М4, а односи се на к.ч. 145/9, к.о. Новаковићи (н.п.), у укупној површини од 0,17 ха, који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

Обухват из претходног става није дефинитиван и може претрпјети мање корекције, а коначне границе биће дефинисане приликом израде Плана.

II

Плански период у смислу члана 40. став 3 тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) је 10 година.

III

За израду Плана дефинишу се сљедеће смјернице:

- План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења, Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде и тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.);

- приликом израде Плана потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је да обезбиједи усаглашеност Плана у току његове израде са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа, као и програмским елементима који му буду достављени од стране носиоца припреме.

IV

Преднацрт Плана биће израђен у року од 30 дана од дана закључивања уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник и доставити га Скупштини Града на усвајање у року од 60 дана од дана одржавања јавне расправе из члана 48. став 5. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19).

V

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“ број 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), а детаљније одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења – чл. 144. до 154. („Службени гласник Републике Српске“, број 69/13).

VI

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана и Мјесне заједнице „Шарговац“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид јавност ће бити обавијештена огласом објављеним у средствима јавног информисања осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога Плана о њима заузме свој став који у писаној форми доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 48. Закона о уређењу простора и грађењу, носилац припреме Плана и Градоначелник утврдиће приједлог Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање.

VII

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења обезбиједиће заинтересовани инвеститор.

VIII

Носилац припреме Плана је Градска управа – Одјељење за просторно уређење.

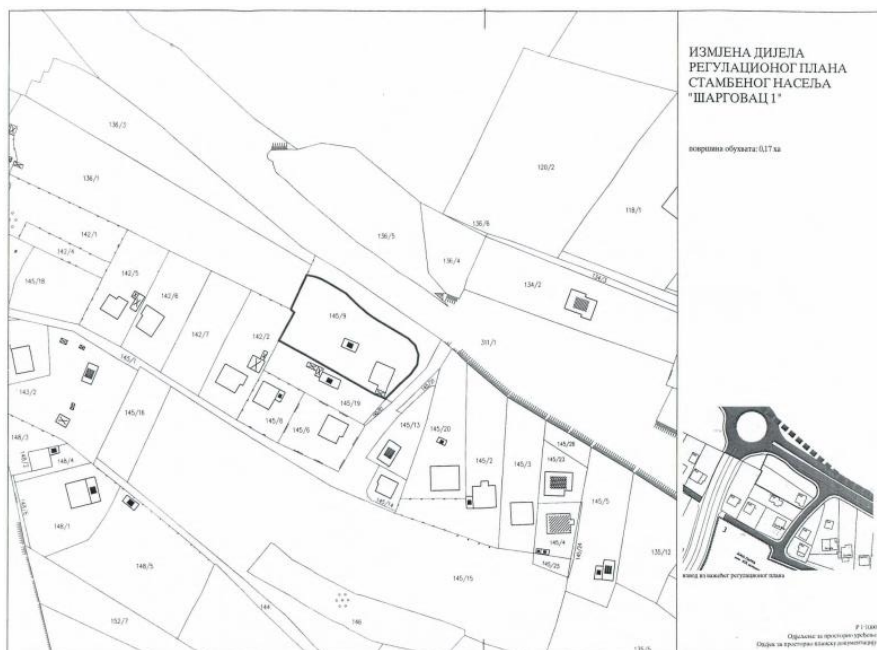
Носилац израде Плана биће одређен на приједлог инвеститора који је обавезан да носиоцу припреме из става 1. доставити доказ о избору носиоца израде Плана.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-181/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.



173.

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске”, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

ОДЛУКУ

o измјени дијела Регулационог плана „Чокорска поља“

I

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана „Чокорска поља“ („Службени гласник Града Бањалука“, број 5/10) (у даљем тексту: План).

Измјеном Плана ће бити обухваћен простор у насељу Чокори, а односи се на к.ч.бр. 55/4, 55/3, 61, 60/4, 60/3 и 60/2, к.о. Голеша (н.п.), у укупној површини од 0,38 ха. који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

Обухват из претходног става није дефинитиван и може претрпјети мање корекције, а коначне границе биће дефинисане приликом израде Плана.

II

Плански период у смислу члана 40. став 3 тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске”, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) је 10 година.

III

За израду Плана дефинишу се сљедеће смјернице:

- План изградiti у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења. Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидентата, заштита ваздуха, воде и тла, природних вриједности.

културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.);

- приликом izrade Plana potrebno je voditi računa o javnom interesu i opštim i posebnim ciljevima prostornog razvoja;

- носилац израде obavezan je da obezbijedi usaglašenost Plana u toku njegove израде sa dokumentom просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа, као и програмским елементима који му буду достављени од стране носиоца припреме.

IV

Преднацрт Плана биће израђен у року од 30 дана од дана закључивања уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник и доставити га Скупштини Града на усвајање у року од 60 дана од дана одржавања јавне расправе из члана 48. став 5. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13. 106/15, 3/16 и 84/19).

V

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске”, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), а детаљније одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења – чл. 144. до 154. („Службени гласник Републике Српске”, број 69/13).

VI

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана и Мјесне заједнице „Чокорска поља“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид јавност ће бити обавијештена огласом објављеним у средствима јавног информисања осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога Плана о њима

заузме свој став који у писаној форми доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 48. Закона о уређењу простора и грађењу, носилац припреме Плана и Градоначелник утврдиће приједлог Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање.

VII

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења обезбједиће заинтересовани инвеститор.

VIII

Носилац припреме Плана је Градска управа - Одјељење за просторно уређење.

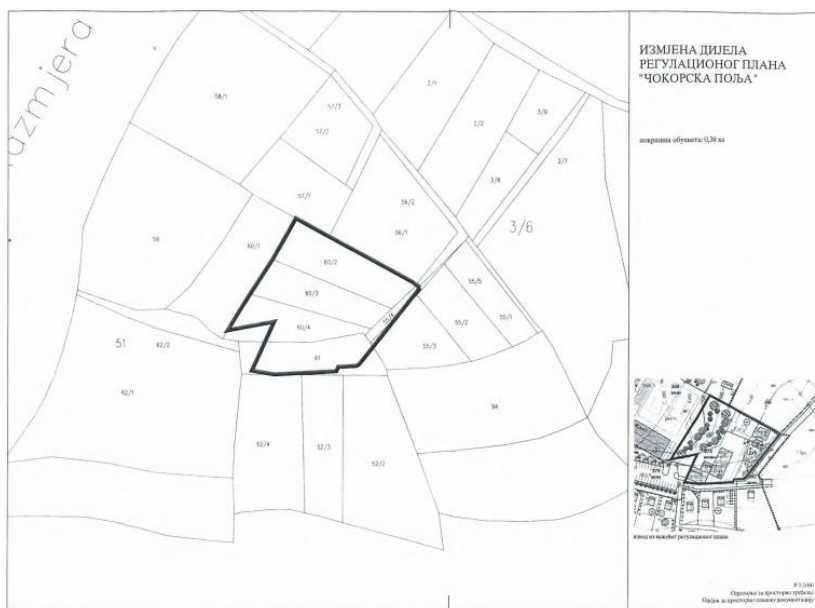
Носилац израде Плана одредиће се на приједлог инвеститора који је обавезан носиоцу припреме из става 1. доставити доказ о избору носиоца израде Плана.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-182/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.



174.

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У о измјени дијела Регулационог плана стамбеног насеља „Старчевица“

I

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана стамбеног насеља „Старчевица“ („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 5/08 и 39/16) (у даљем тексту: План).

Измјеном Плана ће бити обухваћен простор између Булевара Десанке Максимовић, Булевара војводе Степе Степановића, улица Јосифа Панчића и др Војислава Ђеде Кецмановића, у укупној површини од 8,05 ха, који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

Обухват из претходног става није дефинитиван и може претрпјети мање корекције, а коначне границе биће дефинисане приликом израде Плана.

II

Плански период у смислу члана 40. став 3 тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник

Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) је 10 година.

III

За израду Плана дефинишу се следеће смјернице:

- План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења, Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде и тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.);

- приликом израде Плана потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је да обезбједи усаглашеност Плана у току његове израде са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа, као и програмским елементима који му буду достављени од стране носиоца припреме.

IV

Преднацрт Плана биће израђен у року од 45 дана од дана закључивања уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник и доставити га Скупштини Града на усвајање у року од 60 дана од дана одржавања јавне расправе из члана 48. став 5. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19).

V

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), а детаљније одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења – чл. 144. до 154. („Службени гласник Републике Српске“, број 69/13).

VI

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана и Мјесне заједнице „Старчевица“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид јавност ће бити обавијештена огласом објављеним у средствима јавног информисања осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога Плана о њима заузме свој став који у писаној форми доставља носиоцу

припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 48. Закона о уређењу простора и грађењу, носилац припреме Плана и Градоначелник утврдиће приједлог Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање.

VII

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења обезбјеђиће Град Бањалука.

VIII

Носилац припреме Плана је Градска управа – Одјељење за просторно уређење.

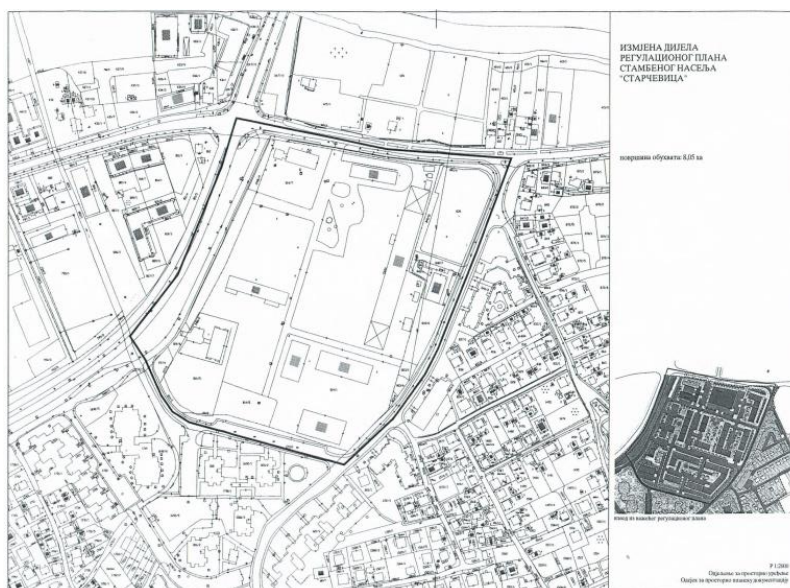
Носилац израде биће одређен у складу са Законом о јавним набавкама БиХ.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-183/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.



175.

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У о измјени дијела Регулационог плана „Паприковац-Петрићевац“- зона „Б“

I

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана „Паприковац-Петрићевац“- зона „Б“ („Службени гласник

Града Бањалука“, бр. 6/04, 9/06, 26/17, 40/18 и 5/20) (у даљем тексту: План).

Измјеном Плана ће бити обухваћен простор уз Његошеву улицу, а односи се на к.ч.бр. 1091/1 и 1092/2, к.о. Петрићевац 2 (н.п.), у укупној површини од 776м², који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

Обухват из претходног става није дефинитиван и може претрпјети мање корекције, а коначне границе биће дефинисане приликом израде Плана.

II

Плански период у смислу члана 40. став 3 тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) је 10 година.

III

За израду Плана дефинишу се сљедеће смјернице:

- План изградити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења, Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде и тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.);

- приликом израде Плана потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је да обезбједи усаглашеност Плана у току његове израде са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа, као и програмским елементима који му буду достављени од стране носиоца припреме.

IV

Преднацрт Плана биће израђен у року од 30 дана од дана закључивања уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник и доставити га Скупштини Града на усвајање у року од 60 дана од дана одржавања јавне расправе из члана 48. став 5. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19).

V

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), а детаљније одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења – чл. 144. до 154. („Службени гласник Републике Српске“, број 69/13).

VI

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид у трајању од

30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана и Мјесне заједнице „Петрићевац“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид јавност ће бити обавијештена огласом објављеним у средствима јавног информисања осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога Плана о њима заузме свој став који у писаној форми доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 48. Закона о уређењу простора и грађењу, носилац припреме Плана и Градоначелник утврдиће приједлог Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање.

VII

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења обезбједиће заинтересовани инвеститор.

VIII

Носилац припреме Плана је Градска управа – Одјељење за просторно уређење.

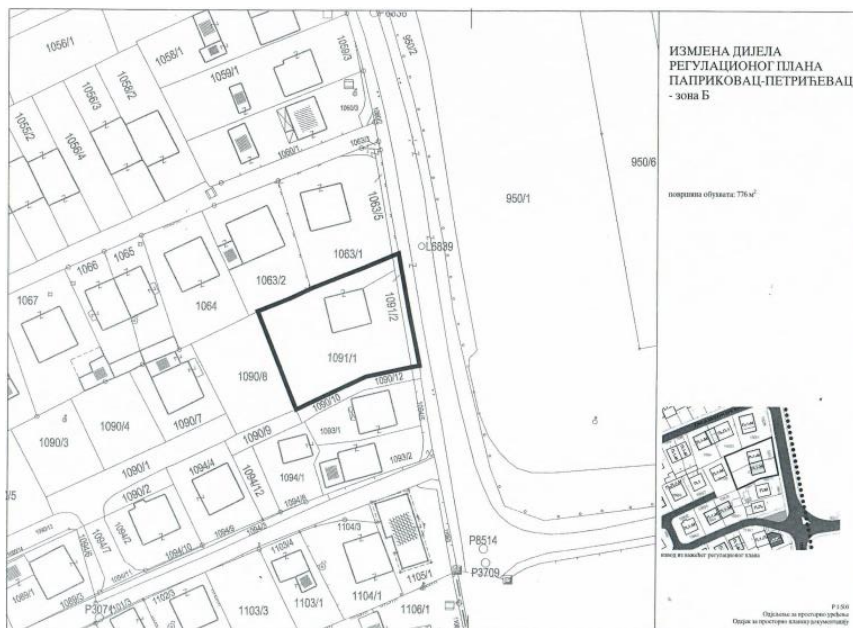
Носилац израде Плана биће одређен на приједлог инвеститора који је обавезан носиоцу припреме из става 1. доставити доказ о избору носиоца израде Плана.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-184/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.



176.

На основу чл. 40. и 52. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У
о ревизији Измјене Регулационог плана
дијела комплекса између улица
Партизанских авијатичара, Пиланске улице,
жељезничке пруге „Суња – Добој“ и комплекса ЈНА

I

Приступа се изради ревизије Измјене Регулационог плана дијела комплекса између улица Партизанских авијатичара, Пиланске улице, жељезничке пруге „Суња – Добој“ и комплекса ЈНА („Службени гласник Града Бањалука“, број 8/07) (у даљем тексту: План).

Ревизијом Плана ће бити обухваћен простор који је обухваћен важећим планом из претходног става, у површини од 9,98 ха, дио простора који је обухваћен Регулационим за простор између улица: Браће Подгорник, Браће Пиштелић, Пиланске улице, жељезничке пруге и комплекса аутобуске и жељезничке станице у Бањалуци („Службени гласник Града Бањалука“, број 11/11), у површини од 2,57 ха, као и дио простора који се налази уз Булевар српске војске у површини од 0,46 ха, а који није био обухваћен спроведбеним планским актом.

У поступку ревизије биће израђен и донесен ревидовани и допуњени план као нови регулациони план у укупној површини од 13,01 ха, са обухватом који се налази између Булевара српске војске, Пиланске улице, жељезничке пруге „Суња – Добој“ и новопланиране саобраћајнице, а који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

Због промијењених околности на подручју обухвата и измијењеног назива улица, ревидовани план ће носити назив: РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН ЗА ПРОСТОР ИЗМЕЂУ БУЛЕВАРА СРПСКЕ ВОЈСКЕ, ПИЛАНСКЕ УЛИЦЕ, ЖЕЉЕЗНИЧКЕ ПРУГЕ „СУЊА – ДОБОЈ“ И НОВОПЛАНИРАНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ.

Приступањем ревизији овог Плана, у обухвату наведеном у претходном ставу, приступа се изради измјене дијела Регулационог плана за простор између улица: Браће Подгорник, Браће Пиштелић, Пиланске улице, жељезничке пруге и комплекса аутобуске и жељезничке станице у Бањалуци („Службени гласник Града Бањалука“, број 11/11), на простору приказаном на карти у прилогу ове одлуке.

Обухват из претходног става није дефинитиван и може претрпјети мање корекције, а коначне границе биће дефинисане приликом израде Плана.

II

Плански период у смислу члана 40. став 3 тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) је 10 година.

III

За израду Плана дефинишу се следеће смјернице:

- План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења, Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде и тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.);

- приликом израде Плана потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је да обезбједи усаглашеност Плана у току његове израде са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа, као и програмским елементима који му буду достављени од стране носиоца припреме.

IV

Преднацрт Плана биће израђен у року од 60 дана од дана закључивања уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник и доставити га Скупштини Града на усвајање у року од 60 дана од дана одржавања јавне расправе из члана 48. став 5. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19).

V

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), а детаљније одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења – чл. 144. до 154. („Службени гласник Републике Српске“, број 69/13).

VI

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана и мјесних заједница „Лазарево 1“ и „Борик 2“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид јавност ће бити обавијештена огласом објављеним у средствима јавног информисања осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога Плана о њима заузме свој став који у писаној форми доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 48. Закона о уређењу простора и грађењу, носилац припреме Плана и Градоначелник утврдиће приједлог Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање.

VII

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења обезбједиће Град Бањалука.

VIII

Носилац припреме Плана је Градска управа – Одјељење за просторно уређење.

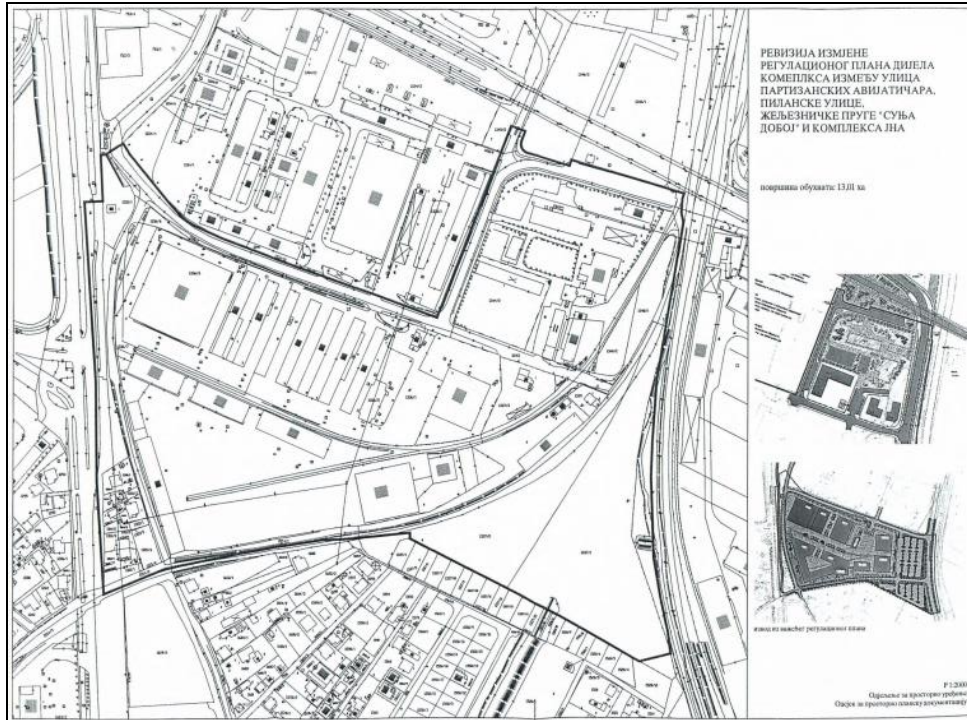
Носилац израде биће одређен у складу са Законом о јавним набавкама БиХ.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-185/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

**177.**

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У

о измјени Одлуке о измјени дијела Регулационог плана дијела централног подручја града Бањалуке

I

У Одлуци о измјени дијела Регулационог плана дијела централног подручја града Бањалуке („Службени гласник Града Бањалука“, број 5/20), тачка I мијења се и гласи:

„I

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана

дијела централног подручја града Бањалуке („Службени гласник Града Бањалука“, број 48/18) (у даљем тексту: План).

Измјеном Плана ће бити обухваћен простор који се налази између улице Краља Петра I Карађорђевића, Српске улице, улица Васе Пелагића и Бана др Т. Лазаревића, у укупној површини од 4,19 ха, а који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

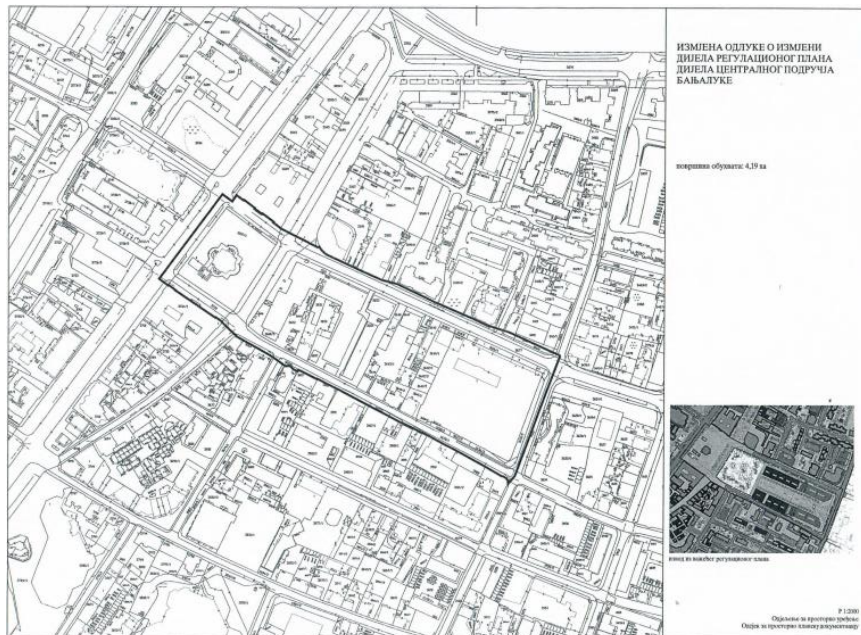
Обухват из претходног става није дефинитиван и може претрпјети мање корекције, а коначне границе биће дефинисане приликом израде Плана.“

II

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-186/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.



178.

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У
о измјени Одлуке о изради измјене
дијела Регулационог плана за простор
између пута Бањалука - Градишка
и улице Деспота Стефана Лазаревића

I

У Одлуци о измјени дијела Регулационог плана за простор између пута Бањалука - Градишка и улице Деспота Стефана Лазаревића („Службени гласник Града Бањалука“, број 5/20), тачка I мијења се и гласи:

„I

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана за простор између пута Бањалука- Градишка и улице Деспота Стефана Лазаревића („Службени гласник Града Бањалука“, број 5/19) (у даљем тексту: План).

Измјеном Плана ће бити обухваћен простор уз улицу Деспота Стефана Лазаревића, у укупној површини од 3,92 ха, који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

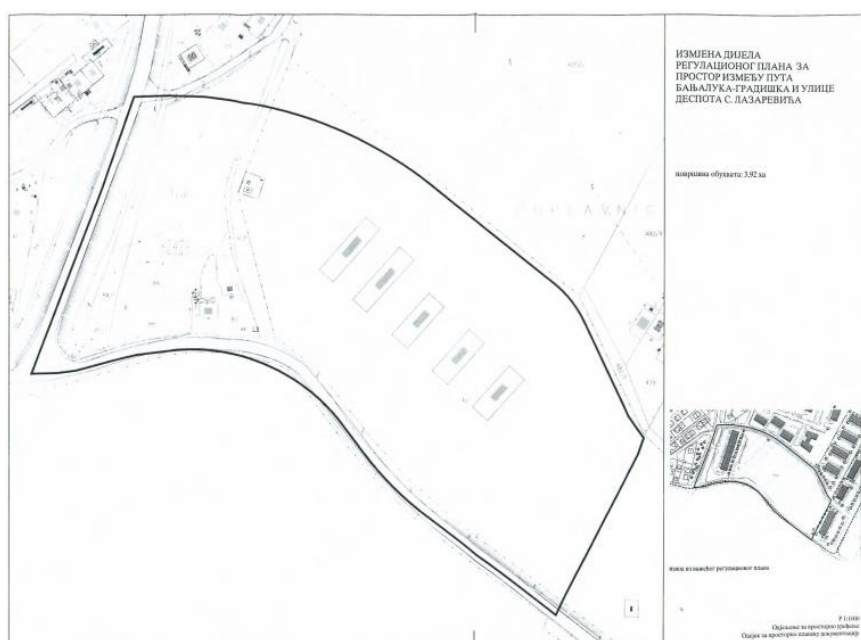
Обухват из претходног става није дефинитиван и може претрпјети мање корекције, а коначне границе биће дефинисане приликом израде Плана.“

II

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-187/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.



179.

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У
о измјени Одлуке о изради измјене дијела
Регулационог плана за простор између:
Улице Цара Лазара, Источног транзита,
Улице Гаврила Принципа и десне обале Врбаса
(радни назив „Југ 4“)

I

У Одлуци о изради измјене дијела Регулационог плана за простор између: Улице Цара Лазара, Источног транзита, Улице Гаврила Принципа и десне обале Врбаса (радни назив „Југ 4“) („Службени гласник Града Бањалука“, број 19/19), тачка I мијења се и гласи:

**180.**

У складу са чл. 47. и 192. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и чланом 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

З А К Љ У Ч А К
о утврђивању Нацрта измјене дијела
Регулационог плана за простор између:
ул. Цара Лазара, Источног транзита,
ул. Гаврила Принципа и десне обале Врбаса
(радни назив „Југ 4“)

1. Скупштина Града утврђује Нацрт измјене дијела Регулационог плана за простор између: ул. Цара Лазара, Источног транзита, ул. Гаврила Принципа и десне обале Врбаса (радни назив „Југ 4“) (у даљем тексту: Нацрт).

„I

Пристапа се изради измјене дијела Регулационог плана за простор између Улица: цара Лазара, Источног транзита, Гаврила Принципа и десне обале Врбаса (радни назив „ЈУГ 4“) („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 17/09, 39/16, 32/17 и 35/18) (у даљем тексту: План).

Измјеном Плана ће бити третиран дио простора који је обухваћен важећим планом из претходног става, односно простор који је оивичен огранком Ул. браће Чубриловића.

Укупна површина обухвата измјене Плана је 0,47 ха, а обухват је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

Обухват из претходног става није дефинитиван и може претрпјети мање корекције, а коначне границе биће дефинисане приликом израде Плана.“

II

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-188/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

2. Нацрт се излаже на јавни увид у просторијама предузећа „Routing, д.о.о. Бањалука, улица Првог крајишког корпуса број 16, просторијама Градске управе Града Бањалука, просторијама Мјесне заједнице „Обилићево 2“, сваког дана, осим суботе, недјеље и државног празника у времену од 08.00 до 16.00 часова, а трајаће 30 дана од дана истека рока за објављивање.

3. За вријеме јавног увида свако физичко и правно лице може дати мишљење, примједбе и приједлоге на Нацрт, уписом у свеску која ће се налазити у просторији у којој је Нацрт изложен, или у форми дописа Градској управи Града Бањалука - Одјељењу за просторно уређење.

4. О мјесту, датуму почетка и трајању јавног увида, као и мјесту и датуму јавног излагања нацрта Плана јавност ће бити обавијештена путем „Гласа Српске“ и „Независних новина“ осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

5. Одјељење за просторно уређење обавијестиће огласом власнике некретнина на подручју обухваћеном Планом о јавном увиду.

6. Овај закључак ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-117/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

181.

У складу са чл. 47. и 192. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и чланом 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

ЗАКЉУЧАК **о утврђивању Нацрта Регулационог плана** **„Фране Супила“**

1. Скупштина Града утврђује Нацрт Регулационог плана „Фране Супила“ (у даљем тексту: Нацрт).

2. Нацрт се излаже на јавни увид у просторијама предузећа „Геопут“, д.о.о. Бањалука, Ул. Краља Николе бр.13, просторијама Градске управе Града Бањалука, просторијама Мјесне заједнице „Борик 2“, сваког дана, осим суботе, недјеље и државног празника у времену од 08.00 до 16.00 часова, а трајаће 30 дана од дана истека рока за објављивање.

3. За вријеме јавног увида свако физичко и правно лице може дати мишљење, примједбе и приједлоге на Нацрт, уписом у свеску која ће се налазити у просторији у којој је Нацрт изложен, или у форми дописа Градској управи Града Бањалука - Одјељењу за просторно уређење.

4. О мјесту, датуму почетка и трајању јавног увида, као и мјесту и датуму јавног излагања нацрта Плана јавност ће бити обавијештена путем „Гласа Српске“ и „Независних новина“ осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

5. Одјељење за просторно уређење обавијестиће огласом власнике некретнина на подручју обухваћеном Планом о јавном увиду.

6. Овај закључак ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-119/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

182.

У складу са чл. 47. и 192. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и чланом 38 Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

ЗАКЉУЧАК **о утврђивању Нацрта измјене дијела** **Регулационог плана „Нова Варош“ за простор између** **улица: Крајишких бригада, Триве Амелице,** **Краља Петра II Карађорђевића, Паве Радана,** **Јована Дучића и Ранка Шипке у Бањалуци**

1. Скупштина Града утврђује Нацрт измјене дијела Регулационог плана „Нова Варош“ за простор између улица: Крајишких бригада, Триве Амелице, Краља Петра II Карађорђевића, Паве Радана, Јована Дучића и Ранка Шипке у Бањалуци (у даљем тексту: Нацрт).

2. Нацрт се излаже на јавни увид у просторијама

предузећа Центар за пројектовање и консалтинг „ЦПК“ д.о.о. Бањалука, Булевар Десанке Максимовић бр. 2, Бањалука, просторијама Градске управе Града Бањалука, просторијама Мјесне заједнице „Нова Варош“, сваког дана, осим суботе, недјеље и државног празника у времену од 08.00 до 16.00 часова, а трајаће 30 дана од дана истека рока за објављивање.

3. За вријеме јавног увида свако физичко и правно лице може дати мишљење, примједбе и приједлоге на Нацрт, уписом у свеску која ће се налазити у просторији у којој је Нацрт изложен, или у форми дописа Градској управи Града Бањалука - Одјељењу за просторно уређење.

4. О мјесту, датуму почетка и трајању јавног увида, као и мјесту и датуму јавног излагања нацрта Плана јавност ће бити обавијештена путем „Гласа Српске“ и „Независних новина“ осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

5. Одјељење за просторно уређење обавијестиће огласом власнике некретнина на подручју обухваћеном Планом о јавном увиду.

6. Овај закључак ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-120/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

183.

У складу са чл. 47. и 192. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и чланом 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

ЗАКЉУЧАК **о утврђивању Нацрта измјене дијела** **Регулационог плана стамбених насеља** **Лазарево 1, 2 и 3 у Бањалуци**

1. Скупштина Града утврђује Нацрт измјене дијела Регулационог плана стамбених насеља Лазарево 1, 2 и 3 у Бањалуци (у даљем тексту: Нацрт).

2. Нацрт се излаже на јавни увид у просторијама предузећа „Урбис центар“, д.о.о. Бањалука, Булевар Војводе Степе Степановића бр. 101а, просторијама Градске управе Града Бањалука, просторијама Мјесне заједнице „Лазарево 1“, сваког дана, осим суботе, недјеље и државног празника у времену од 08.00 до 16.00 часова, а трајаће 30 дана од дана истека рока за објављивање.

3. За вријеме јавног увида свако физичко и правно лице може дати мишљење, примједбе и приједлоге на Нацрт, уписом у свеску која ће се налазити у просторији у којој је Нацрт изложен, или у форми дописа Градској управи Града Бањалука - Одјељењу за просторно уређење.

4. О мјесту, датуму почетка и трајању јавног увида, као и мјесту и датуму јавног излагања нацрта Плана јавност ће бити обавијештена путем „Гласа Српске“ и „Независних новина“ осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

5. Одјељење за просторно уређење обавијестиће огласом власнике некретнина на подручју обухваћеном Планом о јавном увиду.

6. Овај закључак ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-121/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

184.

На основу члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, разматрала Иницијативу „ЗЕСТ“ д.о.о. Бањалука и Бранкице Јанковић из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана, и у вези с тим донијела

З А К Љ У Ч А К

1. Скупштина Града не прихвата Иницијативу „ЗЕСТ“ д.о.о. Бањалука и Бранкице Јанковић из Бањалуке - за измјену дијела Регулационог плана „Југ 2“, у дијелу простора који обухвата катастарске парцеле бр. 433/4, 434/1 и 434/4 и дијелове к.п. бр. 434/3 и 433/1, к.о. Бањалука 5, а којом је тражена доградња постојећег пословног објекта на сјеверозападној страни спратности П+4, хоризонталних габарита 8,5 x 5,0 м, с обзиром да не постоје основе за измјену дијела Плана.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу с даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-122/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

185.

На основу члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, разматрала Иницијативу Радована Мирковића из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана, и у вези с тим донијела

З А К Љ У Ч А К

1. Скупштина Града не прихвата Иницијативу Радована Мирковића из Бањалуке - за измјену дијела Регулационог плана „Југ 2“, у дијелу простора који обухвата катастарску парцелу број 501/1 (н.п.), што одговара к.п. број 766/3 (с.т), к.о. Бањалука 5, а којом је предложена другачија организација простора на начин да се на парцели омогући повећање квадратуре и спратности стамбено – пословног објекта, као и да се омогући нови прилаз, са нове саобраћајнице, с обзиром да не постоје претпоставке за преиспитивање Регулационог плана у границама простора наведеног у Иницијативи.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу с даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-125/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

186.

На основу члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, разматрала Иницијативу Мркоња Стојана из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана, и у вези с тим донијела

З А К Љ У Ч А К

1. Скупштина Града не прихвата Иницијативу Мркоња Стојана из Бањалуке - за измјену дијела Регулационог плана „Паприковац Петрићевац- секција Ц, Е, Ф, Г, и Х“, у дијелу простора који обухвата катастарску парцелу број 478/1, к.о. Бањалука 7, а којом је предложио да се измијени планирано проширење Романијске улице на начин да се прошири и на другу страну, односно да се планира равномјерно на парцеле са обе стране улице, с обзиром да не постоје претпоставке за преиспитивање Регулационог плана у границама простора наведеног у Иницијативи.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу с даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-126/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

187.

На основу члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, разматрала Иницијативу Дошен Јове из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана, и у вези с тим донијела

З А К Љ У Ч А К

1. Скупштина Града не прихвата Иницијативу Дошен Јове из Бањалуке - за измјену дијела Регулационог плана за подручје уз новопланирану дионицу магистралног пута кроз насеље Куљани, у дијелу простора који обухвата катастарске парцеле бр. 445/7, 445/8, 445/9, 446/6 и 446/7, к.о. Куљани, с обзиром да не постоје претпоставке за преиспитивање Регулационог плана у границама простора наведеног у Иницијативи.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу с даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-169/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

188.

На основу члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, разматрала Иницијативу Драгојевић Драгане и Грује из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана, и у вези с тим донијела

З А К Љ У Ч А К

1. Скупштина Града не прихвата Иницијативу Драгојевић Драгане и Грује из Бањалуке - за измјену дијела Регулационог плана „Лауш 1“, у дијелу простора који обухвата катастарске парцеле бр. 757/1, 759/2 и 759/3, к.о. Чифлук, а којом су тражили да се на наведеној локацији планира изградња вишепородичног стамбеног објекта, изградње, уз формирање јединствене грађевинске парцеле, с

обзиром да не постоје основе за измјену дијела регулационог плана.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу с даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-128/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

189.

На основу члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, разматрала Иницијативу „Ветеринарска станице“ а.д. Бањалука, за измјену дијела Регулационог плана, и у вези с тим донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града не прихвата Иницијативу „Ветеринарске станице“ а.д. Бањалука - за измјену дијела Регулационог плана за простор Регионалног центра, у дијелу простора који обухвата катастарске парцеле бр. 1825/1 и 1826/1, к.о. Буцак, а којом предлажу корекцију планираног рјешења и оптимизацију потенцијала саме локације у односу на тренутно стање на терену, с обзиром да не постоје основе за измјену дијела регулационог плана.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу с даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-129/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

190.

На основу члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 25.6. и 26.6.2020. године, разматрала Иницијативу Иваштанин Боже и других из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана, и у вези с тим донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града не прихвата Иницијативу Иваштанин Боже и других из Бањалуке - за измјену дијела Регулационог плана „Ада Дебелаци“, у дијелу простора који обухвата катастарске парцеле бр. 536/1, 536/2, 537/1, 537/2, 537/3, 530, 531, 532, 533 и 545, к.о. Пресначе, а којом предлажу да се на наведеним парцелама планира изградња индивидуалних стамбених објеката умјесто планиране зелене површине, с обзиром да не постоје оправдане претпоставке за преиспитивање Регулационог плана, у границама простора наведеног у иницијативи.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу с даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-131/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

191.

На основу члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, разматрала Иницијативу Дарка Милошевића – одборника у Скупштини Града, за измјену дијела Регулационог плана, и у вези с тим донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града не прихвата Иницијативу Дарка Милошевића – одборника у Скупштини града Бањалука - за измјену дијела Регулационог плана за простор између МП Бањалука-Приједор, Окружног затвора и Улице Јована Бијелића, у дијелу простора који обухвата катастарску парцелу број 113/1, к.о. Новаковићи, а којом предлаже да се планирани пут дислоцира, како би се добио већи број грађевинских парцела за изградњу индивидуалних стамбених објеката, те да се на мјесту планираног паркинга, такође, планира изградња стамбених објеката, с обзиром да нема основа за поновно разматрање Иницијативе.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу с даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-133/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

192.

На основу члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6 и 25.6.2020. године, разматрала Иницијативу Матић Дарка из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана, и у вези с тим донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града не прихвата Иницијативу Матић Дарка из Бањалуке - за измјену дијела Регулационог плана „Лауш 4“, у дијелу простора који обухвата катастарске парцеле бр. 5113/1, 5113/2 и 5115, к.о. Бањалука 7, а којом предлаже да се на наведеним парцелама планира изградња вишепородичног стамбено-пословног објекта, спратности По+П+3, умјесто планирана три индивидуална објекта, с обзиром да не постоје оправдане претпоставке за преиспитивање Регулационог плана, у границама простора наведеног у иницијативи.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу с даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-134/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

193.

На основу чл. 21. и 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19) и чл. 4, 19. и 23. Одлуке о дојели стипендија Града Бања Лука ученицима средњих школа и студентима првог циклуса на високошколским установама („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 15/16 и 23/17), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У

о утврђивању висине средстава за стипендирање ученика и студената из Буџета града Бања Лука, висини стипендија, дефицитарним и суфицитарним занимањима за школску/академску 2020/2021. годину

I

1) Средства за стипендирање ученика средњих школа и редовних студената првог циклуса на високошколским установама из Буџета града Бања Лука, за школску 2020/2021. годину, утврђују се у висини до 1.600.000,00 КМ.

2) Средства из подтачке 1. ове тачке биће обезбијеђена у Буџету града Бања Лука, у оквиру Потрошачке јединице: Одјељење за образовање, здравство, омладину и спорт, број потрошачке јединице - 2002290.

II

1) Висина стипендије према социјалном статусу и стипендије за успјех у школи, односно студију, утврђује се у износу од 80,00 КМ за ученике и 130,00 КМ за студенте.

2) Висина стипендије за дефицитарна занимања утврђује се у износу од 160,00 КМ за ученике и 250,00 КМ за студенте.

III

Број стипендија одређен је износом намјенски издвојених средстава из Буџета Града Бања Лука за стипендирање ученика и студената.

IV

Дефицитарна занимања/струке за ученике средњих школа су:

1. Машинство и обрада метала - Заваривач,
2. Геодезија и грађевинарство - Зидар и Армирач бетонирац,
3. Текстилно и кожарство - Техничар моделар обуће,
4. Текстилно и кожарство - Дизајнер модни техничар,
5. Пољопривреда и прерада хране - Пекар.

Дефицитарна занимања/струке које се стичу у првом циклусу студирања на високошколским установама су:

1. Математика и информатика, наставни смјер - Дипломирани професор математике и информатике - 240 ЕСТ5,
2. Физика, наставни смјер - Дипломирани професор физике - 240 ЕСТ5 и
3. Рачунарство и информатика - Дипломирани инжењер електротехнике - 240 ЕСТ5 – Рачунарство и информатика.

V

Ученици средњих школа и студенти првог циклуса на високошколским установама, који су у школској/академској 2019/2020. години остварили право на стипендију за дефицитарна занимања/струке, а која у школској 2020/2021. години нису дефинисана као дефицитарна, имају право на стипендију до завршетка образовања у дефицитарним структурама и занимањима, уколико испуњавају услове из чл. 6. и 17. Одлуке о додјели стипендија Града Бања Лука ученицима средњих школа и студентима првог циклуса на високошколским установама („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 15/16 и 23/17).

VI

Суфицитарна занимања/струке које се стичу у првом циклусу студирања су:

1. Дипломирани економиста (сви смјерови, менаџери),

2. Дипломирани менаџер (сви смјерови),
4. Дипломирани правник (сви смјерови),
5. Дипломирани професор разредне наставе,
6. Дипломирани професор српског језика и књижевности,
7. Дипломирани професор енглеског језика и књижевности,
8. Дипломирани професор физичког васпитања,
9. Дипломирани професор географије,
10. Дипломирани професор историје,
11. Дипломирани васпитач предшколске дјеце,
12. Дипломирани тренер (сви смјерови),
13. Дипломирани психолог,
14. Дипломирани педагог,
15. Дипломирани социјални радник,
16. Дипломирани географ (сви смјерови),
17. Дипломирани новинар,
18. Дипломирани политиколог (сви смјерови),
19. Дипломирани санитарни инжењер,
20. Дипломирани еколог,
21. Дипломирани инжењер архитектуре,
22. Дипломирани медицинар (сви смјерови),
23. Дипломирани медицинско-лабораторијски инжењер.

VII

За реализацију ове одлуке задужују се Одјељење за финансије и Одјељење за образовање здравство, омладину и спорт.

VIII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-189/20.

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.**

194.

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 09/19), Скупштина града Бања Лука, је на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

о допуни Програма додјеле субвенција пословним субјектима погођених кризом изазваном новим вирусом корона (COVID-19) у граду Бања Лука

I

У Програму додјеле субвенција пословним субјектима погођених кризом изазваном новим вирусом корона (COVID-19) у граду Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 12/20):

- у дијелу Програма II; у тачки 1. Субвенције за износ комуналне таксе за истицање пословног имена; алинеја „1) Пословни субјекти којима је забрањен рад имају право на 100% износа аликвотног дијела комуналне таксе за мјесеце март, април и мај 2020.године“ последије ријечи април брише се слово „и“, а последије ријечи „мај“ додају се ријечи „и јун“.

II

Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-135/20.

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.**

195.

На основу члана 39. став 2. тачка 14. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. став 2. тачка 14. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19) и члана 5. став 1. Одлуке о одређивању и обиљежавању имена насеља, улица и тргова и означавању зграда бројевима („Службени гласник Града Бањалуке“, број 24/18), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У
о утврђивању назива улица

I

Утврђују се називи сљедећим улицама у насељу Павловац - МЗ „Сарачица“:

1. Улица Раденка Лолића - нова главна улица која се пружа од Карађорђевој улици, и иде лијево-између парцела бр. 410/1 и 433/1, к.о. Павловац, у дужини од 3000 м, а заједно са огранцима трасирана је по парцелама, бр. 936/1, 215, дио 225, 388/4, 391, 478/11, 400/3, 200/9 и дио 936/2, к.о. Павловац;

2. Улица Милорада Нинковића - нова улица која се пружа од главне улице, и иде лијево -између парцела бр. 486/3 и 490/7, к.о. Павловац, у дужини од 350 м, а трасирана је по парцелама бр. 490/9, 490/16, 494/5 и 494/13, к.о. Павловац;

3. Улица Ранка Косића - нова улица која се пружа од главне улице, и иде десно између парцела бр. 386/2 и 193, к.о. Павловац, у дужини од 400 м, а трасирана је по парцелама, бр. 385 и 197/4, к.о. Павловац;

4. Улица Дарија Кузмановића - нова улица која се пружа од главне улице, и иде лијево-између парцела бр.182 и 187, к.о. Павловац, у дужини од 350 м, а са огранком трасирана је по парцелама бр.185/5, 188/10, 188/8, 188/7 и 189/6, к.о. Павловац;

5. Улица Милорада Кеџмана - нова улица која се пружа од главне улице, и иде лијево -између парцела бр. 179/31 и 179/4, к.о. Павловац, у дужини од 250 м, а трасирана је по дијелу парцеле бр. 179/4, и парцели бр. 179/37, к.о. Павловац;

6. Улица Јове Кременовића - нова улица која се пружа од главне улице, и иде лијево-између парцела бр. 179/4 и 180, к.о. Павловац, у дужини од 1000 м, а са огранцима трасирана је по парцелама, бр. 179/3, 170, 179/17, 172/7, 148/3, 149/15, 149/11, 171/6, 147/1, 179/19, 169/5, 168/2, 166/2, 167/2, к.о. Павловац.

II

Саставни дио ове одлуке је геодетска подлога за наведени простор.

III

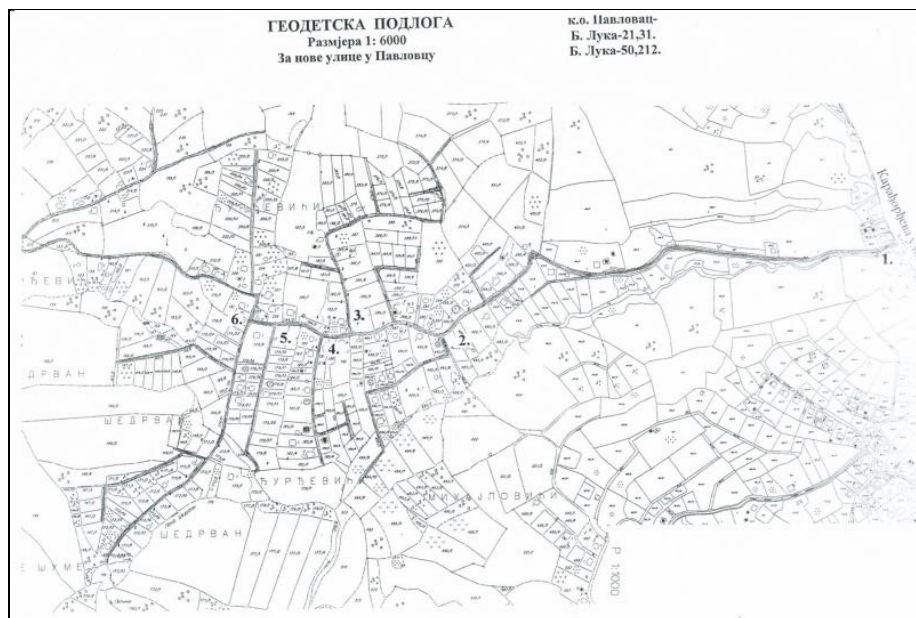
За спровођење ове одлуке, задужује се Одјељење за комуналне послове.

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-191/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

**196.**

На основу члана 39. став 2. тачка 14. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. став 2. тачка 14. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19) и члана 5. став 1. Одлуке о одређивању и обиљежавању имена насеља, улица и тргова и означавању зграда бројевима („Службени гласник Града Бањалуке“, број 24/18), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У
о утврђивању назива улица

I

Утврђују се називи сљедећим улицама у Мотикама - МЗ „Мотике“:

1. Улица Момчила Гаврића - нова улица која се пружа од Илинданске улице – лијево, између парцела бр. 1308/5 и

1308/19, к.о. Мотике, и иде све до Миљевачке улице, у дужини од 1100 м, а трасирана је по парцелама, бр. 1309/1, 1309/2, 1308/22, 1308/23, 1318/42, 1318/53, 1318/5, 1318/8, 1308/29, 557/3, 558/7, 558/11 и 559/8, к.о. Мотике;

2. Улица патријарха Пајсија - нова улица која се пружа од Илинданске улице – десно, између парцела, бр. 1296/3 и 1296/5, Мотике, у дужини од 350 м, а заједно са огранцима трасирана је по парцелама, бр. 1296/7, 1296/4, 1289/4 и 1292/8, и дијелу парцеле број 1292/10, к.о. Мотике;

3. Улица Рудине - нова улица која се пружа од Илинданске улице - десно, између парцела, бр. 1157/1 и 1158/1, к.о. Мотике, у дужини од 500 м, а заједно са огранцима трасирана је по дијелу парцела, бр. 1157/1, 1157/3, 1158/2, 1155/2, 1154/11 и парцелама, бр. 1155/7, 1154/13, 1154/14, 1154/19, к.о. Мотике;

4. Улица Матроне Московске - нова улица која се пружа од Илинданске улице – десно, између парцела, бр. 1126/6 и 1126/11, к.о. Мотике, и иде све до Улице Свете Огњене Марије, у дужини од 2400 м, а заједно са огранцима трасирана је по парцелама, бр. 1126/23, 1126/5, 1139/2, 1139/1, 1116, 1118/12, 1140/7, 1140/4, 1142/2, 1151/6, 967/2, 968/2, 970/9, 989 и дијелу парцела, бр. 1113/1, 1151/5, 892/10 и 1095, к.о. Мотике;

5. Улица Васића пут - нова улица која се пружа од раскрснице између парцела, бр. 1093/1 и 1123/1, к.о. Мотике, и иде до краја парцела, бр. 1105/2 и 1111/3, к.о. Мотике, у дужини од 750 м, а трасирана је по дијелу

парцеле бр. 1095 и парцели број 1114, к.о. Мотике, као продужетак постојеће улице;

6. Петровданска улица - нова улица која се пружа од Илинданске улице - лијево, између парцела, бр. 2752/1 и 2881/1, к.о. Мотике, у дужини од 1000 м, а заједно са огранцима трасирана је по парцелама бр. 2884/1, 2884/2, 2927/1, 2928/8, 2928/1, 2927/20, 2927/18, 2928/15, 2928/6 и дијелу парцела бр. 2906, 2924/1 и 2926/1, к.о. Мотике.

II

Саставни дио ове одлуке је геодетска подлога за наведени простор.

III

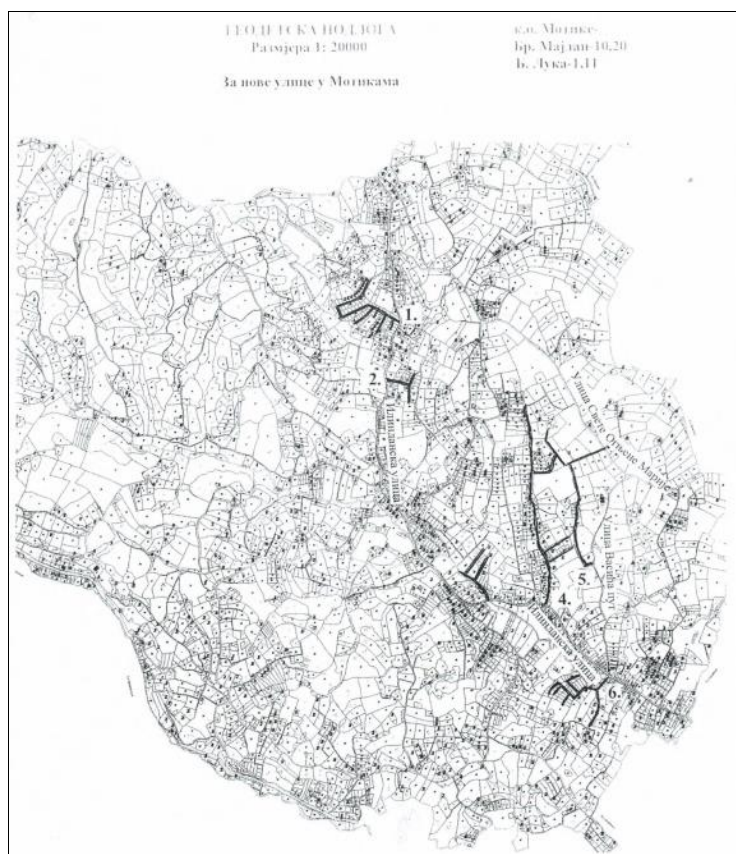
О провођењу ове одлуке, стараће се Одјељење за комуналне послове.

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-192/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.



197.

На основу члана 17. став 2. Закона о социјалном становању Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 54/19), члана 39. и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), уз претходну сагласност Републичког секретаријата за расељена лица и миграције, број 26.05-07-1024-25/19-1 од 3.6.2020. године, Скупштина града

Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020 године, донијела

ОДЛУКУ о висини закупнине за коришћења стамбених јединица социјалног становања

I

1) Овом одлуком утврђује се висина закупнине

социјалних станова, која се користи у сврху одрживог управљања и одржавања стамбених јединица социјалног становања.

2) За коришћење закупљене стамбене јединице купац плаћа куподавцу стамбене јединице закупнину, под условима и на начин одређен уговором о закупу, а у складу са одредбама ове одлуке.

3) Закупнина за стамбене јединице социјалног становања је трошкова (непрофитна) и користи се у сврху одрживог управљања и одржавања стамбених јединица социјалног становања.

II

1) Закупнина се одређује на основу обрачуна свих стварних трошкова прибављања и коришћења стамбене јединице, а обрачунава се у фиксном износу у конвертибилним маркама (КМ) и плаћа се у 12 једнаких мјесечних рата до 15. у мјесецу за претходни мјесец.

2) Висину закупнине за постојеће стамбене јединице за социјално становање у насељу Куљани и Ади утврђује посебном одлуком Градоначелник и то у распону од 1.00 КМ/1 м² до 1.20 КМ/1 м².

3) Висина закупнине одређена је на основу аргументованих процијењених и претпостављених трошкова, те се код утврђивања висине закупнине узима се у обзир:

- тип стамбене јединице,
- зона стамбене јединице,
- коефицијент погодности,
- трошкови осигурања од основних ризика,
- трошкови амортизације,
- трошкови управљања, одржавања заједничких дијелова зграде, инвестиционо одржавање,
- осигурање и ризик наплате.

III

1) Трошкови комуналних услуга, као трошкови становања, не улазе у цијену закупнине.

2) Трошкови закупнине се могу субвенционисати, што је регулисано Одлуком о поступку субвенционисања закупнине.

IV

1) Закупнина се уплаћује на посебан рачун који ће се отворити за те намјене у буџету Града Бања Лука.

2) Средства прикупљена од закупнине се распоређују према Акционом плану, који Градоначелник Града Бањалука, на приједлог Одјељења за финансије и Одјељења за локални економски развој и стратешко планирање, доноси једном годишње, након доношења локалне стратегије социјалног становања Града, а служиће у спровођењу исте.

3) Град Бањалука, Одјељење за финансије води евиденцију о прикупљеним средствима и ова средства уплаћена на посебан рачун се преносе из године у годину.

4) Град се обавезује да сноси трошкове одржавања заједничких дијелова и уређаја на згради и инвестиционо одржава станове из прикупљене закупнине.

5) Уколико се због измјене тржишних услова стекну услови за одређивање непрофитне закупнине и промијени њен износ, купац је дужан да плаћа промијењени износ закупнине уз обавезно потписивање одговарајућег анекса уговора о закупу, а на основу измјене Одлуке о висини закупнине, уз претходно прибављену сагласност Републичког секретаријата за расељена лица и миграције Републике Српске.

V

Измјене и допуне ове одлуке врше се по поступку и на начин њеног доношења.

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-193/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

198.

На основу члана 18. став 2. Закона о социјалном становању Републике Српске („Службени гласник Републике Српске”, број 54/19), члана 39. и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске”, бр. 97/16 и 36/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука”, бр. 14/18 и 9/19), уз претходну сагласност Републичког секретаријата за расељена лица и миграције број 26.05-07-1024-25/19-2 од 5.6.2020. године, Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У

о поступку субвенционисања закупнине

I

1) Овом одлуком утврђује се поступак остваривања права на субвенцију закупнине, потребна документација за остваривање права на субвенцију закупнине, категорије лица која имају право на субвенцију закупнине, висина стопе субвенције закупнине по категоријама корисника, као и извори финансирања корисника тих права.

2) Поступак испуњености општих и посебних услова прописан је Правилником о поступку додјеле стамбених јединица социјалног становања, док је висина закупнине утврђена Одлуком о висини закупнине чији се трошкови могу субвенционисати.

II

1) Поступак за остваривање права на субвенцију закупнине и других трошкова становања покреће купац подношењем захтјева Одјељењу за локални економски развој и стратешко планирање Градске управе Града Бањалука уз достављање доказа потребних за остваривање ових права:

- одмах по објави коначне ранг листе за додјелу стамбених јединица из фонда социјалног становања у закуп,
- након што почне тећи уговорни однос,
- уколико се промијене чињенице и околности који могу бити основ за остваривање права на субвенционисање.

2) Захтјев за остваривање права на субвенцију закупнине доставља се на прописаном образцу који издаје надлежна служба Града, а образац захтјева треба да садржи: рубрике за основне личне податке, податке који се односе на тренутне услове становања, број чланова домаћинства, величину стамбене јединице, висину закупнине и основ за остваривање права на субвенцију, те остале потребне информације.

3) Образац захтјева за остваривање права на субвенцију је доступан у шалтер сали Града Бањалука, као и просторијама ЈУ Центра за социјални рад.

4) Уз образац захтјева налази се и образац изјаве о истинитости података.

5) Захтјев се подноси Граду Бањалука Одјељењу за локални економски развој и стратешко планирање на прописаном образцу, уз достављање доказа потребних за остваривање права на субвенционисање.

III

1) Право на субвенцију закупа по стопи од 50% могу остварити лица чији приходи не прелазе износ од 20% просјечне нето плате запослених у Републици Српској за претходну годину по пунољетном члану породичног домаћинства:

- расељена лица и избјеглице,
- демобилисани борци,
- ратни војни инвалиди од пете до десете категорије,
- повратници по споразуму од реадмисији,
- самохрани родитељи,
- породице са троје и више дјеце,
- млади без родитељског старања до 26. године живота,
- млади брачни парови до 35 година,

2) Право на субвенцију закупа у пуном износу од 100% могу остварити лица у стању социјалне потребе - корисници сталне новчане помоћи и незапослена лица,

3) Под укупним приходима заједничког домаћинства сматрају се: плате и друга примања из радног односа, старосне, инвалидске и породичне пензије, приход од пољопривредне дјелатности, примања по прописима борачко-инвалидске заштите и заштите цивилних жртава рата, приходи остварени по основу привредне, услужне и друге дјелатности и приходи од допунског рада.

4) Под приходом у смислу овог члана не сматра се: новчана накнада за помоћ и његу од стране другог лица, дјечији додаток, награде, отпремнине, алиментације, стипендије и једнократне помоћи.

IV

1) За остваривање права на субвенцију закупа стамбене јединице социјалног становања за лица из тачке III подтачка 1. потребно је приложити сљедеће доказе уз образац захтјева:

- доказ о приходима за сваког пунољетног члана породичног домаћинства: потврда Пореске управе РС за приходе од пољопривредне дјелатности, приходе по основу привредне, услужне и друге дјелатности и за приходе од допунског рада, за плате и друге приходе из радног односа - потврда послодавца, за старосне, инвалидске и породичне пензије - последњи чек од пензије, за примања по прописима борачко-инвалидске заштите и заштите цивилних жртава рата - рјешење Одјељења за борачко-инвалидску заштиту,

- овјерена изјава корисника о истинитости података,

- расељена лица и избјеглице - увјерење издато од стране Републичког секретаријата за избјегла лица и миграције,

- демобилисани борци - рјешење о категоризацији Одјељења за борачко-инвалидску заштиту

- ратни војни инвалиди од пете до десете категорије - рјешење Одјељења за борачко-инвалидску заштиту

- повратници по споразуму од реадмисији - увјерење издато од Републичког секретаријата за избјегла лица и миграције,

- самохрани родитељи - увјерење ЈУ Центар за социјални рад Бањалука или извод из матичне књиге умрлих и извод из матичне књиге рођених за дијете,

- породице са троје и више дјеце - извод из матичне књиге вјенчаних и извод из матичне књиге рођених за свако дијете

- млади брачни парови до 35 година, - извод из матичне књиге вјенчаних,

- млади без родитељског старања до 26 година - увјерење ЈУ „Центар за социјални рад“.

3) За остваривање права на субвенцију закупа стамбене јединице социјалног становања из тачке III подтачка 2 потребно је приложити сљедеће доказе уз образац захтјева:

- корисници сталне новчане помоћи - рјешење ЈУ Центра за социјални рад Бањалука,

- незапослено лице - потврда издата од стране Завода за запошљавање.

2) Поред услова који су прописани у тачки IV ове одлуке Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање приликом доношења рјешења о субвенцији може по службеној дужности прибавити одговарајућу документацију за коју сматра да је неопходна за правилну одлуку по захтјеву за субвенцију закупнине.

V

1) Висина субвенције утврђује се највише до висине закупа стамбене јединице и то на период од 12 мјесеци, уз могућност продужења подношењем новог захтјева под једнаким условима, као и приликом ранијег остварења права.

2) Наконведеног поступка Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање, у складу са својим овлашћењима и овом одлуком доноси првостепено рјешење.

3) Против овог рјешења странка има право жалбе у року од 15 дана од дана пријема рјешења Градоначелнику Града Бањалука.

4) Жалба се у два примјерка предаје непосредно или путем поште надлежном органу који је донио рјешење, а иста се изјављује надлежном органу за рјешавање по жалби општинских служби за управу у оквиру искључивих права и надлежности општине /града.

5) Рјешење донесено по жалби је коначно.

VI

1) Право на субвенционисање закупнине може се одобрити на период од 12 мјесеци, уз могућност продужења уз подношење новог захтјева на начин и под условима прописаним овом одлуком

2) Корисници права на субвенционисање дужни су пријавити сваку околност која утиче на обим или престанак права на субвенционисање Одјељењу за локални економски развој и стратешко планирање у року од 15 дана од дана настанка околности.

3) Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање ће једном годишње по службеној дужности покренути поступак ревизије права на субвенционисање закупнине и утврдити сваку околност која утиче на престанак и обим права на субвенцију.

4) Уколико се у поступку утврди да је подносилац захтјева дао неистините податке који су утицали на признавање или обим права, подносилац захтјева је дужан вратити износ који је остварио давањем неистинитих података, о чему ће се донијети рјешење.

5) Жалба на рјешење о ревизији подноси се Градоначелнику у року од 15 дана од дана пријема рјешења.

VII

Средства за субвенције ће се водити на посебном рачуну, односно на рачуну који ће се отворити за те намјене у Буџету Града, а обезбиједиће се из Буџета Града Бањалука и Буџета Републичког секретаријата за расељена лица и миграције.

VIII

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о критеријумима и остваривање права на субвенцију закупнине за стан („Службени гласник Града Бањалука“, број 35/18)

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-194/20.

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.**

199.

На основу члана 39. став 2. тачка 9) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19) и члана 38. став 2. тачка 9) Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

**О Д Л У К У
о давању сагласности за укључивање
дјечијег вртића „Анђелак“ у Бањалуци
у предшколски систем Града Бањалука**

I

Даје се сагласност на закључивање Уговора између ЈУ „Центар за предшколско васпитање и образовање“ Бањалука са Српском православном црквеном општином Бањалука, којим ће се регулисати начин и услови преузимања дјечијег вртића „Анђелак“ у Бањалуци, Улица Симе Шолаје број 3, ради укључивања истог у предшколски систем Града Бањалука, имајући у виду повећане потребе Града Бањалука за новим вртићким просторима.

II

Уговор из тачке I ове одлуке, закључује се на период од 5 година, а истим ће бити регулисани начин и услови преузимања дјечијег вртића „Анђелак“ у Бањалуци, као и начин плаћања накнаде за коришћење пословног простора у којем је смјештена иста предшколска установа.

Висина накнаде за коришћење предметног пословног простора, утврдиће се аналогном примјеном одредби члана 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бањалука („Службени гласник

Града Бањалука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17 и 19/19), којим је регулисан закуп пословних простора у власништву Града Бањалука, под посебним условима и умањење почетне цијене закупнине за попуст од 90 %.

III

За реализацију ове одлуке у смислу закључивања уговора, задужује се ЈУ Центар за предшколско васпитање и образовање Бањалука.

IV

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-195/20.

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.**

200.

На основу члана 348. став 1. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 3/09, 58/09, 95/11 и 60/15), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), чл. 38. и 82. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, бр. 20/12 и 63/19) и тачке 4. Одлуке о начину и условима продаје, односно оптерећења правом грађења непокретности, начину и условима продаје покретности, и давања у закуп непокретности у Пословној зони „Раићи - Бањалука“ („Службени гласник Града Бањалука“, број 23/17), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

**О Д Л У К У
о начину и условима продаје непокретности
у Пословној зони „Раићи - Бањалука“,
путем усменог јавног надметања - лицитације**

I

Овом одлуком, уређују се начин и услови продаје градског грађевинског земљишта у својини Града Бањалука, које се налази у оквиру Пословне зоне „Раићи - Бањалука“, путем усменог јавног надметања - лицитације.

Предмет продаје је непокретност означена као:

Број парцеле	Површина парцеле	Процијењена вриједност земљишта у КМ/м ²	Укупна почетна продајна цијена (процијењена тржишна вриједност)
к.ч.бр.1283/1, к.о. Раићи	8.978 м ²	46,95467 КМ/ м ²	421.559,00 КМ

Горе наведена непокретност је уписана у Лист непокретности - извод број: 302/34, к.о. Раићи, право својине Града Бањалука, са 1/1 дијела.

У складу са Регулационим планом Пословне зоне „Раићи“ у Бањалуци („Службени гласник града Бањалука“, број 28/15), предметно земљиште је намијењено за изградњу објеката привредне дјелатности.

Процјена тржишне вриједности земљишта из тачке I ове одлуке, утврђена је дана 4.6.2020. године, од стране овлашћеног судског вјештака грађевинско-архитектонске струке Вуковић Раденка из Бањалуке, уз прибављено мишљење Комисије за утврђивање тржишне вриједности грађевинског земљишта Града Бањалука (именоване

Рјешењем Градоначелника, број 19-017-3694/16 од 2.12.2016. године).

Напомена:

На основу правоснажног рјешења о уклањању објеката у Пословној зони „Раићи - Бања Лука“, број: 03-3603-40/19 од 17.09.2019. године, на предметном земљишту означеном као к.ч.бр. 1283/1, к.о. Раићи, извршено је уклањање постојећих објеката, осим дијела објекта у којем се налази опрема, површине сса 40 м², а коју чине два трансформатора „Раде Кончар“ суви 630 kVA, са растављачима - 5 ком, који су власништво ЗП „Електрокрајина“ а.д. Бања Лука. Како је у поступку измјештање наведене опреме са предметне некретности, од

стране ЗП „Електрокрајина“ а.д. Бања Лука, поступак јавног оглашавања, лицитације, те закључења уговора о купопродаји предметне некретности ће бити проведен након што земљиште буде ослобођено од лица и ствари.

II

Продаја земљишта из тачке I ове одлуке, биће извршена усменим јавним надметањем - лицитацијом, а у складу са одредбама Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, бр. 20/12 и 63/19), одредбама Одлуке о начину и условима продаје, односно оптерећења правом грађења непокретности, начину и условима продаје покретности, и давања у закуп непокретности у Пословној зони „Раићи-Бањалука“ („Службени гласник Града Бања Лука“, број 23/17) и одредбама ове одлуке.

Поступак лицитације проводи Комисија за провођење јавног надметања, коју именује Скупштина Града Бањалука, на приједлог Градоначелника.

III

Право учествовања у поступку лицитације имају домаћи и страни привредни субјекти.

Понуђачи су дужни да уплате каузију на име учешћа на лицитацији, а што ће бити дефинисано огласом о јавној продаји непокретности, на жиро-рачун број 551-790-22206572-52, код „Unikredit Bank“ а.д. Бањалука.

IV

Продаја земљишта биће објављена путем огласа - у средствима јавног информисања, на интернет страницама Града Бањалуке и на огласној табли - у згради Градске управе Града Бањалуке, и то најкасније 15 дана прије дана одређеног за дан лицитације.

V

Овлашћује се Градоначелник Града Бањалуке да након окончања лицитације, закључи уговор о купопродаји непокретности са најповољнијим понуђачем, а по претходно прибављеном мишљењу Правобранилаштва Републике Српске, Сједишта замјеника Бањалука.

Ако учесник лицитације одустане од закључења уговора, губи право на поврат положене каузије.

VI

Купац је дужан у року од 15 (петнаест) дана од дана закључења уговора да продавцу исплати купопродајну цијену у цјелости.

Продавац је дужан да у року од од 8 (осам) дана од исплате цјелокупне купопродајне цијене, уведе купца у посјед, о чему се сачињава записник о примопредаји.

VII

Купац је дужан у року од 4 (четири) године од дана закључења уговора о купопродаји, приведе земљиште трајној намјени, тј. да изгради објекат и прибави употребну дозволу.

У случају неиспуњења наведених обавеза, продавац има право раскинути уговор и захтијевати накнаду штете.

У случају отуђења земљишта трећем лицу, прије привођења земљишта трајној намјени, купцу је потребна сагласност продавца у писаној форми, а што ће бити прецизно дефинисано нотарски обрађеним уговором.

VIII

Трошкове израде нотарске исправе и накнаду за укњижу у јавним евиденцијама сноси купац.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-196/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

201.

На основу члана 11. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, бр. 20/12 и 63/19), члана 82. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19) и тачке 4. Одлуке о начину и условима продаје, односно оптерећења правом грађења непокретности, начину и условима продаје покретности, и давања у закуп непокретности у Пословној зони „Раићи - Бањалука“ („Службени гласник Града Бањалука“, број 23/17), Скупштина града Бањалука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовању Комисије за продају непокретности
у Пословној зони „Раићи - Бањалука“, јавним
надметањем - лицитацијом

I Именује се Комисија за продају непокретности - градског грађевинског земљишта означеног као к.ч.бр. 1283/1, к.о. Раићи, у Пословној зони „Раићи - Бањалука“, јавним надметањем - лицитацијом, у сљедећем саставу:

1. Никола Алексић, предсједник,
Милојко Шева, замјеник предсједника,
2. Александра Симић, члан,
Бојана Регојевић, замјеник члана,
3. Сања Шарић, члан,
Дубравко Горановић, замјеник члана.

II Задатак Комисије је да распише оглас и проведе поступак продаје непокретности - градског грађевинског земљишта означеног као к.ч.бр. 1283/1, к.о. Раићи, у оквиру Пословне зоне „Раићи-Бањалука“, јавним надметањем – лицитацијом, у складу са Правилником о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, бр. 20/12 и 63/19) и Одлуком о начину и условима продаје, односно оптерећења правом грађења непокретности, начину и условима продаје покретности, и давања у закуп неокретности у ПЗ „Раићи-Бањалука“ („Службени гласник Града Бањалука“, број 23/17).

III Ово рјешење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику града Бањалука.

Број: 07-013-112/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

202.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. став 2. тачка 13. и члана 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), члана 6. Правилника о

поступку критеријумима и мјерилима издавања у закуп пословних зграда, пословних просторија, гаража и гаражних мјеста у гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 8/18), члана 5. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“ број: 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17 и 19/19) и члана 1. Одлуке о почетној цијени закупнине за пословне зграде, пословне просторије и гараже („Службени гласник Града Бања Лука“, број 9/15), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној дана 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У

о давању у закуп пословног простора – објекта
„Тулков млин“ у Српским Топлицама,
са припадајућим земљиштем

I

1) Предмет давања у закуп је пословни простор - објекат „Тулков млин“ у Српским Топлицама у Улици Мањачких устаника број 25, површине 280 м², са припадајућим земљиштем, површине 180 м², које се налазе на к.ч.бр. 588/1 и 588/2 к.о. Бања Лука 3.

2) Почетна цијена закупнине предметног објекта - пословног простора износи 11,50 КМ по 1м².

3) Како се ради о девастираном објекту техничке културе у III зони заштите према документу „Услови чувања, одржавања, кориштења културних добара и утврђивање мјера заштите за Урбанистички план града Бања Лука“, који је изradio Републички завод за заштиту културно-историјског и природног наслеђа октобра 2007. године (бр. 520/07), купац је у обавези да изврши реконструкцију и санацију у складу са пројектно техничком документацијом израђеном у складу са Стручним мишљењем Републичког завода за заштиту културно-историјског и природног наслеђа, број 07/1.20/624-362-1/20 од 3.6.2020. године, које је саставни дио ове одлуке.

4) Објекат из подтачке 1) ове тачке даје се у закуп уз обавезу закупца да властитим средствима изврши реконструкцију и санацију објекта у складу са наведеним Стручним мишљењем, до привођења истог намјени. Крајњи рок привођења објекта намјени биће дефинисан Уговором о закупу пословног простора.

5) Намјена објекта је туристичко угоститељски садржај.

II

Висину улагања у реконструкцију и санацију објекта из тачке I, подтачке 1) ове одлуке утврђује Комисија за утврђивање стања условности пословних зграда, пословних простора и гаража и гаражних мјеста у гаражама, именована рјешењем Градоначелника, број 12-Г-802/17 од 31.3.2018. године. Утврђени износ улагања ће се признати закупцу кроз умањење закупнине у складу са Правилником о поступку критеријумима и мјерилима издавања у закуп пословних зграда, пословних просторија, гаража и гаражних мјеста у гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 8/18).

III

За реализацију ове одлуке у погледу објављивања огласа о давању у закуп пословног простора задужује се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање, а за поступак утврђивања резултата огласа путем прикупљања писмених понуда задужује се Комисија за пословне просторе и гараже именована Рјешењем Градоначелника, број 12-Г-3861/17.

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана доношења и биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-197/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

203.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. став 2. тачка 13. и члана 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), те члана 5. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17 и 19/19) и члана 1. Одлуке о почетној цијени закупнине за пословне зграде, пословне просторије и гараже („Службени гласник Града Бања Лука“, број 9/15), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У

о давању у закуп пословних простора

I

Предмет давања у закуп су пословни простори:

1. Пословни простор број 2 (стари број пословног простора 92), који се налази на Булевару војводе Живојина Мишића број 19, површине 119,98 м², почетна закупнина 16,50 КМ по 1м².

2. Пословни простор број 25, који се налази у Улици војводе Момчила број 10, укупне површине 114,66 м² (подрум површине 27,15м² + приземље површине 87,51м²), почетна закупнина 16,50 КМ по 1м².

II

За реализацију ове одлуке у погледу објављивања огласа о издавању у закуп пословних простора задужује се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање, а за поступак утврђивања резултата огласа путем прикупљања писмених понуда задужује се Комисија за пословне просторе и гараже именована Рјешењем Градоначелника, број 12-Г-3861/17.

III

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана доношења и биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-198/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

204.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. став 2. тачка 13. и члана 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те члана 5. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17 и 19/19) и члана 1. Одлуке о почетној цијени закупнине за пословне зграде, пословне просторије и гараже („Службени гласник Града Бања Лука“, број 9/15), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У
о давању у закуп пословног простора

I

Предмет давања у закуп је пословни простор број 207, који се налази у Српској улици број 20, површине 50,57 м², почетна закупнина 19,50 КМ по 1м².

II

За реализацију ове одлуке у погледу објављивања огласа о давању у закуп пословног простора задужује се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање, а за поступак утврђивања резултата огласа путем прикупљања писмених понуда задужује се Комисија за пословне просторе и гараже именована Рјешењем Градоначелника, број 12-Г-3861/17.

III

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана доношења и биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-199/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

205.

На основу члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. став 2. тачка 13) и члана 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године донијела

О Д Л У К У
о уступању без накнаде помоћног објекта - дијела
ограде из Пословне зоне „Рапићи - Бања Лука“

I

ЈУ-и Центар за предшколско васпитање и образовање Бања Лука, уступа се основно средство - помоћни објекат, дио ограде из Пословне зоне „Рапићи - Бања Лука“, у дужини од 50м и исказаној књиговодственој вриједности у износу од 1.114,00 КМ, за потребе ограђивања објеката у истом.

II

Град Бања Лука уступа основно средство из тачке I ове одлуке, без накнаде.

III

За реализацију ове одлуке задужује се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање, Одјељење за финансије и представник ЈУ-е Центар за предшколско васпитање и образовање Бања Лука.

IV

Трошкове демонтаже и транспорта предметне ограде сноси ЈУ-а Центар за предшколско васпитање и образовање Бања Лука.

V

Ступањем на снагу ове одлуке, Град Бања Лука ће извршити уступање основног средства из тачке I ове одлуке,

ЈУ-и Центар за предшколско васпитање и образовање Бања Лука.

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику града Бања Лука.

Број: 07-013-200/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

206.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17 и 19/19), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У
о продужењу периода закупа под посебним условима

I

Одлуком Скупштине града Бања Лука, број 07-013-22/18 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 6/18), Удружењу родитеља дјете и омладине са посебним потребама и лица са инвалидитетом „Моја лука“ из Бање Луке дат је у закуп под посебним условима пословни простор број ПР-2 (стари број 140) у Улици Југ Богдана број 4, површине 99 м², на период од двије године.

II

Удружењу из претходне тачке продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од двије године.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Удружењем родитеља дјете и омладине са посебним потребама и лица са инвалидитетом „Моја лука“ из Бање Луке, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I бити продужен на период од двије године.

IV

За реализацију одлуке у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке задужују се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-201/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

207.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. Статута Града Бања Лука

(„Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17 и 19/19), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У

о продужењу периода закупа под посебним условима

I

Одлуком Скупштине града Бања Лука, број 07-013-87/18 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 6/18), Удружењу грађана „Бањалучко студентско позориште“ из Бање Луке дат је у закуп под посебним условима пословни простор број 70, у Улици Драгомира Драге Малића број 3, површине 8 м2, на период од двије године.

II

Удружењу из претходне тачке продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од двије године.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Удружењем грађана „Бањалучко студентско позориште“, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће период закупа пословног простора из тачке I бити продужен на период од двије године.

IV

За реализацију одлуке у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке задужују се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-202/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

208.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17 и 19/19), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У

о продужењу периода закупа под посебним условима

I

Одлуком Скупштине града Бања Лука, број 07-013-88/18 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 6/18), Плесном студију „CITY JAZZ“ - Бања Лука дат је у закуп под посебним условима пословни простор који се налази у објекту Мјесне заједнице Нова Варош, ближе означен као

велика сала, у Улици Стевана Мокрањца А, површине 122 м2, на период од двије године.

II

Удружењу из претходне тачке продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од двије године.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Плесним студијом „CITY JAZZ“ - Бања Лука, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће период закупа пословног простора из тачке I бити продужен на период од двије године.

IV

За реализацију одлуке у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке задужују се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-203/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

209.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17 и 19/19), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У

о продужењу периода закупа под посебним условима

I

Одлуком Скупштине града Бања Лука, број 07-013-89/18 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 6/18), Удружењу грађана „Асоцијација умјетника Дијагонала“ из Бање Луке дат је у закуп под посебним условима пословни простор број 137 у Улици Јована Јанчића број 4, површине 113,87 м2, на период од двије године.

II

Удружењу из претходне тачке продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од двије године.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Удружењем грађана „Асоцијација умјетника Дијагонала“, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће период закупа пословног простора из тачке I бити продужен на период од двије године.

IV

За реализацију одлуке у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке задужују се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-204/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

210.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17 и 19/19), Скупштина Града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У**о продужењу периода закупа под посебним условима****I**

Одлуком Скупштине града Бања Лука, број 07-013-85/18 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 6/18), Удружењу „Жене то могу“ Бања Лука дат је у закуп под посебним условима пословни простор који се налази у објекту МЗ „Центар 1“, у Алеји Светог Саве број 32, и то мала сала површине 30 м² и канцеларија број 8 (друга лијево од улазних врата) површине 10 м², на период од двије године.

II

Удружењу из претходне тачке продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од двије године.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Удружењем „Жене то могу“ Бања Лука, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од двије године.

IV

За реализацију одлуке у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке задужују се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије.

V

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-205/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

211.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17 и 19/19), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У**о продужењу периода закупа под посебним условима****I**

Одлуком Скупштине града Бања Лука, број 07-013-86/18 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 6/18), Кошаркашком клубу „Радивој Кораћ“ - Бања Лука дат је у закуп под посебним условима пословни простор број 152 који се налази у Улици Срђе Злопоглеђе 12Ц, површине 36 м², на период од двије године.

II

Удружењу из претходне тачке продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од двије године.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Кошаркашким клубом „Радивој Кораћ“ - Бања Лука, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима, којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од двије године.

IV

За реализацију одлуке у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке задужују се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије.

V

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-206/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

212.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17 и 19/19), Скупштина Града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У**о продужењу периода закупа под посебним условима****I**

Одлуком Скупштине града Бања Лука, број 07-013-557/17 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 35/17),

Министарству унутрашњих послова Републике Српске дат је у закуп под посебним условима пословни простор број 143 у Улици Југ Богдана број 6, површине 108,25 м², на период од двије године.

II

Органу из претходне тачке продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од двије године.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Министарством унутрашњих послова Републике Српске, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од двије године.

IV

За реализацију одлуке у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке задужују се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије.

V

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-207/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

213.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17 и 19/19), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6 и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У

о продужењу периода закупа под посебним условима

I

Одлуком Скупштине града Бања Лука, број 07-013-469/17 од 20.07. и 21.07.2017. године („Службени гласник града Бања Лука“, број 27/17), ЈУ Центар за социјални рад Бања Лука дат је у закуп под посебним условима пословни простор број 97, који се налази у Булевару војводе Живојина Мишића Улици број 27, површине 115,04 м², на период од двије године, а за потребе Дневног центра за малољетне делинквенте Бања Лука.

II

Установи из претходне тачке продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од двије године.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са ЈУ Центар за социјални рад Бања Лука, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима, којим ће се

период закупа пословног простора из тачке I, продужити на период од двије године.

IV

За реализацију одлуке у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке задужују се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-208/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

214.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17 и 19/19), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6 и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У

о продужењу периода закупа под посебним условима

I

Одлуком Скупштине града Бања Лука, број 07-013-773/17 од 22.12. и 23.12.2017. године („Службени гласник Града Бања Лука“, број 51/17), Спортском удружењу за развој ски спорта „Старчевица“ Бања Лука дат је у закуп под посебним условима пословни простор број 166, који се налази у Улици Калемегданска број 16, површине 56 м², на период од двије године.

II

Удружењу из претходне тачке продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од двије године.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Спортским удружењем за развој ски спорта „Старчевица“ Бања Лука, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима, којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од двије године.

IV

За реализацију одлуке у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке задужују се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-209/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

215.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17 и 19/19), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У**о продужењу периода закупа под посебним условима****I**

Одлуком Скупштине града Бања Лука, број 07-013-204/18 од 24.4. и 25.4.2018. године („Службени гласник Града Бања Лука“, број 15/18), Удружењу грађана „Покрет потрошача Републике Српске“ из Бање Луке дат је у закуп под посебним условима пословни простор број 71, који се налази у Улици Драгомира Драге Малића број 3, површине 18 м², на период од двије године.

II

Удружењу из претходне тачке продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од двије године.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Удружењем грађана „Покрет потрошача Републике Српске“ из Бање Луке, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима, којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од двије године.

IV

За реализацију одлуке у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке задужују се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-210/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

216.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17 и 19/19), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У**о продужењу периода закупа под посебним условима****I**

Одлуком Скупштине града Бања Лука, број 07-013-465/17 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 27/17),

Борачкој организацији Републике Српске дат је у закуп под посебним условима пословни простор број 174, у Улици Цара Лазара број 42, укупне површине 144,25 м², на период од двије године.

II

Организацији из претходне тачке продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од двије године.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Борачком организацијом Републике Српске, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од двије године.

IV

За реализацију Одлуке у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке задужују се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-211/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

217.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17 и 19/19), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У**о продужењу периода закупа под посебним условима****I**

Одлуком Скупштине града Бања Лука, број 07-013-205/18 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 15/18), Удружењу грађана „Perpetuum mobile - Институт за развој младих и заједнице“ из Бање Луке дат је у закуп под посебним условима пословни простор број 83, у Улици Равногорска број 5, укупне површине 74,86 м², на период од двије године.

II

Удружењу из претходне тачке продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од двије године.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Удружењем грађана „Perpetuum mobile - Институт за развој младих и заједнице“ из Бање Луке, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од двије године.

IV

За реализацију Одлуке у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке задужењу се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-212/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

218.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17 и 19/19), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У**о продужењу периода закупа под посебним условима****I**

Одлуком Скупштине града Бања Лука, број 07-013-139/18 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 11/18), Туристичкој организацији града Бања Лука дати су у закуп под посебним условима објекти у комплексу тзв. „Кочићево огњиште“, и то објекти поближе означени као: ПР-1 површине 19,51 м², ПР-2 површине 46,61 м², ПР-3 површине 18,48 м², ПР-4 површине 7,63 м², ПР-5 површине 2,40 м², ПР-6 површине 21,10 м², ПР-7 површине 10,59 м², ПР-8 површине 8,87 м² и ПР-9 површине 14,06 м², на период од двије године.

II

Организацији из претходне тачке продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од двије године.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Туристичком организацијом града Бања Лука, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од двије године.

IV

За реализацију Одлуке у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке задужењу се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-213/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

219.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17 и 19/19), Скупштина Града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У**о продужењу периода закупа под посебним условима****I**

Одлуком Скупштине града Бања Лука, број 07-013-297/18 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 20/18), Удружењу грађана „Викторија“ Бања Лука дат је у закуп под посебним условима пословни простор број 153, у Улици Срђе Злопоглеђе број 27, укупне површине 90 м², на период од двије године.

II

Удружењу из претходне тачке продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од двије године.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Удружењем грађана „Викторија“ Бања Лука, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од двије године.

IV

За реализацију Одлуке у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке задужењу се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-214/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

220.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17 и 19/19), Скупштина Града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У**о продужењу периода закупа под посебним условима****I**

Одлуком Скупштине града Бања Лука, број 07-013-771/17 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 51/17),

Удружењу пензионера града Бања Лука дата је у закуп под посебним условима просторија у објекту Дома културе у Залужанима, и то сала на првом спрату објекта површине 51,79 м², а за потребе рада Мјесног удружења пензионера Залужани, на период од двије године.

II

Удружењу из претходне тачке продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од двије године.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Удружењем пензионера града Бања Лука, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од двије године.

IV

За реализацију одлуке у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке задужују се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-215/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

221.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17 и 19/19), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У

о продужењу периода закупа под посебним условима

I

Одлуком Скупштине града Бања Лука, број 07-013-92/18 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 7/18), ЈУ Центар за социјални рад Бања Лука дат је у закуп под посебним условима пословни објектат број 1, који се налази у Улици Петра Пеције 66 у Бањој Луци, површине од 202 м², на период од двије године.

II

Јавној установи из претходне тачке продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од двије године.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са ЈУ Центар за социјални рад Бања Лука, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од двије године.

IV

За реализацију Одлуке у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке задужују се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-216/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

222.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17 и 19/19), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У

о продужењу периода закупа под посебним условима

I

Одлуком Скупштине града Бања Лука, број 07-013-299/18 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 20/18), Хуманитарном удружењу жена „Дуга“ Бања Лука дат је у закуп под посебним условима пословни простор број 204, у Улици Српска број 14, укупне површине 73,13 м², на период од двије године.

II

Удружењу из претходне тачке продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од двије године.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Хуманитарним удружењем жена „Дуга“ Бања Лука, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од двије године.

IV

За реализацију Одлуке у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке задужују се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-217/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

223.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. Статута Града Бања Лука

(„Службени гласник Града Бања Лука”, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17 и 19/19), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У

о продужењу периода закупа под посебним условима

I

Одлуком Скупштине града Бања Лука, број 07-013-134/18 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 11/18), Савезу жена обољелих од рака дојке „ИСКРА“ из Бање Луке дат је у закуп под посебним условима пословни простор број 78, у Улици Петра Рађеновића број 3, укупне површине 67,26 м², на период од двије године.

II

Удружењу из претходне тачке продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од двије године.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Савезом жена обољелих од рака дојке „ИСКРА“ из Бање Луке, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од двије године.

IV

За реализацију одлуке у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке задужују се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-218/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

224.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17 и 19/19), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У

о продужењу периода закупа под посебним условима

I

Одлуком Скупштине града Бања Лука, број 07-013-138/18 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 11/18), Културно-умјетничком друштву „14 фебруар“ из Бање Луке дате су у закуп под посебним условима просторије у објекту Друштвеног дома Дебељаци, улица Дебељаци бб и то

просторије у приземљу површине 136,74 м² и подрумска просторија површине 19,76 м², на период од двије године.

II

Удружењу из претходне тачке продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од двије године.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Културно-умјетничким друштвом „14 фебруар“ из Бање Луке, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од двије године.

IV

За реализацију одлуке у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке задужују се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-219/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

225.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17 и 19/19), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У

о продужењу периода закупа под посебним условима

I

Одлуком Скупштине града Бања Лука, број 07-013-298/18 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 20/18), Женском рукометном клубу „Борац“ Бања Лука дат је у закуп под посебним условима пословни простор број 72, у Улици Петра Рађеновића број 29, укупне површине 66 м², на период од двије године.

II

Удружењу из претходне тачке продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од двије године.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Женским рукометним клубом „Борац“ Бања Лука, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од двије године.

IV

За реализацију Одлуке у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке задужењу се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-220/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

226.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17 и 19/19), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У

о продужењу периода закупа под посебним условима

I

Одлуком Скупштине града Бања Лука, број 07-013-303/18 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 20/18), Здравственој установи „МОЈА АПОТЕКА“ Бања Лука дат је у закуп под посебним условима пословни простор у објекту МЗ „Карановац“, површине 9 м², пословни простор у приземљу Друштвеног дома Мишин Хан, површине 14,27 м², пословни простор у објекту Друштвеног дома у Верићима, површине 31,08 м² и пословни простор у објекту старе амбуланте у Доњој Пискавици - канцеларија број 5, површине 17,65 м², на период од двије године.

II

Констатује се да је купац одустао од закупа пословног простора у објекту МЗ „Карановац“, површине 9 м², те да је исти враћен Граду.

III

Здравственој установи „МОЈА АПОТЕКА“ Бања Лука продужава се период закупа - под посебним условима за пословни простор у приземљу Друштвеног дома Мишин Хан, површине 14,27 м², пословни простор у објекту Друштвеног дома у Верићима, површине 31,08 м² и пословни простор у објекту старе амбуланте у Доњој Пискавици - канцеларија број 5, површине 17,65 м², на период од двије године.

IV

Цијена закупнине са урачунатим ПДВ-ом за пословне просторе из тачке III износи укупно 22,06 КМ.

V

Овлашћује се Градоначелник да, са Здравственом установом „МОЈА АПОТЕКА“ Бања Лука, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословних простора из тачке III, продужити на период од двије године.

VI

За реализацију одлуке у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке задужењу се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-221/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

227.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17 и 19/19), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У

о продужењу периода закупа под посебним условима

I

Одлуком Скупштине града Бања Лука, број 07-013-137/18 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 11/18), Културно - уметничком друштву „Пискавица“ из Пискавице, дати су у закуп под посебним условима пословни простори који се налазе у приземљу објекта Друштвеног дома Пискавица, и то мала сала површине 26,39 м², двије канцеларије (прва и друга десно од улазних врата) површине 22,07 м², и ходник (први десно од улазних врата) површине 3,86 м², на период од двије године.

II

Удружењу из претходне тачке продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од двије године.

III

Овлашћује се Градоначелник да закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од двије године.

IV

За реализацију одлуке у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке задужењу се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-222/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

228.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17 и 19/19), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У
о додјели пословног простора
у закуп - под посебним условима

I

Даје се Удружењу обољелих од епилепсије Републике Српске у закуп под посебним условима пословни простор број 103, који се налази у Булевару војводе Живојина Мишића 49, површине 13,38 м², на одређено вријеме, и то на период од двије године.

II

Цијена закупнине са урачунатим ПДВ-ом за додијељени пословни простор износи 22,08 КМ мјесечно, а начин плаћања биће регулисан уговором који ће бити закључен између Града Бања Лука и Удружења обољелих од епилепсије Републике Српске.

III

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука, закључи са Удружењем обољелих од епилепсије Републике Српске уговор о закупу пословног простора из т. I и II ове одлуке под посебним условима.

IV

За реализацију ове одлуке у погледу закључивања Уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих обавеза закупопримца, задужују се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије Градске управе Града Бања Лука.

V

Овом одлуком ставља се ван снаге Одлука о додјели пословног простора у закуп - под посебним условима, број 07-013-584/19 од 11.12.2019. године („Службени гласник Града Бања Лука“, број 41/19).

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-223/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

229.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14,

19/16, 8/17, 20/17 и 19/19), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У
о додјели у закуп пословних
просторија - под посебним условима

I

Даје се Мјешовитом хору „Castratonica“ у закуп - под посебним условима пословни простор - канцеларија на првом спрату објекта Мјесне заједнице Кочићев вијенац, поближе означена као канцеларија у коју се улази из велике сале, у Улици Душка Кошчице бб, у Бањој Луци, укупне површине 13,91 м², на период од двије године.

II

Цијена закупнине са урачунатим ПДВ-ом, за додијељене пословне просторије износи 22,95 КМ мјесечно, а начин плаћања закупнине биће регулисан Уговором који ће бити закључен између Града Бања Лука и Мјешовитог хора „Castratonica“.

III

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука, закључи са Мјешовитим хором „Castratonica“ уговор о закупу пословних просторија из тачке I ове одлуке, под посебним условима.

IV

За реализацију ове одлуке у погледу закључивања Уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорених обавеза закупопримца, задужују се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије Градске управе Града Бања Лука.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-224/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

230.

На основу члана 39 став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17 и 19/19), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У
о додјели у закуп пословних
просторија - под посебним условима

I

Дају се Плесном студију „CITY JAZZ“ - Бања Лука у закуп - под посебним условима пословне просторије које се налазе у објекту МЗ „Нова Варош“, у Улици Стевана Мокрањца А, и то просторије које се налазе од улаза десно (пближе означене у тлоцрту од 05.05.2020. године као П-2, П-3, П-4, П-6 и П-7), укупне површине 69,16 м², на период од двије године.

II

Цијена закупнине са урачунатим ПДВ-ом, за додијелене пословне просторије износи 57,06 КМ мјесечно, а начин плаћања закупнине биће регулисан Уговором који ће се закључити између Града Бања Лука и Плесног студија „CITY JAZZ“ – Бања Лука.

III

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука, закључи са Плесним студијом „CITY JAZZ“ - Бања Лука уговор о закупу пословних просторија из тачке I ове одлуке, под посебним условима.

IV

За реализацију ове одлуке у погледу закључивања Уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорених обавеза закупопримца, задужују се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије Градске управе Града Бања Лука.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-225/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

231.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17 и 19/19), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У

о измјени Одлуке о додјели у закуп пословних просторија - под посебним условима, број 07-013-466/17 од 20.07. и 21.07.2017. године

I

У Одлуци о додјели у закуп пословних просторија - под посебним условима Градској развојној агенцији Бања Лука, број 07-013-466/17 од 20.07. и 21.07.2017. године, објављене у Службеном гласнику Града Бања Лука број 27/17, у тачки I ријечи: „на период од двије године“ замјењује се ријечима: „на период од десет година“.

II

У осталом дијелу Одлука број 07-013-466/17 од 20.07. и 21.07.2017. године, остаје непромијењена.

III

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-226/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

232.

На основу члана 39. став 2. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 38. став 2. тачка 2. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19) и члана 21. став 4. тачка е) Одлуке о комуналном реду („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 6/18 и 40/18), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У

о додјели јавне површине ради привременог заузимања

I

Додјељује се Ратку Вишекруни из Бањалуке, Улица Слободана Дубочанина број 16, јавна површина ради привременог заузимања у сврху постављања монтажно - демонтажног пословног објекта – киоска, у насељу Ада, на земљишту означеном као дио к.ч. бр. 162/3 (н.пр.) к.о. Бања Лука 5, што одговара дијелу к.ч. бр. 460/1 (с.пр.) к.о. Бања Лука, утврђена Локацијским условима, број 03-364-1094/16 од 7.6.2016. године издатим од стране Одјељења за просторно уређење.

II

За привремено заузету јавну површину Ратко Вишекруна из Бањалуке дужан је да плати накнаду, а иста ће бити утврђена рјешењем Одјељења за комуналне послове.

III

Условје и начин заузимања и коришћења јавне површине из тачке I ове одлуке Одјељење за комуналне послове утврдиће у складу са Одлуком о комуналном реду („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 6/18 и 40/18).

IV

Овом одлуком ставља се ван снаге Одлука Скупштине града Бања Лука, број 07-013-320/16 од 6.7.2016. године.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-227/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

233.

На основу члана 27. став 1. и члана 39. став 2. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 27. ст. 1. и 3. и члана 38. став 2. тачка 2. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), те члана 21. став 4. тачка е) Одлуке о комуналном реду („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 6/18 и 40/18), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, донијела

О Д Л У К У

о додјели јавних површина ради привременог заузимања

I

Додјељују се Туристичкој организацији града Бања Лука, Улица Краља Петра I Карађорђевића број 87, јавне

површине од 1 м² ради привременог заузимања, у сврху постављања привремених самостојећих рекламних витрина „city light“ - тип 2 у складу са Локацијским условима, број 03-364-2026/19 од 10.4.2020. године, на локацијама како слиједи:

1. Улица краља Петра I Карађорђевића
- на к.ч. бр. 5681/1 к.о. Бања Лука 7 (н.п.) - бр. 44, 45, 47,
- на к.ч. бр. 4427/1 к.о. Бања Лука 7 (н.п.) - бр. 41,
2. Улица бана Милосављевића
- на к.ч. бр. 3357/1 к.о. Бања Лука 7 (н.п.) - бр. 54,
3. Улица војводе Радомира Путника
- на к.ч. бр. 3624/1 к.о. Бања Лука 7 (н.п.) - бр. 63,
4. Улица Гавре Вучковића
- на к.ч. бр. 2262/1 к.о. Бања Лука 6 (н.п.) - бр. 91.

II

Јавне површине се додјељују на период до 10.4.2025. године, а исти може бити и краћи уколико то затражи надлежни орган или власници земљишта, све у складу са Локацијским условима број 03-364-2026/19 од 10.04.2020. године.

III

За привремено заузете јавне површине, Туристичка организација града Бања Лука дужна је да плати накнаду за заузимање јавних површина, а иста ће бити утврђена рјешењем Одјељења за комуналне послове.

IV

Условe и начин заузимања и коришћења јавних површина из тачке I ове одлуке, Одјељење за комуналне послове утврдиће рјешењем, у складу са Одлуком о комуналном реду („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 6/18 и 40/18).

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-228/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

234.

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, разматрала Извјештај о раду Градоначелника и Градске управе Града Бања Лука, за период од 01.01. до 31.12.2019. године, и у вези с тим донијела следећи

ЗАКЉУЧАК

**о усвајању Извјештаја о раду Градоначелника
и Градске управе Града Бања Лука,
за период од 01.01. до 31.12.2019. године**

1. Скупштина града Бања Лука усваја Извјештај о раду Градоначелника и Градске управе Града Бања Лука, за период од 01.01. до 31.12.2019. године.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-136/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

235.

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 40. сједници, одржаној 24.6. и 25.6.2020. године, разматрала Извјештај о реализацији Програма рада Скупштине Града за 2019. годину, и у вези с тим донијела следећи

ЗАКЉУЧАК

**о усвајању Извјештаја о реализацији
Програма рада Скупштине Града за 2019. годину**

1. Скупштина града Бања Лука усваја Извјештај о реализацији Програма рада Скупштине Града за 2019. годину.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-137/20.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, с.р.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

236.

На основу члана 47. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 67. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19) и тачке VIII Одлуке о ревизији Регулационог плана за саобраћајно чвориште код „Кастела“ у Бањалуци („Службени гласник Града Бањалука“, број 41/19), на приједлог Одјељења за просторно уређење Градске управе Града Бањалука, Градоначелник Града Бања Лука, доноси

ЗАКЉУЧАК

**о утврђивању Нацрта Регулационог плана
за саобраћајно чвориште код „Кастела“ у Бањалуци**

1. Утврђује се Нацрт Регулационог плана за саобраћајно чвориште код „Кастела“ у Бањалуци (у даљем тексту: Нацрт).

2. Нацрт се излаже на јавни увид у просторијама предузећа „Урбис центар“, д.о.о.Бањалука, Булевар Војводе Степе Степановића, број 101а, просторијама Градске управе Града Бањалука, просторијама мјесних заједница „Центар 1“, „Булевар“ и „Обилићево 1“, сваког дана, осим суботе, недјеље и државног празника у времену од 08.00 до 16.00 часова, а трајаће 30 дана од дана истека рока за објављивање.

3. За вријеме јавног увида свако физичко и правно лице може дати мишљење, примједбе приједлоге на Нацрт, уписом у свеску која ће се налазити у просторији у којој је Нацрт изложен, или у форми описа Градској управи Града Бањалука - Одјељењу за просторно уређење.

4. О мјесту, датуму почетка и трајању јавног увида, као и мјесту и датуму јавног излагања нацрта Плана јавност ће бити обавијештена путем „Гласа Српске“ и „Независних новина“ осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

5. Одјељење за просторно уређење обавијестиће огласом власнике некретнина на подручју обухваћеном Планом о јавном увиду.

6. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 12-Г-2103/20.
Дана, 18.6.2020. год.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Игор Радојичић, с.р.

237.

На основу члана 19. став 3. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, бр. 68/07, 109/12 и 44/16), члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19) и члана 67. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 09/19), Градоначелник Града Бања Лука, доноси

ЗАКЉУЧАК

о давању сагласности на Правилник о измјенама и допунама Правилника о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста у ЈУ Центар за социјални рад Бања Лука

I – Даје се сагласност на Правилник о измјенама и допунама Правилника о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста у ЈУ Центар за социјални рад Бања Лука, број: 01-051.06-3/20 од 08.06.2020. године.

II – Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Образложење

Управни одбор ЈУ Центар за социјални рад Бања Лука, на сједници одржаној 08.06. 2020. године донио је Одлуку о усвајању Правилника о измјенама и допунама Правилника о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста у ЈУ Центар за социјални рад Бања Лука, број: 0102-051.10-1-10/20.

У име оснивача Градоначелник даје сагласност на Статут и друга општа акта установа чији је оснивач Град.

С обзиром на наведено, а у смислу члана 19. став 3. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, бр. 68/07, 109/12 и 44/16), члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19) и члана 67. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 09/19), одлучено је као у диспозитиву овог закључка.

Број: 12-Г-2063/20.
Дана, 15.6.2020. год.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Игор Радојичић, с.р.

238.

На основу члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 19. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, бр. 68/07, 109/12 и 44/16), и члана 67. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Градоначелник Града Бања Лука, доноси

ЗАКЉУЧАК

о давању сагласности на Правилник о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста Јавне здравствене установе Дом здравља у Бањој Луци

1. Даје се сагласност на Правилник о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста Јавне

здравствене установе Дом здравља у Бањој Луци, број: 02-2043-3 од 08.06.2020. године.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Образложење

Управни одбор Јавне здравствене установе Дом здравља у Бањој Луци, на сједници одржаној 08.06.2020. године донио је Одлуку о усвајању Правилника о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста Јавне здравствене установе Дом здравља у Бањој Луци, под бројем: 02-2043-3.

У име оснивача, Градоначелник даје сагласност на Статут и друга општа акта установа чији је оснивач Град.

С обзиром на наведено, а у смислу члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 19. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, бр. 68/07, 109/12 и 44/16) и члана 67. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), одлучено је као у диспозитиву овог закључка.

Број: 12-Г-2070/20.
Дана, 16.6.2020. год.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Игор Радојичић, с.р.

СЕКРЕТАР СКУПШТИНЕ ГРАДА

239.

Након упоређивања изворног текста Одлуке о измјенама Одлуке о организовању и усклађивању послова Јавне установе Центар за социјални рад у Бањој Луци („Службени гласник Града Бања Лука, број 5/20), Стручна служба Скупштине Града утврдила је да је учињена техничка грешка у објављеном тексту и на основу члана 175. став 2. Пословника Скупштине града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 32/16, 4/17, 8/17 и 34/17), Секретар Скупштине града Бања Лука, одобрава

ИСПРАВКУ ГРЕШКЕ

у Одлуци о измјенама Одлуке о организовању и усклађивању послова Јавне установе
Центар за социјални рад у Бањој Луци,
објављеној у Службеном гласнику Града Бања Лука,
број 5/20 од 14.02.2020. године

1. У Одлуци о измјенама Одлуке о организовању и усклађивању послова Јавне установе Центар за социјални рад у Бањој Луци („Службени гласник Града Бања Лука“, број 5/20), учињена је техничка грешка у називу Одлуке и члану 1. изостављањем знакова навода у називу Јавне установе, тако да у називу Одлуке умјесто: „Јавна установа Центар за социјални рад у Бањој Луци“, треба да стоји: „Јавна установа „Центар за социјални рад“ у Бањој Луци“ а у члану 1. умјесто: „Јавна установа Центар за социјални рад Бања Лука“, треба да стоји: „Јавна установа „Центар за социјални рад“ Бања Лука“.

2. Ова исправка важи од дана примјене Одлуке, и биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-250/20.

СЕКРЕТАР
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Игор Шукало, с.р.

С А Д Р Ж А Ј

161. Одлука о измјенама и допунама Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту.....1
162. Одлука о измјени и допуни Одлуке о висини накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта.....10
163. **Одлука о одређивању радног времена правним лицима и предузетницима који обављају трговинску, занатску и услужну дјелатност на подручју града Бањалуке.....11**
164. Одлука о доношењу измјене дијела Регулационог плана Паприковац - Петрићевац зона „Б“ у Бањалуци.....13
165. Одлука о доношењу измјене дијела Регулационог плана Југ 2.....13
166. Одлука о измјени дијела Регулационог плана „Ада Дебељаци 1“.....14
167. Одлука о измјени дијела Регулационог плана дијела насеља Врбања.....15
168. Одлука о измјени дијела Регулационог плана „Паприковац – Петрићевац“ – секција „Ц“, „Е“, „Ф“, „Г“ и „Х“.....17
169. Одлука о измјени дијела Регулационог плана Пословне зоне „Рапићи“.....18
170. Одлука о измјени дијела Регулационог плана „Малта 1“.....19
171. Одлука о измјени дијела Регулационог плана за простор Регионалног центра у Бањалуци.....20
172. Одлука о измјени дијела Регулационог плана стамбеног насеља „Шарговац 1“.....22
173. Приједлог одлуке о измјени дијела Регулационог плана „Чокорска поља“.....23
174. Одлука о измјени дијела Регулационог плана стамбеног насеља Старчевица.....24
175. Одлука о измјени дијела Регулационог плана Паприковац - Петрићевац зона „Б“ у Бањалуци.....25
176. Одлука о ревизији измјене Регулационог плана дијела комплекса између улица Партизанских авијатичара, Пиланске улице, жељезничке пруге „Суња – Добој“ и комплекса ЈНА.....27
177. Одлука о измјени Одлуке о измјени дијела Регулационог плана дијела централног подручја града Бањалуке.....28
178. Одлука о измјени Одлуке о изради измјене дијела Регулационог плана за простор између пута Бањалука – Градишка и улице Деспота Стефана Лазаревића.....29
179. Одлука о измјени Одлуке о измјени дијела Регулационог плана за простор између Улица: цара Лазара, Источног транзита, Гаврила Принципа и десне обале Врбаса – радни назив „Југ 4“.....30
180. **Закључак о утврђивању Нацрта измјене дијела Регулационог плана за простор између: Улице Цара Лазара, Источног транзита, Улице Гаврила Принципа и десне обале Врбаса (радни назив „Југ 4“)......30**
181. **Закључак о утврђивању Нацрта Регулационог плана „Фране Супила“.....31**
182. **Закључак о утврђивању Нацрта измјене дијела Регулационог плана „Нова Варош“ за простор између улица: Крајишких бригада, Триве Амелице, Краља Петра II Карађорђевића, Паве Радана, Јована Дучића и Ранка Шипке у Бањалуци.....31**
183. **Закључак о утврђивању Нацрта измјене дијела Регулационог плана стамбених насеља Лазарево 1, 2 и 3 у Бањалуци.....31**
184. **Закључак о неприхватању Иницијативе за измјену дијела Регулационог плана „Југ 2“, на земљишту означеном као к.п. 433/4. 434/1 и 434/4 и дијелови к.п. 434/3 и 433/1, к.о. Бањалука 5 (н.п.).....32**
185. **Закључак о неприхватању Иницијативе за измјену дијела Регулационог плана „Југ 2“, на простору који обухвата катастарска парцела бр. 501/1, к.о. Бањалука 5 (нови премјер).....32**
186. **Закључак о неприхватању Иницијатива за измјену дијела Регулационог плана „Паприковац-Петрићевац“-секције „Ц“, „Е“, „Ф“, „Г“ и „Х“.....32**
187. **Закључак о неприхватању Иницијативе за измјену дијела Регулационог плана за подручје уз новопланирану дионицу магистралног пута кроз насеље Куљани.....32**
188. **Закључак о неприхватању Иницијативе за измјену дијела Регулационог плана „Лауш 1“.....32**
189. **Закључак о неприхватању Иницијативе за измјену дијела Регулационог плана за простор Регионалног центра.....33**
190. **Закључак о неприхватању Иницијативе за измјену дијела Регулационог плана Ада – Дебељаци 4“.....33**
191. **Закључак о неприхватању Иницијативе за измјену дијела Регулационог плана за простор између МП Бањалука-Приједор, Окружног затвора и Улице Јована Бијелића.....33**
192. **Закључак о неприхватању Иницијативе за измјену дијела Регулационог плана Лауш 4.....33**
193. **Одлука о утврђивању висине средстава за стипендирање ученика и студената из буџета Града Бања Лука, висини стипендија, дефицитарним и суфицитарним занимањима за школску/академску 2020/2021. годину.....33**
194. **Закључак о допуни Програма додјеле субвенција пословним субјектима погођених кризом изазваном новим вирусом корона (COVID-19) у граду Бања Лука.....34**
195. **Одлука о утврђивању назива новим улицама: Раденка Лолића, Милорада Нинковића, Ранка Косића, Дарија Кузмановића, Милорада Кеџмана и Јове Кременовића у насељу Павловац - МЗ „Сарачица“.....35**
196. **Одлука о утврђивању назива новим улицама: Момчила Гаврића, Патријарха Пајсија, Рудине, Матроне Московске, Васића пут и Петровданска у Мотикама - МЗ „Мотике“.....35**
197. **Одлука о висини закупнине за коришћења стамбених јединица социјалног становања.....36**
198. **Одлука о поступку субвенционисања закупнине.....37**
199. **Одлука о давању сагласности за укључивање дјечијег вртића „Анђелак“ у Бањалуци у предшколски систем Града Бањалука.....39**
200. **Одлука о начину и условима продаје непокретности у Пословној зони „Рапићи Бањалука“, путем усменог јавног надметања – лицитације.....39**
201. **Рјешење о именовању Комисије за продају непокретности у Пословној зони „Рапићи - Бањалука“, јавним надметањем – лицитацијом.....40**
202. **Одлука о давању у закуп пословног простора - објекта „Тулеков млин“ у Српским Топлицама, са припадајућим земљиштем.....40**
203. **Одлука о давању у закуп пословних простора који се налазе на Булевару војводе Живојина Мишића, број 19 и у Улици војводе Момчила, број 10.....41**
204. **Одлука о давању у закуп пословног простора број 207, који се налази на Српској улици, број 20.....41**
205. **Одлука о уступању без накнаде помоћног објекта - дијела оgrade из Пословне зоне „Рапићи Бањалука“, ЈУ Центар за предшколског васпитање и образовање Бањалука.....42**

- 206. Одлука** о продужењу периода закупа пословног простора под посебним условима Удружењу родитеља дјеце и омладине са посебним потребама и лица са инвалидитетом „Моја лука“ из Бање Луке.....42
- 207. Одлука** о продужењу периода закупа пословног простора под посебним условима Удружењу грађана Бањалучко студентско позориште из Бање Луке.....42
- 208. Одлука** о продужењу периода закупа пословног простора под посебним условима Плесном студију „CITY JAZZ“ Бања Лука.....43
- 209. Одлука** о продужењу периода закупа пословног простора под посебним условима Удружењу грађана „Асоцијација умјетника Дијагонала“ из Бање Луке.....43
- 210. Одлука** о продужењу периода закупа пословног простора под посебним условима Удружењу „Жене то могу“ Бања Лука.....44
- 211. Одлука** о продужењу периода закупа пословног простора под посебним условима Кошаркашком клубу „Радивој Кораћ“ Бања Лука.....44
- 212. Одлука** о продужењу периода закупа пословног простора под посебним условима Министарству унутрашњих послова Републике Српске.....44
- 213. Одлука** о продужењу периода закупа пословног простора под посебним условима ЈУ Центар за социјални рад Бања Лука - у Булевару војводе Живојина Мишића.....45
- 214. Одлука** о продужењу периода закупа пословног простора под посебним условима Спортском удружењу за развој ски спорта „Старчевица“ Бања Лука.....45
- 215. Одлука** о продужењу периода закупа пословног простора под посебним условима Удружењу грађана „Покрет потрошача Републике Српске“ Бања Лука.....46
- 216. Одлука** о продужењу периода закупа пословног простора под посебним условима Борачкој организацији Републике Српске.....46
- 217. Одлука** о продужењу периода закупа пословног простора под посебним условима Удружењу грађана „Perpetuum mobile – Институт за развој младих и заједнице“ из Бањалучке.....46
- 218. Одлука** о продужењу периода закупа под посебним условима објеката у комплексу тзв. „Кочићево огњиште“ Туристичкој организацији града Бања Лука.....47
- 219. Одлука** о продужењу периода закупа пословног простора под посебним условима Удружењу грађана Викторија Бања Лука.....47
- 220. Одлука** о продужењу периода закупа пословног простора под посебним условима Удружењу пензионера града Бања Лука.....47
- 221. Одлука** о продужењу периода закупа пословног простора под посебним условима ЈУ Центар за социјални рад Бања Лука – у Улици Петра Пеције бб.....48
- 222. Одлука** о продужењу периода закупа пословног простора под посебним условима Хуманитарном удружењу жена „Дуга“.....48
- 223. Одлука** о продужењу периода закупа пословног простора под посебним условима Савезу жена оболелих од рака дојке „Искра“ из Бањалучке.....48
- 224. Одлука** о продужењу периода закупа пословног простора под посебним условима Културно – умјетничком друштву 14. фебруар из Бањалучке.....49
- 225. Одлука** о продужењу периода закупа пословног простора под посебним условима Женском рукометном клубу „Борац“ Бањалучка.....49
- 226. Одлука** о продужењу периода закупа пословних простора под посебним условима Здравственој установи МОЈА АПОТЕКА Бања Лука.....50
- 227. Одлука** о продужењу периода закупа пословног простора под посебним условима Културно умјетничком друштву „Пискавица“ из Пискавице.....50
- 228. Одлука** о додјели пословног простора у закуп под посебним условима Удружењу оболелих од епилепсије Републике Српске.....51
- 229. Одлука** о додјели пословног простора у закуп под посебним условима Мјешовитом хору „Castratonica“.....51
- 230. Одлука** о додјели пословног простора у закуп под посебним условима Плесном студију „CITY JAZZ“ – Бања Лука.....51
- 231. Одлука** о измјени Одлуке о додјели у закуп пословних просторија – под посебним условима, број 07-013-466/17 од дана 20.07. и 21.07.2017. године.....52
- 232. Одлука** о додјели јавне површине Ратку Вишкуну из Бањалучке, ради привременог заузимања у сврху постављања монтажно - демонтажног пословног објекта – киоска, у насељу Ада.....52
- 233. Одлука** о додјели јавних површина од 1 м2, Туристичкој организацији града Бања Лука, ради привременог заузимања у сврху постављања привремених самостојећих рекламних витрина „city light“ - тип 2.....52
- 234. Закључак** о усвајању Извјештаја о раду Градоначелника и Градске управе Града Бањалучка, за период од 01.01. до 31.12.2019. године.....53
- 235. Закључак** о усвајању Извјештаја о реализацији Програма рада Скупштине Града за 2019. годину.....53

ГРАДОНАЧЕЛНИК:

- 236. Закључак** о утврђивању нацрта Регулационог плана за саобраћајно чвориште код „Кастела“ у Бањалуци.....53
- 237. Закључак** о давању сагласности на Правилник о измјенама и допунама Правилника о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста у ЈУ „Центар за социјални рад“ Бања Лука.....54
- 238. Закључак** о давању сагласности на Правилник о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста Јавне здравствене установе „Дом здравља“ у Бањој Луци.....54

СЕКРЕТАР СКУПШТИНЕ ГРАДА:

- 239. Исправка грешке** у Одлуци о измјенама Одлуке о организовању и усклађивању пословања Јавне установе Центар за социјални рад у Бањој Луци, објављеној у Службеном гласнику Града Бања Лука, број 5/20 од 14.02.2020. године.....54